ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	INFORME DE SUPERVISION / INTERVENTORIA	Código:	GC-F-23
		Versión:	4

INFORME DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 063 DE 2018

NUMERO DE INFORME	2	PERIODO	DEL	25	de	ENERO	del	2018	AL	30	de	JUNIO	del	2018
NATURALEZA DEL INFORME	INFORME DE SUPERVISIÓN														
DEPENDENCIA A CARGO	SUBDIRECCIÓN GENERAL														

PRIMERA PARTE: INFORMACION Y ANTECEDENTES DEL CONTRATO

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Contrato No.	063	Tipo de contrato	Prestación de Servicios profesionales	Fecha de suscripción del contrato	18	de	ENERO	del	2018		
Modalidad de selección	Directa - Servicios profesionales o apoyo a la gestión (Literal H)			No. del proceso en el SECOP	IDPC-PSP-063-2018						
Objeto del contrato	Prestar servicios profesionales al Instituto Distrital de Patrimonio Cultural para realizar los contínuos fotográficos de las manzanas que contienen los inmuebles del inventario del patrimonio cultural en el marco del Plan Especial de Manejo y Protección -PEMP- del Centro Histórico de Bogotá D.C										
Nombre / Razón social del Contratista	JUAN CARLOS SARMIENTO NOVOA			ID. C.C. expedida en	1.012.360.177 BOGOTÁ	Naturaleza jurídica del contratista	Persona Natural				
Representante legal del contratista	N/A			ID. expedida en	N/A N/A						
Supervisor designado	Miguel Ángel Villamizar Vega			Cargo	Subdirector General (E)						
Apoyo a la Supervisión	DIEGO IVÁN MENESES FIGUEROA			Cargo	Contratista						
Fecha de Inicio	25 de enero de 2018	Fecha inicial de terminación		8 de agosto de 2018	Fecha estimada de terminación	8 de agosto de 2018					
Plazo inicial del contrato	Meses 6		Días 15		Plazo final del Contrato	6 mes(es)	15 día(s)				
Valor inicial del contrato	$ 22.282.000			Valor adicionado al contrato	$ -						
Valor total del contrato	$ 22.282.000	Valor ejecutado por el contratista	$ 17.825.600	% de ejecución real del contrato	80%						

2. MODIFICACIONES CONTRACTUALES

3. GARANTIAS DEL CONTRATO

3.1 INFORMACION SOBRE GARANTÍAS INICIALES DEL CONTRATO — Se exige póliza de RCE: NO

GARANTÍA UNICA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Tipo de garantía	Póliza de Seguro	Aseguradora	SEGUROS DEL ESTADO	No. de póliza	17-46-101005892
Fecha de expedición	19 de enero de 2018	Fecha de aprobación	25 de enero de 2018	No. anexo modificatorio o certificado con que aprobó la garantía inicial	0

Amparos	Vigencia desde	Vigencia hasta	Cuantía
Cumplimiento del contrato	19 de ene de 2018	12 de dic de 2018	$ 2.228.200
Calidad del servicio	19 de ene de 2018	10 de dic de 2018	$ 2.228.200

4. SITUACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

4.1 DISPONIBILIDADES Y REGISTROS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO

A. CERTIFICADOS DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

CDP No.	Código Presupuestal / Proyecto de Inversión	Detalle del concepto de gasto	Fecha	Valor
30	3-3-1-15-02-17-1112-140	140-Instrumentos de Planeación y Gestión para la Preservación y Sostenibilidad del Patrimonio Cultural	10 de enero de 2018	$ 22.282.000

B. REGISTROS PRESUPUESTALES

RP No.	Código Presupuestal / Proyecto de Inversión	Detalle del concepto de gasto	Fecha	Valor
147	3-3-1-15-02-17-1112-140	140-Instrumentos de Planeación y Gestión para la Preservación y Sostenibilidad del Patrimonio Cultural	23 de enero de 2018	$ 22.282.000

4.2 RELACIÓN DE CUENTAS DE COBRO, FACTURAS, ÓRDENES DE PAGOS (DE ACUERDO CON EL PREDIS)

Concepto	Orden de pago No.	Orden de pago Fecha	Orden de pago Valor	CRP afectado	% ejecutado contra giros	Valor de la Cuenta de Cobro / Factura	Valor del anticipo amortizado	Valor de multas / sanciones / descuentos	Valor retenido por garantía	Total real pagado al contratista
Primer Informe	123	13-feb-18	$ 685.600	147	3%	$ 685.600	$ -	$ -	$ -	$ 685.600
Segundo Informe	483	9-mar-18	$ 3.428.000	147	15%	$ 3.428.000	$ -	$ -	$ -	$ 3.428.000
Tercer Informe	803	4-abr-18	$ 3.428.000	147	15%	$ 3.428.000	$ -	$ -	$ -	$ 3.428.000
Cuarto Informe	1098	4-may-18	$ 3.428.000	147	15%	$ 3.428.000	$ -	$ -	$ -	$ 3.428.000
Quinto Informe	1448	6-jun-18	$ 3.428.000	147	15%	$ 3.428.000	$ -	$ -	$ -	$ 3.428.000
TOTALES			$ 14.397.600		65%	$ 14.397.600	$ -	$ -	$ -	$ 14.397.600

4.3 BALANCE FINANCIERO

COMPORTAMIENTO FINANCIERO DE LA EJECUCIÓN

Valor inicial del contrato	Valor adicionado	Valor total del contrato	Total real pagado al contratista	Valor total ejecutado por el contratista	% ejecutado	Saldo por pagar al contratista (valor real ejecutado - real pagado al contratista)	Valor por ejecutar (valor total del contrato - valor real ejecutado)
$ 22.282.000	$ -	$ 22.282.000	$ 14.397.600	$ 17.825.600	80%	$ 3.428.000	$ 4.456.400

5. ESTADO LEGAL - MULTAS O SANCIONES CONTRACTUALES

TOTAL MULTAS Y SANCIONES: $ 0

Revisado el archivo del Expediente Contractual no se encontró ni se tiene conocimiento de la existencia de ningún acto administrativo en firme y debidamente ejecutoriado que decrete multa o sanción alguna impuesta al contratista en desarrollo del contrato objeto de este informe.

6. CUMPLIMIENTO TÉCNICO DEL CONTRATO

De acuerdo con lo establecido en el contrato, el Supervisor encargado deja constancia que el Contratista cumplió con la ejecución de las actividades y/o productos y entregables requeridos en el contrato, y declara con el presente informe haberlos recibido a satisfacción.

7. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES, CON EL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

El Supervisor encargado del contrato declara que durante el plazo del presente informe y de acuerdo con lo estipulado en el contrato y lo ordenado en la legislación vigente, el contratista realizó los pagos y presentó las certificaciones correspondientes a las obligaciones con el sistema general de seguridad social y los aportes parafiscales a los que está obligado durante la vigencia del presente contrato y que a la fecha del presente informe no se conocen reclamaciones de pagos de obligaciones laborales presentadas por personal vinculado al contrato.

8. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL

El Supervisor encargado certifica que el contratista desarrolló y entregó a satisfacción del INSTITUTO, el objeto contratado, según consta en los certificados de cumplimiento aprobados por la Supervisora del contrato.

9. OBSERVACIONES

FIRMA		**FIRMA**	
	SUPERVISOR DEL CONTRATO		**APOYO A LA SUPERVISIÓN**
Nombre:	Miguel Ángel Villamizar Vega	**Nombre:**	DIEGO IVÁN MENESES FIGUEROA
Cargo:	Subdirector General (E)	**Cargo:**	Contratista

Revisión y Aprobación Técnica			Revisión y Aprobación Jurídica		
Proyectó:	Olga Lucía Vergara Arenas	Contratista	Revisó:		
	NOMBRE	CARGO		NOMBRE	CARGO
Aprobó:	Miguel Ángel Villamizar Vega	Subdirector General (E)	Aprobó:		ASESOR (A) JURIDICO (A)
	NOMBRE	CARGO		NOMBRE	CARGO