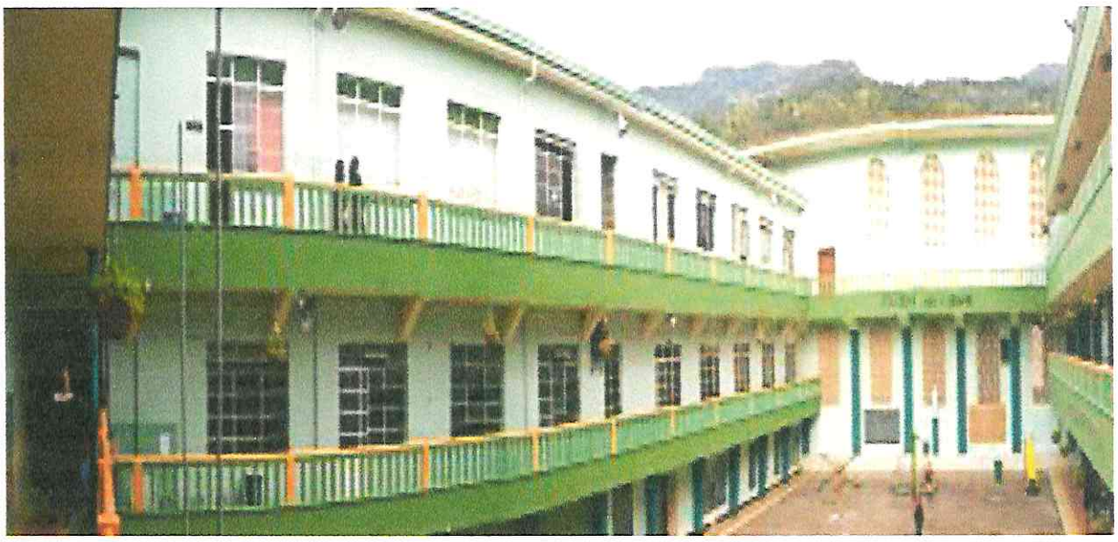
OBJETO:

ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 9 No. 13 – 61, CALLE 14 No. 9/49/53/55/65 DEL PERIMETRO URBANO DEL MUNICIPIO DE MALAGA PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL COLEGIO NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO, DENTRO DEL MARCO DEL PROYECTO "APOYO AL MEJORAMIENTO DE LA COBERTURA EN EL SISTEMA EDUCATIVO DE MUNICIPIOS NO CERTIFICADOS DEL DEPARTAMENTO DE SANTANDER



INFORME DEL CONTRATISTA FINAL

PERIODO DE EJECUCIÓN:

DIA 28 MES 11 AÑO 2020 HASTA DIA 27 MES 12 AÑO 2020

CONTRATISTA: PROVINCIA DE NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO DE LA CONGREGACIÓN DE DOMINICAS DE SANTA CATALINA DE SENA

CONTRATO CO1.PCCNTR. 2002232 No. 00002296 DE 27 DE NOVIEMBRE DE 2020.

INTRODUCION El proyecto "APOYO AL MEJORAMIENTO DE LA COBERTURA DEL SISTEMA EDUCATIVO EN MUNICIPIOS NO CERTIFICADOS EN EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER", se encuentra localizado en el municipio de Málaga, Departamento de Santander.

El proyecto consiste en "mantener la cobertura y mejora en la atención en el servicio educativo a los niños y jóvenes en los 82 municipios no certificados del departamento de Santander". Meta: disminuir en un 0.62% la tasa de deserción escolar en los municipios no certificados del Departamento de Santander, sector de Educación, Posicionar a Santander en el mundo del plan de Desarrollo Departamental Santander nos Une.

1. TIPO DE CONTRATO: Arrendamiento CO1. PCCNTR. 2002232 No. 00002296

1.1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO No.:				Contrato No. CO1.PCCNTR.2002232 No.00002296 27 noviembre de 2020			
OBJETO:				Arrendamiento del inmueble ubicado en la Carrera 9 No. 13 – 61, Calle 14 No. 9 – 49/53/55/65 del perímetro urbano del municipio de Málaga para el funcionamiento del colegio Nuestra Señora del Rosario, dentro del marco del proyecto "Apoyo al mejoramiento de la cobertura en el sistema educativo en municipios no certificados del departamento de Santander.			
VALOR INICIAL:				$ 24.990.878,91			
VALOR ADICIONAL:				N/A			
PLAZO INICIAL:				(1) Un Meses			
PLAZO ADICIONAL:				N/A			
CONTRATISTA:				Provincia Nuestra Señora del Rosario de la Congregación de Dominicas de Santa Catalina de Sena.			
SUPERVISOR:				FABIO PINTO LOZANO, designado con oficio de fecha : 27 de Noviembre de 2020			
INTERVENTOR CONTRATO:				N/A			
ANTICIPO (XXX%)				N/A			
FECHA DE INICIACION:				**28/11/2020**			
ACTA DE SUSPENSION	Nº	Nº	Nº	día mes año	día mes año	día mes año	día mes año
ACTA DE REINICIACION	Nº	Nº	Nº				
FECHA DE TERMINACION:				**27/12/2020**			
MUNICIPIO:				MALAGA			
OFICINA GESTORA:				Secretaria de Educación Departamental			

1.2. RELACION DE ACTAS DEL CONTRATISTA

ACTA	FECHA	OBSERVACION
INICIO	NOVIEMBRE 28 DE 2020	Suscrita por el Supervisor y Contratista
ACTA FINAL	DICIEMBRE 27 DE 2020	Suscrita por el Supervisor y Contratista

1.3. CAMBIOS TECNICOS Y/O MODIFICACIONES DEL CONTRATO Y/O PROYECTO.

- No hay modificaciones

1.4. ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA

1.4.1 ACTIVIDADES TECNICAS: (No aplica)

1.4.2. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS:

Objetivo: Arrendamiento celebrado entre la SECRETARIA DE EDUCACIÓN – DEPARTAMENTEO DE SANTANDER Y LA PROIVINCIA DE NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO DE LA CONGREGACIÓN DE DOMINICAS DE SANTA CATALINA DE SENA DEL MUNICIPIO DE MALAGA

Actividades:

1. Ofrecer la planta física del Colegio Oficial Nuestra Señora del Rosario, Ubicado en la Carrera 9 No. 13 – 61 en arriendo a la Secretaría de Educación del Departamento a petición de la misma.
2. La Planta física cuenta con todos los requerimientos para la presentación del servicio educativo año lectivo 2020. (El edificio presenta una falla geotécnica de la cual tienen conocimiento las entidades)

OBSERVACIONES

A partir del mes del mes de marzo, debido a la emergencia sanitaria por el virus COVID-19, no hay presencia de la población estudiantil, pero se sigue realizando actividades de preparación y distribución de material pedagógico a los estudiantes.

En las instalaciones del colegio se continua el programa PAE (Programa de alimentación escolar) para lo cual en las instalaciones se realiza el almacenamiento para proceder a su distribución.

1.4.3. ACTIVIDADES FINANCIERAS: **(No Aplica)**

1.4.4. ACTIVIDADES AMBIENTALES: **(No Aplica)**

1.4.5. ACTIVIDADES DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD: Dentro de las actividades desarrolladas en el objeto del contrato se implementa el sistema se gestión de la calidad que posee la entidad en cuanto a la gestión documental de las actividades propias de la sección de recursos físicos.

1.4.5.1 PRUEBAS Y ENSAYOS (No Aplica)

1.5. PROGRAMA DE TRABAJO DEL CONTRATISTA

Metas y funciones mensuales cumplidas.

1.6. RELACION DEL PERSONAL UTILIZADO POR EL CONTRATISTA

El personal utilizado en la ejecución del contrato se relaciona en el siguiente cuadro, de acuerdo al personal solicitado según el pliego de condiciones:

CARGO	CANTIDAD	AFILIACION AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL
REPRESENTANTE LEGAL	1	Si
PERSONAL TOTAL	**1**	**SI**

1.7. RELACION DEL EQUIPO UTILIZADO POR EL CONTRATISTA

EQUIPO	CANTIDAD	TIPO O CAPACIDAD

1.8. INFORME GENERAL DEL ESTADO DEL TIEMPO: (No Aplica)

1.9. CUADRO DE CONTROL DE POLIZAS DEL CONTRATISTA: (No Aplica)

1.10. REUNIONES DEL CONTRATISTA: (No Aplica)

2. CONTRATO DE INTERVENTORIA: (No Aplica)

3. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES: (No Aplica)

4. ANEXOS

Los documentos y actuaciones que demuestran la participación activa y el cumplimiento de las acciones descritas en el alcance del contrato se encuentran en los expedientes que reposan archivados en la Secretaría General.

En constancia del informe este se firma a los (27) días del mes de Diciembre de 2020.

SOR ANA CECILIA TORRES HERRERA

Representante Legal