MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL

DEPARTAMENTO DE POLICIA SAN ANDRES, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA

CONTRATO DE OBRA No 38-6-10021-21, CELEBRADO ENTRE LA POLICÍA NACIONAL DEPARTAMENTO DE POLICÍA SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA Y EL SEÑOR JAMES RAMIRO NAVARRO HERAZO IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANÍA 73.105.897 CARTAGENA REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA ASIRCOM S.A.S,- CUYO OBJETO ES EL "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".

Entre los suscritos, de una parte la **POLICÍA NACIONAL**, quien actúa a través de su representante legal o su delegado, quien en adelante se denominará la **POLICÍA**, y por la otra, el **CONTRATISTA**, debidamente identificados como aparece en el anexo No.1 "DATOS DEL CONTRATO", hemos convenido celebrar el presente contrato, previos los siguientes considerandos: **a)** Que se elaboraron los estudios previos de conformidad con lo señalado en el Decreto 1082 de 2015 y la Resolución No. 00090 del 2018 por la cual se actualiza, modifica y complementa el manual de contratación de la Policía Nacional. **b)** Que, al momento de la apertura del proceso, se cuenta con la respectiva apropiación presupuestal que respalda el presente compromiso. **c)** Que el presente contrato se deriva de un proceso de contratación realizado por la modalidad de Selección Abreviada de Menor Cuantía. **d)** Que la Policía Nacional designará un supervisor para el presente contrato, el cual mantendrá comunicación con el CONTRATISTA, durante el desarrollo del contrato y ejercerá las funciones descritas en la Resolución 3256 del 16 de diciembre de 2004 de la Policía Nacional. **e)** Que habiéndose dado cumplimiento a todos los trámites y requisitos que exige la contratación administrativa para este tipo de contrato (Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015), es procedente la celebración del mismo, el cual se regirá por las siguientes clausulas: ***PRIMERA. OBJETO***: El objeto del presente contrato es el que se indica el Anexo No.1 "DATOS DEL CONTRATO". ***SEGUNDA. FINALIDADES DEL CONTRATO***: El presente contrato está orientado a lograr la efectiva y eficiente prestación del servicio propio de la Policía Nacional, en consecuencia, el **CONTRATISTA** se compromete para con la **POLICÍA** a prestar el servicio requerido para suplir las necesidades definidas en los estudios de conveniencia y oportunidad. En tal sentido, queda claro que todas las obligaciones a cargo del **CONTRATISTA**, derivadas del presente contrato, así como de la naturaleza de su objeto y las finalidades por él previstas, son obligaciones de resultado. Estas finalidades deberán tenerse en cuenta para la adecuada comprensión e

interpretación del presente contrato, especialmente en lo que concierne a sus reglas y condiciones, así como para determinar el alcance de los derechos y obligaciones que el mismo atribuye a las partes. ***TERCERA. VALOR***: Para efectos legales, fiscales y presupuestales, el valor del contrato asciende a la suma descrita en el anexo No.1 "DATOS DEL CONTRATO". **PARÁGRAFO:** Todos los precios aquí contemplados se entienden firmes y fijos y por lo tanto no están sujetos a ninguna clase de reajuste. Igualmente, dentro de este precio están incluidos los costos proyectados al plazo de ejecución del presente contrato y la utilidad razonable que el CONTRATISTA pretende obtener, en consecuencia, no se aceptarán solicitudes de reajustes, fundamentados en estas circunstancias. ***CUARTA. FORMA DE PAGO***: La Policía pagará al **CONTRATISTA** el valor de este contrato de conformidad con lo dispuesto en el anexo No.1 "DATOS DEL CONTRATO". **PARÁGRAFO PRIMERO - CUENTA PARA PAGOS:** Los pagos previstos en esta cláusula se acreditarán a la cuenta que se indica en el anexo No.1 "DATOS DEL CONTRATO", a favor del CONTRATISTA, o en otro banco o cuenta que éste designe con anterioridad al vencimiento del pago, con sujeción a lo previsto en las disposiciones cambiarias, por medio de aviso escrito con no menos treinta (30) días de anticipación, acompañado de certificación bancaria a nombre de la firma Contratista. Todos los pagos efectuados tendrán los descuentos de ley. ***QUINTA. APROPIACIÓN PRESUPUESTAL***: El presente contrato está amparado por la apropiación presupuestal que se indica en el anexo No.1 "DATOS DEL CONTRATO". ***SEXTA. PLAZO DE EJECUCIÓN***: El plazo de ejecución del contrato es el señalado en el anexo No.1 "DATOS DEL CONTRATO". ***SÉPTIMA. VIGENCIA***: contrato y la utilidad razonable que el **CONTRATISTA** pretende obtener, en consecuencia, no se aceptarán solicitudes de reajustes, fundamentados en estas circunstancias. ***OCTAVA. LUGAR DE ENTREGA***: Los servicios deberán ser prestados en el Departamento de Policía de San Andrés, Providencia y Santa Catalina, en el Comando de Policía San Andrés avenida francisco Newball No 1-34, viviendas fiscales ubicadas en calle 3 carrera 15 casas (3,7,8,9, 10 y 11) o donde se requiera de acuerdo al requerimiento del supervisor de contrato. ***NOVENA. DERECHOS DEL CONTRATISTA***: En general, son derechos del **CONTRATISTA**: **1.)** Recibir el pago que en su favor establece el presente contrato. **2.)** Tener acceso a los elementos físicos necesarios para desarrollar el objeto del contrato, en caso que los mismos sean necesarios, y cumplir con sus obligaciones. **3.)** Obtener la colaboración necesaria de la Policía para el adecuado desarrollo del contrato. ***DÉCIMA. - OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA***: En general, son obligaciones del **CONTRATISTA:** 1.) Cumplir con el objeto contractual. 2.) Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones y trabas. 3.) Responder en los plazos que la POLICÍA NACIONAL establezca en cada caso, los requerimientos de aclaración o de información que le formule. 4.) Cumplir cabalmente con sus obligaciones, frente al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, Sena e ICBF), por cuanto el cumplimiento de esta obligación es requisito indispensable para la realización de cualquier pago. 5). Constituir en debida forma y aportar al Grupo Contractual y Seguimiento de la Dirección Administrativa y Financiera o quien haga sus veces, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción del contrato, la Garantía Única. 6). Guardar la confidencialidad de toda la información que le sea entregada y que se encuentre bajo su custodia o que por cualquier otra circunstancia deba conocer o manipular y responderá civil, penal y disciplinariamente por los perjuicios de su divulgación y/o utilización indebida que por sí o por un tercero se cause a la administración o a terceros. 7). No acceder a peticiones o amenazas, de quienes actuando por fuera de la ley pretendan obligarlo a hacer u omitir algún acto o hecho, el CONTRATISTA deberá Informar de tal evento a la Dirección Administrativa y Financiera de la

CONTRATISTA deberá Informar de tal evento a la Dirección Administrativa y Financiera de la Policía Nacional y a las autoridades competentes para que se adopte las medidas necesarias. 8). Mantener activa la cuenta corriente o de ahorros reportada para los pagos con el fin de evitar traumatismos en el proceso de ejecución del contrato. 9). Restituir a la Policía Nacional los elementos que haya colocado a su disposición para el desarrollo del objeto contractual, cuando se lo requiera o al finalizar el contrato, en caso que se hayan suministrado. 10). Incluir todas aquellas obligaciones que el contratista debe cumplir con el fin de alinear la actividad contractual a las buenas prácticas en materia ambiental. 11). Las demás obligaciones del CONTRATISTA contenidas en el artículo 5º de la Ley 80 de 1993, así mismo, será civil y penalmente responsable por sus acciones u omisiones en la actuación contractual. ***DECIMA PRIMERA. DERECHOS DE LA POLICÍA NACIONAL***: Supervisar el desarrollo y ejecución del presente contrato, y acceder a los documentos e información que soportan la labor del **CONTRATISTA**. ***DECIMA SEGUNDA. OBLIGACIONES DE LA POLICÍA NACIONAL***: **1.** Poner a disposición del **CONTRATISTA** los bienes y lugares que se requieran para la ejecución del objeto contratado. **2.** Una vez se surta el proceso de contratación estatal, asignar un Supervisor, a través de quien la **POLICÍA NACIONAL** mantendrá la interlocución permanente y directa con el **CONTRATISTA. 3.** Ejercer el control sobre el cumplimiento del contrato a través del Supervisor designado para el efecto, exigiéndole la ejecución idónea y oportuna del objeto a contratar. **4.** Recibir a satisfacción los bienes y/o servicios que sean entregados por el **CONTRATISTA,** cuando estos cumplan con las condiciones establecidas y en especial las especificaciones u obligaciones técnicas contenidas en el anexo técnico. **5.** Adelantar las gestiones necesarias para el reconocimiento y cobro de las sanciones pecuniarias y garantías a que hubiere lugar, para lo cual el Supervisor dará aviso oportuno a la **POLICÍA NACIONAL**, sobre la ocurrencia de hechos constitutivos de mora o incumplimiento. **6.** Pagar al **CONTRATISTA** en la forma pactada y con sujeción a las disponibilidades presupuestales y de **PAC** previstas para el efecto. **7.** Tramitar diligentemente las apropiaciones presupuestales que requiera para solventar las prestaciones patrimoniales que hayan surgido a su cargo como consecuencia de la suscripción del contrato. **8.** Solicitar y recibir información técnica respecto del bien o servicio y demás del **CONTRATISTA** en desarrollo del objeto del contractual. **9.** Incluir aquellas obligaciones propias de cada proceso que coadyuven al cumplimiento de las obligaciones contractuales. **10.** Rechazar los bienes y/o servicios cuando no cumplan con los requerimientos técnicos exigidos. ***DÉCIMA TERCERA. RESERVA DEL PRESENTE CONTRATO***: El CONTRATISTA se obliga para con la Policía Nacional a no suministrar ninguna clase de información o detalle a terceros y a mantener como documentación reservada, todos los aspectos que conozca en el cumplimiento del presente contrato, así como los asuntos técnicos e instalaciones de la Policía Nacional, conocidos o que llegaren a ser conocidos por el contratista, durante el desarrollo con posterioridad a la ejecución del contrato. ***DÉCIMA CUARTA. MECANISMO DE COBERTURA DEL RIESGO A CARGO DEL CONTRATISTA***: Dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción y registro del contrato y la entrega de la copia firmada del mismo al **CONTRATISTA,** éste deberá constituir y presentar a favor de la **POLICÍA**, una póliza de garantía con cualquier mecanismo de cobertura (entidades aseguradoras) los riesgos establecidos en el Decreto 1082 de 2015, que cubra lo siguiente: **a). Cumplimiento del Contrato:** En cuantía equivalente al veinte por ciento (20%), del valor total del mismo, vigente por un término igual a la vigencia del contrato y sesenta (60) días calendario más, contados a partir de la fecha de suscripción del contrato y de las prórrogas si las hubiere **b). Calidad del Servicio:** Por el cincuenta por ciento (50%) del valor del contrato, vigente por un término igual a la vigencia del contrato y cuatro (4) meses más para la calidad del

servicio (conversión), contados a partir de la entrega. **c) No Pago De Salarios, Prestaciones E Indemnizaciones Laborales:** por el cinco (05%) del valor total del contrato y vigente por un término igual a la vigencia del contrato y tres (3) años más, **d) estabilidad y calidad de la obra** calidad del servicio treinta (30) del valor del contrato del valor total del mismo, vigente por un término igual a la vigencia del contrato y 3 años más contados a partir de la fecha de recibido final del mantenimiento preventivo y/o correctivo. E) **daños a terceros por responsabilidad civil extracontractual por la ejecución de la obra,** daños a terceros por responsabilidad civil extracontractual por la ejecución de la obra 200,300 o 400 SMMLV, DEACUERDO AL DECRETO 1082 DEL 26 DE MAYO DE 2015, vigente por un término igual a la vigencia del contrato y 1 año más **PARÁGRAFO PRIMERO: Si** el CONTRATISTA se negare a constituir la garantía única prevista en la presente cláusula, en los términos, cuantía y duración establecidos, LA POLICÍA podrá declarar la caducidad del presente contrato. **PARÁGRAFO SEGUNDO**: Cuando haya lugar a la modificación del plazo o valor consignado en el contrato, El CONTRATISTA, deberá constituir los correspondientes certificados de modificación. Si se negare a constituirlos, en los términos en que se le señale, se hará acreedor a las sanciones respectivas y el **DEPARTAMENTO DE POLICÍA SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA** dará por terminado el contrato en el estado en que se encuentre, sin que por este hecho deba reconocer o pagar indemnización alguna. **PARÁGRAFO TERCERO: En caso de constituirse póliza, en la misma deberá constar expresamente que se ampara el cumplimiento del contrato, el pago de las multas y de la penal pecuniaria convenidas y que la entidad aseguradora renuncia al beneficio de excusión**. Así mismo, se indicará que en el evento en que por incumplimiento del contratista garantizado el asegurador resolviera continuar, como cesionario, con la ejecución del contrato y la entidad estatal contratante estuviere de acuerdo con ello, el contratista garantizado aceptará desde el momento de contratación de la póliza la cesión del contrato a favor del asegurador. En todo caso, dependiendo del tipo de mecanismo de cobertura elegido, deberá cumplir con los requisitos establecidos en el Decreto 1082 de 2015. ***DÉCIMA QUINTA. INDEMNIDAD***: El CONTRATISTA se obliga a mantener indemne a la POLICÍA NACIONAL de cualquier reclamación proveniente de terceros que tenga como causa sus actuaciones. ***DÉCIMA SEXTA SANCIONES***: **a) MULTAS**.- En caso de mora o incumplimiento parcial de alguna de las obligaciones derivadas del presente contrato por causas imputables al **CONTRATISTA** - salvo circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito conforme a las definiciones del artículo 1º de la Ley 95 de 1.890 – las partes acuerdan que la POLICÍA, mediante acto administrativo, afectará al CONTRATISTA con multas, cuyo valor se liquidará con base en el cero punto cinco por ciento (0,5%) del valor dejado de entregar, por cada día de retardo y hasta por quince (15) días calendario. Esta sanción se impondrá conforme a la ley y se reportará a la Cámara de Comercio competente de conformidad con lo previsto en el artículo 6º de la Ley 1150 de 2007. **b). MULTA POR LA MORA EN LA CONSTITUCIÓN DE LOS REQUISITOS DE EJECUCIÓN**: Cuando el contratista no constituya dentro del término y en la forma prevista en el contrato, o en alguno de sus modificatorios, la póliza de garantía única, la POLICÍA podrá mediante acto administrativo afectar al CONTRATISTA con multa, cuyo valor se liquidará con base en un cero punto dos por ciento (0,2%) del valor del contrato, por cada día de retardo y hasta por diez (10) días. **c) PENAL PECUNIARIA**.- De conformidad con lo previsto en los artículos 1592 y 1599 del Código Civil colombiano, en caso de declaratoria de caducidad o de incumplimiento total o parcial de las obligaciones derivadas del presente contrato incluyendo la del plazo, **EL CONTRATISTA**, pagará a la **POLICÍA**, a título de pena pecuniaria, una suma equivalente al veinte por ciento (20%) del valor del contrato cuando se trate de incumplimiento

Habrá lugar a la aplicación de la cláusula penal pecuniaria por el simple retardo. Para efectos de calcular el monto del incumplimiento parcial relativo a la obligación de plazo de ejecución, se empleará la misma fórmula de estimación de valor contemplada en el literal a) de la presente clausula. La imposición de esta pena pecuniaria se considerará como pago parcial y definitivo de los perjuicios que cause a la **POLICÍA**. No obstante, la POLICÍA se reserva el derecho de cobrar perjuicios adicionales por encima del monto de lo aquí pactado, siempre que los mismos se acrediten. El pago de la cláusula penal pecuniaria estará amparado mediante póliza de seguros en las condiciones establecidas en el presente contrato. **PARÁGRAFO. - APLICACIÓN DEL VALOR DE LAS SANCIONES PECUNIARIAS:** Una vez notificada la resolución por medio de la cual se imponen alguna de las sanciones antes descritas, el **CONTRATISTA** dispondrá de quince (15) días calendario para proceder de manera voluntaria al pago. Las multas no serán reintegrables aún en el supuesto que el **CONTRATISTA** dé posterior ejecución a la obligación incumplida. En caso de no pago voluntario y una vez en firme la resolución que imponga multas, podrá tomarse del saldo a favor del **CONTRATISTA** si lo hubiere, o acudir a la jurisdicción coactiva. ***DECIMA SÉPTIMA. CADUCIDAD ADMINISTRATIVA:*** Si se presenta algún hecho constitutivo de incumplimiento de las obligaciones a cargo del **CONTRATISTA**, que afecte de manera grave y directa la ejecución del contrato y evidencie que puede conducir a su paralización, la **POLICÍA** por medio de acto administrativo debidamente motivado podrá decretar la caducidad y ordenar la liquidación en el estado en que se encuentre, todo de conformidad con lo previsto en el artículo 18 de la Ley 80 de 1.993. Ejecutoriada la resolución de caducidad, el contrato quedará definitivamente terminado y el **CONTRATISTA** no tendrá derecho a reclamar indemnización alguna. La **POLICÍA**, hará efectivo el valor de la pena pecuniaria, y procederá a su liquidación. Para efectos de esta liquidación, el **CONTRATISTA** devolverá a la **POLICÍA** los dineros que hubiere recibido por concepto del presente contrato, previa deducción del valor de los servicios prestados por aquel y recibidos a satisfacción por la **POLICÍA** de conformidad con lo establecido en la cláusula primera del presente contrato. En el acta de liquidación se determinarán las obligaciones a cargo de las partes, teniendo en cuenta el valor de las sanciones por aplicar o las indemnizaciones a cargo de la **POLICÍA**, si a esto hubiere lugar, y la fecha de pago. ***DECIMA OCTAVA. OTRAS FACULTADES EXCEPCIONALES:*** En caso de presentarse cualquiera de las circunstancias establecidas en los artículos 15, 16 y 17 de la Ley 80/93, debidamente establecidas y documentadas, la **POLICÍA** podrá hacer uso de las facultades excepcionales allí previstas, en caso que las mismas resulten aplicables. ***DÉCIMA NOVENA. MONEDA DEL CONTRATO:*** La moneda del presente contrato es la indicada en el anexo No.1 **DATOS DEL CONTRATO**. ***VIGÉSIMA. CESIONES Y SUBCONTRATOS*: El CONTRATISTA** no podrá ceder en todo o en parte el presente contrato a persona alguna natural o jurídica, nacional o extranjera, sin previa autorización escrita de la **POLICÍA**, pudiendo esta reservarse las razones que tenga para negar dicha autorización. La celebración de subcontratos no relevará al **CONTRATISTA** de las responsabilidades que asume en virtud del presente contrato. ***VIGÉSIMA PRIMERA. INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES*: El CONTRATISTA** declara bajo la gravedad del juramento, la cual se entenderá cumplida con la suscripción del presente Contrato, que no se halla incurso en ninguna de las causales de inhabilidad o incompatibilidad señaladas en la ley. ***VIGÉSIMA SEGUNDA. SUSPENSIÓN TEMPORAL*:** Las partes podrán suspender temporalmente el plazo de ejecución del contrato, cuando se presenten causas que impidan la ejecución temporal o transitoria, por ocurrencia de un imprevisto o hecho inevitable, una vez establecida en debida forma la causal se suscribirá un acta entre las partes, donde conste el evento, su causa, el término de la suspensión y aquellas previsiones que se

consideren necesario consignar. El tiempo de suspensión no se computará para los efectos del plazo extintivo del presente contrato. Para el reinicio de la ejecución y, superada la situación que originó la suspensión del plazo de ejecución, se suscribirá la correspondiente acta de reinicio. ***VIGÉSIMA TERCERA. SOLUCIÓN DE CONFLICTOS:*** Si con ocasión del desarrollo y ejecución del contrato, surgieren diferencias o discrepancias entre las partes, estas se comprometen a utilizar los mecanismos de solución directa previstos en el artículo 68 de la Ley 80 de 1993. ***VIGÉSIMA CUARTA. PERFECCIONAMIENTO, LEGALIZACIÓN Y EJECUCIÓN:*** Para el **perfeccionamiento** del presente contrato se requiere de las firmas de las partes y del correspondiente registro presupuestal. Para su **legalización** se requiere de la cancelación de los derechos de publicación del contrato en el Diario Único de Contratación Pública, en caso que aplique, y para su **ejecución** se requiere de la aprobación por parte de la **POLICÍA** del mecanismo de cobertura de riesgos, constituido por parte del **CONTRATISTA**. **PARÁGRAFO. -** Dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la firma del contrato y entrega de una copia del mismo al **CONTRATISTA**, éste se obliga a cancelar los derechos de publicación del contrato en el Diario Único de Contratación Pública, en caso de aplicar, y a constituir la garantía única. Dentro de ese mismo término, deberá presentar los recibos de consignación correspondientes y el mecanismo de cobertura de riesgos en la oficina del Área de Contratos del Departamento de Policía San Andrés, Providencia y Santa Catalina a **POLICÍA**. Las sanciones que ocasionen su no pago oportuno y la no entrega de los respectivos documentos a la **POLICÍA** dentro del término antes fijado, serán a cargo del **CONTRATISTA**. ***VIGÉSIMA QUINTA. DOCUMENTOS:*** Entre otros, los documentos que a continuación se relacionan se consideran para todos los efectos parte integrante del presente contrato y en consecuencia producen sus mismos efectos u obligaciones jurídicas y contractuales: **1.)** Estudios y documentos previos. **2.)** Propuesta del Contratista en aquellas partes aceptadas por la **POLICÍA 3).** Anexos del contrato. **4.)** Documentos que suscriban las partes. ***VIGÉSIMA SEXTA. IMPUESTOS:*** **El CONTRATISTA** pagará todos los impuestos, tasas, contribuciones y similares que se deriven de la ejecución del contrato, de conformidad con la ley colombiana. ***VIGÉSIMA SÉPTIMA. LIQUIDACIÓN:*** El presente contrato se podrá liquidar de conformidad con lo señalado en los artículos 60 de la Ley 80 de 1993 y artículo 11 de la Ley 1150 de 2007. ***VIGÉSIMA OCTAVA. VEEDURÍAS CIUDADANAS:*** el presente contrato está sujeto a la vigilancia y control ciudadano, en los términos que señala el artículo 66 de la Ley 80 de 1993. ***VIGÉSIMA NOVENA. RÉGIMEN LEGAL:*** Este contrato se regirá por el Estatuto General de Contratación Administrativa vigente y sus decretos reglamentarios, las leyes de presupuesto, en general las normas civiles y comerciales vigentes, las demás normas concordantes que rijan o lleguen a regir los aspectos del presente contrato y las disposiciones de la Policía Nacional que apliquen. ***TRIGÉSIMA:*** **DOMICILIO CONTRACTUAL:** Para todos los efectos, las partes acuerdan como domicilio contractual el Departamento de San Andrés Islas, para constancia de lo anterior, se firma en un (1) original en San Andrés Islas a los:

LA POLICÍA NACIONAL

Teniente coronel **JAIME YESID RENGIFO PORRAS**
Comandante Departamento de Policia San Andres, Providencia y Santa Catalina (E)

CONTRATISTA

JAMES RAMIRO NAVARRO ERAZO
Representante Legal ASIRCOM CONTRATISTAS S.A.S
C.C. 73.105.897 de Cartagena

Elaboro: PT. Katherin Smith González Novoa
Analista de Contratos DESAP
Reviso: TE. Juan Carlos Castro López
Jefe Área de contratos DESAP (E)
Reviso: PT. Miguel Angel Garzón Bonilla
Jefe asuntos juridicos DESAP
Aprobo: ST. Marlon Andres Rojas Beltrán
Jefe administrativo DESAP (E)

Fecha:
Radicado No: GS-2021- DESAP

Av Francisco Newball car 5b – 34 3 Piso
Teléfonos: 5123850
desap.gruco-jef@correo.policia.gov.co
www.policia.gov.co

ANEXO No.1

"DATOS DEL CONTRATO"

CONTRATO	**No 38-6-10021-21**
CONTRATANTE	POLICÍA NACIONAL –DEPARTAMENTO DE POLICIA SAN ANDRES, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA.
REPRESENTANTE LEGAL Y/O DELEGADO	Teniente coronel JAIME YESID RENGIFO PORRAS
CÉDULA DE CIUDADANÍA No.	86.056.905 expedida en Villavicencio (Meta)
CARGO	Comandante Departamento de Policía San Andrés Providencia y Santa Catalina (E)
DISPOSICION DE NOMBRAMIENTO	Mediante Numero de Radicado 014941 del 23 de junio 2021
CONTRATISTA	**NOMBRE:** ASIRCOM CONTRTATISTAS S.A.S **NIT: 806009604-3** **REPRESENTANTE LEGAL: JAMES RAMIRO NAVARRO HERAZO** **DOC. IDENTIDAD**: 73.105.897 de Cartagena **CIUDAD NOTIFICACIÓN:** Cartagena. **DIRECCIÓN:** centro Cale 32 no 9-45 Ed banco del estado piso 10 of 5 y 6 **TELÉFONO:** 3106577121 **E-MAIL:** asirconltda3@yahoo.com
CONSIDERANDOS	Que el presente contrato se deriva del proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía.
SUPERVISOR DEL CONTRATO	La Policía Nacional – Departamento de Policía San Andrés Providencia y Santa Catalina, designará uno o varios funcionarios de la Entidad como supervisor(es), la actividad iniciará desde la suscripción del Acta de Inicio y hasta su liquidación, quien(es) vigilará (n) el correcto cumplimiento de las condiciones del producto establecido, asi mismo informará periódicamente sobre el desarrollo de la ejecución y liquidación del contrato dentro de los términos y plazos previstos, debiendo dar cumplimiento a las funciones, responsabilidades, facultades y prohibiciones consagradas de manera general en la Ley 1474 de 2011 y en la Resolución No. 00090 del 15 de enero de 2018.
CLAUSULA PRIMERA. - OBJETO	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".**
	Para efectos legales y presupuestales, el valor total del contrato asciende a la suma de MIL DOSCIENTOS VEINTE MILLONES DE PESOS MONEDA legal colombiana ($1.220.000.000,00) incluido descuentos e impuestos de ley, exento de IVA, distribuidos así: **VIGENCIA 2021:** Ochocientos millones de pesos moneda corriente ($ 800.000.000,00), Amparado con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal (SIIF II) No. 4221 del 06 de mayo de 2021, expedido por el

	jefe de Presupuesto del Departamento de Policía de San Andrés, Providencia y Santa Catalina.
CLAUSULA TERCERA. - VALOR	Cuatrocientos veinte millones de pesos moneda corriente ($ 420.000.000,00), Amparado con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal (SIIF II) No. 4221 del 06 de mayo de 2021, expedido por el jefe de Presupuesto del Departamento de Policía de San Andrés, Providencia y Santa Catalina.
CLAUSULA CUARTA. - FORMA DE PAGO	La Policía Nacional – Departamento de Policía San Andrés Providencia y Santa Catalina cancelará el valor del contrato de la siguiente forma: Pagos parciales: se pagará según el avance de las actividades ejecutadas, previa suscripción de las respectivas Actas parciales de obra, hasta llegar al 100% del presupuesto oficial estimado, estas actas deben ser suscritas por el contratista de obra y el supervisor técnico del contrato. Se debe tener en cuenta que sólo se tramitará un pago parcial mensual y para realizarlo se debe entregar: • Acta Parcial • Factura de venta. • Balance de cantidades ejecutadas soporte del acta parcial. • Certificación de pagos parafiscales y de seguridad social • Certificación pagos del FIC • Memorias de cantidades de obra ejecutadas. • Registro fotográfico digital del antes, durante y después de ejecutar las actividades correspondientes al acta parcial **Nota 1:** Si se presentan ítems no previstos, se deberá contar con la respectiva modificación del contrato donde se evidencie la inclusión de ítem no previsto. **Nota 2:** El primer pago se realizará dentro de los sesenta (60) días calendario, según el avance de las actividades ejecutadas, previa suscripción de las respectivas Actas parciales de obra, presentando la factura junto con los documentos antes mencionados por el Departamento de Policía San Andrés Providencia y Santa Catalina, de acuerdo al derecho a turno y la programación del Plan Anual de Caja (PAC). Si los documentos en referencia son devueltos por el Departamento de Policía San Andrés Providencia y Santa Catalina, por inconsistencias como la falta de información o mal diligenciamiento de los mismos, el Departamento de Policía San Andrés Providencia y Santa Catalina, se obliga a la asignación nuevamente del turno, siempre y cuando se hubieren subsanado las observaciones y se haya cumplido con el trámite documental dentro del plazo indicado. El acta de entrega, aunque se encuentre suscrita por el supervisor del contrato, no implica el recibo o aprobación definitiva por parte del Departamento de Policía San Andrés Providencia y Santa Catalina, del bien o servicio suministrado (según corresponda) y, por consiguiente, no exime al CONTRATISTA de su responsabilidad en cuanto a la calidad, cantidad y

<table>
<tr><td></td><td>buena calidad del bien o servicio contratado o de cualquier otra obligación contractual o de responsabilidad civil.

Si el acta de entrega no ha sido bien elaborada o no se acompaña a esta de los documentos que para cada caso se soliciten en esta contratación, los términos anteriores sólo empezarán a contarse desde la fecha en que quede corregida el acta o desde aquella en que se haya aportado el último de los documentos.

Todas las demoras que se presenten por estos conceptos serán de responsabilidad del CONTRATISTA, quien no tendrá por ello derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza. Lo mismo se predicará en el caso de que el CONTRATISTA no elabore y presente las respectivas actas al Departamento de Policía San Andrés Providencia y Santa Catalina.

NOMBRE BENEFICIARIO: ASIRCON CONTRATISTAS SAS
BANCO: Bancolombia
TIPO DE CUENTA: Ahorros
NUMERO DE CUENTA: 787-746918-38
OFICINA: Colombia.</td></tr>
<tr><td>CLAUSULA QUINTA. - APROPIACIÓN PRESUPUESTAL</td><td>Certificación plan de compras gastos de funcionamiento No. 013 del 01-02-2021 así:
<table>
<tr><th>+</th><th>UNIDAD</th><th>DOCUMENTO</th><th>RUBRO PRESUPUESTAL</th><th>FECHA</th><th>VALOR</th><th>RECURSO</th></tr>
<tr><td>1</td><td>DESAP</td><td>CPC 013</td><td>A-02-02-02-005-04-05</td><td>19-02-2021</td><td>800.000.000.00</td><td>10</td></tr>
<tr><td colspan="5">TOTAL</td><td>800.000.000.00</td></tr>
</table>
Certificación plan de compras gastos de funcionamiento No. 016 del 19-02-2021 así:
<table>
<tr><th>+</th><th>UNIDAD</th><th>DOCUMENTO</th><th>RUBRO PRESUPUESTAL</th><th>FECHA</th><th>VALOR</th><th>RECURSO</th></tr>
<tr><td>1</td><td>DESAP</td><td>CPC 016</td><td>A-02-02-02-005-04-05</td><td>01-02-2021</td><td>420.000.000.00</td><td>16</td></tr>
<tr><td colspan="5">TOTAL</td><td>420.000.000.00</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>CLAUSULA SEXTA. - PLAZO DE EJECUCIÓN</td><td>El plazo de ejecución del objeto para el presente contrato será de ciento cuarenta días 140 días, a partir de la suscripción de acta de Inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato. (Aprobación de la garantía única).</td></tr>
<tr><td>CLAUSULA SÉPTIMA: LUGAR DE PRESTACION DEL SERVICIO</td><td>La ejecución del contrato se desarrollará en las instalaciones adscritas al Departamento de Policía San Andrés, Providencia y Santa Catalina, VIVIENDA CABAÑAS ALTAMAR, VIVIENDA CASA 3, vivienda casa 7, vivienda casa 8, vivienda casa 9 vivienda casa 10, vivienda casa 11 y vivienda sagrada familia.

El Objeto del contrato(s) será entregado en forma física por el representante legal de la firma contratista al supervisor responsable del contrato que para este efecto designe la entidad; la entrega a la unidad contratante se formalizará mediante acta de entrega y balance final de obra debidamente firmada por las partes que intervienen en el acto, donde se hará constar las cantidades, unidades, especificaciones y características de los bienes y servicios recibidos, verificando el cumplimiento a todos los ítems resultantes, planos récord, manual de operación y mantenimiento.</td></tr>
</table>

CONTRATO DE OBRA No 38-6-10021-21, CELEBRADO ENTRE LA POLICÍA NACIONAL DEPARTAMENTO DE POLICÍA SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA Y EL SEÑOR JAMES RAMIRO NAVARRO HERAZO IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANÍA 73.105.897 CARTAGENA REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA ASIRCOM S.A.S,- CUYO OBJETO ES EL "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".

CLAUSULA DECIMA OCTAVA- MONEDA DEL CONTRATO	Pesos colombianos

PRESTACION DE LA OBRA

UNIDAD	ESCRITURA PÚBLICA	DIRECCIÓN DEL PREDIO	MATRÍCULA INMOBILIARIA
COMANDO DEPARTAMENTO DE POLICÍA SAN ANDRÉS	1286	Avenida Francisco Newball. No. 1-34	450-00023758
VIVIENDA CABAÑAS ALTAMAR	1162	KR 20 # 53 INTERIOR	450-2280
VIVIENDA CASA 3	282	CALLE 15 CON CARRERA 3	450-1643
VIVIENDA CASA 7	282	CALLE 15 CON CARRERA 3	450-1643
VIVIENDA CASA 8	282	CALLE 15 CON CARRERA 3	450-1643
VIVIENDA CASA 9	282	CALLE 15 CON CARRERA 3	450-1643
VIVIENDA CASA 10	282	CALLE 15 CON CARRERA 3	450-1643
VIVIENDA CASA 11	282	CALLE 15 CON CARRERA 3	450-1643
VIVIENDA SAGRADA FAMILIA	1172	CR4B No 21A -07 MZ 4 CASA 12	450-8886

LA POLICÍA NACIONAL

Teniente coronel **JAIME YESID RENGIFO PORRAS**
Comandante Departamento de Policia San Andres, Providencia y Santa Catalina (E)

CONTRATISTA

JAMES RAMIRO NAVARRO ERAZO
Representante Legal ASIRCOM CONTRATISTAS S.A.S
C.C. 73.105.897 de Cartagena

Elaboro: PT. Katherin Smith González Novoa
Analista de Contratos DESAP

Reviso: TE. Juan Carlos Castro López
Jefe Área de contratos DESAP (E)

Reviso: Reviso: PT. Miguel Ángel Garzon Arguello
Jefe asuntos jurídicos DESAP

Aprobo: Aprobo: ST. Marlon Andrés Rojas Beltrán
Jefe administrativo DESAP (E)

ANEXO No. 2

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

LAS ESPECIFICQACIONES TECNICAS DEL CONTRATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICIA SAN ANDRES Y PROVIDENCIA A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE QUE SE DESCRIBEN A CONTINUACION (HACE PARTE INTEGRAL DEL PRESENTE CONTRATO)

CAP.	ÍTEM	ACTIVIDAD	UN	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL	VALOR OFERTADO POR LO OFERENTES
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES						
	A4-1.01.	Replanteo	M2	1	$ 4,727.00	$ 4,727.00	$ 4,604.00
	A4-1.02.	Cerramiento en alambre de púas 5 Hilos H=2.50 m	ML	1	$ 22,169.00	$ 22,169.00	$ 21,593.00
	A4-1.03.	Cerca en tabla	M2	1	$ 43,356.00	$43,356.00	$ 42,229.00
	A4-1.04.	Cerca lamina base H: 2,25	ML	1	$ 153,786.00	$ 153,786.00	$ 149,788.00
	A4-1.05.	Excavación Mecánica	M3	1	$ 23,774.00	$ 23,774.00	$ 23,156.00
	A4-1.06.	Excavación Manual	M3	1	$ 43,504.00	$ 43,504.00	$ 42,373.00
	A4-1.07.	Explanación y Extendido	M3	1	$ 12,431.00	$ 12,431.00	$ 12,108.00
	A4-1.08.	Explanación y Retiro	M3	1	$ 98,741.00	$ 98,741.00	$ 96,174.00
	A4-1.09.	Relleno Material en Sitio (incluye selección, extendido, humedecimiento y compactación)	M3	1	$ 43,721.00	$ 43,721.00	$ 42,584.00
	A4-1.10.	Desmonte de Muros en ladrillo o bloque	M2	1	$ 27,662.00	$ 27,662.00	$ 26,943.00
	A4-1.11.	Desmonte de Muros en sistema liviano incluye estructura metálica	M2	1	$ 23,513.00	$ 23,513.00	$ 22,902.00
	A4-1.12.	Desmonte Placas Aligeradas	M2	1	$ 51,785.00	$ 51,785.00	$ 50,439.00
	A4-1.13.	Desmonte Placas Macizas	M2	1	$ 112,930.00	$ 112,930.00	$ 109,994.00
	A4-1.14.	Desmonte Alistado de Piso	M2	1	$ 33,465.00	$ 33,465.00	$ 32,595.00
	A4-1.15.	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	M2	1	$ 18,938.00	$ 18,938.00	$ 18,446.00
	A4-1.16.	Desmonte de Guarda Escoba	ML	1	$ 11,836.00	$ 11,836.00	$ 11,528.00
	A4-1.17.	Desmonte Cubierta en cualquier material	M2	1	$ 24,205.00	$ 24,205.00	$ 23,576.00
	A4-1.18.	Desmonte de Estructura de Cubierta en cualquier material	M2	1	$ 34,578.00	$ 34,578.00	$ 33,679.00
	A4-1.19.	Retiro de manto asfaltico de impermeabilización de cubiertas	M2	1	$ 24,205.00	$ 24,205.00	$ 23,576.00
	A4-1.20.	Desmonte de cielo raso en cualquier material conservando la estructura portante	M2	1	$ 17,351.00	$ 17,351.00	$ 16,900.00

	A4-1.21.	Desmonte de cielo raso en cualquier material y estructura portante	M2	1	$ 14,872.00	$ 14,872.00	$ 14,485.00
	A4-1.22.	Desmonte de lámparas Iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores	UN	1	$ 5,998.00	$ 5,998.00	$ 5,842.00
	A4-1.23.	Desmonte Puertas y Marcos	UN	1	$ 33,465.00	$ 33,465.00	$ 32,595.00
	A4-1.24.	Desmonte de ventanas	M2	1	$ 10,373.00	$ 10,373.00	$ 10,103.00
	A4-1.25.	Desmonte de Vidrios de Ventanas y Espejos	M2	1	$ 7,102.00	$ 7,102.00	$ 6,917.00
	A4-1.26.	Desmonte de Cerradura de Seguridad	UN	1	$ 37,876.00	$ 37,876.00	$ 36,891.00
	A4-1.27.	Desmonte de Divisiones modulares, acrilicas o en vidrio	M2	1	$ 13,831.00	$ 13,831.00	$ 13,471.00
	A4-1.28.	Desmonte de Rejas Metálicas	M2	1	$ 17,289.00	$ 17,289.00	$ 16,839.00
	A4-1.29.	Desmonte Aparatos Sanitarios	UN	1	$ 53,543.00	$ 53,543.00	$ 52,151.00
	A4-1.30.	Desmonte de Griferia	UN	1	$ 16,571.00	$ 16,571.00	$ 16,140.00
	A4-1.31.	Desmonte de tanques elevados de agua	UN	1	$ 55,325.00	$ 55,325.00	$ 53,887.00
	A4-1.32.	Desmonte de puntos hidrosanitarios. Incluye retiro de red hidrosanitaria en una longitud hasta 1,5 m	UN	1	$ 26,039.00	$ 26,039.00	$ 25,362.00
	A4-1.33.	Desmonte de malla eslabonada incluye soportes metálicos	M2	1	$ 31,120.00	$ 31,120.00	$ 30,311.00
	A4-1.34.	Desmonte de extractor	UN	1	$ 22,320.00	$ 22,320.00	$ 21,740.00
	A4-1.35.	Desmonte de aire acondicionado incluye red de distribución	ML	1	$ 23,990.00	$ 23,990.00	$ 23,366.00
	A4-1.36.	Desmonte de muebles empotrados	M2	1	$ 21,817.00	$ 21,817.00	$ 21,250.00
	A4-1.37.	Desmonte y montaje de Cortinas, Velos, Persianas y Soportes	UN	1	$ 13,831.00	$ 13,831.00	$ 13,471.00
	A4-1.38.	Desmonte de pañete	M2	1	$ 14,226.00	$ 14,226.00	$ 13,856.00
	A4-1.39.	Desmonte de salida eléctrica. Incluye retiro de aparato, caja, tapa, tubería y cableado hasta 1,5 m y regateo a que haya lugar	UN	1	$ 21,257.00	$ 21,257.00	$ 20,704.00
	A4-1.40.	Desmonte de Cableado Eléctrico. Incluye tubería y demás accesorios eléctricos	ML	1	$ 2,367.00	$ 2,367.00	$ 2,305.00
	SUBTOTAL	**$ 1,269,889.00**					**$ 1,236,873.00**
2	**MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS**						
	A4-2.01.	Recorrido de cubierta, ajuste, limpieza, sellamiento y suministro de secciones que falten para su normal funcionamiento	M2	1	$ 16,199.00	$ 16,199.00	$ 15,778.00
	A4-2.02.	Reposición e Instalación de Caballete Articulado Teja Fibrocemento	ML	1	$ 63,529.00	$ 63,529.00	$ 61,877.00
	A4-2.03.	Reposición e Instalación de Caballete Fijo Teja Fibrocemento	ML	1	$ 76,411.00	$ 76,411.00	$ 74,424.00
	A4-2.04.	Reposición e Instalación de Canaleta 43 Fibrocemento (L=6.00M)	M2	1	$ 135,320.00	$ 135,320.00	$ 131,802.00
	A4-2.05.	Reposición e Instalación de Canaleta 90 Fibrocemento (L=6.00M)	M2	1	$ 90,815.00	$ 90,815.00	$ 88,454.00

	A4-2.06.	Reposición e Instalación de Canaleta 90 Galvanizada (L=6.00M)	ML	1	$ 51,378.00	$ 51,378.00	$ 50.042.00
	A4-2.07.	Reposición e Instalación de Cubierta tipo sándwich con aislamiento acústico y térmico en poliuretano expandido	M2	1	$ 154,505.00	$ 154,505.00	$ 150.488.00
	A4-2.08.	Reposición e Instalación de Cubierta arquitectónica, Galvanizada y Prepintada, teja trapezoidal calibre 26 o superior	M2	1	$ 63,644.00	$ 63,644.00	$ 61,989.00
	A4-2.09.	Reposición e Instalación de Cubierta arquitectónica, Galvanizada, teja trapezoidal calibre 26 o superior	M2	1	$ 58,549.00	$ 58,549.00	$ 57,027.00
	A4-2.10.	Reposición e Instalación de Caballete fijo en lámina Galvanizada y prepintada	ML	1	$ 36,966.00	$ 36,966.00	$ 36,005.00
	A4-2.11.	Reposición e Instalación de Caballete fijo en lámina Galvanizada	ML	1	$ 34,680.00	$ 34,680.00	$ 33,778.00
	A4-2.12.	Reposición e Instalación de Cubierta de láminas corrugadas de aluminio separadas por un aislamiento de poliuretano rigido	M2	1	$ 45,533.00	$ 45,533.00	$ 44,349.00
	A4-2.13.	Reposición e Instalación de Cubierta Teja acrílica Duralum 240 - 2.5 MM	M2	1	$ 138,853.00	$ 138,853.00	$ 135,243.00
	A4-2.14.	Reposición e Instalación de Cubierta Teja de Barro	M2	1	$ 62,572.00	$ 62,572.00	$ 60,945.00
	A4-2.15.	Reposición e Instalación de Caballete en Teja Tipo Española o equivalente	ML	1	$ 80,884.00	$ 80,884.00	$ 78,781.00
	A4-2.16.	Reposición e Instalación de Cubierta en Teja Tipo Española o equivalente	M2	1	$ 79,880.00	$ 79,880.00	$ 77,803.00
	A4-2.17.	Reposición e Instalación de Cubierta en Fibrocemento Ondulada Nº 10	M2	1	$ 55,552.00	$ 55,552.00	$ 54,108.00
	A4-2.18.	Reposición e Instalación de Cubierta en Fibrocemento Ondulada Nº 8	M2	1	$ 56,963.00	$ 56,963.00	$ 55,482.00
	A4-2.19.	Reposición e Instalación de Cubierta en Fibrocemento Ondulada Nº 6	M2	1	$ 57,978.00	$ 57,978.00	$ 56,471.00
	A4-2.20.	Reposición e Instalación de Cubierta en Fibrocemento Ondulada Nº 4	M2	1	$ 60,378.00	$ 60,378.00	$ 58,808.00
	A4-2.21.	Reposición e Instalación de Cubierta en lámina de policarbonato cristal 4 mm	M2	1	$ 57,501.00	$ 57,501.00	$ 56,006.00
	A4-2.22.	Reposición e Instalación de Cubierta en teja sin traslapo en acero laminado, galvanizado y prepintado	M2	1	$ 60,703.00	$ 60,703.00	$ 59,125.00
	A4-2.23.	Reposición e Instalación de Cubierta en teja traslucida sin traslapo en poliéster reforzado con fibra de vidrio clase 7	M2	1	$ 123,893.00	$ 123,893.00	$ 120,672.00
	A4-2.24.	Reposición e Instalación de Teja asfáltica ondulada fabricadas con fibras	UN	1	$ 54,622.00	$ 54,622.00	$ 53,202.00
	A4-2.25.	Reposición e Instalación de Cubierta Traslucida Nº 5	M2	1	$ 64,119.00	$ 64,119.00	$ 62,452.00
	A4-2.26.	Reposición e Instalación de Afinado Cubiertas (E=0.03)	M2	1	$ 68,394.00	$ 68,394.00	$ 66,616.00
	A4-2.27.	Reposición e Instalación de Estructura en Madera Para Teja de Barro	ML	1	$ 112,989.00	$ 112,989.00	$ 110.051.00
	A4-2.28.	Reposición e Instalación de Estructura en Madera para cubierta	ML	1	$ 71,838.00	$ 71,838.00	$ 69,970.00

	A4-2.29.	Reposición e Instalación de Estructura Metálica Para Teja Fibrocemento	ML	1	$ 100,161.00	$ 100,161.00	$ 97,557.00
	A4-2.30.	Mantenimiento, reposición e instalación de impermeabilización de cubiertas dos capas tipo sika fill power 12 y refuerzo con fibra tipo sikafelt fibra	M2	1	$ 49,425.00	$ 49,425.00	$ 48,140.00
	A4-2.31.	Mantenimiento, reposición e instalación de manto autoprotegido con foil aluminio y alma central en poliéster de alta capacidad de calibre igual o superior 3mm	M2	1	$ 56,371.00	$ 56,371.00	$ 54,905.00
	A4-2.32.	Mantenimiento, reposición e instalación de manto bituminoso impermeabilizante de superficies con acabado en piso duro de calibre igual o superior 4 mm	M2	1	$ 52,538.00	$ 52,538.00	$ 51,172.00
	A4-2.33.	Mantenimiento, reposición e instalación de manto bituminoso impermeabilizante con refuerzo en fibra de polyester de alta capacidad, antiadherente de polietileno en lado inferior, en mineral esmaltado en lado superior, cal. 3.5 mm o superior.	M2	1	$ 56,411.00	$ 56,411.00	$ 54,944.00
	A4-2.34.	Reposición e Instalación de aislamiento térmico y acústico en lana de vidrio	M2	1	$ 44,680.00	$ 44,680.00	$ 43,518.00
	A4-2.35.	Reposición e Instalación de moldura de yeso	ML	1	$ 15,278.00	$ 15,278.00	$ 14,881.00
	A4-2.36.	Reposición e Instalación de Cielo Raso Bóvedas DRY WALL	M2	1	$ 76,023.00	$ 76,023.00	$ 74,046.00
	A4-2.37.	Reposición e Instalación de Armadura Madera y Malla	M2	1	$ 74,660.00	$ 74,660.00	$ 72,719.00
	A4-2.38.	Reposición e Instalación de Cielorraso en Dry Wall, Adecuando Estructura Metálica Existente	M2	1	$ 57,982.00	$ 57,982.00	$ 56,474.00
	A4-2.39.	Mantenimiento, reposición, sustitución, desmonte e instalación de Láminas de Cielo Raso dañado o faltante en el mismo material existente. Incluye limpieza, reparación ajuste y reemplazo de piezas de la estructura metálica existente.	M2	1	$ 31,576.00	$ 31,576.00	$ 30,755.00
	A4-2.40.	Reposición e Instalación de Cielo Raso Plano en Dry Wall Incluye Estructura Metálica	M2	1	$ 74,820.00	$ 74,820.00	$ 72,875.00
	A4-2.41.	Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC. Incluye estructura metálica.	M2	1	$ 81,831.00	$ 81,831.00	$ 79,703.00
	A4-2.42.	Reposición e Instalación de Voladizo en placa de fibrocemento Incluye Estructura Metálica	M2	1	$ 150,186.00	$ 150,186.00	$ 146,281.00
	A4-2.43.	Reposición e Instalación de Cielo Raso de lámina rígida de fibra de vidrio y recubierta por película de PVC	M2	1	$ 71,422.00	$ 71,422.00	$ 69,565.00
	A4-2.44.	Reposición e Instalación de Cielo Raso Plano en Dry Wall	M2	1	$ 44,151.00	$ 44,151.00	$ 43,003.00
	A4-2.45.	Reposición e Instalación de Cielo Raso tipo Triplex o equivalente	M2	1	$ 96,982.00	$ 96,982.00	$ 94,460.00
	A4-2.46.	Reposición e Instalación de Cielo Raso Yeso Oculto	M2	1	$ 76,118.00	$ 76,118.00	$ 74,139.00
	A4-2.47.	Reposición e Instalación de Cielo Raso Yeso Semi - Oculto	M2	1	$ 73,644.00	$ 73,644.00	$ 71,729.00
	A4-2.48.	Reposición e Instalación de Cornisas Yeso	ML	1	$ 26,002.00	$ 26,002.00	$ 25,326.00
	A4-2.49.	Reposición e Instalación de Lamina Plana de fibrocemento	M2	1	$ 64,973.00	$ 64,973.00	$ 63,284.00

	A4-2.50.	Reposición e Instalación de Listón para Techo 8 X 1 CM - Pino	M2	1	$ 65,244.00	$ 65,244.00	$ 63,548.00
	A4-2.51.	Reposición e Instalación de cielo raso con lámina de icopor con acabados. Incluye estructura auto ensamblada en aluminio.	M2	1	$ 55,128.00	$ 55,128.00	$ 53,695.00
	A4-2.52.	Reposición e Instalación de lámina de icopor con acabados.	M2	1	$ 14,377.00	$ 14,377.00	$ 14,003.00
	A4-2.53.	Reposición e Instalación de flanches en lámina galvanizada calibre 22 de ancho 25 a 50 cm.	ML	1	$ 49,347.00	$ 49,347.00	$ 48,064.00
	A4-2.54.	Mantenimiento cubierta inclinada de tejas de gres tipo "S". Incluye sustituciones, restituciones y mejoramiento de materiales (tejas, caballete, elementos de fijación, accesorios, juntas, remates perimetrales, flanches). Incluye limpieza viga canal	M2	1	$ 42,285.00	$ 42,285.00	$ 41,186.00
	A4-2.55.	Mantenimiento cubierta inclinada de tejas plásticas. Incluye sustituciones, restituciones y mejoramiento de materiales (tejas, caballete, elementos de fijación, accesorios, juntas, remates perimetrales, flanches)	M2	1	$ 39,030.00	$ 39,030.00	$ 38,015.00
	A4-2.56.	Suministro e instalación de impermeabilización con revestimiento en poliurea	M2	1	$ 138,579.00	$ 138,579.00	$ 134,976.00
	SUBTOTAL		**$**	**3,813,872.00**			**$ 3,714,711.00**
3	**MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS**						
	A4-3.01.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidrosanitaria e hidráulica de la edificación. necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.	ML	1	$ 21,751.00	$ 21,751.00	$ 21,185.00
	A4-3.02.	Reposición e Instalación de Bajante PVC	ML	1	$ 47,097.00	$ 47,097.00	$ 45,872.00
	A4-3.03.	Reposición e Instalación de Canal de alta capacidad en PVC	ML	1	$ 58,518.00	$ 58,518.00	$ 56,997.00
	A4-3.04.	Reposición e Instalación de Canal en PVC	ML	1	$ 42,081.00	$ 42,081.00	$ 40,987.00
	A4-3.05.	Reposición e Instalación de Accesorios Para Drenaje 4"	UN	1	$ 48,535.00	$ 48,535.00	$ 47,273.00
	A4-3.06.	Reposición e Instalación de Accesorios Para Drenaje 6"	UN	1	$ 120,658.00	$ 120,658.00	$ 117,521.00
	A4-3.07.	Reposición e Instalación de Caja de Inspección 100 X 100 HMAX: 1.00	UN	1	$ 848,126.00	$ 848,126.00	$ 826,075.00
	A4-3.08.	Reposición e Instalación de Caja de Inspección 60 X 60	UN	1	$ 585,852.00	$ 585,852.00	$ 570,620.00
	A4-3.09.	Reposición e Instalación de Caja de Inspección 80 X 80	UN	1	$ 646,011.00	$ 646,011.00	$ 629,215.00
	A4-3.10.	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 4" (incluye accesorios)	ML	1	$ 52,552.00	$ 52,552.00	$ 51,186.00
	A4-3.11.	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 6" (incluye accesorios)	ML	1	$ 95,609.00	$ 95,609.00	$ 93,123.00
	A4-3.12.	Reposición e Instalación de Accesorio Cobre 1/2"	UN	1	$ 10,837.00	$ 10,837.00	$ 10,555.00
	A4-3.13.	Reposición e Instalación de Accesorio Cobre 1-1/2"	UN	1	$ 32,969.00	$ 32,969.00	$ 32,112.00

	A4-3.14.	Reposición e Instalación de Accesorio Cobre 1"	UN	1	$ 14,918.00	$ 14,918.00	$ 14,530.00
	A4-3.15.	Reposición e Instalación de Accesorio Galvanizado 1"	UN	1	$ 25,742.00	$ 25,742.00	$ 25,073.00
	A4-3.16.	Reposición e Instalación de Accesorio Galvanizado 1/2"	UN	1	$ 14,182.00	$ 14,182.00	$ 13,813.00
	A4-3.17.	Reposición e Instalación de Acometida Gas Unifamiliar	UN	1	$ 1,933,933.00	$ 1,933,933.00	$ 1,883,651.00
	A4-3.18.	Reposición e Instalación de Conducto Evacuación Gas 15 X 22	UN	1	$ 109,744.00	$ 109,744.00	$ 106,891.00
	A4-3.19.	Reposición e Instalación de Tubería Acero Galvanizada 1"	ML	1	$ 70,452.00	$ 70,452.00	$ 68,620.00
	A4-3.20.	Reposición e Instalación de Tubería Acero Galvanizada 1/2"	ML	1	$ 41,119.00	$ 41,119.00	$ 40,050.00
	A4-3.21.	Reposición e Instalación de Tubería Cobre 1/2"	ML	1	$ 27,077.00	$ 27,077.00	$ 26,373.00
	A4-3.22.	Reposición e Instalación de Tubería de Polietileno 1"	ML	1	$ 30,204.00	$ 30,204.00	$ 29,419.00
	A4-3.23.	Reposición e Instalación de Tubería de Polietileno 3/4"	ML	1	$ 28,479.00	$ 28,479.00	$ 27,739.00
	A4-3.24.	Reposición e Instalación de Punto Salida Calentador de Ambiente	UN	1	$ 61,103.00	$ 61,103.00	$ 59,514.00
	A4-3.25.	Reposición e Instalación de Punto Salida Calentador de Paso	UN	1	$ 63,507.00	$ 63,507.00	$ 61,856.00
	A4-3.26.	Reposición e Instalación de Salida Chimenea	UN	1	$ 35,209.00	$ 35,209.00	$ 34,294.00
	A4-3.27.	Reposición e Instalación de Punto Agua Fría	UN	1	$ 44,260.00	$ 44,260.00	$ 43,109.00
	A4-3.28.	Reposición e instalación de rejilla de ventilación	UN	1	$ 49,374.00	$ 49,374.00	$ 48,090.00
	A4-3.29.	Reposición e instalación de punto agua caliente	UN	1	$ 43,629.00	$ 43,629.00	$ 42,495.00
	A4-3.30.	Reposición e instalación de accesorios cerámicos para baños	UN	1	$ 85,900.00	$ 85,900.00	$ 83,667.00
	A4-3.31.	Reposición e instalación de accesorios cromados para baños	UN	1	$ 222,168.00	$ 222,168.00	$ 216,392.00
	A4-3.32.	Reposición e instalación de lavadero de flauta	UN	1	$ 453,854.00	$ 453,854.00	$ 442,054.00
	A4-3.33.	Reposición e instalación de lavadero fijo en granito pulido	UN	1	$ 380,317.00	$ 380,317.00	$ 370,429.00
	A4-3.34.	Reposición e instalación de lavamanos con griferia	UN	1	$ 176,683.00	$ 176,683.00	$ 172,089.00
	A4-3.35.	Reposición e instalación de lavaplatos con griferia	UN	1	$ 321,710.00	$ 321,710.00	$ 313,346.00
	A4-3.36.	Reposición e instalación de llave manguera	UN	1	$ 14,963.00	$ 14,963.00	$ 14,574.00
	A4-3.37.	Reposición e instalación de inodoro alongado o redondo de una pieza en porcelana y con descarga variable.	UN	1	$ 578,253.00	$ 578,253.00	$ 563,218.00
	A4-3.38.	Reposición e instalación de inodoro de dos piezas en porcelana y con descarga sencilla con botón superior.	UN	1	$ 310,104.00	$ 310,104.00	$ 302,041.00
	A4-3.39.	Reposición e instalación de drenaje en tubería drenaje 4" con filtro	ML	1	$ 197,734.00	$ 197,734.00	$ 192,593.00
	A4-3.40.	Reposición e instalación de drenaje en tubería drenaje 6" con filtro	ML	1	$ 265,159.00	$ 265,159.00	$ 258,265.00
	A4-3.41.	Reposición e instalación de salida sanitaria 2"	UN	1	$ 74,207.00	$ 74,207.00	$ 72,278.00
	A4-3.42.	Reposición e instalación de salida sanitaria 4"	UN	1	$ 103,919.00	$ 103,919.00	$ 101,217.00

	A4-3.43.	Reposición e instalación de salida sanitaria 3"	UN	1	$ 83,790.00	$ 83,790.00	$ 81,611.00
	A4-3.44.	Reposición e Instalación de Orinal de entrada superior con esmalte antibacterial y diseño ahorrador de agua.	UN	1	$ 359,389.00	$ 359,389.00	$ 350,045.00
	A4-3.45.	Reposición e Instalación de Lavamanos de pedestal con amplio pozo color por definir	UN	1	$ 277,752.00	$ 277,752.00	$ 270,530.00
	A4-3.46.	Reposición e Instalación de Ducha Eléctrica dirigible de 110V. Incluye Grifería.	UN	1	$ 134,049.00	$ 134,049.00	$ 130,564.00
	A4-3.47.	Impermeabilización tanque de agua de reserva	M2	1	$ 62,401.00	$ 62,401.00	$ 60,779.00
	A4-3.48.	Reposición e instalación de taza sanitaria alongada para uso de fluxómetro	UN	1	$ 681,112.00	$ 681,112.00	$ 663,403.00
	A4-3.49.	Reposición e instalación de lavamanos de colgar color por definir	UN	1	$ 152,389.00	$ 152,389.00	$ 148,427.00
	A4-3.50.	Reposición e instalación de lavamanos de colgar con semi-pedestal color por definir	UN	1	$ 211,389.00	$ 211,389.00	$ 205,893.00
	A4-3.51.	Reposición e instalación de lavamanos de sobreponer color por definir	UN	1	$ 220,389.00	$ 220,389.00	$ 214,659.00
	A4-3.52.	Reposición e instalación de grifería monocontrol para lavamanos	UN	1	$ 145,248.00	$ 145,248.00	$ 141,472.00
	A4-3.53.	Reposición e instalación de grifería convencional individual para lavamanos	UN	1	$ 83,375.00	$ 83,375.00	$ 81,207.00
	A4-3.54.	Reposición e instalación de Griferia lavamanos doble 4 pulgadas convencional	UN	1	$ 124,598.00	$ 124,598.00	$ 121,358.00
	A4-3.55.	Reposición e instalación de Griferia lavamanos doble 8 pulgadas	UN	1	$ 119,651.00	$ 119,651.00	$ 116,540.00
	A4-3.56.	Reposición e instalación de Griferia lavamanos de mesa antivandálico	UN	1	$ 244,138.00	$ 244,138.00	$ 237,790.00
	A4-3.57.	Reposición e instalación de Griferia lavamanos pared 8 pulgadas	UN	1	$ 238,138.00	$ 238,138.00	$ 231,946.00
	A4-3.58.	Reposición e instalación de Griferia ducha mezclador 8 pulgadas	UN	1	$ 169,118.00	$ 169,118.00	$ 164,721.00
	A4-3.59.	Reposición e instalación de Grifería ducha sencilla de palanca	UN	1	$ 120,887.00	$ 120,887.00	$ 117,744.00
	A4-3.60.	Reposición e instalación de Grifería ducha mezclador tipo toledo cruz o equivalente	UN	1	$ 249,503.00	$ 249,503.00	$ 243,016.00
	A4-3.61.	Reposición e instalación de Grifería ducha sencilla	UN	1	$ 110,994.00	$ 110,994.00	$ 108,108.00
	A4-3.62.	Reposición e instalación de Griferia tipo ducha clásica decorativa 8 pulgadas cromo o equivalente	UN	1	$ 292,788.00	$ 292,788.00	$ 285,176.00
	A4-3.63.	Reposición e instalación de ducha con griferia tipo piscis o equivalente	UN	1	$ 123,374.00	$ 123,374.00	$ 120,166.00
	A4-3.64.	Reposición e instalación de Grifería lavaplatos sencillo tipo athenea o equivalente	UN	1	$ 112,231.00	$ 112,231.00	$ 109,313.00
	A4-3.65.	Reposición e instalación de Griferia lavaplatos 8 pulgadas	UN	1	$ 135,728.00	$ 135,728.00	$ 132,199.00
	A4-3.66.	Reposición e instalación de Griferia lavaplatos tipo burdeos cromo o equivalente	UN	1	$ 186,432.00	$ 186,432.00	$ 181,585.00
	A4-3.67.	Reposición e instalación de Griferia lavaplatos pared individual tipo S	UN	1	$ 115,941.00	$ 115,941.00	$ 112,927.00

	A4-3.68.	Suministro e instalación de Grifería tipo push antivandálica expuesta 3/4 para orinal	UN	1	$ 238,787.00	$ 238,787.00	$ 232,579.00
	A4-3.69.	Reposición e instalación de Grifería tipo push antivandálica para orinal o inodoro	UN	1	$ 291,447.00	$ 291,447.00	$ 283,869.00
	A4-3.70.	Reposición e instalación de Grifería tipo push antivandálica para lavamanos	UN	1	$ 232,694.00	$ 232,694.00	$ 226,644.00
	A4-3.71.	Reposición e instalación de Griferia con sensor para lavamanos	UN	1	$ 1,334,235.00	$ 1,334,235.00	$ 1,299,545.00
	A4-3.72.	Reposición e instalación de Grifería orinal tradicional cromo	UN	1	$ 176,814.00	$ 176,814.00	$ 172,217.00
	A4-3.73.	Reposición e instalación de Grifería sanitario tradicional	UN	1	$ 104,787.00	$ 104,787.00	$ 102,063.00
	A4-3.74.	Reposición e instalación de Grifería sanitaria hidrostática doble descarga	UN	1	$ 113,333.00	$ 113,333.00	$ 110,386.00
	A4-3.75.	Reposición e instalación de Grifería lavaplatos monocontrol	UN	1	$ 185,196.00	$ 185,196.00	$ 180,381.00
	A4-3.76.	Reposición e instalación de Manija tanque sanitario	UN	1	$ 34,224.00	$ 34,224.00	$ 33,334.00
	A4-3.77.	Reposición e instalación de Válvula regulación 1/2 sanitario cromo	UN	1	$ 61,875.00	$ 61,875.00	$ 60,266.00
	A4-3.78.	Reposición e instalación de Acople metal sanitario 55 cm 1/2 x 7/8	UN	1	$ 46,261.00	$ 46,261.00	$ 45,058.00
	A4-3.79.	Reposición e instalación de Acople metal sanitario 40 cm 1/2 x 7/8	UN	1	$ 43,788.00	$ 43,788.00	$ 42,650.00
	A4-3.80.	Reposición e instalación de Acople plástico sanitario 55 cm 1/2 x 7/8	UN	1	$ 34,656.00	$ 34,656.00	$ 33,755.00
	A4-3.81.	Reposición e instalación de ducha tipo elite o equivalente	UN	1	$ 218,600.00	$ 218,600.00	$ 212,916.00
	A4-3.82.	Reposición e instalación de ducha tipo fénix o equivalente	UN	1	$ 213,654.00	$ 213,654.00	$ 208,099.00
	A4-3.83.	Reposición e instalación de asiento sanitario (bizcocho)	UN	1	$ 97,288.00	$ 97,288.00	$ 94,759.00
	SUBTOTAL		**$ 16,570,942.00**				**$ 16,140,101.00**
4	**MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS**						
	A4-4.01.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería existente (incluye cableado y accesorios), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento.	ML	1	$ 10,711.00	$ 10,711.00	$ 10,433.00
	A4-4.02.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería existente (incluye cableado y accesorios), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento.	ML	1	$ 13,548.00	$ 13,548.00	$ 13,196.00
	A4-4.03.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería PVC (incluye tubería, cableado y regateo), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (solo para redes embebidas en muros).	ML	1	$ 27,613.00	$ 27,613.00	$ 26,895.00

	A4-4.04.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería EMT (incluye tubería, cableado y anclaje), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (para redes expuestas).	ML	1	$ 26,542.00	$ 26,542.00	$ 25,852.00
	A4-4.05.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería PVC (incluye tubería, cableado y regateo), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (para RLH y embebidas en muros).	ML	1	$ 29,580.00	$ 29,580.00	$ 28,811.00
	A4-4.06.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería EMT (incluye tubería, cableado y anclaje), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (para RLH y expuestas).	ML	1	$ 28,509.00	$ 28,509.00	$ 27,768.00
	A4-4.07.	Reposición e instalación de lámpara reflector LED 50W	UN	1	$ 137,486.00	$ 137,486.00	$ 133,911.00
	A4-4.08.	Reposición e instalación de lámpara reflector LED 100W	UN	1	$ 193,371.00	$ 193,371.00	$ 188,343.00
	A4-4.09.	Reposición e instalación de lámpara reflector LED 200W	UN	1	$ 447,396.00	$ 447,396.00	$ 435,764.00
	A4-4.10.	Reposición e instalación de lámpara tubo LED hermética sobreponer 1x24w luz blanca	UN	1	$ 98,181.00	$ 98,181.00	$ 95,628.00
	A4-4.11.	Reposición e instalación de lámpara dos tubos LED hermética sobreponer	UN	1	$ 128,664.00	$ 128,664.00	$ 125,319.00
	A4-4.12.	Reposición e instalación de lámpara regleta LED 4x24cm 12w	UN	1	$ 62,617.00	$ 62,617.00	$ 60,989.00
	A4-4.13.	Reposición e instalación de lámpara panel LED 30 x 30 24w luz blanca	UN	1	$ 57,537.00	$ 57,537.00	$ 56,041.00
	A4-4.14.	Reposición e instalación de lámpara panel LED 30 x 60 25w luz blanca	UN	1	$ 82,939.00	$ 82,939.00	$ 80,783.00
	A4-4.15.	Reposición e instalación de lámpara panel LED 60 x 60 48w luz blanca	UN	1	$ 88,020.00	$ 88,020.00	$ 85,731.00
	A4-4.16.	Suministro e instalación de lámpara panel LED 30 x 120 48w luz blanca	UN	1	$ 103,261.00	$ 103,261.00	$ 100,576.00
	A4-4.17.	Reposición e instalación interruptor sencillo	UN	1	$ 19,767.00	$ 19,767.00	$ 19,253.00
	A4-4.18.	Reposición e instalación interruptor conmutable sencillo	UN	1	$ 31,378.00	$ 31,378.00	$ 30,562.00
	A4-4.19.	Reposición e instalación interruptor conmutable triple	UN	1	$ 35,470.00	$ 35,470.00	$ 34,548.00
	A4-4.20.	Reposición e instalación interruptor doble	UN	1	$ 24,841.00	$ 24,841.00	$ 24,195.00
	A4-4.21.	Reposición e instalación interruptor sencillo con toma doble	UN	1	$ 31,913.00	$ 31,913.00	$ 31,083.00
	A4-4.22.	Reposición e instalación interruptor triple	UN	1	$ 27,021.00	$ 27,021.00	$ 26,318.00
	A4-4.23.	Reposición e instalación de soporte para reflectores	UN	1	$ 225,758.00	$ 225,758.00	$ 219,888.00
	A4-4.24.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de salida + toma bifásica	UN	1	$ 127,146.00	$ 127,146.00	$ 123,840.00
	A4-4.25.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de salida en tubería PVC	UN	1	$ 82,503.00	$ 82,503.00	$ 80,358.00

	A4-4.26.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de salida para conmutable en tubería PVC	UN	1	$ 110,682.00	$ 110,682.00	$ 107,804.00
	A4-4.27.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de salida en tubería EMT	UN	1	$ 103,646.00	$ 103,646.00	$ 100,951.00
	A4-4.28.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de salida + toma trifásica	UN	1	$ 150,594.00	$ 150,594.00	$ 146,679.00
	A4-4.29.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble americana	UN	1	$ 19,864.00	$ 19,864.00	$ 19,348.00
	A4-4.30.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble GFCI	UN	1	$ 54,543.00	$ 54,543.00	$ 53,125.00
	A4-4.31.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble P.T.A. 15A 125V Naranja	UN	1	$ 25,745.00	$ 25,745.00	$ 25,076.00
	A4-4.32.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma trifásica 20A	UN	1	$ 25,224.00	$ 25,224.00	$ 24,568.00
	A4-4.33.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma bifásica 20A	UN	1	$ 19,193.00	$ 19,193.00	$ 18,694.00
	A4-4.34.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tierra en poste	UN	1	$ 673,445.00	$ 673,445.00	$ 655,935.00
	A4-4.35.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tierra tablero general distribución	UN	1	$ 521,628.00	$ 521,628.00	$ 508,066.00
	A4-4.36.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Caja derivación 10cm x10cm DEXSON	UN	1	$ 34,200.00	$ 34,200.00	$ 33,311.00
	A4-4.37.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Caja de paso 15 x 15 x 10 cm con chapa	UN	1	$ 62,834.00	$ 62,834.00	$ 61,200.00
	A4-4.38.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero MON.C/PUERTA ESP. TOTAL.8 CTOS	UN	1	$ 327,243.00	$ 327,243.00	$ 318,735.00
	A4-4.39.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero BIF.C/PUERTA ESP. TOTAL.12 CTOS	UN	1	$ 587,245.00	$ 587,245.00	$ 571,977.00
	A4-4.40.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero TRIF.C/PUERTA ESP. TOTAL.24 CTOS	UN	1	$ 712,929.00	$ 712,929.00	$ 694,393.00
	A4-4.41.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero TRIF.C/PUERTA ESP. TOTAL.36 CTOS	UN	1	$ 830,090.00	$ 830,090.00	$ 808,508.00
	A4-4.42.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Lámpara exterior blanca redonda rejilla 60w	UN	1	$ 67,541.00	$ 67,541.00	$ 65,785.00
	A4-4.43.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Lámpara de emergencia LED 2 focos	UN	1	$ 136,718.00	$ 136,718.00	$ 133,163.00
	A4-4.44.	Reposición e instalación de Señalizador de Salida Led	UN	1	$ 121,784.00	$ 121,784.00	$ 118,618.00
	A4-4.45.	Reposición e instalación de Sensor de movimiento infrarrojo de 180 o 360 grados	UN	1	$ 82,087.00	$ 82,087.00	$ 79,953.00
	A4-4.46.	Reposición e instalación de Lámpara de sobreponer 60X60 4X17W	UN	1	$ 134,353.00	$ 134,353.00	$ 130,860.00
	A4-4.47.	Reposición e instalación de Driver regulable para Panel Led de 6w a 24w	UN	1	$ 28,433.00	$ 28,433.00	$ 27,694.00
	A4-4.48.	Reposición e instalación de Panel Led redondo 6w	UN	1	$ 40,582.00	$ 40,582.00	$ 39,527.00
	A4-4.49.	Reposición e instalación de Panel Led redondo 9w	UN	1	$ 43,921.00	$ 43,921.00	$ 42,779.00
	A4-4.50.	Reposición e instalación de Panel Led redondo 12w	UN	1	$ 46,147.00	$ 46,147.00	$ 44,947.00

	A4-4.51.	Reposición e instalación de Panel Led redondo 18w	UN	1	$ 49,114.00	$ 49,114.00	$ 47,837.00
	A4-4.52.	Reposición e instalación de Panel Led redondo 24w	UN	1	$ 67,665.00	$ 67,665.00	$ 65,906.00
	A4-4.53.	Reposición e instalación de Cinta de Led siliconada 24w	ML	1	$ 16,401.00	$ 16,401.00	$ 15,975.00
	A4-4.54.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 15A hasta 30 amperios	UN	1	$ 21,235.00	$ 21,235.00	$ 20,683.00
	A4-4.55.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 40 amperios	UN	1	$ 22,976.00	$ 22,976.00	$ 22,379.00
	A4-4.56.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1X60 amperios	UN	1	$ 56,813.00	$ 56,813.00	$ 55,336.00
	A4-4.57.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 2X60 amperios	UN	1	$ 96,387.00	$ 96,387.00	$ 93,881.00
	A4-4.58.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 3X60 amperios	UN	1	$ 138,434.00	$ 138,434.00	$ 134,835.00
	A4-4.59.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 2X30 amperios	UN	1	$ 64,291.00	$ 64,291.00	$ 62,619.00
	A4-4.60.	Reposición e instalación de Balasto electrónico 4 x 32 4 x 17 w t 8	UN	1	$ 82,550.00	$ 82,550.00	$ 80,404.00
	A4-4.61.	Reposición e instalación de extractor de aire industrial de 16" con rejilla de protección	UN	1	$ 410,790.00	$ 410,790.00	$ 400,109.00
	A4-4.62.	Suministro e instalación de luminaria fluorescente a prueba de explosión 2 x 32W	UN	1	$ 2,677,882.00	$ 2,677,882.00	$ 2,608,257.00
	A4-4.63.	Suministro e instalación TUBO LED T8 DE 18W	UN	1	$ 29,396.00	$ 29,396.00	$ 28,632.00
	A4-4.64.	Suministro e instalación de Dicroico de LED de 5W	UN	1	$ 38,214.00	$ 38,214.00	$ 37,220.00
	A4-4.65.	Mantenimiento y/o reposición de acometida en cable de cobre 3F No 4 +1N No 6 y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.	ML	1	$ 84,805.00	$ 84,805.00	$ 82,600.00
	A4-4.66.	Mantenimiento y/o reposición de acometida en cable de cobre 3F No 6+1N No 6 + 1T No 8 y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.	ML	1	$ 77,948.00	$ 77,948.00	$ 75,921.00
	A4-4.67.	Mantenimiento y/o reposición de acometida en cable de cobre 3F No 8+1N No 8 + 1T No 8 y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.	ML	1	$ 70,952.00	$ 70,952.00	$ 69,107.00
	A4-4.68.	Mantenimiento y/o reposición de cable de cobre 1/0 desnudo para apantallamiento incluye elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.	ML	1	$ 89,951.00	$ 89,951.00	$ 87,612.00
	A4-4.69.	Mantenimiento y/o reposición de cable de cobre 1/0 aislado para apantallamiento incluye elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.	ML	1	$ 81,392.00	$ 81,392.00	$ 79,276.00
	A4-4.70.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de caja premoldeada tipo totalizador de 3x100	UN	1	$ 233,057.00	$ 233,057.00	$ 226,998.00

	SUBTOTAL		**$ 11,512,696.00**					**$ 11,213,368.00**
5	**MANTENIMIENTO DE REDES DE VOZ Y DATOS**							
	A4-5.01.	Reposición e instalación de Gabinetes metálicos para centralizar las redes de voz y datos	UN	1	$ 1,698,211.00	$ 1,698,211.00	$ 1,654,058.00
	A4-5.02.	Reposición e instalación de Bandeja tipo malla portacables para redes de energía regulada, normal y comunicaciones formato 60 x 300 mm o similar	ML	1	$ 96,592.00	$ 96,592.00	$ 94,081.00
	A4-5.03.	Reposición e instalación de Canaleta Metálica portacables con división para la instalación de salidas de voz, datos y energía regulada	ML	1	$ 35,848.00	$ 35,848.00	$ 34,916.00
	A4-5.04.	Reposición e instalación de Canaleta Plástica portacables con división para la instalación de salidas de voz, datos y energía regulada	ML	1	$ 42,093.00	$ 42,093.00	$ 40,999.00
	A4-5.05.	Reposición e instalación de Salida doble de voz y/o datos categoría 6 certificado	UN	1	$ 65,829.00	$ 65,829.00	$ 64,117.00
	A4-5.06.	Reposición e instalación de cableado UTP categoría 6A -100 % cobre	ML	1	$ 16,707.00	$ 16,707.00	$ 16,273.00
	A4-5.07.	Reposición e instalación de cableado HDMI	ML	1	$ 15,126.00	$ 15,126.00	$ 14,733.00
	A4-5.08.	Reposición e instalación de salida de incrustar para pared HDMI	UN	1	$ 33,862.00	$ 33,862.00	$ 32,982.00
	SUBTOTAL		**$ 2,004,268.00**					**$ 1,952,159.00**
6	**MANTENIMIENTO MUROS Y MAMPOSTERÍA**							
	A4-6.01.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Pintura ignifuga contra incendios	M2	1	$ 29,288.00	$ 29,288.00	$ 28,527.00
	A4-6.02.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro madera pino ESP. 10CM doble cara	M2	1	$ 141,670.00	$ 141,670.00	$ 137,987.00
	A4-6.03.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de fachada sistema tipo persiana aerolux o equivalente	M2	1	$ 134,875.00	$ 134,875.00	$ 131,368.00
	A4-6.04.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de fachada sistema tipo persiana DVLUX o equivalente	M2	1	$ 134,120.00	$ 134,120.00	$ 130,633.00
	A4-6.05.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfajía concreto prefabricada	ML	1	$ 74,985.00	$ 74,985.00	$ 73,035.00
	A4-6.06.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfajía concreto 0.15 M	ML	1	$ 57,891.00	$ 57,891.00	$ 56,386.00
	A4-6.07.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfajía concreto 0.25 M	ML	1	$ 97,634.00	$ 97,634.00	$ 95,096.00
	A4-6.08.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfajía en tablón	ML	1	$ 44,381.00	$ 44,381.00	$ 43,227.00
	A4-6.09.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfajía en ladrillo macizo prensado	ML	1	$ 59,684.00	$ 59,684.00	$ 58,132.00
	A4-6.10.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro divisorio bloque estriado N°4 en los casos que se requiera	M2	1	$ 54,509.00	$ 54,509.00	$ 53,092.00
	A4-6.11.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro divisorio bloque estriado N°5 en los casos que se requiera	M2	1	$ 58,106.00	$ 58,106.00	$ 56,595.00

	A4-6.12.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro divisorio bloque liso N°5 en los casos que se requiera	M2	1	$ 53,674.00	$ 53,674.00	$ 52,278.00
	A4-6.13.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro Dry wall doble cara E=12 en los casos que se requiera	M2	1	$ 77,060.00	$ 77,060.00	$ 75,056.00
	A4-6.14.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro Dry wall doble cara E=10 en los casos que se requiera	M2	1	$ 79,419.00	$ 79,419.00	$ 77,354.00
	A4-6.15.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro lamina fibrocemento 10mm en los casos que se requiera	M2	1	$ 91,542.00	$ 91,542.00	$ 89,162.00
	A4-6.16.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de dintel en concreto 5 cm en los casos que se requiera	ML	1	$ 37,180.00	$ 37,180.00	$ 36,213.00
	A4-6.17.	Reposición e instalación de muros y fachadas en ladrillo macizo prensado a la vista	M2	1	$ 165,980.00	$ 165,980.00	$ 161,665.00
	A4-6.18.	Reposición e instalación de mesón en concreto	M2	1	$ 274,518.00	$ 274,518.00	$ 267,381.00
	A4-6.19.	Mantenimiento y/o reposición e instalación poyo ducha en los casos que se requiera	ML	1	$ 38,611.00	$ 38,611.00	$ 37,607.00
	A4-6.20.	Remates en muros en ladrillo macizo prensado	ML	1	$ 58,110.00	$ 58,110.00	$ 56,599.00
	A4-6.21.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de soporte mesón en bloque de concreto 60cm x 90cm x 10cm en los casos que se requiera	UN	1	$ 97,671.00	$ 97,671.00	$ 95,132.00
	A4-6.22.	Suministro e instalación de viga de confinamiento y amarre muro de 0,15 x 0,25 mts. Incluye refuerzo	ML	1	$ 137,992.00	$ 137,992.00	$ 134,404.00
	A4-6.23.	Suministro e instalación de columna de forma regular de 3.500 PSI. incluye refuerzo	M3	1	$ 1,295,132.00	$ 1,295,132.00	$ 1,261,459.00
	A4-6.24.	Suministro e instalación de losa con lamina colaborante y concreto de 3.500 PSI. incluye refuerzo	M2	1	$ 183,736.00	$ 183,736.00	$ 178,959.00
	SUBTOTAL		**$**	**3,477,768.00**			**$ 3,387,347.00**
7	**MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA**						
	A4-7.01.	Mantenimiento y/o reposición e instalación anti humedad fachada dos capas	M2	1	$ 23,059.00	$ 23,059.00	$ 22,459.00
	A4-7.02.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de anticorrosivo sobre lamina lineal	ML	1	$ 13,306.00	$ 13,306.00	$ 12,960.00
	A4-7.03.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de anticorrosivo sobre lamina llena	M2	1	$ 19,789.00	$ 19,789.00	$ 19,274.00
	A4-7.04.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de barniz sobre muebles	M2	1	$ 58,353.00	$ 58,353.00	$ 56,836.00
	A4-7.05.	Demarcación con marmolina	ML	1	$ 8,363.00	$ 8,363.00	$ 8,146.00
	A4-7.06.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina lineal	ML	1	$ 15,123.00	$ 15,123.00	$ 14,730.00
	A4-7.07.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina llena	M2	1	$ 24,146.00	$ 24,146.00	$ 23,518.00
	A4-7.08.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre marcos lamina	ML	1	$ 13,012.00	$ 13,012.00	$ 12,674.00
	A4-7.09.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre marcos madera	ML	1	$ 26,954.00	$ 26,954.00	$ 26,253.00

	A4-7.10.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre muebles	M2	1	$ 104,130.00	$ 104,130.00	$ 101,423.00
	A4-7.11.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco	M2	1	$ 15,840.00	$ 15,840.00	$ 15,428.00
	A4-7.12.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco veneciano	M2	1	$ 65,922.00	$ 65,922.00	$ 64,208.00
	A4-7.13.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos	M2	1	$ 32,285.00	$ 32,285.00	$ 31,446.00
	A4-7.14.	Mantenimiento y reposición e instalación de revestimiento plástico de acabado texturizado estilo rayado tipo graniplast esgrafiado o equivalente	M2	1	$ 29,661.00	$ 29,661.00	$ 28,890.00
	A4-7.15.	Mantenimiento y reposición e instalación de marmolina sobre pañete	M2	1	$ 22,312.00	$ 22,312.00	$ 21,732.00
	A4-7.16.	Mantenimiento y reposición e instalación de revestimiento bajo placa tipo plaster o equivalente	M2	1	$ 29,470.00	$ 29,470.00	$ 28,704.00
	A4-7.17.	Mantenimiento y reposición e instalación de tintilla sobre madera lineal	ML	1	$ 5,800.00	$ 5,800.00	$ 5,649.00
	A4-7.18.	Mantenimiento y reposición e instalación de tintilla sobre madera llena	M2	1	$ 27,063.00	$ 27,063.00	$ 26,359.00
	A4-7.19.	Mantenimiento y reposición e instalación de vinilo sobre pañete o sobre estuco 3 manos	M2	1	$ 16,260.00	$ 16,260.00	$ 15,837.00
	A4-7.20.	Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo acrílica tipo 1 a 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.	M2	1	$ 23,805.00	$ 23,805.00	$ 23,186.00
	A4-7.21.	Mantenimiento y reposición e instalación de Wash Primer sobre aluminio	M2	1	$ 46,129.00	$ 46,129.00	$ 44,930.00
	A4-7.22.	Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura epóxica tipo 1 poliamida	M2	1	$ 35,655.00	$ 35,655.00	$ 34,728.00
	A4-7.23.	Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura hidrorepelente	M2	1	$ 25,624.00	$ 25,624.00	$ 24,958.00
	A4-7.24.	Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura tipo Vinilo interior especial para paneles de yeso a dos manos	M2	1	$ 11,161.00	$ 11,161.00	$ 10,871.00
	A4-7.25.	Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura Anti-Grafiti Transparente	M2	1	$ 54,104.00	$ 54,104.00	$ 52,697.00
	A4-7.26.	Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura para canchas deportivas a dos manos	M2	1	$ 27,958.00	$ 27,958.00	$ 27,231.00
	A4-7.27.	Mantenimiento rejas. Incluye desmonte y montaje, mantenimiento bisagras, cerradura de seguridad, pasador, porta candado, aplicación anticorrosivo y esmalte tipo intemperie al duco 3 manos, color por definir en obra	M2	1	$ 16,113.00	$ 16,113.00	$ 15,694.00
	SUBTOTAL		**$**	**791,397.00**			**$ 770,821.00**
8	**MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS**						
	A4-8.01.	Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 4cm, adhesivo de piso y enboquillado de fraguado rápido	M2	1	$ 56,056.00	$ 56,056.00	$ 54,599.00

	A4-8.02.	Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 2cm	M2	1	$ 23,247.00	$ 23,247.00	$ 22,643.00
	A4-8.03.	Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 4cm	M2	1	$ 32,399.00	$ 32,399.00	$ 31,557.00
	A4-8.04.	Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 4cm endurecido	M2	1	$ 54,826.00	$ 54,826.00	$ 53,401.00
	A4-8.05.	Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 4cm impermeabilizado	M2	1	$ 43,084.00	$ 43,084.00	$ 41,964.00
	A4-8.06.	Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 8cm impermeabilizado	M2	1	$ 68,405.00	$ 68,405.00	$ 66,626.00
	A4-8.07.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en adoquín cuarto 26	M2	1	$ 100,412.00	$ 100,412.00	$ 97,801.00
	A4-8.08.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en adoquín español 6cm	M2	1	$ 89,952.00	$ 89,952.00	$ 87,613.00
	A4-8.09.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en adoquín español 8cm	M2	1	$ 95,323.00	$ 95,323.00	$ 92,845.00
	A4-8.10.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en adoquín rustico corbatín 5.0	M2	1	$ 69,276.00	$ 69,276.00	$ 67,475.00
	A4-8.11.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en adoquín concreto 6cm peatonal	M2	1	$ 90,478.00	$ 90,478.00	$ 88,126.00
	A4-8.12.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en adoquín concreto 8cm vehicular	M2	1	$ 93,985.00	$ 93,985.00	$ 91,541.00
	A4-8.13.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en alfombra argollada multinivel 650 GR	M2	1	$ 66,680.00	$ 66,680.00	$ 64,946.00
	A4-8.14.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en alfombra argollada multinivel 980 GR	M2	1	$ 82,795.00	$ 82,795.00	$ 80,642.00
	A4-8.15.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en alfombra recortada 800 GR	M2	1	$ 107,901.00	$ 107,901.00	$ 105,096.00
	A4-8.16.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso cerámico formato 20 x 20 o similar	M2	1	$ 66,796.00	$ 66,796.00	$ 65,059.00
	A4-8.17.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso natural tipo ARUBA ARENA 57.5 X 57.5 o equivalente	M2	1	$ 60,742.00	$ 60,742.00	$ 59,163.00
	A4-8.18.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso tipo duropiso 33.8 x 33.8 o equivalente	M2	1	$ 83,218.00	$ 83,218.00	$ 81,054.00
	A4-8.19.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso exterior tipo MURCIA 45.8 X 45.8 o equivalente	M2	1	$ 67,100.00	$ 67,100.00	$ 65,355.00
	A4-8.20.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso imitación madera 57.5 x 57.5	M2	1	$ 52,542.00	$ 52,542.00	$ 51,176.00
	A4-8.21.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso marmolizado tipo ELDA 55.2 x 55.2 o equivalente	M2	1	$ 52,542.00	$ 52,542.00	$ 51,176.00
	A4-8.22.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso ornamental tipo malta 33.8 x 33.8 o equivalente	M2	1	$ 69,373.00	$ 69,373.00	$ 67,569.00
	A4-8.23.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso tipo pizarra natural o equivalente	M2	1	$ 66,718.00	$ 66,718.00	$ 64,983.00
	A4-8.24.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso tipo terrazo Britania 42.5 x 42.5 o equivalente	M2	1	$ 56,715.00	$ 56,715.00	$ 55,240.00

	A4-8.25.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso cerámico tráfico moderado	M2	1	$ 68,511.00	$ 68,511.00	$ 66,730.00
	A4-8.26.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en gres tablón tradicional rojo 30 x 30	M2	1	$ 85,777.00	$ 85,777.00	$ 83,547.00
	A4-8.27.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en gres tipo tablón portal rojo 30 x 15 o equivalente	M2	1	$ 84,112.00	$ 84,112.00	$ 81,925.00
	A4-8.28.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en gres tipo tableta etrusca roja 25X7 o equivalente	M2	1	$ 69,905.00	$ 69,905.00	$ 68,087.00
	A4-8.29.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en porcelanato tipo piedra egipcia sandstone 27.2 x 55.4 o equivalente	M2	1	$ 183,483.00	$ 183,483.00	$ 178,712.00
	A4-8.30.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en porcelanato color por definir en obra	M2	1	$ 135,682.00	$ 135,682.00	$ 132,154.00
	A4-8.31.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba en cerámica.	ML	1	$ 18,414.00	$ 18,414.00	$ 17,935.00
	A4-8.32.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba en porcelanato	ML	1	$ 23,212.00	$ 23,212.00	$ 22,608.00
	A4-8.33.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba en gres 18.5 x 9 cm	ML	1	$ 24,722.00	$ 24,722.00	$ 24,079.00
	A4-8.34.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba en MDF 8cm	ML	1	$ 25,836.00	$ 25,836.00	$ 25,164.00
	A4-8.35.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba PVC 6.8 cm	ML	1	$ 11,646.00	$ 11,646.00	$ 11,343.00
	A4-8.36.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba PVC rollo 8 cm	ML	1	$ 9,670.00	$ 9,670.00	$ 9,419.00
	A4-8.37.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba PVC rígido 7.5 cm	ML	1	$ 15,701.00	$ 15,701.00	$ 15,293.00
	A4-8.38.	Mantenimiento y reposición e instalación de contrahuella de escalera en PVC 20 CM	ML	1	$ 30,339.00	$ 30,339.00	$ 29,550.00
	A4-8.39.	Mantenimiento y reposición e instalación de mediacaña en PVC 6 cm	ML	1	$ 47,172.00	$ 47,172.00	$ 45,946.00
	A4-8.40.	Mantenimiento y reposición e instalación de mediacaña en PVC 9 cm	ML	1	$ 54,773.00	$ 54,773.00	$ 53,349.00
	A4-8.41.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en baldosa de grano de mármol.	M2	1	$ 138,922.00	$ 138,922.00	$ 135,310.00
	A4-8.42.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba en baldosa de grano de mármol.	ML	1	$ 34,841.00	$ 34,841.00	$ 33,935.00
	A4-8.43.	Mantenimiento, reposición e instalación de piso técnico extruido monomasa	M2	1	$ 187,706.00	$ 187,706.00	$ 182,826.00
	A4-8.44.	Mantenimiento, reposición e instalación de guardaescoba para piso técnico extruido monomasa e:0.10 m	ML	1	$ 31,015.00	$ 31,015.00	$ 30,209.00
	A4-8.45.	Mantenimiento, reposición e instalación de huellas y contrahuellas de escalera para piso técnico extruido monomasa	ML	1	$ 75,237.00	$ 75,237.00	$ 73,281.00
	A4-8.46.	Mantenimiento, pulida y brillada de piso en baldosa grano de mármol con ácido oxálico y cera liquida 7 x 1	M2	1	$ 31,687.00	$ 31,687.00	$ 30,863.00

	SUBTOTAL		**$**	**3,038,928.00**			**$ 2,959,915.00**
9	**MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS**						
	A4-9.01.	Mantenimiento y reposición e instalación de enchape mármol piedra muñeca	M2	1	$ 293,067.00	$ 293,067.00	$ 285,447.00
	A4-9.02.	Mantenimiento y reposición e instalación enchape de fachada cuarterón	M2	1	$ 94,817.00	$ 94,817.00	$ 92.352.00
	A4-9.03.	Mantenimiento y reposición e instalación enchape pared tipo MARMOL AURORA 20X30 o equivalente	M2	1	$ 100,183.00	$ 100.183.00	$ 97,578.00
	A4-9.04.	Mantenimiento y reposición e instalación enchape pared tipo EGEO PLANO o equivalente	M2	1	$ 78,008.00	$ 78,008.00	$ 75.980.00
	A4-9.05.	Mantenimiento y reposición e instalación enchape pared porcelanato, color por definir	M2	1	$ 108,600.00	$ 108,600.00	$ 105,776.00
	A4-9.06.	Mantenimiento y reposición e instalación enchape pared cerámico, color por definir	M2	1	$ 70,735.00	$ 70,735.00	$ 68.896.00
	A4-9.07.	Mantenimiento y reposición e instalación de división en vidrio templado 10 mm	M2	1	$ 310,074.00	$ 310,074.00	$ 302.012.00
	A4-9.08.	Mantenimiento y reposición e instalación de división en aluminio y lámina plástica	M2	1	$ 188,142.00	$ 188,142.00	$ 183.250.00
	A4-9.09.	Mantenimiento y reposición e instalación de división en aluminio anodizado	M2	1	$ 238,947.00	$ 238,947.00	$ 232,734.00
	A4-9.10.	Mantenimiento y reposición e instalación de división en lámina de acero inoxidable AISI SAE 304	M2	1	$ 573,146.00	$ 573,146.00	$ 558,244.00
	A4-9.11.	Mantenimiento y reposición e instalación de PUERTA ARQUITECTONICA EN MADERA	M2	1	$ 166.202.00	$ 166,202.00	$ 161.881.00
	A4-9.12.	Mantenimiento y reposición e instalación de PUERTA ARQUITECTONICA CLOSET EN MADERA	M2	1	$ 129,279.00	$ 129,279.00	$ 125.918.00
	A4-9.13.	Mantenimiento y reposición e instalación de Puerta en Vidrio Templado Laminado 10mm	M2	1	$ 950,800.00	$ 950,800.00	$ 926,079.00
	A4-9.14.	Mantenimiento y PULIDA + LACADA PISO MADERA	M2	1	$ 64,737.00	$ 64,737.00	$ 63.054.00
	A4-9.15.	Mantenimiento y PULIDA PISO GRANITO AL PLOMO	M2	1	$ 69,476.00	$ 69,476.00	$ 67,670.00
	A4-9.16.	Mantenimiento y PULIDA PISO MARMOL	M2	1	$ 82,745.00	$ 82,745.00	$ 80,594.00
	A4-9.17.	Mantenimiento y reposición e instalación de GRAMA SINTETICA 500 GRS.	M2	1	$ 100,006.00	$ 100,006.00	$ 97.406.00
	A4-9.18.	Mantenimiento y reposición e instalación de GRAMA SINTETICA 700 GRS.	M2	1	$ 124.565.00	$ 124.565.00	$ 121,326.00
	A4-9.19.	Mantenimiento y reposición e instalación de PARARRAYOS 45MT	UN	1	$ 697,516.00	$ 697,516.00	$ 679.381.00
	A4-9.20.	Mantenimiento y reposición e instalación de PARARRAYOS tipo FRANKLIN o equivalente	UN	1	$ 675,761.00	$ 675,761.00	$ 658.191.00
	A4-9.21.	Mantenimiento y reposición e instalación de PASAMANOS ANOLOK	ML	1	$ 48,207.00	$ 48.207.00	$ 46.954.00
	A4-9.22.	Mantenimiento y reposición e instalación de PASAMANOS BLANCO MATE	ML	1	$ 49,313.00	$ 49,313.00	$ 48,031.00

	A4-9.23.	Mantenimiento y reposición e instalación de PASAMANOS ESCALERA (.15x.02)	ML	1	$ 126,152.00	$ 126,152.00	$ 122,872.00
	A4-9.24.	Mantenimiento y reposición e instalación de PASAMANOS ESCALERA TABLaChp.25	ML	1	$ 132,336.00	$ 132,336.00	$ 128,895.00
	A4-9.25.	Mantenimiento y reposición e instalación de PERSIANA TOMA DE AIRE 40"x20"	UN	1	$ 740,341.00	$ 740,341.00	$ 721,092.00
	A4-9.26.	Mantenimiento y reposición e instalación de PINTURA BITUMINOSA Al. TEXSA o equivalente	M2	1	$ 48,931.00	$ 48,931.00	$ 47,659.00
	A4-9.27.	Mantenimiento y reposición e instalación de PINTURA BITUMINOSA SOLAR	M2	1	$ 44,303.00	$ 44,303.00	$ 43,151.00
	A4-9.28.	Mantenimiento y reposición e instalación de PRADIZACION JARDINES	M2	1	$ 28,607.00	$ 28,607.00	$ 27,863.00
	A4-9.29.	Mantenimiento y reposición e instalación de REJILLA ANTICUCARACHA 3"x2"	UN	1	$ 15,425.00	$ 15,425.00	$ 15,024.00
	A4-9.30.	Mantenimiento y reposición e instalación de REJILLA ANTICUCARACHA 6"x4" Al.	UN	1	$ 42,196.00	$ 42,196.00	$ 41,099.00
	A4-9.31.	Mantenimiento y RESANES GENERALES	M2	1	$ 20,799.00	$ 20,799.00	$ 20,258.00
	A4-9.32.	Mantenimiento y reposición e instalación de SALIDA CORDON TV BLANCO+TAPA	UN	1	$ 37,472.00	$ 37,472.00	$ 36,498.00
	A4-9.33.	Mantenimiento y reposición e instalación de SALIDA TV CN	UN	1	$ 126,608.00	$ 126,608.00	$ 123,316.00
	A4-9.34.	Mantenimiento y reposición e instalación de TANQUE PLASTICO 1000 LT.	UN	1	$ 557,635.00	$ 557,635.00	$ 543,136.00
	A4-9.35.	Mantenimiento y reposición e instalación de TANQUE PLASTICO 2000 LT.	UN	1	$ 886,735.00	$ 886,735.00	$ 863,680.00
	A4-9.36.	Mantenimiento y reposición e instalación de TOPE DE PISO PARA PUERTA	UN	1	$ 19,393.00	$ 19,393.00	$ 18,889.00
	A4-9.37.	Mantenimiento y reposición e instalación de TOPE DE RESORTE PARA PUERTA	UN	1	$ 6,403.00	$ 6,403.00	$ 6,237.00
	A4-9.38.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO ARQUITECTONICO NIVEL II 18	M2	1	$ 1,136,016.00	$ 1,136,016.00	$ 1,106,480.00
	A4-9.39.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO ARQUITECTONICO NIVEL III 22	M2	1	$ 1,339,236.00	$ 1,339,236.00	$ 1,304,416.00
	A4-9.40.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO BRONCE 244x330 4mm	M2	1	$ 53,761.00	$ 53,761.00	$ 52,363.00
	A4-9.41.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO CRISTAL CRUD.BRONC. 5mm	M2	1	$ 84,971.00	$ 84,971.00	$ 82,762.00
	A4-9.42.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO CRISTAL CRUD. BRONC. 10mm	M2	1	$ 229,071.00	$ 229,071.00	$ 223,115.00
	A4-9.43.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO CRISTAL CRUD. INCOLO. 10mm	M2	1	$ 124,430.00	$ 124,430.00	$ 121,195.00
	A4-9.44.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO CRISTAL Templ. BRONC. 5mm	M2	1	$ 204,034.00	$ 204,034.00	$ 198,729.00
	A4-9.45.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO CRISTAL Templ.CRISTAL AZUL	M2	1	$ 304,289.00	$ 304,289.00	$ 296,377.00
	A4-9.46.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO CRISTAL Templ.INCOL.10m	M2	1	$ 315,881.00	$ 315,881.00	$ 307,668.00

	A4-9.47.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO CRISTAL Templ. REFLECTIVO	M2	1	$ 392,363.00	$ 392,363.00	$ 382,162.00
	A4-9.48.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO GRABADO BRONCE BOREAL	M2	1	$ 102,418.00	$ 102,418.00	$ 99,755.00
	A4-9.49.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO GRABADO INCOLOR0 4mm.	M2	1	$ 91,795.00	$ 91,795.00	$ 89,408.00
	A4-9.50.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO ESMERILADO 5mm	M2	1	$ 134,285.00	$ 134,285.00	$ 130,794.00
	A4-9.51.	Mantenimiento y reposición e instalación de DOMO CIRCULAR 1.10 DIAMETRO	UN	1	$ 386,666.00	$ 386,666.00	$ 376,613.00
	A4-9.52.	Mantenimiento y reposición e instalación de DOMO Cuadr.BURBUJA 117x117 3mm	UN	1	$ 449,480.00	$ 449,480.00	$ 437,794.00
	A4-9.53.	Mantenimiento y reposición e instalación de DOMO Cuadr.DIAMANT 117x117 3mm	UN	1	$ 451,976.00	$ 451,976.00	$ 440,225.00
	A4-9.54.	Mantenimiento y reposición e instalación de DOMO Rect.DIAMANT 80x115 3mm.	UN	1	$ 366,289.00	$ 366,289.00	$ 356,765.00
	A4-9.55.	Mantenimiento y reposición e instalación de DOMO RECTANGULAR BURBUJA (0.80x1.10)	UN	1	$ 405,821.00	$ 405,821.00	$ 395,270.00
	A4-9.56.	Mantenimiento y reposición e instalación de teja acrílica sobre medida color por definir	M2	1	$ 477,759.00	$ 477,759.00	$ 465,337.00
	A4-9.57.	Mantenimiento mesón en concreto. Incluye alistamiento superficie y aplicación de granito con cemento blanco, acabado liso con juntas de plástico. E= 5 mm y pasada de piedras para el acabado final	M2	1	$ 146,596.00	$ 146,596.00	$ 142,785.00
	A4-9.58.	Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura fosforescente luminiscente para señalización nocturna y de emergencia	M2	1	$ 64,358.00	$ 64,358.00	$ 62,685.00
	A4-9.59.	Reposición e instalación de cinta fotoluminiscente de 5 cm de ancho, con protección peatonal y tiempo de atenuación de 10 horas para señalización nocturna y de emergencia	ML	1	$ 29,286.00	$ 29,286.00	$ 28,525.00
	A4-9.60.	Reposición e instalación de señalización de seguridad sobre placa fotoluminiscente para señalización nocturna y de emergencia	UN	1	$ 59,715.00	$ 59,715.00	$ 58,162.00
	A4-9.61.	Reposición e instalación de banda antideslizante fundida en sitio de 5 cm de ancho para tráfico alto con fotoluminiscente para señalización nocturna y de emergencia	ML	1	$ 69,259.00	$ 69,259.00	$ 67,458.00
	A4-9.62.	Reposición e instalación de señalización interna en acrílico cristal en tamaño 20 x 29 cm y sujetado con herrajes cilíndricos de aluminio y/o acero niquelado	UN	1	$ 72,758.00	$ 72,758.00	$ 70,866.00
	A4-9.63.	Reposición e instalación de señalización interna en acrílico cristal en tamaño de 30 cm de ancho y altura proporcional con lenguaje braille (1 a 20 caracteres), sujetado con herrajes cilíndricos de aluminio y/o acero niquelado.	ML	1	$ 77,703.00	$ 77,703.00	$ 75,683.00
	A4-9.64.	Reposición e instalación de señalización interna en acrílico cristal en tamaño de 30 cm de ancho y altura proporcional con lenguaje braille (1 a 20 caracteres), sujetado directamente a muro.	UN	1	$ 65,612.00	$ 65,612.00	$ 63,906.00

	A4-9.65.	Reposición e instalación de señalización interna en acrilico cristal en tamaño de 30 cm de ancho y altura proporcional con lenguaje braille (21 a 60 caracteres), sujetado con herrajes cilíndricos de aluminio y/o acero niquelado.	ML	1	$ 101,886.00	$ 101,886.00	$ 99,237.00
	A4-9.66.	Reposición e instalación de señalización interna en acrílico cristal en tamaño de 30 cm de ancho y altura proporcional con lenguaje braille (21 a 60 caracteres), sujetado directamente a muro.	UN	1	$ 89,795.00	$ 89,795.00	$ 87,460.00
	A4-9.67.	Reposición e instalación de barra de seguridad tipo C en tubo de acero inoxidable de 1 1/2" o 1 1/4" para brindar apoyo a personas con movilidad reducida	UN	1	$ 120,098.00	$ 120,098.00	$ 116,975.00
	A4-9.68.	Reposición e instalación de barra de seguridad tipo S en tubo de acero inoxidable de 1 1/2" o 1 1/4" para brindar apoyo a personas con movilidad reducida	UN	1	$ 236,949.00	$ 236,949.00	$ 230,788.00
	A4-9.69.	Reposición e instalación de barra de seguridad plegable tipo U en tubo de acero inoxidable SUS 304 satinado de 1 1/2" o 1 1/4", con capacidad de carga 150 KG, para brindar apoyo a personas con movilidad reducida	UN	1	$ 565,363.00	$ 565,363.00	$ 550,664.00
	A4-9.70.	Reposición e instalación de barra de seguridad tipo H en tubo de acero inoxidable SUS 304 satinado de 1 1/2" o 1 1/4", con capacidad de carga 150 KG, para brindar apoyo a personas con movilidad reducida	UN	1	$ 792,573.00	$ 792,573.00	$ 771,966.00
	A4-9.71.	Reposición e instalación de barra de seguridad tipo L en tubo de acero inoxidable SUS 304 satinado de 1 1/2" o 1 1/4", con capacidad de carga 150 KG, para brindar apoyo a personas con movilidad reducida	UN	1	$ 428,905.00	$ 428,905.00	$ 417,753.00
	A4-9.72.	Reposición e instalación de silla de seguridad plegable en acero inoxidable SUS 304 satinado, con capacidad de carga 300 KG y medidas 40 x 34 cm o superior, para brindar apoyo a personas con movilidad reducida	UN	1	$ 1,078,402.00	$ 1,078,402.00	$ 1,050,364.00
	A4-9.73.	Reposición e instalación de mesón en piedra natural con faldón 7cm. incluye estructura portante.	ML	1	$ 769,006.00	$ 769,006.00	$ 749,012.00
	A4-9.74.	Reposición e instalación de mesón en acero inoxidable. Incluye poceta central.	ML	1	$ 395,822.00	$ 395,822.00	$ 385,531.00
	A4-9.75.	Mantenimiento y/o tratamiento para impermeabilización de muros con humedades, incluye aplicación de aditivos tipo sika impermur o equivalente, sika injectocream -100 o equivalente y la reposición del pañete impermeabilizado.	M2	1	$ 241,574.00	$ 241,574.00	$ 235,293.00
	A4-9.76.	Reposición e instalación de Vidrio Blindado Arquitectónico Nivel IV (E=42mm) compuesto por capas de vidrio monolítico flotado y PVB. Incluye desmonte del vidrio existente, instalación accesorios y certificación con prueba balística avalada por indumil.	M2	1	$ 1,847,275.00	$ 1,847,275.00	$ 1,799,246.00
	A4-9.77.	Reposición e instalación de Vidrio Blindado Arquitectónico Nivel V (E=50mm) compuesto por capas de vidrio monolítico flotado y PVB. Incluye desmonte del vidrio existente, instalación accesorios y certificación con prueba balística avalada por indumil.	M2	1	$ 2,282,744.00	$ 2,282,744.00	$ 2,223,393.00

	SUBTOTAL		**$ 24,633,882.00**				**$ 23,993,403.00**
10	**MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA**						
	A4-10.01.	Reposición e instalación de Baranda en madera flormorado	ML	1	$ 72,883.00	$ 72,883.00	$ 70,988.00
	A4-10.02.	Reposición e instalación de Clóset flormorado	M2	1	$ 606,661.00	$ 606,661.00	$ 590,888.00
	A4-10.03.	Reposición e instalación de Clóset tipo madecor o equivalente	M2	1	$ 300,424.00	$ 300,424.00	$ 292,613.00
	A4-10.04.	Reposición e instalación de Difusor en madera	M2	1	$ 177,049.00	$ 177,049.00	$ 172,446.00
	A4-10.05.	Reposición e instalación de Difusores marco para vidrio	M2	1	$ 186,518.00	$ 186,518.00	$ 181,669.00
	A4-10.06.	Reposición e instalación de enchapes de muros en lámina tipo triplex o equivalente	M2	1	$ 65,241.00	$ 65,241.00	$ 63,545.00
	A4-10.07.	Reposición e instalación de Enchapes muros flormorado	M2	1	$ 223,510.00	$ 223,510.00	$ 217,699.00
	A4-10.08.	Reposición e instalación de hoja puerta flormorado o equivalente	M2	1	$ 247,455.00	$ 247,455.00	$ 241,021.00
	A4-10.09.	Reposición e instalación de hoja puerta tipo fortec o equivalente	M2	1	$ 154,945.00	$ 154,945.00	$ 150,916.00
	A4-10.10.	Reposición e instalación de mueble altura 0.80 flormorado	ML	1	$ 688,965.00	$ 688,965.00	$ 671,052.00
	A4-10.11.	Reposición e instalación de mueble bajo 0.80M-Sapan	ML	1	$ 632,590.00	$ 632,590.00	$ 616,143.00
	A4-10.12.	Reposición e instalación de mueble tipo linos	M2	1	$ 417,681.00	$ 417,681.00	$ 406,821.00
	A4-10.13.	Mantenimiento y reparación de muebles en madera, incluye limpieza, ajuste y reemplazo de piezas defectuosas o en mal estado del mueble existente en el mismo o mejor material	M2	1	$ 177,727.00	$ 177,727.00	$ 173,106.00
	A4-10.14.	Reposición e instalación de pasamanos flormorado	ML	1	$ 80,028.00	$ 80,028.00	$ 77,947.00
	A4-10.15.	Reposición e instalación de pirlan de madera 0.10 M	ML	1	$ 86,087.00	$ 86,087.00	$ 83,849.00
	A4-10.16.	Reposición e instalación de Puerta marco y hoja flormorado o equivalente	M2	1	$ 355,754.00	$ 355,754.00	$ 346,504.00
	A4-10.17.	Reposición e instalación de Puerta interés social 0.51 A 0.75M	UN	1	$ 237,971.00	$ 237,971.00	$ 231,784.00
	A4-10.18.	Reposición e instalación de Puerta interés social 0.76 A 1.00M	UN	1	$ 282,593.00	$ 282,593.00	$ 275,246.00
	A4-10.19.	Reposición e instalación de Ventana en madera flormorado	M2	1	$ 154,936.00	$ 154,936.00	$ 150,908.00
	A4-10.20.	Reposición e instalación de Ventana Tipo Colonial en madera roble seco e inmunizado o similar con terminado en pintura color por definir	M2	1	$ 1,562,167.00	$ 1,562,167.00	$ 1,521,551.00
	A4-10.21.	Reposición e instalación de Puerta Tipo Colonial en madera teca seca e inmunizada o similar con terminado en pintura color por definir	M2	1	$ 1,597,242.00	$ 1,597,242.00	$ 1,555,714.00
	SUBTOTAL		**$ 8,308,427.00**				**$ 8,092,410.00**
11	**MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA**						
	A4-11.01.	Reposición e instalación de cerramiento en malla eslabonada	M2	1	$ 119,819.00	$ 119,819.00	$ 116,704.00

	A4-11.02.	Reposición e instalación de escalera de gato	ML	1	$ 104,052.00	$ 104,052.00	$ 101,347.00
	A4-11.03.	Reposición e instalación de tubería en acero laminado en caliente, con bajo contenido de carbono de espesor igual o superior 2.30 mm y diámetro 1".	ML	1	$ 34,352.00	$ 34,352.00	$ 33,459.00
	A4-11.04.	Reposición e instalación de tubería en acero laminado en caliente, con bajo contenido de carbono de espesor igual o superior 2.30 mm y diámetro 2".	ML	1	$ 48,798.00	$ 48,798.00	$ 47,529.00
	A4-11.05.	Reposición e instalación de marco puerta lamina 0.80M	UN	1	$ 139,305.00	$ 139,305.00	$ 135,683.00
	A4-11.06.	Reposición e instalación de marco puerta lamina 1.00M	UN	1	$ 145,613.00	$ 145,613.00	$ 141,827.00
	A4-11.07.	Reposición e instalación de marco tapas caja inspección	UN	1	$ 285,228.00	$ 285,228.00	$ 277,812.00
	A4-11.08.	Reposición e instalación de marquesinas lamina	M2	1	$ 188,042.00	$ 188,042.00	$ 183,153.00
	A4-11.09.	Reposición e instalación de puerta en lámina cold rolled cal.16	M2	1	$ 250,206.00	$ 250,206.00	$ 243,701.00
	A4-11.10.	Reposición e instalación de reja bancaria	M2	1	$ 101,477.00	$ 101,477.00	$ 98,839.00
	A4-11.11.	Reposición e instalación de rejas lamina	M2	1	$ 204,521.00	$ 204,521.00	$ 199,203.00
	A4-11.12.	Reposición e instalación de rejillas piso 0.30	ML	1	$ 89,830.00	$ 89,830.00	$ 87,494.00
	A4-11.13.	Reposición e instalación de sombrerete para chimenea tipo cilindrico	UN	1	$ 30,128.00	$ 30,128.00	$ 29,345.00
	A4-11.14.	Reposición e instalación de tapas shut lamina	UN	1	$ 128,494.00	$ 128,494.00	$ 125,153.00
	A4-11.15.	Reposición e instalación de división en lámina cold rolled cal.16	M2	1	$ 250,206.00	$ 250,206.00	$ 243,701.00
	A4-11.16.	Reposición e Instalación de flanches en lámina galvanizada calibre 26 de ancho 20 a 50 cm de color similar a estructura de ventaneria en aluminio. Incluye impermeabilización.	ML	1	$ 57,770.00	$ 57,770.00	$ 56,268.00
	A4-11.17.	Suministro e instalación de Escudo de la Policía Nacional fundido en bronce, detalles en alto relieve pulidos y brillados a color, tamaño de 80cm de diámetro	UN	1	$ 3,411,702.00	$ 3,411,702.00	$ 3,322,998.00
	A4-11.18.	Suministro e instalación de Escudo de la Policía Nacional fundido en bronce, detalles en alto relieve pulidos y brillados a color, tamaño de 60cm de diámetro	UN	1	$ 2,669,689.00	$ 2,669,689.00	$ 2,600,277.00
	A4-11.19.	Suministro e instalación de letra fundida en bronce de altura 20 cm y ancho proporcional, incluye anclajes	UN	1	$ 75,550.00	$ 75,550.00	$ 73,586.00
	A4-11.20.	Suministro e instalación de letra fundida en bronce de altura 15 cm y ancho proporcional, incluye anclajes	UN	1	$ 63,183.00	$ 63,183.00	$ 61,540.00
	A4-11.21.	Suministro e instalación canal metálica de aguas lluvias en lámina galvanizada calibre 22. Incluye anticorrosivo, pintura y anclajes. Desarrollo de A hasta 1,00m	ML	1	$ 115,458.00	$ 115,458.00	$ 112,456.00
	A4-11.22.	Suministro e instalación concertina sencilla diámetro 18" en acero inoxidable. Incluye accesorios de anclaje o fijación	ML	1	$ 71,173.00	$ 71,173.00	$ 69,323.00
	A4-11.23.	Suministro e instalación concertina doble diámetro 18" en acero inoxidable. Incluye accesorios de anclaje o fijación	ML	1	$ 78,995.00	$ 78,995.00	$ 76,941.00

	SUBTOTAL		**$ 8,663,591.00**				**$ 8,438,339.00**
12	**MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES**						
	A4-12.01.	Reposición e instalación de concreto corriente grava común 1500 P.S.I	M3	1	$ 475,664.00	$ 475,664.00	$ 463,297.00
	A4-12.02.	Reposición e instalación de concreto corriente grava común 2000 P.S.I	M3	1	$ 553,054.00	$ 553,054.00	$ 538,675.00
	A4-12.03.	Reposición e instalación de concreto corriente grava común 2500 P.S.I	M3	1	$ 618,642.00	$ 618,642.00	$ 602,557.00
	A4-12.04.	Reposición e instalación de concreto corriente grava común 3000 P.S.I	M3	1	$ 708,842.00	$ 708,842.00	$ 690,412.00
	A4-12.05.	Reposición e instalación de concreto corriente grava común 3500 P.S.I	M3	1	$ 768,974.00	$ 768,974.00	$ 748,981.00
	A4-12.06.	Reposición e instalación de concreto corriente grava fina 2000 P.S.I	M3	1	$ 558,958.00	$ 558,958.00	$ 544,425.00
	A4-12.07.	Reposición e instalación de concreto corriente grava fina 3000 P.S.I	M3	1	$ 716,273.00	$ 716,273.00	$ 697,650.00
	A4-12.08.	Reposición e instalación de mortero 1:2	M3	1	$ 599,803.00	$ 599,803.00	$ 584,208.00
	A4-12.09.	Reposición e instalación de mortero 1:3	M3	1	$ 500,054.00	$ 500,054.00	$ 487,053.00
	A4-12.10.	Reposición e instalación de mortero 1:3 impermeabilizado	M3	1	$ 781,489.00	$ 781,489.00	$ 761,170.00
	A4-12.11.	Reposición e instalación de mortero 1:4	M3	1	$ 442,223.00	$ 442,223.00	$ 430,725.00
	A4-12.12.	Reposición e instalación de mortero 1:4 impermeabilizado	M3	1	$ 698,073.00	$ 698,073.00	$ 679,923.00
	A4-12.13.	Reposición e instalación de mortero 1:5	M3	1	$ 401,383.00	$ 401,383.00	$ 390,947.00
	A4-12.14.	Reposición e instalación de mortero 1:6	M3	1	$ 372,959.00	$ 372,959.00	$ 363,262.00
	A4-12.15.	Reposición e instalación de filos y dilataciones	ML	1	$ 16,002.00	$ 16,002.00	$ 15,586.00
	A4-12.16.	Reposición e instalación de malla con vena bajo entramado	M2	1	$ 25,204.00	$ 25,204.00	$ 24,549.00
	A4-12.17.	Reposición e instalación de esterilla de guadua bajo entramado	M2	1	$ 31,789.00	$ 31,789.00	$ 30,962.00
	A4-12.18.	Reposición e instalación de rampa de acceso	M2	1	$ 99,459.00	$ 99,459.00	$ 96,873.00
	A4-12.19.	Reposición e instalación de pañete bajo esterilla de guadua 1:5	M2	1	$ 59,935.00	$ 59,935.00	$ 58,377.00
	A4-12.20.	Reposición e instalación de pañete bajo malla 1:4	M2	1	$ 60,790.00	$ 60,790.00	$ 59,209.00
	A4-12.21.	Reposición e instalación de pañete bajo malla 1:5	M2	1	$ 59,935.00	$ 59,935.00	$ 58,377.00
	A4-12.22.	Reposición e instalación de pañete bajo malla 1:6	M2	1	$ 59,339.00	$ 59,339.00	$ 57,796.00
	A4-12.23.	Reposición e instalación de pañete impermeabilizado muros 1:3	M2	1	$ 57,026.00	$ 57,026.00	$ 55,543.00
	A4-12.24.	Reposición e instalación de pañete impermeabilizado muros 1:4	M2	1	$ 54,603.00	$ 54,603.00	$ 53,183.00
	A4-12.25.	Reposición e instalación de pañete liso muros 1:3	M2	1	$ 43,432.00	$ 43,432.00	$ 42,303.00

	A4-12.26.	Reposición e instalación de pañete liso muros 1:4	M2	1	$ 44,219.00	$ 44,219.00	$ 43,069.00
	A4-12.27.	Reposición e instalación de pañete liso muros 1:5	M2	1	$ 43,364.00	$ 43,364.00	$ 42,237.00
	A4-12.28.	Reposición e instalación de pañete liso muros 1:6	M2	1	$ 42,768.00	$ 42,768.00	$ 41,656.00
	A4-12.29.	Reposición e instalación de pañete liso bajo placa 1:4	M2	1	$ 60,790.00	$ 60,790.00	$ 59,209.00
	A4-12.30.	Reposición e instalación de pañete liso bajo placa 1:5	M2	1	$ 59,935.00	$ 59,935.00	$ 58,377.00
	A4-12.31.	Reposición e instalación de pañete liso bajo placa 1:6	M2	1	$ 59,339.00	$ 59,339.00	$ 57,796.00
	A4-12.32.	Reposición e instalación de pañete rustico muros 1:5	M2	1	$ 59,128.00	$ 59,128.00	$ 57,591.00
	A4-12.33.	Reposición e instalación de pañete rustico bajo placa 1:5	M2	1	$ 63,863.00	$ 63,863.00	$ 62,203.00
	A4-12.34.	Suministro, transporte e instalación anden concreto 3000 psi e= 0.10m. acabado: escobiado	M2	1	$ 87,346.00	$ 87,346.00	$ 85,075.00
	A4-12.35.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de sardinel concreto prefabricado H=45CM	ML	1	$ 68,304.00	$ 68,304.00	$ 66,528.00
	SUBTOTAL	**$ 9,352,961.00**					**$ 9,109,784.00**
13	**MANTENIMIENTO DE VENTANAS**						
	A4-13.01.	Reposición e instalación de ventana corrediza en aluminio incluye vidrio	M2	1	$ 371,026.00	$ 371,026.00	$ 361,379.00
	A4-13.02.	Reposición e instalación de ventana aluminio fijas incluye vidrio	M2	1	$ 217,446.00	$ 217,446.00	$ 211,792.00
	A4-13.03.	Reposición e instalación de ventana aluminio guillotinas	M2	1	$ 331,189.00	$ 331,189.00	$ 322,578.00
	A4-13.04.	Reposición e instalación de ventana andina vidrio	M2	1	$ 207,968.00	$ 207,968.00	$ 202,561.00
	A4-13.05.	Reposición e instalación de ventana en cedro caquetaTab/bu	M2	1	$ 334,100.00	$ 334,100.00	$ 325,413.00
	A4-13.06.	Reposición e instalación de ventana en cedro caquetaTab/ch	M2	1	$ 310,792.00	$ 310,792.00	$ 302,711.00
	A4-13.07.	Reposición e instalación de ventana europa	M2	1	$ 359,626.00	$ 359,626.00	$ 350,276.00
	A4-13.08.	Reposición e instalación de ventana lamina	M2	1	$ 231,748.00	$ 231,748.00	$ 225,723.00
	A4-13.09.	Reposición e instalación de ventana proyectante en aluminio incluye vidrio	M2	1	$ 424,690.00	$ 424,690.00	$ 413,648.00
	A4-13.10.	Reposición e instalación de sistema de bisagras de fricción estilo universal para una ventana abatible	UN	1	$ 76,638.00	$ 76,638.00	$ 74,645.00
	A4-13.11.	Reposición e instalación de cierre con recibidor para una ventana abatible	UN	1	$ 29,594.00	$ 29,594.00	$ 28,825.00
	A4-13.12.	Recorrido de fachada, Ajuste, Adecuación, lavado, Sellamiento e impermeabilización para su Normal Funcionamiento.	M2	1	$ 36,675.00	$ 36,675.00	$ 35,721.00
	SUBTOTAL	**$ 2,931,492.00**					**$ 2,855,272.00**
14	**MANTENIMIENTO DE CERRADURAS**						
	A4-14.01.	Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilíndricas de Pomo en madera y rosetas en aluminio anodinado y lacado tipo Schlage Bell Wood o equivalente	UN	1	$ 59,487.00	$ 59,487.00	$ 57,940.00

	A4-14.02.	Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilindricas de Pomo en aluminio lacado tipo Schlage Ball o equivalente	UN	1	$ 59,407.00	$ 59,407.00	$ 57,862.00
	A4-14.03.	Suministro, cambio e instalación Cerrojo de Seguridad de Cilindro y Volteador tipo Schlage b360 o equivalente	UN	1	$ 105,287.00	$ 105,287.00	$ 102,550.00
	A4-14.04.	Suministro, cambio e instalación Cerrojo de Seguridad doble cilindro tipo Schlage b362 o equivalente	UN	1	$ 105,287.00	$ 105,287.00	$ 102,550.00
	A4-14.05.	Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilíndricas de manija en zamac latonado ó anticado y roseta en bronce tipo Schlage Flair o equivalente	UN	1	$ 91,487.00	$ 91,487.00	$ 89,108.00
	A4-14.06.	Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilíndricas reversible de manija metálica tipo Yale o equivalente	UN	1	$ 96,440.00	$ 96,440.00	$ 93,933.00
	A4-14.07.	Suministro, cambio e instalación Cerradura para muebles tipo Yale o equivalente	UN	1	$ 40,228.00	$ 40,228.00	$ 39,182.00
	A4-14.08.	Suministro, cambio e instalación Cerradura tipo Yale sobreponer ¼" o equivalente	UN	1	$ 112,112.00	$ 112,112.00	$ 109,197.00
	A4-14.09.	Suministro, cambio e instalación Cerradura de sobreponer tipo Inafer c-1000 o equivalente	UN	1	$ 139,411.00	$ 139,411.00	$ 135,786.00
	A4-14.10.	Suministro, cambio e instalación Cerradura de sobreponer tipo Inafer c-999 o equivalente	UN	1	$ 111,051.00	$ 111,051.00	$ 108,164.00
	A4-14.11.	Suministro, cambio e instalación Cerradura de sobreponer de tres pasadores cilindricos en acero tipo Inafer Mega o equivalente	UN	1	$ 54,332.00	$ 54,332.00	$ 52,919.00
	A4-14.12.	Suministro, cambio e instalación Cerradura de doble seguridad de escudo, pomo y cerrojo para entrada principal o interiores tipo Schlage H Orbit o equivalente	UN	1	$ 224,259.00	$ 224,259.00	$ 218,428.00
	A4-14.13.	Suministro, cambio e instalación Conjunto Cerradura Entrada tipo Schlage Antique Elegance para entrada principal	UN	1	$ 311,976.00	$ 311,976.00	$ 303,865.00
	A4-14.14.	Suministro, cambio e instalación Cerradura de embutir Yale serie L370 para entrada principal o interiores o equivalente	UN	1	$ 187,473.00	$ 187,473.00	$ 182,599.00
	A4-14.15.	Suministro, cambio e instalación cierra puertas hidráulico para entrada principal o interiores	UN	1	$ 126,527.00	$ 126,527.00	$ 123,237.00
	SUBTOTAL	**$ 1,824,764.00**					**$ 1,777,320.00**
15	**MANTENIMIENTO DE ESPEJOS**						
	A4-15.01.	Suministro, Instalación y/o Reposición de Espejo incoloro 3mm	M2	1	$ 70,326.00	$ 70,326.00	$ 68,498.00
	A4-15.02.	Suministro, Instalación y/o Reposición Espejo incoloro 4mm	M2	1	$ 89,937.00	$ 89,937.00	$ 87,599.00
	A4-15.03.	Suministro, Instalación y/o Reposición Espejo bronce 4 mm	M2	1	$ 70,326.00	$ 70,326.00	$ 68,498.00
	A4-15.04.	Suministro, Instalación y/o Reposición Espejo claro 3 mm	M2	1	$ 62,155.00	$ 62,155.00	$ 60,539.00
	A4-15.05.	Suministro, Instalación y/o Reposición Espejo claro 4 mm	M2	1	$ 70,326.00	$ 70,326.00	$ 68,498.00
	SUBTOTAL	**$ 363,070.00**					**$ 353,632.00**
16	**MANTENIMIENTO DE VIAS, PARQUEADEROS, SEÑALIZACION**						

	A4-16.01.	Linea de demarcación con pintura en frio	ML	1	$ 2,754.00	$ 2,754.00	$ 2,682.00
	A4-16.02.	Línea de demarcación con resina termoplástica	ML	1	$ 2,317.00	$ 2,317.00	$ 2,257.00
	A4-16.03.	Marca vial con pintura en frío	M2	1	$ 48,526.00	$ 48,526.00	$ 47,264.00
	A4-16.04.	Marca vial con resina termoplástica	M2	1	$ 72,847.00	$ 72,847.00	$ 70,953.00
	A4-16.05.	Señal vertical de transito tipo 1 con lamina retrorreflectiva tipo III (75 x 75) cm	UN	1	$ 385,661.00	$ 385,661.00	$ 375,634.00
	A4-16.06.	Suministro cambio e instalación de topellantas	UN	1	$ 70,420.00	$ 70,420.00	$ 68,589.00
	A4-16.07.	Corte mecanizado de pavimento	ML	1	$ 14,058.00	$ 14,058.00	$ 13,692.00
	A4-16.08.	Localización y replanteo de vias (incluye eje de vía y laterales con andenes)	ML	1	$ 6,211.00	$ 6,211.00	$ 6,050.00
	A4-16.09.	Demolición de pavimento concreto asfaltico	M3	1	$ 160,535.00	$ 160,535.00	$ 156,361.00
	A4-16.10.	Demolición de concreto hidráulico con equipo mecánico	M3	1	$ 172,002.00	$ 172,002.00	$ 167,530.00
	A4-16.11.	Conformación de taludes con equipo mecánico	M3	1	$ 15,320.00	$ 15,320.00	$ 14,922.00
	A4-16.12.	Conformación taludes en tierra	M3	1	$ 66,919.00	$ 66,919.00	$ 65,179.00
	A4-16.13.	Conformación taludes en conglomerado	M3	1	$ 147,435.00	$ 147,435.00	$ 143,602.00
	A4-16.14.	Excavación en zanja - material común - 0.0 a 2.0 m	M3	1	$ 47,108.00	$ 47,108.00	$ 45,883.00
	A4-16.15.	Excavación en zanja - material común - 2.01 a 4.00 m	M3	1	$ 65,482.00	$ 65,482.00	$ 63,779.00
	A4-16.16.	Excavación en zanja - conglomerado - 0.0 a 2.0 m	M3	1	$ 65,428.00	$ 65,428.00	$ 63,727.00
	A4-16.17.	Excavación en zanja - conglomerado - 2.01 a 4.00 m	M3	1	$ 85,705.00	$ 85,705.00	$ 83,477.00
	A4-16.18.	Excavación para pilotes d=< 35 cm de 0 a 6 m	M3	1	$ 270,614.00	$ 270,614.00	$ 263,578.00
	A4-16.19.	Suministro, transporte e instalación entibado horizontal o vertical	M2	1	$ 67,162.00	$ 67,162.00	$ 65,416.00
	A4-16.20.	Filtro en arena	M3	1	$ 108,750.00	$ 108,750.00	$ 105,923.00
	A4-16.21.	Filtro en piedra	M3	1	$ 123,752.00	$ 123,752.00	$ 120,534.00
	A4-16.22.	Relleno compactado con material de préstamo	M3	1	$ 78,763.00	$ 78,763.00	$ 76,715.00
	A4-16.23.	Repaleo mecánico	M3	1	$ 8,681.00	$ 8,681.00	$ 8,455.00
	A4-16.24.	Repaleo manual	M3	1	$ 12,047.00	$ 12,047.00	$ 11,734.00
	A4-16.25.	Relleno en material seleccionado proveniente de la excavación (Apisonado)	M3	1	$ 47,519.00	$ 47,519.00	$ 46,284.00
	A4-16.26.	Relleno en material seleccionado proveniente de la excavación (Canguro)	M3	1	$ 42,420.00	$ 42,420.00	$ 41,317.00
	A4-16.27.	Suministro, transporte e instalación geotextil no tejido 1600	M2	1	$ 6,894.00	$ 6,894.00	$ 6,715.00
	A4-16.28.	Suministro, transporte e instalación geotextil no tejido 3000	M2	1	$ 9,968.00	$ 9,968.00	$ 9,709.00
	A4-16.29.	Suministro, transporte e instalación tratamiento de suelo, cal hidratada E=0.02 Mts.	M2	1	$ 28,729.00	$ 28,729.00	$ 27,982.00

	A4-16.30.	Suministro, transporte e instalación imprimación con emulsión asfáltica según norma INVIAS.	M2	1	$ 3,290.00	$ 3,290.00	$ 3,204.00
	A4-16.31.	Suministro, transporte e instalación mezcla asfáltica tipo mdc-25 segun norma INVIAS. Extendido y compactado	M3	1	$ 552,929.00	$ 552,929.00	$ 538,553.00
	A4-16.32.	Suministro, transporte e instalación afirmado para estructuras	M3	1	$ 124,433.00	$ 124,433.00	$ 121,198.00
	A4-16.33.	Suministro, transporte e instalación base compactada con cilindro área >600 m2	M3	1	$ 211,165.00	$ 211,165.00	$ 205,675.00
	A4-16.34.	Suministro, transporte e instalación base compactada con rana (parcheo)	M3	1	$ 180,762.00	$ 180,762.00	$ 176,062.00
	A4-16.35.	Suministro, transporte e instalación sub base compactada con cilindro área > 100 m2	M3	1	$ 170,354.00	$ 170,354.00	$ 165,925.00
	A4-16.36.	Suministro, transporte e instalación sub base compactada con rana	M3	1	$ 171,023.00	$ 171,023.00	$ 166,576.00
	A4-16.37.	Suministro, transporte e instalación tachas reflectivas	UN	1	$ 13,856.00	$ 13,856.00	$ 13,496.00
	A4-16.38.	Suministro, transporte e instalación en concreto MR 45 hecho en obra	M3	1	$ 762,552.00	$ 762,552.00	$ 742,726.00
	A4-16.39.	Suministro, transporte e instalación de dovelas de acero liso 60.000 psi para pavimentos	KG	1	$ 26,830.00	$ 26,830.00	$ 26,132.00
	A4-16.40.	Suministro, transporte e instalación tubería PVC corrugada de 315mm (12") para alcantarillado	ML	1	$ 144,033.00	$ 144,033.00	$ 140,288.00
	A4-16.41.	Suministro, transporte e instalación tubería PVC corrugada de 400mm (16") para alcantarillado	ML	1	$ 220,428.00	$ 220,428.00	$ 214,697.00
	A4-16.42.	Suministro, transporte e instalación tubería PVC corrugada de 500mm (20") para alcantarillado	ML	1	$ 329,494.00	$ 329,494.00	$ 320,927.00
	SUBTOTAL		**$ 5,145,176.00**				**$ 5,011,402.00**
17	**ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS**						
	A4-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	M2	1	$ 3,647.00	$ 3,647.00	$ 3,552.00
	A4-17.02.	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	1	$ 95,614.00	$ 95,614.00	$ 93,128.00
	SUBTOTAL		**$ 99,261.00**				**$ 96,680.00**

VALOR COSTO DIRECTOS					**$ 101,103,537.00**
ADMINISTRACION	15.00%				$ 15,165,530.55
IMPREVISTOS	0.74%				$ 748,166.17
UTILIDAD	4.00%				$ 4,044,141.48
COSTO TOTAL OBRA					**$ 121,061,375.21**

LA POLICÍA NACIONAL,

LA POLICÍA NACIONAL,

Teniente coronel **JAIME YESID RENGIFO PORRAS**
Comandante Departamento de Policia San Andres, Providencia y Santa Catalina (E)

CONTRATISTA

JAMES RAMIRO NAVARRO ERAZO
Representante Legal ASIRCOM CONTRATISTAS S.A.S
C.C. 73.105.897 de Cartagena

Elaboró: PT. Katherin Smith González Novoa
Analista de Contratos DESAP
Revisó: TE. Juan Carlos Castro López
Jefe Area de contratos DESAP (E)
Revisó: Revisó: PT. Miguel Ángel Garzón Bonilla
Jefe asuntos jurídicos DESAP
Aprobó: Aprobó: ST. Marlon Andrés Rojas Beltrán
Jefe administrativo DESAP (E)

Av Francisco Newball car 5b – 34 3 Piso
Teléfonos: 5123850
desap.gruco-jef@correo policia gov.co
www policia.gov.co