



ESTUDIO DE PRESUPUESTO

Código: CONTRATO 1116

Versión: 02

Páginas: 1 de 1

Bogotá D.C., 23 de junio de 2021

DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO:	Gerencia integral del proyecto denominado "PROYECTOS DE IMPACTO SOCIAL CON ORGANIZACIONES COMUNALES DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA, COMO MEDIDA DE REACTIVACIÓN ECONOMICA Y SOCIAL DERIVADA O A CONSECUENCIA DE LA PANDEMIA POR COVID 19".
---------------------------	--

DESCRIPCIÓN DEL METODO UTILIZADO

De acuerdo con lo estipulado en el manual de contratación, para obtener los datos del presupuesto se envió solicitud de cotización a las empresas FINDETER, FONDECUN E INMOBILIARIA, de las cuales únicamente FINDETER y FONDECUN, enviaron la cotización, aunado a esto, se tuvieron en cuenta el IVA e impuestos departamentales.

Si la metodología utilizada fue cotizaciones, diligencie los siguientes datos:

NOMBRE DE LA PERSONA Y EMPRESA	MEDIO UTILIZADO	FECHA	VALOR COTIZADO	OBSERVACIONES (SI APLICA)
FINDETER	Cotización	22/06/2021	44.245.371.914.00	N/A
FONDECUN	Cotización	17/06/2021	42.506.600.000.00	N/A
INMOBILIARIA	No adjuntó	-	-	N/A

ANALISIS

De conformidad con lo establecido en la presente contratación, el Instituto Departamental De Acción Comunal de Cundinamarca realizó el estudio de mercado, en donde teniendo en cuenta el objeto y el alcance de la presente contratación se implementó un análisis de precios el cual nos arroja un valor según propuesta presentada por concepto de (Gerencia Integral de Proyectos), con ánimo de establecer los precios promedio del mercado, condiciones y verificación de idoneidad de los mismos para ejecutar el objeto del contrato, así como la experiencia probable, encontrándose todos ellos dentro de las mismas condiciones de igualdad para participar del proceso de selección.

Que teniendo en cuenta el valor promedio calculado de las ofertas presentadas arroja la suma de \$43.375.985.957; para la propuesta de FINDETER se evidencio que supera el valor promedio, ya que su oferta es por valor de \$ 44.245.371.914 y FONDECUN \$42.506.600.000 y adicional a ello, al calcular la diferencia de los valores entre las dos ofertas presentadas, la propuesta de FINDETER supera a la propuesta de FONDECUN por la suma de \$1.738.771.914.

Que aunado a lo anterior, la propuesta presentada por FINDETER no allego los soportes de la experiencia técnica acreditada por los mismos, FONDECUN a su vez adjunta todos los soportes y requerimientos técnicos solicitados por la entidad, encontrándose esta propuesta como la mas completa para la entidad.

Con el análisis realizado, el total del presupuesto oficial es de CUARENTA MIL CIENTO MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y SEIS MIL TREINTA Y SIETE PESOS M/CTE (\$40.100.566.037), bajo la Cuota de Gerencia de DOS MIL CUATROCIENTOS SEIS MILLONES TREINTA Y TRES MIL NOVECIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$ 2.406.033.962), para un total de CUARENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SEIS MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$42.506.600.000), que será el total del contrato, según los requerimientos dados por la Oficina Asesora de Gerencia.

Se firma el veintitrés (23) de junio de 2021.

José Ontibán Cruz
Oficina Asesora de Gerencia

Elaboró: Nasly Huertas - Contratista IDACO

Juan David Riaño-Contratista IDACO

Angélica Forero- Contratista IDACO

Revisó Jurídicamente: Antonio Moreno Zambrano- Contratista IDACO

Revisó Financieramente: Justo Pastor Giraldo- Profesional Presupuesto

Aprobó Jurídicamente: William Dario Forero Forero. Jefe OAJ

Aprobó y Revisó Técnicamente: José Antonio Ontibán. Asesor de Gerencia



[f/CundiGob](#) [@CundinamarcaGob](#)
www.cundinamarca.gov.co