Gobernación del Cauca	CUENTA DE COBRO	Código: F-GF-02
		Versión: 1.0
		Página : 1 de 1

FECHA		
DIA	MES	AÑO
15	07	2021

No. DE CONTRATO	0533-2021		
CONTRATANTE	DEPARTAMENTO DEL CAUCA		
CONTRATISTA	**ELVIS ARTURO TELLO**		
No. DE IDENTIFICACION	16.944.484	**EXPEDIDA EN**	CALI
SUPERVISOR	**LISET TATIANA CASTRO BONILLA**		
NIVEL PROFESIONAL	PROFESIONAL UNIVERSITARIO	**DESPACHO**	SECRETARIA GENERAL

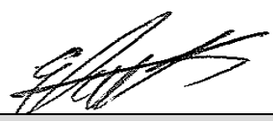
VALOR A PAGAR

La suma de TRES MILLONES SETECIENTOS TREITA Y CINCO MIL PESOS M/CTE ($3.735.000).

CONCEPTO VALOR A PAGAR

EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO ESPECIALISTA PARA APOYAR LA FORMALIZACIÓN Y LEGALIZACIÓN DE MÍNIMO 44 BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD DEL DEPARTAMENTO DEL CAUCA, UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, EN EL MARCO DE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO DEL DESEMPEÑO INSTITUCIONAL DE LA GOBERNACION DEL CAUCA

PERIODO:	(19/05/ 2021)	(18/ 06/ 2021)

FIRMA RECIBIDO	FIRMA CONTRATISTA
	

DATOS CONTRATISTA

DIRECCIÓN: Carrera 20 #36-21, Barrio Santa fe-Cali.
TELEFONO O CELULAR : 3105386652

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 16944484		ARTURO TELLO ELVIS	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	cra 20 # 36 - 21 santa fe	CALI-VALLE	4417094	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2021-05	2021-05	1056910028	9422119742	I	2021/06/22	2021/07/12	BANCO CAJA SOCIAL	20	$433,700

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION		SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$1,494,000	$239,100			$1,494,000	$186,800			$0	$0			$1,494,000	$7,800		$0	$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$1,494,000	$239,100			$1,494,000	$186,800			$0	$0			$1,494,000	$7,800		$0	$0
Ciudad: CALI Depto: VALLE (1 Afiliados)					$1,494,000	$239,100			$1,494,000	$186,800			$0	$0			$1,494,000	$7,800		$0	$0
1	CC 16944484	ARTURO ELVIS	25-14	30	$1,494,000	$239,100	EPS016	30	$1,494,000	$186,800		0	$0	$0	14-11	30	$1,494,000	$7,800	0	$0	$0
Total		**Afiliados(1)**			$1,494,000	$239,100			$1,494,000	$186,800			$0	$0			$1,494,000	$7,800		$0	$0

Banco Caja Social
Su banco amigo.

Pago de servicios electrónicos

Resultado de la transacción

Transacción exitosa.
Apreciado cliente. Pago sujeto a aprobación. Para concluir, por favor seleccione la opción “Regresar al comercio” y verifique el estado final de la transacción. Si tiene algún inconveniente, comuníquese con la entidad con la que liquidó su planilla o con el comercio desde el cual está realizando la compra o pago.

FECHA Y HORA
12 julio 2021 11:08 am

DIRECCIÓN IP. 181.50.102.246

NÚMERO DE TRANSACCIÓN
APII1125329037115682

NÚMERO DE CONFIRMACIÓN
5682AHMX

NOMBRE DEL COMERCIO	APORTES EN LINEA
NIT DEL COMERCIO	9999001472382
CÓDIGO DEL SERVICIO	99000
VALOR DE LA TRANSACCIÓN	$433.700,00
VALOR DEL IMPUESTO	$0,00
REFERENCIA DE PAGO	9422119742
FECHA DE LA SOLICITUD	12 julio2021
REFERENCIA 1	181.50.102.246
REFERENCIA 2	CC
REFERENCIA 3	16944484
CÓDIGO DE LA TRANSACCIÓN (CUS)	979594695
CICLO DE LA TRANSACCIÓN	3
DESCRIPCIÓN DEL PAGO	Pago de la Planilla de aportes con clave 9422119742
CUENTA ORIGEN	Cuentamiga / ELVIS - ARTURO TELLO *******7540

REPUBLICA DE COLOMBIA GOBERNACIÒN DEL CAUCA	**INFORME DE CONTRATISTA PARA PAGO DE HONORARIOS**	**Código: F07-02-GF** **Versión: 04** **Fecha: 09-06-2020** **1 de 3**

TIPO DE INFORME				**No. DE CONTRATO**	**PERIODO DEL INFORME**	
					DESDE	**HASTA**
PARCIAL	**X**	**FINAL**		0533-2021	19/05/2021	18/06/2021
CONTRATANTE	DEPARTAMENTO DEL CAUCA					
CONTRATISTA	ELVIS ARTURO TELLO					
No. DE IDENTIFICACIÓN	16.944.484			**EXPEDIDA EN**	CALI	
No. TELÉFONO y/o CELULAR	3105386652					
SUPERVISOR	LISET TATIANA CASTRO BONILLA					
NIVEL PROFESIONAL	PROFESIONAL UNIVERSITARIO			**DESPACHO**	SECRETARIA GENERAL	
INTERVENTOR	N/A					
NIVEL PROFESIONAL	N/A			**DESPACHO**	N/A	
CDP No.	566 del 18 de enero 2021			**CRP No.**	1047 del 19 de febrero 2021	
IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL	03 - 3 - 5 4 45 99 9 - 785			**VALOR TOTAL DEL CONTRATO**	$20.157.368	
FORMA DE PAGO	Cinco (5) cuotas mensuales por valor de $3.735.000 cada una.			**PAGO No.**	**4**	
VALOR A PAGAR	TRES MILLONES SETECIENTOS TREINTA CINCO MIL PESOS $ 3.735.000					
PAGO SEGURIDAD SOCIAL						
IBC al sistema de Seguridad Social (40% del Ingreso mensual)	$ 1.494.000			**PERIODO COTIZADO**	MAYO	
EPS	COOMEVA			**VALOR PAGADO**	$186.800	
ARL	POSITIVA			**VALOR PAGADO**	$7.800	
AFP	COLPENSIONES			**VALOR PAGADO**	$239.100	
VALOR TOTAL PLANILLA	$433.700			**PLANILLA No.**	$9422119742	
ANEXA CERTIFICACION PARA ASIMILARSE A ASALARIADO (Retefuente)				**SI**	**X**	**NO**	

OBJETO DEL CONTRATO

EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO ESPECIALISTA PARA APOYAR LA FORMALIZACIÓN Y LEGALIZACIÓN DE MÍNIMO 44 BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD DEL DEPARTAMENTO DEL CAUCA, UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, EN EL MARCO DE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO DEL DESEMPEÑO INSTITUCIONAL DE LA GOBERNACION DEL CAUCA"

DESCRIPCION DE ACTIVIDADES REALIZADAS

1. Realice estudio de Títulos de la Institución Educativa Cxchuce-sede la Rinconada, en cumplimiento con las actividades del contrato 0533-2021.
2. Realice estudio de Títulos de la Institución Educativa Cxchuce-sede jaguito, en cumplimiento con las actividades del contrato 0533-2021.
3. Realice estudio de Títulos de la Institución Educativa Cxchuce-sede san Agustín, en cumplimiento con las actividades del contrato 0533-2021.
4. Realice estudio de Títulos de la Institución Educativa Cxchuce-sede la vetica, en cumplimiento con las actividades del contrato 0533-2021.
5. Realice estudio de Títulos de la Institución Educativa Cxchuce-sede Santa Ana, en cumplimiento con las actividades del contrato 0533-2021.
6. Realice estudio de Títulos de la Institución Educativa Dominguillo-sede Dominguillo, en cumplimiento con las actividades del contrato 0533-2021.
7. Realice estudio de Títulos de la Institución Educativa Dominguillo-sede Dominguillo lasso, en cumplimiento con las actividades del contrato 0533-2021.
8. Realice estudio de Títulos de la Institución Educativa Dominguillo-sede El Toro, en cumplimiento con las actividades del contrato 0533-2021.
9. Realice estudio de Títulos de la Institución Educativa Dominguillo-sede La Capilla, en cumplimiento con las actividades del contrato 0533-2021.
10. Realice estudio de Títulos de la Institución Educativa Dominguillo-sede Loma del Medio, en cumplimiento con las actividades del contrato 0533-2021.
11. Realice estudio de Títulos de la Institución Educativa Dominguillo-sede Loma del Medio, en cumplimiento con las actividades del contrato 0533-2021.
12. Realice estudio de Títulos de la Institución Educativa Las Aves-sede El Arbolito, en cumplimiento con las actividades del contrato 0533-2021.
13. Realice estudio de Títulos de la Institución Educativa Las Aves-sede San Rafael, en cumplimiento con las actividades del contrato 0533-2021.

DOCUMENTOS ANEXOS	No. FOLIOS, CD'S, DVD'S

1. Planilla de pago de seguridad social No. 9422119742, correspondiente al mes de Mayo de 2021. 2. Certificación Bancaria Cuenta de ahorros BANCO CAJA SOCIAL).	3 folios
Dado en la ciudad de Popayán, a los Quince (15) días del mes de Julio de 2021.	
FIRMA CONTRATISTA	 _____

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SANTANDER DE QUILICHAO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 132-20026

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 15 de Junio de 2021 a las 01:29:50 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 132 SANTANDER DE QUILICHAO DEPTO: CAUCA MUNICIPIO: SANTANDER DE QUILICHAO
VEREDA: DOMINGUILLO
FECHA APERTURA: 25/11/1989 RADICACION: 89-2400 CON: ESCRITURA DE 22/11/1989
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LOTE DE TERRENO CON UN AREA DE 11.320 MTS.2. Y VER LINDEROS EN ESCRITURA N. 1621 DE 22-11-89 NOTARIA SANTANDER CC.
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
1-) REGISTRO DE 01-08-87. SENTENCIA DE 29-04-87 JDO. 2. P. MUPAL DE SANTANDER. ADJUDICACION Y PARTICION EN JUICIO DE SUCESION. DE: PE/A JOSE DOMINGO. A: PE/A DE ULCUE MARIA, REGISTRO FOLIO N. 132-0016679. 2-) REGISTRO DE 28-11-58. ESCRITURA 327 DE 4-10-58. NOTARIA SANTANDER. MODO ADQUISICION. COMPRAVENTA. DE: BOLA/OS FRANCISCO. A: PE/A JOSE DOMINGO, REGISTRO FOLIO N. 132-0016675.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION . EL ESFUERZO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
132-16679

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 25/11/1989 Radicación 1989-132-6-2400
DOC: ESCRITURA 1621 DEL: 22/11/1989 NOTARIA DE STDER DE QUILICHAO VALOR ACTO: $ 120.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PE/A DE ULCUE MARIA
A: MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO CAUCA. X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SANTANDER DE QUILICHAO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 132-20026

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 15 de Junio de 2021 a las 01:29:50 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 89363 impreso por: 89363
TURNO: 2021-132-1-9719 FECHA:15/6/2021
NIS: HppWElt88sQCFyXRhTD5qh6aVhJbfPLE0gwcWMmGOEQ=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: SANTANDER DE QUILICHAO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL MARY STELLA HURTADO URBANO

ESTUDIO JURIDICO DE TITULOS

NOMBRE _ESTUDIO_DEL PREDIO	**CENTRO EDUCATIVO CXCHUCE-SEDE RINCONADA**
VEREDA	**DOMINGUILLO**
MUNICIPIO	**SANTANDER DE QUILICHAO**
DEPARTAMENTO	**CAUCA**
No. MATRICULA INMOBILIARIA	**132-20026**
CEDULA PREDIAL	**Sin Información**
TITULO DE ADQUISICION	**ESCRITURA PÚBLICA NO. 1621 Del 22-11-1989.** **De: MARIA ULCUE** **AL: MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO**
NOMBRE DEL PROPIETARIO	**MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO Compraventa**
FECHA DEL CERTIFICADO	**Junio-2021.**
AREA Y LINDEROS	**Los linderos son los descritos en la escritura pública Número 1621 del 22 de noviembre de 1989 el predio tiene un área de (11.320 MTS2).** **Y los del folio de matrícula número 132-20026**
ANTECEDENTES	**El folio está compuesto por 1 anotación.** **Se aportó COPIA del folio de matrícula inmobiliaria No. 132-20026 Compraventa** **Se aportó copia de la escritura pública Número 1621 del 22 de noviembre de 1989 de la notaría de Santander de Quilichao.**
CONCLUSIONES	- **No existen gravámenes ni limitación al dominio.** - **El MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, es el propietario del inmueble según folio de matrícula inmobiliaria No 132-20026** - **CONCEPTO POSITIVO PARA LA COMPRAVENTA DEL PREDIO**
Elaboró: *ELVIS ARTURO TELLO, Diciembre 2021*	

C.E Cxcnuce Sede Saiguto

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SANTANDER DE QUILICHAO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 132-18437

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 15 de Junio de 2021 a las 01:30:26 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 132 SANTANDER DE QUILICHAO DEPTO: CAUCA MUNICIPIO: SANTANDER DE QUILICHAO VEREDA: JAP
FECHA APERTURA: 11/10/1988 RADICACION: 88-2422 CON: ESCRITURA DE 30/9/1988
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LOTE DE TERRENO CON UN AREA DE 630 MTS.2. DESTINADO PARA UNA ESCUELA. Y VER LINDEROS EN ESCRITURA 7628 DE 30-09-88 NOTARIA 10. DE CALI.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:
1-)REGISTRO DE 9-06-87. ESCRITURA 3443 DE 4-06-87. NOTARIA 10. CALI. MODO ADQUSICION. COMPRAVENTA. DE:MONTOYA VALENCIA FERNANDO. A:ESCOBAR ECHEVERRI JAIME, REGISTRO FOLIO N. 132-0016473. 2-)REGISTRO DE 23-05-84. ESCRITURA 2061 DE 3-04-84. NOTARIA 2. CALI. MODO ADQUSICION. COMPRAVENTA. DE:VILLANI PAZ SIMEON. A:OSPINA MONTOYA RODRIGO. MONTOYA VALENCIA FERNANDO, REGISTRO FOLIO N. 132-00012153. 3-)REGISTRO DE 2-10-74. ESCRITURA 482 DE 20-09-74. NOTARIA SANTANDER. MODO ADQUISICION. COMPRAVENTA. DE:SANDOVAL VDA. DE SILVA MERCEDES. A:VILLANI PAZ SIMEON, REGISTRO FOLIO N. 132-0012153. 4-)REGISTRO DE 26-06-74. SENTENCIA DE 22-04-1974. JDO.C.CTO. SANTANDER. ADJUDICACION JUICIO DE SUCESION. MODO ADQUISICION. DE:SILVA T. PABLO AURELIO. A:SANDOVAL DE SILVA MERCEDES, REGISTRO EN EL LIBRO 1. N. 624. DEL FOLIO 197 TOMO,44. 5-)REGISTRO DE 27-04-1955. ESCRITURA 70 DE 11-03-1955. NOTARIA SANTANDER. COMPRAVENTA. MODO ADQUISICION. DE:RENGIFO VILLAMIL TULIO. A:SILVA TERRANOVA PABLO AURELIO, REGISTRO EN EL LIBRO 1. N. 288. FOLIO 50, TOMO 9.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LOTE . EN JAQUITO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
132-16473

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 11/10/1988 Radicación 1988-132-6-2422
DOC: ESCRITURA 7628 DEL: 30/9/1988 NOTARIA 10. DE CALI VALOR ACTO: $ 3.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ESCOBAR ECHEVERRI JAIME
A: MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SANTANDER DE QUILICHAO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 132-18437

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 15 de Junio de 2021 a las 01:30:26 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 89363 impreso por: 89363
TURNO: 2021-132-1-9720 FECHA:15/6/2021
NIS: HppWElt88sSmMFv+ig83YB6aVhJbfPLExNc0TnqzfeQ=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: SANTANDER DE QUILICHAO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL MARY STELLA HURTADO URBANO

ESTUDIO JURIDICO DE TITULOS

NOMBRE _ESTUDIO_DEL PREDIO	**CENTRO EDUCATIVO CXCHUCE- SEDE JAGUITO**
VEREDA	**JAGUITO**
MUNICIPIO	**SANTANDER DE QUILICHAO**
DEPARTAMENTO	**CAUCA**
No. MATRICULA INMOBILIARIA	**132-18437**
CEDULA PREDIAL	**Sin Información**
TITULO DE ADQUISICION	**ESCRITURA PÚBLICA NO. 7628 Del 30-09-1988.** **De: JAIME ESCOBAR ECHEVERRI** **AL: MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO**
NOMBRE DEL PROPIETARIO	**MUNICIPIO DE SANTADER DE QUILICHAO Compraventa**
FECHA DEL CERTIFICADO	**Junio-2021.**
AREA Y LINDEROS	**Los linderos son los descritos en la escritura pública Número 7628 del 30 de septiembre de 1988 el predio tiene un área de (630 MTS2).** **Y los del folio de matrícula número 132-18437**
ANTECEDENTES	**El folio está compuesto por 1 anotación.** **Se aportó COPIA del folio de matrícula inmobiliaria No. 132-18437Compraventa** **Se aportó copia de la escritura pública Número 7628 del 30 de septiembre de 1988 de la notaría de Santander de Quilichao.**
CONCLUSIONES	- **No existen gravámenes ni limitación al dominio.** - **El MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, es el propietario del inmueble según folio de matrícula inmobiliaria No 132-18437** - **CONCEPTO POSITIVO PARA LA COMPRAVENTA DEL PREDIO**

CENTRO EDUCATIVO
«CXAYUCE YAT»
CASA DE LA ALEGRÍA
RESGUARDO INDÍGENA DE CANOAS
Código dane419698001578
Resolución 04548 del 26 de abril de 2.004

EL SUSCRITO DIRECTOR RURAL DEL CENTRO EDUCATIVO CXAYUCE YAT DEL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO CAUCA

CERTIFICA:

Que revisados los archivos que reposan en el centro Educativo, no se encuentra escritura ni promesa de compraventa de los predios de las sedes Educativas **ESCUELA RURAL MIXTA SAN AGUSTÍN y ESCUELA LA VETICA**

Para constancia de lo anterior se firma en la Vereda las Vueltas Resguardo Indígena de Canoas Santander de Quilichao Cauca a los 20 Días del mes de mayo de 2.021

CESAR AUBUSTO BUSTOS
DIRECTOR C.E CXAYUCE YAT
CEL 318-514-1344
CORREO: cxayuceyat_maria@yahoo.es

CENTRO EDUCATIVO
«CXAYUCE YAT»
CASA DE LA ALEGRÍA
RESGUARDO INDÍGENA DE CANOAS
Código dane419698001578
Resolución 04548 del 26 de abril de 2.004

EL SUSCRITO DIRECTOR RURAL DEL CENTRO EDUCATIVO CXAYUCE YAT DEL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO CAUCA

CERTIFICA:

Que revisados los archivos que reposan en el centro Educativo, no se encuentra escritura ni promesa de compraventa de los predios de las sedes Educativas **ESCUELA RURAL MIXTA SAN AGUSTÍN y ESCUELA LA VETICA**

Para constancia de lo anterior se firma en la Vereda las Vueltas Resguardo Indígena de Canoas Santander de Quilichao Cauca a los 20 Días del mes de mayo de 2.021

CESAR AUBUSTO BUSTOS
DIRECTOR C.E CXAYUCE YAT
CEL 318-514-1344
CORREO: cxayuceyat_maria@yahoo.es

I.E. Dominguillo Sede Dominguillo

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SANTANDER DE QUILICHAO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 132-26014

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 15 de Junio de 2021 a las 01:41:31 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 132 SANTANDER DE QUILICHAO DEPTO: CAUCA MUNICIPIO: SANTANDER DE QUILICHAO
VEREDA: DOMINGUILLO
FECHA APERTURA: 27/11/1993 RADICACION: 93-2781 CON: ESCRITURA DE 20/11/1993
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 19698000200000008000900000000
COD CATASTRAL ANT: 19698000200080009000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LOTE DE TERRENO CON UNA EXTENSION SUPERFICIARIA NO CITADA, COMPRENDIDO DENTRO DE LOS LINDEROS QUE SE PUEDEN VER EN LA ESCRT. 146 DEL 14-09-41 DE LA NOTARIA DE SANTANDER. CON BASE EN (LIBRO 1.,PARTIDA 433,FOLIO 146 VT0,TOMO 2 DEL 41.)

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LOTE . DE TERRENO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 25/11/1941 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 146 DEL: 14/9/1941 NOTARIA DE STDER DE QUILICHAO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 PARTICION MATERIAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BOLA/OS ALFONSO
DE: BOLA/OS ARNULFO
DE: BOLA/OS FRANCISCO
DE: BOLA/OS GUILLERMO
DE: BOLA/OS IFIGENIA
DE: BOLA/OS MERCEDARIO
DE: BOLA/OS PRISCILIANO
A: BOLA/OS ALFONSO X
A: BOLA/OS ARNULFO X
A: BOLA/OS FRANCISCO X
A: BOLA/OS GUILLERMO X
A: BOLA/OS IFIGENIA X
A: BOLA/OS MERCEDARIO X
A: BOLA/OS PRISCILIANO X

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SANTANDER DE QUILICHAO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 132-26014

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 15 de Junio de 2021 a las 01:41:31 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 15/12/1947** **Radicación SN**
DOC: ESCRITURA 253 DEL: 28/10/1947 NOTARIA DE STDER DE QUILICHAO VALOR ACTO: $ 170
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 ENAJENACION DERECHOS PROINDIVISO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BOLA/OS IFIGENIA
A: **MINA LISANDRO**

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 21/7/1948** **Radicación SN**
DOC: ESCRITURA 139 DEL: 3/7/1948 NOTARIA DE STDER DE QUILICHAO VALOR ACTO: $ 170
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 ENAJENACION DERECHOS PROINDIVISO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BOLA/OS PRISCILIANO
A: **PALACIOS IGNACIO**

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 27/11/1993** **Radicación 1993-132-6-2781**
DOC: ESCRITURA 1932 DEL: 20/11/1993 NOTARIA DE STDER DE QUILICHAO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 DONACION DE DERECHOS SUCESORALES EN PROINDIVISO (FALSA TRADICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BALANTA BOLA/OS ELVIA MARINA CC# 25653953
A: **MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO** **X**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2011-132-3-11 Fecha: 16/1/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: 2014-132-3-50 **Fecha: 27/2/2014**
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

****

****

****

****

****

****

****

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SANTANDER DE QUILICHAO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 132-26014

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 15 de Junio de 2021 a las 01:41:31 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 89363 impreso por: 89363
TURNO: 2021-132-1-9724 FECHA:15/6/2021
NIS: HppWElt88sQI7DbDqRWJSR6aVhJbfPLEQrk0cvLBlws=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: SANTANDER DE QUILICHAO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL MARY STELLA HURTADO URBANO

ESTUDIO JURIDICO DE TITULOS

NOMBRE _ESTUDIO_DEL PREDIO	**INSTITUCIÓN EDUCATIVA DOMINGUILLO-SEDE DOMINGUILLO**
VEREDA	**DOMINGUILLO**
MUNICIPIO	**SANTANDER DE QUILICHAO**
DEPARTAMENTO	**CAUCA**
No. MATRICULA INMOBILIARIA	**132-26014**
CEDULA PREDIAL	**Sin Información**
TITULO DE ADQUISICION	**ESCRITURA PÚBLICA NO. 1932 Del 20-11-1993.** **De: ELVIA MARINA BALANTA BOLAÑOS** **AL: MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO**
NOMBRE DEL PROPIETARIO	**MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO Compraventa**
FECHA DEL CERTIFICADO	**Junio-2021.**
AREA Y LINDEROS	**Los linderos son los descritos en la escritura pública Número 1932 del 20 de noviembre de 1993 el predio tiene un área Indeterminada.** **Y los del folio de matrícula número 132-26014**
ANTECEDENTES	**El folio está compuesto por 4 anotaciones.** **Se aportó COPIA del folio de matrícula inmobiliaria No. 132-26014 Compraventa** **Se aportó copia de la escritura pública Número 1932 del 20 de noviembre de 1993. De la notaría Santander de Quilichao.**
CONCLUSIONES	- **No existen gravámenes ni limitación al dominio.** - **El Municipio de Santander de Quilichao, es el propietario del inmueble según folio de matrícula inmobiliaria No 132-26014** - **CONCEPTO POSITIVO PARA LA COMPRAVENTA DEL PREDIO**

I.E. Dominguillo Sede Dominguillo

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SANTANDER DE QUILICHAO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 132-26014

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 15 de Junio de 2021 a las 01:41:31 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 132 SANTANDER DE QUILICHAO DEPTO: CAUCA MUNICIPIO: SANTANDER DE QUILICHAO
VEREDA: DOMINGUILLO
FECHA APERTURA: 27/11/1993 RADICACION: 93-2781 CON: ESCRITURA DE 20/11/1993
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 19698000200000008000900000000
COD CATASTRAL ANT: 19698000200080009000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LOTE DE TERRENO CON UNA EXTENSION SUPERFICIARIA NO CITADA, COMPRENDIDO DENTRO DE LOS LINDEROS QUE SE PUEDEN VER EN LA ESCRT. 146 DEL 14-09-41 DE LA NOTARIA DE SANTANDER. CON BASE EN (LIBRO 1.,PARTIDA 433,FOLIO 146 VT0,TOMO 2 DEL 41.)

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LOTE . DE TERRENO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 25/11/1941 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 146 DEL: 14/9/1941 NOTARIA DE STDER DE QUILICHAO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 PARTICION MATERIAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BOLA/OS ALFONSO
DE: BOLA/OS ARNULFO
DE: BOLA/OS FRANCISCO
DE: BOLA/OS GUILLERMO
DE: BOLA/OS IFIGENIA
DE: BOLA/OS MERCEDARIO
DE: BOLA/OS PRISCILIANO
A: BOLA/OS ALFONSO X
A: BOLA/OS ARNULFO X
A: BOLA/OS FRANCISCO X
A: BOLA/OS GUILLERMO X
A: BOLA/OS IFIGENIA X
A: BOLA/OS MERCEDARIO X
A: BOLA/OS PRISCILIANO X

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SANTANDER DE QUILICHAO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 132-26014

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 15 de Junio de 2021 a las 01:41:31 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 15/12/1947** **Radicación SN**
DOC: ESCRITURA 253 DEL: 28/10/1947 NOTARIA DE STDER DE QUILICHAO VALOR ACTO: $ 170
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 ENAJENACION DERECHOS PROINDIVISO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BOLA/OS IFIGENIA
A: **MINA LISANDRO**

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 21/7/1948** **Radicación SN**
DOC: ESCRITURA 139 DEL: 3/7/1948 NOTARIA DE STDER DE QUILICHAO VALOR ACTO: $ 170
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 ENAJENACION DERECHOS PROINDIVISO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BOLA/OS PRISCILIANO
A: **PALACIOS IGNACIO**

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 27/11/1993** **Radicación 1993-132-6-2781**
DOC: ESCRITURA 1932 DEL: 20/11/1993 NOTARIA DE STDER DE QUILICHAO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 DONACION DE DERECHOS SUCESORALES EN PROINDIVISO (FALSA TRADICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BALANTA BOLA/OS ELVIA MARINA CC# 25653953
A: **MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO** **X**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2011-132-3-11 Fecha: 16/1/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: 2014-132-3-50 **Fecha: 27/2/2014**
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

****

****

****

****

****

****

****

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SANTANDER DE QUILICHAO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 132-26014

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 15 de Junio de 2021 a las 01:41:31 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 89363 impreso por: 89363
TURNO: 2021-132-1-9724 FECHA:15/6/2021
NIS: HppWElt88sQI7DbDqRWJSR6aVhJbfPLEQrk0cvLBlws=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: SANTANDER DE QUILICHAO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL MARY STELLA HURTADO URBANO

ESTUDIO JURIDICO DE TITULOS

NOMBRE _ESTUDIO_DEL PREDIO	**INSTITUCIÓN EDUCATIVA DOMINGUILLO-SEDE DOMINGUILLO**
VEREDA	**DOMINGUILLO**
MUNICIPIO	**SANTANDER DE QUILICHAO**
DEPARTAMENTO	**CAUCA**
No. MATRICULA INMOBILIARIA	**132-26014**
CEDULA PREDIAL	**Sin Información**
TITULO DE ADQUISICION	**ESCRITURA PÚBLICA NO. 1932 Del 20-11-1993.** **De: ELVIA MARINA BALANTA BOLAÑOS** **AL: MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO**
NOMBRE DEL PROPIETARIO	**MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO Compraventa**
FECHA DEL CERTIFICADO	**Junio-2021.**
AREA Y LINDEROS	**Los linderos son los descritos en la escritura pública Número 1932 del 20 de noviembre de 1993 el predio tiene un área Indeterminada.** **Y los del folio de matrícula número 132-26014**
ANTECEDENTES	**El folio está compuesto por 4 anotaciones.** **Se aportó COPIA del folio de matrícula inmobiliaria No. 132-26014 Compraventa** **Se aportó copia de la escritura pública Número 1932 del 20 de noviembre de 1993. De la notaría Santander de Quilichao.**
CONCLUSIONES	- **No existen gravámenes ni limitación al dominio.** - **El Municipio de Santander de Quilichao, es el propietario del inmueble según folio de matrícula inmobiliaria No 132-26014** - **CONCEPTO POSITIVO PARA LA COMPRAVENTA DEL PREDIO**

Página: 1 - Turno 2021-132-1-9696

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SANTANDER DE QUILICHAO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 132-13925

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 15 de Junio de 2021 a las 11:17:57 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 132 SANTANDER DE QUILICHAO DEPTO: CAUCA MUNICIPIO: SANTANDER DE QUILICHAO
VEREDA: DOMINGUILLO
FECHA APERTURA: 15/8/1985 RADICACION: SN CON: RESOLUCION DE 7/12/1973
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 001-004-012
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LOTE DE TERRENO DE UNA EXTENSION SUPERFICIARIA DE 1 HTA. 5500 MTS2. COMPRENDIDO DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS VERLOS EN LA RESOLUC. 2356 DEL 7 DE DICIEMBRE DE 1973 DEL INCORA POPAYAN. CON BASE EN:(LIBRO 1.N. 117, FOLIO 140, TOMO 49 IMPAR.)
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION . BUENAVISTA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 19/11/1975 Radicación SN
DOC: RESOLUCION 2356 DEL: 7/12/1973 INCORA DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 170 ADJUDICACION DE BALDIOS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INCORA
A: MERA PAZ ELADIO X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 24/8/1985 Radicación 1985-132-6-1489
DOC: ESCRITURA 755 DEL: 2/8/1985 NOTARIA DE STDER DE QUILICHAO VALOR ACTO: $ 20.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA PARCIAL 400 MTS.2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MERA PAZ ELADIO
A: MUNICIPIO DE SANTANDER CAUCA

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS
2->132-13949

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SANTANDER DE QUILICHAO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 132-13925

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 15 de Junio de 2021 a las 11:17:57 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 89363 impreso por: 89363
TURNO: 2021-132-1-9696 FECHA:15/6/2021
NIS: HppWElt88sQ10vH2ls0e7B6aVhJbfPLEt1uE8dKGMyc=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: SANTANDER DE QUILICHAO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL MARY STELLA HURTADO URBANO

Gobernación del Cauca
Secretaría General

ESTUDIO JURIDICO DE TITULOS

NOMBRE _ESTUDIO_DEL PREDIO	**INSTITUCIÓN EDUCATIVA DOMINGUILLO-SEDE EL TORO**
VEREDA	**DOMINGUILLO**
MUNICIPIO	**SANTANDER DE QUILICHAO**
DEPARTAMENTO	**CAUCA**
No. MATRICULA INMOBILIARIA	**132-13925**
CEDULA PREDIAL	**Sin Información**
TITULO DE ADQUISICION	**ESCRITURA PÚBLICA NO. 755 Del 02-08-1985.** **De: ELADIO MERA PAZ** **AL: MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO**
NOMBRE DEL PROPIETARIO	**MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO Compraventa**
FECHA DEL CERTIFICADO	**Junio-2021.**
AREA Y LINDEROS	**Los linderos son los descritos en la escritura pública Número 755 del 02 de agosto de 1985 el predio tiene un área 1 HTA. 5500 MTS2** **Y los del folio de matrícula número 132-13925**
ANTECEDENTES	**El folio está compuesto por 2 anotaciones.** **Se aportó COPIA del folio de matrícula inmobiliaria No. 132-13925** **Compraventa** **Se aportó copia de la escritura pública Número 755 del 02 de agosto de 1985. De la notaría Santander de Quilichao.**
CONCLUSIONES	- **No existen gravámenes ni limitación al dominio.** - **El Municipio de Santander de Quilichao, es el propietario del inmueble según folio de matrícula inmobiliaria No 132-13925** - **CONCEPTO POSITIVO PARA LA COMPRAVENTA DEL PREDIO**

I.E Dominguillo Sede de capilla

Página: 1 - Turno 2021-132-1-10733

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SANTANDER DE QUILICHAO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 132-34506

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 30 de Junio de 2021 a las 01:21:47 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 132 SANTANDER DE QUILICHAO DEPTO: CAUCA MUNICIPIO: SANTANDER DE QUILICHAO
VEREDA: DOMINGUILLO
FECHA APERTURA: 26/9/1995 RADICACION: 95-8163 CON: ESCRITURA DE 26/9/1995
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 19698000200000008020700000000
COD CATASTRAL ANT: 19698000200080207000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LOTE CON UNA EXTENSION SUPERFICIARIA NO CITADA. COMPRENDIDO DENTRO DE LOS LINDEROS QUE SE PUEDEN VER EN LA ESCRITURA N. 51 DEL 09-06-1.857 DE LA NOTARIA DE SANTANDER. CON BASE EN (LIBRO N.1, PARTIDA 37, FOLIO 16, TOMO 1 DE 1.886)

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LOTE

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 16/5/1986 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 51 DEL: 9/6/1857 NOTARIA DE STDER DE QUILICHAO VALOR ACTO: $ 320
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: REBOLLEDO MIGUEL
A: COMUNIDAD DE DOMINGUILLO X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 24/10/2017 Radicación 2017-132-6-4068
DOC: OFICIO 1356 DEL: 19/10/2017 JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE SANTANDER DE QUILICHAO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL - ESPECIAL DE TITULACION DE LA POSESION. RAD: 19-698-40-03-002-2017-00456-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO CAUCA NIT# 8915002692
A: COMUNIDAD DE DOMINGUILLO HOY JUNTA DE ACCION COMUNAL DE DOMINGUILLO Y DEMAS PNAS INDETERMINADAS

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 2/3/2018 Radicación 2018-132-6-690
DOC: SIN INFORMACION 0763 DEL: 25/4/1996 MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL DE BOGOTA D.

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SANTANDER DE QUILICHAO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 132-34506

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 30 de Junio de 2021 a las 01:21:47 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

VALOR ACTO: $ 0
SPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0359 DECLARATORIA DE BIEN INMUEBLE DE INTERES CULTURAL
UMERAL 1.2 ART 7 DE LA LEY 1185 DE 2008
ERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
E: MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL
: **CAPILLA DE DOMINGUILLO/CAPILLA DE SANTA BARBARA X**

NOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 28/5/2019 Radicación 2019-132-6-1840
OC: SENTENCIA 160 DEL: 30/8/2018 JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE SANTANDER DE
UILICHAO VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 2
SPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DEMANDA
ERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
E: JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SANTANDER DE QUILICHAO - CAUCA.
: **COMUNIDAD DE DOMINGUILLO HOY JUNTA DE ACCION COMUNAL DE DOMINGUILLO Y DEMAS PNAS INDETERMINADAS**

NOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 28/5/2019 Radicación 2019-132-6-1840
OC: SENTENCIA 160 DEL: 30/8/2018 JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE SANTANDER DE
UILICHAO VALOR ACTO: $ 0
SPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA - DE UN AREA DE 1.168,651 M2.
ERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
E: JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SANTANDER DE QUILICHAO - CAUCA.
: **MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO CAUCA NIT# 8915002692**

RO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

ON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS
->132-68572

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2014-132-3-50 Fecha: 27/2/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008
PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: 2011-132-3-11 Fecha: 16/1/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA
POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 1 No. corrección: 1 Radicación: 2007-132-3-40 Fecha: 6/3/2007
CORREGIDO: FECHA DE ESCRITURA. SI VALE.

****

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SANTANDER DE QUILICHAO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 132-34506

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 30 de Junio de 2021 a las 01:21:47 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 89363 impreso por: 89363
TURNO: 2021-132-1-10733 FECHA:30/6/2021
NIS: HppWElt88sRtm5tWupn0xqd2QqCxzKoNf6Ip2i3jPIE=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: SANTANDER DE QUILICHAO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL MARY STELLA HURTADO URBANO

Gobernación del Cauca
Secretaría General

ESTUDIO JURIDICO DE TITULOS

NOMBRE _ESTUDIO_DEL PREDIO	**INSTITUCIÓN EDUCATIVA DOMINGUILLO-SEDE LA CAPILLA**
VEREDA	**DOMINGUILLO**
MUNICIPIO	**SANTANDER DE QUILICHAO**
DEPARTAMENTO	**CAUCA**
No. MATRICULA INMOBILIARIA	**132-34506**
CEDULA PREDIAL	**Sin Información**
TITULO DE ADQUISICION	**SENTENCIA 160 DEL 30-8-2018. JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE SANTANDER** **De: JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE SANTANDER** **AL: MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO**
NOMBRE DEL PROPIETARIO	**MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO DECLARACIÓN JUDICIAL DE PERTENENCIA.**
FECHA DEL CERTIFICADO	**Junio-2021.**
AREA Y LINDEROS	**Los linderos son los descritos en la declaración judicial de pertenencia** **Y los del folio de matrícula número 132-34506**
ANTECEDENTES	**El folio está compuesto por 5 anotaciones.** **Se aportó COPIA del folio de matrícula inmobiliaria No. 132-34506, Declaración de Pertenencia.** **Se aportó Declaración Judicial de pertenencia.**
CONCLUSIONES	- **No existen gravámenes ni limitación al dominio.** - **El Municipio de Santander de Quilichao, es el propietario del inmueble según folio de matrícula inmobiliaria No 132-34506** - **CONCEPTO POSITIVO PARA LA COMPRAVENTA DEL PREDIO**

I.E Dominguillo Zona del medio

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SANTANDER DE QUILICHAO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 132-50105

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 30 de Junio de 2021 a las 01:22:50 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 132 SANTANDER DE QUILICHAO DEPTO: CAUCA MUNICIPIO: SANTANDER DE QUILICHAO
VEREDA: LOMA DEL MEDIO
FECHA APERTURA: 24/4/2008 RADICACION: 2008-1237 CON: RESOLUCION DE 3/12/2007
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CONTENIDOS EN LA RESOLUCION # 04634 DE FECHA 03-12-2007 INCODER. CON UN AREA DE 371 M2 (ART. 11 DCTO. 1711 DE JULIO 6/1984).LINDEROS. NORTE Y ESTE EN 27,34 CON MARIA DOLORES CAMPO, DETALLES 5 AL 2, SUR: EN 28,28 M CON VIA CARRETEABLE HACIA DOMINGUILLO, ZONA NO ADJUDICABLE AL MEDIO, DETALLES 2 AL 1. OESTE: EN 24,76M CON ESTER MINA, DETALLES 1 AL 5. PUNTO QUE INICIA Y ENCIERRA.
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LOTE ESCUELA LOMA DEL MEDIO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 22/4/2008 Radicación 2008-132-6-1237
DOC: RESOLUCION 04634 DEL: 3/12/2007 INCODER DE POPAYAN VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0103 ADJUDICACION BALDIOS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL INCODER NIT# 8301223980
A: MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO - CAUCA. CC# 8915002692 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 1 No. corrección: 1 Radicación: 2015-132-3-1319 Fecha: 16/4/2015
SEGUN RESOLUCION #10840 DEL 06-11-2014 , EXPEDIDA POR EL INCODER. CORRECCION

****

****

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

ESTUDIO JURIDICO DE TITULOS

NOMBRE _ESTUDIO_DEL PREDIO	**INSTITUCIÓN EDUCATIVA DOMINGUILLO-SEDE LOMA DEL MEDIO**
VEREDA	**LOMA DEL MEDIO**
MUNICIPIO	**SANTANDER DE QUILICHAO**
DEPARTAMENTO	**CAUCA**
No. MATRICULA INMOBILIARIA	**132-50105**
CEDULA PREDIAL	**Sin Información**
TITULO DE ADQUISICION	**ADJUDICACIÓN DE BALDIOS** **De: INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL INCODER** **AL: MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO**
NOMBRE DEL PROPIETARIO	**MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO ADJUDICACIÓN**
FECHA DEL CERTIFICADO	**Junio-2021.**
AREA Y LINDEROS	**Los linderos son los descritos en la adjudicación** **Y los del folio de matrícula número 132-50105**
ANTECEDENTES	**El folio está compuesto por 5 anotaciones.** **Se aportó COPIA del folio de matrícula inmobiliaria No. 132-50105 Adjudicación de Baldíos** **Se aportó Adjudicación**
CONCLUSIONES	- **No existen gravámenes ni limitación al dominio.** - **El Municipio de Santander de Quilichao, es el propietario del inmueble según folio de matrícula inmobiliaria No 132-50105** - **CONCEPTO POSITIVO PARA LA COMPRAVENTA DEL PREDIO**
Elaboró: *ELVIS ARTURO TELLO, Diciembre 2021*	

Página: 1 - Turno 2021-132-1-9722

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SANTANDER DE QUILICHAO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 132-18235

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 15 de Junio de 2021 a las 01:32:28 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 132 SANTANDER DE QUILICHAO DEPTO: CAUCA MUNICIPIO: SANTANDER DE QUILICHAO
VEREDA: SANTANDER DE QUILICHAO
FECHA APERTURA: 17/8/1988 RADICACION: 88-1967 CON: ESCRITURA DE 10/8/1988
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 19698000300000005002400000000
COD CATASTRAL ANT: 19698000300050024000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LOTE DE TERRENO CON UN AREA DE 4 HECTAREAS 6.800 MTS2. Y VER LINDEROS EN ESCRITURA 1019 DE 10-08-88 NOTARIA SANTANDER CC. CON BASE EN (LIBRO 1. N. 631, FOLIO 39, TOMO 28)
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
1-) REGISTRO DE 21-09-68. ESCRITURA 279 DE 10-08-68 NOTARIA SANTANDER COMPRAVENTA. MODO ADQUISICION. DE: BETANCURT DE SARRIA MARIA SANTOS. A: SANDOVAL BETANCURT JESUS MARIA. SANDOVAL BETANCURT BLANCA TERESA. SANDOVAL BETANCURT ESTER INES, REGISTRO LIBRO 1. N. 631 FOLIO 39, TOMO 28.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LOTE . DE TERRENO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 17/8/1988 Radicación 1988-132-6-1967
DOC: ESCRITURA 1019 DEL: 10/8/1988 NOTARIA DE STDER DE QUILICHAO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 PARTICION MATERIAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANDOVAL BETANCOURTH ESTHER INES
DE: SANDOVAL BETANCOURTH BLANCA TERESA
DE: SANDOVAL BETANCOURTH JESUS MARIA
A: SANDOVAL BETANCOURTH ESTHER INES X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 14/7/1995 Radicación 1995-132-6-1817
DOC: ESCRITURA 1067 DEL: 6/7/1995 NOTARIA DE STDER DE QUILICHAO VALOR ACTO: $ 150.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA PARCIAL 180 MTS2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANDOVAL BETANCOURTH ESTHER INES
A: JUNTA DE ACCION COMUNAL DE LA VEREDA DE " EL ARBOLITO"

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SANTANDER DE QUILICHAO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 132-18235

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 15 de Junio de 2021 a las 01:32:28 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 30/8/1995 Radicación 1995-132-6-2310
DOC: ESCRITURA 1331 DEL: 24/8/1995 NOTARIA DE STDER DE QUILICHAO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 103 DONACION PARCIAL 1200 M2. PARA ESCUELA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANDOVAL BETANCOURT ESTHER INES
A: **MUNICIPIO DE SANTANDER**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS
2->132-33733 3->132-34248

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2011-132-3-11 Fecha: 16/1/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: 2014-132-3-50 Fecha: 27/2/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 89363 impreso por: 89363
TURNO: 2021-132-1-9722 FECHA:15/6/2021
NIS: HppWElt88sQ3M9b8nJg8VB6aVhJbfPLE3PXtECl0K3Q=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: SANTANDER DE QUILICHAO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SANTANDER DE QUILICHAO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 132-18235

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 15 de Junio de 2021 a las 01:32:28 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL MARY STELLA HURTADO URBANO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

Gobernación del Cauca
Secretaría General

ESTUDIO JURIDICO DE TITULOS

NOMBRE _ESTUDIO_DEL PREDIO	**INSTITUCIÓN EDUCATIVA LAS AVES-SEDE EL ARBOLITO**
VEREDA	**SANTANDER DE QUILICHAO**
MUNICIPIO	**SANTANDER DE QUILICHAO**
DEPARTAMENTO	**CAUCA**
No. MATRICULA INMOBILIARIA	**132-18235**
CEDULA PREDIAL	**Sin Información**
TITULO DE ADQUISICION	**ESCRITURA PÚBLICA NO. 1331 Del 24-08-1995.** **De: ESTHER INES SANDOVAL BETANCOURT** **AL: MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO**
NOMBRE DEL PROPIETARIO	**MUNICIPIO DE SANTADER DE QUILICHAO Compraventa**
FECHA DEL CERTIFICADO	**Junio-2021.**
AREA Y LINDEROS	**Los linderos son los descritos en la escritura pública Número 1331 del 24 de agosto de 1995 el predio tiene un área 6.800 MTS2** **Y los del folio de matrícula número 132-18235**
ANTECEDENTES	**El folio está compuesto por 3 anotaciónes.** **Se aportó COPIA del folio de matrícula inmobiliaria No. 132-18235 Compraventa** **Se aportó copia de la escritura pública Número 1331 del 24 de agosto de 1995. De la notaría de Santander de Quilichao.**
CONCLUSIONES	- **No existen gravámenes ni limitación al dominio.** - **El MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, es el propietario del inmueble según folio de matrícula inmobiliaria No 132-18235** - **CONCEPTO POSITIVO PARA LA COMPRAVENTA DEL PREDIO**

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SANTANDER DE QUILICHAO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 132-26428

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 15 de Junio de 2021 a las 01:46:48 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 132 SANTANDER DE QUILICHAO DEPTO: CAUCA MUNICIPIO: SANTANDER DE QUILICHAO
VEREDA: SAN RAFAEL
FECHA APERTURA: 19/3/1994 RADICACION: 94-646 CON: ESCRITURA DE 15/3/1994
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LOTE DE TERRENO UBICADO EN SAN RAFAEL, JURISDICCION DEL MUNICIPIO DE SANTANDER CC. CON UN AREA DE 10.000 MTS.2. CAMPO DEPORTIVO. Y VER LINDEROS EN ESCRITURA N.369 DE 15-03-94. NOTARIA SANTANDER CC.
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
1-) REGISTRO DE 10-07-91. RESOLUCION 835 DE 07-06-91. INCORA POPAYAN. MODO ADQUISICION. ADJUDICACION UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR. DE: INCORA. A: COLLAZOS FINDO RAIMUNDO, REGISTRO FOLIO N.132-0021731.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LOTE .

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
132-21731

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 19/3/1994 Radicación 1994-132-6-646
DOC: ESCRITURA 369 DEL: 15/3/1994 NOTARIA DE STDER DE QUILICHAO VALOR ACTO: $ 200.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COLLAZOS FINDO RAIMUNDO CC# 10475942
A: MUNICIPIO DE SANTANDER X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SANTANDER DE QUILICHAO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 132-26428

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 15 de Junio de 2021 a las 01:46:48 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 89363 impreso por: 89363
TURNO: 2021-132-1-9732 FECHA:15/6/2021
NIS: HppWElt88sRPJH5XkWvr1B6aVhJbfPLE558GrUwkn58=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: SANTANDER DE QUILICHAO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL MARY STELLA HURTADO URBANO

ESTUDIO JURIDICO DE TITULOS

NOMBRE _ESTUDIO_DEL PREDIO	**INSTITUCIÓN EDUCATIVA LAS AVES-SEDE SAN RAFAEL**
VEREDA	**SAN RAFAEL**
MUNICIPIO	**SANTANDER DE QUILICHAO**
DEPARTAMENTO	**CAUCA**
No. MATRICULA INMOBILIARIA	**132-26428**
CEDULA PREDIAL	**Sin Información**
TITULO DE ADQUISICION	**ESCRITURA PÚBLICA NO. 369 Del 15-03-1994.** **De: RAIMUNDO COLLAZOS FINDO** **AL: ASCENCIÓN TAQUINAS DE COLLAZOS**
NOMBRE DEL PROPIETARIO	**ASCENCIÓN TAQUINAS DE COLLAZOS Compraventa**
FECHA DEL CERTIFICADO	**Junio-2021.**
AREA Y LINDEROS	**Los linderos son los descritos en la escritura pública Número 0561 del 08 de abril de 2019 el predio tiene un área 10 HTS 1.750 MTS2** **Y los del folio de matrícula número 132-26428**
ANTECEDENTES	**El folio está compuesto por 5 anotaciones.** **Se aportó COPIA del folio de matrícula inmobiliaria No. 132-26428 Compraventa** **Se aportó copia de la escritura pública Número 0561 del 08 de abril de 2019. De la notaría 17 de Cali.**
CONCLUSIONES	- **No existen gravámenes ni limitación al dominio.** - **La señora ASCENCIÓN TAQUINAS DE COLLAZOS, es el propietario del inmueble según folio de matrícula inmobiliaria No 132-26428** - **CONCEPTO POSITIVO PARA LA COMPRAVENTA DEL PREDIO**

Secretaría General
Calle 4 Carrera 7 Esquina Popayán-Cauca
Teléfono: (057+2) 8242121
sgeneral@cauca.gov.co

Secretaría General
Calle 4 Carrera 7 Esquina Popayán-Cauca
Teléfono: (057+2) 8242121
sgeneral@cauca.gov.co