GEAGOR
CONSORCIO GEBAL

Bogotá D.C., 22 de octubre de 2020

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY
Yeimy Agudelo Hernández
Alcalde Local
Transversal 78 K No. 41A-04 Sur
Bogotá D.C

GEBAL-KEN-286

Ref. **CONTRATO DE OBRA No. 328-2019.**
EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA ADECUACIÓN DE CINCO (5) JARDINES INFANTILES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY".

Asunto: INFORME MENSUAL #5 DE OBRA CONTRATO COP-328-2019.

Por medio de la presente me permito adjuntar Informe Mensual #5 de obra que contempla el período de 17 de agosto hasta 16 de septiembre del presente año:

- INFORME TECNICO MENSUAL #5 OBRA
- INFORME SG-SST MENSUAL #5
- INFORME SOCIAL MENSUAL #5
- INFORME AMBIENTAL MENSUAL #5
- CD con información respaldada

Cordialmente,

Ing. LADY AGUIRRE ORTIZ
Representante Legal – Directora de Interventoría
CONSORCIO GEBAL

GEAGOR
CONSORCIO GEBAL

Bogotá D.C., 22 de octubre de 2020

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY
Dra. Yeimy Carolina Agudelo Hernández
Alcaldesa Local
Transversal 78 K No. 41 A-04 Sur
Bogotá D.C

Ref. CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 329-2019.
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA ADECUACIÓN DE CINCO (5) JARDINES INFANTILES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY".

Tema: CONCEPTO APROBACION INFORME MENSUAL 5 DE OBRA.

Cordial saludo,

Por medio de la presente esta interventoría aprueba todas las actividades realizada en la semana del 17 de agosto hasta el 16 de septiembre del 2020, dado a que ha cumplido con los requisitos exigidos el anexo técnico, tales como los componentes de seguridad y salud en el trabajo, Ambiental, social y parte técnica

Cordialmente,

Ing. LADY AGUIRRE ORTIZ
Director de Interventoría

Ing. ELBER AGUIRRE ORTIZ
Residente de Interventoría

Ing. Liliana Rubio Carvajal
Asesora Ambiental de Interventoría

JUAN DIEGO RODRÍGUEZ
Profesional SST de Interventoría

SONIA ORDONEZ REYES
Asesora Social de Interventoría

Transversal 19 A No. 98 – 28 oficina 502
Edificio Centro Empresarial 98-28 – Teléfono 703 17 26
E – mail: gerencia@civingingenieria.com / gerencia@geagor.com
Bogotá D.C. - Colombia

INFORME MENSUAL N°5

PERIODO COMPRENDIDO
ENTRE EL 17 DE AGOSTO AL 16 DE SEPTIEMBRE DE 2020
BOGOTÁ D.C.



ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY
FONDO DE DESARROLLO LOCAL

CONTRATO DE OBRA NO COP-328 DE 2019

OBJETO: CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES PARA EJECUTAR Y/O REPARAR LAS ESTRUCTURAS FÍSICAS DE (5) JARDINES INFANTILES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, SEGÚN LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO, PLIEGO DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS QUE HACEN PARTE INTEGRAL DEL PROCESO.

Contenido

Contenido

Contenido 2
1. INTRODUCCIÓN 3
2. INFORMACION BASICA 5
3. DESCRIPCIÓN Y ALCANCE DEL PROYECTO 9
4. AVANCE DE OBRA 11
5. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO 35
6. EVOLUCIÓN DE LA PROGRAMACIÓN DE OBRA. 40
7. SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO 41
CONCLUSIONES 48

1. INTRODUCCIÓN

En este informe se describe la realización de actividades de obra desarrolladas en cumplimiento del contrato COP-328 de 2019 por parte del contratista de obra EVER JOSE SALGADO SALGADO que cuenta con la interventoría del CONSORCIO GEBAL

En este informe se describirá la información básica de este periodo ejecutado, el avance del contrato, los aspectos financieros, el informe fotográfico, actas de obra y demás anexos de su ejecución.

Hasta la fecha de corte de este informe se continúan actividades en el Jardín infantil Metro, Jardín infantil Nietos del Trueno, Jardín Visión de Colombia y el Jardín Infantil Pio XII, destinados a cumplir con los principales requisitos presentados por la Entidad Contratante (Fondo de Desarrollo local de Kennedy) y que han sido valoradas conjuntamente con la Interventoría responsable del seguimiento del proyecto, en los componentes técnico, administrativo, ambiental, jurídico y financiero.

A la fecha de corte del presente documento técnico han sido visitados para su reconocimiento los 5 frentes de trabajo en la localidad de Kennedy, donde se han detectado las actividades para cada intervención en áreas exteriores, cocinas, cubiertas, instalaciones eléctricas, estructura, instalaciones hidrosanitarias, pisos y enchapes, pintura, carpinterías, cielorrasos y aseo.

El informe que se desarrollará a continuación comprende el periodo del 17 de agosto de 2020 al 16 de septiembre de 2020.

El Fondo de Desarrollo Local de Kennedy, tiene como uno de sus objetivos primordiales promover una educación de calidad, garantizando un buen estado de la infraestructura a través de jardines frescos donde permanecen niños de la primera infancia con el fin de mejorar su calidad de vida. Destina unos recursos importantes para recuperar y mejorar las condiciones del espacio en las instituciones educativas a nivel local, que han reportado en algún tipo de afectación en su infraestructura física, lo cual impide en forma temporal la prestación adecuada del servicio educativo, para solucionar esta situación después de un proceso de Licitación Pública adjudicó el contrato de obra pública No. COP-328 DE 2019 al Arq. EVER JOSE SALGADO SALGADO cuyo objeto es "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES PARA EJECUTAR Y/O REPARAR LAS ESTRUCTURAS FISICAS DE (5) JARDINES INFANTILES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PARA LA ATENCION DE LA PRIMERA INFANCIA EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, SEGÚN LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TECNICO, PLIEGO DE CONDICIONES Y DEMAS DOCUMENTOS QUE HACEN PARTE INTEGRAL DEL PROCESO."

Para que se efectúen las actividades técnicas que permitan solventar estas observaciones y poder tener en funcionamiento las infraestructuras educativas. De igual Forma para el seguimiento y control del este proyecto se realizó el contrato de INTERVENTORÍA No. CIN-329 de 2019 celebrado entre el Fondo de Desarrollo Local de Kennedy y la firma CONSORCIO GEBAL, cuya finalidad es la interventoría externa para garantizar la calidad de las obras a ejecutar.

2. INFORMACION BASICA

2.1 GENERAL

ELEMENTOS	CONDICIONES INICIALES
CONTRATO DE OBRA No.	COP-328 DE 2019
CONTRATISTA:	EVER JOSÉ SALGADO SALGADO
NIT.CONTRATISTA:	7917558-1
VALOR DEL CONTRATO:	$ 1.359.307.248
OBJETO:	CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES PARA EJECUTAR Y/O REPARAR LAS ESTRUCTUTA FISICA DE (5) JARDINES INFANNTILES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PARA LA ATENCION DE LA PRIMERA INFANCIA EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, SEGÚN LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TECNICO, PLIEGO DE CONDICIONES Y DEMAS DOCUMENTOS QUE HACEN PARTE INTEGRAL DEL PROCESO
PLAZO INICIAL:	6 meses o hasta terminar los recursos
SUSCRIPCIÓN CONTRATO:	30 diciembre del 2019
FECHA ACTA DE INICIO:	17 enero del 2020
FECHA INICIAL VENCIMIENTO DEL PLAZO CONTRACTUAL:	16 julio de 2020
MODIFICACIONES EN EL PERIODO	
ACTA DE SUSPENSION No.1	VEINTE (20) DIAS CALENDARIO, DEL VEINTICUATRO (24) DE MARZO DE 2020 AL DOCE (12) DE ABRIL DE 2020.
ACTA DE SUSPENSION No.2	CATORCE (14) DIAS CALENDARIO, DEL TRECE (13) DE ABRIL DE 2020 AL VEINTISEIS (26) DE ABRIL DE 2020.
ACTA DE SUSPENSION No.3	QUINCE (15) DIAS CALENDARIO, DEL VEINTISIETE (27) DE ABRIL DE 2020 AL ONCE (11) DE MAYO DE 2020.

ACTA DE SUSPENSION No.4	CATORCE (14) DIAS CALENDARIO, DEL DOCE (12) DE MAYO DE 2020 AL VEINTICINCO (25) DE MAYO DEL 2020.
ACTA DE SUSPENSION No.5	CATORCE (14) DIAS CALENDARIO, DEL VEINTISEIS (26) DE MAYO DE 2020 AL OCHO (8) DE JUNIO DE 2020.
ACTA DE SUSPENSION No.6	QUINCE (15) DIAS CALENDARIO, DEL NUEVE (9) DE JUNIO DE 2020 AL VEINTICUATRO (24) DE JUNIO DE 2020.
ACTA DE SUSPENSION No.7	TRECE (13) DIAS CALENDARIO, DEL VEINTICUATRO (24) DE JUNIO DE 2020 AL SEIS (6) DE JULIO DEL 2020.
FECHA DE REINICIO DE LAS OBRAS	7 DE JULIO DE 2020
NUEVA FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO	28 DE OCTUBRE DE 2020

2.2 VERIFICACIÓN ESTADO PÓLIZAS

Se presenta a continuación un cuadro resumen de las pólizas actualizadas para cada acta de suspensión aprobada por las entidades pertinentes debido a las cuarentenas establecidas por el Gobierno nacional y la Alcaldía mayor de Bogotá.

POLIZA N°	FECHA	OBJETO POLIZA	N° CERTIFICADO	EXPEDICION	VIGENCIA		N° FOLIOS
					DESDE	HASTA	
1000093	20/04/2020	SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE PRORROGA 1	3	20/04/2020	17/01/2021	7/02/2021	2
3000244	20/04/2020	SEGURO DE CUMPLIMIENTO POLIZA UNICA A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - MODIFICACION PRORROGA 1	3	20/04/2020	8/01/2020	7/12/2025	2
3000244	23/04/2020	SEGURO DE CUMPLIMIENTO POLIZA UNICA A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - MODIFICACION PRORROGA 2	4	23/04/2020	8/01/2020	7/12/2025	2
1000093	21/04/2020	SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE PRORROGA 2	4	21/04/2020	7/02/2021	21/02/2021	2
3000244	6/05/2020	SEGURO DE CUMPLIMIENTO POLIZA UNICA A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - MODIFICACION PRORROGA 3	5	6/05/2020	8/01/2020	3/09/2025	2
1000093	7/05/2020	SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE PRORROGA 3	5	7/05/2020	21/02/2021	6/03/2021	3
3000244	27/05/2020	SEGURO DE CUMPLIMIENTO POLIZA UNICA A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - MODIFICACION PRORROGA 4	6	27/05/2020	8/01/2020	17/09/2025	2
1000093	28/05/2020	SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE PRORROGA 4	6	28/05/2020	8/03/2021	22/03/2021	3
3000244	5/06/2020	SEGURO DE CUMPLIMIENTO POLIZA UNICA A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - MODIFICACION PRORROGA 5	7	5/06/2020	8/01/2020	1/10/2025	2
1000093	5/06/2020	SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE PRORROGA 5	7	5/06/2020	22/03/2021	5/04/2021	3
3000244	8/07/2020	SEGURO DE CUMPLIMIENTO POLIZA UNICA A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - MODIFICACION PRORROGA 6	8	8/07/2020	8/01/2020	16/10/2025	2
1000093	9/07/2020	SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE PRORROGA 6	8	9/07/2020	5/04/2021	20/04/2021	2
3000244	20/07/2020	SEGURO DE CUMPLIMIENTO POLIZA UNICA A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - MODIFICACION PRORROGA 7	9	20/07/2020	8/01/2020	29/10/2025	2
1000093	21/07/2020	SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE PRORROGA 7	10	21/07/2020	3/05/2021	16/05/2021	2

2.3 PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD COVID-19

Se sigue aplicando en la obra el protocolo de bio seguridad adoptado para la prevención de transmisión del COVID-19 acorde a los protocolos y decretos establecidos por el Gobierno Nacional, Secretaria de Salud y Protección Social, El Ministerio del Trabajo, Ministerio de Transporte y la Alcaldía Mayor de Bogotá.
Se aplican los lineamientos de información y relación a las actividades de protocolo a seguir por el personal de obra, administrativos y otros para mitigar el riesgo de contagio dentro y fuera del área de trabajo; según los diferentes decretos, circulares y resoluciones establecidos para el territorio nacional y la ciudad de Bogotá se debe de identificar los diferentes parámetros de control para minimizar el riesgo de trasmisión y posterior contagio como:

- Carteles en ubicaciones estratégicas, con la información de identificación de síntomas, conocimiento del virus y como se transmite.
- Charlas de seguridad previas al inicio de actividades y7o finalización de las mismas.
- Estricto cumplimiento de los instrumentos de bioseguridad personal, como tapabocas, abstenerse de tocarse boca, nariz y ojos con las manos sucias o sin la adecuada asepsia.
- Disposición de gel antibacterial en lugares estratégicos en las áreas de trabajo al igual que zonas de lavado de manos con jabón y agua y sus respectivos instructivos.
- Establecer jornadas periódicas de desinfección y almacenamiento de equipos menores, herramientas de trabajo individual, áreas de unidades sanitarias e higiene personal, áreas de trabajo administrativo, entre otras.
- Distanciamiento mínimo de dos (2) metros entre trabajadores y constante comunicación para un adecuado autocuidado, generando prevenciones en el hogar y lugar de trabajo.
- Informar adecuadamente y oportunamente cuando presente síntomas sospechosos y/o confirmados de COVID-19, para tomar las medidas pertinentes
- Al personal administrativo y de mayor rango se le instruye para generar procesos de autocuidado, como control de temperaturas, determinar que personas entre sus colaboradores puede presentar un mayor riesgo de complicación ante el COVID-19.
- Procesos ante las EPS y al ARL para la comunicación oportuna por si se presentan síntomas en sus colaboradores.
- Establecer cuidados al salir y al ingresar de casa para evitar riesgos de infección en el hogar, desinfección de manos, ropa y zapatos al igual celulares, maletas y demás elementos que provengan del exterior de la vivienda o lugar de trabajo.

Todo este procedimiento hace parte del protocolo establecido por el contratista Ever José Salgado para la protección de sus trabajadores y colaboradores y para un adecuado desarrollo de las obras durante la pandemia.

3. DESCRIPCIÓN Y ALCANCE DEL PROYECTO

3.1 LOCALIZACIÓN

Para el presente periodo las obras en ejecución se desarrollan en el jardín Infantil Metro localizado en la Cra 88C # 43-37 Sur, El Jardín infantil Nietos del Trueno ubicado en Cra 80 F No. 42-46 Sur, y el Jardín Infantil Pio XII localizado en Cra 79 D No. 6-15 Sur (2do. Piso) y Jardín Infantil Visión Colombia en Cra 79 G No. 13 -09 Sur, de la localidad de Kennedy







JARDIN INFANTIL METRO



JARDIN NIETOS DEL TRUENO



JARDIN INFANTIL PIO XII



JARDIN INFANTIL VISION COLOMBIA

3.2 IDENTIFICACIÓN DEL TIPO DE OBRA

Las obras a realizar en el contrato consisten en adecuaciones y reparaciones a la estructura física de 5 jardines infantiles en la Localidad de Kennedy.

Se identifican las actividades a desarrollar basados en los requisitos de seguridad, funcionalidad y salubridad exigidos para una buena prestación de servicios para la primera infancia, y se detectan los aspectos a mejorar respecto a la estructura física en cuanto a accesibilidad y libre movilización, así como al mantenimiento en las diferentes áreas de los jardines las cuales presentan deterioro progresivo.

Como el desarrollo del contrato implica el desarrollo progresivo de las obras siguiendo la secuencia establecida en el pliego de condiciones que inicia con el primer Jardín infantil denominado La Cometa (entregado), el segundo el Jardín Infantil Metro que se encuentra en proceso de entrega, y en esta tercera fase del proyecto nos encontramos realizando las actividades paralelamente en los tres jardines restantes Jardín Infantil Nietos del Trueno, Jardín Infantil Pio XII y Jardín Infantil Visión de Colombia.

El desarrollo del contrato lleva el siguiente orden de acuerdo a las visitas realizadas a los diferentes establecimientos:

ETAPA DE INTERVENCION	JARDIN INFANTIL	DIRECCION
1	La Cometa	Cra 74 A No. 42G-52 Sur
2	Metro	Cra 88 C No. 43-37 Sur
3	Nietos del Trueno	Cra 80 F No. 42-46 Sur
	Pio XII	Cra 79 D No. 6-15 Sur (2do. Piso)
4	Visión de Colombia	Cra 79 G No. 13 -09 Sur

4. AVANCE DE OBRA

4.1 AVANCE GENERAL DE CONTRATO

Según la programación y la ejecución contractual en el presente periodo se enuncia el avance consolidado de ejecución en el presente cuadro.

No.	JARDIN	Valor BALANCE INICIAL Contractual	Valor Ejecutado hasta Corte 5	% EJECUTADO	Saldo Por ejecutar del Contrato	% Por ejecutar del Contrato
1	LA COMETA	$ 342.155.107	$ 328.717.142	24,18%	$ 1.030.590.106	75,82%
2	METRO	$ 326.236.252	$ 477.646.649	35,14%	$ 552.943.457	40,68%
3	NIETOS DEL TRUENO	$ 267.604.086	$ 53.390.302	3,93%	$ 499.553.155	36,75%
4	VISION COLOMBIA	$ 274.087.437	$ 46.188.646	3,40%	$ 453.364.509	33,35%
5	PIO XI	$ 92.583.841	$ 26.190.200	1,93%	$ 427.174.309	31,43%
	COMPONENTE SOCIAL	$ 1.997.867	$ 1.709.747	0,13%	$ 425.464.562	31,30%
	COMPONENTE AMBIENTAL	$ 19.057.828	$ 16.102.071	1,18%	$ 409.362.491	30,12%
	VALOR AJUSTE CAMBIO DE VIGENCIA	$ 12.608.743	$ 8.865.906	0,65%	$ 400.496.583	29,46%
	SALDO PARA NP, MAYORES CANTIDADES Y PROTOCOLOS	$ 22.976.087				
TOTAL CONTRACTUAL		$ 1.359.307.248	$ 958.810.665	70,54%	$ 400.496.583	29,46%

Se han terminado las obras en el jardín Infantil Metro e iniciado las obras en los tres jardines restantes, Nietos del Trueno, Pio XII y Visión de Colombia con un avance del 70.54% con respecto al Valor total del contrato.

4.2 AVANCE DETALLADO POR FRENTE DE TRABAJO

A continuación, se presentan las principales actividades ejecutadas en el presente periodo en los diferentes jardines infantiles en esta etapa de intervención.

JARDIN INFANTIL METRO

Actividad	UN	1.1.4 DEMOLICIÓN DE LAVAMANOS, LAVADEROS, BAÑERAS, ORINALES, ETC, CORRIDOS, POYOS, MESONES, PREFABRICADOS, INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS	Ejecutado	100%





Observaciones		cantidad	2,0

Actividad	M2	1.1.28 MANTENIMIENTO CERRAMIENTO METALICO. NO INCLUYE PINTURA	Ejecutado	100%





Observaciones		cantidad	15,0

Actividad	UN	4.1.57 PUNTO SANITARIO 4"	Ejecutado	100%

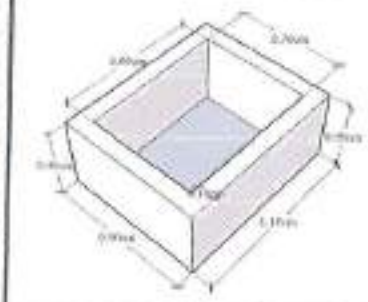




Observaciones		cantidad	1,0

Actividad	M2	7.2.17 PISO EN DUROPISO o REFERENCIA MOKONOS 33,8 X 33,8 CMS, ANTIDESLIZANTE E= 5MM TIPO TRAFICO PESADO	Ejecutado	100%

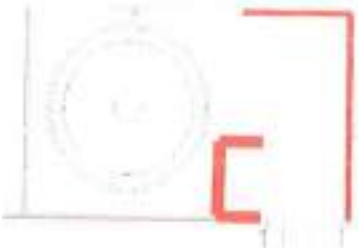




Observaciones		cantidad	4,25

Actividad	M2	8.1.4 MURO EN LÁMINA FIBRO - CEMENTO 10 MM	Ejecutado	100%





Observaciones		cantidad	11,73

Actividad	UN	11.1.11 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH, ACOPLE Y SIFÓN)	Ejecutado	100%

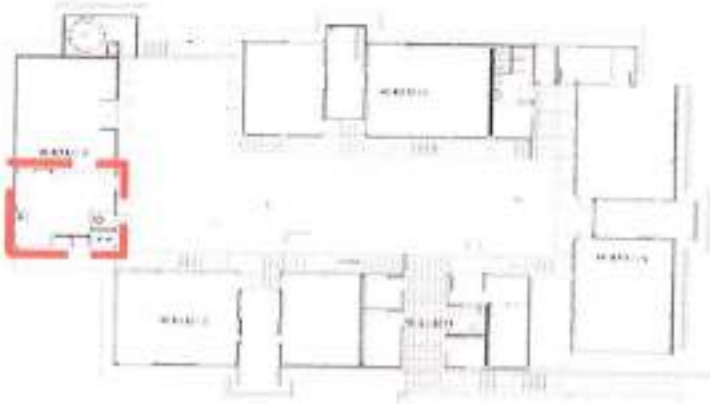




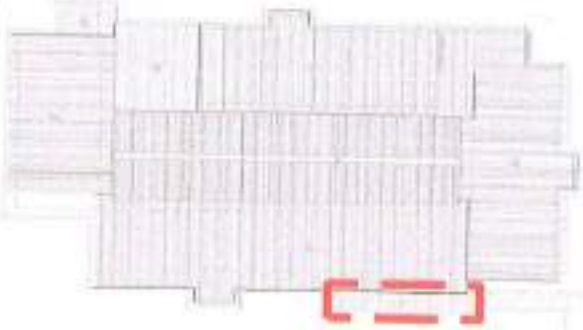
Observaciones		cantidad	1,0

Actividad	M3	16.1.12 RELLENO CON RECEBO COMPACTADO B600 (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	Ejecutado	100%





Observaciones		cantidad	4,69

Actividad	**M2**	17.1.14 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	Ejecutado	100%
				
Observaciones			cantidad	20,0

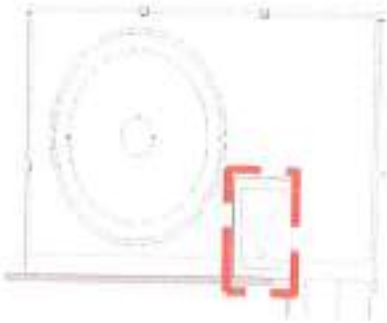
Actividad	**ML**	2.2.5 VIGA 30 X 40 EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, CURADO Y DESMOLDEANTE Y ACERO)	Ejecutado	100%
				
Observaciones			cantidad	13,90

EVER JOSE SALADO SALGADO	INFORME TENICO MENSUAL N°5	BOGOTÁ

Actividad	UN	4.1.15 PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS ½" (COMETA)	Ejecutado	100%







Observaciones		cantidad	1,0

Actividad	M	5.1.46 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN. (COMETA)	Ejecutado	100%





Observaciones		cantidad	3,0

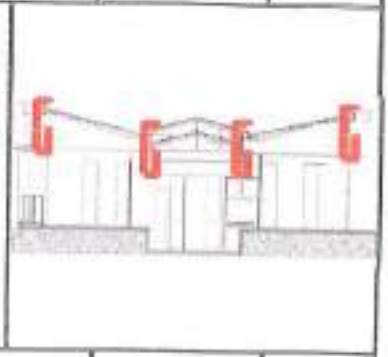
Actividad	**UN**	5.1.59 SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE RED NORMAL TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE APARATO, TAPA DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE CABLEADO.	Ejecutado	100%
				
Observaciones			cantidad	2,0

Actividad	**M2**	13.4.2 ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA	Ejecutado	100%
				
Observaciones			cantidad	151,20

EVER JOSE SALADO SALGADO	INFORME TENICO MENSUAL N°5	BOGOTÁ

Actividad	ML	NP-7 DESMONTE DE FLANCHE DE CUBIERTA	Ejecutado	100%





Observaciones		cantidad	10,0

Actividad	UN	NP-8 SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA PASA BANDEJAS EN ACERO INOXIDABLE CAL 18 DE 1,20*0,47	Ejecutado	100%





Observaciones		cantidad	1,0

Actividad	ML	NP-15 SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJAS EXTERIORES EN LAMINA GALV CAL 18 DE 35 A 50 CM DE DESARROLLO.	Ejecutado	100%





Observaciones		cantidad	18,03

EVER JOSE SALADO SALGADO	INFORME TENICO MENSUAL N°5	BOGOTÁ

Actividad	ML	NP-20 SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTES EN TUBERIA PVC SANITARIA DE 3"	Ejecutado	100%
				
Observaciones			cantidad	3,0

Actividad	ML	NP-23 CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 DE 60 CM DE DESARROLLO	Ejecutado	100%
				
Observaciones			cantidad	1,80

Actividad	ML	NP-24 APLICACIÓN DE WASH PRIMER SOBRE PERFILES EXISTENTES DE LAMINA GALVANIZADA DE MUROS Y TECHOS (CANAL)	Ejecutado	100%
				
Observaciones			cantidad	10,00

Actividad	ML	NP-35 SUM E INST DE MARCO PERIMETRAL CON MALLA PLASTICA ANTIPAJAROS	Ejecutado	100%
			 	
Observaciones			cantidad	75,0

EVER JOSE SALADO SALGADO	INFORME TENICO MENSUAL N°5	BOGOTÁ

JARDIN INFANTIL NIETOS DEL TRUENO

Actividad	M2	1.1.2 DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0,08 a 0,12 CM, INCLUYE GUARDAESCOBA, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS	Ejecutado	100%
				
Observaciones			cantidad	30,82

Actividad	M2	1.1.21 RETIRO DE PELICULA DE SEGURIDAD EXISTENTES EN MAL ESTADO	Ejecutado	60%
				
Observaciones			cantidad	32,87

EVER JOSE SALADO SALGADO	INFORME TENICO MENSUAL N°5	BOGOTÁ

Actividad	M	2.2.5 VIGA 30 X 40 EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, CURADO Y DESMOLDEANTE Y ACERO)	Ejecutado	100%







Observaciones		cantidad	9,0

Actividad	KG	2.4.1 MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0,15 X 0,15 M	Ejecutado	100%







Observaciones		cantidad	78,49

Actividad	M2	14.1.5 INSTALACION LÁMINA DE FIBROCEMENTO 20 MM, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION, DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICION	Ejecutado	55 %







Observaciones		cantidad	78,17

EVER JOSE SALADO SALGADO	INFORME TENICO MENSUAL N°5	BOGOTÁ

Actividad	M2	1.1.5 DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS (VISION COLOMBIA)	Ejecutado	100%







Observaciones		cantidad	23,79

Actividad	M3	2.1.1. EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS) (COMETA)	Ejecutado	100%





Observaciones		cantidad	8,34

Actividad	M2	16.1.12 RELLENO CON RECEBO COMPACTADO B600 (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN) (METRO)	Ejecutado	100%





Observaciones		cantidad	7,64

EVER JOSE SALADO SALGADO	INFORME TENICO MENSUAL N°5	BOGOTÁ

Actividad	M2	NP-1 LIMPIEZA INTERIOR PANELES EN PVC DE MUROS Y TECHOS INCLUYE RETIRO DE FIGURAS EN VINILO, PEGANTES ETC	Ejecutado	50%





Observaciones		cantidad	184,13

Actividad	M2	NP-2 PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E=.10	Ejecutado	100%





Observaciones		cantidad	27,35

Actividad	ML	NP-5 ANDEN EN CONCRETO E=.10 ACABADO LLANA DE MADERA ANCHO 0.60	Ejecutado	100%





Observaciones		cantidad	10,43

EVER JOSE SALADO SALGADO	INFORME TENICO MENSUAL N°5	BOGOTÁ

Actividad	ML	NP-11 APLICACIÓN DE ESMALTE 3 EN 1 SOBRE ESTRUCTURA METALICA INCLUYE LIJADO	Ejecutado	60%





Observaciones		cantidad	613,82

Actividad	M2	NP-16 RETIRO DE PISO VINILICO EXISTENTE	Ejecutado	60%





Observaciones		cantidad	75,11

Actividad	M2	NP-17 RETIRO DE LAMINAS EN MADERA AGLOMERADA EN PISOS EXISTENTES	Ejecutado	60%





Observaciones		cantidad	98,90

EVER JOSE SALADO SALGADO	INFORME TENICO MENSUAL N°5	BOGOTÁ

Actividad	M2	NP-19 DESMONTE DE LAMINAS DE POLICARBONATO EXISTENTES AREA ESCALERA	Ejecutado	70%
				
Observaciones			cantidad	62,66

Actividad	ML	NP-24 APLICACIÓN DE WASH PRIMER SOBRE PERFILES EXISTENTES DE LAMINA EN MUROS Y TECHOS	Ejecutado	60%
				
Observaciones			cantidad	450

Actividad	ML	NP-27 SUM E INSTALACION DE BORDILLO CONCRETO PREFABRICADO DE 10 X 20 CM	Ejecutado	90%
				
Observaciones			cantidad	34,75

Actividad	ML	NP-28 SUM E INSTALACION DE CAÑUELA PREFABRICADA EN CONCRETO DE 30 X20 CM	Ejecutado	100%
				
Observaciones			cantidad	46,33

JARDIN INFANTIL PIO XII

Actividad	UN	1.1.6 DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., INCLUYE DISPOSICIÓN, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS.	Ejecutado	100%
				
Observaciones			cantidad	11,0

EVER JOSE SALADO SALGADO	INFORME TENICO MENSUAL N°5	BOGOTÁ

Actividad	UN	1.1.7 DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO (MADERA - METÁLICAS), (INCLUYE MARCO, DISPOSICIÓN, RETIRO Y CARGUE)	Ejecutado	80%





Observaciones		cantidad	11,0

Actividad	M2	7.1.1 ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0,04	Ejecutado	40%





Observaciones		cantidad	66,89

Actividad	M2	13.2.1 VINILO TIPO 1 A TRES MANOS	Ejecutado	50%

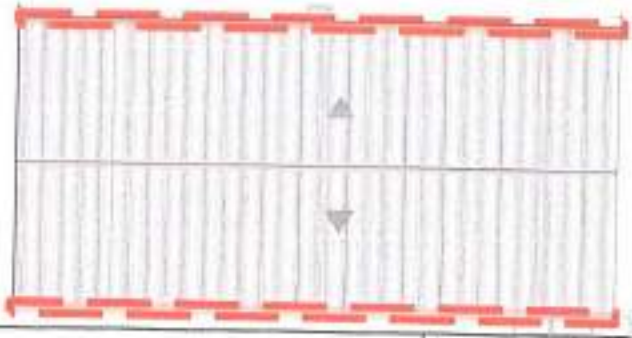




Observaciones		cantidad	231,43

Actividad	M2	13.4.4 ESMALTE SOBRE CANAL METÁLICA EN ACERO GALVANIZADO	Ejecutado	100%





Observaciones		cantidad	28.82

Actividad	M2	NP-3 PISO EN ROLLO REF DELIGHT HETEROGENEO UNICOLOR CON NANOPLATA- TRAFICO INDUSTRIAL E=2.2.MM IMPORTADO LG FLOORS	Ejecutado	60%





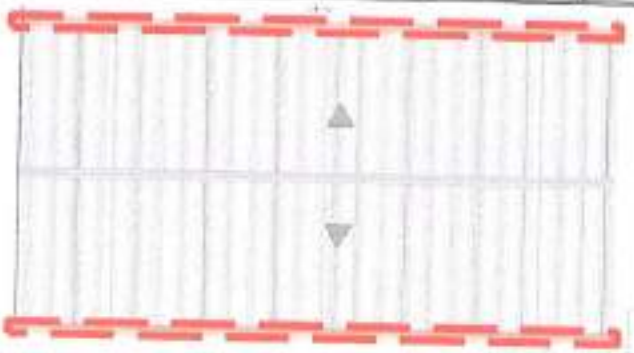


Observaciones		cantidad	66,89

Actividad	ML	NP-7 DESMONTE DE FLANCHE DE CUBIERTA	Ejecutado	100%







Observaciones		cantidad	48,04

EVER JOSE SALADO SALGADO	INFORME TENICO MENSUAL N°5	BOGOTÁ

Actividad	ML	NP-23 CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 DE 60 CM DE DESARROLLO	Ejecutado	100%





Observaciones		cantidad	48,04

Actividad	ML	NP-24 APLICACIÓN DE WASH PRIMER SOBRE PERFILES EXISTENTES DE LAMINA GALVANIZADA DE MUROS Y TECHOS (CANAL)	Ejecutado	100%





Observaciones		cantidad	144,12

Actividad	UN	NP-29 REVISION GENERAL DE PUNTOS Y SALIDAS ELECTRICAS	Ejecutado	100%





Observaciones		cantidad	1,0

JARDIN INFANTIL VISION COLOMBIA

Actividad	M2	1.1.2 DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0,08 a 0,12 CM, INCLUYE GUARDAESCOBA, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS	Ejecutado	100%
				
Observaciones			cantidad	22,40

Actividad	M3	2.1.1 EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS)	Ejecutado	100%
				
Observaciones			cantidad	115,12

EVER JOSE SALADO SALGADO	INFORME TENICO MENSUAL N°5	BOGOTÁ

Actividad	KG	2.4.1 MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0,15 X 0,15 M	Ejecutado	100%





Observaciones		cantidad	524,99

Actividad	M3	16.1.12 RELLENO CON RECEBO COMPACTADO B600 (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	Ejecutado	100%





Observaciones		cantidad	59,80

Actividad	ML	2,3,6 SARDINEL PREFABRICADO EN CONCRETO, TIPO TITAN O SIMILAR, INCLUYE EXCAVACIÓN Y RECEBO (A-10 H=0.40M) (SUMINISTRO E INSTALACIÓN) (METRO)	Ejecutado	100%





Observaciones		cantidad	94,94

EVER JOSE SALADO SALGADO	INFORME TENICO MENSUAL N°5	BOGOTÁ

Actividad	M2	16.1.14 PAISAJISMO SEGÚN DISEÑO (INCLUYE PLANTAS Y GEOTEXTIL)	Ejecutado	100%





Observaciones		cantidad	92,09

Actividad	M2	NP-2 PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E=.10	Ejecutado	100%





Observaciones		cantidad	220,99

Actividad	ML	NP-5 ANDEN EN CONCRETO E=.10 ACABADO LLANA DE MADERA ANCHO 0.60	Ejecutado	100%





Observaciones		cantidad	37,34

PROTOCOLO DE BIO-SEGURIDAD

Además de las actividades mencionadas se aplicó el protocolo de bioseguridad en las tres obras que se están desarrollando

Actividad	UN	APLICATIVO DEL PROTOCOLO COVID-19	Ejecutado	100%
				
Observaciones			cantidad	

OFRECIMIENTOS CONTRACTUALES CAMIONETA DOBLE CABINA





5. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

El contrato fue celebrado por el Fondo de Desarrollo Local de Kennedy – Alcaldía Local por un valor de Mil trescientos cincuenta y nueve millones trescientos siete mil doscientos cuarenta y ocho pesos M/CTE ($ 1.359.307.248).

El proyecto de obra está programado para realizarse en 6 meses acorde al acta de inicio del contrato, con una totalidad de 26 semanas, hasta el corte de este informe es decir 16 de Septiembre de 2020, nos encontramos en la semana número 20.

Con respecto a la ejecución de obras durante estas dieciocho semanas de obra ya que las dos iniciales fueron de cumplimiento de la documentación previa al inicio de las mismas, se han ejecutado diferentes actividades contractuales incluidas en el anexo técnico del contrato como algunas obras no previstas que se legalizaron mediante acta de fijación de precios no previstos del 8 de Abril de 2020.

5.1 FLUJO DEL CONTRATO

A continuación, se presentan las tablas de avance de obra semanal para cada uno de los jardines en ejecución:

JARDIN INFANTIL METRO

SEMANA	FECHAS	VALOR PROGRAMADO	% PROG	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	% AVANCE / RETRASO
Semana 9	MAR 16 - MAR 21	$ 75.488,00	0,02%	$ 213.543	0,05%	0,03%
Semana 10	JUL 6 - JULIO 11	$ 4.553.679,00	1,00%	$ 7.612.285	1,67%	0,67%
Semana 11	JUL 13 - JUL 18	$ 8.342.570,00	1,83%	$ 7.762.307	1,70%	-0,13%
Semana 12	JUL 20 - JUL 25	$ 11.551.185,00	2,53%	$ 11.394.220	2,50%	-0,03%
Semana 13	JUL 27 - AGO 1	$ 40.233.485,00	8,81%	$ 33.395.424	7,31%	-1,50%
Semana 14	AGO 3 - 8	$ 54.531.216,00	11,94%	$ 35.103.583	7,69%	-4,26%
Semana 15	AGO 10 - 15	$ 116.601.562,00	26,00%	$ 116.119.754	25,44%	-0,56%
Semana 16	AGO 17- 22	$ 174.350.043,00	38,19%	$ 189.602.225	41,53%	3,34%
Semana 17	AGO 24 - 29	$ 44.075.196,00	9,65%	$ 70.854.047	15,54%	5,89%
Semana 18	AGO 31- SEP 5	$ 133.796,00	0,03%	$ 2.395.095	0,52%	0,50%
Semana 19	SEP 7 - SEP 12			$ 2.725.283	0,60%	0,60%
TOTALES		$ 456.534.223,00	100,00%	$ 477.278.766	104,54%	4,54%

JARDIN INFANTIL NIETOS DEL TRUENO (antiguo)

SEMANA	FECHAS	VALOR PROGRAMADO	% PROG	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	% AVANCE / RETRASO
Semana 16	AGO 17- AGO 22					
Semana 17	AGO 24 - AGO 29					
Semana 18	AGO 31- SEP 5					
Semana 19	SEP 7- SEP 12	$ 32.089.852	17,00%	$ 7.952.730	4,22%	-12,78%
Semana 20	SEP 14 - SEP 19	$ 40.045.441	21,21%	$ 12.008.159	6,36%	-14,85%
Semana 21	SEP 21- SEP 26	$ 45.969.256	24,35%			
Semana 22	SEP 28 - OCT 3	$ 63.499.321	33,63%			
Semana 23	OCT 5 - OCT 10	$ 7.208.731	3,82%			
Semana 24	OCT 12 -OCT 17					
TOTALES		$ 188.812.621			10,58%	-27,63%

Nota : Para este Jardín se solicitó reprogramación y ampliacion en el plazo de entrega debido a que solo se puede intervenir una parte del área debido a que los salones del primer piso se encuentarn ocupados con todo el mobiliario y la dotacion del jardín. Una vez se realicen las obras en el segundo piso se procederá a realizar el trasteo de todos los elementos al segundo piso por parte del personal de la Secretaria de Integracion Social y solo en ese momento se podran iniciar actividades en las areas del primer piso

JARDIN PIO XII

SEMANA	FECHAS	VALOR PROGRAMADO	% PROG	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	% AVANCE/ RETRASO
Semana 16	AGO 17- AGO 22					
Semana 17	AGO 24 - AGO 29					
Semana 18	AGO 31- SEP 5					
Semana 19	SEP 7- SEP 12					
Semana 20	SEP 14 - SEP 19	$ 4.110.509	4,22%	$ 8.001.258	8,21%	3,99%
Semana 21	SEP 21- SEP 26	$ 5.102.051	5,23%			
Semana 22	SEP 28 - OCT 3	$ 33.878.706	34,76%			
Semana 23	OCT 5 - OCT 10	$ 48.418.171	49,67%			
Semana 24	OCT 12 -OCT 17	$ 5.961.512	6,12%			
Semana 25	OCT 19 - OCT 24					
Semana 26	OCT 26 - OCT 31					
TOTALES		$ 97.470.949	100,00%	$ 8.001.258	8,21%	3,99%

JARDIN VISION COLOMBIA

SEMANA	FECHAS	VALOR PROGRAMADO	% PROG	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	% AVANCE / RETRASO
Semana 16	AGO 17- AGO 22					
Semana 17	AGO 24 - AGO 29					
Semana 18	AGO 31- SEP 5					
Semana 19	SEP 7- SEP 12					
Semana 20	SEP 14 - SEP 19	$ 5.145.062	2,59%	$ 3.411.031	1,72%	-0,87%
Semana 21	SEP 21- SEP 26	$ 12.334.339	6,21%			
Semana 22	SEP 28 - OCT 3	$ 29.741.696	14,96%			
Semana 23	OCT 5 - OCT 10	$ 8.425.944	4,24%			
Semana 24	OCT 12 -OCT 17	$ 19.698.982	9,91%			
Semana 25	OCT 19 - OCT 24	$ 65.717.165	33,05%			
Semana 26	OCT 26 - OCT 31	$ 57.699.735	29,03%			
TOTALES		$ 198.763.833	100,00%	$ 3.411.031	1,72%	-0,87%

Todos los jardines presentan hasta el momento una ejecución acorde al flujo de inversión semanal presentado para cada uno de ellos

5.2 ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO.

DESCRIPCIÓN	VALOR DEL CONTRATO				
	VLR INICIAL	VLR EJECUTADO	VLR POR EJECUTAR	%EJECUTADO	% POR EJECUTAR
VLR CONTRATO INICIAL	$ 1.359.307.246				100%
ANTICIPO	No aplica	-	-	-	-
ACTA RECIBO PARCIAL No.1		$ 173.404.261	$ 1.185.902.987	12,76%	87,24%
ACTA RECIBO PARCIAL No.2		$ 139.323.092	$ 1.046.579.895	10,25%	76,99%
ACTA RECIBO PARCIAL No.3		$ 72.950.667	$ 973.629.228	5,37%	71,63%
ACTA RECIBO PARCIAL No.4		$ 417.932.574	$ 555.696.654	30,75%	40,88%
ACTA RECIBO PARCIAL No.5		$ 155.200.071	$ 400.496.583	11,42%	29,46%
ACTA RECIBO PARCIAL No.6					
ACTA RECIBO PARCIAL No.7					
TOTALES		$ 958.810.665	$ 400.496.583	70,54%	29,46%

La ejecución hasta el presente corte de obra alcanza un 70.54% con respecto al valor del contrato restando solamente un 29.46% por ejecutar

5.3 INVERSION CONTRACTUAL POR FRENTES.

El balance inicial va evolucionado conforme se cuantifican las cantidades de obra en los jardines en ejecución como se puede observar en las tablas y graficas que representan las condiciones iniciales del contrato

CONDICIONES CONTRACTUALES

UNIDAD A INTERVENIR	COSTO DIRECTO	AIU	COSTO TOTAL	%
J.I LACOMETA	$ 271.207.282	26,16%	$ 342.155.107	25,17%
J.I. METRO	$ 258.589.293		$ 326.236.252	24,00%
J.I. NIETOS DEL TRUENO	$ 212.114.842		$ 267.604.086	19,69%
J.I. VISION COLOMBIA	$ 217.253.834		$ 274.087.437	20,16%
J.I. PIO XII	$ 73.386.050		$ 92.583.841	6,81%
COMPONENTE SOCIAL	$ 1.731.284	15,40%	$ 1.997.867	0,15%
COMPONENTE AMBIENTAL	$ 16.603.456	14,78%	$ 19.057.828	1,40%
VALOR AJUSTE CAMBIO DE VIGENCIA			$ 12.608.743	0,93%
SALDO PARA NP, MAYORES CANTIDADES Y PROTOCOLOS			$ 22.976.087	1,69%
			$ 1.359.307.248	100,00%



Y la evolución en el balance preliminar presentado después de las visitas y cuantificación inicial de actividades a ejecutar en cada uno de los jardines

CONDICIONES BALANCE INICIAL

UNIDAD A INTERVENIR	COSTO DIRECTO	AIU	COSTO TOTAL	%
J.I LACOMETA	$ 248.716.874	26.16%	$ 313.781.208	23,08%
J.I. METRO	$ 361.861.901		$ 456.524.974	33,59%
J.I. NIETOS DEL TRUENO	$ 149.108.637		$ 188.115.456	13,84%
J.I. VISION COLOMBIA	$ 217.253.834		$ 274.087.437	20,16%
J.I. PIO XII	$ 73.386.050		$ 92.583.841	6,81%
COMPONENTE SOCIAL	$ 1.731.284	15,40%	$ 1.997.867	0,15%
COMPONENTE AMBIENTAL	$ 16.803.456	14,78%	$ 19.057.828	1,40%
VALOR AJUSTE CAMBIO DE VIGENCIA			$ 12.608.743	0,93%
SALDO PARA NP, MAYORES CANTIDADES Y PROTOCOLOS			$ 549.893	0,04%
	$ 1.068.662.036		$ 1.359.307.248	100,00%



6. EVOLUCIÓN DE LA PROGRAMACIÓN DE OBRA.

PROGRAMACION INFORME N°5

Después de las afectaciones generadas por las 7 suspensiones del 24 de marzo de 2020 hasta el 7 de Julio de 2020 a raíz de la pandemia del COVID-19, las obras avanzaron en el periodo conforme a la programación establecida.

En el Jardín Metro se terminaron actividades y se espera su entrega definitiva para día 24 de septiembre.

Se anexan las programaciones correspondientes a los Jardines Infantiles Nietos del Trueno, Pio XII y Visión Colombia que se encuentran en sus primeras semanas de ejecución y avanzan conforme a las programaciones entregadas

7. SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO

7.1 RELACIÓN DE ACTAS SUSCRITAS CONTRATO DE OBRA

Desde la celebración del contrato se han suscrito las siguientes de actas que se relacionan a continuación:

TIPO DOCUMENTO	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	MOTIVO
MINUTA DEL CONTRATO	30/12/2019	SUSCRIBIR CONTRATO DE OBRA
ACTA DE INICIO	17/01/2020	CELEBRAR EL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO.
ACTA DE FIJACION DE PRECIOS NO PREVISTOS	08/04/2020	APROBAR 36 PRECIOS NO PREVISTOS NP-1 A NP-36
ACTA DE SUSPENSION No.1	24/03/2020	VEINTE (20) DIAS CALENDARIO, DEL VEINTICUATRO (24) DE MARZO DE 2020 AL DOCE (12) DE ABRIL DE 2020.
ACTA DE SUSPENSION No.2	13/04/2020	CATORCE (14) DIAS CALENDARIO, DEL TRECE (13) DE ABRIL DE 2020 AL VEINTISEIS (26) DE ABRIL DE 2020.
ACTA DE SUSPENSION No.3	27/04/2020	QUINCE (15) DIAS CALENDARIO, DEL VEINTISIETE (27) DE ABRIL DE 2020 AL ONCE (11) DE MAYO DE 2020.
ACTA DE SUSPENSION No.4	12/05/2020	CATORCE (14) DIAS CALENDARIO, DEL DOCE (12) DE MAYO DE 2020 AL VEINTICINCO (25) DE MAYO DEL 2020.
ACTA DE SUSPENSION No.5	26/05/2020	CATORCE (14) DIAS CALENDARIO, DEL VEINTISEIS (26) DE MAYO DE 2020 AL OCHO (8) DE JUNIO DE 2020.
ACTA DE SUSPENSION No.6	9/06/2020	QUINCE (15) DIAS CALENDARIO, DEL NUEVE (9) DE JUNIO DE 2020 AL VEINTICUATRO (24) DE JUNIO DE 2020.
ACTA DE SUSPENSION No.7	24/06/2020	TRECE (13) DIAS CALENDARIO, DEL VEINTICUATRO (24) DE JUNIO DE 2020 AL SEIS (6) DE JULIO DEL 2020.
FECHA DE REINICIO DEL CONTRATO	07/07/2020	SE REINICIAN LAS OBRAS

7.2 RELACIÓN DE ACTIVIDADES DE REUNION ENTRE CONTRATISTA, INTERVENTORIA Y/O ENTIDAD

Como parte integral de la ejecución del contrato de obra se han efectuado varias actividades de reunión entre las partes en el periodo No 5 las cuales se relaciona a continuación:

FECHA	TIPO EVENTO	LUGAR	OBJETO	TEMAS TRATADOS
19/08/2020	Comité de ObraN°15	Jardín Metro	Seguimiento de actividades	1. Se presentan los ítem no previstos de los protocoles de bioseguridad y sus respectivos soportes
				2. Se revisa balance y cronograma de obra para el jardín metro
				3. se realizan observaciones de la actualización del PIN ambiental, trabajo conjunto del contratista y la interventoría para dejar la actualización lo mas antes posible.
				4. Contratista muestra diseños de vallas para cada jardín infantil y para su respectiva socialización.
				5. se revisa el porcentaje de ejecutado en obra y se llega a un acuerdo de que para el 30 de agosto se culminan actividades pendientes.
				6. se presenta la parte económica del piso chip, el cual es aprobado por el fdlk.
				7. se presentan planillas, arl y pensión de trabajadores que ingresaron.
26/08/2020	Comité de ObraN°16	Jardín Metro	Seguimiento de actividades	1. se socializa las observaciones correspondientes al informe mensual N°3 a la interventoría y contratista y se dan los parámetros de entrega para posteriores entregas.
				2. se entregan los no previstos a interventoría para su revisión y conciliarían le 1 de septiembre
				3. se entregan apu faltantes a interventoría
				4. se evidencia la entrega del acta n°4 a interventoría para su revisión.
				5. concepto de mayores cantidades en jardín metro a interventoría

				6.se revisa nuevamente los parámetros para la actualización del pin ambiental con los profesionales pertinentes
				7. según seguimientos no se han presentado accidentes de trabajo ni inconvenientes con los protocolos de bio-seguridad.
				8. contratista evidencia retrasos en la instalación de piso chip en jardín metro por las lluvias presentadas, por lo cual se pide enviar de manera escrita dicha justificación.
				9. se reitera la limpieza final y retiro de materiales de trabajo para la entrega de jardín metro programada para el 4 de septiembre
04/09/2020	Comité de ObraN°17	Jardín Metro	Seguimiento técnico y administrativo	1. Demoler poceta y trasladar punto donde esta la bomba, punto hidráulico y eléctrico
				2. Entrega de obra programada para el 4 de septiembre, no se encuentra en condiciones de entrega, ya que por las lluvias presentadas en la semana y que las actividades de ejecución del jardín del inicio aumentaron, se solicita aplazamiento para el 11 de septiembre
				3. contratista informa la inconformidad de como se lleva a cabo la socialización del jardín Nietos del Trueno.
				4. el PIN ambiental hasta la fecha no se encuentra con la aprobación del manejo de residuos, se evidencia deficiencias en el manejo de la información y el cargue de la misma plataforma
				5. el asesor de la SST de interventoría hace recomendaciones, acciones preventivas para la ejecución de trabajos pendientes.
16/09/2020	Comité de ObraN°18	Jardín Infantil Nietos del Trueno	Seguimiento de Contrato	JARDIN NIETOS DEL TRUENO. 1.Se instalo anden perimetral y cañuelas, debido a las poco espacio en zonas exteriores, se requiere trasladar plantas y se aprueba por parte de la secretaria de integración dicha construcción.
				2.Se define el color de piso, con los mismos colores de J.I. Cometa para Nietos del Trueno

				3. se fachada se requiere presentar pintura en los 4 colores de J.I. Metro, la ubicación de policarbonato y muros en super board en cuadros (azul, amarillo y blanco), para fachada posterior piso 1 y 2, el muro en super board en gris
				4. se requiere retirar las rejas del jardín para los trabajos de fachadas.
				J.I. VISION COLOMBIA. 1.Se presenta bosquejo del piso a instalar en la zona exterior del jardín, el cual es aprobado para instalación.
				2. Se solicita retiro de juegos para tener los espacios de trabajo para que sea atendido por la SIS.
				3. para la sala de lactancia no se requiere demoler el enchape, solo instalar mediacaña y pintura epóxica.
				J.I. PIO XII. 1. Se define la instalación de pisos, pasillos en Mikonos y en salones piso vinílico termosellado
				2. para la adecuación de las rejas se hace necesario el desmonte de los vidrios, lo que implica el cambio de alguno de ellos que se afecten en el proceso, se aprueba la actividad asi como la pintura en el marco de ventanas.
				3. Se hace la verificación de la ubicación de los aparatos sanitarios.
				4. En los baños, las puertas están en mal estado, se recomendó por parte la la arquitecta del S.I.S pintura de fachada, cambio de puertas y el no cambio de aparatos sanitarios.
				CONTRATO.1. Se requiere un nuevo balance por los jardines
				2. Ya se tiene actualizada la información en la plataforma en aspecto ambiental.
				3. para la ejecución de la fase 3, se modificó por varios aspectos correspondientes al mayor registro de actividades en J.I. metro, por lo cual afecto su entrega e inicio del J.I. Nietos del tueno el cual va a ser intervenido por pisos.

7.3 RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA ENVIADA A LA INTERVENTORIA

N° RADICADO	FECHA	DIRIGIDO A	ASUNTO	N° ANEXOS	N° FOLIOS
FDLK-121	18/08/2020	CONSORCIO GEBAL	Segunda entrega de ítems No previstos (NP)	71	77
FDLK-122	18/08/2020	CONSORCIO GEBAL	Evaluación piso granulado Chip - Jardín infantil La Cometa	1	2
FDLK-123	18/08/2020	CONSORCIO GEBAL	Personal de ingreso nuevo, trabajos en cielorraso	6	7
FDLK-124	18/08/2020	CONSORCIO GEBAL	Informe ambiental semanal No.14, con los ajustes requeridos	12	13
FDLK-125	18/08/2020	CONSORCIO GEBAL	Informe semana No.15, informe ambiental, SST, social, técnico y balances	46	47
FDLK-126	18/08/2020	CONSORCIO GEBAL	Entrega de balance estimado actualizado de los 5 jardines	24	25
FDLK-127	18/08/2020	CONSORCIO GEBAL	Entrega impresión Entrega impresión vallas aprobadas código GOB20207017	5	6
FDLK-128	20/08/2020	CONSORCIO GEBAL	Cumplimiento disponibilidad de vehículo en obra	3	5
FDLK-129	25/08/2020	CONSORCIO GEBAL	Personal de ingreso nuevo trabajo instalación de cubiertas	27	28
FDLK-130	24/08/2020	CONSORCIO GEBAL	Respuesta a oficio GEBAL-KEN-200, Observaciones del comunicado informe semanal 15	12	18
FDLK-131	24/08/2020	CONSORCIO GEBAL	Respuesta a oficio GEBAL-KEN-190, respuesta a informe semanal 10 y oficios varios	6	7
FDLK-132	28/08/2020	CONSORCIO GEBAL	Respuesta a oficio GEBAL-KEN-169	0	2
FDLK-133	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
FDLK-134	26/08/2020	CONSORCIO GEBAL	Informe semana No.16, informe ambiental, SST, social, técnico y balances	50	51

EVER JOSE SALADO SALGADO	INFORME TENICO MENSUAL N°5	BOGOTÁ

N° RADICADO	FECHA	DIRIGIDO A	ASUNTO	N° ANEXOS	N° FOLIOS
FDLK-135	27/08/2020	CONSORCIO GEBAL	Solicitud prorroga entrega parcial Jardín Infantil Metro	0	1
FDLK-136	31/08/2020	CONSORCIO GEBAL	Documentos inicio jardín Nietos del Trueno	65	66
FDLK-137	31/08/2020	CONSORCIO GEBAL	Documentos inicio jardín Pio XII	42	43
FDLK-138	1/09/2020	CONSORCIO GEBAL	Respuesta Oficio GEBAL-KEN-210 (Observaciones al informe mensual No. 4 SST enviado en avanzada por correo electrónico)	2	4
FDLK-139	3/09/2020	CONSORCIO GEBAL	Respuesta Oficio GEBAL-KEN-220 (Observaciones al Radicado de la alcandía No.20205820816161)	99	113
FDLK-140	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
FDLK-141	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
FDLK-142	3/09/2020	CONSORCIO GEBAL	Solicitud prorroga entrega parcial Jardín Infantil Metro	0	1
FDLK-143	3/09/2020	CONSORCIO GEBAL	Reporte de accidente en el trabajo	7	8
FDLK-144	4/09/2020	CONSORCIO GEBAL	Informe semana No.17, informe ambiental, SST, social, técnico y balances	51	52
FDLK-144	7/09/2020	CONSORCIO GEBAL	Entrega de informe Mensual No. 4 y soportes	689	690
FDLK-145	7/09/2020	CONSORCIO GEBAL	Entrega de corte Mensual No. 4 y soportes	198	200
FDLK-146	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
FDLK-147	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
FDLK-148	8/09/2020	CONSORCIO GEBAL	Entrega hoja de vida de profesional SISO	10	11
FDLK-149	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
FDLK-150	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
FDLK-151	14/09/2020	CONSORCIO GEBAL	NP 43, NP 44 y NP 45	30	31
FDLK-152	14/09/2020	CONSORCIO GEBAL	Programación de jardín Pio XII	4	5

EVER JOSE SALADO SALGADO	INFORME TENICO MENSUAL N°5	BOGOTÁ

N° RADICADO	FECHA	DIRIGIDO A	ASUNTO	N° ANEXOS	N° FOLIOS
FDLK-153	14/09/2020	CONSORCIO GEBAL	Entrega etapa II Jardín Infantil Metro	212	213
FDLK-154	15/09/2020	CONSORCIO GEBAL	Solicitud de prórroga por 20 días	36	38
FDLK-155	16/09/2020	CONSORCIO GEBAL	Entrega de ensayos cilindros concretos etapa II jardín infantil metro	4	5

CONCLUSIONES

En los anexos a la correspondencia se presentan los oficios enviados a la interventoría en el periodo del presente informe que incluye las entregas de informes semanales, la solicitud de aprobación de nuevos precios para los jardines en esta tercera fase de ejecución, las respuestas a las observaciones formuladas tanto por la interventoría, como por la supervisión, la entrega de documentación para el inicio de estos tres nuevos jardines, y la solicitud de prórroga de 20 días para la entrega final de las obras.

De acuerdo al presente informe evidenciamos que el contrato tiene un avance conforme a la programación presentada para cada uno de los jardines, contando el avance de las actividades finales en el Jardín Metro y las nuevas actividades desarrolladas en este periodo en los Jardines Nietos del Trueno, Visión Colombia y Pio XII de la Localidad de Kennedy.

ANEXOS INFORME TECNICO N°5

ANEXO TECNICO No.1

RELACION DEL HORARIO LABORADO DIARIO Y CLIMA

Ever José Salgado Salgado
Consulta & Construcción de Proyectos

CONTRATO DE OBRA No.	COP- 328 de 2019	FECHA	30 Diciembre de 2019
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES PARA ADECUAR Y/O REPARAR LA ESTRUCTURA FISICA DE CINCO (5) JARDINES INFANTILES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PARA LA ATENCION DE LA PRIMERA INFANCIA EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, SEGÚN LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TECNICO, PLIEGO DE CONDICIONES Y DEMAS DOCUMENTOS QUE HACEN PARTE INTEGRAL DEL PROCESO.		

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	($1.359.367.248,00)	CONTRATISTA:	RVER JOSE SALGADO SALGADO
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	17 de Enero de 2020		
FECHA INICIAL DE TERMINACION CONTRATO	16 de Julio de 2020		
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO	SEIS (6) MESES	INTERVENTOR	CONSORCIO GEBAL

ACTA No.	TIPO DE ACTA	FECHA	PERIODO		DURACION	FECHA DE REANUDACION
			DESDE	HASTA		
1 - Suspension 1	Suspension 1	24/03/2020	24/03/2020	12/04/2020	20 DÍAS	13/04/2020
2 - Suspension 2	Suspension 2	13/04/2020	13/04/2020	26/04/2020	14 DIAS	27/04/2020
3 - Suspension 3	Suspension 3	27/04/2020	27/04/2020	11/05/2020	15 DIAS	12/05/2020
4 - Suspension 4	Suspension 4	12/05/2020	12/05/2020	25/05/2020	14 DIAS	26/05/2020
5 - Suspension 5	Suspension 5	26/05/2020	26/05/2020	8/06/2020	14 DIAS	9/06/2020
6 - Suspension 6	Suspension 6	9/05/2020	9/06/2020	23/06/2020	15 DIAS	24/06/2020
7 - Suspension 7	Suspension 7	24/06/2020	24/06/2020	6/07/2020	13 DIAS	7/07/2020
Reanudación	Reanudación	7/07/2020	7/07/2020			
FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO				28/10/2020		

INFORME DE CORTE DE OBRA No 5

ANEXO No. 1 HORARIO LABORAL DIARIO Y CLIMA

FECHA	DIA	HORARIO LABORADO	DESCRIPCION DEL CLIMA	OBSERVACIONES
17 de agosto de 2020	lunes	10:00am - 5:00pm	llueve	Desde 12:00am a las 2:30pm
18 de agosto de 2020	martes	10:00am - 5:00pm	Despejado	
19 de agosto de 2020	miércoles	10:00am - 5:00pm	llueve	Desde 2:00pm a las 4:00pm
20 de agosto de 2020	jueves	10:00am - 5:00pm	Despejado	
21 de agosto de 2020	viernes	10:00am - 5:00pm	Despejado	
22 de agosto de 2020	sábado	10:00am - 1:00pm	Despejado	
23 de agosto de 2020	domingo	10:00am - 1:00pm	llueve	Desde 11:30am a las 5:00pm
24 de agosto de 2020	lunes	10:00am - 5:00pm	Despejado	
25 de agosto de 2020	martes	10:00am - 5:00pm	llueve	Desde 1:30pm a las 4:00pm
26 de agosto de 2020	miércoles	10:00am - 5:00pm	Despejado	
27 de agosto de 2020	jueves	10:00am - 5:00pm	llueve	Desde 7:00am a las 5:00pm
28 de agosto de 2020	viernes	10:00am - 5:00pm	Despejado	
29 de agosto de 2020	sábado	10:00am - 1:00pm	Despejado	
30 de agosto de 2020	domingo		Despejado	
31 de agosto de 2020	lunes	10:00am - 5:00pm	llueve	Desde 9:00am a las 5:00pm
1 de septiembre de 2020	martes	10:00am - 5:00pm	Despejado	
2 de septiembre de 2020	miércoles	10:00am - 5:00pm	llueve	Desde 2:00pm a las 4:30pm
3 de septiembre de 2020	jueves	10:00am - 5:00pm	Despejado	
4 de septiembre de 2020	viernes	10:00am - 5:00pm	llueve	Desde 9:00am a las 4:30pm
5 de septiembre de 2020	sábado	10:00am - 1:00pm	llueve	Desde 8:00am a las 4:30pm
6 de septiembre de 2020	domingo	10:00am - 1:00pm	llueve	Desde 11:00am a las 4:30pm
7 de septiembre de 2020	lunes	10:00am - 5:00pm	llueve	Desde 12:00pm a las 4:00pm
8 de septiembre de 2020	martes	10:00am - 5:00pm	llueve	Desde 8:30am a las 12:00pm
9 de septiembre de 2020	miércoles	10:00am - 5:00pm	llueve	Desde 12:00pm a las 4:00pm
10 de septiembre de 2020	jueves	10:00am - 5:00pm	llueve	Desde 3:00pm a las 4:00pm
11 de septiembre de 2020	viernes	10:00am - 5:00pm	Despejado	
12 de septiembre de 2020	sábado	10:00am - 1:00pm	Despejado	
13 de septiembre de 2020	domingo		Despejado	
14 de septiembre de 2020	lunes	10:00am - 5:00pm	llueve	Desde 4:00pm a las 5:00pm
15 de septiembre de 2020	martes	10:00am - 5:00pm	Despejado	
16 de septiembre de 2020	miércoles	10:00am - 5:00pm	llueve	Desde 1:00pm a las 5:00pm

Director de Interventoria
Ing. LADY MERCEDES AGUIRRE ORTIZ

Arq. ALFONSO REYES SANMIGUEL

Dirección: Carrera 52 A # 129 B - 10
Tel: 57 (1) 7058345
www.salgado.com.co
Bogotá D.C -Colombia

ANEXO TECNICO No. 2

RESUMEN DE ACTAS DE COMITÉ DE OBRA

Ever José Salgado Salgado
Consulta & Construcción de Proyectos

CONTRATO DE OBRA No.	COP- 328 de 2019	FECHA	30 Diciembre de 2019
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES PARA ADECUAR Y/O REPARAR LA ESTRUCTURA FISICA DE CINCO (5) JARDINES INFANTILES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PARA LA ATENCION DE LA PRIMERA INFANCIA EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, SEGÚN LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TECNICO, PLIEGO DE CONDICIONES Y DEMAS DOCUMENTOS QUE HACEN PARTE INTEGRAL DEL PROCESO.		

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	($1.350.307.248,00)	CONTRATISTA:	EVER JOSE SALGADO SALGADO
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	17 de Enero de 2020		
FECHA INICIAL DE TERMINACION CONTRATO	16 de Julio de 2020	INTERVENTOR	CONSORCIO GEBAL
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO	SEIS (6) MESES		

ACTA No.	TIPO DE ACTA	FECHA	PERIODO		DURACION	FECHA DE REANUDACION
			DESDE	HASTA		
1 - Suspension 1	Suspension 1	24/03/2020	24/03/2020	12/04/2020	20 DÍAS	13/04/2020
2 - Suspension 2	Suspension 2	13/04/2020	13/04/2020	26/04/2020	14 DIAS	27/04/2020
3 - Suspension 3	Suspension 3	27/04/2020	27/04/2020	11/05/2020	15 DIAS	12/05/2020
4 - Suspension 4	Suspension 4	12/05/2020	12/05/2020	25/05/2020	14 DIAS	26/05/2020
5 - Suspension 5	Suspension 5	26/05/2020	26/05/2020	8/06/2020	14 DIAS	9/06/2020
6 - Suspension 6	Suspension 6	9/06/2020	9/06/2020	23/06/2020	15 DIAS	24/06/2020
7 - Suspension 7	Suspension 7	24/06/2020	24/06/2020	6/07/2020	13 DIAS	7/07/2020
Reanudación	Reanudación	7/07/2020	7/07/2020			
FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO				28/10/2020		

INFORME DE CORTE DE OBRA No 5

ANEXO No. 2 RESUMEN DE ACTAS DE COMITÉ DE OBRA

FECHA	TIPO EVENTO	LUGAR	OBJETO	TEMAS TRATADOS
19/08/2020	Comité de ObraN°15	Jardín Metro	Seguimiento de actividades	1. Se presentan los ítem no previstos de los protocolos de bioseguridad y sus respectivos soportes
				2. Se revisa balance y cronograma de obra para el jardín metro
				3. se realizan observaciones de la actualizacion del PIN ambiental, trabajo conjunto del contratista y la interventoria para dejar la actualizacion lo mas antes posible.
				4. Contratista muestra diseños de vallas para cada jardín infantil y para su respectiva socializacion.
				5. se revisa el porcentaje de ejecutado en obra y se llega a un acuerdo de que para el 30 de agosto se culminan actividades pendientes.
				6. se presenta la parte economica del plan chip, el cual es aprobado por el felk.
				7. se presentan planillas, arl y pension de trabajadores que ingresaron.
26/08/2020	Comité de ObraN°16	Jardín Metro	Seguimiento de actividades	1. se socializa las observaciones correspondientes al informe mensual N°3 a la interventoria y contratista y se dan los parametros de entrega para posteriores entregas.
				2. se entregan los no previstos a interventoria para su revision y conciliarlos le 1 de septiembre
				3. se entregan apu faltantes a interventoria

Dirección: Carrera 52 A # 123 B – 10
Pbx: 57 (1) 7038345
www.salgado.com.co
Bogotá D.C -Colombia

FECHA	TIPO EVENTO	LUGAR	OBJETO	TEMAS TRATADOS
				4. se evidencia la entrega del acta n°4 a interventoria para su revision.
				5. concepto de mayores cantidades en jardin metro a interventoria
				6.se revisa nuevamente los parametros para la actualizacion del pin ambiental con los profesionales pertinentes
				7. según seguimientos no se han presentado accidentes de trabajo ni inconvenientes con los protocolos de bio-seguridad.
				8. contratista evidencia retrasos en la instalacion de piso chip en jardin metro por las lluvias presentadas, por lo cual se pide enviar de manera escrita dicha justificacion.
				9. se refiere la limpiera final y retiro de materiales de trabajo para la entrega de jardin metro programada para el 4 de septiembre
04/09/2020	Comité de ObraN°17	Jardin Metro	Seguimiento tecnico y administrativo	1. Demoler poceta y trasladar punto donde esta la bomba, punto hidraulico y electrico
				2. Entrega de obra programada para el 4 de septiembre, no se encuentra en condiciones de entrega, ya que por las lluvias presentadas en la semana y que las actividades de ejcucion del jardin del inicio aumentaron, se solicita aplazamiento para el 11 de septiembre
				3. contratista informa la inconformidad de como se lleva a cabo la socializacion del jardin Nietos del Trueno.
				4. el PIN ambiental hasta la fecha no se encuetra con la aprobacion del manejo de residuos, se evidencia deficiencias en el manejo de la informacion y el cargo de la misma plataforma
				5. el asesor de la SST de interventoria hace recomendaciones, acciones preventivas para la ejecucion de trabajos pendientes.
16/09/2020	Comité de ObraN°18	Jardin Infantil Nietos del Trueno	Seguimiento de Contrato	JARDIN NIETOS DEL TRUENO. 1.Se instalo anden perimetral y cafuelas, debido a las poco espacio en zonas exteriores, se requiere trasladar plantas y se aprueba por parte de la secretaria de integracion dicha construccion.
				2.Se define el color de piso, con los mismos colores de J.I. Cometa para Nietos del Trueno
				3. se fachada se requiere presentar pintura en los 4 colores de J.I. Metro, la ubicación de policarbonato y muros en super board en cuadros (azul, amarillo y blanco), para fachada posterior piso 1 y 2, el muro en super board en gris
				4. se requiere retirar las rejas del jardin para los trabajos de fachadas.
				J.I. VISION COLOMBIA. 1.Se presenta bosquejo del piso a instalar en la zona exterior del jardin, el cual es aprobado para instalacion.
				2. Se solicita retiro de juegos para tener los espacios de trabajo para que sea atendido por la SIS.
				3. para la sala de lactancia no se requiere demoler el enchape, solo instalar mediacaña y pintura epoxica.
				J.I. PIO XII. 1. Se define la instalacion de pisos, pasillos en Milonos y en salones piso vinilico termosellado

FECHA	TIPO EVENTO	LUGAR	OBJETO	TEMAS TRATADOS
				2. para la adecuacion de las rejas se hace necesario el desmonte de los vidrios, lo que implica el cambio de alguno de ellos que se afecten en el proceso, se aprueba la actividad asi como la pintura en el marco de ventanas.
				3. Se hace la verificacion de la ubicación de los aparatos sanitarios.
				4. En los baños, las puertas estan en mal estado, se recoemndo por parte la la arquitecta del S.I.S pintura de fachada, cambio de puertas y el no cambio de aparatos sanitarios.
				CONTRATO.1. Se requiere un nuevo balance por los jardines
				2. Ya se tiene actualizada la informacion en la plataforma en aspecto ambiental.
				3. para la ejecucion de la faise 3, se modifico por varios aspectos correspondentes al mayor registro de actividades en J.J. metro, por lo cual afecto su entrega e inicio del J.J. Niotos del tueno el cual va a ser intervenido por pisos.

Director de Interventoria
Ing. LADY MERCEDES AGUIRRE ORTIZ

Director de Obra
Arq. ALFONSO REYES SANMIGUEL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: Sentimentoli Contratista FDLK SDIS
FECHA: 19-08-2020 **LUGAR:** Gaviota Motor
OBJETO DE LA REUNIÓN: Seguimiento de actividades
HORA DE INICIO: **HORA DE FINALIZACIÓN:**
ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELEFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
Oscar Rodenia			X							Arq. Apoyo de Interv.	[illegible]	3187677747	
Alexander Diaz			X						X	Arq. Ever Salgado	alexdiaz@gmail.com	3229035545	
Carmen D Bolaños			X						X	INFRAESTRUCTURA - FDLK	carmen.bolanos@gobiernobogota.gov.co	3165963510	
Alfonso Reyes S			X						X	Arq. Ever Salgado	[illegible]	3164641140	
Miller Mauricio Castellanos			X						X	Arq. Ever Salgado	[illegible]	3137069772	
Dennis Godoy			~						X	Interventoria	[illegible]	3446554	
LEON AGUIRRE			X							Interventoria	Toreroleon@yahoo.com	3143862523	
Francisco Gonzalez			X							Arq. Ever Salgado	Franciscogonzalez@gmail.com	3173585116	
Jenny Gonzalez			X							Arq. Ever Salgado	Kathegaitan@gmail.com	3016802123	

CONSENTIMIENTO: El suscrito firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento, cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3813000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera, entiende que los datos serán recolectados para fines académicos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN:
FECHA:
OBJETO DE LA REUNIÓN: LUGAR:
HORA DE INICIO: HORA DE FINALIZACIÓN:
ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
Elsa Tobar V									X	Ever Salgado	gerdinaelsa@gmail.com	3169161106	

CONSENTIMIENTO: El suscrito firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, o solicitar prueba de esta consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán tratados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ
SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

1) Se hace revisión de los compromisos anteriores se varia en la actualización de estado de Balance general de los jardines.

El contratista presenta los soporte de los Items No Previstos del protocolo Bioseguridad, actividades de dio adicionales identificado en el Jardin Meis.

A nivel general se revisa el Balance total de los Jardines, donde se evidencia un ahorro de recursos de $13.213.000, se debe realizar la validación de las actividades no previstas de dio para incluirlas en el total de los dios y agilizar los Modificatorios pendientes del contrato.

Aspecto Ambiental.

- Se hace claridad del estado de actualización de PIN, donde el contratista y la interventoria han estado trabajando en la corrección de los documentos para dar cumplimiento con los requisitos de PIN ambiental, en el transcurso de esta semana, igualmente ambos contratistas ya han aclarado los requerimientos en el informe final en cuanto a la implementación de formatos.

La interventoria requiere dificultad a cada contratista en el envio de los documentos en los aspectos ambientales, de corrección de documentos anexos requeridos para subir la información a la plataforma y establecer el profesional ambiental de la Alcaldia

El mayor punto radica entre la diferencia que implementa la Alcaldia en casa sino se subsana con permisos el Pin Ambiental actualizado que debio ejecutarse en el mes de los actos parciales.

Nota: Agregar o eliminar las filas que sean necesarias para registrar las asistencias y los compromisos de la reunión.

AGENCIA PARA LA REINCORPORACIÓN Y LA NORMALIZACIÓN	EVIDENCIA DE REUNIÓN

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Aspecto social. El contratista asiste a la intervención comunitaria en vereda de la Calle a implementar los jardines, cuenta con la aprobación acordada por la Alcaldía. Igualmente, ya se cuenta con la valla en la obra. En el informe social se envía la intervención para general respecto concepto. El contratista entrega ficha de evaluación de visita activa.

Ejecución obra: El programado 92,52% ejecutado 72,6% a corte 16 de Agosto. Se existe mixtinidad en obra de actividades representativas pendientes por ejecutar o en ejecución, como lo que se amplitia en la entrega para el 23 de Agosto de Jardín el Metro.

El contratista presenta en cuanto a la intervención el análisis económico de la construcción de pisos cmp en los cuales Valorado con las especificaciones técnicas del Jardín el Metro, donde se optimizan las mallas aproximadamente esto evidencia obligatoria aprobación por parte de la FDLK, puesto que implicaría una modificación en los anexos financieros del contrato.

El contratista manifiesta que ya se encuentra trabajando en la el acta parcial #4.

Aspecto SST. El contratista presenta las observaciones de afiliaciones del pago personal, se hizo una observación a uno de los empleados en cuanto a la afiliación de ARL y trabaja en ellos.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE GOBIERNO	EVIDENCIA DE REUNIÓN

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	Revisión de PAAS presentados	Interventoría	21 Agosto.
2	Inclusión en presentación de ajustes de NP adicionales	Contratista	21 Agosto
3	acta 44	Contratista	24 Agosto.
4.	Justificación de desviación cobertura en predio	Contratista Interventoría	24 de Agosto.
5.	Concepto técnico de socialización de inicio de obra	Interventoría	21 Agosto
6	Revisión contratista en PDLK	Interventoría Contratista	25 Agosto.

Elaborada por:

Fecha de la próxima reunión: Lugar de la próxima reunión:

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: 16
FECHA: 26/Agosto/2020
OBJETO DE LA REUNIÓN: Seguimiento Técnico
LUGAR: Jardín Metro.
HORA DE INICIO: 11:15 am.
ASISTENTES:
HORA DE FINALIZACIÓN:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
Francisco A. Ramírez			X						X	Ever Salgado Salgado	franramfont@gmail.com	3153435351	
Elber Aguirre Ortiz			X							Consorcio Gedsal	gerencia@gedsa.com	7033978	
Ana Tunjo Guevara			X							SDIS/SPF	atunjo@sdis.gov.co		
Cristian R. Balaños			X						X	FOLK - La Tribu Estructura	cristian.balanos@folkestructura.com	3213397514	
Elsa Tobar			X						X	Ever Salgado Salgado	jardinmetrosalgado@gmail.com	3169691836	
Alfonso Reyes S.			X						X	Ever Salgado	jardinmetrosalgado@gmail.com		
Miller Mauricio Castellanos			X						X	Ever Salgado	obrasmetro@salgadobe.com	3133069732	
Yenni Gaitán			X						X	Interventoría			
Liliana Rubio			X							Interventoría	gerencia@gedsa.com	3144	

CONSENTIMIENTO: El suscrito firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3587000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria

Nota: Agregar o eliminar las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA: RESPONSABLE DE LA REUNIÓN:
FECHA: 26 / Agosto 2020 LUGAR: Local Metro
OBJETO DE LA REUNIÓN: Seguimiento - Técnico
HORA DE INICIO: 11:15 am HORA DE FINALIZACIÓN:
ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
LADY AGUIRRE			X							INTERVENTORÍA	[illegible]	753726	

CONSENTIMIENTO: El suscrito firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
RECREACIÓN Y DEPORTE

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

- La supervisión (apoyo) socializa las observaciones identificadas en el Informe de Interventoría #3, las cuales van a emitir el próximo viernes 24 de Agosto de 2020 para que sean atendidas por la interventoría, las cuales deben ser radicadas dentro del alcance del comunicado de remisión del informe. Adicional a esto se hacen y se recuerda lo establecido en los estudios previos sobre la presentación de informes con carpetas que contengan máximo 200 folios.

- Se hace revisión de los compromisos anteriores:

- Revisión de actividades NO APU previstos: se hace revisión de los documentos entregados por el contratista la interventoría emitirá concepto de revisión por correo electrónico para conocimiento de obra y hacer mesa de trabajo para aprobar. Se entregaron los APU completos, conciliados el día Martes 1 de septiembre de 2020 al F.D.L.K

- Entrega de APU faltantes, falta entregar por parte del contratista.

- Entrega de acta de corte #4, enviado el 21 de Agosto por contratista para revisión de interventoría

- Concepto de mayores cantidades metro: entregado por (Plan Ambiental) contratista, la interventoría entregará el concepto el día hoy.

- PIN Ambiental: se hace nuevamente la revisión del estado de ejecución de los documentos,

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los acuerdos y los compromisos de la reunión.

SECRETARÍA DE GOBIERNO	**EVIDENCIA DE REUNIÓN**

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

PCD, plan de Manejo ambiental, se define hacer una reunión entre los profesionales ambientales; se propone para el día Jueves 3/Sep/2020, se debe confirmar con el Ing. Cristian el link.

El evento de socialización programado para el 27 de Agosto de 2020, se reprograma para el 3 de sep.

Desde el punto de vista de Seguridad en el trabajo No se han presentado incidentes laborales, se ha hecho el seguimiento y cumplimiento a los protocolos de Bioseguridad.

Aspecto Técnico: se hace verificación del estado de la obra, la el contratista manifiesta que ha tenido afectación por lluvia en la instalación de estructura de cubierta, en la lo que ha atrasado el inicio de instalación piso chuf, se requiere hacer la presentar de manera escrita las justificaciones de parte del contratista y la solicitud de entrega para el 4 de sep, la cual sera avalada por interventoría y remitido a E.D.L.K para coordinar la asistencia.

Contratista) se hace la solicitud de retiro de elementos sobrantes del Jardín el Nefro, para que sea efectuo por parte de ellos, antes de la entrega del Jardín el 4 de septiembre

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ SECRETARÍA DE GOBIERNO	EVIDENCIA DE REUNIÓN

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	Concepto de revisión No Previstos y definición de mesa de trabajo	INTERVENTORÍA	26/Agosto
2	Entrega de APUS actividades	INTERVENTORÍA	28/Ago 2/Sep.
3	Reunión ambientales para revisión de información.	Interventoría ambiental y	28/Agos. 10 Am
4	Entrega de Jardín El Nuevo	interventoría ambiental y	4 Sep

Elaborada por:

Fecha de la próxima reunión: Lugar de la próxima reunión:

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: Interventoria
FECHA: 4 Septiembre 2020
OBJETO DE LA REUNIÓN: Seguimiento Técnico y administrativo
LUGAR: Jardin el metro
HORA DE INICIO: 2:30 Pm.
ASISTENTES: No 17
HORA DE FINALIZACIÓN:

NOMBRE	CARGO: ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	TIPO DE VINCULACIÓN: CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA	ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
Alvaro Cubaque			X							Consorcio Gebal	sistemas@gebalcomunicaciones.com		
Edber Aguirre Ortiz			X							Consorcio Gebal	gerencia@gebalcomunicaciones.com	7035426	
Alfonso Reyes S			X						X	Everlast Salgados S.	interventoria@salgadoequipos.com	3164641140	
Oscar Tobar V.			X						X	Ever J. Salgado S.	gerencia@salgadoequipos.com	316 4641140	
Carlos A. Balanzo			X						X	INFRAESTRUCTURA - FDLK	CARLOS.BALANZO@GOBIERNOBOGOTA.GOV.CO	3213376514	
Fabian A. Bermudez			X						X	Ever Jose Salgado	finanzas@gebalcomunicaciones.com	3113305	
LADY AGUIRRE			X						V	CONSORCIO GEBAL		3143520625	
Juan Diego Rodriguez			X							Consorcio GEBAL	juandiego4178@yahoo.com	3115756805	

CONSENTIMIENTO: El señor firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE GOBIERNO	**EVIDENCIA DE REUNIÓN**

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

(1) Demoler pocela y trasladar el punto donde esta la bomba, muro en superboard para dar protección de bomba, punto Hidraulico y electrico.

(2) En vez de dar programado para 1 de septiembre. No se entregó en condiciones para entrega el contratista manifiesto afectación en las actividades de cubierta y piso chip por lluvia presentado en la semana. Adicional a esto, el plazo del mismo plazo determinado para el jardín fleto en una ejecución mayor a lo inicial lo que ha demandado con mayor tiempo de ejecución. La interventoría requiere una solicitar el aplazamiento de la entrega para el proximo viernes 14 de sep con los respectivos soportes como notas de bitácora de los tiempos de lluvia registrados.

(3) PMA Aspectos Sociales: El contratista manifiesta su inconformidad sobre la manera en que se llevó a cabo la socialización de jardín Distrital de turno llevada a cabo el 31 de Agosto 2022. La interventoría dicha metodología para llevar a cabo la programación de la socialización A la fecha ya se tienen definidos y efectuados los socializadores, para luego esta programada la ultima.

(4) PIN Ambiental: La interventoría hace la socialización del estado actual del PIN Ambiental. A la fecha no se cuenta con la aplicación del plan de Manejo de residuos. La interventoría pone en conocimiento que de los visitas realizadas se evidencia deficiencias en el manejo de la separación y el cargue de la misma en la plataforma.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

1. Aspectos seguridad en el trabajo. El Asesor de SST de interventoría hace intervención y recomendaciones, Acciones preventivas para hacer ejecutar al trabajo / pendientes.
2. Se requiere que hoy se cierre el plazo para la entrega del reporte del accidente laboral.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

ENTIMIENTO: El suscrito firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la ón Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3587000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el o de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, o solicitar prueba de este consentimiento, o solicitar información sobre el uso que se le ha dado a sus datos personales, o presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y cido por el uso indebido de los datos personales, o revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados usados para temas académicos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

TENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: Comité de obra

HA: 16 septiembre 2020

ETO DE LA REUNIÓN: Seguimiento del contrato **LUGAR:** Jardín infantil Nieta del Trueno

RA DE INICIO: 10:30 a.m. **HORA DE FINALIZACIÓN:** 12:30.

TENTES:

NOMBRE	CARGO: ASESOR	CARGO: DIRECTIVO	CARGO: PROFESIONAL	CARGO: TÉCNICO/TECNÓLOGO	CARGO: AUXILIAR	TIPO DE VINCULACIÓN: CARRERA	TIPO DE VINCULACIÓN: PROVISIONAL	TIPO DE VINCULACIÓN: LIBRE NOMB.	TIPO DE VINCULACIÓN: CONTRATISTA	ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
Jenny Gonzalez P.			Profesional						X	ADD. FIFE SAGRADO	kdlegalz@gmail.com	3005602223	
Alexandra Diaz			✓						X	Arq. Ever Salgado	deadinez@gmail.com	3229013505	
Francisco Ramirez			✓						X	Arq. Ever Salgado		3133858716	
Elsa Tobar V			✓						X	Arq. Ever Salgado	jardinesk@salgado@gmail.com	3164691132	
Carmen R. Bolaños.			✓						/	FDLK - Infraestructura	CARMEN.BOLAÑOS@SECRETARIADEGOBIERNO.GOV.CO	3213376019	
Angelica Gonzalez			✓						✓	SDIS - Eje Local Kennedy	angelica.gonzalez@sdis.gov.co	3016591724	

* Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

069

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

EVIDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN:
FECHA:
OBJETO DE LA REUNIÓN: LUGAR:
HORA DE INICIO: HORA DE FINALIZACIÓN:
ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/APOYO	AUXILIAR	CARRERA	PROFESIONAL	PROVISIONAL	CONTRATISTA				
Dennis Godoy			X							Consorcio Gebal	consor.cgebal@gmail	3145388456	
Carlos Vasquez			X							Consorcio Gebal	consor.cgebal@gmail	3102683677	
Elber Aguirre Ortiz			X							Consorcio Gebal	consor.cgebal@gmail.com	3148456775	
Anny Tunjo J.			X							SDIS / SPF	Atunjo@sdis.gov	3102954452	
Anny Patricia			X							Interventoría			
Alfonso Reyes			X							Ever Salgado	jardinesalgado@gmail	3164644140	

a). Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

ALCALDÍA MAYOR DE CUNDINAMARCA
SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Temas a tratar

1. Verificación de informe y acta #4
2. Estado de cabeza de Jardín en ejecución
3. Estado de Aspectos ambientales
4. Estado de Aspectos sociales
5. Estado de aspectos técnicos y Financieros
6. Análisis de plazo de ejecución.

Desarrollo.

1. Se hace necesario atender las observaciones en el informe de acta #4, las cuales se deben subsanar el día de mañana.

2. Ejecución:

Zona Norte del Jardín: se retoma entre perimetral y árboles. Debido al reducido espacio en zonas exteriores, se requiere trasladar plantas se requiere y aprueba por parte de la Secretaría de Integración social la construcción del cerco perimetral.

Se requiere la definición de color de piso: se aprueba retirar los mismos colores del piso de Zona norte, para toda zona del Jardín.

Fachada: se tenía anteriormente retirar circulos el arquitecto presento una propuesta. se requiere presentar fachada con pintura (4 colores de Metro), con

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

la ubicación de paramento y pasos en sus bordes, de en cuadrados, CAPOT, cornisa y blanco) para fachada posterior para el piso 1 y 2. El marco de Aper bord es color gris.

Jardín Visión colombia. Bosque

Se presenta en sitio el piso a instalar en la zona exterior de Jardín Visión de Colombia, el cual es apropiado para la instalación.

- Se solicita velo de juegos para tener las especies de Ruby para que sea atendido por la SES.

Jardín Pío XII.

Se identificó la necesidad de hacer inspección para valoración de Sitio para definir instalación de pisos en el Jardín Pío XII: pasillo en Hikacis y salones en pisos vinílicos removibles.

- Para la instalación adecuada de los vejas se hace necesario desmontar los vidrios, lo que implica el cambio de algunos vidrios que se puedan afectar en el proceso de desmonte, se aperta, así como también los puntos de anclaje de ventanas.

- Se hace necesario verificar la ubicación de aparatos sanitarios, se plantea hacer el próximo sitio en Pío XII para verificar la interacción.

- El contratista requiere retirar los rejas de Jardín Pedro de Heredia.

- Para el Jardín Visión colombia, para la sala de lactancia, no se requiere demolir el enchape, solo si instalar mobiliario y puntos eléctricos.

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

Redes de Pio XII: en los bonos las puertas están en mal estado.
La Arq Ana de STS recomienda: No incluir punto interior, dejar puertas de fachada, cambio de puertas, no cambiar aparatos sanitarios.

Se requiere Balancear de nuevo.

Aspecto ambiental: ya se tiene actualizada la información en la plataforma de la Sec. de ambiente.

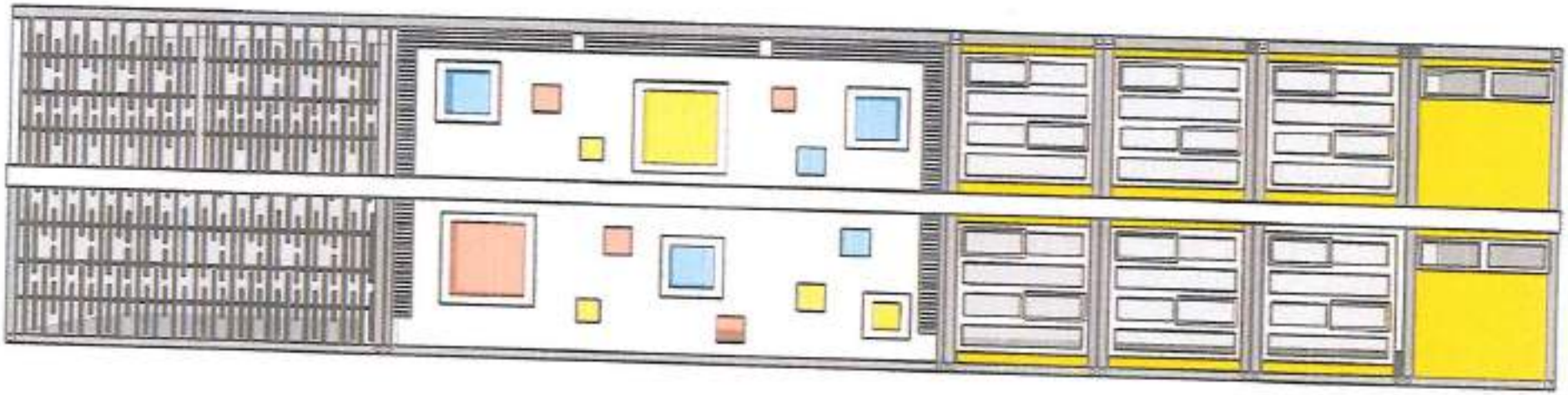
Aspectos que han afectado el plazo y/o programación de obra:

Contractualmente en la fase 3 de ejecución se debe retirar y entregar Redes de Incendio y Visión Colombia y luego la entrega de Bonos Pio XII. Anteriormente se hizo entrega Parcial para la intervención del Jardín Redes de Incendio, ubicada en la intervención del piso 1 y luego hacer traslado para intervención del Mezzanine piso 2. Este aforo la programación de dos inicialmente planteado para la fase 3 Redes, las mayores cantidades de obra ejecutadas en el Jardín el cual contaba con Redes de Incendio, afectando al inicio de la fase 3

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

FACHADA PROPUESTA 2.jpg



ANEXO TECNICO No.3

RELACION DE SUSPENSIONES (S), AMPLIACIONES DE SUSPENSION (AS) Y REANUDACION

Ever José Salgado Salgado
Gerencia & Construcción de Proyectos

CONTRATO DE OBRA No.	COP- 328 de 2019	FECHA	30 Diciembre de 2019
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES PARA ADECUAR Y/O REPARAR LA ESTRUCTURA FISICA DE CINCO (5) JARDINES INFANTILES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PARA LA ATENCION DE LA PRIMERA INFANCIA EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, SEGÚN LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TECNICO, PLIEGO DE CONDICIONES Y DEMAS DOCUMENTOS QUE HACEN PARTE INTEGRAL DEL PROCESO.		

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	($1.359.307.348,00)	CONTRATISTA:	EVER JOSE SALGADO SALGADO	
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	17 de Enero de 2020			
FECHA INICIAL DE TERMINACION CONTRATO	16 de Julio de 2020			
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO	SEIS (6) MESES	INTERVENTOR	CONSORCIO GEBAL	

ACTA No.	TIPO DE ACTA	FECHA	PERIODO		DURACION	FECHA DE REANUDACION
			DESDE	HASTA		
1 - Suspension 1	Suspension 1	24/03/2020	24/03/2020	12/04/2020	20 DÍAS	13/04/2020
2 - Suspension 2	Suspension 2	13/04/2020	13/04/2020	26/04/2020	14 DIAS	27/04/2020
3 - Suspension 3	Suspension 3	27/04/2020	27/04/2020	11/05/2020	15 DIAS	12/05/2020
4 - Suspension 4	Suspension 4	12/05/2020	12/05/2020	25/05/2020	14 DIAS	26/05/2020
5 - Suspension 5	Suspension 5	26/05/2020	26/05/2020	8/06/2020	14 DIAS	9/06/2020
6 - Suspension 6	Suspension 6	9/06/2020	9/06/2020	23/06/2020	15 DIAS	24/06/2020
7 - Suspension 7	Suspension 7	24/06/2020	24/06/2020	6/07/2020	13 DIAS	7/07/2020
Reanudación	Reanudación	7/07/2020	7/07/2020			
FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO				28/10/2020		

INFORME DE CORTE DE OBRA No. 5

ANEXO No.3 RELACION DE SUSPENSIONES (S), AMPLIACIONES DE SUSPENSION (AS) Y REANUDACION

ACTA No.	TIPO DE ACTA	FECHA	PERIODO		DURACION	FECHA DE REANUDACION
			DESDE	HASTA		
1	Suspension 1	24/03/2020	24/03/2020	12/04/2020	20 DÍAS	13/04/2020
2	Suspension 2	13/04/2020	13/04/2020	26/04/2020	14 DIAS	26/04/2020
3	Suspension 3	24/04/2020	24/04/2020	11/05/2020	15 DIAS	11/05/2020
4	Suspension 4	12/05/2020	12/05/2020	25/05/2020	14 DIAS	25/05/2020
5	Suspension 5	26/05/2020	26/05/2020	8/06/2020	14 DIAS	8/06/2020
6	Suspension 6	9/06/2020	9/06/2020	23/06/2020	15 DIAS	23/06/2020
7	Suspension 7	24/06/2020	24/06/2020	6/07/2020	13 DIAS	6/07/2020
	Reanudación	7/07/2020			Terminacion de contrato	28/10/2020

Director de Interventoria
Ing. LADY MERCEDES AGUIRRE ORTIZ

Director de Obra
Arq. ALFONSO REYES SANMIGUEL

Dirección: Carrera 52 A # 123 B – 10
Pbx: 57 (1) 7038345
www.salgado.com.co
Bogotá D.C -Colombia

ANEXO TECNICO No.4

RELACION DE MODIFICACIONES A POLIZAS

CONTRATO DE OBRA No.	COP- 328 de 2019	FECHA	30 Diciembre de 2019
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES PARA ADECUAR Y/O REPARAR LA ESTRUCTURA FISICA DE CINCO (5) JARDINES INFANTILES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PARA LA ATENCION DE LA PRIMERA INFANCIA EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, SEGÚN LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TECNICO, PLIEGO DE CONDICIONES Y DEMAS DOCUMENTOS QUE HACEN PARTE INTEGRAL DEL PROCESO.		

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	($1.359.307.248,00)	CONTRATISTA:	EVER JOSE SALGADO SALGADO
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	17 de Enero de 2020		
FECHA INICIAL DE TERMINACION CONTRATO	16 de Julio de 2020		
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO	SEIS (6) MESES	INTERVENTOR	CONSORCIO GEBAL

ACTA No.	TIPO DE ACTA	FECHA	PERIODO		DURACION	FECHA DE REANUDACION
			DESDE	HASTA		
1 - Suspension 1	Suspension 1	24/03/2020	24/03/2020	12/04/2020	20 DÍAS	13/04/2020
2 - Suspension 2	Suspension 2	13/04/2020	13/04/2020	26/04/2020	14 DIAS	27/04/2020
3 - Suspension 3	Suspension 3	27/04/2020	27/04/2020	11/05/2020	15 DIAS	12/05/2020
4 - Suspension 4	Suspension 4	12/05/2020	12/05/2020	25/05/2020	14 DIAS	26/05/2020
5 - Suspension 5	Suspension 5	26/05/2020	26/05/2020	8/06/2020	14 DIAS	9/06/2020
6 - Suspension 6	Suspension 6	9/06/2020	9/06/2020	23/06/2020	15 DIAS	24/06/2020
7 - Suspension 7	Suspension 7	24/06/2020	24/06/2020	6/07/2020	13 DIAS	7/07/2020
Reanudación	Reanudación	7/07/2020	7/07/2020			
FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO				28/10/2020		

INFORME DE CORTE DE OBRA No. 5

ANEXO No. 4 RELACION DE MODIFICACIONES A POLIZAS

POLIZA N°	FECHA	OBJETO POLIZA	N° CERTIFICADO	EXPEDICION	VIGENCIA		N° FOLIOS
					DESDE	HASTA	
1000093	20/04/2020	RESPONSABILIDAD CIVIL DE PRORROGA 1	3	20/04/2020	17/01/2021	07/02/2021	2
3000244	20/04/2020	CUMPLIMIENTO POLIZA UNICA A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES -	3	20/04/2020	08/01/2020	07/12/2025	2
3000244	23/04/2020	CUMPLIMIENTO POLIZA UNICA A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES -	4	23/04/2020	08/01/2020	07/12/2025	2
1000093	21/04/2020	SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE PRORROGA 2	4	21/04/2020	07/02/2021	21/02/2021	2
3000244	06/05/2020	SEGURO DE CUMPLIMIENTO POLIZA UNICA A FAVOR DE	5	06/05/2020	08/01/2020	03/09/2025	2
1000093	07/05/2020	SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE PRORROGA 3	5	07/05/2020	21/02/2021	06/03/2021	3
3000244	27/05/2020	SEGURO DE CUMPLIMIENTO POLIZA UNICA A FAVOR DE	6	27/05/2020	08/01/2020	17/09/2025	2
1000093	28/05/2020	SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE PRORROGA 4	6	28/05/2020	08/03/2021	22/03/2021	3
3000244	05/06/2020	SEGURO DE CUMPLIMIENTO POLIZA UNICA A FAVOR DE	7	05/06/2020	08/01/2020	01/10/2025	2
1000093	05/06/2020	SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE PRORROGA 5	7	05/06/2020	22/03/2021	05/04/2021	3
3000244	08/07/2020	SEGURO DE CUMPLIMIENTO POLIZA UNICA A FAVOR DE	8	08/07/2020	08/01/2020	16/10/2025	2
1000093	09/07/2020	SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE PRORROGA 6	8	09/07/2020	05/04/2021	20/04/2021	2

3000244	20/07/2020	SEGURO DE CUMPLIMIENTO POLIZA UNICA A FAVOR DE	9	20/07/2020	08/01/2020	29/10/2025	2
1000093	21/07/2020	SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE PRORROGA 7	10	21/07/2020	08/05/2021	16/05/2021	2

Director de Interventoria

Ing. LADY MERCEDES AGUIRRE ORTIZ

Director de Obra

Arq. ALFONSO REYES SANMIGUEL

POLIZA Nº 1000093

LA PREVISORA S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS
NIT. 860.002.400-2

PREVISORA SEGUROS

13 SEGURO RESPONSABILIDAD CIVIL PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL

EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	CERTIFICADO DE	Nº CERTIFICADO	CIA. PÓLIZA LÍDER Nº	CERTIFICADO LÍDER Nº	A.P.
20	4	2020	PRORROGA	3			NO

TOMADOR	2795485-EVER JOSE SALGADO SALGADO	CC	7.917.558
DIRECCIÓN	CRA 29 Nº 18-23 ED BEMONS OF 304, SINCELEJO, SUCRE	TELÉFONO	3145242648
ASEGURADO	710604-FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDDY	NIT	899.999.061-9
DIRECCIÓN	KR 8 CL 10 - 65, BOGOTA, CUNDINAMARCA	TELÉFONO	2337608

EMITIDO EN	MONEDA	TIPO CAMBIO	CENTRO OPER.	SUC.	EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS	HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS	NÚMERO DE DÍAS
BOGOTA	Pesos	1.00	20001	37	20	4	2020	17	1	2021	00:00	7	2	2021	00:00	21

CARGAR A:	FORMA DE PAGO	VALOR ASEGURADO TOTAL
SALGADO SALGADO EVER JOSE	4. 30 DIAS	$ 263,340,900.00

Riesgo: 1 -
KR 29 18 23 ED BEMONS OF 304, BOGOTA, CUNDINAMARCA

Categoria: 1-EXTRACONTRACTUAL POR OCURRENCIA

AMPAROS CONTRATADOS

No.	Amparo	Valor Asegurado	Acum/VA	Prima
1	** PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	263,340,900.00	NO	0.00
2	** PERJUICIOS MODALIDAD DAÑO EMERGENTE	263,340,900.00	NO	0.00
3	** PERJUICIOS MODALIDAD LUCRO CESANTE	263,340,900.00	NO	0.00
4	COBERTURA R.C. EXTRACONTRACTUAL DERIVADA	263,340,900.00	SI	0.00
6	COBERTURA R.C. CONTRATISTAS Y SUBCONTRAT		NO	0.00
	LIMITE AGREGADO ANUAL	263,340,900.00		
	LIMITE POR EVENTO O PERSONA	0.00		
7	COBERTURA PATRONAL		NO	0.00
	LIMITE AGREGADO ANUAL	263,340,900.00		
	LIMITE POR EVENTO O PERSONA	0.00		

BENEFICIARIOS

Nombre/Razón Social	Documento	Porcentaje Tipo Benef
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDDY	NIT 8999990619	100.000 % NO APLICA

RCP-017-3 - PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACON

OBJETO DE LA MODIFICACIÓN
Texto Continua en Hojas de Anexos...

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO AL ASEGURADOR PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO. (ARTÍCULOS 81 Y 82 DE LA LEY 45/90 Y ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DEL COMERCIO)

EL PAGO TARDÍO DE LA PRIMA NO REHABILITA EL CONTRATO. EN ESTE CASO LA COMPAÑÍA SOLO SE OBLIGA A DEVOLVER LA PARTE NO DEVENGADA DE LA PRIMA EXTEMPORÁNEAMENTE.

PRIMA	$**********0.00
GASTOS	$**********0.00
IVA-RÉGIMEN COMÚN	$**********0.00
AJUSTE AL PESO	$**********0.00
TOTAL A PAGAR EN PESOS	$**********0.00

20/04/2020 12:03:21

SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES SEGÚN RESOLUCIÓN No. 012005 DEL 14 DE DICIEMBRE DE 2016. LAS PRIMAS DE SEGUROS NO SON SUJETAS A RETENCIÓN EN LA FUENTE, SEGÚN DECRETO REGLAMENTARIO No. 2509 DE 1985 ADICIONADO EN EL ARTÍCULO 1.2.4.9.3. DEL DECRETO ÚNICO REGLAMENTARIO EN MATERIA TRIBUTARIA 1625 DE 2016.

SOMOS ENTIDAD DE ECONOMÍA MIXTA EN LA QUE EL ESTADO TIENE PARTICIPACIÓN SUPERIOR AL 90%, POR LO TANTO ABSTENERSE DE PRACTICAR RETENCIONES DE INDUSTRIA Y COMERCIO.

FIRMA Y SELLO AUTORIZADO

EL TOMADOR

DISTRIBUCIÓN

CÓDIGO	COMPAÑÍA	%	PRIMA

INTERMEDIARIOS

CLASE	CLASE	NOMBRE	%	COMISIÓN
6428	2	ALVARO FRANCISCO BARON		

LA PREVISORA S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS
NIT. 860.002.400-2

PREVISORA SEGUROS

HOJA ANEXA No. 1 DE LA PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL No.1000093 DE LA CUAL FORMA PARTE INTEGRANTE

CERTIFICADO DE: PRORROGA	3

POR MEDIO DEL PRESENTE DOCUMENTO Y DE ACUERDO CON ACTA DE SUSPENSIÓN No. 1 AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. COP-328-2019 FECHA DEL 24 DE MARSO DE 2020, SUSCRITO POR LAS PARTES SE SUSPENDE LA EJECUCIÓN POR EL TERMINO DE 20 DÍAS. SE AJUSTAN VIGENCIAS.

LOS DEMÁS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINÚAN VIGENTES Y SIN MODIFICAR

052

POLIZA Nº
3000244

LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS
NIT. 860.002.400-2

PREVISORA SEGUROS

2 SEGURO CUMPLIMIENTO POLIZA UNICA A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES

SOLICITUD DIA	SOLICITUD MES	SOLICITUD AÑO	CERTIFICADO DE	Nº CERTIFICADO	CIA. PÓLIZA LÍDER Nº	CERTIFICADO LÍDER Nº	A.P.
20	4	2020	MODIFICACIÓN	3			NO

TOMADOR	2786486-EVER JOSE SALGADO SALGADO	CC	7917558
DIRECCIÓN	CRA 29 Nº 18-23 ED BEMONS OF 304, SINCELEJO, SUCRE	TELÉFONO	3145242648
ASEGURADO	20003646-FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDDY	NIT	899.999.061-9
DIRECCIÓN	CL 74 A KR 63 - 04, BOGOTA, CUNDINAMARCA	TELÉFONO	2258580

EMITIDO EN	COMERCIAL OFICINA	SUC.	EXPEDICIÓN DÍA	EXPEDICIÓN MES	EXPEDICIÓN AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	DESDE MES	DESDE AÑO	DESDE A LAS	HASTA DÍA	HASTA MES	HASTA AÑO	HASTA A LAS	NÚMERO DE DÍAS
SANTAFE DE BOGOTA DC	9838	37	20	4	2020	8	1	2020	00:00	7	12	2025	00:00	2160

MONEDA	TIPO CAMBIO	CARGAR A:	FORMA DE PAGO	VALOR ASEGURADO TOTAL
Pesos	1,00	EVER JOSE SALGADO SALGADO	4. 30 DIAS	$679.653.624,00

BENEFICIARIOS:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDDY NIT: 899.999.061-9

No.	Amparo	Valor Asegurado	AcumVA	Vig. Desde	Vig. Hasta	Prima
1	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	407.792.174,00	SI	17/01/2021	16/02/2021	0,00
2	PAGO DE SALARIOS PRESTACI	135.930.725,00	SI	08/11/2023	28/11/2023	0,00
3	ESTABILIDAD DE LA OBRA	135.930.725,00	SI	07/12/2020	07/12/2025	0,00

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO NO. COP-328 DE 2019 CUYO OBJETO ES CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES PARA ADECUAR Y O REPARAR LA ESTRUCTURA FISICA DE CINCO (5) JARDINES INFANTILES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PARA LA ATENCION DE LA PRIMERA INFANCIA EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, SEGUN LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TECNICO, PLIEGO DE CONDICIONES Y DEMAS DOCUMENTOS QUE HACEN PARTE INTEGRAL DEL PROCESO.
OBJETO DE LA MODIFICACIÓN

POR MEDIO DEL PRESENTE DOCUMENTO Y DE ACUERDO CON ACTA DE SUSPENSIÓN No. 1 AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. COP-328-2019 FECHA DEL 24 DE MARZO DE 2020, SUSCRITO POR LAS PARTES SE SUSPENDE LA EJECUCIÓN POR EL TERMINO DE 26 DIAS. SE AJUSTAN VIGENCIAS.

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES CONTINÚAN VIGENTES Y SIN MODIFICAR.

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO AL ASEGURADOR PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO. (ARTÍCULOS 81 Y 82 DE LA LEY 45/90 Y ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DEL COMERCIO).

EL PAGO TARDÍO DE LA PRIMA NO REHABILITA EL CONTRATO, EN ESTE CASO LA COMPAÑÍA SOLO SE OBLIGA A DEVOLVER LA PARTE NO DEVENGADA DE LA PRIMA EXTEMPORÁNEAMENTE.

PRIMA	$**********0,00
GASTOS	$**********0,00
IVA-RÉGIMEN COMÚN	$**********0,00
AJUSTE AL PESO	$**********0,00
TOTAL A PAGAR EN PESOS	$**********0,00

20/04/2020 13:30:49

SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES SEGÚN RESOLUCIÓN No. 012635 DEL 14 DE DICIEMBRE DE 2018. LAS PRIMAS DE SEGUROS NO SON SUJETAS A RETENCIÓN EN LA FUENTE, SEGÚN DECRETO REGLAMENTARIO No. 3030 DE 1985 ADICIONADO EN EL ARTÍCULO 1.2.4.5.3. DEL DECRETO ÚNICO REGLAMENTARIO EN MATERIA TRIBUTARIA 1625 DE 2016.

SOMOS ENTIDAD DE ECONOMÍA MIXTA, EN LA QUE EL ESTADO TIENE PARTICIPACIÓN SUPERIOR AL 50%, POR LO TANTO ABSTENERSE DE PRACTICAR RETENCIONES DE INDUSTRIA Y COMERCIO.

FIRMA Y SELLO AUTORIZADO

EL TOMADOR

DISTRIBUCIÓN

CÓDIGO	COMPAÑÍA	%	PRIMA

INTERMEDIARIOS

CLASE	CLASE	NOMBRE	%	COMISIÓN
4426	2	ALVARO FRANCISCO BAR		

IDENTIFICACION DEL PAGO

PREVISORA SEGUROS

POLIZA No. 3000244 **CERTIFICADO No.** 3

LA PREVISORA S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS - NIT. 860.002.400-2

LLAME GRATIS: EN BOGOTA AL 3487555, Y FUERA DE BOGOTA AL 018000910554

Ramo	Sucursal
CUMPLIMIENTO	UNT LGM SEGUROS LTDA

Valor Prima	Valor IVA	Tomador
$0,00	$0,00	3761066-EVER JOSE SALGADO SALGADO

F. Pago	Gastos	Valor Prima	Valor IVA	F. Pago	Gastos	Valor Prima	Valor IVA
13/05/2020	$**********0,00	$**********0,00	$**********0,00				

APRECIADO CLIENTE

Recuerde lo dispuesto en el Artículo 1068 " la mora en el pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella, producirá la terminación automática del contrato y dará derecho al asegurador a exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato"

SEE-CAR-018-1

CONVENIO DE PAGO: 4. 30 DIAS

PREVISORA SEGUROS

LA PREVISORA S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS - NIT. 860.002.400-2

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS CELEBRADO ENTRE LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS Y EVER JOSE SALGADO SALGADO

En ejercicio de la facultad conferida por el artículo 1066 del Código de Comercio, las partes de común acuerdo establecen que las primas, impuestos e iva y gastos que se causen por concepto de expedición de las pólizas que se relacionan en este documento por valor total $0,00

Cta. No.	Fecha	Gastos	Valor Prima	Valor Iva.	Cta. No.	Fecha	Gastos	Valor Prima	Valor Iva.
1	13/05/2020	$**********0,00	$**********0,00	$**********0,00					

La mora en el pago de cualquiera de las presentes cuotas, producirá la terminación automática del contrato de seguros, a partir de la fecha en que ésta se presente, y dará derecho a la Aseguradora al cobro de las primas devengadas y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato.

El presente anexo forma parte integral de las siguientes pólizas :

POLIZA	RAMO	CERTIFICADO	VALOR ASEGURADO
3000244	CUMPLIMIENTO	3	$679.653.624,00

En constancia se firma el presente documento en la ciudad de SANTAFE DE BOGOTA DC a los 20 días del mes de abril de 2020

AUTORIZACION PARA CONSULTA Y REPORTE A LAS CENTRALES DE RIESGO

El tomador o asegurado autoriza expresamente a la COMPAÑÍA , para consultar las bases de datos o centrales de riesgo relativas al manejo financiero y al cumplimiento de obligaciones crediticias, que permitan un conocimiento adecuado del tomador, así como para reportar a dichas bases de datos los aspectos que la compañía considere pertinentes en relación con el contrato de seguros al que accede la presente cláusula.

APRECIADO CLIENTE

Recuerde lo dispuesto en el artículo 1068 "La mora en el pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella, producirá la terminación automática del contrato y dará derecho al asegurador a exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato".

SMC-CAR-018-2

FOLIO N°
3000244

LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS
NIT. 860.002.400-2

PREVISORA SEGUROS

2 SEGURO CUMPLIMIENTO POLIZA UNICA A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES

SOLICITUD DÍA	MES	AÑO	CERTIFICADO DE	Nº CERTIFICADO	CIA. PÓLIZA LÍDER Nº	CERTIFICADO LÍDER Nº	A.P.
23	4	2020	MODIFICACIÓN	4			NO

TOMADOR	2795485-EVER JOSE SALGADO SALGADO	CC	7917558
DIRECCIÓN	CRA 29 Nº 18-23 ED BEMONS OF 304, SINCELEJO, SUCRE	TELÉFONO	3145247648
ASEGURADO	20003648-FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDDY	NIT	899.999.061-9
DIRECCIÓN	CL 74 A KR 63 - 04, BOGOTA, CUNDINAMARCA	TELEFONO	2258580

EMITIDO EN	CENTRO EMISOR	SUC.	EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS	HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS	NÚMERO DE DÍAS
SANTAFE DE BOGOTA DC	9838	37	23	4	2020	8	1	2020	00:00	7	12	2025	00:00	2160

MONEDA	TIPO CAMBIO	CARGAR A:	FORMA DE PAGO	VALOR ASEGURADO TOTAL
Pesos	1,00	EVER JOSE SALGADO SALGADO	4. 30 DIAS	$679.653.624,00

BENEFICIARIOS:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDDY NIT: 899.999.061-9

No.	Amparo	Valor Asegurado	AcumVA	Vig. Desde	Vig. Hasta	Prima
1	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	407.792.174,00	SI	17/01/2021	19/02/2021	0,00
2	PAGO DE SALARIOS PRESTACI	135.930.725,00	SI	08/11/2023	28/11/2023	0,00
3	ESTABILIDAD DE LA OBRA	135.930.725,00	SI	19/08/2020	19/08/2025	0,00

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO NO. COP-328 DE 2019 CUYO OBJETO ES CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES PARA ADECUAR Y O REPARAR LA ESTRUCTURA FISICA DE CINCO (5) JARDINES INFANTILES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PARA LA ATENCION DE LA PRIMERA INFANCIA EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, SEGUN LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TECNICO, PLIEGO DE CONDICIONES Y DEMAS DOCUMENTOS QUE HACEN PARTE INTEGRAL DEL PROCESO.
OBJETO DE LA MODIFICACION

**********TEXTO GENERAL**********

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA CITADA PREVISORA SEGUROS ACEPTA Y RECONOCE EL ACTA DE SUSPENSION Y REINICIO No. 2 DE FECHA DEL 08 DE ABRIL DE 2020 AL CONTRATO NO. COP-328 DE 2019

PLAZO DE SUSPENSIÓN NO. 2: CATORCE (14) DÍAS CALENDARIO
FECHA DE INICIO SUSPENSIÓN NO. 2: TRECE (13) DE ABRIL DE 2020
FECHA DE REINICIACIÓN: VEINTISIETE (27) DE ABRIL DE 2020
FECHA DE TERMINACIÓN: DIECINUEVE (19) DE AGOSTO DE 2020

LOS DEMÁS TERMINOS Y O CONDICIONES NO MODIFICADOS EN EL PRESENTE CERTIFICADO CONTINÚAN VIGENTES

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO AL ASEGURADOR PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO. (ARTÍCULOS 81 Y 82 DE LA LEY 45/90 Y ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DEL COMERCIO).

EL PAGO TARDÍO DE LA PRIMA NO REHABILITA EL CONTRATO. EN ESTE CASO LA COMPAÑÍA SOLO SE OBLIGA A DEVOLVER LA PARTE NO DEVENGADA DE LA PRIMA EXTEMPORANEAMENTE.

PRIMA	$**********0,00
GASTOS	$**********0,00
IVA-RÉGIMEN COMÚN	$**********0,00
AJUSTE AL PESO	$**********0,00
TOTAL A PAGAR EN PESOS	$**********0,00

24/04/2020 10:04:20

SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES SEGÚN RESOLUCIÓN No. 012635 DEL 24 DE DICIEMBRE DE 2014. LAS PRIMAS DE SEGUROS NO SON SUJETAS A RETENCIÓN EN LA FUENTE, SEGÚN DECRETO REGLAMENTARIO No. 2509 DE 1985 ADICIONADO EN EL ARTÍCULO 1.2.4.3.3. DEL DECRETO ÚNICO REGLAMENTARIO EN MATERIA TRIBUTARIA 1625 DE 2016.

SOMOS ~~EMPRESA~~ DE ECONOMÍA MIXTA, EN LA QUE EL ESTADO TIENE PARTICIPACIÓN SUPERIOR AL 90%, POR LO TANTO ABSTENERSE DE PRACTICAR RETENCIONES DE INDUSTRIA Y COMERCIO.

FIRMA Y SELLO AUTORIZADO

FIRMA TOMADOR

DISTRIBUCIÓN

CÓDIGO	COMPAÑÍA	%	PRIMA

INTERMEDIARIOS

CLAVE	CLASE	NOMBRE	%	COMISIÓN
6428	2	ALVARO FRANCISCO BA		

IDENTIFICACION DEL PAGO

PREVISORA SEGUROS

POLIZA No. 3000244 CERTIFICADO No. 4

LA PREVISORA S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS - NIT. 860.002.400-2

LLAME GRATIS: EN BOGOTA AL 3487555, Y FUERA DE BOGOTA AL 018000910554

Ramo	Sucursal
CUMPLIMIENTO	UNT LGM SEGUROS LTDA

Valor Prima	Valor IVA	Tomador
$0,00	$0,00	3761086-EVER JOSE SALGADO SALGADO

F. Pago	Gastos	Valor Prima	Valor IVA	F. Pago	Gastos	Valor Prima	Valor IVA
21/05/2020	$**********0,00	$**********0,00	$**********0,00				

APRECIADO CLIENTE

Recuerde lo dispuesto en el Artículo 1068 " la mora en el pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella, producirá la terminación automática del contrato y dará derecho al asegurador a exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato"

CONVENIO DE PAGO:
4. 30 DIAS

LA PREVISORA S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS - NIT. 860.002.400-2

PREVISORA SEGUROS

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS CELEBRADO ENTRE LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS Y EVER JOSE SALGADO SALGADO

En ejercicio de la facultad conferida por el artículo 1066 del Código de Comercio, las partes de común acuerdo establecen que las primas, impuestos a las ventas y gastos que se causen por concepto de expedición de las pólizas que se relacionan en este documento por valor total $0,00

Cta. No.	Fecha	Gastos	Valor Prima	Valor Iva.	Cta. No.	Fecha	Gastos	Valor Prima	Valor Iva.
1	21/05/2020	$**********0,00	$**********0,00	$**********0,00					

La mora en el pago de cualquiera de las presentes cuotas, producirá la terminación automática del contrato de seguros, a partir de la fecha en que éste se presente, y dará derecho a la Aseguradora al cobro de las primas devengadas y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato.

El presente anexo forma parte integral de las siguientes pólizas :

POLIZA	RAMO	CERTIFICADO	VALOR ASEGURADO
3000244	CUMPLIMIENTO	4	$679.653.624,00

En constancia se firma el presente documento en la ciudad de SANTAFE DE BOGOTA DC a los 24 días del mes de abril de 2020

AUTORIZACION PARA CONSULTA Y REPORTE A LAS CENTRALES DE RIESGO

El tomador o asegurado autoriza expresamente a la COMPAÑÍA , para consultar las bases de datos o centrales de riesgo relativas al manejo financiero y el cumplimiento de obligaciones crediticias, que permitan un conocimiento adecuado del tomador, así como para reportar a dichas bases de datos los aspectos que la compañía considere pertinentes en relación con el contrato de seguros al que accede la presente cláusula.

APRECIADO CLIENTE

Recuerde lo dispuesto en el artículo 1068 "La mora en el pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella, producirá la terminación automática del contrato y dará derecho al asegurador a exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato".

026

PÓLIZA Nº
1000093

LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS
NIT. 860.002.400-2

PREVISORA SEGUROS

13 SEGURO RESPONSABILIDAD CIVIL PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL

SOLICITUD DÍA	MES	AÑO	CERTIFICADO DE	Nº CERTIFICADO	CIA. PÓLIZA LÍDER Nº	CERTIFICADO LÍDER Nº	A.P.
21	4	2020	PRORROGA	4			NO

TOMADOR	2796485-EVER JOSE SALGADO SALGADO	CC	7.917.558
DIRECCIÓN	CRA 29 Nº 18-23 ED BEMONS OF 304, SINCELEJO, SUCRE	TELÉFONO	3145242648
ASEGURADO	710604-FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDDY	NIT	899.999.061-9
DIRECCIÓN	KR 8 CL 10 - 65, BOGOTA, CUNDINAMARCA	TELÉFONO	2337608

EXPEDIDO EN	CENTRO OPER.	SUC.	EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS	HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS	NÚMERO DE DÍAS
BOGOTA	20001	37	21	4	2020	7	2	2021	00:00	21	2	2021	00:00	14

MONEDA	TIPO CAMBIO	CARGAR A:	FORMA DE PAGO	VALOR ASEGURADO TOTAL
Pesos	1.00	SALGADO SALGADO EVER JOSE	4. 30 DIAS	$ 263,340,900.00

Riesgo: 1 -
KR 29 18 23 ED BEMONS OF 304, BOGOTA, CUNDINAMARCA

Categoria: 1-EXTRACONTRACTUAL POR OCURRENCIA

AMPAROS CONTRATADOS

No.	Amparo	Valor Asegurado	AcumVA	Prima
1	** PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	263,340,900.00	NO	0.00
2	** PERJUICIOS MODALIDAD DAÑO EMERGENTE	263,340,900.00	NO	0.00
3	** PERJUICIOS MODALIDAD LUCRO CESANTE	263,340,900.00	NO	0.00
4	COBERTURA R.C. EXTRACONTRACTUAL DERIVADA	263,340,900.00	SI	0.00
6	COBERTURA R.C. CONTRATISTAS Y SUBCONTRAT		NO	0.00
	LIMITE AGREGADO ANUAL	263,340,900.00		
	LIMITE POR EVENTO O PERSONA	0.00		
7	COBERTURA PATRONAL		NO	0.00
	LIMITE AGREGADO ANUAL	263,340,900.00		
	LIMITE POR EVENTO O PERSONA	0.00		

BENEFICIARIOS

Nombre/Razón Social	Documento	Porcentaje	Tipo Benef
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDDY	NIT 8999990619	100.000 %	NO APLICA

RCP-017-3 - PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACON

OBJETO DE LA MODIFICACIÓN

Texto Continua en Hojas de Anexos...

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO AL ASEGURADOR PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO. (ARTÍCULOS 81 Y 82 DE LA LEY 45/90 Y ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DEL COMERCIO).

EL PAGO TARDÍO DE LA PRIMA NO REHABILITA EL CONTRATO. EN ESTE CASO LA COMPAÑÍA SOLO SE OBLIGA A DEVOLVER LA PARTE NO DEVENGADA DE LA PRIMA EXTEMPORÁNEAMENTE.

PRIMA	$**********0.00
GASTOS	$**********0.00
IVA-RÉGIMEN COMÚN	$**********0.00
AJUSTE AL PESO	$**********0.00
TOTAL A PAGAR EN PESOS	$**********0.00

21/04/2020 10:05:45

SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES SEGÚN RESOLUCIÓN No. 012635 DEL 14 DE DICIEMBRE DE 2018. LAS PRIMAS DE SEGUROS NO SON SUJETAS A RETENCIÓN EN LA FUENTE, SEGÚN DECRETO REGLAMENTARIO No. 2509 DE 1985 ADICIONADO EN EL ARTÍCULO 1.2.4.9.3. DEL DECRETO ÚNICO REGLAMENTARIO EN MATERIA TRIBUTARIA 1625 DE 2016.

SOMOS ENTIDAD DE ECONOMÍA MIXTA, EN LA QUE EL ESTADO TIENE PARTICIPACIÓN SUPERIOR AL 90%, POR LO TANTO ASISTIRSE DE PRACTICAR RETENCIONES DE INDUSTRIA Y COMERCIO.

FIRMA Y SELLO AUTORIZADO

EL TOMADOR

DISTRIBUCIÓN

CÓDIGO	COMPAÑÍA	%	PRIMA

BENEFICIARIOS

CLAVE	CLASE	NOMBRE	%	COMISIÓN
6428	2	ALVARO FRANCISCO BARON		

LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS
NIT. 860.002.400-2

PREVISORA SEGUROS

HOJA ANEXA No. 1 DE LA PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL No.1000093 DE LA CUAL FORMA PARTE INTEGRANTE

CERTIFICADO DE: PRORROGA	4

**********TEXTO GENERAL**********

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA CITADA PREVISORA SEGUROS ACEPTA Y RECONOCE EL ACTA DE SUSPENSION Y REINICIO No. 2 DE FECHA DEL 08 DE ABRIL DE 2020 AL CONTRATO NO. COP-328 DE 2019

PLAZO DE SUSPENSIÓN NO. 2: CATORCE (14) DÍAS CALENDARIO
FECHA DE INICIO SUSPENSIÓN NO. 2: TRECE (13) DE ABRIL DE 2020
FECHA DE REINICIACIÓN: VEINTISIETE (27) DE ABRIL DE 2020
FECHA DE TERMINACIÓN: DIECINUEVE (19) DE AGOSTO DE 2020

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y/O CONDICIONES NO MODIFICADOS EN EL PRESENTE CERTIFICADO CONTINÚAN VIGENTE

088

PÓLIZA Nº
3000244

LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS
NIT. 860.002.400-2

PREVISORA SEGUROS

2 SEGURO CUMPLIMIENTO POLIZA UNICA A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES

SOLICITUD DÍA	MES	AÑO	CERTIFICADO DE	Nº CERTIFICADO	CIA. PÓLIZA LÍDER Nº	CERTIFICADO LÍDER Nº	A.P.
6	5	2020	MODIFICACIÓN	5			NO

TOMADOR	2796485-EVER JOSE SALGADO SALGADO	CC	7917558
DIRECCIÓN	CRA 29 Nº 18-23 ED BEMONS OF 304, SINCELEJO, SUCRE	TELÉFONO	3145242648
ASEGURADO	20003646-FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDDY	NIT	899.999.061-9
DIRECCIÓN	CL 74 A KR 63 -04, BOGOTA, CUNDINAMARCA	TELÉFONO	2258580

ENTIDAD EN	CENTRO OPER.	SUC.	EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS	HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS	NÚMERO DE DÍAS
SANTAFE DE BOGOTA DC	9538	37	6	5	2020	8	1	2020	00:00	3	9	2025	00:00	2065

MONEDA	TIPO CAMBIO	FORMA DE PAGO	VALOR ASEGURADO TOTAL
Pesos	1,00	4. 30 DIAS	$679.653.624,00

CARGAR A: EVER JOSE SALGADO SALGADO

BENEFICIARIOS:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDDY NIT: 899.999.061-9

No.	Amparo	Valor Asegurado	AcumVA	Vig. Desde	Vig. Hasta	Prima
1	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	407.792.174,00	SI	17/01/2021	03/03/2021	0,00
2	PAGO DE SALARIOS PRESTACI	135.930.725,00	SI	08/01/2020	03/09/2023	12.000,00
3	ESTABILIDAD DE LA OBRA	135.930.725,00	SI	03/09/2020	03/09/2025	0,00

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO NO. COP-328 DE 2019 CUYO OBJETO ES CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES PARA ADECUAR Y O REPARAR LA ESTRUCTURA FISICA DE CINCO (5) JARDINES INFANTILES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PARA LA ATENCION DE LA PRIMERA INFANCIA EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, SEGUN LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TECNICO, PLIEGO DE CONDICIONES Y DEMAS DOCUMENTOS QUE HACEN PARTE INTEGRAL DEL PROCESO.
OBJETO DE LA MODIFICACIÓN

**********TEXTO GENERAL**********

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA CITADA PREVISORA SEGUROS ACEPTA Y RECONOCE EL ACTA DE SUSPENSION Y REINICIO No. 3 DE FECHA DEL 27 DE ABRIL DE 2020 AL CONTRATO NO. COP-328 DE 2019

PLAZO DE SUSPENSIÒN NO. 3: QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO
FECHA DE INICIO SUSPENSIÓN NO. 3: VEINTISIETE (27) DE ABRIL DE 2020
FECHA DE REINICIACIÓN: DOCE (12) DE MAYO DE 2020
FECHA DE TERMINACIÓN: TRES (3) DE SEPTIEMBRE DE 2020

LOS DEMÁS TERMINOS Y O CONDICIONES NO MODIFICADOS EN EL PRESENTE CERTIFICADO CONTINÚAN VIGENTES

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO AL ASEGURADOR PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO. (ARTÍCULOS 81 Y 82 DE LA LEY 45/90 Y ARTICULO 1068 DEL CÓDIGO DEL COMERCIO).

EL PAGO TARDÍO DE LA PRIMA NO REHABILITA EL CONTRATO, EN ESTE CASO LA COMPAÑÍA SOLO SE OBLIGA A DEVOLVER LA PARTE NO DEVENGADA DE LA PRIMA EXTEMPORÁNEAMENTE.

PRIMA	$*******12.000,00
GASTOS	$**********0,00
IVA-RÉGIMEN COMÚN	$*******2.280,00
AJUSTE AL PESO	$**********0,00
TOTAL A PAGAR EN PESOS	$*******14.280,00

07/05/2020 09:47:24

SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES SEGÚN RESOLUCIÓN No. 013635 DEL 14 DE DICIEMBRE DE 2016, LAS PRIMAS DE SEGUROS NO SON SUJETAS A RETENCIÓN EN LA FUENTE, SEGÚN DECRETO REGLAMENTARIO No. 2509 DE 1985 ADICIONADO EN EL ARTICULO 1.2.4.9.3. DEL DECRETO UNICO REGLAMENTARIO EN MATERIA TRIBUTARIA 1625 DE 2016.

SOMOS ENTIDAD DE ECONOMÍA MIXTA, EN LA QUE EL ESTADO TIENE PARTICIPACIÓN SUPERIOR AL 50%, POR LO TANTO ABSTENERSE DE PRACTICAR RETENCIONES DE INDUSTRIA Y COMERCIO.

FIRMA Y SELLO AUTORIZADO

EL TOMADOR

DISTRIBUCIÓN

CÓDIGO	COMPAÑÍA	%	PRIMA

INTERMEDIARIOS

CLAVE	CLASE	NOMBRE	%	COMISIÓN
6429	2	ALVARO FRANCISCO BAR		

- ORIGINAL -

IDENTIFICACION DEL PAGO

PREVISORA SEGUROS

POLIZA No. 3000244 **CERTIFICADO No.** 5

LA PREVISORA S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS -NIT. 860.002.400-2

LLAME GRATIS: EN BOGOTA AL 3487555, Y FUERA DE BOGOTA AL 018000910554

Ramo	Sucursal
CUMPLIMIENTO	UNT LGM SEGUROS LTDA

Valor Prima	Valor IVA	Tomador
$12.000,00	$2.280,00	3761066-EVER JOSE SALGADO SALGADO

F. Pago	Gastos	Valor Prima	Valor IVA	F. Pago	Gastos	Valor Prima	Valor IVA
05/05/2020	$*********0,00	$*******12.000,00	$*******2.280,00				

APRECIADO CLIENTE

Recuerde lo dispuesto en el Artículo 1068 " la mora en el pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella, producirá la terminación automática del contrato y dará derecho al asegurador a exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato"

SBS-CAR-012-1

CONVENIO DE PAGO: 4. 30 DIAS

LA PREVISORA S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS - NIT. 860.002.400-2

PREVISORA SEGUROS

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS CELEBRADO ENTRE LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS Y EVER JOSE SALGADO SALGADO

En ejercicio de la facultad conferida por el artículo 1066 del Código de Comercio, las partes de común acuerdo establecen que las primas, impuestos a las ventas y gastos que se causen por concepto de expedición de las pólizas que se relacionan en este documento por valor total $14280,00

Cta. No.	Fecha	Gastos	Valor Prima	Valor Iva.	Cta. No.	Fecha	Gastos	Valor Prima	Valor Iva.
1	05/05/2020	$*********0,00	$*******12.000,00	$*******2.280,00					

La mora en el pago de cualquiera de las presentes cuotas, producirá la terminación automática del contrato de seguros, a partir de la fecha en que éste se presente, y dará derecho a la Aseguradora al cobro de las primas devengadas y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato.

El presente anexo forma parte integral de las siguientes pólizas :

POLIZA	RAMO	CERTIFICADO	VALOR ASEGURADO
3000244	CUMPLIMIENTO	5	$679.653.624,00

En constancia se firma el presente documento en la ciudad de SANTAFE DE BOGOTA DC a los 07 días del mes de mayo de 2020

AUTORIZACION PARA CONSULTA Y REPORTE A LAS CENTRALES DE RIESGO

El tomador o asegurado autoriza expresamente a la COMPAÑÍA, para consultar las bases de datos o centrales de riesgo relativas al manejo financiero y al cumplimiento de obligaciones crediticias, que permitan un conocimiento adecuado del tomador, así como para reportar a dichas bases de datos los aspectos que la compañía considere pertinentes en relación con el contrato de seguros al que accede la presente cláusula.

APRECIADO CLIENTE

Recuerde lo dispuesto en el artículo 1068 "La mora en el pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella, producirá la terminación automática del contrato y dará derecho al asegurador a exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato".

SBS-CAR-012-2

PÓLIZA Nº
1000093

LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS
NIT. 860.002.400-2

PREVISORA SEGUROS

13 SEGURO RESPONSABILIDAD CIVIL PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL

SOLICITUD DÍA	SOLICITUD MES	SOLICITUD AÑO	CERTIFICADO DE	Nº CERTIFICADO	CIA. PÓLIZA LÍDER Nº	CERTIFICADO LÍDER Nº	A.P.
7	5	2020	PRORROGA	5			NO

TOMADOR	2796485-EVER JOSE SALGADO SALGADO	CC	7.917.558
DIRECCIÓN	CRA 29 Nº 18-23 ED BEMONS OF 304, SINCELEJO, SUCRE	TELÉFONO	3145242648
ASEGURADO	710604-FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDDY	NIT	899.999.061-9
DIRECCIÓN	KR 8 CL 10 - 65, BOGOTA, CUNDINAMARCA	TELÉFONO	2337609

EMITIDO EN	CENTRO OPER.	SUC.	EXPEDICIÓN DÍA	EXPEDICIÓN MES	EXPEDICIÓN AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	DESDE MES	DESDE AÑO	DESDE A LAS	VIGENCIA HASTA DÍA	HASTA MES	HASTA AÑO	HASTA A LAS	NÚMERO DE DÍAS
BOGOTA	20001	37	7	5	2020	21	2	2021	00:00	8	3	2021	00:00	15

MONEDA	TIPO CAMBIO	CARGAR A:	FORMA DE PAGO	VALOR ASEGURADO TOTAL
Pesos	1.00	SALGADO SALGADO EVER JOSE	4. 30 DIAS	$ 263,340,900.00

Riesgo: 1 -
KR 29 18 23 ED BEMONS OF 304, BOGOTA, CUNDINAMARCA

Categoria: 1-EXTRACONTRACTUAL POR OCURRENCIA

AMPAROS CONTRATADOS

No.	Amparo	Valor Asegurado	AcumVA	Prima
1	** PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	263,340,900.00	NO	0.00
2	** PERJUICIOS MODALIDAD DAÑO EMERGENTE	263,340,900.00	NO	0.00
3	** PERJUICIOS MODALIDAD LUCRO CESANTE	263,340,900.00	NO	0.00
4	COBERTURA R.C. EXTRACONTRACTUAL DERIVADA	263,340,900.00	SI	16,233.34
6	COBERTURA R.C. CONTRATISTAS Y SUBCONTRAT		NO	0.00
	LIMITE AGREGADO ANUAL	263,340,900.00		
	LIMITE POR EVENTO O PERSONA	0.00		
7	COBERTURA PATRONAL		NO	0.00
	LIMITE AGREGADO ANUAL	263,340,900.00		
	LIMITE POR EVENTO O PERSONA	0.00		

BENEFICIARIOS

Nombre/Razón Social	Documento	Porcentaje Tipo Benef
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDDY	NIT 8999990619	100.000 % NO APLICA

NCP-017-3 - PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACON

OBJETO DE LA MODIFICACIÓN

Texto Continua en Hojas de Anexos...

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO AL ASEGURADOR PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO. (ARTÍCULOS 81 Y 82 DE LA LEY 45/90 Y ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DEL COMERCIO).

EL PAGO TARDÍO DE LA PRIMA NO REHABILITA EL CONTRATO. EN ESTE CASO LA COMPAÑÍA SOLO SE OBLIGA A DEVOLVER LA PARTE NO DEVENGADA DE LA PRIMA EXTEMPORÁNEAMENTE.

PRIMA	$*********16,233.34
GASTOS	$**********0.00
IVA-RÉGIMEN COMÚN	$*******3,084.33
AJUSTE AL PESO	$**********0.33
TOTAL A PAGAR EN PESOS	$******19,318.00

07/05/2020 09:57:30

SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES SEGÚN RESOLUCIÓN No. 012635 DEL 14 DE DICIEMBRE DE 2014, LAS PRIMAS DE SEGUROS NO SON SUJETAS A RETENCIÓN EN LA FUENTE, SEGÚN DECRETO REGLAMENTARIO No. 3569 DE 1985 ADICIONADO EN EL ARTICULO 1.2.4.9.3. DEL DECRETO UNICO REGLAMENTARIO EN MATERIA TRIBUTARIA 1625 DE 2016.

SOMOS ENTIDAD DE ECONOMÍA MIXTA, EN LA QUE EL ESTADO TIENE PARTICIPACIÓN SUPERIOR AL 50%, POR LO TANTO ABSTENERSE DE PRACTICAR RETENCIONES DE INDUSTRIA Y COMERCIO.

FIRMA Y SELLO AUTORIZADO

EL TOMADOR

DISTRIBUCIÓN

CÓDIGO	COMPAÑÍA	%	PRIMA

INTERMEDIARIO

CLAVE	CLASE	NOMBRE	%	COMISIÓN
6428	2	ALVARO FRANCISCO BARON		

LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS
NIT. 860.002.400-2

PREVISORA SEGUROS

HOJA ANEXA No. 1 DE LA PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL No.1000093 DE LA CUAL FORMA PARTE INTEGRANTE

CERTIFICADO DE: PRORROGA | **5**

**********TEXTO GENERAL**********

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA CITADA PREVISORA SEGUROS ACEPTA Y RECONOCE EL ACTA DE SUSPENSION Y REINICIO No. 3 DE FECHA DEL 27 DE ABRIL DE 2020 AL CONTRATO NO. COP-328 DE 2019

PLAZO DE SUSPENSIÓN NO. 3: QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO
FECHA DE INICIO SUSPENSIÓN NO. 3: VEINTISIETE (27) DE ABRIL DE 2020
FECHA DE REINICIACIÓN: DOCE (12) DE MAYO DE 2020
FECHA DE TERMINACIÓN: TRES (3) DE SEPTIEMBRE DE 2020

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y/O CONDICIONES NO MODIFICADOS EN EL PRESENTE CERTIFICADO CONTINÚAN VIGENTE

092

IDENTIFICACION DEL PAGO

PREVISORA SEGUROS

POLIZA No. 1000093 **CERTIFICADO No.** 5

LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS - NIT. 860.002.400-2

LLAME GRATIS: EN BOGOTA AL 3487555, Y FUERA DE BOGOTA AL 018000910554

Ramo	Sucursal
RESPONSABILIDAD CIVIL	UNT LGM SEGUROS LTDA

Valor Prima	Valor IVA	Tomador
$16,233.34	$3,084.33	2796485 - EVER JOSE SALGADO SALGADO

F. Pago	Gastos	Valor Prima	Valor IVA	F. Pago	Gastos	Valor Prima	Valor IVA
08/06/2020	$**********0.00	$******16,233.34	$******3,084.33				

APRECIADO CLIENTE

Recuerde lo dispuesto en el Artículo 1068 " la mora en el pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella, producirá la terminación automática del contrato y dará derecho al asegurador a exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato"

SSE-CIR-018-1

CONVENIO DE PAGO: 4. 30 DIAS

PREVISORA SEGUROS

LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS - NIT. 860.002.400-2

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS CELEBRADO ENTRE LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS Y EVER JOSE SALGADO SALGADO

En ejercicio de la facultad conferida por el artículo 1066 del Código de Comercio, las partes de común acuerdo establecen que las primas, impuestos a las ventas y gastos que se causen por concepto de expedición de las pólizas que se relacionan en este documento por valor total de $ 19,317.67, serán pagadas en los siguientes plazos.

Cta. No.	Fecha	Gastos	Valor Prima	Valor Iva.	Cta. No.	Fecha	Gastos	Valor Prima	Valor Iva.
1	08/06/2020	$**********0.00	$******16,233.34	$******3,084.33					

La mora en el pago de cualquiera de las presentes cuotas, producirá la terminación automática del contrato de seguros, a partir de la fecha en que ésta se presente, y dará derecho a la Aseguradora al cobro de las primas devengadas y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato.

El presente anexo forma parte integral de las siguientes pólizas :

POLIZA	RAMO	CERTIFICADO	VALOR ASEGURADO
1000093	RESPONSABILIDAD CIVIL	5	$*263,340,000.00

En constancia se firma el presente documento en la ciudad de BOGOTA a los 7 días del mes de MAYO de 2020

AUTORIZACION PARA CONSULTA Y REPORTE A LAS CENTRALES DE RIESGO

El tomador o asegurado autoriza expresamente a la COMPAÑÍA , para consultar las bases de datos o centrales de riesgo relativas al manejo financiero y al cumplimiento de obligaciones crediticias, que permitan un conocimiento adecuado del tomador, así como para reportar a dichas bases de datos los aspectos que la compañía considere pertinentes en relación con el contrato de seguros al que accede la presente cláusula.

REPRESENTANTE LEGAL O TOMADOR DE LA POLIZA

LA PREVISORA S.A. CIA. DE SEGUROS
GERENTE

APRECIADO CLIENTE

Recuerde lo dispuesto en el artículo 1068 "La mora en el pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella, producirá la terminación automática del contrato y dará derecho al asegurador a exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato".

SSE-CAR-083-1

093

PÓLIZA Nº
3000244

LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS
NIT. 860.002.400-2

PREVISORA SEGUROS

2 SEGURO CUMPLIMIENTO POLIZA UNICA A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES

EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	CERTIFICADO DE	Nº CERTIFICADO	GIA. PÓLIZA LÍDER Nº	CERTIFICADO LÍDER Nº	AP.
27	5	2020	MODIFICACIÓN	6			NO

TOMADOR	2796485-EVER JOSE SALGADO SALGADO	CC	7917558
DIRECCIÓN	CRA 29 Nº 18-23 ED BEMONS OF 304, SINCELEJO, SUCRE	TELÉFONO	3145242648
ASEGURADO	20003646-FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY	NIT	899.999.061-9
DIRECCIÓN	CL 74 A KR 63 - 94, BOGOTA, CUNDINAMARCA	TELÉFONO	2259580

EMITIDO EN	SANTAFE DE BOGOTA DC	CUENTA OFER	SUC.	EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS	HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS	NÚMERO DE DÍAS
MONEDA	Pesos														
TIPO CAMBIO	1.00	9836	37	27	5	2020	8	1	2020	00:00	17	9	2025	00:00	2079

CARGAR A:	FORMA DE PAGO	VALOR ASEGURADO TOTAL
EVER JOSE SALGADO SALGADO	4. 30 DIAS	$679.653.624,00

BENEFICIARIOS:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY NIT: 899.999.061-9

No.	Amparo	Valor Asegurado	Acum/VA	Vig. Desde	Vig. Hasta	Prima
1	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	407.792.174,00	SI	17/01/2021	17/03/2021	0,00
2	PAGO DE SALARIOS PRESTACI	135.930.725,00	SI	08/01/2020	17/09/2023	11.000,00
3	ESTABILIDAD DE LA OBRA	135.930.725,00	SI	17/09/2020	17/09/2025	0,00

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO No. COP-328 DE 2019 CUYO OBJETO ES CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES PARA ADECUAR Y O REPARAR LA ESTRUCTURA FISICA DE CINCO (5) JARDINES INFANTILES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PARA LA ATENCION DE LA PRIMERA INFANCIA EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, SEGUN LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TECNICO, PLIEGO DE CONDICIONES Y DEMAS DOCUMENTOS QUE HACEN PARTE INTEGRAL DEL PROCESO.
OBJETO DE LA MODIFICACIÓN

**********TEXTO GENERAL**********

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA CITADA PREVISORA SEGUROS ACEPTA Y RECONOCE EL ACTA DE SUSPENSION Y REINICIO No. 4 DE FECHA DEL 12 DE MAYO DE 2020 AL CONTRATO NO. COP-328 DE 2019

PLAZO DE SUSPENSIÓN NO. 4: CATORCE (14) DÍAS CALENDARIO
FECHA DE INICIO SUSPENSIÓN NO. 4: DOCE (12) DE MAYO DE 2020
FECHA DE REINICIACIÓN: VEINTISEIS (26) DE MAYO DE 2020
FECHA DE TERMINACIÓN: DIECISIETE (17) DE SEPTIEMBRE DE 2020

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y O CONDICIONES NO MODIFICADOS EN EL PRESENTE CERTIFICADO CONTINÚAN VIGENTES

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO AL ASEGURADOR PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO. (ARTÍCULOS 81 Y 82 DE LA LEY 45/90 Y ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DEL COMERCIO).

EL PAGO TARDÍO DE LA PRIMA NO REHABILITA EL CONTRATO, EN ESTE CASO LA COMPAÑÍA SOLO SE OBLIGA A DEVOLVER LA PARTE NO DEVENGADA DE LA PRIMA EXTEMPORANEAMENTE.

PRIMA	$********11.000,00
GASTOS	$************0,00
IVA-RÉGIMEN COMÚN	$********2.090,00
AJUSTE AL PESO	$************0,00
TOTAL A PAGAR EN PESOS	$********13.090,00

28/05/2020 14:15:41

SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES SEGÚN RESOLUCIÓN No. 012025 DEL 14 DE DICIEMBRE DE 2018. LAS PRIMAS DE SEGUROS NO SON SUJETAS A RETENCIÓN EN LA FUENTE, SEGÚN DECRETO REGLAMENTARIO No. 2509 DE 1988 ADICIONADO EN EL ARTÍCULO 1.2.4.5. DEL DECRETO ÚNICO REGLAMENTARIO EN MATERIA TRIBUTARIA 1625 DE 2016.

SOMOS ENTIDAD DE ECONOMÍA MIXTA, EN LA QUE EL ESTADO TIENE PARTICIPACIÓN SUPERIOR AL 50%, POR LO TANTO ABSTENERSE DE PRACTICAR RETENCIÓN DE INDUSTRIA Y COMERCIO.

FIRMA Y SELLO AUTORIZADO — EL TOMADOR

DISTRIBUCIÓN

CÓDIGO	COMPAÑÍA	%	PRIMA

INTERMEDIARIOS

CLAVE	CLASE	NOMBRE	%	COMISIÓN
6428	2	ALVARO FRANCISCO BAR	30,001	3.300,00

- COPIA -

SEG-A-006-2

IDENTIFICACION DEL PAGO

PREVISORA SEGUROS

POLIZA No. 3000244 **CERTIFICADO No.** 6

LA PREVISORA S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS - NIT. 860.002.400-2

LLAME GRATIS: EN BOGOTA AL 3487555, Y FUERA DE BOGOTA AL 018000910554

Ramo	Sucursal
CUMPLIMIENTO	UNT LGM SEGUROS LTDA

Valor Prima	Valor IVA	Tomador
$11.000,00	$2.090,00	3761066-EVER JOSE SALGADO SALGADO

F. Pago	Gastos	Valor Prima	Valor IVA	F. Pago	Gastos	Valor Prima	Valor IVA
26/05/2020	$*******0,00	$*******11.000,00	$*******2.090,00				

APRECIADO CLIENTE

Recuerde lo dispuesto en el Artículo 1068 " la mora en el pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella, producirá la terminación automática del contrato y dará derecho al asegurador a exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato"

3456-CAN-010-2

CONVENIO DE PAGO: 4. 30 DIAS

LA PREVISORA S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS - NIT. 860.002.400-2

PREVISORA SEGUROS

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS CELEBRADO ENTRE LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS Y EVER JOSE SALGADO SALGADO

En ejercicio de la facultad conferida por el artículo 1066 del Código de Comercio, las partes de común acuerdo establecen que las primas, impuestos a las ventas y gastos que se causen por concepto de expedición de las pólizas que se relacionan en este documento por valor total $13090,00

Cta. No.	Fecha	Gastos	Valor Prima	Valor Iva.	Cta. No.	Fecha	Gastos	Valor Prima	Valor Iva.
1	26/05/2020	$*******0,00	$*******11.000,00	$*******2.090,00					

La mora en el pago de cualquiera de las presentes cuotas, producirá la terminación automática del contrato de seguros, a partir de la fecha en que ésta se presente, y dará derecho a la Aseguradora al cobro de las primas devengadas y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato.

El presente anexo forma parte integral de las siguientes pólizas :

POLIZA	RAMO	CERTIFICADO	VALOR ASEGURADO
3000244	CUMPLIMIENTO	6	$679.653.624,00

En constancia se firma el presente documento en la ciudad de SANTAFE DE BOGOTA DC a los 28 días del mes de mayo de 2020

AUTORIZACION PARA CONSULTA Y REPORTE A LAS CENTRALES DE RIESGO

El tomador o asegurado autoriza expresamente a la COMPAÑIA , para consultar las bases de datos o centrales de riesgo relativas al manejo financiero y al cumplimiento de obligaciones crediticias, que permitan un conocimiento adecuado del tomador, así como para reportar a dichas bases de datos los aspectos que la compañía considere pertinentes en relación con el contrato de seguros al que accede la presente cláusula.

APRECIADO CLIENTE

Recuerde lo dispuesto en el artículo 1068 "La mora en el pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella, producirá la terminación automática del contrato y dará derecho al asegurador a exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato".

REF-CAN-0053

PÓLIZA Nº 1000093

LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS
NIT. 860.002.400-2

PREVISORA SEGUROS

13 SEGURO RESPONSABILIDAD CIVIL PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL

SOLICITUD DÍA	MES	AÑO	CERTIFICADO DE	Nº CERTIFICADO	DIA. PÓLIZA LÍDER Nº	CERTIFICADO LÍDER Nº	A.P.
28	6	2020	PRORROGA	6			NO

TOMADOR	2796485-EVER JOSE SALGADO SALGADO	CC	7.817.558
DIRECCIÓN	CRA 29 Nº 18-23 ED BEMONS OF 304, SINCELEJO, SUCRE	TELÉFONO	3145242648
ASEGURADO	710604-FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDDY	NIT	899.999.061-9
DIRECCIÓN	IGR 8 CL 10 - 65, BOGOTA, CUNDINAMARCA	TELÉFONO	2337606

EMITIDO EN	CENTRO EMISOR	SUC.	EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS	HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS	NÚMERO DE DÍAS
BOGOTA	20001	37	28	5	2020	8	3	2021	00:00	22	3	2021	00:00	14

MONEDA	TIPO CAMBIO	CARGAR A:	FORMA DE PAGO	VALOR ASEGURADO TOTAL
Pesos	1.00	SALGADO SALGADO EVER JOSE	4. 30 DIAS	$ 263,340,900.00

Riesgo: 1 -
KR 29 18 23 ED BEMONS OF 304, BOGOTA, CUNDINAMARCA

Categoria: 1-EXTRACONTRACTUAL POR OCURRENCIA

AMPAROS CONTRATADOS

No.	Amparo	Valor Asegurado	AcumVA	Prima
1	** PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	263,340,900.00	NO	0.00
2	** PERJUICIOS MODALIDAD DAÑO EMERGENTE	263,340,900.00	NO	0.00
3	** PERJUICIOS MODALIDAD LUCRO CESANTE	263,340,900.00	NO	0.00
4	COBERTURA R.C. EXTRACONTRACTUAL DERIVADA	263,340,900.00	SI	15,151.12
6	COBERTURA R.C. CONTRATISTAS Y SUBCONTRAT		NO	0.00
	LIMITE AGREGADO ANUAL	263,340,900.00		
	LIMITE POR EVENTO O PERSONA	0.00		
7	COBERTURA PATRONAL		NO	0.00
	LIMITE AGREGADO ANUAL	263,340,900.00		
	LIMITE POR EVENTO O PERSONA	0.00		

BENEFICIARIOS

Nombre/Razón Social	Documento	Porcentaje Tipo Benef
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDDY	NIT 8999990619	100.000 % NO APLICA

RCP-017-3 - PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACON

OBJETO DE LA MODIFICACIÓN

Texto Continua en Hojas de Anexos...

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO AL ASEGURADOR PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO. (ARTICULOS 81 Y 82 DE LA LEY 45/90 Y ARTICULO 1068 DEL CÓDIGO DEL COMERCIO).

EL PAGO TARDÍO DE LA PRIMA NO REHABILITA EL CONTRATO. EN ESTE CASO LA COMPAÑÍA SOLO SE OBLIGA A DEVOLVER LA PARTE NO DEVENGADA DE LA PRIMA EXTEMPORÁNEAMENTE.

PRIMA	$*********15,151.12
GASTOS	$**********0.00
IVA-RÉGIMEN COMÚN	$********2,878.71
AJUSTE AL PESO	$**********0.17
TOTAL A PAGAR EN PESOS	$*******18,030.00

28/05/2020 15:51:36

SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES SEGÚN RESOLUCIÓN No. 012635 DEL 14 DE DICIEMBRE DE 2018. LAS PRIMAS DE SEGUROS NO SON SUJETAS A RETENCIÓN EN LA FUENTE, SEGÚN DECRETO REGLAMENTARIO No. 2509 DE 1985 ADICIONADO EN EL ARTICULO 1.2.4.9.3. DEL DECRETO UNICO REGLAMENTARIO EN MATERIA TRIBUTARIA 1625 DE 2016.

SOMOS RÉGIMEN DE ECONOMÍA MIXTA, EN LA QUE EL ESTADO TIENE PARTICIPACIÓN SUPERIOR AL 50%, POR LO TANTO NO DEBEMOS DE PRACTICAR RETENCIONES DE INDUSTRIA Y COMERCIO.

FIRMA Y SELLO AUTORIZADO

EL TOMADOR

DISTRIBUCION

CEDIDA	COMPAÑIA	%	PRIMA

INTERMEDIARIOS

CLAVE	CLASE	NOMBRE	%	COMISION
6428	2	ALVARO FRANCISCO BARON		

LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS
NIT. 860.002.400-2

HOJA ANEXA No. 1 DE LA PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL No.1000093 DE LA CUAL FORMA PARTE INTEGRANTE

PREVISORA SEGUROS

CERTIFICADO DE: PRORROGA	6

**********TEXTO GENERAL**********

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA CITADA PREVISORA SEGUROS ACEPTA Y RECONOCE EL ACTA DE SUSPENSION Y REINICIO No. 4 DE FECHA DEL 12 DE MAYO DE 2020 AL CONTRATO NO. COP-328 DE 2019

PLAZO DE SUSPENSIÓN NO. 4:	CATORCE (14) DÍAS CALENDARIO
FECHA DE INICIO SUSPENSIÓN NO. 4:	DOCE (12) DE MAYO DE 2020
FECHA DE REINICIACIÓN:	VEINTISEIS (26) DE MAYO DE 2020
FECHA DE TERMINACIÓN:	DIECISIETE (17) DE SEPTIEMBRE DE 2020

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y/O CONDICIONES NO MODIFICADOS EN EL PRESENTE CERTIFICADO CONTINÚAN VIGENTE

IDENTIFICACION DEL PAGO

PREVISORA SEGUROS

POLIZA No. 1000093 **CERTIFICADO No.** 6

LA PREVISORA S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS - NIT. 860.002.400-2

LLAME GRATIS: EN BOGOTA AL 3487555, Y FUERA DE BOGOTA AL 018000910554

Ramo	Sucursal
RESPONSABILIDAD CIVIL	UNT LGM SEGUROS LTDA

Valor Prima	Valor IVA	Tomador
$15,151.12	$2,878.71	2796485 - EVER JOSE SALGADO SALGADO

F. Pago	Gastos	Valor Prima	Valor IVA	F. Pago	Gastos	Valor Prima	Valor IVA
29/05/2020	$**********0.00	$******15,151.12	$*******2,878.71				

APRECIADO CLIENTE

Recuerde lo dispuesto en el Artículo 1068 " la mora en el pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella, producirá la terminación automática del contrato y dará derecho al asegurador a exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato"

SISS CAR-2015-1

CONVENIO DE PAGO: 4. 30 DIAS

LA PREVISORA S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS - NIT. 860.002.400-2

PREVISORA SEGUROS

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS CELEBRADO ENTRE LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS Y EVER JOSE SALGADO SALGADO

En ejercicio de la facultad conferida por el artículo 1066 del Código de Comercio, las partes de común acuerdo establecen que las primas, impuestos a las ventas y gastos que se causen por concepto de expedición de las pólizas que se relacionan en este documento por valor total de $ 18,029.83, serán pagadas en los siguientes plazos.

Cta. No.	Fecha	Gastos	Valor Prima	Valor Iva.	Cta. No.	Fecha	Gastos	Valor Prima	Valor Iva.
1	29/05/2020	$**********0.00	$******15,151.12	$*******2,878.71					

La mora en el pago de cualquiera de las presentes cuotas, producirá la terminación automática del contrato de seguros, a partir de la fecha en que éste se presente, y dará derecho a la Aseguradora al cobro de las primas devengadas y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato.

El presente anexo forma parte integral de las siguientes pólizas :

POLIZA	RAMO	CERTIFICADO	VALOR ASEGURADO
1000093	RESPONSABILIDAD CIVIL	6	$*263,340,900.00

En constancia se firma el presente documento en la ciudad de BOGOTA a los 28 días del mes de MAYO de 2020

AUTORIZACION PARA CONSULTA Y REPORTE A LAS CENTRALES DE RIESGO

El tomador o asegurado autoriza expresamente a la COMPAÑÍA , para consultar las bases de datos o centrales de riesgo relativas al manejo financiero y al cumplimiento de obligaciones crediticias, que permitan un conocimiento adecuado del tomador, así como para reportar a dichas bases de datos los aspectos que la compañía considere pertinentes en relación con el contrato de seguros al que accede la presente cláusula.

REPRESENTANTE LEGAL O TOMADOR DE LA POLIZA

LA PREVISORA S.A. CIA. DE SEGUROS
GERENTE

APRECIADO CLIENTE

Recuerde lo dispuesto en el artículo 1068 "La mora en el pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella, producirá la terminación automática del contrato y dará derecho al asegurador a exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato".

SISS CAR-2015-1

PÓLIZA Nº 1000093

LA PREVISORA S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS
NIT. 860.002.400-2

PREVISORA SEGUROS

13 SEGURO RESPONSABILIDAD CIVIL PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL

SOLICITUD DIA	MES	AÑO	CERTIFICADO DE	Nº CERTIFICADO	CIA. PÓLIZA LÍDER Nº	CERTIFICADO LÍDER Nº	A.P.
5	6	2020	PRORROGA	7			NO

TOMADOR	2796485-EVER JOSE SALGADO SALGADO	CC	7.917.558
DIRECCIÓN	CRA 29 Nº 18-23 ED BEMONS OF 304, SINCELEJO, SUCRE	TELÉFONO	3145242848
ASEGURADO	710604-FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDDY	NIT	899.999.061-9
DIRECCIÓN	KR 8 CL 10 - 65, BOGOTA, CUNDINAMARCA	TELEFONO	2337508

		CENTRO OPER.	SUC.	EXPEDICIÓN DIA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DIA	MES	AÑO	A LAS	HASTA DIA	MES	AÑO	A LAS	NÚMERO DE DIAS
EMITIDO EN	BOGOTA														
MONEDA	Pesos														
TIPO CAMBIO	1.00	20001	37	5	6	2020	22	3	2021	00:00	5	4	2021	00:00	14

CARGAR A: SALGADO SALGADO EVER JOSE	FORMA DE PAGO: 4.30 DIAS	VALOR ASEGURADO TOTAL: $ 263,340,900.00

Riesgo: 1 -
KR 29 18 23 ED BEMONS OF 304, BOGOTA, CUNDINAMARCA

Categoria: 1-EXTRACONTRACTUAL POR OCURRENCIA

AMPAROS CONTRATADOS

No.	Amparo	Valor Asegurado	AcumVA	Prima
1	** PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	263,340,900.00	NO	0.00
2	** PERJUICIOS MODALIDAD DAÑO EMERGENTE	263,340,900.00	NO	0.00
3	** PERJUICIOS MODALIDAD LUCRO CESANTE	263,340,900.00	NO	0.00
4	COBERTURA R.C. EXTRACONTRACTUAL DERIVADA	263,340,900.00	SI	15,151.12
5	COBERTURA R.C. CONTRATISTAS Y SUBCONTRAT		NO	0.00
	LIMITE AGREGADO ANUAL	263,340,900.00		
	LIMITE POR EVENTO O PERSONA	0.00		
7	COBERTURA PATRONAL		NO	0.00
	LIMITE AGREGADO ANUAL	263,340,900.00		
	LIMITE POR EVENTO O PERSONA	0.00		

BENEFICIARIOS

Nombre/Razón Social	Documento	Porcentaje	Tipo Benef
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDDY	NIT 8999990619	100.000 %	NO APLICA

RCP-017-3 - PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACON

OBJETO DE LA MODIFICACIÓN

Texto Continua en Hojas de Anexos...

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO AL ASEGURADOR PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO. (ARTICULOS 81 Y 82 DE LA LEY 45/90 Y ARTICULO 1068 DEL CÓDIGO DEL COMERCIO).

EL PAGO TARDIO DE LA PRIMA NO REHABILITA EL CONTRATO. EN ESTE CASO LA COMPAÑIA SOLO SE OBLIGA A DEVOLVER LA PARTE NO DEVENGADA DE LA PRIMA EXTEMPORANEAMENTE.

PRIMA	$*********15,151.12
GASTOS	$**********0.00
IVA-RÉGIMEN COMÚN	$*******2,878.71
AJUSTE AL PESO	$**********0.17
TOTAL A PAGAR EN PESOS	$******18,030.00

05/06/2020 14:21:55

SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES SEGÚN RESOLUCIÓN No. 012635 DEL 14 DE DICIEMBRE DE 2018. LAS PRIMAS DE SEGUROS NO SON SUJETAS A RETENCIÓN EN LA FUENTE, SEGÚN DECRETO REGLAMENTARIO No. 2509 DE 1985 ADICIONADO EN EL ARTÍCULO 1.2.4.3.3. DEL DECRETO ÚNICO REGLAMENTARIO EN MATERIA TRIBUTARIA 1625 DE 2016.

SOMOS ENTIDAD DE ECONOMÍA MIXTA, EN LA QUE EL ESTADO TIENE PARTICIPACIÓN SUPERIOR AL 50%, POR LO TANTO ASEGURADOR DE PRACTICAR RETENCIONES DE INDUSTRIA Y COMERCIO.

FIRMA Y SELLO AUTORIZADO

EL TOMADOR

DISTRIBUCIÓN

CÓDIGO	COMPAÑIA	%	PRIMA

INTERMEDIARIOS

CLAVE	CLASE	NOMBRE	%	COMISIÓN
6428	2	ALVARO FRANCISCO BARCHI		

- ORIGINAL -

LA PREVISORA S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS
NIT. 860.002.400-2

HOJA ANEXA No. 1 DE LA PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL No.1000093 DE LA CUAL FORMA PARTE INTEGRANTE

PREVISORA SEGUROS

CERTIFICADO DE: PRORROGA | **7**

**********TEXTO GENERAL**********

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA CITADA PREVISORA SEGUROS ACEPTA Y RECONOCE EL ACTA DE SUSPENSION Y REINICIO No. 5 DE FECHA DEL 26 DE MAYO DE 2020 AL CONTRATO NO. CDP-328 DE 2019

PLAZO DE SUSPENSIÓN NO. 5:	CATORCE (14) DÍAS CALENDARIO
FECHA DE INICIO SUSPENSIÓN NO. 5:	VEINTISÉIS (26) DE MAYO DE 2020
FECHA DE REINICIACIÓN:	NUEVE (09) DE JUNIO DE 2020
FECHA DE TERMINACIÓN:	PRIMERO (01) DE OCTUBRE DE 2020

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y/O CONDICIONES NO MODIFICADOS EN EL PRESENTE CERTIFICADO CONTINÚAN VIGENTE

IDENTIFICACION DEL PAGO

PREVISORA SEGUROS

POLIZA No. 1000093 **CERTIFICADO No.** 7

LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS - NIT. 860.002.400-2

LLAME GRATIS: EN BOGOTA AL 3487555, Y FUERA DE BOGOTA AL 018000910554

Ramo	Sucursal
RESPONSABILIDAD CIVIL	UNT LGM SEGUROS LTDA

Valor Prima	Valor IVA	Tomador
$15,151.12	$2,878.71	2796485 - EVER JOSE SALGADO SALGADO

F. Pago	Gastos	Valor Prima	Valor IVA	F. Pago	Gastos	Valor Prima	Valor IVA
09/07/2020	$*********0.00	$******15,151.12	$******2,878.71				

APRECIADO CLIENTE

Recuerde lo dispuesto en el Artículo 1068 " la mora en el pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella, producirá la terminación automática del contrato y dará derecho al asegurador a exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato"

SIS-CAR-018-1

CONVENIO DE PAGO: 4. 30 DIAS

LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS - NIT. 860.002.400-2

PREVISORA SEGUROS

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS CELEBRADO ENTRE LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS Y EVER JOSE SALGADO SALGADO

En ejercicio de la facultad conferida por el artículo 1066 del Código de Comercio, las partes de común acuerdo establecen que las primas, impuestos a las ventas y gastos que se causen por concepto de expedición de las pólizas que se relacionan en este documento por valor total de $ 18,029.83, serán pagadas en los siguientes plazos.

Cta. No.	Fecha	Gastos	Valor Prima	Valor Iva.	Cta. No.	Fecha	Gastos	Valor Prima	Valor Iva.
1	09/07/2020	$*********0.00	$******15,151.12	$******2,878.71					

La mora en el pago de cualquiera de las presentes cuotas, producirá la terminación automática del contrato de seguros, a partir de la fecha en que éste se presente, y dará derecho a la Aseguradora al cobro de las primas devengadas y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato.

El presente anexo forma parte integral de las siguientes pólizas:

POLIZA	RAMO	CERTIFICADO	VALOR ASEGURADO
1000093	RESPONSABILIDAD CIVIL	7	$*263,340,900.00

En constancia se firma el presente documento en la ciudad de BOGOTA a los 5 días del mes de JUNIO de 2020

AUTORIZACION PARA CONSULTA Y REPORTE A LAS CENTRALES DE RIESGO

El tomador o asegurado autoriza expresamente a la COMPAÑÍA , para consultar las bases de datos o centrales de riesgo relativas al manejo financiero y al cumplimiento de obligaciones crediticias, que permitan un conocimiento adecuado del tomador, así como para reportar a dichas bases de datos los aspectos que la compañía considere pertinentes en relación con el contrato de seguros al que accede la presente cláusula.

REPRESENTANTE LEGAL O TOMADOR DE LA POLIZA

LA PREVISORA S.A. CIA. DE SEGUROS
GERENTE

APRECIADO CLIENTE

Recuerde lo dispuesto en el artículo 1068 "La mora en el pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella, producirá la terminación automática del contrato y dará derecho al asegurador a exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato".

SIS-CAR-018-1

POLIZA Nº
3000244

LA PREVISORA S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS
NIT. 860.002.400-2

PREVISORA SEGUROS

2 SEGURO CUMPLIMIENTO POLIZA UNICA A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES

SOLICITUD DIA	MES	AÑO	CERTIFICADO DE	Nº CERTIFICADO	CIA. PÓLIZA LÍDER Nº	CERTIFICADO LÍDER Nº	A.P.
5	6	2020	MODIFICACIÓN	7			NO

TOMADOR	2796485-EVER JOSE SALGADO SALGADO	CC	7917556
DIRECCIÓN	CRA 29 Nº 18-23 ED BEMONS OF 304, SINCELEJO, SUCRE	TELÉFONO	3145242645
ASEGURADO	20003646-FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDDY	NIT	899.999.061-9
DIRECCIÓN	CL 74 A KR 63 - 04, BOGOTA, CUNDINAMARCA	TELÉFONO	2258580

EMITIDO EN	SANTAFE DE BOGOTA DC	CENTRO OPER.	SUC.	EXPEDICIÓN DIA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DIA	MES	AÑO	A LAS	HASTA DIA	MES	AÑO	A LAS	NÚMERO DE DIAS
MONEDA	Pesos														
TIPO CAMBIO	1,00	9836	37	5	6	2020	8	1	2020	00:00	1	10	2025	00:00	2093

CARGAR A:	FORMA DE PAGO	VALOR ASEGURADO TOTAL
EVER JOSE SALGADO SALGADO	4. 30 DIAS	$679.653.624,00

BENEFICIARIOS:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDDY NIT: 899.999.061-9

No.	Amparo	Valor Asegurado	Acum/A	Vig. Desde	Vig. Hasta	Prima
1	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	407.792.174,00	SI	17/01/2021	01/04/2021	0,00
2	PAGO DE SALARIOS PRESTACI	135.930.725,00	SI	08/01/2020	01/10/2023	11.600,00
3	ESTABILIDAD DE LA OBRA	135.930.725,00	SI	01/10/2020	01/10/2025	0,00

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO NO. COP-328 DE 2019 CUYO OBJETO ES CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES PARA ADECUAR Y O REPARAR LA ESTRUCTURA FISICA DE CINCO (5) JARDINES INFANTILES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PARA LA ATENCION DE LA PRIMERA INFANCIA EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, SEGUN LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TECNICO, PLIEGO DE CONDICIONES Y DEMAS DOCUMENTOS QUE HACEN PARTE INTEGRAL DEL PROCESO.
OBJETO DE LA MODIFICACIÓN

**********TEXTO GENERAL**********

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA CITADA PREVISORA SEGUROS ACEPTA Y RECONOCE EL ACTA DE SUSPENSION Y REINICIO No. 5 DE FECHA DEL 26 DE MAYO DE 2020 AL CONTRATO NO. COP-328 DE 2019

PLAZO DE SUSPENSIÓN NO. 5: CATORCE (14) DÍAS CALENDARIO
FECHA DE INICIO SUSPENSIÓN NO. 5: VEINTISEIS (26) DE MAYO DE 2020
FECHA DE REINICIACIÓN: NUEVE (09) DE JUNIO DE 2020
FECHA DE TERMINACIÓN: PRIMERO (01) DE OCTUBRE DE 2020

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y O CONDICIONES NO MODIFICADOS EN EL PRESENTE CERTIFICADO CONTINÚAN VIGENTES

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO AL ASEGURADOR PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO. (ARTÍCULOS 81 Y 82 DE LA LEY 45/90 Y ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DEL COMERCIO).

EL PAGO TARDÍO DE LA PRIMA NO REHABILITA EL CONTRATO, EN ESTE CASO LA COMPAÑÍA SOLO SE OBLIGA A DEVOLVER LA PARTE NO DEVENGADA DE LA PRIMA EXTEMPORÁNEAMENTE.

PRIMA	$********11.000,00
GASTOS	$**********0,00
IVA-RÉGIMEN COMÚN	$********2.090,00
AJUSTE AL PESO	$**********0,00
TOTAL A PAGAR EN PESOS	$********13.090,00

05/06/2020 12:52:34

SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES SEGÚN RESOLUCIÓN No. 012615 DEL 14 DE DICIEMBRE DE 2018. LAS PRIMAS DE SEGUROS NO SON SUJETAS A RETENCIÓN EN LA FUENTE, SEGÚN DECRETO REGLAMENTARIO No. 2509 DE 1988, ADICIONADO EN EL ARTÍCULO 1.2.4.9.3. DEL DECRETO ÚNICO REGLAMENTARIO EN MATERIA TRIBUTARIA 1625 DE 2016.

SOMOS ENTIDAD DE ECONOMÍA MIXTA, EN LA QUE EL ESTADO TIENE PARTICIPACIÓN SUPERIOR AL 90%, POR LO TANTO ABSTÉNGASE DE PRACTICAR RETENCIONES DE INDUSTRIA Y COMERCIO.

FIRMA Y SELLO AUTORIZADO

EL TOMADOR

DISTRIBUCIÓN CODIGO	COMPAÑIA	%	PRIMA

INTERMEDIARIOS CLAVE	CLASE	NOMBRE	%	COMISIÓN
6428	P	ALVARO FRANCISCO BAR		

IDENTIFICACION DEL PAGO

PREVISORA SEGUROS

POLIZA No. 3000244 **CERTIFICADO No.** 7

LA PREVISORA S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS - NIT. 860002400-2

LLAME GRATIS: EN BOGOTA AL 3487555, Y FUERA DE BOGOTA AL 018000910554

Ramo	Sucursal
CUMPLIMIENTO	UNT LGM SEGUROS LTDA

Valor Prima	Valor IVA	Tomador
$11.000,00	$2.090,00	3761066-EVER JOSE SALGADO SALGADO

F. Pago	Gastos	Valor Prima	Valor IVA	F. Pago	Gastos	Valor Prima	Valor IVA
05/07/2020	$**********0,00	$**********11.000,00	$**********2.090,00				

APRECIADO CLIENTE

Recuerde lo dispuesto en el Artículo 1068 " la mora en el pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella, producirá la terminación automática del contrato y dará derecho al asegurador a exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato"

SISCAN0001

CONVENIO DE PAGO: 4. 30 DIAS

LA PREVISORA S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS - NIT. 860002400-2

PREVISORA SEGUROS

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS CELEBRADO ENTRE LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS Y EVER JOSE SALGADO SALGADO

En ejercicio de la facultad conferida por el artículo 1066 del Código de Comercio, las partes de común acuerdo establecen que las primas, impuestos a las ventas y gastos que se causen por concepto de expedición de las pólizas que se relacionan en este documento por valor total $13090,00

Cta. No.	Fecha	Gastos	Valor Prima	Valor Iva.	Cta. No.	Fecha	Gastos	Valor Prima	Valor Iva.
1	05/07/2020	$**********0,00	$**********11.000,00	$**********2.090,00					

La mora en el pago de cualquiera de las presentes cuotas, producirá la terminación automática del contrato de seguros, a partir de la fecha en que ésta se presente, y dará derecho a la Aseguradora al cobro de las primas devengadas y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato.

El presente anexo forma parte integral de las siguientes pólizas :

POLIZA	RAMO	CERTIFICADO	VALOR ASEGURADO
3000244	CUMPLIMIENTO	7	$679.653.624,00

En constancia se firma el presente documento en la ciudad de SANTAFE DE BOGOTA DC a los 05 días del mes de junio de 2020

AUTORIZACION PARA CONSULTA Y REPORTE A LAS CENTRALES DE RIESGO

El tomador o asegurado autoriza expresamente a la COMPAÑÍA , para consultar las bases de datos o centrales de riesgo relativas al manejo financiero y al cumplimiento de obligaciones crediticias, que permitan un conocimiento adecuado del tomador, así como para reportar a dichas bases de datos los aspectos que la compañía considere pertinentes en relación con el contrato de seguros al que accede la presente cláusula.

APRECIADO CLIENTE

Recuerde lo dispuesto en el artículo 1068 "La mora en el pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella, producirá la terminación automática del contrato y dará derecho al asegurador a exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato".

SISCAN0001

PÓLIZA Nº 1000093

LA PREVISORA S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS
NIT. 860.002.400-2

PREVISORA SEGUROS

13 SEGURO RESPONSABILIDAD CIVIL PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL

EXPEDICIÓN DÍA	EXPEDICIÓN MES	EXPEDICIÓN AÑO	CERTIFICADO DE	Nº CERTIFICADO	CIA. PÓLIZA LÍDER Nº	CERTIFICADO LÍDER Nº	A.P.
8	7	2020	PRORROGA	8			NO

TOMADOR	2796485-EVER JOSE SALGADO SALGADO	CC	7.917.556
DIRECCIÓN	CRA 20 Nº 18-23 ED BEMONS OF 304, SINCELEJO, SUCRE	TELÉFONO	3145242848
ASEGURADO	710604-FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDDY	NIT	899.999.061-9
DIRECCIÓN	KR 8 CL 10 - 65, BOGOTA, CUNDINAMARCA	TELÉFONO	2337608

EMITIDO EN	GENERO OPER	SUC.	EXPEDICION DÍA	EXPEDICION MES	EXPEDICION AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	DESDE MES	DESDE AÑO	DESDE A LAS	HASTA DÍA	HASTA MES	HASTA AÑO	HASTA A LAS	NÚMERO DE DÍAS
BOGOTA	20001	37	8	7	2020	5	4	2021	00:00	20	4	2021	00:00	15

MONEDA	TIPO CAMBIO	CARGAR A:	FORMA DE PAGO	VALOR ASEGURADO TOTAL
Pesos	1.00	SALGADO SALGADO EVER JOSE	4. 30 DIAS	$ 263,340,900.00

Riesgo: 1 -
KR 20 18 23 ED BEMONS OF 304, BOGOTA, CUNDINAMARCA

Categoria: 1-EXTRACONTRACTUAL POR OCURRENCIA

AMPAROS CONTRATADOS

No.	Amparo	Valor Asegurado	AcumVA	Prima
1	** PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	263,340,900.00	NO	0.00
2	** PERJUICIOS MODALIDAD DAÑO EMERGENTE	263,340,900.00	NO	0.00
3	** PERJUICIOS MODALIDAD LUCRO CESANTE	263,340,900.00	NO	0.00
4	COBERTURA R.C. EXTRACONTRACTUAL DERIVADA	263,340,900.00	SI	16,233.34
6	COBERTURA R.C. CONTRATISTAS Y SUBCONTRAT		NO	0.00
	LIMITE AGREGADO ANUAL	263,340,900.00		
	LIMITE POR EVENTO O PERSONA	0.00		
7	COBERTURA PATRONAL		NO	0.00
	LIMITE AGREGADO ANUAL	263,340,900.00		
	LIMITE POR EVENTO O PERSONA	0.00		

BENEFICIARIOS

Nombre/Razón Social	Documento	Porcentaje	Tipo Benef
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDDY	NIT 8999990619	100.000 %	NO APLICA

RCP-017-3 - PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACON

OBJETO DE LA MODIFICACIÓN

Texto Continua en Hojas de Anexos...

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA POLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO AL ASEGURADOR PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO. (ARTICULOS 81 Y 82 DE LA LEY 45/90 Y ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DEL COMERCIO).

EL PAGO TARDIO DE LA PRIMA NO REHABILITA EL CONTRATO. EN ESTE CASO LA COMPAÑÍA SOLO SE OBLIGA A DEVOLVER LA PARTE NO DEVENGADA DE LA PRIMA EXTEMPORANEAMENTE.

PRIMA	$**********16,233.34
GASTOS	$**********0.00
IVA-RÉGIMEN COMÚN	$*********3,084.33
AJUSTE AL PESO	$**********0.33
TOTAL A PAGAR EN PESOS	$*******19,318.00

08/07/2020 12:50:46

SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES SEGÚN RESOLUCIÓN No. 012615 DEL 14 DE DICIEMBRE DE 2018. LAS PRIMAS DE SEGUROS NO SON SUJETAS A RETENCIÓN EN LA FUENTE, SEGÚN DECRETO REGLAMENTARIO No. 2369 DE 1985 ADICIONADO EN EL ARTÍCULO 1.2.4.5.3. DEL DECRETO ÚNICO REGLAMENTARIO EN MATERIA TRIBUTARIA 1625 DE 2016.

SOMOS ENTIDAD DE ECONOMÍA MIXTA EN LA QUE EL ESTADO TIENE PARTICIPACIÓN SUPERIOR AL 90%, POR LO TANTO ABSTENERSE DE PRACTICAR RETENCIONES DE RENTA Y COMERCIO.

FIRMA Y SELLO AUTORIZADO

DISTRIBUCIÓN

CÓDIGO	COMPAÑÍA	%	PRIMA

INTERMEDIARIOS

CLAVE	CLASE	NOMBRE	%	COMISIÓN
6428	J	ALVARO FRANCISCO BARON		

OFICINA PRINCIPAL: CALLE 57 NO. 7-47 - BOGOTÁ, LÍNEA DE ATENCIÓN AL CLIENTE: BOGOTÁ 3187656, A NIVEL NACIONAL 018000 915 910 Y PARA CIUDADES DE DISCAPACITADOS: 384 0540 EN BOGOTÁ, PÁGINA WEB: www.previsora.gov.co, SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA O FUR EL DEFENSOR DEL CONSUMIDOR FINANCIERO TELEFAX: (1) 3538161 Y 3538162. defensoriafinanciera@defensoriafinanciera.com

- ORIGINAL -

RRFU-001-3

LA PREVISORA S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS
NIT. 860.002.400-2

PREVISORA
SEGUROS

HOJA ANEXA No. 1 DE LA PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL
No.1000093 DE LA CUAL FORMA PARTE INTEGRANTE

CERTIFICADO DE: PRORROGA	8

**********TEXTO GENERAL**********

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA CITADA PREVISORA SEGUROS ACEPTA Y RECONOCE EL ACTA DE SUSPENSIÓN Y REINICIO No. 6 DE FECHA DEL 09 DE JUNIO DE 2020 AL CONTRATO NO. COP-328 DE 2019

PLAZO DE SUSPENSIÓN NO. 6: QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO
FECHA DE INICIO SUSPENSIÓN NO. 6: NUEVE (09) DE JUNIO DE 2020
FECHA DE REINICIACIÓN: VEINTICUATRO (24) DE JUNIO DE 2020
FECHA DE TERMINACIÓN: DIECISEIS (16) DE OCTUBRE DE 2020

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y O CONDICIONES NO MODIFICADOS EN EL PRESENTE CERTIFICADO CONTINÚAN VIGENTE

LÍNEA PREVISORA: CALLE 57 NO. 9-07 - BOGOTÁ. LÍNEA DE ATENCIÓN AL CLIENTE EN BOGOTÁ (601)... A NIVEL NACIONAL 01800 518 701 / HORAS LABORALES DE ATENCIÓN: LUN A VIE 8:00 A.M. A 5:00 P.M. SÁB 8:00 A.M. A 1:00 P.M. PREFERENCIAS DEL TELEFÓNICA, PÁGINA WEB, ... SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA O POR EL DEFENSOR DEL CONSUMIDOR FINANCIERO FEDERICO FERNÁNDEZ / 6706363. defensoriafinanciera@previsora.gov.co

SRS-U-0014

POLIZA N°
3000244

LA PREVISORA S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS
NIT. 860.002.400-2

PREVISORA SEGUROS

2 SEGURO CUMPLIMIENTO POLIZA UNICA A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES

EXPEDICIÓN DÍA	EXPEDICIÓN MES	EXPEDICIÓN AÑO	CERTIFICADO No.	N° CERTIFICADO	CIA. PÓLIZA LÍDER N°	CERTIFICADO LÍDER N°	A.P.
8	7	2020	MODIFICACIÓN	8			NO

TOMADOR	2786485-EVER JOSE SALGADO SALGADO	CC	7917558
DIRECCIÓN	CRA 29 Nº 18-23 ED BEMONS OF 304, SINCELEJO, SUCRE	TELÉFONO	3145242648
ASEGURADO	30003648-FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDDY	NIT	899.999.061-9
DIRECCIÓN	CL 74 A KR 63 - 04, BOGOTA, CUNDINAMARCA	TELÉFONO	2298580

EMITIDO EN	CENTRO EMISOR	SUCURSAL	EXPEDICIÓN DÍA	EXPEDICIÓN MES	EXPEDICIÓN AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	DESDE MES	DESDE AÑO	DESDE A LAS	HASTA DÍA	HASTA MES	HASTA AÑO	HASTA A LAS	NÚMERO DE DÍAS
SANTAFE DE BOGOTA DC	9038	37	8	7	2020	8	1	2020	00:00	16	10	2025	00:00	2100

MONEDA	TIPO CAMBIO	CARGAR A:	FORMA DE PAGO	VALOR ASEGURADO TOTAL
Pesos	1,00	EVER JOSE SALGADO SALGADO	4. 30 DIAS	$679.053.624,00

BENEFICIARIOS:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDDY NIT: 899.999.061-9

No.	Amparo	Valor Asegurado	AcumVA	Vig. Desde	Vig. Hasta	Prima
1	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	467.792.174,00	SI	17/01/2021	16/04/2021	0,00
2	PAGO DE SALARIOS PRESTACI	135.930.725,00	NI	08/01/2020	16/10/2023	12.600,00
3	ESTABILIDAD DE LA OBRA	135.330.125,00	SI	16/10/2020	16/10/2025	0,00

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO NO. CDP-328 DE 2019 CUYO OBJETO ES CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES PARA ADECUAR Y O REPARAR LA ESTRUCTURA FISICA DE CINCO (5) JARDINES INFANTILES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PARA LA ATENCION DE LA PRIMERA INFANCIA EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, SEGUN LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TECNICO, PLIEGO DE CONDICIONES Y DEMAS DOCUMENTOS QUE HACEN PARTE INTEGRAL DEL PROCESO.
OBJETO DE LA MODIFICACIÓN

**********TEXTO GENERAL**********

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA CITADA PREVISORA SEGUROS ACEPTA Y RECONOCE EL ACTA DE SUSPENSION Y REINICIO No. 6 DE FECHA DEL 09 DE JUNIO DE 2020 AL CONTRATO NO. CDP-328 DE 2019

PLAZO DE SUSPENSIÓN NO. 6: QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO
FECHA DE INICIO SUSPENSIÓN NO. 6: NUEVE (09) DE JUNIO DE 2020
FECHA DE REINICIACIÓN: VEINTICUATRO (24) DE JUNIO DE 2020
FECHA DE TERMINACIÓN: DIECISÉIS (16) DE OCTUBRE DE 2020

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y O CONDICIONES NO MODIFICADOS EN EL PRESENTE CERTIFICADO CONTINÚAN VIGENTES

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO AL ASEGURADOR PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO. (ARTÍCULOS 81 Y 82 DE LA LEY 45/90 Y ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DEL COMERCIO).

EL PAGO TARDÍO DE LA PRIMA NO REHABILITA EL CONTRATO, EN ESTE CASO LA COMPAÑÍA SOLO SE OBLIGA A DEVOLVER LA PARTE NO DEVENGADA DE LA PRIMA EXTEMPORÁNEAMENTE.

PRIMA	$*********12.600,00
GASTOS	$**********0,00
IVA-RÉGIMEN COMÚN	$*********2.390,00
AJUSTE AL PESO	$**********0,00
TOTAL A PAGAR EN PESOS	$*********14.990,00

05/01/2020 11:50:48

SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES SEGÚN RESOLUCIÓN No. 012935 DEL 14 DE DICIEMBRE DE 2016. LAS PRIMAS DE SEGUROS NO SON SUJETAS A RETENCIÓN EN LA FUENTE, SEGÚN DECRETO REGLAMENTARIO No. 2509 DE 1988 ADICIONADO EN EL ARTÍCULO 1.2.4.9.3 DEL DECRETO ÚNICO REGLAMENTARIO EN MATERIA TRIBUTARIA 1625 DE 2016.

SOMOS RÉGIMEN DE CONTRIBUCIÓN ESPECIAL EN LA QUE EL ESTADO TIENE PARTICIPACIÓN SUPERIOR AL 90% POR LO TANTO ABSTENERSE DE PRACTICAR RETENCIONES DE INDUSTRIA Y COMERCIO.

FIRMA Y SELLO AUTORIZADO

EL TOMADOR

CÓDIGO	COMPAÑÍA	%	PRIMA

CLAVE	CLASE	INTERMEDIARIOS NOMBRE	%	COMISIÓN
0620	2	ALVARO FRANCISCO BAR	20,000	3.600,00

ORIGEN PRINCIPAL: CALLE 17 NO. 9-57 - BOGOTÁ, LÍNEA DE ATENCIÓN AL CLIENTE EN BOGOTÁ [illegible]

- COPIA -

IDENTIFICACION DEL PAGO

PREVISORA SEGUROS

POLIZA No. 3000244 CERTIFICADO No. 8

LA PREVISORA S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS - NIT. 860.002.400-2

LLAME GRATIS: EN BOGOTA AL 3487555, Y FUERA DE BOGOTA AL 018000910554

Ramo	Sucursal
CUMPLIMIENTO	UNT LGM SEGUROS LTDA

Valor Prima	Valor IVA	Tomador
$12.000,00	$2.280,00	3761066-EVER JOSE SALGADO SALGADO

F. Pago	Gastos	Valor Prima	Valor IVA	F. Pago	Gastos	Valor Prima	Valor IVA
08/07/2020	$*********0,00	$*********12.000,00	$*********2.280,00				

APRECIADO CLIENTE

Recuerde lo dispuesto en el Artículo 1068 " la mora en el pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella, producirá la terminación automática del contrato y dará derecho al asegurador a exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato"

CONVENIO DE PAGO: 4. 30 DIAS

LA PREVISORA S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS - NIT. 860.002.400-2

PREVISORA SEGUROS

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS CELEBRADO ENTRE LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS Y EVER JOSE SALGADO SALGADO

En ejercicio de la facultad conferida por el artículo 1066 del Código de Comercio, las partes de común acuerdo establecen que las primas, impuestos a las ventas y gastos que se causen por concepto de expedición de las pólizas que se relacionan en este documento por valor total $14.280,00

Cta. No.	Fecha	Gastos	Valor Prima	Valor Iva.	Cta. No.	Fecha	Gastos	Valor Prima	Valor Iva.
1	08/07/2020	$*********0,00	$*********12.000,00	$*********2.280,00					

La mora en el pago de cualquiera de las presentes cuotas producirá la terminación automática del contrato de seguros, a partir de la fecha en que éste se presente, y dará derecho a la Aseguradora al cobro de las primas devengadas y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato.

El presente anexo forma parte integral de las siguientes pólizas:

POLIZA	RAMO	CERTIFICADO	VALOR ASEGURADO
3000244	CUMPLIMIENTO	8	$679.653.624,00

En constancia se firma el presente documento en la ciudad de SANTAFE DE BOGOTA DC a los 09 días del mes de julio de 2020

AUTORIZACION PARA CONSULTA Y REPORTE A LAS CENTRALES DE RIESGO

El tomador o asegurado autoriza expresamente a la COMPAÑÍA , para consultar las bases de datos o centrales de riesgo relativas al manejo financiero y al cumplimiento de obligaciones crediticias, que permitan un conocimiento adecuado del tomador, así como para reportar a dichas bases de datos los aspectos que la compañía considere pertinentes en relación con el contrato de seguros al que accede la presente cláusula.

APRECIADO CLIENTE

Recuerde lo dispuesto en el artículo 1068 "La mora en el pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella, producirá la terminación automática del contrato y dará derecho al asegurador a exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato".

PÓLIZA Nº
3000244

LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS
NIT. 860.002.400-2

PREVISORA SEGUROS

2 SEGURO CUMPLIMIENTO POLIZA UNICA A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES

DÍA	MES	AÑO	CERTIFICADO DE	Nº CERTIFICADO	GIA. PÓLIZA LÍDER Nº	CERTIFICADO LIDER Nº	A.P.
20	7	2020	MODIFICACIÓN	9			NO

TOMADOR	2796485-EVER JOSE SALGADO SALGADO	CC	7917558
DIRECCIÓN	CRA 29 Nº 18-23 ED BEMONS OF 304, SINCELEJO, SUCRE	TELÉFONO	3145242645
ASEGURADO	20003646-FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDDY	NIT	899.999.061-9
DIRECCIÓN	CL 74 A NR 63 - 04, BOGOTA, CUNDINAMARCA	TELÉFONO	2255080

EMITIDO EN	SANTAFE DE BOGOTA DC	LOTES/ ITEMS	SUBC.	EXPEDICION			VIGENCIA								NÚMERO DE DÍAS
MONEDA	Pesos			DÍA	MES	AÑO	DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS	HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS	
TIPO CAMBIO	1,00	9836	37	20	7	2020	8	1	2020	00:00	29	10	2025	00:00	2121

CARGAR A:	FORMA DE PAGO	VALOR ASEGURADO TOTAL
EVER JOSE SALGADO SALGADO	4. 30 DIAS	$679.653.624,00

BENEFICIARIOS:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDDY NIT: 899.999.061-9

No.	Amparo	Valor Asegurado	AcumVA	Vig. Desde	Vig. Hasta	Prima
1	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	407.792.174,00	SI	17/01/2021	28/04/2021	0,00
2	PAGO DE SALARIOS PRESTACE	135.930.725,00	SI	06/01/2020	29/10/2023	10.000,00
3	ESTABILIDAD DE LA OBRA	135.930.725,00	SI	29/10/2020	29/10/2021	0,00

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO NO. COP-328 DE 2019 CUYO OBJETO: SE CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES PARA ADECUAR Y O REPARAR LA ESTRUCTURA FISICA DE CINCO (5) JARDINES INFANTILES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PARA LA ATENCION DE LA PRIMERA INFANCIA EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, SEGUN LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TECNICO, PLIEGO DE CONDICIONES Y DEMAS DOCUMENTOS QUE HACEN PARTE INTEGRAL DEL PROCESO.
OBJETO DE LA MODIFICACIÓN

**********TEXTO GENERAL**********

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA CITADA PREVISORA SEGUROS ACEPTA Y RECONOCE EL ACTA DE SUSPENSION Y REINICIO No. 6 DE FECHA DEL 03 DE JUNIO DE 2020 AL CONTRATO NO. COP-328 DE 2019

PLAZO DE SUSPENSIÓN NO. 7: TRECE (13) DÍAS CALENDARIO
FECHA DE INICIO SUSPENSIÓN NO. 6: 23 06 2020
FECHA DE REINICIACIÓN: 06 07 2020

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y O CONDICIONES NO MODIFICADOS EN EL PRESENTE CERTIFICADO CONTINÚAN VIGENTES

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO AL ASEGURADOR PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO. [ARTÍCULOS 81 Y 82 DE LA LEY 45/90 Y ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DEL COMERCIO].

EL PAGO TARDÍO DE LA PRIMA NO REHABILITA EL CONTRATO, EN ESTE CASO LA COMPAÑÍA SOLO SE OBLIGA A DEVOLVER LA PARTE NO DEVENGADA DE LA PRIMA EXTEMPORÁNEAMENTE.

PRIMA	$********10.000,00
GASTOS	$**********0,00
IVA-RÉGIMEN COMÚN	$********1.900,00
AJUSTE AL PESO	$**********0,00
TOTAL A PAGAR EN PESOS	$********11.900,00

21/07/2020 06:25:57

SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES SEGÚN RESOLUCIÓN No. 010510 DEL 14 DE DICIEMBRE DE 2018. LAS PRIMAS DE SEGUROS NO SON SUJETAS A RETENCIÓN EN LA FUENTE, SEGÚN DECRETO REGLAMENTARIO No. 2509 DE 1988 ADICIONADO EN EL ARTÍCULO 1.2.4.8.1 DEL DECRETO ÚNICO REGLAMENTARIO EN MATERIA TRIBUTARIA 1625 DE 2016.

SOMOS [illegible] DE SOCIEDAD MIXTA, EN LA QUE EL ESTADO TIENE PARTICIPACIÓN SUPERIOR AL 90% POR LO TANTO NO TIENE DERECHO DE PRACTICAR RETENCIÓN DE INDUSTRIA Y COMERCIO.

FIRMA Y SELLO AUTORIZADO

EL TOMADOR

DISTRIBUCIÓN

CÓDIGO	COMPAÑÍA	%	FIRMA

INTERMEDIARIOS

CLAVE	CLASE	NOMBRE	%	COMISIÓN
6428	J	ALVARO FRANCISCO [illegible]	30,00%	3.000,00

- COPIA -

IDENTIFICACION DEL PAGO

PREVISORA SEGUROS

POLIZA No. 3000244 CERTIFICADO No. 9

LA PREVISORA S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS - NIT. 860.002.400-2

LLAME GRATIS: EN BOGOTA AL 3487555, Y FUERA DE BOGOTA AL 018000910554

Ramo	Sucursal
CUMPLIMIENTO	UNT LGM SEGUROS LTDA

Valor Prima	Valor IVA	Tomador
$10,000,00	$1.900,00	3761066-EVER JOSE SALGADO SALGADO

F. Pago	Gastos	Valor Prima	Valor IVA	F. Pago	Gastos	Valor Prima	Valor IVA
18/08/2020	$**********0,00	$**********10.000,00	$**********1.900,00				

APRECIADO CLIENTE

Recuerde lo dispuesto en el Artículo 1068 " la mora en el pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella, producirá la terminación automática del contrato y dará derecho al asegurador a exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato"

SEC-CMS-0151

CONVENIO DE PAGO: 4. 30 DIAS

PREVISORA SEGUROS

LA PREVISORA S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS - NIT. 860.002.400-2

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS CELEBRADO ENTRE LA PREVISORA S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS Y EVER JOSE SALGADO SALGADO

En ejercicio de la facultad conferida por el artículo 1066 del Código de Comercio, las partes de común acuerdo establecen que las primas, impuestos a las ventas y gastos que se causen por concepto de expedición de las pólizas que se relacionan en este documento por valor total $11000,00

Cta. No.	Fecha	Gastos	Valor Prima	Valor Iva.	Cta. No.	Fecha	Gastos	Valor Prima	Valor Iva.
1	18/08/2020	$**********0,00	$**********10.000,00	$**********1.900,00					

La mora en el pago de cualquiera de las presentes cuotas, producirá la terminación automática del contrato de seguros, a partir de la fecha en que ésta se presente, y dará derecho a la Aseguradora al cobro de las primas devengadas y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato.

El presente anexo forma parte integral de las siguientes pólizas :

POLIZA	RAMO	CERTIFICADO	VALOR ASEGURADO
3000244	CUMPLIMIENTO	9	$679.653.624,00

En constancia se firma el presente documento en la ciudad de SANTAFE DE BOGOTA DC a los 21 días del mes de julio de 2020

AUTORIZACION PARA CONSULTA Y REPORTE A LAS CENTRALES DE RIESGO

El tomador o asegurado autoriza expresamente a la COMPAÑÍA , para consultar las bases de datos o centrales de riesgo relativas al manejo financiero y al cumplimiento de obligaciones crediticias, que permitan un conocimiento adecuado del tomador, así como para reportar a dichas bases de datos los aspectos que la compañía considere pertinentes en relación con el contrato de seguros al que accede la presente cláusula.

APRECIADO CLIENTE

Recuerde lo dispuesto en el artículo 1068 "La mora en el pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella, producirá la terminación automática del contrato y dará derecho al asegurador a exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato".

SEC-CMS-0152

POLIZA Nº
1000093

LA PREVISORA S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS
NIT. 860.002.400-2

PREVISORA SEGUROS

13 SEGURO RESPONSABILIDAD CIVIL PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL

EXPEDICION DIA	MES	AÑO	CERTIFICADO DE	Nº CERTIFICADO	CIA. PÓLIZA LÍDER Nº	CERTIFICADO LÍDER Nº	A.P.
21	7	2020	PRORROGA	10			NO

TOMADOR	2795485-EVER JOSE SALGADO SALGADO	CC	7.917.558
DIRECCIÓN	CRA 29 Nº 18-23 ED BEMONS OF 304, SINCELEJO, SUCRE	TELÉFONO	3145242648
ASEGURADO	710604-FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDDY	NIT	899.999.061-9
DIRECCIÓN	KR 8 CL 10 - 65, BOGOTA, CUNDINAMARCA	TELÉFONO	2337008

EMITIDO EN	CUADRO OFER	SUC.	EXPEDICION DIA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DIA	MES	AÑO	A LAS	HASTA DIA	MES	AÑO	A LAS	NUMERO DE DIAS
BOGOTA														
MONEDA Pesos														
TIPO CAMBIO 1.00	20001	37	21	7	2020	3	8	2021	00:00	16	5	2021	00:00	13

CARGAR A	FORMA DE PAGO	VALOR ASEGURADO TOTAL
SALGADO SALGADO EVER JOSE	4. 30 DIAS	$ 263,340,900.00

Riesgo: 1 -
KR 29 18 23 ED BEMONS OF 304, BOGOTA, CUNDINAMARCA

Categoria: 1-EXTRACONTRACTUAL POR OCURRENCIA

AMPAROS CONTRATADOS

No.	Amparo	Valor Asegurado	AcumVA	Prima
1	** PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	263,340,900.00	NO	0.00
2	** PERJUICIOS MODALIDAD DAÑO EMERGENTE	263,340,900.00	NO	0.00
3	** PERJUICIOS MODALIDAD LUCRO CESANTE	263,340,900.00	NO	0.00
4	COBERTURA R.C. EXTRACONTRACTUAL DERIVADA	263,340,900.00	SI	14,068.90
6	COBERTURA R.C. CONTRATISTAS Y SUBCONTRAT		NO	0.00
	LIMITE AGREGADO ANUAL	263,340,900.00		
	LIMITE POR EVENTO O PERSONA	0.00		
7	COBERTURA PATRONAL		NO	0.00
	LIMITE AGREGADO ANUAL	263,340,900.00		
	LIMITE POR EVENTO O PERSONA	0.00		

BENEFICIARIOS

Nombre/Razón Social	Documento	Porcentaje Tipo Benef
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY	NIT 8999990619	100.000 % NO APLICA

RCP-017-3 - PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACON

OBJETO DE LA MODIFICACIÓN

Texto Continúa en Hojas de Anexos...

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO AL ASEGURADOR PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO. (ARTICULOS 81 Y 82 DE LA LEY 45/90 Y ARTICULO 1068 DEL CÓDIGO DEL COMERCIO).

EL PAGO TARDÍO DE LA PRIMA NO REHABILITA EL CONTRATO. EN ESTE CASO LA COMPAÑIA SOLO SE OBLIGA A DEVOLVER LA PARTE NO DEVENGADA DE LA PRIMA EXTEMPORANEAMENTE.

PRIMA	$*********14,068.90
GASTOS	$*************0.00
IVA-RÉGIMEN COMÚN	$*********2,673.09
AJUSTE AL PESO	$*************0.01
TOTAL A PAGAR EN PESOS	$*******16,742.00

21/07/2020 09:34:33

SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES SEGÚN RESOLUCIÓN No. 012805 DEL 11 DE DICIEMBRE DE 2018. LAS PRIMAS DE SEGUROS NO SON SUJETAS A RETENCIÓN EN LA FUENTE, SEGÚN DECRETO REGLAMENTARIO No. 2201 DE 10% ADICIONADO EN EL ARTICULO 1.2.4.6.3. DEL DECRETO ÚNICO REGLAMENTARIO EN MATERIA TRIBUTARIA 1625 DE 2016.

SOMOS ENTIDAD DE ECONOMÍA MIXTA EN LA QUE EL ESTADO TIENE PARTICIPACIÓN SUPERIOR AL 90% POR LO TANTO NO TENEMOS QUE PRACTICAR RETENCIONES DE INDUSTRIA Y COMERCIO.

FIRMA Y SELLO AUTORIZADO

EL TOMADOR

DISTRIBUCIÓN

CÓDIGO	COMPAÑÍA	%	PRIMA

INTERMEDIARIOS

CLAVE	CLASE	NOMBRE	%	COMISIÓN
6628	2	ALVARO FRANCISCO BARON		

- ORIGINAL -

LA PREVISORA S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS
NIT. 860.002.400-2

PREVISORA SEGUROS

HOJA ANEXA No. 1 DE LA PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL No.1000093 DE LA CUAL FORMA PARTE INTEGRANTE

CERTIFICADO DE: PRORROGA	10

**********TEXTO GENERAL**********

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA CITADA PREVISORA SEGUROS ACEPTA Y RECONOCE EL ACTA DE SUSPENSION Y REINICIO No. 6 DE FECHA DEL 09 DE JUNIO DE 2020 AL CONTRATO NO. COP-328 DE 2019

PLAZO DE SUSPENSIÓN NO. 7: TRECE (13) DÍAS CALENDARIO
FECHA DE INICIO SUSPENSIÓN NO. 6: 23/06/2020
FECHA DE REINICIACIÓN: 06/07/2020

LOS DEMÁS TERMINOS Y/O CONDICIONES NO MODIFICADOS EN EL PRESENTE CERTIFICADO CONTINÚAN VIGENTE

CASILLA PRINCIPAL CALLE 57 NO. 9-07 - BOGOTÁ. LÍNEAS DE ATENCIÓN AL CLIENTE: EN BOGOTÁ (1-6) 7555. > RESTO EXCLUSIVA (1-800) 518 554 Y DESDE CELULAR # 345. PREVISORA SUS PETICIONES, QUEJAS, RECLAMOS O SUGERENCIAS VÍA TELEFÓNICA, PÁGINA WEB, [illegible] SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA O POR EL DEFENSOR DEL CONSUMIDOR FINANCIERO TELEFAX (1) 5760511 Y (1) 5760512. [illegible]

IDENTIFICACION DEL PAGO

PREVISORA SEGUROS

POLIZA No. 1000093 CERTIFICADO No. 10

LA PREVISORA S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS - NIT. 860.002.400-2

LLAME GRATIS: EN BOGOTA AL 3487555, Y FUERA DE BOGOTA AL 018000910554

Ramo	Sucursal
RESPONSABILIDAD CIVIL	UNT LGM SEGUROS LTDA

Valor Prima	Valor IVA	Tomador
$14,068.90	$2,673.09	2796485 - EVER JOSE SALGADO SALGADO

F. Pago	Gastos	Valor Prima	Valor IVA	F. Pago	Gastos	Valor Prima	Valor IVA
28/08/2020	$**********0.00	$******14,068.90	$******2,673.09				

APRECIADO CLIENTE

Recuerde lo dispuesto en el Artículo 1068 " la mora en el pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella, producirá la terminación automática del contrato y dará derecho al asegurador a exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato"

SRE-CMR700-1

CONVENIO DE PAGO: 4. 30 DIAS

PREVISORA SEGUROS

LA PREVISORA S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS - NIT. 860.002.400-2

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS CELEBRADO ENTRE LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS Y EVER JOSE SALGADO SALGADO

En ejercicio de la facultad conferida por el artículo 1066 del Código de Comercio, las partes de común acuerdo establecen que las primas, impuestos a las ventas y gastos que se causen por concepto de expedición de las pólizas que se relacionan en este documento por valor total de $ 16,741.99, serán pagadas en los siguientes plazos.

Cta. No.	Fecha	Gastos	Valor Prima	Valor Iva.	Cta. No.	Fecha	Gastos	Valor Prima	Valor Iva.
1	28/08/2020	$**********0.00	$******14,068.90	$******2,673.09					

La mora en el pago de cualquiera de las presentes cuotas, producirá la terminación automática del contrato de seguros, a partir de la fecha en que ésta se presente, y dará derecho a la Aseguradora al cobro de las primas devengadas y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato.

El presente anexo forma parte integral de las siguientes pólizas :

POLIZA	RAMO	CERTIFICADO	VALOR ASEGURADO
1000093	RESPONSABILIDAD CIVIL	10	$*263,340,900.00

En constancia se firma el presente documento en la ciudad de BOGOTA a los 21 días del mes de JULIO de 2020

AUTORIZACION PARA CONSULTA Y REPORTE A LAS CENTRALES DE RIESGO

El tomador o asegurado autoriza expresamente a la COMPAÑÍA , para consultar las bases de datos o centrales de riesgo relativas al manejo financiero y al cumplimiento de obligaciones crediticias, que permitan un conocimiento adecuado del tomador, así como para reportar a dichas bases de datos los aspectos que la compañía considere pertinentes en relación con el contrato de seguros al que accede la presente cláusula.

REPRESENTANTE LEGAL O TOMADOR DE LA POLIZA

LA PREVISORA S.A. CIA. DE SEGUROS GERENTE

APRECIADO CLIENTE

Recuerde lo dispuesto en el Artículo 1068 "La mora en el pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella, producirá la terminación automática del contrato y dará derecho al asegurador a exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato".

SRE-CMR700-1

ANEXO TECNICO No.5

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADS POR JARDIN

ADECUAR Y/O REPARAR LA ESTRUCTURA FISICA DE CINCO (5) JARDINES INFANTILES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION J.I. METRO

Id	Item	Nombre de tarea	Costo	Duración
1		**ADECUAR Y/O REPARAR LA ESTRUCTURA FISICA DE CINCO (5) JARDINES INFANTILES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION.J.I. METRO**	**$456.534.260**	**176 días**
2		INICIO	$0	0 días
3	1	PRELIMINARES (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	$943.931	**135 días**
4	1.1.4	DEMOLICIÓN DE LAVAMANOS, LAVADEROS, BAÑERAS, ORINALES, E	$75.486	4 días
5		SUSPENSIONES COVID -19	$0	108 días
6	1.1.6	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPO!	$320.315	5 días
7	1.1.7	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO (MADERA - MI	$211.245	6 días
8	1.1.21	RETIRO DE PELICULA DE SEGURIDAD EXISTENTES EN MAL ESTADO	$108.699	10 días
9	1.1.28	MANTENIMIENTO CERRAMIENTO METALICO. NO INCLUYE PINTURA	$228.186	7 días
10	2	ESTRUCTURA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	$13.815.398	**39 días**
11	2,1	EXCAVACIONES	$8.015.571	**15 días**
12	2.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN, (INCLUYE CARGUE	$8.015.571	15 días
13	2,3	ELEMENTOS EN CONCRETO	$3.995.613	**15 días**
14	2.3.6	SARDINEL PREFABRICADO EN CONCRETO, TIPO TITAN O SIMILAF	$3.995.613	15 días
15	2,4	REFUERZOS	$1.804.214	**10 días**
16	2.4.1	MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0,15 X 0,15 M	$1.804.214	10 días
17	4	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS	$4.454.296	**34 días**
18	4.1.2	TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 4" INCLUYE ACCESORIOS	$841.494	3 días
19	4.1.11	TUBERIA PVCP RDE 9 DE ½" INCLUYE ACCESORIOS	$143.898	5 días
20	4.1.26	REGISTRO CORTINA 1/2"	$168.522	4 días
21	4.1.57	PUNTO SANITARIO 4"	$397.303	10 días
22	4.1.67	SIFON DE PISO 4"	$345.340	8 días
23	4.1.81	INSTALACION DE SANITARIO	$729.094	4 días
24	4.1.84	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTA.	$1.828.645	10 días
25	5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (INCLUYE SUM	$5.755.674	**7 días**
26	5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREF	$4.698.981	2 días

Tareas críticas		Hito de línea base	
División crítica		Hito	
Progreso de tarea crítica		Progreso del resumen	
Tarea		Resumen	
División		Resumen manual	
Progreso de tarea		Resumen del proyecto	
Tarea manual		Tareas externas	
solo el comienzo		Hito externo	
solo fin		Tarea inactiva	
solo duración		Hito inactivo	
Línea base		Resumen inactivo	
División de la línea base		Fecha límite	

ADECUAR Y/O REPARAR LA ESTRUCTURA FISICA DE CINCO (5) JARDINES INFANTILES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION J.I. METRO

Id	Item	Nombre de tarea	Costo	Duración
27	5.1.73	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED PARA EXTERIORE	$1.056.693	3 días
28	7	**PISOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**$87.135.986**	**37 días**
29	7,2	**ACABADOS DE PISOS, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**$87.135.986**	**37 días**
30	7.2.17	PISO EN DUROPISO o REFERENCIA MOKONOS 33,8 X 33,8 CMS, AI	$6.189.624	9 días
31	7.2.21	ADOQUÍN EN ECOLÓGICO GRAMOQUÍN 8 CM	$4.607.855	4 días
32	7.2.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CAUCHO ELABORADO (	$76.338.507	19 días
33	9	**CARPINTERIA METALICA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**$461.344**	**2 días**
34	9,3	**OTRAS ACTIVIDADES**	**$461.344**	**2 días**
35	9.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA (ANGEO), INCLUYE ÁNGU	$461.344	2 días
36	11	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (INCLUYE SUMINISTRO E INS**	**$2.082.492**	**4 días**
37	11.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA INFANTIL COLOR BL/	$600.618	4 días
38	11.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TELEDUCHA (INCLUYE ELEMENTOS	$292.573	4 días
39	11.1.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE LAVAMANOS (INCLUY	$1.087.537	4 días
40	11.1.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO DE 20 X 20	$81.878	4 días
41	11.1.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA CON SOSCO DE 4" A 3"	$19.886	4 días
42	12	**APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (INCLUYE SUMINISTRO E INSTAL/**	**$2.401.549**	**4 días**
43	12.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN PUERTAS Y PANELES EN ACE	$1.686.797	4 días
44	12.1.11	INSTALACIÓN DE APARATOS EXISTENTES PREVIAMENTE DESMONT.	$512.752	4 días
45	13	**PAÑETE Y PINTURA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**$10.568.449**	**12 días**
46	13,2	**PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS**	**$10.568.449**	**12 días**
47	13.2.2	PINTURA EPOXICA	$1.734.158	3 días
48	13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	$8.834.291	12 días
49	14	**CIELOS RASOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**$36.812.394**	**9 días**
50	14.1.1	CIELO RASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUY	$6.954.475	7 días
51	14.1.5	INSTALACION LÁMINA DE FIBROCEMENTO 20 MM, INCLUYE ACCESO	$29.857.919	9 días
52	15	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALA**	**$1.802.965**	**4 días**
53	15,2	**VIDRIOS Y ESPEJOS**	**$1.802.965**	**4 días**
54	15.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANDBLASTING COLOR OPAL SÓLIC	$1.802.965	4 días

Tareas críticas		Hito de línea base	
División crítica		Hito	
Progreso de tarea crítica		Progreso del resumen	
Tarea		Resumen	
División		Resumen manual	
Progreso de tarea		Resumen del proyecto	
Tarea manual		Tareas externas	
solo el comienzo		Hito externo	
solo fin		Tarea inactiva	
solo duración		Hito inactivo	
Línea base		Resumen inactivo	
División de la línea base		Fecha límite	

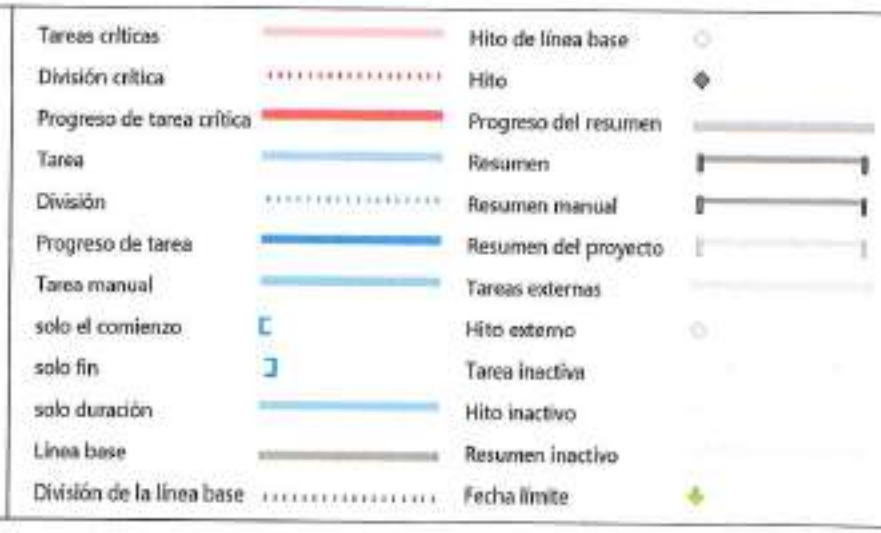
ADECUAR Y/O REPARAR LA ESTRUCTURA FISICA DE CINCO (5) JARDINES INFANTILES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION J.I. METRO

Id	Item	Nombre de tarea	Costo	Duración
55	16	OBRAS EXTERIORES Y VARIOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	$12.876.772	22 días
56	16.1.12	RELLENO CON RECEBO COMPACTADO B600 (SUMINISTRO, EXTEND	$12.280.540	14 días
57	16.1.13	PRADIZACIÓN (ZONAS VERDES) (INCLUYE PASTO KIKUYO Y TIERRA	$596.232	3 días
58	17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (INCLUYE SUMINISTRO E INST	$113.161.609	15 días
59	17.1.6	INSTALACION DE POLICARBONATO EN COLORES VARIOS CON PRO	$29.317.313	15 días
60	17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ES	$83.844.296	15 días
61		ITEMS IMPORTADOS DE OTRO JARDINES	$45.590.238	35 días
62	14.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO FALSO EN PANEL SUPERBOARD DE 6 MM - INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA MASILLA (COMETA)	$3.396.656	5 días
63	17.1.17	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFIL ESTRUCTURAL EN C PARA CUBIERTA (COMETA)	$39.223.774	13 días
64	10.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN MADERA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 CON HOJA DE TRIPLEX ENTAMBORADA Y REFUERZO INTERNO CON ANTI MACHUCÓN, INCLUYE HERRAJES, CERRADURA TIPO BOLA EN MADERA Y VENTANILLA DE 0,20 X 0,40 M CON VID	$2.969.808	5 días
65		PRECIOS NO PREVISTOS APROBADOS	$118.871.163	61 días
66	NP-1	LIMPIEZA INTERIOR PANELES EN PVC DE MUROS Y TECHOS INCLUYE RETIRO DE FIGURAS EN VINILO, PEGANTES ETC	$9.620.962	25 días
67	NP-2	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E=.10	$16.479.650	9 días
68	NP-3	PISO EN ROLLO REF DELIGHT HETEROGENEO UNICOLOR CON NANOPLATA- TRAFICO INDUSTRIAL E=2.2.MM IMPORTADO LG FLOORS	$12.049.289	8 días
69	NP-5	ANDEN EN CONCRETO E=.10 ACABADO LLANA DE MADERA ANCHO 0.60	$4.108.779	18 días
70	NP-7	DESMONTE DE FLANCHE DE CUBIERTA	$3.860.496	2 días
71	NP-8	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA PASA BANDEJAS EN ACERO INOXIDABLE CAL 18 DE 1,20*0,47	$1.557.445	2 días



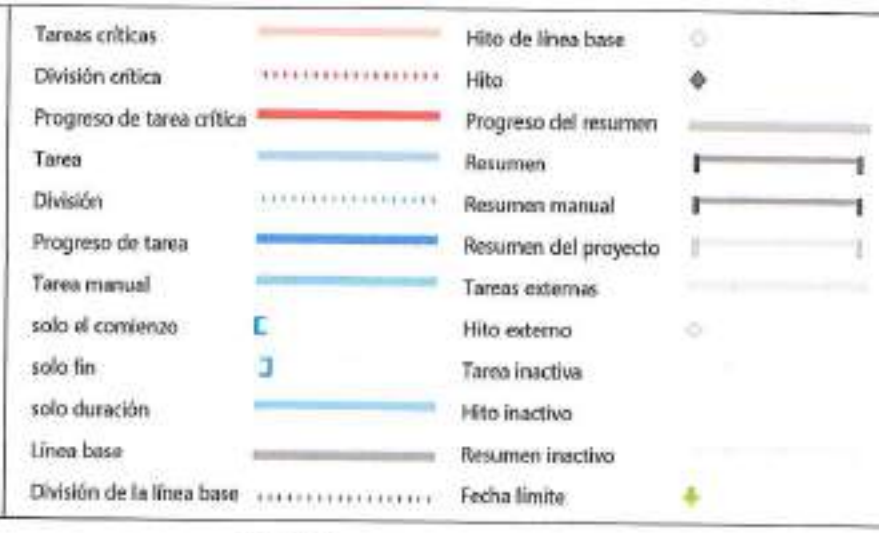
ADECUAR Y/O REPARAR LA ESTRUCTURA FISICA DE CINCO (5) JARDINES INFANTILES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION J.I. METRO

Id	Item	Nombre de tarea	Costo	Duración
72	NP-9	SUM E INSTALACION DE LAMPARAS HERMETICAS LED DE 2X18 WATTS COCINA	$963.459	2 días
73	NP-10	DESMONTE, LIMPIEZA, NIVELACION Y REINSTALACION DE TABLETAS PREFABRICADAS EN CONCRETO PARA ANDENES	$3.960.415	4 días
74	NP-11	APLICACIÓN DE ESMALTE 3 EN 1 SOBRE ESTRUCTURAS METALICAS INCLUYE LIJADO	$6.801.286	8 días
75	NP-12	DESMONTE DE GUARDAESCOBAS Y/O MEDIACAÑAS EN PVC EXISTENTE	$726.682	4 días
76	NP-16	RETIRO DE PISO VINILICO EXISTENTE	$885.643	7 días
77	NP-17	RETIRO DE LAMINAS EN MADERA AGLOMERADA EN PISOS EXISTENTES	$908.352	5 días
78	NP-18	DESMONTE DE BAJANTES EXISTENTES	$196.810	4 días
79	NP-19	DESMONTE DE LAMINAS DE POLICARBONATO EXISTENTES AREA ACCESO	$336.847	3 días
80	NP-20	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTES EN TUBERIA PVC SANITARIA DE 3"	$1.085.541	4 días
81	NP-21	SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIACAÑAS PVC DE 6 CM	$2.405.467	4 días
82	NP-22	SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIACAÑAS PVC DE 9 CM	$5.418.093	4 días
83	NP-23	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 DE 60 CM DE DESARROLLO	$16.566.524	4 días
84	NP-24	APLICACIÓN DE WASH PRIMER SOBRE PERFILES EXISTENTES DE LAMINA GALVANIZADA DE MUROS Y TECHOS (CANAL)	$2.552.848	6 días
85	NP-25	LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE VENTANERIA EN PVC	$1.633.936	6 dias
86	NP-27	SUM E INSTALACION DE BORDILLO CONCRETO PREFABRICADO DE 10 X 20 CM	$4.370.687	17 días
87	NP-28	SUM E INSTALACION DE CAÑUELA PREFABRICADA EN CONCRETO DE 30 X20 CM	$596.409	10 días
88	NP-29	REVISION GENERAL DE PUNTOS Y SALIDAS ELECTRICAS	$555.104	2 días
89	NP-32	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESQUINEROS EN LONA VERANO DE COLORES ACOLCHADOS EN JUMBOLENE DE 1.20	$3.070.767	4 días



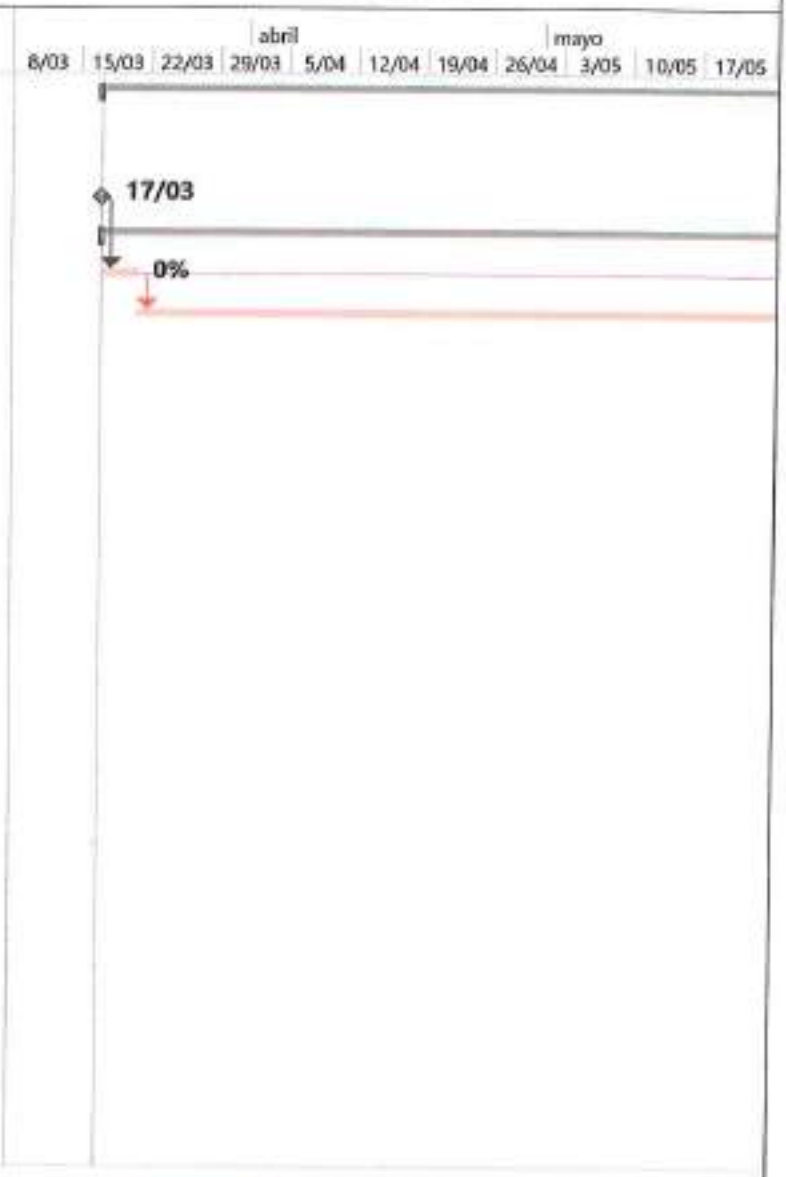
ADECUAR Y/O REPARAR LA ESTRUCTURA FISICA DE CINCO (5) JARDINES INFANTILES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION J.I. METRO

Id	Item	Nombre de tarea	Costo	Duración
90	NP-33	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBA PVC EN ROLLO DE 8 DE CM INCLUYE PEGANTE	$874.945	3 días
91	NP-35	SUM E INST DE MARCO PERIMETRAL CON MALLA PLASTICA ANTIPAJAROS	$17.284.727	4 días
92		FIN	$0	1 día



ADECUAR Y/O REPARAR LA ESTRUCTURA FISICA DE CINCO (5) JARDINES INFANTILES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION J.I. METRO

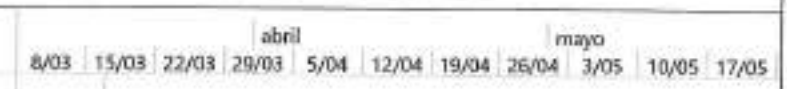
Comienzo	Fin	Predecesoras
mar 17/03/20	**vie 11/09/20**	
mar 17/03/20	mar 17/03/20	
mar 17/03/20	**sáb 1/08/20**	
mar 17/03/20	vie 20/03/20	2
vie 20/03/20	mié 8/07/20	4
jue 9/07/20	mar 14/07/20	4;5
jue 9/07/20	mié 15/07/20	4;5
mié 15/07/20	vie 24/07/20	7
sáb 25/07/20	sáb 1/08/20	8
mar 14/07/20	**sáb 22/08/20**	
mar 14/07/20	**mié 29/07/20**	
mar 14/07/20	mié 29/07/20	4;6;73
mié 29/07/20	**jue 13/08/20**	
mié 29/07/20	jue 13/08/20	12
mié 12/08/20	**sáb 22/08/20**	
mié 12/08/20	sáb 22/08/20	12;56
mar 14/07/20	**lun 17/08/20**	
mié 22/07/20	vie 24/07/20	12CC+8 días
mar 14/07/20	dom 19/07/20	6
dom 19/07/20	jue 23/07/20	19
jue 23/07/20	dom 2/08/20	20
dom 2/08/20	lun 10/08/20	21
jue 13/08/20	lun 17/08/20	24;30
sáb 25/07/20	mar 4/08/20	18
jue 20/08/20	**jue 27/08/20**	
jue 20/08/20	sáb 22/08/20	50





ADECUAR Y/O REPARAR LA ESTRUCTURA FISICA DE CINCO (5) JARDINES INFANTILES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION J.I. METRO

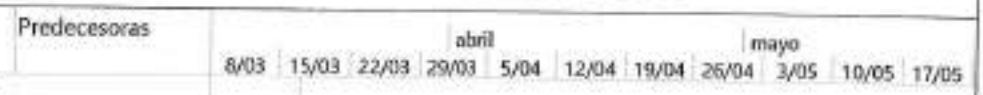
Comienzo	Fin	Predecesoras
mar 25/08/20	jue 27/08/20	48
mar 4/08/20	**jue 10/09/20**	
mar 4/08/20	**jue 10/09/20**	
mar 4/08/20	jue 13/08/20	24
jue 13/08/20	lun 17/08/20	14
dom 23/08/20	jue 10/09/20	16;35;37;38;39;4
lun 17/08/20	**mar 18/08/20**	
lun 17/08/20	**mar 18/08/20**	
lun 17/08/20	mar 18/08/20	47
jue 13/08/20	**lun 17/08/20**	
jue 13/08/20	lun 17/08/20	30
jue 13/08/20	lun 17/08/20	30
jue 13/08/20	lun 17/08/20	30
jue 13/08/20	lun 17/08/20	30
jue 13/08/20	lun 17/08/20	30
jue 13/08/20	**lun 17/08/20**	
jue 13/08/20	lun 17/08/20	30
jue 13/08/20	lun 17/08/20	30
mié 12/08/20	**mar 25/08/20**	
mié 12/08/20	**mar 25/08/20**	
jue 13/08/20	lun 17/08/20	30
mié 12/08/20	mar 25/08/20	56
jue 13/08/20	**sáb 22/08/20**	
jue 13/08/20	jue 20/08/20	30
jue 13/08/20	sáb 22/08/20	30;74
jue 13/08/20	**lun 17/08/20**	
jue 13/08/20	**lun 17/08/20**	
jue 13/08/20	lun 17/08/20	30



Tareas críticas
División crítica
Progreso de tarea crítica
Tarea
División
Progreso de tarea
Tarea manual
solo el comienzo
solo fin
solo duración
Línea base
División de la línea base
Hito de línea base
Hito
Progreso del resumen
Resumen
Resumen manual
Resumen del proyecto
Tareas externas
Hito externo
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Fecha límite

ADECUAR Y/O REPARAR LA ESTRUCTURA FISICA DE CINCO (5) JARDINES INFANTILES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION J.I. METRO

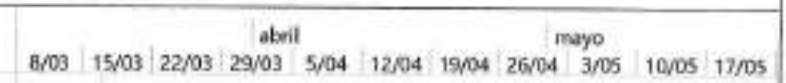
Comienzo	Fin	Predecesoras
mié 29/07/20	**jue 20/08/20**	
mié 29/07/20	mié 12/08/20	12
mar 18/08/20	jue 20/08/20	31
vie 7/08/20	**sáb 22/08/20**	
vie 7/08/20	sáb 22/08/20	63
vie 7/08/20	sáb 22/08/20	63
sáb 25/07/20	**dom 30/08/20**	
jue 13/08/20	mar 18/08/20	30
sáb 25/07/20	vie 7/08/20	8
mar 25/08/20	dom 30/08/20	48;54
jue 9/07/20	**mié 9/09/20**	
jue 9/07/20	lun 3/08/20	5
jue 13/08/20	sáb 22/08/20	56CC+15 días
mar 18/08/20	mar 25/08/20	54;66
mié 19/08/20	lun 7/09/20	56;86
dom 2/08/20	mar 4/08/20	8FC+8 días
lun 7/09/20	mié 9/09/20	68;69;72

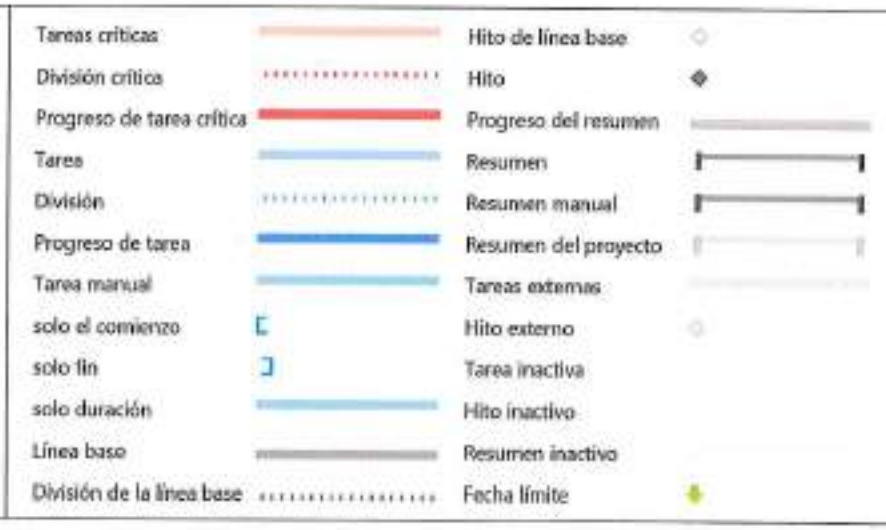




ADECUAR Y/O REPARAR LA ESTRUCTURA FISICA DE CINCO (5) JARDINES INFANTILES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION J.I. METRO

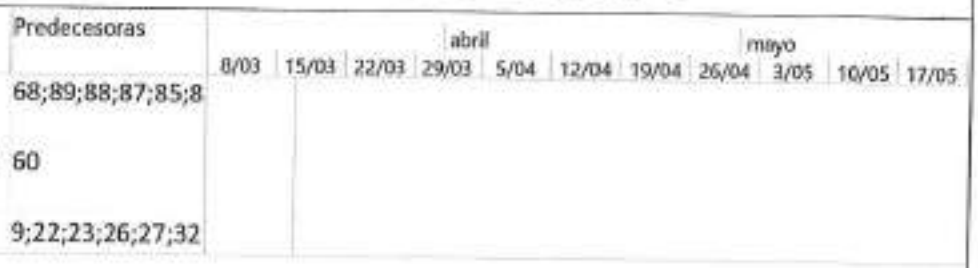
Comienzo	Fin	Predecesoras
dom 23/08/20	mar 25/08/20	30;51;70
jue 9/07/20	lun 13/07/20	5
sáb 25/07/20	dom 2/08/20	77
jue 9/07/20	lun 13/07/20	5
lun 13/07/20	lun 20/07/20	5;75
lun 20/07/20	vie 24/07/20	76
vie 31/07/20	mar 4/08/20	79
mar 28/07/20	vie 31/07/20	76FC+8 días;77
vie 7/08/20	mar 11/08/20	78;63
jue 13/08/20	lun 17/08/20	30
jue 13/08/20	lun 17/08/20	30
vie 7/08/20	mar 11/08/20	63
mar 11/08/20	lun 17/08/20	83
sáb 8/08/20	vie 14/08/20	66FC+5 días
dom 2/08/20	mié 19/08/20	12FC+4 días
dom 23/08/20	mié 2/09/20	67
jue 13/08/20	sáb 15/08/20	30
lun 3/08/20	vie 7/08/20	66





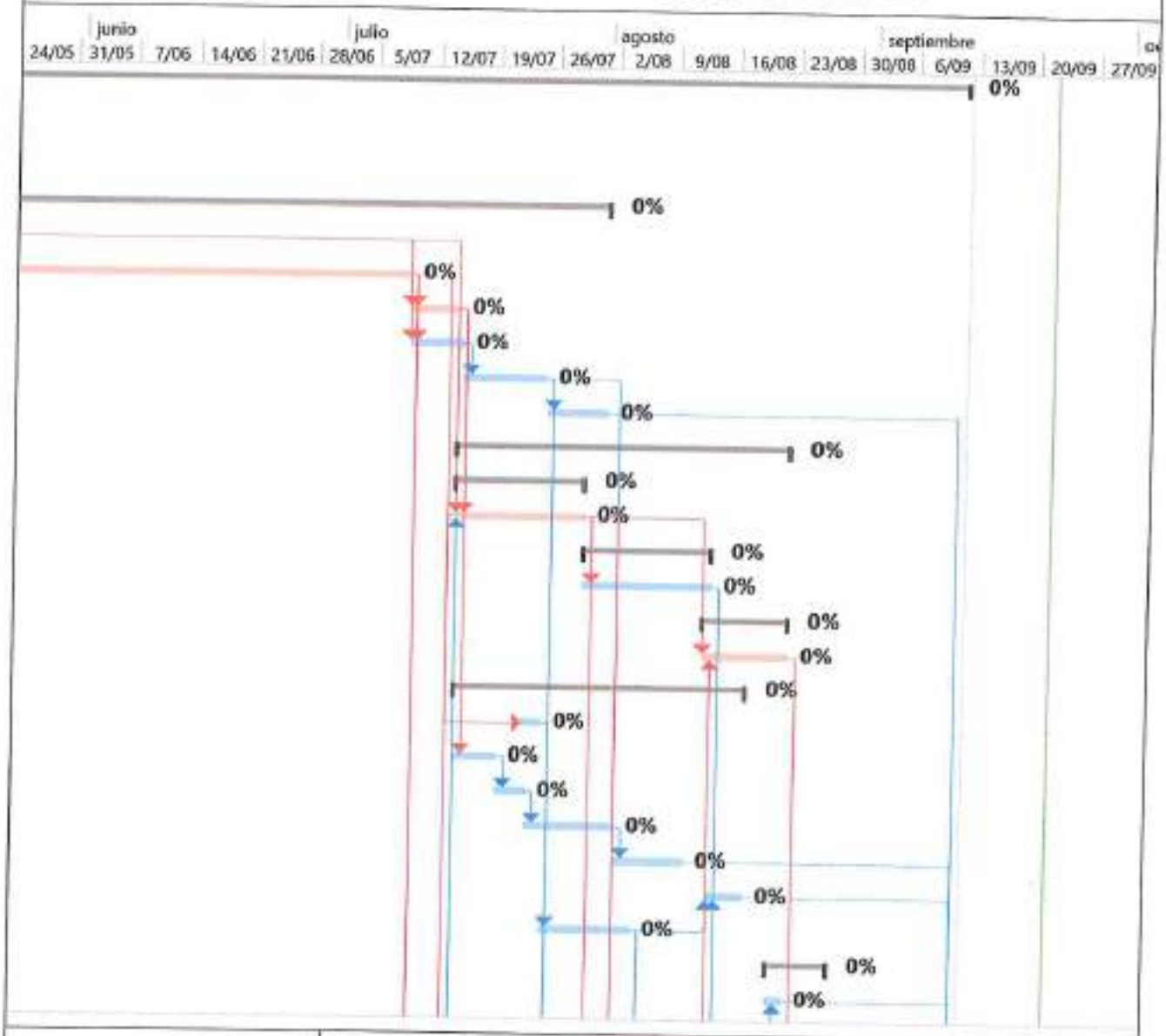
ADECUAR Y/O REPARAR LA ESTRUCTURA FISICA DE CINCO (5) JARDINES INFANTILES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION J.I. METRO

Comienzo	Fin	Predecesoras
mié 2/09/20	vie 4/09/20	68;89;88;87;85;8
dom 23/08/20	mié 26/08/20	60
vie 11/09/20	vie 11/09/20	9;22;23;26;27;32



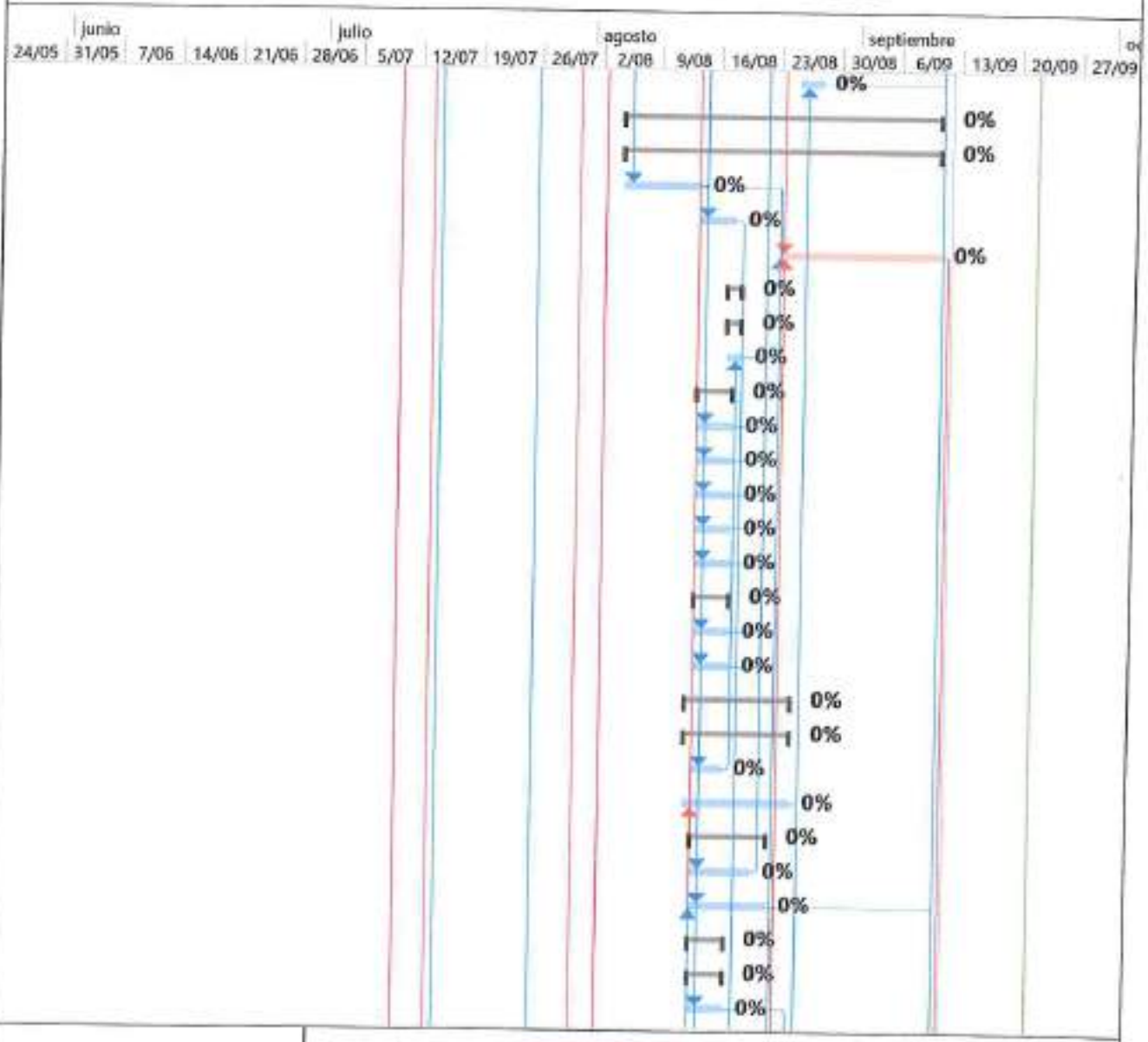


ADECUAR Y/O REPARAR LA ESTRUCTURA FISICA DE CINCO (5) JARDINES INFANTILES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION J.I. METRO



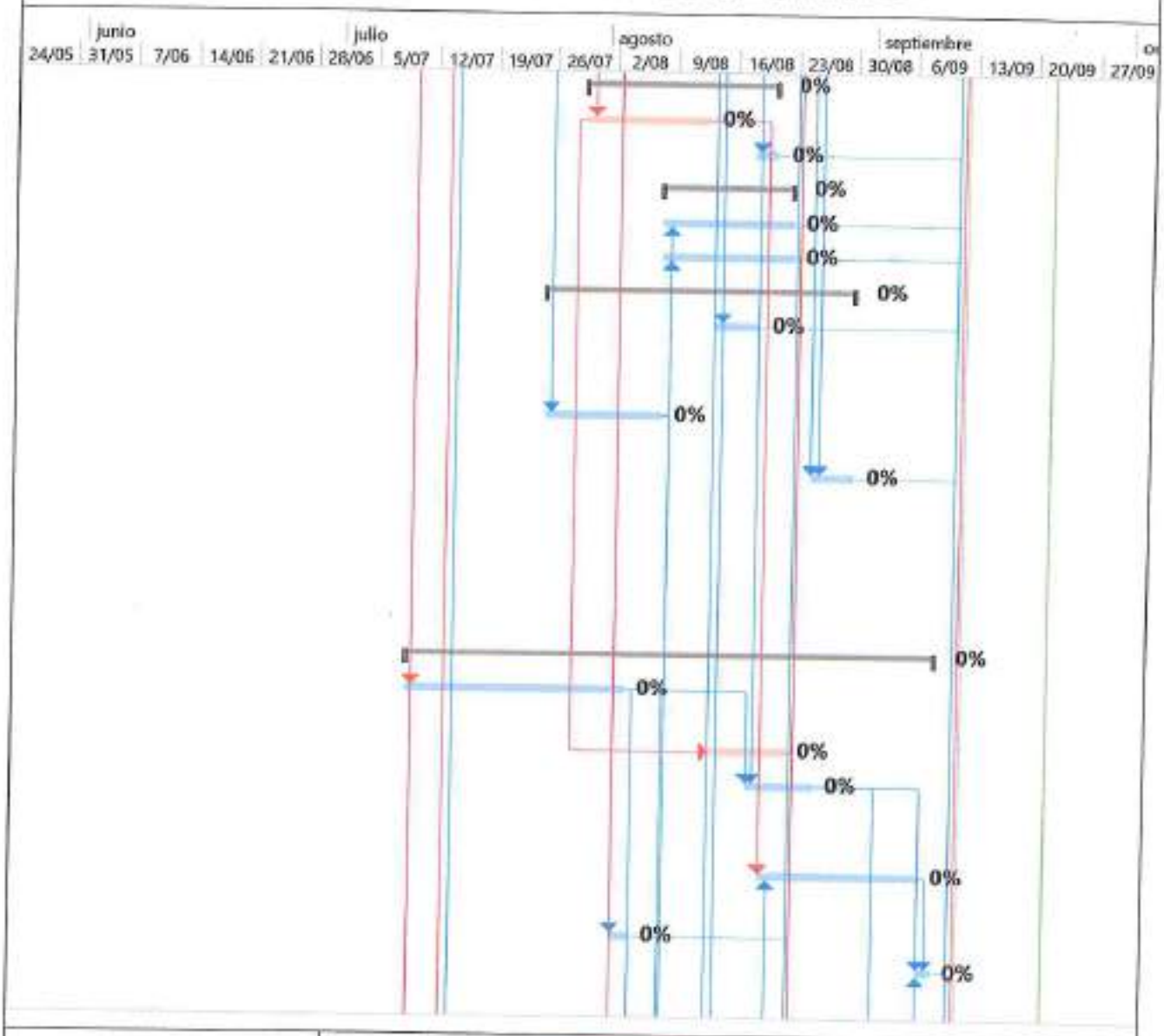
Tareas críticas		Hito de línea base	
División crítica		Hito	
Progreso de tarea crítica		Progreso del resumen	
Tarea		Resumen	
División		Resumen manual	
Progreso de tarea		Resumen del proyecto	
Tarea manual		Tareas externas	
solo el comienzo		Hito externo	
solo fin		Tarea inactiva	
solo duración		Hito inactivo	
Línea base		Resumen inactivo	
División de la línea base		Fecha límite	

ADECUAR Y/O REPARAR LA ESTRUCTURA FISICA DE CINCO (5) JARDINES INFANTILES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION J.I. METRO



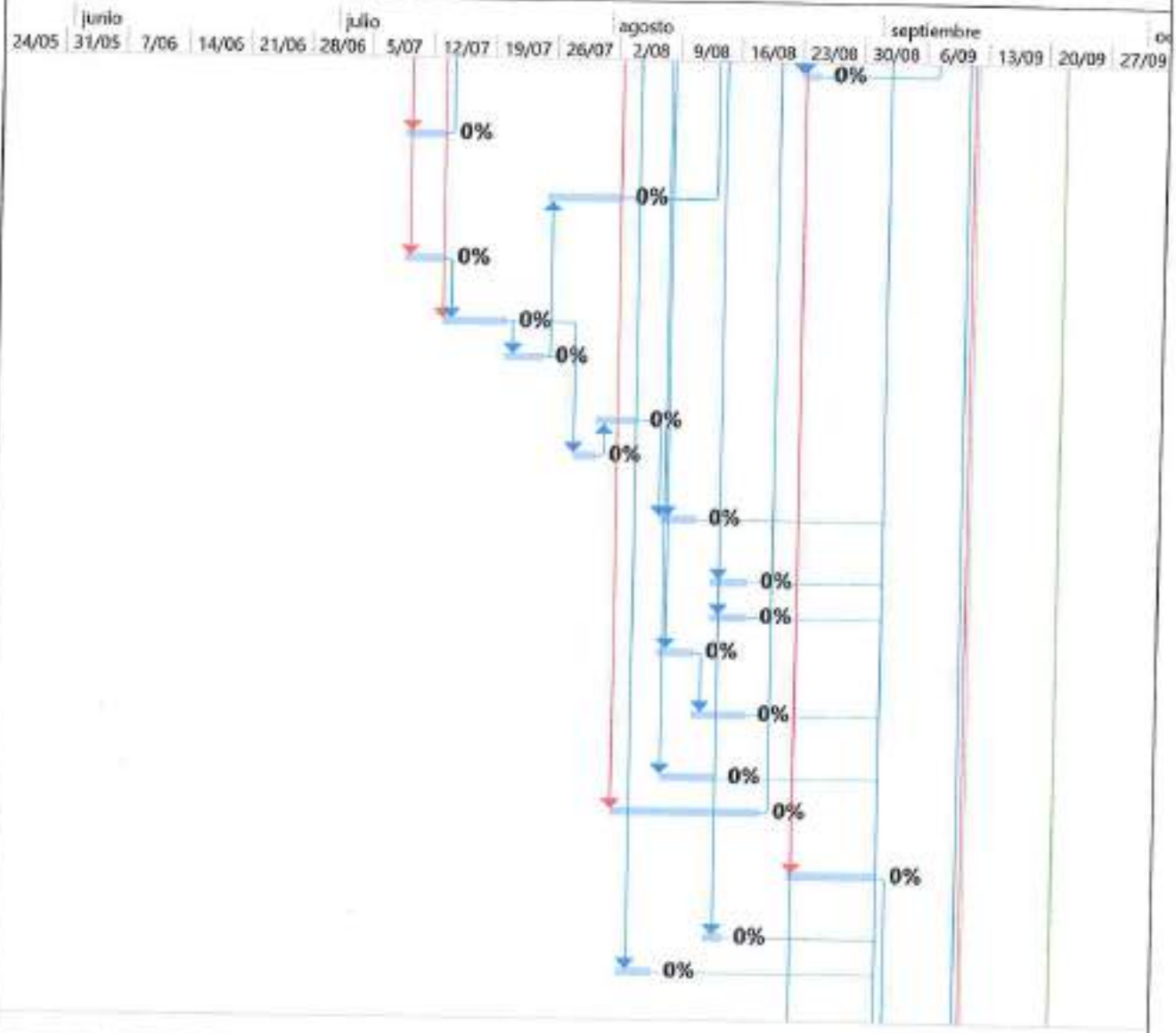
Tareas críticas		Hito de línea base	
División crítica		Hito	
Progreso de tarea crítica		Progreso del resumen	
Tarea		Resumen	
División		Resumen manual	
Progreso de tarea		Resumen del proyecto	
Tarea manual		Tareas externas	
solo el comienzo		Hito externo	
solo fin		Tarea inactiva	
solo duración		Hito inactivo	
Línea base		Resumen inactivo	
División de la línea base		Fecha límite	

ADECUAR Y/O REPARAR LA ESTRUCTURA FISICA DE CINCO (5) JARDINES INFANTILES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION J.I. METRO



Tareas criticas		Hito de línea base	
División crítica		Hito	
Progreso de tarea crítica		Progreso del resumen	
Tarea		Resumen	
División		Resumen manual	
Progreso de tarea		Resumen del proyecto	
Tarea manual		Tareas externas	
solo el comienzo		Hito externo	
solo fin		Tarea inactiva	
solo duración		Hito inactivo	
Línea base		Resumen inactivo	
División de la línea base		Fecha límite	

ADECUAR Y/O REPARAR LA ESTRUCTURA FISICA DE CINCO (5) JARDINES INFANTILES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION J.I. METRO



Tareas críticas		Hito de línea base	
División crítica		Hito	
Progreso de tarea crítica		Progreso del resumen	
Tarea		Resumen	
División		Resumen manual	
Progreso de tarea		Resumen del proyecto	
Tarea manual		Tareas externas	
solo el comienzo		Hito externo	
solo fin		Tarea inactiva	
solo duración		Hito inactivo	
Línea base		Resumen inactivo	
División de la línea base		Fecha límite	

ADECUAR Y/O REPARAR LA ESTRUCTURA FISICA DE CINCO (5) JARDINES INFANTILES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION J.I. METRO





REPROG NIETOS 21sep

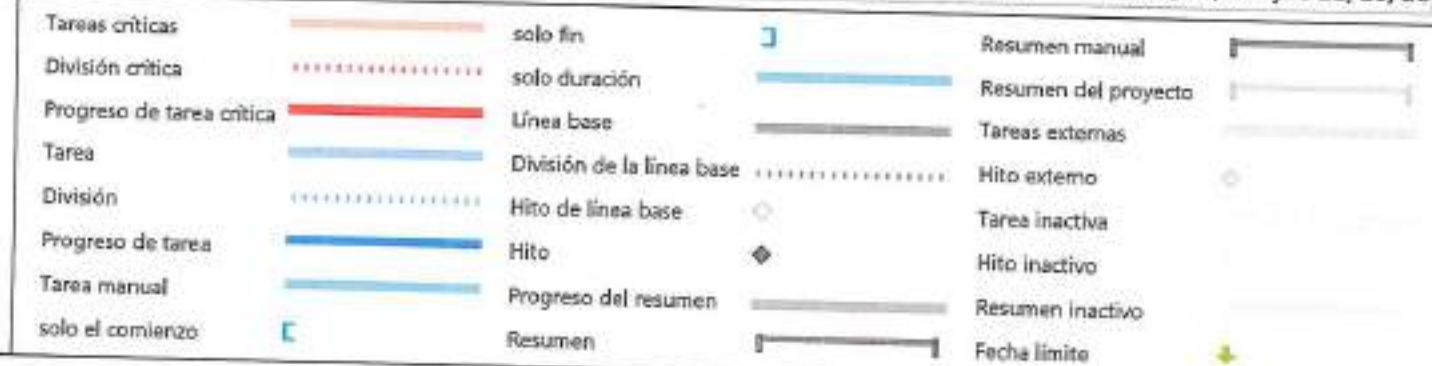
Id	Modo de tarea	Texto1	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
1			**JARDIN NIETOS DEL TRUENO**	**$ 188.812.622,00**	**57 días**	**lun 31/08/2(**	**mar 17/11/2**
2			**ITEMS CONTRACTUALES**	**$ 111.252.950,00**	**47 días**	**jue 10/09/2(**	**vie 13/11/20**
3		1.1.6	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y E	$ 133.465,00	5 días	lun 28/09/20	vie 2/10/20
4		1.1.7	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO (MAI	$ 211.245,00	2 días	mar 13/10/2(	mié 14/10/2(
5		1.1.21	RETIRO DE PELICULA DE SEGURIDAD EXISTENTES EN MAL E	$ 119.570,00	12 días	mar 22/09/2(	mié 7/10/20
6		2.4.1	MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0,15 X 0,15 M	$ 200.468,00	2 días	jue 10/09/20	vie 11/09/20
7		4.1.26	REGISTRO CORTINA 1/2"	$ 56.174,00	1 día	mar 13/10/2(	mar 13/10/2(
8		4.1.57	PUNTO SANITARIO 4"	$ 158.921,00	2 días	mar 13/10/2(	mié 14/10/2(
9		4.1.67	SIFON DE PISO 4"	$ 172.670,00	2 días	mar 13/10/2(	mié 14/10/2(
10		4.1.84	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y	$ 609.548,00	6 días	lun 5/10/20	lun 12/10/20
11		5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE	$ 939.796,00	2 días	jue 5/11/20	vie 6/11/20
12		5.1.73	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED PARA EXTI	$ 1.056.694,00	2 días	jue 5/11/20	vie 6/11/20
13		7.2.17	PISO EN DUROPISO o REFERENCIA MOKONOS 33,8 X 33,8 C	$ 4.126.416,00	8 días	lun 5/10/20	mié 14/10/2(
14		8.1.4	MURO EN LÁMINA FIBRO - CEMENTO 10 MM, INCLUYE AC(	$ 14.532.825,00	9 días	jue 15/10/20	mar 27/10/2(
15		9.1.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASAMANOS EN TUBERÍA	$ 1.382.335,00	2 días	mié 28/10/2(	jue 29/10/20
16		9.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA EN .	$ 10.910.014,00	3 días	mié 28/10/2(	vie 30/10/20
17		9.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA (ANGEO), INCLUYE	$ 461.344,00	1 día	lun 2/11/20	lun 2/11/20
18		10.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN MADERA CON	$ 2.969.804,00	3 días	lun 9/11/20	mié 11/11/2(
19		11.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL LÍNEA INFANTL CC	$ 267.699,00	1 día	vie 30/10/20	vie 30/10/20
20		11.1.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE LAVAMANOS	$ 870.030,00	1 día	lun 2/11/20	lun 2/11/20
21		11.1.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEZCLADORES TIPO CUEL	$ 99.492,00	1 día	mar 3/11/20	mar 3/11/20

16/08

Tareas críticas
División crítica
Progreso de tarea crítica
Tarea
División
Progreso de tarea
Tarea manual
solo el comienzo
solo fin
solo duración
Línea base
División de la línea base
Hito de línea base
Hito
Progreso del resumen
Resumen
Resumen manual
Resumen del proyecto
Tareas externas
Hito externo
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Fecha límite

Id	Modo de tarea	Texto1	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
22		11.1.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO DE 20 X 2I	$ 61.408,00	1 día	mié 4/11/20	mié 4/11/20
23		12.1.11	INSTALACIÓN DE APARATOS EXISTENTES PREVIAMENTE DE	$ 256.376,00	2 días	jue 5/11/20	vie 6/11/20
24		13.2.2	PINTURA EPOXICA	$ 578.052,00	3 días	mié 28/10/2(	vie 30/10/20
25		13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	$ 3.141.081,00	10 días	lun 2/11/20	vie 13/11/20
26		13.2.7	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS)	$ 785.497,00	8 días	lun 2/11/20	mié 11/11/2(
27		14.1.1	CIELO RASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (	$ 2.781.790,00	4 días	mié 28/10/2(	lun 2/11/20
28		14.1.5	INSTALACION LÁMINA DE FIBROCEMENTO 20 MM, INCLUY	$ 19.771.947,00	15 días	lun 5/10/20	vie 23/10/20
29		15.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANDBLASTING COLOR OPAL	$ 600.988,00	1 día	lun 2/11/20	lun 2/11/20
30		16.1.4	PUERTA DE CERRAMIENTO EN TUBO GALVANIZADO DE 2" `	$ 2.015.845,00	2 días	lun 2/11/20	mar 3/11/20
31		17.1.6	INSTALACION DE POLICARBONATO EN COLORES VARIOS CC	$ 17.590.388,00	3 días	mar 3/11/20	jue 5/11/20
32		17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCL	$ 24.391.068,00	5 días	lun 19/10/20	vie 23/10/20
33			**ITEMS IMPORTADOS DE LOS OTROS JARDINES**	**$ 12.180.829,00**	**49 días**	**lun 31/08/2(**	**jue 5/11/20**
34		1,1,5	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, INCLUYE CA	$ 402.211,00	4 días	lun 5/10/20	jue 8/10/20
35		2.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN, (INCLUYE C/	$ 760.972,00	4 días	lun 31/08/20	jue 3/09/20
36		11.1.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CALENTADOR ELÉCTRICO,	$ 918.394,00	1 día	mar 3/11/20	mar 3/11/20
37		5.1.46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALV/	$ 432.905,00	1 día	mié 4/11/20	mié 4/11/20
38		5.1.59	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE RED NORMAL TIPO	$ 70.554,00	1 día	jue 5/11/20	jue 5/11/20
39		16.1.12	RELLENO CON RECEBO COMPACTADO B600 (SUMINISTRO, EXTEI	$ 1.228.054,00	4 días	vie 4/09/20	mié 9/09/20
40		17.1.17	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PI	$ 8.367.739,00	6 días	vie 9/10/20	vie 16/10/20
41			**PRECIOS NO PREVISTOS**	**$ 65.378.843,00**	**49 días**	**jue 10/09/2(**	**mar 17/11/2**
42		NP-1	LIMPIEZA INTERIOR PANELES EN PVC DE MUROS Y TECHOS	$ 12.086.759,00	14 días	lun 5/10/20	jue 22/10/20

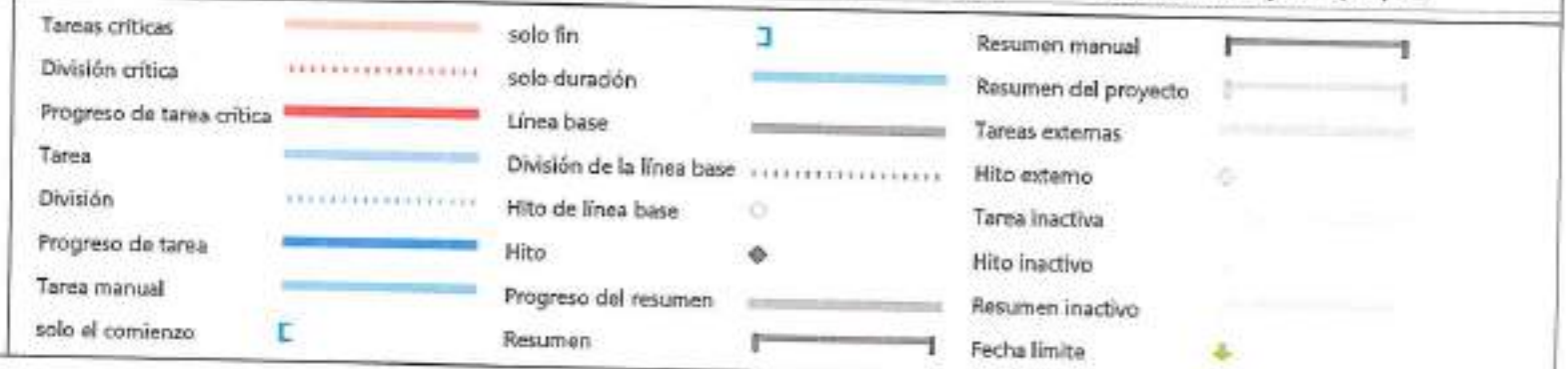
16/08



REPROG NIETOS 21sep

Id	Modo de tarea	Texto1	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
43		NP-2	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E=.10	$ 2.602.050,00	4 días	vie 9/10/20	mié 14/10/20
44		NP-4	REINSTALACION DE PUERTAS EXISTENTES	$ 36.334,00	2 días	jue 15/10/20	vie 16/10/20
45		NP-5	ANDEN EN CONCRETO E=.10 ACABADO LLANA DE MADERA	$ 1.917.430,00	4 días	mié 16/09/2(	lun 21/09/20
46		NP-7	DESMONTE DE FLANCHE DE CUBIERTA	$ 1.544.198,00	2 días	vie 9/10/20	lun 12/10/20
47		NP-8	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA PASA BANDEJAS EN A	$ 1.881.550,00	2 días	mié 4/11/20	jue 5/11/20
48		NP-9	SUM E INSTALACION DE LAMPARAS HERMETICAS LED DE 2	$ 988.181,00	2 días	mar 3/11/20	mié 4/11/20
49		NP-11	APLICACIÓN DE ESMALTE 3 EN 1 SOBRE ESTRUCTURAS MET	$ 4.164.824,00	8 días	lun 19/10/20	mié 28/10/20
50		NP-13	REINSTALACION DE GUARADEASCOBAS EN PVC CON MATE	$ 29.421,00	1 día	vie 23/10/20	vie 23/10/20
51		NP-15	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJAS EXTERIORES EN	$ 6.818.506,00	2 días	lun 26/10/20	mar 27/10/20
52		NP-16	RETIRO DE PISO VINILICO EXISTENTE	$ 59.043,00	1 día	vie 23/10/20	vie 23/10/20
53		NP-17	RETIRO DE LAMINAS EN MADERA AGLOMERADA EN PISOS	$ 363.341,00	4 días	mar 22/09/2(	vie 25/09/20
54		NP-18	DESMONTE DE BAJANTES EXISTENTES	$ 246.012,00	2 días	lun 19/10/20	mar 20/10/20
55		NP-19	DESMONTE DE LAMINAS DE POLICARBONATO EXISTENTES	$ 1.571.954,00	4 días	lun 5/10/20	jue 8/10/20
56		NP-20	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTES EN TUBERIA PV	$ 1.628.312,00	3 días	mié 21/10/2(	vie 23/10/20
57		NP-21	SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIACAÑAS PVC DE 6 CM	$ 1.659.559,00	2 días	jue 29/10/20	vie 30/10/20
58		NP-22	SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIACAÑAS PVC DE 9 CM	$ 6.437.945,00	11 días	jue 15/10/20	jue 29/10/20
59		NP-23	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 DE 60 CM DE DES	$ 3.602.846,00	3 días	lun 19/10/20	mié 21/10/20
60		NP-24	APLICACIÓN DE WASH PRIMER SOBRE PERFILES EXISTENTE	$ 2.187.312,00	4 días	lun 19/10/20	jue 22/10/20
61		NP-25	LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE VENTANERIA EN PVC	$ 1.149.368,00	4 días	lun 2/11/20	jue 5/11/20
62		NP-27	SUM E INSTALACION DE BORDILLO CONCRETO PREFABRICA	$ 2.796.223,00	4 días	jue 10/09/20	mar 15/09/20
63		NP-29	REVISION GENERAL DE PUNTOS Y SALIDAS ELECTRICAS	$ 555.104,00	1 día	jue 15/10/20	jue 15/10/20

16/08

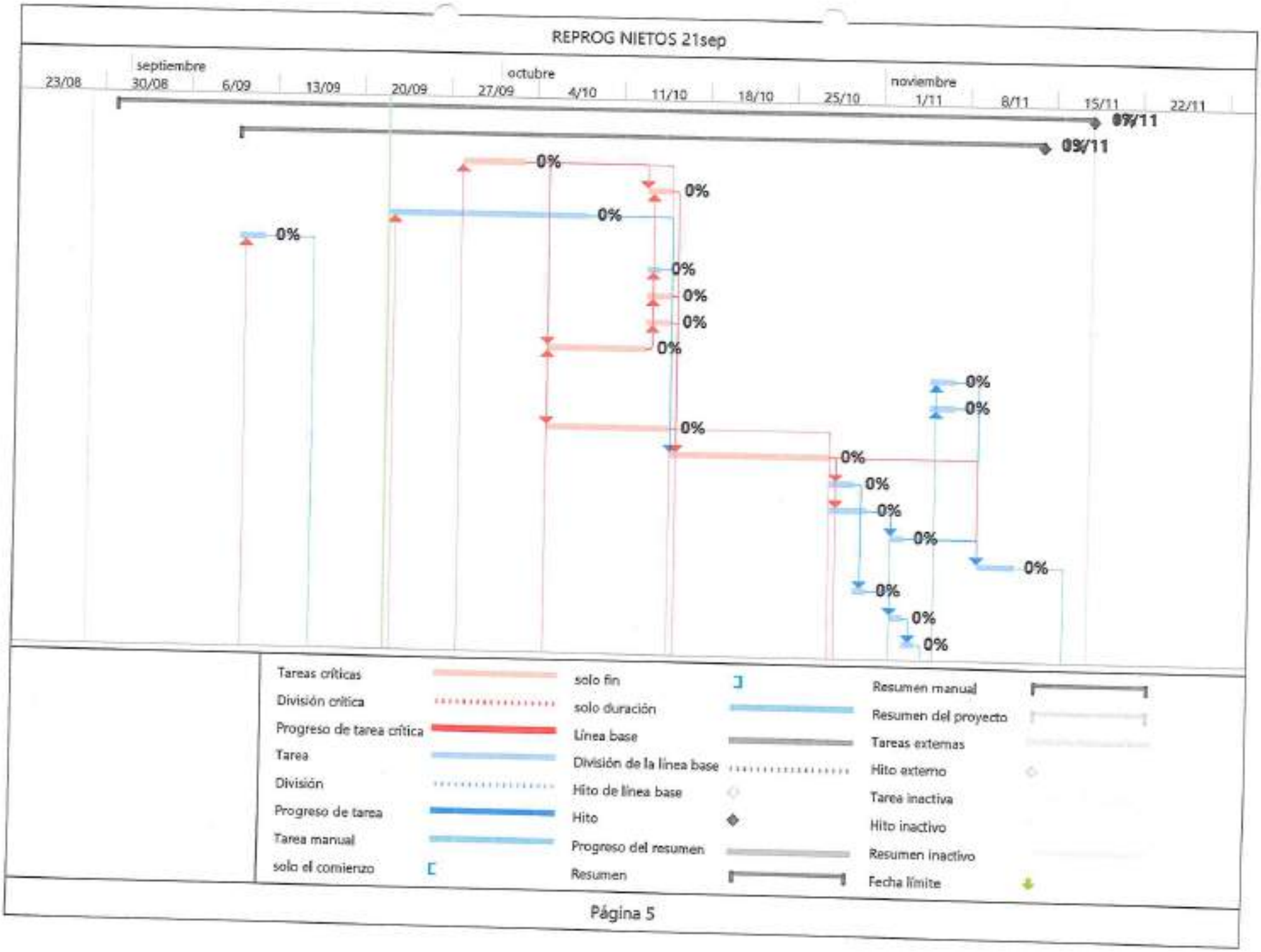


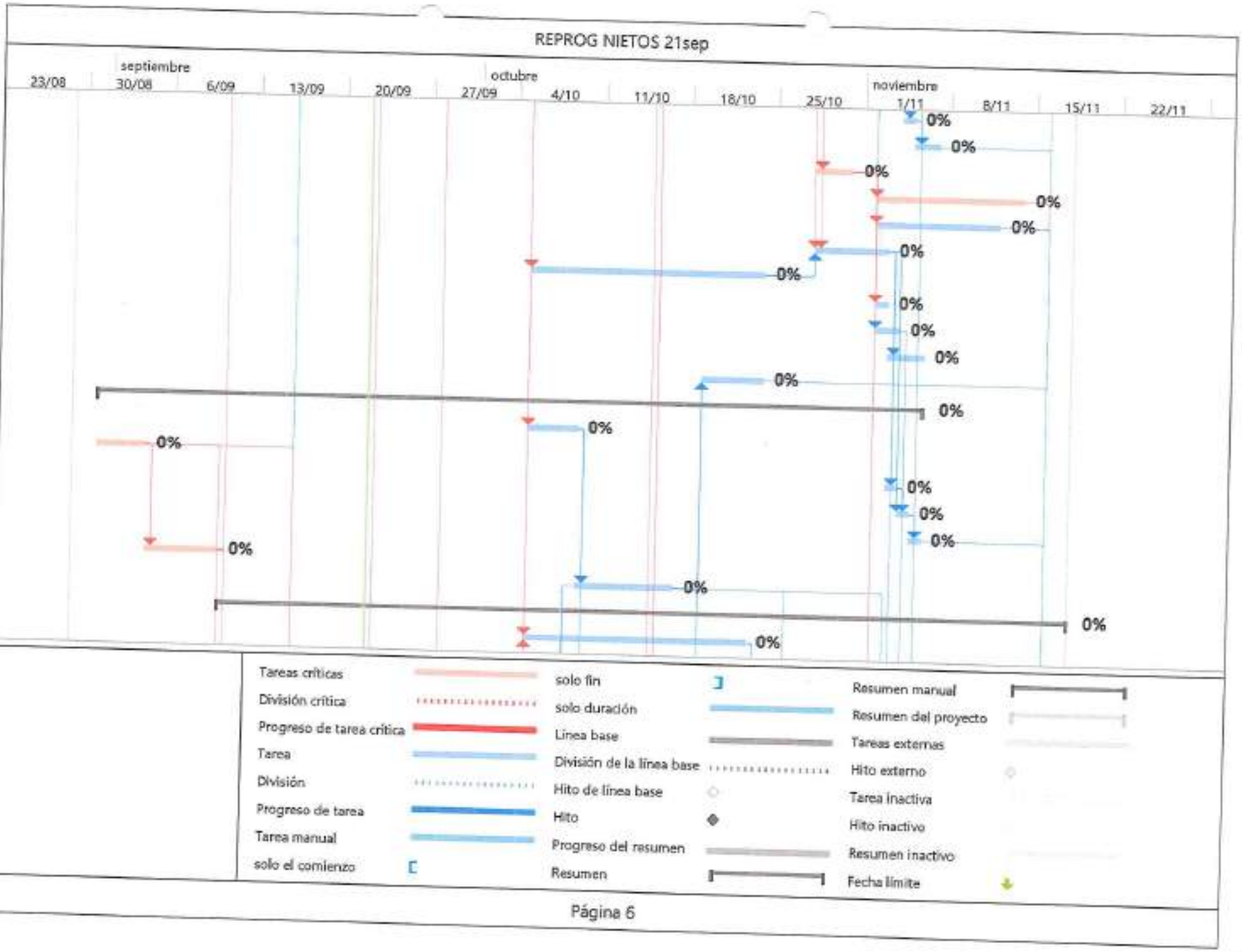
REPROG NIETOS 21sep

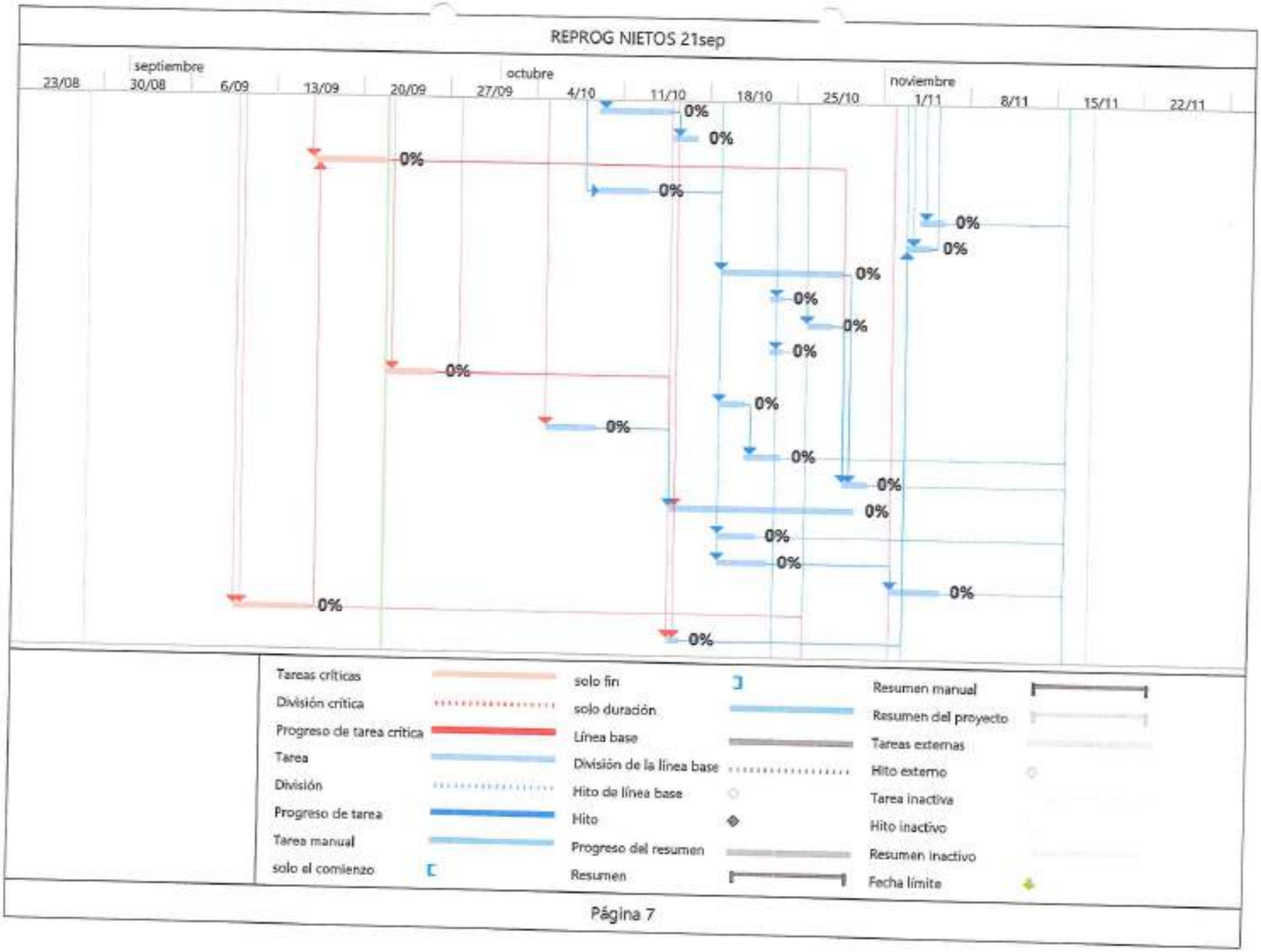
Id	Modo de tarea	Texto1	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
64		NP-30	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBA EN PVC II	$ 169.597,00	2 días	lun 26/10/20	mar 27/10/2
65		NP-32	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESQUINEROS EN LONA VEI	$ 1.054.597,00	1 día	vie 23/10/20	vie 23/10/20
66		NP-35	SUM E INST DE MARCO PERIMETRAL CON MALLA PLASTICA	$ 8.050.017,00	4 días	mar 3/11/20	vie 6/11/20
67		NP-36	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS QUIRURGICC	$ 1.778.360,00	1 día	lun 2/11/20	lun 2/11/20
68			ENTREGA	$ 0,00	2 días	lun 16/11/20	mar 17/11/2

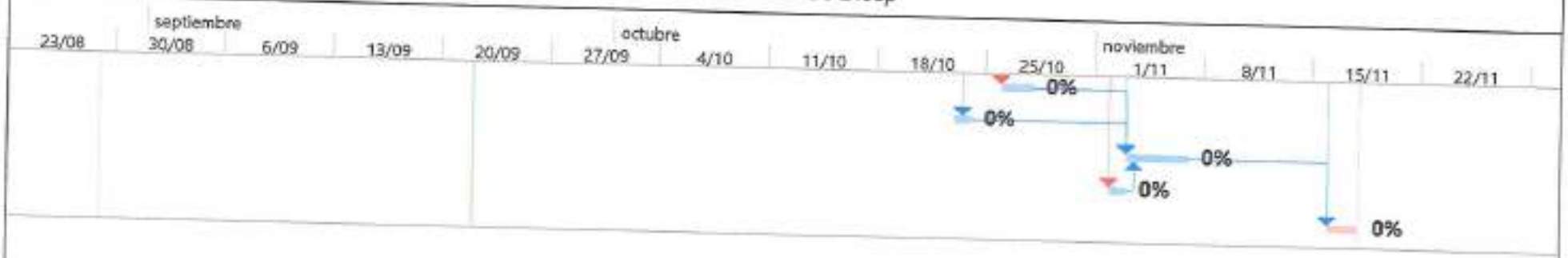
16/08

Tareas críticas
División crítica
Progreso de tarea crítica
Tarea
División
Progreso de tarea
Tarea manual
solo el comienzo
solo fin
solo duración
Línea base
División de la línea base
Hito de línea base
Hito
Progreso del resumen
Resumen
Resumen manual
Resumen del proyecto
Tareas externas
Hito externo
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Fecha límite


REPROG NIETOS 21sep
septiembre
octubre
noviembre
23/08
30/08
6/09
13/09
20/09
27/09
4/10
11/10
18/10
25/10
1/11
8/11
15/11
22/11
0%
Tareas críticas
División crítica
Progreso de tarea crítica
Tarea
División
Progreso de tarea
Tarea manual
solo el comienzo
solo fin
solo duración
Línea base
División de la línea base
Hito de línea base
Hito
Progreso del resumen
Resumen
Resumen manual
Resumen del proyecto
Tareas externas
Hito externo
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Fecha límite


REPROG NIETOS 21sep
septiembre
octubre
noviembre
23/08
30/08
6/09
13/09
20/09
27/09
4/10
11/10
18/10
25/10
1/11
8/11
15/11
22/11
0%
Tareas críticas
División crítica
Progreso de tarea crítica
Tarea
División
Progreso de tarea
Tarea manual
solo el comienzo
solo fin
solo duración
Línea base
División de la línea base
Hito de línea base
Hito
Progreso del resumen
Resumen
Resumen manual
Resumen del proyecto
Tareas externas
Hito externo
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Fecha límite


REPROG NIETOS 21sep
septiembre
octubre
noviembre
23/08
30/08
6/09
13/09
20/09
27/09
4/10
11/10
18/10
25/10
1/11
8/11
15/11
22/11
0%
Tareas críticas
División crítica
Progreso de tarea crítica
Tarea
División
Progreso de tarea
Tarea manual
solo el comienzo
solo fin
solo duración
Línea base
División de la línea base
Hito de línea base
Hito
Progreso del resumen
Resumen
Resumen manual
Resumen del proyecto
Tareas externas
Hito externo
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Fecha límite



Tareas críticas	solo fin	Resumen manual	
División crítica	solo duración	Resumen del proyecto	
Progreso de tarea crítica	Línea base	Tareas externas	
Tarea	División de la línea base	Hito externo	
División	Hito de línea base	Tarea inactiva	
Progreso de tarea	Hito	Hito inactivo	
Tarea manual	Progreso del resumen	Resumen inactivo	
solo el comienzo	Resumen	Fecha límite	

Prog Pio XII 13 sep

Id	Modo de tarea	Texto1	Nombre de tarea	Costo	Duración
1			**JARDIN PIO XII**	**$ 44.176.551**	**25 días**
2			ITEMS CONTRACTUALES	$ 0	0 días
3		1.1.6	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANI	$ 80.079	1 día
4		1.1.7	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAM	$ 316.867	2 días
5		3.1.4	LAVADO CON HIDRÓFUGO EN MUROS EN LADRI	$ 2.178.720	3 días
6		5.1.71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X	$ 3.132.654	2 días
7		5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120	$ 1.566.328	1 día
8		5.1.73	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED	$ 704.462	1 día
9		7.1.1	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0,04	$ 5.147.971	3 días
10		7.2.16	CINTA ANTIDESLIZANTE A= 2 CM	$ 388.396	1 día
11		10.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN MAI	$ 6.434.575	3 días
12		11.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA II	$ 4.804.950	3 días
13		11.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA A	$ 799.425	1 día
14		11.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL LÍNEA II	$ 535.398	1 día
15		11.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TELEDUCHA (IN	$ 146.286	1 día
16		11.1.10	DUCHAS CON GRIFERÍA	$ 224.876	1 día
17		11.1.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE LA'	$ 436.015	1 día
18		11.1.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO	$ 40.939	1 día
19		13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS	$ 10.212.299	11 días
20		13.2.2	PINTURA EPOXICA	$ 1.059.763	2 días
21		17.1.6	INSTALACION DE POLICARBONATO EN COLORES	$ 4.397.597	3 días
22		17.1.17	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁ	$ 1.568.951	1 día
23			**ITEMS IMPORTADOS DE LOS OTROS JARDINES**	**$ 12.347.213**	**18 días**
24		4.1.11	TUBERIA PVCP RDE 9 DE ½" INCLUYE ACCESORIO	$ 115.118	1 día
25		4.1.15	PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS ½" (COMETA)	$ 133.084	1 día
26		4.1.57	PUNTO SANITARIO 4"	$ 317.842	3 días
27		4.1.83	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFON PLASTICC	$ 184.178	1 día
28		4.2.1	CAJA DE INSPECCION 60X60 (COMETA)	$ 525.108	4 días



Prog Pio XII 13 sep

Id	Modo de tarea	Texto1	Nombre de tarea	Costo	Duración
29		5.1.46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1".	$ 43.292	1 día
30		5.1.59	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE RED NORMAL TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA	$ 70.554	1 día
31		9.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LAMINA	$ 495.634	1 día
32		11.1.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA CON SOSCO DE 5" A 4"	$ 29.804	1 día
33		11.1.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CALENTADOR ELÉCTRICO, CAPACIDAD MAYOR O IGUAL A 5 LT,	$ 918.394	2 días
34		12.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE GABINETE EN ACERO INOXIDABLE. ALTURA: 0,70 M, CON ENTREPAÑO Y PUERTA. INCLUYE INSTALACIÓN.70*35, CALIBRE 20 REF 304, ANTIÁCIDO Y ACCESORIOS PARA SU INSTALACION (COMETA)	$ 3.614.562	2 días
35		12.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN PUERTAS Y PANELES EN ACERO CALIBRE 20, DIVISIONES	$ 2.833.195	3 días
36		13.2.7	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS)	$ 1.099.696	4 días
37		13.2.9	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA PISO TRÁFICO PESADO	$ 152.527	2 días
38		13.4.2	ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA	$ 467.013	4 días
39		13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA	$ 511.926	4 días
40		13.4.4	ESMALTE SOBRE CANAL METÁLICA EN ACERO GALVANIZADO	$ 835.286	2 días
41			**PRECIOS NO PREVISTOS**	**$ 40.947.183**	**13 días**
42		NP-3	PISO EN ROLLO REF DELIGHT HETEROGENEO UNI	$ 28.115.008	2 días
43		NP-7	DESMONTE DE FLANCHE DE CUBIERTA	$ 868.612	1 día
44		NP-19	DESMONTE DE LAMINAS DE POLICARBONATO E>	$ 157.195	2 días

Tareas criticas		Hito de línea base	
División crítica		Hito	
Progreso de tarea crítica		Progreso del resumen	
Tarea		Resumen	
División		Resumen manual	
Progreso de tarea		Resumen del proyecto	
Tarea manual		Tareas externas	
solo el comienzo		Hito externo	
solo fin		Tarea inactiva	
solo duración		Hito inactivo	
Líneas base		Resumen inactivo	
División de la línea base		Fecha límite	

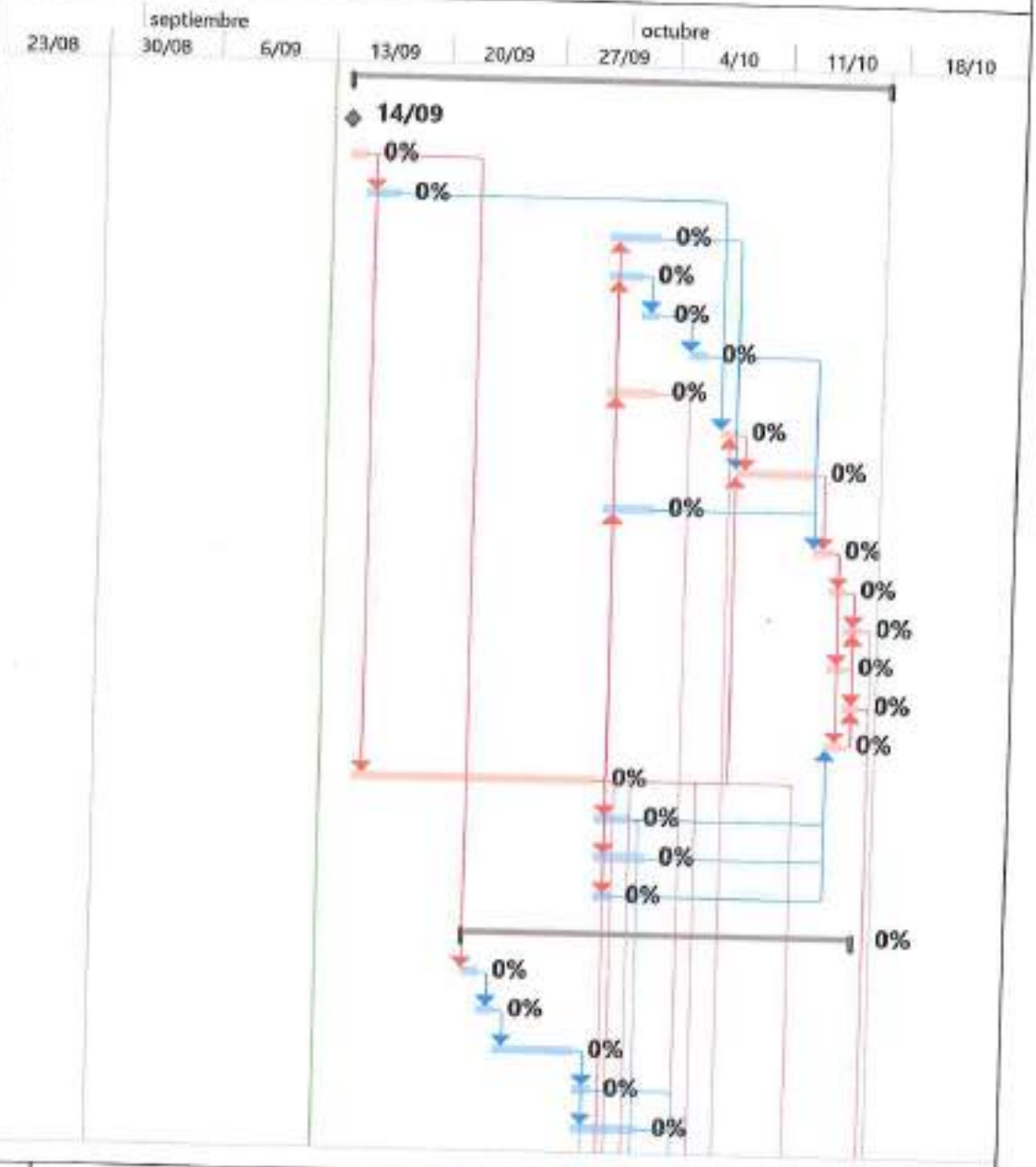
Prog Pio XII 13 sep

Id	Modo de tarea	Texto1	Nombre de tarea	Costo	Duración
45		NP-23	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 DE 60	$ 6.212.446	4 días
46		NP-24	APLICACIÓN DE WASH PRIMER SOBRE PERFILES E	$ 765.854	3 días
47		NP-29	REVISION GENERAL DE PUNTOS Y SALIDAS ELECT	$ 555.104	1 día
48		NP-32	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESQUINEROS EN	$ 903.167	2 días
49		NP-33	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOB/	$ 2.077.994	2 días
50		NP-36	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS QI	$ 1.291.803	2 días
51			ENTREGA	$ 0	1 día

Tareas críticas		Hito de línea base	
División crítica		Hito	
Progreso de tarea crítica		Progreso del resumen	
Tarea		Resumen	
División		Resumen manual	
Progreso de tarea		Resumen del proyecto	
Tarea manual		Tareas externas	
solo el comienzo		Hito externo	
solo fin		Tarea inactiva	
solo duración		Hito inactivo	
Línea base		Resumen inactivo	
División de la línea base		Fecha límite	

Prog Pio XII 13 sep

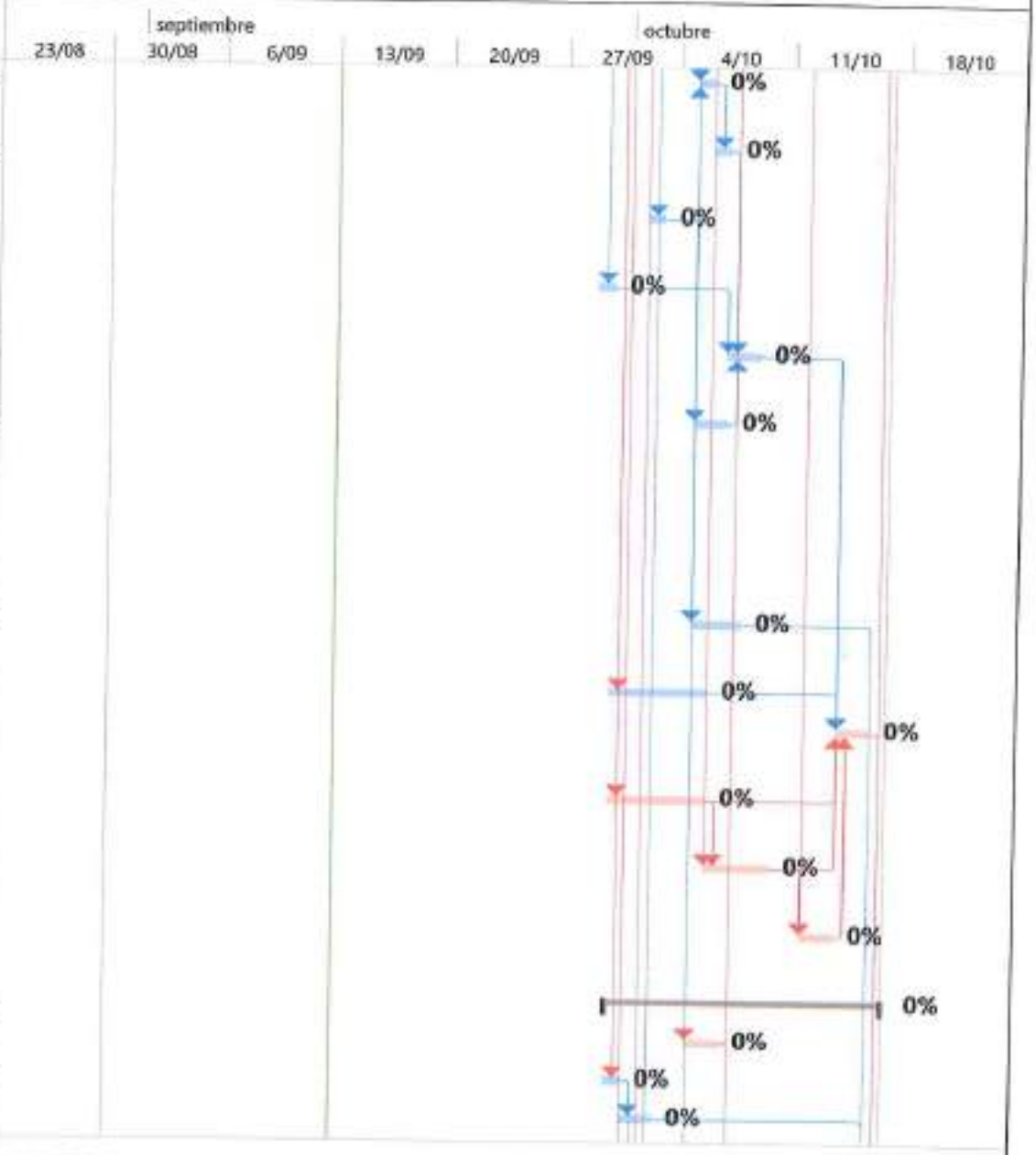
Comienzo	Fin
lun 14/09/2(	**sáb 17/10/2(**
lun 14/09/20	lun 14/09/20
lun 14/09/20	lun 14/09/20
mar 15/09/2(	mié 16/09/2(
mié 30/09/2(	vie 2/10/20
mié 30/09/2(	jue 1/10/20
vie 2/10/20	vie 2/10/20
lun 5/10/20	lun 5/10/20
mié 30/09/2(	vie 2/10/20
mié 7/10/20	mié 7/10/20
jue 8/10/20	lun 12/10/20
mié 30/09/2(	vie 2/10/20
nar 13/10/2(	mar 13/10/2(
mié 14/10/2(	mié 14/10/2(
jue 15/10/20	jue 15/10/20
mié 14/10/2(	mié 14/10/2(
jue 15/10/20	jue 15/10/20
mié 14/10/2(	mié 14/10/2(
mar 15/09/2(	mar 29/09/2(
mié 30/09/2(	jue 1/10/20
mié 30/09/2(	vie 2/10/20
mié 30/09/2(	mié 30/09/2(
mar 22/09/2	**jue 15/10/2(**
mar 22/09/2(	mar 22/09/2(
mié 23/09/2(	mié 23/09/2(
jue 24/09/20	lun 28/09/20
mar 29/09/2(	mar 29/09/2(
.ar 29/09/2(	vie 2/10/20



Tareas críticas		Hito de línea base	
División crítica		Hito	
Progreso de tarea crítica		Progreso del resumen	
Tarea		Resumen	
División		Resumen manual	
Progreso de tarea		Resumen del proyecto	
Tarea manual		Tareas externas	
solo el comienzo		Hito externo	
solo fin		Tarea inactiva	
solo duración		Hito inactivo	
Línea base		Resumen inactivo	
División de la línea base		Fecha límite	

Prog Pio XII 13 sep

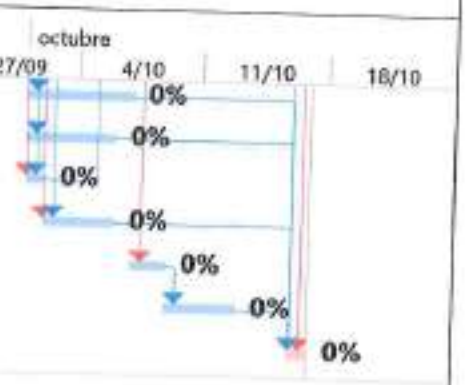
Comienzo	Fin
lun 5/10/20	lun 5/10/20
mar 6/10/20	mar 6/10/20
vie 2/10/20	vie 2/10/20
mar 29/09/20	mar 29/09/20
mié 7/10/20	jue 8/10/20
lun 5/10/20	mar 6/10/20
lun 5/10/20	mié 7/10/20
mié 30/09/2(	lun 5/10/20
mié 14/10/20	jue 15/10/20
mié 30/09/20	lun 5/10/20
mar 6/10/20	vie 9/10/20
lun 12/10/20	mar 13/10/20
mié 30/09/2	**vie 16/10/20**
lun 5/10/20	mar 6/10/20
mié 30/09/2(	mié 30/09/2(
ue 1/10/20	vie 2/10/20



Tareas críticas	Hito de línea base
División crítica	Hito
Progreso de tarea crítica	Progreso del resumen
Tarea	Resumen
División	Resumen manual
Progreso de tarea	Resumen del proyecto
Tarea manual	Tareas externas
solo el comienzo	Hito externo
solo fin	Tarea inactiva
solo duración	Hito inactivo
Línea base	Resumen inactivo
División de la línea base	Fecha límite

Prog Pio XII 13 sep

Comienzo	Fin
jue 1/10/20	mar 6/10/20
jue 1/10/20	lun 5/10/20
jue 1/10/20	jue 1/10/20
vie 2/10/20	lun 5/10/20
mié 7/10/20	jue 8/10/20
vie 9/10/20	lun 12/10/20
vie 16/10/20	vie 16/10/20



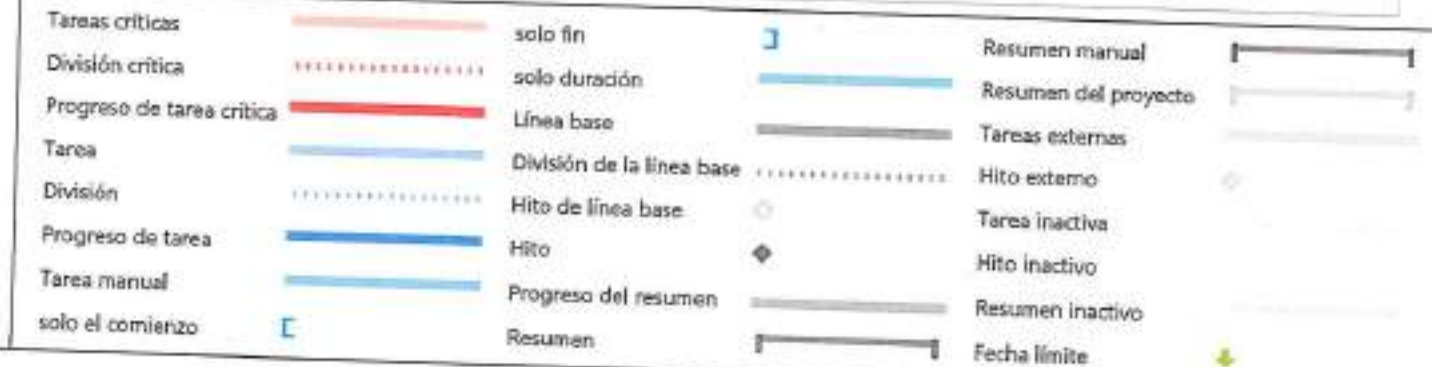


PROG VISION DE COLOMBIA

Id	Modo de tarea	Id	Texto1	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo
1		1		**ITEMS CONSTRACTUALES**	**$ 198.763.832,00**	**33 días?**	**lun 14/09/2(**
2		2	1.1.2	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E	$ 782.904,00	3 días	mié 23/09/2(
3		3	1.1.6	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANIT	$ 106.772,00	2 días	lun 21/09/20
4		4	1.1.7	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAM/	$ 35.207,00	3 días	lun 28/09/20
5		5	1.1.18	PERFORACIÓN REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CI	$ 268.778,00	2 días	lun 28/09/20
6		6	1.1.19	DESMONTE DE JUEGO INFANTIL INDIFERENTE AL	$ 72.816,00	1 día	lun 14/09/20
7		7	1.1.29	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTIC/	$ 7.373.964,00	5 días	mié 30/09/2(
8		8	2.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN, (IN	$ 5.073.146,00	4 días	mar 15/09/2(
9		9	2.4.1	MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0,15 X 0,15	$ 2.405.619,00	1 día	mar 29/09/2(
10		10	3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABA	$ 170.455,00	2 días	vie 2/10/20
11		11	4.1.11	TUBERIA PVCP RDE 9 DE ½" INCLUYE ACCESORIOS	$ 57.559,00	2 días	mié 30/09/2(
12		12	4.1.15	PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS ½"	$ 66.542,00	1 día	vie 2/10/20
13		13	4.1.26	REGISTRO CORTINA 1/2"	$ 56.174,00	1 día	lun 5/10/20
14		14	4.1.57	PUNTO SANITARIO 4"	$ 79.461,00	2 días	mié 30/09/2(
15		15	4.1.83	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFON PLASTICO	$ 92.089,00	1 día	vie 2/10/20
16		16	4.2.1	CAJA DE INSPECCION 60X60	$ 526.107,00	1 día	lun 5/10/20
17		17	7.1.11	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0,04	$ 686.396,00	4 días	mié 7/10/20
18		18	7.2.17	PISO EN DUROPISO o REFERENCIA MOKONOS 33,(	$ 1.925.661,00	2 días	mar 13/10/2(

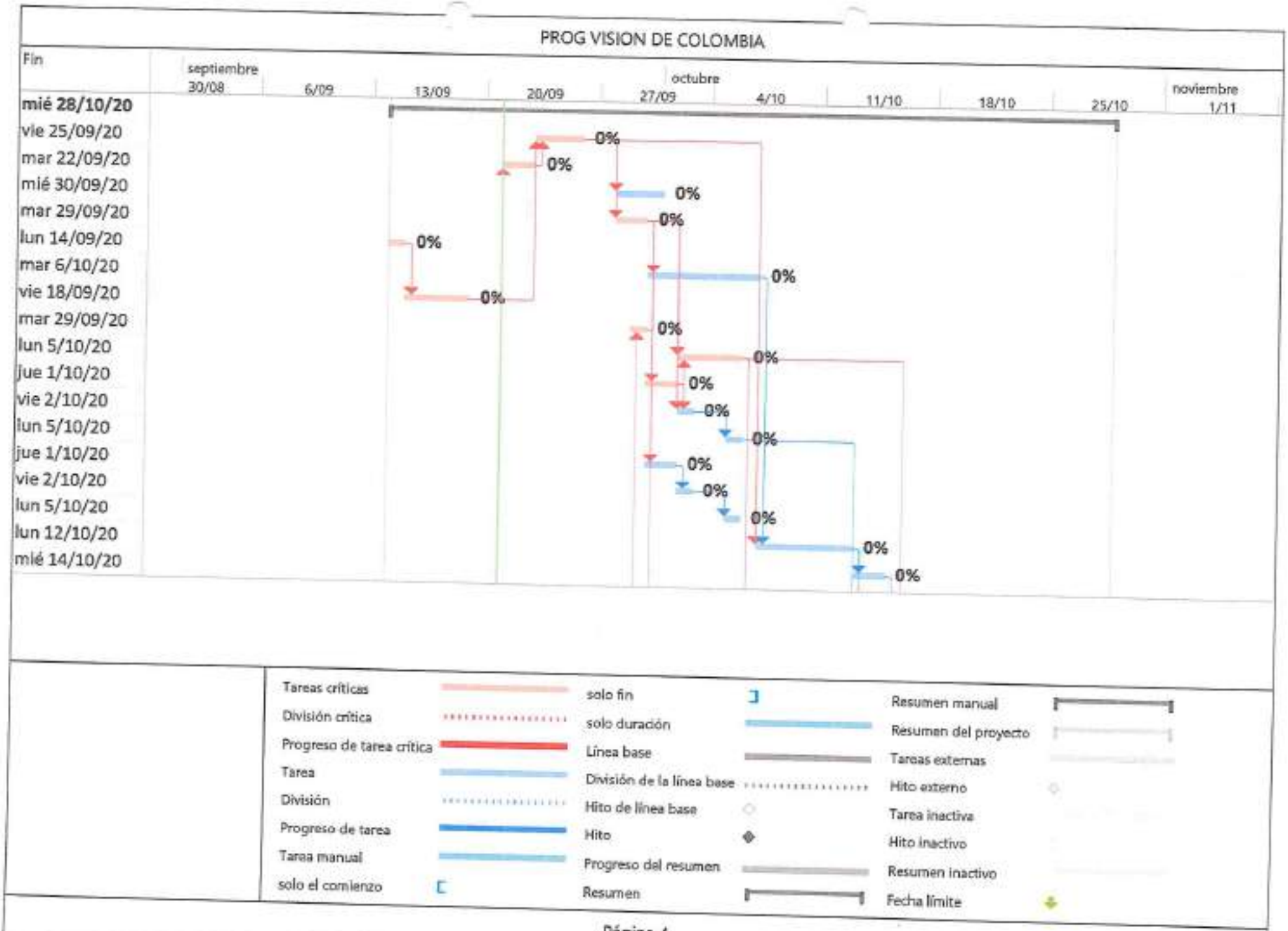
Tareas críticas
División crítica
Progreso de tarea crítica
Tarea
División
Progreso de tarea
Tarea manual
solo el comienzo
solo fin
solo duración
Línea base
División de la línea base
Hito de línea base
Hito
Progreso del resumen
Resumen
Resumen manual
Resumen del proyecto
Tareas externas
Hito externo
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Fecha límite

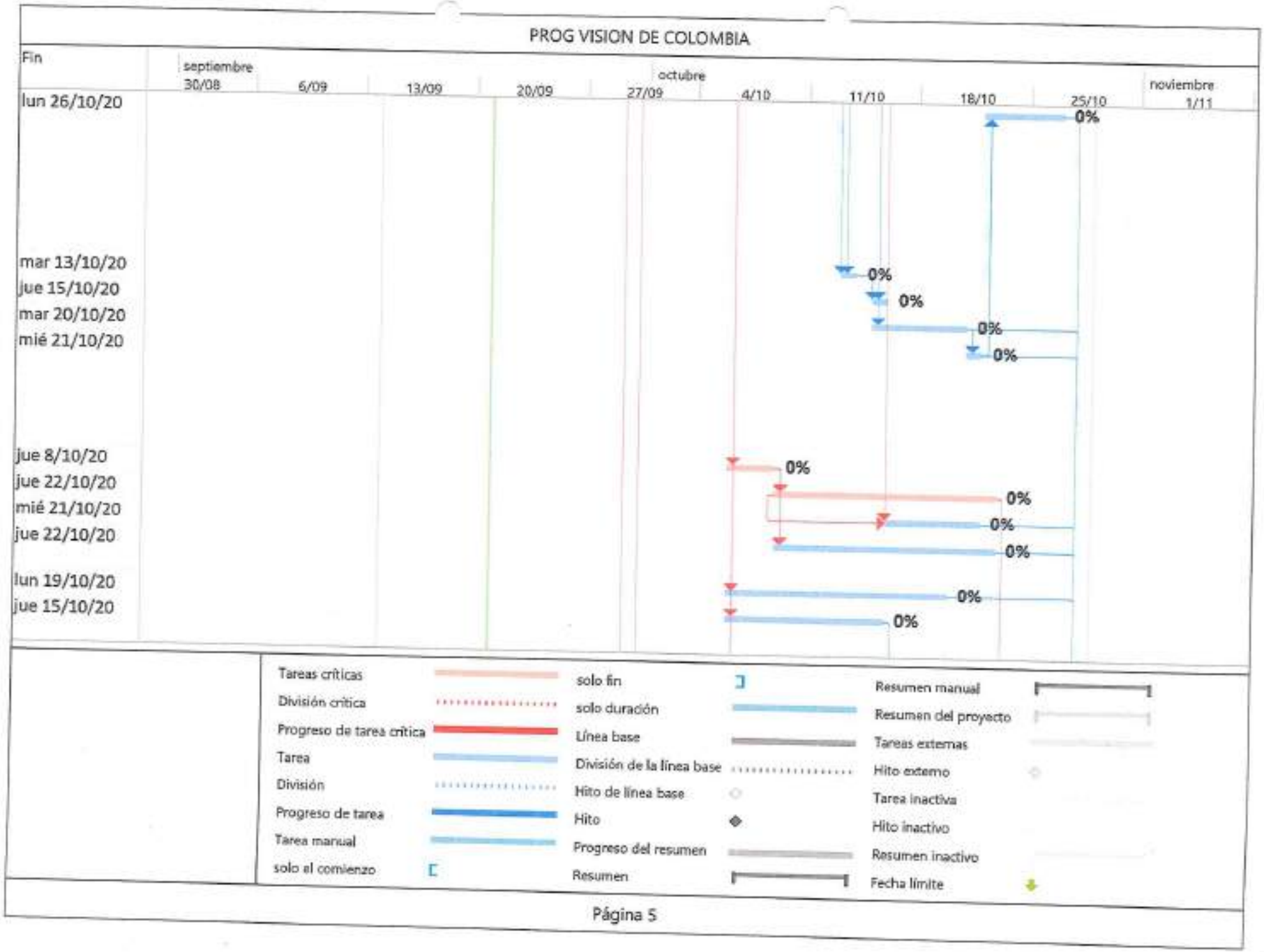
Id	Modo de tarea	Id	Texto1	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo
19		19	10.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HOJA PARA PUERTA EN MADERA DE TRIPLEX ENTAMBORADA SIN MARCO CON REFUERZO INTERNO, ANTIMACHUCÓN, INCLUYE HERRAJES, CERRADURA TIPO BOLA EN MADERA Y VENTANILLA DE 0,20 X 0,40 M CON VIDRIO Y PELÍCULA DE SEGURIDAD	$ 6.477.208,00	3 días	jue 22/10/20
20		20	11.1.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO I	$ 20.469,00	1 día	mar 13/10/2
21		21	11.1.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPL	$ 772.367,00	1 día?	jue 15/10/20
22		22	12.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE GABINE	$ 9.036.406,00	4 días	jue 15/10/20
23		23	12.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN PUERTAS Y PANELES EN ACERO CALIBRE 20, DIVISIONES PARA BAÑO INSTITUCIONAL, REF. 304 ANTIÁCIDO, ENTAMBORADAS<Tarea nueva>	$ 5.436.920,00	1 día?	mié 21/10/20
24		24	13.1.7	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE	$ 113.582,00	3 días	mar 6/10/20
25		25	13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS	$ 8.647.511,00	10 días	vie 9/10/20
26		26	13.2.2	PINTURA EPOXICA	$ 2.350.747,00	4 días	vie 16/10/20
27		27	13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	$ 4.318.987,00	10 días	vie 9/10/20
28		28	13.2.7	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS)	$ 2.251.759,00	10 días	mar 6/10/20
29		29	13.4.1	ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS DOS CARAS	$ 230.132,00	8 días	mar 6/10/20

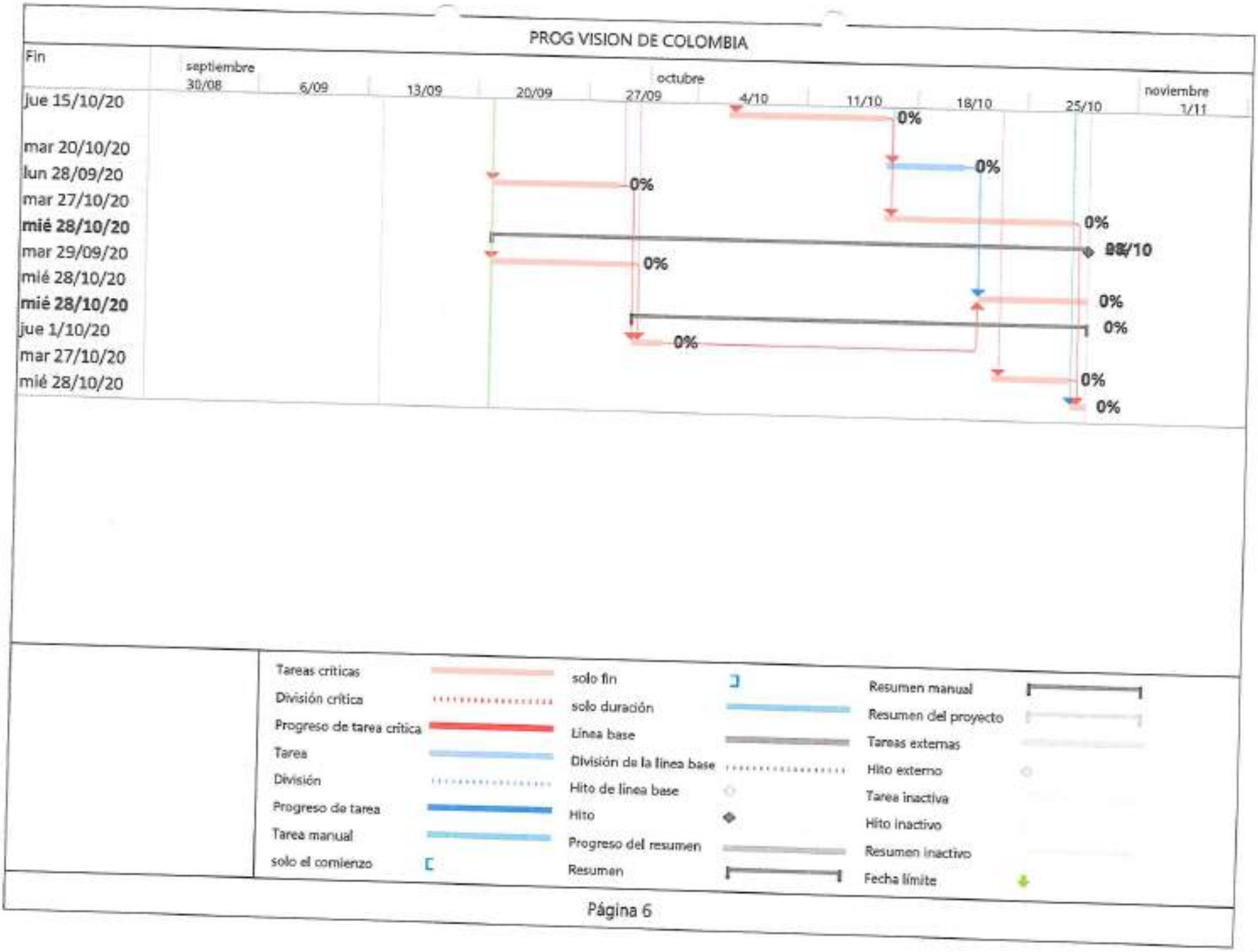


Id	Modo de tarea	Id	Texto1	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo
30		30	13.4.2	ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA	$ 3.736.102,00	8 días	mar 6/10/20
31		31	13.4.4	ESMALTE SOBRE CANAL METÁLICA EN ACERO GAI	$ 835.286,00	3 días	vie 16/10/20
32		32	16.1.12	RELLENO CON RECEBO COMPACTADO B600 (SUM	$ 8.596.378,00	6 días	lun 21/09/20
33		33	17.1.6	INSTALACION DE POLICARBONATO EN COLORES V	$ 14.658.657,00	8 días	vie 16/10/20
34		**34**		**ITEMS IMPORTADOS DE LOS OTROS JARDINES**	**$ 92.118.916,00**	**28 días**	**lun 21/09/2(**
35		35	2.3.6	SARDINEL PREFABRICADO EN CONCRETO, TIPO	$ 5.993.420,00	7 días	lun 21/09/20
36		36	7.2.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CAUC	$ 86.125.496,00	5 días	jue 22/10/20
37		**37**		**PRECIOS NO PREVISTOS**	**$ 19.382.755,00**	**21 días?**	**mié 30/09/2**
38		38	NP-2	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000	$ 19.081.700,00	2 días	mié 30/09/2(
39		39	NP-32	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESQUINEROS E	$ 301.055,00	3 días	vie 23/10/20
40		40		ENTREGA DE LA OBRA.	$ 0,00	1 día?	mié 28/10/2(

Tareas críticas
División crítica
Progreso de tarea crítica
Tarea
División
Progreso de tarea
Tarea manual
solo el comienzo
solo fin
solo duración
Línea base
División de la línea base
Hito de línea base
Hito
Progreso del resumen
Resumen
Resumen manual
Resumen del proyecto
Tareas externas
Hito externo
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Fecha límite


PROG VISION DE COLOMBIA
Fin
septiembre
30/08
6/09
13/09
20/09
27/09
octubre
4/10
11/10
18/10
25/10
noviembre
1/11
mié 28/10/20
vie 25/09/20
mar 22/09/20
mié 30/09/20
mar 29/09/20
lun 14/09/20
mar 6/10/20
vie 18/09/20
mar 29/09/20
lun 5/10/20
jue 1/10/20
vie 2/10/20
lun 5/10/20
jue 1/10/20
vie 2/10/20
lun 5/10/20
lun 12/10/20
mié 14/10/20
0%
Tareas críticas
División crítica
Progreso de tarea crítica
Tarea
División
Progreso de tarea
Tarea manual
solo el comienzo
solo fin
solo duración
Línea base
División de la línea base
Hito de línea base
Hito
Progreso del resumen
Resumen
Resumen manual
Resumen del proyecto
Tareas externas
Hito externo
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Fecha límite


PROG VISION DE COLOMBIA
Fin
septiembre
30/08
6/09
13/09
20/09
octubre
27/09
4/10
11/10
18/10
25/10
noviembre
1/11
lun 26/10/20
mar 13/10/20
jue 15/10/20
mar 20/10/20
mié 21/10/20
jue 8/10/20
jue 22/10/20
mié 21/10/20
jue 22/10/20
lun 19/10/20
jue 15/10/20
0%
Tareas críticas
División crítica
Progreso de tarea crítica
Tarea
División
Progreso de tarea
Tarea manual
solo el comienzo
solo fin
solo duración
Línea base
División de la línea base
Hito de línea base
Hito
Progreso del resumen
Resumen
Resumen manual
Resumen del proyecto
Tareas externas
Hito externo
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Fecha límite


PROG VISION DE COLOMBIA
Fin
septiembre
30/08
6/09
13/09
20/09
27/09
octubre
4/10
11/10
18/10
25/10
noviembre
1/11
jue 15/10/20
mar 20/10/20
lun 28/09/20
mar 27/10/20
mié 28/10/20
mar 29/09/20
mié 28/10/20
mié 28/10/20
jue 1/10/20
mar 27/10/20
mié 28/10/20
0%
Tareas críticas
División crítica
Progreso de tarea crítica
Tarea
División
Progreso de tarea
Tarea manual
solo el comienzo
solo fin
solo duración
Línea base
División de la línea base
Hito de línea base
Hito
Progreso del resumen
Resumen
Resumen manual
Resumen del proyecto
Tareas externas
Hito externo
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Fecha límite

ANEXO TECNICO No.6

BITACORA DE OBRA

Clima: mañana soleada, tarde soleada

Residente de Interventoría

Residente de Obra

16/agosto/2020 (domingo)

de trabajo hasta mediodía. Personal: de cubierta de techo (1 oficial, 1 ayudante). Actividades: montaje de estructura metálica para cubierta de techo en módulos # 1 y 5.

No se presentan novedades, si accidentes se realizan practicas de bioseguridad

Clima: mañana despejada

Residente de Interventoría

Residente de Obra

17/agosto/2020 (lunes)

de trabajo en festivo. Personal: 1 maestro, 4 oficiales, 6 ayudantes y personal de cubierta de techo (1 oficial, 1 ayudante). Actividades: de instalan correas en estructura metálica de módulo # 2. Aplicación de 2da mano de pintura en bajantes PVC. Aseo en salones de módulo # 5. Aplicación y compactación de recebo en área perimetral exterior de anden (fachada sur) y se excavacan (fachada norte). Colocación de enchape de nuevo baño infantil de módulo # 1.

Clima: mañana nublada, tarde lluviosa

Residente de Interventoría

Residente de Obra

18/ de agosto/2020 (martes)

de inicia jornada a las 7am. Personal: 1 maestro, 3 oficiales, 6 ayudantes, de cubierta de techo (1 oficial, 1 ayudante) y de cielo raso PVC (1 maestro,

PAC

Escaneado con CamScanner

1 ayudante). Actividades: se aplica segunda mano de pintura, se continua limpieza de salon 2 modulos, se inicia aplicacion de anticorrosivo, se limpia y lija la Fachada, del modulo 5 y Fachada Frontal, se lija reja de area de plantas, se demonta cubo de jardin, se aplica capa de recebo tramo 2 y se compacta la primera parte de anden exterior: se inicia instalacion de tableta de rampa de acceso se instalan bordillos interior y exterior de anden existente; se compacta recebo de tramo 1 se instalan platinas para mensulas de estructura de cubierta planta central, El dia estuvo con clima: mañana soleada/tarde despejada.

19/Agosto de 2020

Se inician labores a las 10 am con el siguiente personal 10 ayudantes 5 oficiales 2 maestros 1 arquitecto se realizan las siguientes actividades (1.) se lava Fachada Frontal para pintar, se realiza pintura de la Fachada Frontal; se lija el area de acceso a rampa para pintura; se termina instalacion de medias cañas y cielo raso en baño de adultos y nueva de niños, se termina la instalacion de bordillos area de anden existente exterior y se aplican 2 capas de recebo a las 2:30 pm se presentan lluvias y se obtienen actividades exteriores.

20 de Agosto de 2020

se inician labores a las 10:00 am con el siguiente personal en obra 9 Ayudantes 4 oficiales 2 maestros 1 arquitecto clima: mañana soleada, se realizan las siguientes actividades: Se termina instalacion de techo PVC baño modulo 5, se continua instalacion de bordillo tramo 3 anden perimetral interno se inicia excavacion para anden exterior tramo 4; se inicia instalacion de aparatos sanitarios baño modulo 5, se Finaliza limpieza de muros, se termina aplicacion de pintura estructura de cubierta; tarde despejada

BMC

Escaneado con CamScanner

21 de agosto 2020
Se inician labores a las 10:00 am con el siguiente personal 10 ayudantes 6 oficiales 1 maestro clima: mañana soleada, se realizan las siguientes actividades, se inicia instalación de divisiones de baños de aluminios, otras sanitarios 4 orinales; se inicio instalación de techo pvc baño modulo 2, se instalan lamparas tortuga interna modulos; se instalan aparatos sanitarios baño modulo 1, se continua con aplicación de pintura de fachada frontal modulos faltantes, se continua con excavacion anden exterior nuevo tramo 4 clima en la tarde despejado.

22 de Agosto de 2020
Se inician labores a las 10:00am con el siguiente personal 10 ayudantes 6 oficiales 1 maestro clima: Dia despejado se realizan las siguientes actividades se termina instalación de cielo raso y media caña baños modulos 2 y 5 se realiza limpieza de fachada lateral derecha exterior, se realiza limpieza interna cocina se inicio instalacion de aparatos sanitarios baño modulo 2 se instalan tabletas faltantes en rampa de acceso

23 de Agosto de 2020.
Se realizan las siguientes actividades se inicia instalacion cielo raso modulo 2, se instalan sanitario de baño infantil nuevo se realiza limpieza de salon modulo 2; se realiza limpieza baño modulo 2 y modulos se instalan sanitarios baño modulo 1 ingresa el siguiente personal a laboral 9 ayudantes 6 oficiales 1 maestro mañana despejada y luego se las 11:30 am.

24 de Agosto de 2020
Se inician labores a las 10:00 am con el siguiente personal 10 ayudantes 3 Oficiales 2 maestros 1 arquitecto clima: Dia soleado se realizan las siguientes actividades, limpieza de fachada, limpieza de baño dispensador

Escaneado con CamScanner

techos y baño modulo 5, se realiza limpieza de salon modulo 2, se inicia aplicación de pintura estructura metalica area central, se termina instalacion de techo por modulo 4 se retira pelicula de fachada Se aplica cemento tramo 1 e inicio del anden exterior No se presentaron accidentes ni incidentes se realiza Protocolos de bioseguridad. 2 laborantes

25 de Agosto de 2020

Se inician labores a las 10:00am con el siguiente Personal 7 ayudantes, 2 Oficiales 1 maestro clima, Dia soleado se realizan las siguientes actividades Instalacion de cielo raso en pvc se instala en el baño modulo 5 se instala ducha se inicia instalacion de bordillos tramo 4 no se presentaron accidentes ni incidentes se realizan respectivos protocolos de bioseguridad

1 laborantes

26 de Agosto de 2020

Se inician labores a las 10:00am con el siguiente personal 9 ayudantes 3 oficiales 2 maestros 1 arquitecto clima dia soleado actividades realizadas se termina instalacion de bordillos se instala lavamanos de modulo 5 se instalan aparatos sanitarios baños discapacitados, se pintan todos las canales se instalan esquineros salon 2 modulo 2 se realizan Protocolos de bioseguridad No se presentaron accidentes ni incidentes.

1 laborantes

27 de Agosto de 2020

Se inician labores a las 8 am para entrega de salon de parvulos y pregardin modulo 5 se inician labores con el siguiente personal 9 Oficiales 10 ayudantes 1 Residente de obra se realizan las siguientes actividades entrega de salon parvulos y pregardin a la responsable encargada del Jardin Metro Hara Eugenia Perez donde se hace entrega del area y llaves de las puertas 2 Juego de 3 llaves con respectivas.

ESAC

Escaneado con CamScanner

chapas en buen estado nuevas y recibimos el salon comedor para intervencion de dorca, ingreso personal de vigilancia a retirar camaras de circuito cerrado para poder intervenir en la cubierta ellos se llevan las camaras se realizan las siguientes actividades se instalan bordillos Faltantes andan exterior tramo 4, se instalan correas horizontales de tubo redondo modulo 5, se instalan anclajes de soporte de mensulas, se instalan puertas antimachucon modulo 5, se realizan limpieza general modulos dia y tarde despejada. Elevatura

28 de Agosto de 2020
Se inician labores a las 10:00 am clima Soleado personal en obra 10 Ayudantes 6 oficiales 2 maestros 1 arquitecto 1 residente de dorca, se realizan las siguientes actividades: Se realiza orden y aseo en obra; instalacion de cubierta se realiza instalación de baranda metalica de rampa se instalo lavamanos y labacolas baño modulo 4, se instalan guarda escobas metalicos Fachada interna jardin, se instala caja Faltante de modulos, se funde anclon Faltante exterior nuevo, se instalan pirlanes de acceso a puertas se aplica pintura epoxica en muros y techo cocina, se instalan esquineros antigolpes salon 1 modulo 2. se realizan protocolos de bioseguridad. Elevatura

29-Agosto de 2020
Se Inicio labores a las 10:00 AM clima soleado, personal de obra 8 oficiales, 10 Ayudantes, 1 Maestro, 1 residente de obra, residente de Interventoria, se continuo con la limpieza de comedor, se termina Instalacion de guardaescobas Faltantes Interna Metalicos, se Inicio aplicacion de pintura estructural Area Central, se continuo con la limpieza de estructura de Area Central, se continuo con la limpieza de estructura de cubierta, se continuacion instalacion de estructura de cubierta Area central, se termina pintura epoxica en zona de cocina. Se termina obra a las 7:00 pm

Escaneado con CamScanner

30/Agosto/2020.

Se Inicio obra a las 10:00 Am en la obra se encuentra 4 Ayudantes, Residente de obra, Auxiliar de obra y Residente de Interventoria, clima soleado, se continua con la limpieza de 4 Ayudantes, Residente de obra, Auxiliar de obra y Residente de Interventoria, clima soleado, se continua con la limpieza comedor, se realizo limpieza en zona de cocina, se limpia aparatos y muebles de cocina, se realizo retoques de pintura de la estructura de Metalico. se termina la jornada 7:00 pm en constancia firma Interventoria

31/Agosto/20/20

Se Inicio obra a las 10:00Am en la obra se encuentra 10 Ayudantes 3 oficiales, residente de obra, Auxiliar de obra y residente de obra Interventoria, se continua con la pintura cubierta, se instalo aparatos de cocina, se instala baranda de rampa, clima llueve todo el dia, se termina jornada laboral a las 7:00pm en constancia firma Interventoria

1/septiembre/2020

Se Inicio Obra a las 10:00 Am. en la obra se encuentra 4 ayudantes (wilmar), 2 ayudantes, 1 oficial, 1 maestro, (juan), 1 oficial, 3 Ayudantes (orlando) 2 oficiales, 2 Ayudantes, (piso chip) 1 oficial, 1 Ayudante, mañana despejado, Tarde Despejada, Visita jardin, recibido. nietos trueno, Se termino Instalacion cubierta, area central, se instalo estructura. de canales nuevas, Se termina. Instalacion de estructura. modulos faltantes, Se instala. grifero modelorio cocina, Terminan Instalacion perfiles de aluminio en piso area Hall. banos, Se instala. tapa luces de puertas de madera, Se realiza. excavacion para elementos estructurales de Pergola acceso, Se instala. platina de zapata para estructura de pergola de acceso, Se siembran matas en circulacion de exterior Perimetral, Se instala. primera capa. de piso chip area de acceso y area de plantas, Se pinta estructura. Faltante. del area central. Terminando esa actividad,

Escaneado con CamScanner

Se termina los detalles de areas de pintura parte inferior de canales, Se detalla limpieza de Veinaneria interior, Se termina labores a las 7:00 pm en constancia Firma Interventario.

2/ Septiembre/2020.

Se inicia obra a las 10:00 Am en la obra se encuentra 1 opical, 4 Ayudantes - 1 opical, 2 Ayudantes - 1 opical, 2 Ayudantes en la mañana llovio de 7:00 Am. - a 9.30 Am, en la tarde llueve. 3 Ayudantes. - 2 Ayudantes, 2 opicales, llego un camión de recidaje, Se realiza traslado de materiales del jardin metro. al jardin nietos del trueno en 2 viajes, Se aplica piso chip en area Faltante donde se lista para Segunda capa, Se realiza traso de Fachada lateral izquierda y derecha, Se Instala Valla en jardin nietos de trueno, se Termino instalación del techo, Se termina Instalación de estructura metalica en cubierta, Se Inicio instalación de estructura de pergola de acceso, Se termina limpieza en el area del comedor, se lava baranda de rampa de acceso. Se Terminan labores a las 7:00 pm en constancia Firma Interventario.

3/ Sep/ 2020.

Se Inicio obra a las 10:00 Am en la obra Se encuentra: 1 Opical, 4 ayudantes - 1 opical, 2 Ayudantes - 2 Ayudantes. - 1 opical, 2 Ayudantes - 1 opical, 1 Ayudante. mañana Soleada, y tarde despejado. 1 opical, 1 ayudante. Se realiza visita de Integración Social visita Recibida de Vision Colombo, Se aplico segunda capa de piso chip area de cda. inicialmente a 1 cm. Se termina Instalación de pergola de acceso correas horizontales, se termina aplicación de pintura sobre estructura de cubierta, Se realiza canite de obra, Se arreglan canetas de puertas delos baños, Se retira escombro de la obra, se termina.

P.A.C.

Escaneado con CamScanner

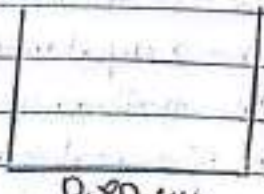
trazos de fachada, se termino la jornada a las 7:00 p
en constancia firma Interventoria.

En Jardin Nietos del trueno. Se inicia obra a las 10:00 a
en la obra se encuentran 1 maestro, 1 oficial, 3 Ayudan
Se realiza descapote y excavación de anden externo.
nuevo de 40cm. de circulación 80 cm. de ancho y 50cm
de profundidad, Se termino la jornada en constancia.
Firma Interventoria.

4/ Sep/2020.

Se inician obra a las 10:00 am, en la la obra se encuentra
1 oficial, 4 ayudantes - 3 Ayudantes, 1 oficial, 2 Ayudantes
1 oficial, Se instalan canales faltantes en el area
del canal, se continua con instalación pisochip,
Se instalan elementos como Tapas. Sobre estructura
de canal, se pinta fachada lateral izquierda, se deta-
lla pintura de estructura de cubierta, Se pinta estructura
pergola 2 tonos en columnas y vigas horizontales,
Se termina la jornada a las 7:00 pm en constancia
Firma Interventoria.

En Jardin Nietos del trueno. Se inicio obra con, 1 maestro,
1 oficial, 3 ayudantes. Se realiza excavación.



Llego viaje de recebo 4 m - zona de obra, Se aplica capa
de recebo. 40 cm - 15 cm. compactado en el anden exterior.
Instalación de canal prefabricado, realizando excavación
de tramo correspondiente, Se termina la jornada en
Constancia. Firma Interventoria.

Escaneado con CamScanner

5/Sep/2020.

Se inicio obra alas 10:00 Am, en la obra se encuentra 1 oficial, 4 ayudantes - 4 Ayudantes. - 1 oficial, 2 ayudantes - 1 oficial, 2 Ayudantes, 2 oficiales, 2 Ayudantes, se termina detallo. pintura de fachada lateral izquierda, se inicio. aplicación pintura fachada. posterior, se pinta. estructura. cubierta en el area de las plantas, se instala. cubierta en el area del tanque. y pegola, Se termina. Instalación de piso chip. en el area central, Se extiende tierra. en circulación externo. para la nivelación, Se detallan. uniones de canales, se instalan chimeneas en el area de la cocina. Se termina la jornada a las. 7:00 pm. en constancio Firma Interventoria

06/Sep/2020.

Se inicio obra a las 10:00Am, en la obra se encuentra. 1 oficial, 4 Ayudantes. - 2 Ayudante, 1 Maestro. Se hace. detallado de pintura. de la fachada. frontal. y de la estructura de la pergola, Se instala adoquin. del acceso al parqueadero; Se termina jornada. a las. en constancio. Firma Interventoria

7/Sep/2020.

Se inicio obra a las 10:00 Am. en la obra se encuentra. 1 oficial, 3 Ayudantes, - 1 maestro, 1 Ayudante, Al medio. dia llego Arena y ladrillos, Se termina. instalación de adoquin para acceso al parqueadero, Se Funde rampa. de acceso para parqueadero, Se termina aplicación. de. tallado de pintura en Fachada. Frontal, Se traza. Fachada posterior, Se inicia pintura. de Fachada Posterior. Se pintan. Ventanas de cocina. y puertas de baños, Se. hace limpieza al comedor y cocina. y en general. Se termina la jornada al 7:00 pm. en constancio.

P.M.C

Escaneado con CamScanner

Firma Interventoria.

En Jardin Nietos del Trueno. Se inicio obra a las 10:00 Am. y se encuentra en obra 2 ayudantes. Se descargan bardillos y canaletas para anderes exterior, Se termino excavacion tramo canal interno, Se compacta ander. y tramo del canal Se termino jornada a las 5:00 pm para constancia. Firma Interventoria.

8/sep/2020.

Se inicia obra a las 1000 am y en la obra se encuentra 1 maestro 1 Ayudante - 1 oficial, 3 Ayudantes, - Se Continua con aplicacion de pintura de la fachada Posterior, se realiza limpieza en el salon 2. y baño y modulo 2, Se colocan ladrillos nuevos en lavanderia Se instala guardas Faltantes en parte interno Jardin Se termino jornada a las 7:00 pm para constancia Firma Interventoria.

En Jardin Nietos del Trueno. Se inicio obra a las 1000 am. y en la obra se encuentra 1 maestro, 2 Ayudantes, Se inicio instalacion de bordillo del ander exterior y canaleta, Se termino la instalacion de bordillo exterior del ander. Se termina jornada a las 7:00 pm. para constancia. Firma Interventoria.

En Jardin. Vision Colombia. Se inicio obra a las 10:00 Am. y en la obra se encuentra 1 Ayudante. Se inicio con la instacion de Valla e inicio de obra Perimetral de Jardin, Se termina la jornada a las 5:00 pm. Para Constancia Firma Interventoria.

Escaneado con CamScanner

09/Sep 2020.

Se inicio obra. a las 10:00 Am. y en la obra Se encuentan 1 oficial, 5 ayudantes -2 ayudantes, Se pinto fachada posterior; Se inicia limpieza. de las ventanas exteriores Se pintos las puertas de acceso. al parqueadero, se pintan. canales. con estructura 3 cms, Se hace instalación electrica. nueva, y punto electrico en el area del tanque. Se realizo limpieza. en ventanas interiores Salones, baños. y en el area perimetral externa del jardin. Se termina jornada. a las 7:00 pm para constancia Firma Interventoria.

En Jardin. Nietos del Trueno. Se inicio jornada a las 10:00 Am. y en la obra Se encuentra 1 maestro y 1 Ayudante, Se continua con. la instalación de los bordillos Perimetrales del anden exterior, Se desplaza bordillo del anden, Se aplico. capa de recebo. y se compacto, se. Revison niveles. de inclinación del anden. y se inicio. Instalación de cañela prefabricada. en anden exterior. para. Terminación de la jornada Se Termina a las 7:00 pm. y constancia Firma Interventoria.

Jardin Vision Colombia. Se inicio obra a las 10:00 Am. y en la obra Se encuentra 1 ayudante. Se Termina podada. en el area perimetral del jardin. Se termina jornada a las 5:00 pm Para constancia. Firma Interventoria.

10/ Sep /2020.

Se Inicio obra a las 10:00 Am. y en la obra se encuentra. 1 oficial, 5 ayudantes -2 ayudantes. - 3 ayudantes, Se Inicia con un viaje de escombro. y teja, se termina de aplicar. pintura de la fachada. posterior, se pinta. barandas de rampa. de acceso, puerta del cuarto de subestación

EAC

Escaneado con CamScanner

Se detallan areas de pintura de rejas y estructura de la cubierta, Se termina limpieza de salones, cocina, comedor, Ventanas exteriores, Se termina de Instalar guarda escobas metalicos, Se instalo malla, tapas de canales nuevos, Se Funde placa en area bomba. Se enchapa y Finaliza poseta, Se termina jornada a las 7:00 pm. Para constancia Firma. Interventoria.

En jardin Nietos del trueno. Se inicio obra a las 10:00 Am. y en obra se encuentra 1 Maestro. Se aplica capa de recebo en el anden exterior compactada, se inicia instalacion de canales pre Fabricados para onden exterior, Se aplico mezcla area en los canaletas en anden sobre el recebo. compactado. Se termina la jornada a las 5:00 pm. Para constancia, Firma Interventoria.

11/sep/2020.

Se Inicia obra a las 10:00 am, y en obra se encuentra, 1 oficial, 5 ayudantes - 3 ayudantes. Se realiza traslado a jardin nietos del trueno. Se termina detalles. y alistado para entrega. Se termina instalacion de la malla antipajaros instalan aviso del jardin, Se instalan muros de Superboard. en el area del tanque, pintan detalles Estructurales y Limpieza General. Se Termina la jornada a las 5:00 pm. Para constancia Firma Interventoria.

En jardin Nietos del trueno, Se Inicia jornada a las 10:00 am en obra. Se encuentra 1. maestro - 3 ayudantes, Se termino Instalacion de canaleta. prefabricada, Se Funde tramo del anden en concreto. Se termina jornada. a las 7:00 pm.

BAC

Escaneado con CamScanner

Para Constancia Firma Interventoria.

12/ Sep. /2020.

Jardin Nietos del Trueno Se Inicio obra a las 10:00am, y en la obra se encuentra. - 2 Ayudantes - 3 Ayudantes Se Inicio con la desmontada. de tabletas. del Hall Interior, Se desistalación de los peliculas de Seguridad. y elementos adentros. en muros del Segundo piso, Tableros del primer piso. y las peliculas. del salon 1 y baño, Se termino Jornada a las. 7:00 pm. para constancia Firma. Interventoria.

14/ Sep /2020.

Se Inicia jornada a las 10:00 am en Jardin. Nietos del trueno y en labra Se encuentra, 1 maestro - 2 ayudantes. Se termina de quitar las. peliculas de Seguridad, las. estiker. en muros y ventanas, pisos, se lija. columnas. metalicas. Segundo nivel. del pasillo. y se finaliza con. la terminación de la Retirada. de la Tableta de pasillo del primer piso, Se instala. malla electrosoldad. del pasillo. del primer piso, Se. aplica recebo. en el pasillo. y area. de la escalera, Se termino jornada. a las 7:00 pm Para constancia Firma Interventoria.

Jardin Infantil. Visión Colombia, Se inicio obra. a las 1000 am., en obra se encuentra. 1 oficial Se. revisa. actividades del area del tanque. y generales del tanque. Se termina jornada. para constancia firma Interventoria.

Jardin. PIO XII. Se inicia el dia con la llegada. de canales.

Escaneado con CamScanner

15 / Sep / 2020.

Jardín. Nietos del Trueno. Se inicio obra a las 10:00 Am, en obra se encuentra, 1 maestro y 3 ayudantes. - 3 Ayudantes, se funde placa del pasillo Primer nivel, se lija. estructura metalica del Segundo nivel, Se lija estructura metalica del salon y baño; Se aplica anti corrosivo. en estructura metalica, cubierta parte interior, Se termina jornada a la 7:00pm. para constancia Firma Interventoria

Jardin. Vision Colombia. Se inicio obra a las 10:00 am, en la obra se encuentra, 1 oficial, 1 Ayudante Se termina de podar. el area verde. Posterior del Jardin, conexión tanques Registros, Se desmonta Juegos. del area posteria, se separa Sanitarios, se quita esquineros en madera, Se llevan accesorios para Instalaciones Sanitarios, se termina jornada a los 7:00 pm para constancia firma. Interventoria.

16 / Sep / 2020.

Jardin. Nietos del trueno Se inicio obra a las 10:00 Am, en obra se encuentra. 3 Ayudantes. Se hace comite de obra, Se desistio. guarda escobas del salon. en el Segundo nivel. de la oficina de la administracion, Se lija las baranda de la escalera, se detalla area fundido pasillo Primer nivel, Se termina jornada a las 7:00 pm. para constancia firma Interventoria

Jardin. Vision Colombia. Se inicio obra a las 1000 am., en obra se encuentra, 1 oficial, 1 Ayudante se termino de desintalar. juegos infantiles

Escaneado con CamScanner

del area posterior, se inicia demolición del enchape.
Se inicia descapote. y excavación Primer tramo area.
Posterior, se termina jornada a los 7:00 pm.
Para constancia. Firma Interventario.

Jardin Infantil. D10 XII. Se Inicio obra a las 10:00 am. En obra se encuentra 2 Ayudantes, 3 Ayudantes, Se Termina desinstalación de las guarda escobas de todas las areas, se empieza a resanar. en las areas de guarda escobas. y Techos, se retiran esqueletos de madera y pvc, se termina jornada a las 7:00 pm Para constancia Firma Interventorio.

Escaneado con CamScanner

ANEXO TECNICO No.7

CERTIFICADOS DE MATERIALES UTILIZADOS EN OBRA

CONTRATO DE OBRA No.	COP- 328 de 2019	FECHA	30 Diciembre de 2019
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES PARA ADECUAR Y/O REPARAR LA ESTRUCTURA FISICA DE CINCO (5) JARDINES INFANTILES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PARA LA ATENCION DE LA PRIMERA INFANCIA EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, SEGÚN LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TECNICO, PLIEGO DE CONDICIONES Y DEMAS DOCUMENTOS QUE HACEN PARTE INTEGRAL DEL PROCESO.		

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	($1.359.907.240,00)	CONTRATISTA:	EVER JOSE SALGADO SALGADO
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	17 de Enero de 2020		
FECHA INICIAL DE TERMINACION CONTRATO	16 de Julio de 2020		
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO	SEIS (6) MESES	INTERVENTOR	CONSORCIO GEBAL

ACTA No.	TIPO DE ACTA	FECHA	PERIODO		DURACION	FECHA DE REANUDACION
			DESDE	HASTA		
1 - Suspension 1	Suspension 1	24/03/2020	24/03/2020	12/04/2020	20 DIAS	13/04/2020
2 - Suspension 2	Suspension 2	13/04/2020	13/04/2020	26/04/2020	14 DIAS	27/04/2020
3 - Suspension 3	Suspension 3	27/04/2020	27/04/2020	11/05/2020	15 DIAS	12/05/2020
4 - Suspension 4	Suspension 4	12/05/2020	12/05/2020	25/05/2020	14 DIAS	26/05/2020
5 - Suspension 5	Suspension 5	26/05/2020	26/05/2020	8/06/2020	14 DIAS	9/06/2020
6 - Suspension 6	Suspension 6	9/05/2020	9/06/2020	23/06/2020	15 DIAS	24/06/2020
7 - Suspension 7	Suspension 7	24/06/2020	24/05/2020	6/07/2020	13 DIAS	7/07/2020
Reanudación	Reanudación	7/07/2020	7/07/2020			
FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO				28/10/2020		

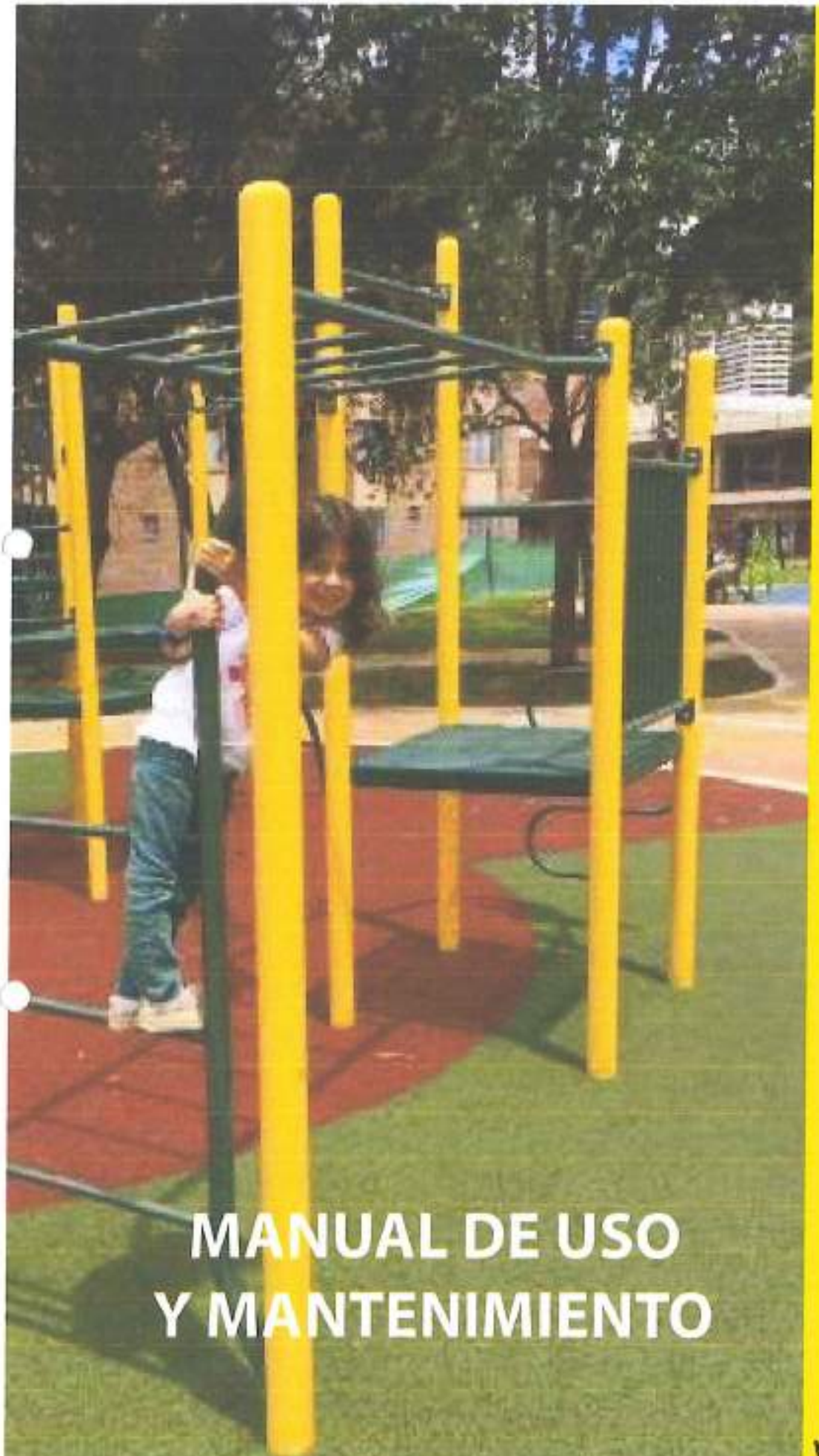
INFORME DE CORTE DE OBRA No 5

ANEXO No. 7 RELACION CERTIFICADO DE MATERIALES

N° FOLIOS	EMPRESA	CERTIFICADO MATERIAL
	HULEX FLOOR	PISO TIPO CHIP
2	SGS COLOMBIA S.A.S	LUMINARIAS HERMETICAS
5	TECNICAS EN YESO	LINEA CIELORASO EN PVC
1	UNIPERFILES, PERFILES EN PVC	PERFIL MEDIACAÑA EN PVC COEXTRUIDA
3	CORONA	PEGACOR CERAMICO
4	PINTUCO	PINTULUX
7	SUPERBOARD	SKINCO
2	SUPERBOARD	PLACA DE FIBROCEMENTO
1	DISTRIACERO NACIONAL S.A.S	MALLAS ELECTROSOLDADA
1	CORONA	ORINAL PETIT BLANCO CORONA
2	CORONA	SANITARIO BLANCO INFANTIL KIDDY

Director de Interventoria
Ing. LADY MERCEDES AGUIRRE ORTIZ

Director de Obra
Arq. ALFONSO REYES SANMIGUEL



MANUAL DE USO Y MANTENIMIENTO

WWW.HULEX.CO

FICHA TECNICA

DESCRIPCIÓN

HULEX FLOOR ,HULEX SPORT, HULEX FIL Son pisos de seguridad elaborados con granos 100% llanta reciclada (sbr), para áreas de juego, deporte y recreación.

APPLICACIÓN

Los pisos Hulex se pueden instalan sobre superficies Hulex FIL, Placas , Morteros, Asfalto , Grabas y Recebos.

Se mezcla los gránulos de caucho que pueden ir previamente pigmentados con el color deseado segun aplicacion, se le mezcla con el pegantes (prepolimero) en las proporciones recomendadas, se amalgaman estos componentes y se vierte sobre la superficie seleccionada y aprovada previamente que se encuentre limpia, libre de polvo, de humedad para realizar la imprimación (segun el caso), y se procede a vaciar in situ y continuar con los recubrimientos segun el requerimiento de terminacion.

Para dar trafico y habilitar las superficies se deve deja un tiempo entre 36 a 48 horas.

La preparación y colocación de estos pisos es indispensable utilizar personal especializado la compañia.

La utilización del piso dependerá de las especificaciones del fabricante.

GARANTIA

Los pisos Hulex están diseñados para durar mas de 5 años con mantenimiento adecuado .

La garantia será expedida por el fabricante al momento de entregar los pisos instalados, y a satisfacción del cliente por un año por defectos de instalación .

Los piso Hulex deben tener un aseo y mantenimiento preventivo adecuado al menos cada dos meses por personal experto de nuestra compañia , para que su duración en el tiempo sea mayor a la deseada.

WWW.HULEX.CO

HULEX FLOOR



HULEX FLOOR son pisos de seguridad elaborados con granos 100% llanta reciclada (sbr) pigmentados grano a grano, o EPDM para áreas de juego, recreación, parques infantiles , juegos con agua y areas seguras que requieran en exteriores principalmente .



HULEX SPORTS son pisos de seguridad elaborados con granos 100% llanta reciclada (sbr), sellados para áreas de juego, recreación, areas seguras que requieran en interiores principalmente .

MANUAL DE USO

WWW.HULEX.CO

Hulex

MANUAL DE USO Y MANTENIMIENTO

WWW.HULEX.CO



USOS

Estas superficies están diseñadas para la seguridad de los usuarios , se manejo en cuenta el cumplimiento de la NORMA NTC 5126 Y ASTM F 1292-99

Por lo cual su uso es exclusivo para recreación y deporte de personas a las que esta especialmente adecuada para su uso.







Hulex

MANUAL DE USO Y MANTENIMIENTO

WWW.HULEX.CO

MANUAL DE USO
Y MANTENIMIENTO

WWW.HULEX.CO

PROHIBICION



GARANTIA

Hulex S.A.S garantiza por un año a partir de la fecha de entrega o entrada en funcionamiento de estas superficies contra cualquier defecto en la instalación de los pisos con llanta reciclada. Nuestra garantía incluye la reparación, reposición, o cambio del producto sin cargo alguno para el cliente, incluyendo mano de obra, así como los gastos de transportación.

Hulex S.A.S Se compromete a entregar el producto en un lapso no mayor de 30 días contados a partir de la fecha acordada con el clientes en un acta previamente diligenciada y aceptada por las partes. No reasumirá responsabilidad alguna en caso de demora del servicio por causas de fuerza mayor. Para hacer efectiva esta garantía, no podrán exigirse mayores requisitos que presentarla, de no contar con ésta bastará la factura de compra.

ESTA GARANTIA NO SERÁ VÁLIDA BAJO LAS SIGUIENTES CONDICIONES

1. Cuando el uso, cuidado y operación del producto no haya sido de acuerdo con las instrucciones contenidas en el instructivo.
2. Cuando el producto haya sido usado fuera de su capacidad, maltratado, golpeado, mojada por algún liquido o substancia corrosiva, así como por cualquiera otra falla atribuible al consumidor.
3. Cuando el producto haya sido modificado o reparado por personas no autorizadas por Hulex S.A.S .
4. Cuando la falla sea originada por el desgaste normal debido al uso.
5.Cuando no se realiza el mantenimiento preventivo cada dos meses.

Ninguna otra garantía verbal o escrita diferente a la aquí expresada será reconocida por Hulex S.A.S.

MANUAL DE USO
Y MANTENIMIENTO

WWW.HULEX.CO

MANUAL DE USO
Y MANTENIMIENTO

WWW.HULEX.CO

MANTENIMIENTO Preventivo

Inspección

Se debe realizar programación de vistas técnicas con personal especializado de HULEX SAS, mínimo cada seis meses





Reparcheo

Se debe realizar reparcheos inmediato en áreas que presenten algún tipo de desgaste, fisura, rotura. Levantamiento, desprendimiento y decoloración.

Lavado y Aseo.

Se debe realizar un lavado de la superficie por lo menos cada 2 meses con productos no abrasivos, grasosos, químicos ni solventes.

Se debe usar agua abundante a una presión máxima de 1500 psi y si se requiere utilizar jabón liquido disuelto en agua.



MANTENIMIENTO Correctivo



Craquelado

Se produce en su mayoría de veces por cambios climáticos agrestes en el proceso de instalación, Este tipo de daño es cubierto por la garantía HULEX en losprimeros 3 meses

Dilatación

Se produce en su mayoría de veces por cambios en la superficie de instalación., Este tipo de daño NO es cubierto por la garantía HULEX





Agrietamiento

Se produce en su mayoría de veces por cambios en la superficie de instalación., Este tipo de daño NO es cubierto por la garantía HULEX

MANUAL DE USO
Y MANTENIMIENTO

WWW.HULEX.CO

MANUAL DE USO
Y MANTENIMIENTO

Desgaste

Se pueden producir dos tipos de desgaste de la superficie

Pematuro: Es aquel que se produce por un problema técnico en instalación y se evidencia antes de los tres primeros meses o por uso anticipado de la curación del material, este ultimo se evidencia por que se encuentran hullas de personas o animales. este ultimo NO lo cubre la garantía HULEX

Por Uso : Es aquel que se genera por el uso normal de la superficie este NO lo cubre la garantía HULEX .





Vandalismo

Se produce por personas que cortan, desgarran, le aplican químicos , solventes, entre otros la diferencia entre el desgaste y el vandalismo es la forma que toma la superficie, en el desgaste se produce un orificio pendiendo al centro mientras que en el vandalismo no, también este tipo de daño por vandalismo es en áreas de bajo impacto y trafico. Este tipo de daño NO es cubierto por la garantía HULEX

FICHA TECNICA
HULEX FLOOR

SUPERFICIES DE SEGURIDAD Y DEPORTIVAS

DESCRIPCIÓN

HULEX FLOOR Son pisos de seguridad elaborados con 100% llanta reciclada (sbr) pigmentada grano a grano, para cubrir áreas de juego, deporte y recreación.

Propiedades

Peso especifico (k/m2)	7,5
Espesor cm	1
Densidad gr./cm3	0.6278
Elasticidad MPa	0,64
Compresión MPa	0,87
Resistencia al desgaste	60% min

APPLICACIÓN

Los pisos Hulex se instalan de acuerdo a los sitios especificados sobre la placa o mortero.

Se mezcla los gránulos de caucho previamente pigmentados uno a uno con el color deseado, se le aplica el pegante (prepolimero monocomponente) en las proporciones recomendadas por el fabricante, se amalgaman estos componentes y se vierte sobre el mortero previamente limpio, libre de polvo, de humedad e imprimado (segun el caso) con una solución al 50% de pegante, y se procede a vaciar in situ.

Se deja secar de 36 a 48 horas para su funcionamiento.

La preparación y colocación de estos pisos es indispensable utilizar personal especializado la compañía.

La utilización del piso dependerá de las especificaciones del fabricante.

Garantía

Los pisos Hulex están diseñados para durar mas de 10 años con mantenimiento adecuado .

La garantía será expedida por el fabricante al momento de entregar los pisos instalados, y a satisfacción del cliente por un año por defectos de instalación .

Los piso Hulex deben tener un aseo y mantenimiento preventivo adecuado para que su duración en el tiempo se mayor a la deseada.

Recomendaciones

Los pisos Hulex se pueden lavar con agua y jabones liquidos.

No deben tener contacto con ningún tipo de derivado del petróleo.

La aplicación debe ser por personal experto.

El espesor de los pisos debe darse bajo el cumplimiento de la NORMA NTC 5176 Y ASMT F 1292 - 99.

SUPERFICIES DE SEGURIDAD
Y DEPORTIVAS

CERTIFICADO DE GARANTIA

Carta de Garantia **No. 200901**

Productos Hulex KIDTS

Fecha: 7 de septiembre de 2020

Asunto: Carta de garantia

Por medio de la presente, la empresa Hulex SAS emite la presente carta de garantía por los siguientes 3 (tres) años por color y 2 (dos) años por defectos de instalación, a partir de la fecha de la entrega de la obra de Jardín Infantil Metro Cra.88C No. 43-37 SUR., en favor de: CONSTRUCTORA RETO SAS, esto debido a la ejecución del contrato No. 20-1808 Siendo así, responsabilidad del comprador reportar cualquier anomalía en el producto y realizar los mantenimientos estipulados en la ficha técnica del mismo.

Para que dicha garantía pueda ser válida deberá de cumplir los siguientes requisitos: que dicha reclamación no sea realizada por un tercero, que el producto se haya hecho, instalado y realizado el mantenimiento por el personal de Hulex SAS, que antes del reporte de cualquier desperfecto en la instalación haya sido intervenido por un técnico o persona ajena a la empresa Hulex SAS, que no se le haya dado el mantenimiento indicado en el manual de uso y mantenimiento que se envió y o entrego., el cual hace parte del contrato.

Haciendo del conocimiento de todas las reglas específicas para la garantía de estos productos, firman de conformidad el comprador quien entiende todo lo aquí estipulado, así como el representante legal de la empresa, para así declarar válida la presente carta de garantía.

Nombre	Carlos Porto
Representante Legal	Representante Legal
Comprador	Vendedor

ISO/IEC 17065:2012
10-CPR-009

SGS COLOMBIA S.A.S.
CRS-F490101
ORDEN No. 4200-31514
CERTIFICADO No. CRS15223
ORDEN CERT. No. CO-CERT191201867-01
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO
Iluminación y Materiales Eléctricos S.A.S
Calle 17 No 22 - 70, Bogotá, Cundinamarca, Colombia

Certifica que el producto identificado como LUMINARIAS HERMÉTICAS, importados y/o fabricados y comercializados en Colombia por Iluminación y Materiales Eléctricos S.A.S, con referencias relacionadas en las siguientes páginas del presente documento, han sido evaluados de conformidad con:

Resolución 180540 del 30 de Marzo de 2010 del Ministerio de Minas Energía - por lo cual se expide el Reglamento Técnico de Iluminación y Alumbrado Público – RETILAP.
Sección 320 LUMINARIAS

Estos productos han sido sometidos a toma de muestras, inspección, ejecución de pruebas de laboratorio y evaluación del sistema de gestión de calidad del fabricante de acuerdo con el esquema de certificación 5 de la norma ISO/IEC 17067:2013.

Resultados obtenidos: CONFORME

Andres Felipe Payan Q

Autorizado por:

SGS COLOMBIA S.A.S.

Andres Payan
SGS Colombia S.A.S.
Carrera 100 No. 25C-11, Bodega 3
Bogotá D.C., Colombia

Fecha de Emisión: 2018-08-22
Fecha de Vencimiento: 2021-08-21
Versión 1
Sublicencia emitida desde 2019-12-31

La vigencia de la presente sublicencia está ligada al certificado origen CRS12884

Any exception, appeal or enquiry about the validity of this certificate/report may be sent to ... and should be notified to ... within No. 7422274 ext. 13662 and its validity can be checked at ...

This document is issued by the Company under its General Conditions of Service accessible at ... Attention is drawn to the limitation of liability, indemnification and jurisdiction issues defined therein.

Any holder of this document is advised that information contained herein reflects the Company's findings at the time of its intervention only and within the limits of Client's instructions, if any. The Company's sole responsibility is to its Client and this document does not exonerate parties to a transaction from exercising all their rights and obligations under the transaction documents. Any unauthorized alteration, forgery or falsification of the content or appearance of this document is unlawful and offenders may be prosecuted to the fullest extent of the law.

UNCONTROLLED COPY

SGS COLOMBIA S.A.S.
CRS-F490101
ORDEN No. 4200-31614
CERTIFICADO No. CRS15223
ORDEN CERT. No. CO-CERT191201867-01
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO
Iluminación y Materiales Eléctricos S.A.S
Calle 17 No 22 - 70, Bogotá, Cundinamarca, Colombia
LUMINARIAS HERMÉTICAS

Referencias	Descripción	Grado De Protección Ip/Ik	Potencia Nominal (W)	Tensión Nominal (V)	Uso
HX10L	T8, Hermetic 4x120 serie B	65 / 07	Max. 4x(1-100 W)	100 – 440	Interior
HX11L	T5, T8, Hermetic 6x120	65 / 07	Max. 6x(1-100 W)	100 – 440	Interior
HX12L	T5, T8, Hermetic 6x120 serie B	65 / 07	Max. 6x(1-100 W)	100 – 440	Interior
HX1L	T5, T8, Hermetic 1x60	65 / 07	Max. 1x(1-100 W)	100 – 440	Interior
HX2L	T5, T8, Hermetic 1x120	65 / 07	Max. 1x(1-100 W)	100 – 440	Interior
HX3L	T5, T8, Hermetic 2x60	65 / 07	Max. 2x(1-100 W)	100 – 440	Interior
HX4L	T5, T8, Hermetic 2x120	65 / 07	Max. 2x(1-100 W)	100 – 440	Interior
HX5L	T5, T8, Hermetic 4x120	65 / 07	Max. 4x(1-100 W)	100 – 440	Interior
HX6L	T5, T8, Hermetic 1x60 serie B	65 / 07	Max. 1x(1-100 W)	100 – 440	Interior
HX7L	T5, T8, Hermetic 1x120 serie B	65 / 07	Max. 1x(1-100 W)	100 – 440	Interior
HX8L	T5, T8, Hermetic 2x60 serie B	65 / 07	Max. 2x(1-100 W)	100 – 440	Interior
HX9L	T5, T8, Hermetic 2x120 serie B	65 / 07	Max. 2x(1-100 W)	100 – 440	Interior

FIN DEL DOCUMENTO

La vigencia de la presente sublicencia está ligada al certificado origen CRS12684

Any complaint, appeal or enquiry about the validity of this certificate/report may be sent to ... via phone No. 7422274 ext. 13002 and its validity can be checked at ...

This document is issued by the Company under its General Conditions of Service accessible at ... Attention is drawn to the limitation of liability, indemnification and jurisdiction issues defined therein.

Any holder of this document is advised that information contained ... refer to the C... S... only and within the limits of Client's instructions, if any. The ... responsibility is to its Client and this document does not exonerate parties to a transaction from exercising all their rights and obligations in the transaction documents. Any unauthorized alteration, forgery or falsification of the content ... or the data contained ... offenders may be prosecuted to the fullest extent of the law.

...AL COPY

	FICHA TECNICO COMERCIAL LINEA CIELORASO EN PVC	ZR-07	
		Revisión:	03-1
		Fecha:	2015-SEP-03

Los paneles decorativos están hechos de PVC extruido con precisión y decorados con diseños que van desde el mármol, blancos, brillantes a patrones de madera.



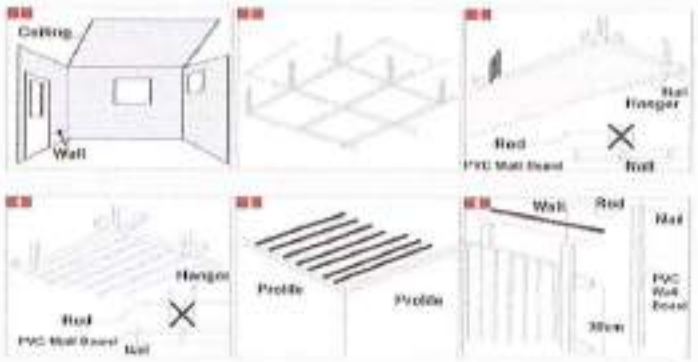



Descripción general del producto

Producto	Láminas y accesorios de PVC para cielorraso y pared	
Especificación	Característica	Bajo peso, fácil instalación
	Material	Resina de PVC y Carbonato de Calcio
	Tipo	Lámina Plana, lámina acanalada
	Espesores	6 mm, 7.5 mm, 10 mm
	Longitud	5,95 m
	Peso	2 a 3 kg
	Superficie	Impresión, Estampado en Caliente, Mate, Brillante
	Colores	Variedad de Colores

Instalación

Las láminas de PVC se instalan a estructuras similares a las de placas de drywall. En ambientes cálidos ó lugares de concentración de alta temperatura, segmentar omegas cada 40 centímetros.
Producto para uso exclusivo en interiores, debe evitarse el contacto ó exposición directa de la luz solar.
Estos paneles son perfectos para la instalación vertical, horizontal ó diagonal.
Tienen perfiles ranurados diseñados para permitir una fácil instalación, disminuyendo la sujeción por cualquiera engrapado, atornillado o clavado y ocultan el elemento de fijación.
Los paneles encajan entre sí con un sistema de ranura y lengüeta, y se fijan en un labio que queda oculto cuando se monta el panel siguiente.
El montaje puede ser a una superficie existente si está relativamente plana. La fijación se puede hacer con tornillos, grapas ó pegamento.






	FICHA TECNICO COMERCIAL LINEA CIELORASO EN PVC	ZR-07	
		Revisión:	03-1
		Fecha:	2015-SEP-03

Propiedades

Físicas

Alta durabilidad y bajo mantenimiento.

Tiene una calificación de resistencia al fuego más segura que la madera u otros productos de fibra de madera. Test realizado por SGS BS EN 13501-1:2007 +A1:2009, con resultado de clasificación B - s1, d0

Son resistentes al cambio de color o decoloración.

Calientes al tacto.

Temperatura de trabajo desde -28 °C a 63°C

Resistentes al agua; no se pudren, astillan, ni absorben el agua y son ideales para baños, laboratorios, industria, zonas de alta humedad, hospitales, industria de alimentos, residencial y comercio.

Aislante térmico.Transmitancia Térmica: K= 0.06 kcal/mh²C.

Aislante acústico. Coeficiente de absorción para 500 Hz: x= 0.52 Atenuación para 5000 Hz: I= 30 db.

No conducen electricidad.

Biológicas, Químicas y Ambientales

Inmune a plagas, insectos, hongos.

Resistente a thiner, varsol, alcohol, sales, grasas, detergentes

Resistente a ambientes agrestes como zonas marinas, industria, regiones con suelos ácidos.

Lavables.

Parámetros



*		
1	Thickness	0.5cm, 0.6cm, 0.7cm, 0.75cm, 0.8cm, 0.85cm, 0.9cm, 0.95cm, 1.0cm, 1.1cm, 1.2cm, 1.5cm
2	Width	6cm 10cm 20cm 25cm 30cm 60.6cm 60.9cm
3	Length	2m, 2.2m, 3m, 3.66m, 4m, 5.8m, 6.05m, or by customer request
4	Weight	1.8kg, 1.9kg, 2.0kg, 2.1kg, 2.2kg, 2.3kg, 2.4kg, 2.5kg, 2.6kg, 2.7kg, 2.8kg, 2.9kg, 3.0kg, 3.1kg, 3.2kg, 3.3kg, 3.4kg, 3.5kg, 4.0kg, 4.5kg, 5.0kg/UDM
5	Material	35%, 40%, 45%, 50%, 55%, 60%, 65%, 70%, 75%, 80%, 85%PVC

*1 Espesor, 2 Ancho, 3 Longitud, 4 Peso, 5 Material (% PVC)

Empaque

Polietileno, polipropileno ó cartón etiquetado en los dos extremos.

Caja de accesorios: 5 grupos de 8 und zunchados con plástico. Caja de Láminas: 10 und.

Tipo	Descripción	Cantidad	m2 por caja	m lineales por caja	Dimensiones del empaque	Peso / Caja Aprox.
1 Lámina	Láminas 5.95mx20cmx6mm	10 Und	11.9 m2	59.5 m	5.97mx0.22mx0.062m	24.99 kg
2 Lámina	Láminas 5.95mx25cmx6mm	10 Und	14.9 m2	59.5 m	5.97mx0.27mx0.062m	31.24 kg
3 Lámina Acanalada Laminad	Láminas 5.95mx20cmx8mm	10 Und	11.9 m2	59.5 m	5.97mx0.22mx0.062m	32.13 kg
4 Lámina	Láminas 5.95mx25cmx7.5mm	10 Und	14.9 m2	59.5 m	5.97mx0.27mx0.077m	37.19 kg
5 Lámina	Láminas 5.95mx25cmx10mm	10 Und	14.9 m2	59.5 m	5.97mx0.27mx0.105m	44.63 kg
6 Accesorios	Accesorios Varios	40 Und	N/A	238 m	5.97mx0.21mx0.081m	35.70 kg

	FICHA TECNICO COMERCIAL LINEA CIELORASO EN PVC	ZR-07	
		Revisión:	03-1
		Fecha:	2015-SEP-03

Accesorios

Cornisa perimetral		
Junta F		
Unión tipo H		
Junta L		
Perimetral J		
Ángulo Externo		
Ángulo interno		

Transporte y Almacenamiento

El transporte del producto se debe hacer en vehículos de superficie plana y de más de 6 m de largo de carga.
Para el manejo y movilización del producto se requiere de mínimo 2 personas.
Para el transporte de láminas y accesorios de cantidades menores a la unidad de empaque, se debe proteger los extremos con polietileno tipo stretch.
Las láminas permiten doblarse hasta un ángulo de 45° con seguridad. Para ángulos mayores debe hacerse individualmente sin superar los 90°
Se debe almacenar bajo la sombra.
Apilar hasta 90 cajas de láminas y 10 cajas de accesorios en forma vertical.
Dejar 1 cm de espacio como mínimo entre cada pila de cajas para evitar daños en las pestañas y lenguetas exteriores.
La superficie base debe ser plana y sin deformaciones.
Se recomienda el uso de estibas, pallets ó estantería.

Vida Útil

La vida útil de las láminas en las condiciones de manejo y aplicación aquí contenida es de hasta 25 años.
Se garantiza la calidad en el producto hasta por 10 años.

La información aquí contenida no compromete a el Distribuidor en el uso fuera de estas especificaciones. La garantía no cubre averías por transporte, almacenamiento, instalación, actos de la naturaleza, uso inadecuado del producto. el Distribuidor se reserva el derecho de modificar total ó parcialmente en el momento que lo considere, las especificaciones contenidas en este documento.
Parte de esta información es resultado de la experiencia propia en el uso y manejo del producto.

	FICHA TECNICO COMERCIAL LINEA CIELORASO EN PVC		
			FR-07
		Revisión:	03-1
		Fecha:	2015-SEP-09

Anexo 1

Certificado de prueba de resistencia contra el fuego
BS EN 13501-1:2007 +A1:2009, con resultado de clasificación B - s1, d0

SGS

Test Report

Test Report Summary

Test(s) Requested	Result(s)

Summary :

Signed for and on behalf of
Guangzhou Branch

Approved Signatory

SGS

	FICHA TECNICO COMERCIAL LINEA CIELORASO EN PVC	ZR-07	
		Revisión:	03-1
		Fecha:	2015-SEP-03

Anexo 2

Certificado de no emisión de sustancias nocivas para la salud

Certificado de No emisión y contenido de Formaldeidos

SGS

Test Report

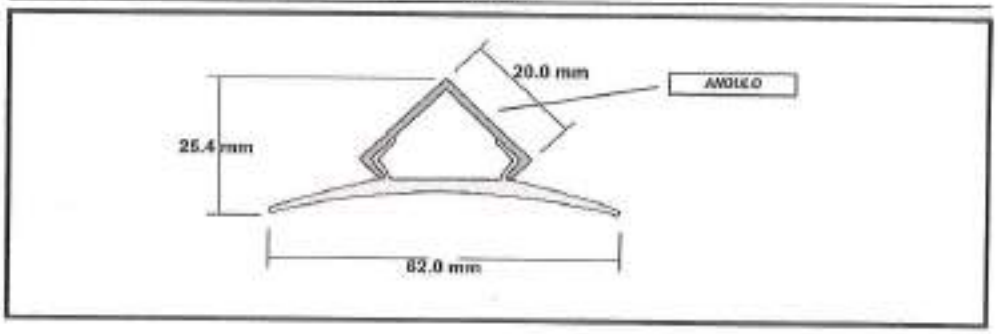
SGS

Test Report

UNIPERFILES
PERFILES EN PVC

REFERENCIA	PERFIL MEDIACAÑA DE 60mm EN PVC COEXTRUIDA
COLOR	Blanco y colores varios
PROCESO DE PRODUCCIÓN	Coextrusión
COMPUESTO	PVC rígido y flexible contenido de Estabilizante contra la Luz Ultravioleta (UV)
PESO	0,293 Kilogramos por metro lineal
MEDIDA DE EMPAQUE	Caja de 20 Tramos de 3,00 Mts. o llacales

DISEÑO



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PRUEBA	*ESPECIFICACIÓN*	*RESULTADO*
RESISTENCIA AL IMPACTO	40.0-45.0 J/m, Julios / Metro, NTC 369	43.0
RESISTENCIA A LA TENSION	40.0-45.0 Mpa, Mega pascales, NTC 369	44.8
MINIMA TEMPERATURA DE FLEXION BAJO CARGA	1.82 Mpa, 50°C-60°C, NTC 369	64°C
EXTRACCIÓN (PERDIDA DE PESO)	Después de lavado con agua y secado 70°C, 4 hr en: H2SO4, 30 días de inmersión, 60°C 5%-15%	5%
RESISTENCIA AL FRIO	-20°C 10 hrs	No pierde elasticidad
RESISTENCIA A LOS HONGOS	Medio de cultivo, 48h	No presenta hongos
RESISTENCIA A LA LLAMA	ISO 472-1988 Duración de la persistencia de la llama bajo las condiciones de ensayo.	AUTOEXTINGUIBLE

GARANTIA

UNIPERFILES S.A.S. garantiza la no presencia de cristalizacion, decoloracion, deformacion y desprendimiento del material en condiciones normales de uso. En caso de presentar alguna de estas, procedera al cambio del producto.

LIMITACIONES

El producto final no debe ser sometido a temperaturas superiores a 60° C. e inferiores de 20°

APLICACIÓN:

El perfil Media Caña de 60 mm está diseñada para crear areas asepticas en los angulos internos de 90 entre muro y piso, cielos rasos y muro o entre muro y muro en ambientes donde sea necesario mantener total asepxia en aplicación de las normas sanitarias; especialmente donde se realizan procedimientos medicos o con alimentos ,como cuartos fríos, cocinas, zona de empaque y almacenamiento de alimentos, laboratorios y hoteles entre otros.

INSTALACION:

Instalación del perfil media caña en angulos internos de 90 grados para creacion de area aseptica:

1 PASO: Se separa la base o riel de la tapa halando hacia afuera cada una de las partes.

2 PASO: Se ancla el riel o base de la siguiente manera:

a). Entre Piso y Muro; al Muro.

b). Entre Muro y Muro a cada uno de los muros en Zig-Zag

c). Entre Muro y Cielo Raso; al Muro.

3 PASO: Proceso de anclaje de riel o base y se fija a la superficie indicada anteriormente dependiendo de donde se lleve a cabo la instalación de Mediacaña, estableciendo que cada lado del riel o base deseamos en las superficies laterales del angulo a crear el area aseptica.

Para todos los casos: Si la superficie es en Sistema Liviano se ancla con tornillo autoperforante, en mamposteria (Ladrillo y/o Cemento). Con chazo tornillo o chazo puntilla a 40 centimetros cada anclaje.

RECOMENDACIÓN

Es recomendable instalarse en muros, cielos rasos y pisos que tengan superficies perfectamente lisas y formen angulo de 90°.

1. NOMBRE DEL PRODUCTO

PEGACOR® CERÁMICO



2. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Pegacor® Cerámico es un adhesivo en polvo, premezclado en fábrica y de base cementosa, de color blanco o gris, que solo requiere ser mezclado con agua. Especializado para la instalación en capa delgada

Usos

Para la instalación de revestimientos cerámicos de media o alta absorción (no porcelanico), en pisos y paredes en zonas interiores, sobre superficies tales como:

- Morteros de nivelación en cemento portland
- Pañetes o revoques en cemento portland
- Ladrillo o bloque de concreto o arcilla
- Losas de Hormigón: (siempre que haya trascurrido más de 6 meses desde su construcción)
- Prefabricados de cemento portland*
- Pantallas de concreto*

(*) Consultar los Procedimientos Recomendados de Instalación de Revestimientos de Corona y la sección de aplicación dados en esta ficha técnica

3. VENTAJAS

- Viene listo para usar, no requiere mezclas. Sólo requiere que se le agregue la cantidad de agua recomendada
- Presenta excelente trabajabilidad y facilidad de aplicación
- No requiere remojar las baldosas
- Evita el desperdicio de la cerámica
- Permite lograr altos rendimiento en mano de obra
- Presenta baja retracción y el fraguado es más lento, lo que permite preparar gran cantidad de mezcla y hacer correcciones fácilmente
- Permite mejor control y administración de los materiales
- El producto es fabricado bajo procedimientos ISO 9001 y 14001
- Tiene el respaldo y la garantía de marca Corona

4. PRESENTACIÓN Y ALMACENAMIENTO

Pegacor® Cerámico se presenta en sacos plásticos de 25 kg.

Se debe almacenar bajo techo en un lugar fresco y ventilado, separado del piso y de las paredes. Colocar planchas de 5 bultos en una altura de 7 planchas máximo para un total de 35 bultos por estiba. Se sugiere no arrumar más de 3 estibas de altura.

El producto tiene una vida útil de 12 meses a partir de su fabricación, conservado en ambientes secos y en su empaque original.

5. PROPIEDADES

Tabla de consumo aproximado

Formatos mayores de 300mm x 300mm requieren aplicación en doble encolado. La tabla siguiente relaciona los consumos teóricos de pegante dependiendo del tamaño del revestimiento y la llana recomendada

TAMAÑO DEL REVESTIMIENTO (mm * mm)	LLANA (mm * mm)	CONSUMO APROX. (1) (kg/m2)
110 * 110	4.5 * 4.5	2.0
200 * 200	6 * 6 ó 6 * 10	3.0
300 * 300	10 * 10 ó 6 * 10	5.0
330 * 330	10 * 10 ó 6 * 10	6.0
≥400 * 400	12 * 12	7.0

(1) El consumo real del producto depende del estado de la superficie sobre la cual se aplique, su textura, y nivelación

Características en estado seco

Densidad suelta en polvo	1.4 ± 0.05 g/cm³
Color	Blanco o Gris

Características en estado fresco

Consistencia	Cremosa	
pH de la pasta	Aprox. 11	
Densidad	1,7 ± 0.05 g/cm³	
Preparación de la mezcla (en volumen)	Producto	Agua
	5 partes	2 partes
	O hasta alcanzar una consistencia cremosa firme	
Relación de agua en la mezcla (Por presentación)	Producto(Bulto)	Agua
	25 kg	7 ± 0.5 lt
Tiempo de reposo	5 a 10 min	
Duración de la mezcla en balde	2 h	
Temperatura de aplicación	Entre 4°C a 32°C	
Tiempo de ajuste	20 minutos	
Deslizamiento	< 2 mm	
Tiempo para Emboquillar	Mínimo 24 h	
Puesta en servicio	>10 días	
Tiempo mínimo para transito liviano	24 h	

Materiales & Pinturas Corona
Carrera 48 Nº 72 Sur 01 Sabaneta (Ant.) – Colombia
PBX: 305 82 00 Fax: 301 37 12 AA. 4899 Medellín
www.corona.com.co

Características en estado endurecido

Densidad	1.4 ± 0.5 kg/cm³
Resistencias a la tracción (MPa)	
Revestimiento > 6% de absorción (semigres o cerámica de piso)	
Tipo de exposición	
Ambiente	≥0.5
Inmersión	≥0.4
Tiempo abierto 15 minutos	
En fraguado normal	≥ 0.3
Deslizamiento	≤ 2 mm

Nota: Valores típicos sujetos a cambio sin notificación. Los resultados mostrados son promedios típicos para el producto y pueden presentar variaciones. El desempeño en obra dependerá de los métodos de instalación y las condiciones del sitio de obra.

6. APLICACIÓN

Se recomienda consultar el documento "Recomendaciones para la instalación de revestimientos" de Corona como una guía para la ubicación de juntas de movimiento, la elección de sistemas de instalación y prácticas para asegurar el mejor funcionamiento de los productos.

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE O SOPORTE

Todas las superficies y el ambiente deben estar entre 4°C y 32 °C.

Verifique que la superficie se encuentre estructuralmente sólida y firme, totalmente fraguada, libre de fisuras activas o partes sueltas, sin polvo, grasa y aceite, residuos de estuco pintura, lechada de cemento, selladores de hormigón, agentes de curado potencialmente nocivos para la adherencia del pegante.

Cure previamente las losas de concreto nuevo durante 28 días antes de la aplicación.

PREPARACIÓN DE LA MEZCLA

- Use aproximadamente 5 partes de pegante por 2 partes de agua limpia. (Medidas en volumen), o hasta que se obtenga una consistencia cremosa firme
- Agregue el producto al agua de forma gradual y mezcle hasta obtener una pasta o mezcla homogénea y sin grumos. Para garantizar estas condiciones en la mezcla y evitar excesos de agua se recomienda el uso de mezcladora Rubí mix 9BL
- Deje reposar la mezcla de 5-10 minutos, a fin de garantizar la total activación de los aditivos
- Mezcle nuevamente antes de aplicar el producto

APLICACIÓN DEL PRODUCTO

- Humedezca ligeramente la superficie de soporte
- Aplique el adhesivo sobre el soporte con la parte lisa de la llana presionando sobre la superficie
- Inmediatamente aplique pegante adicional usando la llana con el tamaño de dientes adecuados para el formato a instalar. Sostener la llana formando un ángulo de 60º con el sustrato y formar las estrías. Recorra la llana en un solo sentido, sin hacer curvas o dejar cruces de estrías
- A temperatura de 23°C y humedad relativa < 50%, la colocación de la cerámica debe concluir en un lapso de 10 minutos, contados a partir de la aplicación indicada. En condiciones climáticas no favorables (fuerte sol, viento, altas temperaturas, etc.), el tiempo adecuado para colocación puede reducirse a unos pocos minutos
- Verifique que el pegante no haya formado película en la superficie. Si ello ocurre, retírelo, remézclelo sin adicionar agua y reaplique el producto con la llana
- Coloque la cerámica sobre el adhesivo húmedo y tactoso y golpear con un martillo de goma para nivelar
- Chequee el correcto cubrimiento de pegantes periódicamente retirando una cerámica recién instalada para verificar que esté totalmente cubierta con el pegante
- El espesor total de aplicación no debe ser mayor de 5mm

7. PRECAUCIONES Y LIMITACIONES

Pegacor® Cerámico está garantizado como producto, por lo tanto tenga en cuenta:

- La superficie a enchapar debe estar estructuralmente sólida, plana, bien fraguada, libre de grietas, limpia, libre de polvo, grasas, pintura, lechada de cemento, restos de estuco, selladores de hormigón y agentes de curado base cera o que inhiban la adherencia del pegante
- Pegacor® Cerámico no adhiere directamente sobre la mayoría de las membranas impermeabilizantes asfálticas, acrílicas, o poliuretánicas. Si requiere orientación consulte las "Recomendaciones para la Instalación de Revestimientos" de Corona
- No instalar ningún tipo de revestimiento cuando la temperatura de la superficie sea inferior a 4 °C o superior a 35 °C
- Es necesario limpiar el polvo de la cara posterior de las baldosas cerámicas con una esponja húmeda
- El agua, los recipientes y las herramientas de trabajo deben estar limpias
- No remoje las baldosas
- Se debe agregar al producto sólo la cantidad de agua recomendada
- Es importante humedecer ligeramente la superficie de soporte antes de aplicar el adhesivo, ya que esto ayuda a prolongar el tiempo disponible para su colocación
- En áreas secas interiores, el área de contacto entre baldosa y pegante, debe ser al menos del 85%
- Es necesario controlar continuamente que el adhesivo no forme una piel en la superficie y que esté fresco
- No asuma que los adhesivos, pastas y pegantes para cerámica y piedra remplazan las membranas impermeabilizantes. Cuando éstas se requieran consultar con el técnico Corona para asegurar la compatibilidad de los materiales
- Para la instalación de revestimientos claros se recomiendo el uso de Pegacor® Cerámico blanco
- No mezcle el producto con arena o cemento
- Pegacor® Cerámico no es un producto para emboquillar (junta o regata)
- En la instalación de formatos de 30 cm x 30 cm o superiores, utilice la técnica del doble encolado

Materiales & Pinturas Corona
Carrera 46 Nº 72 Sur 01 Sabaneta (Ant.) – Colombia
PBX: 305 82 00 Fax: 301 37 12 AA. 4899 Medellín
www.corona.com.co

- Realice juntas perimetrales de dilatación/expansión para garantizar la estabilidad de la instalación. Consulte el documento "Recomendaciones para la instalación de revestimientos" para la localización de juntas de movimiento intermedias
- El resultado final de la instalación dependerá de la experiencia y habilidad del enchapador y su correcta dirección

El **Pegacor® Cerámico** tiene las siguientes limitaciones:

- Sobre paredes en cartón yeso debe usarse **Pegacor® Tablón y Gres, Pegacor® Pasta Lista, Pegacor® Max,**
- Sobre fibrocemento o en sustratos que soportan vibraciones use **Pegacor® Flex** o **Pegacor® Pasta Lista**
- Para la instalación de revestimientos sensibles a la humedad, tales como mármol verde, utilice **Latapoxy 300**
- Para la instalación de revestimientos sensibles a los cambios térmicos como la piedra pizarra natural, utilice **Latapoxy 210 .**
- Para instalar cerámica sobre cerámica utilice **Pegacor® Max**
- En zonas húmedas, piscinas o en zonas exteriores, use **Pegacor® Flex**
- Para fachadas en altura use **Pegacor® Flex**

8. PRODUCTOS COMPLEMENTARIOS

Los siguientes productos Corona son compatibles con Pegacor® Cerámico

Concolor® Junta estrecha (1-5 mm) para emboquillado de juntas hasta de 5mm, aplicado luego de 24 horas de la instalación del revestimiento.

Concolor® Junta ancha (5-15mm), para emboquillado de juntas entre 5 y 15mm, aplicado luego de 24 horas de la instalación del revestimiento.

Latasil para llenar las juntas de expansión/dilatación

Sellador de Juntas Corona Para aumentar la resistencia a la humedad y evitar el ensuciamiento de las juntas después de emboquillar.

Además, crucetas o separadores de juntas y las llanas dentadas según el formato de revestimiento.

9. CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE

Producto	Tipología de producto	VOC calculados máximos(*)	Materiales regionales (distancia < 800 km)
Pegacor® Cerámico	Polvo	0.00g/l	Sabaneta (Ant.) Soacha (Cund.) Soledad (Atl.)
Contenido de materiales post-industriales (% en peso)			0

(*) Calculados con base en la participación de liberadores de VOC 's en base humeda

10. MEDIDAS DE SEGURIDAD

Toxicidad: Manténgase fuera del alcance de los niños. Evite el contacto del producto con la piel y los ojos, así como la manipulación en áreas cerradas. No ingiera ni inhale.

Durante la manipulación del producto se recomienda el uso de protección respiratoria certificada, guantes, mangas protectoras para la piel o camisa de manga larga y gafas. Este producto no es inflamable.

Seguridad Ambiental: No existen datos ambientales que indiquen nocividad de esta sustancia para el medio ambiente. Con el fin de evitar la contaminación, se debe tener en cuenta lo siguiente:

Suelo: Los desechos o residuos del producto deben disponerse en rellenos sanitarios controlados y/o escombreras autorizadas. El empaque del producto es un residuo reciclable.

Aire: Evite la dispersión del producto y la generación de material particulado (polvo); para ello, al verter el contenido de los empaques, hacerlo a una altura no superior a 50 cm.

Agua: Evite que el producto sea vertido en el alcantarillado o en fuentes de agua. En caso de existir derrames al alcantarillado, realice una limpieza de este y termine de retirar los residuos con abundante agua.

Consulte la Hoja de Seguridad del Producto para mayor información sobre medidas de seguridad y manejo ambiental

ISO 9001 ISO 14001 IQNet

SC 352-4 SA 040-8

Materiales & Pinturas Corona
Carrera 48 Nº 72 Sur 01 Sabaneta (Ant.) – Colombia
PBX: 305 82 00 Fax: 301 37 12 AA. 4899 Medellín
www.corona.com.co

El Color de la Calidad®

PINTULUX®
MÁXIMA PROTECCIÓN

DESCRIPCIÓN

Esmalte alquídico diseñado para interiores y exteriores de excelente adherencia, durabilidad prolongada y máxima resistencia a la Intemperie con un alto cubrimiento y buen rendimiento. Gracias a su fórmula brinda una nivelación superior dejando un acabado brillante y uniforme. Disponible en una amplia gama de colores. Producto formulado sin plomo ni cromo.



USOS

Recomendado para proteger y decorar superficies y/o artículos de metal y madera en ambientes interiores y exteriores como estructuras metálicas, puertas, portones, ventanas, rejas, zócalos, muebles y marcos, etc.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Propiedad	Valor	Unidad	Método de medición
Brillo 60°	>85	%	I-048-11
Viscosidad	90-95	KU	I-048-02
Densidad	3.4 – 4.2	Kg / Gal	I-048-04
Secamiento al tacto	4-6	Horas	I-048-05
Secamiento al manejo	8-10	Horas	I-048-05
Contenido de VOC	480-580	g/L	ASTMD6886
Método de aplicación	Brocha, rodillo, pistola		
Secamiento entre manos	2-4	Horas	

INSTRUCCIONES DE USO

Preparación de la superficie

Antes de aplicar, verifique que la superficie esté seca, libre de grasa, polvo, óxido y/o pintura deteriorada. Repare los defectos que puedan afectar el acabado. En metales ferrosos lije la superficie con papel de lija Nº 180 ó Nº 220 y aplique 2 manos (capas) de Pintulux Anticorrosivo Premium®. En metales no ferrosos como aluminio, zinc, hojalata, galvanizados y metales pulidos, aplique una mano delgada de Wash Primer Pintuco® Ref. 509A/509B para promover la adherencia del anticorrosivo. Luego, aplique 2 manos de Pintulux Anticorrosivo Premium®. En el caso de superficies con pinturas deterioradas, elimine

estas completamente con ayuda de herramientas mecánicas tales como rasquetas, lijas, cepillo y/o removedor Pintuco® Ref.1020.

Para repintes sobre pinturas en buen estado, lije la superficie con papel de lija N° 220 antes de aplicar el esmalte. En madera sin pintura aplique 1 mano de esmalte Pintulux® Máxima Protección diluido en proporción de 1 galón de esmalte con ⅛ de Ajustador Pintuco® Ref. 21132 para cubrir los poros de la superficie y luego aplique las manos necesarias de esmalte para el acabado deseado.

Preparación del Producto y Aplicación

Mezcle el esmalte Pintulux® Máxima Protección con una espátula limpia hasta obtener su completa uniformidad. La aplicación con brocha de esmalte anoloc y/o colores metalizados, pueden presentar leves rayas en el acabado, por lo que se recomienda aplicar con pistola y revolver constantemente durante la aplicación. Diluya el producto según el equipo de aplicación a usar de acuerdo con la siguiente tabla:

EQUIPOS DE APLICACIÓN	CANTIDAD DE Pintulux®	Ajustador Pintuco® Ref. 21132*
Brocha o Rodillo	1 galón	Máx. 15%
Pistola convencional	1 galón	30% Aprox.

*Esta proporción de dilución se mantiene para cualquier presentación y/o tamaño del producto.

*El uso de otros solventes puede afectar el desempeño final del producto

Aplique 2 manos (capas) de esmalte para obtener un buen acabado. En repintes con cambio de color muy apreciable o en zonas de alta agresividad, puede ser necesario aplicar 1 mano adicional.

En el momento de la aplicación, la temperatura ambiental debe ser mayor a 5°C y la temperatura de la superficie no debe ser mayor a 40°C. Deje transcurrir de 2 a 4 horas aproximadamente para aplicar la segunda mano (secamiento a 25°C y 60% de humedad relativa). Para la manipulación de la superficie pintada, deje secar mínimo 24 horas. Lave los equipos de aplicación con Ajustador Pintuco® Ref.21132. Para almacenar envases mermados y evitar la formación de natas, agregue un poco de Ajustador Pintuco® Ref. 21132, no revuelva y tape bien el envase.

RENDIMIENTO PRÁCTICO APROXIMADO

En metal

En superficies nuevas: .....18 - 20 m^2/galón a 2 manos.

En repinte sobre color diferente: .....20 - 25 m^2/galón a 2 manos.

En repinte sobre color igual o similar: .....25 - 30 m^2/galón a 2 manos.

En madera

En superficies nuevas: .....15 - 18 m^2/galón a 2 manos.

En repinte sobre color diferente: .....20 - 22 m^2/galón a 2 manos.

En repinte sobre color igual o similar: .....22 - 25 m^2/galón a 2 manos.

Pintuco
El Color de la Calidad®

PRESENTACIONES

1/8 de galón
1/4 de galón
Galón
Caneca

ESTABILIDAD DEL PRODUCTO

La estabilidad del producto en el envase original cerrado es de 24 meses contados a partir de la fecha de fabricación indicada en el código de barras. El producto puede mostrar variaciones en el color debido a su naturaleza. Una vez abierto el envase, el producto debe ser utilizado en el menor tiempo posible siguiendo las recomendaciones de almacenamiento para evitar la formación de natas.

RECOMENDACIONES DE SEGURIDAD Y ALMACENAMIENTO

Mantenga fuera del alcance de los niños. No ingiera el producto. Evite el contacto con la piel o los ojos y la inhalación de los vapores usando equipos apropiados de seguridad como guantes, gafas de seguridad y mascara de cartucho para solventes orgánicos. No consuma alimentos mientras manipula el producto. Aplique en un lugar con buena ventilación, alejado de toda fuente de calor, ya que el producto desprende vapores que podrían entrar en combustión en presencia de chispas, llamas o cualquier otra fuente de ignición. Mantenga el recipiente bien tapado mientras no esté utilizando el producto. Almacene en los recipientes originales cerrados, lejos de toda fuente de ignición, bajo techo en un área fresca, seca y bien ventilada, a una temperatura inferior a 30°C. En caso de contacto del producto con fuentes de calor o expuestos al fuego, use agentes extintores de polvo químico seco. No vierta el producto en desagües, sobre el suelo, en quebradas o ríos.

PRIMEROS AUXILIOS

En caso de salpicadura del producto en los ojos, aplique agua corriente durante 15 minutos, no aplique agua a presión, solo deje que fluya en el ojo. Luego consulte al médico. En caso de contacto del producto con la piel, lave con abundante agua y jabón común. Si presenta irritación consulte al médico. En caso de ingestión, no administre ninguna sustancia, no induzca el vómito, consulte inmediatamente al médico y lleve la etiqueta donde se identifica el producto ingerido. Si al manipular el producto, presenta malestar, salga a una zona ventilada y retírese la ropa que tenga impregnada del producto.

INFORMACIÓN Y ASESORÍA

Para mayor información, otros usos o asesoría, consulte la Hoja Técnica del Producto, al Asesor Técnico o al Área de Servicio al Cliente.

El Color de la Calidad®

NOTAS LEGALES:

Toda la información contenida en esta ficha no constituye garantía expresa o implícita sobre el comportamiento del producto, porque las condiciones de uso, preparación de superficie, aplicación y almacenamiento están fuera de nuestro control. El empleo de este producto en usos y/o condiciones diferentes a las expresadas en esta ficha técnica, queda a riesgo del comprador, aplicador y/o usuario. Pintuco Colombia S.A. se reserva el derecho de modificar esta literatura técnica sin previo aviso, sin que esto signifique disminución de la calidad de los productos. Para otros usos, asesoría o información, se recomienda consultar previamente con al área de servicio técnico. La garantía de resultados depende de las condiciones específicas de aplicación.

Este producto fue elaborado por Pintuco Colombia S.A., cuyo sistema de gestión de calidad / Ambiental / Seguridad y Salud Ocupacional está certificado conforme a la norma ISO 9001:2008, ISO 14001:2004 y NTC-OHSAS 18001:2007 y acorde con los lineamientos de responsabilidad integral.

Superboard

MUROS ARQUITECTÓNICOS
SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS

PLACAS DE CEMENTO









Superboard®
ESTÁNDAR

Skinco Colombit

an etex company



Superboard ESTÁNDAR

LA PLACA ORIGINAL, VERSÁTIL Y MULTIPROPÓSITO

Superboard® ESTÁNDAR es la placa estándar ampliamente conocida y valorada en el mercado de la construcción en seco. Superboard® ESTÁNDAR no se somete a procesos adicionales de terminación o acabado. Su inigualable desempeño y calidad, dieron origen al más completo portafolio de placas.

APLICACIONES RECOMENDADAS:

Fachadas, paredes, bases para techos y cielos rasos.

Superboard ESTÁNDAR

DIMENSIONES Y PROPIEDADES (VALORES PROMEDIO)

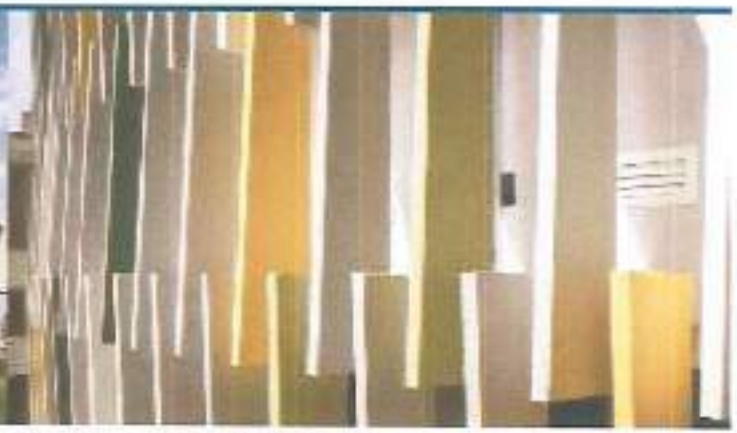
Superboard® ESTÁNDAR	
Espesores	4, 6, 8, 10 y 12 mm
Dimensiones	1220 mm x 2440 mm (tamaño estándar) *Tamaños especiales bajo pedido
Tolerancias	En longitud y ancho (l): L < 1000 mm: +/- 5 mm 1000 mm <l < 1600 mm: +/- 0.5% l > 1600 mm: +/- 8 mm
	En espesor: <= 6 mm: +/- 0.6 mm > 6 mm: +/- 10%
Aplicaciones	Paredes, delo rasos, recubrimientos y fachada



Campamento Hidroituango
Aplicación: Muros exteriores
Ciudad: Itango, Antioquia



Clínica "Amiga" Confama
Aplicación: Fachada
Ciudad: Cali, Valle del Cauca



Quebradona - Centro de Tratamiento Integral
Aplicación: Paneles elaborados en Superboard® ESTÁNDAR
Ciudad: Medellín, Antioquia

CONSTRUCCIÓN EN SECO

La construcción en seco consiste en ensamblar un soporte estructural o tabique mediante perfiles metálicos o de madera, disponer las instalaciones hidráulicas, eléctricas o sanitarias, aislamientos térmicos o acústicos y finalmente cerrar el conjunto utilizando las placas de cemento SUPERBOARD®. De esta manera se logra una obra económica, limpia, rápida, sismorresistente, durable y racional.



IDEAS ARQUITECTÓNICAS

SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS

Superboard

DIMENSIONES Y APLICACIONES	
Espesores	**Aplicaciones**
4 mm	Cielos rasos y paredes interiores clavadas
6 mm	Cielos rasos, revestimientos interiores atornillados
8 mm	Paredes interiores, aleros, fachadas curvas
10 y 12 mm	Fachadas, bases para techos, formaletas
14, 17 y 20 mm	Entrepisos
Dimensiones	1220 mm x 2440 mm (tamaño estándar) 1220 mm x 3005 mm (tamaño largo)
Tolerancias	En longitud y ancho (l) L < 1000 mm: +/- 5 mm 1000 mm < l < 1600 mm: +/- 0.5% l > 1600 mm: +/- 8 mm
	En espesor: <= 6 mm: +/- 0.6 mm > 6 mm: +/- 10%

SUPERBOARD® es una placa de cemento fraguada en AUTOCLAVE (alta presión, humedad y alta temperatura), lo que sumado a una especial selección de materias primas (mezcla homogénea de cemento, refuerzos orgánicos y agregados naturales que no incorporan fibras de asbesto) permiten a la placa alcanzar un inigualable nivel de estabilidad y resistencia.

SUPERBOARD® ha sido la placa líder en el mercado gracias a sus probadas características de resistencia mecánica y estabilidad dimensional lo cual le ha permitido estar presente en los proyectos más importantes desarrollados en Colombia y en los diversos países donde es comercializada.

Stunco® Colombia ha desarrollado un portafolio de placas especializadas que facilitan la instalación, mejoran el acabado y se presentan como una solución tecnológica e innovadora que dan respuesta a los más diversos y exigentes requerimientos estéticos y funcionales.

RESISTENCIA A LA HUMEDAD

Por ser una placa de cemento Superboard® proporciona la máxima durabilidad y desempeño. Su estabilidad dimensional, composición excepcionalmente fuerte y resistente al agua, la convierten en la mejor solución para áreas expuestas de manera constante o intermitente a la intemperie, al agua y a la humedad.



RESISTENCIA AL ABUSO

Las placas de cemento Superboard® están hechas para resistir el abuso derivado de impactos aplicados a los diferentes usos, a los que pudiera estar sometida, gracias a la tecnología superior con las que son fabricadas.



Superboard

Presenta:

La Cizalla Eléctrica para **cortar** Placas de Cemento



CORTES CURVOS



CORTES RECTOS



GENERA MENOS POLVO EN LA OBRA.

Corta placas Superboard de 4 a 12 mm de espesor.

Ligero y fácil de utilizar de manera segura con una sola mano.

Se *acopla fácil a su taladro*

Convierte en un instante su taladro en una herramienta profesional para cortar placas de cemento SUPERBOARD® ¡La Placa de Cemento Original!

Skinco Colombit

Cubiertas Libres de Asbesto

- GRISES

Teja Superonda® P 10 • Teja Colombit® P7 • Teja Rural® P5

- ARQUITECTÓNICAS

Teja Granada® • Teja Toscana® • Teja Colonial®

Sistemas de Protección Contra el Fuego

Promat

Tanques Plásticos

Acuaviva
Perdurit

Placas de Cemento

Superboard · Multiplak

Fachadas de alta gama

EQUITONE

FÁBRICA Y GERENCIA DE EXPORTACIONES
REGIONAL EJE CAFETERO
Parque Industrial Juanchito
Manizales, Caldas
Conmutador: (57)(6) 874 7747
Fax: (57)(6) 874 5973 / 874 7526
skinco@skinco.co

GERENCIA COMERCIAL
REGIONAL ORIENTE
Av. Cra 19 No. 120-71 Of. 606
Bogotá, D.C., Cundinamarca
PBX: (57)(1) 366 7600
Fax: (57)(1) 366 29 17
skinco.co@skinco.co

REGIONAL CENTRO
Carrera 80 No. 25-11 7 Autopista Sur
Medellín, Antioquia
Teléfonos: (57)(4) 361 6869 / 266 7107
Fax: (57)(4) 361 3500
skincomed@skinco.co

REGIONAL NORTE
Vía 40 No. 85-470 Bodega No. 13
Barranquilla, Atlántico
Teléfono: (57)(5) 377 3329
skincobar@skinco.co

REGIONAL OCCIDENTE
Carrera 100 No. 6-169 Of. 312
Ciudadela Comercial Unicentro
Oficinas del Oeste
Cali, Valle
Teléfonos: (57)(2) 524 4606
Fax: (57)(2) 316 9764
skincocal@skinco.co

Línea gratuita de Asistencia Técnica 01 (800) 0966200
www.skinco.co

ISO 14001 · ISO 9001 · OHSAS 18001

an etex company

Superboard

Colombit
an Etex group company

PLACA DE FIBROCEMENTO Superboard®

FICHA TÉCNICA

Las placas Superboard®, fraguadas en autoclave son de fabricación nacional, no contiene fibras de asbesto y es producida con una mezcla homogénea de cemento, refuerzos orgánicos y agregados naturales. Este producto tiene el comportamiento, desempeño tradicional y garantía de Colombit, bajo la asesoría técnica de ETEX GROUP, líder mundial en este tipo de materiales de construcción.

Consideramos importante recalcar que somos poseedores del certificado ISO 14001, relacionado con la conservación del medio ambiente, el certificado de aseguramiento de calidad NTC ISO 9000 V. 2000 y OSHAS 18000.

La placa de fibrocemento SUPERBOARD® se encuentra disponible en diferentes dimensiones y espesores de acuerdo con su uso y según lo indicado en la tabla siguiente.

Presentaciones y usos

Formato (mm)	*Espesor (mm)*	*Peso (kg/un)*	*Usos recomendados* *Descripción*
605 x 605	4	2.03	Cielo rasos suspendidos o clavados
1214 x 605	4	4.34	Cielo rasos suspendidos o clavados
1220 x 1220	4	8.79	Cielo rasos clavados
2440 x 1220	6	24.72	Cielo rasos, revestimientos inferiores, páneles Modulit
2440 x 1220	8	31.96	Paredes interiores, ductos de servicio, aleros, cielo rasos atornillados, Casetas Sanitarias Colombit
2440 x 1220	10	43.2	Fachadas, bases para techos, mesones de laboratorio y cocinas
2440 x 1220	14	59.75	Fachadas, bases para techos, entrepisos, estanterías
2440 x 1220	17	71.98	Entrepisos, estanterías
2440 x 1220	20	84.83	Entrepisos, estanterías

Las placas SUPERBOARD se fabrican bajo las indicaciones de la Norma NTC 4373 "Placas planas de fibrocemento" y las propiedades físicas y mecánicas de esta placa son evaluadas bajo rigurosos ensayos basados en las Normas ASTM. Los valores se indican a continuación:

Propiedades físicas y mecánicas

Propiedad	Valor*	Unidad	Ensayo
Absorción	32.0	%	ASTM C 11 85
Densidad (seca al horno)	1.25	kg/cm^3	NTC 4373
Contenido de humedad	10.0	%	NTC 4373
Movimientos hídricos			
Estiramemto seco al aire saturado	0.55	mm/m	Redco Procedure
Encogimiento de saturado a seco al horno	2.39		
Movimientos térmicos			
Encogimiento de 105℃ a 25℃	$6,6x10^{-6}$	m/m℃	Redco Procedure
Módulo de estasticidad (E)			
Seco longitudinal	7,902	MPa	ASTM D1037
Seco transversal	6,799		
Saturado longitudinal	5,769		
Saturado transversal	4,736		
Resistencia a la flexión (MOR)			
Seco al ambiente longitudinal	15.0	MPa	NTC 4373
Seco al ambiante transversal	9.0		
Saturado longitudinal	10.5		
Saturado transversal	6.5		
Conductividad térmica	0.26	W/m1K	ASTM C518
Resistencia a la tracción del clavo			
En húmedo	32.0	kg	ASTM D1037
En seco	64.7		
Resistencia al impacto (Charpy)			
Seco al horno	1.56	KJ/m2	ASTM D256
Saturado	2.86		
Resistencia la fuego			
Índice de expanción de la llama	0.0		ASTM E84
Índice de propagación de humo	0.0		

* Valores promedio

Mpa: Mega Pascales; W: Watios; KJ: Kilojulios; K: Grados Kelvin

Línea Gratuita de Asistencia Técnica 01(800)0966200
Visítenos en Internet en www.colombit.com
Correos Electrónicos colombit@colombit.com - asistec@colombit.com - cobitccl@colombit.com
CENTRO DE CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO
Carrera 14 # 96-34 Bogotá D.C. PBX: (57) (1) (2180306) Fax: (57) (1) (2187702)



Esquema de certificación 4

Otorga el certificado de conformidad de producto ICONTEC (Esquema de certificación 4 según ISO/IEC 17067) para:
It grants the certificate of conformity product ICONTEC (Certification Scheme 4 according ISO/IEC 17067) to:

ALAMBRE GRAFILADO DE ACERO - MALLAS ELECTROSOLDADAS DE ALAMBRE GRAFILADO DE ACERO

Fabricado por **DISTRIACERO NACIONAL S.A.S**, en la Carrera 128 No. 15B – 56
Bogotá D.C., Cundinamarca, Colombia

Manufactured by **DISTRIACERO NACIONAL S.A.S**, in the Carrera 128 No. 15B – 56
Bogotá D.C., Cundinamarca, Colombia

El derecho del uso del certificado de conformidad de producto se otorga con el referenciado
The right to use the certificate of conformity of product is granted with the Audit Criteria:

Resolución 0277 del 02 de Febrero Del 2015 del Ministerio De Comercio, Industria y Turismo

Reglamento técnico aplicable a alambre de acero liso y Grafilado y mallas electro soldadas para refuerzo de concreto que se fabriquen, importen o comercialicen en Colombia
Technical regulation applicable to steel wire plain and deformed and welded wire reinforcement for concrete that are manufactured, imported or marketed in Colombia

SECTOR ICS 77.140.15 - 77.140.65

Este certificado de conformidad de producto está sujeto a que la empresa y el producto cumplan permanentemente con los requisitos establecidos en el referencial y en el documento "ES-R-PD-01 Reglamento para la certificación de producto con Marca de Conformidad otorgada por ICONTEC", lo cual será verificado por ICONTEC

This certificate of conformity of product is subject to the company's and product's permanent fulfillment of the requirements set forth in the audit criteria and the "ES-R-PD-01 Reglamento para la certificación de producto con Marca de Conformidad otorgada por ICONTEC" document, which will be verified by ICONTEC.

Las referencias actualizadas para obtener el certificado de conformidad de producto se indican en documento anexo que es parte integral del presente certificado y se debe considerar como un solo documento.

The references actualized to hold the certificate of conformity of product are indicated in annexed document and it is integral part of this certificate

Certificado CSR- CER658017
Certificate

Fecha de Aprobación: 2018-12-18
Approval Date:

Fecha Última Modificación:
Last Modification Date:

Fecha de Renovación
Renewal Date

Fecha de Vencimiento: 2021-12-18
Expiration Date:

Las actualizaciones del certificado y su alcance se pueden consultar al correo electrónico: clientes@icontec.org

Roberto Enrique Montoya Vila
Director Ejecutivo
CEO

ICONTEC es un organismo de Certificación acreditado por:
ICONTEC is a certification body accreditated by:

ONAC
ANSI

BAÑOS INSTITUCIONAL CORONA

PETITE

Orinal 1 Lpf. - 0.25 gpf.

De colgar

Orinal ideal para destinos educativos y públicos, de diseño compacto perfecto para espacios pequeños.

- Entrada de agua superior
- Diseño orgánico para fácil limpieza
- Para instalación con sifón botella* y grapa plástica



INFORMACIÓN TÉCNICA

Material	Porcelana Sanitaria
Dimensiones Generales (H x L x W)	237 x 286 x 270 mm. 9,3 x 11,3 x 10 5/8 pulg.
Dimensiones empacado (H x L x W)	265 x 325 x 293 mm. 10,4 x 12,8 x 11,5 pulg.
Peso Neto aprox.	6,35 kg. - 14 lbs.
Peso Bruto aprox.	7,1 kg. - 15,6 lbs.

ACCESORIOS REQUERIDOS

Referencia	Descripción
9470A0001	Acople sifón push*
753290501	Grifería Orinal Blue Porcelana*
A0120000B	Cubierta Orinal Institucional cromada*
9730A0001	Sifón botella plástico*
899900008	Empaque triple orinal
0899A0008	Empaque cuna tubo - orinal 3 pulg.
9940008	Empaque grapa fijación (3 und.)

*Accesorios adquiridos por separado

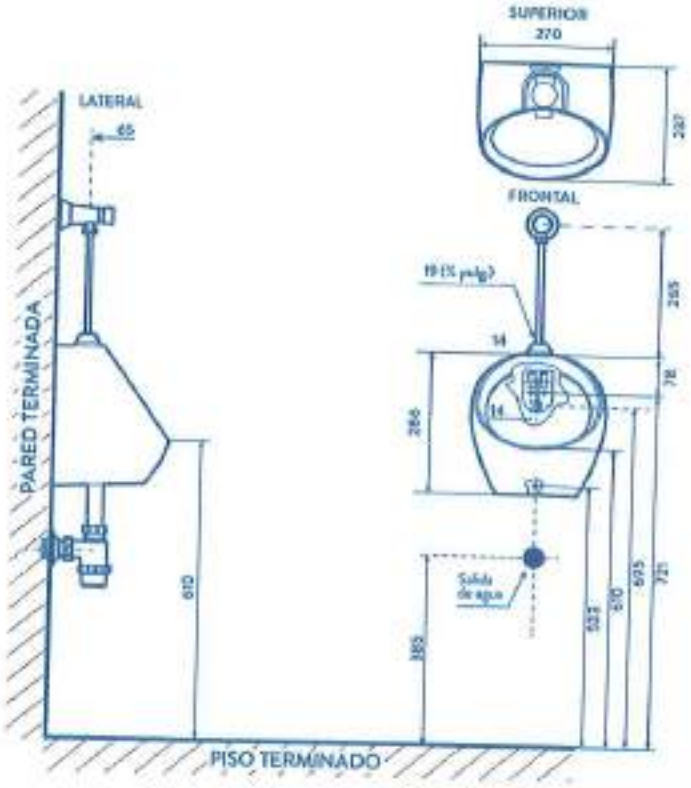
INSTALACIÓN

Para instalación institucional de 721 mm. - 28,4 pulg. del piso terminado.

SERVICIO POST VENTA · GARANTÍA INTEGRAL · 5 AÑOS DE GARANTÍA (grifería) · AHORRO DE AGUA

AMPLIO STOCK DE REPUESTOS GENUINOS

COMPATIBILIDAD CON ELEMENTOS CORONA



Disponible en color:

BCO Blanco

LÍNEA DE ATENCIÓN **01 8000 5120 30**

Si usted desea ver nuestra línea completa de productos por favor ingrese a: **corona.co**

corona

SANITARIO

INFANTIL

Cómodo, ergonómico y funcional diseñado a la medida de los niños

Características

Sanitario con perfil Redondo en Porcelana Sanitaria
Sanitario cómodo, ergonómico y funcional diseñado con Altura Infantil para facilitar el uso de los niños
Tapa del tanque con un sistema de seguridad para evitar se retire con facilidad y evitar accidentes
Botón Superior con diseño moderno e innovador (carita feliz) de una sola descarga.

Bajo consumo de agua 4,8 lpf / 1,28 Gpf
Instalación a 12" (30,5cm) de la pared terminada
Gran capacidad de evacuacion con 250 gramos de miso
Cumple con las normas Icontec NTC 920-1 y ASME/ANSI A112.19.2
Garantía Corona limitada de por vida para la Porcelana
Garantía Grifería limitada De acuerdo a tipología de Grifería y Fabricante

100 blanco



SANITARIOS & LAVAMANOS
LINEA DE SERVICIO AL CLIENTE 018000 512030
Si usted desea ver nuestra línea completa
de productos por favor ingrese a: www.corona.com.co

corona
Mejora tu vida