

## ESTUDIO DEL MERCADO

*“Suministro e instalación de puntos de anclaje para las azoteas y auditorio de la Plaza de los Artesanos de la Secretaría Distrital de Desarrollo Económico.”*

Para definir los costos de la presente contratación se realizó el estudio de mercado a través de doce (12) solicitudes de cotización, de los cuales HSE GROUP, VERTICE VERTICAL, ASPRESEG y PROINTE respondieron satisfactoriamente a la solicitud.

El estudio de mercado está conformado por: I) un análisis de la oferta a partir de las cotizaciones recibidas; ii) un análisis precios de referencia a partir de contratos suscritos por otras entidades para ejecutar objetos similares al de la presente contratación, lo cual se desarrolla a continuación:

i) Análisis de la Oferta: Las firmas prestadoras del servicio a las cuales se les remitió la solicitud fueron Aspreseg, Mora Arquitectos asociados S.A.S, Vertice Vertical, OS&H, Vertical Rah, Oips S.A.S, HSE Consultores, Prointe, Anclatech, Comerdacom, Indumetal y Gecab Colombia S.A.S y a estas solicitudes respondieron HSE GROUP, VERTICE VERTICAL, ASPRESEG y PROINTE

Cuadro al final del texto

- **Análisis de Precios Históricos:** La Entidad, en los últimos 3 años, ha celebrado 2 contratos con objetos similares.

|  |  |          |        |                 |
|--|--|----------|--------|-----------------|
| Vigencia                                 | 2018   |          |        |                 |
| Número proceso                           | SMC 033-2018 HOSMIL (ANCLAS)   |          |        |                 |
| Modalidad de Selección                   | Mínima Cuantía   |          |        |                 |
| Objeto                                   | Adquisición, distribución, instalación, certificación y recertificación de los puntos de anclaje para las edificaciones del Hospital Militar Central |          |        |                 |
| Presupuesto oficial (P.O.)               | \$ 7.000.000   |          |        |                 |
| Contratista                              | SUR COMPANY LTDA   |          |        |                 |
| Valor total del contrato                 | \$4,980,000  |          |        |                 |
| Plazo de ejecución                       | Seis (6) meses   |          |        |                 |
| Diferencia entre P.O. y valor contratado | 28.50%   |          |        |                 |
| Precio promedio mensual o unitario       | Ítem   | Cantidad | Unidad | Precio unitario |
|  | 1  | 1        | Mes    | \$ 830.000      |

|  |  |          |        |                 |
|--|--|----------|--------|-----------------|
| Vigencia                                 | 2018   |          |        |                 |
| Número proceso                           | N/A  |          |        |                 |
| Modalidad de Selección                   | Régimen Especial   |          |        |                 |
| Objeto                                   | ADQUISICIÓN, DISTRIBUCIÓN, INSTALACIÓN, CERTIFICACIÓN Y RECERTIFICACIÓN DE LOS PUNTOS DE ANCLAJE PARA LAS EDIFICACIONES DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL |          |        |                 |
| Presupuesto oficial (P.O.)               | \$ 19.992.000  |          |        |                 |
| Número del contrato                      | N/A  |          |        |                 |
| Contratista                              | N/A  |          |        |                 |
| Valor total del contrato                 | \$ 19.992.000  |          |        |                 |
| Plazo de ejecución                       | Seis (6) meses   |          |        |                 |
| Diferencia entre P.O. y valor contratado | 0%   |          |        |                 |
| Precio promedio mensual o unitario       | Ítem   | Cantidad | Unidad | Precio unitario |
|  | 1  | 1        | Mes    | \$ 3.332.000    |

|                           |   |
|---------------------------|---|
| OBJETO DE LA CONTRATACIÓN | “Suministro e instalación de puntos de anclaje para las azoteas y auditorio de la Plaza de los Artesanos de la Secretaría Distrital de Desarrollo Económico.” |
|---------------------------|---|

|   | DESCRIPCIÓN  | UNIDAD | CANTIDAD | HSE GROUP            |                   | VERTICE VERTICAL     |                   | ASPRESEG             |                   | PROINTE              |                   | PROMEDIO          |                |
|---|--|--------|----------|----------------------|-------------------|----------------------|-------------------|----------------------|-------------------|----------------------|-------------------|-------------------|----------------|
|   |  |        |          | VALOR UNITARIO + IVA | VALOR TOTAL + IVA | VALOR UNITARIO + IVA | VALOR TOTAL + IVA | VALOR UNITARIO + IVA | VALOR TOTAL + IVA | VALOR UNITARIO + IVA | VALOR TOTAL + IVA | PROMEDIO UNITARIO | PROMEDIO TOTAL |
| 1 | Puntos de anclaje en acero inoxidable, Suministro e instalación de anillo de anclaje en acero inoxidable, relleno total de epóxico, galvanizado en frío de varillas, tuercas de seguridad, memoria de cálculo, certificación y documentación de soporte según norma EN 795 A | und    | 66       | \$171.701,53         | \$11.332.301      | \$ 249.900           | \$16.493.400      | \$ 396.222           | \$26.150.652      | \$ 297.500           | \$19.635.000      | \$ 278.831        | \$18.402.846   |
|   |  |        |          | TOTAL OFERTA         | \$11.332.301      | TOTAL OFERTA         | \$16.493.400      | TOTAL OFERTA         | \$26.150.652      | TOTAL OFERTA         | \$19.635.000      | Valor total       | \$18.402.846   |

Una vez analizados los valores presentados en las cotizaciones, se estima conveniente y ajustado establecer como presupuesto oficial estimado para el presente proceso de selección, la suma de: DIECIOCHO MILLONES CUATROCIENTOS DOS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS ( \$ 18.402.846)

#### ORIGINAL FIRMADO

Firma de quien realizó el Estudio

Carrera 60 No. 63A-52  
Plaza de los Artesanos  
Teléfonos: 3693777  
www.desarrolloeconomico.gov.co  
Información: Línea 195  
FT-11-PR-DOC-02 – V