I. Datos Generales del Contrato

1. DENOMINACION DEL CONTRATO	**INFORME No.**	No 3	
Contrato N°	202100347		
Nombre del Supervisor	ENRIQUE BUENDIA		
2. DE LA ETAPA CONTRACTUAL			
Tipo de contrato	PRESTACION DE SERVICIOS		
Nombre del contratista	ROCIO JUDITH JIMENEZ HURTADO		
Identificación del contratista	CC:22.745.818		
Objeto del contrato	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA EN LA REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE LOS PROYECTOS DE SALUD Y DE LAS DEMÁS SECRETARIAS DE LA GOBERNACIÓN DEL ATLÁNTITCO		
Plazo	El plazo para la ejecución del contrato será por Seis (6) meses, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.		
Numero de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P)	202100154	Fecha del C.D.P	(2021-01-15)
Número de Registro Presupuestal (R.P.)	202100515	Fecha del R.P	(2021-01-29)

Valor del contrato	
Contrato Inicial	$ 43.470.000
Adición 1	$
Adición 2	$
Adición 3	$
Total	$ 43.470.000

Fecha de inicio del contrato	Fecha de terminación del contrato	Fecha de Suspensión	Fecha de reinicio
(2021-01-29)	(2021 - 07- 28)		

3. GARANTIAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (las solicitadas en el contrato):

Amparos	Aseguradora	No de Póliza	Vigencia	
			Desde	Hasta
Calidad del servicio				
Cumplimiento				
Anticipo				
Pago anticipado				
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados				
Salarios y prestaciones				
Responsabilidad Civil Extracontractual				
Otros				

4. EJECUCION DEL CONTRATO

Descripción		Valor
Valor del Contrato Inicial		$ 43.470.000
Adición No. 1		$
Adición No. 2		$
Adición No. 3		$
Valor Total del contrato		$ 43.470.000
Porcentaje del Anticipo	%	$
Porcentaje del Pago anticipado	%	$
Valor Ejecutado del Contrato		$ 21.735.000
Valor por ejecutar		$ 21.735.000
Valor a pagar en el presente Informe		**$** 7.245.000
No. Factura o Cuenta de Cobro		3

II. Ejecución Contractual:
Se relaciona a continuación las actividades realizadas por el contratista durante el plazo de ejecucióndel contrato.

Obligación Contractual	Producto
Apoyo en la Supervisión y Control de las Actividades que se Desarrollaran en el Proyecto del Sector de Salud a Cargo de la Secretaría de Infraestructura.	Apoye a la Secretaria de Infraestructura con la Recopilación de los documentos necesaria para la gestión predial de las instituciones que se van a intervenir en el Programa" Plan Infraestructura y modernización de la red pública Hospitalaria en el Departamento del Atlántico" Liderado por la Secretaria de Infraestructura. A continuación, relaciono las E.S.E que se visitaron. Polonuevo, Palmar, Luruaco, Malambo, Sabanalarga. Documentos solicitados a las entidades: * Certificado de tradición y libertad del predio con vigencia no mayor a 30 días calendario. * Certificado de Exclusión de Zonas de Riesgo, Protección, Proyección o Afectación de Uso Público expedido por la entidad territorial competente y concepto de uso de suelo del predio. *Constancia del estado en que se encuentra la E.S.E ante las empresas prestadoras de servicios públicos. *Copia simple de las escrituras públicas, medidas cautelares, gravámenes, embargos y /o todos aquellos actos, títulos y documentos sujetos al registro *Copia del estado de cuenta de impuesto predial y de valorización *Carta catastral expedida por el instituto geográfico Agustín Codazzi-IGAC.
Asistencia a las reuniones programadas en virtud de los contratos a los cuales se realiza el seguimiento siguiendo las indicaciones del Subsecretario de Vías y Construcción	*Participación de reunión virtual para Seguimiento de los avances de los estudios de titulación plan de infraestructura y modernización de la red pública Hospitalaria en el Departamento. Con el equipo de infraestructura. *Participación de la reunión virtual el día seguimiento de los proyectos de la Red Publica Hospitalaria del departamento. *Participación en el comité presencial para revisarlos avances de obra.

Apoyo en el Seguimiento al Cronograma de Actividades Definidas como Prioritarias para el Sector de Salud, Debidamente Asignados.	**Se realizo seguimiento a la Infraestructura Hospitalaria (E.S.E.)** que están siendo intervenidas en el Departamento. **Repelón:** Inicio de Obras de los Puestos de Salud Arroyo Negro y Villa Rosa **Candelaria:** Socialización de las intervenciones que se ejecutaran en el desarrollo del plan de inversión para la modernización de la red pública del ESE hospital de candelaria- **Juan de Acosta:** Socialización de las intervenciones que se ejecutaran en el desarrollo del plan de inversión para la modernización de la red pública del ESE hospital de Juan de acosta- Se coordino visitas a las diferentes E.S.E, puestos y centros de salud con el contratista del Consorcio Salud Milenio, interventoría y la Secretaria de Infraestructura. A continuación, relaciono los municipios que se visitaron: • Campo de la Cruz**:** Puesto de salud de Bohórquez. • Santa Lucia**:** ESE de Santa Lucia • Puesto de Salud de Algodonal, • Puesto de Salud Villa rosa corregimiento de Repelón • Puesto de Salud Arroyo Negro corregimiento de Repelón • Puesto de salud Arroyo de Piedra Corregimiento de Luruaco. **Se Anexa Registro Fotográfico De Las Visitas.**

ANEXOS
ACTA DE VISITAS A SITIOS DE IMPLEMENTACION DE OBRAS- Y AVANCES

ACTA DE VISITAS, SOCIALIZACION A SITIOS DE IMPLEMENTACION DE OBRAS

Fecha:	Barranquilla, 29 de marzo de 2021
Proyecto: Socialización	DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, AMPLIACIÓN, DOTACIÓN PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTITUCIONES HOSPITALARIAS Y PUESTOS DE SALUD EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.

Información Básica:

Departamento	Atlántico
Municipio ESE	Repelón
Código Habilitación	
Nombre Puesto de Salud	Puesto de Salud Villa rosa
NIT	
Sede a Intervenir	Corregimiento
Nivel de Atención	Baja complejidad
Tipología a realizar	

1.ubicacion general:

A la espera de la entrega de un organigrama espacial o planos actualizados por parte del contratista.



2. REGISTRO FOTOGRAFICO









3. SOCIALIZACIÓN ARROYO NEGRO.

1. Se realizó visita de inspección al lugar escogido para el desarrollo del puesto de salud de villa rosa, está visita se hizo en compañía de los funcionarios de la gobernación: Arq. Rocío Jiménez, Ing. Luis Carlos enciso y por parte de la interventoría de Edubar S.A: El director de obras, Arq. Néstor Samuel.

2. Se le informó a la comunidad del corregimiento de villa rosa que se realizará la construcción y/o adecuación de un puesto de salud, lo anterior en beneficio de la comunidad para brindar un mejor servicio de salud.

3. La comunidad se mostró amable y a gusto con la información brindada y estuvieron realizando preguntas que fueron respondidas por parte de los funcionarios mencionados anteriormente para tranquilidad de estos, más específicamente interrogantes relacionados con la capacidad del nuevo puesto de salud, el tiempo de ejecución de la obra y la fecha estimativa de entrega de esta.

ACTA DE VISITAS, SOCIALIZACION A SITIOS DE IMPLEMENTACION DE OBRAS

Fecha:	Barranquilla, 29 de marzo de 2021
Proyecto: Socialización	DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, AMPLIACIÓN, DOTACIÓN PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTITUCIONES HOSPITALARIAS Y PUESTOS DE SALUD EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.

Información Básica:

Departamento	Atlántico
Municipio ESE	Repelón
Código Habilitación	
Nombre Puesto de Salud	Puesto de Salud Arroyo Negro
NIT	
Sede a Intervenir	Corregimiento
Nivel de Atención	Baja complejidad
Tipología a realizar	

1.Ubicacion General:

A la espera de la entrega de un organigrama espacial o planos actualizados por parte del contratista.



2. REGISTRO FOTOGRAFICO









3. SOCIALIZACIÓN ARROYO NEGRO.

1. Se realizó visita al puesto de salud de arroyo negro, al cual se le realizaran las adecuaciones s, está visita se hizo en compañía de los funcionarios de la Gobernación: Arq. Rocío Jiménez, Ing. Luis Carlos enciso y por parte de la interventoría de Edubar S.A: El director de obras, Arq. Néstor Samuel.

2. Se le informó a la comunidad del corregimiento de arroyo negro que se estarán realizando mejoras en el puesto de salud con el que cuentan actualmente, lo anterior en beneficio de la comunidad para brindar un mejor servicio de salud.

3. La comunidad se mostró amable y a gusto con la información brindada y estuvieron realizando preguntas que fueron respondidas por parte de los funcionarios mencionados anteriormente para tranquilidad de estos, más específicamente interrogantes relacionados con la capacidad del nuevo puesto de salud, el tiempo de ejecución de la obra y la fecha estimativa de entrega de la misma.

ACTA DE VISITAS, SOCIALIZACION A SITIOS DE IMPLEMENTACION DE OBRAS

Fecha:	Barranquilla, 15 de Abril de 2021
Proyecto:	DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, AMPLIACIÓN, DOTACIÓN PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTITUCIONES HOSPITALARIAS Y PUESTOS DE SALUD EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.

Información Básica:

Departamento	Atlántico
Municipio ESE	Bohórquez, Campo de la cruz
Código Habilitación	
Nombre ESE	Puesto de Salud Bohórquez
NIT	
Sede a Intervenir	Corregimiento
Nivel de Atención	Baja complejidad
Tipología a realizar	

1.ubicacion general:
A la espera de la entrega de un organigrama espacial o planos actualizados por parte del contratista.

2. REGISTRO FOTOGRAFICO





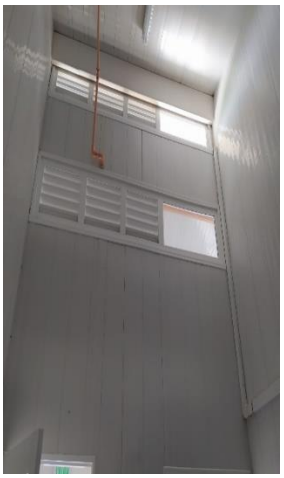












3 PENDIENTES EN INTERVENCIÓN.

El jueves 15 de abril se realizó visita al puesto de salud, por parte de la gobernación la Arq. Rocío Jiménez y la interventoría quien fue representada por la Arq. Andrea Frías, Quienes encontraron en su visita las siguientes actividades que el contratista tiene que subsanar.

1. Pintar la fachada
2. Adecuar Se evidencia problema en la instalación de letreros, los cuales han perdido letras debido a la mala instalación. **pendiente**
3. Hace falta instalar los vidrios de la ventana de la garita y limpieza en esa zona. **Pendiente por limpieza**
4. Pendiente instalación y suministro de planta eléctrica. **pendiente**
5. Se evidenció varios mobiliarios como camillas, sillas y escritorios en mal estado. **pendiente**
6. Detallar y pintar superficie de apoyo al lavamanos de la sala de espera. **Pendiente, pintaron por encima, deben limpiar y pintar**.
7. Mantenimiento o solución a vanos de puertas y ventanas de ventilación donde se filtra el aire acondicionado. **Subsanado parcialmente, están en proceso.**
8. Se recomienda brindar una solución al área de toma de muestras de sangre, ya que se considera que debe estar más cerrada. **pendiente**

Se les aprobó en visita de obra mobiliarios faltantes: (pendientes)

1. 2 juegos de escritorios para: (sala de terapias y sala de curaciones)
2. 1 escalerilla para: (sala de curaciones)
3. 2 espejos para cambio en baño hombres y baño mujeres
4. 5 tándem de 3 para: Sala de espera
5. 4 tándem de 4 para: Zona externa

ACTA DE VISITAS A SITIOS DE IMPLEMENTACION DE OBRAS

Fecha:	Barranquilla, 15 de Abril de 2021
Proyecto:	DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, AMPLIACIÓN, DOTACIÓN PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTITUCIONES HOSPITALARIAS Y PUESTOS DE SALUD EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.

Información Básica:

Departamento	Atlántico
Municipio ESE	Algodonal, Santa lucia
Código Habilitación	
Nombre Puesto de Salud	Puesto de Salud Algodonal
NIT	
Sede a Intervenir	Corregimiento
Nivel de Atención	Baja complejidad
Tipología a realizar	

1.ubicacion general:



2. REGISTRO FOTOGRAFICO















PENDIENTES EN INTERVENCIÓN.

El jueves 15 de abril se realizó visita al puesto de salud, por parte de la gobernación la Arq. Rocío Jiménez y la interventoría quien fue representada por la Arq. Andrea Frías, Quienes encontraron en su visita las siguientes actividades que el contratista tiene que subsanar.

1. Cambiar el marco dañado de la puerta de acceso a la zona posterior del puesto de salud.
2. Instalar grapas en tubería hidráulica externa del tanque elevado.
3. Instalar 2 espejos faltantes en baños.
4. Realizar mejora en detalle de la tapa de la trampa de grasa en el cuarto de máquinas.

Se les aprobó en visita de obra mobiliarios faltantes:

- 1 juego de mesa y 4 sillas de colores para niños en sala de nutrición.
- 1 camilla de traslado de un solo cuerpo con baranda de seguridad.

ACTA DE VISITAS A SITIOS DE IMPLEMENTACION DE OBRAS

Fecha:	Barranquilla, 22 de abril de 2021
Proyecto:	DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, AMPLIACIÓN, DOTACIÓN PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTITUCIONES HOSPITALARIAS Y PUESTOS DE SALUD EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.

Información Básica:

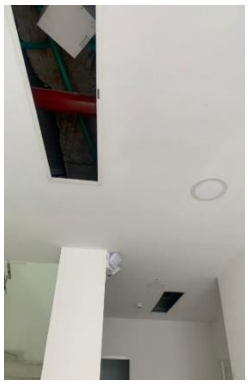
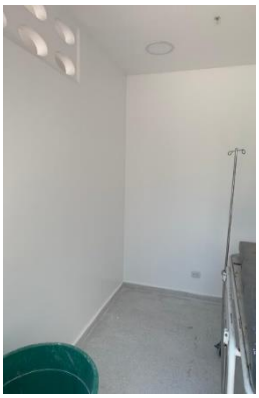
Departamento	Atlántico
Municipio ESE	Santa lucia
Código Habilitación	
Nombre Puesto de Salud	E.S.E De Santa Lucia
NIT	
Sede a Intervenir	Casco Urbano
Nivel de Atención	Baja complejidad
Tipología a realizar	

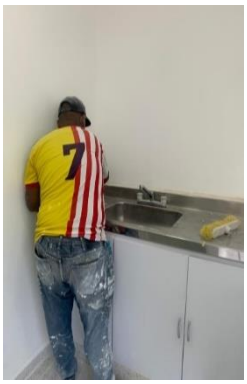
1.ubicacion general:
A la espera de la entrega de un organigrama espacial o planos actualizados por parte del contratista.

2. REGISTRO FOTOGRAFICO










PENDIENTES EN INTERVENCIÓN.

Se realizó visita el jueves 22 de abril del 2021. Por parte de la Gobernación la Arq. Rocío Jiménez y por parte de la Interventoría de Edubar S. A asistieron: El Ar. Andrea Frías y el Residente interventor Ing. Arturo Acosta, durante el recorrido que se hizo se encontraron los siguientes detalles:

Todos los aires: las máquinas están aquí para ya empezar instalación.

1. Pendientes acabados
2. Sala de parto pendiente de media caña abajo y arriba, polarizar ventana, e instalación de puerta, falta instalación de piso.
3. Detalles en zona de farmacia.
4. Pendiente pulida de rampa y pintura epoxica
5. Para Intervenir rayos x necesitan que la gerente saque los insumos.
6. Detallar tapas e Instalar tapas de gases
7. Detalles en baños falta el espejo y aperturas para puntos de luz
8. Falta media caña en la morgue
9. Falta detallar área de residuos peligrosos

Los Insumos de mobiliarios: Se revisará el tema en base al presupuesto que se tiene para este hospital, teniendo en cuenta que interventoría y contratista deben verificar el valor del ítem de mobiliarios para priorizar según necesidades primarias, la gerente Aida quedó en enviar un listado de lo que se necesita, el cual será verificado por las dos partes.

Recomendaciones: Se recomienda conformar actas para acceder intervenir las zonas, la cual vaya firmada y aprobada por interventoría y gerencia del hospital, de manera tal que se vaya haciendo un seguimiento controlado de las zonas a intervenir para prevenir que se de atención a los pacientes en las zonas que aun están sin terminar la intervención o mejora.

ACTA DE VISITAS A SITIOS DE IMPLEMENTACION DE OBRAS

Fecha:	Barranquilla, 22 de abril de 2021}
Proyecto:	DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, AMPLIACIÓN, DOTACIÓN PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTITUCIONES HOSPITALARIAS Y PUESTOS DE SALUD EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.

Información Básica:

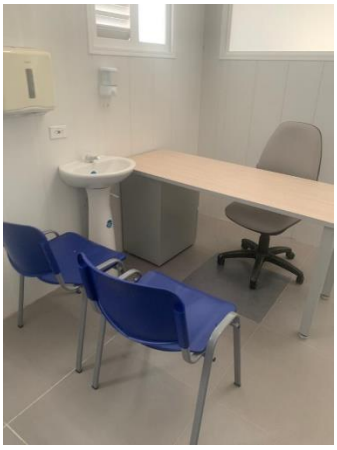
Departamento	Atlántico
Municipio ESE	Arroyo de piedra, Luruaco
Código Habilitación	
Nombre ESE	Puesto de Salud Arroyo de piedra
NIT	
Sede a Intervenir	Corregimiento
Nivel de Atención	Baja complejidad
Tipología a realizar	

1.Ubicacion general:
A la espera de la entrega de un organigrama espacial o planos actualizados por parte del contratista.

2. **REGISTRO FOTOGRAFICO**













3 PENDIENTES EN INTERVENCIÓN.

Se realizó una visita a la obra el jueves 22 de abril del 2021. Por parte de la Gobernación asistió la Arq. Rocío Jiménez y por parte de la Interventoría fueron: El Ar. Andrea Frías y el Residente interventor Ing. Arturo Acosta, durante el recorrido que se hizo se encontraron los siguientes detalles:

1. Daño en la bomba, lo están arreglando (por el momento no tienen flujo de agua)
2. En aire se encontró una fuga de gas en la zona de enfermería
3. Limpieza en zona de lavado de sala de espera
4. Pendiente instalación de transformador
5. Pendiente toma de detalle en luminarias de pared

Mobiliarios e insumos:

1. Tienen 7 equipos de cómputo en este puesto de salud, se recomienda revisar el tema, teniendo en cuenta que son demasiados y se le podría donar a otro puesto de salud que necesite de estos equipos y no lo tenga dentro de su alcance en el presupuesto.

2. Tienen 3 escritorios sobrantes en un consultorio, se recomienda revisar el tema, teniendo en cuenta que son demasiados y se le podría donar a otro puesto de salud que necesite de estos escritorios y no lo tenga dentro de su alcance en el presupuesto.

ENRIQUE BUENDIA. quien actúa en nombre y representación del DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO, en calidad de Supervisor, deja constancia que el contratista ejecuto a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación del pago de las Estampillas Departamentales y de la acreditación del pago de seguridad social.

Se firma en Barranquilla, a los (30) día del mes abril de 2021.

FIRMA DEL SUPERVISOR
C.C. 72.189.874

FIRMA DEL CONTRATISTA
C.C 22.745.818 de Usiacurí
Professional de Apoyo