BOGOTÁ

Secretaría Distrital del Hábitat

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 780 DE 2020
CONSORCIO SAN JUAN 003
DIRECCION: CARRERA 70C No. 48 -55
TELEFONO: 76530168 – 3013942384
Email: proyectos@soliunsas.com

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE DE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES."

INFORME MENSUAL No 6 – COMPONENTE TÉCNICO Y DE CALIDAD

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 1 al 30 DE JUNIO DE 2021



TABLA DE CONTROL

COPIA CONTROLADA	X	COPIA NO CONTROLADA	

	Nombre	Cargo	Firma
ELABORÓ	Arq. Edna Cepeda	Profesional de calidad	
ELABORÓ	Raúl Orlando Delgado C.	Director de Interventoría	
APROBÓ	Raúl Orlando Delgado C.	Director de Interventoría	

JUNIO 2021 / BOGOTÁ D.C.

CONTENIDO

1. CONDICIONES CONTRACTUALES 6
2. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS 7
3. ESTADO INICIAL DEL PROYECTO: 8
3.1. ESTADO ACTUAL DEL PROYECTO: 9
4. DESCRIPCION GENERAL DEL CONTRATO 15
4.1. SEGUIMIENTO AL PLAZO CONTRACTUAL 15
4.2. SEGUIMIENTO A MODIFICACIONES CONTRACTUALES 18
4.3. SEGUIMIENTO A LAS POLIZAS CONTRACTUALES 18
5. INFORME GENERAL DE GESTION TECNICA: 19
7.1. CONTROL Y SEGUIMIENTO DE RECURSOS HUMANOS 22
(VERIFICACIÓN CUMPLIMIENTO DE LEY EN INFORME SST) 22
7.2. INFRAESTRUCTURA 29
7.3. EQUIPOS DE SEGUIMIENTO Y MEDICIÓN 31
7.3.1. TOPOGRAFIA 31
7.3.1.1. CONTRATISTA 31
7.3.1.2. INTERVENTORÍA 31
7.3.2. LABORATORIO 32
7.3.2.1. CONTRATISTA 32
7.3.2.2. INTERVENTORIA 32
7.4. MAQUINARIA Y VEHICULOS 32
7.5. CONTROL Y SEGUIMIENTO DE RECURSOS 33
7.5.1. FORMATOS DE CONTROL Y SEGUIMIENTO 33
7.5.2. CONTROL Y SEGUIMIENTO DE MATERIALES 33
7.5.3. CONTROL Y SEGUIMIENTO DEL PLAN DE INSPECCION Y ENSAYOS 33
7.5.3.1 CONTROL Y SEGUIMIENTO DE EVIDENCIA DE CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE INSPECCION Y ENSAYOS 34
A. CONTROL SEGUIMIENTO DE INDICADORES 34
1. CRONOGRAMA 34
I. LIBERACION DE ACTIVIDADES 34
II. CONTROL DE CAMBIOS 34
III. CONTROL DE DOCUMENTOS 34
IV. CONTROL DE COMUNICACIONES INTERNAS Y EXTERNAS 35
V. CONTROL Y SEGUIMIENTO A COMPROMISOS GENERADOS EN EL MES 36
VI. SEGUIMIENTO A SALIDAS NO CONFORMES 36
VII. CONTROL SEGUIMIENTO A LA MATRIZ DE RIESGOS 36
8. INFORME ADMINISTRATIVO: 36
9. AVANCE FINANCIERO Y CONTROL PRESUPUESTAL: 43
9.1. INFORME DE INVERSIÓN DE ANTICIPO: 43
CUADRO DE CONTROL ANTICIPO: 43
9.2. RELACIÓN DE ENTREGA DOCUMENTOS LEGALES: 45

9.3 ORDENES DE PAGO:..... 46
9.4 REPROGRAMACIÓN PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO:..... 52
9.5 RENDIMIENTOS FINANCIEROS: 53
INFORME FIDUCIARIA BOGOTÁ..... 53
1. LEGALIZACIÓN DE FACTURAS PROFORMA..... 53
10. BITÁCORA DE OBRA:..... 57
11. CORRESPONDENCIA: 57
CONCLUSIONES 58

TABLA DE ANEXOS

ANEXO 1.	INFORMES SEMANALES
ANEXO 2.	CONTROL CLIMATOLÓGICO
ANEXO 3.	CUADRO DE CONTROL DE COMUNICACIONES
ANEXO 4.	FORMATO DE CONTROL DE COMPROMISOS
ANEXO 5	CALIBRACION DE EQUIPOS DE TOPOGRAFIA
ANEXO 6	ACTAS DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO DE OBRA
ANEXO 7	REGISTRO FOTOGRÁFICO
ANEXO 8	BITACORA DE OBRA
ANEXO 9	PROGRAMACION DE OBRA VERSION 3
ANEXO 10	TRAZABILIDAD DE MATERIALES GENERALES
ANEXO 11	TRAZABILIDAD GRAFICA Y LIBERACION DE ACTIVIDADES
ANEXO 12	**TRAZABILIDAD DE DENSIDADES**
ANEXO 13	**TRAZABILIDAD DE CONCRETOS**
ANEXO 14	**TRAZABILIDAD DE ESCOMBROS**
ANEXO 15	ANTICIPO

INTRODUCCIÓN

El presente informe corresponde al seguimiento, verificación y control realizado por esta Interventoría en cumplimiento del contrato No.780 de 2020 suscrito entre el CONSORCIO SAN JUAN 003 y LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT, a las actividades ejecutadas por el Contratista de Obra INCITECO SAS de acuerdo con el contrato No. 796 de 2020.

Para el presente informe se tuvieron en cuenta los aspectos técnicos, administrativos, financieros, ambientales, siso y legales, según las condiciones contractuales establecidas, cabe resaltar que el seguimiento se realiza acorde con los lineamientos establecidos en el Anexo Técnico del contrato respectivo, el Manual de Interventoría y supervisión de la Secretaria Distrital del Hábitat, además de todas las normas técnicas que garanticen la debida ejecución del contrato, en especial aquellas que reglamentan normas o especifican las actividades de construcción objeto del contrato, en el Distrito Capital.

De acuerdo con lo antes mencionado, dentro del presente informe se describen las labores realizadas en el periodo del mes de junio de 2021, así como se hacen comentarios a las actividades ejecutadas en el periodo reportado y se resume el estado del contrato de obra e interventoría, exponiendo al final del documento las conclusiones del estado del contrato a la fecha del presente reporte.

1. CONDICIONES CONTRACTUALES

1.1. OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE DE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES."

1.2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El Parque vecinal denominado "desarrollo La Perla Oriental Desarrollo santa Cecilia parte alta", se encuentra ubicado en la Localidad de Usaquén en la dirección, cll 163 entre cra 4 y 5 costado Nororiental con código IDRD 01-302



LOCALIZACION PARQUE VECINAL LA PERLA ORIENTAL



2. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS

2.1. CONTRATO DE OBRA

No. de contrato	796 DE 2020
Contratista Consultoría y/obra	INCITECO SAS
Objeto	REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD CERROS NORORIENTALES."
Plazo total del contrato	SIETE (07) MESES
Valor del contrato	$3.410.280.0.28.oo
Fecha Inicio	23 de diciembre de 2020
Fecha de Terminación Etapa de Pre-construcción	7 de enero de 2021
Fecha de terminación:	22 de julio de 2021

2.2. CONTRATO DE INTERVENTORIA

No. de contrato	780 DE 2020
Contratista Consultoría y/obra	CONSORCIO SAN JUAN 003
Objeto	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE DE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES."
Periodo etapa de obra	SIETE (7) MESES
Liquidación	UN (01) MES
Plazo total del contrato	OCHO (08) MESES
Valor del contrato	$ 420.928.823.oo
Fecha Inicio	23 de diciembre de 2020
Fecha de terminación	22 de agosto de 2021

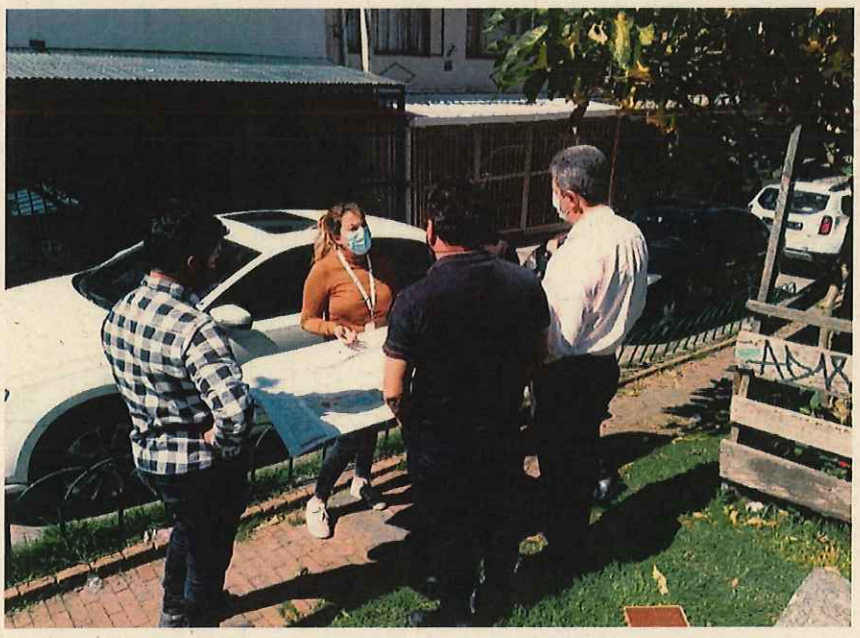
3. ESTADO INICIAL DEL PROYECTO:

Previo al inicio de obra, se realizó reunión el día 28 de diciembre de 2020, en el lote sitio de intervención, se hizo un reconocimiento de la zona a intervenir, en compañía de funcionarios de la secretaria Distrital de Hábitat, representantes de la interventoría CONSORCIO SAN JUAN 003 y representantes del contratista INCITECO SAS, con el fin de identificar las áreas objeto del presente contrato y el estado del mismo.

Posterior a esta visita, se realizaron los respectivos inventarios de los elementos existentes como: cerramiento, senderos juegos y se verifica el estado de los mismos.



Registro Fotográfico visita 28 de diciembre 2020



Registro Fotográfico visita 28 de diciembre 2020

3.1. ESTADO ACTUAL DEL PROYECTO:

En este mes se adelantaron actividades de topografía, como lo es la localización, replanteo y verificación de niveles de las zonas que se están interviniendo, espacio público, zona de gimnasios, zona de juegos infantiles, calle 162ª, accesos cra 4c y cra 5, se finalizó toda la instalacion de tuberia sanitaria, y está en proceso la construcción de las cajas de inspección sanitaria acorde con los diseños.

El contratista se encuentra en el proceso de instalacion y conformación de la última capa de subbase costado oriental, para lo cual ya realizo la instalacion de bordillos correspondiente a la delimitación de las zonas verdes; sobre la calle 162b se esta en el proceso de construcción de cajas de inspección domiciliarias.

En la zona de gimnasios, ya se cuenta en obra con los 9 gimnasios (maquinas), llego el granulo de caucho negro para instalar en esta zona, además se avanza con los remates correspondientes a la baranda perimetral M83

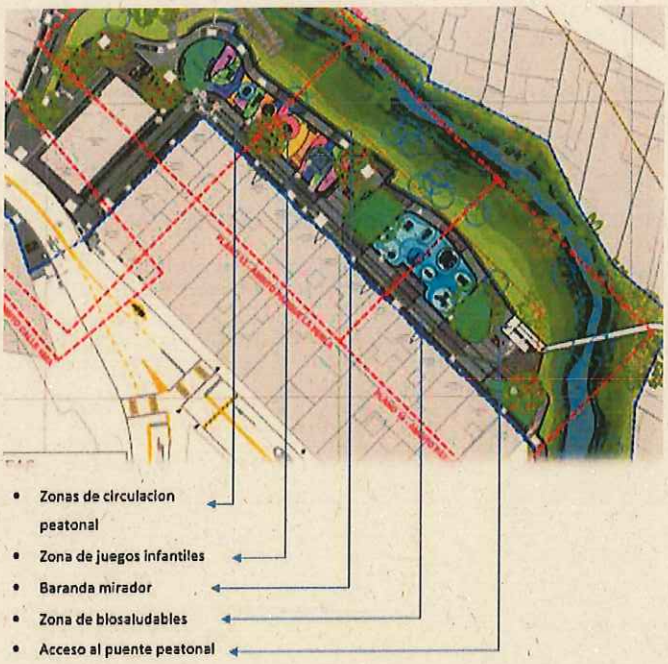
En la zona de juegos infantiles se realizó la construcción de lo correspondiente a los muros de contención, se adelantó la construcción de viga perimetral y placa en concreto de esta zona, de igual forma, se cuenta con el acopio de los juegos infantiles contractuales en bodega y se inicia la instalacion de los mismos, se da inicio a la construcción de la baranda perimetral M83 en esta zona acorde con los parámetros de diseño.

En la zona colindante por el costado occidental del salón comunal, se realizó la conformación de subbase y se realiza los remates correspondientes a cajas de inspección, sobre muro de contención se está rematando lo correspondiente a la baranda M-81, dando cumplimiento a especificaciones técnicas del diseño; y junto al salón comunal se inicia la instalacion de tableta de colores de anden.

En el frente correspondiente a la carrera 5ta, se finalizó lo correspondiente a la estructura de la zona de vía, se avanza en los remates de cajas de inspección, cajas eléctricas y pozos, además con la construcción de sumideros en la parte baja de la vía.

Se informa que el PMT actualizado y vigente corresponde al COI 14 de abril 8 de 2021, en el cual se incluye el área a intervenir sobre la calle 162 A, ya esta implementando en obra y se le esta realizando el seguimiento correspondiente; este se encuentra vigente hasta el 15 de julio de 2021

En obra se verifican las obras a realizar, lo cual queda planteado así en el alcance inicial del contrato:



Teniendo en cuenta lo anterior, se revisó y ajusto el balance correspondiente, se evidencia que se requiere de la presentación de algunos ítems no previstos para la ejecución total del contrato, los cuales han sido objeto de mesas de trabajo entre interventoría y contratista de los cuales ya se han aprobado las actas NP1 y al acta NP5, y se encuentra en proceso de aprobación el acta NP6 la cual contiene en su mayoría actividades eléctricas que están pendientes de definición del componente eléctrico.



Foto vista aérea avance general



Foto vista aérea zona de biosaludables

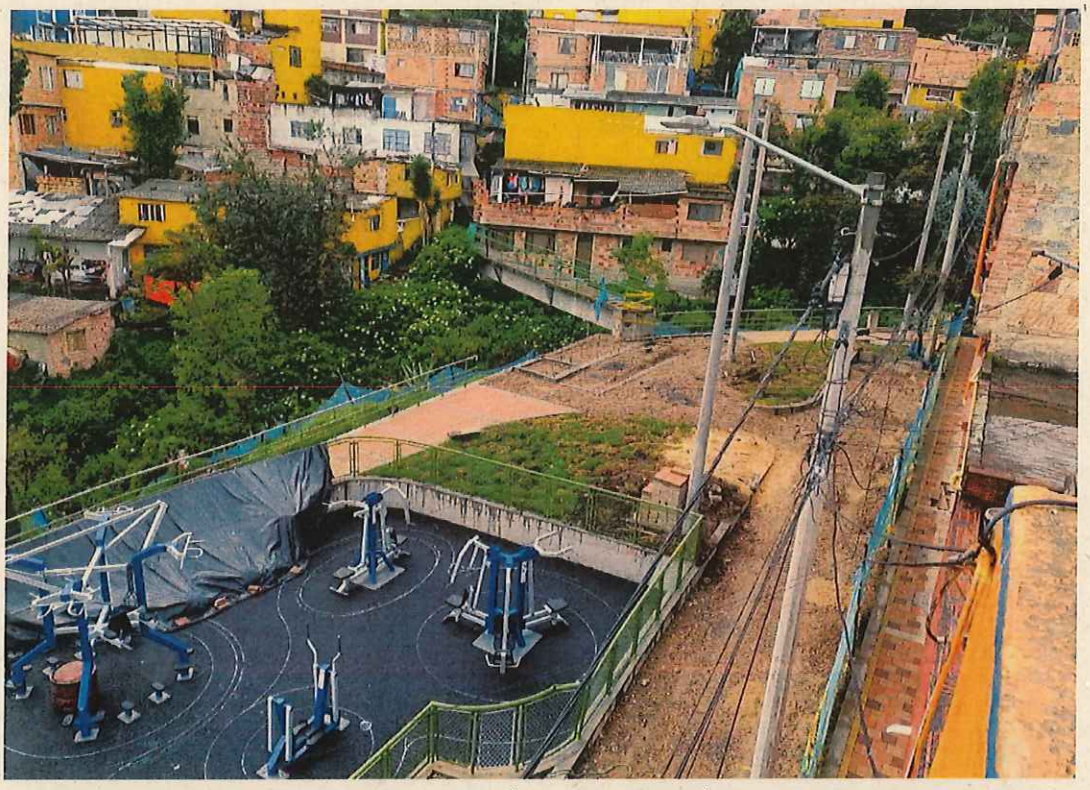


Foto vista aérea zona oriental



Foto de caucho de EPDM en zona de juegos

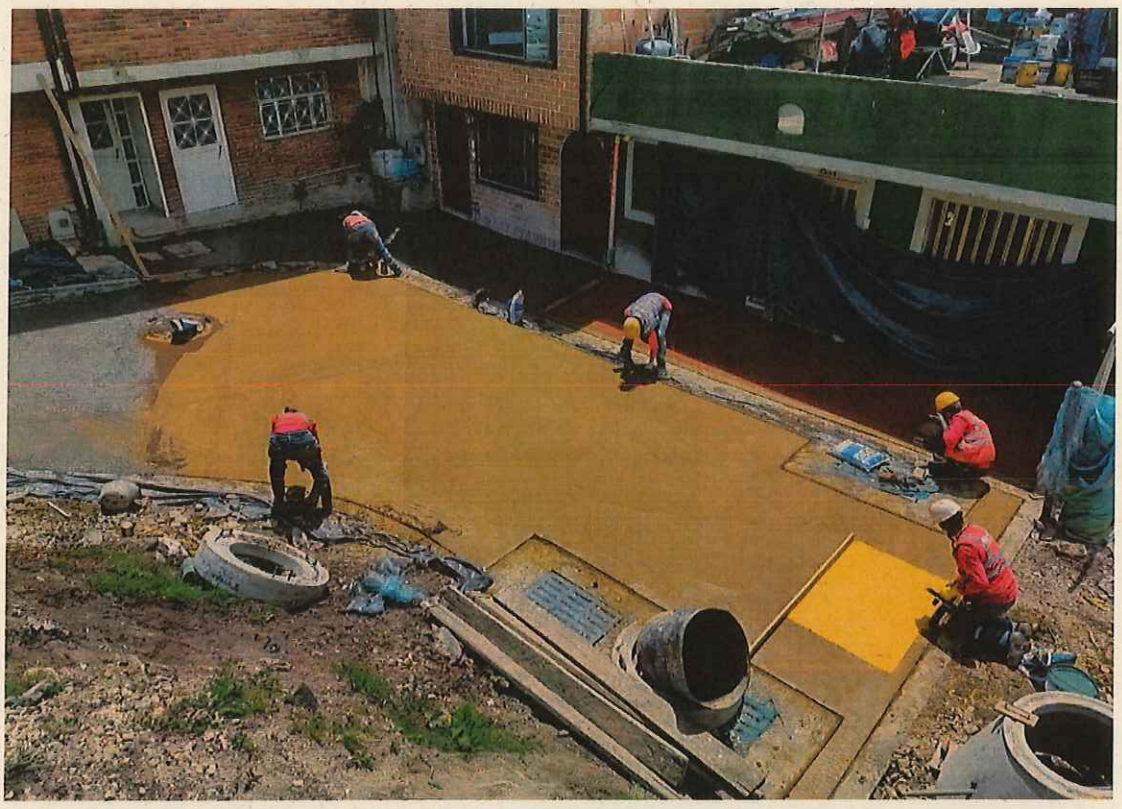


Foto de concreto estampado cra 5



Foto instalación de luminarias



Foto de conformación de gaviones perimetral



Foto baranda perimetral

4. DESCRIPCION GENERAL DEL CONTRATO

Para el periodo del presente informe (mes junio de 2021), el contrato No. 796 de 2020 de obra se ha venido desarrollando en concordancia con los términos legales establecidos contractualmente, se informa que contratista y la interventoría han avanzado en obra acorde con la programación aprobada (programación versión 3, aprobada el 10 de mayo de 2021), registrando un avance de 81.64% programado versus 82.30% ejecutado, es decir la obra presenta un atraso del 0.66%.

Se dio inicio a los contratos de obra y de interventoría con fecha de 23 de diciembre de 2020, previo cumplimiento de implementación de protocolos de bioseguridad exigidos por las autoridades Distritales y Nacionales, para lo cual esta interventoría ha estado realizando la verificación de su correcta implementación en obra.

Por esto, y en concordancia con lo establecido en la naturaleza del contrato, el pliego de condiciones, documentos previos, y en especial las contenidas en el anexo técnico, en lo referente a las obligaciones del contratista, a continuación, se presenta un breve resumen del estado actual en los siguientes aspectos:

4.1. SEGUIMIENTO AL PLAZO CONTRACTUAL

Para el periodo del presente informe (junio), el contrato No. 796 de 2020 de obra se ha venido desarrollando en concordancia con los términos legales establecidos contractualmente, sin presentar a la fecha ningún tipo de hechos u omisiones, que puedan conllevar a un presunto incumplimiento por parte del contratista.

Sin embargo, se informa a la secretaria Distrital de Hábitat, que el consultor de estudios y diseños (contrato 608 de 2018), aún tiene observaciones por subsanar, las cuales se realizaron desde la etapa de revisión de estudios y diseños, temas importantes como lo son:

- Trámite ante secretaria Distrital de Ambiente

  La solicitud de esta información fue solicitada desde la remisión del acta de apropiación de estudios y diseños mediante oficio SDHT-780-2021-030, a la fecha el consultor a realizado los siguientes requerimientos:

JPS Ingeniería S.A.
Consultoría-Interventoría-Obras Civiles

Camila Ortiz Sanchez <camila.ortiz@jpsingenieria.com>

JPS-0608-0147-21Solicitud concepto de ZMPA.

Atencion al Ciudadano <atencionalciudadano@ambientebogota.gov.co>
Para: Camila Ortiz Sanchez <camila.ortiz@jpsingenieria.com>

3 de febrero de 2021, 15:51

Cordial saludo

Señor peticionario, su solicitud fue radicada exitosamente para realizar seguimiento informar el número Forest 2021ER20578 en los canales de atención.

Para nosotros es importante conocer su percepción frente nuestro servicio agradecemos responder la siguiente encuesta https://forms.gle/gx59kqANcFXqvZR26

ATENCIÓN AL CIUDADANO

Secretaría Distrital de Ambiente - Alcaldía Mayor de Bogotá
Correo: atencionalciudadano@ambientebogota.gov.co
Tel: **3183119279 - 3186298934**
3187167852 - 3188067103
3188278703 - 3187347330
3184665621 – 3185479224

JPS Ingeniería S.A.
Consultoría-Interventoría-Obras Civiles

Bogotá D.C. febrero 3 de 2021
JPS-0608-0147-21

Señores
Secretaría Distrital de Ambiente
Atención: Dra. Natalia Ramírez Martínez
Subdirección de ecosistemas y ruralidad
Bogotá D.C.

Referencia: Contrato 608 de 2018
REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD CERROS NORORIENTALES.

Asunto: solicitud concepto de ZMPA.

- Trámite ante Instituto Distrital de Recreación y Deporte
  El consultor nos informa mediante correo electrónico del 4 de febrero de 2021 que se encuentra en curso la solicitud, ha enviado los siguientes requerimientos

JPS Ingeniería S.A.
Consultoría Interventoría Obras Civiles

Bogotá D.C febrero 3 de 2021
JPS-0608-0148-21

Señores
Instituto distrital de recreación y deporte - IDRD-
Atención:
Dr. Javier Orlando Suarez
Subdirección técnica de parques
Dr. Anderson Melo Parra
Subdirección técnica de construcciones
Bogotá D.C

IDRD
No. 20212100019702 Código Web: 27x2M-
FECHA:04-02-2021 11:58:37 FOLIOS: 1
RADICADOR: LAURA ANDREA GORDILLO BONILLA
DESTINO: SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
REMITENTE: JPS INGENIERIA S.A. JORGE PARRA
ASUNTO: SOLICITUD CONCEPTO DE APROBACION DISEÑO
Seguimiento de trámite consulte www.idrd.gov.co
Calle 63 No. 59A - 06 PBX: 660 5400

Referencia: Contrato 608 de 2018
REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD CERROS NORORIENTALES.

Asunto: solicitud concepto de aprobación diseño parque La Perla Oriental.

JPS Ingeniería S.A.
Consultoría Interventoría Obras Civiles

Camila Ortiz Sanchez <camila.ortiz@jpsingenieria.com>

Cto 608-18 Nodo comercial Parque La Perla Información
1 mensaje

Camila Ortiz Sanchez <camila.ortiz@jpsingenieria.com> 19 de marzo de 2021, 13:16
Para: julio.roldan@idrd.gov.co
Cc: Natalia Jimenez Arciniegas <natalia.jimenez@habitatbogota.gov.co>, Jaime Alberto Estrada Arbelaez <jaime.estrada@habitatbogota.gov.co>, Jean Angarita Vasquez <jean.angarita@habitatbogota.gov.co>, laura.ramirez@gobiernobogota.gov.co, David Tierradentro <david.tierradentro@jpsingenieria.com>

Cordial saludo Dr Javier

De acuerdo a los compromisos adquiridos en la mesa de trabajo realizada el dia de ayer 18 de marzo de 2021, envio link de descarga con la trazabilidad del trámite gestionado por la consultoria JPS INGENIERIA S.A bajo el contrato 608 de 2018 cuyo objeto contractual fue el siguiente **"REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD CERROS NORORIENTALES."**

Se envia la siguiente información:

1. Actas con IDRD
2. Trazabilidad de correos electrónicos con IDRD
3. Informe consolidado social
4. Planos de diseño arquitectónico parque la Perla
5. Información adicional (planos urbanisticos, resolución aprobación, certificado de bienes respuesta dadep)

Adicionalmente se adjunta presentación realizada al Alcalde mayor de Bogotá el 5 de abril de 2019 y presentación proyectada el dia de ayer.

link: https://drive.google.com/drive/folders/1Fq2rWlICAvtDOWn8AhgwDDjTzuP9jl6H?usp=sharing

Envio listado de correos electrónicos de los asistentes a la mesa de trabajo para programar el próximo 25 de marzo de 2021.

natalia.jimenez@habitatbogota.gov.co
jaime.estrada@habitatbogota.gov.co
cesar.marin@habitatbogota.gov.co
jean.angarita@habitatbogota.gov.co
juan.arbelaez@habitatbogota.gov.co
david.tierradentro@jpsingenieria.com
laura.ramirez@gobiernobogota.gov.co
Camila.ortiz@jpsingenieria.com

- Complemento de planos Codensa serie 6.
  Se informa de este requerimiento realizado al consultor a la SDHT, mediante comunicado SDHT-780-2021-125 a la fecha este está pendiente de subsanación, sin embargo, se adelantó reunión en obra con funcionarios de ENEL CODENSA, donde se concluye lo siguiente:
  - Se debe pedir una provisionalidad

- Se debe preguntar a CODENSA, si se requiere presentar un nuevo diseño (por modificación y eliminación de algunos elementos) o solo presentar un oficio indicando estas modificaciones
- Se realizará nueva visita por parte de CODENSA, una vez este más avanzada las obras eléctricas.
- Para entrega de las obras se debe tener el urbanismo finalizado

4.2. SEGUIMIENTO A MODIFICACIONES CONTRACTUALES

De acuerdo con el seguimiento efectuado por esta interventoría, durante el trascurso del presente informe, el contrato de obra e interventoría, no presenta ningún cambio, así como ningún tipo de modificación contractual tales como (Ampliación, suspensión, adición, y/o prorroga).

4.3. SEGUIMIENTO A LAS POLIZAS CONTRACTUALES

Se revisa el estado actual de las pólizas de los contratos de obra e interventoría, y el cual se evidencia que los mismos a la fecha están debidamente actualizados según las condiciones establecidos contractualmente a nivel de las garantías.

CONTRATO DE OBRA:

AMPARO		Actualización Póliza Inicial			Actualización Póliza Acta de inicio		
		VALOR (Bruto)	DESDE	HASTA	VALOR (Bruto)	DESDE	HASTA
CUMPLIMIENTO No. 360-47-994000021636	Cumplimiento	$682.056.005.60	21/12/2020	26/01/2022	$682.056.005.60	23/12/2020	28/01/2022
	Anticipo	$1.023.084.008.40	21/12/2020	26/01/2022	$1.023.084.008.40	23/12/2020	28/01/2022
	Pago De Salarios, Prestaciones Sociales Legales E Indemnizaciones Laborales	$170.514.001.40	21/12/2020	26/07/2024	$170.514.001.40	23/12/2020	28/07/2024
	Estabilidad y calidad de la obra	$1.023.084.008.40	5 años	5 años	$162.000.000	5 años	5 años
Responsabilidad Civil Extracontractual No. 360-74-994000005822		$351.121.200.00	21/12/2020	30/07/2021	$351.121.200.00	30/07/2021	02/08/2021

CONTRATO DE INTERVENTORÍA:

AMPARO		Actualización Póliza Inicial			Actualización Póliza Acta de inicio		
		VALOR (Bruto)	DESDE	HASTA	VALOR (Bruto)	DESDE	HASTA
CUMPLIMIENTO No. 15-44-101235719	Cumplimiento	$84.185.764.60	04/12/2020	09/02/2022	$84.185.764.60	23/12/2020	27/02/2022
	Pago De Salarios, Prestaciones Sociales Legales E Indemnizaciones Laborales	$42.092.882.30	04/12/2020	08/08/2024	$42.092.882.30	23/12/2020	27/08/2024
	Calidad de Servicio	$84.185.764.60	04/12/2020	08/08/2026	$84.185.764.60	23/12/2020	27/08/2026
Responsabilidad Civil Extracontractual No. 15-40-101067824		$175.560.600.00	04/12/2020	08/08/2021	$175.560.600.00	23/12/2020	27/08/2021

5. INFORME GENERAL DE GESTION TECNICA:

5.1. ANTECEDENTES DEL CONTRATO

Que previo desarrollo de las etapas del proceso de Licitación Pública de obra No. SDHT-LP-006-2020, el subsecretario de gestión corporativa y CID y Ordenador del Gasto acogió la recomendación que realizo el comité evaluador y mediante resolución de adjudicación No. 553 del 14 de diciembre de 2020, publicada en la plataforma de SECOP II, procedió a adjudicar el proceso de selección referido a la sociedad INCITECO SAS, la firma del Acta de inicio del contrato de obra se realizó el 23 de enero del 2020, con una duración total seis (7) meses, por un valor inicial de tres mil cuatrocientos diez millones doscientos ochenta mil veintiocho pesos M/cte. ($3.410.280.028.oo).

Que previo desarrollo de las etapas del proceso de selección No. SDHT-CM-003-2020, el subsecretario de gestión corporativa y CID y Ordenador del Gasto acogió la recomendación que realizo el comité evaluador y mediante resolución de adjudicación No. 492 del 23 de noviembre de 2020, publicada en la plataforma de SECOP II, procedió a adjudicar el proceso de selección referido al CONSORCIO SAN JUAN 003, la firma del Acta de inicio del contrato de obra se realizó el 23 de enero del 2020, con una duración total de ocho (8) meses, por un valor inicial de cuatrocientos veinte millones novecientos veintiocho mil ochocientos veintitrés pesos M/cte. ($420.928.823.oo).

El contrato de obra tiene una duración de siete (7) meses y el contrato de interventoría tiene dos etapas la primera etapa en el periodo de construcción, la cual tiene una duración de siete (7) meses y la segunda etapa es de liquidación del contrato, la cual tiene una duración de un (1) mes, para un total de ocho (8) meses.

En visita al lote para recibo del mismo por parte del contratista, se evidencio que el espacio a intervenir se encontraba invadido por ocho (8) cerramientos tipo garaje realizados por ciudadanos en el espacio público, razón por la cual se realizó un seguimiento especial atreves del componente social, con el cual se logra las firmas de acuerdo ciudadano para el retiro de estos, con fecha final de retiro del 31 de enero de 2021.

Tanto el contratista de obra como de interventoría realizaron la etapa de revisión de estudios y diseños de apropiación donde se revisaron todas las carpetas y archivos entregados por la Secretaria Distrital del Hábitat, concernientes a los diseños realizados mediante el contrato de consultoría 608 de 2018, de esta revisión realizada a todos los componentes entregados tanto en informes como en planos (topográficos, geotécnicos, arquitectónicos, paisajísticos, forestales, ambientales, estructurales, eléctricos e hidrosanitarios) y que hacen parte del presente contrato, el Contratista de Obra e Interventoría realizaron el correspondiente informe de coordinación el cual fue entregado a la entidad contratante, donde se evidenciaron algunos pendientes o faltantes para lo cual se han estado realizando reuniones con los representantes de la consultoría del proyecto para subsanar algunas de las observaciones encontradas.

En consideración a todo lo anterior y teniendo en cuenta el comunicado del contratista, la secretaria del Hábitat remite estas observaciones al contrato de consultoría, para ser atendidas y esclarecidas según corresponda, para lo cual se han realizado mesas de trabajo en comité de obra con la consultoría donde se han venido atendiendo algunas de estas observaciones.

6. ACTIVIDADES EJECUTADAS

De acuerdo con el estado actual del proceso constructivo, a continuación, se efectúa una breve presentación de las labores en las zonas objeto de intervención:

- Se realiza fundida de la rampa de acceso peatonal
- Se realiza conformación a nivel subbase entre Cra 4c, Cra5 y Cll 162B, en zona de circulación y se realiza fundida en concreto estampado MR 43
- Se realizó fundida de la totalidad de la placa en concreto de 3000 psi correspondiente a la zona de juegos infantiles
- Se avanza en la aplicación de pintura en baranda M81 y baranda M83
- Se realiza instalación de bordillo en plazoleta frente al salón comunal.
- Se da inicio a la excavación para la elaboración de subestación eléctrica.
- Se realiza instalación de luminarias en postes según diseños
- Se da inicio a excavación para cambio y conexión de tubería de aguas lluvias y aguas negras sobre la Cll 163.
- Se realiza instalación de caucho EPDM en zona de gimnasio según diseños aprobados.

6.1. CRONOGRAMA

De acuerdo con la cláusula décima numeral 28 del contrato de obra 796 de 2020, dentro de las obligaciones específicas del contratista, dice lo siguiente:
"28. Elaborar, un cronograma de obra detallado, que deberá ser aprobado por la interventoría, en el que se muestren las actividades necesarias para las metas físicas a ejecutar mensualmente; en el mismo deberá contemplarse claramente que los trabajos deberán hacerse de manera simultánea, esto es, atendiendo los frentes de trabajo que sean necesarios para cumplir con la programación presentada por el contratista. Lo anterior representado en un diagrama de GANTT y PERT, identificando actividades asociadas a los productos entregables concretos, duración, relaciones de precedencia entre actividades, recursos, y definición de la ruta crítica del proyecto."

Teniendo en cuenta lo anterior el contratista presentó:

- la programación de obra **versión 1** el 23 de enero de 2021, la cual fue revisada y aprobada por interventoría el 26 de enero de 2021; y teniendo en cuenta los ajustes realizados de acuerdo a los lineamientos que ha realizado la consultoría,
- se aprueba la programación de obra **versión 2,** la cual fue revisada y aprobada por interventoría en comité de obra No.11, vigente hasta el 9 de mayo de 2021

- el contratista presenta el día 10 de mayo de 2021 la **versión 3** la cual fue revisada y aprobada por la interventoría, con esta versión actualizada se realiza el seguimiento de obra hasta la fecha.

  El cambio de esta última versión, teniendo en cuenta que los ajustes realizados por el consultor, (los cuales han quedado documentados en notas de bitácora de obra), que género que las cantidades disminuyan con respecto al balance inicial; con lo anterior, el apoyo a la supervisión solicito se estudie por parte de la interventoría, el ajuste al balance con un mayor alcance en obra, donde se incluye:
  - Toda la construcción de la carrera 5ta
  - Ajuste red pluvial
  - Ajuste red sanitaria (de acuerdo a recomendación de EAAB)
  - Incluir subestación eléctrica calle 162ª con carrera 5ta

  De igual forma se tuvo en cuenta la posibilidad de construir el espacio publico en la calle 163, entre cra 5 y 5ª, dado que se requiere poner en servicio la red pluvial del parque La Perla, además del requerimiento

PORCENTAJE DE AVANCE EJECUCION-PROGRAMACION V3

Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7
1.32 %	5.94 %	11.83%	32.19 %	60.74%	86.81%	100%

En este punto esta interventoría se permite aclarar que los porcentajes de avance establecido para este proceso se están cumpliendo teniendo en cuenta el ajuste realizado en la programación V-3, la programación se ajustó teniendo en cuenta que el contrato ha presentado condiciones particulares como lo son:

- Pese a que se finalizó la etapa de apropiación de estudios y diseños el 7 de enero de 2021, hasta el 31 de enero de 2021 no se contó con la autonomía total sobre el lote a intervenir, dado que el espacio a intervenir se encontraba invadido por ocho (8) cerramientos tipo garaje realizados por ciudadanos en el espacio público, los cuales gracias a las firmas de acuerdo ciudadano para el retiro de estos, se finalizaron de retirar el 31 de enero de 2021. Lo anterior no genero atrasos de acuerdo al cronograma vigente en ese momento (versión 3).

Los avances semanales se vienen realizando de acuerdo a la **programación versión 3**, cumpliendo en avance de acuerdo a lo programado:

AVANCE DE OBRA				
FECHA	**PERIODO**	**PROYECTADO**	**EJECUTADO**	**VERSION**
30 mayo – 5 junio	**Semana 21**	**60.74%**	**62.3%**	**V-3**
6-12 junio	**Semana 22**	**68.95%**	**66.15%**	**V-3**
13-19 junio	**Semana 23**	**77.44%**	**77.80%**	**V-3**
20-26 junio	**Semana 24**	**81.64%**	**82.30%**	**V-3**

De acuerdo con el proceso de entregas de informes semanales realizadas para el periodo comprendido entre el 1 de junio al 30 de junio de 2021 objeto del presente informe en el **(ANEXO 01)** se adjunta informes semanales relacionados;
De igual forma, se adjunta al presente informe, copia de la programación V3 aprobada por interventoría. **(ANEXO 12)**

6.2. ÁREAS PROBLEMÁTICAS Y MEDIDAS CORRECTIVAS

- En este mes, han existido inconvenientes por causa de las intermitentes convocatorias al Paro Nacional, estos consisten en falta de llegada de insumos por falta del transporte correspondiente.
  MEDIDA CORRECTIVA: teniendo en cuenta lo anterior, el contratista con la intermitencia del transporte, en los días que se podía, traía insumos para minimizar la afectación, de igual forma se priorizo actividades con las que se encontraban insumos en obra.

- En este mes por el paro Nacional, se presentaron dificultades para parte del personal de obra con respecto a la llegada a la obra, por los cierres de Transmilenio y cierres viales intermitentes.
  MEDIDA CORRECTIVA: Se realizo revisión por parte del contratista, y se tomaron medidas en pro de garantizar la seguridad del personal de obra, aprobando en los días más críticos la finalización de actividades más temprano, en días como los sábados se incrementó un poco más las actividades, logrando que mantener el avance de obra acorde con la programación vigente.

6.3. CLIMATOLOGÍA:

De acuerdo con el proceso de ejecución de las labores realizadas para el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2021 objeto del presente informe, en el **(ANEXO 02)** se adjunta formato de control de lluvias.

7. COMPONENTE DE CALIDAD

7.1. CONTROL Y SEGUIMIENTO DE RECURSOS HUMANOS (VERIFICACIÓN CUMPLIMIENTO DE LEY EN INFORME SST)

Durante el desarrollo del periodo (mes de junio de 2021) se realiza el control, seguimiento y verificación del cumplimiento por parte del contratista con respecto a su personal, técnico operativo, técnico profesional y personal administrativo requerido para adelantar la labor en cada una de las etapas acorde a los compromisos adquiridos contractualmente.

7.1.1. CONTRATISTA

Personal Mínimo

Profesional ofrecido para el Cargo	Requisitos de Experiencia General	Requisitos de Experiencia Especifica	Porcentaje de dedicación
DIRECTOR DE PROYECTO Y OBRA. *Ingeniero Civil, Ingeniero de vías y transporte o Arquitecto, con tarjeta profesional vigente, con título de posgrado (especialización, maestría o doctorado) en el área de Urbanismo o diseño urbano o gerencia de proyectos o gerencia de construcciones o gerencia de empresas constructoras o gerencia de obra o en vías y transporte.*	*Con experiencia profesional mínima de ocho (8) años, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.*	Experiencia en el cargo de director de obra en máximo tres (3) proyectos de espacio público, que sumados acrediten un valor igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado. Entre los contratos aportados al menos uno (1) debe incluir la ejecución de parques	*100%*
RESIDENTE DE OBRA. *Ingeniero Civil o Arquitecto, con tarjeta profesional vigente.*	*Con experiencia profesional mínima de ocho (8) años, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.*	Experiencia en el cargo de residente de obra en máximo tres (3) proyectos de espacio público, que sumados acrediten un valor igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado. Entre los contratos aportados al menos uno (1) debe incluir la ejecución de parques.	*100%*

Personal Adicional

Profesional ofrecido para el Cargo	Requisitos de Experiencia General	Requisitos de Experiencia Específica	Porcentaje de dedicación
ESPECIALISTA EN GEOTECNIA. Geólogo o Ingeniero Civil, con tarjeta profesional vigente, con título de	Con experiencia profesional mínima de ocho (8) años, contados a partir de la expedición de la	Experiencia relacionada como diseñador geotecnista o asesor en geotecnia en mínimo tres (3) proyectos en mitigación del riesgo y/o exploración	10%
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL. Ingeniero Civil, con tarjeta profesional vigente, con título de posgrado en Estructuras.	Con experiencia profesional mínima de ocho (8) años, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	Experiencia relacionada como diseñador estructural o asesor estructural en mínimo tres (3) proyectos en obra de vías urbanas y/o espacio público y/o mitigación del riesgo.	10%
ESPECIALISTA HIDRÁULICO. Ingeniero Civil o Ingeniero Sanitario, con tarjeta profesional vigente, con título de posgrado en el área Hidráulica y/o Hidrología.	Con experiencia profesional mínima de ocho (8) años, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	Experiencia relacionada como diseñador Hidráulico o especialista Hidráulico en mínimo tres (3) proyectos de obra de vías urbanas y/o espacio público.	20%
ESPECIALISTA ELECTRICO. Ingeniero eléctrico o Ingeniero Electricista, con tarjeta profesional	Con experiencia profesional mínima de ocho (8) años, contados a partir de la	Experiencia relacionada como eléctrico o especialista electrico en mínimo tres (3) proyectos de obra de vías urbanas y/o	15%

vigente, con título de posgrado.	expedición de la tarjeta profesional.	espacio público.	
ESPECIALISTA EN VÍAS. Ingeniero Civil o Ingeniero de Vías, con tarjeta profesional vigente, con título de posgrado en vías y transporte.	Con experiencia profesional mínima de ocho (8) años, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	Experiencia relacionada como especialista vial en mínimo tres (3) proyectos de obra de vías urbanas y/o espacio público.	10%
PROFESIONAL SOCIAL. Trabajador social o Psicólogo o Politólogo o Sociólogo, con tarjeta profesional vigente.	Con experiencia profesional mínima de tres (3) años, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	Experiencia relacionada como profesional Social en mínimo dos (2) proyectos de estudios y obras de vías urbanas y/o espacio público.	100%
INSPECTOR DE OBRA. Tecnólogo en obras civiles, con tarjeta profesional vigente.	Con experiencia profesional mínima de tres (3) años, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	Experiencia relacionada como Inspector de obra en mínimo tres (3) proyectos de obras de vías urbanas, de características similares al del objeto a contratar.	100%
RESIDENTE SSTMA. Profesional en Ingeniería Industrial o Ingeniería Ambiental o Ingeniería Sanitaria o Administración Ambiental o Profesional en seguridad y salud en el trabajo o Ingeniero en seguridad y salud en el trabajo. Con título de postgrado en Salud Ocupacional y/o Seguridad Industrial, Higiene y Gestión Ambiental o con tecnología en salud ocupacional y seguridad. Con licencia en seguridad y salud ocupacional.	Con experiencia profesional mínima de tres (3) años, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	Experiencia relacionada como Residente SSTMA en mínimo tres (3) proyectos de obras de vías urbanas.	100%
GUÍA COMUNITARIO Y/O GESTOR SOCIAL. Bachiller.	Con experiencia profesional mínima de un (1) año, contado a partir de la expedición del diploma.	Liderazgo comunitario con una residencia en la localidad de no menos de 4 años.	20%
TOPÓGRAFO. Topógrafo, con tarjeta profesional vigente.	Con experiencia profesional mínima de tres (3) años, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	Experiencia en cuatro (4) levantamientos topográficos para intervenciones de espacio público o mitigación del riesgo.	50%
CADENERO. Bachiller.	Con experiencia profesional mínima de un (1) año, contado a partir de la expedición del diploma.	Experiencia en un (1) levantamiento topográfico para intervenciones de espacio público o mitigación del riesgo.	50%

COMUNICADO No	FECHA	OBSERVACION
INC-013-2021	09/01/2021	Recibo de hojas de vida profesionales contratista Residente Geotecnia Social Topógrafo Cadenero

SDHT-780-2021-008	13/01/2021	Se generan observaciones a los documentos de hojas de vida
SDHT-780-2021-063	04/03/2021	Respuesta al comunicado 178 cambio de hoja de vida
SDHT-780-2021-077	17/03/2021	Respuesta al comunicado 216 cambio de hoja de vida

7.1.2. Interventoría

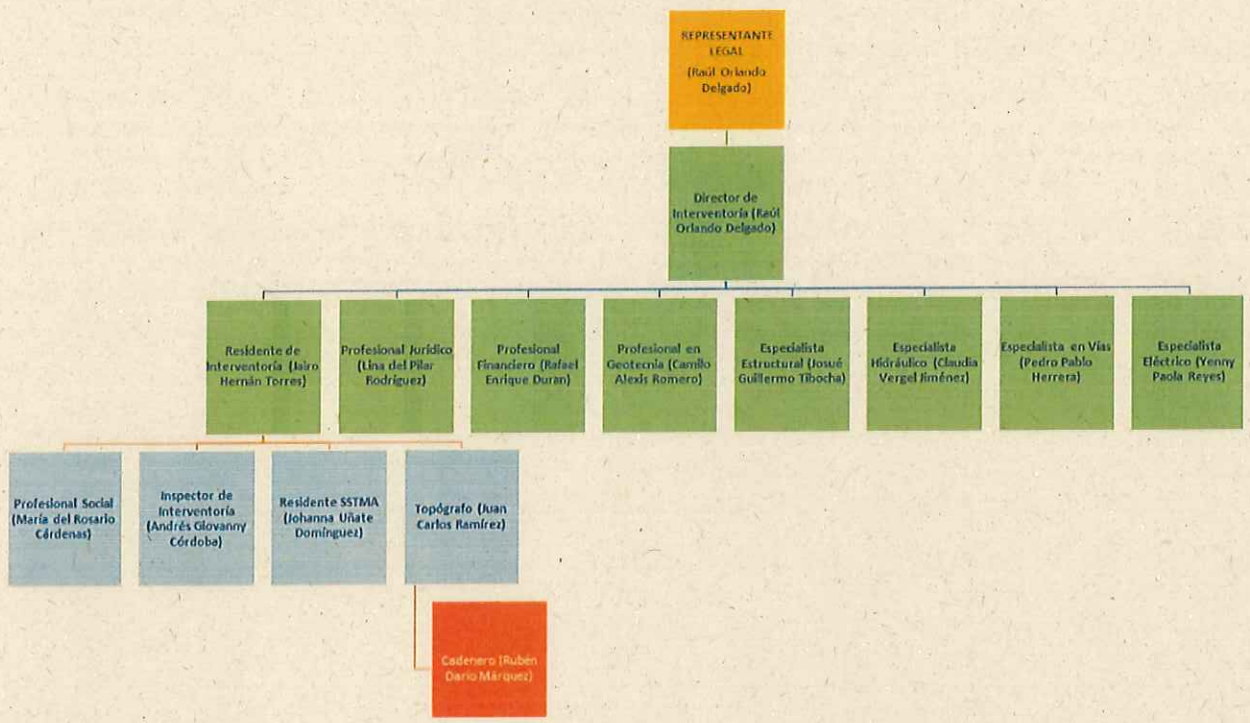
Profesional ofrecido para el Cargo	Requisitos de Experiencia General	Requisitos de Experiencia Específica	Porcentaje dedicación
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA. Ingeniero Civil, Ingeniero de vías y transporte o Arquitecto, con tarjeta profesional vigente, con título de posgrado (especialización, maestría o doctorado) en el área de Urbanismo o diseño urbano o gerencia de proyectos o gerencia de obra o en vías o gerencia y control de la construcción o transporte	Con experiencia profesional mínima de ocho (8) años, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	Experiencia en el cargo de director de interventoria en máximo cuatro (4) proyectos de construcción de espacio público, que sumados acrediten un valor igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado. Entre los contratos aportados al menos uno (1) debe incluir la ejecución de Parques.	50%
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA. Ingeniero Civil o Arquitecto, con tarjeta profesional vigente (especialización, maestría o doctorado áreas afines).	Con experiencia profesional mínima de ocho (8) años, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	Experiencia en el cargo de residente de interventoria en máximo cuatro (4) proyectos de construcción de espacio público, que sumados acrediten un valor igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado. Entre los contratos aportados al menos uno (1) debe incluir la ejecución de Parques.	100%

Personal Permanente

Personal Adicional

Profesional ofrecido para el Cargo	Requisitos de Experiencia General	Requisitos de Experiencia Específica	Porcentaje dedicación
PROFESIONAL JURIDICO. Abogado con título de posgrado o especialización.	Más de cinco (5) años de experiencia profesional contados a partir de la terminación de materias	Mínimo veinticinco (25) meses de experiencia relacionada como abogado en temas urbanos	20%
PROFESIONAL FINANCIERO. Profesional en ciencias económicas con título de posgrado o especialización.	Más de cinco (5) años de experiencia profesional contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	Más de veinticinco (25) meses de experiencia profesional contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	20%
ESPECIALISTA EN GEOTECNIA. Geólogo o Ingeniero Civil, con tarjeta profesional vigente, con título de posgrado en Geotecnia.	Con experiencia profesional mínima de ocho (8) años, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	Experiencia relacionada como Geotecnista Interventor o Especialista en Geotecnia en mínimo tres (3) proyectos en mitigación del riesgo y/o exploración geotécnica, en proyectos de construcción de vías urbanas. (25) meses de experiencia profesional relacionada.	10%
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL. Ingeniero Civil, con tarjeta profesional vigente, con título de posgrado en Estructuras.	Con experiencia profesional mínima de ocho (8) años, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	Experiencia relacionada como Interventor Estructural o Especialista Estructural en mínimo dos (2) proyectos en construcción de espacio público y/o mitigación del riesgo. (25) meses de experiencia profesional relacionada.	10%
ESPECIALISTA HIDRÁULICO. Ingeniero Civil o Ingeniero Sanitario, con tarjeta profesional vigente, con título de posgrado en el área Hidráulica y/o Hidrología.	Con experiencia profesional mínima de ocho (8) años, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	Experiencia relacionada como Interventor Hidráulico o Especialista Hidráulico en mínimo tres (3) proyectos de construcción de espacio público. (25) meses de experiencia profesional relacionada.	20%
ESPECIALISTA EN VÍAS. Ingeniero Civil o Ingeniero de Vias, con tarjeta profesional vigente, con título de posgrado en vías y transporte.	Con experiencia profesional mínima de cinco (5) años, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	Experiencia relacionada Interventor Vial o Especialista vial en mínimo dos (2) proyectos de construcción de vías urbanas y/o espacio público.	10%

Profesional ofrecido para el Cargo	Requisitos de Experiencia General	Requisitos de Experiencia Específica	Porcentaje dedicación
ESPECIALISTA ELECTRICO Ingeniero Civil o Eléctrico con tarjeta profesional vigente, con título de posgrado en instalaciones eléctricas o similares.	Con experiencia profesional mínima de cinco (5) años, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	Experiencia relacionada en mínimo dos (2) proyectos de construcción de vías urbanas y/o espacio público.	10%
PROFESIONAL SOCIAL. Trabajador social o Psicólogo o Politólogo o Sociólogo, con tarjeta profesional vigente.	Con experiencia profesional mínima de tres (3) años, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	Experiencia relacionada como interventor o profesional Social en mínimo un (1) proyectos de construcción de espacio público.	100%
INSPECTOR DE INTERVENTORÍA. Tecnólogo en obras civiles, con tarjeta profesional vigente.	Con experiencia profesional mínima de tres (3) años, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	Experiencia relacionada como Inspector de interventoría de obra o de interventoría en mínimo tres (3) proyectos de construcción de características similares al del objeto a contratar.	100%
RESIDENTE SSTMA. Profesional en Ingeniería Industrial o Ingeniería Ambiental o Ingeniería Sanitaria o Administración Ambiental o Profesional en seguridad y salud en el trabajo o Ingeniero en seguridad y salud en el trabajo. Con título de postgrado en Salud Ocupacional y/o Seguridad Industrial, Higiene y Gestión Ambiental o con tecnología en salud ocupacional y seguridad. Con licencia en seguridad y salud ocupacional.	Con experiencia profesional mínima de tres (3) años, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	Experiencia relacionada como Residente SSTMA en mínimo tres (3) proyectos de construcción de urbanismo, vías urbanas o de características similares al del objeto a contratar.	100%
TOPÓGRAFO. Topógrafo, con tarjeta profesional vigente.	Con experiencia profesional mínima de tres (3) años, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	Experiencia en tres (3) levantamientos topográficos para intervenciones de espacio público o mitigación del riesgo.	25%
CADENERO. Bachiller.	Con experiencia profesional mínima de un (1) año, contado a partir de la expedición del diploma.	Experiencia en un (1) levantamiento topográfico para intervenciones de espacio público o mitigación del riesgo.	25%



Organigrama de la interventoría

Con lo anterior, se verifica que este mes, tanto contratista como interventoría contaron con todo el personal técnico, operativo, técnico profesional y personal administrativo requerido para adelantar la labor en cada una de las etapas acorde a los compromisos adquiridos contractualmente.

TABLA TRAZABILIDAD COMUNICADOS ENVIADOS – HOJAS DE VIDA

COMUNICADO No	FECHA	OBSERVACION
SDHT-780-2020-006	31/12/2021	Remisión hojas de vida personal interventoría para revisión y aprobación por parte de la entidad
SDHT-780-2021-039	16/02/2021	Remisión hoja de vida cambio Inspector
SDHT-780-2021-040	16/02/2021	Remisión hoja de vida cambio Profesional Social

En acta de comité realizada el 22 de febrero de 2021, fue aceptado el cambio de la profesional social.

En el mes de abril fue aprobada la novedad respecto al cambio de inspector de interventoría, mediante comunicado de secretaria Distrital de Hábitat 2-201-15308

7.2. INFRAESTRUCTURA

Las obras se inician el 26 de enero de 2021 y se evidencian que a la fecha se viene cumpliendo con los requerimientos de SST, de acuerdo a los registros anexos en el Informe de dicho componente.

En el plano se ubica lo siguiente:



1.Campamento Obra
1A. Puntos de atención al ciudadano
1B. Baños de uso personal operativo (segundo piso salón comunal)
1C. Oficinas de campamento (segundo piso salón comunal)

2.Campamento Interventoría
2 A. Cuenta con oficina y baño para el personal de la interventoría
3 A. Puntos de control de bioseguridad e implementación de protocolos

4.Almacén
4 A. Se ubica en el primer piso del salón comunal al fondo del mismo en este se cuenta con el inventario de material
En obra se tendrán zonas de acopio de materiales
4B. Granulares
4C. Prefabricados

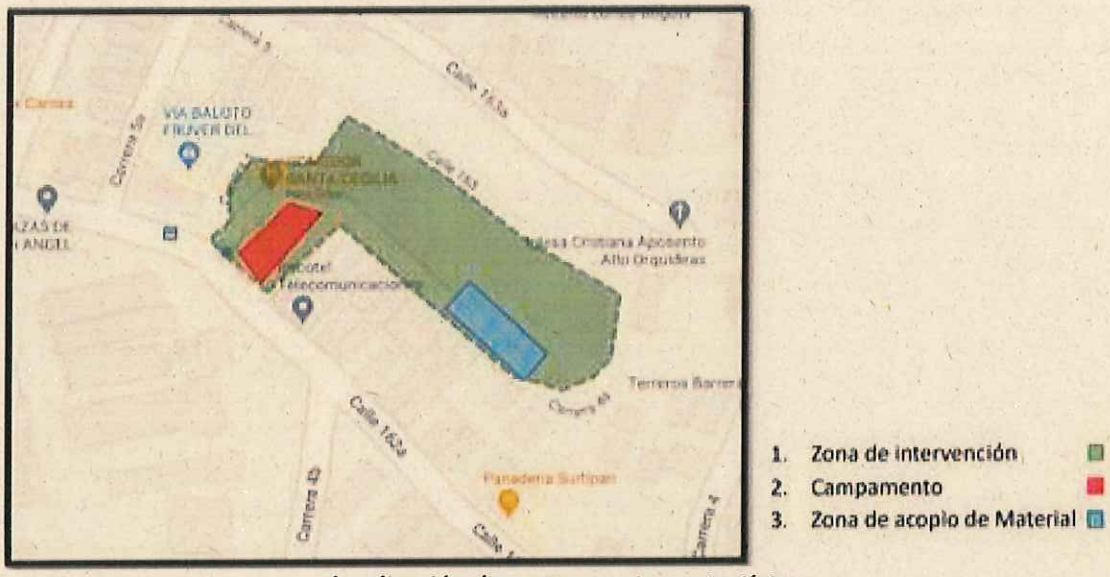
5.Puntos ecológicos

5A. Se cuenta con 1 punto ubicados en zonas equidistantes del parque según su desarrollo.

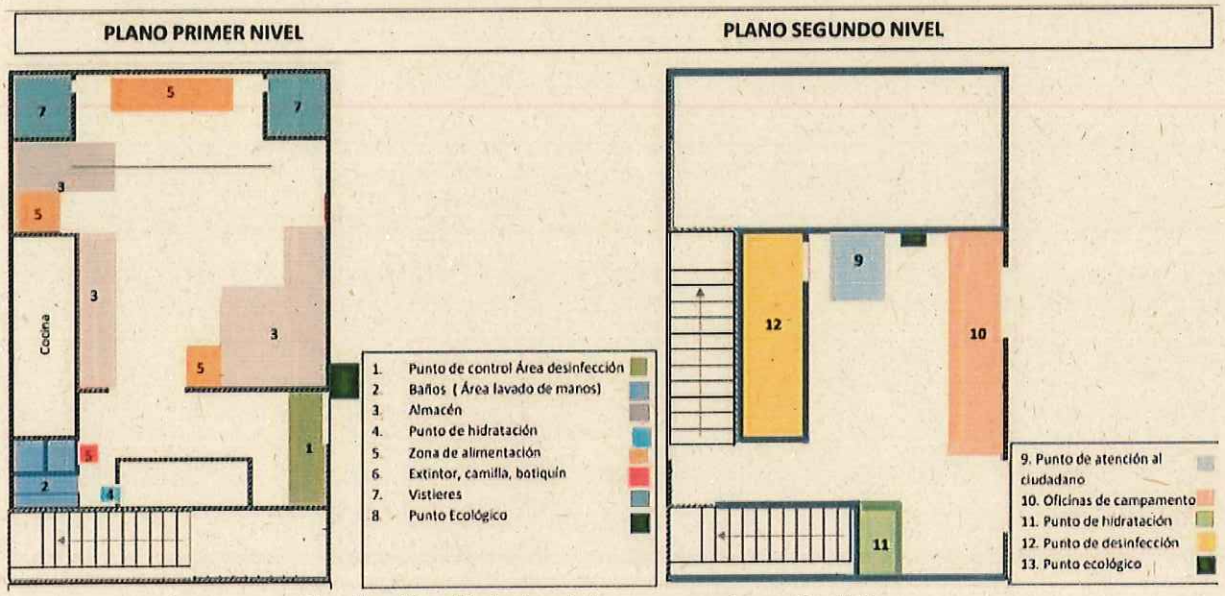
6.Puntos de hidratación.

6 A. Se cuenta con 1 puntos ubicados en zonas de fácil acceso del personal para su uso

NOTA: La ubicación de los almacenes, puntos ecológicos y puntos de hidratación pueden variar según actividades de obra.



localización de campamento contratista



Distribución al interior del campamento contratista

7.3. EQUIPOS DE SEGUIMIENTO Y MEDICIÓN

7.3.1. TOPOGRAFIA

Se anexa registros de antes de uso de los equipos de medición, los soportes de calibración de los equipos se anexaron en el informe anterior y continúan vigentes

Se verifica por parte de esta interventoría el cumplimiento de los equipos de topografía en cuanto a que los mismos cumplan con la calibración y que esta se encuentre vigente, esta información se remite anexa. Al realizar actividades que requiere los equipos de topografía, estos son verificados antes de su uso de acuerdo a los parámetros de la norma y se genera el registro correspondiente.

En este periodo se anexan la documentación de calibración de equipos y registro antes de uso de los equipos relacionados en las tablas a continuación citadas.

7.3.1.1. CONTRATISTA

EQUIPO	MODELO	MARCA	SERIE	CONTROLADO	OBSERVACION
Nivel Automático	AT-B4	Topcon	N22527	INCITECO	Sin observaciones SOLIUN SAS
Estación Topográfica	GPT-3005W	Topcon	OB1047	INCITECO	Sin observaciones SOLIUN SAS

7.3.1.2. INTERVENTORÍA

EQUIPO	MODELO	MARCA	SERIE	CONTROLADO
Nivel automático	DSZ3-32X	GANCE	1154266	SI

En el periodo se realizan las siguientes revisiones y verificaciones con comisión topográfica.

ACTIVIDADES TOPOGRAFICAS

- Replanteo sendero ecológico
- Revisión de niveles de sub base Calle B, Carrera C, Carrera 5
- Revisión de alineamiento de cañuela del sendero principal
- Inspección de pozos por la calle 163
- Revisión de niveles de tubería de aguas negras por la calle 163
- Revisión de niveles de terminado para los pozos nuevos
- Replanteo cimentación acceso puente peatonal
- Revisión de niveles de cimentación acceso puente peatonal
- Revisión de niveles de terminado de la placa de concreto de las rampas del acceso del puente peatonal

- Revisión de niveles de excavación para la sub estación eléctrica
- Revisión de áreas verdes
- Revisión alineamiento baranda zona de gateadores
- Revisión de niveles de accesos a las zonas de biosaludables y zona de juegos infantiles

7.3.2. LABORATORIO

Se anexa soporte de calibración de los equipos **(ANEXO 5)**

7.3.2.1. CONTRATISTA

El laboratorio en el cual se adelantarán los ensayos por parte del contratista, la firma Constructora INCITECO, es INGEOVINF SAS, los equipos de medición de este laboratorio fueron calibrados por CONCRELAB y el contratista presenta los soportes de calibración la cual se encuentra vigente hasta el 11 de diciembre de 2021.

7.3.2.2. INTERVENTORIA

La documentación soporte de calibración de equipos se remite anexa al presente informe y estos serán utilizados en caso de requerirse validaciones de los resultados de los ensayos presentados por el contratista.
Los laboratorios que como interventoría utilizamos son:
AUSCULTAR
PSI Ingeniería & Laboratorio.

7.4. MAQUINARIA Y VEHICULOS

El Contratista en la ejecución de sus actividades de obra durante el periodo utiliza la siguiente maquinaria que es registrada desde el informe SST y se realiza la verificación del estado de y los registros de seguimiento de control por parte de la profesional SST de esta interventoría, en el Informe Mensual N.5.

Maquinaria

TIPO	MARCA	OPERADOR	FECHA DE INGRESO	SOPORTE
Mini cargador – Móvil 1	BOBCAT S570	Andrés León	27-ene-21	Documentos ingreso y preoperacional
Vibro compactador Móvil 11	DD 24	Andrés León Benavides / Jose Vicente Ariza	22-feb-21	Documentos ingreso y preoperacional
Mini cargador – Móvil 12	BOBCAT S570	Jose Vicente Ariza/ Hernan Augusto Buitrago	20-feb-21	Documentos ingreso y preoperacional
Retro excavadora Móvil 14	E35	Wilson Rodriguez	5-Abr-2021	Documentos ingreso y preoperacional

No. INTERNO	VEHÍCULO			Nombre del Conductor	SOAT	RTM
	Placa	Modelo	Tipo		FECHA DE VENCIMIENTO	FECHA DE VENCIMIENTO
2	ZGO 718	2007	VOLQUETA DOBLETROQUE	LUIS FERNANDO DORADO	13-oct-21	11-ago-21
3	SOA 993	1995	VOLQUETA DOBLETROQUE	EVELIO TOVAR	13-feb-22	29-jun-21
4	SQB 000	1995	VOLQUETA DOBLETROQUE	CARLOS CRUZ NUÑES	18-sep-21	29-jun-21
5	TBO 095	1994	VOLQUETA DOBLETROQUE	JHONATHAN TOVAR	16-jun-21	29-jun-21
7	UFE 334	1993	VOLQUETA DOBLETROQUE	JHON DAVID LESMES	22-may-21	5-jul-21
10	THY 433	2013	VOLQUETA DOBLETROQUE	GUILLERMO ROJAS	10-may-21	14-jul-21
13	SMH 897	2009	VOLQUETA SENCILLA	Pedro Ignacio Aguilar Caicedo	6-may-21	30-jun-21
	HYA 567	1956	VOLQUETA DOBLETROQUE	Jhon Jairo Rojas Vargas	23-jun-21	4-feb-22

7.5. CONTROL Y SEGUIMIENTO DE RECURSOS

7.5.1. FORMATOS DE CONTROL Y SEGUIMIENTO

- Control de Inspección y Ensayos
- Trazabilidad de Materiales Generales
- Trazabilidad de Materiales Granulares
- Trazabilidad gráfica y liberación de actividades
- Trazabilidad de toma de Densidades

7.5.2. CONTROL Y SEGUIMIENTO DE MATERIALES

Como interventoría se adelanta el control de los materiales allegados a obra, por periodo, se genera registro de los mismos mediante registros propios, los cuales se anexan en el informe mensual.

En el presente informe se anexan los registros de trazabilidad correspondientes, de acuerdo a lo requerido al contratista en cuanto a:

- Caracterización de materiales granulares llegados a obra, para este periodo corresponde a la subbase y su volumen requirió solo una toma de ensayos
- Certificados de calidad de los materiales entregados por proveedores.

7.5.3. CONTROL Y SEGUIMIENTO DEL PLAN DE INSPECCION Y ENSAYOS

Se anexa el documento al presente informe y bajo este se realiza el control y seguimiento ya que en el mismo se registra la norma a cumplir, los soportes a entregar, la frecuencia de ensayos o entrega de certificados y los responsables, cumpliendo de acuerdo a lo especificado en la norma ISO 9001 – 2015.
Se concluye que las certificaciones de calidad allegadas a la interventoría de los materiales al igual que los resultados de los laboratorios, están cumpliendo acorde con las especificaciones requeridas y consignadas en el plan de inspección y ensayos vigente.

7.5.3.1 CONTROL Y SEGUIMIENTO DE EVIDENCIA DE CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE INSPECCION Y ENSAYOS

Como Interventoría y en cumplimiento de nuestras funciones de seguimiento y control técnico, se adelanta la verificación del cumplimiento de los materiales utilizados en obra y de las actividades ejecutadas.

Se registra la información en formatos propios de control y seguimiento, los cuales se anexan al presente informe.

a. CONTROL SEGUIMIENTO DE INDICADORES

1. CRONOGRAMA

Este indicador se controla mediante el seguimiento a la ejecución de la programación presentada, la cual se encuentra como programación base; se informa que en este mes de mayo, se realiza el seguimiento con la programación **versión 3,** la cual se ajustó teniendo en cuenta que por modificaciones realizadas por el consultor, optimizando el recurso en el contrato; se evidencia al cierre del periodo que él porcentaje programado es de 81.64% contra el ejecutado del 82.30% evidenciando un atraso del 0.66%.

i. LIBERACION DE ACTIVIDADES

Se registra el avance en las Notas de bitácora de obra y se genera la liberación de la actividad si es procedente o se dejan las observaciones correspondientes y posteriormente se registra en el formato de liberación de actividades acorde a la Nota de bitácora.

ii. CONTROL DE CAMBIOS

En el desarrollo del periodo se presentaron cambios de versión de planes y programas iniciales, los cuales se registran en el documento, quedado como definitivo la versión aprobada de cada Plan.

No se generan cambio en el desarrollo de las actividades de obra.

iii. CONTROL DE DOCUMENTOS

FORMATO	OBSERVACIONES	Versión

Plan de calidad interventoría		V.1
Plan de calidad contratista	Remitido a la entidad y aprobado por interventoría	V.3
Matriz de riesgos	Remitido a la entidad y aprobado por interventoría	V.1
Plan de inspección y ensayos contratista	En Revisión por interventoría	V.1
Plan sst - contratista	Remitido a la entidad y aprobado por interventoría	V1
Plan rcd - contratista	Remitido a la entidad y aprobado por interventoría	V1
Plan ambiental - contratista	Remitido a la entidad y aprobado por interventoría	V1
Plan social - contratista	Remitido a la entidad y aprobado por interventoría	V3
Programación de obra	Remitido a la entidad y aprobado por interventoría	V3
Plan de adquisiciones	Remitido a la entidad y aprobado por interventoría	V1
Presupuesto	Remitido a la entidad y aprobado por interventoría	V3
Control de equipos de topografía de contratista	Se realiza como control de los equipos	V.1
Plan de inversión del anticipo	Remitido a la entidad y aprobado por interventoría	V3
Registro y control del producto y/o servicio no conforme	Se encurta dentro del Plan de Calidad – procedimiento y registro aprobado	
Esquema de trazabilidad de materiales y Actividades - interventoría	Registro propio que se anexa en el informe mensual de interventoría	V.1
Control de generación de escombros-rcd - interventoría	Registro propio que se anexa en el informe mensual de interventoría	V.1
Trazabilidad de material de obra - interventoría	Registro propio que se anexa en el informe mensual de interventoría	V.1
Trazabilidad de material granular - interventoría	Registro propio que se anexa en el informe mensual de interventoría	V.1
Control de inspección y ensayos - interventoría	Registro propio que se anexa en el informe mensual de interventoría	V.1
Control de densidades - interventoría	Registro propio que se anexa en el informe mensual de interventoría	V.1
Control de concreto - interventoría	Registro propio que se anexa en el informe mensual de interventoría	V.1
Plan de Avifauna y otras recomendaciones	Se aprueba el documento	

iv. CONTROL DE COMUNICACIONES INTERNAS Y EXTERNAS

Se anexa cuadros de control de comunicaciones **(ANEXO 6)**

Se remite anexos los cuadros de relación de comunicaciones generadas en el periodo y su seguimiento.

v. CONTROL Y SEGUIMIENTO A COMPROMISOS GENERADOS EN EL MES

Formato de control de compromisos **(ANEXO 7)**

Como interventoría se registra el seguimiento a los compromisos en las actas de comité y se realiza el control y seguimiento al cumplimiento de estos en el desarrollo de la semana consiguiente y se registran en formato en el que se anota que el avance de cada tema.

vi. SEGUIMIENTO A SALIDAS NO CONFORMES

A la fecha no se han registrado productos y/o salidas no conformes

vii. CONTROL SEGUIMIENTO A LA MATRIZ DE RIESGOS

Se realiza el seguimiento y control de la matriz de riesgos que genero la entidad para el proceso licitatorio y se evidencio para este mes de mayo lo siguiente, con su respectivo seguimiento.

SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT

Matriz de Identificación, valoración y asignación de riesgos

Elaborado de conformidad con la metodología propuesta por la Agencia Nacional para la Contratación Pública - Colombia Compra Eficiente, detallada en el "Manual para la Identificación y Cobertura del Riesgo en los Proceso de Contratación", fuente:http://www.colombiacompra.gov.co/es/manuales-y-documentos-tipo, disponible en internet.

No.	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción (Que puede pasar y como puede ocurrir)	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración del riesgo	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Controles a ser implementados	seguimiento
4	General	Externo	Ejecución	Riesgos de la Naturaleza	Eventos de la naturaleza fuera del control de las partes que impiden continuar con la ejecución del contrato temporal o definitivamente	Suspensión temporal de la ejecución del contrato	3- Posible	4- Mayor	7	Riesgo Alto	Contratista	El participante en el proceso de selección debe considerar en su oferta factores climáticos conocidos (como fenómenos del niño), geotécnicos, ambientales y demás que puedan afectar negativamente la ejecución de los estudios. Debe planear, en conformidad con lo anterior, planes de acción orientados a reducir el impacto de los fenómenos de la naturaleza en la ejecución de las obras	este mes se ha presentado una fuerte temporada invernal, se ha reiterado al contratista tomar medidas que considere necesarias para mitigar posible impacto que afecte el normal desarrollo de la obra, en las notas de bitacora 321 - 379 - 381 - 419 - 428
6	Específico	Externo	Ejecución	Riesgos Ambientales	Riesgo de no cumplimiento de la normatividad ambiental	Suspensión de la ejecución del contrato por daños al medio ambiente y/o a las personas relacionadas con el proyecto	2- Improbable	2- Menor	4	Riesgo Bajo	Contratista	El Participante en el proceso de selección debe considerar en su oferta factores climáticos conocidos (como el fenómeno del niño), geotécnicos, ambientales y demás que puedan afectar negativamente la ejecución de los estudios. Debe planear, en conformidad con lo anterior, planes de acción orientados a reducir el impacto de los fenómenos de la naturaleza en la ejecución de las obras	se recomienda que sean atendidas las observaciones realizadas a los estudios y diseños; en especial lo referido a dar claridad respecto a tramites ante Secretaria Distrital de Ambiente

8. INFORME ADMINISTRATIVO:

8.1. ACTAS COMITE GENERADAS EN EL PERIODO DEL INFORME:

De acuerdo con el proceso de ejecución de las labores realizadas para el periodo comprendido entre el 1 de abril al 30 de junio de 2021 objeto del presente informe en el **(ANEXO 08)** se adjuntas las actas suscritas en el periodo.

ACTA DE SEGUIMIENTO	FECHA
Acta No.20	2 de junio de 2021
Acta No.21	8 de junio de 2021

Acta No.22	15 de junio de 2021
Acta No.23	22 de junio de 2021

8.2. RELACIÓN DE INFORMES SEMANALES PERIODO DEL INFORME:

A continuación, se relaciona los informes semanales realizados por la interventoría en el periodo reportado - mes de mayo de 2021 **(ANEXO 09)**

RELACION DE INFORME SEMANALES	
Número	**Periodo**
Informe semanal No. 21	30 de mayo al 5 de junio del 2021
Informe semanal No.22	6-12 de mayo de 2021
Informe semanal No. 23	13-19 de mayo de 2021
Informe semanal No. 24	20-26 de mayo de 2021

8.3. ACTAS GENERADAS EN EL PERIODO DEL INFORME

A la fecha del presente informe se generó la firma de las siguientes actas:

- acta corte de obra 3 – con subsanación de observaciones realizadas por la secretaria jurídica de la entidad.
- acta corte de obra 4

8.4. REGISTRO FOTOGRÁFICO:

En el **(ANEXO 10)** del presente informe se incluye el registro fotográfico efectuado por esta interventoría donde se registran las principales actividades de obra realizadas por el contratista dentro del periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2021, según la siguiente relación:

DESCRIPCIÓN REGISTRO FOTOGRÁFICO MES DE MAYO PARQUE VECINAL LA PERLA ORIENTAL	
1.VISITA AEREA GENERAL	2. VISITA AEREA GENERAL ZONA DE JUEGOS INFANTILES
3. VISITA AEREA PLACA DE GIMNASIO	4. VISTA AEREA ZONA ORIENTAL
5. AVANCE CAJAS Y BARANDA	6. SUBBASE EN SENDERO NORTE
7. BARANDA EN ZONA DE GIMNASIOS	8. BARANDA GIMNASIO
9 MURO JUEGOS INFANTILES	10. CAUCHO EPDM JUEGOS INFANTILES
11. CONCRETO ESTAMPADO EN VIA DE CIRCULACION	12. EXCAVACION PARA SUBESTACION ELECTRICA
13. CONCRETO ESTAMPADO FRENTE A SALON COMUNAL	14. AVANCE CARRERA 4C
15. FUNDIDA DE CONCTRETO ESTAMPADO	16. VISTA AEREA GENERAL

17. CAUCHO EPDM GIMNASIO Y ACABADOS EN BARANDA	18. CAMBIO DE TUBERIA CALLE 163
19. IZAJE DE POSTES PARA LUMINARIAS	20. FUNDIDA DE PLACA PARA CAJA SC280
21. CONCRETO ESTAMPADO CARRERA 5	22. DADOS PARA BARANDA
23. INSTALACION DE TABLETA EN SENDEROS	24. REMATE DE PINTURA A BARANDA
25. INSTALCION DE LUMINARIAS	26. INSTALACION DE BORDILLO FRENTE A SALON COMUNAL
27. CONFORMACION DE CONTENEDORES DE RAICES	28. CONFORMACION DE GAVCIONES PERIMETRAL
29. AVANCE DE ACTIVIDADES CALLE163	30. VISTA AEREA CARRERA 4C
31. VISTA AEREA CONSTADO ORIENTAL	32. VISTA AEREA GENERAL
33. ACTIVIDADES DE TOPOGRAFIA	34. INFORMACION DE INICIO DE ACTIVIDADES CALLE163
35. REUNION CON LA COMUNIDAD, AVANCE DE OBRA	36. MAMPOSTERIA PARA RAMPA DE PUENTE PEATONAL
37. REMATE DE CAJAS ELECTRICAS	38. TABLETA EN SEDERO COSTADO NORTE
39. RECORRIDO DE OBRA	40. SENDERO COSTADO NORTE
41. AVANCE ZONA PEATONAL	42. COMPACTACION DESUB-BASE
43. FUNDIDA DE CONCRETO ESTAMPADO CALLE 162B	44. VISTA AEREA
45. CONFORMACION DE ZONAS VERDES	46. ACTIVIDADES CALLE 163
47. CONCRETO ESTAPADO PLAZOLETA	48. AVANCE RAMPA
49. CONCRETO ESTAMPADO CALLE 162	50. VISTA GENERAL

8.5. TRAZABILIDAD DE LAS LABORES EJECUTADAS

De acuerdo con el estado actual del proceso constructivo, a continuación, se efectúa una breve presentación de las labores en las zonas objeto de intervención:

- Se realiza fundida de la rampa de acceso peatonal
- Se realiza conformación a nivel subbase entre Cra 4c, Cra5 y Cll 162B, en zona de circulación y se realiza fundida en concreto estampado MR 43
- Se realizó fundida de la totalidad de la placa en concreto de 3000 psi correspondiente a la zona de juegos infantiles
- Se avanza en la aplicación de pintura en baranda M81 y baranda M83

- Se realiza instalación de bordillo en plazoleta frente al salón comunal.
- Se da inicio a la excavación para la elaboración de subestación eléctrica.
- Se realiza instalación de luminarias en postes según diseños
- Se da inicio a excavación para cambio y conexión de tubería de aguas lluvias y aguas negras sobre la Cll 163.
- Se realiza instalación de caucho EPDM en zona de gimnasio según diseños aprobados.

8.6. ANÁLISIS DE PRECIOS NO PREVISTOS:

- La interventoría realiza revisión y aprobación de 18 Np's mediante acta NP5 los cuales, fueron enviados a la entidad con su respectiva acta de fijación de precios no previstos 5, remitido el 29 de junio mediante oficio SDHT-780-2021-193
- El contratista envió a la interventoría NP's eléctricos a través del comunicado INC-492-2021 para su revisión los cuales se le presentan observaciones SDHT-780-2021-155 el día 21 de junio. Están sujetos a definición del componente eléctrico para su aprobación.

Los NP aprobados a la fecha son los siguientes:

APU NP	DESCRIPCION	UN	ACTA
NP-001	ADOQUIN CONCRETO DEMARCADOR VISUAL A-26 (20X10X6).	ML	Acta No. 1
NP-002	Demol muro mampostería	M2	Acta No. 1
NP-003	Desmonte malla eslabonada	M2	Acta No. 1
NP-004	DESMONTE JUEGO INFANTIL EN MADERA	UND	Acta No. 1
NP-005	DESMONTE ESTACION 12- POSTE ABDOMINALES	UND	Acta No. 1
NP-006	DESMONTE ESTACION 7- BARRAS PARALELAS	UND	Acta No. 1
NP-007	BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	UND	Acta No. 1
NP-008	PLACA DE CONTRAPISO e=0,10 3000 PSI + MALLA ELECTROSOLDADA 4mm	M2	Acta No. 1
NP-009	Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	M2	Acta No. 1
NP-010	Piso Caucho recicl 5cm (EPDM 1cm+SBR 4cm sum+inst)	M2	Acta No. 1
NP-011	Piso Caucho recicl 8cm (EPDM 1cm+SBR 7cm sum+inst)	M2	Acta No. 1
NP-012	Piso Caucho recicl 9cm (EPDM 1cm+SBR 8cm sum+inst)	M2	Acta No. 1
NP-013	Banca concreto GRC 21 MP L=1.93 m Segun diseño (SUM+INST)	UND	Acta No. 1
NP-014	Desmonte y retiro adoquin **	M2	Acta No. 1
NP-015	PISO EN LOSETA PREFABRICADA A20.	M2	Acta No. 1

APU NP	DESCRIPCION	UN	ACTA
NP-016	Caja de inspeccion .60x.60 h=1.0+Excav(ESPEC/IDRD)	UND	Acta No. 1
NP-017	SEÑAL VERTICAL GRUPO DE REGLAMENTARIAS SR-01 TIPO OCTAGONO CON ALTURA DE 75cm.	UND	Acta No. 1
NP-018	SEÑAL VERTICAL GRUPO DE PREVENTIVAS TIPO CUADRADO (75cm x 75cm).	UND	Acta No. 1
NP-019	SEÑAL VERTICAL GRUPO DE REGLAMENTARIAS TIPO CIRCULO (D= 60cm). CON PLAQUETA INCLUYE POSTE.	UND	Acta No. 1
NP-020	Dado Conc3.000psi(60x60) Exc-sin ref)sinForm H=0.80. NO INCLUYE EXCAVACION Y RETIRO	UND	Acta No. 1
NP-021	Suministro e instalación acometida cable 3#4	ML	Acta No. 5
NP-023	Afloramiento media tensión D=6" Galvanizada	ML	Acta No. 5
NP-024	Empalme Resina 91B1 Suministro e instalación	UND	Acta No. 5
NP-025	Suministro e instalación de cable 2x14 AWG Cu, para alimentación de luminarias	ML	Acta No. 5
NP-026	BRAZO SENCILLO LUMINARIA SUM.MONT E INST.	UND	Acta No. 5
NP-027	Suministro e instalación de Fotocelda	UND	Acta No. 2
NP-030	FUSIBLE NH CON SOPORTE (SUM+INSTAL)	UND	Acta No. 5
NP-032	Tubería PVC Ø 3/4" Conduit + Accesorios**	ML	Acta No. 5
NP-036	PREPARACION Y ALISTADO DE RCD PARA MEJORAMIENTO DE SUBRASANTE (INCLUYE MARTILLO PARA PICADA AL TAMAÑO DE LA ESPECIFICACION, TRASIEGO INTERNO E INSTALACION)	m3	Acta No. 3
NP-037	CANALIZ. DUCTO ELECT. PVC-6 D6" (SIN EXCAVACION Y RELLENO)	ml	Acta No. 2
NP-038	CANALIZ. DUCTO ELECT. PVC - 1 Ø 2" (SIN EXCAVACION Y RELLENO)	ml	Acta No. 2
NP-039	Filtro geodren planar tuberia 100 mm h=1.0 **	ml	Acta No. 2
NP-040	SUM + INST BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SIN DADO EN CONCRETO)	ml	Acta No. 2
NP-041	SUM + INST BARANDA METALICA M81 SIN DADO EN CONCRETO)	ml	Acta No. 2
NP-42	Grava Triturada 1"-3/4" (Suministro e Instalac.)	M3	Acta No. 3

APU NP	DESCRIPCION	UN	ACTA
NP-43	TUBERIA PVC SANITARIA D=8`` TIPO U.S. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	ML	Acta No. 3
NP-44	KIT SILLA YEE 200 x 160 PVC (Suministro e Instalac.)	UND	Acta No. 3
NP-45	Retiro tubería existente (No Incluye cargue y transporte a sitio autorizado)	ML	Acta No. 3
NP-46	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 18" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL. IVA	ML	Acta No. 3
NP-47	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS ENTRE 6" A 36"	ML	Acta No. 3
NP-48	CONO POZO INSPECCIÓN PREFABRICADO D= 1.20m x 0.60m e=0.10m h= 0.75m (Inc. Suministro e Inst. No Inc. Aro de Ajuste, Aro-Tapa y Tapa)	UND	Acta No. 3
NP-49	SUMINISTRO E INSTALACION PASO PLÁSTICO EN POLIPROPILENO DE ALTO IMPACTO CON MATERIAL ORIGINAL. DE 0.40m DE ANCHO x 0.30m DE FONDO x 3.5cm DE GROSOR. Libre de todo mantenimiento de anticorrosivo de inmunizantes y de pintura.	UND	Acta No. 3
NP-50	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA EN POLIPROPILENO RECICLADO PARA POZO SEGÚN ESPECIFICACION TECNICA EAAB	UND	Acta No. 3
NP-51	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLACA PREFABRICADA PARA POZO DE 1.0*h=0.20	UND	Acta No. 3
NP-52	ADAPTADOR TERMINAL CAMPANA PVC D=3" (Suministro e Instalación)	UND	Acta No. 3
NP-53	ADAPTADOR TERMINAL CAMPANA PVC D=4" (Suministro e Instalación)	UND	Acta No. 3
NP-54	ADAPTADOR TERMINAL CAMPANA PVC D=6" (Suministro e Instalación)	UND	Acta No. 3
NP-55	CODO 22.5° CXC PVC SANITARIA D=6" (Incluye suministro e instalación).	UND	Acta No. 3
NP-57	CAJA DE INSPECCIÓN PARA ALUMBRADO PÚBLICO NORMA CODENSA CS 274-1 - DOBLE MURO (Anden. Incluye, Excavación, Subbase, Muros, Pañete, Marco y Tapa). Medidas	UND	Acta No. 4

APU NP	DESCRIPCION	UN	ACTA
	Externas: 1.0 x 1.0 m. Medidas Internas: 0.60 x 0.60m. Altura: 1.24 m.		
NP-58	CAJA DE MANIOBRA TIPO EVENTUALMETE SUMERGIBLE 3 VIAS 15 kV ENTRADA Y SALIDA 600 A Y 1 DERIVACION EN 600 A (SUM+INST)	UND	Acta No. 4
NP-59	TRANSFORMADOR TRIFASICO ACEITE PEDESTAL EVENTUALMETE SUMERGIBLE 75 kVA 15 Kv. (SUM+INST)	UND	Acta No. 4
NP-60	KIT JUEGO 3 DPS Y 3 BUJE DOBLE 200A 15kV	UND	Acta No. 4
NP-61	Juego Muelle Panel Lateral Medios Transporte (sum+inst)	UND	Acta No. 4
NP-62	SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	UND	Acta No. 4
NP-63	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	UND	Acta No. 4
NP-64	VALLA PARA MODULOS (SUM + INST)	UND	Acta No. 4
NP-65	CABLE 3X8 +1 X#10 AWG Cu PARA ACOMETIDAS SUBTERRANEAS A CASA	UND	Acta No. 5
NP-66	TUBERIA CONDUIT PVC D=1 1/2" (Incluye Suministro e Instalación)	UND	Acta No. 5
NP-67	CURVA CONDUIT 90° PVC 1 1/2" (Suministro e Instalación)	UND	Acta No. 5
NP-68	SUMINISTRO Y TENDIDO DE CABLE RED BT SUBTERRANEA 3X120mm2 + 1X120mm2 (4/0) AL PARA REDES DE BT	UND	Acta No. 4
NP-69	SUMINISTRO Y TENDIDO DE CABLE RED BT SUBTERRANEA 3X185mm2 (350MCM) + 1X120mm2 AL PARA REDES BT.	UND	Acta No. 4
NP-70	SUMINISTRO Y TENDIDO DE CABLE RED MT SUBTERRANEA 3X185 mm2 (350MCM) AL, 15 Kv	UND	Acta No. 4
NP-71	TERMINAL PREMOLDEADO USO EXTERIORAWG-15KV (Sum+Inst)	UND	Acta No. 4
NP-74	MAMPOSTERIA EN BLOQUE EN CONCRETO DE 12x20x40 (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	M2	Acta No. 5
NP-75	CONTENEDOR DE RAICES TIPO B20 (TIPO A) (2.0X1.4X1.40m. Inc. Suministro, Construcción, filtro en gravilla y Tierra - NO INCLUYE EXCAVACION)	UND	Acta No. 5
NP-76	ENTREPISO STEEL DECK e=.12	M2	Acta No. 5
NP-77	CAJA PASO(.30x.30x.50) ETB	UND	Acta No. 5
NP-80	Cable para red de Media Tensión 3X185 mm XLPE Aluminio 15 kv 100% (sum+inst)	ML	Acta No. 5

APU NP	DESCRIPCION	UN	ACTA
NP-81	BOMBEO DE CONCRETO CON AUTOBOMBA (No incluye suministro ni instalación de concreto)	M3	Acta No. 5
NP-82	CORONA ANTIESCALATORIA DE SEGURIDAD	UND	Acta No. 5
NP-86	BOLARDO EN CONCRETO M - 60 (SUM + INST)	UND	Acta No. 5

9. AVANCE FINANCIERO Y CONTROL PRESUPUESTAL:

De acuerdo con el proceso de ejecución de las labores realizadas para el periodo comprendido entre el 1 de abril al 31 de mayo de 2021 objeto el presente informe, se informa que para este mes se genera avance financiero de 23.08%% ($787.009.37), para un acumulado total del 72.09% **es decir $2.458.610.988**

mes 1	mes 2	mes 3	mes 4	mes 5	Mes 6	Acumulado
0	7.21%	9.80%	13.07%	18.94%	23.08%	72.09%

9.1. INFORME DE INVERSIÓN DE ANTICIPO:

De acuerdo con las condiciones contractuales previo inicio de la etapa de obra el contratista tramita el contrato de fiducia con ALIANZA FIDUCIARIA SA, posteriormente el contratista presenta el plan de manejo del anticipo y previa revisión aprobación de estos por parte de esta interventoría, se da trámite al anticipo del contrato del 30% del valor del contrato.

De acuerdo con los tramites efectuados en lo referente a los desembolsos y el control del manejo del anticipo para el periodo comprendido entre el 01 de junio de 2021 al 30 de junio de 2021 objeto del presente informe, se adjunta el cuadro resumen del estado de avance, los tramites de desembolsos efectuados en cada uno de los rubros con base en lo descrito en el plan de inversión del anticipo junto con los soportes de las órdenes de pago tramitadas por parte del contratista.

CUADRO DE CONTROL ANTICIPO:

Se anexa cuadro correspondiente al control de manejo del anticipo realizado por esta interventoría, en el cual se evidencian los valores desembolsados por rubro, el porcentaje, el saldo equivalente para cada uno de estos, el valor girado total y el saldo total con respecto al valor del anticipo del contrato.

La revisión efectuada a corte del 30 junio de 2021 refleja que se han girado los siguientes valores acumulados, discriminados por rubro.

Adicionalmente el siguiente cuadro muestra el total girado y el saldo disponible de los recursos del anticipo correspondientes al contrato:

CONCEPTO	VALOR PROGRAMADO	PORCENTAJE	VALOR DESEMBOLSADO	PORCENTAJE	SALDO	PORCENTAJE
Compra de materiales e insumos	$ 740.926.708,00	72%	$ 740.926.708,00	100%	$ -	0%
Transporte y/o alquiler de equipo	$ 194.005.608,00	19%	$ 194.005.608,00	100%	$ -	0%
Pago de mano de obra	$ 88.151.692,00	9%	$ 88.151.692,00	100%	$ -	0%
Total	**$ 1.023.084.008,00**	**100%**	**$ 1.023.084.008,00**	**100%**	**$ -**	**0%**

Adicionalmente el siguiente cuadro muestra el total girado y el saldo disponible de los recursos del anticipo correspondientes al contrato:

VALOR ANTICIPO	**$ 1.023.084.008**
TOTAL GIRADO	**$ 1.023.084.008**
TOTAL SALDO	**$ -**
VALOR AMORTIZADO	**$ 501.480.693**
SALDO POR AMORTIZAR	**$ 521.603.315**

Por último, anexo cuadro del cumplimiento de acuerdo con el flujo de inversión del anticipo.

Flujo de inversión planeado							
Rubro	Valor	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6
Compra de materiales e insumos	$ 740.926.708	$ -	$ 109.879.431	$ 179.452.449	$ 212.645.965	$ 54.384.020	$ 184.564.843
Transporte y/o alquiler de equipo	$ 194.005.608	$ -	$ 11.756.740	$ 26.520.567	$ 13.929.603	$ 16.296.471	$ 125.502.228
Pago mano de obra	$ 88.151.692	$ -	$ -	$ 44.075.846	$ 44.075.846	$ -	$ -
Proyectado	**$ 1.023.084.008**						
Acumulado			**$ 121.636.171**	**$ 371.685.032**	**$ 642.336.446**	**$ 713.016.937**	**$1.023.084.008**
% Acumulado			**12%**	**36%**	**63%**	**70%**	**100%**
Aprobado en el periodo		$ -	$ 17.869.086	$ 430.492.490	$ 167.297.203	$ 97.355.638	$ 310.069.591
% en el periodo			**15%**	**172%**	**62%**	**138%**	**100%**
Acumulado		$ -	$ 17.869.086	$ 448.361.576	$ 615.658.779	$ 713.014.417	$1.023.084.008
% acumulado			15%	121%	96%	100%	100%
Diferencia faltante			**-3%**	**-84%**	**-33%**	**-30%**	**0%**

De acuerdo a la reprogramación del plan de inversión aprobado por parte del consorcio san Juan 003 (interventoría), al 31 de mayo de 2021 el contratista no ejecutó el valor estimado, equivalente a los rubros mencionados a continuación.

N° 1 - Compra de materiales e insumos con un faltante del 65,98% del valor planeado para el mes de mayo.

N° 2 - Transporte y/o alquiler de quipos con un faltante del 88,53% del valor planeado para el mes de mayo.

N° 3 - Cabe mencionar que el ítem N° 3 se había excedió del valor estimado para de marzo por lo tanto este rubro queda agotado al 100% al cierre de mayo.

La interventoría mediante el comunicado N° SDHT-780-2021-154 emitido el 28 de mayo, solicito al contratista la reprogramación del anticipo y la explicación de la falta de cumplimiento del plan de inversión. A la fecha no se ha recibido respuesta por parte del contratista.

9.2. RELACIÓN DE ENTREGA DOCUMENTOS LEGALES:

DOCUMENTOS LEGALES	
Plan de inversión del anticipo	Se anexo al informe técnico mensual No. 2
Certificación bancaria de la cuenta donde se deben consignar los recursos del anticipo.	Se anexo al informe técnico mensual No. 2
Egreso de los recursos del anticipo	Se anexo al informe técnico mensual No. 2
Contrato de obra	Se anexo al informe técnico mensual No. 2
RUT contratista	Se anexo al informe técnico mensual No. 2
RIT contratista	Se anexo al informe técnico mensual No. 2
Parafiscales contratistas	Se anexo al informe técnico mensual No. 2
Certificaciones obra	Se anexo al informe técnico mensual No. 2
Contrato interventoría	Se anexo al informe técnico mensual No. 2
Certificación interventoría	Se anexo al informe técnico mensual No. 2
RUT interventoría	Se anexo al informe técnico mensual No. 2
RIT interventoría	Se anexo al informe técnico mensual No. 2
Tarjeta de apertura fiduciaria	Se anexo al informe técnico mensual No. 2
Acta de inicio	Se anexo al informe técnico mensual No. 2
Cuenta de cobro Inciteco SAS	Se anexo al informe técnico mensual No. 2
Contrato Alianza Fiduciaria SA	Se anexo al informe técnico mensual No. 2

9.3 ORDENES DE PAGO:

Para el periodo entre el 01 al 30 de junio, se tramitaron las siguientes ordenes:

Orden	Valor	Fecha solicitud	Fecha Aprobación
56	$ 9.095.659,00	COMUNICADO INC-0485-2021 04/06/2021	APROBADO MEDIANTE COMUNICADO SDHT-780-2021-160 04/06/2021
57	$ 116.408.947,00	COMUNICADO INC-0457-2021 31/05/2021	APROBADO MEDIANTE COMUNICADO SDHT-780-2021-159 04/06/2021
58	$ 3.368.968,00	COMUNICADO INC-0457-2021 31/05/2021	APROBADO MEDIANTE COMUNICADO SDHT-780-2021-159 04/06/2021
59	$ 20.437.220,00	COMUNICADO INC-0468-2021 01/06/2021	APROBADO MEDIANTE COMUNICADO SDHT-780-2021-168 10/06/2021
60	$ 60.000.000,00	COMUNICADO INC-0547-2021 25/06/2021	APROBADO MEDIANTE COMUNICADO SDHT-780-2021-191 25/06/2021
61	$ 4.290.956,00	COMUNICADO INC-0487-2021 04/06/2021	APROBADO MEDIANTE COMUNICADO SDHT-780-2021-169 10/06/2021
62	$ 2.242.500,00	COMUNICADO INC-0491-2021 09/06/2021	APROBADO MEDIANTE COMUNICADO SDHT-780-2021-170 10/06/2021
63	$ 55.795.897,00	COMUNICADO INC-0501-2021 11/06/2021	APROBADO MEDIANTE COMUNICADO SDHT-780-2021-175 15/06/2021
64	$ 2.363.996,00	COMUNICADO INC-0501-2021 11/06/2021	APROBADO MEDIANTE COMUNICADO SDHT-780-2021-175 15/06/2021
65	$ 4.963.217,00	COMUNICADO INC-0515-2021 18/06/2021	APROBADO MEDIANTE COMUNICADO SDHT-780-2021-181 21/06/2021
67	$ 16.781.584,00	COMUNICADO INC-0539-2021 21/06/2021	APROBADO MEDIANTE COMUNICADO SDHT-780-2021-190 25/06/2021
68	$ 3.998.430,00	COMUNICADO INC-0539-2021 21/06/2021	APROBADO MEDIANTE COMUNICADO SDHT-780-2021-190 25/06/2021
69	$ 3.369.388,00	COMUNICADO INC-0539-2021 21/06/2021	APROBADO MEDIANTE COMUNICADO SDHT-780-2021-190 25/06/2021
70	$ 2.242.500,00	COMUNICADO INC-0539-2021 21/06/2021	APROBADO MEDIANTE COMUNICADO SDHT-780-2021-190 25/06/2021

Orden	Valor	Fecha solicitud	Fecha Aprobación
71	$ 1.966.067,00	COMUNICADO INC-0539-2021 21/06/2021	APROBADO MEDIANTE COMUNICADO SDHT-780-2021-190 25/06/2021
72	$ 2.744.262,00	COMUNICADO INC-0539-2021 21/06/2021	APROBADO MEDIANTE COMUNICADO SDHT-780-2021-190 25/06/2021

ORDEN N° 56

De acuerdo al comunicado por parte del contratista Inciteco SAS N° INC-0485-2021 el día 04/06/2021, se radico la orden de giro N° 56 correspondiente al rubro de **TRANSPORTE Y/O ALQUILER DE EQUIPO,** por valor de nueve millones noventa y cinco mil seiscientos cincuenta y nueve pesos m/cte. ($9.095.659,00), con los soportes y documentación legal correspondientes a: certificación bancaria, registro único tributario, certificado de existencia y representación legal, cedula del representante legal, acta de contrato N° 1 contrato N° 55 referido en el folio N° ___, cuenta de cobro N° 115, referido en el folio N° ___, documentos soporte equivalente no obligado a expedir factura N° 0295, referido en el folio N° ___. Todos estos documentos pertenecen al proveedor **HECTOR FABIO TORRES GOMEZ** con cedula de ciudadanía N° 75.089.862-8.

El Consorcio San Juan 003 el 04 de junio del 2021, reviso y aprobó la orden de giro N° 56, por valor de nueve millones noventa y cinco mil seiscientos cincuenta y nueve pesos m/cte. ($9.095.659,00), mediante comunicado N° SDHT-780-2021-160.

ORDEN N° 57

De acuerdo al comunicado por parte del contratista Inciteco SAS N° INC-0457-2021 el día 31/05/2021, se radico la orden de giro N° 57 correspondiente al rubro de **TRANSPORTE Y/O ALQUILER DE EQUIPO,** por valor de ciento dieciséis millones cuatrocientos ocho mil novecientos cuarenta y siete pesos m/cte. ($116.408.947,00), con los soportes y documentación legal correspondientes a: certificación bancaria, registro único tributario, cedula del representante legal, certificado de existencia y representación legal, autorización numeración de facturación, orden de compra y/o servicio N° 023, referido en el folio N° ___, factura electrónica de venta N° FEC1-12, referido en el folio N° ___. Todos estos documentos pertenecen al proveedor **CARLOS A JIMENEZ CONSTRUCCIONES SAS** con Nit 900.648.720-1.

El Consorcio San Juan 003 el 04 de junio del 2021, reviso y aprobó la orden de giro N° 57, por valor de ciento dieciséis millones cuatrocientos ocho mil novecientos cuarenta y siete pesos m/cte. ($116.408.947,00), mediante comunicado N° SDHT-780-2021-159.

ORDEN N° 58

De acuerdo al comunicado por parte del contratista Inciteco SAS N° INC-0457-2021 el día 31/05/2021, se radico la orden de giro N° 58 correspondiente al rubro de **COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS,** por valor de tres millones trescientos sesenta y ocho mil novecientos sesenta y ocho pesos m/cte.

($3.368.968,00), con los soportes y documentación legal correspondientes a: certificación bancaria, registro único tributario, cedula del representante legal, certificado de existencia y representación legal, autorización numeración de facturación, orden de compra N° 10500091, referido en el folio N° ___, factura electrónica de venta N° CFE1108380, referido en el folio N° ___. Todos estos documentos pertenecen al proveedor **MANUFACTURAS DE CEMENTO SA EN ORGANIZACIÓN** con Nit 860.003.012-2

El Consorcio San Juan 003 el 04 de junio del 2021, reviso y aprobó la orden de giro N° 58, por valor de tres millones trescientos sesenta y ocho mil novecientos sesenta y ocho pesos m/cte. ($3.368.968,00), mediante comunicado N° SHDT-780-2021-159.

ORDEN N° 59

De acuerdo al comunicado por parte del contratista Inciteco SAS N° INC-0468-2021 el día 01/06/2021, se radico la orden de giro N° 59 correspondiente al rubro de **COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS,** por valor de veinte millones cuatrocientos treinta y siete mil doscientos veinte pesos m/cte. ($20.437.220,00), con los soportes y documentación legal correspondientes : certificación bancaria, registro único tributario, cedula del representante legal, certificado de existencia y representación legal, autorización numeración de facturación, acta de contrato N° 2 contrato N° 29, referido en el folio N° ___, factura electrónica de venta N° 10175, referido en el folio N° ___. Todos estos documentos pertenecen al proveedor **INDUSTRIAS GRECO ROMANA SAS** con Nit 800.124.292-9

El Consorcio San Juan 003 el 10 de junio del 2021, reviso y aprobó la orden de giro N° 59, por valor de veinte millones cuatrocientos treinta y siete mil doscientos veinte pesos m/cte. ($20.437.220,00), mediante comunicado N° SHDT-780-2021-168.

ORDEN N° 60

De acuerdo al comunicado por parte del contratista Inciteco SAS N° INC-0547-2021 el día 25/06/2021, se radico la orden de giro N° 60 correspondiente al rubro de **COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS,** por valor de sesenta millones de pesos m/cte. ($60.000.000,00), con los soportes y documentación legal correspondientes a: certificación bancaria, registro único tributario, cedula del representante legal, certificado de existencia y representación legal, autorización numeración de facturación, orden de compra N° 24, referido en el folio N° ___, cuenta de cobro N° CC-ALI-0042021 referidos en el folio N° ___ al ___. Todos estos documentos pertenecen al proveedor **ALIANZA CELY SAS** con Nit 901.033.377-1.

El Consorcio San Juan 003 el 25 de junio del 2021, reviso y aprobó la orden de giro N° 60 por valor sesenta millones de pesos m/cte. ($60.000.000,00), mediante comunicado N° SDHT-780-2021-191. Sin embargo, el día 30 de junio de 2021, la fiduciaria efectuó la devolución de la orden N° 60 por concepto de escases de fondos en el anticipo, a pesar de ello, el contratista mediante llamada telefónica informo que la fiduciaria alianza poseía una reserva por aportes el cual cubría el valor a desembolsar, por ende, el mismo día se dio nuevamente aprobación a la orden.

ORDEN N° 61

De acuerdo al comunicado por parte del contratista Inciteco SAS N° INC-0487-2021 el día 04/06/2021, se radico la orden de giro N° 61 correspondiente al rubro de **COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS,** por

valor de cuatro millones doscientos noventa mil novecientos cincuenta y seis pesos m/cte. ($4.290.956,00), con los soportes y documentación legal correspondientes a: certificación bancaria, registro único tributario, cedula del representante legal, certificado de existencia y representación legal, autorización numeración de facturación, orden de compra N° 10500078, 10500100, referido en el folio N° ___ y ___, facturas electrónicas de venta N° COTT1473, COTT1470, referidos en los folios N° ___ y ___. Todos estos documentos pertenecen al proveedor **PREFABRICADOS CONCRETARTE SAS** con Nit 830.087.199-0.

El Consorcio San Juan 003 el 10 de junio del 2021, reviso y aprobó la orden de giro N° 61, por valor de cuatro millones doscientos noventa mil novecientos cincuenta y seis pesos m/cte. ($4.290.956,00), mediante comunicado N° SDHT-780-2021-169.

ORDEN N° 62

De acuerdo al comunicado por parte del contratista Inciteco SAS N° INC-0491-2021 el día 09/06/2021, se radico la orden de giro N° 62 correspondiente al rubro de **COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS,** por valor de dos millones doscientos cuarenta y dos mil quinientos pesos m/cte. ($2.242.500,00), con los soportes y documentación legal correspondientes a: certificación bancaria, registro único tributario, cedula del representante legal, certificado de existencia y representación legal, autorización numeración de facturación, orden de compra N° 110500101, referido en el folio N° ___, factura electrónica de venta N° A-8544, referido en el folio N° ___. Todos estos documentos pertenecen al proveedor **LADRILLERA SAN JOAQUIN SAS** con Nit 832.009.008-8.

El Consorcio San Juan 003 el 10 de junio del 2021, reviso y aprobó la orden de giro N° 62**,** por valor de dos millones doscientos cuarenta y dos mil quinientos pesos m/cte. ($2.242.500,00), mediante comunicado N° SHDT-780-2021-170.

ORDEN N° 63

De acuerdo al comunicado por parte del contratista Inciteco SAS N° INC-0501-2021 el día 11/06/2021, se radico la orden de giro N° 63 correspondiente al rubro de **COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS,** por valor de cincuenta y cinco millones setecientos noventa y cinco mil ochocientos noventa y siete pesos m/cte. ($55.795.897,00), con los soportes y documentación legal correspondientes a: certificación bancaria, registro único tributario, cedula del representante legal, certificado de existencia y representación legal, autorización numeración de facturación, orden de compra N° 008, referido en el folio N° ___, factura electrónica de venta N° FV 379, referido en el folio N° ___. Todos estos documentos pertenecen al proveedor **LOGISTICA Y DISTRIBUCIONES ONLINE SAS** con Nit 900.311.811-6.

El Consorcio San Juan 003 el 15 de junio del 2021, reviso y aprobó la orden de giro N° 63, por valor de cincuenta y cinco millones setecientos noventa y cinco mil ochocientos noventa y siete pesos m/cte. ($55.795.897,00), mediante comunicado N° SHDT-780-2021-175.

ORDEN N° 64

De acuerdo al comunicado por parte del contratista Inciteco SAS N° INC-0501-2021 el día 11/06/2021, se radico la orden de giro N° 64 correspondiente al rubro de **COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS,** por

valor de dos millones trecientos sesenta y tres mil novecientos noventa y seis pesos m/cte. ($2.363.996,00), con los soportes y documentación legal correspondientes a: certificación bancaria, registro único tributario, cedula del representante legal, certificado de existencia y representación legal, autorización numeración de facturación, orden de compra N° 10500122, 10500111, referidos en los folios N° ___ y ___, facturas electrónicas de venta N° CFE 1108481, 1108615, referidos en los folio N° ___ y ___. Todos estos documentos pertenecen al proveedor **MANUFACTURAS DE CEMENTO SAS EN REORGANIZACION** con Nit 860.003.012-2.

El Consorcio San Juan 003 el 15 de junio del 2021, reviso y aprobó la orden de giro N° 64 por valor de dos millones trecientos sesenta y tres mil novecientos noventa y seis pesos m/cte. ($2.363.996,00), mediante comunicado N° SHDT-780-2021-175.

ORDEN N° 65

De acuerdo al comunicado por parte del contratista Inciteco SAS N° INC-0515-2021 el día 18/06/2021, se radico la orden de giro N° 65 correspondiente al rubro de **COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS,** por valor de cuatro millones novecientos sesenta y tres mil doscientos diecisiete pesos m/cte. ($4.963.217,00), con los soportes y documentación legal correspondientes a: certificación bancaria, registro único tributario, cedula del representante legal, certificado de existencia y representación legal, autorización numeración de facturación, orden de compra N° 10500125, 10500121, 10500100 referido en el folio N° ___, facturas electrónicas de venta N° COTT1503, COTT1502, COTT1501, referidos en los folio N° ___ al ___. Todos estos documentos pertenecen al proveedor **PREFABRICADOS CONCRETARTE SAS** con Nit 830.071.188-0

El Consorcio San Juan 003 el 21 de junio del 2021, reviso y aprobó la orden de giro N° 65, por valor de cuatro millones seiscientos noventa y tres mil doscientos diecisiete pesos m/cte. ($4.693.217,00), mediante comunicado N° SHDT-780-2021-181.

ORDEN N° 67

De acuerdo al comunicado por parte del contratista Inciteco SAS N° INC-0539-2021 el día 21/06/2021, se radico la orden de giro N° 67 correspondiente al rubro de **COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS,** por valor de diez y seis millones setecientos ochenta y un mil quinientos ochenta y cuatro pesos m/cte. ($16.781.584,00), con los soportes y documentación legal correspondientes a: certificación bancaria, registro único tributario, cedula del representante legal, certificado de existencia y representación legal, autorización numeración de facturación, cata de obra N° 3 contrato N° 3, referido en el folio N° ____, factura electrónica de venta N° 381, referido en el folio N° ___. Todos estos documentos pertenecen al proveedor **LOGISTICA Y DISTRIBUCION ONLINE SAS** con Nit 900.311.811-6

El Consorcio San Juan 003 el 25 de junio del 2021, reviso y aprobó la orden de giro N° 67, por valor de diez y seis pesos m/cte. ($16.781.584,00), mediante comunicado N° SDHT-780-2021-190.

ORDEN N° 68

De acuerdo al comunicado por parte del contratista Inciteco SAS N° INC-0539-2021 el día 21/06/2021, se radico la orden de giro N° 68 correspondiente al rubro de **COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS,** por

valor de tres millones trecientos sesenta nueve mil trecientos ochenta y ocho pesos m/cte. ($3.369.388,00), con los soportes y documentación legal correspondientes a: certificación bancaria, registro único tributario, cedula del representante legal, certificado de existencia y representación legal, autorización numeración de facturación, orden de compra N° 10500139, 10500128, referidos en los folio N° ___ y ___, factura electrónica de venta N° 4561, 4225, referidos en los folio N° ___ y ___. Todos estos documentos pertenecen al proveedor **REFORPLAS SAS** con Nit 860.059.985-4.

El Consorcio San Juan 003 el 25 de junio del 2021, reviso y aprobó la orden de giro N° 68, por valor de tres millones trecientos sesenta y nueve mil trecientos ochenta y ocho pesos m/cte. ($3.369.388,00), mediante comunicado N° SHDT-780-2021-190.

ORDEN N° 69

De acuerdo al comunicado por parte del contratista Inciteco SAS N° INC-0539-2021 el día 21/06/2021, se radico la orden de giro N° 69 correspondiente al rubro de **COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS,** por valor de tres millones trecientos sesenta y nueve mil trecientos ochenta y ocho pesos m/cte. ($3.369.388,00), con los soportes y documentación legal correspondientes a: certificación bancaria, registro único tributario, cedula del representante legal, certificado de existencia y representación legal, autorización numeración de facturación, orden de compra N° 10500131, referido en el folio N° ___, factura electrónica de venta N° 67157, referido en el folio N° ___. Todos estos documentos pertenecen al proveedor **ALIATUBOS SAS** con Nit 830.025.699-7.

El Consorcio San Juan 003 el 25 de junio del 2021, reviso y aprobó la orden de giro N° 69 por valor de tres millones trecientos sesenta y nueve mil trecientos ochenta y ocho pesos m/cte. ($3.369.388,00), mediante comunicado N° SHDT-780-2021-190.

ORDEN N° 70

De acuerdo al comunicado por parte del contratista Inciteco SAS N° INC-539-2021 el día 26/05/2021, se radico la orden de giro N° 70 correspondiente al rubro de **COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS,** por valor de dos millones doscientos cuarenta y dos mil quinientos pesos m/cte. ($2.242.500,00), con los soportes y documentación legal correspondientes a: : certificación bancaria, registro único tributario, cedula del representante legal, certificado de existencia y representación legal, autorización numeración de facturación, orden de compra N° 10500134, referido en el folio N° ___, factura electrónica de venta N° A-8578, referido en el folio N° ___. Todos estos documentos pertenecen al proveedor **LADRILLERA SAN JOAQUIN SAS** con Nit 832.009.008-8.

El Consorcio San Juan 003 el 25 de junio del 2021, reviso y aprobó la orden de giro N° 70 por valor de dos millones doscientos cuarenta y dos mil quinientos pesos m/cte. ($2.242.500,00), mediante comunicado N° SHDT-780-2021-190.

ORDEN N° 71

De acuerdo al comunicado por parte del contratista Inciteco SAS N° INC-0539-2021 el día 26/06/2021, se radico la orden de giro N° 71 correspondiente al rubro de **COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS,** por valor de un millón novecientos sesenta y seis mil sesenta y siete pesos m/cte. ($1.966.067,00), con los

soportes y documentación legal correspondientes a: : certificación bancaria, registro único tributario, cedula del representante legal, certificado de existencia y representación legal, autorización numeración de facturación, orden de compra N° 10500135, 10500125, referidos en los folios N° ___ y ___, factura electrónica de venta N° COTT1515, COTT1514, COTT1513, referido en el folio N° ___. Todos estos documentos pertenecen al proveedor **PREFABRICADOS CONCRETARTE SAS** con Nit 830.087.188-0

El Consorcio San Juan 003 el 25 de junio del 2021, reviso y aprobó la orden de giro N° 71**,** por valor de un millón novecientos sesenta y seis mil sesenta y siete pesos m/cte. ($1.966.067,00), mediante comunicado N° SHDT-780-2021-190.

ORDEN N° 72

De acuerdo al comunicado por parte del contratista Inciteco SAS N° INC-0539-2021 el día 26/06/2021, se radico la orden de giro N° 72 correspondiente al rubro de **COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS,** por valor de dos millones setecientos cuarenta y cuatro mil doscientos sesenta y dos pesos m/cte. ($2.744.262,00), con los soportes y documentación legal correspondientes a: certificación bancaria, registro único tributario, cedula del representante legal, certificado de existencia y representación legal, autorización numeración de facturación, orden de compra N° 10500137, referido en el folio N° ___, factura electrónica de venta N° CFE 1108708, referido en el folio N° ___. Todos estos documentos pertenecen al proveedor **MANUFACTURAS DE CEMENTO SA EN REORGANIZACION** con Nit 860.003.012-2

El Consorcio San Juan 003 el 25 de junio del 2021, reviso y aprobó la orden de giro N° 72**,** por valor de dos millones setecientos cuarenta y cuatro mil doscientos sesenta y dos pesos m/cte. ($2.744.262,00), mediante comunicado N° SHDT-780-2021-190.

9.4 REPROGRAMACIÓN PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO:

El 03 de junio mediante comunicado N° INC-483-2021 el contratista solicito hacer la tercera reprogramación al plan de inversión del anticipo mediante el oficio, indicando que:

"Se ajusta el flujo de inversión del anticipo a seis meses en los rubros:

1.01 Compra de materiales e insumos: no se ha requerido la compra del total de insumos para ejecución de actividades, según programación de obra.
1.02 Transportes y/o alquiler de equipo, se extiende por que el consumo por este rubro, al cuarto mes ha sido menor de lo previsto en la programación inicial.

Se aumenta el valor del rubro 1.01 debido a compra de materiales, el cual pasa de $ 740.000.000 a 740.926.708 y el valor del rubro 1.02 disminuye debido al aumento de compra de materiales e insumos, el valor de este rubro pasa de $194.932.316 a 194.005.608"

Una vez recibido y revisado dicho documento el día 10 de junio de 2021 mediante el oficio N° SDHT-780-2020-164 el consorcio san Juan 003 (interventoría) aprueba la reprogramación del plan de inversión del anticipo. (Se anexa documento).

9.5 RENDIMIENTOS FINANCIEROS:

El contratista el día once (15) de junio por medio del comunicado inc-0502-2021, envío el informe mensual del fidecomiso de mes de mayo emitido por alianza fiduciaria sas donde se evidencia que los rendimientos presentan valor negativo por menos doscientos noventa y cinco mil cuatrocientos un mil (-$ 295.401).

se observa que, en el total de los rendimientos financieros a corte del mes de mayo, quedo un valor negativo por menos un millón seiscientos sesenta y cuatro mil ochocientos cuarenta y seis (-$ 1.664.846).

con referencia a lo anterior, la interventoría mediante el comunicado n° sdht-780-2021-112 radicado el veintiséis (26) de abril, eleva la consulta a la supervisión del contrato de la secretaria distrital del hábitat para que informe acerca del proceso que la entidad tiene referente al caso de los rendimientos financieros del manejo del anticipo, puesto que siguen presentando rentabilidad negativa; el cual a la fecha no se ha recibido respuesta.

INFORME FIDUCIARIA BOGOTÁ

El once (15) junio del 2021 el contratista remitió mediante el comunicado INC-0502-2021 el informe mensual financiero correspondiente al mes de mayo.

El veintiocho (28) de mayo la interventoría solicita mediante el comunicado SDHT-780-2021-192 extracto bancario correspondiente al mes de mayo.

1. LEGALIZACIÓN DE FACTURAS PROFORMA

Mediante el comunicado SDHT-780-2021-192 emitido el día 28 de junio, el consorcio san Juan 003, solicito a INCITECO SAS, remitir la legalización de las facturas preforma las cuales se aprobaron en cada orden de operación según las siguientes ilustraciones:

FEBRERO

ORDEN	PROVEEDOR	SOPORTE	NUMERO	RUBRO	VALOR
10	LOGISTICA Y DISTRIBUCIÓN ONLINE SAS	CUENTA DE COBRO	2321	MATERIALES	$ 30.426.880
TOTAL					**$ 30.426.880**

MARZO

ORDEN	PROVEEDOR	SOPORTE	NUMERO	RUBRO	VALOR
19	CONSTRUCCIONES LUIS MORENO SAS	CUENTA DE COBRO		MANO DE OBRA	$ 21.946.456
21	CONSTRUCTORA HERMANOS VERGARA SAS	CUENTA DE COBRO		MANO DE OBRA	$ 6.392.705
TOTAL					$ 28.339.161

ABRIL

ORDEN	PROVEEDOR	SOPORTE	NUMERO	RUBRO	VALOR
24	ALIANZA CELY SAS	CUENTA DE COBRO	CC-ALI-0022021	MATERIALES	$ 33.883.500
33	CEMEX COLOMBIA SA	FACTURA PROFORMA	4430516647	MATERIALES	$ 38.722.089
TOTAL					$ 72.605.589

MAYO

ORDEN	PROVEEDOR	SOPORTE	NUMERO	RUBRO	VALOR
34	KONKRETUS SAS	CUENTA DE COBRO	1149	MATERIALES	$ 26.597.320
47	AGREGADOS EL VINCULO SAS	FACTURA PROFORMA	018-2021	MATERIALES	$ 4.980.375
48	GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA GRECO SAS	FACTURA PROFORMA	103J	MATERIALES	$ 8.254.672
49	REFORPLAS SAS	FACTURA PROFORMA	272	MATERIALES	$ 2.365.618
TOTAL					$ 42.197.985

JUNIO

ORDEN	PROVEEDOR	SOPORTE	NUMERO	RUBRO	VALOR
60	ALIANZA CELY SAS	CUENTA DE COBRO	CC-ALI-0042021	MATERIALES	$ 60.000.000
TOTAL					$ 60.000.000

Por otro lado, a la fecha las ordenes legalizadas se describen a continuación

FEBRERO

FACTURA No.	BENEFICIARIO	VALOR BRUTO	ORDEN
FE 447	GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA GRECO SAS	$ 8.748.124	5
FE 453	GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA GRECO SAS	$ 601.664	5
FEP26934	FERRETERIA ANDRES MARTINEZ SAS	$ 2.469.012	9
FEFB3423	FERRETERIA ANDRES MARTINEZ SAS	$ 8.593.228	9
FEP29396	FERRETERIA ANDRES MARTINEZ SAS	$ 2.469.012	9
TOTAL		$ 22.881.040	

MARZO

FACTURA No.	BENEFICIARIO	VALOR	ORDEN
FE 467	GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA GRECO SAS	$ 5.059.641	5
FE 492	GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA GRECO SAS	$ 5.152.842	5
FE 499	GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA GRECO SAS	$ 1.123.740	5
FE 510	GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA GRECO SAS	$ 2.784.070	5
FE 523	GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA GRECO SAS	$ 3.814.117	5
FE 527	GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA GRECO SAS	$ 2.085.550	5
COTT1282	PREFARICADOS CONCRETARTE SAS	$ 2.609.580	6
2013105271	CEMEX COLOMBIA SA	$ 5.633.786	7
2013105336	CEMEX COLOMBIA SA	$ 2.816.893	7
2013105363	CEMEX COLOMBIA SA	$ 5.013.892	7
2013105405	CEMEX COLOMBIA SA	$ 2.728.338	7
2013105446	CEMEX COLOMBIA SA	$ 5.102.499	7
FEP30903	FERRETERIA ANDRES MARTINEZ SAS	$ 6.468.748	9
FEP30903	FERRETERIA ANDRES MARTINEZ SAS	$ 7.560	22
FEP30906	FERRETERIA ANDRES MARTINEZ SAS	$ 2.469.012	22
FEP31913	FERRETERIA ANDRES MARTINEZ SAS	$ 5.844.433	22
TOTAL		**$ 58.714.701**	

ABRIL

FACTURA No.	BENEFICIARIO	VALOR	ORDEN
FE 527	GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA GRECO SAS	$ 131.491	25
FE 555	GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA GRECO SAS	$ 2.111.912	25
FE 582	GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA GRECO SAS	$ 4.446.013	25
FE 613	GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA GRECO SAS	$ 12.810.584	25
COTT1332	PREFABRICADOS CONCRETARTE SAS	$ 2.652.109	6
COTT1413	PREFABRICADOS CONCRETARTE SAS	$ 2.304.292	6
2013105538	CEMEX COLOMBIA SA	$ 2.816.893	7
2013105593	CEMEX COLOMBIA SA	$ 4.305.441	7
2013105660	CEMEX COLOMBIA SA	$ 2.917.497	7
2013105759	CEMEX COLOMBIA SA	$ 1.577.105	7
2013105802	CEMEX COLOMBIA SA	$ 2.285.556	7

2013105832	CEMEX COLOMBIA SA	$	5.698.542	7
2028121773	CEMEX COLOMBIA SA	$	2.401.182	7
2028122827	CEMEX COLOMBIA SA	$	2.401.182	7
FEP32995	FERRETERIA ANDRES MARTINEZ SAS	$	6.048.308	22
FEP34261	FERRETERIA ANDRES MARTINEZ SAS	$	2.479.008	22
FEP35005	FERRETERIA ANDRES MARTINEZ SAS	$	2.799.713	22
FER18	TRANSPORTES ROCCALIA SAS	$	4.929.300	8
MD 19517	ESTRUCTURAS PLASTICAS MADERPLAST SA	$	2.265.974	30
SETT 5723	POSTES METALICOS TEQUENDAMA SAS	$	9.759.040	32
TOTAL		**$**	**77.009.651**	

MAYO

FACTURA No.	BENEFICIARIO	VALOR	ORDEN
FE 613	GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA GRECO SAS	$ 2.354.105	48
10175	INDUSTRIA GRECO ROMANA SAS	$ 26.665.209	12
TOTAL		**$ 29.019.314**	

JUNIO

FACTURA No.	BENEFICIARIO		VALOR	ORDEN
COTT1470	PREFABRICADOS CONCRETARTE SAS	$	234.019	6
FE 643	GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA GRECO SAS	$	4.391.223	48
FEP35009	FERRETERIA ANDRES MARTINEZ SAS	$	3.865.625	22
FEZ2163	FERRETERIA ANDRES MARTINEZ SAS	$	6.017.935	22
FEP37290	FERRETERIA ANDRES MARTINEZ SAS	$	468.406	22
FER25	TRANSPORTES ROCCALIA SAS	$	4.929.300	8
K 6713	KREATO SOLUCIONES CREATIVAS EN CONCRETO SAS	$	15.463.041,00	11
FELM-7	CONSTRUCCIONES LUIS MORENO SAS	$	3.821.035	19
FELM-9	CONSTRUCCIONES LUIS MORENO SAS	$	4.677.983	19
FELM-10	CONSTRUCCIONES LUIS MORENO SAS	$	6.130.962	19
FELM-11	CONSTRUCCIONES LUIS MORENO SAS	$	3.728.548	19
FELM-12	CONSTRUCCIONES LUIS MORENO SAS	$	4.208.014	19
FELM-13	CONSTRUCCIONES LUIS MORENO SAS	$	8.380.693	19

FELM-14	CONSTRUCCIONES LUIS MORENO SAS	$	4.928.470	19
FERA-12	CONSTRUCCIONES RAUL ANZOLA SAS	$	1.751.155	20
FERA-14	CONSTRUCCIONES RAUL ANZOLA SAS	$	1.803.013	20
FERA-16	CONSTRUCCIONES RAUL ANZOLA SAS	$	2.167.593	20
FERA-18	CONSTRUCCIONES RAUL ANZOLA SAS	$	2.942.270	20
CHV 25	CONSTRUCTORA HERMANOS VERGARA SAS	$	2.935.756	21
CHV 26	CONSTRUCTORA HERMANOS VERGARA SAS	$	2.521.740	21
CHV 27	CONSTRUCTORA HERMANOS VERGARA SAS	$	1.975.841	21
CHV 28	CONSTRUCTORA HERMANOS VERGARA SAS	$	4.815.057	21
CHV 31	CONSTRUCTORA HERMANOS VERGARA SAS	$	1.813.374	21
CHV 32	CONSTRUCTORA HERMANOS VERGARA SAS	$	1.211.027	21
FE 36996	REFORPLAS SAS	$	7.327.830	29
FV 379	LOGISTICA Y DISTRIBUCIÓN ONLINE SAS	$	83.993.823	10
FE 231	INCOLMALLAS SAS	$	3.133.057	43
2013105977	CEMEX COLOMBIA SA	$	1.931.330	33
2013106223	CEMEX COLOMBIA SA	$	4.580.474	7 - 33
2013106125	CEMEX COLOMBIA SA	$	2.401.182	33
2028123557	CEMEX COLOMBIA SA	$	1.964.750	33
2013106125	CEMEX COLOMBIA SA	$	2.290.237	33
2028124370	CEMEX COLOMBIA SA	$	2.401.182	33
TOTAL		**$**	**205.205.945**	

10. BITÁCORA DE OBRA:

De acuerdo con el proceso de ejecución de las labores realizadas para el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2021, objeto del presente informe en el **(ANEXO 11)** se adjuntan copias de los soportes correspondientes a lo registrado en la bitácora de obra.

11. CORRESPONDENCIA:

De acuerdo con el proceso de ejecución de las labores realizadas para el periodo comprendido entre el 1 de junio de 2021 hasta el 30 de junio de 2021 objeto del presente informe en el **(ANEXO 12)** se adjuntan los soportes correspondientes a la correspondencia enviada y recibida.

CONCLUSIONES

Esta interventoría ha ejercido control técnico, administrativo, financiero y ambiental a los procesos constructivos realizados en el presente mes:

- En este mes se adelantaron actividades de topografía, como lo es la localización, replanteo y verificación de niveles de las áreas que se están interviniendo.

- Se continua con las actividades de conformación de subbase en zona de sendero costado oriental, de igual manera, se da inicio a la instalación de tableta sobre la zona de anden costado oriental de la calle 162b, se finalizó la construcción de cajas de inspección domiciliarias de cada predio (calle 162B)

- En este mes se avanzó con la fundida de la placa en la zona de juegos infantiles dio inicio a la instalación de 9 aparatos de gimnasio y 5 juegos infantiles, acorde con especificaciones de diseño de igual forma se avanza con la instalación de baranda perimetral.

- En la zona colindante por el costado oriental del salón comunal (cra 4C), se realizó la conformación de subbase y se realizó la instalación parcial de bordillo A- 80, y se inicia la instalacion de tableta dando cumplimiento a especificaciones técnicas del diseño.

- En el frente correspondiente a la carrera 5ta, se ha solicitado al contratista priorizar actividades, se avanza con la construcción de sumideros y se realizan remates de cajas eléctricas y de ETB.

Se ejerce control de calidad a los materiales que ingresan a la obra (materiales granulares, prefabricados, tuberías, acero, cemento, concreto, geotextiles, geomalla, ladrillos), se indican las observaciones necesarias para dar cumplimiento con las especificaciones técnicas del proyecto, de acuerdo con el plan de inspección de ensayos implementado y aprobado.

Como se ha venido desarrollando en meses anteriores, de manera permanente se coordinan y resuelven en mesas de trabajo entre Contratista e Interventoría las diferentes inquietudes de obra, y se dan soluciones acordes a los planos, lineamientos y especificaciones técnicas, a que haya lugar, los cuales se van consignando en bitácora de obra.

A diario, se consignan en la bitácora de obra las principales actividades que se desarrollan, lo cual es un determinante para ejercer el control y avance del proyecto.

Durante el periodo se realizaron los comités de obra semanales entre Contratista, Interventoría, la Entidad SDHT y se levantaron las correspondientes Actas de estas reuniones.

De acuerdo con el último reporte semanal N° 24 de fecha 20 de junio de 2021 al 26 de junio de 2021, la Programación general (versión 3), reporta un 82.30% programado Vs real ejecutado del 81.64%, reflejando un atraso en la programación general del 0.66%

ANEXO 1.

INFORMES SEMANALES

BOGOTÁ | SECRETARÍA DEL HÁBITAT	INFORME SEMANAL	INTERVENTORIA	F. REV.	No. VER.

I. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.	796 DE 2020				
OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES."				
SEMANA No.	21	DEL	30/05/2021	AL	5/06/2021
TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO	165 DIAS	NOMBRE DEL SUPERVISOR	JUAN CARLOS ARBELAEZ MURILLO		

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
"REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES."		"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE DE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES."	
Contratista	INCITECO SAS	Interventor	CONSORCIO SAN JUAN 003
Contrato No.	796-2020	Contrato No.	780 - 2020
Fecha de suscripción del contrato	21 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de suscripción del contrato	4 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor inicial	$ 3.410.280.028,00	Valor inicial	$ 420.928.823,00
Plazo inicial	SIETE (7) MESES	Plazo inicial	OCHO (8) MESES
Plazo Actualizado	SIETE (7) MESES	Plazo Actualizado	OCHO (8) MESES
Fecha de iniciación	23 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de iniciación	23 DE DICIEMBRE DE 2020
Fecha de Terminación*	22 DE JULIO DE 2021	Fecha de Terminación*	22 DE AGOSTO DE 2021
No póliza contrato de obra	360-47-994000021636	No póliza contrato de interventoría	15-44-101235719
Fecha aprobación	22/12/2020	Fecha aprobación	22/12/2020
Suspensión N°1	N/A	Suspensión N°1	N/A
Prorroga N°1	N/A	Prorroga N°1	N/A
Adición N°1	N/A	Adición N°1	N/A
Valor Actualizado	$ 3.410.280.028,00	Valor Actualizado	$ 420.928.823,00
Valor pagado	$ 1.428.979.811,00	Valor pagado	$ 67.437.007,00
Valor por Pagar	$ 1.981.300.217,00	Valor por Pagar	$ 353.491.816,00

* Se pueden adicionar celdas de acuerdo a prorrogas

II. INFORMACION DE POLIZAS

CONTRATO DE OBRA (ASEGURADORA SOLIDARIA)			CONTRATO DE INTERVENTORIA (SEGUROS DEL ESTADO)		
AMPARO	VIGENCIA (Desde- hasta)	VALOR	AMPARO	VIGENCIA (Desde- hasta)	VALOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	DESDE 21-12-2020 HASTA 26-01-2022	$ 682.056.005,60	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	DESDE 23-12-2020 HASTA 27-02-2022	$ 84.185.764,60
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	5 AÑOS A PARTIR DE SUSCRIPCION DE ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL DE LA OBRA	$ 1.023.084.008,40	CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 23-12-2020 HASTA 27-08-2026	$ 84.185.764,00
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	DESDE 21-12-2020 HASTA 26-01-2022	$ 1.023.084.008,40			
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	DESDE 21-12-2020 HASTA 26-07-2024	$ 170.514.001,40	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	DESDE 23-12-2020 HASTA 27-08-2024	$ 42.092.882,30
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 21-12-2020 HASTA 30-07-2021	$ 351.121.200,00	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 23-12-2020 HASTA 27-08-2021	$ 175.560.600,00

III. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA - TECNICO

No	FRENTES	Fecha de inicio	Fecha de terminación	Valor programado	Valor ejecutado	%Programado	Descripción de la Actividad Técnico
1	**Espacio Publico** Bordillo Prefabricado A80 (Suministro e instalacion. Incluye 3cm. Mortero de Nivelacion 2000 PSI)	25/03/2021	12/06/2021	$ 18.860.765,00	$ 18.860.765,00	93,00%	Se tiene la instalacion de los bordillos en el espacio publico correspondiente al Parque.
2	**Espacio Publico** Concreto 4000 PSI para rampas y escaleras (Premezclado. INCL.Suministro, Formaleteo y colocacion No iniuye refuerzo, curado)	24/05/2021	18/06/2021	$ 14.628.700,00	Esta actvidad se encuentra en ejecucion	57,00%	Se tienen realizada las actividades de rampas, se tiene pendiente el de escaleras
3	**MOBILIARIO** Baranda Metalica M81	20/05/2021	21/06/2021	$ 55.692.702,00	Esta actividad se encuentra en proceso de remartes	57,00%	Se encuentra pendiente actividad de remates de pintura y puertas.
4	**ESTRUCTURA** SUBBASE GRANULAR CLASE C (SBG_C) CON RECICLADO DE CONCRETO HIDRAULICO (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	28/01/2021	8/06/2021	$ 222.772.320,00	$ 22.772.320,00	99,00%	Se tiene la totalidad de esta actividad para el alcance contractual
5	**REDES HUMEDAS ALCANTARILLADO PLUVIAL** TUBERIA PVC U.M EXT CORRUGADO/INTERIOR LISO U.M, Norma NTC 3722-1, D=12" (incluye suministro e instalación).	26/04/2021	9/06/2021	$ 2.420.887,00	$ 2.420.887,00	95,00%	Actividad se encuentra completada en su totalidad
6	**REDES HUMEDAS ALCANTARILLADO PLUVIAL** PLACA FONDO D=1.70m POZO INSPEC. (Prefabricada. Incl. Sumin, Inst.)	26/04/2021	9/06/2021	$ 1.671.117,00	$ 1.671.117,00	95,00%	Actividad se encuentra completada en su totalidad

	REDES HUMEDAS ALCANTARILLADO PLUVIAL EXCAVACIÓN MECÁNICA PARA REDES PROFUNDIDAD 0 m - 3.5 m (Incluye cargue)	20/04/2021	2/06/2021	$ 459.429,00	$ 459.429,00	100,00%	Actividad se encuentra completada en su totalidad
	REDES HUMEDAS ALCANTARILLADO PLUVIAL TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (distancia de transporte 21 km). A distancia mayor del acarreo libre (90m),en sitio autorizado por la entidad ambiental competente.	21/04/2021	3/06/2021	$ 4.791.801,00	Esta actividad tiene pendiente 60 m3 de disposicion final	99,00%	Esta actividad tiene pendiente 60 m3 de disposicion final
4E+06	REDES HUMEDAS ALCANTARILLADO PLUVIAL GAVIONES - SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN. Incluye rajón, malla para gaviones y alambre recocido.	20/05/2021	26/06/2021	$ 3.695.669,00	Esta actividad se encuentra en ejecucion	48,00%	Esta actividad se encuentra en ejecucion
	REDES HUMEDAS ALCANTARILLADO PLUVIAL PLACA CUBIERTA D=1,70m POZO INSPEC. (Prefabricada. Incluye Suministro e Instalación. Incluye Tapa)	5/05/2021	18/06/2021	$ 2.574.252,00	$ 2.574.252,00	75,00%	Actividad se encuentra completada en su totalidad
	REDES HUMEDAS ALCANTARILLADO PLUVIAL CILINDRO POZO INSPECCIÓN PREFABRICADO D=1,20 m, H=0,5 m, e=0,10m (Incluye suministro e instalación, no incluye aro de ajuste.	28/04/2021	11/06/2021	$ 6.535.178,00	$ 6.535.178,00	89,00%	Actividad se encuentra completada en su totalidad
	REDES HUMEDAS ALCANTARILLADO PLUVIAL RELLENO EN ARENA DE PEÑA (Incluye transporte, suministro, extendido manual, y compactación)	26/04/2021	9/06/2021	$ 567.268,00	$ 567.268,00	95,00%	Actividad se encuentra completada en su totalidad

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA - COMPONENTE SST-MA

No	FRENTES	Fecha de inicio	Fecha de terminación	Valor programado	Descripción de la Actividad Técnico / SST-MA / Social
1	parque la perla	24/05/2021	24/05/2021		Se realizó recorrido de obra y se requirió al contratista lo siguiente: - Cubrir material - Arreglar señalización -Poner los Avisos de clasificación sobre las canecas -Agregar agua al punto de hidratación, poner frasco con alcohol para desinfección y realizar aseo -Agregar agua al punto de hidratación, poner frasco con alcohol para desinfección y realizar aseo. -Separar residuos peligrosos de no peligrosos -Adecuar área para almacenamiento de sustancias químicas - Se recordó compromiso de recogida de llantas -Señalizar y demarcar acopios de materiales -Cubrir sumidero calle 162B con Cra 4C -Hidratar Arboles -Retirar Respel de la Obra El contratista realizo: - Fertilizacion e hidratación de arboles - Señalización acopios de materiales y excavaciones - Aseo del area de aislamiento en la terraza - Limpieza de Zona de ZMPA - arreglo de sendero peatonal por la Calle 162B
2	parque la perla	25/05/2021	25/05/2021		Organizar almacenamiento de respel -Retirar y darle manejo de aceite o pintura no perteneciente a a la obra. -Coordinar con el área técnica avtividades que están afectando el PMT por parqueo de volquetas y camioneta en área de sendero peatonal. -Coordinar con área técnica manejo de acopios los cuales no deben superar 1.20 mts, lo anterior por riesgo de caída de material. -Recoger basura -Realizar mantenimiento a la señalización -Retirar madera y residuos del área del arbol Nro. 10 -Demarcar todos los acopios de RCD y materiales de toda la obra, los avisos están caídos. - Tener en cuenta respecto del Granulo de Caucho allegado a la obra el cumplimiento del decreto 442 de 2015 y los requisitos de la SDA, este Numeral se debe diligenciar en el informe con los soporte -Destinar un área para el almacenamiento de sustancias químicas, con las respectivas hojas de seguridad. El contratista realizo; - Capacitacion de las personas que pertenecen a la brigada -Aseo de zonas comunes -Retiro de residuos peligrosos y de llantas - Mantenimiento al cerramiento de la calle 162A
3	parque la perla	26/05/2021	26/05/2021		Se realiza recorrido de obra y se requiere al contratista lo siguiente: - Organizar un area de almacenamiento de sustancias quimicas, con la debida demarcacion y hojas de seguridad - Poner la camilla en la zona dispuesta para ello - Retirar las bolsas de basura que se encuentran en el àrea de almacenamiento de materiales y herramientas y/o determinar un espacio (señalizado y demarcado) para almacenarlas mientras pasa el camion recolector - Instalar las tapas a las cajas que ya estan listas, con el proposito de eliminar riesgos - Realizar mantenimiento a la señalizaciòn y demarcacion de acopios y excavaciones - Recoger las bolsas de Cemento El contratista realizo: - Mantenimiento a la señalizacion de los acopios de materiales y RCD - - Mantenimiento a la señalizacion de los acopios de cajas - Barrido de via - Señalizacion de la tuberia que se encuentra dentro del àrea de almacenamiento de materiales y herramientas en el salon comunal - Reubico la camilla en el lugar destinado para ello - Instalo lavamanos al ingreso del PAC

4	parque la perla	27/05/2021	27/05/2021		Se realiza recorrido de obra y se requiere al contratista lo siguiente: - Retirar bicicletas que se encuentran dentro de la obra y que pertenecen al personal que esta instalando los juegos - Recargar tarro de alcohol del área de hidratación - Quitar del sendero peatonal provisional de la CRA 5 la sub- base que esta obstaculizando el paso - Realizar orden y aseo de la obra en general El contratista Realizo: - Mantenimiento a la señalizacion de los acopios de materiales y RCD - Arreglo del Sendero Peatonal de la calle 162 B y limpieza del sendero peatonal provisional de la Cra 5 - Aseo del àrea de aislamiento
5	parque la perla	28/05/2021	28/05/2021		Se realiza recorrido de obra y se requiere al contratista: - Poner Caneca debajo del lavamanos portatil - Adecuar un área para almacenamiento de sustancias quimicas - Recargar punto de hidratación - Señalizar, demarcar y cubrir arena que esta en la cra 5 - Recoger bolsas de cemento - Retirar los residuos generados por el armados de los juegos y gimnasios - Realizar hidratacion de Arboles - Señalizar el área de corte El contratista realizo - Señalizo àrea de corte -Puso Caneca debajo del lavamanos portatil - Adecuo un àrea para almacenamiento de sustancias quimicas - Recargo punto de hidratación - Señalizo y demarco arena que esta en la cra 5 - Recogio bolsas de cemento - Retiro los residuos generados por el armados de los juegos y gimnasios - Realizo hidratacion y fertilizacion de Arboles
6	parque la perla	29/05/2021	29/05/2021		Se realiza recorrido de obra y se requirio al contratista: - Realizar sendero peatonal por la Cra 5 - Realizar orden y aseo de la obra en general - Realizar mantenimiento a la señalizacion de cajas y acopios El contratista realizo: - Realizo sendero peatonal por la Cra 5 - Realizo orden y aseo de la obra en general - Realizo mantenimiento a la señalizacion de cajas y acopios

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA - COMPONENTE SOCIAL

No	FRENTES	Fecha de inicio	Fecha de terminación		Descripción de la Actividad Técnico / SST-MA / Social
1	parque la perla	1/06/2021	1/06/2021		Se realizó visita conjunta con técnicos de contratista e interventoría al predio del señor Jesus Medina Ubicado en la calle 162b Nro-4a-05 para revisar riesgo identificado por el veedor Alvaro Duarte y reportado en comité veedor del 27/05/2021 respecto de la terminación de el cerramiento perimetral del parque, ejercicio en el cual los técnicos revisaran opciones.
2	parque la perla	2/06/2021	2/06/2021		Se participó en comité integral de obra, actividad en la cual se reportaron las siguientes actividades: 1.El día 27 se realizó comité veedor Nro. 4 ejercicio en el cual se informó del avance del proyecto y se ejecutó taller de uso, mantenimiento, conservación del parque, del espacio público y se aclararon dudas frente a la ejecución del contrato. Al encuentro asistieron 2 miembros del comité veedor incluida la presidenta de acción comunal y a los demás miembros no asistentes se les socializó la información el mismo día a través de la estrategia voz a voz. Los principales aportes de la comunidad e inquietudes fueron las siguientes: a. Reiteraron revisar alternativa para protección de zonas verdes y evitar parqueo de vehículos sobre las mismas. b.Reiteraron revisar alternativa con instalación de bolardos para evitar ingreso y parqueo de vehículos en vías y senderos peatonales. c.Solicitaron información respecto de las intervenciones de la carrera 5ta. d.Reiteraron apoyo interinstitucional para temas de seguridad una vez entre en operación el parque. e.Solicitaron información respecto de tiempos contractuales y cerramiento perimetral instalado respecto del predio ubicado en la Calle 162b Nro. 4-05. f.Reportaron riesgo en la terminación del cerramiento perimetral del parque respecto del predio ubicado en la calle 162b Nro. 4a-05. De este ultimo aspecto el día 1 de junio de 2021 se realizó visita conjunta con técnicos de contratista e interventoría al predio del señor Jesús Medina, ejercicio en el cual los técnicos revisaron opciones. 2.El día 27 de mayo de mayo de 2021 Se realizaron visitas de cercamiento con los propietarios y /o encargados de los predios de la calle 163 con carreras 5 y 5a con el objetivo de socializar y sensibilizar frente a las intervenciones a realizar en sendero ecológico y espacio público. Las anteriores solicitadas por la entidad y con el acompañamiento de la SDHT (Profesional Social Hugo Rúa) 3.El día 28 de mayo de 2021 se revisó y aprobó lista de chequeo del presupuesto ejecutado en el mes de mayo de 2021 del plan de gestión social enviado por el contratista, en el cual la interventoría revisó la ejecución de los componentes Recurso Humano, Alquiler de equipo, suministros y otros elementos y adecuación y operación del punto de atención al ciudadano de acuerdo a lista de chequeo. 4.El día 28 de mayo de 2021 Se realizó revisión de ajustes y aprobación del informe mensual Nro. 5 presentado por el contratista. Los informes Nro. 5 tanto de contratista como de interventoría fueron enviados de acuerdo a compromiso adquirido a la entidad el mismo día. 5.El día 28 de mayo de 2021 se realizó revisión y aprobación de informe semanal Nro. 20 y programación del 31 de mayo al 5 de junio de 2021. Los informes semanales de contratista e interventoría Nro. 20 y la programación semanal fueron enviados a la entidad de acuerdo a compromiso semanal. 6.Los días 2 y 3 de junio de 2021 se realizará taller de uso, mantenimiento y conservación del parque y el espacio público en el marco del Programa de sostenibilidad y dirigido a beneficiarios madres de familia, niños y niñas de la Fundación Amiguitos Royal. 7.Teniendo en cuenta que ya se superó el 50% de avance de la obra y en cumplimiento al plan de gestión social se programó reunión de avance para el próximo sábado 12 de junio de 2021 en horas de la mañana, actividad en la que se reportará el avance del proyecto a la comunidad en los componentes técnico, social, ambiental, sst, se aclararán dudas frente a la ejecución del contrato y se realizará taller de uso, mantenimiento y conservación del parque y el espacio público con los asistentes.

3	parque la perla	2/06/2021	2/06/2021		Se realizó taller de uso, mantenimiento y conservación del parque y espacio público el cual contó con la partricipación de 15 madres de familia usuarias de la Fundación Amiguitos Royal y habitantes de la zona de influencia directa del proyecto, en la actividad se informó del avance de las obras, caracteristicas del contrato, se sensibilizó frente al buen uso del parque y espacio publico y se hicieron recomendaciones.
4	parque la perla	2/06/2021	2/06/2021		Se realizó visita conjunta y recorrido con contratista, interventoria y SDHT en la calle 163 actividad en la cual se realizó reunión con la señora María Higuera habitante y líder comunitaria de la calle 163 entre carreras 5 y 5a con el objetivo de sensibilizar y aclarar información respecto de las intervenciones a realizar relacionadas con sendero ecológico y espacio público por canalización pluvial de acuerdo a concepto de la empresa de acueducto y alcantarillado de Bogotá. En la reunión realizada con la líder comunitaria la misma manifestó su preocupación respecto de las intervenciones por zona existente frente a su predio y solicita que las intervenciones no afecten dicha zona, al respecto el contratista informa que se revisará con comisión de topografía para informar. Respecto de las intervenciones de la calle 163 relacionadas con el espacio público se concerta hacer reunión de inicio para aclarar alcance de las intervenciones a los propietarios frente a lo cual la señora María Higuera se compromete a facilitar convocatoria.
5	parque la perla	2/06/2021	2/06/2021		Una vez terminada reunión de acercamiento con la señora María Higuera conjuntamente SDHT, interventoria y contratista y con las áreas técnica y social se abordan los siguientes temas: a.El área Social señala en sitio al área técnica predio que manifestó preocupación por nivel de su vivienda respecto de las intervenciones a realizar en visita realizada el día 27 de mayo de 2021 y no permitir intervención de su andén. b.La supervisión solicita al área social consultar titularidad del predio donde de proyecta sugerir huerta urbana de la calle 163 con 5. c.La supervisión solicita hacer acercamiento con la presidente de la JAC en caso de no aceptación de intervención por parte de la señora María Higuera en zona denominada por ella star. d.El contratista solicita autorización para adelantar actividad actas de vecindad de inicio en predios involucrados con las intervenciones de la calle 163 y al respecto se iniciara actividad antes de reunión de socialización de inicio, visitas que además se aprovecharán para realizar convocatoria de reunión de inicio de las obras.
6	parque la perla	3/06/2021	3/06/2021		De acuerdo a compromiso con la SDHT en comité de obra integral Nro. 20 del 2 de junio de 2021 se realizó visita conjunta área técnica y social de contratista e interventoria con la señora Herleny Urrego presidente de la JAC actividad en la cual se informó de la actividad de murales en fachada de salón comunal, mobiliario carrera 4c e intervenciones de la calle 163 entre carreras 5 y 5a. Frente al tema de los murales informó que aprueba sean solo en fachadas de primer piso con alusión a temas ambientales, frente al tema del mobiliario en carrera 4C manifiesta que no acepta ni bancas ni mobiliario sino únicamente bolardos para evitar parqueo de vehículos y en calle 163 se compromete a revisar en plano titularidad del predio en zona donde se puede proyectar huerta urbana aspecto con el que está de acuerdo teniendo en cuenta que era un proyecto que anteriormente tenía la comunidad. El área técnica explicó sobre plano y en sitio alcance de las intervenciones relacionadas con obras de sendero ecológico y canalización pluvial.
7	parque la perla	3/06/2021	4/06/2021		Se realizó taller de uso, mantenimiento y conservación del parque y espacio público el cual contó con la partricipación de 13 niños y niñas usuarios de la Fundación Amiguitos Royal, en la actividad se sensibilizó frente al buen uso del parque y espacio publico y se hicieron recomendaciones.
8	parque la perla	3/06/2021	4/06/2021		Se realizó revisión y aprobación de tres volantes informativos de actividad levantamiento actas de vecindad de inicio intervenciones calle 163, convocatoria reunión de inicio de obra intervenciones calle 163 y presentación reunión de avance.
9	parque la perla	4/06/2021	4/06/2021		Se realizó revisión y aprobación programación semanal e informe semanal Nro. 21 presentados por el contratista.

NOTA: EL REGISTRO FOTOGRAFICO DE CADA COMPONENTE SE ANEXA EN ARCHIVO DE POWER POINT JUNTO A VIDEO DE DRON

VALOR PROGRAMADO	SEMANAL	ACUMULADO	VALOR EJECUTADO	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Programada	3,99%	56,75%	Obra Ejecutada	4,17%	62,30%
Valor de la Obra Programada	$ 136.070.173,12	$ 1.935.333.915,89	Valor de la Obra Ejecutada	$ 142.208.677,17	$ 2.124.604.457,44

Nota:
Se realiza la revisión de los avances respecto a la programación versión 3 (vigente), cuyo porcentaje programado para esta semana es de **60.74%, versus 62,30%** ejecutado, el contrato está presentando un avance de 1.56% , pese a que el contrato no presenta atraso, la interventoría ha requerido tomar acciones al contratista teniendo en cuenta las jornadas de paro Nacional, en esta semana se evidencia llegada de mas insumos y materiales a obra.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA			CONTRATO DE OBRA		
CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR	CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR
Acta de Costos N° 1		$ 30.348.968,00	Acta de Costos N° 1		$ 245.777.145,00
Acta de Costos N° 2	en tramite	$ 37.088.039,00	Acta de Costos N° 2		$ 334.074.003,00
Acta de Costos N° 3	en tramite	$ 49.513.857,00	Acta de Costos N° 3	en tramite	$ 445.829.227,00
Acta de Costos N° 4		$ -	Acta de Costos N° 4		$ -
Acta de Costos N° 5		$ -	Acta de Costos N° 5		$ -
Total Pagado		$ 116.950.864,00	Total Pagado		$ 1.025.680.375,00

Seguimiento Ruta Critica

Actividad	Fecha Programada Inicio	Fecha Inicio Real	Tiempo de holgura	Tiempo de Ejecución (DIAS)	Atraso	OBSERVACIONES
parque la perla Espacio publico BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm. Mortero de Nivelación 2000 PSI)	2/06/2021	12/03/2021	se esta realizando la actividad acorde a la programacion V3	-82	NO SE PRESENTA. Se esta realizando esta actividad de acuerdo a las condiciones programadas	En este momento se realizo la instalacion de bordillo correspondiente a la zona verde al oriente del parque y el 90% del bordillo para conformar el sendero sur junto a las fachadas en la calle 162b, de igual forma se adelanto la instalacion de bordillo y tableta en sendero en la cra 4c
redes secas Espacio publico CAJA DE INSPECCIÓN PARA ALUMBRADO PÚBLICO NORMA CODENSA CS 274 (Anden. Incluye Base, Muros, Pañete, Marco y Tapa). Medidas Externas: 0.90 x 0.90m. Medidas Internas: 0.60 x 0.60m. Altura: 0.93m.)	24/04/2021	2/03/2021	se esta realizando la actividad acorde a la programacion V3	-53	NO SE PRESENTA. Se esta realizando esta actividad de acuerdo a las condiciones programadas	Se avanza en los remates de cajas electricas en la calle 162b - cra 4c y cra 5 se inicio antes de la fecha programada

SUBBASE GRANULAR CLASE C (SBG_C) CON RECICLADO DE CONCRETO HIDRAULICO (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	10/05/2021	3/03/2021	se esta realizando la actividad acorde a la programacion V3	-68	NO SE PRESENTA. Se esta realizando esta actividad de acuerdo a las condiciones programadas	En este momento se realiza la conformacion de la ultima capa de subbase por etapas en la calle 162b acorde a los diseños, se inicio antes de la fecha progranada
EXCAVACIÓN MECÁNICA PARA REDES PROFUNDIDAD 0 m - 3.5 m (Incluye cargue)	8/05/2021	2/03/2021	se esta realizando la actividad acorde a la programacion V3	-67	NO SE PRESENTA. Se esta realizando esta actividad de acuerdo a las condiciones programadas	las excavaciones para redes ya esta realizada en un 90%, se esta cumpliendo acorde a la programacion.
CAJA DE INSPECCIÓN SENCILLA PARA CANALIZACIÓN NORMA CODENSA CS 275 (Anden. Incluye Base, Muros, Pañete, Marco y Tapa). Medidas Externas: 1.49 x 0.99m. Medidas Internas: 1.19 x 0.69m. Altura: 1.37m.	26/04/2021	2/03/2021	se esta realizando la actividad acorde a la programacion V3	-55	NO SE PRESENTA. Se esta realizando esta actividad de acuerdo a las condiciones programadas	En este momento se estan rematando las cajas sobre la calle 162A se dio inicio antes de la fecha programada

IV. SEGUIMIENTO A PLANES COMPLEMENTARIOS

Aspecto Legal y Administrativo

Las polizas correspondientes tanto para el contrato de obra como para el contrato de interventoria se encuentran en el SECOP II y ya se encuentran aprobados por parte de la entidad. No hay a la fecha modificaciones contractuales.

Aspecto Financiero

Las actividades relacionadas con el manejo del anticipo del contrato de obra desarrolladas durante la semana 17 del 31 de mayo al 05 de junio 2021 se describen a continuación:
Ordenes de operación:
•Orden de giro 56: Revisión y firma por valor de $ 9.095.659 del rubro de transporte y/o alquiler de equipo, correspondiente al 1%, desembolsado a HECTOR FABIO TORRES GOMEZ.
•Orden de giro 57: Revisión y firma por valor de $ 116.408.947 del rubro de transporte y/o alquiler de equipo, correspondiente al 16%, desembolsado a CARLOS A JUMENEZ CONSTRUCCIONES SAS.
•Orden de giro 58: Revisión y firma por valor de $ 3.368.968 del rubro de materiales e insumos, correspondiente al 0.5%, desembolsado a MANUFACTURAS DE CEMENTO SA EN ORGANIZACIÓN.

CONCEPTO	VALOR PROGRAMADO	PORCENTAJE	VALOR DESEMBOLSADO	PORCENTAJE	SALDO	PORCENTAJE
Compra de materiales e insumos	$ 740.926.706,00	72%	$ 559.730.681	39%	$181.196.027	61%
Transporte y/o alquiler de equipos	$ 194.005.608,00	19%	$ 194.005.608	30%	$ -	70%
Pago de mano de obra	$ 88.151.692,00	9%	$ 88.151.692	100%	$ -	0%
Total	$1.023.084.006,00	100%	$841.887.981	82%	$181.196.027	18%

VALOR ANTICIPO	$1.023.084.008
TOTAL GIRADO	$841.887.981
TOTAL SALDO	$181.196.027
VALOR AMORTIZADO	$501.480.693
SALDO POR AMORTIZAR	$521.603.315

Aspecto Técnico

•En la zona oriental el avance se encuentra así: ya se fundió cimentación de rampa para acceso a puente peatonal, se avanza con la construcción de anden con detalles de cintas en cajas y remates costado sur junto a fachadas, se avanzo con construcción de sendero en zona oriental junto a baranda M-81.
•En la zona central se avanza con la instalacion de tableta en la parte norte de la zona de gimnasios, se realiza instalacion de todos los gimnasios y se da inicio a la instalacion de grano caucho en la zona de gimnasios, además se deja dibujadas las zonas a intervenir con caucho de color de acuerdo a diseño aprobado.
•Se realiza la instalacion de todos los postes para iluminación, acorde con lo acordado en comités realizados con especialistas eléctricos.
•se conforma la zona central donde se encuentra la zona verde al costado occidental del gimnasio, y se inicia la instalacion de loseta en esta plazoleta utilizando para ello los colores propios del diseño
•Se finalizo la instalacion de 5 juegos infantiles, y se da inicio a la instalacion de grano caucho en esta zona, cuyo espesor es acorde a la altura de caída de cada juego; en esta actividad se lleva un avance del 50%
•Se da inicio a la instalacion de gavión en la zona norte de la zona de juegos infantiles
•Se da inicio a la instalacion de tableta de colores en la zona de anden occidental de la carrera 5
•se avanza con la construcción de senderos oriental y occidental en la carrera 4c

Aspecto SST-Ambiental

Durante toda la semana se realiza seguimiento a la implementaciòn del SG-SST
La relacion de personal al finalizar la semana es:
- 2 operador de Maquinaria
- 3 maestro
- 4 Oficial
- 8 ayudantes
- 1 Inspector
- 6 electricos
- 3 Soldadores
- 5 Instaladores

Relacion de maquinaria
1 Vibrocompactador
1 minicargadores
Se realizaron recorridos de obra diarios : Se subsanaron algunas observaciones pendientes
Se informa que el dia 01/06/2021 se comenzo a instalar el granulo piso caucho
Se recomienda porteger sumideros

BIOSEGURIDAD - PLAN DE APLICACIÒN DEL PROTOCOLO DE SEGURIDAD EN LA OBRA - PAPSO

Durante toda la semana se realiza seguimiento a la implementaciòn del protocolo de Bioseguridad, el contratista mantiene en buenas condiciones el campamento de personal usado como zona de vestier y alimentación.
No se tiene reportes de casos positivos ni posibles casos.

Aspecto Social

1. ACTIVIDADES EJECUTADAS:
El día 3 de junio de 2021 se realizó de acuerdo a compromiso con la SDHT en comité de obra integral Nro. 20 del 2 de junio de 2021 visita conjunta con las áreas técnica y social de contratista e interventoría con la señora Herleny Urrego presidente de la JAC actividad en la cual se informó y revisó actividad de murales en fachada de salón comunal, mobiliario carrera 4c e intervenciones de la calle 163 entre carreras 5 y 5a. Frente al tema de los murales informó que aprueba sean solo en fachadas de primer piso con alusión a temas ambientales, frente al tema del mobiliario en carrera 4C manifiesta que no acepta ni bancas ni mobiliario sino
únicamente bolardos para evitar parqueo de vehículos y en calle 163 secompromete a revisar en plano titularidad del predio en zona donde se puede proyectar huerta urbana aspecto con el que está de acuerdo teniendo en cuenta que era un proyecto que anteriormente tenía la comunidad. El área técnica explicó sobre plano y en sitio alcance de las intervenciones relacionadas con obras de sendero ecológico y canalización pluvial.
2. El día 3 de junio de 2021 Se realizó taller de uso, mantenimiento y conservación del parque y espacio público el cual contó con la participación de 13 niños y niñas usuarios de la Fundación Amiguitos Royal, en la actividad se sensibilizó frente al buen uso del parque y espacio público y se hicieron recomendaciones.
3. El día 4 de junio de 2021 Se realizó revisión y aprobación de tres volantes informativos relacionados con las actividades levantamiento actas de vecindad de
inicio intervenciones calle 163, convocatoria reunión de inicio de obra intervenciones calle 163 y convocatoria y presentación reunión de avance, actividades a ejecutar los días 8, 11 y 12 de junio de 2021.
4. El día 4 de junio de 2021 fueron enviados a la entidad de acuerdo a compromiso adquirido informes semanales Nros. 21 de contratista e interventoría y
programación semanal de actividades.

1. CORRESPONDENCIA
* RECIBIDA:
1. El día 31 de mayo de 2021 se reciben ordendes de giro para revisión.
2. El día 01/06/2021 Se recibe informe social No.5
3. El día 01/06/2021 se recibe apus np 57-71
4. El día 01/06/2021 se recibe aclaracion de ordenes de giro 57-71
5.El día 04/06/2021 se recibe orden de giro No.60
6.El día 04/06/2021 Se recibe informe tecnico No.5
7.El día 04/06/2021 se recibe acta parcial No.4
8.El día 04/06/2021 Se recibe reprogramacion anticipo
9.El día 04/06/2021 Se recibe incumplimiento del PMT
10.El día 04/06/2021 se recibe orden de giro 56 y 61
*ENVIADA:
1. El día 01/06/2021 se remiten observaciones a apus nps 56 al 71
2. El día 01/06/2021 se solicita documentacion pendiente
3.El día 04/06/2021 se da respuesta a radicacion 2-2021-17135
4.El día 04/06/2021 Se remite comunciaod al contratista de incumplimiento.
5.El día 04/06/2021 se da respuesta al comunciados INC-0457-2021
6. El día 04/06/2021 se da respuesta al comunicado INC-0485-2021

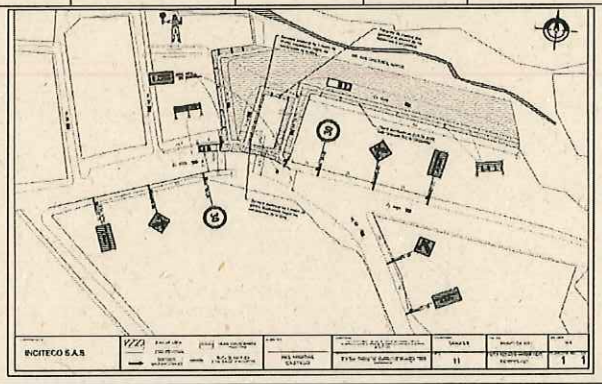
3. PQRS:

4. INCOVENIENTES:
Durante la semana no se presentaron.

Aspecto PMT COI N. 14 - abril 8 DE 2021

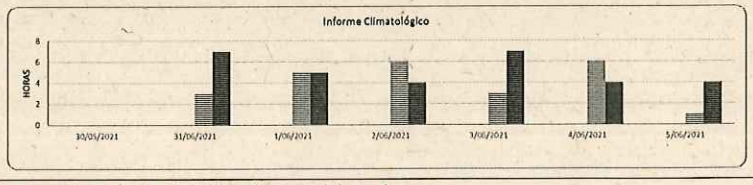
No.	DIRECCIÓN		FECHA		HORARIO DE TRABAJO	AUTORIZADO	LOCALIDAD	No. RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN				
5535	cra 5 cll 162 a	cra 5 cll 162 b	26 DE FEBRERO DE 2021	15 DE JULIO DE 2021	07:00am - 19:00 pm	si	USAQUEN	20216120264452
5536	cra 4c calle 162 a	cra 4c calle 162 b	26 DE FEBRERO DE 2021	15 DE JULIO DE 2021	07:00am - 19:00 pm	si	USAQUEN	20216120264452
5537	calle 162a cra 4c	N/A	26 DE FEBRERO DE 2021	15 DE JULIO DE 2021	07:00am - 19:00 pm	si	USAQUEN	20216120264452
5538	calle 162 b 31 m al oriente de la carrera 5	N/A			07:00am - 19:00 pm	si	USAQUEN	20216120264452

Nota: Se tramito nuevo ajuste para el PMT (retroalimentacion), para realizar la intervencion correspondiente a la calle 162 A, el dia 8 de abril de 2021 se dio aprobacion mediante COI 14
Se verifica implementacion del mismo en la obra dando cumplimiento.



Información Meteorológica

Fecha	Periodo	Horas Lluvia	Horas Sol	Horas nubladas
30/05/2021	domingo		domingo	
31/06/2021	7:00 am - 5:00 pm	0	3	7
1/06/2021	7:00 am - 5:00 pm	0	5	5
2/06/2021	7:00 am - 5:00 pm	0	6	4
3/06/2021	7:00 am - 5:00 pm	0	3	7
4/06/2021	7:00 am - 5:00 pm	0	6	4
5/06/2021	7:00 am - 12:00 m	0	1	4



Nota: Se ha reiterado al contratista mediante notas de bitacora tomar medidas que considere necesarias para evitar afectacion por la temporada invernal.

V. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

COMPROMISOS PENDIENTES COMITÉS ANTERIORES — comité del 02 de junio de 2021

COMITÉ FECHA	N° COMP.	COMPROMISOS	RESPONSABLE	FECHA DE COMPROMISO	SEGUIMIENTO
2/06/2021	1	Revision de NPS	INTERVENTORIA	2/06/2021	Se envia comunicado SDHT-780-2021-155 para subsanacion de observacion
2/06/2021	2	Informe de visita forestal	CONTRATISTA	2/06/2021	Se cumplió, se solicita programar reunion con el JBB
2/06/2021	3	Requerimiento al consultor para la revalidacion	SDHT	2/06/2021	EN ESPERA DE INFORMACION DE SDHT
2/06/2021	4	Generar actividades para involucrar a la comunidad	SDHT-CONTRATISTA	2/06/2021	La entidad solicita medidas de los murales y cotizaciones correspondietes
2/06/2021	5	Comité veedor No.4	INTERVENTORIA CONTRATISTA	2/06/2021	Se cumplio
2/06/2021	6	Comunicado de intervencion de paradero	CONTRATISTA	2/06/2021	Se cumplio

VI. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO.

Se aprobó la programación versión 3 y se realiza la revisión de los avances respecto a la programación versión 3 (revisada), cuyo porcentaje programado para esta semana es de 60,74%, versus 62,3% ejecutado, el contrato está presentando un avance de 1.56% , pese a que la obra no presenta atrasos, la interventoría ha requerido tomar acciones al contratista por los días de paro, pues volquetas e insumos estaban llegado en muy bajo promedio a la obra.

OBSERVACIONES	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
Con la temporada invernal en que se encuentra el pais, se sigue requiruendo al contratista tomar todas las medidas que considere necesarias para mitigar la situacion de manera que no afecte el normal desarrollo del contrato, Se ha requerido al contratista redoblar medidas preventivas teniendo en cuenta el tercer pico que se presenta en el pais, respecto al numero de infectados por el Covid -19 realizando verificacion permanente de los protocolos de bioseguridad. Se presenta caso positivo en obra; (residente de obra) y se realiza el cerco epidemiologico, de lo cual se solicita la trazabilidad al contratista. Se cumple un mes del inicio del Paro Nacional, y en esta semana ha mejorado el despacho de los insumos necesarios en obra, retiro y disposicion de escombros, se requiere al contratista tomar medidas necesarias para mitigar posibles impacto de esta situacion.	 ING RAUL ORLANDO DELGADO CAVIATIVA Firma

BOGOTÁ | SECRETARÍA DEL HÁBITAT	INFORME SEMANAL	INTERVENTORIA	F. REV.	No. VER.

I. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.	796 DE 2020				
OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES."				
SEMANA No.	22	DEL	6/06/2021	AL	12/06/2021
TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO	172 DIAS	NOMBRE DEL SUPERVISOR	JUAN CARLOS ARBELAEZ MURILLO		

CONTRATO DE OBRA	
"REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES."	
Contratista	INCITECO SAS
Contrato No.	796-2020
Fecha de suscripción del contrato	21 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor inicial	$ 3.410.280.028,00
Plazo inicial	SIETE (7) MESES
Plazo Actualizado	SIETE (7) MESES
Fecha de iniciación	23 DE DICIEMBRE DE 2020
Fecha de Terminación*	22 DE JULIO DE 2021
No póliza contrato de obra	360-47-994000021636
Fecha aprobación	22/12/2020
Suspensión N°1	N/A
Prorroga N°1	N/A
Adición N°1	N/A
Valor Actualizado	$ 3.410.280.028,00
Valor pagado	$ 1.428.979.811,00
Valor por Pagar	$ 1.981.300.217,00

CONTRATO DE INTERVENTORIA	
"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE DE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES."	
Interventor	CONSORCIO SAN JUAN 003
Contrato No.	780 - 2020
Fecha de suscripción del contrato	4 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor inicial	$ 420.928.823,00
Plazo inicial	OCHO (8) MESES
Plazo Actualizado	OCHO (8) MESES
Fecha de iniciación	23 DE DICIEMBRE DE 2020
Fecha de Terminación*	22 DE AGOSTO DE 2021
No póliza contrato de interventoria	15-44-101235719
Fecha aprobación	22/12/2020
Suspensión N°1	N/A
Prorroga N°1	N/A
Adición N°1	N/A
Valor Actualizado	$ 420.928.823,00
Valor pagado	$ 67.437.007,00
Valor por Pagar	$ 353.491.816,00

* Se pueden adicionar celdas de acuerdo a prorrogas

II. INFORMACION DE POLIZAS

CONTRATO DE OBRA (ASEGURADORA SOLIDARIA)			CONTRATO DE INTERVENTORIA (SEGUROS DEL ESTADO)		
AMPARO	VIGENCIA (Desde- hasta)	VALOR	AMPARO	VIGENCIA (Desde- hasta)	VALOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	DESDE 21-12-2020 HASTA 26-01-2022	$ 682.056.005,60	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	DESDE 23-12-2020 HASTA 27-02-2022	$ 84.185.764,60
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	5 AÑOS A PARTIR DE SUSCRIPCION DE ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL DE LA OBRA	$ 1.023.084.008,40	CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 23-12-2020 HASTA 27-08-2026	$ 84.185.764,00
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	DESDE 21-12-2020 HASTA 26-01-2022	$ 1.023.084.008,40			
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	DESDE 21-12-2020 HASTA 26-07-2024	$ 170.514.001,40	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	DESDE 23-12-2020 HASTA 27-08-2024	$ 42.092.882,30
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 21-12-2020 HASTA 30-07-2021	$ 351.121.200,00	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 23-12-2020 HASTA 27-08-2021	$ 175.560.600,00

III. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA - TECNICO

No	FRENTES	Fecha de inicio	Fecha de terminación	Valor programado	Valor ejecutado	%Programado	Descripción de la Actividad Técnico
1	**Espacio Publico** PISOS EN LOSETA PREFABRICADA A55 TACTIL ALERTA O A56 GUIA 40x40x6 cm. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (INCLUYE 4 cm DE MORTERO 1:5 HECHO EN OBRA PARA BASE Y ARENA DE PEÑA PARA SELLO)	12/06/2021	21/07/2021	$ 367.451,00	$ 3.674,51	1,00%	Se inicia actividad
2	**Espacio Publico** BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm. Mortero de Nivelación 2000 PSI)	25/03/2021	12/06/2021	$ 18.860.765,00	Se esta realizando la actividad	80,00%	Se instala bordillos en la calle 162 b
3	**REDES SECAS** **RED ENERGIA ELECTRICA** CAJA DE INSPECCIÓN PARA ALUMBRADO PÚBLICO NORMA CODENSA CS 274 (Anden. Incluye Base, Muros, Pañete, Marco y Tapa). Medidas Externas: 0.90 x 0.90m. Medidas Internas: 0.60 x 0.60m. Altura: 0.93m.	25/03/2021	2/06/2021	$ 7.875.540,00	Construcción y remate de cajas eléctricas carrera 4c	90,00%	Construcción y remate de cajas eléctricas carrera 4c
4	**NO PREVISTOS** Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	29/06/2021	21/07/2021	$ 43.587.180,00	Esta actividad se encuentra en proceso de instalacion	30,00%	Instalación de caucho SBR en gimnasio
5	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (incluye cargue): No incluye transporte y disposición final de sobrantes.	2/06/2021	18/06/2021	$ 1.196.179,00	Esta actividad se encuentra en proceso de ejecucion	30,00%	Inició de demolición de placa en zona de subestación eléctrica
6	CAÑUELA TIPO A 120 (Suministro e Instalación. Incluye 3 cm Mortero 2000 PSI)	2/06/2021	22/06/2021	$ 4.166.212,00	Esta actividad se encuentra en proceso de ejecucion	60,00%	Instalación de cañuela carrera 4c y callé 162 B

6	CAJA DE INSPECCIÓN TIPO VEHICULAR NORMA CODENSA CS 280 (Incluye Base, Muros, Pasos, Pañete, Cubierta, Aro y Tapa)	25/03/2021	9/06/2021	$ 11.369.608,00	Esta actividad se encuentra en proceso de ejecucion	80,00%	Fundida de placa caja c-280.
7	CAJA DE PASO DOBLE ANDEN CONCRETO ETB (Incluye Base, Muros, Pañete, Bordillo Perimetral, Marco y Tapa). Medidas Externas 1.36 x 0.89m. Medidas Internas: 1.06 x 0.60m. Altura: 0.96m.	2/06/2021	6/07/2021	$ 1.425.588,00	Esta actividad se encuentra en proceso de ejecucion	70,00%	Elaboración de caja ETB sobre carrera 4 C.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA - COMPONENTE SST-MA

No	FRENTES	Fecha de inicio	Fecha de terminación	Valor programado	Descripción de la Actividad Técnico / SST-MA / Social
1	parque la perla	8/06/2021	8/06/2021		Se realiza recorrido de obra y se requiere al contratista: - Proteger los sumideros de la esquina de la Calle 162B con Cra 5, asi no esten en funcionamiento deben ser protegidos - Realizar señalizacion y demarcacion de acopios de RCD y materiales - Realizar aseo de baño - Asignar lockers al personal, dado que se evidencian maletas por fuera de la zona de lockers - Realizar actividades de orden y aseo del area de alacenamiento de materiales y herramientas en el salon comunal - Señalizar y demarcar la zona de residuos peligrosos - Recargar punto de hidratación, asear el área y poner frasco de desinfección - Poner bolsas de basura en las canecas - Arreglar zona de area de corte - Señalizar cajas y/o poner las tapas - Arreglar cerramientos de proteccion de arboles El contratista Realizo - Poner bolsas de basura a las canecas - Arreglo cerramientos y senderos peatonales - Realizo actividades de orden y aseo - Señalizo algunas excavaciones y/o Cajas
2	parque la perla	9/06/2021	9/06/2021		De acuerdo al recorrido de obra realizado por la Ing Eliana Moscoso se requiere que se realice subsanación de los siguientes items de inmediato y remitir registro fotográfico: - Realizar mantenimiento a los cerramientos en general en especial a los que se encuentran en el costado de la quebrada - Realizar mantenimiento a la protección de los árboles - Realizar limpieza de zonas verdes del costado oriental zona de gimnasios y costado oriental del proyecto. - Poner señalización de peligro a las varillas que se encuentran al lado del puente peatonal - Realizar señalizaciòn, demarcación y protección de los acopios de materiales incluyendo los de logística y distribuciòn - Retirar los materiales que se encuentran al lado del árbol nº 10 - Organizar el área de corte de material, en este momento no está en condiciones para su uso dado que se encuentra torcida la estructura. - Realizar orden y aseo general de la obra, recoger basura, herramientas y materiales que ya no se usan - Señalizar y demarcar acopios de RCD - Señalizar y demarcar área de RESPEL y poner los residuos peligrosos en esa área. - Realizar aseo del área de almacenamiento de cemento y del acopio de herramientas y materiales en general. El contratista inicio actividades de subsanaciòn de observaciones en la tarde
3	parque la perla	10/06/2021	10/06/2021		Se realiza recorrido de obra y se requiere al contratista: - Organizar, señalizar y demarcar acopios de RCD y acopios de materiales - Realizar aseo de baños - Poner señalizacion del almacenamiento de Respel - Realizar mantenimiento a los senderos peatonales y los accesos a las viviendas - Levantar proteccion del arblo Nº 10 y herramientas que se encuentran cerca El contratista realizo: - Limpieza de zonas verdes de la parte alta del parque - Limpieza de ZMPA - Señalizo barillas al lado del puente peatonal - Señalizo y protegio almacenamiento de materiales de Logistica y distribuciòn - Arreglo cerramiento del arbol Nº 10 y alrededores - Almaceno las bolsas de cemento en el area de respel y demarco y señalizo la zona de respel - Realizo aseo del almacenamiento de herramientas del primer piso del salon comunal - Arreglo cerramientos y senderos peatonalesx
4	parque la perla	11/06/2021	11/06/2021		Se realiza recorrido de obra y se requiere al contratista que realice: - Señalizacion de excavaciòn que se encuentra en la zona del sendero ecologico - Realizar actividades de orden y aseo de la Cra 5 - Realizar mantenimiento a la proteccion de los sumideros - Realizar aseo de baños - Limpiar mesas y recargar punto de hidrataciòn - Señalizar y demarcar acopios de material y de RCD - Poner tapas a las cajas y/o señalizar y demarcar El Contratista realizo: - Continuo haciendo mantenimiento a cerramientos - realizo instalacion de tapas - Realizo señalizacion y demarcacion de exacavaciones
5	parque la perla	12/06/2021	12/06/2021		Se realiza recorrido de obras y se requiere al contratista - levantar los senderos peatonales caidos - Hacer paso peatonal transitable en la esquina de la Cra 4C con calle 162B - Señalizar y demarcar excevaciones - Poner tapas a las cajas - Realizar aseo baño y recargar punto de hidrataciòn - Hacer actividades de orden y aseo de la obra en general - Realizar mantenimiento a la proteccion de los sumideros El contratista realizo: - Mantenimiento a la proteccion de sumideros - Señalizacion de excavaciones - Mantenimiento a la proteccion de sumideros - Mejora del sendero peatonal de la esquina de la cra 4c con calle 162b

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA - COMPONENTE SOCIAL

No	FRENTES	Fecha de inicio	Fecha de terminación		Descripción de la Actividad Técnico / SST-MA / Social
1	parque la perla	8/06/2021	8/06/2021		Se realizó convocatoria a reunión de inicio de obra intervenciones de la calle 163a entre carreras 5 y 5a, convocatoria a reunión de avance de obra y se hizo entrega de volantes informativos actividad levantamiento actas de vecindad de inicio obras calle 163 a realizar los días 10 y 11 de junio de 2021.
2	parque la perla	8/06/2021	8/06/2021		Se participó en comité integral de obra, actividad en la cual se reportaron las siguientes actividades: 1. El día 2 de junio de 2021 y en cumplimiento del programa de sostenibilidad se realizó taller de uso, mantenimiento y conservación del parque y espacio público el cual contó con la participación de 15 madres de familia y usuarios de la Fundación Amiguitos Royal, en la actividad se socializó proyecto, avance de las obras y sensibilizó frente al buen uso del parque y espacio público. 2. El día 3 de junio de 2021 Se realizó taller de uso, mantenimiento y conservación del parque y espacio público el cual contó con la participación de 13 niños y niñas usuarios de la Fundación Amiguitos Royal, en la actividad se sensibilizó frente al buen uso del parque y espacio público y se hicieron recomendaciones. Lo anterior para un total de 4 talleres ejecutados a la fecha. 3. El día 3 de junio de 2021 se realizó de acuerdo a compromiso con la SDHT en comité de obra integral Nro. 20 del 2 de junio de 2021 visita conjunta con las áreas técnica y social de contratista e interventoría con la señora Herleny Urrego presidente de la JAC actividad en la cual se informó y revisó actividad de murales en fachada de salón comunal, mobiliario carrera 4c e intervenciones de la calle 163 entre carreras 5 y 5a. Frente al tema de los murales informó que aprueba sean solo en fachadas de primer piso con alusión a temas ambientales, frente al tema del mobiliario en carrera 4C manifiesta que no acepta ni bancas ni mobiliario sino únicamente bolardos para evitar parqueo de vehículos y en calle 163 se compromete a revisar en plano titularidad del predio en zona donde se puede proyectar huerta urbana aspecto con el que está de acuerdo teniendo en cuenta que era un proyecto que anteriormente tenía la comunidad. El área técnica explicó sobre plano y en sitio alcance de las intervenciones relacionadas con obras de sendero ecológico y canalización pluvial. 4. El día 4 de junio de 2021 Se realizó revisión y aprobación de tres volantes informativos relacionados con las actividades levantamiento actas de vecindad de inicio intervenciones calle 163, convocatoria reunión de inicio de obra intervenciones calle 163 y convocatoria y presentación reunión de avance, actividades a ejecutar los días 8, 11 y 12 de junio de 2021. 5. El día 4 de junio de 2021 fueron enviados a la entidad de acuerdo a compromiso adquirido informes semanales Nros. 21 de contratista e interventoría y programación semanal de actividades. 6. El día 8 de junio de 2021 el contratista informó que el artista de los murales presentó propuesta y cotizaciones para la actividad de los murales. 7.Teniendo en cuenta que ya se superó el 50% de avance de la obra y en cumplimiento al plan de gestión social se programó reunión de avance para el próximo sábado 12 de junio de 2021 en horas de la mañana, actividad en la que se reportará el avance del proyecto a la comunidad en los componentes técnico, social, ambiental, sst, se aclararán dudas frente a la ejecución del contrato y se realizará taller de uso, mantenimiento y conservación del parque y el espacio público con los asistentes.
3	parque la perla	9/06/2021	9/06/2021		Se realizó revisión de los ajustes solicitados y aprobación de la presentación para reunión de inicio de obra intervenciones de la calle 163 a realizar el día 11 de junio de 2021.
4	parque la perla	10/06/2021	10/06/2021		Se inicio actividad levantamiento actas de vecindad de inicio en los predios involucrados con las intervenciones de la calle 163 correspondiente a frente de sendero ecológico y canalización pluvial; en la jornada se logró realizar 3 actas de vecindad internas de los predios de la calle 163a Nros. 5-05, 5-15 y 5-21 y 2 de fachada. De éstas de fachada se reiterará visita de ingreso el día 11 de junio de 2021.
5	parque la perla	11/06/2021	11/06/2021		Se realizo reunion de avance con la comunidad de la zona de influencia directa del proyecto ejercicio en el cual con la participacion de 10 habitantes se informó del avance del proyecto en los componentes técnico, social, ambiental, sst y se aclararon dudas frente a la ejecución del contrato.
6	parque la perla	11/06/2021	11/06/2021		Se realizó reunión de inicio de las obras relacionada con las intervenciones de la calle 163a entre calles 5 y 5a ejercicio en el cual se infomó a los habitantes y/o encargados de los predios involucrados el alcance de las obras, proceso constructivo y se aclararon dudas frente a su ejecución. En la actividad se entregó adicionalmente volante informativo de inicio de las obras con recomendaciones.
7	parque la perla	11/06/2021	11/06/2021		Se realizó segunda visita a los predios faltantes involucrados con la actividad levantamiento actas de vecindad de inicio de las intervenciones de la calle 163a entre carreras 5 y 5a correspondiente a frente de sendero ecológico y canalización pluvial para un total de 4 actas de vecindad internas levantadas y una de fachada de los predios de la calle 163a Nros. 5-05, 5-15, 5-21, 5-29 (internas) y Carrera 5 Nro. 162a-54 (Fachada)
8	parque la perla	11/06/2021	11/06/2021		Se realizó revisión, aprobación y envío a la entidad de informe semanal Nro. 22 y programacion semanal.

NOTA: EL REGISTRO FOTOGRAFICO DE CADA COMPONENTE SE ANEXA EN ARCHIVO DE POWER POINT JUNTO A VIDEO DE DRON

VALOR PROGRAMADO	SEMANAL	ACUMULADO	VALOR EJECUTADO	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Programada	8,21%	56,75%	Obra Ejecutada	6,65%	68,95%
Valor de la Obra Programada	$ 279.983.990,30	$ 1.935.333.915,89	Valor de la Obra Ejecutada	$ 226.783.621,86	$ 2.351.388.079,31

Nota:
Se realiza la revisión de los avances respecto a la programación versión 3 (vigente), cuyo porcentaje programado para esta semana es de **68,95%, versus 66,15%** ejecutado, el contrato está presentando un avance de 2,77% , pese a que el contrato no presenta atraso, la interventoría ha requerido tomar acciones al contratista teniendo en cuenta las jornadas de paro Nacional, en esta semana se evidencia llegada de mas insumos y materiales a obra.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA			CONTRATO DE OBRA		
CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR	CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR
Acta de Costos N° 1		$ 30.348.968,00	Acta de Costos N° 1		$ 245.777.145,00
Acta de Costos N° 2		$ 37.088.039,00	Acta de Costos N° 2		$ 334.074.003,00
Acta de Costos N° 3		$ 49.513.857,00	Acta de Costos N° 3		$ 445.829.227,00
Acta de Costos N° 4	en tramite	$ 71.751.527,00	Acta de Costos N° 4	En tramite	$ 452.145.140,00
Acta de Costos N° 5		$ -	Acta de Costos N° 5		$ -
Total Pagado		$ 188.702.391,00	Total Pagado		$ 1.477.825.515,00

Seguimiento Ruta Critica

Actividad	Fecha Programada Inicio	Fecha Inicio Real	Tiempo de holgura	Tiempo de Ejecución (DIAS)	Atraso	OBSERVACIONES
parque la perla Espacio publico BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm. Mortero de Nivelación 2000 PSI)	2/06/2021	12/03/2021	se esta realizando la actividad acorde a la programacion V3	-82	NO SE PRESENTA. Se esta realizando esta actividad de acuerdo a las condiciones programadas	En este momento se realizo la instalacion de bordillo correspondiente a la zona verde al oriente del parque y el 90% del bordillo para conformar el sendero sur junto a las fachadas en la calle 162b, de igual forma se adelanto la instalacion de bordillo y tableta en sendero en la cra 4c
redes secas Espacio publico CAJA DE INSPECCIÓN PARA ALUMBRADO PÚBLICO NORMA CODENSA CS 274 (Anden. Incluye Base, Muros, Pañete, Marco y Tapa). Medidas Externas: 0.90 x 0.90m. Medidas Internas: 0.60 x 0.60m. Altura: 0.93m.)	24/04/2021	2/03/2021	se esta realizando la actividad acorde a la programacion V3	-53	NO SE PRESENTA. Se esta realizando esta actividad de acuerdo a las condiciones programadas	Se avanza en los remates de cajas electricas en la calle 162b - cra 4c y cra 5 se inicio antes de la fecha programada
SUBBASE GRANULAR CLASE C (SBG_C) CON RECICLADO DE CONCRETO HIDRAULICO (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	10/05/2021	3/03/2021	se esta realizando la actividad acorde a la programacion V3	-68	NO SE PRESENTA. Se esta realizando esta actividad de acuerdo a las condiciones programadas	En este momento se realiza la conformacion de la ultima capa de subbase por etapas en la calle 162b acorde a los diseños, se inicio antes de la fecha progranada
EXCAVACIÓN MECÁNICA PARA REDES PROFUNDIDAD 0 m - 3.5 m (Incluye cargue)	8/05/2021	2/03/2021	se esta realizando la actividad acorde a la programacion V3	-67	NO SE PRESENTA. Se esta realizando esta actividad de acuerdo a las condiciones programadas	las excavaciones para redes ya esta realizada en un 90%, se esta cumpliendo acorde a la programacion.
CAJA DE INSPECCIÓN SENCILLA PARA CANALIZACIÓN NORMA CODENSA CS 275 (Anden. Incluye Base, Muros, Pañete, Marco y Tapa). Medidas Externas: 1.49 x 0.99m. Medidas Internas: 1.19 x 0.69m. Altura: 1.37m.	26/04/2021	2/03/2021	se esta realizando la actividad acorde a la programacion V3	-55	NO SE PRESENTA. Se esta realizando esta actividad de acuerdo a las condiciones programadas	En este momento se estan rematando las cajas sobre la calle 162A se dio inicio antes de la fecha programada

IV. SEGUIMIENTO A PLANES COMPLEMENTARIOS

Aspecto Legal y Administrativo

Las polizas correspondientes tanto para el contrato de obra como para el contrato de interventoria se encuentran en el SECOP II y ya se encuentran aprobados por parte de la entidad. No hay a la fecha modificaciones contractuales.

Aspecto Financiero

Las actividades relacionadas con el manejo del anticipo del contrato de obra desarrolladas durante la semana 18 del 08 de junio al 12 de junio 2021 se describen a continuación:
Ordenes de operación:
•Orden de giro 59: Revisión y firma por valor de $ 2.0437.220 del rubro de materiales e insumos, correspondiente al 3%, desembolsado a INDUSTRIAS GRECO ROMANA SAS.
•Orden de giro 61: Revisión y firma por valor de $ 4.290.956 del rubro de materiales e insumos, correspondiente al 0,6%, desembolsado a PREFABRICADOS CONCRETARTE SAS.
•Orden de giro 62: Revisión y firma por valor de $ 2.242.500 del rubro de materiales e insumos, correspondiente al 0.3%, desembolsado a LADRILLERA SAN JOAQUIN SAS.

CONCEPTO	VALOR PROGRAMADO	PORCENTAJE	VALOR DESEMBOLSADO	PORCENTAJE	SALDO	PORCENTAJE
Compra de materiales e insumos	$ 740 926 708	72%	$ 586 701 357	39%	$ 154 225 351	61%
Transporte y/o alquiler de equipos	$ 194 005 608	19%	$ 194 005 608	30%	$ -	70%
Pago de mano de obra	$ 88 151 692	9%	$ 88 151 692	100%	$ -	0%
Total	$ 1.023.084.008	100%	$ 868.858.657	85%	$ 154.225.351	15%

VALOR ANTICIPO	$ 1.023.084.008
TOTAL GIRADO	$ 868.858.657
TOTAL SALDO	$ 154.225.351
VALOR AMORTIZADO	$ 501.480.693
SALDO POR AMORTIZAR	$ 521.603.315

Aspecto Técnico

Confirmación de gavión.
Instalación de loseta.
Instalación de bordillos calle 162b
Construcción y remate de cajas eléctricas carrera 4c
Instalación de caucho SBR en gimnasio.
Inició de demolición de placa en zona de subestación eléctrica.
Mampostería para acceso de rampa.
Instalación de cañuela carrera 4c y calle 162 B
Fundida de placa caja c-280.
Instalación de tubería eléctrica entre cajas sobre carrera 5.

Aspecto SST-Ambiental

Durante toda la semana se realiza seguimiento a la implementaciòn del SG-SST
La relacion de personal al finalizar la semana es:
- 2 operador de Maquinaria
- 3 maestro
- 5 Oficial
- 11 ayudantes
- 2 Boal
- 3 Instaladores

Relacion de maquinaria
1 Vibrocompactador
1 minicargador
Se realizaron recorridos de obra diarios : Se subsanaron algunas observaciones pendientes
El dia 08 de junio el contratista da respuesta a la SDM sobre el incumplimiento al PMT, mediante oficio INC-489- 2021 remitido por correo electronico tal como es requerido a SDM, adicionalmente la Interventoria en cumplimiento de los requerido en el oficio 2021312456253 de la Secretaria de Movilidad, el dia 09 de junio remite informe de las acciones tomadas por la interventoria hacia el contratista por el Imcumplimiento al PMT el cual se remite por correo con Nº SDH - 780-2021-163 y se radica el mismo el fisico en la entidad con numero de radicado 20216120960212-

BIOSEGURIDAD - PLAN DE APLICACIÓN DEL PROTOCOLO DE SEGURIDAD EN LA OBRA - PAPSO

Durante toda la semana se realiza seguimiento a la implementaciòn del protocolo de Bioseguridad, el contratista mantiene en buenas condiciones el campamento de personal usado como zona de vestier y alimentación.

El dia sabado 05 de junio se confirma el caso positivo para Covid - 19 del Ing Raul Orlando Delgado, quien obra como director de Interventoria, se realiza cerco epidemiologico y no reporta contacto estrecho con el personal del proyecto
El dia martes 09 de junio se confirma el caso positivo para Covid - 19 de Jairo Torres, quien obra como residente de Interventoria, se realiza cerco epidemiologico y reporta contacto estrecho con Carmen Lucia Velez, quien es residente Social de Interventoria, por lo cual se remite a aislamiento preventivo y se le informea que notifique a la EPS, el dia 12 de junio de 2021 se recibe resultado de la trabajadora, quien dio positivo para Covid - 19, se realiza cerco epidemiologico y no reporta contacto estrecho con personal de Interventoria, ni contratista.
El dia viernes 04 de Junio el arquitecto Jairo Torres (Residente de Interventoroa) informa que su esposa se realizo la prueba de Covid y dio como resultado positivo, razon por la cual se determina remitir al profesional a aislamiento preventivo de inmediato y consultar con su EPS

Aspecto Social

1. ACTIVIDADES EJECUTADAS:
a. El día 8 de junio de 2021 se participó en comité integral de obra actividad en la cual se reportaron las actividades entre el 2 y 7 sw junio de 2021.
b. El día 8 de junio de 2021 Se realizó convocatoria a reunión de inicio de obra intervenciones de la calle 163, convocatoria a reunión de avance de obra y se hizo entrega de volantes informativos actividad levantamiento actas de vecindad de inicio obras calle 163 a realizar los días 10 y 11 de junio de 2021.
c. El día 9 de junio de 2021 Se realizó revisión de los ajustes solicitados y aprobación de la presentación para reunión de inicio de obra intervenciones de la calle 163 a realizar el día 11 de junio de 2021.
d. El día 10 de junio de 2021 Se inicio actividad levantamiento actas de vecindad de inicio en los predios involucrados con las intervenciones de la calle 163 correspondiente a frente de sendero ecológico y canalización pluvial; en la jornada se logró realizar 3 actas de vecindad internas de los predios calle 163a Nros. 5-05, 5-15 y 5-21 y 2 de fachada. De éstas de fachada se reiterará visita de ingreso el día 11 de junio de 2021.
e. El día 11 de junio de 2021 Se realizo reunion de avance con la comunidad de la zona de influencia directa del proyecto ejercicio en el cual con la participacion de 10 habitantes se informó del avance del proyecto en los componentes técnico, social, ambiental, sst y se aclararon dudas frente a la ejecución del contrato.
f. El día 11 de junio de 2021 Se realizó reunión de inicio de las obras relacionada con las intervenciones de la calle 163a entre calles 5 y 5a ejercicio en el cual se infomó a los habitantes y/o encargados de los predios involucrados el alcance de las obras, proceso constructivo y se aclararon dudas frente a su ejecución. En la actividad se entregó aicionalmente volante informativo de inicio de las obras con recomendaciones.
g. El día 11 de junio de 2021 Se realizó reunión de inicio de las obras relacionada con las intervenciones de la calle 163a entre calles 5 y 5a ejercicio en el cual se infomó a los habitantes y/o encargados de los predios involucrados el alcance de las obras, proceso constructivo y se aclararon dudas frente a su ejecución. En la actividad se entregó adicionalmente volante informativo de inicio de las obras con recomendaciones.
h. El día 11 de junio de 2021 Se realizó segunda visita a los predios faltantes involucrados con la actividad levantamiento actas de vecindad de inicio de las intervenciones de la calle 163a entre carreras 5 y 5a correspondiente a frente de sendero ecológico y canalización pluvial para un total de 4 actas de vecindad internas levantadas y una de fachada de los predios de la calle 163a Nros. 5-05, 5-15, 5-21, 5-29 (internas) y Carrera 5 Nro. 162a-54 (Fachada).
i. Se realizó revisión, aprobación y envío a la entidad de informe semanal Nro. 22 y programacion semanal del 15 al 19 de junio de 2021 .

1. CORRESPONDENCIA
* RECIBIDA:
1. El día 08/06/2021 se remire respuesta al incumplimiento del PMT
2. El día 09/06/2021 Se recibe informe SST No.5
3. El dia 09/06/2021 se recibe orden de giro No.62
4. El dia 08/06/2021 se recibe respuesta de Apus Nps
5.El dia 10/06/2021 se recibe orden de giro No.63-64

*ENVIADA:
1. El día 07/06/2021 se realiza comunicado de requerimiento de la EAAB
2. El dia 08/06/2021 Se remite el acta de apus nps no previstos No.4
3.El dia 09/06/2021 se da respuesta 202113124562531
4.El dia 10/06/2021 Se da respuesta INC-483-2021 reprogramacion de plan de inversion
5.El dia 10/06/2021 se remite acta parcial No.4 del contatista
6. El dia 10/06/2021 se remite acta parcial no.4 de la interventoria
7. EL dia 10/06/2021 se remiten los informes No.5 del contratista
8. El dia 10/06/2021 se responde comunicado INC-468-2021
9.El dia 10/06/2021 se da respuesta a comunicado INC-487-2021
10. El dia 10/06/2021 se da respuesta a comunicado INC-0491-2021
11. El dia 11/06/2021 se remiten informes de Interventoria de componentes sociales, tecnico, ambientalSST

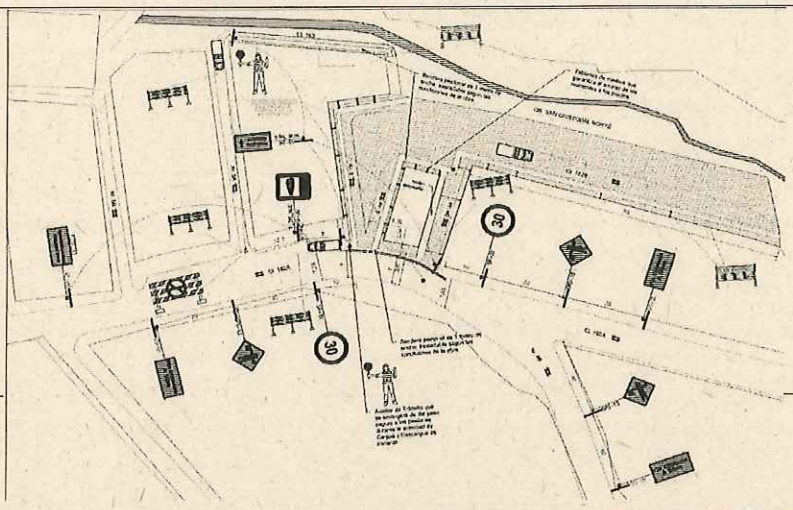
3. PQRS:

4. INCOVENIENTES:
Durante la semana no se presentaron.

Aspecto PMT COI N. 23 - 11 de Junio DE 2021

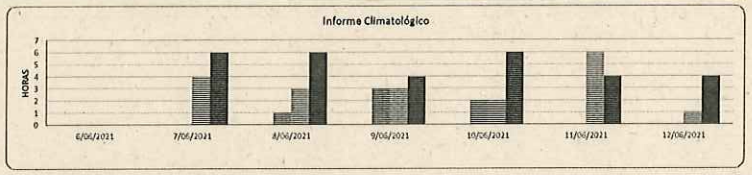
CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	LOCALIDAD	NÚMERO DE CONTRATO	OBJETO DE LA OBRA
INICIO	FIN	INICIO	FIN	INICIO	FIN					
N/A	N/A	CUADRANTE CALLE 162B Y 20 METROS AL NORTE ENTRE CARRERA 5 Y 97 METROS AL ORIENTE	N/A	11-jun-21	22-jul-21	7:00-19:00	24 HORAS	USAQUEN	SDH 796-2020	OBRAS DE MANTENIMIENTO DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL (01-302). SE SOLICITA CIERRE DEL PARQUE
1002316	N/A	SOBRE ANCHO DE COSTADO NORTE DE CALLE 162A, CON CARRERA 5	SOBRE ANCHO DE COSTADO NORTE DE CALLE 162A, CON CARRERA 4C	11-jun-21	22-jul-21	7:00-19:00	24 HORAS	USAQUÉN	SDH 796-2020	OBRAS DE RECUPERACIÓN DE ESPACIO PUBLICO DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL (01-302). SE SOLICITA CIERRE PARCIAL DE CALZADA
1002307	N/A	SOBRE ANCHO DE COSTADO NORTE DE CALLE 162A, CON CARRERA 5	SOBRE ANCHO DE COSTADO NORTE DE CALLE 162A, CON CARRERA 5A	11-jun-21	22-jul-21	7:00-19:00	7:00-19:00	USAQUÉN	SDH 796-2020	CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIAL PARA OBRAS DE RECUPERACIÓN DE ESPACIO PUBLICO DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL (01-302). SE SOLICITA CIERRE PARCIAL DE CALZADA TEMPORAL PARA ACTIVIDAD DE CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIAL
1002367	N/A	CALLE 162B, CON CARRERA 4C.	CALLE 162B, CON 80 METROS AL ORIENTE DE LA CARRERA 4C.	11-jun-21	22-jul-21	7:00-19:00	24 HORAS	USAQUÉN	SDH 796-2020	OBRAS DE MANTENIMIENTO DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL (01-302). SE SOLICITA CIERRE DE CALZADA Y ANDÉN.
1002306	N/A	CALZADA ORIENTAL CARRERA 5, CON CALLE 162A	CALZADA ORIENTAL CARRERA 5, CON CALLE 162B	11-jun-21	22-jul-21	7:00-19:00	24 HORAS	USAQUÉN	SDH 796-2020	OBRAS DE MANTENIMIENTO DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL (01-302). SE SOLICITA CIERRE DE CALZADA Y ANDÉN.
1002281	N/A	CALZADA OCCIDENTAL CARRERA 5, CON CALLE 162A	CALZADA OCCIDENTAL CARRERA 5, CON CALLE 162B	11-jun-21	22-jul-21	7:00-19:00	24 HORAS	USAQUÉN	SDH 796-2020	OBRAS DE MANTENIMIENTO DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL (01-302). SE SOLICITA CIERRE DE CALZADAY ANDÉN.
1007083	N/A	CARRERA 4C, CON CALLE 162B	CARRERA 4C, CON CALLE 162A	11-jun-21	22-jul-21	7:00-19:00	24 HORAS	USAQUEN	SDH 796-2020	OBRAS DE MANTENIMIENTO DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL (01-302). SE SOLICITA CIERRE DE CALZADA Y ANDÉN ORIENTAL
1002346	N/A	CALLE 162A, CON CARRERA 4C	N/A	11-jun-21	22-jul-21	7:00-19:00	7:00-19:00	USAQUÉN	SDH 796-2020	OBRAS DE MANTENIMIENTO DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL (01-302). SE SOLICITA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS
1007088	1007086	CALLE 163, CON KR 5A	CALLE 163, CON KR 5	11-jun-21	22-jul-21	7:00-19:00	24 HORAS	USAQUÉN	SDH 796-2020	OBRAS DE RECUPERACIÓN DE ESPACIO PUBLICO DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL (01-302). SE SOLICITA CIERRE DE SENDERO PEATONAL
1002297	N/A	KR 5A CON CALLE 163	N/A	11-jun-21	22-jul-21	7:00-19:00	7:00-19:00	USAQUÉN	SDH 796-2020	OBRAS DE RECUPERACIÓN DE ESPACIO PUBLICO DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL (01-302). SE SOLICITA CIERRE TEMPORAL PARA ACTIVIDAD DE CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIAL

Nota:



Información Meteorológica

Fecha	Periodo	Horas Lluvia	Horas Sol	Horas nubladas
6/06/2021	domingo	domingo		
7/06/2021	7:00 am - 5:00 pm	0	4	6
8/06/2021	7:00 am - 5:00 pm	1	3	6
9/06/2021	7:00 am - 5:00 pm	3	3	4
10/06/2021	7:00 am - 5:00 pm	2	2	6
11/06/2021	7:00 am - 5:00 pm	0	6	4
12/06/2021	7:00 am - 12:00 m	0	1	4



Nota: Se ha reiterado al contratista mediante notas de bitacora tomar medidas que considere necesarias para evitar afectacion por la temporada invernal.

V. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

COMPROMISOS PENDIENTES COMITÉS ANTERIORES — comité del 08 de junio de 2021

COMITÉ FECHA	Nº COMP.	COMPROMISOS	RESPONSABLE	FECHA DE COMPROMISO	SEGUIMIENTO
8/06/2021	1	Subsanacion de items Nps	CONTRATISTA	8/06/2021	Se enviaran el dia de hoy la subsanacion correspondiente
8/06/2021	2	Programacion cita con el JBB	CONTRATISTA	8/06/2021	No se cumplio, se realizara las gestiones el dia de hoy
8/06/2021	3	Correo para Secretariade Movilidad para la zona de SITP	CONTRATISTA	8/06/2021	Se solicita generar un nuevo PMT
8/06/2021	4	Medidas fachadas salon comunal	CONTRATISTA	8/06/2021	Se cumplio, se tiene la informacion, se tiene reunion conla persona que realizara grafittis
8/06/2021	5	Reunion para revision de acta parcial	INTERVENTORIA CONTRATISTA	8/06/2021	No se realizo de manera presencial con la SDHT
8/06/2021	6	Seguimiento a radicacion de provisional	CONTRATISTA	8/06/2021	Se recibe correo de CODENSA

VI. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO.

Se aprobó la programación versión 3 y se realiza la revisión de los avances respecto a la programación versión 3 (revisada), cuyo porcentaje programado para esta semana es de 68,95%, versus 66,15% ejecutado, el contrato está presentando un avance de 2,77% , pese a que la obra no presenta atrasos, la interventoría ha requerido tomar acciones al contratista por los días de paro, pues volquetas e insumos estaban llegado en muy bajo promedio a la obra.

OBSERVACIONES	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
Con la temporada invernal en que se encuentra el pais, se sigue requiruendo al contratista tomar todas las medidas que considere necesarias para mitigar la situacion de manera que no afecte el normal desarrollo del contrato, Se ha requerido al contratista redoblar medidas preventivas teniendo en cuenta el tercer pico que se presenta en el pais, respecto al numero de infectados por el Covid -19 realizando verificacion permanente de los protocolos de bioseguridad. Se presenta caso positivo en obra; (residente de obra) y se realiza el cerco epidemiologico, de lo cual se solicita la trazabilidad al contratista. Se cumple un mes del inicio del Paro Nacional, y en esta semana ha mejorado el despacho de los insumos necesarios en obra, retiro y disposicion de escombros, se requiere al contratista tomar medidas necesarias para mitigar posibles impacto de esta situacion.	ING RAUL ORLANDO DELGADO CAVIATIVA Firma

BOGOTÁ | SECRETARÍA DEL HÁBITAT	INFORME SEMANAL	INTERVENTORIA	F. REV.	No. VER.

I. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.	796 DE 2020				
OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES."				
SEMANA No.	23	DEL	13/06/2021	AL	19/06/2021
TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO	179 DIAS	NOMBRE DEL SUPERVISOR	JUAN CARLOS ARBELAEZ MURILLO		

CONTRATO DE OBRA	
"REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES."	
Contratista	INCITECO SAS
Contrato No.	796-2020
Fecha de suscripción del contrato	21 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor inicial	$ 3.410.280.028,00
Plazo inicial	SIETE (7) MESES
Plazo Actualizado	SIETE (7) MESES
Fecha de iniciación	23 DE DICIEMBRE DE 2020
Fecha de Terminación*	22 DE JULIO DE 2021
No póliza contrato de obra	360-47-994000021636
Fecha aprobación	22/12/2020
Suspensión N°1	N/A
Prorroga N°1	N/A
Adición N°1	N/A
Valor Actualizado	$ 3.410.280.028,00
Valor pagado	$ 1.428.979.811,00
Valor por Pagar	$ 1.981.300.217,00

CONTRATO DE INTERVENTORIA	
"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE DE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES."	
Interventor	CONSORCIO SAN JUAN 003
Contrato No.	780 - 2020
Fecha de suscripción del contrato	4 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor inicial	$ 420.928.823,00
Plazo inicial	OCHO (8) MESES
Plazo Actualizado	OCHO (8) MESES
Fecha de iniciación	23 DE DICIEMBRE DE 2020
Fecha de Terminación*	22 DE AGOSTO DE 2021
No póliza contrato de interventoría	15-44-101235719
Fecha aprobación	22/12/2020
Suspensión N°1	N/A
Prorroga N°1	N/A
Adición N°1	N/A
Valor Actualizado	$ 420.928.823,00
Valor pagado	$ 67.437.007,00
Valor por Pagar	$ 353.491.816,00

* Se pueden adicionar celdas de acuerdo a prorrogas

II. INFORMACION DE POLIZAS

CONTRATO DE OBRA (ASEGURADORA SOLIDARIA)			CONTRATO DE INTERVENTORIA (SEGUROS DEL ESTADO)		
AMPARO	VIGENCIA (Desde- hasta)	VALOR	AMPARO	VIGENCIA (Desde- hasta)	VALOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	DESDE 21-12-2020 HASTA 26-01-2022	$ 682.056.005,60	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	DESDE 23-12-2020 HASTA 27-02-2022	$ 84.185.764,60
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	5 AÑOS A PARTIR DE SUSCRIPCION DE ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL DE LA OBRA	$ 1.023.084.008,40	CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 23-12-2020 HASTA 27-08-2026	$ 84.185.764,00
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	DESDE 21-12-2020 HASTA 26-01-2022	$ 1.023.084.008,40			
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	DESDE 21-12-2020 HASTA 26-07-2024	$ 170.514.001,40	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	DESDE 23-12-2020 HASTA 27-08-2024	$ 42.092.882,30
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 21-12-2020 HASTA 30-07-2021	$ 351.121.200,00	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 23-12-2020 HASTA 27-08-2021	$ 175.560.600,00

III. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA - TECNICO

No	FRENTES	Fecha de inicio	Fecha de terminación	Valor programado	Valor ejecutado	%Programado	Descripción de la Actividad Técnico
1	**Espacio Publico** PISO EN LOSETA PREFABRICADA A20. Suministro e Instalación. Incluye Base 4 cm mortero 1:5 y Arena de Sello))	12/06/2021	21/07/2021	$ 1.887.087,00	$ 377.417,40	20,00%	Instalación de tableta costado Sur salón comunal.
2	**Espacio Publico** BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm. Mortero de Nivelación 2000 PSI)	25/03/2021	12/06/2021	$ 18.860.765,00	Se esta realizando la actividad	85,00%	Instalación de bordillos calle 162 B.
3	ESTAMPADO PARA CONCRETO MR DE POMPEYANOS, ACCESOS VEHICULARES A PREDIOS Y VÍAS (ACABADO Y CURADO, SUMINISTRO Y MANO DE OBRA. INCLUYE JUEGO DE MOLDES, COLOR ENDURECEDOR DE CUARZO, DESMOLDANTE EN POLVO COLOR, SELLADOR ACRÍLICO TRANSPARENTE SEMILUSTRE)	24/06/2021	8/07/2021	$ 7.875.540,00	Se esta realizando la actividad	95,00%	Fundida de concreto estampado en via en carrera 4 C, calle 162 B y Carrera 5.
4	**NO PREVISTOS** Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	29/06/2021	21/07/2021	$ 43.587.180,00	Esta actividad se encuentra en proceso de instalacion	70,00%	Instalación de caucho EPDM en zona del gimnasio.
5	BARANDA METALICA M81	22/06/2021	12/07/2021	$ 4.612.044,00	Se esta realizando la actividad	75,00%	Se continúa con aplicación de pintura en barandas M 81 y M 83.
6	CONTENEDOR DE RAICES TIPO B20 (TIPO A) (1.2X1.2X1.40m. Inc. Suministro, Construccion y filtro en gravilla. No Inc. Tierra)	19/06/2021	8/07/2021	$ 12.260.028,00	Se esta realizando la actividad	40,00%	Se realiza mamposteria para contenedor de raíces.
7	GAVIONES - SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN. Incluye rajón, malla para gaviones y alambre recocido.	20/05/2021	26/06/2021	$ 3.695.669,00	Se esta realizando la actividad	90,00%	Se realiza armando de gaviones en muro perimetral.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA - COMPONENTE SST-MA					
No	**FRENTES**	**Fecha de inicio**	**Fecha de terminación**	**Valor programado**	**Descripción de la Actividad Técnico / SST-MA / Social**
1	parque la perla	15/06/2021	15/06/2021		Se realiza recorrido de obra y se requiere al contratista: - Realizar aseo de baños y poner jabon de manos - Realizar aseo del àrea de almacenamiento de materiales y herramientas ubicada en el primer piso del salon comunal - Limpiar las mesas que se encuentran en el primer piso del salon comunal - Recargar punto de hidrataciòn - Poner bolsas a las canecas de la basura
2	parque la perla	16/06/2021	16/06/2021		Se realiza recorrido de obra y se requiere al contratista: - Arreglar cerramientos de la Cra 5 - Realizar actividades de orden y aseo en toda la obra - Señalizar y demarcar las excacaciones, cajas y/o pozos - Señalizar y demarcar acopios de RCD y/o Materiales - Barrer via (calle 162B) - Retirar de inmediato material de excavacion de la subestacion sobre la calle 162B - Relizar aseo de baños - Mantenimiento a la señalizacion del area de RESPEL - Realizar limpieza de zona de ZMPA al lado del puente peatonal - Organizar àrea de corte y usarla - Realizar mantenimiento al sendero peatonal El contratista realizo: - Inicio implementaciòn del PMT (COI Nº 23 del 10 de Junio de 2021) - Retiro el de excavacion de la subestacion sobre la calle 162B - Arreglo Sendero peatonal sobre la Cra 4 C
3	parque la perla	17/06/2021	17/06/2021		Se realiza recorrido de obra y se requiere al contratista: - Arreglar cerramientos de la Cra 5 - Realizar actividades de orden y aseo en toda la obra - Señalizar y demarcar las excacaciones, cajas y/o pozos - Señalizar y demarcar acopios de RCD y/o Materiales - Barrer via (calle 162B) - Relizar aseo de baños y aseo en el àrea de almacenamiento de herramientas - Mantenimiento a la señalizacion del area de RESPEL - Realizar mantenimiento al sendero peatonal El contratista realizo: - Aseo Baños - Señalizacion y demarcacion de acopios - Arreglo y mantenimiento a senderos peatonales
4	parque la perla	18/06/2021	18/06/2021		Se realiza recorrido de obra y se requiere al contratista: - Poner tapas a las cajas y/o señalizaciòn - Arreglar cerramiento - Arreglar protecciòn de arbol no inventariado en la parte alta y retirar material que se encuentra alrededor.
5	parque la perla	19/06/2021	19/06/2021		Se realiza recorrido de obra y se requiere al contratista: - Recargar punto de Hidrataciòn - Realizar aseo de baños - Realizar proteccion de sumideros El contratista realizo: - Proteccion de sumideros - Recarga del punto de hidrataciòn - Arreglo de senderos peatonales
ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA - COMPONENTE SOCIAL					
No	**FRENTES**	**Fecha de inicio**	**Fecha de terminación**		**Descripción de la Actividad Técnico / SST-MA / Social**
1	parque la perla	16/06/2021	16/06/2021		Se realizó revisión de actas de reunión de socialización de inicio de las obras de la calle 163a entre calles 5 y 5a frente a la cual se hicieron observaciones para el respectivo ajuste por parte del contratista y revisión y aprobación de acta de reunión de avance de obra.
2	parque la perla	15/06/2021	15/06/2021		Se participó en comité integral de obra, actividad en la cual se reportaron las siguientes actividades: 1. El día 8 de junio de 2021 Se realizó convocatoria a reunión de inicio de obra de las intervenciones de la calle 163a entre carreras 5 y 5a, convocatoria a reunión de avance de obra y se hizo entrega de volantes informativos para la actividad levantamiento actas de vecindad de inicio obras calle 163 a realizar los días 10 y 11 de junio de 2021. 2. El día 9 de junio de 2021 Se realizó revisión de los ajustes solicitados y aprobación de la presentación para reunión de inicio de obra de las intervenciones de la calle 163 a realizar el día 11 de junio de 2021. 3. Los días 10 y 11 de junio de 2021 se realizó actividad levantamiento actas de vecindad de inicio en los predios involucrados con las intervenciones de la calle 163a entre las carreras 5 y 5a correspondiente al frente de sendero ecológico y canalización pluvial; en las jornadas se logró realizar 4 actas de vecindad internas de los predios de la calle 163a Nros. 5-05, 5-15, 5-21, 5-29 y un a de fachada de la Carrera 5 Nro. 162a-54. 4. El día 11 de junio de 2021 Se realizo reunión de avance con la comunidad de la zona de influencia directa del proyecto ejercicio en el cual con la participación de 10 habitantes se informó del avance del proyecto en los componentes técnico, social, ambiental, sst y se aclararon dudas frente a la ejecución del contrato. 5. El día 11 de junio de 2021 Se realizó reunión de inicio de las obras relacionada con las intervenciones de la calle 163a entre calles 5 y 5a ejercicio en el cual se informó a los habitantes y/o encargados de los predios involucrados el alcance de las obras, proceso constructivo y se aclararon dudas frente a su ejecución. En la actividad se entregó adicionalmente volante informativo de inicio de las obras con recomendaciones. 6. El día 11 de junio Se realizó revisión, aprobación y envio a la entidad del informe semanal Nro. 22 y programación semanal del 15 al 19 de junio de 2021 del contratista e informe semanal de interventoría.
3	parque la perla	16/06/2021	16/06/2021		Se recibió derecho de petición de la señora María Etelvina Pedraza Pedraza propietaria del predio ubicado en la calle 162a Nro. 5-02 quien solicita cambio de acabado de los andenes de adoquín a concreto y sean instalados bolardos al ingreso de la vía para evitar a futuro parqueo de vehiculos. Al respecto con el apoyo del contratista se emitió borrador de respuesta para revisión y aprobación por parte del área técnica de la interventoría.
4	parque la perla	17/06/2021	17/06/2021		Se realizó jornada de socialización del PMT COI 23 del 10 de junio de 2021 relacionado con el inicio de las obras de la calle 163a entre carreras 5 y 5a actividad en la cual se informó del horario de los trabajos, andenes libres para circulacion peatonal, cierre total de la vía para estacionamiento temporal de 1 volqueta y cargue y descargue de material y cierre total de la vía durante las actividades de obra en la calle 163 a, así como tambien presencia de auxiliar de tráfico y limpieza permanente de la vía durante la ejecución de las obras. En la actividad paticiparon 13 propietarios y/o encargados de los predios de la carrera 5a y calle 162a

5	parque la perla	17/06/2021	17/06/2021		Se realizó revisión de 5 actas de vecindad de inicio relacionadas con las intervenciones de la calle 163a entre carreras 5 y 5a y enviadas observaciones al contratista para su respectiva subsanación.
6	parque la perla	18/06/2021	18/06/2021		Se realizó revisión y aprobación de informe semanal Nro. 23 y programación semanal del 21 al 26 de junio de 2021.

NOTA: EL REGISTRO FOTOGRAFICO DE CADA COMPONENTE SE ANEXA EN ARCHIVO DE POWER POINT JUNTO A VIDEO DE DRON

VALOR PROGRAMADO	SEMANAL	ACUMULADO	VALOR EJECUTADO	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Programada	8,52%	77,47%	Obra Ejecutada	8,85%	77,80%
Valor de la Obra Programada	$ 290.555.858,39	$ 2.641.943.937,69	Valor de la Obra Ejecutada	$ 301.809.782,48	$ 2.653.197.861,78

Nota:
Se realiza la revisión de los avances respecto a la programación versión 3 (vigente), cuyo porcentaje programado para esta semana es de 77,47%, versus 77,80% ejecutado, el contrato está presentando un avance de 0,33% , pese a que el contrato no presenta atraso, la interventoría ha requerido tomar acciones al contratista teniendo en cuenta las jornadas de paro Nacional, en esta semana se evidencia llegada de mas insumos y materiales a obra.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA			CONTRATO DE OBRA		
CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR	CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR
Acta de Costos N° 1		$ 30.348.968,00	Acta de Costos N° 1		$ 245.777.145,00
Acta de Costos N° 2		$ 37.088.039,00	Acta de Costos N° 2		$ 334.074.003,00
Acta de Costos N° 3		$ 49.513.857,00	Acta de Costos N° 3		$ 445.829.227,00
Acta de Costos N° 4	en tramite	$ 71.751.527,00	Acta de Costos N° 4	En tramite	$ 452.145.140,00
Acta de Costos N° 5		$ -	Acta de Costos N° 5		$ -
Total Pagado		$ 188.702.391,00	Total Pagado		$ 1.477.825.515,00

Seguimiento Ruta Crítica

Actividad	Fecha Programada Inicio	Fecha Inicio Real	Tiempo de holgura	Tiempo de Ejecución (DIAS)	Atraso	OBSERVACIONES
parque la perla Espacio publico BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm. Mortero de Nivelación 2000 PSI)	2/06/2021	12/03/2021	se esta realizando la actividad acorde a la programacion V3	-82	NO SE PRESENTA. Se esta realizando esta actividad de acuerdo a las condiciones programadas	En este momento se realizo la instalacion de bordillo correspondiente a la zona verde al oriente del parque y el 90% del bordillo para conformar el sendero sur junto a las fachadas en la calle 162b, de igual forma se adelanto la instalacion de bordillo y tableta en sendero en la cra 4c
redes secas Espacio publico CAJA DE INSPECCIÓN PARA ALUMBRADO PÚBLICO NORMA CODENSA CS 274 (Anden. Incluye Base, Muros, Pañete, Marco y Tapa). Medidas Externas: 0.90 x 0.90m. Medidas Internas: 0.60 x 0.60m. Altura: 0.93m.)	24/04/2021	2/03/2021	se esta realizando la actividad acorde a la programacion V3	-53	NO SE PRESENTA. Se esta realizando esta actividad de acuerdo a las condiciones programadas	Se avanza en los remates de cajas electricas en la calle 162b - cra 4c y cra 5 se inicio antes de la fecha programada
SUBBASE GRANULAR CLASE C (SBG_C) CON RECICLADO DE CONCRETO HIDRAULICO (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	10/05/2021	3/03/2021	se esta realizando la actividad acorde a la programacion V3	-68	NO SE PRESENTA. Se esta realizando esta actividad de acuerdo a las condiciones programadas	En este momento se realiza la conformacion de la ultima capa de subbase por etapas en la calle 162b acorde a los diseños, se inicio antes de la fecha prograna da
EXCAVACIÓN MECÁNICA PARA REDES PROFUNDIDAD 0 m - 3.5 m (Incluye cargue)	8/05/2021	2/03/2021	se esta realizando la actividad acorde a la programacion V3	-67	NO SE PRESENTA. Se esta realizando esta actividad de acuerdo a las condiciones programadas	las excavaciones para redes ya esta realizada en un 90%, se esta cumpliendo acorde a la programacion.
CAJA DE INSPECCIÓN SENCILLA PARA CANALIZACIÓN NORMA CODENSA CS 275 (Anden. Incluye Base, Muros, Pañete, Marco y Tapa). Medidas Externas: 1.49 x 0.99m. Medidas Internas: 1.19 x 0.69m. Altura: 1.37m.	26/04/2021	2/03/2021	se esta realizando la actividad acorde a la programacion V3	-55	NO SE PRESENTA. Se esta realizando esta actividad de acuerdo a las condiciones programadas	En este momento se estan rematando las cajas sobre la calle 162A se dio inicio antes de la fecha programada

IV. SEGUIMIENTO A PLANES COMPLEMENTARIOS

Aspecto Legal y Administrativo

Las polizas correspondientes tanto para el contrato de obra como para el contrato de interventoria se encuentran en el SECOP II y ya se encuentran aprobados por parte de la entidad. No hay a la fecha modificaciones contractuales.

Aspecto Financiero

Las actividades relacionadas con el manejo del anticipo del contrato de obra desarrolladas durante la semana 19 del 15 de junio al 19 de junio 2021 se describen a continuación:
Ordenes de operación:
•Orden de giro 63: Revisión y firma por valor de $ 55.795.897 del rubro de materiales e insumos, correspondiente al 8%, desembolsado a LOGISTICA Y DISTRIBUCIÓN ONLINE SAS.
•Orden de giro 64: Revisión y firma por valor de $ 2.363.996 del rubro de materiales e insumos, correspondiente al 0,3%, desembolsado a MANUFACTURAS DE CEMENTO SA.

CONCEPTO	VALOR PROGRAMADO	PORCENTAJE	VALOR DEBEMBOLSADO	PORCENTAJE	SALDO	PORCENTAJE
Compra de materiales o insumos	$ 740.928.709,00	72%	$ 644.901.250	39%	$ 96.065.459	61%
Transporte y/o alquiler de equipos	$ 194.005.608,00	19%	$ 194.005.608	30%	$ -	70%
Pago de mano de obra	$ 88.151.692,00	9%	$ 88.151.692	100%	$ -	0%
Total	$ 1.023.084.008,00	100%	$ 927.018.550	91%	$ 96.065.459	9%

VALOR ANTICIPO	$ 1.023.084.008
TOTAL GIRADO	$ 927.018.550
TOTAL SALDO	$ 96.065.459
VALOR AMORTIZADO	$ 501.480.693
SALDO POR AMORTIZAR	$ 521.603.315

Aspecto Técnico

Instalación de bordillos calle 162 B.
Instalación de cuneta calle 162 B.
Nivelación de sub-base sobre carrera 5.
Instalación de tableta costado Sur salón comunal.
Instalación de caucho EPDM en zona del gimnasio.
Fundida de concreto estampado en via en carrera 4 C, calle 162 B y Carrera 5.
Se continúa con aplicación de pintura en barandas M 81 y M 83.
Se realiza mampostería para contenedor de raíces.
Demolición de sumideros existentes.
Se realiza armando de gaviones en muro perimetral.

Aspecto SST-Ambiental

Durante toda la semana se realiza seguimiento a la implementación del SG-SST
La relacion de personal al finalizar la semana es:
La relacion de personal al finalizar la semana es:
- 1 operador de Maquinaria
- 3 maestro
- 4 Oficial
- 11 ayudantes
- 2 Boal
- 3 Instaladores
- 2 soldadores

Relacion de maquinaria
1 minicargador
Se realizaron recorridos de obra diarios : Se subsanaron algunas observaciones pendientes

BIOSEGURIDAD - PLAN DE APLICACIÓN DEL PROTOCOLO DE SEGURIDAD EN LA OBRA - PAPSO

Durante toda la semana se realiza seguimiento a la implementación del protocolo de Bioseguridad, el contratista mantiene en buenas condiciones el campamento de personal usado como zona de vestier y alimentación.

Para el caso de Interventoria, se reintegra al proyecto el Director de Obra el dia 15 de junio, el Residente de obra y social continuan en aislamiento preventivo

Aspecto Social

1. ACTIVIDADES EJECUTADAS:
a. El día 15 de junio de 2021 se participó en comité integral de obra actividad en la cual se reportaron las actividades entre el 8 y 14 de junio de 2021.
b. . El día 16 de junio de 2021 se recibió derecho de petición de la señora María Etelvina Pedraza Pedraza propietaria del predio ubicado en la calle 162a Nro. 5-02 quien solicita cambio de acabado de los andenes de adoquín a concreto y sean instalados bolardos al ingreso de la vía para evitar a futuro parqueo de vehículos. Al respecto con el apoyo del contratista se emitió borrador de respuesta para revisión y aprobación por parte del área técnica de la interventoría.
c. El día 16 de junio de 2021 se realizó revisión a las actas de reunión de inicio de obras de la calle 163a entre carreras 5 y 5a, reunión de avance y proyección respuesta derecho de petición señora Maria Pedraza.
d. El día 17 de junio de 2021 Se realizó jornada de socialización del PMT COI 23 del 10 de junio de 2021 relacionado con el inicio de las obras de la calle 163a entre carreras 5 y 5a actividad en la cual se informó del horario de los trabajos, andenes libres para circulación peatonal, cierre total de la vía para estacionamiento temporal de 1 volqueta y cargue y descargue de material y cierre total de la vía durante las actividades de obra en la calle 163 a, así como también presencia de auxiliar de tráfico y limpieza permanente de la vía durante la ejecución de las obras. En la actividad participaron 13 propietarios y/o encargados de los predios de la carrera 5a y calle 162a.
e. El día 17 de junio de 2021 Se realizó revisión de 5 actas de vecindad de inicio relacionadas con las intervenciones de la calle 163a entre carreras 5 y 5a y enviadas observaciones al contratista para su respectiva subsanación.
f. El día 18 de junio de 2021 Se realizó revisión y aprobación de informe semanal Nro. 23 y programación semanal del 21 al 26 de junio de 2021.

1. CORRESPONDENCIA
* RECIBIDA:
1. El día 08/06/2021 se remite respuesta al incumplimiento del PMT
2. El día 09/06/2021 Se recibe informe SST No.5
3. El dia 09/06/2021 se recibe orden de giro No.62
4. El dia 08/06/2021 se recibe respuesta de Apus Nps
5.El dia 10/06/2021 se recibe orden de giro No.63-64

*ENVIADA:
1. El día 07/06/2021 se realiza comunicado de requerimiento de la EAAB
2. El dia 08/06/2021 Se remite el acta de apus nps no previstos No.4
3.El dia 09/06/2021 se da respuesta 202113124562531
4.El dia 10/06/2021 Se da respuesta INC-483-2021 reprogramacion de plan de inversion
5.El dia 10/06/2021 se remite acta parcial No.4 del contatista
6. El dia 10/06/2021 se remite acta parcial no.4 de la interventoria
7. EL dia 10/06/2021 se remiten los informes No.5 del contratista
8. El dia 10/06/2021 se responde comunicado INC-468-2021
9.El dia 10/06/2021 se da respuesta a comunicado INC-487-2021
10. El dia 10/06/2021 se da respuesta a comunicado INC-0491-2021
11. El dia 11/06/2021 se remiten Informes de Interventoria de componentes sociales, tecnico, ambientalSST

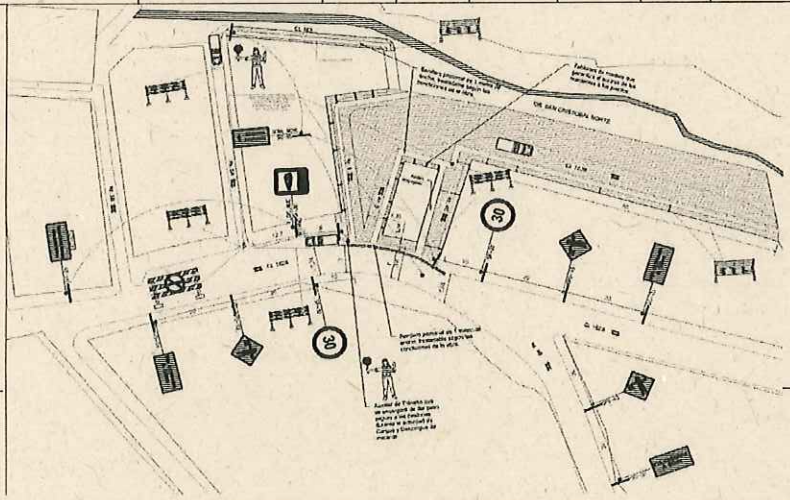
3. PQRS:

4. INCOVENIENTES:
Durante la semana no se presentaron.

Aspecto PMT COI N. 23 - 11 de junio DE 2021

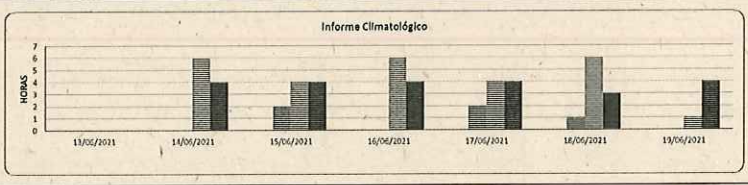
CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	LOCALIDAD	NUMERO DE CONTRATO	OBJETO DE LA OBRA
INICIO	FIN	INICIO	FIN	INICIO	FIN					
N/A	N/A	CUADRANTE CALLE 162B Y 20 METROS AL NORTE ENTRE CARRERA 5 Y 97 METROS AL ORIENTE	N/A	11-jun-21	22-jul-21	7:00-19:00	24 HORAS	USAQUÉN	SDH 796-2020	OBRAS DE MANTENIMIENTO DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL (01-302). SE SOLICITA CIERRE DEL PARQUE
1002316	N/A	SOBRE ANCHO DE COSTADO NORTE DE CALLE 162A, CON CARRERA 5.	SOBRE ANCHO DE COSTADO NORTE DE CALLE 162A, CON CARRERA 4C	11-jun-21	22-jul-21	7:00-19:00	24 HORAS	USAQUÉN	SDH 796-2020	OBRAS DE RECUPERACIÓN DE ESPACIO PUBLICO DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL (01-302). SE SOLICITA CIERRE PARCIAL DE CALZADA
1002307	N/A	SOBRE ANCHO DE COSTADO NORTE DE CALLE 162A, CON CARRERA 5.	SOBRE ANCHO DE COSTADO NORTE DE CALLE 162A, CON CARRERA 5A	11-jun-21	22-jul-21	7:00-19:00	7:00-19:00	USAQUÉN	SDH 796-2020	CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIAL PARA OBRAS DE RECUPERACIÓN DE ESPACIO PUBLICO DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL (01-302). SE SOLICITA CIERRE PARCIAL DE CALZADA TEMPORAL PARA ACTIVIDAD DE CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIAL
1002367	N/A	CALLE 162B, CON CARRERA 4C.	CALLE 162B, CON 60 METROS AL ORIENTE DE LA CARRERA 4C.	11-jun-21	22-jul-21	7:00-19:00	24 HORAS	USAQUÉN	SDH 796-2020	OBRAS DE MANTENIMIENTO DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL (01-302). SE SOLICITA CIERRE DE CALZADA Y ANDÉN
1002306	N/A	CALZADA ORIENTAL CARRERA 5, CON CALLE 162A	CALZADA ORIENTAL CARRERA 5, CON CALLE 162B	11-jun-21	22-jul-21	7:00-19:00	24 HORAS	USAQUÉN	SDH 796-2020	OBRAS DE MANTENIMIENTO DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL (01-302). SE SOLICITA CIERRE DE CALZADA Y ANDÉN
1002281	N/A	CALZADA OCCIDENTAL CARRERA 5, CON CALLE 162A	CALZADA OCCIDENTAL CARRERA 5, CON CALLE 162B	11-jun-21	22-jul-21	7:00-19:00	24 HORAS	USAQUÉN	SDH 796-2020	OBRAS DE MANTENIMIENTO DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL (01-302). SE SOLICITA CIERRE DE CALZADAY ANDEN
1007083	N/A	CARRERA 4C, CON CALLE 162B	CARRERA 4C, CON CALLE 162A	11-jun-21	22-jul-21	7:00-19:00	24 HORAS	USAQUÉN	SDH 796-2020	OBRAS DE MANTENIMIENTO DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL (01-302). SE SOLICITA CIERRE DE CALZADA Y ANDÉN ORIENTAL
1002346	N/A	CALLE 162A, CON CARRERA 4C	N/A	11-jun-21	22-jul-21	7:00-19:00	7:00-19:00	USAQUÉN	SDH 796-2020	OBRAS DE MANTENIMIENTO DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL (01-302). SE SOLICITA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS
1007088	1007086	CALLE 163, CON KR 5A	CALLE 163, CON KR 5	11-jun-21	22-jul-21	7:00-19:00	24 HORAS	USAQUEN	SDH 796-2020	OBRAS DE RECUPERACIÓN DE ESPACIO PUBLICO DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL (01-302). SE SOLICITA CIERRE DE SENDERO PEATONAL
1002297	N/A	KR 5A CON CALLE 163	N/A	11-jun-21	22-jul-21	7:00-19:00	7:00-19:00	USAQUÉN	SDH 796-2020	OBRAS DE RECUPERACIÓN DE ESPACIO PUBLICO DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL (01-302). SE SOLICITA CIERRE TEMPORAL PARA ACTIVIDAD DE CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIAL

Nota:



Información Meteorológica

Fecha	Periodo	Horas Lluvia	Horas Sol	Horas nubladas
13/06/2021	domingo		domingo	
14/06/2021	7:00 am - 5:00 pm	0	6	4
15/06/2021	7:00 am - 5:00 pm	2	4	4
16/06/2021	7:00 am - 5:00 pm	0	6	4
17/06/2021	7:00 am - 5:00 pm	2	4	4
18/06/2021	7:00 am - 5:00 pm	1	6	3
19/06/2021	7:00 am - 12:00 m	0	1	4

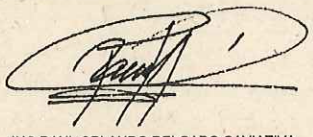


Nota: Se ha reiterado al contratista mediante notas de bitacora tomar medidas que considere necesarias para evitar afectacion por la temporada invernal.

V. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

COMPROMISOS PENDIENTES COMITÉS ANTERIORES — comité del 08 de junio de 2021

COMITÉ FECHA	Nº COMP.	COMPROMISOS	RESPONSABLE	FECHA DE COMPROMISO	SEGUIMIENTO
15/06/2021	1	Revision de subsnacion de Nps	CONTRATISTA	15/06/2021	Se cumplio, se envian observaciones
15/06/2021	2	Envio de informacion a JBB	CONTRATISTA	15/06/2021	Se cumplio, se programa reunion para el 21/06/2021 con el JBB
15/06/2021	3	respuesta incumplimiento de PMT	Interventoria-Contratista	15/06/2021	Se cumplio se radico respuesta en la SDM
15/06/2021	4	Radicacion de PMT	CONTRATISTA	15/06/2021	Se cumplio
15/06/2021	5	Propuestas gafitis	CONTRATISTA	15/06/2021	Se tiene propuestas con observaciones
15/06/2021	6	Proceso de revalidacion de diseño electrico	CONTRATISTA	15/06/2021	Se tiene radicado de factibiliad

VI. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO.	
Se aprobó la programación versión 3 y se realiza la revisión de los avances respecto a la programación versión 3 (revisada), cuyo porcentaje programado para esta semana es de 77,47%, versus 77,80% ejecutado, el contrato está presentando un avance de 0,33% , pese a que la obra no presenta atrasos, la Interventoría ha requerido tomar acciones al contratista por los días de paro, pues volquetas e insumos estaban llegado en muy bajo promedio a la obra.	
OBSERVACIONES	**DIRECTOR DE INTERVENTORÍA**
Con la temporada invernal en que se encuentra el pais, se sigue requiruendo al contratista tomar todas las medidas que considere necesarias para mitigar la situacion de manera que no afecte el normal desarrollo del contrato, Se ha requerido al contratista redoblar medidas preventivas teniendo en cuenta el tercer pico que se presenta en el pais, respecto al numero de infectados por el Covid -19 realizando verificacion permanente de los protocolos de bioseguridad. Se presenta caso positivo en obra; (residente de obra) y se realiza el cerco epidemiologico, de lo cual se solicita la trazabilidad al contratista. Se cumple un mes del inicio del Paro Nacional, y en esta semana ha mejorado el despacho de los insumos necesarios en obra, retiro y disposicion de escombros, se requiere al contratista tomar medidas necesarias para mitigar posibles impacto de esta situacion.	 ING RAUL ORLANDO DELGADO CAVIATIVA Firma

BOGOTÁ | SECRETARÍA DEL HÁBITAT	INFORME SEMANAL	INTERVENTORIA	F. REV.	No. VER.

I. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.	796 DE 2020				
OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES."				
SEMANA No.	24	DEL	20/06/2021	AL	26/06/2021
TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO	186 DIAS	NOMBRE DEL SUPERVISOR	JUAN CARLOS ARBELAEZ MURILLO		

CONTRATO DE OBRA	
"REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES."	
Contratista	INCITECO SAS
Contrato No.	796-2020
Fecha de suscripción del contrato	21 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor inicial	$ 3.410.280.028,00
Plazo inicial	SIETE (7) MESES
Plazo Actualizado	SIETE (7) MESES
Fecha de iniciación	23 DE DICIEMBRE DE 2020
Fecha de Terminación*	22 DE JULIO DE 2021
No póliza contrato de obra	360-47-994000021636
Fecha aprobación	22/12/2020
Suspensión N°1	N/A
Prorroga N°1	N/A
Adición N°1	N/A
Valor Actualizado	$ 3.410.280.028,00
Valor pagado	$ 1.428.979.811,00
Valor por Pagar	$ 1.981.300.217,00

CONTRATO DE INTERVENTORIA	
"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE DE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES."	
Interventor	CONSORCIO SAN JUAN 003
Contrato No.	780 - 2020
Fecha de suscripción del contrato	4 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor inicial	$ 420.928.823,00
Plazo inicial	OCHO (8) MESES
Plazo Actualizado	OCHO (8) MESES
Fecha de iniciación	23 DE DICIEMBRE DE 2020
Fecha de Terminación*	22 DE AGOSTO DE 2021
No póliza contrato de interventoria	15-44-101235719
Fecha aprobación	22/12/2020
Suspensión N°1	N/A
Prorroga N°1	N/A
Adición N°1	N/A
Valor Actualizado	$ 420.928.823,00
Valor pagado	$ 67.437.007,00
Valor por Pagar	$ 353.491.816,00

* Se pueden adicionar celdas de acuerdo a prorrogas

II. INFORMACION DE POLIZAS

CONTRATO DE OBRA (ASEGURADORA SOLIDARIA)			CONTRATO DE INTERVENTORIA (SEGUROS DEL ESTADO)		
AMPARO	VIGENCIA (Desde- hasta)	VALOR	AMPARO	VIGENCIA (Desde- hasta)	VALOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	DESDE 21-12-2020 HASTA 26-01-2022	$ 682.056.005,60	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	DESDE 23-12-2020 HASTA 27-02-2022	$ 84.185.764,60
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	5 AÑOS A PARTIR DE SUSCRIPCION DE ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL DE LA OBRA	$ 1.023.084.008,40	CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE 23-12-2020 HASTA 27-08-2026	$ 84.185.764,00
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	DESDE 21-12-2020 HASTA 26-01-2022	$ 1.023.084.008,40			
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	DESDE 21-12-2020 HASTA 26-07-2024	$ 170.514.001,40	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	DESDE 23-12-2020 HASTA 27-08-2024	$ 42.092.882,30
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 21-12-2020 HASTA 30-07-2021	$ 351.121.200,00	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	DESDE 23-12-2020 HASTA 27-08-2021	$ 175.560.600,00

III. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA - TECNICO

No	FRENTES	Fecha de inicio	Fecha de terminación	Valor programado	Valor ejecutado	%Programado	Descripción de la Actividad Técnico
1	**Espacio Publico** PISO EN LOSETA PREFABRICADA A20. Suministro e Instalación. Incluye Base 4 cm mortero 1:5 y Arena de Sello))	12/06/2021	21/07/2021	$ 1.887.087,00	$ 1.132.252,20	60,00%	Instalación de tabletas ingresó a gimnasio.
2	**NO PREVISTOS** LUMINARIAS S1 MB-MAXIMO M 25 V14 NW 48 LEDS 60 W 700mA 8,900 lm	30/06/2021	21/07/2021	$ 3.200.000,00	$ 2.880.000,00	90,00%	Se realiza instalación de luminarias.
3	**RED PLUVIAL REDES HUMEDAS ALCANTARILLADO PLUVIAL** EXCAVACIÓN MECÁNICA PARA REDES PROFUNDIDAD 0 m - 3.5 m (incluye cargue)	19/04/2021	1/06/2021	$ 296.776,00	$ 148.388,00	50,00%	Se inicia actividades de excavación en calle 163 para instalación de tubería.
4	**NO PREVISTOS** Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	29/06/2021	21/07/2021	$ 43.587.180,00	$ 39.228.462,00	90,00%	Instalación de caucho EPDM en zona del gimnasio Y zona de juegos infantiles
5	**MOBILIARIO** BARANDA METALICA M81	22/06/2021	12/07/2021	$ 4.612.044,00	$ 3.920.237,40	85,00%	Se continúa con aplicación de pintura en barandas M 81 y M 83.
6	CONTENEDOR DE RAICES TIPO B20 (TIPO A) (1.2X1.2X1.40m. Inc. Suministro, Construccion y filtro en gravilla. No Inc. Tierra)	19/06/2021	8/07/2021	$ 12.260.028,00	$ 6.130.014,00	50,00%	Se realiza mampostería para contenedor de raíces.
7	GAVIONES - SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN. Incluye rajón, malla para gaviones y alambre recocido.	20/05/2021	26/06/2021	$ 3.695.669,00	Se esta realizando la actividad	90,00%	Se realiza armando de gaviones en muro perimetral.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA - COMPONENTE SST-MA					
No	FRENTES	Fecha de inicio	Fecha de terminación	Valor programado	Descripción de la Actividad Técnico / SST-MA / Social
1	parque la perla	21/06/2021	21/06/2021		Se realiza recorrido de obra y se requiere al contratista: - Señalizar y demarcar acopios -Mantenimiento e Instalaciòn del cerramiento en la CRA 5, dado que no se esta dando cumplimiento al PMT vigente - Arreglar proteccion de los sumideros - Realizar actividades de orden y aseo de todo el frente de obra - Entregar dotacion al trabajador Edgar Hueso, ya que tiene el pantalon roto - Realizar aseo de baños - Realizar aseo del todo el primer piso del salon comunal (mesas de ingreso, de punto de hidrataciòn, pisos, area de almacenamiento de herramientas y demas) - Poner bolsas de basura a las canecas del punto ecologico - Retirar escombro zona gateadores - Arreglar cerramiento de arboles - Retirar de la ZMPA el material de excavacion generado por la realizacion de gaviones - Continuar con la implementaciòn del PMT aprobado y poner la señalizacion que se ha retirado (la señalizacion de sendero peatonal de la cra 4C) - Realizar mantenimiento a los cerramientos y senderos peatonales El contratista realizo: - Entrega de Dotacion al trabajador Edgar Hueso
2	parque la perla	22/06/2021	22/06/2021		Se realiza recorrido de obra y se requiere al contratista: - Instalar el cerramiento de la obra de la cra 5 (parte de abajo) - Arreglar proteccion de sumideros de la Cra 5 - Realizar actividades de orden y aseo de toda la obra - Realizar señalizacion y demarcacion de acopios - Realizar aseo de baños - Recargar punto de hidrataciòn - Realizar aseo de mesa de desinfeccion - Poner bolsas a las canecas de la basura - Organizar àrea de almacenamiento de sustancias quimicas - Arreglar proteccion de sumideros - Retirar la Sub- Base que se encuentra en la ZMPA y rellenar con tierra negra - Arreglar cerramiento de arboles EL contratista realizo: - Instalacion de cerramiento de obra de la cra 5 - actividades de orden y aseo de toda la obra - Señalizo y demarco acopios - Arreglo cerramiento de arboles
3	parque la perla	23/06/2021	23/06/2021		Se realiza recorrido de obra y se requiere al contratista: - Realizar aseo de mesa de desinfeccion - Realizar aseo de baños - Recargar punto de hidrataciòn - Poner bolsas a las canecas de la basura - Organizar àrea de almacenamiento de sustancias quimicas - Arreglar proteccion de sumideros e instalar proteccion a sumidero de la Calle 163, por el inicio de actividades en esta zona - Retirar la Sub- Base que se encuentra en la ZMPA y rellenar con tierra negra - Implementar adecuadamente el PMT de la calle 163, dado que ya se iniciaron actividades en el lugar EL contratista realizo: - Recarga de punto de hidrataciòn - Aseo de baños y de mesas de desinfeccion - Mantenimiento a la proteccion de los sumideros (incluye el de la calle 163) - Inicio de instalacion de PMT de la calle 163
4	parque la perla	24/06/2021	24/06/2021		Se realiza recorrido de obra y se realizan las siguientes observaciones: - Realizar protección de sumideros de la esquina de la cra 4 c con calle 162B - Realizar señalizacion y demarcacion de acopios de materiales y RCD . - Organizar el àrea destinada al almacenamiento de sustancias quimicas - Acatar de inmediato las observaciones generadas por SDM por incumplimiento al PMT - Se recuerda que para el trabajo y/o en excavaciones se debe tener en cuenta toda la normatividad de TSA El contratista realizo - Termino de implementar el PMT en la calle 163 - Arreglo proteccion de Sumideros - Realizo señalizacion y demarcacion de acopios
5	parque la perla	25/06/2021	25/06/2021		Se realiza recorrido de obra y se generaron las siguientes observaciones - Realizar señalizacion y demarcacion de acopios de materiales y RCD . - Organizar el àrea destinada al almacenamiento de sustancias quimicas y el area de almacenamiento de herramientas y RESPEL en el primer piso del salon comunal - Acatar de inmediato las observaciones generadas por SDM por incumplimiento al PMT - Se recuerda que para el trabajo y/o en excavaciones se debe tener en cuenta toda la normatividad de TSA (para el caso del trabajo en la zona de la Subestaciòn) El contratista realizo: - Arreglo de señalizaciòn del PMT aprobado - Aseo de baños - Señalizacion y demarcacion de acopios

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA - COMPONENTE SOCIAL

No	FRENTES	Fecha de inicio	Fecha de terminación		Descripción de la Actividad Técnico / SST-MA / Social
1	parque la perla	22/06/2021	22/06/2021		Se realizaron visitas de cercamiento con los propietarios y /o encargados de los predios de la calle 162 B, la Carrera 4C y la Carrera 5 con el objetivo de socializar y sensibilizar a través de la entrega de volante informativo que durante el tiempo del secado del concreto instalado se evite la circulación de patinetas, patines, bicicletas y vehículos además de hacer recomendaciones frente al buen uso, mantenimiento y conservación del parque y el espacio público. Lo anterior en aras de permitir el correcto curado del concreto y la estabilidad de las obras ejecutadas en el parque.
2	parque la perla	22/06/2021	22/06/2021		Se participó en comité integral de obra, actividad en la cual se reportaron las siguientes actividades: 1.El día 16 de junio de 2021 se recibió derecho de petición de la señora María Etelvina Pedraza Pedraza propietaria del predio ubicado en la calle 162a Nro. 5-02 quien solicita cambio de acabado de los andenes de adoquín a concreto y sean instalados bolardos al ingreso de la vía para evitar a futuro parqueo de vehículos. Al respecto con el apoyo del contratista se emitió borrador de respuesta para revisión y aprobación por parte del área técnica de la interventoría. 2. El día 16 de junio de 2021 se realizó revisión a las actas de reunión de inicio de obras de la calle 163a entre carreras 5 y 5a, reunión de avance y proyección respuesta derecho de petición señora María Pedraza. 3.El día 17 de junio de 2021 Se realizó jornada de socialización del PMT COI 23 del 10 de junio de 2021 relacionado con el inicio de las obras de la calle 163a entre carreras 5 y 5a actividad en la cual se informó del horario de los trabajos, andenes libres para circulación peatonal, cierre total de la vía para estacionamiento temporal de 1 volqueta y cargue y descargue de material y cierre total de la vía durante las actividades de obra en la calle 163 a, así como también presencia de auxiliar de tráfico y limpieza permanente de la vía durante la ejecución de las obras. En la actividad participaron 13 propietarios y/o encargados de los predios de la carrera 5a y calle 162a. 4.El día 17 de junio de 2021 se atendió visita de seguimiento de la SDHT y se realizó recorrido con el profesional social de la entidad Hugo Rúa, ejercicio en el cual se le informó del avance de las obras en cada uno de los frentes del parque. De ello realizó registro fotográfico del avance físico de la obra. 5.El día 17 de junio de 2021 Se realizó revisión de 5 actas de vecindad de inicio relacionadas con las intervenciones de la calle 163a entre carreras 5 y 5a y enviadas observaciones al contratista para su respectiva subsanación. 6.El día 18 de junio de 2021 Se realizó revisión y aprobación de informe semanal Nro. 23 y programación semanal del 21 al 26 de junio de 2021.
3	parque la perla	22/06/2021	22/06/2021		Se realizó recorrido con los profesionales Hugo Rúa Milena Espinosa Referente territorial de la SDHT ejercicio en el cual se les informó programa arquitectónico de la obra, avance y principales inquietudes de la comunidad frente a la operación del parque y puesta al servicio. Se señaló en sitio zonas propuestas para actividad de murales y actividades a adelantar en frente de la calle 163ª entre carrera 5 y 5ª
4	parque la perla	23/06/2021	23/06/2021		Se realizó revisión de lista de chequeo relacionada con el presupuesto del plan de gestión social ejecutado en el mes de junio de 2021 en la cual se verificaron los capítulos componente de recursos humanos, componente alquiler de equipos, suministros y otros elelmentos y adecuación del punto de atención al ciudadano.
5	parque la perla	24/06/2021	24/06/2021		Los días 23 y 24 de junio de 2021 se aplicaron 8 encuestas denominadas Formulario Mujeres, Bogotá Construida por Mujeres – SDHT de acuerdo a solicitud de la entidad. Las anteriores correspondientes a 3 mujeres de INCITECO S.A.S y 5 del Consorcio San Juan 003.
6	parque la perla	24/06/2021	24/06/2021		Se inicio con la estructuración del informe mensual Nro. 6.
7	parque la perla	25/06/2021	25/06/2021		Fueron enviados a la entidad los informes semanales Nros. 24 de contratista e interventoría y la programación semanal del 28 de junio al 3 de julio de 2021

NOTA: EL REGISTRO FOTOGRAFICO DE CADA COMPONENTE SE ANEXA EN ARCHIVO DE POWER POINT JUNTO A VIDEO DE DRON

VALOR PROGRAMADO	SEMANAL	ACUMULADO	VALOR EJECUTADO	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Programada	4,17%	81,64%	Obra Ejecutada	4,50%	82,30%
Valor de la Obra Programada	$ 142.208.677,17	$ 2.784.152.614,86	Valor de la Obra Ejecutada	$ 153.462.601,26	$ 2.806.660.463,04

Nota:
Se realiza la revisión de los avances respecto a la programación versión 3 (vigente), cuyo porcentaje programado para esta semana es de **81,64%, versus 82,30%** ejecutado, el contrato está presentando un avance de 0,68% , pese a que el contrato no presenta atraso, la interventoría ha requerido tomar acciones al contratista teniendo en cuenta las jornadas de paro Nacional, en esta semana se evidencia llegada de mas insumos y materiales a obra.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA			CONTRATO DE OBRA		
CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR	CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR
Acta de Costos N° 1		$ 30.348.968,00	Acta de Costos N° 1		$ 245.777.145,00
Acta de Costos N° 2		$ 37.088.039,00	Acta de Costos N° 2		$ 334.074.003,00
Acta de Costos N° 3		$ 49.513.857,00	Acta de Costos N° 3		$ 445.829.227,00
Acta de Costos N° 4	en tramite	$ 71.751.527,00	Acta de Costos N° 4	En tramite	$ 452.145.140,00
Acta de Costos N° 5		$ -	Acta de Costos N° 5		$ -
Total Pagado		$ 188.702.391,00	Total Pagado		$ 1.477.825.515,00

Seguimiento Ruta Critica

Actividad	Fecha Programada Inicio	Fecha Inicio Real	Tiempo de holgura	Tiempo de Ejecución (DIAS)	Atraso	OBSERVACIONES
parque la perla Espacio publico BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm. Mortero de Nivelación 2000 PSI)	2/06/2021	12/03/2021	se esta realizando la actividad acorde a la programacion V3	-82	NO SE PRESENTA. Se esta realizando esta actividad de acuerdo a las condiciones programadas	En este momento se realizo la instalacion de bordillo correspondiente a la zona verde al oriente del parque y el 90% del bordillo para conformar el sendero sur junto a las fachadas en la calle 162b, de igual forma se adelanto la instalacion de bordillo y tableta en sendero en la cra 4c
redes secas Espacio publico CAJA DE INSPECCIÓN PARA ALUMBRADO PÚBLICO NORMA CODENSA CS 274 (Anden. Incluye Base, Muros, Pañete, Marco y Tapa). Medidas Externas: 0.90 x 0.90m. Medidas Internas: 0.60 x 0.60m. Altura: 0.93m.)	24/04/2021	2/03/2021	se esta realizando la actividad acorde a la programacion V3	-53	NO SE PRESENTA. Se esta realizando esta actividad de acuerdo a las condiciones programadas	Se avanza en los remates de cajas electricas en la calle 162b - cra 4c y cra 5 se inicio antes de la fecha programada

SUBBASE GRANULAR CLASE C (SBG_C) CON RECICLADO DE CONCRETO HIDRAULICO (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	10/05/2021	3/03/2021	se esta realizando la actividad acorde a la programacion V3	-68	NO SE PRESENTA. Se esta realizando esta actividad de acuerdo a las condiciones programadas	En este momento se realiza la conformacion de la ultima capa de subbase por etapas en la calle 162b acorde a los diseños, se inicio antes de la fecha progranada
EXCAVACIÓN MECÁNICA PARA REDES PROFUNDIDAD 0 m - 3.5 m (Incluye cargue)	8/05/2021	2/03/2021	se esta realizando la actividad acorde a la programacion V3	-67	NO SE PRESENTA. Se esta realizando esta actividad de acuerdo a las condiciones programadas	las excavaciones para redes ya esta realizada en un 90%, se esta cumpliendo acorde a la programacion.
CAJA DE INSPECCIÓN SENCILLA PARA CANALIZACIÓN NORMA CODENSA CS 275 (Anden. Incluye Base, Muros, Pañete, Marco y Tapa). Medidas Externas: 1.49 x 0.99m. Medidas Internas: 1.19 x 0.69m. Altura: 1.37m.	26/04/2021	2/03/2021	se esta realizando la actividad acorde a la programacion V3	-55	NO SE PRESENTA. Se esta realizando esta actividad de acuerdo a las condiciones programadas	En este momento se estan rematando las cajas sobre la calle 162A se dio inicio antes de la fecha programada

IV. SEGUIMIENTO A PLANES COMPLEMENTARIOS

Aspecto Legal y Administrativo

Las polizas correspondientes tanto para el contrato de obra como para el contrato de interventoria se encuentran en el SECOP II y ya se encuentran aprobados por parte de la entidad. No hay a la fecha modificaciones contractuales.

Aspecto Financiero

Las actividades relacionadas con el manejo del anticipo del contrato de obra desarrolladas durante la semana 20 del 21 de junio al 26 de junio 2021 se describen a continuación:
Ordenes de operación:
•Orden de giro 60: Revisión y firma por valor de $ 60.000.000 del rubro de materiales e insumos, correspondiente al 8%, desembolsado a ALIANZA CELY SAS.
•Orden de giro 65: Revisión y firma por valor de $ 4.963.217 del rubro de materiales e insumos, correspondiente al 1%, desembolsado a PREFABRICADOS CONCRETARTE SAS.
•Orden de giro 67: Revisión y firma por valor de $ 16.781.584 del rubro de materiales e insumos, correspondiente al 2%, desembolsado a LOGISTICA Y DISTRIBUCIÓN ONLINE SAS.
•Orden de giro 68: Revisión y firma por valor de $ 3.998.430 del rubro de materiales e insumos, correspondiente al 1%, desembolsado a PLASTEMPACK DE COLOMBIA SAS.
•Orden de giro 69: Revisión y firma por valor de $ 3.369.388 del rubro de materiales e insumos, correspondiente al 0,5%, desembolsado a ALIATUBOS SAS.
•Orden de giro 70: Revisión y firma por valor de $ 2.242.500 del rubro de materiales e insumos, correspondiente al 0,3%, desembolsado a LADRILLERA SAN JOAQUIN SAS.
•Orden de giro 71: Revisión y firma por valor de $ 1.966.067 del rubro de materiales e insumos, correspondiente al 0,3%, desembolsado a PREFABRICADOS CONCRETARTE SAS.
•Orden de giro 72: Revisión y firma por valor de $ 2.744.262 del rubro de materiales e insumos, correspondiente al 0,4%, desembolsado a MANUFACTURAS DE CEMENTO SA.

CONCEPTO	VALOR PROGRAMADO	PORCENTAJE	VALOR DESEMBOLSADO	PORCENTAJE	SALDO	PORCENTAJE
Compra de materiales e insumos	$ 740.926.708,00	72%	$ 740.926.708,00	100%	$ -	0%
Transporte y/o alquiler de equipos	$ 194.005.608,00	19%	$ 194.005.608,00	100%	$ -	0%
Pago de mano de obra	$ 88.151.692,00	9%	$ 88.151.692,00	100%	$ -	0%
Total	$ 1.023.084.008,00	100%	$ 1.023.084.008,00	100%	$ 0	0%

VALOR ANTICIPO	$ 1.023.084.008
TOTAL GIRADO	$ 1.023.084.008
TOTAL SALDO	$ 0
VALOR AMORTIZADO	$ 501.480.693
SALDO POR AMORTIZAR	$ 521.603.315

Aspecto Técnico

Instalación de tabletas ingresó a gimnasio.
Se realiza demolición de sumideros existentes en calle 162B carrera 4 C.
Se continúa con remates de pinturas en barandas M81 y M83.
Se realiza mamposteria para pozos de conexión en calle 163.
Cortes de dilatación en placas de circulación.
Se realiza instalación de luminarias.
Se realiza instalación de caucho EPDM en zona de gimnasio.
Se realiza retiro de RCD.
Se inicia actividades de excavación en calle 163 para instalación de tubería.
Se realiza instalación de bordillos en plazoleta frente al salón comunal.
Se realiza instalación de caucho EPDM en zona de juegos infantiles.
Se realiza excavación para contenedor de raíces.

Aspecto SST-Ambiental

Durante toda la semana se realiza seguimiento a la implementación del SG-SST
La relacion de personal al finalizar la semana es:
- 1 operador de Maquinaria
- 3 maestro
- 4 Oficial
- 9 ayudantes
- 2 Boal
- 3 Instaladores
- 2 soldadores
- 1 topografia

Relacion de maquinaria
1 minicargador
Se realizaron recorridos de obra diarios : Se subsanaron algunas observaciones pendientes
Los biologos de interventoria y contratista realizan recorrido de obra el sabado 26 de junio de 2021, identificando 12 especies en su recorrido, dejan nota en bitacora
Se recibe oficio de incumplimiento al PMT con radicado SPMT 20213125182081, el cual se le remite al contratista para cumplimiento inmediato con el oficio N°SDHT-780-2021-183 para Subsanación y Respuesta inmediata, el contratista da respuesta al mismo por medio del oficio INC-545-2021 del 24 de junio de 2021.
Se reporta el primer accidente de trabajo, por parte de la trabajadora Yuly Duran, se requiere que se realice reporte e investigación para el periodo del informe de Junio de 2021

BIOSEGURIDAD - PLAN DE APLICACIÓN DEL PROTOCOLO DE SEGURIDAD EN LA OBRA - PAPSO

Durante toda la semana se realiza seguimiento a la implementación del protocolo de Bioseguridad, el contratista mantiene en buenas condiciones el campamento de personal usado como zona de vestier y alimentación.

Para el caso de Interventoria, el residente de obra continua en aislamiento preventivo (incapacidad)

Aspecto Social

1. ACTIVIDADES EJECUTADAS:
a. El día 22 de junio de 2021 se participó en comité integral de obra actividad en la cual se reportaron las actividades entre el 8 y 14 de junio de 2021.
b. El día 22 e junio de 2021 Se realizaron visitas de cercamiento con los propietarios y /o encargados de los predios de la calle 162 B, la Carrera 4C y la Carrera 5 con el objetivo de socializar y sensibilizar a través de la entrega de volante informativo que durante el tiempo del secado del concreto instalado se evite la circulación de patinetas, patines, bicicletas y vehículos además de hacer recomendaciones frente al buen uso.

mantenimiento y conservación del parque y el espacio público. Lo anterior en aras de permitir el correcto curado del concreto y la estabilidad de las obras ejecutadas en el parque.
c. El día 22 de junio de 2021 Se realizó recorrido con los profesionales Hugo Rúa Milena Espinosa Referente territorial de la SDHT ejercicio en el cual se les informó programa arquitectónico de la obra, avance y principales inquietudes de la comunidad frente a la operación del parque y puesta al servicio. Se señaló en sitio zonas propuestas para actividad de murales y actividades a adelantar en frente de la calle 163ª entre carrera 5 y 5ª
d. El día 23 de junio de 2021 De acuerdo a solicitud del área SST por parte de la interventoria se realizó visita a propietarios del predio de la calle 163a Nro. 5-29 para gestionar colaboración con el retiro de material de demolición acopiado en zona de la obra. Los propietarios se comprometieron a trasladar material acopiado.
e. El día 23 de junio de 2021 Se realizó revisión de lista de chequeo relacionada con el presupuesto del plan de gestión social ejecutado en el mes de junio de 2021 en la cual se verificaron los capitulos componente de recursos humanos, componente alquiler de equipos, suministros y otros elelmentos y adecuación del punto de atención al ciudadano.
f. El día 23 de junio de 2021 se inicio estructuración del informe mensual Nro. 6
g. Los días 23 y 24 de junio de 2021 se aplicaron 8 encuestas denominadas Formulario Mujeres, Bogotá Construida por Mujeres – SDHT de acuerdo a solicitud de la entidad. Las anteriores correspondientes a 3 mujeres de INCITECO S.A.S y 5 del Consorcio San Juan 003.
h. El día 25 de junio de 2021 Fueron enviados a la entidad los informes semanales Nros. 24 de contratista e interventoría y la programación semanal del 28 de junio al 3 de julio de 2021.

1. CORRESPONDENCIA
* RECIBIDA:
1. El día 22/06/2021 se recibio radicado 2-2021-32475 correcciones del acta parcial de la intv No.4
2. El día 22/06/2021 se recibe radicado 2-2021-31569 se recibe alcance a comunicado de la interventoria
3. El dia 23/06/2021 se recibe las ordenes de giro 66-67-68-69-70-71-72
4. El dia 24/06/2021 se recibe mediante comunicado SPTM 20213125182081 incumplimiento del pmt
5.El dia 24/06/2021 se recibe respuesta de comunicado de oficio 183
6.El dia 24/06/2021 se recibe mediante radicado 2-2021-24973 ajuste presupuesto
7.El dia 24/06/2021 se recibe respuesta a oficio SDHT-178
8. El dia 25/06/2021 se remiten apus nps corregidos.

*ENVIADA:
1. El día 21/06/2021 se remiten observaciones de nps electricos
2. El día 21/06/2021 Se da respuesta al derecho de peticion
3.El dia 21/06/2021 se da respuesta a orden de giro 65
4.El dia 25/06/2021 se da respuesta a comunicado de orden de giro 60
5.El dia 25/06/2021 se da respuesta a comunicado INC-0539-2021
6. El dia 25/06/2021 se da respuesta a comunicado 547 orden de giro 547
7. EL dia 23/06/2021 se da respuesta 2-2021-31321
8. El dia 24/06/2021 se responde cumincado de incumplimiento del PMT
9.El dia 24/06/2021 se da respuesta a comunicado 2-2021-24973

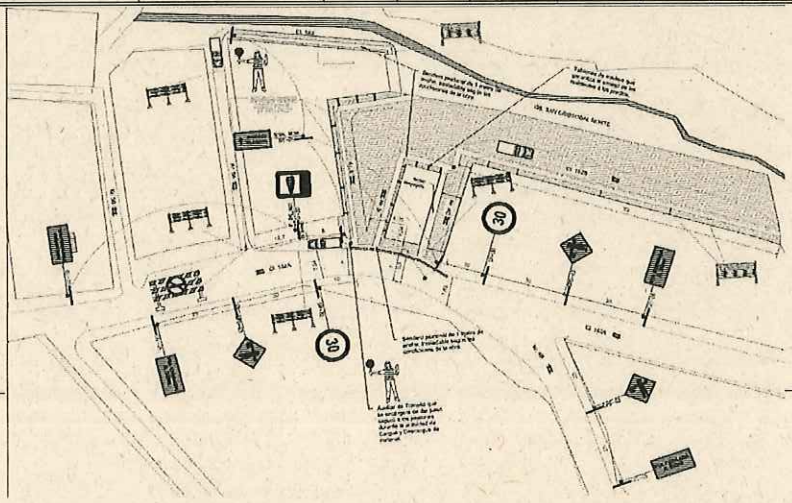
3. PQRS:

4. INCOVENIENTES:
Durante la semana no se presentaron.

Aspecto PMT COI N. 23 - 11 de junio DE 2021

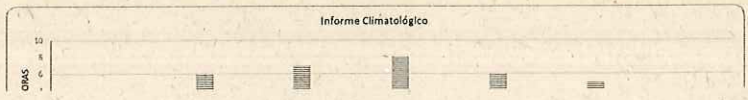
CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	LOCALIDAD	NÚMERO DE CONTRATO	OBJETO DE LA OBRA
INICIO	FIN	INICIO	FIN	INICIO	FIN					
N/A	N/A	CUADRANTE CALLE 162B Y 20 METROS AL NORTE ENTRE CARRERA 5 Y 97 METROS AL ORIENTE	N/A	11-jun-21	22-jul-21	7:00-19:00	24 HORAS	USAQUEN	SDH 796-2020	OBRAS DE MANTENIMIENTO DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL (01-302). SE SOLICITA CIERRE DEL PARQUE
1002316	N/A	SOBRE ANCHO DE COSTADO NORTE DE CALLE 162A, CON CARRERA 5	SOBRE ANCHO DE COSTADO NORTE DE CALLE 162A, CON CARRERA 4C	11-jun-21	22-jul-21	7:00-19:00	24 HORAS	USAQUÉN	SDH 796-2020	OBRAS DE RECUPERACIÓN DE ESPACIO PUBLICO DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL (01-302). SE SOLICITA CIERRE PARCIAL DE CALZADA
1002307	N/A	SOBRE ANCHO DE COSTADO NORTE DE CALLE 162A, CON CARRERA 5	SOBRE ANCHO DE COSTADO NORTE DE CALLE 162A, CON CARRERA 5A	11-jun-21	22-jul-21	7:00-19:00	7:00-19:00	USAQUÉN	SDH 796-2020	CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIAL PARA OBRAS DE RECUPERACIÓN DE ESPACIO PUBLICO DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL (01-302). SE SOLICITA CIERRE PARCIAL DE CALZADA TEMPORAL PARA ACTIVIDAD DE CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIAL
1002367	N/A	CALLE 162B, CON CARRERA 4C.	CALLE 162B CON 80 METROS AL ORIENTE DE LA CARRERA 4C.	11-jun-21	22-jul-21	7:00-19:00	24 HORAS	USAQUÉN	SDH 796-2020	OBRAS DE MANTENIMIENTO DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL (01-302). SE SOLICITA CIERRE DE CALZADA Y ANDÉN
1002306	N/A	CALZADA ORIENTAL CARRERA 5, CON CALLE 162A	CALZADA ORIENTAL CARRERA 5, CON CALLE 162B	11-jun-21	22-jul-21	7:00-19:00	24 HORAS	USAQUÉN	SDH 796-2020	OBRAS DE MANTENIMIENTO DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL (01-302). SE SOLICITA CIERRE DE CALZADA Y ANDÉN
1002281	N/A	CALZADA OCCIDENTAL CARRERA 5, CON CALLE 162A	CALZADA OCCIDENTAL CARRERA 5, CON CALLE 162B	11-jun-21	22-jul-21	7:00-19:00	24 HORAS	USAQUEN	SDH 796-2020	OBRAS DE MANTENIMIENTO DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL (01-302). SE SOLICITA CIERRE DE CALZADAY ANDEN
1007083	N/A	CARRERA 4C, CON CALLE 162B	CARRERA 4C, CON CALLE 162A	11-jun-21	22-jul-21	7:00-19:00	24 HORAS	USAQUEN	SDH 796-2020	OBRAS DE MANTENIMIENTO DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL (01-302). SE SOLICITA CIERRE DE CALZADA Y ANDÉN ORIENTAL
1002346	N/A	CALLE 162A, CON CARRERA 4C	N/A	11-jun-21	22-jul-21	7:00-19:00	7:00-19:00	USAQUÉN	SDH 796-2020	OBRAS DE MANTENIMIENTO DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL (01-302). SE SOLICITA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS
1007088	1007086	CALLE 163, CON KR 5A	CALLE 163, CON KR 5	11-jun-21	22-jul-21	7:00-19:00	24 HORAS	USAQUEN	SDH 796-2020	OBRAS DE RECUPERACIÓN DE ESPACIO PUBLICO DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL (01-302). SE SOLICITA CIERRE DE SENDERO PEATONAL
1002297	N/A	KR 5A CON CALLE 163	N/A	11-jun-21	22-jul-21	7:00-19:00	7:00-19:00	USAQUEN	SDH 796-2020	OBRAS DE RECUPERACIÓN DE ESPACIO PUBLICO DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL (01-302). SE SOLICITA CIERRE TEMPORAL PARA ACTIVIDAD DE CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIAL

Nota:



Información Meteorológica

Fecha	Periodo	Horas Lluvia	Horas Sol	Horas nubladas
20/06/2021	domingo	domingo		
21/06/2021	7:00 am - 5:00 pm	0	6	4



22/06/2021	7:00 am - 5:00 pm	0	7	3
23/06/2021	7:00 am - 5:00 pm	0	8	2
24/06/2021	7:00 am - 5:00 pm	0	6	4
25/06/2021	7:00 am - 5:00 pm	2	5	3
26/06/2021	7:00 am - 12:00 m	0	3	2



Nota: Se ha reiterado al contratista mediante notas de bitacora tomar medidas que considere necesarias para evitar afectacion por la temporada invernal.

V. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

COMPROMISOS PENDIENTES COMITÉS ANTERIORES comité del 08 de junio de 2021

COMITÉ FECHA	N° COMP.	COMPROMISOS	RESPONSABLE	FECHA DE COMPROMISO	SEGUIMIENTO
15/06/2021	1	Revision de subsnacion de Nps	CONTRATISTA	15/06/2021	Se cumplio, se envian observaciones
15/06/2021	2	Envio de informacion a JBB	CONTRATISTA	15/06/2021	Se cumplio, se programa reunion para el 21/06/2021 con el JBB
15/06/2021	3	respuesta incumplimiento de PMT	Interventoria-Contratista	15/06/2021	Se cumplio se radico respuesta en la SDM
15/06/2021	4	Radicacion de PMT	CONTRATISTA	15/06/2021	Se cumplio
15/06/2021	5	Propuestas gafitis	CONTRATISTA	15/06/2021	Se tiene propuestas con observaciones
15/06/2021	6	Proceso de revalidacion de diseño electrico	CONTRATISTA	15/06/2021	Se tiene radicado de factibiliad

VI. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO.

Se aprobó la programación versión 3 y se realiza la revisión de los avances respecto a la programación versión 3 (revisada), cuyo porcentaje programado para esta semana es de 81,64%, versus 82,30% ejecutado, el contrato está presentando un avance de 0,68% pese a que la obra no presenta atrasos, la interventoría ha requerido tomar acciones al contratista por los días de paro, pues volquetas e insumos estaban llegado en muy bajo promedio a la obra.

OBSERVACIONES	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
Con la temporada invernal en que se encuentra el pais, se sigue requiruendo al contratista tomar todas las medidas que considere necesarias para mitigar la situacion de manera que no afecte el normal desarrollo del contrato, Se ha requerido al contratista redoblar medidas preventivas teniendo en cuenta el tercer pico que se presenta en el pais, respecto al numero de infectados por el Covid -19 realizando verificacion permanente de los protocolos de bioseguridad. Se presenta caso positivo en obra; (residente de obra) y se realiza el cerco epidemiologico, de lo cual se solicita la trazabilidad al contratista. Se cumple un mes del inicio del Paro Nacional, y en esta semana ha mejorado el despacho de los insumos necesarios en obra, retiro y disposicion de escombros, se requiere al contratista tomar medidas necesarias para mitigar posibles impacto de esta situacion.	ING RAUL ORLANDO DELGADO CAVIATIVA Firma

ANEXO 2.

CONTROL CLIMATOLÓGICO

Secretaría Distrital del Hábitat SUBDIRECCIÓN DE BARRIOS BOGOTÁ	**CONTROL DE LLUVIAS**	CÓDIGO:	
		VERSIÓN:	1
		VIGENCIA:	2021-02-01

CONTRATO DE OBRA No:	**796 DE 2020**
CONTRATISTA:	**INCITECO SAS**
OBJETO:	"REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES."
CONTRATO DE INTERVENTORIA No:	780 DE 2020
INTERVENTOR :	**CONSORCIO SAN JUAN 003**
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE DE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES."
PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL :	**01-05 DE JUNIO DE 2021**

FECHA	ESTADO DEL CLIMA
martes, 1 de junio de 2021	soleado
miércoles, 2 de junio de 2021	lluvias en horas de la tarde
jueves, 3 de junio de 2021	lluvias en horas de la tarde
viernes, 4 de junio de 2021	mañana nublado
sábado, 5 de junio de 2021	soleado
OBSERVACIONES	El clima no afecto el normal desarrollo de la obra

Firma:
Nombre. Ing. Diego Callejas
**RESIDENTE DE OBRA

Firma:
Nombre: Arq. Jairo Torres
**RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Secretaría Distrital del Hábitat SUBDIRECCIÓN DE BARRIOS BOGOTÁ	**CONTROL DE LLUVIAS**	CÓDIGO:	
		VERSIÓN:	**1**
		VIGENCIA:	**2021-02-01**

CONTRATO DE OBRA No:	**796 DE 2020**
CONTRATISTA:	**INCITECO SAS**
OBJETO:	"REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES."
CONTRATO DE INTERVENTORIA No:	780 DE 2020
INTERVENTOR :	**CONSORCIO SAN JUAN 003**
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE DE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES."
PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL :	**6 AL 12 DE JUNIO DE 2021**

FECHA	ESTADO DEL CLIMA
domingo, 6 de junio de 2021	domingo
lunes, 7 de junio de 2021	lluvias en horas de la mañana
martes, 8 de junio de 2021	lluvias en hoas de la tarde
miércoles, 9 de junio de 2021	lluvias intermitentes
jueves, 10 de junio de 2021	soleado en la mañana, lluvias en la tarde
viernes, 11 de junio de 2021	soleado
sábado, 12 de junio de 2021	lluvias intermitentes
OBSERVACIONES	el lunes 7 de junio se trabajo en dia festivo

Firma:
Nombre. Ing. Diego Callejas
**RESIDENTE DE OBRA

Firma:
Nombre: Arq. Jairo Torres
**RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Secretaría Distrital del Hábitat SUBDIRECCIÓN DE BARRIOS BOGOTÁ	**CONTROL DE LLUVIAS**	CÓDIGO:	
		VERSIÓN:	**1**
		VIGENCIA:	**2021-02-01**

CONTRATO DE OBRA No:	**796 DE 2020**
CONTRATISTA:	**INCITECO SAS**
OBJETO:	"REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES."
CONTRATO DE INTERVENTORIA No:	780 DE 2020
INTERVENTOR :	**CONSORCIO SAN JUAN 003**
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE DE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES."
PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL :	**13-19 DE JUNIO DE 2021**

FECHA	ESTADO DEL CLIMA
domingo, 13 de junio de 2021	domingo
lunes, 14 de junio de 2021	DIA FESTIVO
martes, 15 de junio de 2021	lluvias en horas de la tarde
miércoles, 16 de junio de 2021	soleado
jueves, 17 de junio de 2021	soleado
viernes, 18 de junio de 2021	soleado
sábado, 19 de junio de 2021	soleado
OBSERVACIONES	el lunes 14 de junio no se trabajo en dia festivo

Firma:
Nombre. Ing. Diego Callejas
****RESIDENTE DE OBRA**

Firma:
Nombre: Arq. Jairo Torres
****RESIDENTE DE INTERVENTORIA**

Secretaría Distrital del Hábitat SUBDIRECCIÓN DE BARRIOS BOGOTÁ	**CONTROL DE LLUVIAS**	CÓDIGO:	
		VERSIÓN:	**1**
		VIGENCIA:	**2021-02-01**

CONTRATO DE OBRA No:	**796 DE 2020**
CONTRATISTA:	**INCITECO SAS**
OBJETO:	"REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES."
CONTRATO DE INTERVENTORIA No:	780 DE 2020
INTERVENTOR :	**CONSORCIO SAN JUAN 003**
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE DE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES."
PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL :	**20 AL 26 JUNIO DE 2021**

FECHA	ESTADO DEL CLIMA
domingo, 20 de junio de 2021	domingo
lunes, 21 de junio de 2021	soleado
martes, 22 de junio de 2021	soleado
miércoles, 23 de junio de 2021	soleado
jueves, 24 de junio de 2021	soleado
viernes, 25 de junio de 2021	lluvias en horas de la tarde
sábado, 26 de junio de 2021	soleado
OBSERVACIONES	El clima no afecto el normal desarrollo de la obra

Firma:
Nombre. Ing. Diego Callejas
**RESIDENTE DE OBRA

Firma:
Nombre: Arq. Jairo Torres
**RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Secretaría Distrital del Hábitat SUBDIRECCIÓN DE BARRIOS BOGOTÁ	**CONTROL DE LLUVIAS**	CÓDIGO:	
		VERSIÓN:	1
		VIGENCIA:	2021-02-01

CONTRATO DE OBRA No:	**796 DE 2020**
CONTRATISTA:	**INCITECO SAS**
OBJETO:	"REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES."
CONTRATO DE INTERVENTORIA No:	780 DE 2020
INTERVENTOR :	**CONSORCIO SAN JUAN 003**
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE DE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES."
PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL :	**27-30 JUNIO DE 2021**

FECHA	ESTADO DEL CLIMA
domingo, 27 de junio de 2021	domingo
lunes, 28 de junio de 2021	soleado
martes, 29 de junio de 2021	soleado
miércoles, 30 de junio de 2021	soleado en la mañana, lluvias expontaneas en la tarde
OBSERVACIONES	El clima no afecto el normal desarrollo de la obra

Firma:
Nombre. Ing
**RESIDENTE DE OBRA

Firma:
Nombre: Arq. Jairo Torres
**RESIDENTE DE INTERVENTORIA

ANEXO 3.

CUADROS DE CONTROL DE COMUNICACIONES

	CONSORCIO SAN JUAN 003	CORRESPONDENCIA RECIBIDA

CONTRATO DE OBRA No:	796-2020
CONTRATISTA:	INCITECO SAS
OBJETO:	REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES.
CONTRATO INTERV. No:	780-2020
INTERVENTOR :	CONSORCIO SAN JUAN 003
OBJETO:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE DE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES."
PARQUE	LA PERLA

CONSECUTIVO CORREPONDENCIA RECIBIDA

No. CONSECUTIVO	FECHA	CONCEPTO	OBSERVACIONES	RESPUESTA
INC-447-221	1/06/2021	Informe social No. 5	Se remite para el trámite pertinente	Se remite a la entidad mediante oficio SDHT-780-2021-167
INC-0468-2021	1/06/2021	Orden giro No. 59	Se remite para revisión y firma	Se remite a la entidad mediante oficio SDHT-780-2021-168
INC-472-2021	1/06/2021	Entrega APU´S NP 57-71	Se remite para revisión y aprobación	Se remite a la entidad mediante oficio SDHT-780-2021-162
Radicado 2-2021-24971	1/06/2021	Requerimiento estudios y diseños eléctricos	Se reitera lo que solicita la interventoría	Se archiva, es para conocimiento
INC-0474-2021	2/06/2021	Aclaración giros 57 y 58	Se informa que el valor el costo será asumido con recursos propios de INCITECO	Se archiva, es para conocimiento
INC-0481-2021	3/06/2021	Orden giro 60	Se remite para revisión y firma	Se remite a la entidad mediante oficio SDHT-780-2021-191
INC-475-2021	4/06/2021	Inf técnico No. 5	Se remite para el trámite pertinente	Se remite a la entidad mediante oficio SDHT-780-2021-167
INC-476-2021	4/06/2021	Acta parcial No. 4	Se remite para el trámite pertinente	Se remite a la entidad mediante oficio SDHT-780-2021-165
INC-483-2021	4/06/2021	Reprogramación anticipo	Se remite para revisión y firma	Se remite a la entidad mediante oficio SDHT-780-2021-164
SPMT 20213124562531	4/06/2021	Incumplimiento PMT	Se remite para el trámite pertinente	Se da respuesta mediante comunicado SDHT-780-2021-163
INC-0485-2021	4/06/2021	Orden giro 56	Se remite para revisión y firma	Se da respuesta mediante comunicado SDHT-780-2021-160
INC-0487-2021	4/06/2021	Orden giro 61	Se remite para revisión y firma	Se remite a la entidad mediante oficio SDHT-780-2021-169
INC-489-2021	8/06/2021	Incumplimiento PMT	Se atienden las observaciones realizadas	Se archiva, es copia
INC-478-2021	9/06/2021	Inf SST No. 5	Se remite para el trámite pertinente	Se remite a la entidad mediante oficio SDHT-780-2021-167
INC-0491-2021	9/06/2021	Orden giro No. 62	Se remite para revisión y firma	Se remite a la entidad mediante oficio SDHT-780-2021-170
INC-492-2021	8/06/2021	Rta observaciones APU´S	Se remite para revisión y aprobación	Se remite a la entidad mediante oficio SDHT-780-2021-193
Radicado 2-2021-29303	10/06/2021	APU´S NP	Se da por enterado el recibo de la información	Se archiva, es para conocimiento
Radicado 2-2021-29304	10/06/2021	APU´S NP	Se da por enterado el recibo de la información	Se archiva, es para conocimiento
Radicado 2-2021-29305	10/06/2021	Inf Técnico No. 3	Se da por enterado el recibo de la información	Se archiva, es para conocimiento
Radicado 2-2021-29306	10/06/2021	Inf Técnico No. 3	Se da por enterado el recibo de la información	Se archiva, es para conocimiento
INC-0501-2021	11/06/2021	Orden giro 63-64	Se remite para revisión y firma	Se da respuesta mediante comunicado SDHT-780-2021-175
INC-0502-2021	15/06/2021	Respuesta SDHT-780-2021-154	Se remite para el trámite pertinente	Se archiva, es para conocimiento
INC-0504-2021	17/06/2021	Aclaración soportes legalización giros	Se informa que el contratista	Se archiva, es para conocimiento
INC-0505-2021	17/06/2021	Actas de vecindad de inicio	Se remite para revisión y firma	Se da respuesta mediante comunicado SDHT-780-2021-195
Radicado 2-2021-31400	17/06/2021	Ajustes cambio de vigencia	Se da por enterado el recibo de la información	Se archiva, es para conocimiento
Radicado 2-2021-30341	17/06/2021	Rta Informe Social No. 4	Se da la aprobación del mismo	Se archiva, es para conocimiento
Radicado 2-2021-31321	17/06/2021	Requerimiento realizado a JPS ingeniería SAS	Se solicita se informe si los compromisos pactados fueron cumplidos	Se da respuesta mediante comunicado SDHT-780-2021-182

	CONSORCIO SAN JUAN 003	CORRESPONDENCIA RECIBIDA

CONTRATO DE OBRA No:	796-2020
CONTRATISTA:	INCITECO SAS
OBJETO:	REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES.
CONTRATO INTERV. No:	780-2020
INTERVENTOR :	CONSORCIO SAN JUAN 003
OBJETO:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE DE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES."
PARQUE	LA PERLA

CONSECUTIVO CORREPONDENCIA RECIBIDA

No. CONSECUTIVO	FECHA	CONCEPTO	OBSERVACIONES	RESPUESTA
INC-0515-2021	18/06/2021	Orden giro 65	Se remite para revisión y firma	Se da respuesta mediante comunicado SDHT-780-2021-181
Radicado 2-2021-30827	18/06/2021	Rta informe Social mensual	Se da por enterado el recibo de la información	Se archiva, es para conocimiento
Radicado 2-2021-31568	18/06/2021	Incumplimiento PMT	Se informa que se dio hizo el respectivo seguimiento	Se da respuesta mediante comunicado SDHT-780-2021-183
Radicado 2-2021-31569	18/06/2021	Solicitud Rta comunicado SDA	Se requiere se allegue la informaicón a la mayor brevedad	Se responde con el informe mensual No. 6
INC-519-2021	18/06/2021	Rta SDHT-150, cumplimiento normas de trabajo	Se atendieron las observacines realizadas	Se archiva, es para conocimiento
INC-513-2021	18/06/2021	Rta 174, Disponibilidad maquinaria	Se da respuesta a la observación realizada	Se archiva, es para conocimiento
INC-512-2021	18/06/2021	Rta 176, PMT	Se anexa registro fotográfico de la implementación del PMT	Se archiva, es para conocimiento
	18/06/2021	Rta 148, Casos Covid	Se informan las actividades a realizar	Se archiva, es para conocimiento
Radicado 2-2021-32475	22/06/2021	Correcciones acta parcial Interv No 4	Emiten observaciones, se debe subsanar	Se da respuesta mediante comunicado SDHT-780-2021-180
Radicado 2-2021-32480	22/06/2021	Alcance comunicado interventoría	Se solicita una nueva reunión	Se archiva, es copia
INC-0539-2021	23/06/2021	Ordenes giro 66-67-68-69-70-71-72	Se remite para revisión y firma	Se da respuesta mediante comunicado SDHT-780-2021-190/191
SPMT 20213125182081	24/06/2021	Incumplimiento PMT	Se informa que se realizó visita técnica	Se da respuesta mediante comunicado SDHT-780-2021-183 y le contratista responde con oficio INC-545-2021
INC-545-2021	24/06/2021	Rta 182081, y oficio 183	Se atendieron las observacines realizadas	Se archiva, es para conocimiento
Radicado 2-2021-24973	24/06/2021	Ajuste presupuesto	Emiten observaciones, se debe subsanar	Se da respuesta mediante comunicado SDHT-780-2021-184
INC-0547-2021	25/02/2021	Respuesta a oficio SDHT-178	Se atendieron las observacines realizadas	Se da respuesta mediante comunicado SDHT-780-2021-189
INC-549-2021	25/06/2021	APU´S NP Corregidos	Se remite para revisión y aprobación	Se da respuesta mediante comunicado SDHT-780-2021-193
INC-559-2021	30/06/2021	Informe Social No. 6	Se remite para el trámite pertinente	Se está a la espera de los demas informes

se responde 167. 94

INCITECO S.A.S.
INGENIEROS CONSTRUCTORES
NIT 800.104.214-9

Bogotá D.C., Mayo 31 de 2021

Fecha: 1-6-2021
Hora: 12:36 pm
Recibe: Cath castillo
Recibido para estudio
NO implica aceptación

INC- 447- 2021

Señores:
CONSORCIO SAN JUAN 003
ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante legal
Bogotá D.C.

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA- 796-2020.

OBJETO: "REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES."

Asunto: Remisión Informe Mensual Social No 5.

Reciba un cordial saludo:

Dando cumplimiento a los compromisos contractuales, por medio del presente remitimos el informe mensual Social No 5, con los correspondientes anexos.

Agradezco su atención y quedo atento a sus comentarios.

Cordialmente.

ING. PASTOR LOPEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
INCITECO S.A.S.
Anexo 95 Folios y 1 CD
Con copia al archivo del contrato

INCITECO S.A.S.
INGENIEROS CONSTRUCTORES
NIT 800.104.214-9

Bogotá D.C., 01 de Junio del 2021

Fecha: 1-JUNIO-2021
Hora: 3:29 PM
Recibe: [illegible]
Recibido para estudio
NO implica aceptación

INC-0468-2021

Señores:
CONSORCIO SAN JUAN 003
ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante legal
Bogotá D.C.

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA- 796-2020 "REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES."

Asunto: ORDEN GIRO 59

Cordial saludo.

Adjunto al presente, remito los siguientes documentos:

- Orden de giro No 59 – INDUSTRIAS GRECO ROMANA SAS - factura No. 10175, Orden de compra,, Rut, certificación bancaria, Resolución Facturación, copia cc.

Cordialmente.

ING. PASTOR LOPEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
INCITECO S.A.S.
Anexo: (11) Folios

INCITECO S.A.S.
INGENIEROS CONSTRUCTORES
NIT 800.104.214-9

Bogotá D.C., 02 de junio del 2021

Fecha: 2-06-2021
Hora: 3:45 pm
Recibe: Heth castillo.
Recibido para estudio
NO implica aceptación

INC-0474-2021

Señores:
CONSORCIO SAN JUAN 003
ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante legal
Bogotá D.C.

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA- 796-2020 "REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES."

Asunto: ACLARACION GIROS 57 Y 59

Cordial saludo.

Dando alcance al radicado de los oficios INC-0457-2021 e INC-0468-2021 donde se relacionan los giros No 57 – CARLOS A JIMENEZ CONSTRUCCIONES SAS y No 59 – INDUSTRIAS GRECO ROMANA SAS, se esta solicitando pagar hasta el valor del costo directo, el valor correspondiente al AIU será asumido con recursos propios de Inciteco SAS.

Agradecemos la atención a la presente

Cordialmente.

ING. PASTOR LOPEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
INCITECO S.A.S.

SOLIUN

Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

Entrega de APU´s No Previstos firmados

1 mensaje

INCITECO SAS <incitecolaperla@gmail.com> 1 de junio de 2021, 18:10
Para: Proyectos Soliun <PROYECTOS@soliunsas.com>

Buenas tardes,

Adjunto al presente nos permitimos remitir los APU´s de los NP-58 al NP-71, para su respectivo trámite.

Cordialmente,

--
INCITECO SAS

2 adjuntos

INC-342 -2021 APUS 58 - 71.pdf
131K

APU´S NO PREVISTOS NP-58 A NP 71 firmado.pdf
4555K

INCITECO S.A.S.
INGENIEROS CONSTRUCTORES
NIT 800.104.214-9

Bogotá D.C., junio 01 de 2021

Señores:
CONSORCIO SAN JUAN 003
ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante legal
Bogotá D.C.

INC-472-2021

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA- 796-2020.

OBJETO: "REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES."

Asunto: Entrega de APU´s No Previstos, ítems NP-57 al NP-71

Reciba un cordial saludo:

Por medio del presente nos permitimos remitir los APU´s No Previstos de los ítems NP-57 al NP-71 debidamente firmados, para su revisión, aprobación y respectivo tramite.

Sin otro particular,

Cordialmente.

p/

ING. PASTOR LÓPEZ GÓMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
INCITECO S.A.S.
Anexo: Digital

SOLIUN

Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>

Radicado 2-2021-24971

1 mensaje

Diego Javier Calderon Martinez <diego.calderonm@habitatbogota.gov.co> 1 de junio de 2021, 14:28
Para: David Tierradentro <david.tierradentro@jpsingenieria.com>
Cc: César Augusto Marín Clavijo <cesar.marin@habitatbogota.gov.co>, Jean Angarita Vasquez <jean.angarita@habitatbogota.gov.co>, "proyectos@soliunsas.com" <proyectos@soliunsas.com>

Apreciado Señor VICTOR DAVID TIERRADENTRO, reciba un cordial saludo,

En aras de garantizar el acceso a la información, la Subdirección de Barrios, remite por este medio el radicado 2-2021-24971

Por favor tenga en cuenta que este correo es solo informativo, y las solicitudes de quejas o peticiones deben ser enviadas al correo electrónico servicioalciudadano@habitatbogota.gov.co

Muchas gracias.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DEL HÁBITAT

Diego Javier Calderon Martinez
Contratista
Subdirección de Barrios
Secretaría Distrital del Hábitat
Teléfono: (+57) 1 358 1600 -
Bogotá, Colombia

"Antes de imprimir este mensaje, compruebe que es necesario hacerlo. Una tonelada de papel implica la tala de 15 árboles y el consumo de 250 mil litros de agua. El medio ambiente es compromiso de TODOS. "

4 adjuntos

- **2-2021-24971.pdf** 3133K
- **Acta de comite 4-5-2021 (UAESP-SDHT).pdf** 3945K
- **CamScanner 05-11-2021 12.29.pdf** 1832K
- **1-2021-19014.pdf** 435K

BOGOTÁ | SECRETARÍA DEL HÁBITAT

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ
SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT
Al Responder Citar la Radicación No.:2-2021-24971
Fecha: 2021-05-20 09:34 Proceso No.: 771141
Folios: 1
Anexos: Acta de reunión en obra con UAESP (04-05-2021)
Acta de reunión en obra con CODENSA (11-05-2021)
Requerimiento Consorcio San Juan 003 SDHT1-2021-19014

Destinatario: Victor David Tierradentro

100

Ingeniero
Victor David Tierradentro
david.tierradentro@jpsingenieria.com
JPS INGENIERIA S.A
Contrato 608 de 2018
Calle 125 No. 20 - 70 Oficina 602
6129434 - 6129454
BOGOTA D.C.

Asunto: Requerimientos estudios y diseños eléctricos Contrato 608 de 2018 y acompañamiento a proceso constructivo Parque La Perla – Localidad de Usaquén.

Estimado Ingeniero,

Queremos informarles que el proyecto Parque La Perla, del cual ustedes hacen parte, por haber realizado y ejecutado los estudios y diseños del mismo bajo el contrato 608 de 2018 con SDHT, se encuentra en la fase de ejecución de las redes eléctricas y de alumbrado público, donde se evidenció que los planos de alumbrado público presentados por ustedes cuentan con una luminaria diseñada sobre la Quebrada San Cristóbal, y otra sobre la calle 163ª entre Cra. 4 y Cra. 4ª que por sus condiciones de acceso vehicular no sería posible realizar la instalación del poste y constructivamente no es viable ejecutar la obra. A la par, en los planos eléctricos las cajas de inspección fueron diseñadas sobre zonas de alta inclinación por lo que debieron desplazarse considerablemente afectando los diseños aprobados previamente.

Requerimos de sus buenos oficios para dar respuesta a las solicitudes presentadas por la interventoría del Parque La Perla, ya que las entidades a cargo de recibir el proyecto nos están solicitando revalidación del diseño, por lo que es necesario contar con la documentación necesaria, archivos de estudios de carga completa y su seguimiento contractual al proceso constructivo. Entre lo que solicitó la interventoría se requiere por parte de ustedes:

- Diagrama trifilar de baja tensión, sistema de iluminación.
- Detalle de conexión
- Diseños del sistema de puesta a tierra
- Sistema de Apantallamiento