Solicitud Radicación - Contrato 2210087 - Bitácora Gestion Inmobiliaria

mariate.granja@vectorgeo.co <mariate.granja@vectorgeo.co>

Mar 27/07/2021 3:47 PM

Para: Radicacion Correspondencia <radicacioncorrespondencia@enterritorio.gov.co>

1 archivos adjuntos (910 KB)

586-OPE-20210722-Bitacora Bosconia Norte 2D_Gestión Inmobiliaria.pdf;

Sres, buenas tardes

Agradecemos radicar el documento adjunto y entregarlo a:
Dra. Carolina Buitrago
Supervisora Técnica

Favor asignar número de radicado.

Cordialmente,
Vector Geophysical SAS



PROYECTO BOSCONIA NORTE 2D	
BITÁCORA Sr JOSE GNECCO	
FECHA	ACTIVIDADES
7/7/2021	Enviada información referente a las actividades sísmicas al señor José Eduardo Gnecco con el fin de conseguir permiso para verificación de linderos y coberturas vegetales es sus predios (Lote de Terreno / EL Tambor El Playón, Aire Libre, Miraflores, Cabul, San Miguel y Guartinaja), además se intentó establecer comunicación con el propietario pero no respondió el teléfono.
7/8/2021	
7/9/2021	
7/10/2021	
7/11/2021	
7/12/2021	Se contacto al señor José Eduardo Gnecco con el fin de agendar cita para adelantar negociación de la servidumbre de transito requerida en sus predios (Lote de Terreno / EL Tambor El Playón, Aire Libre, Miraflores, Cabul, San Miguel y Guartinaja) para el desarrollo del programa sísmico Bosconia Norte 2D, pidió se contactará nuevamente el día 13 de julio para confirmar dicha cita, se procede la elaboración de avisos formales de sus predios los cuales serán enviados a interventoría Gestión Inmobiliaria Geocol para su revisión y Vo. Bo.
7/13/2021	En comunicación con el señor José Eduardo Gnecco poseedor de los predios Lote de Terreno / EL Tambor El Playón, Aire Libre, Miraflores, Cabul, San Miguel y Guartinaja, manifestó devolver la llamada una vez tenga un espacio
7/14/2021	
7/15/2021	Se intenta obtener comunicación con el señor José Eduardo Gnecco con el fin de obtener cita para gestión de firma de avisos y contratos de sus predios, no ha sido posible establecer comunicación con el poseedor.
7/16/2021	Enviados avisos formales por correo certificado de los predios Lote de Terreno / EL Tambor El Playón, Aire Libre, Miraflores, Cabul, San Miguel y Guartinaja de propiedad del señor José Eduardo Gnecco, esta correspondencia se envió al domicilio del poseedor en la ciudad de Valledupar, también se entrego en el predio el Tambor de propiedad del señor Gnecco.
7/17/2021	
7/18/2021	
7/19/2021	Nuevamente se insiste en obtener comunicación con el señor José Eduardo Gnecco, pero no ha posible debido a que no contesta el teléfono
7/20/2021	
7/21/2021	
7/22/2021	
7/23/2021	
7/24/2021	
7/25/2021	
7/26/2021	
7/27/2021	
7/28/2021	
7/29/2021	
7/30/2021	
7/31/2021	
8/1/2021	
8/2/2021	

PROYECTO BOSCONIA NORTE 2D	
BITÁCORA Sr ARMANDO CUELLO	
FECHA	ACTIVIDADES
7/1/2021	
7/2/2021	
7/3/2021	
7/4/2021	
7/5/2021	
7/6/2021	
7/7/2021	
7/8/2021	
7/9/2021	En conversación con el señor Armando Cuello Lacouture, representante de las empresas Inversiones alfru S.A.S y ICL Río Grande S.A.S,epresas propietaria de 9 predios intervenidos por las líneas 14, 09 y 7 a la altura de la vereda Santa Helena, se programo cita para el día 10 de julio en la ciudad de Barranquilla con el fin de conseguir la firma de aviso y permiso de sus predios.
7/10/2021	Cumplida cita acordada con el señor Armando Cuello Lacouture representante de las empresas Inversiones alfru S.A.S y ICL Río Grande S.A.S, dichas empresas propietarias de 9 predios ubicados en la vereda Santa Helena, intervenidos por las líneas BN-ANH-2020-14, 09 y 07 respectivamente, en dicha visita al propietario después de darle a conocer cada uno de los procedimientos a implementar en los predios durante el desarrollo del programa sísmico Bosconia Norte 2D, también se ofrece un valor de $ 10.000.000 para el pago de afectaciones en los 9 predios, estos intervenidos en una longitud de 8350 metros de línea sísmica, suma que no acepto el representante, manifestando que en próxima reunión solo se reunirá con el representante legal de la empresa (Vector Geophysica), dice que los valores son irrisorios ya que tiene experiencia en el tema, por lo que no hizo exigencia económica
7/11/2021	
7/12/2021	
7/13/2021	
7/14/2021	
7/15/2021	Se ha intentado obtener comunicación con e señor Armando Cuello propietario de los predios La unión, La Gloria 1, La Fortuna, San Gabriel, Los Tormentos 2, No Quería, Lote 4, Rio Grande y Rio Grande, no ha sido posible debido a que no responde el teléfono.
7/16/2021	
7/17/2021	
7/18/2021	
7/19/2021	
7/20/2021	En comunicación con el señor Armando Cuello propietario de los predios La unión, La Gloria 1, La Fortuna, San Gabriel, Los Tormentos 2, No Quería, Lote 4, Rio Grande y Rio Grande, se acordó cita para el día 22 de julio en la ciudad e Barranquilla, esto con el fin de gestionar firma de avisos y contratos de servidumbre de sus predios
7/21/2021	
7/22/2021	
7/23/2021	
7/24/2021	
7/25/2021	
7/26/2021	
7/27/2021	
7/28/2021	
7/29/2021	
7/30/2021	
7/31/2021	
8/1/2021	
8/2/2021	
8/3/2021	
8/4/2021	
8/5/2021	

PROYECTO BOSCONIA NORTE 2D	
BITÁCORA PREDIO PUNTO NUEVO	
FECHA	ACTIVIDADES
7/1/2021	
7/2/2021	
7/3/2021	
7/4/2021	
7/5/2021	
7/6/2021	
7/7/2021	Visita al predio Punto Nuevo de propiedad de la empresa Alianza Fiduciaria S.A, en dicha visita se conversó con el señor José Joaquín Celeita Bernal subgerente de operaciones de la empresa Forestal Monterrey Colombia S. A. S, quien manifestó que el predio se encuentra en administración por la empresa para la cual labora, facilito correo electrónico para que se envíe información referente al desarrollo del programa sísmico.
7/8/2021	
7/9/2021	
7/10/2021	
7/11/2021	
7/12/2021	
7/13/2021	
7/14/2021	Fue enviada vía e-mail (info.fmc@gwrglobal.com)información referente a los estudios sísmicos a la empresa Forestal Monterrey Colombia S. A. S, quien se encuentra administrando el predios Punto Nuevo ubicado en el corregimiento Tres Esquinas del municipio de Ariguaní esperamos se agende cita presencial o virtual para adelantar negociación de la servidumbre de transito que se utilizará en el predio
7/15/2021	
7/16/2021	
7/17/2021	
7/18/2021	
7/19/2021	
7/20/2021	
7/21/2021	
7/22/2021	
7/23/2021	
7/24/2021	
7/25/2021	
7/26/2021	
7/27/2021	
7/28/2021	
7/29/2021	
7/30/2021	
7/31/2021	
8/1/2021	
8/2/2021	
8/3/2021	
8/4/2021	
8/5/2021	
8/6/2021	
8/7/2021	