I. Datos Generales del Contrato

1. DENOMINACION DEL CONTRATO	**INFORME No.**	No 4		
Contrato N°	202100347			
Nombre del Supervisor	ENRIQUE BUENDIA			
2. DE LA ETAPA CONTRACTUAL				
Tipo de contrato	PRESTACION DE SERVICIOS			
Nombre del contratista	ROCIO JUDITH JIMENEZ HURTADO			
Identificación del contratista	CC:22.745.818			
Objeto del contrato	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA EN LA REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE LOS PROYECTOS DE SALUD Y DE LAS DEMÁS SECRETARIAS DE LA GOBERNACIÓN DEL ATLÁNTITCO			
Plazo	El plazo para la ejecución del contrato será por Seis (6) meses, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.			
Numero de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P)	202100154	Fecha del C.D.P	(2021-01-15)	
Número de Registro Presupuestal (R.P.)	202100515	Fecha del R.P	(2021-01-29)	
Valor del contrato	Contrato Inicial	$ 43.470.000		
	Adición 1	$		
	Adición 2	$		
	Adición 3	$		
	Total	$ 43.470.000		
Fecha de inicio del contrato	Fecha de terminación del contrato	Fecha de Suspensión	Fecha de reinicio	
(2021-01-29)	(2021 - 07- 28)			

3. GARANTIAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (las solicitadas en el contrato):

Amparos	Aseguradora	No de Póliza	Vigencia	
			Desde	Hasta
Calidad del servicio				
Cumplimiento				
Anticipo				
Pago anticipado				
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados				
Salarios y prestaciones				
Responsabilidad Civil Extracontractual				
Otros				

4. EJECUCION DEL CONTRATO

Descripción		Valor
Valor del Contrato Inicial		$ 43.470.000
Adición No. 1		$
Adición No. 2		$
Adición No. 3		$
Valor Total del contrato		$ 43.470.000
Porcentaje del Anticipo	%	$
Porcentaje del Pago anticipado	%	$
Valor Ejecutado del Contrato		$ 28.980.000
Valor por ejecutar		$ 14.490.000
Valor a pagar en el presente Informe		**$** 7.245.000
No. Factura o Cuenta de Cobro		4

II. Ejecución Contractual:

Se relaciona a continuación las actividades realizadas por el contratista durante el plazo de ejecución del contrato.

Obligación Contractual	Producto
• **Apoyo en la Supervisión y Control de las Actividades que se Desarrollaran en el Proyecto del Sector de Salud a Cargo de la Secretaría de Infraestructura.**	Apoye a la Secretaria de Infraestructura con la Recopilación de los documentos necesaria para la gestión predial de las instituciones que se van a intervenir en el Programa" Plan Infraestructura y modernización de la red pública Hospitalaria en el Departamento del Atlántico" Liderado por la Secretaria de Infraestructura. A continuación, relaciono las E.S.E que se visitaron en compañía de la secretaria de salud e infraestructura: Soledad, Polonuevo, Santo Tomas, Suan, Juan de Acosta. Malambo, Sabanalarga. Documentos solicitados a las entidades: * Certificado de tradición y libertad del predio con vigencia no mayor a 30 días calendario o consulta del folio de matrícula inmobiliaria en la plataforma https://www.vur.gov.co/, dentro del cual podrá acceder siempre y cuando tenga acceso autorizado. * Certificado de Exclusión de Zonas de Riesgo, Protección, Proyección o Afectación de Uso Público expedido por la entidad territorial competente y concepto de uso de suelo del predio. *Constancia del estado en que se encuentra la E.S.E ante las empresas prestadoras de servicios públicos. *Copia simple de las escrituras públicas, medidas cautelares, gravámenes, embargos y /o todos aquellos actos, títulos y documentos sujetos al registro *Copia del estado de cuenta de impuesto predial y de valorización *Carta catastral expedida por el instituto geográfico Agustín Codazzi-IGAC.

• **Apoyo en el Seguimiento al Cronograma de Actividades Definidas como Prioritarias para el Sector de Salud, Debidamente Asignados.**	*__Seguimiento al proyecto del Plan de Infraestructura y Modernización de la Red Pública Hospitalaria (E.S.E.)__ a ser intervenidas en el Departamento liderado por la secretaria de Salud. __PALMAR:__ Inicio de Obras de los Puestos de Salud de BURRUSCO. __SABANALARGA:__ Socialización de las intervenciones que se ejecutaran en el desarrollo del plan de inversión para la modernización de la red pública de hospitales y puestos de salud del departamento En el Puesto de Salud de CASCAJAL. __PALMAR:__ Socialización de las intervenciones que se ejecutaran en el desarrollo del plan de inversión para la modernización de la red pública de hospitales y puestos de salud del departamento En el Puesto de Salud BURRUSCO. CANDELARIA: Socialización de las intervenciones que se ejecutaran en el desarrollo del plan de inversión para la modernización de la red pública de hospitales y puestos de salud del departamento En la ESE Hospital de CANDELARIA. REPELON: Socialización de las intervenciones que se ejecutaran en el desarrollo del plan de inversión para la modernización de la red pública de hospitales y puestos de salud del departamento en la ESE Hospital de REPELON. POLONUEVO: Socialización de las intervenciones que se ejecutaran en el desarrollo del plan de inversión para la modernización de la red pública de hospitales y puestos de salud del departamento En el Puesto de Salud de PITAL DE CARLIN. **Coordinación de visitas a las diferentes E.S.E, puestos y centros de salud con la con el contratista del Consorcio Salud Milenio, y la Interventoría. A los municipios de**: ***Candelaria** ESE de Candelaria ***__Sabanalarga__:** Puesto de Salud de Cascajal. ***__Palmar:__** Puesto de Salud de Burrusco; ***__Santa Lucia:__** ESE de Santa Lucia. ***__Tubara__ :** ESE de Tubara. ***__Piojo :__ P**uesto de Salud de Hibacharo ***__Juan de Acosta__:** ESE hospital y el puesto de Salud de santa Verónica

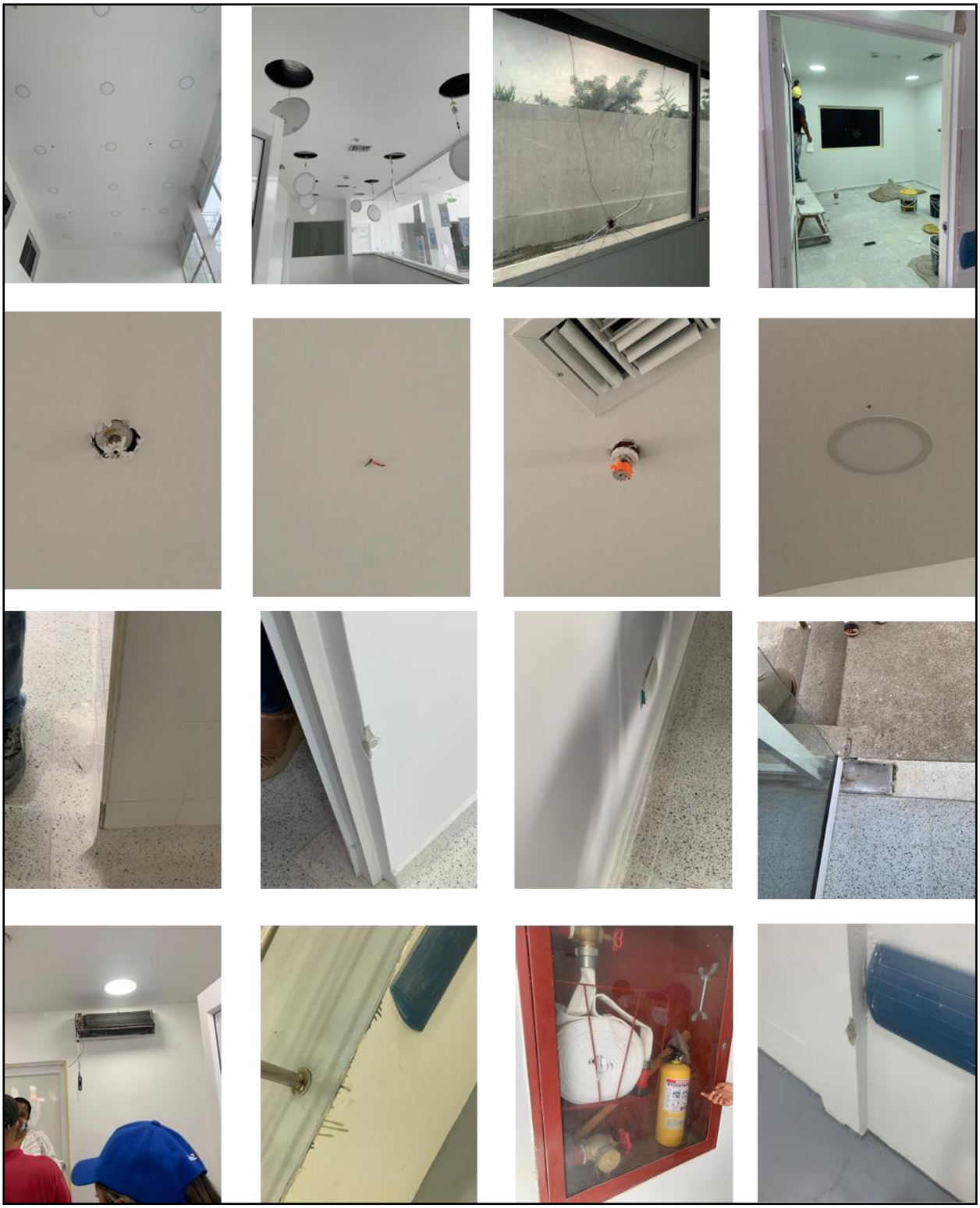
ACTA DE VISITAS A SITIOS DE IMPLEMENTACION DE OBRAS

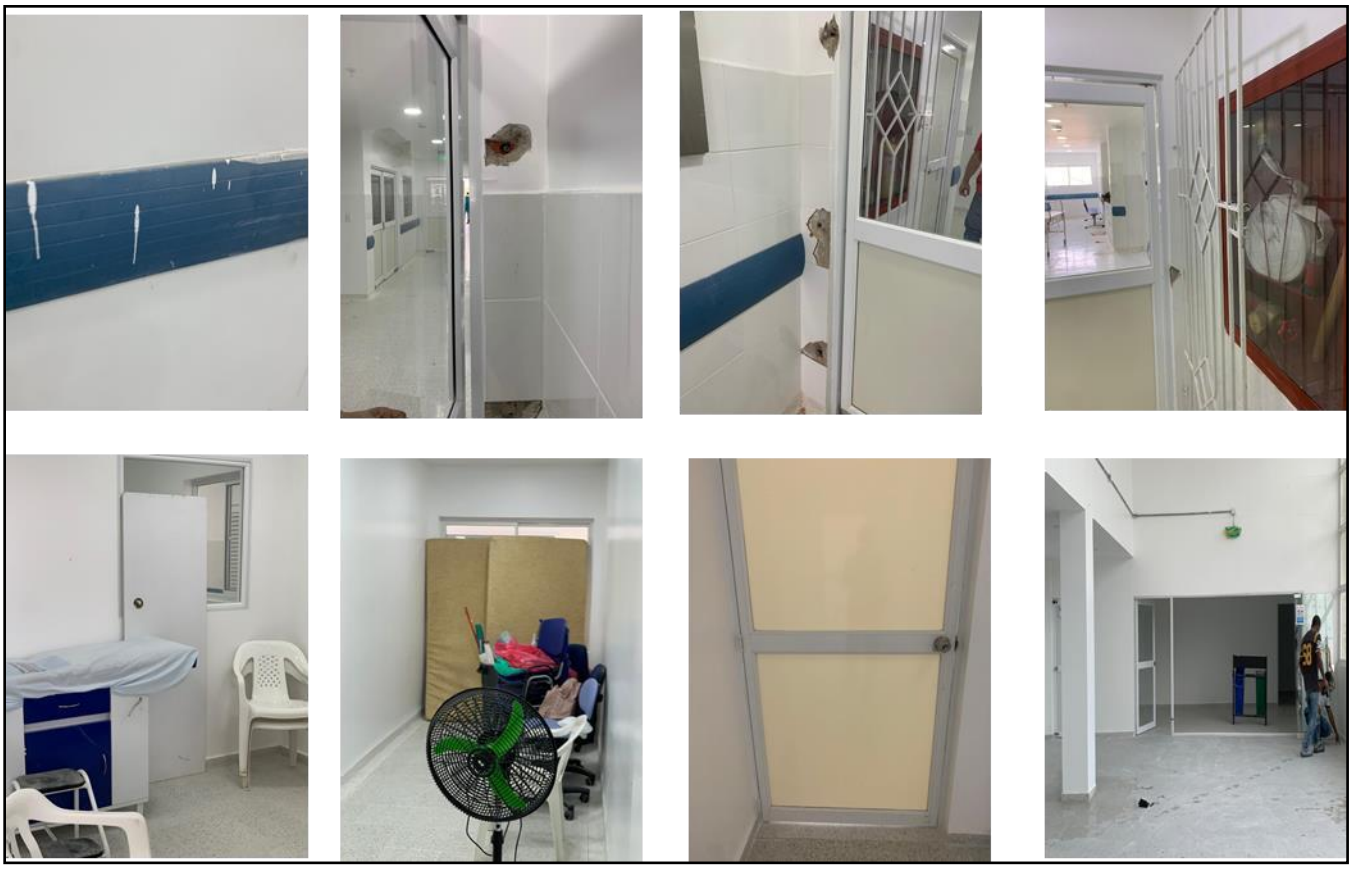
Fecha:	Barranquilla, 12 de mayo de 2021
Proyecto:	DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, AMPLIACIÓN, DOTACIÓN PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTITUCIONES HOSPITALARIAS Y PUESTOS DESALUD EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.

Información Básica:

Departamento	Atlántico
Municipio ESE	Santa lucia
Código Habilitación	
Nombre Puesto de Salud	Hospital de Santa lucia
NIT	
Sede a Intervenir	Casco Urbano
Nivel de Atención	
Tipología a realizar	

1.ubicacion general:
A la espera de la entrega de un organigrama espacial o planos actualizados por parte del contratista.





Se realizó visita previa a entregas el día miércoles 12 de mayo del 2021. Por parte de la gobernaciónen representación de la Arq. Rocío Jiménez y por parte de la Interventoría de Edubar S.A en representación de la Arq. Andrea Frías.

PENDIENTES EN INTERVENCIÓN.

Pendientes:

- Instalación de abanicos sala de espera.
- Compromiso de la gerente de poner la puerta que divide vacunación de sala de espera.
- mantenimiento de minisplits las condensadoras no le han hecho mantenimiento solo limpiaron la cara del aire. (revisar ese tema).
- Coordinar respuesta de air-e acerca del voltaje bajo que se presenta.
- Falta intervenir zona de curación e instalar espejos en los baños.
- Detallar puntos de cielo raso.
- Pendiente el pedido especial y la instalación de las tapas.

- Continuar toma de detalles generales, resanes y pintura.
- Instalación de mesa que quitaron en consulta externa
- Detallar base de puerta entrada a urgencias
- Trabajo de fachada principal en altura, instalar señal de gobernación, pintura azul etc.
- polarización de ventanas
- cambio de ventanas rotas
- instalar repuestos de baños
- sala de parto la dejaron ahí, nunca acabaron (faltan media cañas, piso laminado, pintura, luces, desagüe afuera de sala)
- terminar de pintar
- brillado de piso
- cambio de lámina blanca plástica en puertas
- segunda mano de pintura

Pendientes mobiliarios:

En reunión con la gerente, se hizo el acompañamiento donde se estimó la necesidad de los mobiliarios posteriormente descritos, en vista de que existe la necesidad latente por parte de este hospital. Se recomienda al contratista estimar si los siguientes mobiliarios tienen cabida en el presupuesto inicial o si deberán ser cobrados aparte de lo estimado. Lo anterior con motivo de podercumplir con las necesidades mínimas del Hospital para que puedan brindar un servicio optimo posterior a su entrega.

- 1 aire de 24, se recomiendan aire de 24 para zona de rayos x
- 1 aire de 12, se recomienda para zona de revelación de rayos x
- Cambiar 1 aire de 9000btu para sala de atención urgencias
- Cambio de extintores
- Tanques de almacenamiento 2 rojo y 2 verde
- 3 juegos sillas y mesas para niños pequeños (zona crecimiento y desarrollo)
- 7 sillas ergonómicas
- 5 sillas fijas
- 3 Lockers
- 4 archivadores
- 4 tándem de 3
- 6 tándem de 4
- Computadores: 3 computadores

Nota: Una vez evaluado lo anterior, requerimos al contratista pasar la solicitud formal oficiada a interventoría para revisar viabilidad y dar una aprobación formal de lo anterior.

ACTA DE VISITAS A SITIOS DE IMPLEMENTACION DE OBRAS

Fecha:	Barranquilla, 12 de mayo de 2021
Proyecto:	DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, AMPLIACIÓN, DOTACIÓN PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTITUCIONES HOSPITALARIAS Y PUESTOS DESALUD EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.

Información Básica:

Departamento	Atlántico
Municipio PS	Juan de acosta
Código Habilitación	
Nombre Puesto de Salud	Puesto de salud de Juan de acosta
NIT	
Sede a Intervenir	Casco Urbano
Nivel de Atención	
Tipología a realizar	

1.ubicacion general:
A la espera de la entrega de un organigrama espacial o planos actualizados por parte del contratista.



INTERVENCIÓN.

Se realizó visita el día miércoles 12 de mayo del 2021. Por parte de la gobernación en representación de la Arq. Rocío Jiménez y por parte de la Interventoría de Edubar S.A en representación de la Arq. Andrea Frías. Cabe resaltar que este Hospital está a la espera defecha de inicio de obra formal

Trabajos realizados hasta el momento:

- Inician labores de pintura en sala de partos
- Inician demolición de concreto en zona de registros que van a la petar

Mobiliarios:

En reunión con el gerente, se hizo el acompañamiento donde se estimó la necesidad de losmobiliarios posteriormente descritos, en vista de que existe la necesidad latente por parte de este hospital. Se recomienda al contratista estimar si los siguientes mobiliarios tienen cabida en el presupuesto inicial o si deberán ser cobrados aparte de lo estimado. Lo anteriorcon motivo de poder cumplir con las necesidades mínimas del Hospital para que puedan brindar un servicio optimo posterior a su entrega.

- Solicitan extractor mediano 8pulg (solicitar especificaciones) se nos indica que preferiblemente el de damper. Recomendamos al contratista revisar este requerimiento y pasar la solicitud para la aprobación de interventoría.
- 1 aire acondicionado, revisar esta solicitud entre el contratista y la gerente y pasar lasolicitud a interventoría.
- Barandas para minusválidos en los baños.

Nota: Una vez evaluado lo anterior, requerimos al contratista pasar la solicitud formal oficiada a interventoría para revisar viabilidad y dar una aprobación formal de lo anterior.

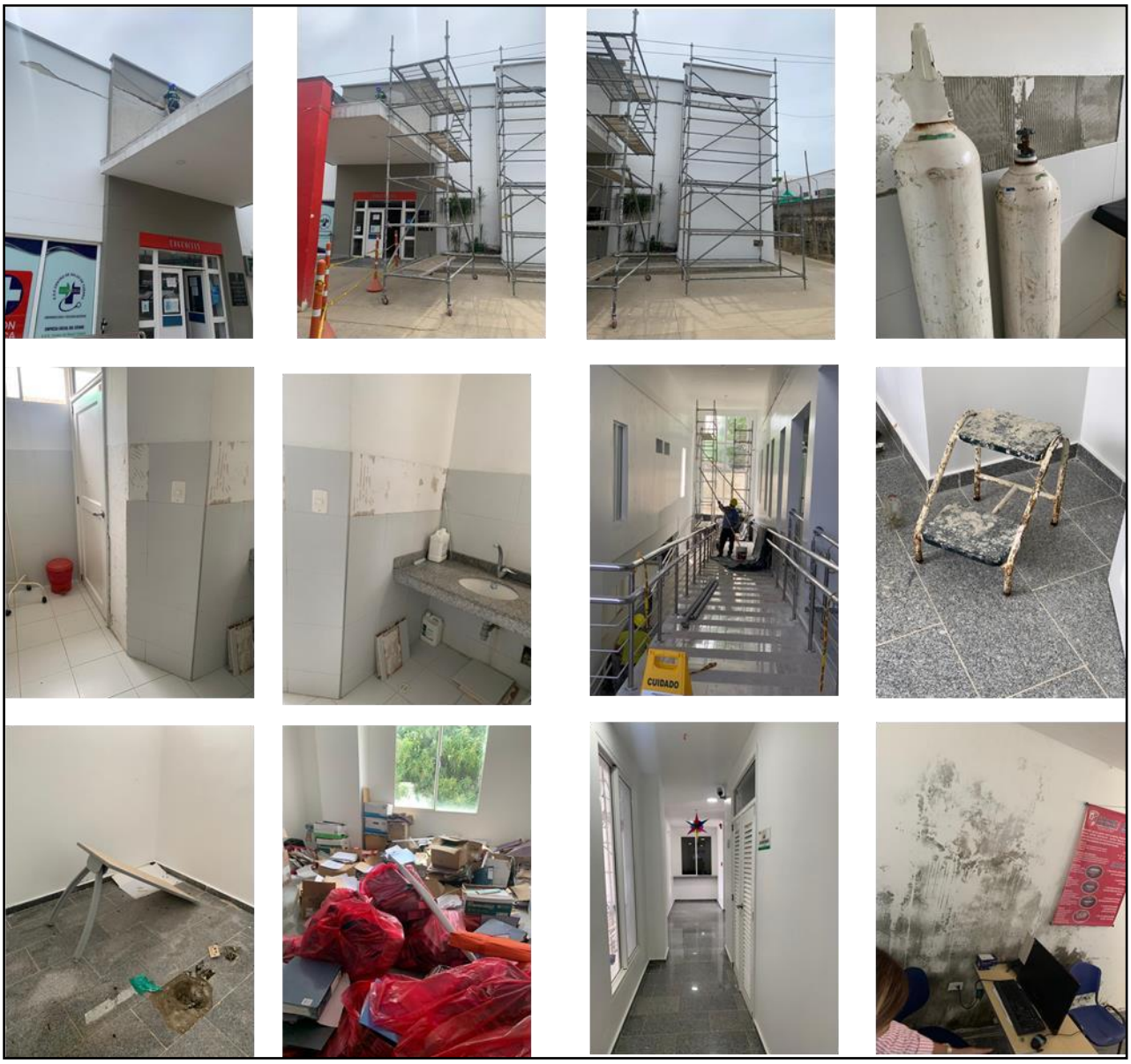
ACTA DE VISITAS A SITIOS DE IMPLEMENTACION DE OBRAS

Fecha:	Barranquilla, 12 de mayo de 2021
Proyecto:	DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, AMPLIACIÓN, DOTACIÓN PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTITUCIONES HOSPITALARIAS Y PUESTOS DESALUD EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.

Información Básica:

Departamento	Atlántico
Municipio ESE	Tubará
Código Habilitación	
Nombre Puesto de Salud	Puesto de Salud de Tubará
NIT	
Sede a Intervenir	Casco Urbano
Nivel de Atención	
Tipología a realizar	

1.ubicacion general:
A la espera de la entrega de un organigrama espacial o planos actualizados por parte del contratista.


CUIDADO

Se realizó visita previa a entrega el día miércoles 12 de mayo del 2021. Por parte de la gobernación en representación de la Arq. Rocío Jiménez y por parte de la Interventoría de Edubar S.A en representación de la Arq. Andrea Frías.

PENDIENTES EN INTERVENCIÓN

Pendientes:

- Cambio de varios aires y mantenimientos (Se recomienda al contratista hacer una evaluación de esto y pasar un informe detallado, teniendo en cuenta que son variosaires que no están funcionando de manera óptima)
- Terminar trabajos en fachada
- Realizar evaluación de viabilidad para el mantenimiento del aire central
- Limpieza en Zona de esterilización
- Realizar escarificación, impermeabilización, pañete y pintura en muro de odontología que presenta humedad severa.
- Organizar área de archivo, encontramos desorden de papelería y planos
- Cambio de extintores

Pendientes mobiliarios:

En reunión con la gerente, se hizo el acompañamiento donde se estimó la necesidad de losmobiliarios posteriormente descritos, en vista de que existe la necesidad latente por parte de este hospital. Se recomienda al contratista estimar si los siguientes mobiliarios tienen cabida en el presupuesto inicial o si deberán ser cobrados aparte de lo estimado. Lo anteriorcon motivo de poder cumplir con las necesidades mínimas del Hospital para que puedan brindar un servicio optimo posterior a su entrega.

- **Estar de enfermería:**
- 1 escritorio y 3 sillas (sillas: 1 ergonómica, 2 fijas)
- 1 archivador
- 1 computador
- Consultorio médico:
- 1 computador
- 1 escalerilla fija
- **Archivo:**
- 5 archivadores para archivos
- **Área de partos:**
- 1 tándem de 3
- 1 escritorio
- 1 silla ergonómica

- **Rayos x:**
- *1 tándem de 3*
- *Consulta externa:*
- Consultorio 1 y 2
- 1 escritorio con 3 sillas (sillas: 1 ergonómica, 2 fijas
- **Vacunación:**
- 1 silla ergonómica y 2 sillas fijas
- **Odontología:**
- 1 silla ergonómica
- **Consultorio urgencias:**
- 1 silla ergonómica
- Sala de espera consulta externa y pediatría:
- 2 lockers
- **SIAU (Servicio de información y atención al usuario):**
- 1 escritorio con 3 sillas (sillas: 1 ergonómica, 2 fijas)
- Sala espera principal:
- 3 tándem de 4
- **Aseo**
- 2 canecas grandes rojas y 2 canecas grandes verdes.

Nota: Una vez evaluado lo anterior, requerimos al contratista pasar la solicitud formaloficiada a interventoría para revisar viabilidad y dar una aprobación formal de lo anterior

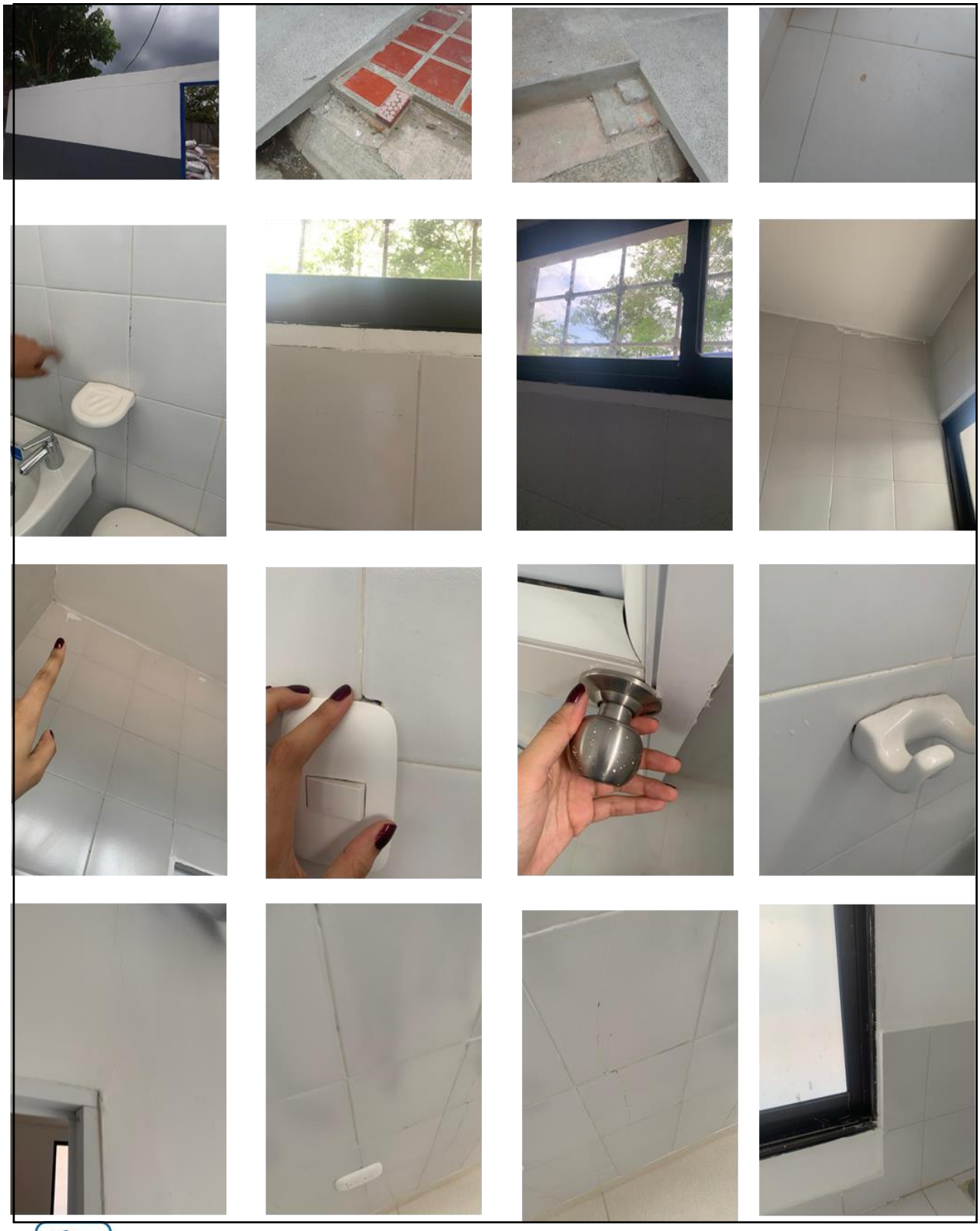
ACTA DE VISITAS A SITIOS DE IMPLEMENTACION DE OBRAS

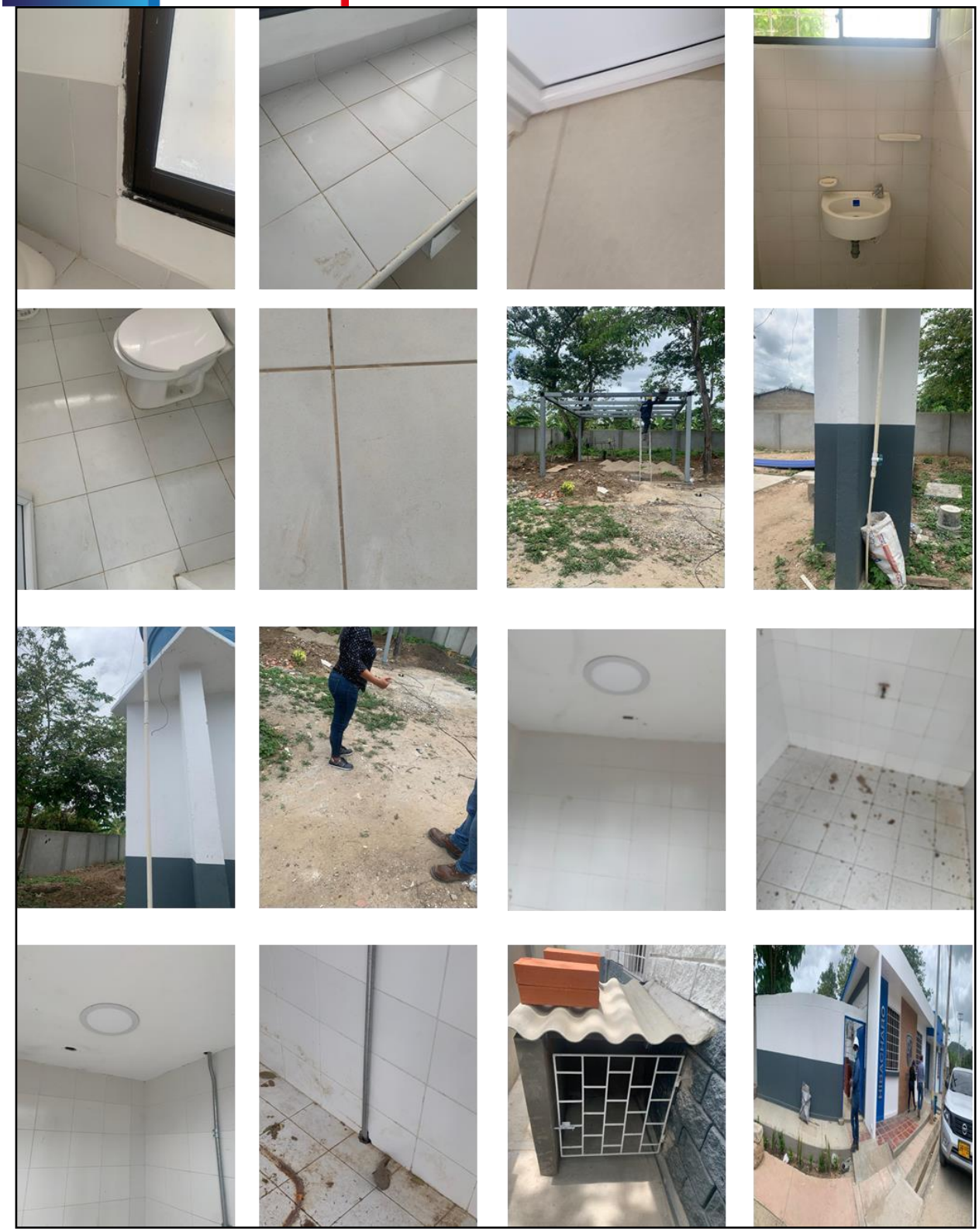
Fecha:	Barranquilla, 12 de mayo de 2021
Proyecto:	DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, AMPLIACIÓN, DOTACIÓN PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTITUCIONES HOSPITALARIAS Y PUESTOS DESALUD EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.

Información Básica:

Departamento	Atlántico
Municipio PS	Hibacharo, Piojo
Código Habilitación	
Nombre Puesto de Salud	Puesto de salud de Hibacharo
NIT	
Sede a Intervenir	Casco Urbano
Nivel de Atención	
Tipología a realizar	

1.ubicacion general:
A la espera de la entrega de un organigrama espacial o planos actualizados por parte del contratista.





PENDIENTES EN INTERVENCIÓN.

Se realizó visita previa a entregas el día miércoles 12 de mayo del 2021. Por parte de la gobernación en representación de la Arq. Rocío Jiménez y por parte de la Interventoría de Edubar S.A en representación de la Arq. Andrea Frías.

Pendientes:

- Faltan instalar los espejos en los baños
- Detalle de limpieza y refrague
- Abrazaderas en tubería hidráulica que va al tanque elevado
- Recomendamos y aprobamos hacer camino en concreto tipo andén hacia el kiosko
- Detalles en depósito de residuos
- Se aprueban los 100ml de cerca eléctrica de protección
- Rematar borde superior del muro
- Detallar piso de acceso, quitar ese ladrillo rojo sobrante y rematar con concreto Cambiar baldosa picada de acceso al patio.

ACTA DE VISITAS A SITIOS DE IMPLEMENTACION DE OBRAS

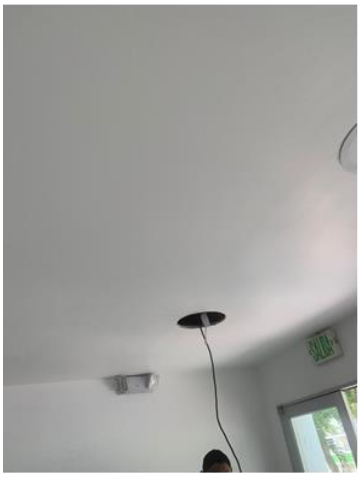
Fecha:	Barranquilla, 12 de mayo de 2021
Proyecto:	DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, AMPLIACIÓN, DOTACIÓN PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTITUCIONES HOSPITALARIAS Y PUESTOS DESALUD EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO.

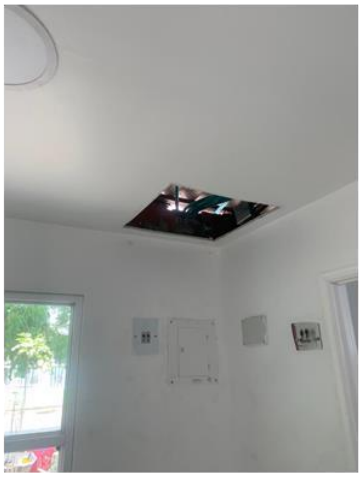
Información Básica:

Departamento	Atlántico
Municipio ESE	Santa Verónica
Código Habilitación	
Nombre Puesto de Salud	Puesto de Salud de Santa Verónica
NIT	
Sede a Intervenir	Casco Urbano
Nivel de Atención	
Tipología a realizar	

1.ubicacion general:
A la espera de la entrega de un organigrama espacial o planos actualizados por parte del contratista.

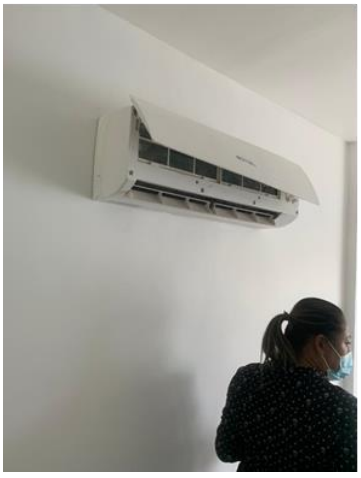




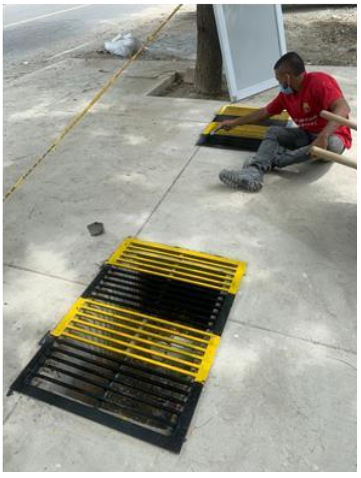












Se realizó visita el día miércoles 12 de mayo del 2021. Por parte de la gobernación en representación de la Arq. Rocío Jiménez y por parte de la Interventoría de Edubar S.A en representación de la Arq. Andrea Frías.

PENDIENTES EN INTERVENCIÓN.

Pendientes:

- Cambio de 2 aires, hay una línea que no funciona bien.
- Continuar realizando los trabajos en poza séptica
- Falta instalar planta eléctrica
- Instalar orejeras en tubería hidráulica al tanque elevado

Pendientes mobiliarios:

En reunión con el gerente, se hizo el acompañamiento donde se estimó la necesidad de losmobiliarios posteriormente descritos, en vista de que existe la necesidad latente por parte de este hospital. Se recomienda al contratista estimar si los siguientes mobiliarios tienen cabida en el presupuesto inicial o si deberán ser cobrados aparte de lo estimado. Lo anteriorcon motivo de poder cumplir con las necesidades mínimas del Hospital para que puedan brindar un servicio optimo posterior a su entrega.

Consultorio médico 2:
- Cambio de aire 12000 btu
- 1 locker de pasta
- 3 sillas ergonómicas
- 3 tándem de 3

Consultorio médico 1
- 1 silla ergonómica 2 normales
- 1 escalerilla
- Cambio aire 12000btu

Nota: Una vez evaluado lo anterior, requerimos al contratista pasar la solicitud formal oficiada a interventoría para revisar viabilidad y dar una aprobación formal de lo anterior.

ENRIQUE BUENDIA. quien actúa en nombre y representación del DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO, en calidad de Supervisor, deja constancia que el contratista ejecuto a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación del pago de las Estampillas Departamentales y de la acreditación del pago de seguridad social.

Se firma en Barranquilla, a los (28) día del mes mayo de 2021.

FIRMA DEL SUPERVISOR

C.C. 72.189.874

FIRMA DEL CONTRATISTA
Professional de Apoyo
Identificación: 22.745.818 de Usiacurí