**ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.**
**SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT**

## RESUMEN PROPONENTES

**REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPOS 1 Y 2 -2021.**

**SDHT-CMA-004-2021**

| No. | NOMBRE DEL PROPONENTE | REPRESENTANTE LEGAL | INTEGRANTES # | INTEGRANTE 1 | % Int. 1 | INTEGRANTE 2 | % Int. 2 | INTEGRANTE 3 | % Int. 3 | INTEGRANTE 4 | % Int. 4 | INTEGRANTE 5 | % Int. 5 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | INGENIERIAS Y CONSTRUCCIONES NISSI SAS | DAVID ALEXANDER COY FERRER | 1 | INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES NISSI SAS | 100% | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | | | | |

**ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.**
**SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT**

| | |
|---|---|
| **PROCESO** | SDHT-CMA-004-2021 |
| **OBJETO:** | REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPOS 1 Y 2 -2021. |
| **PRESUPUESTO OFICIAL POR GRUPO** | $ 615.649.197,50 |
| **FECHA DE CIERRE** | 29 DE JUNIO DE 2021 |

| **RESUMEN VERIFICACIÓN TÉCNICA** | | | **PROPONENTE 1** | |
|---|---|---|---|---|
| **PARÁMETROS** | **PARÁMETROS SOLICITADOS** | | **0,00** | |
| | | | CALIFICACIÓN | OBSERVACIÓN |
| **3.18.1. EXPERIENCIA DEL PROPONENTE.**<br><br>**CARACTERÍSTICAS DE LOS CONTRATOS PRESENTADOS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE** | **CARACTERÍSTICAS DE LOS CONTRATOS PRESENTADOS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE**<br><br>Un proponente solo se podrá presentar a un grupo (grupo 1 o grupo 2), cumpliendo con todos los requisitos establecidos en el presente proceso, en consecuencia, no podrá presentarse un proponente para los dos grupos.<br><br>Los contratos para acreditar la experiencia deben cumplir las siguientes características:<br><br>A. Que hayan contenido la ejecución de: **INTERVENTORIA TÉCNICA PARA LA CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO Y/O REMODELACION Y/O REPARACION Y/O AMPLIACION DE EDIFICACIONES DE USO RESIDENCIAL O CONSTRUCCIÓN DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE USO RESIDENCIAL**, no obstante, por lo menos una (1) de las certificaciones aportadas deberá ser de INTERVENTORÍA A MEJORAMIENTO DE VIVIENDA.<br><br>Los contratos acreditados deben haber terminado antes de la fecha de cierre del presente proceso de contratación.<br><br>B. Como experiencia específica por lo menos una (1) de las certificaciones aportadas deberá ser de **INTERVENTORÍA A MEJORAMIENTO DE VIVIENDA.**<br><br>C. La experiencia aportada debe ser acorde con el objeto del presente proceso de contratación y con las condiciones establecidas en el anexo técnico y demás documentos que acompañan el presente proceso.<br><br>D. Se podrán aportar mínimo UNO (1) Y MÁXIMO SEIS (6) CONTRATOS que se encuentren terminados y/o liquidados o con recibo a satisfacción, debidamente ejecutados, registrados, verificados y certificados por la respectiva Cámara de Comercio en el RUP, para la evaluación y asignación de puntaje por concepto de experiencia, siempre y cuando cumplan con lo establecido en este documento.<br><br>E. Estar relacionados en el Experiencia con el número consecutivo del contrato que permita su verificación en el RUP. Para el caso de los proponentes plurales deben indicar qué integrante aporta cada uno de los contratos señalados en el Experiencia. Este documento debe presentarse por el proponente plural y no de forma individual por cada integrante.<br><br>F. El hecho de que el proponente no aporte el "Formato - Experiencia" en ningún caso será motivo para rechazar la oferta. La subsanación de este requisito podrá realizarse en los términos **reglas de subsanabilidad, exoficaciones y aclaraciones**. Mientras esté pendiente la subsanación del requisito, y en caso de que este no se subsane, la entidad tendrá en cuenta para la evaluación los seis (6) contratos aportados de mayor valor.<br><br>G. La entidad tendrá en cuenta la experiencia individual de los accionistas, socios o constituyentes de las sociedades con menos de tres (3) años de constituidas. Pasado este tiempo, la sociedad conservará esta experiencia, tal y como haya quedado registrada en el RUP.<br><br>g. Para efectos de la acreditación de la experiencia a la que se refiere el presente numeral esta podrá ser validada mediante los documentos establecidos en el Pliego de Condiciones.<br><br>h. Para acreditar la experiencia a la que se refiere este numeral podrá ser validada mediante los documentos establecidos en el Pliego de Condiciones.<br><br>Adicional a lo anterior deberán cumplir con las siguientes condiciones:<br><br>- La sumatoria de los contratos aportados deberá ser igual o superior al 100% del valor del Presupuesto Oficial expresado en SMMLV del grupo al que se presente, información que será verificada en el RUP.<br><br>- Dentro de las certificaciones aportadas, en sumatoria se deberá acreditar haber realizado la interventoría a la ejecución de 310 mejoramientos de vivienda. | **CUMPLE** | CUMPLE | **La información referente a este ítem se encuentra registrada en la Carpeta del Proponente y en el archivo nombrado "EXPERIENCIA HABILITANTE Y ADICIONAL PUNTUABLE"** |
| **EXIGENCIAS MÍNIMAS DE EXPERIENCIA Y FORMACIÓN ACADÉMICA DEL EQUIPO DE TRABAJO (Personal clave evaluable).** | El proponente deberá anexar junto con la propuesta toda la información necesaria que permita conocer al detalle el perfil y la experiencia de los profesionales que hacen parte del personal mínimo requerido habilitante, anexando las certificaciones que acrediten la experiencia y la formación académica de los profesionales de acuerdo con lo que se requiere y la entrega del formato de experiencia habilitante del equipo de trabajo.<br><br>Los requisitos técnicos habilitantes para el director de interventoría y residente de interventoría propuesto y que se presentan a continuación se aplican para cada uno de los grupos que componen el presente proceso. Por tanto, los proponentes que presenten oferta deberán cumplir con los requisitos habilitantes para el director de interventoría y residente de interventoría que postulen a cada uno de los grupos ofertados.<br><br>El proponente deberá presentar con su propuesta los documentos que certifiquen el cumplimiento de los requisitos y perfiles mínimo-exigidos para el personal que se detalla en el cuadro siguiente; por lo tanto, esta parte del equipo deberá estar conformado al momento de la presentación de la propuesta, ya que será verificado como requisito habilitante de la propuesta. | **NO CUMPLE** | | |
| | **DIRECTOR DE INTERVENTORÍA:** | | NO CUMPLE | |
| | **RESIDENTE DE INTERVENTORÍA 1:** | | NO CUMPLE | La información referente a este ítem se encuentra registrada en la carpeta del Proponente, dentro de la carpeta "EXPERIENCIA HABILITANTE Y ADICIONAL EQUIPO DE TRABAJO y en el archivo nombrado "ANEXO EXPERIENCIA DEL PERSONAL PROFESIONAL HABILITANTE EVALUABLE" |
| | **RESIDENTE DE INTERVENTORÍA 2:** | | NO CUMPLE | La información referente a este ítem se encuentra registrada en la carpeta del Proponente, dentro de la carpeta "EXPERIENCIA HABILITANTE Y ADICIONAL EQUIPO DE TRABAJO y en el archivo nombrado "ANEXO EXPERIENCIA DEL PERSONAL PROFESIONAL HABILITANTE EVALUABLE" |
| | **RESIDENTE DE INTERVENTORÍA 3:** | | NO CUMPLE | La información referente a este ítem se encuentra registrada en la carpeta del Proponente, dentro de la carpeta "EXPERIENCIA HABILITANTE Y ADICIONAL EQUIPO DE TRABAJO y en el archivo nombrado "ANEXO EXPERIENCIA DEL PERSONAL PROFESIONAL HABILITANTE EVALUABLE" |
| | **RESIDENTE DE INTERVENTORÍA 4:** | | NO CUMPLE | La información referente a este ítem se encuentra registrada en la carpeta del Proponente, dentro de la carpeta "EXPERIENCIA HABILITANTE Y ADICIONAL EQUIPO DE TRABAJO y en el archivo nombrado "ANEXO EXPERIENCIA DEL PERSONAL PROFESIONAL HABILITANTE EVALUABLE" |
| | I. El proponente deberá aportar y diligenciar en forma clara, completa, correcta y legible el Formato Aceptación y cumplimiento de la formación y experiencia del personal, de acuerdo con los requisitos y condiciones que allí se indican y demás señaladas en el pliego de condiciones y sus documentos anexos.<br><br>**II. El Formato Aceptación y cumplimiento de la formación y experiencia del personal debe suscribirlo el proponente persona natural o representante legal de la persona jurídica.**<br><br>III. Para los fines de este numeral, se entiende por personal clave evaluable los siguientes perfiles: director de interventoría y Residente de Interventoría a de acuerdo con los perfiles especificados en el Anexo técnico.<br><br>**IV. El personal mínimo que se encuentra en el anexo técnico el proponente deberá entregar el Formato Aceptación y cumplimiento de la formación y experiencia del personal.**<br><br>V. La entidad no evaluará profesionales comprometidos en otros contratos, de tal manera que no pueda cumplir con las actividades establecidas en los documentos del proceso. A tales efectos, el profesional deberá suscribir el formato de compromiso del presente proceso de selección.<br><br>VI. Las condiciones de formación y experiencia de los perfiles del personal integrante del equipo de trabajo denominado personal clave se encuentran en el Anexo Técnico del presente proceso de selección, las cuales serán verificadas como requisito para la ejecución del contrato de acuerdo con las reglas establecidas en el pliego de condiciones. | | NO CUMPLE | |
| **TOTAL VERIFICACIÓN TÉCNICA** | | **HÁBIL / NO HÁBIL** | **RECHAZADO POR NO SUBSANAR** | |

| | | |
|---|---|---|
| **COMITÉ TÉCNICO EVALUADOR SDHT:** | **OBSERVACIONES AL PROPONENTE:** | EL PROPONENTE EN EL TERMINO DE TRASLADO DE LA PUBLICACIÓN DEL INFORME DE EVALUACIÓN NO SUBNADO, EN CONSECUENCIA SE RECHAZA EN CUMPLIMIENTO DEL LITER E DE LAS CAUSALES DE RECHAZO DEL PLEGO DE CONDICIONES |

**3.15. REQUISITOS HABILITANTES TÉCNICOS**

**3.15.1. EXPERIENCIA DEL PROPONENTE.**

Para habilitarse en el procedimiento de selección, el proponente acreditará que la sumatoria de los contratos aportados como experiencia es mayor o igual al 100% respecto del valor total del presupuesto oficial establecido para el presente proceso de selección, expresado en SMMLV. Estos contratos serán verificados en el RUP y en el Formato - Experiencia, para los proponentes que no estén obligados a estar inscritos en el RUP, cumpliendo con los requisitos de experiencia previstos en el "Experiencia del proponente".

En caso de que uno los contratos aportados no se acredite este porcentaje mínimo, la entidad solicitará al proponente que subsane su oferta en los términos de reglas de subsanabilidad, explicaciones y aclaraciones. Si el proponente subsana el requisito mínimo de experiencia, se habilitará en el proceso de contratación, pero no será objeto de puntuación en relación con este factor de evaluación, por lo que obtendrá cero (0) puntos por el factor "experiencia del proponente".

Para los proponentes que estén obligados a estar inscritos en el RUP solo serán tenidos en cuenta para la acreditación de la experiencia los contratos inscritos en dicho registro.

Los proponentes podrán acreditar experiencia proveniente de contratos celebrados con particulares o entidades estatales. Sin ambos casos, los proponentes obligados a estar registrados en el RUP, deberán aportar solo los contratos que estén inscritos en dicho registro. Igualmente, todos los contratos aportados tendrán que cumplir con las exigencias en el presente documento.

Con el fin de garantizar que el proponente cuente con la experiencia para desarrollar el objeto contractual, la entidad requiere que este acredite haber ejecutado contratos similares medidos en relación con los parámetros exigidos en las actividades y objeto del contrato, así como el monto de la contratación, mediante contratos registrados en el RUP, de acuerdo con las siguientes condiciones:

1. Experiencia inscrita en el Registro Único de Proponentes – RUP.
2. Experiencia y formación académica del equipo de trabajo.
3. Propuesta técnica.

Para poder participar en el presente proceso de selección las personas jurídicas o naturales, deben aportar el certificado de inscripción, calificación y clasificación en el Registro Único de Proponentes (RUP) de conformidad con lo establecido en los artículos 2.2.1.1.1.6.1 al 2.2.1.1.1.6.7 del Decreto 1082 de 2015, igualmente deberán aportarlo cada uno de los miembros del consorcio o unión temporal.

**CARACTERÍSTICAS DE LOS CONTRATOS PRESENTADOS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE**

Un proponente solo se podrá presentar a un grupo (grupo 1 o grupo 2), cumpliendo con todos los requisitos establecidos en el presente proceso, en consecuencia, no podrá presentarse un proponente para los dos grupos.

Los contratos para acreditar la experiencia deben cumplir las siguientes características:

A. Que hayan contenido la ejecución de: **INTERVENTORIA TÉCNICA PARA LA CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO Y/O REMODELACION Y/O REPARACION Y/O AMPLIACION DE EDIFICACIONES DE USO RESIDENCIAL, O CONSTRUCCIÓN DE CONDOMINIOS INTRADOMICILIARIOS DE USO RESIDENCIAL, no obstante, por lo menos una (1) de las certificaciones aportadas deberá ser de INTERVENTORÍA A MEJORAMIENTO DE VIVIENDA.**

Los contratos acreditados deben haber terminado antes de la fecha de cierre del presente proceso de contratación.

B. Como experiencia específica por lo menos una (1) de las certificaciones aportadas deberá ser de **INTERVENTORÍA A MEJORAMIENTO DE VIVIENDA.**

C. La experiencia aportada debe ser acorde con el objeto del presente proceso de contratación y con las condiciones establecidas en el anexo técnico y demás documentos que acompañan el presente proceso.

D. Se podrán aportar mínimo UNO (1) Y MÁXIMO SIETE (6) CONTRATOS que se encuentren terminados y/o liquidados o con recibo a satisfacción, debidamente ejecutados, registrados, verificados y certificados por la respectiva Cámara de Comercio en el RUP, para la evaluación y asignación de puntaje por concepto de experiencia, siempre y cuando cumplan con lo establecido en este documento.

E. Estar relacionados en el Experiencia con el número consecutivo del contrato que permita su verificación en el RUP. Para el caso de los proponentes plurales deben indicar que integrante aporta cada uno de los contratos señalados en el Experiencia. Este documento debe presentarse por el proponente plural y no de forma individual por cada integrante.

F. El hecho de que el proponente no aporte el "Formato - Experiencia" en ningún caso será motivo para rechazar la oferta. La subsanación de este requisito podrá realizarse en los términos reglas de subsanabilidad, explicaciones y aclaraciones Mientras este pendiente la subsanación del requisito, y en caso de que este no se subsane, la entidad tendrá en cuenta para la evaluación los seis (6) contratos aportados de mayor valor.

| P.O. | SMMLV 2021 | 100% | 50% | 5% |
|---|---|---|---|---|
| $ 43.648.197,00 | 0 | 1634,04 | 817,02 | 163,40 |

**CONSIDERACIONES PARA LA VALIDEZ DE LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE.**

La entidad tendrá en cuenta los siguientes aspectos para analizar la experiencia acreditada y que la misma sea válida:

A. En el clasificador de bienes y servicios, el segmento correspondiente para la clasificación de la experiencia deberá ser en los segmentos 80 – 81

B. La entidad contratante únicamente podrá exigir para la verificación de la experiencia los contratos celebrados por el interesado, identificados con el clasificador de bienes y servicios hasta el tercer nivel.

C. Tratándose de proponentes plurales se tendrá en cuenta lo siguiente: i) uno de los integrantes debe aportar como mínimo el cincuenta por ciento (50%) de la experiencia requerida, ii) los demás integrantes deben acreditar al menos el cinco por ciento (5%) de la experiencia requerida; y iii) sin perjuicio de lo anterior, solo uno (1) de los integrantes, si así lo considera pertinente, podrá no acreditar experiencia directamente relacionada con la exigida en el proceso de selección. En este último caso, el porcentaje de participación del integrante que no acredite experiencia en la estructura plural no podrá superar el cinco por ciento (5%).

D. Cuando el contrato que se pretende acreditar como experiencia haya sido ejecutado en consorcio o unión temporal, el porcentaje de participación del integrante será el registrado en el RUP de este, o en alguno de los documentos válidos para acreditar experiencia en caso de que el integrante no esté obligado a tener RUP.

E. Cuando el contrato que se aporte para la experiencia haya sido ejecutado por un consorcio o unión temporal, y dos (2) o más de sus integrantes conformen un proponente plural para participar en el presente proceso, dicho contrato se entenderá aportado como un (1) solo contrato y se tendrá en cuenta para el aporte de la experiencia la sumatoria de los porcentajes de los integrantes del consorcio o unión temporal que ejecutaron el contrato y que están participando en el presente proceso, siempre y cuando en el Formato 3 se indique qué integrantes y porcentajes de participación se ofrecen como experiencia.

En el evento en que no todos los integrantes que confirman la estructura plural indiquen su participación en el contrato que se aporta como experiencia en el Formato, se tendrá en cuenta únicamente la participación del o los integrantes que lo indican. La entidad hará la evaluación basada en el Formato experiencia.

**CLASIFICACIÓN DE LA EXPERIENCIA EN EL "CLASIFICADOR DE BIENES, OBRAS Y SERVICIOS DE LAS NACIONES UNIDAS"**

Los contratos aportados deberán contar en sumatoria como mínimo con tres (3) de los siguientes códigos identificados en el Clasificador de Bienes y Servicios UNSPSC, hasta el tercer nivel (Artículo 2.2.1.1.1.5.2 Decreto 1082 de 2015) que le permitan acreditar experiencia con el objeto de cada uno de los contratos, información que será verificada en el RUP.

| CLASIFICACIÓN UNSPSC | TIPO DE BIEN O SERVICIO |
|---|---|
| 77101800 | Auditoría ambiental |
| 72111002 | Servicio de remodelación general de viviendas unifamiliares |
| 80101500 | Servicios de consultoría de negocios y administración corporativa |
| 80101600 | Gerencia de proyectos |
| 80111500 | Desarrollo de recursos humanos |
| 80121700 | Servicios de responsabilidad civil |
| 81101500 | Ingeniería civil y arquitectura |
| 84111600 | Servicios de auditoría |
| 93141500 | Desarrollo y servicios sociales |

Las personas naturales o jurídicas extranjeras sin domicilio o sucursal en Colombia deberán indicar los códigos de clasificación relacionados con los bienes, obras o servicios ejecutados en alguno de los documentos válidos exigidos en el pliego de condiciones para cada uno de los contratos aportados para la acreditación de la experiencia requerida. En el evento en el que dichos documentos no indiquen los códigos de clasificación, el representante legal del proponente deberá indicarlos en el Formato - Experiencia.

**ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA REQUERIDA**

Los proponentes acreditarán para cada uno de los contratos aportados la siguiente información, mediante alguno de los documentos señalados en el presente proceso:

- Nombre o razón social del contratante
- Nombre o razón social del contratista
- Número del contrato (si lo tiene)
- Objeto del contrato
- Fecha de inicio y fecha de terminación
- Valor final del contrato
- Actividades y/o obligaciones que se acreditan como experiencia.

Si en los documentos válidos aportados para la acreditación de experiencia solo se evidencia fecha (mes, año) de suscripción y/o inicio del contrato: se tendrá en cuenta el último día del mes que se encuentre señalado en la certificación.

- Nombre y cargo de la persona que expide la certificación.
- El porcentaje de participación del integrante del contratista plural, el cual corresponderá con el registrado en el RUP, o en alguno de los documentos válidos para la acreditación de experiencia en caso de que el integrante no esté obligado a tener RUP.
- Valor total ejecutado. Tratándose de personas obligadas a tener RUP el valor ejecutado o facturado se tomará del valor registrado en el RUP.
- El proponente a través de los documentos válidos como soporte de experiencia deberá acreditar el valor ejecutado y facturado previo al cierre del proceso de selección e incluir las condiciones adicionales bajo las cuales se admitirá como experiencia los contratos en ejecución. En caso de que la entidad no admita como experiencia contratos en ejecución.

**DOCUMENTOS VÁLIDOS PARA LA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA REQUERIDA**

En aquellos casos en que por las características del objeto a contratar se requiera verificar información adicional a la contenida en el RUP, o tratándose de personas naturales o jurídicas extranjeras sin domicilio o sucursal en Colombia el proponente podrá aportar uno o algunos de los documentos que se establecen a continuación, para que la entidad realice la verificación de forma directa. Los mismos deberán estar debidamente diligenciados y suscritos por quienes intervinieron en la elaboración del documento. En caso de existir discrepancias entre dos (2) o más documentos aportados por el proponente para la acreditación de experiencia, se tendrá en cuenta el orden de prevalencia establecido a continuación:

**I.** Acta de liquidación y/o recibo final del contrato de interventoría.

**II.** Acta de liquidación y/o recibo final del contrato de obra al cual se realizó la interventoría, en la cual se pueda verificar las actividades ejecutadas y el alcance de las mismas.

**C.** Acta de entrega, terminación, final o de recibo definitivo; en los cuales se pueda verificar la participación del proponente como interventor.

**D.** Certificación de experiencia. Expedida con posterioridad a la fecha de terminación del contrato o antes del cierre del proceso de contratación que acredite el porcentaje ejecutado hasta esa fecha, en la que conste la información de la interventoría a la obra contratada debidamente suscrita por quien esté en capacidad u obligación de hacerlo en la entidad contratante.

La experiencia de contratos en ejecución en el certificado de experiencia debe verificarse el porcentaje ejecutado y facturado antes del cierre del proceso de contratación y las demás condiciones establecidas por la entidad que permitan establecer las actividades realizadas y el respectivo valor.

**E.** Acta de inicio o la orden de inicio. La misma solo será válida para efectos de acreditar la fecha de inicio.

**F.** Para los contratos que hayan sido objeto de cesión, el contrato debió encontrarse debidamente inscrito y clasificado en el RUP o en uno o alguno de los documentos considerados como válidos para la acreditación de experiencia de la empresa cesionaria, según aplique. La experiencia se admitirá para el cesionario y no se reconocerá experiencia alguna al cedente.

Para efectos de acreditación de experiencia entre particulares, el proponente deberá aportar además lo siguiente:

**I.** Certificación de facturación expedida con posterioridad a la fecha de terminación del contrato emitida por el revisor fiscal o contador público del proponente que acredita la experiencia, según corresponda, con la copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios vigente, expedido por la Junta Central de Contadores, o los documentos equivalentes que hagan sus veces en el país donde se expide el documento del profesional.

**PARA SUBCONTRATOS**

Para acreditar la experiencia de subcontratos cuyo contrato principal fue suscrito con particulares se aplicarán las disposiciones establecidas en el numeral anterior.

Para la acreditación de experiencia de los contratos derivados de contratos suscritos con entidades estatales el proponente debe aportar los documentos que se describen a continuación:

**I.** Certificación del subcontrato. Certificación expedida con posterioridad a la fecha de terminación del subcontrato, la cual debe estar suscrita por el representante legal del subcontratista. Así mismo, debe contener la información requerida para efectos de acreditación de la experiencia como interventor.

**II.** Certificación expedida por la entidad estatal del contrato principal del cual se derivó el subcontrato.

Dicha certificación debe contener la información requerida para acreditar experiencia y la siguiente:

- Alcance de las obras ejecutadas en el contrato respecto del cual se realizó la interventoría, donde se pueda evidenciar las labores subcontratadas de interventoría que pretenden acreditarse para validar la experiencia en el presente proceso de selección.

Tratándose de subcontratos, cuando el contratista principal y el subcontratista se presenten al procedimiento de selección, las actividades subcontratadas solo serán válidas para el subcontratista; es decir, dichas actividades no serán tenidas en cuenta para acreditar experiencia del contratista principal. En todo caso, la experiencia será válida para quien efectivamente haya ejecutado las actividades exigidas.

Los proponentes deben advertir a la entidad cuando en otros procesos, el contratista original haya certificado que, dentro de su contrato, se llevó a cabo la subcontratación, por cuanto tales actividades no serán tenidas en cuenta para efectos de acreditación de experiencia del contratista original. Para tal fin, deberán informar a la entidad, mediante comunicación escrita, indicando en el proceso en el cual el contratista certificó la respectiva subcontratación.

La obligación de informar las situaciones de subcontratación recae en los proponentes y de ninguna manera dicha obligación será de la entidad. En aquellos casos en los que el proponente no advierta tal situación, la entidad no tendrá responsabilidad alguna por cuanto no fue informada. En ese caso, el contrato se contabilizará como un todo y no se tendrá en cuenta lo relacionado con la subcontratación.

## PROPONENTE 1

| OFERENTE No. | 1 | | 2 | | 3 | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| INTEGRANTES | 1 | 100% | 2 | 0% | 3 | 0% |
| | INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES NEBS SAS | | 0 | | 0 | |

**3.15.1. EXPERIENCIA DEL PROPONENTE.**

| No. | No. CONSECUTIVO RUP | ACREDITACION A. EXPERIENCIA GENERAL O B. EXPERIENCIA ESPECIFICA. | PROPIETARIO/ ENTIDAD CONTRATANTE | APORTADA POR | % en Cto | Valor contrato expresados en SMMLV (RUP) | EXPERIENCIA GENERAL: A. Que hayan contenido la ejecución de: INTERVENTORIA TECNICA PARA LA CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO Y/O REMODELACION Y/O REPARACION Y/O AMPLIACION DE EDIFICACIONES DE USO RESIDENCIAL O CONSTRUCCIÓN DE CONDOMINIOS INTRADOMICILIARIOS DE USO RESIDENCIAL, no obstante, por lo menos una (1) de las certificaciones aportadas deberá ser de INTERVENTORÍA A MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. | | Fecha de Inicio | Fecha de Terminación | EXPERIENCIA ESPECIFICA: B. Como experiencia específica por lo menos una (1) de las certificaciones aportadas deberá ser de INTERVENTORÍA A MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. | C. Tratándose de proponentes plurales se tendrá en cuenta lo siguiente: i) uno de los integrantes debe aportar como mínimo el cincuenta por ciento (50%) de la experiencia requerida, ii) los demás integrantes deben acreditar al menos el cinco por ciento (5%) de la experiencia requerida; y iii) sin perjuicio de lo anterior, solo uno (1) de los integrantes, si así lo considera pertinente, podrá no acreditar experiencia directamente relacionada con la exigida en el proceso de selección. En este último caso, el porcentaje de participación del integrante que no acredite experiencia en la estructura plural no podrá superar el cinco por ciento (5%). | La sumatoria de los contratos aportados deberá ser igual o mayor al 100% del valor del Presupuesto Oficial expresado en SMMLV. información que será verificada en el RUP. (477,04 SMMLV) | Monto de los certificaciones aportadas que deberá acreditar haber realizado la interventoría a la intervención de viviendas. | CLASIFICACIÓN DE LA EXPERIENCIA EN EL "CLASIFICADOR DE BIENES, OBRAS Y SERVICIOS DE LAS NACIONES UNIDAS" Los contratos aportados deberán contar en sumatoria como mínimo con tres (3) de los siguientes códigos identificados en el Clasificador de Bienes y Servicios UNSPSC, hasta el tercer nivel (Artículo 2.2.1.1.1.5.2 Decreto 1082 de 2015) que le permitan acreditar experiencia con el objeto de cada uno de los contratos, información que será verificada en el RUP. 77101800, 72111002, 80101500, 80101600, 80111500, 80121700, 81101500, 84111600, 93141500, | | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | CUMPLE/ NO CUMPLE | | | | CUMPLE/ NO CUMPLE | CUMPLE/ NO CUMPLE | | | CÓDIGO | CUMPLE/ NO CUMPLE | |
| 1 | 6 | A.EXPERIENCIA GENERAL | ALCALDIA MUNICIPAL DE PIVIJAY | INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES N NEBS SAS | 100% | 1.234,56 | INTERVENTORIA TECNICA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL DE LA ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICO, DISEÑOS Y OBRAS CIVILES DE MEJORAMIENTO, REMODELACIÓN EN EL MUNICIPIO SEGUNDA EL INSTITUCIONAL IPC- PARA EL AÑO 2019. | CUMPLE | 19-nov-19 | 30-oct-20 | | | 1.234,56 | 431,00 | | | | LA INFORMACION PRESENTADA SE ENCUENTRA REGISTRADA EN EL FORMATO - EXPERIENCIA, EN EL RUP, Y EN CERTIFICACION |
| 2 | 4 | | | | | | | | | | | | | 469,00 | 80101500 80101600 80111500 80121500 | CUMPLE | | LA INFORMACION PRESENTADA SE ENCUENTRA REGISTRADA EN EL FORMATO - EXPERIENCIA, EN EL RUP, Y EN CERTIFICACION |
| | | | | | | | | | | | | | 1.234,56 | 900,00 | | | | |

## CAPÍTULO IV. CRITERIOS DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN DE PUNTAJE Y CRITERIOS DE DESEMPATE

Los siguientes aspectos de ponderación son comunes para **LOS DOS (2) GRUPOS.**

Para seleccionar al proponente se otorgará puntaje a los siguientes aspectos, de acuerdo con lo señalado en el artículo 2 del Decreto 399 de 2021: **EXPERIENCIA ADICIONAL DEL PROPONENTE, la EXPERIENCIA ADICIONAL DEL DIRECTOR DE INTERVENTORIA Y RESIDENTE DE INTERVENTORÍA y la FORMACIÓN PROFESIONAL ADICIONAL DEL DIRECTOR DE INTERVENTORIA**, lo cual está relacionado directamente con la donedidad técnica para ejecutar el objeto contractual.

Que la Secretaría Distrital del Hábitat evaluará las Ofertas de los Proponentes que hayan acreditado los requisitos habilitantes conforme a lo solicitado en el presente proceso de selección.
Los Ofertas deben presentarse en los Anexos establecidos en el Pliego de Condiciones como el formato para presentación de la Oferta.

**4.1. FORMA DE VERIFICACIÓN Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE POR LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE**

La entidad evaluará la experiencia del proponente de acuerdo con los siguientes pasos:

A. El proponente deberá indicar claramente en su propuesta cuáles son las certificaciones que pretende que sean tenidas en cuenta para acreditar su experiencia adicional, indicándolo en el formato respectivo y adjuntándolo como documento independiente en la plataforma del Secop II; si el proponente no adjunta o no relaciona esta información en el formato indicado, obtendrá cero (0) puntos en este criterio; igualmente, no podrá ser modificada la información relacionada en dicho formato ni reemplazar las certificaciones ya mencionadas en este por otras que se hayan adjuntado en la propuesta.

B. Los contratos aportados para demostrar la experiencia adicional del proponente podrán ser los mismos para acreditar el factor 1 **EXPERIENCIA EN VALOR ACREDITADO EN MÁXIMO DOS (2) CONTRATOS DE INTERVENTORÍA A OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. y el factor 2 EXPERIENCIA POR NÚMERO DE UNIDADES DE VIVIENDA INTERVENIDAS EN MÁXIMO DOS (2) CONTRATOS DE INTERVENTORÍA A MEJORAMIENTO DE VIVIENDA.**

C. Cuando la experiencia acreditada corresponda a contratos realizados en consorcio o unión temporal, la experiencia en valor y en cantidades será tomada de acuerdo con el porcentaje que le corresponditi en dicha figura asociativa

D. Los contratos deben estar registrados en el RUP del proponente individual o en cada uno de los RUP de los integrantes del proponente plural y deben ser diferentes a los contratos seleccionados para acreditar la experiencia habilitante del proponente.

**Nota 1:** Estas certificaciones deberán presentarse con las mismas condiciones, requisitos y criterios establecidos en el numeral EXPERIENCIA DEL PROPONENTE, del pliego de condiciones.

**Nota 2**: Estas certificaciones deberán presentarse con las mismas condiciones, requisitos y criterios formales establecidos en el numeral EXPERIENCIA DEL PROPONENTE, es decir, los referentes a nombre de la empresa o entidad contratante, dirección, teléfono, nombre del contratista, etc., así mismo, si las certificaciones no incluyen los datos solicitados, el proponente podrá hacer aclaración en documento anexo a la propuesta (Actas de inicio y/o Actas de terminación y/o contrato y/o facturas con la respectiva resolución de numeración de la DIAN), entre otras y deberán indicar que se tratan de contratos liquidados o con constancia de terminación inscritos en el RUP. Sin embargo, por tratarse de un requisito de calificación que otorga puntaje, no operará criterio o regla alguna de subsanabilidad.
El no allegar CON LA PROPUESTA AL MOMENTO DEL CIERRE DEL PROCESO las certificaciones exigidas para acreditar la EXPERIENCIA ESPECÍFICA ADICIONAL o no cumplir con la experiencia específica, dará lugar a que la propuesta obtenga cero (0) puntos de calificación por este concepto.

**Factor 1: EXPERIENCIA EN VALOR ACREDITADO EN CONTRATOS DE INTERVENTORÍA A OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. PUNTAJE MÁXIMO 20 PUNTOS.**

Esta experiencia corresponde a la suma del valor ejecutado y acreditado de cada contrato (máximo 2) expresado en SMMLV, los cuales serán verificados en el RUP.

La experiencia se cumple adjuntando certificado y/o acta de recibo final, y/o acta de liquidación, de máximo dos (2) contratos en la que conste que el proponente o alguno de sus integrantes, participó en la ejecución del contrato a título individual o como integrante de consorcio o unión temporal, siendo en este último caso, el valor afectado por su porcentaje de participación.

| Valor Acreditado de los contratos | | |
|---|---|---|
| De (SMMLV) | Hasta (SMMLV) | Puntos |
| De 0 | a 338 | 6 |
| De 339 | a 677 | 14 |
| Más de 678 | | 20 |

| No | No. CONSECUTIVO RUP | PROPIETARIO/ ENTIDAD CONTRATANTE | APORTADA POR | % en Cto | Valor contrato expresados en SMMLV (RUP) | OBJETO | Fecha de Inicio | Fecha de Terminación | Valor Aplicable | VALOR ACREDITADO DE LOS CONTRATOS | PUNTAJE A OTORGAR | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | 924,13 | | |
| 1 | | | | | | | | | | | | |
| 2 | 4 | ALCALDIA MUNICIPAL DE BELLO | INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES N NEBS SAS | 100% | 924,13 | REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA Y CONTABLE DE LOS DIAGNÓSTICOS, EJECUCION Y REMODELACIÓN DE VIVIENDA AFECTADAS DURANTE LA EPOCA INVERNAL EN EL MUNICIPIO DE BELLO ANTIOQUIA. | 2-abr-19 | 31-dic-19 | 924,13 | 924,13 | 20,00 | |
| | | | | | | | | | | 924,13 | | |

**Factor 2: EXPERIENCIA POR NÚMERO DE UNIDADES DE VIVIENDA INTERVENIDAS EN CONTRATOS DE INTERVENTORÍA A MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. (PUNTAJE MÁXIMO DE 20 PUNTOS).**

Esta experiencia corresponde a la suma de los mejoramientos ejecutados y acreditados de cada contrato, los cuales serán verificados en el RUP.

La experiencia se cumple adjuntando certificado y/o acta de recibo final, y/o acta de liquidación, en contratos en el que conste que el proponente o alguno de sus integrantes, participó en la ejecución del contrato a título individual o como integrante de consorcio o unión temporal, siendo en este último caso, el número de mejoramientos afectado por su porcentaje de participación.

| Cantidad de Unidades de vivienda | | |
|---|---|---|
| Desde | Hasta | Puntos |
| 1 | 159 | 6 |
| 160 | 309 | 14 |
| 310 en adelante | | 20 |

| No | No. CONSECUTIVO RUP | PROPIETARIO/ ENTIDAD CONTRATANTE | APORTADA POR | % en Cto | CANTIDAD DE UNIDADES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA MISMA CONTRATO | OBJETO | Fecha de Inicio | Fecha de Terminación | CANTIDAD DE UNIDADES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA APLICABLE | CANTIDAD DE UNIDADES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA A TENER EN CUENTA | PUNTAJE A OTORGAR | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | 469,00 | | |
| 1 | | | | | | | | | | 0 | | |
| 2 | 4 | ALCALDIA MUNICIPAL DE BELLO | INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES N NEBS SAS | 100% | 469,00 | REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA Y CONTABLE DE LOS DIAGNÓSTICOS, EJECUCION Y REMODELACIÓN DE VIVIENDA AFECTADAS DURANTE LA EPOCA INVERNAL EN EL MUNICIPIO DE BELLO ANTIOQUIA. | 2-abr-19 | 31-dic-19 | 469,00 | 469 | 20,00 | |
| | | | | | | | | | | 469,00 | | |

| OFERENTE No. | 4 | INGENIERIAS Y CONSTRUCCIONES NISSI SAS | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| INTEGRANTES | 1 | 100% | 2 | 0% | 3 | 0% | |
| | INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES NISSI SAS | | 0 | | 0 | | |

## PERSONAL REQUISITOS HABILITANTES

### Director De Interventoria

Ingeniero Civil o Arquitecto.

**Con titulo de postgrado** Mínimo cuatro (4) años de experiencia Profesional, contados a partir de la expedición de la matricula profesional.

**Sin titulo de posgrado** Mínimo seis (6) años de experiencia Profesional, contados a partir de la expedición de la matrícula profesional.

| CARGO | DIRECTOR DE INTERVENTORIA | | | |
|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | EDGAR FERNANDO VARGAS CANTOR | | | |
| PROFESION | ARQUITECTO | EXP. MATRICULA PROF. | 3/1280 | 41,16 |
| POSGRADO | ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS | | CUMPLE | CUMPLE |
| 4 O 6 AÑOS | 14 | | | |

| GRUPO | 2 |
|---|---|

| EXPERIENCIA PROFESIONAL | CUMPLE | |
|---|---|---|
| 4 o 6 años Exp. profesional | 14 | |
| Posgrado | ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS | EVALUACION |
| **EXPERIENCIA RELACIONADA** | **NO CUMPLE** | |
| 4 años Exp. Relacionada | 5,00 | |
| En sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado para grupo ($615.649.197,50) | NO CUMPLE | NO CUMPLE |
| Por lo menos un contrato como director de interventoria a proyectos de mejoramiento de vivienda | NO CUMPLE | |

**REGLAS PARA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PERSONAL PROPUESTO HABILITANTE:**

Se tendrá en cuenta la experiencia del personal mínimo propuesto hasta la fecha del cierre.

Para efectos de verificación deberá allegar los certificados de experiencia y soportes que permitan evidenciar la ejecución del contrato o proyecto:

- Certificado expedido por la entidad contratante (entendida como aquella entidad de derecho público o de derecho privado que contrató la interventoría) donde se evidencie el cargo y/o funciones y/o productos entregados o desarrollados, así como la fecha de ejecución de las actividades y/o productos.

- Copia del contrato o acta liquidación o acta de terminación del contrato laboral, de prestación de servicios o el documento que corresponda, donde conste la ejecución del mismo y se evidencie el cargo y/o funciones y/o actividades y/o productos entregados o desarrollados, la cual deberá venir suscrita según corresponda, por el Interventor y/o supervisor y/o representante de la entidad contratante y el Contratista.

Las certificaciones firmadas por el mismo personal propuesto, es decir, auto certificación, no serán tenidas en cuenta para validar la experiencia profesional. Cuando los documentos de las alternativas de acreditación no contengan la información que permita su aprobación, el contratista podrá anexar copia de los documentos soporte que sean del caso (siempre y cuando estén expedidos por la entidad contratante o entidad pública), que permitan evidenciar la ejecución del contrato o proyecto o tomar la información que falte.

| EXPERIENCIA PROFESIONAL | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | EDGAR FERNANDO VARGAS CANTOR | | | | | | | | |
| DATO | FECHA INICIAL DIA/MES/AÑO | FECHA FINAL DIA/MES/AÑO | DIAS TOTALES | AÑOS | MESES | DIAS | CERTIFICACION EMITIDA POR (Empresa y Folio): | EXPERIENCIA A ACREDITAR PROFESIONAL Y/O RELACIONADA | OBSERVACION |
| 1 | 1/7/99 | 28/12/09 | 3741 | 10 | 2 | 27 | DISEÑO E INGENIERÍA S.A.S. | PROFESIONAL | INFORMACION PRESENTADA Y VALIDADA EN CERTIFICACION |
| 2 | 20/02/12 | 20/02/16 | 1461 | 4 | 0 | 0 | CONSORCIO INTERVENTORIA CALI 2012 | PROFESIONAL | INFORMACION PRESENTADA Y VALIDADA EN CERTIFICACION |
| | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 4 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 5 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 7 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 8 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 9 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 10 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 11 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 12 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 13 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 14 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 15 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 16 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 17 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 18 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | | SUB TOTAL | 14 | 2 | 27 | | | | |
| | | TOTAL | AÑOS 14 | MESES 2 | DIAS 27 | | | | |

**DOCUMENTACIÓN QUE DEBE PRESENTAR EL PROPONENTE JUNTO CON LA PROPUESTA CON RELACIÓN AL EQUIPO DE TRABAJO HABILITANTE.**

| La documentación que el proponente debe presentar por cada profesional en cumplimiento de los requisitos habilitantes es la siguiente: | Observaciones |
|---|---|
| Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares (CPNAA) o del Consejo Profesional Nacional de Ingeniería (COPNIA), según sea el caso. El certificado aportado debe encontrarse VIGENTE a la fecha de | NO APORTA DOCUMENTO |
| 2. Copia del DIPLOMA o ACTA DE GRADO de título de pregrado y en caso de aplicar también debe aportar copia del diploma o acta de grado del posgrado. | APORTA DOCUMENTO |
| 3. CARTA DE COMPROMISO en la cual se indique el porcentaje de dedicación de conformidad con lo requerido por la entidad para la ejecución del contrato, debidamente firmada por el profesional. (formato de compromiso). | NO VALIDA POR ESTAR SIN FIRMA |
| 5. Los títulos de estudios y certificaciones laborales obtenidos en el exterior deberán ser títulos oficiales y deberán contar con traducción oficial al idioma español, debidamente apostillados, homologados y/o convalidados por la entidad competente, esto es, ICFES o Ministerio de Educación Nacional. | N.A. |

**EXPERIENCIA RELACIONADA:**

Acreditar mínimo cuatro (4) años de experiencia específica como director de interventoria.

Dentro de las certificaciones aportadas deberá acreditar por lo menos un contrato como director de interventoria a proyectos de mejoramiento de vivienda y en sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado para grupo ($615.649.197,50)

| DATO | FECHA INICIAL DIA/MES/AÑO | FECHA FINAL DIA/MES/AÑO | DIAS TOTALES | AÑOS | MESES | DIAS | CERTIFICACION EMITIDA POR (Empresa y Folio): | PROYECTO / CONTRATO | | VALOR CONTRATO | valor del SMMLV | Valor contrato en SMMLV | Valor contrato en pesos vigencia 2021 | OBSERVACION | CUMPLE / NO CUMPLE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | Cargo como Director de Interventoria | Proyecto de mejoramiento de vivienda | Introducir valor del contrato | Indicar valor del SMMLV del año de ejecución | -677,64 | 0,00 | | |
| 1 | 20/10/15 | 15/11/20 | 1853 | 5 | 0 | 26 | TORRES Y VELA CIA LTDA ARQUITECTOS | NO CUMPLE | NO | | | 0,00 | $ - | CERTIFICACION NO VALIDA POR NO INDICAR EL VALOR DE DIRECTOR DE INTERVENTORIA COMO LO EXIGE LOS PLIEGOS | NO CUMPLE |
| 2 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | | |
| 3 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | | |
| 4 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | | |
| 5 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | | |
| 6 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | | |
| 7 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | | |
| 8 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | | |
| 10 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | | |
| | | SUB TOTAL | 5 | 0 | 26 | | | | NO CUMPLE | | | | NO CUMPLE | | |
| | | TOTAL | AÑOS 5 | MESES 0 | DIAS 26 | | | | | | | | | | |

OBSERVACIONES:

| OFERENTE No. | 4 | INGENIERIAS Y CONSTRUCCIONES NISSI SAS |
|---|---|---|

## CAPÍTULO IV. CRITERIOS DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN DE PUNTAJE Y CRITERIOS DE DESEMPATE

| CARGO | DIRECTOR DE INTERVENTORÍA |
|---|---|
| NOMBRE | EDGAR FERNANDO VARGAS CANTOR |

| GRUPO | 2 |
|---|---|

### 4.2 SEGUNDO CRITERIO DE EVALUACIÓN EQUIPO DE TRABAJO. (máximo 20 puntos)

Para estos efectos el proponente deberá acreditar experiencia ADICIONAL DIFERENTE a la presentada para acreditar los requisitos mínimos habilitantes para el **DIRECTOR DE INTERVENTORÍA**.

Para efecto de la acreditación de la experiencia adicional del Director de Interventoría, sólo será tenida en cuenta la experiencia profesional adquirida (iniciada y terminada) con posterioridad a la expedición de la matrícula profesional, en el ámbito del ejercicio de la ingeniería y/o arquitectura, de sus profesiones afines y de sus profesiones auxiliares, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 12 de la Ley 842 de 2003, declarado exequible por la Corte Constitucional a través del Sentencia C-295 del 18 abril de 2012.

La entidad asignará veinte (20) puntos al proponente que se comprometa con el diligenciamiento del "Formato - Experiencia adicional del personal" a acreditar los integrantes que conforman el personal.

* Un contrato como director de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 1 hasta 159 mejoramientos de vivienda intervenidas. **8 PUNTOS**
* Un contrato como director de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 160 hasta 309 mejoramientos de vivienda intervenidas. **14 PUNTOS**
* Un contrato como director de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 310 o más mejoramientos de vivienda intervenidas. **20 PUNTOS.**

| No. | CARGO / CONTRATO | CANTIDAD DE MEJORAMIENTOS EJECUTADOS | PUNTAJE ASIGNADO |
|---|---|---|---|
| 1 | | | 0 |
| OBSERVACION: | CERO PUNTOS, POR QUE LAS CERTIFICACIONES NO CORRESPONDEN A DIRECTOR DE INTERVENTORIA DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA | | |

### 4.3 TERCER CRITERIO DE ASIGANCIÓN DE PUNTAJE. (máximo 9 puntos)

**FORMACIÓN PROFESIONAL ADICIONAL DEL DIRECTOR DE INTERVENTORÍA – NUEVE (9) PUNTOS**

La información SOBRE FORMACIÓN PROFESIONAL ADICIONAL DEL DIRECTOR DE INTERVENTORÍA se deberá diligenciar en el Anexo – formación profesional adicional del director de interventoría.

Se otorgarán nueve (9) PUNTOS al Director de Interventoría propuesto, que acredite, mediante la presentación de copia del DIPLOMA O ACTA DE GRADO, título de POSTGRADO en la modalidad de ESPECIALIZACIÓN, MAESTRÍA o DOCTORADO, relacionada en Ingeniería Civil o Arquitectura o Dirección de obra o Gerencia de obra o Gerencia de proyectos o Gerencia de proyectos de obra o Interventoría de obra o Control de obra o Construcción.

No serán tenidos en cuenta para efecto de asignación de puntaje, la presentación de certificados de asistencia a cursos, diplomados, seminarios o cualquier otra modalidad académica diferente a Especialización, Maestrías o Doctorado.

El proponente deberá allegar la documentación requerida en este numeral, con la información clara y completa. No allegar con la propuesta original entregada antes del cierre del proceso, la documentación soporte con la información solicitada de forma clara y completa para la asignación de puntaje por FORMACIÓN PROFESIONAL ADICIONAL DEL DIRECTOR DE INTERVENTORÍA, dará lugar a que la propuesta sea calificada con CERO (0) PUNTOS por este concepto. Por tratarse de un requisito de calificación que otorga puntaje, no operará criterio o regla alguna de subsanabilidad.

El proponente que ofrezca personal con títulos académicos otorgados en el exterior deberá acreditar la convalidación y homologación de estos títulos ante el Ministerio de Educación Nacional, para lo cual deberá iniciar con suficiente anticipación los trámites requeridos.

Los puntajes por este concepto no serán acumulables, es decir no es asignará puntaje por cada título adicional allegado. Sólo se tendrá en cuenta para efecto de la asignación de puntaje un (1) diploma o un ( 1) acta de grado adicional al requisito mínimo del director de interventoría por cada propuesta. En consecuencia, el puntaje máximo por este concepto será de nueve (9) puntos.

| DIRECTOR DE INTERVENTORÍA Criterio Puntaje | | | PUNTAJE ASIGNADO |
|---|---|---|---|
| **ESPECIALIZACIÓN, MAESTRÍA o DOCTORADO, relacionada en Ingeniería Civil o Arquitectura o Dirección de obra o Gerencia de obra o Gerencia de proyectos o Gerencia de proyectos de obra o Interventoría de obra o Control de obra o Construcción.** | | | **MÁXIMO 9 PUNTOS** |
| NOMBRE DEL TITULO | ESPECIALIZACIÓN EN GERENCIA DE PROYECTOS | CUMPLE / NO CUMPLE: CUMPLE | 9 |

| OFERENTE No. | 4 | 0 | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| INTEGRANTES | 1 | 100% | 2 | 0% | 3 | 0% |
| | INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES NISSI SAS | | 0 | | 0 | |

## PERSONAL REQUISITOS HABILITANTES

### Residente de Interventoría No. 1

Arquitecto o ingeniero civil

Mínimo cuatro (4) años de experiencia Profesional, contados a partir de la expedición de la matrícula profesional (por cada profesional)

| CARGO | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA No. 1 | | |
|---|---|---|---|
| NOMBRE | HUMBERTO ALEXANDER ANDRADE PULIDO | | |
| PROFESION | ARQUITECTO | EXP. MATRICULA PROF. | 27/01/12 | 9,56 |
| POSGRADO | NO APLICA | CUMPLE | CUMPLE |
| 4 AÑOS | 8 | | |

| GRUPO | 2 |
|---|---|

| EXPERIENCIA PROFESIONAL | CUMPLE | EVALUACION |
|---|---|---|
| 4 años Exp. profesional | 8,00 | |
| Posgrado | NO APLICA | |
| EXPERIENCIA RELACIONADA | NO CUMPLE | NO CUMPLE |
| 3 años Exp. Relacionada | 4,00 | |
| En sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado para grupo ($615.649.197,50) | NO CUMPLE | |
| Por lo menos un contrato como residente de interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda. | NO CUMPLE | |

**REGLAS PARA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PERSONAL PROPUESTO HABILITANTE:**

Se tendrá en cuenta la experiencia del personal mínimo propuesto hasta la fecha del cierre.

Para efectos de verificación deberá allegar los certificados de experiencia y soportes que permitan evidenciar la ejecución del contrato o proyecto:

• Certificado expedido por la entidad contratante (entendida como aquella entidad de derecho público o de derecho privado que contrató la interventoría) donde se evidencie el cargo y/o funciones y/o productos entregados o desarrollados, así como la fecha de ejecución de las actividades y/o productos.

• Copia del contrato o acta liquidación o acta de terminación del contrato laboral, de prestación de servicios o el documento que corresponda, donde conste la ejecución del mismo y se evidencie el cargo y/o funciones y/o actividades y/o productos entregados o desarrollados, la cual deberá venir suscrita según corresponda, por el Interventor y/o supervisor y/o representante de la entidad contratante y el Contratista.

Las certificaciones firmadas por el mismo personal propuesto, es decir, auto certificación, no serán tenidas en cuenta para validar la experiencia profesional. Cuando los documentos de las alternativas de acreditación no contengan la información que permita su aprobación, el contratista podrá anexar copia de los documentos soporte que sean del caso (siempre y cuando sean expedidos por la entidad contratante o entidad pública), que permitan evidenciar la ejecución del contrato o proyecto o tomar la información que falte.

**EXPERIENCIA PROFESIONAL**

| NOMBRE | HUMBERTO ALEXANDER ANDRADE PULIDO | | | | | | CERTIFICACION EMITIDA POR (Empresa y Folio): | EXPERIENCIA A ACREDITAR PROFESIONAL Y/O RELACIONADA | OBSERVACION |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DATO | FECHA INICIAL DIA/MES/AÑO | FECHA FINAL DIA/MES/AÑO | DIAS TOTALES | AÑOS | MESES | DIAS | | | |
| 1 | 3/02/12 | 31/01/16 | 1458 | 3 | 11 | 28 | CONSORCIO OBRAS ESTACIONES | PROFESIONAL | https://sdht-my.sharepoint.com/personal/juliette_ardila_habitatbogota_gov_co/_layouts/15/onedrive.aspx?ct=1625192399732&or=OWA%2DNT&cid=588930b4%2Df927%2D3f4c%2D8e3c%2D9ed52b271f8c&originalPath=aHR0cHM6Ly9zZGh0LW15LnNoYXJlcG9pbnQuY29tLzpmOi9nL3BlcnNvbmFsL2p1bGlldHRlX2FyZGlsYV9oYWJpdGF0Ym9nb3RhX2dvdl9jby9FdkFYbmRYa2l5RkFtRFJxU21iOXJhTUJGZV9lMn |
| 2 | 1/10/16 | 18/11/20 | 1509 | 4 | 1 | 17 | JATO CONSTRUCTORES | PROFESIONAL | |
| 3 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 4 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 5 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 6 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 7 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 8 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 9 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 10 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 11 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 12 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 13 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 14 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 15 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 16 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 17 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 18 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | | | SUB TOTAL | 7 | 12 | 45 | | | |
| | | | TOTAL | AÑOS | MESES | DIAS | | | |
| | | | | 8 | 1 | 15 | | | |

**DOCUMENTACIÓN QUE DEBE PRESENTAR EL PROPONENTE JUNTO CON LA PROPUESTA CON RELACIÓN AL EQUIPO DE TRABAJO HABILITANTE.**

| La documentación que el proponente debe presentar por cada profesional es: | Observaciones |
|---|---|
| 1. CERTIFICADO DE VIGENCIA DE LA MATRÍCULA, expedida por el Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares (CPNAA) o del Consejo Profesional Nacional de Ingeniería (COPNIA), según sea el caso. El certificado aportado debe encontrarse VIGENTE a la fecha de cierre del proceso de selección. | NO |
| 2. Copia del DIPLOMA o ACTA DE GRADO de título de pregrado y en caso de aplicar también debe aportar copia del diploma o acta de grado del posgrado. | SI |
| 3. CARTA DE COMPROMISO en la cual se indique el porcentaje de dedicación de conformidad con lo requerido por la entidad para la ejecución del contrato, debidamente firmada por el profesional. (formato de compromiso). | SIN FIRMAR |
| 5. Los títulos de estudios y certificaciones laborales obtenidos en el exterior deberán ser títulos oficiales y deberán contar con traducción oficial al idioma español, debidamente apostillados, homologados y/o convalidados por la entidad competente, esto es, ICFES o Ministerio de Educación Nacional. | NO APLICA |

**EXPERIENCIA RELACIONADA:**

Acreditar mínimo tres (3) años de experiencia específica como residente de Interventoría.

Dentro de las certificaciones aportadas deberá acreditar por lo menos un contrato como residente de interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda y en sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado para cada grupo. ($615.649.197,50)

| DATO | FECHA INICIAL DIA/MES/AÑO | FECHA FINAL DIA/MES/AÑO | DIAS TOTALES | AÑOS | MESES | DIAS | CERTIFICACION EMITIDA POR (Empresa y Folio): | PROYECTO / CONTRATO | | VALOR CONTRATO | valor del SMMLV | Valor contrato en SMMLV | Valor contrato en pesos vigencia 2021 | OBSERVACION | CUMPLE / NO CUMPLE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | Cargo como RESIDENTE de Interventoría | Proyecto de mejoramiento de vivienda | Introducir valor del contrato | Indicar valor del SMMLV del año de ejecución | -677,64 | #¡DIV/0! | | |
| 1 | 1/10/16 | 18/11/20 | 1509 | 4 | 1 | 17 | JATO CONSTRUCTORES | NO | | | | 0,00 | $ - | La certificación aportada indica cargo de Arquitecto Residente y no Residente de Interventoría, por lo tanto no cumple con los requerimientos establecidos. Se requiere aclaración | NO CUMPLE |
| | | | SUB TOTAL | 4 | 1 | 17 | | | NO CUMPLE | | | | NO CUMPLE | | |
| | | | TOTAL | AÑOS 4 | MESES 1 | DIAS 17 | | | | | | | | | |

OBSERVACIONES: NO SUBSANO EN EL TERMINO DE TRASLADO DEL INFORME DE EVALUACIÓN PUBLICADO POR LA ENTIDAD.

| OFERENTE No. | 4 | 0 |
|---|---|---|

## CAPÍTULO IV. CRITERIOS DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN DE PUNTAJE Y CRITERIOS DE DESEMPATE

| CARGO | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA No. 1 |
|---|---|
| NOMBRE | HUMBERTO ALEXANDER ANDRADE PULIDO |

| GRUPO | 2 |
|---|---|

**4.2 SEGUNDO CRITERIO DE EVALAUCIÓN EQUIPO DE TRABAJO. (máximo 20 puntos)**

Para estos efectos el proponente deberá acreditar experiencia **ADICIONAL DIFERENTE** a la presentada para acreditar los requisitos mínimos habilitantes para cada **RESIDENTE DE INTERVENTORÍA.**

Para efecto de la acreditación de la experiencia adicional de los Residentes de Interventoría, sólo será tenida en cuenta la experiencia profesional adquirida (iniciada y terminada) con posterioridad a la expedición de la matricula profesional, en el ámbito del ejercicio de la ingeniería y/o arquitectura, de sus profesiones afines y de sus profesiones auxiliares, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 12 de la Ley 842 de 2003, declarado exequible por la Corte Constitucional a través del Sentencia C-296 del 18 abril de 2012.

La entidad asignará veinte (20) puntos al proponente que se comprometa con el diligenciamiento del **"Formato - Experiencia adicional del personal"** a acreditar los integrantes que conforman el personal

* Un contrato como residente de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 1 hasta 159 mejoramientos de vivienda intervenidas. **3 PUNTOS**
* Un contrato como residente de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 160 hasta 309 mejoramientos de vivienda intervenidas. **4 PUNTOS**
* Un contrato como residente de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 310 o más mejoramientos de vivienda intervenidas. **5 PUNTOS.**

| No. | CARGO / CONTRATO | CANTIDAD DE MEJORAMIENTOS EJECUTADOS | PUNTAJE ASIGNADO |
|---|---|---|---|
| 1 | | | 0 |
| OBSERVACION: | No aporta certificaciones como Residente de Interventoría | | |

| OFERENTE No. | 4 | 0 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| INTEGRANTES | 1 | 100% | 2 | 0% | 3 | 0% | |
| | INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES NISSI SAS | | 0 | | 0 | | |

## PERSONAL REQUISITOS HABILITANTES

### Residente de Interventoría No. 2

Arquitecto o ingeniero civil

Mínimo cuatro (4) años de experiencia Profesional, contados a partir de la expedición de la matrícula profesional (por cada profesional)

| GRUPO | 2 |
|---|---|

| CARGO | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA No. 2 | | | |
|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | HANZ ALBERTO GERDTS GARCÍA | | | |
| PROFESION | ARQUITECTO | EXP. MATRICULA PROF. | 25/01/10 | 11,59 |
| POSGRADO | NO APLICA | | CUMPLE / NO CUMPLE | CUMPLE |
| 4 AÑOS | 2 | | | |

| EXPERIENCIA PROFESIONAL | CUMPLE |
|---|---|
| 4 años Exp. profesional | 2,00 |
| Posgrado | NO APLICA |
| **EXPERIENCIA RELACIONADA** | **NO CUMPLE** |
| 3 años Exp. Relacionada | 3,00 |
| En sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado para grupo ($815.649.197,50) | NO CUMPLE |
| Por lo menos un contrato como residente de interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda. | CUMPLE |

**EVALUACION**

**NO CUMPLE**

**REGLAS PARA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PERSONAL PROPUESTO HABILITANTE:**

Se tendrá en cuenta la experiencia del personal mínimo propuesto hasta la fecha del cierre.

Para efectos de verificación deberá allegar los certificados de experiencia y soportes que permitan evidenciar la ejecución del contrato o proyecto:

• Certificado expedido por la entidad contratante (entendida como aquella entidad de derecho público o de derecho privado que contrató la interventoría) donde se evidencie el cargo y/o funciones y/o productos entregados o desarrollados, así como la fecha de ejecución de las actividades y/o productos.

• Copia del contrato o acta liquidación o acta de terminación del contrato laboral, de prestación de servicios o el documento que corresponda, donde conste la ejecución del mismo y se evidencie el cargo y/o funciones y/o actividades y/o productos entregados o desarrollados, la cual deberá venir suscrita según corresponda, por el Interventor y/o supervisor y/o representante de la entidad contratante y el Contratista.

Las certificaciones firmadas por el mismo personal propuesto, es decir, auto certificación, no serán tenidas en cuenta para validar la experiencia profesional. Cuando los documentos de las alternativas de acreditación no contengan la información que permita su aprobación, el

**EXPERIENCIA PROFESIONAL**

| NOMBRE | HANZ ALBERTO GERDTS GARCÍA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DATO | FECHA INICIAL DIA/MES/AÑO | FECHA FINAL DIA/MES/AÑO | DIAS TOTALES | AÑOS | MESES | DIAS | CERTIFICACION EMITIDA POR (Empresa y Folio): | EXPERIENCIA A ACREDITAR: PROFESIONAL Y/O RELACIONADA | OBSERVACION |
| 1 | 2/07/18 | 31/01/21 | 944 | 2 | 6 | 29 | UNION TEMPORAL APCON | PROFESIONAL | |
| 2 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 3 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 4 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 5 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 6 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 7 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 8 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 9 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 10 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 11 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 12 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 13 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 14 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 15 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 16 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 17 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 18 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | | SUB TOTAL | 2 | 6 | 29 | | | | |
| | | TOTAL | AÑOS | MESES | DIAS | | | | |
| | | | 2 | 6 | 29 | | | | |

**DOCUMENTACIÓN QUE DEBE PRESENTAR EL PROPONENTE JUNTO CON LA PROPUESTA CON RELACIÓN AL EQUIPO DE TRABAJO HABILITANTE.**

| La documentación que el proponente debe presentar por cada profesional es: | Observaciones |
|---|---|
| 1. CERTIFICADO DE VIGENCIA DE LA MATRÍCULA, expedida por el Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares (CPNAA) o del Consejo Profesional Nacional de Ingeniería (COPNIA), según sea el caso. El certificado aportado debe encontrarse VIGENTE a la fecha de cierre del proceso de selección. | SI |
| 2. Copia del DIPLOMA o ACTA DE GRADO de título de pregrado y en caso de aplicar también debe aportar copia del diploma o acta de grado del posgrado. | SI |
| 3. CARTA DE COMPROMISO en la cual se indique el porcentaje de dedicación de conformidad con lo requerido por la entidad para la ejecución del contrato, debidamente firmada por el profesional. (formato de compromiso). | SIN FIRMAR |
| 5. Los títulos de estudios y certificaciones laborales obtenidos en el exterior deberán ser títulos oficiales y deberán contar con traducción oficial al idioma español, debidamente apostillados, homologados y/o convalidados por la entidad competente, esto es, ICFES o Ministerio de Educación Nacional. | NO APLICA |

EXPERIENCIA RELACIONADA:

Acreditar mínimo tres (3) años de experiencia específica como residente de Interventoría.

Dentro de las certificaciones aportadas deberá acreditar por lo menos un contrato como residente de interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda y en sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado para cada grupo. ($815.649.197,50)

| DATO | FECHA INICIAL DIA/MES/AÑO | FECHA FINAL DIA/MES/AÑO | DIAS TOTALES | AÑOS | MESES | DIAS | CERTIFICACION EMITIDA POR (Empresa y Folio): | PROYECTO / CONTRATO | | VALOR CONTRATO | valor del SMMLV | Valor contrato en SMMLV | Valor contrato en pesos vigencia 2021 | OBSERVACION | CUMPLE / NO CUMPLE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | Cargo como Director de Interventoría | Proyecto de mejoramiento de vivienda | Introducir valor del contrato | Indicar valor del SMMLV del año de ejecución | -537,71 | 127.130.981,59 | | |
| 1 | 21/04/15 | 3/02/18 | 1019 | 2 | 9 | 13 | CONSTRUCCIONES MARCEL GUZMAN | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA | NO CUMPLE | | $781.242 | 0,00 | $ - | La experiencia relacionada no cuple con lo solicitado en el pliego. El valor del contrato no lega al mínimo solicitado. | NO CUMPLE |
| 2 | 3/02/18 | 15/05/18 | 101 | 0 | 3 | 12 | CONSTRUCCIONES MARCEL GUZMAN | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA | CUMPLE | $ 109.320.000 | $781.242 | 139,93 | $ 127.130.981,59 | | |
| | | | | SUB TOTAL | 2 | 12 | 25 | | CUMPLE | | | | NO CUMPLE | | |
| | | | | | 1 | 0 | | | | | | | | | |
| | | | | | 3 | 1 | 1 | | | | | | | | |
| | | | | ANOS, MESES, DIAS | | 0 | 1 | | | | | | | | |
| | | | | TOTAL | AÑOS | MESES | DIAS | | | | | | | | |
| | | | | | 3 | 0 | 25 | | | | | | | | |

**OBSERVACIONES: NO SUBSANO EN EL TERMINO DE TRASLADO DEL INFORME DE EVALUACIÓN PUBLICADO POR LA ENTIDAD.**

**139,93**

| OFERENTE No. | 4 | 0 |
|---|---|---|

## CAPÍTULO IV. CRITERIOS DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN DE PUNTAJE Y CRITERIOS DE DESEMPATE

| CARGO | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA No. 2 |
|---|---|
| NOMBRE | HANZ ALBERTO GERDTS GARCÍA |

| GRUPO | 2 |
|---|---|

**4.2 SEGUNDO CRITERIO DE EVALAUCIÓN EQUIPO DE TRABAJO. (máximo 20 puntos)**

Para estos efectos el proponente deberá acreditar experiencia **ADICIONAL DIFERENTE** a la presentada para acreditar los requisitos mínimos habilitantes para cada **RESIDENTE DE INTERVENTORÍA.**

Para efecto de la acreditación de la experiencia adicional de los Residentes de Interventoría, sólo será tenida en cuenta la experiencia profesional adquirida (iniciada y terminada) con posterioridad a la expedición de la matrícula profesional, en el ámbito del ejercicio de la ingeniería y/o arquitectura, de sus profesiones afines y de sus profesiones auxiliares, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 12 de la Ley 842 de 2003, declarado exequible por la Corte Constitucional a través del Sentencia C-296 del 18 abril de 2012.

La entidad asignará veinte (20) puntos al proponente que se comprometa con el diligenciamiento del "**Formato - Experiencia adicional del personal**" a acreditar los integrantes que conforman el personal

* Un contrato como residente de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 1 hasta 159 mejoramientos de vivienda intervenidas. **3 PUNTOS**
* Un contrato como residente de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 160 hasta 309 mejoramientos de vivienda intervenidas. **4 PUNTOS**
* Un contrato como residente de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 310 o más mejoramientos de vivienda intervenidas. **5 PUNTOS.**

| No. | CARGO / CONTRATO | CANTIDAD DE MEJORAMIENTOS EJECUTADOS | PUNTAJE ASIGNADO |
|---|---|---|---|
| 1 | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA | $ 309,00 | 4 |
| OBSERVACION: | | | |

| OFERENTE No. | 4 | 0 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| INTEGRANTES | 1 | 100% | 2 | 0% | 3 | 0% | |
| | INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES NISSI SAS | | 0 | | 0 | | |

## PERSONAL REQUISITOS HABILITANTES

**Residente de Interventoría No. 3**

Arquitecto o ingeniero civil

Mínimo cuatro (4) años de experiencia Profesional, contados a partir de la expedición de la matrícula profesional (por cada profesional)

| CARGO | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA No. 3 | | | |
|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | DIEGO FERNANDO CLAROS GÓMEZ | | | |
| PROFESION | INGENIERO CIVIL | EXP. MATRICULA PROF. | 150/0/03 | 13,22 |
| POSGRADO | NO APLICA | | CUMPLE / NO CUMPLE | CUMPLE |
| 4 AÑOS | 7 | | | |

| GRUPO | 2 |
|---|---|

| EXPERIENCIA PROFESIONAL | CUMPLE | |
|---|---|---|
| 4 años Exp. profesional | 7,00 | EVALUACION |
| Posgrado | NO APLICA | |
| EXPERIENCIA RELACIONADA | NO CUMPLE | |
| 3 años Exp. Relacionada | 7,00 | |
| En sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado para grupo ($615.649.197,50) | NO CUMPLE | CUMPLE / NO CUMPLE |
| Por lo menos un contrato como residente de interventoria a proyectos de mejoramiento de vivienda | NO CUMPLE | |

**REGLAS PARA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PERSONAL PROPUESTO HABILITANTE:**

Se tendrá en cuenta la experiencia del personal mínimo propuesto hasta la fecha del cierre.

Para efectos de verificación deberá allegar los certificados de experiencia y soportes que permitan evidenciar la ejecución del contrato o proyecto:

• Certificado expedido por la entidad contratante (entendida como aquella entidad de derecho público o de derecho privado que contrató la interventoría) donde se evidencie el cargo y/o funciones y/o productos entregados o desarrollados, así como la fecha de ejecución de las actividades y/o productos.

• Copia del contrato o acta liquidación o acta de terminación del contrato laboral, de prestación de servicios o el documento que corresponda, donde conste la ejecución del mismo y se evidencie el cargo y/o funciones y/o actividades y/o productos entregados o desarrollados, la cual deberá venir suscrita según corresponda, por el/interventor y/o supervisor y/o representante de la entidad contratante y el Contratista.

Las certificaciones firmadas por el mismo personal propuesto, es decir, auto certificación, no serán tenidas en cuenta para validar la experiencia profesional. Cuando los documentos de las alternativas de acreditación no contengan la información que permita su aprobación, el contratista podrá anexar copia de los documentos soporte que sean del caso (siempre y cuando sean expedidos por la entidad contratante o entidad pública), que permitan evidenciar la ejecución del contrato o proyecto o tomar la información que falte.

**EXPERIENCIA PROFESIONAL**

| NOMBRE | DIEGO FERNANDO CLAROS GÓMEZ | | | | | | | EXPERIENCIA A ACREDITAR | OBSERVACION |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DATO | FECHA INICIAL DIA/MES/AÑO | FECHA FINAL DIA/MES/AÑO | DIAS TOTALES | AÑOS | MESES | DIAS | CERTIFICACION EMITIDA POR (Empresa y Folio) | PROFESIONAL Y/O RELACIONADA | |
| 1 | 1/11/11 | 27/06/19 | 2795 | 7 | 7 | 26 | PROMOTORA Y CONSTRUCTORA PORTÓN DEL TRANVÍA | PROFESIONAL Y ESPECIFICA | |
| 2 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 3 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 4 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 5 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 6 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 7 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 8 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 9 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 10 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 11 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 12 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 13 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 14 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 15 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 16 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 17 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 18 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| SUB TOTAL | | | 7 | 7 | | 26 | | | |
| TOTAL | | | AÑOS 7 | MESES 7 | | DIAS 26 | | | |

**DOCUMENTACIÓN QUE DEBE PRESENTAR EL PROPONENTE JUNTO CON LA PROPUESTA CON RELACIÓN AL EQUIPO DE TRABAJO HABILITANTE.**

| La documentación que el proponente debe presentar por cada profesional es: | Observaciones |
|---|---|
| 1. CERTIFICADO DE VIGENCIA DE LA MATRICULA, expedida por el Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares (CPNAA) o del Consejo Profesional Nacional de Ingeniería (COPNIA), según sea el caso. El certificado aportado debe encontrarse VIGENTE a la fecha de cierre del proceso de selección | NO |
| 2. Copia del DIPLOMA o ACTA DE GRADO de título de pregrado y en caso de aplicar también debe aportar copia del diploma o acta de grado del posgrado. | SI |
| 3. CARTA DE COMPROMISO en la cual se indique el porcentaje de dedicación de conformidad con lo requerido por la entidad para la ejecución del contrato, debidamente firmada por el profesional. (formato de compromiso.) | SIN FIRMAR |
| 5. Los títulos de estudios y certificaciones laborales obtenidos en el exterior deberán ser títulos oficiales y deberán contar con traducción oficial al idioma español, debidamente apostillados, homologados y/o convalidados por la entidad competente, esto es, ICFES o Ministerio de Educación Nacional. | NO APLICA |

**EXPERIENCIA RELACIONADA:**

Acreditar mínimo tres (3) años de experiencia específica como residente de Interventoría.

Dentro de las certificaciones aportadas deberá acreditar por lo menos un contrato como residente de interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda y en sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado para cada grupo ($615.649.197,50)

| DATO | FECHA INICIAL DIA/MES/AÑO | FECHA FINAL DIA/MES/AÑO | DIAS TOTALES | AÑOS | MESES | DIAS | CERTIFICACION EMITIDA POR (Empresa y Folio) | PROYECTO / CONTRATO | | VALOR CONTRATO | valor del SMMLV | Valor contrato en SMMLV | Valor contrato en pesos vigencia 2021 | OBSERVACION | CUMPLE / NO CUMPLE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | Cargo como RESIDENTE de Interventoría | Proyecto de mejoramiento de vivienda | Introducir valor del contrato | Indicar valor del SMMLV del año de ejecución | -677,64 | #¡DIV/0! | | |
| 1 | 1/11/11 | 27/06/19 | 2795 | 7 | 7 | 26 | PROMOTORA Y CONSTRUCTORA PORTÓN DEL TRANVÍA | NO | NO CUMPLE | | | 0,00 | $ - | La experiencia no cumple con el requerimiento exigido en el pliego. https://cdnt-my.sharepoint.com/personal/juliette_ardila_habilitadbogota_gov_co/_layouts/15/onedrive.aspx?cr=1&ZID=1623997328&or=OWA%2D1f1&ga=1&id=%2Fpersonal%2Fjuliette%5Fardila%5Fhabilitadbogota%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2FZ%2E%2EPROCESOS%2D2020%2DINTERVENTORIA%2FCPU%2E4%2DMAYU2020%2FSIPROCESOS%2FSUBSANACIONES%2FDIEGO%20FERNANDO%20CLAROS%20GOMEZ%2Epdf&cid=1f5ca2ce-f3b1-4ed2-9ed2-f7b1e4f7e2b6&wdLOR=cB9C4F7F-1A1E-4A2D-A7D0-2A85D965FB0A | NO CUMPLE |
| SUB TOTAL | | | | 7 | 7 | 26 | | | | | | | | | |
| TOTAL | | | | AÑOS 7 | MESES 7 | DIAS 26 | | | NO CUMPLE | | | | NO CUMPLE | | |

OBSERVACIONES: NO SUBSANO EN EL TERMINO DE TRASLADO.

| OFERENTE No. | 4 | 0 |
|---|---|---|

## CAPÍTULO IV. CRITERIOS DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN DE PUNTAJE Y CRITERIOS DE DESEMPATE

| CARGO | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA No. 3 |
|---|---|
| NOMBRE | DIEGO FERNANDO CLAROS GÓMEZ |

| GRUPO | 2 |
|---|---|

**4.2 SEGUNDO CRITERIO DE EVALAUCIÓN EQUIPO DE TRABAJO. (máximo 20 puntos)**

Para estos efectos el proponente deberá acreditar experiencia **ADICIONAL DIFERENTE** a la presentada para acreditar los requisitos mínimos habilitantes para cada **RESIDENTE DE INTERVENTORÍA.**

Para efecto de la acreditación de la experiencia adicional de los Residentes de Interventoría, sólo será tenida en cuenta la experiencia profesional adquirida (iniciada y terminada) con posterioridad a la expedición de la matrícula profesional, en el ámbito del ejercicio de la ingeniería y/o arquitectura, de sus profesiones afines y de sus profesiones auxiliares, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 12 de la Ley 842 de 2003, declarado exequible por la Corte Constitucional a través del Sentencia C-296 del 18 abril de 2012.

La entidad asignará veinte (20) puntos al proponente que se comprometa con el diligenciamiento del **"Formato - Experiencia adicional del personal"** a acreditar los integrantes que conforman el personal

* Un contrato como residente de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 1 hasta 159 mejoramientos de vivienda intervenidas. **3 PUNTOS**
* Un contrato como residente de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 160 hasta 309 mejoramientos de vivienda intervenidas. **4 PUNTOS**
* Un contrato como residente de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 310 o más mejoramientos de vivienda intervenidas. **5 PUNTOS.**

| No. | CARGO / CONTRATO | CANTIDAD DE MEJORAMIENTOS EJECUTADOS | PUNTAJE ASIGNADO |
|---|---|---|---|
| 1 | | | 0 |
| OBSERVACION: | No aporta certificaciones como Residente de Interventoria | | |

| OFERENTE No. | 4 | 0 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| INTEGRANTES | 1 | 100% | 2 | 0% | 3 | 0% | |
| | INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES NISSI SAS | | 0 | | 0 | | |

## PERSONAL REQUISITOS HABILITANTES

**Residente de Interventoría No. 4**

Arquitecto o ingeniero civil

Mínimo cuatro (4) años de experiencia Profesional, contados a partir de la expedición de la matrícula profesional (por cada profesional)

| CARGO | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA No. 4 | | | |
|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | LILIANA GRACIELA VILORIA ROMERO | | | |
| PROFESION | ARQUITECTO | EXP. MATRICULA PROF. | 23/02/02 | 19,83 |
| POSGRADO | NO APLICA | | CUMPLE / NO CUMPLE | CUMPLE |
| 4 AÑOS | 6 | | | |

| GRUPO | 2 |
|---|---|

| EXPERIENCIA PROFESIONAL | CUMPLE | |
|---|---|---|
| 4 años Exp. profesional | 6,00 | EVALUACION |
| Posgrado | NO APLICA | |
| EXPERIENCIA RELACIONADA | NO SE EVIDENCIA EL VALOR DEL CONTRATO APORTADO | |
| 3 años Exp. Relacionada | 2,00 | NO CUMPLE |
| En sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado para grupo ($615.649.197,50) | NO CUMPLE | |
| Por lo menos un contrato como residente de interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda | NO CUMPLE | |

**REGLAS PARA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PERSONAL PROPUESTO HABILITANTE:**

Se tendrá en cuenta la experiencia del personal mínimo propuesto hasta la fecha del cierre.

Para efectos de verificación deberá allegar los certificados de experiencia y soportes que permitan evidenciar la ejecución del contrato o proyecto:

• Certificado expedido por la entidad contratante (entendida como aquella entidad de derecho público o de derecho privado que contrató la interventoría), donde se evidencia el cargo y/o funciones y/o productos entregados o desarrollados, así como la fecha de ejecución de las actividades y/o productos.

• Copia del contrato o acta liquidación o acta de terminación del contrato laboral, de prestación de servicios o el documento que corresponda, donde conste la ejecución del mismo y se evidencie el cargo y/o funciones y/o actividades y/o productos entregados o desarrollados, la cual deberá venir suscrita según corresponda, por el Interventor y/o supervisor y/o representante de la entidad contratante y el Contratista.

Las certificaciones firmadas por el mismo personal propuesto, es decir, auto certificación, no serán tenidas en cuenta para validar la experiencia profesional. Cuando los documentos de las alternativas de acreditación no contengan la información que permita su aprobación, el contratista podrá anexar copia de los documentos soporte que sean del caso (siempre y cuando sean expedidos por la entidad contratante o entidad pública), que permitan evidenciar la ejecución del contrato o proyecto o tomar la información que falte.

**EXPERIENCIA PROFESIONAL**

| NOMBRE | LILIANA GRACIELA VILORIA ROMERO | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DATO | FECHA INICIAL DIA/MES/AÑO | FECHA FINAL DIA/MES/AÑO | DIAS TOTALES | AÑOS | MESES | DIAS | CERTIFICACION EMITIDA POR (Empresa y Folio): | EXPERIENCIA A ACREDITAR PROFESIONAL Y/O RELACIONADA | OBSERVACION |
| 1 | 2/01/06 | 1/07/10 | 1641 | 4 | 5 | 29 | LUIS OSCAR VARGAS ABOGNADO | PROFESIONAL | |
| 2 | 19/09/16 | 15/12/18 | 817 | 2 | 2 | 26 | WORK SERVICE S.A.S. | PROFESIONAL | |
| 3 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 4 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 5 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 6 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 7 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 8 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 9 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 10 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 11 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 12 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 13 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 14 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 15 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 16 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 17 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 18 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | | SUB TOTAL | 6 | 7 | 55 | | | | |
| | | TOTAL | AÑOS 6 | MESES 8 | DIAS 25 | | | | |

**DOCUMENTACIÓN QUE DEBE PRESENTAR EL PROPONENTE JUNTO CON LA PROPUESTA CON RELACIÓN AL EQUIPO DE TRABAJO HABILITANTE.**

| La documentación que el proponente debe presentar por cada profesional es: | Observaciones |
|---|---|
| 1. CERTIFICADO DE VIGENCIA DE LA MATRÍCULA, expedida por el Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares (CPNAA) o del Consejo Profesional Nacional de Ingeniería (COPNIA), según sea el caso. El certificado aportado debe encontrarse VIGENTE a la fecha de cierre del proceso de selección. | NO |
| 2. Copia del DIPLOMA o ACTA DE GRADO de título de pregrado y en caso de aplicar también debe aportar copia del diploma o acta de grado del posgrado. | SI |
| 3. CARTA DE COMPROMISO en la cual se indique el porcentaje de dedicación de conformidad con lo requerido por la entidad para la ejecución del contrato, debidamente firmada por el profesional. (formato de compromiso). | SIN FIRMAR |
| 5. Los títulos de estudios y certificaciones laborales obtenidos en el exterior deberán ser títulos oficiales y deberán contar con traducción oficial al idioma español, debidamente apostillados, homologados y/o convalidados por la entidad competente, esto es, ICFES o Ministerio de Educación Nacional. | NO APLICA |

**EXPERIENCIA RELACIONADA:**

Acreditar mínimo tres (3) años de experiencia específica como residente de Interventoría.

Dentro de las certificaciones aportadas deberá acreditar por lo menos un contrato como residente de interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda y en sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado para cada grupo. ($615.649.197,50)

| DATO | FECHA INICIAL DIA/MES/AÑO | FECHA FINAL DIA/MES/AÑO | DIAS TOTALES | AÑOS | MESES | DIAS | CERTIFICACION EMITIDA POR (Empresa y Folio): | PROYECTO / CONTRATO | | VALOR CONTRATO | valor del SMMLV | Valor contrato en SMMLV | Valor contrato en pesos vigencia 2021 | OBSERVACION | CUMPLE / NO CUMPLE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | Cargo como RESIDENTE de Interventoría | Proyecto de mejoramiento de vivienda | Introducir valor del contrato | Indicar valor del SMMLV del año de ejecución | -677,04 | 0,00 | | |
| 1 | 19/09/16 | 15/12/18 | 817 | 2 | 2 | 26 | WORK SERVICE S.A.S. | NO | NO | | | 0 | | [illegible] | NO CUMPLE<br>NO SE EVIDENCIA EL VALOR DEL CONTRATO APORTADO |
| | | | SUB TOTAL | 2 | 2 | 26 | | | | | | | | | |
| | | | TOTAL | AÑOS 2 | MESES 2 | DIAS 26 | | | NO CUMPLE | | | | NO CUMPLE | | |

OBSERVACIONES: NO SUBSANO EN EL TERMINO DE TRASLADO.

| OFERENTE No. | 4 | 0 |
|---|---|---|

## CAPÍTULO IV. CRITERIOS DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN DE PUNTAJE Y CRITERIOS DE DESEMPATE

| CARGO | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA No. 4 |
|---|---|
| NOMBRE | LILIANA GRACIELA VILORIA ROMERO |

| GRUPO | 2 |
|---|---|

**4.2 SEGUNDO CRITERIO DE EVALAUCIÓN EQUIPO DE TRABAJO. (máximo 20 puntos)**

Para estos efectos el proponente deberá acreditar experiencia **ADICIONAL DIFERENTE** a la presentada para acreditar los requisitos mínimos habilitantes para cada **RESIDENTE DE INTERVENTORÍA.**

Para efecto de la acreditación de la experiencia adicional de los Residentes de Interventoría, sólo será tenida en cuenta la experiencia profesional adquirida (iniciada y terminada) con posterioridad a la expedición de la matrícula profesional, en el ámbito del ejercicio de la ingeniería y/o arquitectura, de sus profesiones afines y de sus profesiones auxiliares, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 12 de la Ley 842 de 2003, declarado exequible por la Corte Constitucional a través del Sentencia C-296 del 18 abril de 2012.

La entidad asignará veinte (20) puntos al proponente que se comprometa con el diligenciamiento del **"Formato - Experiencia adicional del personal"** a acreditar los integrantes que conforman el personal

* Un contrato como residente de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 1 hasta 159 mejoramientos de vivienda intervenidas. **3 PUNTOS**
* Un contrato como residente de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 160 hasta 309 mejoramientos de vivienda intervenidas. **4 PUNTOS**
* Un contrato como residente de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 310 o más mejoramientos de vivienda intervenidas. **5 PUNTOS.**

| No. | CARGO / CONTRATO | CANTIDAD DE MEJORAMIENTOS EJECUTADOS | PUNTAJE ASIGNADO |
|---|---|---|---|
| 1 | | | 0 |
| OBSERVACION: | No aporta certificaciones como Residente de Interventoría | | |

**ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.**
**SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT**

## RESUMEN PROPONENTES

**REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPOS 1 Y 2 -2021.**

**SDHT-CMA-004-2021**

| No. | NOMBRE DEL PROPONENTE | REPRESENTANTE LEGAL | INTEGRANTES # | INTEGRANTE 1 | % Int. 1 | INTEGRANTE 2 | % Int. 2 | INTEGRANTE 3 | % Int. 3 | INTEGRANTE 4 | % Int. 4 | INTEGRANTE 5 | % Int. 5 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| G2.5 | **CONSORCIO INTERVIVIENDA 2021** | CESAR AUGUSTO CAMARGO CAMARGO | **3** | **ANZA INGENIERIA SAS** | **34%** | **MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS** | **33%** | **JORGE ALVARO SANCHEZ B Y CIA SAS** | **33%** | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |

**ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.**
**SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT**

| | |
|---|---|
| **PROCESO** | SDHT-CMA-004-2021 |
| **OBJETO:** | REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPOS 1 Y 2 -2021. |
| **PRESUPUESTO OFICIAL POR GRUPO** | $ 615.649.197,50 |
| **FECHA DE CIERRE** | 29 DE JUNIO DE 2021 |

| **RESUMEN VERIFICACIÓN TÉCNICA** | | | **PROPONENTE 1** | |
|---|---|---|---|---|
| **PARÁMETROS** | **PARÁMETROS SOLICITADOS** | | **CONSORCIO INTERVIVIENDA 2021** | |
| | | | CALIFICACIÓN | OBSERVACIÓN |
| **3.18.1. EXPERIENCIA DEL PROPONENTE.**<br><br>**CARACTERÍSTICAS DE LOS CONTRATOS PRESENTADOS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE** | **CARACTERÍSTICAS DE LOS CONTRATOS PRESENTADOS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE**<br><br>Un proponente solo se podrá presentar a un grupo (grupo 1 o grupo 2), cumpliendo con todos los requisitos establecidos en el presente proceso, en consecuencia, no podrá presentarse un proponente para los dos grupos.<br><br>Los contratos para acreditar la experiencia deben cumplir las siguientes características:<br><br>A. Que hayan contenido la ejecución de: **INTERVENTORIA TÉCNICA PARA LA CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO Y/O REMODELACION Y/O REPARACION Y/O AMPLIACION DE EDIFICACIONES DE USO RESIDENCIAL O CONSTRUCCIÓN DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE USO RESIDENCIAL**, no obstante, por lo menos una (1) de las certificaciones aportadas deberá ser de INTERVENTORÍA A MEJORAMIENTO DE VIVIENDA.<br><br>Los contratos acreditados deben haber terminado antes de la fecha de cierre del presente proceso de contratación.<br><br>B. Como experiencia específica por lo menos una (1) de las certificaciones aportadas deberá ser de **INTERVENTORÍA A MEJORAMIENTO DE VIVIENDA.**<br><br>C. La experiencia aportada debe ser acorde con el objeto del presente proceso de contratación y con las condiciones establecidas en el anexo técnico y demás documentos que acompañan el presente proceso.<br><br>D. Se podrán aportar mínimo UNO (1) Y MÁXIMO SEIS (6) CONTRATOS que se encuentren terminados y/o liquidados o con recibo a satisfacción, debidamente ejecutados, registrados, verificados y certificados por la respectiva Cámara de Comercio en el RUP, para la evaluación y asignación de puntaje por concepto de experiencia, siempre y cuando cumplan con lo establecido en este documento.<br><br>E. Estar relacionados en el Experiencia con el número consecutivo del contrato que permita su verificación en el RUP. Para el caso de los proponentes plurales deben indicar qué integrante aporta cada uno de los contratos señalados en el Experiencia. Este documento debe presentarse por el proponente plural y no de forma individual por cada integrante.<br><br>F. El hecho de que el proponente no aporte el "Formato - Experiencia" en ningún caso será motivo para rechazar la oferta. La subsanación de este requisito podrá realizarse en los términos **reglas de subsanabilidad, explicaciones y aclaraciones** Mientras esté pendiente la subsanación del requisito, y en caso de que este no se subsane, la entidad tendrá en cuenta para la evaluación los seis (6) contratos aportados de mayor valor.<br><br>G. La entidad tendrá en cuenta la experiencia individual de los accionistas, socios o constituyentes de las sociedades con menos de tres (3) años de constituidas. Pasado este tiempo, la sociedad conservará esta experiencia, tal y como haya quedado registrada en el RUP.<br><br>g. Para efectos de la acreditación de la experiencia a la que se refiere el presente numeral esta podrá ser validada mediante los documentos establecidos en el Pliego de Condiciones.<br><br>h. Para acreditar la experiencia a la que se refiere este numeral podrá ser validada mediante los documentos establecidos en el Pliego de Condiciones.<br><br>Adicional a lo anterior deberán cumplir con las siguientes condiciones:<br><br>- La sumatoria de los contratos aportados deberá ser igual o superior al 100% del valor del Presupuesto Oficial expresado en SMMLV del grupo al que se presente, información que será verificada en el RUP.<br><br>- Dentro de las certificaciones aportadas, en sumatoria se deberá acreditar haber realizado la interventoría a la ejecución de 310 mejoramientos de vivienda. | **CUMPLE** | **CUMPLE** | |
| **EXIGENCIAS MÍNIMAS DE EXPERIENCIA Y FORMACIÓN ACADÉMICA DEL EQUIPO DE TRABAJO (Personal clave evaluable).** | El proponente deberá anexar junto con la propuesta toda la información necesaria que permita conocer al detalle el perfil y la experiencia de los profesionales que hacen parte del personal mínimo requerido habilitante, anexando las certificaciones que acrediten la experiencia y la formación académica de los profesionales de acuerdo con lo que se requiere y la entrega del formato de experiencia habilitante del equipo de trabajo.<br><br>Los requisitos técnicos habilitantes para el director de interventoría y residente de interventoría propuesto y que se presentan a continuación se aplican para cada uno de los grupos que componen el presente proceso. Por tanto, los proponentes que presenten oferta deberán cumplir con los requisitos habilitantes para el director de interventoría y residente de interventoría que postulen a cada uno de los grupos ofertados.<br><br>El proponente deberá presentar con su propuesta los documentos que certifiquen el cumplimiento de los requisitos y perfiles mínimo exigidos para el personal que se detalla en el cuadro siguiente; por lo tanto, esta parte del equipo deberá estar conformado al momento de la presentación de la propuesta, ya que será verificado como requisito habilitante de la propuesta. | **CUMPLE / NO CUMPLE** | | |
| | **DIRECTOR DE INTERVENTORÍA:** | | **CUMPLE** | EL PROPONENTE SUBSANO EN EL TERMININO DEL TRASLADO DE LA PUBLICACION DEL INFORME DE EVALUACION |
| | **RESIDENTE DE INTERVENTORÍA 1:** | | **CUMPLE** | |
| | **RESIDENTE DE INTERVENTORÍA 2:** | | **CUMPLE** | EL PROPONENTE SUBSANO EN EL TERMININO DEL TRASLADO DE LA PUBLICACION DEL INFORME DE EVALUACION |
| | **RESIDENTE DE INTERVENTORÍA 3:** | | **CUMPLE** | EL PROPONENTE SUBSANO EN EL TERMININO DEL TRASLADO DE LA PUBLICACION DEL INFORME DE EVALUACION |
| | **RESIDENTE DE INTERVENTORÍA 4:** | | **CUMPLE** | EL PROPONENTE SUBSANO EN EL TERMININO DEL TRASLADO DE LA PUBLICACION DEL INFORME DE EVALUACION |
| | I. El proponente deberá aportar y diligenciar en forma clara, completa, correcta y legible el Formato Aceptación y cumplimiento de la formación y experiencia del personal, de acuerdo con los requisitos y condiciones que allí se indican y demás señaladas en el pliego de condiciones y sus documentos anexos.<br><br>**II. El Formato Aceptación y cumplimiento de la formación y experiencia del personal debe suscribirlo el proponente persona natural o representante legal de la persona jurídica.**<br><br>III. Para los fines de este numeral, se entiende por personal clave evaluable los siguientes perfiles: director de interventoría y Residente de Interventoría a de acuerdo con los perfiles especificados en el Anexo técnico.<br><br>**IV. El personal mínimo que se encuentra en el anexo técnico el proponente deberá entregar el Formato Aceptación y cumplimiento de la formación y experiencia del personal.**<br><br>V. La entidad no evaluará profesionales comprometidos en otros contratos, de tal manera que no pueda cumplir con las actividades establecidas en los documentos del proceso. A tales efectos, el profesional deberá suscribir el formato de compromiso del presente proceso de selección.<br><br>VI. Las condiciones de formación y experiencia de los perfiles del personal integrante del equipo de trabajo denominado personal clave se encuentran en el Anexo Técnico del presente proceso de selección, las cuales serán verificadas como requisito para la ejecución del contrato de acuerdo con las reglas establecidas en el pliego de condiciones. | | **CUMPLE** | EL PROPONENTE SUBSANO EN EL TERMININO DEL TRASLADO DE LA PUBLICACION DEL INFORME DE EVALUACION |
| **TOTAL VERIFICACIÓN TÉCNICA** | | **HÁBIL / NO HÁBIL** | **HABIL** | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **COMITÉ TÉCNICO EVALUADOR:** | | **OBSERVACIONES AL PROPONENTE:** | |
| | | | |

**3.18. REQUISITOS HABILITANTES TÉCNICOS**

**3.18.1. EXPERIENCIA DEL PROPONENTE.**

Para habilitarse en el procedimiento de selección, el proponente acreditará que la sumatoria de los contratos aportados como experiencia es mayor o igual al 100% respecto del valor total del presupuesto oficial establecido para el presente proceso de selección expresado en SMMLV. Estos contratos serán verificados en el RUP y en el Formato – Experiencia, para los proponentes que no están obligados a estar inscritos en el RUP, cumpliendo con los requisitos de experiencia previstos en el "Experiencia del proponente".

En caso de que con los contratos aportados no se acredite este porcentaje mínimo, la entidad solicitará al proponente que subsane su oferta en los términos de reglas de subsanabilidad, explicaciones y aclaraciones. Si el proponente subsana el requisito mínimo de experiencia, se habilitará en el proceso de contratación, pero no será objeto de puntuación en relación con este factor de evaluación, por lo que obtendrá cero (0) puntos por el factor "experiencia del proponente".

Para los proponentes que estén obligados a estar inscritos en el RUP solo serán tenidos en cuenta para la acreditación de la experiencia los contratos inscritos en dicho registro.

Los proponentes podrán acreditar experiencia proveniente de contratos celebrados con particulares o entidades estatales. En ambos casos, los proponentes obligados a estar registrados en el RUP, deberán aportar solo los contratos que estén inscritos en dicho registro. Igualmente, todos los contratos aportados tendrán que cumplir con las exigencias en el presente documento.

Con el fin de garantizar que el proponente cuente con la experiencia para desarrollar el objeto contractual, la entidad requiere que éste acredite haber ejecutado contratos similares medidos en relación con los parámetros exigidos en las actividades y objeto del contrato, así como el monto de la contratación, mediante contratos registrados en el RUP, de acuerdo con las siguientes condiciones:

1. Experiencia inscrita en el Registro Único de Proponentes – RUP.
2. Experiencia y formación académica del equipo de trabajo.
3. Propuesta técnica.

Para poder participar en el presente proceso de selección las personas jurídicas o naturales, deben aportar el certificado de inscripción, calificación y clasificación en el Registro Único de Proponentes (RUP) de conformidad con lo establecido en los artículos 2.2.1.1.1.5.1 al 2.2.1.1.1.5.7 del Decreto 1082 de 2015. Igualmente deberán aportarlo cada uno de los miembros del consorcio o unión temporal.

**CARACTERÍSTICAS DE LOS CONTRATOS PRESENTADOS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE**

Un proponente solo se podrá presentar a un grupo (grupo 1 o grupo 2), cumpliendo con todos los requisitos establecidos en el presente proceso, en consecuencia, no podrá presentarse un proponente para los dos grupos.

Los contratos para acreditar la experiencia deben cumplir las siguientes características:

A. Que hayan contenido la ejecución de: **INTERVENTORIA TÉCNICA PARA LA CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO Y/O REMODELACION Y/O REPARACION Y/O AMPLIACION DE EDIFICACIONES DE USO RESIDENCIAL O CONSTRUCCIÓN DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE USO RESIDENCIAL, no obstante, por lo menos una (1) de las certificaciones aportadas deberá ser de INTERVENTORÍA A MEJORAMIENTO DE VIVIENDA.**

Los contratos acreditados deben haber terminado antes de la fecha de cierre del presente proceso de contratación.

B. Como experiencia específica por lo menos una (1) de las certificaciones aportadas deberá ser de **INTERVENTORÍA A MEJORAMIENTO DE VIVIENDA**.

C. La experiencia aportada debe ser acorde con el objeto del presente proceso de contratación y con las condiciones establecidas en el anexo técnico y demás documentos que acompañan el presente proceso.

D. Se podrán aportar mínimo UNO (1) Y MÁXIMO SEIS (6) CONTRATOS que se encuentren terminados y/o liquidados o con recibo a satisfacción, debidamente ejecutados, registrados, verificados y certificados por la respectiva Cámara de Comercio en el RUP. para la evaluación y asignación de puntaje por concepto de experiencia, siempre y cuando cumplan con lo establecido en este documento.

E. Estar relacionados en el Experiencia con el número consecutivo del contrato que permita su verificación en el RUP. Para el caso de los proponentes plurales deben indicar qué integrante aporta cada uno de los contratos señalados en el Experiencia. Este documento debe presentarse por el proponente plural y no de forma individual por cada integrante.

F. El hecho de que el proponente no aporte el "Formato - Experiencia" en ningún caso será motivo para rechazar la oferta. La subsanación de este requisito podrá realizarse en los términos reglas de subsanabilidad, explicaciones y aclaraciones Mientras esté pendiente la subsanación del requisito, y en caso de que este no se subsane, la entidad tendrá en cuenta para la evaluación los seis (6) contratos aportados de mayor valor.

| P.O. | SMMLV 2021 | 100% | 50% | 5% |
|---|---|---|---|---|
| $ 615.649.197,50 | $ 908.526 | 677,64 | 338,82 | 33,88 |

**CONSIDERACIONES PARA LA VALIDEZ DE LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE.**

La entidad tendrá en cuenta los siguientes aspectos para analizar la experiencia acreditada y que la misma sea válida:

A. En el clasificador de bienes y servicios, el segmento correspondiente para la clasificación de la experiencia deberá ser en los segmentos 80 – 81

B. La entidad contratante únicamente podrá exigir para la verificación de la experiencia los contratos celebrados por el interesado, identificados con el clasificador de bienes y servicios hasta el tercer nivel.

C. Tratándose de proponentes plurales se tendrá en cuenta lo siguiente: i) uno de los integrantes debe aportar como mínimo el cincuenta por ciento (50%) de la experiencia exigida; ii) los demás integrantes deben acreditar al menos el cinco por ciento (5%) de la experiencia requerida; y iii) sin perjuicio de lo anterior, solo uno (1) de los integrantes, si así lo considera pertinente, podrá no acreditar experiencia directamente relacionada con la exigida en el proceso de selección. En este último caso, el porcentaje de participación del integrante que no aporta experiencia en la estructura plural no podrá superar el cinco por ciento (5%).

D. Cuando el contrato que se pretende acreditar como experiencia haya sido ejecutado en consorcio o unión temporal, el porcentaje de participación del integrante será el registrado en el RUP de este, o en alguno de los documentos válidos para acreditar experiencia en caso de que el integrante no esté obligado a tener RUP.

E. Cuando el contrato que se aporte para la experiencia haya sido ejecutado por un consorcio o unión temporal, y dos (2) o más de sus integrantes conformen un proponente plural para participar en el presente proceso, dicho contrato se entenderá aportado como un (1) solo contrato y se tendrá en cuenta para el aporte de la experiencia la sumatoria de los porcentajes de los integrantes del consorcio o unión temporal que ejecutaron el contrato y que están participando en el presente proceso, siempre y cuando en el Formato 3 se indique qué integrantes y porcentajes de participación se ofrecen como experiencia.

En el evento en que no todos los integrantes que conforman la estructura plural indiquen su participación en el contrato que se aporta como experiencia en el Formato, se tendrá en cuenta únicamente la participación del o los integrantes que la indican. La entidad hará la evaluación basada en el Formato experiencia.

**CLASIFICACIÓN DE LA EXPERIENCIA EN EL "CLASIFICADOR DE BIENES, OBRAS Y SERVICIOS DE LAS NACIONES UNIDAS"**

Los contratos aportados deberán contar en sumatoria como mínimo con tres (3) de los siguientes códigos identificados en el Clasificador de Bienes y Servicios UNSPSC, hasta el tercer nivel (Artículo 2.2.1.1.1.5.3 Decreto 1082 de 2015) que le permitan acreditar experiencia con el objeto de cada uno de los contratos, información que será verificada en el RUP.

| CLASIFICACIÓN UNSPSC | TIPO DE BIEN O SERVICIO |
|---|---|
| 77101800 | Auditoría ambiental |
| 72111002 | Servicio de remodelación general de viviendas unifamiliares |
| 80101500 | Servicios de consultoría de negocios y administración corporativa |
| 80101600 | Gerencia de proyectos |
| 80111500 | Desarrollo de recursos humanos |
| 80121700 | Servicios de responsabilidad civil |
| 81101500 | Ingeniería civil y arquitectura |
| 84111600 | Servicios de auditoría |
| 93141500 | Desarrollo y servicios sociales |

Las personas naturales o jurídicas extranjeras sin domicilio o sucursal en Colombia deberán indicar los códigos de clasificación relacionados con los bienes, obras o servicios ejecutados con alguno de los documentos válidos establecidos en el pliego de condiciones para cada uno de los contratos aportados para la acreditación de la experiencia requerida. En el evento en el que dichos documentos no incluyan los códigos de clasificación, el representante legal del proponente deberá incluirlos en el Formato – Experiencia.

**ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA REQUERIDA**

Los proponentes acreditarán para cada uno de los contratos aportados la siguiente información, mediante alguno de los documentos señalados en el presente proceso:

- Nombre o razón social del contratante
- Nombre o razón social del contratista
- Número del contrato (si lo tiene)
- Objeto del contrato
- Fecha de inicio y fecha de terminación
- Valor final del contrato
- Actividades y/o obligaciones que se acreditan como experiencia.

Si en los documentos válidos aportados para la acreditación de experiencia solo se evidencia fecha (mes, año) de suscripción y/o inicio del contrato: se tendrá en cuenta el último día del mes que se encuentre señalado en la certificación.

- Nombre y cargo de la persona que expide la certificación.
- El porcentaje de participación del integrante del contratista plural, el cual corresponderá con el registrado en el RUP, o en alguno de los documentos válidos para la acreditación de experiencia en caso de que el integrante no esté obligado a tener RUP.
- Valor total ejecutado. Tratándose de personas obligadas a tener RUP el valor ejecutado o facturado se tomará del valor registrado en el RUP.
- El proponente a través de los documentos válidos como soporte de experiencia deberá acreditar el valor ejecutado y facturado previo al cierre del proceso de selección e incluir las condiciones adicionales bajo las cuales se admitirá como experiencia los contratos en ejecución. En caso de que la entidad no admita como experiencia contratos en ejecución.

**DOCUMENTOS VÁLIDOS PARA LA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA REQUERIDA**

En aquellos casos en que por las características del objeto a contratar se requiera verificar información adicional a la contenida en el RUP, o tratándose de personas naturales o jurídicas extranjeras sin domicilio o sucursal en Colombia el proponente podrá aportar uno o algunos de los documentos que se establecen a continuación, para que la entidad realice la verificación de forma directa. Los mismos deberán estar debidamente diligenciados y suscritos por quienes intervinieron en la elaboración del documento. En caso de existir discrepancias entre dos (2) o más documentos aportados por el proponente para la acreditación de experiencia, se tendrá en cuenta el orden de prevalencia establecido a continuación:

A. Acta de liquidación y/o recibo final del contrato de interventoría.

B. Acta de liquidación y/o recibo final del contrato de obra al cual se realizó la interventoría, en la cual se puede verificar las actividades ejecutadas y el alcance de las mismas.

C. Acta de entrega, terminación, final o de recibo definitivo; en los cuales se pueda verificar la participación del proponente como interventor.

D. Certificación de experiencia. Expedida con posterioridad a la fecha de terminación del contrato o antes del cierre del proceso de contratación que acredite el porcentaje ejecutado hasta esa fecha, en la que conste la información de la interventoría a la obra contratada debidamente suscrita por quien esté en capacidad u obligación de hacerlo en la entidad contratante.

La experiencia de contratos en ejecución en el certificado de experiencia debe verificarse el porcentaje ejecutado y facturado antes del cierre del proceso de contratación y las demás condiciones establecidas por la entidad que permitan establecer las actividades realizadas y el respectivo valor.

E. Acta de inicio o la orden de inicio. La misma solo será válida para efectos de acreditar la fecha de inicio.

F. Para los contratos que hayan sido objeto de cesión, el contrato deberá encontrarse debidamente inscrito y clasificado en el RUP o en uno o alguno de los documentos considerados como válidos para la acreditación de experiencia de la empresa cesionaria, según aplique. La experiencia se admitirá para el cesionario y no se reconocerá experiencia alguna al cedente.

Para efectos de acreditación de experiencia entre particulares, el proponente deberá aportar además lo siguiente:

A. Certificación de facturación expedida con posterioridad a la fecha de terminación del contrato emitida por el revisor fiscal o contador público del proponente que acredita la experiencia, según corresponda, con la copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedente disciplinarios vigente, expedido por la Junta Central de Contadores, o los documentos equivalentes que hagan sus veces en el país donde se expide el documento del profesional.

**PARA SUBCONTRATOS**

Para acreditar la experiencia de subcontratos cuyo contrato principal fue suscrito con particulares se aplicarán las disposiciones establecidas en el numeral anterior.

Para la acreditación de experiencia de los contratos derivados de contratos suscritos con entidades estatales el proponente debe aportar los documentos que se describen a continuación:

A. Certificación del subcontrato. Certificación expedida con posterioridad a la fecha de terminación del subcontrato, la cual debe estar suscrita por el representante legal del subcontratante. Así mismo, debe contener la información requerida para efectos de acreditación de la experiencia como interventor.

B. Certificación expedida por la entidad estatal del contrato principal del cual se derivó el subcontrato.

Dicha certificación debe contener la información requerida para acreditar experiencia y la siguiente:

I. Alcance de las obras ejecutadas en el contrato respecto del cual se realizó la interventoría, donde se pueda evidenciar las labores subcontratadas de interventoría que pretendan acreditarse para validar la experiencia en el presente proceso de selección.

Tratándose de subcontratos, cuando el contratista principal y el subcontratista se presenten al procedimiento de selección, las actividades subcontratadas solo serán válidas para el subcontratista; es decir, dichas actividades no serán tenidas en cuenta para acreditar experiencia del contratista principal. En todo caso, la experiencia será válida para quien efectivamente haya ejecutado las actividades exigidas.

Los proponentes deben advertir a la entidad cuando en otros procesos, el contratista original haya certificado que, dentro de su contrato, se llevó a cabo la subcontratación, por cuanto tales actividades no serán tenidas en cuenta para efectos de acreditación de experiencia del contratista original. Para tal fin, deberán informar a la entidad, mediante comunicación escrita, indicando el proceso en el cual el contratista certificó la respectiva subcontratación.

La obligación de informar las situaciones de subcontratación recae en los proponentes y de ninguna manera dicha obligación será de la entidad. En aquellos casos en los que el proponente no advierta tal situación, la entidad no tendrá responsabilidad alguna por cuanto no fue informada. En ese caso, el contrato se contabilizará como un todo y no se tendrá en cuenta lo relacionado con la subcontratación.

**PROPONENTE 1**

| OFERENTE No. | 5 | CONSORCIO INTERVIVIENDA 2021 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| INTEGRANTES | 1 | 34% | 2 | 33% | 3 | 33% |
| | ANZA INGENIERIA SAS | | MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS | | JORGE ALVARO SANCHEZ B Y CIA SAS | |

**3.18.1. EXPERIENCIA DEL PROPONENTE.**

| No | No. CONSECUTIVO RUP | ACREDITACION A. EXPERIENCIA GENERAL O B. EXPERIENCIA ESPECIFICA. | PROPIETARIO O ENTIDAD CONTRATANTE | APORTADA POR | % en Cto | Valor contrato expresadeo en SMMLV (RUP) | EXPERIENCIA GENERAL A. Que hayan contenido la ejecución de: **INTERVENTORIA TÉCNICA PARA LA CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO Y/O REMODELACION Y/O REPARACION Y/O AMPLIACION DE EDIFICACIONES DE USO RESIDENCIAL O CONSTRUCCIÓN DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE USO RESIDENCIAL**, no obstante, por lo menos una (1) de las certificaciones aportadas deberá ser de INTERVENTORÍA A MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. | | Fecha de Inicio | Fecha de Terminación | EXPERIENCIA ESPECIFICA B. Como experiencia especifica por lo menos una (1) de las certificaciones aportadas deberá ser de **INTERVENTORÍA A MEJORAMIENTO DE VIVIENDA.** | CONSIDERACIONES PARA LA VALIDEZ DE LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE. C. Tratándose de proponentes plurales se tendrá en cuenta lo siguiente: i) uno de los integrantes debe aportar como mínimo el cincuenta por ciento (50%) de la experiencia exigida; ii) los demás integrantes deben acreditar al menos el cinco por ciento (5%) de la experiencia requerida; y iii) sin perjuicio de lo anterior, solo uno (1) de los integrantes, si así lo considera pertinente, podrá no acreditar experiencia directamente relacionada con la exigida en el proceso de selección. En este último caso, el porcentaje de participación del integrante que no aporta experiencia en la estructura plural no podrá superar el cinco por ciento (5%). | La sumatoria de los contratos aportados deberá ser igual o superior al 100% del valor del Presupuesto Oficial expresado en SMMLV, información que será verificada en el RUP. (677,64 SMMLV) | Dentro de las certificaciones aportadas, en sumatoria se deberá acreditar haber realizado la interventoría a la ejecución de 310 mejoramientos de vivienda. | CLASIFICACIÓN DE LA EXPERIENCIA EN EL "CLASIFICADOR DE BIENES, OBRAS Y SERVICIOS DE LAS NACIONES UNIDAS" Los contratos aportados deberán contar en sumatoria como mínimo con tres (3) de los siguientes códigos identificados en el Clasificador de Bienes y Servicios UNSPSC, hasta el tercer nivel (Artículo 2.2.1.1.1.5.3 Decreto 1082 de 2015) que le permitan acreditar experiencia con el objeto de cada uno de los contratos, información que será verificada en el RUP. 77101800, 71111002, 80101500, 80101600, 80111500, 80121700, 81101500, 84111600, 931415 | | OBSERVACIONES | DOCUMENTO DE ACREDITACION DE EXPERIENCIA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | CUMPLE / NO CUMPLE | | | CUMPLE / NO CUMPLE | CUMPLE / NO CUMPLE | 318,81 | 968,00 | CÓDIGO | CUMPLE / NO CUMPLE | | |
| 1 | 184 | A. EXPERIENCIA GENERAL | ALCALDIA MUNICIPAL DE PURIFICACION | MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS | 40% | 739,41 | **INTERVENTORIA** TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE COMO OBJETO "**CONSTRUCCIÓN** DE OBRAS DE URBANISMO Y **VIVIENDA** NUEVA DE INTERÉS SOCIAL EN EL PREDIO DENOMINADO EL PROGRESO EN EL MUNICIPIO DE PURIFICACIÓN TOLIMA | CUMPLE | 27-may-14 | 6-nov-15 | N/A | CUMPLE | 295,76 | - | 77101800/80101500/80101600/81101500/84111600 | CUMPLE | No. De Contrato de experiencia se encuentra en página 202 DE 449 del RUP. | https://sdht-my.sharepoint.com/personal/juliette_ardila_habitatbogota_gov_co/_layouts/15/onedrive.aspx?originalPath=aHR0cHM6Ly9zZGh0LW15LnNoYXJlcG9pbnQuY29tLzpmOi9nL3BlcnNvbmFsL2p1bGlldHRlX2FyZGlsYV9oYWJpdGF0Ym9nb3RhX2dvdl9jby9FdkFYbmRYa2l5RkFtRFJxU21iOXJhTUJGZV9iMnJBUnJNNXVLRmdpajExWnJRP3J0aW1lPWFWGR1VVE3MVn&id=%2Fpersonal%2Fjuliette%5Fardila%5Fhabitatbogota%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2F2%2E%20PROCESO%20DE%20INTERVENTOR%C3%8DA%20MV%20620%2FGRUPO%202%2F5%2E%20CONSORCIO%20INTERVIVIENDA%202021%2F14%2E%20EXPERIENCIA%20HABILITANTE%20PROPONENTE%2F1%2E%20PURIFICACIa%CC%80N%2EPDF&parent=%2Fpersonal%2Fjuliette%5Fardila%5Fhabitatbogota%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2F2%2E%20PROCESO%20DE%20INTERVENTOR%C3%8DA%20MV%20620%2FGRUPO%202%2F5%2E%20CONSORCIO%20INTERVIVIENDA%202021%2F14%2E%20EXPERIENCIA%20HABILITANTE%20PROPONENTE |
| 2 | 16 | B. EXPERIENCIA ESPECIFICA. | SECRETARIA DEL HABITAT | JORGE ALVARO SANCHEZ B Y CIA SAS | 30% | 935,23 | REALIZAR LA **INTERVENTORIA** ETCNICA, JURIDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, Y FINANCIERA PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE **MEJORAMIENTO DE VIVIENDA** EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT | CUMPLE | 16-nov-18 | 14-jul-19 | CUMPLE | CUMPLE | 280,57 | 510,00 | 77101800/80101500/80101600/80111500/80121700/81101500/84111600/931415 | CUMPLE | No. De Contrato de experiencia se encuentra en página 385 DE 449 del RUP. | https://sdht-my.sharepoint.com/personal/juliette_ardila_habitatbogota_gov_co/_layouts/15/onedrive.aspx?originalPath=aHR0cHM6Ly9zZGh0LW15LnNoYXJlcG9pbnQuY29tLzpmOi9nL3BlcnNvbmFsL2p1bGlldHRlX2FyZGlsYV9oYWJpdGF0Ym9nb3RhX2dvdl9jby9FdkFYbmRYa2l5RkFtRFJxU21iOXJhTUJGZV9iMnJBUnJNNXVLRmdpajExWnJRP3J0aW1lPWFWGR1VVE3MVn&id=%2Fpersonal%2Fjuliette%5Fardila%5Fhabitatbogota%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2F2%2E%20PROCESO%20DE%20INTERVENTOR%C3%8DA%20MV%20620%2FGRUPO%202%2F5%2E%20CONSORCIO%20INTERVIVIENDA%202021%2F14%2E%20EXPERIENCIA%20HABILITANTE%20PROPONENTE%2F3%2E%20HABITAT%20JASB%2Epdf&parent=%2Fpersonal%2Fjuliette%5Fardila%5Fhabitatbogota%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2F2%2E%20PROCESO%20DE%20INTERVENTOR%C3%8DA%20MV%20620%2FGRUPO%202%2F5%2E%20CONSORCIO%20INTERVIVIENDA%202021%2F14%2E%20EXPERIENCIA%20HABILITANTE%20PROPONENTE |
| 3 | 7 | B. EXPERIENCIA ESPECIFICA. | SECRETARIA DEL HABITAT | ANZA INGENIERIA SAS | 30% | 1.400,40 | **INTERVENTORÍA** TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL Y PRESUPUESTAL DE LOS PROYECTOS DE **MEJORAMIENTO DE VIVIENDA** EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD- GRUPO 2. | CUMPLE | 21-jun-18 | 4-ene-19 | CUMPLE | CUMPLE | 420,12 | 768,00 | 77101800/80101500/80111500/80121700/81101500/84111600 | CUMPLE | No. De Contrato de experiencia inicia en página 24 de 449 del RUP. | https://sdht-my.sharepoint.com/personal/juliette_ardila_habitatbogota_gov_co/_layouts/15/onedrive.aspx?originalPath=aHR0cHM6Ly9zZGh0LW15LnNoYXJlcG9pbnQuY29tLzpmOi9nL3BlcnNvbmFsL2p1bGlldHRlX2FyZGlsYV9oYWJpdGF0Ym9nb3RhX2dvdl9jby9FdkFYbmRYa2l5RkFtRFJxU21iOXJhTUJGZV9iMnJBUnJNNXVLRmdpajExWnJRP3J0aW1lPWZYb2s3OHc3MVn&id=%2Fpersonal%2Fjuliette%5Fardila%5Fhabitatbogota%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2F2%2E%20PROCESO%20DE%20INTERVENTOR%C3%8DA%20MV%20620%2FGRUPO%202%2F5%2E%20CONSORCIO%20INTERVIVIENDA%202021%2F14%2E%20EXPERIENCIA%20HABILITANTE%20PROPONENTE%2F6%2E%20HABITAT%20ANZA%2Epdf&parent=%2Fpersonal%2Fjuliette%5Fardila%5Fhabitatbogota%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2F2%2E%20PROCESO%20DE%20INTERVENTOR%C3%8DA%20MV%20620%2FGRUPO%202%2F5%2E%20CONSORCIO%20INTERVIVIENDA%202021%2F14%2E%20EXPERIENCIA%20HABILITANTE%20PROPONENTE |
| | | | | | | | | | | | | | 996,45 | 1.278,00 | | | | |

**CAPÍTULO IV. CRITERIOS DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN DE PUNTAJE Y CRITERIOS DE DESEMPATE**

Los siguientes aspectos de ponderación son comunes para **LOS DOS (2) GRUPOS.**

Para seleccionar al proponente se otorgará puntaje a los siguientes aspectos, de acuerdo con lo señalado en el artículo 2 del Decreto 399 de 2021: **EXPERIENCIA ADICIONAL DEL PROPONENTE, la EXPERIENCIA ADICIONAL DEL DIRECTOR DE INTERVENTORIA Y RESIDENTE DE INTERVENTORÍA y la FORMACIÓN PROFESIONAL ADICIONAL DEL DIRECTOR DE INTERVENTORIA**, lo cual está relacionado directamente con la idoneidad técnica para ejecutar el objeto contractual.

Que la Secretaría Distrital del Hábitat evaluará las Ofertas de los Proponentes que hayan acreditado los requisitos habilitantes conforme a lo solicitado en el presente proceso de selección.
Los Ofertas deben presentarse en los Anexos establecidos en el Pliego de Condiciones como el formato para presentación de la Oferta.

**4.1. FORMA DE VERIFICACIÓN Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE POR LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE**

La entidad evaluará la experiencia del proponente de acuerdo con los siguientes pasos:

A. El proponente deberá indicar claramente en su propuesta cuáles son las certificaciones que pretende que sean tenidas en cuenta para acreditar su experiencia adicional, indicándolo en el formato respectivo y adjuntándolo como documento independiente en la plataforma del Secop II; si el proponente no adjunta o no relaciona esta información en el formato indicado, obtendrá cero (0) puntos en este criterio; igualmente, no podrá ser modificada la información relacionada en dicho formato ni reemplazar las certificaciones ya mencionadas en este por otras que se hayan adjuntado en la propuesta.

B. Los contratos aportados para demostrar la experiencia adicional del proponente podrán ser los mismos para acreditar el factor 1 **EXPERIENCIA EN VALOR ACREDITADO EN MÁXIMO DOS (2) CONTRATOS DE INTERVENTORÍA A OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. y el factor 2 EXPERIENCIA POR NÚMERO DE UNIDADES DE VIVIENDA INTERVENIDAS EN MÁXIMO DOS (2) CONTRATOS DE INTERVENTORÍA A MEJORAMIENTO DE VIVIENDA.**

C. Cuando la experiencia acreditada corresponda a contratos realizados en consorcio o unión temporal, la experiencia en valor y en cantidades será tomada de acuerdo con el porcentaje que le correspondió en dicha figura asociativa

D. Los contratos deben estar registrados en el RUP del proponente individual o en cada uno de los RUP de los integrantes del proponente plural y deben ser diferentes a los contratos seleccionados para acreditar la experiencia habilitante del proponente.

**Nota 1:** Estas certificaciones deberán presentarse con las mismas condiciones, requisitos y criterios establecidos en el numeral EXPERIENCIA DEL PROPONENTE, del pliego de condiciones.

**Nota 2:** Estas certificaciones deberán presentarse con las mismas condiciones, requisitos y criterios formales establecidos en el numeral EXPERIENCIA DEL PROPONENTE, es decir, los referentes a nombre de la empresa o entidad contratante, dirección, teléfono, nombre del contratista, etc., así mismo, si las certificaciones no incluyen los datos solicitados, el proponente podrá hacer aclaración en documento anexo a la propuesta (Actas de inicio y/o Actas de terminación y/o contrato y/o facturas con la respectiva resolución de numeración de la DIAN), entre otras y deberán indicar que se tratan de contratos liquidados o con constancia de terminación inscritos en el RUP. Sin embargo, por tratarse de un requisito de calificación que otorga puntaje, no operará criterio o regla alguna de subsanabilidad.
El no allegar CON LA PROPUESTA AL MOMENTO DEL CIERRE DEL PROCESO las certificaciones exigidas para acreditar la EXPERIENCIA ESPECÍFICA ADICIONAL o no cumplir con la experiencia específica, dará lugar a que la propuesta obtenga cero (0) puntos de calificación por este concepto.

**Factor 1: EXPERIENCIA EN VALOR ACREDITADO EN CONTRATOS DE INTERVENTORÍA A OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. PUNTAJE MÁXIMO 20 PUNTOS.**

Esta experiencia corresponde a la suma del valor ejecutado y acreditado de cada contrato (máximo 2) expresado en SMMLV, los cuales serán verificados en el RUP.

La experiencia se cumple adjuntando certificado y/o acta de recibo final, y/o acta de liquidación, de máximo dos (2) contratos en la que conste que el proponente o alguno de sus integrantes, participó en la ejecución del contrato a título individual o como integrante de consorcio o unión temporal, siendo en este último caso, el valor afectado por su porcentaje de participación.

| Valor Acreditado de los contratos | | |
|---|---|---|
| **De (SMMLV)** | **Hasta (SMMLV)** | **Puntos** |
| De 0 | a 338 | 6 |
| De 339 | a 677 | 14 |
| Más de 678 | | 20 |

| No | No. CONSECUTIVO RUP | PROPIETARIO O ENTIDAD CONTRATANTE | APORTADA POR | % en Cto | Valor contrato expresadeo en SMMLV (RUP) | OBJETO | Fecha de Inicio | Fecha de Terminación | Valor Aplicable | VALOR ACREDITADO DE LOS CONTRATOS | PUNTAJE A OTORGAR | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | 700,69 | | |
| 1 | 16 | SECRETARIA DEL HABITAT | JORGE ALVARO SANCHEZ B Y CIA SAS | 30% | 935,23 | REALIZAR LA **INTERVENTORIA** ETCNICA, JURIDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, Y FINANCIERA PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE **MEJORAMIENTO DE VIVIENDA** EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT | 16-nov-18 | 14-jul-19 | 280,57 | 280,57 | 20,00 | |
| 2 | 7 | SECRETARIA DEL HABITAT | ANZA INGENIERIA SAS | 30% | 1.400,40 | **INTERVENTORÍA** TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL Y PRESUPUESTAL DE LOS PROYECTOS DE **MEJORAMIENTO DE VIVIENDA** EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD- GRUPO 2 | 21-jun-18 | 4-ene-19 | 420,12 | 420,12 | | |
| | | | | | | | | | | 700,69 | | |

**Factor 2: EXPERIENCIA POR NÚMERO DE UNIDADES DE VIVIENDA INTERVENIDAS EN CONTRATOS DE INTERVENTORÍA A MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. (PUNTAJE MÁXIMO DE 20 PUNTOS).**

Esta experiencia corresponde a la suma de los mejoramientos ejecutados y acreditados de cada contrato, los cuales serán verificados en el RUP.

La experiencia se cumple adjuntando certificado y/o acta de recibo final, y/o acta de liquidación, en contratos en el que conste que el proponente o alguno de sus integrantes, participó en la ejecución del contrato a título individual o como integrante de consorcio o unión temporal, siendo en este último caso, el número de mejoramientos afectado por su porcentaje de participación.

| Cantidad de Unidades de vivienda | | |
|---|---|---|
| **Desde** | **Hasta** | **Puntos** |
| 1 | 159 | 6 |
| 160 | 309 | 14 |
| 310 en adelante | | 20 |

| No | No. CONSECUTIVO RUP | PROPIETARIO O ENTIDAD CONTRATANTE | APORTADA POR | % en Cto | CANTIDAD DE UNIDADES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SEGÚN CONTATRO | OBJETO | Fecha de Inicio | Fecha de Terminación | CANTIDAD DE UNIDADES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA APLICABLE | CANTIDAD DE UNIDADES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA A TENER EN CUENTA | PUNTAJE A OTORGAR | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | 383,40 | | |
| 1 | 16 | SECRETARIA DEL HABITAT | JORGE ALVARO SANCHEZ B Y CIA SAS | 30% | 510,00 | REALIZAR LA **INTERVENTORIA** ETCNICA, JURIDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, Y FINANCIERA PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE **MEJORAMIENTO DE VIVIENDA** EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT | 16-nov-18 | 14-jul-19 | 153,00 | 153,00 | 20,00 | |
| 2 | 7 | SECRETARIA DEL HABITAT | ANZA INGENIERIA SAS | 30% | 768,00 | **INTERVENTORÍA** TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL Y PRESUPUESTAL DE LOS PROYECTOS DE **MEJORAMIENTO DE VIVIENDA** EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD- GRUPO 2 | 21-jun-18 | 4-ene-19 | 230,40 | 230,40 | | |
| | | | | | | | | | | 383,40 | | |

| OFERENTE No. | 1 | CONSORCIO INTERVIVIENDA 2021 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| INTEGRANTES | 1 | 34% | 2 | 33% | 3 | 33% | |
| | | ANZA INGENIERIA SAS | MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS | | JORGE ALVARO SANCHEZ M Y CIA SAS | | |

## PERSONAL REQUISITOS HABILITANTES

**Director De Interventoría**
Ingeniero Civil o Arquitecto
Con título de **postgrado** Mínimo cuatro (4) años de experiencia Profesional, contados a partir de la expedición de la matrícula profesional.
**Sin título de postgrado** Mínimo seis (6) años de experiencia Profesional, contados a partir de la expedición de la matrícula profesional.

| CARGO | DIRECTOR DE INTERVENTORIA | | | |
|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | CESAR ALFONSO FUENMAYOR SIADO | | | |
| PROFESION | ARQUITECTO | EXP. MATRICULA PROF. | 70630 | 13.34 |
| POSGRADO | ESPECIALISTA EN GERENCIA DE OBRAS Acta 2077-2005- O. CATOLICA DE COLOMBIA | | CUMPLE | CUMPLE |
| 4 O 6 AÑOS | 6 | | | |

| GRUPO | 2 |
|---|---|

| EXPERIENCIA PROFESIONAL | CUMPLE | |
|---|---|---|
| 4 O 6 años Exp. profesional | 6,00 | EVALUACION |
| Programa | ESPECIALISTA EN GERENCIA DE OBRAS del ACTA 2077-2005- O. CATOLICA DE COLOMBIA | |
| **EXPERIENCIA RELACIONADA** | **CUMPLE** | |
| Anños Exp. Relacionada | 5,00 | |
| Documentacia mas igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado para grupo ($613'024.197,00) | CUMPLE | CUMPLE |
| Para ocuparse un contrato como director de interventoria a proponente del requerimiento de vivienda | CUMPLE | |

REGLAS PARA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PERSONAL PROPUESTO HABILITANTE:

La tarifa se cuenta a la experiencia del personal mínimo propuesto hasta la fecha del cierre.

Para efectos de verificación deberá allegar los certificados de experiencia y soportes que permitan sustentar la ejecución del contrato a verificar.

Certificado expedido por la entidad contratante (entendida como cualquier entidad de derecho público o de derecho privado que contrate la interventoría dentro de ambientes el cargo y/o funciones y/o productos anteriormente relacionados, así como la fecha de ejecución de las actividades propuestas).

Copia del contrato u acta de liquidación o acta de terminación del mismo contrato laboral, de prestación de servicios o del documento que corresponda donde conste la ejecución del mismo y su existencia al cargo y/o funciones y/o actividades y/o productos anteriormente relacionados, la cual deberá contar cuando según corresponda, por el interventor y/o supervisor y/o representante de la entidad contratante y/o Contratista.

Las certificaciones Firmadas por el interventor personal propuesto, en este caso certificación de cuatro (4) años en el cargo de director de interventoría, deberán contener como mínimo la siguiente información: Nombre o razón social de la entidad contratante, número del contrato, en entidades públicas anexar copia de los documentos soporte que sustenten las horas (campos y cuantía) para especificar por la entidad contratante o contratista pública, para permitirse contemplar la ejecución del contrato a proponer o tomar la información que falta.

| DOCUMENTACIÓN QUE DEBE PRESENTAR EL PROPONENTE JUNTO CON LA PROPUESTA CON RELACIÓN AL EQUIPO DE TRABAJO HABILITANTE | |
|---|---|
| La documentación que el proponente debe presentar por cada profesional es: | Observaciones |
| 1. CERTIFICADO DE VIGENCIA DE LA MATRICULA, expedida por el Consejo Profesional Nacional de Ingenieria y sus Profesiones Auxiliares (COPNIA) o Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares, con fecha de expedición dentro anterior a NOVENTA a la fecha de cierre del proceso de selección. | Certificación del Consejo Profesional Nacional de Ingenieros y sus Profesiones Auxiliares (COPNIA) MATRICULA 2020-70630 CESAR ALFONSO FUENMAYOR SIADO |
| 2. Copia del DIPLOMA o ACTA DE GRADO de título de postgrado y en caso de aplicar también debe aportar copia del diploma o acta de grado del pregrado. | Diploma U. Autonoma del Caribe. ARQUITECTO. 04/03/2977. 1997 |
| 3. CARTA DE COMPROMISO en la cual se indique el porcentaje de dedicación de conformidad con lo requerido por la entidad para la ejecución del contrato, debidamente firmada por el profesional. (formato de compromiso). | CARTA DE COMPROMISO - 35% PORCENTAJE SUJETO DEDICACION. |
| 4. Los títulos de estudios y certificaciones laborales obtenidos en el exterior deberán ser Sujeto a títulos y deberán contar con homologación oficial al idioma español, debidamente apostillados, homologados y/o convalidados por la entidad competente, ante los CPNU o Ministerio de Educación Nacional. | N/A. |

**EXPERIENCIA PROFESIONAL**

| NOMBRE | CESAR ALFONSO FUENMAYOR SIADO | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DATO | FECHA INICIAL (DIA/MES/AÑO) | FECHA FINAL (DIA/MES/AÑO) | DIAS TOTALES | AÑOS | MESES | DIAS | CERTIFICACION EMITIDA POR (Empresa y Folio) | EXPERIENCIA A ACREDITAR EN PROFESIONAL Y/O RELACIONADA | OBSERVACION |
| 1 | 12/05/08 | 20/05/09 | 373 | 1 | 0 | 9 | INTL INGENIERIA Y TAL (FOLIO 7 DE 10) | GENERAL | RESIDENTE INTERVENTOR DE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE APARTAMENTOS DE PARQUEADERO EN PH TULONEGRA, DE CINCO PISOS, CUYAS CUATRO TORRES DE APARTAMENTOS |
| 2 | 4/11/09 | 30/11/10 | 391 | 1 | 0 | 26 | INFLANCO LTDA (Folio 8 de 10) | ESPECIFICA | DIRECTOR DE INTERVENTORIA: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL Y PREDIAL DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CULTURAL EN EL MUNICIPIO DE SOPÓ, CONSTA DE UN AUDITORIO PLASTICO, ENCINCHO Y CAMINOS EN MAMPOSTO DE SOPÓ. |
| 3 | 1/12/10 | 30/03/11 | 119 | 0 | 3 | 29 | INFLANCO LTDA (Folio 9 de 10) | GENERAL | RESIDENTE DE INTERVENTORIA: REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y AMBIENTAL DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CULTURAL EN EL MUNICIPIO DE SOPÓ, CONSTA DE UN AUDITORIO PLASTICO, ENCINCHO Y CAMINOS EN MAMPOSTO DE SOPÓ. |
| 4 | 23/05/11 | 23/12/11 | 214 | 0 | 7 | 0 | INFLANCO LTDA (Folio 10 de 10) | ESPECIFICA | DIRECTOR DE INTERVENTORIA: INTERVENTORIA CON CONTROL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, CONTABLE Y JURÍDICO PARA LA EJECUCIÓN DE LAS ACELERACIÓN Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO, UBICADO EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA, CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DE CUATRO PISOS. |
| 5 | 26/10/12 | 15/12/13 | 410 | 1 | 1 | 23 | INFLANCO LTDA (Folio 11 de 10) | GENERAL | COORDINADOR DE INTERVENTORIA: INTERVENTORIA CON FUNCIONES DE CONTROL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, CONTABLE Y JURÍDICO PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE APARTAMENTOS PARA BOMBEROS VOLUNTARIOS EN PH TULONEGRA, DE CINCO PISOS, CUYAS CUATRO APARTAMENTOS POR PISO PARA UN TOTAL DE 20 APARTAMENTOS, UBICADO EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA. CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DE CUATRO PISOS PARA UN TOTAL DE 20 APARTAMENTOS. |
| 6 | 3/02/14 | 3/07/14 | 150 | 0 | 5 | 0 | INFLANCO LTDA (Folio 12 de 10) | ESPECIFICA | DIRECTOR DE INTERVENTORIA: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE TIRO DEL SALAS Y ESTERO SANITARIO DE ACUERDO A ESQUEMA ARQUITECTÓNICO EN LA VEREDA DE LA CUEVA, EN EL MUNICIPIO DE SOPÓ CUNDINAMARCA. CONTRATO 371 |
| 7 | 3/02/14 | 3/07/14 | 150 | 0 | 5 | 0 | INFLANCO LTDA (Folio 13 de 10) | ESPECIFICA | DIRECTOR DE INTERVENTORIA: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN AULA ESCOLAR DE CIMITO DEL MUN. MUNICIPIO DE SOPÓ CUNDINAMARCA. CONTRATO 370 |
| 8 | 5/08/14 | 30/12/14 | 147 | 0 | 4 | 25 | CIAR SAS | ESPECIFICA | DIRECTOR DE INTERVENTORIA: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL MEJORAMIENTO DE DOS HABITACIONES DE VIVIENDA Y EL MUNICIPIO DE ARBELAEZ CUNDINAMARCA |
| 9 | 15/01/15 | 22/06/15 | 158 | 0 | 5 | 7 | CIAR SAS | ESPECIFICA | DIRECTOR DE INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS EN EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO CUNDINAMARCA |
| 10 | 15/06/15 | 25/02/16 | 158 | 0 | 5 | 14 | INFLANCO LTDA | ESPECIFICA | INTERVENTORIA INTERVENTORIA TÉCNICA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS LAS VEGAS Y CONTRATOS QUE SE GENEREN DEL MEJORAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA PRIMERA ETAPA DEL HOSPITAL MIXTO SAN ANTONIO, UNIVERSIDAD DE LA SALLE BOGOTA |
| 11 | 2/02/16 | 30/07/16 | 180 | 0 | 6 | 28 | INFLANCO LTDA (Folio 14 de 10) | GENERAL | DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE INTERVENTORIA: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL Y PREDIAL DE LOS PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE CASA LOTE DEL GRUPO 1 |
| 12 | 16/08/16 | 30/12/16 | 132 | 0 | 4 | 12 | CONSORCIO HABITAT 2016 | GENERAL | DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE INTERVENTORIA: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL Y PREDIAL DE LOS PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE MATERIALIDAD, GRUPO 2 |
| 13 | 5/01/17 | 15/10/18 | 283 | 0 | 9 | 10 | CONSORCIO ALPHA 2016 | ESPECIFICA | DIRECTOR DE INTERVENTORIA EN INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO NO 1-2016-0000 DE 2016 CUYO OBJETO ES EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO, MANTENIMIENTO PREVENTIVO, Y LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS DE LAS PLAZAS DE MERCADO DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. Y LA ADECUACIÓN, SOCIAL, PARA LA PLANTA NO. 2 CUYO OBJETO ES REALIZAR LOS MANTENIMIENTOS DE LAS ALAMBRADAS CORRECTIVO, MANTENIMIENTO PREVENTIVO, Y LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS DE LAS PLAZAS DE MERCADO DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. Y LA ADECUACIÓN, DEL ALAMBRÓN DEL INSTITUTO PARA LA PROTECCIÓN SOCIAL - IPES. |
| 14 | 20/11/19 | 30/10/20 | 340 | 0 | 11 | 5 | INFLANCO LTDA (Folio 15 de 15) | ESPECIFICA | DIRECTOR DE INTERVENTORIA: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA TIPO 2 DEL PROYECTO DE SOLUCIÓN HABITACIONAL PARA EL LUGO CONTRATO DE OBRA PÚBLICA TIPO 2 DEL PROYECTO DE SOLUCIÓN HABITACIONAL PARA EL LUGO CUYO OBJETO ES REALIZAR LOS MANTENIMIENTOS DE LAS ALAMBRADAS DE TROPA, CAMBIOS DE TROPA Y BASTINAS EXISTENTES PARA LAS UNIDADES MILITARES A NIVEL NACIONAL. |
| 15 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 16 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 17 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 18 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 19 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 16 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 17 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 17 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 18 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | | SUB TOTAL | 2 | 64 | 137 | | | | |
| | | TOTAL | 8 | 10 | 7 | | | | |

EXPERIENCIA RELACIONADA:
Acreditar mínimo cuatro (4) años de experiencia específica como director de interventoría.
Dentro de las certificaciones aportadas deberá acreditar por lo menos un contrato como director de interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda y en sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado para grupo. ($613'024.197,00)

| DATO | FECHA INICIAL (DIA/MES/AÑO) | FECHA FINAL (DIA/MES/AÑO) | DIAS TOTALES | AÑOS | MESES | DIAS | CERTIFICACION EMITIDA POR (Empresa y Folio) | PROYECTO CONTRATO | | VALOR CONTRATO | | valor del SMMLV | Valor contrato en SMMLV | Valor contrato empresas vigencia 2021 | OBSERVACION | CUMPLE / NO CUMPLE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | Cargo como Director de Interventoria | Proyecto de mejoramiento de vivienda | Introduzca valor del contrato | | Valor del SMMLV del año de ejecución | | | | |
| 1 | 23/08/11 | 23/12/11 | 122 | 0 | 4 | 0 | INFLANCO LTDA | DIRECTOR DE INTERVENTORIA | N/A | 0 | $ 0,00 | $ 0,00 | 0,0 | $ 0,00 | | |
| 2 | 4/11/09 | 30/11/10 | 391 | 1 | 0 | 26 | INFLANCO LTDA | DIRECTOR DE INTERVENTORIA | N/A | 0 | $ 1.000.000.000 | $ 515.000 | 1.941,7 | $ 1.941.747.573 | | |
| 3 | 1/12/10 | 30/03/11 | 119 | 0 | 3 | 29 | INFLANCO LTDA | DIRECTOR DE INTERVENTORIA | N/A | 0 | $ 0,00 | $ 0,00 | 0,0 | $ 0,00 | | |
| 4 | 5/08/14 | 30/12/14 | 147 | 0 | 4 | 25 | CIAR SAS | DIRECTOR DE INTERVENTORIA | CUMPLE | 0 | $ 45.000.000 | $ 649.350 | 69,30 | $ 69.301.386,57 | | CUMPLE |
| 5 | 15/01/15 | 22/06/15 | 158 | 0 | 5 | 7 | CIAR SAS | DIRECTOR DE INTERVENTORIA | N/A | 0 | $ 0,00 | $ 644.401 | 0,0 | $ 0,00 | | |
| 6 | 15/06/15 | 25/02/16 | 158 | 0 | 5 | 14 | INFLANCO LTDA | DIRECTOR DE INTERVENTORIA | N/A | 0 | $ 0,00 | $ 644.401 | 0,0 | $ 0,00 | | |
| 7 | 2/02/16 | 30/07/16 | 180 | 0 | 6 | 28 | INFLANCO LTDA | DIRECTOR DE INTERVENTORIA | N/A | 0 | $ 0,00 | $ 689.455 | 0,0 | $ 0,00 | | |
| 8 | 16/08/16 | 30/12/16 | 132 | 0 | 4 | 12 | CONSORCIO HABITAT 2016 | DIRECTOR DE INTERVENTORIA | N/A | 0 | $ 0,00 | $ 689.455 | 0,0 | $ 0,00 | | |
| 9 | 5/01/17 | 15/10/18 | 283 | 0 | 9 | 10 | CONSORCIO ALPHA 2016 | DIRECTOR DE INTERVENTORIA | N/A | 0 | $ 0,00 | $ 737.717 | 0,0 | $ 0,00 | | |
| 10 | 20/11/19 | 30/10/20 | 340 | 0 | 11 | 5 | INFLANCO LTDA | DIRECTOR DE INTERVENTORIA | N/A | 0 | $ 0,00 | $ 828.116 | 0,0 | $ 0,00 | | |
| 11 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | SUB TOTAL | 1 | 52 | 97 | | | | | | $ 1.045.000.000 | | | $ 1.011.243.960 | | |
| | | TOTAL | 5 | 6 | 27 | | | CUMPLE | | | | CUMPLE | | | CUMPLE | |

OBSERVACIONES:

4388,27

| OFERENTE No. | 1 | CONSORCIO INTERVIVIENDA 2021 |
|---|---|---|

## CAPÍTULO IV. CRITERIOS DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN DE PUNTAJE Y CRITERIOS DE DESEMPATE

| CARGO | DIRECTOR DE INTERVENTORIA |
|---|---|
| NOMBRE | CESAR ALFONSO FUENMAYOR SIADO |

| GRUPO | 2 |
|---|---|

### 4.2 SEGUNDO CRITERIO DE EVALUACIÓN EQUIPO DE TRABAJO. (máximo 30 puntos)

Personales ofertes el proponente deberá acreditar experiencia ADICIONAL DIFERENTE a la presentada para acreditar los requisitos mínimos habilitantes para el **DIRECTOR DE INTERVENTORIA.**
Para efecto de la acreditación de la experiencia adicional del Director de Interventoria, sólo será tenida en cuenta la experiencia profesional adquirida (iniciada y terminada) con posterioridad a la expedición de la matrícula profesional requerida para el cargo propuesto, y hasta la fecha de cierre del proceso de selección, de acuerdo a lo establecido en el numeral 1.7 de la Ley 842 de 2003, debiendo acreditar por la Cone Constructora en el acuerdo de Gerdencia LLC 2.000 del 10 del del 20 21.
La entidad asignará veinte (20) puntos al proponente que se comprometa con el diligenciamiento del "Formato - Experiencia adicional del personal" a acreditar a los integrantes que conformen el personal

| No. | NUMERO CONTRATO | CANTIDAD DE MEJORAMIENTOS EJECUTADOS | PUNTAJE ASIGNADO |
|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR DE INTERVENTORIA | 249 | 14 |

Se contrato como director de interventoria en contratos de Interventoria a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 1 hasta 139 mejoramientos de vivienda Interventidos. 8 PUNTOS.
Se contrato como director de interventoria en contratos de Interventoria a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 160 hasta 309 mejoramientos de vivienda Interventidos. 12 PUNTOS.
Se contrato como director de interventoria en contratos de Interventoria a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 310 o más mejoramientos de vivienda Intervenidos. 20 PUNTOS.

OBSERVACIÓN

Este contrato se divide en dos contratos de interventoria de los cuales en uno de ellos solamente el Señor Cesar Alfonso Fuenmayor Siado realizo las funciones de DIRECTOR DE INTERVENTORIA. en el contrato 701-2020 con 249 Mejoramientos de Vivienda

### 4.3 TERCER CRITERIO DE ASIGNACIÓN DE PUNTAJE. (máximo 9 puntos)

**FORMACIÓN PROFESIONAL ADICIONAL DEL DIRECTOR DE INTERVENTORIA. - HASTA 15 PUNTOS**

La oferta tendrá SOBRE FORMACIÓN PROFESIONAL ADICIONAL DEL DIRECTOR DE INTERVENTORIA se deberá diligenciar en el Anexo - formación profesional adicional del director de interventoría

Se otorgarán hasta (9) PUNTOS al Director de Interventoría propuesto, que acredite, mediante la presentación de copia del DIPLOMA O ACTA DE GRADO, título de POSTGRADO en la modalidad de ESPECIALIZACIÓN, MAESTRÍA o DOCTORADO, relacionado en Ingeniería Civil o Arquitectura o Dirección de obra o Gerencia de obra o Gerencia de proyectos o Gerencia de proyectos de obra o Interventoría de obra o Control de obra o Construcción

No serán tenidos en cuenta para efectos de asignación de puntaje, la presentación de certificados de asistencia a cursos, diplomados, seminarios o cualquier otra modalidad académica diferente a Especialización, Maestrías o Doctorados.

El proponente deberá allegar la documentación requerida en este numeral, con la información clara y completa. No allegar con la propuesta original prerequisito antes del cierre del proceso, la documentación soporte con la información requerida para la asignación de puntaje en este factor de calificación, conllevará a que no se asignen puntos. LA OMISIÓN DE LA INFORMACIÓN, dará lugar a que la propuesta sea calificada con CERO (0) PUNTOS en este numeral. Por tratarse de un requisito de calificación que dilata el desempeño, no aparece criterio o regla alguna de corrección/aclaración.

El proponente que ofrezca personal con título académico otorgados en el exterior deberá acreditar la convalidación de este título ante el Ministerio de Educación Nacional, para lo cual deberá tener en cuenta lo dispuesto en los artículos siguientes.

Los puntajes por cada concepto no serán acumulables, es decir: no se asignará puntaje por cada título adicional allegado. Sólo se tendrá en cuenta para efectos de la asignación de puntaje un (1) diploma o un (1) acta de grado adicional propuesto máximo del director de obra como lo pide la propuesta. En ningún caso, el puntaje máximo por estos conceptos será de hasta (9) puntos.

| DIRECTOR DE INTERVENTORIA Criterio Puntaje | | PUNTAJE ASIGNADO |
|---|---|---|
| | | MÁXIMO 9 PUNTOS |
| ESPECIALIZACIÓN, MAESTRIA o DOCTORADO, relacionada en Ingeniería Civil o Arquitectura o Dirección de obra o Gerencia de obra o Gerencia de proyectos o Gerencia de proyectos de obra o Interventoría de obra o Control de obra o Construcción. | | 9 |
| NOMBRE DEL TITULO | ESPECIALISTA EN GERENCIA DE OBRAS | CUMPLE / NO CUMPLE |
| | | CUMPLE |

| OFERENTE No. | 1 | CONSORCIO INTERVIVIENDA 2021 | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| INTEGRANTES | 1 | 34% | 2 | 33% | 3 | 33% |
| | ANZA INGENIERIA SAS | | MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS | | JORGE ALVARO SANCHEZ B Y CIA SAS | |

## PERSONAL REQUISITOS HABILITANTES

### Residente de Interventoría No. 1

Arquitecto o ingeniero civil

Mínimo cuatro (4) años de experiencia Profesional, contados a partir de la expedición de la matrícula profesional (por cada profesional)

| CARGO | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA No. 1 | | | |
|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | ASTRID GONZALEZ GUTIERREZ | | | |
| PROFESION | ARQUITECTA | EXP. MATRICULA PROF. | 28/08/00 | 21,14 |
| POSGRADO | NO APLICA | | CUMPLE | CUMPLE |
| 4 AÑOS | 4 | | | |

| GRUPO | 2 |
|---|---|

| EXPERIENCIA PROFESIONAL | CUMPLE | EVALUACION |
|---|---|---|
| 4 años Exp. profesional | 4,00 | |
| Posgrado | NO APLICA | |
| EXPERIENCIA RELACIONADA | CUMPLE | |
| 3 años Exp. Relacionada | 4,00 | CUMPLE |
| En sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado para grupo ($615.649.197,50) | CUMPLE | |
| Por lo menos un contrato como residente de interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda. | CUMPLE | |

**REGLAS PARA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PERSONAL PROPUESTO HABILITANTE:**

Se tendrá en cuenta la experiencia del personal mínimo propuesto hasta la fecha del cierre.

Para efectos de verificación deberá allegar los certificados de experiencia y soportes que permitan evidenciar la ejecución del contrato o proyecto:

• Certificado expedido por la entidad contratante (entendida como aquella entidad de derecho público o de derecho privado que contrató la interventoría) donde se evidencie el cargo y/o funciones y/o productos entregados o desarrollados, así como la fecha de ejecución de las actividades y/o productos.

• Copia del contrato o acta liquidación o acta de terminación del contrato laboral, de prestación de servicios o el documento que corresponda, donde conste la ejecución del mismo y se evidencie el cargo y/o funciones y/o actividades y/o productos entregados o desarrollados, la cual deberá venir suscrita según corresponda, por el Interventor y/o supervisor y/o representante de la entidad contratante y el Contratista.

Las certificaciones firmadas por el mismo personal propuesto, es decir, auto certificación, no serán tenidas en cuenta para validar la experiencia profesional. Cuando los documentos de las alternativas de acreditación no contengan la información que permita su aprobación, el contratista podrá anexar copia de los documentos soporte que sean del caso (siempre y cuando sean expedidos por la entidad contratante o entidad pública), que permitan evidenciar la ejecución del contrato o proyecto o tomar la información que falte.

**EXPERIENCIA PROFESIONAL**

| NOMBRE | ASTRID GONZALEZ GUTIERREZ | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DATO | FECHA INICIAL DIA/MES/AÑO | FECHA FINAL DIA/MES/AÑO | DIAS TOTALES | AÑOS | MESES | DIAS | CERTIFICACION EMITIDA POR (Empresa y Folio): | EXPERIENCIA A ACREDITAR PROFESIONAL Y/O RELACIONADA | OBSERVACION |
| 1 | 19/02/01 | 21/09/01 | 214 | 0 | 7 | 2 | PABLO GOMEZ SILVA (Folio 7 de 14) | ESPECIFICA | **RESIDENTE DE INTERVENTORÍA:** INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA **CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE POLICÍA** DE PIOJÓ- ATLÁNTICO. |
| 2 | 11/01/02 | 3/09/02 | 235 | 0 | 7 | 23 | INPLAYCO LTDA. (Folio 8 de 14). | ESPECIFICA | **RESIDENTE DE INTERVENTORÍA:** INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA Y ADMINISTRATIVA A LAS OBRAS DE **CONSTRUCCIÓN DE LOS CENTROS EDUCATIVOS DISTRITALES** DIVINO NIÑO JESÚS EL CÓNDOR, SUBA CENTRO, LOCALIDAD 11, JORGE ELIÉCER GAITÁN LOCALIDAD 12, PRIMAVERA Y FÉLIX DE BEDOUT LOCALIDAD 16 |
| 3 | 1/10/06 | 28/05/07 | 239 | 0 | 7 | 27 | CATALINA BOLIVAR PALMA (Folio 9 de 14). | ESPECIFICA | **RESIDENTE DE INTERVENTORÍA:** INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA Y ADMINISTRATIVA PARA LA **CONSTRUCCIÓN DE 52 UNIDADES DE VIVIENDA** EN EL MUNICIPIO DE GUAYABAL DE SIQUIMA. |
| 4 | 5/01/18 | 30/06/18 | 176 | 0 | 5 | 25 | INPLAYCO SAS (Folio 10 y 13 de 14). **Certificacion repetida, en el folio 13.** | ESPECIFICA | **RESIDENTE DE INTERVENTORÍA:** INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL Y PRESUPUESTAL DE LOS PROYECTOS DE **MEJORAMIENTO DE VIVIENDA** EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD. **Contrato 599-2017 SDHT -** |
| 5 | 21/04/15 | 30/03/16 | 344 | 0 | 11 | 9 | CONSORCIO INCA 2015 (Folio 11 de 14). | ESPECIFICA | **RESIDENTE DE INTERVENTORÍA:** INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA LEGAL Y AMBIENTAL, PARA LA **CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA INSTITUCIÓN EDUCATIVA** LUIS LÓPEZ DE MESA DEL MUNICIPIO DE DONMATIAS, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO SUSCRITO ENTRE LA EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA -VIVA- Y LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEPARTAMENTAL (SEDES EDUCATIVAS). |
| 6 | 30/08/16 | 29/12/16 | 121 | 0 | 3 | 29 | CONSORCIO PRESIDENCIA 2016 (Folio 12 de 14). | ESPECIFICA | **RESIDENTE DE INTERVENTORÍA:** LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL DE LAS **OBRAS CIVILES** NECESARIAS PARA LAS ADECUACIONES DE LA ZONA DEL TEATRO Y ÁREAS ALEDAÑAS UBICADAS EN PLANTA BAJA DE LA CASA DE NARIÑO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ. |
| 7 | 18/09/19 | 31/01/20 | 135 | 0 | 4 | 13 | INPLAYCO SAS (Folio 14 de 14). | ESPECIFICA | **RESIDENTE DE INTERVENTORÍA (FRENTE FLORENCIA):** INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURIDICA Y CONTABLE PARA EL/LOS **CONTRATO DE OBRA** RESULTANTE DEL PROCESO No. 171 –DIADQ-CADCO CENAC INGENIEROS – 2019, CUYO OBJETO ES: REALIZAR LOS **MANTENIMIENTOS DE LOS ALOJAMIENTOS DE TROPA, COMEDORES DE TROPA Y BATERIAS SANITARIAS** PARA LAS UNIDADES MILITARES A NIVEL NACIONAL. |
| 7 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 8 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 9 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 10 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 11 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 12 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 13 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 14 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 15 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 16 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 17 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | | SUB TOTAL | | 0 | 44 | 128 | | | |
| | | TOTAL | | AÑOS 4 | MESES 0 | DIAS 8 | | | |

**DOCUMENTACIÓN QUE DEBE PRESENTAR EL PROPONENTE JUNTO CON LA PROPUESTA CON RELACIÓN AL EQUIPO DE TRABAJO HABILITANTE.**

| La documentación que el proponente debe presentar por cada profesional es: | Observaciones | |
|---|---|---|
| 1. CERTIFICADO DE VIGENCIA DE LA MATRÍCULA, expedida por el Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares (CPNAA) o del Consejo Profesional Nacional de Ingeniería (COPNIA), según sea el caso. El certificado aportado debe encontrarse VIGENTE a la fecha de cierre del proceso de selección. | Certificación del Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares (CPNAA) del 28.JUN. 2021. MPA No. A25112000-52208063 - VIGENTE. | FOLIO 5 https://sdht-my.sharepoint.com/personal/juliette_ardila_habitatbogota_gov_co/_layouts/15/onedrive.aspx?originalPath=aHR0cHM6Ly9zZGh0LW15LnNoYXJlcG9pbnQuY29tL zpmOi9nL3BlcnNvbmFsL2p1bGlldHRlX2FyZGlsYV9oYWJpdGF0Ym9nb3RhX2dvdl9jby9FdkFYbmRYa2I5RkFtRFJxU21iOXJhTUJGZV9lMnJBUnJNNXVLRmdpajExWnJRP3J0aW1lPUFkdlUyd3c4MlVn&id=%2Fpersonal%2Fjuliette%5Fardila%5Fhabitatbogota%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2F2%2E%20PROCESO%20DE%20INTERVENTOR%C3%8DA%20MV%20620%2FGRUPO%202%2F5%2E%20CONSORCIO%20INTERVIVIENDA%202021%2F15%2E%20PROFESIONALES%20HABILITANTE%2F2%2E%20RESIDENTE%201%2D%20ASTRID%2Epdf&parent=%2Fpersonal%2Fjuliette%5Fardila%5Fhabitatbogota%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2F2%2E%20PROCESO%20DE%20INTERVENTOR%C3%8DA%20MV%20620%2FGRUPO%202%2F5%2E%20CONSORCIO%20INTERVIVIENDA%202021%2F15%2E%20PROFESIONALES%20HABILITANTE |
| 2. Copia del DIPLOMA o ACTA DE GRADO de título de pregrado y en caso de aplicar también debe aportar copia del diploma o acta de grado del posgrado. | Diploma U. Catolica de Colombia. ARQUITECTA; Del 28.JUL. 2000 | FOLIO 3 https://sdht-my.sharepoint.com/personal/juliette_ardila_habitatbogota_gov_co/_layouts/15/onedrive.aspx?originalPath=aHR0cHM6Ly9zZGh0LW15LnNoYXJlcG9pbnQuY29tL zpmOi9nL3BlcnNvbmFsL2p1bGlldHRlX2FyZGlsYV9oYWJpdGF0Ym9nb3RhX2dvdl9jby9FdkFYbmRYa2I5RkFtRFJxU21iOXJhTUJGZV9lMnJBUnJNNXVLRmdpajExWnJRP3J0aW1lPUFkdlUyd3c4MlVn&id=%2Fpersonal%2Fjuliette%5Fardila%5Fhabitatbogota%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2F2%2E%20PROCESO%20DE%20INTERVENTOR%C3%8DA%20MV%20620%2FGRUPO%202%2F5%2E%20CONSORCIO%20INTERVIVIENDA%202021%2F15%2E%20PROFESIONALES%20HABILITANTE%2F2%2E%20RESIDENTE%201%2D%20ASTRID%2Epdf&parent=%2Fpersonal%2Fjuliette%5Fardila%5Fhabitatbogota%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2F2%2E%20PROCESO%20DE%20INTERVENTOR%C3%8DA%20MV%20620%2FGRUPO%202%2F5%2E%20CONSORCIO%20INTERVIVIENDA%202021%2F15%2E%20PROFESIONALES%20HABILITANTE |
| 3. CARTA DE COMPROMISO en la cual se indique el porcentaje de dedicación de conformidad con lo requerido por la entidad para la ejecución del contrato, debidamente firmada por el profesional. (formato de compromiso). | CARTA DE COMPROMISO - SIN PORCENTAJE (%) DE DEDICACION. FIRMADA EL 28.06.2021 | FOLIO 1. https://sdht-my.sharepoint.com/personal/juliette_ardila_habitatbogota_gov_co/_layouts/15/onedrive.aspx?originalPath=aHR0cHM6Ly9zZGh0LW15LnNoYXJlcG9pbnQuY29tL zpmOi9nL3BlcnNvbmFsL2p1bGlldHRlX2FyZGlsYV9oYWJpdGF0Ym9nb3RhX2dvdl9jby9FdkFYbmRYa2I5 |
| 5. Los títulos de estudios y certificaciones laborales obtenidos en el exterior deberán ser títulos oficiales y deberán contar con traducción oficial al idioma español, debidamente apostillados, homologados y/o convalidados por la entidad competente, esto es, ICFES o Ministerio de Educación Nacional. | N/A | |

**EXPERIENCIA RELACIONADA:**

Acreditar mínimo tres (3) años de experiencia específica como residente de Interventoría.

Dentro de las certificaciones aportadas deberá acreditar por lo menos un contrato como residente de interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda y en sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado para cada grupo. ($615.649.197,50)

| DATO | FECHA INICIAL DIA/MES/AÑO | FECHA FINAL DIA/MES/AÑO | DIAS TOTALES | AÑOS | MESES | DIAS | CERTIFICACION EMITIDA POR (Empresa y Folio): | PROYECTO / CONTRATO: Cargo como Director de Interventoría | PROYECTO / CONTRATO: Proyecto de mejoramiento de vivienda | VALOR CONTRATO: Introducir valor del contrato | valor del SMMLV: Indicar valor del SMMLV del año de ejecución | Valor contrato en SMMLV: 2.692,81 | Valor contrato en pesos vigencia 2021: 6.124.278.421,80 | OBSERVACION | CUMPLE / NO CUMPLE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 19/02/01 | 21/09/01 | 214 | 0 | 7 | 2 | PABLO GOMEZ SILVA (Folio 7 de 14) | RESIDENTE DE INTERVENTORIA | 0 | $ 59.325.689 | $286.000 | 207,43 | $ 188.457.800,44 | | CUMPLE |
| 2 | 11/01/02 | 3/09/02 | 235 | 0 | 7 | 23 | INPLAYCO LTDA. (Folio 8 de 14). | RESIDENTE DE INTERVENTORIA | 0 | $ 74.206.749 | $309.000 | 240,15 | $ 218.183.691,96 | | |
| 3 | 1/10/06 | 28/05/07 | 239 | 0 | 7 | 27 | CATALINA BOLIVAR PALMA (Folio 9 de 14). | RESIDENTE DE INTERVENTORIA | 0 | $ 96.962.254 | $433.700 | 223,57 | $ 203.119.042,60 | | |
| 4 | 5/01/18 | 30/06/18 | 176 | 0 | 5 | 25 | INPLAYCO SAS (Folio 10 y 13 de 14). **Certificacion repetida, en el folio 13.** | RESIDENTE DE INTERVENTORIA | 714 | $ 912.420.000 | $781.242 | 1167,91 | $ 1.061.076.200,36 | | |
| 5 | 21/04/15 | 30/03/16 | 344 | 0 | 11 | 9 | CONSORCIO INCA 2015 (Folio 11 de 14). | RESIDENTE DE INTERVENTORIA | 0 | $ 524.660.479 | $689.455 | 760,98 | $ 691.368.815,00 | | |
| 6 | 30/08/16 | 29/12/16 | 121 | 0 | 3 | 29 | CONSORCIO PRESIDENCIA 2016 (Folio 12 de 14). | RESIDENTE DE INTERVENTORIA | 0 | $ 37.511.152 | $689.455 | 54,41 | $ 49.430.139,58 | | |
| 7 | 18/09/19 | 31/01/20 | 135 | 0 | 4 | 13 | INPLAYCO SAS (Folio 14 de 14). | RESIDENTE DE INTERVENTORIA | 0 | $ 628.505.890 | $877.803 | 716,00 | $ 650.503.520,97 | | |
| 8 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | 0 | | | | | | |
| 9 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | | |
| 10 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | | |
| 11 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | | |
| 12 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | | |
| 13 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | | |
| 14 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | | |
| 15 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | | |
| 16 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | | |
| 17 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | | |
| 18 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | 714 | | | 3370,45 | $ 3.062.139.210,90 | | |
| | | SUB TOTAL | | 0 | 44 | 128 | | | CUMPLE | | | | CUMPLE | | |
| | | TOTAL | | AÑOS 4 | MESES 0 | DIAS 8 | | | | | | | 3370,45 | | |

OBSERVACIONES: PRESENTAN DOS VECES LA CERTIFICACION DEL CONTRATO 599 CON SDHT.

| OFERENTE No. | 1 | CONSORCIO INTERVIVIENDA 2021 |
|---|---|---|

## CAPÍTULO IV. CRITERIOS DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN DE PUNTAJE Y CRITERIOS DE DESEMPATE

| CARGO | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA No. 1 |
|---|---|
| NOMBRE | ASTRID GONZALEZ GUTIERREZ |

| GRUPO | 2 |
|---|---|

**4.2 SEGUNDO CRITERIO DE EVALUACIÓN EQUIPO DE TRABAJO. (máximo 20 puntos)**

Para estos efectos el proponente deberá acreditar experiencia **ADICIONAL DIFERENTE** a la presentada para acreditar los requisitos mínimos habilitantes para cada **RESIDENTE DE INTERVENTORÍA.**

Para efecto de la acreditación de la experiencia adicional de los Residentes de Interventoría, sólo será tenida en cuenta la experiencia profesional adquirida (iniciada y terminada) con posterioridad a la expedición de la matrícula profesional, en el ámbito del ejercicio de la ingeniería y/o arquitectura, de sus profesiones afines y de sus profesiones auxiliares, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 12 de la Ley 842 de 2003, declarado exequible por la Corte Constitucional a través del Sentencia C-296 del 18 abril de 2012.

La entidad asignará veinte (20) puntos al proponente que se comprometa con el diligenciamiento del **"Formato - Experiencia adicional del personal"** a acreditar los integrantes que conforman el personal

* Un contrato como residente de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 1 hasta 159 mejoramientos de vivienda intervenidas. **3 PUNTOS**
* Un contrato como residente de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 160 hasta 309 mejoramientos de vivienda intervenidas. **4 PUNTOS**
* Un contrato como residente de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 310 o más mejoramientos de vivienda intervenidas. **5 PUNTOS.**

| No. | CARGO / CONTRATO | CANTIDAD DE MEJORAMIENTOS EJECUTADOS | PUNTAJE ASIGNADO |
|---|---|---|---|
| 1 | RESIDENETE DE INTERVENTORIA | 768 | 5 |
| OBSERVACION: | ADJUNTA CERTIFICACION 2.EXPERIENCIA ADICIONAL PROFESIONALES, FOLIO 11 DE 27 CONTRATO SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT CONTRATO 495 DE 2018 | | |

| OFERENTE No. | 1 | CONSORCIO INTERVIVIENDA 2021 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| INTEGRANTES | 1 | 34% | 2 | 33% | 3 | 33% |
| | ANZA INGENIERIA SAS | | MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS | | JORGE ALVARO SANCHEZ B Y CIA SAS | |

## PERSONAL REQUISITOS HABILITANTES

### Residente de Interventoría No. 3

Arquitecto o ingeniero civil

Mínimo cuatro (4) años de experiencia Profesional, contados a partir de la expedición de la matrícula profesional (por cada profesional)

| CARGO | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA No. 3 | | | |
|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | FERNANDO CAMPOS RODRIGUEZ | | | |
| PROFESION | INGENIERO CIVIL | EXP. MATRICULA PROF. | 12/02/82 | 39,95 |
| POSGRADO | NO APLICA | | CUMPLE | CUMPLE |
| 4 AÑOS | 5 | | | |

| GRUPO | 1 |
|---|---|

| EXPERIENCIA PROFESIONAL | CUMPLE | EVALUACION |
|---|---|---|
| 4 años Exp. profesional | 5,00 | |
| Posgrado | NO APLICA | |
| **EXPERIENCIA RELACIONADA** | CUMPLE | |
| 3 años Exp. Relacionada | 3,00 | CUMPLE |
| En sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado para grupo ($615.649.197,50) | CUMPLE | |
| Por lo menos un contrato como residente de interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda. | CUMPLE | |

**REGLAS PARA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PERSONAL PROPUESTO HABILITANTE:**

Se tendrá en cuenta la experiencia del personal mínimo propuesto hasta la fecha del cierre.

Para efectos de verificación deberá allegar los certificados de experiencia y soportes que permitan evidenciar la ejecución del contrato o proyecto:

• Certificado expedido por la entidad contratante (entendida como aquella entidad de derecho público o de derecho privado que contrató la interventoría) donde se evidencie el cargo y/o funciones y/o productos entregados o desarrollados, así como la fecha de ejecución de las actividades y/o productos.

• Copia del contrato o acta liquidación o acta de terminación del contrato laboral, de prestación de servicios o el documento que corresponda, donde conste la ejecución del mismo y se evidencie el cargo y/o funciones y/o actividades y/o productos entregados o desarrollados, la cual deberá venir suscrita según corresponda, por el Interventor y/o supervisor y/o representante de la entidad contratante y el Contratista.

Las certificaciones firmadas por el mismo personal propuesto, es decir, auto certificación, no serán tenidas en cuenta para validar la experiencia profesional. Cuando los documentos de las alternativas de acreditación no contengan la información que permita su aprobación, el contratista podrá anexar copia de los documentos soporte que sean del caso (siempre y cuando sean expedidos por la entidad contratante o entidad pública), que permitan evidenciar la ejecución del contrato o proyecto o tomar la información que falte.

**EXPERIENCIA PROFESIONAL**

| NOMBRE | FERNANDO CAMPOS RODRIGUEZ | | | | | | | EXPERIENCIA A ACREDITAR | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DATO | FECHA INICIAL DIA/MES/AÑO | FECHA FINAL DIA/MES/AÑO | DIAS TOTALES | AÑOS | MESES | DIAS | CERTIFICACION EMITIDA POR (Empresa y Folio): | PROFESIONAL Y/O RELACIONADA | OBSERVACION |
| 1 | 4/10/89 | 4/08/91 | 669 | 1 | 10 | 0 | HIDRELECTEC LTDA. (FOLIO 6 DE 32). | GENERAL | **COORDINADOR DE PROYECTOS:** INTERVENTORÍA PARA EL **CÁLCULO Y DISEÑO** PROYECTO DE OPTIMIZACIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE MAMATOCO SANTA MARTA. |
| 2 | 16/03/05 | 21/02/06 | 342 | 0 | 11 | 5 | CONSORCIO FABIO E. SARMIENTO R. Y OTRO (Folio 8 al 13 de 32). | ESPECIFICA | **RESIDENTE DE INTERVENTORIA:** INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA EN LA **CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA** DISTRITAL MORALBA. |
| 3 | 24/10/11 | 20/06/12 | 240 | 0 | 7 | 27 | INVERMOHES SAS (Folio 14 y 15 de 32). | ESPECIFICA | **RESIDENTE DE INTERVENTORIA:** INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA REALIZAR EL SEGUIMIENTO AL CONVENIO INTERINSTITUCIONAL No. 0475 DEL 15 DE ABRIL DE 2011 PARA LA **CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA** JOSÉ MARÍA CARBONELL DEL MUNICIPIO DE SAN ANTONIO DEPARTAMENTO DEL TOLIMA. **DUPLICAN CERTIFICAION EN FOLIO 17 Y18 DE 32.** |
| 4 | 14/07/11 | 30/09/11 | 78 | 0 | 2 | 16 | INPLAYCO LTDA (Folio 16 de 32). | ESPECIFICA | **RESIDENTE DE INTERVENTORIA:** INTERVENTORÍA CON FUNCIONES DE CONTROL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, AMBIENTAL Y CONTABLE PARA LA **CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS DE VIVIENDA FISCAL** PARA OFICIALES Y SUBOFICIALES DE 4 PISOS CON 8 APARTAMENTOS Y ZONAS EXTERIORES CADA UNO, UBICADOS 2 EN BARRANQUILLA, 1 EN FACATATIVA. |
| 5 | 5/09/14 | 30/11/14 | 86 | 0 | 2 | 25 | INPLAYCO LTDA (Folio 19 de 32). | ESPECIFICA | **RESIDENTE DE INTERVENTORIA:** INTERVENTORÍA CON FUNCIONES DE CONTROL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA LA **CONSTRUCCION DE DOS EDIFICIO** DE CINCO PISOS DE VIVIENDA FISCAL PARA OFICIALES Y DOS DE CINCO PISOS PARA SUBOFICIALES UBIDADOS EN LAS SECCIONALES DE VILLAVICENCIO-META. Y FLORENCIA-CAQUETÁ, **TOTAL 80 APARTAMENTOS.** |
| 6 | 14/12/15 | 30/12/15 | 16 | 0 | 0 | 16 | CONSORCIO GUAYABETAL (Folio 20 al 26 de 32). | ESPECIFICA | **RESIDENTE DE INTERVENTORIA:** INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA TECNICA Y FINANACIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES LA **CONSTRUCCIÓN** DE DIECINUEVE (19) **UNIDADES DE VIVIENDA,** QUINCE (15) UNIDADES DE VIVIENDA TIPO UNO (1) DE CUARENTA Y DOS (42) METROS CUADRADOS Y CUATRO (4) UNIDADES DE VIVIENDA TIPO DOS (2) DE DIECISIETE (17) METROS CUADRADOS PARA REUBICAR A FAMILIAS AFECTADAS POR LA OLA INVERNAL Y POBLACIÓN VULNERABLE DEL MUNICIPIO DE GUAYABETAL – CUNDINAMARCA. |
| 7 | 1/07/16 | 12/04/17 | 285 | 0 | 9 | 11 | CONSORCIO CEMIL FLORENCIA (Folio 27 al 31 de 32). | ESPECIFICA | **RESIDENTE DE INTERVENTORIA: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURIDICA Y CONTABLE, PARA REALIZAR LA CONSTRUCCION DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE, ESTRUCTURA DE TOMA, ESTRUCTURA DE ALMACENAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL SUMINISTRO DE AGUA POTABLE AL FUERTE MILITAR LARANDIA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA-DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.** |
| 8 | 21/12/17 | 12/05/18 | 142 | 0 | 4 | 21 | INPLAYCO SAS (Folio 32 de 32). | ESPECIFICA | **RESIDENTE DE INTERVENTORIA:** INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL Y PRESUPUESTAL DE LOS PROYECTOS DE **MEJORAMIENTO DE VIVIENDA** EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD- **GRUPO 1.** **CONTRATO 599-2017, SDHT = 714 MV** |
| 9 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 10 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 11 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 12 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 13 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 14 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 15 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 16 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 17 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 18 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | | | SUB TOTAL | 1 | 45 | 121 | | | |
| | | | | AÑOS | MESES | DIAS | | | |
| | | | TOTAL | 5 | 1 | 1 | | | |

https://sdht-my.sharepoint.com/personal/juliette_ardila_habitatbogota_gov_co/Documents/2.%20PROCESO%20DE%20INTERVENTOR%C3%8DA%20MV%20620/GRUPO%202/5.%20CONSORCIO%20INTERVIVIENDA%202021/15.%20PROFESIONALES%20HABILITANTE/4.%20RESIDENTE%203-%20FERNANDO.pdf

**DOCUMENTACIÓN QUE DEBE PRESENTAR EL PROPONENTE JUNTO CON LA PROPUESTA CON RELACIÓN AL EQUIPO DE TRABAJO HABILITANTE.**

| La documentación que el proponente debe presentar por cada profesional es: | Observaciones | |
|---|---|---|
| 1. CERTIFICADO DE VIGENCIA DE LA MATRÍCULA, expedida por el Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares (CPNAA) o del Consejo Profesional Nacional de Ingeniería (COPNIA), según sea el caso. El certificado aportado debe encontrarse VIGENTE a la fecha de cierre del proceso de selección. | Certificación del Consejo Profesional Nacional de Ingeniería (COPNIA) del 28.JUN. 2021. MP No.25202-06365 - VIGENTE. | FOLIO 5 https://sdht-my.sharepoint.com/personal/juliette_ardila_habitatbogota_gov_co/_layouts/15/onedrive.aspx?originalPath=aHR0cHM6Ly9zZGh0LW15LnNoYXJlcG9pbnQuY29tLzpmOi9nL3BlcnNvbmFsL2p1bGlldHRlX2FyZGlsYV9oYWJpdGF0Ym9nb3RhX2dvdl9jby9FdkFYbmRYa2I5RkFtRFJxU21iOXJhTUJGZV9IMnJBUnJNNXVLRmdpajExWnJRP3J0aW1lPUFkdlUyd3c4MlVn&id=%2Fpersonal%2Fjuliette%5Fardila%5Fhabitatbogota%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2F2%2E%20PROCESO%20DE%20INTERVENTOR%C3%8DA%20MV%20620%2FGRUPO%202%2F5%2E%20CONSORCIO%20INTERVIVIENDA%202021%2F15%2E%20PROFESIONALES%20HABILITANTE%2F4%2E%20RESIDENTE%203%2D%20FERNANDO%2Epdf&parent=%2Fpersonal%2Fjuliette%5Fardila%5Fhabitatbogota%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2F2%2E%20PROCESO%20DE%20INTERVENTOR%C3%8DA%20MV%20620%2FGRUPO%202%2F5%2E%20CONSORCIO%20INTERVIVIENDA%202021%2F15%2E%20PROFESIONALES%20HABILITANTE |
| 2. Copia del DIPLOMA o ACTA DE GRADO de título de pregrado y en caso de aplicar también debe aportar copia del diploma o acta de grado del posgrado. | Diploma U. SANTO TOMAS. ING. CIVIL; Del 19.JUN. 1981. | FOLIO 3 https://sdht-my.sharepoint.com/personal/juliette_ardila_habitatbogota_gov_co/_layouts/15/onedrive.aspx?originalPath=aHR0cHM6Ly9zZGh0LW15LnNoYXJlcG9pbnQuY29tLzpmOi9nL3BlcnNvbmFsL2p1bGlldHRlX2FyZGlsYV9oYWJpdGF0Ym9nb3RhX2dvdl9jby9FdkFYbmRYa2I5RkFtRFJxU21iOXJhTUJGZV9IMnJBUnJNNXVLRmdpajExWnJRP3J0aW1lPUFkdlUyd3c4MlVn&id=%2Fpersonal%2Fjuliette%5Fardila%5Fhabitatbogota%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2F2%2E%20PROCESO%20DE%20INTERVENTOR%C3%8DA%20MV%20620%2FGRUPO%202%2F5%2E%20CONSORCIO%20INTERVIVIENDA%202021%2F15%2E%20PROFESIONALES%20HABILITANTE%2F4%2E%20RESIDENTE%203%2D%20FERNANDO%2Epdf&parent=%2Fpersonal%2Fjuliette%5Fardila%5Fhabitatbogota%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2F2%2E%20PROCESO%20DE%20INTERVENTOR%C3%8DA%20MV%20620%2FGRUPO%202%2F5%2E%20CONSORCIO%20INTERVIVIENDA%202021%2F15%2E%20PROFESIONALES%20HABILITANTE |
| 3. CARTA DE COMPROMISO en la cual se indique el porcentaje de dedicación de conformidad con lo requerido por la entidad para la ejecución del contrato, debidamente firmada por el profesional. (formato de compromiso). | CARTA DE COMPROMISO - SIN PORCENTAJE (%) DE DEDICACION. FIRMADO EL 28.06.2021. | FOLIO 1 https://sdht-my.sharepoint.com/personal/juliette_ardila_habitatbogota_gov_co/_layouts/15/onedrive.aspx?originalPath=aHR0cHM6Ly9zZGh0LW15LnNoYXJlcG9pbnQuY29tLzpmOi9nL3BlcnNvbmFsL2p1bGlldHRlX2FyZGlsYV9oYWJpdGF0Ym9nb3RhX2dvdl9jby9FdkFYbmRYa2I5RkFtRFJxU21iOXJhTUJGZV9IMnJBUnJNNXVLRmdpajExWnJRP3J0aW1lPUFkdlUyd3c4MlVn&id=%2Fpersonal%2Fjuliette%5Fardila%5Fhabitatbogota%5Fgov%5Fco%2FDoc |
| 5. Los títulos de estudios y certificaciones laborales obtenidos en el exterior deberán ser títulos oficiales y deberán contar con traducción oficial al idioma español, debidamente apostillados, homologados y/o convalidados por la entidad competente, esto es, ICFES o Ministerio de Educación Nacional. | N/A | |

**EXPERIENCIA RELACIONADA:**

Acreditar mínimo tres (3) años de experiencia específica como residente de Interventoría.

Dentro de las certificaciones aportadas deberá acreditar por lo menos un contrato como residente de interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda y en sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado para cada grupo. ($615.649.197,50)

| DATO | FECHA INICIAL DIA/MES/AÑO | FECHA FINAL DIA/MES/AÑO | DIAS TOTALES | AÑOS | MESES | DIAS | CERTIFICACION EMITIDA POR (Empresa y Folio): | PROYECTO / CONTRATO | | VALOR CONTRATO | valor del SMMLV | Valor contrato en SMMLV | Valor contrato en pesos vigencia 2021 | OBSERVACION | CUMPLE / NO CUMPLE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | Cargo como Director de Interventoría | Proyecto de mejoramiento de vivienda | Introducir valor del contrato | Indicar valor del SMMLV del año de ejecución | 2.405,06 | 6.056.436.269,17 | | |
| 1 | 16/03/05 | 21/02/06 | 342 | 0 | 11 | 5 | CONSORCIO FABIO E. SARMIENTO R. Y OTRO | RESIDENETE DE INTEVENTORIA | N/A | $ 102.168.567 | $408.000 | 250,41 | $ 227.506.861,53 | | CUMPLE |
| 2 | 14/07/11 | 30/09/11 | 78 | 0 | 2 | 16 | INPLAYCO LTDA | RESIDENETE DE INTEVENTORIA | N/A | $ 242.584.097 | $535.600 | 452,92 | $ 411.489.841,20 | | |
| 3 | 24/10/11 | 20/06/12 | 240 | 0 | 7 | 27 | INVERMOHES SAS | RESIDENETE DE INTEVENTORIA | N/A | $ 184.996.800 | $566.700 | 326,45 | $ 296.584.441,00 | | |
| 4 | 5/09/14 | 30/11/14 | 86 | 0 | 2 | 25 | INPLAYCO LTDA | RESIDENETE DE INTEVENTORIA | N/A | $ 685.797.180 | $616.000 | 1113,31 | $ 1.011.468.456,36 | | |
| 5 | 14/12/15 | 30/12/15 | 16 | 0 | 0 | 16 | CONSORCIO GUAYABETAL | RESIDENETE DE INTEVENTORIA | N/A | $ 14.250.000 | $644.350 | 22,12 | $ 20.092.334,14 | | |
| 6 | 1/07/16 | 12/04/17 | 285 | 0 | 9 | 11 | CONSORCIO CEMIL FLORENCIA | RESIDENETE DE INTEVENTORIA | N/A | $ - | $737.717 | 0,00 | $ - | No se tiene en cuenta certificacion debido a incongruencia en el cargo del ingeniero | |
| 7 | 21/12/17 | 12/05/18 | 142 | 0 | 4 | 21 | INPLAYCO SAS | RESIDENETE DE INTEVENTORIA | 714 | $ 912.420.000 | $781.242 | 1167,91 | $ 1.061.076.200,36 | | |
| | | | SUB TOTAL | 0 | 35 | 121 | | | CUMPLE | | | | CUMPLE | | |
| | | | | AÑOS | MESES | DIAS | | | | | | | | | |
| | | | TOTAL | 3 | 3 | 1 | | | | | | | | | |

https://sdht-my.sharepoint.com/personal/juliette_ardila_habitatbogota_gov_co/Documents/2.%20PROCESO%20DE%20INTERVENTOR%C3%8DA%20MV%20620/GRUPO%202/5.%20CONSORCIO%20INTERVIVIENDA%202021/15.%20PROFESIONALES%20HABILITANTE/4.%20RESIDENTE%203-%20FERNANDO.pdf

3082,70

**OBSERVACIONES:**
**1. DUPLICAN CERTIFICACION DE INVERMOHES EN FOLIO 17 Y18 DE 32.**
**2. En certificación de CONSORCIO CEMIL FLORENCIA, el costo certificado es de obra, no se evidencia el costo por ingterventoría. Por tanto queda $000**

| OFERENTE No. | 1 | CONSORCIO INTERVIVIENDA 2021 |
|---|---|---|

## CAPÍTULO IV. CRITERIOS DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN DE PUNTAJE Y CRITERIOS DE DESEMPATE

| CARGO | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA No. 3 |
|---|---|
| NOMBRE | FERNANDO CAMPOS RODRIGUEZ |

| GRUPO | 1 |
|---|---|

**4.2 SEGUNDO CRITERIO DE EVALUACIÓN EQUIPO DE TRABAJO. (máximo 20 puntos)**

Para estos efectos el proponente deberá acreditar experiencia **ADICIONAL DIFERENTE** a la presentada para acreditar los requisitos mínimos habilitantes para cada **RESIDENTE DE INTERVENTORÍA.**

Para efecto de la acreditación de la experiencia adicional de los Residentes de Interventoría, sólo será tenida en cuenta la experiencia profesional adquirida (iniciada y terminada) con posterioridad a la expedición de la matrícula profesional, en el ámbito del ejercicio de la ingeniería y/o arquitectura, de sus profesiones afines y de sus profesiones auxiliares, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 12 de la Ley 842 de 2003, declarado exequible por la Corte Constitucional a través del Sentencia C-296 del 18 abril de 2012.

La entidad asignará veinte (20) puntos al proponente que se comprometa con el diligenciamiento del **"Formato - Experiencia adicional del personal"** a acreditar los integrantes que conforman el personal

* Un contrato como residente de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 1 hasta 159 mejoramientos de vivienda intervenidas. **3 PUNTOS**
* Un contrato como residente de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 160 hasta 309 mejoramientos de vivienda intervenidas. **4 PUNTOS**
* Un contrato como residente de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 310 o más mejoramientos de vivienda intervenidas. **5 PUNTOS.**

| No. | CARGO / CONTRATO | CANTIDAD DE MEJORAMIENTOS EJECUTADOS | PUNTAJE ASIGNADO |
|---|---|---|---|
| 1 | RESIDENTE DE INTERVENTORIA | 768 | 5 |
| OBSERVACION: | ADJUNTA CERTIFICACION 2.EXPERIENCIA ADICIONAL PROFESIONALES, FOLIO 19 DE 27 CONTRATO SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT CONTRATO 495 DE 2018 | | |

| OFERENTE No. | 1 | CONSORCIO INTERVIVIENDA 2021 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| INTEGRANTES | 1 | 34% | 2 | 33% | 3 | 33% | |
| | ANZA INGENIERIA SAS | | MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS | | JORGE ALVARO SANCHEZ B Y CIA SAS | | |

## PERSONAL REQUISITOS HABILITANTES

**Residente de Interventoría No. 4**

Arquitecto o ingeniero civil

Mínimo cuatro (4) años de experiencia Profesional, contados a partir de la expedición de la matrícula profesional (por cada profesional)

| CARGO | RESIDENTE DE INTERVENTORIA No. 4 | | | |
|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | JUAN JOSE MEDINA VASQUEZ | | | |
| PROFESION | INGENIERO CIVIL | EXP. MATRICULA PROF. | 29/1/211 | 8.64 |
| POSGRADO | NO APLICA | | CUMPLE | CUMPLE |
| 4 AÑOS | 4 | | | |

| GRUPO | 2 |
|---|---|

| EXPERIENCIA PROFESIONAL | CUMPLE | |
|---|---|---|
| 4 años Exp. profesional | 4,00 | EVALUACION |
| Posgrado | NO APLICA | |
| **EXPERIENCIA RELACIONADA** | **CUMPLE** | |
| 3 años Exp. Relacionada | 3,00 | |
| En sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado para grupo ($915.649.197,50) | CUMPLE | CUMPLE |
| Por lo menos un contrato como residente de interventoria o proyectos de mejoramiento de vivienda | CUMPLE | |

**REGLAS PARA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PERSONAL PROPUESTO HABILITANTE:**

Se tendrá en cuenta la experiencia del personal mínimo propuesto hasta la fecha del cierre.

Para efectos de verificación deberá allegar los certificados de experiencia y soportes que permitan evidenciar la ejecución del contrato o proyecto:

- Certificado expedido por la entidad contratante (entendida como aquella entidad de derecho público o de derecho privado que contrató la interventoría) donde se evidencie el cargo y/o funciones y/o productos entregados o desarrollados, así como la fecha de ejecución de las actividades y/o productos.

- Copia del contrato o acta liquidación o acta de terminación del contrato laboral, de prestación de servicios o el documento que corresponda, donde conste la ejecución del cargo y se evidencie el cargo y/o funciones y/o actividades y/o productos entregados o desarrollados, lo cual deberá venir suscrita según corresponda, por el interventor y/o supervisor y/o representante de la entidad contratante y el Contratista.

Las certificaciones firmadas por el mismo personal propuesto, es decir, auto certificación, no serán tenidas en cuenta para validar la experiencia profesional. Cuando los documentos de los oferentes de acreditación no contengan la información que permita su apreciación, el contratista podrá anexar copia de los documentos soporte que sean del caso (siempre y cuando sean expedidos por la entidad contratante o entidad pública), que permitan evidenciar la ejecución del contrato o proyecto o tomar la información que falte.

### EXPERIENCIA PROFESIONAL

| NOMBRE | JUAN JOSE MEDINA VASQUEZ | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DATO | FECHA INICIAL DIA/MES/AÑO | FECHA FINAL DIA/MES/AÑO | DIAS TOTALES | AÑOS | MESES | DIAS | CERTIFICACION EMITIDA POR (Empresa y Fecha) | EXPERIENCIA A ACREDITAR<br>PROFESIONAL Y/O RELACIONADA | OBSERVACION |
| 1 | 12/12/211 | 30/06/12 | 201 | 0 | 6 | 18 | INPLAYCO LTDA (Folio 7 de 17) | ESPECIFICA | RESIDENTE DE INTERVENTORIA.- ACTIVIDAD TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA LA APROBACIÓN, ADJUDICACIÓN Y EJECUCIÓN DE LA IMPLEMENTACIÓN ADMINISTRATIVA DE LA **OBRA DE LA VIVIENDA EN PROPIO** Y EL PROYECTO DENOMINADO **"CONSTRUCCIÓN DE 160 TORRES EN LA MANZANA 2 DE LA UNIDAD PRIORITARIA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN SITIO PROPIO EN EL BARRIO LA MARIPOSA Y EL LOTE 7 PROYGRAM2 - LOCALIDAD – TUNJA** |
| 2 | 27/12/12 | 30/05/13 | 154 | 0 | 5 | 3 | INPLAYCO LTDA (Folio 8 de 17) | ESPECIFICA | RESIDENTE DE INTERVENTORIA.- ACTIVIDAD TÉCNICA CON FUNCIONES DE CONTROL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA LA **CONSTRUCCIÓN** DE DOS TORRES DE APARTAMENTOS PARA **VIVIENDA EN PROPIO** UBICADAS EN EL BARRIO LA MARIPOSA DE LA CIUDAD DE TUNJA, DENOMINADO **"CONSTRUCCIÓN DE 160 TORRES EN LA MANZANA 2 DE LA UNIDAD PRIORITARIA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN SITIO PROPIO EN EL BARRIO LA MARIPOSA Y EL LOTE 7 PROYGRAM2 - LOCALIDAD – TUNJA"** EN EL TOTAL DE **10 APARTAMENTOS.** INCLUYE MENOR COMPLEMENTARIO ADICIONAL LA CONSTRUCCION DE UNA TORRES DE **10 APARTAMENTOS** PARA UN TOTAL DE **160 APARTAMENTOS** EN LA MANZANA 2 PARA UNA CANTIDAD TOTAL DE **170 APARTAMENTOS** |
| 3 | 1/06/13 | 30/09/13 | 121 | 0 | 3 | 29 | INPLAYCO LTDA (Folio 9 de 17) | ESPECIFICA | RESIDENTE DE INTERVENTORIA.- ACTIVIDAD TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO DE OBRA RESULTANTE DEL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA **CONSTRUCCIÓN** DE LA SEGUNDA ETAPA DE 40 APARTAMENTOS PROYECTOS **CONSTRUCCIÓN** DE LA SEGUNDA ETAPA DE 40 APARTAMENTOS PROYECTOS **CONSTRUCCIÓN** DE LA SEGUNDA ETAPA DE 40 APARTAMENTOS PROYECTOS MATERIAL DE GUERRA DEL BATALLON DE INFANTERIA No 10 UBICADO EN CANTAURA, DEPARTAMENTO DE BOYACA, MUNICIPIO DE PAIPA, BARRIO SANTANDER. PERMITE LA APLICACIÓN DEL BRUCE ASKEW PARAMETRO TRANSITORIO DE MATERIAL DE GUERRA DEL BATALLON DE INFANTERIA No 10 UBICADO EN CANTAURA, DEPARTAMENTO DE BOYACA, MUNICIPIO DE PAIPA, BARRIO SANTANDER. PERMITE LA APLICACIÓN DEL BRUCE ASKEW PARAMETRO TRANSITORIO DE MATERIAL DE GUERRA DEL BATALLON DE INFANTERIA No 10 UBICADO EN CANTAURA, DEPARTAMENTO DE BOYACA, MUNICIPIO DE PAIPA, BARRIO SANTANDER |
| 4 | 20/06/14 | 30/08/14 | 71 | 0 | 2 | 10 | INPLAYCO LTDA (Folio 11 de 17) | ESPECIFICA | RESIDENTE DE INTERVENTORIA.- ACTIVIDAD TÉCNICA CON FUNCIONES DE CONTROL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA LA **CONSTRUCCIÓN** DE DOS EDIFICIOS DE CINCO (5) PISOS DE VIVIENDA MULTIFAMILIAR, UBICADOS EN EL BARRIO LA MARIPOSA DE LA CIUDAD DE TUNJA, DENOMINADO **"CONSTRUCCIÓN DE 160 TORRES EN LA MANZANA 2 DE LA UNIDAD PRIORITARIA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN SITIO PROPIO EN EL BARRIO LA MARIPOSA Y EL LOTE 7 PROYGRAM2 - LOCALIDAD – TUNJA"** EN EL TOTAL **20 APARTAMENTOS.** |
| 5 | **3/12/14** | **31/07/15** | 240 | 0 | 7 | 28 | LUMING SAS (Folio 12 de 17) | GENERAL | **RESIDENTE DE OBRA.** |
| 6 | **1/08/15** | **1/04/16** | 213 | 0 | 7 | 0 | JMS INGENIERIA SAS (Folio 14 de 17) | GENERAL | **RESIDENTE DE CONTROL Y PRESUPUESTO.**<br>**NO OTRA NOTA: EXPERIENCIA EN FORMATO PRESENTADO.** |
| 7 | 1/08/16 | 15/01/17 | 167 | 0 | 5 | 14 | ADCON LTDA (Folio 13 de 17). | ESPECIFICA | RESIDENTE DE INTERVENTORIA.- ACTIVIDAD DE LA **OBRA DE CONSTRUCCIÓN NUEVA SEDE** DE LA FUENTE VIDRIOS, REVESTIDO PINTURA DE LA SEDE UBICADO CUBA CUBA |
| 8 | 14/08/17 | 25/12/17 | 133 | 0 | 4 | 11 | CONSORCIO ALIANZA 2017 (Folio 15 de 17) | ESPECIFICA | RESIDENTE DE INTERVENTORIA.- ACTIVIDAD TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURIDICA Y CONTABLE AL CONTRATO DE OBRA RESULTANTE DEL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA PARA LA ADQUISICIÓN DE MENOR Y SERVICIOS PARA LA DEFENSA Y SEGURIDAD NACIONAL No. 006, CUYO OBJETO ES **CONSTRUCCIÓN** DE UNA (1) TORRE DE CINCO (5) PISOS DE CONSTRUCCIÓN, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ASCENSOR PARA LA RESIDENCIA OFICIAL DEL EDIFICIO DE JUSTICIA PENAL MILITAR, UBICADO EN LA CIUDAD DE BOGOTA |
| 9 | 26/12/17 | 30/11/18 | 339 | 0 | 11 | 4 | INPLAYCO SAS (Folio 27 de 27) - archivo 2 EXPERIENCIA ADICIONAL PROFESIONALES | ESPECIFICA | RESIDENTE DE INTERVENTORIA.- ACTIVIDAD TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL Y PRESUPUESTAL DE LOS PROYECTOS DE **MEJORAMIENTO DE VIVIENDA** PARA BENEFICIARIOS DEL **CONTRATO No. 463 DE 2017** Y PLACA |
| 10 | | | | | | | | | |
| 11 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 12 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 13 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 14 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 15 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 16 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 17 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | | **SUB TOTAL:** | **0** | **50** | **117** | | | | |
| | | **TOTAL** | **AÑOS** | **MESES** | **DIAS** | | | | |
| | | | **4** | **6** | **27** | | | | |

**DOCUMENTACIÓN QUE DEBE PRESENTAR EL PROPONENTE JUNTO CON LA PROPUESTA CON RELACIÓN AL EQUIPO DE TRABAJO HABILITANTE.**

| La documentación que el proponente debe presentar por cada profesional es: | Observaciones | |
|---|---|---|
| 1. CERTIFICADO DE VIGENCIA DE LA MATRICULA, expedida por el Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares (COPNAA) o del Consejo Profesional Nacional de Ingeniería (COPNIA), según sea el caso. El certificado aportado debe encontrarse VIGENTE a la fecha de cierre del proceso de selección. | Certificación del Consejo Profesional Nacional de Ingeniería (COPNIA) del 28 JUN. 2021. MP No. 2-02302-216501 VIGENTE. | FOLIOS Desde Hasta |
| 2. Copia del DIPLOMA o ACTA DE GRADO de título de pregrado y en caso de aplicar también debe aportar copia del diploma o acta de grado del posgrado. | Diploma UNIMINUTO. INGENIERO CIVIL: Del 18 NOV 2011 | FOLIOS Desde Hasta |
| 3. CARTA DE COMPROMISO en la cual se indique el porcentaje de dedicación de conformidad con lo requerido por la entidad para la ejecución del contrato, debidamente firmada por el profesional. (formato de compromiso). | CARTA DE COMPROMISO - SIN PORCENTAJE (%) DE DEDICACION FIRMADA EL 28.06.2021. | FOLIOS Desde Hasta |
| 5. Los títulos de estudios y certificaciones laborales obtenidos en el exterior deberán ser títulos oficiales y deberán contar con traducción oficial al idioma español, debidamente apostillados, homologados y/o convalidados por la entidad competente, esto es, ICFES o Ministerio de Educación Nacional. | N/A | FOLIOS Desde Hasta |

**EXPERIENCIA RELACIONADA:**

Acreditar mínimo tres (3) años de experiencia específica como residente de Interventoría.

Dentro de las certificaciones aportadas deberá acreditar por lo menos un contrato como residente de interventoria o proyectos de mejoramiento de vivienda y en sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado para cada grupo. ($915.649.197,50)

| DATO | FECHA INICIAL DIA/MES/AÑO | FECHA FINAL DIA/MES/AÑO | DIAS TOTALES | AÑOS | MESES | DIAS | CERTIFICACION EMITIDA POR (Empresa y Fecha) | PROYECTO / CONTRATO<br>Cargo como Director de Interventoria | Proyecto de mejoramiento de vivienda | VALOR CONTRATO<br>Introducir valor del contrato | valor del SMMLV | Valor contrato en SMMLV | Valor contrato en pesos vigencia 2021 | OBSERVACION | CUMPLE / NO CUMPLE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 4/01/2011 | 30/06/12 | 201 | 0 | 6 | 18 | INPLAYCO LTDA | RESIDENTE DE INTERVENTORIA | N/A | $ 276.979.487 | $589.500 | 469,24 | $ 433.561.609,40 | | |
| 2 | 27/12/12 | 30/05/13 | 154 | 0 | 5 | 3 | INPLAYCO LTDA | RESIDENTE DE INTERVENTORIA | N/A | $ 568.580.160 | $589.500 | 964,56 | $ 897.839.385,60 | | |
| 3 | 1/06/13 | 30/09/13 | 121 | 0 | 3 | 29 | INPLAYCO LTDA | RESIDENTE DE INTERVENTORIA | N/A | $ 191.276.000 | $589.500 | 172,53 | $ 166.350.864,00 | | |
| 4 | 20/06/14 | 30/08/14 | 71 | 0 | 2 | 10 | INPLAYCO LTDA | RESIDENTE DE INTERVENTORIA | N/A | $ 589.787.160 | $616.000 | 1113,01 | $ 1.011.488.000,00 | | CUMPLE |
| 5 | 1/08/16 | 15/01/17 | 167 | 0 | 5 | 14 | ADCON LTDA | RESIDENTE DE INTERVENTORIA | N/A | $ - | $737.717 | 0,00 | $ - | No se anexó Soporte con acreditación del valor del contrato | |
| 6 | 14/08/17 | 25/12/17 | 133 | 0 | 4 | 11 | CONSORCIO ALIANZA 2017 | RESIDENTE DE INTERVENTORIA | N/A | $ 347.824.027 | $737.717 | 471,49 | $ 436.306.274,30 | | |
| 7 | 26/12/17 | 30/11/18 | 339 | 0 | 11 | 4 | INPLAYCO SAS | RESIDENTE DE INTERVENTORIA | TRA | $ 972.000.000 | $781.242 | 1244,01 | $ 1.041.054.255,20 | | |
| | | | **SUB TOTAL** | **0** | **36** | **89** | | | | | | | | | |
| | | | **TOTAL** | **AÑOS** | **MESES** | **DIAS** | | | | | | | | | |
| | | | | **3** | **2** | **29** | | **CUMPLE** | | | | | **CUMPLE** | | |

**OBSERVACIONES:**

**3868,93**

| OFERENTE No. | 1 | CONSORCIO INTERVIVIENDA 2021 |
|---|---|---|

## CAPÍTULO IV. CRITERIOS DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN DE PUNTAJE Y CRITERIOS DE DESEMPATE

| CARGO | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA No. 4 | GRUPO | 2 |
|---|---|---|---|
| NOMBRE | JUAN JOSE MEDINA VASQUEZ | | |

**4.2 SEGUNDO CRITERIO DE EVALUACIÓN EQUIPO DE TRABAJO. (máximo 20 puntos)**

Para estos efectos el proponente deberá acreditar experiencia **ADICIONAL DIFERENTE** a la presentada para acreditar los requisitos mínimos habilitantes para cada **RESIDENTE DE INTERVENTORIA.**

Para efecto de la acreditación de la experiencia adicional de los Residentes de Interventoría, sólo será tenida en cuenta la experiencia profesional adquirida (iniciada y terminada) con posterioridad a la expedición de la matrícula profesional, en el ámbito del ejercicio de la ingeniería y/o arquitectura, de sus profesiones afines y de sus profesiones auxiliares, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 12 de la Ley 842 de 2003, declarado exequible por la Corte Constitucional a través del Sentencia C-296 del 19 abril de 2012.

La entidad asignará veinte (20) puntos al proponente que se comprometa con el diligenciamiento del **"Formato - Experiencia adicional del personal"** a acreditar los integrantes que conforman el personal

* Un contrato como residente de interventoria en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 1 hasta 159 mejoramientos de vivienda intervenidas. **3 PUNTOS**
* Un contrato como residente de interventoria en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 160 hasta 309 mejoramientos de vivienda intervenidas. **4 PUNTOS**
* Un contrato como residente de interventoria en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 310 o más mejoramientos de vivienda intervenidas. **5 PUNTOS.**

| No. | CARGO / CONTRATO | CANTIDAD DE MEJORAMIENTOS EJECUTADOS | PUNTAJE ASIGNADO |
|---|---|---|---|
| 1 | RESIDENTE DE INTERVENTORIA | 768,00 | 5 |
| OBSERVACION | ADJUNTA CERTIFICACION 2/EXPERIENCIA ADICIONAL PROFESIONALES_ CONTRATO SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT CONTRATO 493 DE 2018 | | |

| OFERENTE No. | 1 | CONSORCIO INTERVIVIENDA 2021 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| INTEGRANTES | 1 | 34% | 2 | 33% | 3 | 33% |
| | ANZA INGENIERIA SAS | | MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS | | JORGE ALVARO SANCHEZ B Y CIA SAS | |

## PERSONAL REQUISITOS HABILITANTES

### Residente de Interventoría No. 3

Arquitecto o ingeniero civil

Mínimo cuatro (4) años de experiencia Profesional, contados a partir de la expedición de la matrícula profesional (por cada profesional)

| CARGO | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA No. 3 | | | |
|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | FERNANDO CAMPOS RODRIGUEZ | | | |
| PROFESION | INGENIERO CIVIL | EXP. MATRICULA PROF. | 12/02/82 | 39,95 |
| POSGRADO | NO APLICA | | CUMPLE | CUMPLE |
| 4 AÑOS | 5 | | | |

| GRUPO | 1 |
|---|---|

| EXPERIENCIA PROFESIONAL | CUMPLE | EVALUACION |
|---|---|---|
| 4 años Exp. profesional | 5,00 | |
| Posgrado | NO APLICA | |
| **EXPERIENCIA RELACIONADA** | CUMPLE | |
| 3 años Exp. Relacionada | 3,00 | CUMPLE |
| En sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado para grupo ($615.649.197,50) | CUMPLE | |
| Por lo menos un contrato como residente de interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda. | CUMPLE | |

**REGLAS PARA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PERSONAL PROPUESTO HABILITANTE:**

Se tendrá en cuenta la experiencia del personal mínimo propuesto hasta la fecha del cierre.

Para efectos de verificación deberá allegar los certificados de experiencia y soportes que permitan evidenciar la ejecución del contrato o proyecto:

• Certificado expedido por la entidad contratante (entendida como aquella entidad de derecho público o de derecho privado que contrató la interventoría) donde se evidencie el cargo y/o funciones y/o productos entregados o desarrollados, así como la fecha de ejecución de las actividades y/o productos.

• Copia del contrato o acta liquidación o acta de terminación del contrato laboral, de prestación de servicios o el documento que corresponda, donde conste la ejecución del mismo y se evidencie el cargo y/o funciones y/o actividades y/o productos entregados o desarrollados, la cual deberá venir suscrita según corresponda, por el Interventor y/o supervisor y/o representante de la entidad contratante y el Contratista.

Las certificaciones firmadas por el mismo personal propuesto, es decir, auto certificación, no serán tenidas en cuenta para validar la experiencia profesional. Cuando los documentos de las alternativas de acreditación no contengan la información que permita su aprobación, el contratista podrá anexar copia de los documentos soporte que sean del caso (siempre y cuando sean expedidos por la entidad contratante o entidad pública), que permitan evidenciar la ejecución del contrato o proyecto o tomar la información que falte.

**EXPERIENCIA PROFESIONAL**

| NOMBRE | FERNANDO CAMPOS RODRIGUEZ | | | | | | CERTIFICACION EMITIDA POR (Empresa y Folio): | EXPERIENCIA A ACREDITAR | OBSERVACION |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DATO | FECHA INICIAL DIA/MES/AÑO | FECHA FINAL DIA/MES/AÑO | DIAS TOTALES | AÑOS | MESES | DIAS | | PROFESIONAL Y/O RELACIONADA | |
| 1 | 4/10/89 | 4/08/91 | 669 | 1 | 10 | 0 | HIDRELECTEC LTDA. (FOLIO 6 DE 32). | GENERAL | **COORDINADOR DE PROYECTOS:** INTERVENTORÍA PARA EL **CÁLCULO Y DISEÑO** PROYECTO DE OPTIMIZACIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE MAMATOCO SANTA MARTA. |
| 2 | 16/03/05 | 21/02/06 | 342 | 0 | 11 | 5 | CONSORCIO FABIO E. SARMIENTO R. Y OTRO (Folio 8 al 13 de 32). | ESPECIFICA | **RESIDENTE DE INTERVENTORIA:** INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA EN LA **CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA** DISTRITAL MORALBA. |
| 3 | 24/10/11 | 20/06/12 | 240 | 0 | 7 | 27 | INVERMOHES SAS (Folio 14 y 15 de 32). | ESPECIFICA | **RESIDENTE DE INTERVENTORIA:** INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA REALIZAR EL SEGUIMIENTO AL CONVENIO INTERINSTITUCIONAL No. 0475 DEL 15 DE ABRIL DE 2011 PARA LA **CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA** JOSÉ MARÍA CARBONELL DEL MUNICIPIO DE SAN ANTONIO DEPARTAMENTO DEL TOLIMA. **DUPLICAN CERTIFICAION EN FOLIO 17 Y18 DE 32.** |
| 4 | 14/07/11 | 30/09/11 | 78 | 0 | 2 | 16 | INPLAYCO LTDA (Folio 16 de 32). | ESPECIFICA | **RESIDENTE DE INTERVENTORIA:** INTERVENTORÍA CON FUNCIONES DE CONTROL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, AMBIENTAL Y CONTABLE PARA LA **CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS DE VIVIENDA FISCAL** PARA OFICIALES Y SUBOFICIALES DE 4 PISOS CON 8 APARTAMENTOS Y ZONAS EXTERIORES CADA UNO, UBICADOS 2 EN BARRANQUILLA, 1 EN FACATATIVA. |
| 5 | 5/09/14 | 30/11/14 | 86 | 0 | 2 | 25 | INPLAYCO LTDA (Folio 19 de 32). | ESPECIFICA | **RESIDENTE DE INTERVENTORIA:** INTERVENTORÍA CON FUNCIONES DE CONTROL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA LA **CONSTRUCCION DE DOS EDIFICIO** DE CINCO PISOS DE VIVIENDA FISCAL PARA OFICIALES Y DOS DE CINCO PISOS PARA SUBOFICIALES UBIDADOS EN LAS SECCIONALES DE VILLAVICENCIO-META. Y FLORENCIA-CAQUETÁ, **TOTAL 80 APARTAMENTOS.** |
| 6 | 14/12/15 | 30/12/15 | 16 | 0 | 0 | 16 | CONSORCIO GUAYABETAL (Folio 20 al 26 de 32). | ESPECIFICA | **RESIDENTE DE INTERVENTORIA:** INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA TECNICA Y FINANACIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES LA **CONSTRUCCIÓN** DE DIECINUEVE (19) **UNIDADES DE VIVIENDA**, QUINCE (15) UNIDADES DE VIVIENDA TIPO UNO (1) DE CUARENTA Y DOS (42) METROS CUADRADOS Y CUATRO (4) UNIDADES DE VIVIENDA TIPO DOS (2) DE DIECISIETE (17) METROS CUADRADOS PARA REUBICAR A FAMILIAS AFECTADAS POR LA OLA INVERNAL Y POBLACIÓN VULNERABLE DEL MUNICIPIO DE GUAYABETAL – CUNDINAMARCA. |
| 7 | 1/07/16 | 12/04/17 | 285 | 0 | 9 | 11 | CONSORCIO CEMIL FLORENCIA (Folio 27 al 31 de 32). | ESPECIFICA | **RESIDENTE DE INTERVENTORIA: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURIDICA Y CONTABLE, PARA REALIZAR LA CONSTRUCCION DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE, ESTRUCTURA DE TOMA, ESTRUCTURA DE ALMACENAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL SUMINISTRO DE AGUA POTABLE AL FUERTE MILITAR LARANDIA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA-DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.** |
| 8 | 21/12/17 | 12/05/18 | 142 | 0 | 4 | 21 | INPLAYCO SAS (Folio 32 de 32). | ESPECIFICA | **RESIDENTE DE INTERVENTORIA:** INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL Y PRESUPUESTAL DE LOS PROYECTOS DE **MEJORAMIENTO DE VIVIENDA** EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD- **GRUPO 1.** **CONTRATO 599-2017, SDHT = 714 MV** |
| 9 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 10 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 11 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 12 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 13 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 14 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 15 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 16 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 17 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 18 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | | | SUB TOTAL | 1 | 45 | 121 | | | |
| | | | TOTAL | AÑOS | MESES | DIAS | | | |
| | | | | 5 | 1 | 1 | | | |

https://sdht-my.sharepoint.com/personal/juliette_ardila_habitatbogota_gov_co/Documents/2.%20PROCESO%20DE%20INTERVENTOR%C3%8DA%20MV%20620/GRUPO%202/5.%20CONSORCIO%20INTERVIVIENDA%202021/15.%20PROFESIONALES%20HABILITANTE/4.%20RESIDENTE%203-%20FERNANDO.pdf

**DOCUMENTACIÓN QUE DEBE PRESENTAR EL PROPONENTE JUNTO CON LA PROPUESTA CON RELACIÓN AL EQUIPO DE TRABAJO HABILITANTE.**

| La documentación que el proponente debe presentar por cada profesional es: | Observaciones | |
|---|---|---|
| 1. CERTIFICADO DE VIGENCIA DE LA MATRÍCULA, expedida por el Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares (CPNAA) o del Consejo Profesional Nacional de Ingeniería (COPNIA), según sea el caso. El certificado aportado debe encontrarse VIGENTE a la fecha de cierre del proceso de selección. | Certificación del Consejo Profesional Nacional de Ingeniería (COPNIA) del 28.JUN. 2021. MP No.25202-06365 - VIGENTE. | FOLIO 5 https://sdht-my.sharepoint.com/personal/juliette_ardila_habitatbogota_gov_co/_layouts/15/onedrive.aspx?originalPath=aHR0cHM6Ly9zZGh0LW15LnNoYXJlcG9pbnQuY29tLzpmOi9nL3BlcnNvbmFsL2p1bGlldHRlX2FyZGlsYV9oYWJpdGF0Ym9nb3RhX2dvdl9jby9FdkFYbmRYa2l5RkFtRFJxU21iOXJhTUJGZV9IMnJBUnJNNXVLRmdpajExWnJRP3J0aW1lPUFkdlUyd3o4MlVn&id=%2Fpersonal%2Fjuliette%5Fardila%5Fhabitatbogota%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2F2%2E%20PROCESO%20DE%20INTERVENTOR%C3%8DA%20MV%20620%2FGRUPO%202%2F5%2E%20CONSORCIO%20INTERVIVIENDA%202021%2F15%2E%20PROFESIONALES%20HABILITANTE%2F4%2E%20RESIDENTE%203%2D%20FERNANDO%2Epdf&parent=%2Fpersonal%2Fjuliette%5Fardila%5Fhabitatbogota%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2F2%2E%20PROCESO%20DE%20INTERVENTOR%C3%8DA%20MV%20620%2FGRUPO%202%2F5%2E%20CONSORCIO%20INTERVIVIENDA%202021%2F15%2E%20PROFESIONALES%20HABILITANTE |
| 2. Copia del DIPLOMA o ACTA DE GRADO de título de pregrado y en caso de aplicar también debe aportar copia del diploma o acta de grado del posgrado. | Diploma U. SANTO TOMAS. ING. CIVIL; Del 19.JUN. 1981. | FOLIO 3 https://sdht-my.sharepoint.com/personal/juliette_ardila_habitatbogota_gov_co/_layouts/15/onedrive.aspx?originalPath=aHR0cHM6Ly9zZGh0LW15LnNoYXJlcG9pbnQuY29tLzpmOi9nL3BlcnNvbmFsL2p1bGlldHRlX2FyZGlsYV9oYWJpdGF0Ym9nb3RhX2dvdl9jby9FdkFYbmRYa2l5RkFtRFJxU21iOXJhTUJGZV9IMnJBUnJNNXVLRmdpajExWnJRP3J0aW1lPUFkdlUyd3o4MlVn&id=%2Fpersonal%2Fjuliette%5Fardila%5Fhabitatbogota%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2F2%2E%20PROCESO%20DE%20INTERVENTOR%C3%8DA%20MV%20620%2FGRUPO%202%2F5%2E%20CONSORCIO%20INTERVIVIENDA%202021%2F15%2E%20PROFESIONALES%20HABILITANTE%2F4%2E%20RESIDENTE%203%2D%20FERNANDO%2Epdf&parent=%2Fpersonal%2Fjuliette%5Fardila%5Fhabitatbogota%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2F2%2E%20PROCESO%20DE%20INTERVENTOR%C3%8DA%20MV%20620%2FGRUPO%202%2F5%2E%20CONSORCIO%20INTERVIVIENDA%202021%2F15%2E%20PROFESIONALES%20HABILITANTE |
| 3. CARTA DE COMPROMISO en la cual se indique el porcentaje de dedicación de conformidad con lo requerido por la entidad para la ejecución del contrato, debidamente firmada por el profesional. (formato de compromiso). | CARTA DE COMPROMISO - SIN PORCENTAJE (%) DE DEDICACION. FIRMADO EL 28.06.2021. | FOLIO 1 https://sdht-my.sharepoint.com/personal/juliette_ardila_habitatbogota_gov_co/_layouts/15/onedrive.aspx?originalPath=aHR0cHM6Ly9zZGh0LW15LnNoYXJlcG9pbnQuY29tLzpmOi9nL3BlcnNvbmFsL2p1bGlldHRlX2FyZGlsYV9oYWJpdGF0Ym9nb3RhX2dvdl9jby9FdkFYbmRYa2l5RkFtRFJxU21iOXJhTUJGZV9IMnJBUnJNNXVLRmdpajExWnJRP3J0aW1lPUFkdlUyd3o4MlVn&id=%2Fpersonal%2Fjuliette%5Fardila%5Fhabitatbogota%5Fgov%5Fco%2FDoc |
| 5. Los títulos de estudios y certificaciones laborales obtenidos en el exterior deberán ser títulos oficiales y deberán contar con traducción oficial al idioma español, debidamente apostillados, homologados y/o convalidados por la entidad competente, esto es, ICFES o Ministerio de Educación Nacional. | N/A | |

**EXPERIENCIA RELACIONADA:**

Acreditar mínimo tres (3) años de experiencia específica como residente de Interventoría.

Dentro de las certificaciones aportadas deberá acreditar por lo menos un contrato como residente de interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda y en sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado para cada grupo. ($615.649.197,50)

| DATO | FECHA INICIAL DIA/MES/AÑO | FECHA FINAL DIA/MES/AÑO | DIAS TOTALES | AÑOS | MESES | DIAS | CERTIFICACION EMITIDA POR (Empresa y Folio): | PROYECTO / CONTRATO | | VALOR CONTRATO | valor del SMMLV | Valor contrato en SMMLV | Valor contrato en pesos vigencia 2021 | OBSERVACION | CUMPLE / NO CUMPLE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | Cargo como Director de Interventoría | Proyecto de mejoramiento de vivienda | Introducir valor del contrato | Indicar valor del SMMLV del año de ejecución | 2.405,06 | 6.056.436.269,17 | | |
| 1 | 16/03/05 | 21/02/06 | 342 | 0 | 11 | 5 | CONSORCIO FABIO E. SARMIENTO R. Y OTRO | RESIDENETE DE INTEVENTORIA | N/A | $ 102.168.567 | $408.000 | 250,41 | $ 227.506.861,53 | | CUMPLE |
| 2 | 14/07/11 | 30/09/11 | 78 | 0 | 2 | 16 | INPLAYCO LTDA | RESIDENETE DE INTEVENTORIA | N/A | $ 242.584.097 | $535.600 | 452,92 | $ 411.489.841,20 | | |
| 3 | 24/10/11 | 20/06/12 | 240 | 0 | 7 | 27 | INVERMOHES SAS | RESIDENETE DE INTEVENTORIA | N/A | $ 184.996.800 | $566.700 | 326,45 | $ 296.584.441,00 | | |
| 4 | 5/09/14 | 30/11/14 | 86 | 0 | 2 | 25 | INPLAYCO LTDA | RESIDENETE DE INTEVENTORIA | N/A | $ 685.797.180 | $616.000 | 1113,31 | $ 1.011.468.456,36 | | |
| 5 | 14/12/15 | 30/12/15 | 16 | 0 | 0 | 16 | CONSORCIO GUAYABETAL | RESIDENETE DE INTEVENTORIA | N/A | $ 14.250.000 | $644.350 | 22,12 | $ 20.092.334,14 | | |
| 6 | 1/07/16 | 12/04/17 | 285 | 0 | 9 | 11 | CONSORCIO CEMIL FLORENCIA | RESIDENETE DE INTEVENTORIA | N/A | $ - | $737.717 | 0,00 | $ - | No se tiene en cuenta certificacion debido a incongruencia en el cargo del ingeniero | |
| 7 | 21/12/17 | 12/05/18 | 142 | 0 | 4 | 21 | INPLAYCO SAS | RESIDENETE DE INTEVENTORIA | 714 | $ 912.420.000 | $781.242 | 1167,91 | $ 1.061.076.200,36 | | |
| | | | SUB TOTAL | 0 | 35 | 121 | | | CUMPLE | | | | CUMPLE | | |
| | | | TOTAL | AÑOS | MESES | DIAS | | | | | | | | | |
| | | | | 3 | 3 | 1 | | | | | | | | | |

3082,70

https://sdht-my.sharepoint.com/personal/juliette_ardila_habitatbogota_gov_co/Documents/2.%20PROCESO%20DE%20INTERVENTOR%C3%8DA%20MV%20620/GRUPO%202/5.%20CONSORCIO%20INTERVIVIENDA%202021/15.%20PROFESIONALES%20HABILITANTE/4.%20RESIDENTE%203-%20FERNANDO.pdf

**OBSERVACIONES:**
**1. DUPLICAN CERTIFICACION DE INVERMOHES EN FOLIO 17 Y18 DE 32.**
**2. En certificación de CONSORCIO CEMIL FLORENCIA, el costo certificado es de obra, no se evidencia el costo por ingterventoría. Por tanto queda $000**

| OFERENTE No. | 1 | CONSORCIO INTERVIVIENDA 2021 |
|---|---|---|

## CAPÍTULO IV. CRITERIOS DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN DE PUNTAJE Y CRITERIOS DE DESEMPATE

| CARGO | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA No. 3 |
|---|---|
| NOMBRE | FERNANDO CAMPOS RODRIGUEZ |

| GRUPO | 1 |
|---|---|

**4.2 SEGUNDO CRITERIO DE EVALUACIÓN EQUIPO DE TRABAJO. (máximo 20 puntos)**

Para estos efectos el proponente deberá acreditar experiencia **ADICIONAL DIFERENTE** a la presentada para acreditar los requisitos mínimos habilitantes para cada **RESIDENTE DE INTERVENTORÍA.**

Para efecto de la acreditación de la experiencia adicional de los Residentes de Interventoría, sólo será tenida en cuenta la experiencia profesional adquirida (iniciada y terminada) con posterioridad a la expedición de la matrícula profesional, en el ámbito del ejercicio de la ingeniería y/o arquitectura, de sus profesiones afines y de sus profesiones auxiliares, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 12 de la Ley 842 de 2003, declarado exequible por la Corte Constitucional a través del Sentencia C-296 del 18 abril de 2012.

La entidad asignará veinte (20) puntos al proponente que se comprometa con el diligenciamiento del **"Formato - Experiencia adicional del personal"** a acreditar los integrantes que conforman el personal

* Un contrato como residente de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 1 hasta 159 mejoramientos de vivienda intervenidas. **3 PUNTOS**
* Un contrato como residente de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 160 hasta 309 mejoramientos de vivienda intervenidas. **4 PUNTOS**
* Un contrato como residente de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 310 o más mejoramientos de vivienda intervenidas. **5 PUNTOS.**

| No. | CARGO / CONTRATO | CANTIDAD DE MEJORAMIENTOS EJECUTADOS | PUNTAJE ASIGNADO |
|---|---|---|---|
| 1 | RESIDENTE DE INTERVENTORIA | 768 | 5 |
| OBSERVACION: | ADJUNTA CERTIFICACION 2.EXPERIENCIA ADICIONAL PROFESIONALES, FOLIO 19 DE 27 CONTRATO SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT CONTRATO 495 DE 2018 | | |

**ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.**
**SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT**

## RESUMEN PROPONENTES

**REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPOS 1 Y 2 -2021.**

**SDHT-CMA-004-2021**

**GRUPO 2**

| No. | NOMBRE DEL PROPONENTE | REPRESENTANTE LEGAL | INTEGRANTES # | INTEGRANTE 1 | % Int. 1 | INTEGRANTE 2 | % Int. 2 | INTEGRANTE 3 | % Int. 3 | INTEGRANTE 4 | % Int. 4 | INTEGRANTE 5 | % Int. 5 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | | | | | | | | 44% | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | UNION TEMPORAL INTERVENTORIA SECHAB VIVIENDA 2021 | JAIME SAAVEDRA PERDOMO | **2** | COOPERATIVA DE PROFESIONALES DE COLOMBIA – CREER EN LO NUESTRO | 70% | FUNDACION POR EL DESARROLLO DE COLOMBIA – FUNDECOL | 30% | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | | | | |

**ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.**
**SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT**

| | |
|---|---|
| **PROCESO** | SDHT-CMA-004-2021GRUPO 2 |
| **OBJETO:** | REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPOS 1 Y 2 -2021. |
| **PRESUPUESTO OFICIAL POR GRUPO** | $ 615.649.197,50 |
| **FECHA DE CIERRE** | 29 DE JUNIO DE 2021 |

| **RESUMEN VERIFICACIÓN TÉCNICA** | | | **PROPONENTE 1** | |
|---|---|---|---|---|
| | | | **0,00** | |
| **PARÁMETROS** | **PARÁMETROS SOLICITADOS** | | CALIFICACIÓN | OBSERVACIÓN |
| **3.18.1. EXPERIENCIA DEL PROPONENTE.**<br>**CARACTERÍSTICAS DE LOS CONTRATOS PRESENTADOS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE** | **CARACTERÍSTICAS DE LOS CONTRATOS PRESENTADOS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE**<br><br>Un proponente solo se podrá presentar a un grupo (grupo 1 o grupo 2), cumpliendo con todos los requisitos establecidos en el presente proceso, en consecuencia, no podrá presentarse un proponente para los dos grupos.<br><br>Los contratos para acreditar la experiencia deben cumplir las siguientes características:<br><br>A. Que hayan contenido la ejecución de: **INTERVENTORIA TÉCNICA PARA LA CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO Y/O REMODELACION Y/O REPARACION Y/O AMPLIACION DE EDIFICACIONES DE USO RESIDENCIAL O CONSTRUCCIÓN DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE USO RESIDENCIAL**, no obstante, por lo menos una (1) de las certificaciones aportadas deberá ser de INTERVENTORÍA A MEJORAMIENTO DE VIVIENDA.<br><br>Los contratos acreditados deben haber terminado antes de la fecha de cierre del presente proceso de contratación.<br><br>B. Como experiencia específica por lo menos una (1) de las certificaciones aportadas deberá ser de **INTERVENTORÍA A MEJORAMIENTO DE VIVIENDA.**<br><br>C. La experiencia aportada debe ser acorde con el objeto del presente proceso de contratación y con las condiciones establecidas en el anexo técnico y demás documentos que acompañan el presente proceso.<br><br>D. Se podrán aportar mínimo UNO (1) Y MÁXIMO SEIS (6) CONTRATOS que se encuentren terminados y/o liquidados o con recibo a satisfacción, debidamente ejecutados, registrados, verificados y certificados por la respectiva Cámara de Comercio en el RUP, para la evaluación y asignación de puntaje por concepto de experiencia, siempre y cuando cumplan con lo establecido en este documento.<br><br>E. Estar relacionados en el Experiencia con el número consecutivo del contrato que permita su verificación en el RUP. Para el caso de los proponentes plurales deben indicar qué integrante aporta cada uno de los contratos señalados en el Experiencia. Este documento debe presentarse por el proponente plural y no de forma individual por cada integrante.<br><br>F. El hecho de que el proponente no aporte el "Formato - Experiencia" en ningún caso será motivo para rechazar la oferta. La subsanación de este requisito podrá realizarse en los términos **reglas de subsanabilidad, exclicaciones y aclaraciones** Mientras esté pendiente la subsanación del requisito, y en caso de que este no se subsane, la entidad tendrá en cuenta para la evaluación los seis (6) contratos aportados de mayor valor.<br><br>G. La entidad tendrá en cuenta la experiencia individual de los accionistas, socios o constituyentes de las sociedades con menos de tres (3) años de constituidas. Pasado este tiempo, la sociedad conservará esta experiencia, tal y como haya quedado registrada en el RUP.<br><br>g. Para efectos de la acreditación de la experiencia a la que se refiere el presente numeral esta podrá ser validada mediante los documentos establecidos en el Pliego de Condiciones.<br><br>h. Para acreditar la experiencia a la que se refiere este numeral podrá ser validada mediante los documentos establecidos en el Pliego de Condiciones.<br><br>Adicional a lo anterior deberán cumplir con las siguientes condiciones:<br><br>- La sumatoria de los contratos aportados deberá ser igual o superior al 100% del valor del Presupuesto Oficial expresado en SMMLV del grupo al que se presente, información que será verificada en el RUP.<br><br>- Dentro de las certificaciones aportadas, en sumatoria se deberá acreditar haber realizado la interventoría a la ejecución de 310 mejoramientos de vivienda. | **CUMPLE** | **CUMPLE** | |
| **EXIGENCIAS MÍNIMAS DE EXPERIENCIA Y FORMACIÓN ACADÉMICA DEL EQUIPO DE TRABAJO (Personal clave evaluable).** | El proponente deberá anexar junto con la propuesta toda la información necesaria que permita conocer al detalle el perfil y la experiencia de los profesionales que hacen parte del personal mínimo requerido habilitante, anexando las certificaciones que acrediten la experiencia y la formación académica de los profesionales de acuerdo con lo que se requiere y la entrega del formato de experiencia habilitante del equipo de trabajo.<br><br>Los requisitos técnicos habilitantes para el director de interventoría y residente de interventoría propuesto y que se presentan a continuación se aplican para cada uno de los grupos que componen el presente proceso. Por tanto, los proponentes que presenten oferta deberán cumplir con los requisitos habilitantes para el director de interventoría y residente de interventoría que postulen a cada uno de los grupos ofertados.<br><br>El proponente deberá presentar con su propuesta los documentos que certifiquen el cumplimiento de los requisitos y perfiles mínimo exigidos para el personal que se detalla en el cuadro siguiente; por lo tanto, esta parte del equipo deberá estar conformado al momento de la presentación de la propuesta, ya que será verificado como requisito habilitante de la propuesta. | **CUMPLE / NO CUMPLE** | | |
| | **DIRECTOR DE INTERVENTORÍA:** | | **CUMPLE** | |
| | **RESIDENTE DE INTERVENTORÍA 1:** | | **NO CUMPLE** | |
| | **RESIDENTE DE INTERVENTORÍA 2:** | | **NO CUMPLE** | |
| | **RESIDENTE DE INTERVENTORÍA 3:** | | **NO CUMPLE** | |
| | **RESIDENTE DE INTERVENTORÍA 4:** | | **CUMPLE** | |
| | I. El proponente deberá aportar y diligenciar en forma clara, completa, correcta y legible el Formato Aceptación y cumplimiento de la formación y experiencia del personal, de acuerdo con los requisitos y condiciones que allí se indican y demás señaladas en el pliego de condiciones y sus documentos anexos.<br><br>**II. El Formato Aceptación y cumplimiento de la formación y experiencia del personal debe suscribirlo el proponente persona natural o representante legal de la persona jurídica.**<br><br>III. Para los fines de este numeral, se entiende por personal clave evaluable los siguientes perfiles: director de Interventoría y Residente de Interventoría a de acuerdo con los perfiles especificados en el Anexo técnico.<br><br>**IV. El personal mínimo que se encuentra en el anexo técnico el proponente deberá entregar el Formato Aceptación y cumplimiento de la formación y experiencia del personal.**<br><br>V. La entidad no evaluará profesionales comprometidos en otros contratos, de tal manera que no pueda cumplir con las actividades establecidas en los documentos del proceso. A tales efectos, el profesional deberá suscribir el formato de compromiso del presente proceso de selección.<br><br>VI. Las condiciones de formación y experiencia de los perfiles del personal integrante del equipo de trabajo denominado personal clave se encuentran en el Anexo Técnico del presente proceso de selección, las cuales serán verificadas como requisito para la ejecución del contrato de acuerdo con las reglas establecidas en el pliego de condiciones. | | **CUMPLE** | |
| **TOTAL VERIFICACIÓN TÉCNICA** | | **HÁBIL / NO HÁBIL** | **RECHAZADO POR NO SUBSANAR** | |
| **COMITÉ TÉCNICO EVALUADOR SDHT:** | | | **OBSERVACIONES AL PROPONENTE:** | EL PROPONENTE NO SUBSANO EN EL TERMINO DE TRASLADO DEL INFORME DE EVALUACIÓN Y SE ENCUENTRA EN LA CAUSAL DE RECHAZO DEL PLIEGO DE CONDICIONES EN EL LITERAL E. |

**2.10. REQUISITOS HABILITANTES TÉCNICOS**

**2.10.1. EXPERIENCIA DEL PROPONENTE.**

Para habilitarse en el procedimiento de selección, el proponente acreditará que la sumatoria de los contratos ejecutados como experiencia es mayor o igual al 100% respecto del valor total del presupuesto oficial establecido para el presente proceso de selección expresado en SMMLV. Estos contratos serán verificados en el RUP y en el Formato – Experiencia, para los proponentes que no estén obligados a estar inscritos en el RUP, cumpliendo con los requisitos de experiencia previstos en el "Experiencia del proponente".

En caso de que con los contratos ejecutados no se acredite este porcentaje mínimo, la entidad solicitará al proponente que subsane su oferta en los términos de reglas de subsanabilidad, explicaciones y aclaraciones. El no proponente subsane el requisito mínimo de experiencia, se habilitará en el proceso de contratación, pero no será objeto de puntuación en relación con este factor de evaluación, por lo que obtendrá cero (0) puntos por el factor "experiencia del proponente".

Para los proponentes que estén obligados a estar inscritos en el RUP solo serán tenidos en cuenta para la acreditación de la experiencia los contratos inscritos en dicho registro.

Los proponentes podrán acreditar experiencia proveniente de contratos celebrados con particulares o entidades estatales. En ambos casos, los proponentes obligados a estar registrados en el RUP, deberán aportar solo los contratos que estén inscritos en dicho registro. Igualmente, todos los contratos aportados tendrán que cumplir con los exigencias en el presente documento.

Con el fin de garantizar que el proponente cuente con la experiencia para desarrollar el objeto contractual, la entidad requiere que este acredite haber ejecutado contratos similares mediante en relación con los parámetros exigidos en las actividades y objeto del contrato, así como el monto de la contratación, mediante contratos registrados en el RUP, de acuerdo con las siguientes condiciones:

1. Experiencia inscrita en el Registro Único de Proponentes. - RUP.
2. Experiencias y formación académicas del equipo de trabajo.
3. Propuesta técnica

Para poder participar en el presente proceso de selección las personas jurídicas o naturales, deben aportar el certificado de inscripción, calificación y clasificación en el Registro Único de Proponentes (RUP) de conformidad con lo establecido en los artículos 2.2.1.1.1.5.1 al 2.2.1.1.1.5.7 del Decreto 1082 de 2015, igualmente deberán aportarlo cada uno de los miembros del consorcio o unión temporal.

**CARACTERÍSTICAS DE LOS CONTRATOS PRESENTADOS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE**

Un proponente solo se podrá presentar a un grupo (grupo 1 o grupo 2), cumpliendo con todos los requisitos establecidos en el presente proceso, en consecuencia, no podrá presentarse un proponente para los dos grupos.

Los contratos para acreditar la experiencia deben cumplir las siguientes características:

A. Que hayan contenido en su objeto la: **INTERVENTORIA TÉCNICA PARA LA CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO Y/O REMODELACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE EDIFICACIONES DE USO RESIDENCIAL O CONSTRUCCIÓN DE CONDOMINIOS INTRADOMICILIARIAS DE USO RESIDENCIAL, no obstante, por lo menos una (1) de las certificaciones aportadas deberá ser de INTERVENTORÍA A MEJORAMIENTO DE VIVIENDA.**

Los contratos acreditados deben haber terminado antes de la fecha de cierre del presente proceso de contratación.

B. Como experiencia específica por lo menos una (1) de las certificaciones aportadas deberá ser de **INTERVENTORÍA A MEJORAMIENTO DE VIVIENDA.**

C. La experiencia aportada debe ser acorde con el objeto del presente proceso de contratación y con las condiciones establecidas en el anexo técnico y demás documentos que acompañan el presente proceso.

D. Se podrán aportar mínimo UNO (1) Y MÁXIMO DOS (2) CONTRATOS que se encuentren terminados y/o liquidados a con medio a satisfacción, debidamente ejecutadas, registradas, verificadas y certificadas por la respectiva Cámara de Comercio en el RUP, para la evaluación y asignación de puntaje por concepto de experiencia, siempre y cuando cumplan con lo establecido en este documento.

E. Bajo relacionados en el Experiencia con el número consecutivo del contrato que permita su verificación en el RUP. Para el caso de los proponentes plurales deben indicar qué integrante aporta cada uno de los contratos señalados en el Experiencia. Este documento debe presentarse por el proponente plural y no de forma individual por cada integrante.

F. El hecho de que el proponente no aporte el "Formato – Experiencia", en ningún caso será motivo para rechazar la oferta. La subsanación de este requisito podrá mediarse en los términos reglas de subsanabilidad, explicaciones y aclaraciones Mientras esté pendiente la subsanación del requisito, y en caso de que este no se subsane, la entidad tendrá en cuenta para la evaluación los seis (6) contratos aportados de mayor valor.

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| P.O. | SMMLV 2021 | 100% | 60% | 6% | |
| $ 616.000.197,00 | 1 | 616.000 | 677.600 | 406.560 | 40.656 |

**CONSIDERACIONES PARA LA VALIDEZ DE LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE.**

La entidad tendrá en cuenta los siguientes aspectos para analizar la experiencia acreditada y que la misma sea válida:

A. En el clasificador de bienes y servicios, el segmento correspondiente para la clasificación de la experiencia deberá ser en los segmentos 80 – 81

B. La entidad contratante únicamente podrá exigir para la verificación de la experiencia los contratos celebrados por el interesado, identificados con el clasificador de bienes y servicios hasta el tercer nivel.

C. Tratándose de proponentes plurales se tendrá en cuenta lo siguiente: i) uno de los integrantes debe aportar como mínimo el cincuenta por ciento (50%) de la experiencia requerida, ii) los demás integrantes deben aportar como mínimo el treinta por ciento (30%) de la experiencia requerida, iii) en ningún caso, el porcentaje de participación del integrante que no aporta experiencia en la estructura plural no podrá superar el cinco por ciento (5%).

D. Cuando el contrato que se pretende acreditar como experiencia haya sido ejecutado en consorcio o unión temporal, el porcentaje de participación del integrante será el registrado en el RUP de este, o en alguno de los documentos válidos para acreditar experiencia en caso de que el integrante no esté obligado a tener RUP.

E. Cuando el contrato que se aporte para la experiencia haya sido ejecutado por un consorcio o unión temporal, y dos (2) o más de sus integrantes conformen un proponente plural para participar en el presente proceso, dicho contrato se entenderá aportado como un (1) solo contrato y se tendrá en cuenta para el aporte de la experiencia la sumatoria de los porcentajes de los integrantes del consorcio o unión temporal que ejecutaron el contrato, y que estén participando en el presente proceso, siempre y cuando en el Formato 2 se indique qué integrantes y porcentajes de participación se ofrecen como experiencia.

En el evento en que no todos los integrantes que conforman la estructura plural indiquen su participación en el contrato que se aporta como experiencia en el Formato, se tendrá en cuenta únicamente la participación del o los integrantes que lo indican. La entidad hará la evaluación basada en el Formato experiencia.

**CLASIFICACIÓN DE LA EXPERIENCIA EN EL "CLASIFICACIÓN DE BIENES, OBRAS Y SERVICIOS DE LAS NACIONES UNIDAS"**

Los contratos aportados deberán contar en sumatoria como mínimo con tres (3) de los siguientes códigos identificados en el Clasificador de Bienes y Servicios UNSPSC, hasta el tercer nivel (Artículo 2.2.1.1.1.5.2 Decreto 1082 de 2015) que le permitan acreditar experiencia con el objeto de cada uno de los contratos, información que será verificada en el RUP.

| CLASIFICACIÓN UNSPSC | TIPO DE BIEN O SERVICIO |
|---|---|
| 77101800 | Auditoría ambiental |
| 72111002 | Servicio de remodelación general de viviendas unifamiliares |
| 80101500 | Servicios de consultoría de negocios y administración corporativa |
| 80101600 | Gerencia de proyectos |
| 80111500 | Desarrollo de recursos humanos |
| 80121700 | Servicios de responsabilidad civil |
| 81101500 | Ingeniería civil y arquitectura |
| 84111600 | Servicios de auditoría |
| 93141500 | Desarrollo y servicios sociales |

Las personas naturales o jurídicas extranjeras sin domicilio o sucursal en Colombia deberán indicar los códigos de clasificación relacionados con los bienes, obras o servicios requeridos en el presente proceso, que hayan ejecutado en sumatoria como mínimo en tres (3) de los códigos de clasificación, para poder ser objeto de acreditación de la experiencia requerida. En el evento en el que dichos documentos no incluyan los códigos de clasificación, el representante legal del proponente deberá indicarlos en el Formato – Experiencia.

**ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA REQUERIDA**

Los proponentes acreditarán para cada uno de los contratos aportados la siguiente información, mediante alguno de los documentos señalados en el presente proceso:

- Nombre o razón social del contratante
- Nombre o razón social del contratista
- Número del contrato (si lo tiene)
- Objeto del contrato
- Fecha de inicio y fecha de terminación
- Valor final del contrato
- Actividades y/o obligaciones que se acreditan como experiencia.

Si en los documentos válidos aportados para la acreditación de experiencia solo se evidencia fecha (mes, año) de suscripción y/o inicio del contrato: se tendrá en cuenta el último día del mes que se encuentre señalado en la certificación.

- Nombre y cargo de la persona que expide la certificación.
- El porcentaje de participación del integrante del contratista plural, el cual correspondrá con el registrado en el RUP, o en alguno de los documentos válidos para la acreditación de experiencia en caso de que el integrante no esté obligado a tener RUP.
- Valor total ejecutado. Tratándose de personas obligadas a tener RUP el valor ejecutado o facturado se tomará del valor registrado en el RUP.
- El proponente a través de los documentos válidos como soporte de experiencia deberá acreditar el valor ejecutado y facturado previo al cierre del proceso de selección e incluir las condiciones adicionales bajo las cuales se admitirá como experiencia los contratos en ejecución. En caso de que la entidad no admita como experiencia contratos en ejecución.

**DOCUMENTOS VÁLIDOS PARA LA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA REQUERIDA**

En aquellos casos en que por las características del objeto a contratar se requiera verificar información adicional a la contenida en el RUP, a tratándose de personas naturales o jurídicas extranjeras sin domicilio o sucursal en Colombia el proponente podrá aportar uno o algunos de los documentos que se establecen a continuación, para que la entidad realice la verificación de forma directa. Los mismos deberán estar debidamente diligenciados y suscritos por quienes intervinieron en la elaboración del documento. En caso de existir discrepancias entre dos (2) o más documentos aportados por el proponente para la acreditación de experiencia, se tendrá en cuenta el orden de prevalencia establecido a continuación:

A. Acta de liquidación, y/o recibo final del contrato de interventoría.

B. Acta de liquidación y/o recibo final del contrato de obra al cual se realizó la interventoría, en la cual se pueda verificar las actividades ejecutadas y el alcance de las mismas.

C. Acta de entrega, terminación, final o de recibo definitivo, en los cuales se pueda verificar la participación del proponente como interventor.

D. Certificación de experiencia. Expedida con posterioridad a la fecha de terminación del contrato o antes del cierre del proceso de contratación que acredite el porcentaje ejecutado hasta esa fecha, en la que conste la información de la interventoría a la obra contratada debidamente suscrita por quien esté en capacidad y obligación de hacerlo en la entidad contratante.

La experiencia de contratos en ejecución en el certificado de experiencia debe verificarse el porcentaje ejecutado y facturado antes del cierre del proceso de contratación y las demás condiciones establecidas por la entidad que permitan establecer las actividades realizadas y el respectivo valor.

E. Acta de inicio o la orden de inicio. La misma solo será válida para efectos de acreditar la fecha de inicio.

F. Para los contratos que hayan sido objeto de cesión, el contrato deberá encontrarse debidamente inscrito y clasificado en el RUP y en uno o alguno de los documentos considerados como válidos para la acreditación de experiencia de la empresa cesionaria, según aplique. La experiencia será la que haya sido cedida.

Para efectos de acreditación de experiencia entre particulares, el proponente deberá aportar además lo siguiente:

G. Certificación de facturación expedida con posterioridad a la fecha de terminación del contrato emitida por el revisor fiscal o contador público del proponente que acredite la experiencia, según corresponda, con la copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios vigente, expedido por la Junta Central de Contadores, o los documentos equivalentes que hagan sus veces en el país donde se expida el documento del profesional.

**PARA SUBCONTRATOS**

Para acreditar la experiencia de subcontratos cuyo contrato principal fue suscrito con particulares se aplicarán las disposiciones establecidas en el numeral anterior.

Para la acreditación de experiencia de los contratos derivados de subcontratos suscritos con entidades estatales el proponente debe aportar los documentos que se describen a continuación:

A. Certificación del subcontrato. Certificación expedida con posterioridad a la fecha de terminación del subcontrato, la cual debe estar suscrita por el representante legal del subcontratante. Su mismo, debe contener la información requerida para efectos de acreditación de la experiencia como interventor.

B. Certificación expedida por la entidad estatal del contrato principal del cual se derivó el subcontrato.

Dicha certificación debe contener la información requerida para acreditar experiencia y la siguiente:

- Alcance de las obras ejecutadas en el contrato respecto del cual se realizó la interventoría, donde se pueda evidenciar las labores subcontratadas de interventoría que pretenden acreditarse para validar la experiencia en el presente proceso de selección.

Tratándose de subcontratos, cuando el contratista principal y el subcontratista se presenten al procedimiento de selección, las actividades subcontratadas solo serán válidas para el subcontratista; es decir, dichas actividades no serán tenidas en cuenta para acreditar experiencia del contratista principal. En todo caso, la experiencia será válida para quien efectivamente haya ejecutado las actividades exigidas.

Los proponentes deben advertir a la entidad cuando en otros procesos, el contratista original haya certificado que, dentro de su contrato, se llevó a cabo la subcontratación, por cuanto tales actividades no serán tenidas en cuenta para efectos de acreditación de experiencia del contratista original. Para tal fin, deberán informar a la entidad, mediante comunicación escrita, cuando el proceso en el cual el contratista certificó la respectiva subcontratación.

La obligación de informar las situaciones de subcontratación recae en los proponentes y de ninguna manera dicha obligación será de la entidad. En aquellos casos en los que el proponente no advierta tal situación, la entidad no tendrá responsabilidad alguna por cuanto no fue informada. En ese caso, el contratista se someterá a lo dispuesto en la relacionado con la subcontratación.

**PROPONENTE 1**

| OFERENTE No. | 6 | UNION TEMPORAL INTERVENTORIA SECHAS VIVIENDA 2021 | | |
|---|---|---|---|---|
| INTEGRANTES | 1 | 70% | 2 | 30% | 3 | 0% |
| | COOPERATIVA DE PROFESIONALES DE COLOMBIA – CREER EN LO NUESTRO | FUNDACION PORE EL DESARROLLO DE COLOMBIA – FUNDECOL | 0 |

**3.10.1. EXPERIENCIA DEL PROPONENTE.**

| No. | No. CONSECUTIVO RUP | ACREDITACIÓN A. EXPERIENCIA GENERAL O B. EXPERIENCIA ESPECIFICA. | PROPIETARIO O ENTIDAD CONTRATANTE | APORTADA POR | % en Cto | Valor contrato expresados en SMMLV (RUP) | EXPERIENCIA GENERAL A. Que hayan contenido la ejecución de **INTERVENTORIA TECNICA PARA LA CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO Y/O REMODELACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE EDIFICACIONES DE USO RESIDENCIAL O CONSTRUCCIÓN DE CONDOMINIOS INTRADOMICILIARIAS DE USO RESIDENCIAL**, no obstante, por lo menos una (1) de las certificaciones aportadas deberá ser de INTERVENTORÍA A MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. | | Fecha de Inicio | Fecha de Terminación | EXPERIENCIA ESPECIFICA C. Como experiencia específica por lo menos una (1) de las certificaciones aportadas deberá ser de **INTERVENTORÍA A MEJORAMIENTO DE VIVIENDA.** | PROPONENTE 1. Tratándose de proponentes plurales se tendrá en cuenta lo siguiente: i) uno de los integrantes debe aportar como mínimo el cincuenta por ciento (50%) de la experiencia exigida, ii) los demás integrantes deben aportar como mínimo el treinta por ciento (30%) de la experiencia exigida, iii) en ningún de la anterior, solo uno (1) de los integrantes, ni en la consultora partícipe, podrá no acreditar experiencia directamente relacionada con la exigida en el presente ítem. En todo caso, el porcentaje de participación del integrante que no aporta experiencia en la estructura plural no podrá superar el cinco por ciento | Los contratos de obra aportados deberán contar en sumatoria como mínimo con tres (3) de los siguientes códigos identificados en el Clasificador de Bienes y Servicios UNSPSC, hasta el tercer nivel (Artículo 2.2.1.1.1.5.2 Decreto 1082 de 2015) que le permitan acreditar experiencia con el objeto de cada uno de los contratos, información que será verificada en el RUP. | Los contratos aportados deberán contar en sumatoria como mínimo con tres (3) de los siguientes códigos identificados en el Clasificador de Bienes y Servicios UNSPSC, hasta el tercer nivel (Artículo 2.2.1.1.1.5.2 Decreto 1082 de 2015) que le permitan acreditar experiencia con el objeto de cada uno de los contratos, información que será verificada en el RUP. | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | CUMPLE / NO CUMPLE | | | CUMPLE / NO CUMPLE | Los contratos aportados deberán contar en sumatoria como mínimo con tres (3) de los siguientes códigos identificados en el Clasificador de Bienes y Servicios UNSPSC, hasta el tercer nivel (Artículo 2.2.1.1.1.5.2 Decreto 1082 de 2015) que le permitan acreditar experiencia con el objeto de cada uno de los contratos, información que será verificada en el RUP. | | CUMPLE / NO CUMPLE | |
| 1 | 13 | B. EXPERIENCIA ESPECIFICA | GOBERNACIÓN DE CASANARE | Corporación de Profesionales de Colombia – Creer en lo Nuestro | 100% | 4.732,01 | Realizar interventoría técnica a los proyectos de vivienda nueva de interes social, Mejoramiento de vivienda, mejoramiento integral de barrios, Obras de urbanismo, construcción de infraestructura y prevención urbanística de los programas de vivienda en el departamento de Casanare. Realizar interventoría técnica de los proyectos de vivienda en el Departamento de Casanare | CUMPLE | 7-ene-21 | 6-ago-21 | CUMPLE | CUMPLE | 4.732,01 | 371,00 | 77101500 - 80161500 - 80141600 - 81131500 | CUMPLE | La información de experiencia se encuentra relacionada en la carpeta del proponente (en el archivo nombrado "Experiencia habilitante del oferente" en las páginas 3 a 8 |
| 2 | 2 | B. EXPERIENCIA ESPECIFICA | GOBERNACIÓN DE CASANARE | Fundacion por el desarrollo de Colombia - Fundecol | 100% | 643,46 | Realizar la interventoria bonna a las resoluciones no. 173-2020 por medio de la cual se habla la aplicación de sanciones de interventoria para la intervencion, ajuste y construccion de vivienda de interes social con enfoque de sostenibilidad en el departamento de Casanare, rural y urbana dispersa y la resolucion no. 174-2020 por medio de la cual se habla la aplicación de sanciones de interventoria para la intervencion, ajuste y construccion de vivienda de interes social con enfoque de sostenibilidad en el departamento de Casanare, rural y urbana dispersa en 50 soluciones de diseño y construccion de vivienda nueva - vip proyecto vigia en el 50 nucleos familiares ubicados en la zona urbana del municipio de yopal departamento de casanare | CUMPLE | 23-feb-21 | 22-may-21 | CUMPLE | CUMPLE | 643,46 | 760,00 | 77101500 - 72111002 - 80101500 - | | La información de experiencia se encuentra relacionada en la carpeta del proponente (en el archivo nombrado "Experiencia habilitante del oferente" en las páginas 212 y 213 | |
| | | | | | | | | | | | | 5.675,47 | 1.131,00 | | | |

**CAPITULO IV. CRITERIOS DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN DE PUNTAJE Y CRITERIOS DE DESEMPATE**

Los siguientes aspectos de ponderación son comunes para **LOS DOS (2) GRUPOS.**

Para seleccionar al proponente se otorgará puntaje a los siguientes aspectos, de acuerdo con lo señalado en el artículo 2 del Decreto 399 de 2021: **EXPERIENCIA ADICIONAL DEL PROPONENTE, la EXPERIENCIA ADICIONAL DEL DIRECTOR DE INTERVENTORIA Y RESIDENTE DE INTERVENTORÍA y la FORMACIÓN PROFESIONAL ADICIONAL DEL DIRECTOR DE INTERVENTORIA**, lo cual está relacionado directamente con la idoneidad técnica para ejecutar el objeto contractual.

Que la Secretaria Distrital del Hábitat evaluará las Ofertas de los Proponentes que hayan acreditado los requisitos habilitantes conforme a lo solicitado en el presente proceso de selección.
Los Ofertas deben presentarse en los Anexos establecidos en el Pliego de Condiciones como el formato para presentación de la Oferta.

**4.1. FORMA DE VERIFICACIÓN Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE POR LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE**

La entidad evaluará la experiencia del proponente de acuerdo con los siguientes pasos:

A. El proponente deberá indicar claramente en su propuesta cuáles son las certificaciones que pretende que sean tenidas en cuenta para acreditar su experiencia adicional, indicándolo en el formato respectivo y adjuntándolo como documento independiente en la plataforma del Secop II; si el proponente no adjunta o no relaciona esta información en el formato indicado, obtendrá cero (0) puntos en este criterio; igualmente, no podrá ser modificada la información relacionada en dicho formato ni reemplazar las certificaciones ya mencionadas en este por otras que se hayan adjuntado en la propuesta.

B. Los contratos aportados para demostrar la experiencia adicional del proponente podrán ser los mismos para acreditar el factor 1 **EXPERIENCIA EN VALOR ACREDITADO EN MÁXIMO DOS (2) CONTRATOS DE INTERVENTORÍA A OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, y el factor 2 EXPERIENCIA POR NÚMERO DE UNIDADES DE VIVIENDA INTERVENIDAS EN MÁXIMO DOS (2) CONTRATOS DE INTERVENTORÍA A MEJORAMIENTO DE VIVIENDA.**

C. Cuando la experiencia acreditada corresponda a contratos realizados en consorcio o unión temporal, la experiencia en valor y en cantidades será tomada de acuerdo con el porcentaje que le correspondió en dicha figura asociativa

D. Los contratos deben estar registrados en el RUP del proponente individual o en cada uno de los RUP de los integrantes del proponente plural y deben ser diferentes a los contratos seleccionados para acreditar la experiencia habilitante del proponente.

**Nota 1:** Estas certificaciones deberán presentarse con las mismas condiciones, requisitos y criterios establecidos en el numeral EXPERIENCIA DEL PROPONENTE, del pliego de condiciones.

**Nota 2:** Estas certificaciones deberán presentarse con las mismas condiciones, requisitos y criterios formales establecidos en el numeral EXPERIENCIA DEL PROPONENTE, es decir, los referentes a nombre de la empresa o entidad contratante, dirección, teléfono, nombre del contratista, etc., así mismo, si las certificaciones no incluyen los datos solicitados, el proponente podrá hacer aclaración en documento anexo a la propuesta (Actas de inicio y/o Actas de terminación y/o contrato y/o facturas con la anotación de la DIAN), entre otras y deberán indicar que se trata de contratos liquidados o con corte de terminación inscritos en el RUP. Sin embargo, por tratarse de un requisito de calificación que otorga puntaje, no operará criterio o regla alguna de subsanabilidad.
El no allegar CON LA PROPUESTA AL MOMENTO DEL CIERRE DEL PROCESO las certificaciones exigidas para acreditar la EXPERIENCIA ESPECIFICA ADICIONAL o no cumplir con la experiencia específica, dará lugar a que la propuesta obtenga cero (0) puntos de calificación por este concepto.

**Factor 1: EXPERIENCIA EN VALOR ACREDITADO EN CONTRATOS DE INTERVENTORÍA A OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. PUNTAJE MÁXIMO 20 PUNTOS.**

| Valor Acreditado de los contratos | | |
|---|---|---|
| De (SMMLV) | Hasta (SMMLV) | Puntos |
| De 0 | a 338 | 6 |
| De 339 | a 677 | 14 |
| Más de 678 | | 20 |

Esta experiencia corresponde a la suma del valor ejecutado y acreditado de cada contrato (máximo 2) expresado en SMMLV, los cuales serán verificados en el RUP.

La experiencia se cumple adjuntando certificado y/o acta de recibo final, y/o acta de liquidación, de máximo dos (2) contratos en la que conste que el proponente o alguno de sus integrantes, participó en la ejecución del contrato a título individual o como integrante de consorcio o unión temporal, siendo en este último caso, el valor afectado por su porcentaje de participación.

| No. | No. CONSECUTIVO RUP | PROPIETARIO O ENTIDAD CONTRATANTE | APORTADA POR | % en Cto | Valor contrato expresados en SMMLV (RUP) | OBJETO | Fecha de Inicio | Fecha de Terminación | Valor Aplicable | VALOR ACREDITADO DE LOS CONTRATOS | PUNTAJE A OTORGAR | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | 5.675,47 | | |
| 1 | 13 | B. EXPERIENCIA ESPECIFICA / GOBERNACIÓN DE CASANARE | Corporación de Profesionales de Colombia – Creer en lo Nuestro | 100% | 4.732,01 | Realizar interventoría técnica a los proyectos de vivienda nueva de interes social, Mejoramiento de vivienda, mejoramiento integral de barrios, Obras de urbanismo, construcción de infraestructura y prevención urbanística de los programas de vivienda en el departamento de Casanare. Realizar interventoría técnica de los proyectos de vivienda en el Departamento de Casanare | 7-ene-21 | 6-ago-21 | 4.732,01 | | **20,00** | Ítem 3 - ítem 8 |
| 2 | 2 | B. EXPERIENCIA ESPECIFICA / GOBERNACIÓN DE CASANARE | Fundacion por el desarrollo de Colombia - Fundecol | 100% | 643,46 | Realizar la interventoria bonna a las resoluciones no. 173-2020 por medio de la cual se habla la aplicación de sanciones de interventoria para la intervencion, ajuste y construccion de vivienda de interes social con enfoque de sostenibilidad en el departamento de Casanare, rural y urbana dispersa y la resolucion no. 174-2020 por medio de la cual se habla la aplicación de sanciones de interventoria para la intervencion, ajuste y construccion de vivienda de interes social con enfoque de sostenibilidad en el departamento de Casanare, rural y urbana dispersa en 50 soluciones de diseño y construccion de vivienda nueva - vip proyecto vigia en el 50 nucleos | 23-feb-21 | 22-may-21 | 643,46 | | | |
| | | | | | | | | | | 5.675,47 | | |

**Factor 2: EXPERIENCIA POR NÚMERO DE UNIDADES DE VIVIENDA INTERVENIDAS EN CONTRATOS DE INTERVENTORÍA A MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. (PUNTAJE MÁXIMO DE 20 PUNTOS).**

| Cantidad de Unidades de vivienda | | |
|---|---|---|
| Desde | Hasta | Puntos |
| 1 | 159 | 6 |
| 160 | 309 | 14 |
| 310 en adelante | | 20 |

Esta experiencia corresponde a la suma de los mejoramientos ejecutados y acreditados de cada contrato, los cuales serán verificados en el RUP.

La experiencia se cumple adjuntando certificado y/o acta de recibo final, y/o acta de liquidación, en contratos en el que conste que el proponente o alguno de sus integrantes, participó en la ejecución del contrato a título individual o como integrante de consorcio o unión temporal, siendo en este último caso, el número de mejoramientos afectado por su porcentaje de participación.

| No. | No. CONSECUTIVO RUP | PROPIETARIO O ENTIDAD CONTRATANTE | APORTADA POR | % en Cto | CANTIDAD DE UNIDADES DE MEJORAMIENTO EN DE VIVIENDA SEGÚN CONTRATO | OBJETO | Fecha de Inicio | Fecha de Terminación | CANTIDAD DE UNIDADES DE MEJORAMIENTO EN DE VIVIENDA APLICABLE | CANTIDAD DE UNIDADES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA A TENER EN CUENTA | PUNTAJE A OTORGAR | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | 1.410,00 | | |
| 1 | 13 | B. EXPERIENCIA ESPECIFICA / GOBERNACIÓN DE CASANARE | Corporación de Profesionales de Colombia – Creer en lo Nuestro | 100% | 371,00 | Realizar interventoría técnica a los proyectos de vivienda nueva de interes social, Mejoramiento de vivienda, mejoramiento integral de barrios, Obras de urbanismo, construcción de infraestructura y prevención urbanística de los programas de vivienda en el departamento de Casanare. Realizar interventoría técnica de los proyectos de vivienda en el Departamento de Casanare | 7-ene-21 | 6-ago-21 | 371,00 | 371,00 | **20,00** | |
| 2 | 2 | B. EXPERIENCIA ESPECIFICA / GOBERNACIÓN DE CASANARE | Fundacion por el desarrollo de Colombia - Fundecol | 100% | 760,00 | Realizar la interventoria bonna a las resoluciones no. 173-2020 por medio de la cual se habla la aplicación de sanciones de interventoria para la intervencion, ajuste y construccion de vivienda de interes social con enfoque de sostenibilidad en el departamento de Casanare, rural y urbana dispersa y la resolucion no. 174-2020 por medio de la cual se habla la aplicación de sanciones de interventoria para la intervencion, ajuste y construccion de vivienda de interes social con enfoque de sostenibilidad en el departamento de Casanare, rural y urbana dispersa en 50 soluciones de diseño y construccion de vivienda nueva - vip proyecto vigia en el 50 nucleos | 23-feb-21 | 22-may-21 | 760,00 | 760,00 | | |
| | | | | | | | | | | 1.131,00 | | |

| OFERENTE No. | 6 | UNION TEMPORAL INTERVENTORIA SECHAB<br>VIVIENDA 2021 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| INTEGRANTES | 1 | 70% | 2 | 30% | 3 | 44% | |
| | COOPERATIVA DEPROFESIONALES DECOLOMBIA – CREER ENLO NUESTRO | | FUNDACION POR ELDESARROLLO DECOLOMBIA – FUNDECOL | | 0 | | |

## PERSONAL REQUISITOS HABILITANTES

### Director De Interventoría

Ingeniero Civil o Arquitecto.

**Con título de postgrado** Mínimo cuatro (4) años de experiencia Profesional, contados a partir de la expedición de la matrícula profesional.

**Sin título de posgrado** Mínimo seis (6) años de experiencia Profesional, contados a partir de la expedición de la matrícula profesional.

| CARGO | DIRECTOR DE INTERVENTORIA | | | |
|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | JAIME SAAVEDRA PERDOMO | | | |
| PROFESION | INGENIERO CIVIL | EXP. MATRICULA PROF. | 18/10/01 | 19,98 |
| POSGRADO | MAGISTER EN ADMINISTRACIÓN | | CUMPLE | CUMPLE |
| 4 O 6 AÑOS | 10 | | | |

| GRUPO | 2 |
|---|---|

| EXPERIENCIA PROFESIONAL | CUMPLE | EVALUACION |
|---|---|---|
| 4 o 6 años Exp. profesional | 10,00 | |
| Posgrado | MAGISTER EN ADMINISTRACIÓN | |
| EXPERIENCIA RELACIONADA | CUMPLE | |
| 4 años Exp. Relacionada | 10,00 | |
| En sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado para grupo ($615.649.197,50) | CUMPLE | CUMPLE |
| Por lo menos un contrato como director de interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda | CUMPLE | |

**REGLAS PARA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PERSONAL PROPUESTO HABILITANTE:**

Se tendrá en cuenta la experiencia del personal mínimo propuesto hasta la fecha del cierre.

Para efectos de verificación deberá allegar los certificados de experiencia y soportes que permitan evidenciar la ejecución del contrato o proyecto:

• Certificado expedido por la entidad contratante (entendida como aquella entidad de derecho público o de derecho privado que contrató la interventoría) donde se evidencie el cargo y/o funciones y/o productos entregados o desarrollados, así como la fecha de ejecución de las actividades y/o productos.

• Copia del contrato o acta liquidación o acta de terminación del contrato laboral, de prestación de servicios o el documento que corresponda, donde conste la ejecución del mismo y se evidencie el cargo y/o funciones y/o actividades y/o productos entregados o desarrollados, la cual deberá venir suscrita según corresponda, por el Interventor y/o supervisor y/o representante de la entidad contratante y el Contratista.

Las certificaciones firmadas por el mismo personal propuesto, es decir, auto certificación, no serán tenidas en cuenta para validar la experiencia profesional. Cuando los documentos de las alternativas de acreditación no contengan la información que permita su aprobación, el contratista podrá anexar copia de los documentos soporte que sean del caso (siempre y cuando sean expedidos por la entidad contratante o entidad pública), que permitan evidenciar la ejecución del contrato o proyecto o tomar la información que falte.

**EXPERIENCIA PROFESIONAL**

| NOMBRE | JAIME SAAVEDRA PERDOMO | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DATO | FECHA INICIAL DIA/MES/AÑO | FECHA FINAL DIA/MES/AÑO | DIAS TOTALES | AÑOS | MESES | DIAS | CERTIFICACION EMITIDA POR (Empresa y Folio): | EXPERIENCIA A ACREDITAR<br>PROFESIONAL Y/O RELACIONADA | OBSERVACION |
| 1 | 24/01/07 | 24/06/07 | 151 | 0 | 5 | 0 | EMPRESAS PUBLICAS DE NEIVA ESP | PROFESIONAL Y RELACIONADA | DIRECTOR ESPECIALISTA EN INTERVENTORIA |
| 2 | 15/08/07 | 17/09/08 | 399 | 1 | 1 | 2 | UNIVERSIDAD SURCOLOMBIANA | PROFESIONAL Y RELACIONADA | DIRECTOR ESPECIALISTA EN INTERVENTORIA |
| 3 | 11/02/09 | 4/12/09 | 296 | 0 | 9 | 23 | Cooperativa de Profesionales de Colombia "Creer en lo Nuestro" | PROFESIONAL | INGENIERO DIRECTOR DE INTERVENTOR DE INTERVENTORIA - ESPECIFICA |
| 4 | 22/10/09 | 21/10/10 | 364 | 0 | 11 | 29 | Cooperativa de Profesionales de Colombia "Creer en lo Nuestro" | PROFESIONAL | Se solicita al proponente dar aclaraciones de los documentos aportados esto debido a que hay inconsistencias con las fechas encontradas en los documentos aportados |
| 5 | 12/08/12 | 8/12/12 | 118 | 0 | 3 | 26 | Cooperativa de Profesionales de Colombia "Creer en lo Nuestro" | PROFESIONAL | INGENIERO DIRECTOR DE INTERVENTOR DE INTERVENTORIA - ESPECIFICA |
| 6 | 10/12/12 | 15/04/13 | 126 | 0 | 4 | 5 | Cooperativa de Profesionales de Colombia "Creer en lo Nuestro" | PROFESIONAL | INGENIERO DIRECTOR DE INTERVENTOR DE INTERVENTORIA - ESPECIFICA |
| 7 | 2/01/12 | 6/08/12 | 217 | 0 | 7 | 4 | Cooperativa de Profesionales de Colombia "Creer en lo Nuestro" | PROFESIONAL | INGENIERO DIRECTOR DE INTERVENTOR DE INTERVENTORIA - ESPECIFICA |
| 8 | 23/02/11 | 30/12/11 | 310 | 0 | 10 | 7 | FUNDECOL | PROFESIONAL | DIRECTOR DE INTERVENTORIA |
| 9 | 7/10/14 | 8/02/15 | 124 | 0 | 4 | 1 | ROBERTO GUALDRON BULLA | PROFESIONAL | DIRECTOR DE INTERVENTORIA |
| 10 | 23/12/15 | 19/11/20 | 1793 | 4 | 10 | 27 | Cooperativa de Profesionales de Colombia "Creer en lo Nuestro" | | INGENIERO DIRECTOR DE INTERVENTOR DE INTERVENTORIA - ESPECIFICA |
| 11 | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | |
| | | SUB TOTAL | | 5 | 64 | 124 | | | |
| | | TOTAL | | AÑOS<br>10 | MESES<br>8 | DIAS<br>4 | | | |

**DOCUMENTACIÓN QUE DEBE PRESENTAR EL PROPONENTE JUNTO CON LA PROPUESTA CON RELACIÓN AL EQUIPO DE TRABAJO HABILITANTE.**

| La documentación que el proponente debe presentar por cada profesional es: | Observaciones |
|---|---|
| 1. CERTIFICADO DE VIGENCIA DE LA MATRÍCULA, expedida por el Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares (CPNAA) o del Consejo Profesional Nacional de Ingeniería (COPNIA), según sea el caso. El certificado aportado debe encontrarse VIGENTE a la fecha de cierre del proceso de selección. | APORTA DOCUMENTO |
| 2. Copia del DIPLOMA o ACTA DE GRADO de título de pregrado y en caso de aplicar también debe aportar copia del diploma o acta de grado del posgrado. | APORTA DOCUMENTO |
| 3. CARTA DE COMPROMISO en la cual se indique el porcentaje de dedicación de conformidad con lo requerido por la entidad para la ejecución del contrato, debidamente firmada por el profesional. (formato de compromiso). | Se aporta el documento pero no se evidencia el porcentaje de dedicación |
| 5. Los títulos de estudios y certificaciones laborales obtenidos en el exterior deberán ser títulos oficiales y deberán contar con traducción oficial al idioma español, debidamente apostillados, homologados y/o convalidados por la entidad competente, esto es, ICFES o Ministerio de Educación Nacional. | NO APLICA |

**EXPERIENCIA RELACIONADA:**

Acreditar mínimo cuatro (4) años de experiencia específica como director de interventoría.

Dentro de las certificaciones aportadas deberá acreditar por lo menos un contrato como director de interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda y en sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado para grupo. ($615.649.197,50)

| DATO | FECHA INICIAL DIA/MES/AÑO | FECHA FINAL DIA/MES/AÑO | DIAS TOTALES | AÑOS | MESES | DIAS | CERTIFICACION EMITIDA POR (Empresa y Folio): | PROYECTO / CONTRATO<br>Cargo como Director de Interventoría | PROYECTO / CONTRATO<br>Proyecto de mejoramiento de vivienda | VALOR CONTRATO<br>Introducir valor del contrato | valor del SMMLV<br>Indicar valor del SMMLV del año de ejecución | Valor contrato en SMMLV<br>15.442,27 | Valor contrato en pesos vigencia 2021<br>13.359.265.143,86 | OBSERVACION | CUMPLE / NO CUMPLE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 24/01/07 | 24/06/07 | 151 | 0 | 5 | 0 | EMPRESAS PÚBLICAS DE NEIVA ESP | CUMPLE | | $2.583.614.982 | $433.700 | 5957,15 | $ 5.412.223.622,63 | La información de experiencia se encuentra en el archivo "DIRECTOR DE INTERVENTORÍA" PAG 14 | |
| 2 | 15/08/07 | 17/09/08 | 399 | 1 | 1 | 2 | UNIVERSIDAD SURCOLOMBIANA | CUMPLE | | $113.400.000 | $461.500 | 245,72 | $ 223.243.441,82 | La información de experiencia se encuentra en el archivo "DIRECTOR DE INTERVENTORÍA" PAG 21 | |
| 3 | 11/02/09 | 4/12/09 | 296 | 0 | 9 | 23 | Cooperativa de Profesionales de Colombia "Creer en lo Nuestro" | CUMPLE | | $142.792.632 | $496.900 | 287,37 | $ 261.080.335,64 | La información de experiencia se encuentra en el archivo "DIRECTOR DE INTERVENTORÍA" PAG 25 | |
| 4 | 22/10/09 | 21/10/10 | 364 | 0 | 11 | 29 | Cooperativa de Profesionales de Colombia "Creer en lo Nuestro" | CUMPLE | | $540.554.789 | $515.000 | 1049,62 | $ 953.607.922,78 | La información de experiencia se encuentra en el archivo "DIRECTOR DE INTERVENTORÍA" PAG 25 | |
| 5 | 12/08/12 | 8/12/12 | 118 | 0 | 3 | 26 | Cooperativa de Profesionales de Colombia "Creer en lo Nuestro" | CUMPLE | | $1.218.172.273 | $566.700 | 2149,59 | $ 1.952.957.795,13 | La información de experiencia se encuentra en el archivo "DIRECTOR DE INTERVENTORÍA" PAG 27 | CUMPLE |
| 6 | 10/12/12 | 15/04/13 | 126 | 0 | 4 | 5 | Cooperativa de Profesionales de Colombia "Creer en lo Nuestro" | CUMPLE | | $1.133.192.400 | $589.500 | 1922,29 | $ 1.746.454.212,73 | La información de experiencia se encuentra en el archivo "DIRECTOR DE INTERVENTORÍA" PAG 28 | |
| 7 | 2/01/12 | 6/08/12 | 217 | 0 | 7 | 4 | Cooperativa de Profesionales de Colombia "Creer en lo Nuestro" | CUMPLE | | $1.218.172.273 | $566.700 | 2149,59 | $ 1.952.957.795,13 | La información de experiencia se encuentra en el archivo "DIRECTOR DE INTERVENTORÍA" PAG 28 | |
| 8 | 23/02/11 | 30/12/11 | 310 | 0 | 10 | 7 | FUNDECOL | CUMPLE | CUMPLE | $505.070.800 | $535.600 | 943,00 | $ 856.740.018,00 | La información de experiencia se encuentra en el archivo "DIRECTOR DE INTERVENTORÍA" PAG. 132 | |
| 10 | 23/12/15 | 19/11/20 | 1793 | 4 | 10 | 27 | Cooperativa de Profesionales de Colombia "Creer en lo Nuestro" | CUMPLE | | $1.242.599.424 | $877.803 | 1415,58 | $ 1.286.090.255,20 | | |
| | | SUB TOTAL | | 5 | 60 | 123 | | | CUMPLE | | | | CUMPLE | | |
| | | TOTAL | | AÑOS<br>10 | MESES<br>4 | DIAS<br>3 | | | | | | | | | |

**OBSERVACIONES:**

**16119,91**

| OFERENTE No. | 6 | UNION TEMPORAL INTERVENTORIA SECHAB<br>VIVIENDA 2021 |
|---|---|---|

## CAPÍTULO IV. CRITERIOS DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN DE PUNTAJE Y CRITERIOS DE DESEMPATE

| CARGO | DIRECTOR DE INTERVENTORÍA |
|---|---|
| NOMBRE | JAIME SAAVEDRA PERDOMO |

| GRUPO | 2 |
|---|---|

### 4.2 SEGUNDO CRITERIO DE EVALAUCIÓN EQUIPO DE TRABAJO. (máximo 20 puntos)

Para estos efectos el proponente deberá acreditar experiencia ADICIONAL DIFERENTE a la presentada para acreditar los requisitos mínimos habilitantes para el **DIRECTOR DE INTERVENTORÍA.**

Para efecto de la acreditación de la experiencia adicional del Director de Interventoría, sólo será tenida en cuenta la experiencia profesional adquirida (iniciada y terminada) con posterioridad a la expedición de la matrícula profesional, en el ámbito del ejercicio de la ingeniería y/o arquitectura, de sus profesiones afines y de sus profesiones auxiliares, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 12 de la Ley 842 de 2003, declarado exequible por la Corte Constitucional a través del Sentencia C-296 del 18 abril de 2012.

La entidad asignará veinte (20) puntos al proponente que se comprometa con el diligenciamiento del "Formato - Experiencia adicional del personal" a acreditar los integrantes que conforman el personal.

* Un contrato como director de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 1 hasta 159 mejoramientos de vivienda intervenidas. **8 PUNTOS**
* Un contrato como director de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 160 hasta 309 mejoramientos de vivienda intervenidas. **14 PUNTOS**
* Un contrato como director de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 310 o más mejoramientos de vivienda intervenidas. **20 PUNTOS.**

| No. | CARGO / CONTRATO | CANTIDAD DE MEJORAMIENTOS EJECUTADOS | PUNTAJE ASIGNADO |
|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR DE INTERVENTORÍA | 760,00 | 20 |
| OBSERVACION: | | | |

### 4.3 TERCER CRITERIO DE ASIGANCIÓN DE PUNTAJE. (máximo 9 puntos)

**FORMACIÓN PROFESIONAL ADICIONAL DEL DIRECTOR DE INTERVENTORÍA – NUEVE (9) PUNTOS**

La información SOBRE FORMACIÓN PROFESIONAL ADICIONAL DEL DIRECTOR DE INTERVENTORÍA se deberá diligenciar en el Anexo – formación profesional adicional del director de interventoría.

Se otorgarán nueve (9) PUNTOS al Director de Interventoría propuesto, que acredite, mediante la presentación de copia del DIPLOMA O ACTA DE GRADO, título de POSTGRADO en la modalidad de ESPECIALIZACIÓN, MAESTRIA o DOCTORADO, relacionada en Ingeniería Civil o Arquitectura o Dirección de obra o Gerencia de obra o Gerencia de proyectos o Gerencia de proyectos de obra o Interventoría de obra o Control de obra o Construcción.

No serán tenidos en cuenta para efecto de asignación de puntaje, la presentación de certificados de asistencia a cursos, diplomados, seminarios o cualquier otra modalidad académica diferente a Especialización, Maestrías o Doctorado.

El proponente deberá allegar la documentación requerida en este numeral, con la información clara y completa. No allegar con la propuesta original entregada antes del cierre del proceso, la documentación soporte con la información solicitada de forma clara y completa para la asignación de puntaje por FORMACIÓN PROFESIONAL ADICIONAL DEL DIRECTOR DE INTERVENTORÍA, dará lugar a que la propuesta sea calificada con CERO (0) PUNTOS por este concepto. Por tratarse de un requisito de calificación que otorga puntaje, no operará criterio o regla alguna de subsanabilidad.

El proponente que ofrezca personal con títulos académicos otorgados en el exterior deberá acreditar la convalidación y homologación de estos títulos ante el Ministerio de Educación Nacional, para lo cual deberá iniciar con suficiente anticipación los trámites requeridos.

Los puntajes por este concepto no serán acumulables, es decir no se asignará puntaje por cada título adicional allegado. Sólo se tendrá en cuenta para efecto de la asignación de puntaje un (1) diploma o un (1) acta de grado adicional al requisito mínimo del director de interventoría por cada propuesta. En consecuencia, el puntaje máximo por este concepto será de nueve (9) puntos.

| DIRECTOR DE INTERVENTORIA Criterio Puntaje | | | PUNTAJE ASIGNADO |
|---|---|---|---|
| ESPECIALIZACIÓN, MAESTRIA o DOCTORADO, relacionada en Ingeniería Civil o Arquitectura o Dirección de obra o Gerencia de obra o Gerencia de proyectos o Gerencia de proyectos de obra o Interventoría de obra o Control de obra o Construcción. | | | MÁXIMO 9 PUNTOS |
| NOMBRE DEL TITULO | ESPECIALIZACION EN INGENIERIA AMBIENTAL | CUMPLE / NO CUMPLE | 9 |
| | | CUMPLE | |

| OFERENTE No. | 6 | UNION TEMPORAL INTERVENTORIA SECHAB VIVIENDA 2021 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| INTEGRANTES | 1 | 70% | 2 | 30% | 3 | 44% | |
| | COOPERATIVA DEPROFESIONALES DECOLOMBIA – CREER ENLO NUESTRO | | FUNDACION POR ELDESARROLLO DECOLOMBIA – FUNDECOL | | 0 | | |

## PERSONAL REQUISITOS HABILITANTES

### Residente de Interventoría No. 1

Arquitecto o ingeniero civil

Mínimo cuatro (4) años de experiencia Profesional, contados a partir de la expedición de la matrícula profesional (por cada profesional)

| CARGO | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA No. 1 | | | |
|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | DIANA PAOLA CEDEÑO CHICAIZA | | | |
| PROFESION | INGENIERO CIVIL | EXP. MATRICULA PROF. | 15/05/09 | 12,21 |
| POSGRADO | NO APLICA | | CUMPLE | CUMPLE |
| 4 AÑOS | 7 | | | |

| GRUPO | 2 |
|---|---|

| EXPERIENCIA PROFESIONAL | CUMPLE | EVALUACION |
|---|---|---|
| 4 años Exp. profesional | 7,00 | |
| Posgrado | NO APLICA | |
| EXPERIENCIA RELACIONADA | NO CUMPLE | |
| 3 años Exp. Relacionada | 7,00 | |
| En sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado para grupo ($615.649.197,50) | CUMPLE | CUMPLE |
| Por lo menos un contrato como residente de interventoría proyectos de mejoramiento de vivienda. | CUMPLE | |

**REGLAS PARA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PERSONAL PROPUESTO HABILITANTE:**

Se tendrá en cuenta la experiencia del personal mínimo propuesto hasta la fecha del cierre.

Para efectos de verificación deberá allegar los certificados de experiencia y soportes que permitan evidenciar la ejecución del contrato o proyecto:

• Certificado expedido por la entidad contratante (entendida como aquella entidad de derecho público o de derecho privado que contrató la interventoría) donde se evidencie el cargo y/o funciones y/o productos entregados o desarrollados, así como la fecha de ejecución de las actividades y/o productos.

• Copia del contrato o acta liquidación o acta de terminación del contrato laboral, de prestación de servicios o el documento que corresponda, donde conste la ejecución del mismo y se evidencie el cargo y/o funciones y/o actividades y/o productos entregados o desarrollados, la cual deberá venir suscrita según corresponda, por el Interventor y/o supervisor y/o representante de la entidad contratante y el Contratista.

Las certificaciones firmadas por el mismo personal propuesto, es decir, auto certificación, no serán tenidas en cuenta para validar la experiencia profesional. Cuando los documentos de las alternativas de acreditación no contengan la información que permita su aprobación, el contratista podrá anexar copia de los documentos soporte que sean del caso (ejemplo y cuando sean expedidos por la entidad contratante o entidad pública), que permitan evidenciar la ejecución del contrato o proyecto o tomar la información que falta.

**EXPERIENCIA PROFESIONAL**

| NOMBRE | DIANA PAOLA CEDEÑO CHICAIZA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DATO | FECHA INICIAL DIA/MES/AÑO | FECHA FINAL DIA/MES/AÑO | DIAS TOTALES | AÑOS | MESES | DIAS | CERTIFICACION EMITIDA POR (Empresa y Folio): | EXPERIENCIA A ACREDITAR PROFESIONAL Y/O RELACIONADA | OBSERVACION |
| 1 | 22/1/009 | 21/10/10 | 364 | 0 | 11 | 29 | Cooperativa de Profesionales de Colombia "Creer en lo Nuestro" | PREFOSIONAL Y RELACIONADA | La información de experiencia se encuentra en el archivo "RESIDENTE DE INTERVENTORIA DIANA PAOLA CEDEÑO" PAG 10 A 14 |
| 2 | 10/12/12 | 15/04/13 | 126 | 0 | 4 | 5 | Cooperativa de Profesionales de Colombia "Creer en lo Nuestro" | PREFOSIONAL Y RELACIONADA | La información de experiencia se encuentra en el archivo "RESIDENTE DE INTERVENTORIA DIANA PAOLA CEDEÑO" PAG 10 A 14 |
| 3 | 23/02/11 | 30/12/11 | 310 | 0 | 10 | 7 | FUNDECOL | PREFOSIONAL Y RELACIONADA | La información de experiencia se encuentra en el archivo "RESIDENTE DE INTERVENTORIA DIANA PAOLA CEDEÑO" PAG 10 A 14 |
| 4 | 23/12/15 | 19/11/20 | 1793 | 4 | 10 | 27 | Cooperativa de Profesionales de Colombia "Creer en lo Nuestro" | PREFOSIONAL Y RELACIONADA | La información de experiencia se encuentra en el archivo "RESIDENTE DE INTERVENTORIA DIANA PAOLA CEDEÑO" PAG 10 A 14 |
| 5 | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | |
| | | SUB TOTAL | | 4 | 35 | 68 | | | |
| | | TOTAL | | AÑOS 7 | MESES 1 | DIAS 8 | | | |

**DOCUMENTACIÓN QUE DEBE PRESENTAR EL PROPONENTE JUNTO CON LA PROPUESTA CON RELACIÓN AL EQUIPO DE TRABAJO HABILITANTE.**

| La documentación que el proponente debe presentar por cada profesional es: | Observaciones |
|---|---|
| 1. CERTIFICADO DE VIGENCIA DE LA MATRÍCULA, expedida por el Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares (CPNAA) o del Consejo Profesional Nacional de Ingeniería (COPNIA), según sea el caso. El certificado aportado debe encontrarse VIGENTE a la fecha de cierre del proceso de selección. | APORTA DOCUMENTO |
| 2. Copia del DIPLOMA o ACTA DE GRADO de título de pregrado y en caso de aplicar también debe aportar copia del diploma o acta de grado del posgrado. | APORTA DOCUMENTO |
| 3. CARTA DE COMPROMISO en la cual se indique el porcentaje de dedicación de conformidad con lo requerido por la entidad para la ejecución del contrato, debidamente firmada por el profesional. (formato de compromiso). | Se aporta el documento pero no se evidencia el porcentaje de dedicación |
| 5. Los títulos de estudios y certificaciones laborales obtenidos en el exterior deberán ser títulos oficiales y deberán contar con traducción oficial al idioma español, debidamente apostillados, homologados y/o convalidados por la entidad competente, esto es, ICFES o Ministerio de Educación Nacional. | NO APLICA |

**EXPERIENCIA RELACIONADA:**

Acreditar mínimo tres (3) años de experiencia específica como residente de Interventoría.

Dentro de las certificaciones aportadas deberá acreditar por lo menos un contrato como residente de interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda y en sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado para cada grupo. ($615.649.197,50)

| DATO | FECHA INICIAL DIA/MES/AÑO | FECHA FINAL DIA/MES/AÑO | DIAS TOTALES | AÑOS | MESES | DIAS | CERTIFICACION EMITIDA POR (Empresa y Folio): | PROYECTO / CONTRATO | | VALOR CONTRATO | valor del SMMLV | Valor contrato en SMMLV | Valor contrato en pesos vigencia 2021 | OBSERVACION | CUMPLE / NO CUMPLE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | Cargo como RESIDENTE de Interventoría | Proyecto de mejoramiento de vivienda | Introducir valor del contrato | Indicar valor del SMMLV del año de ejecución | 4.652,85 | 1.810.347.940,78 | | |
| 1 | 22/1/009 | 21/10/10 | 364 | 0 | 11 | 29 | Cooperativa de Profesionales de Colombia "Creer en lo Nuestro" | CUMPLE | | $ 540.554.789 | $515.000 | 1049,62 | $ 953.607.922,78 | | NO CUMPLE |
| 2 | 23/02/11 | 30/12/11 | 310 | 0 | 10 | 7 | FUNDECOL | CUMPLE | CUMPLE | $ 505.070.800 | $535.600 | 943,00 | $ 856.740.019,00 | Por generacion de autocertificacion | |
| 3 | 10/12/12 | 15/04/13 | 126 | 0 | 4 | 5 | Cooperativa de Profesionales de Colombia "Creer en lo Nuestro" | CUMPLE | | $1.133.192.400 | $589.500 | 1922,29 | $ 1.746.454.212,73 | | |
| 4 | 23/12/15 | 19/11/20 | 1793 | 4 | 10 | 27 | Cooperativa de Profesionales de Colombia "Creer en lo Nuestro" | CUMPLE | | $1.242.599.434 | $877.803 | 1415,58 | $ 1.286.090.255,20 | | |
| | | SUB TOTAL | | 4 | 35 | 68 | | | CUMPLE | | | | CUMPLE | | |
| | | TOTAL | | AÑOS 7 | MESES 1 | DIAS 8 | | | | | | | 5330,49 | | |

OBSERVACIONES:

| OFERENTE No. | 6 | UNION TEMPORAL INTERVENTORIA SECHAB VIVIENDA 2021 |
|---|---|---|

## CAPÍTULO IV. CRITERIOS DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN DE PUNTAJE Y CRITERIOS DE DESEMPATE

| CARGO | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA No. 1 |
|---|---|
| NOMBRE | DIANA PAOLA CEDEÑO CHICAIZA |

| GRUPO | 2 |
|---|---|

**4.2 SEGUNDO CRITERIO DE EVALUACIÓN EQUIPO DE TRABAJO. (máximo 20 puntos)**

Para estos efectos el proponente deberá acreditar experiencia **ADICIONAL DIFERENTE** a la presentada para acreditar los requisitos mínimos habilitantes para cada **RESIDENTE DE INTERVENTORÍA.**

Para efecto de la acreditación de la experiencia adicional de los Residentes de Interventoría, sólo será tenida en cuenta la experiencia profesional adquirida (iniciada y terminada) con posterioridad a la expedición de la matrícula profesional, en el ámbito del ejercicio de la ingeniería y/o arquitectura, de sus profesiones afines y de sus profesiones auxiliares, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 12 de la Ley 842 de 2003, declarado exequible por la Corte Constitucional a través del Sentencia C-296 del 18 abril de 2012.

La entidad asignará veinte (20) puntos al proponente que se comprometa con el diligenciamiento del **"Formato - Experiencia adicional del personal"** a acreditar los integrantes que conforman el personal

* Un contrato como residente de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 1 hasta 159 mejoramientos de vivienda intervenidas. **3 PUNTOS**
* Un contrato como residente de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 160 hasta 309 mejoramientos de vivienda intervenidas. **4 PUNTOS**
* Un contrato como residente de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 310 o más mejoramientos de vivienda intervenidas. **5 PUNTOS.**

| No. | CARGO / CONTRATO | CANTIDAD DE MEJORAMIENTOS EJECUTADOS | PUNTAJE ASIGNADO |
|---|---|---|---|
| 1 | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA | 760,00 | 5 |
| OBSERVACION: | | | |

| OFERENTE No. | 6 | UNION TEMPORAL INTERVENTORIA SECHAB<br>VIVIENDA 2021 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| INTEGRANTES | 1 | 70% | 2 | 30% | 3 | 44% | |
| | COOPERATIVA DEPROFESIONALES DECOLOMBIA – CREER EN LO NUESTRO | | FUNDACION POR EL DESARROLLO DECOLOMBIA – FUNDECOL | | 0 | | |

## PERSONAL REQUISITOS HABILITANTES

**Residente de Interventoría No. 2**

Arquitecto o ingeniero civil

Mínimo cuatro (4) años de experiencia Profesional, contados a partir de la expedición de la matrícula profesional (por cada profesional)

| CARGO | RESIDENTE DE INTERVENTORIA No. 2 | | | |
|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | CARMEN ELISA CARDOSO | | | |
| PROFESION | INGENIERO CIVIL | EXP. MATRICULA PROF. | 2136/07 | 14,23 |
| POSGRADO | NO APLICA | | CUMPLE / NO CUMPLE | CUMPLE |
| 4 AÑOS | 3 | | | |

| GRUPO | 2 |
|---|---|

| EXPERIENCIA PROFESIONAL | CUMPLE | |
|---|---|---|
| 4 años Exp. profesional | 3,00 | EVALUACION |
| Posgrado | NO APLICA | |
| EXPERIENCIA RELACIONADA | 0 | |
| 3 años Exp. Relacionada | 2,00 | |
| En sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado para grupo ($615.649.197,50) | $ - | NO CUMPLE |
| Por lo menos un contrato como residente de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda. | 0,00 | |

**REGLAS PARA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PERSONAL PROPUESTO HABILITANTE:**

Se tendrá en cuenta la experiencia del personal mínimo propuesto hasta la fecha del cierre.

Para efectos de verificación deberá allegar los certificados de experiencia y soportes que permitan evidenciar la ejecución del contrato o proyecto:

- Certificado expedido por la entidad contratante (entendida como aquella entidad de derecho público o de derecho privado que contrató la interventoría) donde se evidencia el cargo y/o funciones y/o productos entregados o desarrollados, así como la fecha de ejecución de las actividades y/o productos.

- Copia del contrato o acta liquidación o acta de terminación del contrato laboral, de prestación de servicios o el documento que corresponda, donde conste la ejecución del mismo y se evidencia el cargo y/o funciones y/o actividades y/o productos entregados o desarrollados, la cual deberá venir suscrita según corresponda, por el Interventor y/o supervisor y/o representante de la entidad contratante y el Contratista.

Las certificaciones firmadas por el mismo personal propuesto, es decir, auto certificación, no serán tenidas en cuenta para validar la experiencia profesional. Cuando los documentos de las alternativas de acreditación no contengan la información que permita su aprobación, el Contratista podrá aportar copia de los documentos soporte que sean del caso (cámara y

**EXPERIENCIA PROFESIONAL**

| NOMBRE | CARMEN ELISA CARDOSO | | | | | | | EXPERIENCIA A ACREDITAR | OBSERVACION |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DATO | FECHA INICIAL DIA/MES/AÑO | FECHA FINAL DIA/MES/AÑO | DIAS TOTALES | AÑOS | MESES | DIAS | CERTIFICACION EMITIDA POR (Empresa y Folio): | PROFESIONAL Y/O RELACIONADA | |
| 1 | 15/05/11 | 30/05/12 | 381 | 1 | 0 | 15 | CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE CUNDINAMARCA Y EL INSTITUTO DE DESARROLLO DEL META | PROFESIONAL | La información de experiencia se encuentra en el archivo "RESIDENTE DE INTERVENTORIACARMEN ELISA CARDOSO" PAG 11 |
| 2 | 23/02/11 | 30/12/11 | 310 | 0 | 10 | 7 | FUNDECOL | PROFESIONAL Y RELACIONADA | La información de experiencia se encuentra en el archivo "RESIDENTE DE INTERVENTORIACARMEN ELISA CARDOSO" PAG 14 |
| 3 | 23/02/11 | 22/05/12 | 454 | 1 | 2 | 29 | FUNDECOL | PROFESIONAL Y RELACIONADA | |
| 4 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 5 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 6 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 7 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 8 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 9 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 10 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 11 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 12 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 13 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 14 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 15 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 16 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 17 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 18 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | | SUB TOTAL | 2 | 12 | 51 | | | | |
| | | TOTAL | AÑOS | MESES | DIAS | | | | |
| | | | 3 | 1 | 21 | | | | |

**DOCUMENTACIÓN QUE DEBE PRESENTAR EL PROPONENTE JUNTO CON LA PROPUESTA CON RELACIÓN AL EQUIPO DE TRABAJO HABILITANTE.**

| La documentación que el proponente debe presentar por cada profesional es: | Observaciones |
|---|---|
| 1. CERTIFICADO DE VIGENCIA DE LA MATRÍCULA, expedida por el Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares (COPNAA) o del Consejo Profesional Nacional de Ingeniería (COPNIA), según sea el caso. El certificado aportado debe encontrarse VIGENTE a la fecha de cierre del proceso de selección. | aporto |
| 2. Copia del DIPLOMA o ACTA DE GRADO de título de pregrado y en caso de aplicar también debe aportar copia del diploma o acta de grado del posgrado. | aporto |
| 3. CARTA DE COMPROMISO en la cual se indique el porcentaje de dedicación de conformidad con lo requerido por la entidad para la ejecución del contrato, debidamente firmada por el profesional. (formato de compromiso). | Se aporta el documento pero no se evidencia el porcentaje de dedicación |
| 5. Los títulos de estudios y certificaciones laborales obtenidos en el exterior deberán ser títulos oficiales y deberán contar con traducción oficial al idioma español, debidamente apostillados, homologados y/o convalidados por la entidad competente, esto es, ICFES o Ministerio de Educación Nacional. | no aplica |

**EXPERIENCIA RELACIONADA:**

Acreditar mínimo tres (3) años de experiencia específica como residente de Interventoría.

Dentro de las certificaciones aportadas deberá acreditar por lo menos un contrato como residente de interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda y en sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado para cada grupo. ($615.649.197,50)

| DATO | FECHA INICIAL DIA/MES/AÑO | FECHA FINAL DIA/MES/AÑO | DIAS TOTALES | AÑOS | MESES | DIAS | CERTIFICACION EMITIDA POR (Empresa y Folio): | PROYECTO / CONTRATO | | VALOR CONTRATO | valor del SMMLV | Valor contrato en SMMLV | Valor contrato en pesos vigencia 2021 | OBSERVACION | CUMPLE / NO CUMPLE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | Cargo como Residente de Interventoría | Proyecto de mejoramiento de vivienda | Introducir valor del contrato | Indicar valor del SMMLV del año de ejecución | | | | |
| 1 | 23/02/11 | 30/12/11 | 310 | 0 | 10 | 7 | FUNDECOL | CUMPLE | | 0 | $0 | | | | |
| 2 | 23/02/11 | 22/05/12 | 454 | 1 | 2 | 29 | FUNDECOL | CUMPLE | CUMPLE | 0 | 505.070.800 | $535.600 | 943,00 | $ 856.740.018,00 | |
| | | | SUB TOTAL | 1 | 12 | 36 | | | | | | | | | |
| | | | TOTAL | AÑOS | MESES | DIAS | | | | | | | | | |
| | | | | 2 | 1 | 0 | | | | | | | | | |

**OBSERVACIONES:**

**943,00**

| OFERENTE No. | 6 | UNION TEMPORAL INTERVENTORIA SECHAB<br>VIVIENDA 2021 |
|---|---|---|

## CAPÍTULO IV. CRITERIOS DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN DE PUNTAJE Y CRITERIOS DE DESEMPATE

| CARGO | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA No. 2 |
|---|---|
| NOMBRE | CARMEN ELISA CARDOSO |

| GRUPO | 2 |
|---|---|

**4.2 SEGUNDO CRITERIO DE EVALUACIÓN EQUIPO DE TRABAJO. (máximo 20 puntos)**

Para estos efectos el proponente deberá acreditar experiencia **ADICIONAL DIFERENTE** a la presentada para acreditar los requisitos mínimos habilitantes para cada **RESIDENTE DE INTERVENTORÍA.**

Para efecto de la acreditación de la experiencia adicional de los Residentes de Interventoría, sólo será tenida en cuenta la experiencia profesional adquirida (iniciada y terminada) con posterioridad a la expedición de la matrícula profesional, en el ámbito del ejercicio de la ingeniería y/o arquitectura, de sus profesiones afines y de sus profesiones auxiliares, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 12 de la Ley 842 de 2003, declarado exequible por la Corte Constitucional a través del Sentencia C-296 del 18 abril de 2012.

La entidad asignará veinte (20) puntos al proponente que se comprometa con el diligenciamiento del **"Formato - Experiencia adicional del personal"** a acreditar los integrantes que conforman el personal

* Un contrato como residente de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 1 hasta 159 mejoramientos de vivienda intervenidas. **3 PUNTOS**
* Un contrato como residente de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 160 hasta 309 mejoramientos de vivienda intervenidas. **4 PUNTOS**
* Un contrato como residente de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 310 o más mejoramientos de vivienda intervenidas. **5 PUNTOS.**

| No. | CARGO / CONTRATO | CANTIDAD DE MEJORAMIENTOS EJECUTADOS | PUNTAJE ASIGNADO |
|---|---|---|---|
| 1 | RESIDENTE DE INTERVENTORIA | $ 760,00 | 5 |
| OBSERVACION: | | | |

| OFERENTE No. | 6 | UNION TEMPORAL INTERVENTORIA SECHAB VIVIENDA 2021 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| INTEGRANTES | 1 | 70% | 2 | 30% | 3 | 44% | |
| | COOPERATIVA DEPROFESIONALES DECOLOMBIA – CREER ENLO NUESTRO | | FUNDACION POR ELDESARROLLO DECOLOMBIA – FUNDECOL | | 0 | | |

## PERSONAL REQUISITOS HABILITANTES

### Residente de Interventoría No. 3

Arquitecto o ingeniero civil

Mínimo cuatro (4) años de experiencia Profesional, contados a partir de la expedición de la matrícula profesional (por cada profesional)

| CARGO | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA No. 3 | | | |
|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | WILLIAM PARRA OLAYA | | | |
| PROFESION | INGENIERO CIVIL | EXP. MATRICULA PROF. | 18/11/97 | 23,96 |
| POSGRADO | NO APLICA | | CUMPLE / NO CUMPLE | CUMPLE |
| 4 AÑOS | 6 | | | |

| GRUPO | 2 |
|---|---|

| EXPERIENCIA PROFESIONAL | CUMPLE | |
|---|---|---|
| 4 años Exp. profesional | 6,00 | EVALUACION |
| Posgrado | NO APLICA | |
| EXPERIENCIA RELACIONADA | R EL TIEMPO EXIGIDO E | |
| 3 años Exp. Relacionada | 0,00 | |
| En sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado para grupo ($615.649.197,50) | $ - | NO CUMPLE |
| Por lo menos un contrato como residente de interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda. | 0,00 | |

**REGLAS PARA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PERSONAL PROPUESTO HABILITANTE:**

Se tendrá en cuenta la experiencia del personal mínimo propuesto hasta la fecha del cierre.

Para efectos de verificación deberá allegar los certificados de experiencia y soportes que permitan evidenciar la ejecución del contrato o proyecto:

- Certificado expedido por la entidad contratante (entendida como aquella entidad de derecho público o de derecho privado que contrató la interventoría) donde se evidencia el cargo y/o funciones y/o productos entregados o desarrollados, así como la fecha de ejecución de las actividades y/o productos.

- Copia del contrato o acta liquidación o acta de terminación del contrato laboral, de prestación de servicios o el documento que corresponda, donde conste la ejecución del mismo y se evidencie el cargo y/o funciones y/o actividades y/o productos entregados o desarrollados, la cual deberá venir suscrita según corresponda, por el Interventor y/o supervisor y/o representante de la entidad contratante y el Contratista.

Las certificaciones firmadas por el mismo personal propuesto, es decir, auto certificación, no serán tenidas en cuenta para validar la experiencia profesional. Cuando los documentos de las alternativas de acreditación no contengan la información que permita su aprobación, el

#### EXPERIENCIA PROFESIONAL

| NOMBRE | WILLIAM PARRA OLAYA | | | | | | | EXPERIENCIA A ACREDITAR | OBSERVACION |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DATO | FECHA INICIAL DIA/MES/AÑO | FECHA FINAL DIA/MES/AÑO | DIAS TOTALES | AÑOS | MESES | DIAS | CERTIFICACION EMTIDA POR (Empresa y Folio): | PROFESIONAL YO RELACIONADA | |
| 1 | 30/09/98 | 6/11/99 | 402 | 1 | 1 | 7 | BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | PROFESIONAL | Se solicita al proponente dar aclaraciones de los documentos aportados esto debido a que hay inconsistencias con las fechas encontradas en los documentos aportados |
| 2 | 1/07/99 | 10/07/00 | 375 | 1 | 0 | 9 | BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | PROFESIONAL | Se solicita al proponente dar aclaraciones de los documentos aportados esto debido a que hay inconsistencias con las fechas encontradas en los documentos aportados |
| 3 | 1/11/00 | 30/05/01 | 210 | 0 | 6 | 29 | BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | PROFESIONAL | |
| 4 | 1/09/02 | 30/05/03 | 271 | 0 | 8 | 29 | BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | PROFESIONAL | Se solicita al proponente dar aclaraciones de los documentos aportados esto debido a que hay inconsistencias con las fechas encontradas en los documentos aportados |
| | 1/12/02 | 30/05/03 | 180 | 0 | 5 | 29 | BANCO AGRARIO DE COLOMBIA | PROFESIONAL | Se solicita al proponente dar aclaraciones de los documentos aportados esto debido a que hay inconsistencias con las fechas encontradas en los documentos aportados |
| 5 | 23/02/11 | 30/12/11 | 310 | 0 | 10 | 7 | FUNDECOL | RELACIONADA | |
| 6 | 30/08/16 | 18/07/18 | 687 | 1 | 10 | 18 | Cooperativa de Profesionales de Colombia "Creer en lo Nuestro" | PROFESIONAL | |
| 7 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 8 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 9 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 10 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 11 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 12 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 13 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 14 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 15 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 16 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 17 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 18 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | | SUB TOTAL | 3 | 40 | 128 | | | | |
| | | TOTAL | AÑOS 5 | MESES 8 | DIAS 8 | | | | |

**DOCUMENTACIÓN QUE DEBE PRESENTAR EL PROPONENTE JUNTO CON LA PROPUESTA CON RELACIÓN AL EQUIPO DE TRABAJO HABILITANTE.**

| La documentación que el proponente debe presentar por cada profesional es: | Observaciones |
|---|---|
| 1. CERTIFICADO DE VIGENCIA DE LA MATRÍCULA, expedida por el Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares (CPNAA) o del Consejo Profesional Nacional de Ingeniería (COPNIA), según sea el caso. El certificado aportado debe encontrarse VIGENTE a la fecha de cierre del proceso de selección. | APORTA DOCUMENTO |
| 2. Copia del DIPLOMA o ACTA DE GRADO de título de pregrado y en caso de aplicar también debe aportar copia del diploma o acta de grado del posgrado. | APORTA DOCUMENTO |
| 3. CARTA DE COMPROMISO en la cual se indique el porcentaje de dedicación de conformidad con lo requerido por la entidad para la ejecución del contrato, debidamente firmada por el profesional. (formato de compromiso). | Se aporta el documento pero no se evidencia el porcentaje de dedicación |
| 5. Los títulos de estudios y certificaciones laborales obtenidos en el exterior deberán ser títulos oficiales y deberán contar con traducción oficial al idioma español, debidamente apostillados, homologados y/o convalidados por la entidad competente, esto es, ICFES o Ministerio de Educación Nacional. | NO APLICA |

**EXPERIENCIA RELACIONADA:**

Acreditar mínimo tres (3) años de experiencia específica como residente de Interventoría.

Dentro de las certificaciones aportadas deberá acreditar por lo menos un contrato como residente de interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda y en sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado para cada grupo. ($615.649.197,50)

| DATO | FECHA INICIAL DIA/MES/AÑO | FECHA FINAL DIA/MES/AÑO | DIAS TOTALES | AÑOS | MESES | DIAS | CERTIFICACION EMTIDA POR (Empresa y Folio): | PROYECTO / CONTRATO | | VALOR CONTRATO | valor del SMMLV | Valor contrato en SMMLV | Valor contrato en pesos vigencia 2021 | OBSERVACION | CUMPLE / NO CUMPLE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | Cargo como RESIDENTE de Interventoria | Proyecto de mejoramiento de vivienda | Introducir valor del contrato | Indicar valor del SMMLV del año de ejecución | | | | |
| 1 | 23/02/11 | 30/12/11 | 310 | 0 | 10 | 7 | FUNDECOL | CUMPLE | CUMPLE | $ 505.070.805 | $535.600 | 943,00 | $ 856.740.018,00 | | NO CUMPLE POR EL TIEMPO EXIGIDO EN LOS PLIEGOS |
| 18 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | | 0,00 | $ - | | |
| | | SUB TOTAL | 0 | 10 | 7 | | | | | | | | | | |
| | | TOTAL | AÑOS 0 | MESES 10 | DIAS 7 | | | | | | | | | | |

**OBSERVACIONES:**

943,00

| OFERENTE No. | 6 | UNION TEMPORAL INTERVENTORIA SECHAB VIVIENDA 2021 |
|---|---|---|

## CAPÍTULO IV. CRITERIOS DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN DE PUNTAJE Y CRITERIOS DE DESEMPATE

| CARGO | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA No. 3 |
|---|---|
| NOMBRE | WILLIAM PARRA OLAYA |

| GRUPO | 2 |
|---|---|

**4.2 SEGUNDO CRITERIO DE EVALAUCIÓN EQUIPO DE TRABAJO. (máximo 20 puntos)**

Para estos efectos el proponente deberá acreditar experiencia **ADICIONAL DIFERENTE** a la presentada para acreditar los requisitos mínimos habilitantes para cada **RESIDENTE DE INTERVENTORÍA.**

Para efecto de la acreditación de la experiencia adicional de los Residentes de Interventoría, sólo será tenida en cuenta la experiencia profesional adquirida (iniciada y terminada) con posterioridad a la expedición de la matrícula profesional, en el ámbito del ejercicio de la ingeniería y/o arquitectura, de sus profesiones afines y de sus profesiones auxiliares, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 12 de la Ley 842 de 2003, declarado exequible por la Corte Constitucional a través del Sentencia C-296 del 18 abril de 2012.

La entidad asignará veinte (20) puntos al proponente que se comprometa con el diligenciamiento del **"Formato - Experiencia adicional del personal"** a acreditar los integrantes que conforman el personal

* Un contrato como residente de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 1 hasta 159 mejoramientos de vivienda intervenidas. **3 PUNTOS**
* Un contrato como residente de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 160 hasta 309 mejoramientos de vivienda intervenidas. **4 PUNTOS**
* Un contrato como residente de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 310 o más mejoramientos de vivienda intervenidas. **5 PUNTOS.**

| No. | CARGO / CONTRATO | CANTIDAD DE MEJORAMIENTOS EJECUTADOS | PUNTAJE ASIGNADO |
|---|---|---|---|
| 1 | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA | 760,00 | 5 |
| OBSERVACION: | | | |

| OFERENTE No. | 6 | UNION TEMPORAL INTERVENTORIA SECHAB VIVIENDA 2021 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| INTEGRANTES | 1 | 70% | 2 | 30% | 3 | 44% | |
| | COOPERATIVA DEPROFESIONALES DECOLOMBIA – CREER ENLO NUESTRO | | FUNDACION POR ELDESARROLLO DECOLOMBIA – FUNDECOL | | 0 | | |

## PERSONAL REQUISITOS HABILITANTES

**Residente de Interventoria No. 4**

Arquitecto o ingeniero civil

Mínimo cuatro (4) años de experiencia Profesional, contados a partir de la expedición de la matrícula profesional (por cada profesional)

| CARGO | RESIDENTE DE INTERVENTORIA No. 4 | | | |
|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | MARLA ALESSANDRA DÁVILA RAMÍREZ | | | |
| PROFESION | INGENIERO CIVIL | EXP. MATRICULA PROF. | 22/10/09 | 11,86 |
| POSGRADO | NO APLICA | | CUMPLE / NO CUMPLE | CUMPLE |
| 4 AÑOS | 7 | | | |

| GRUPO | 2 |
|---|---|

| EXPERIENCIA PROFESIONAL | CUMPLE | |
|---|---|---|
| 4 años Exp. profesional | 7,00 | EVALUACION |
| Posgrado | NO APLICA | |
| EXPERIENCIA RELACIONADA | CUMPLE | |
| 3 años Exp. Relacionada | 8,00 | |
| En sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado para grupo ($615.649.197,50) | CUMPLE | CUMPLE |
| Por lo menos un contrato como residente de interventoria a proyectos de mejoramiento de vivienda. | CUMPLE | |

**REGLAS PARA ACREDITACION DE LA EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PERSONAL PROPUESTO HABILITANTE:**

Se tendrá en cuenta la experiencia del personal mínimo propuesto hasta la fecha del cierre.

Para efectos de verificación deberá allegar los certificados de experiencia y soportes que permitan evidenciar la ejecución del contrato o proyecto:

- Certificado expedido por la entidad contratante (entendida como aquella entidad de derecho público o de derecho privado que contrató la interventoría) donde se evidencie el cargo y/o funciones y/o productos entregados o desarrollados, así como la fecha de ejecución de las actividades y/o productos.

- Copia del contrato o acta liquidación o acta de terminación del contrato laboral, de prestación de servicios o el documento que corresponda, donde conste la ejecución del mismo y se evidencie el cargo y/o funciones y/o actividades y/o productos entregados o desarrollados, la cual deberá venir suscrita según corresponda, por el interventor y/o supervisor y/o representante de la entidad contratante y el Contratista.

Las certificaciones firmadas por el mismo personal propuesto, es decir, auto certificación, no serán tenidas en cuenta para validar la experiencia profesional. Cuando los documentos de las alternativas de acreditación no contengan la información que permita su aprobación, el proponente podrá aclarar copia de los documentos soporte o en caso del cargo de director o coordinador de interventoría, copia del contrato de interventoría.

**EXPERIENCIA PROFESIONAL**

| NOMBRE | MARLA ALESSANDRA DÁVILA RAMÍREZ | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DATO | FECHA INICIAL DIA/MES/AÑO | FECHA FINAL DIA/MES/AÑO | DIAS TOTALES | AÑOS | MESES | DIAS | CERTIFICACION EMITIDA POR (Empresa y Folio): | EXPERIENCIA A ACREDITAR PROFESIONAL Y/O RELACIONADA | OBSERVACION |
| 1 | 23/02/11 | 30/12/11 | 310 | 0 | 10 | 7 | FUNDECOL | PROFESIONAL Y RELACIONADA | |
| 2 | 11/02/09 | 4/12/09 | 0 | 0 | 0 | 0 | Cooperativa de Profesionales de Colombia "Creer en lo Nuestro" | PROFESIONAL Y RELACIONADA | Se solicita al proponente dar aclaraciones de los documentos aportados esto debido a que hay incosistencias con las fechas encontradas en los documentos aportados<br>No se cuenta la experiencia debido a que no tenia tarjeta profesional al momento de la experiencia |
| 3 | 22/10/09 | 21/10/10 | 364 | 0 | 11 | 29 | Cooperativa de Profesionales de Colombia "Creer en lo Nuestro" | PROFESIONAL Y RELACIONADA | Se solicita al proponente dar aclaraciones de los documentos aportados esto debido a que hay incosistencias con las fechas encontradas en los documentos aportados |
| 4 | 12/08/12 | 8/12/12 | 118 | 0 | 3 | 26 | Cooperativa de Profesionales de Colombia "Creer en lo Nuestro" | PROFESIONAL Y RELACIONADA | |
| 5 | 10/12/12 | 15/04/13 | 126 | 0 | 4 | 5 | Cooperativa de Profesionales de Colombia "Creer en lo Nuestro" | PROFESIONAL Y RELACIONADA | |
| 6 | 23/12/15 | 19/11/20 | 1793 | 4 | 10 | 27 | Cooperativa de Profesionales de Colombia "Creer en lo Nuestro" | PROFESIONAL Y RELACIONADA | |
| 7 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 8 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 9 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 10 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 11 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 12 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 13 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 14 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 15 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 16 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 17 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 18 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | | SUB TOTAL | 4 | 38 | 94 | | | | |
| | | | AÑOS | MESES | DIAS | | | | |
| | | TOTAL | 7 | 5 | 4 | | | | |

**DOCUMENTACIÓN QUE DEBE PRESENTAR EL PROPONENTE JUNTO CON LA PROPUESTA CON RELACIÓN AL EQUIPO DE TRABAJO HABILITANTE.**

| La documentación que el proponente debe presentar por cada profesional es: | Observaciones |
|---|---|
| 1. CERTIFICADO DE VIGENCIA DE LA MATRÍCULA, expedida por el Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares (COPNAA) o del Consejo Profesional Nacional de Ingeniería (COPNIA), según sea el caso. El certificado aportado debe encontrarse VIGENTE a la fecha de cierre del proceso de selección. | APORTA DOCUMENTO |
| 2. Copia del DIPLOMA o ACTA DE GRADO de título de pregrado y en caso de aplicar también debe aportar copia del diploma o acta de grado del posgrado. | APORTA DOCUMENTO |
| 3. CARTA DE COMPROMISO en la cual se indique el porcentaje de dedicación de conformidad con lo requerido por la entidad para la ejecución del contrato, debidamente firmada por el profesional. (formato de compromiso). | Se aporta el documento pero no se evidencia el porcentaje de dedicación |
| 5. Los títulos de estudios y certificaciones laborales obtenidos en el exterior deberán ser títulos oficiales y deberán contar con traducción oficial al idioma español, debidamente apostillados, homologados y/o convalidados por la entidad competente, esto es, ICFES o Ministerio de Educación Nacional. | NO APLICA |

**EXPERIENCIA RELACIONADA:**

Acreditar mínimo tres (3) años de experiencia específica como residente de Interventoria.

Dentro de las certificaciones aportadas deberá acreditar por lo menos un contrato como residente de interventoria a proyectos de mejoramiento de vivienda y en sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado para cada grupo. ($615.649.197,50)

| DATO | FECHA INICIAL DIA/MES/AÑO | FECHA FINAL DIA/MES/AÑO | DIAS TOTALES | AÑOS | MESES | DIAS | CERTIFICACION EMITIDA POR (Empresa y Folio): | PROYECTO / CONTRATO | | VALOR CONTRATO | valor del SMMLV | Valor contrato en SMMLV | Valor contrato en pesos vigencia 2021 | OBSERVACION | CUMPLE / NO CUMPLE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | Cargo como RESIDENTE de Interventoria | Proyecto de mejoramiento de vivienda | Introducir valor del contrato | Indicar valor del SMMLV del año de ejecución | 2.414,95 | 2.899.697.813,13 | | |
| 1 | 23/02/11 | 30/12/11 | 310 | 0 | 10 | 7 | FUNDECOL | CUMPLE | CUMPLE | $ 505.070.868 | $535.600 | 943,00 | $ 899.740.016,00 | | |
| 2 | 11/02/09 | 4/12/09 | 296 | 0 | 9 | 23 | Cooperativa de Profesionales de Colombia "Creer en lo Nuestro" | CUMPLE | | $0 | $496.900 | 0,00 | $ - | Se solicita al proponente dar aclaraciones de los documentos aportados esto debido a que hay incosistencias con las fechas encontradas en los documentos | |
| 3 | 22/10/09 | 21/10/10 | 364 | 0 | 11 | 29 | Cooperativa de Profesionales de Colombia "Creer en lo Nuestro" | CUMPLE | | $0 | $515.000 | 0,00 | $ - | Se solicita al proponente dar aclaraciones de los documentos aportados esto debido a que hay incosistencias con las fechas encontradas en los documentos aportados | CUMPLE |
| 4 | 12/08/12 | 8/12/12 | 118 | 0 | 3 | 26 | Cooperativa de Profesionales de Colombia "Creer en lo Nuestro" | CUMPLE | | $1.216.172.272 | $564.700 | 2149,59 | $ 1.652.957.795,12 | | |
| 5 | 10/12/12 | 15/04/13 | 126 | 0 | 4 | 5 | Cooperativa de Profesionales de Colombia "Creer en lo Nuestro" | CUMPLE | | $0 | $0 | 0,00 | $ - | NO SE EVIDENCIA EL VALOR DEL CONTRATO | |
| 6 | 23/12/15 | 19/11/20 | 1793 | 4 | 10 | 27 | Cooperativa de Profesionales de Colombia "Creer en lo Nuestro" | CUMPLE | | $0 | $0 | 0,00 | $ - | NO SE EVIDENCIA EL VALOR DEL CONTRATO | |
| | | SUB TOTAL | 4 | 47 | 117 | | | | | | | | | | |
| | | TOTAL | AÑOS 4 | MESES 2 | DIAS 27 | | | CUMPLE | | | | | CUMPLE | | |

**OBSERVACIONES:**

**3092,59**

| OFERENTE No. | 6 | UNION TEMPORAL INTERVENTORIA SECHAB VIVIENDA 2021 |
|---|---|---|

## CAPÍTULO IV. CRITERIOS DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN DE PUNTAJE Y CRITERIOS DE DESEMPATE

| CARGO | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA No. 4 |
|---|---|
| NOMBRE | MARLA ALESSANDRA DÁVILA RAMÍREZ |

| GRUPO | 2 |
|---|---|

**4.2 SEGUNDO CRITERIO DE EVALUACIÓN EQUIPO DE TRABAJO. (máximo 20 puntos)**

Para estos efectos el proponente deberá acreditar experiencia **ADICIONAL DIFERENTE** a la presentada para acreditar los requisitos mínimos habilitantes para cada **RESIDENTE DE INTERVENTORÍA.**

Para efecto de la acreditación de la experiencia adicional de los Residentes de Interventoría, sólo será tenida en cuenta la experiencia profesional adquirida (iniciada y terminada) con posterioridad a la expedición de la matrícula profesional, en el ámbito del ejercicio de la ingeniería y/o arquitectura, de sus profesiones afines y de sus profesiones auxiliares, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 12 de la Ley 842 de 2003, declarado exequible por la Corte Constitucional a través del Sentencia C-296 del 18 abril de 2012.

La entidad asignará veinte (20) puntos al proponente que se comprometa con el diligenciamiento del **"Formato - Experiencia adicional del personal"** a acreditar los integrantes que conforman el personal

* Un contrato como residente de interventoria en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 1 hasta 159 mejoramientos de vivienda intervenidas. **3 PUNTOS**
* Un contrato como residente de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 160 hasta 309 mejoramientos de vivienda intervenidas. **4 PUNTOS**
* Un contrato como residente de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 310 o más mejoramientos de vivienda intervenidas. **5 PUNTOS.**

| No. | CARGO / CONTRATO | CANTIDAD DE MEJORAMIENTOS EJECUTADOS | PUNTAJE ASIGNADO |
|---|---|---|---|
| 1 | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA | 760,00 | 5 |
| OBSERVACION: | | | |

**ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.**
**SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT**

## RESUMEN PROPONENTES

**REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPOS 1 Y 2 -2021.**

**SDHT-CMA-004-2021**

| No. | NOMBRE DEL PROPONENTE | REPRESENTANTE LEGAL | INTEGRANTES # | INTEGRANTE 1 | % Int. 1 | INTEGRANTE 2 | % Int. 2 | INTEGRANTE 3 | % Int. 3 | INTEGRANTE 4 | % Int. 4 | INTEGRANTE 5 | % Int. 5 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| G2.7 | CONSTRUMARCA S.A.S | PEDRO MAURICIO BELTRAN DULCEY | 1 | CONSTRUMARCA S.A.S | 100% | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |

**ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.**
**SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT**

| | |
|---|---|
| **PROCESO** | SDHT-CMA-004-2021 |
| **OBJETO:** | REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPOS 1 Y 2 -2021. |
| **PRESUPUESTO OFICIAL POR GRUPO** | $ 615.649.197,50 |
| **FECHA DE CIERRE** | 29 DE JUNIO DE 2021 |

| **RESUMEN VERIFICACIÓN TÉCNICA** | | | **PROPONENTE 1** | |
|---|---|---|---|---|
| **PARÁMETROS** | **PARÁMETROS SOLICITADOS** | | **CONSTRUMARCA S.A.S** | |
| | | | CALIFICACIÓN | OBSERVACIÓN |
| **3.18.1. EXPERIENCIA DEL PROPONENTE.**<br><br>**CARACTERÍSTICAS DE LOS CONTRATOS PRESENTADOS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE** | **CARACTERISTICAS DE LOS CONTRATOS PRESENTADOS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE**<br><br>Un proponente solo se podrá presentar a un grupo (grupo 1 o grupo 2), cumpliendo con todos los requisitos establecidos en el presente proceso, en consecuencia, no podrá presentarse un proponente para los dos grupos.<br><br>Los contratos para acreditar la experiencia deben cumplir las siguientes características:<br><br>A. Que hayan contenido la ejecución de: **INTERVENTORIA TÉCNICA PARA LA CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO Y/O REMODELACION Y/O REPARACION Y/O AMPLIACION DE EDIFICACIONES DE USO RESIDENCIAL O CONSTRUCCIÓN DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE USO RESIDENCIAL**, no obstante, por lo menos una (1) de las certificaciones aportadas deberá ser de INTERVENTORÍA A MEJORAMIENTO DE VIVIENDA.<br><br>Los contratos acreditados deben haber terminado antes de la fecha de cierre del presente proceso de contratación.<br><br>B. Como experiencia específica por lo menos una (1) de las certificaciones aportadas deberá ser de **INTERVENTORÍA A MEJORAMIENTO DE VIVIENDA**.<br><br>C. La experiencia aportada debe ser acorde con el objeto del presente proceso de contratación y con las condiciones establecidas en el anexo técnico y demás documentos que acompañan el presente proceso.<br><br>D. Se podrán aportar mínimo UNO (1) Y MÁXIMO SEIS (6) CONTRATOS que se encuentren terminados y/o liquidados o con recibo a satisfacción, debidamente ejecutados, registrados, verificados y certificados por la respectiva Cámara de Comercio en el RUP, para la evaluación y asignación de puntaje por concepto de experiencia, siempre y cuando cumplan con lo establecido en este documento.<br><br>E. Estar relacionados en el Experiencia con el número consecutivo del contrato que permita su verificación en el RUP. Para el caso de los proponentes plurales deben indicar qué integrante aporta cada uno de los contratos señalados en el Experiencia. Este documento debe presentarse por el proponente plural y no de forma individual por cada integrante.<br><br>F. El hecho de que el proponente no aporte el "Formato - Experiencia" en ningún caso será motivo para rechazar la oferta. La subsanación de este requisito podrá realizarse en los términos **reglas de subsanabilidad, explicaciones y aclaraciones** Mientras esté pendiente la subsanación del requisito, y en caso de que este no se subsane, la entidad tendrá en cuenta para la evaluación los seis (6) contratos aportados de mayor valor.<br><br>G. La entidad tendrá en cuenta la experiencia individual de los accionistas, socios o constituyentes de las sociedades con menos de tres (3) años de constituidas. Pasado este tiempo, la sociedad conservará esta experiencia, tal y como haya quedado registrada en el RUP.<br><br>g. Para efectos de la acreditación de la experiencia a la que se refiere el presente numeral esta podrá ser validada mediante los documentos establecidos en el Pliego de Condiciones.<br><br>h. Para acreditar la experiencia a la que se refiere este numeral podrá ser validada mediante los documentos establecidos en el Pliego de Condiciones.<br><br>Adicional a lo anterior deberán cumplir con las siguientes condiciones:<br><br>- La sumatoria de los contratos aportados deberá ser igual o superior al 100% del valor del Presupuesto Oficial expresado en SMMLV del grupo al que se presente, información que será verificada en el RUP.<br><br>- Dentro de las certificaciones aportadas, en sumatoria se deberá acreditar haber realizado la interventoría a la ejecución de 310 mejoramientos de vivienda. | **CUMPLE** | **CUMPLE** | |
| **EXIGENCIAS MÍNIMAS DE EXPERIENCIA Y FORMACIÓN ACADÉMICA DEL EQUIPO DE TRABAJO (Personal clave evaluable).** | El proponente deberá anexar junto con la propuesta toda la información necesaria que permita conocer al detalle el perfil y la experiencia de los profesionales que hacen parte del personal mínimo requerido habilitante, anexando las certificaciones que acrediten la experiencia y la formación académica de los profesionales de acuerdo con lo que se requiere y la entrega del formato de experiencia habilitante del equipo de trabajo.<br><br>Los requisitos técnicos habilitantes para el director de interventoría y residente de interventoría propuesto y que se presentan a continuación se aplican para cada uno de los grupos que componen el presente proceso. Por tanto, los proponentes que presenten oferta deberán cumplir con los requisitos habilitantes para el director de interventoría y residente de interventoría que postulen a cada uno de los grupos ofertados.<br><br>El proponente deberá presentar con su propuesta los documentos que certifiquen el cumplimiento de los requisitos y perfiles mínimo-exigidos para el personal que se detalla en el cuadro siguiente; por lo tanto, esta parte del equipo deberá estar conformado al momento de la presentación de la propuesta, ya que será verificado como requisito habilitante de la propuesta. | **CUMPLE** | | |
| | **DIRECTOR DE INTERVENTORÍA:** | | **CUMPLE** | EL PROPONENTE ACLARA LO SOLICITADO CON RESPECTO AL CONTRATO 080 DEL 22 DE FEBRERO DE 2009 SUSCRITO CON LA ALCALDIA MUNICIPAL LA JAGUA DE IBIRICO. |
| | **RESIDENTE DE INTERVENTORÍA 1:** | | **CUMPLE** | |
| | **RESIDENTE DE INTERVENTORÍA 2:** | | **CUMPLE** | |
| | **RESIDENTE DE INTERVENTORÍA 3:** | | **CUMPLE** | EL PROPONENTE SUBSANO EN EL TERMININO DEL TRASLADO DE LA PUBLICACIÓN DEL INFORME DE EVALUACION |
| | **RESIDENTE DE INTERVENTORÍA 4:** | | **CUMPLE** | EL PROPONENTE SUBSANO EN EL TERMININO DEL TRASLADO DE LA PUBLICACIÓN DEL INFORME DE EVALUACION |
| | I. El proponente deberá aportar y diligenciar en forma clara, completa, correcta y legible el Formato Aceptación y cumplimiento de la formación y experiencia del personal, de acuerdo con los requisitos y condiciones que allí se indican y demás señaladas en el pliego de condiciones y sus documentos anexos.<br><br>II. El Formato Aceptación y cumplimiento de la formación y experiencia del personal debe suscribirlo el proponente persona natural o representante legal de la persona jurídica.<br><br>III. Para los fines de este numeral, se entiende por personal clave evaluable los siguientes perfiles: director de interventoría y Residente de Interventoría a de acuerdo con los perfiles especificados en el Anexo técnico.<br><br>IV. El personal mínimo que se encuentra en el anexo técnico el proponente deberá entregar el Formato Aceptación y cumplimiento de la formación y experiencia del personal.<br><br>V. La entidad no evaluará profesionales comprometidos en otros contratos, de tal manera que no pueda cumplir con las actividades establecidas en los documentos del proceso. A tales efectos, el profesional deberá suscribir el formato de compromiso del presente proceso de selección.<br><br>VI. Las condiciones de formación y experiencia de los perfiles del personal integrante del equipo de trabajo denominado personal clave se encuentran en el Anexo Técnico del presente proceso de selección, las cuales serán verificadas como requisito para la ejecución del contrato de acuerdo con las reglas establecidas en el pliego de condiciones. | | **CUMPLE** | EL PROPONENTE SUBSANO EN EL TERMININO DEL TRASLADO DE LA PUBLICACION DEL INFORME DE EVALUACION |
| **TOTAL VERIFICACIÓN TÉCNICA** | | **HABIL** | **HABIL** | |

| | | |
|---|---|---|
| COMITÉ TÉCNICO EVALUADOR SDHT : | **OBSERVACIONES AL PROPONENTE:** | |

**3.18. REQUISITOS HABILITANTES TÉCNICOS**

**3.18.1. EXPERIENCIA DEL PROPONENTE.**

Para habilitarse en el procedimiento de selección, el proponente acreditará que la sumatoria de los contratos aportados como experiencia es mayor o igual al 100% respecto del valor total del presupuesto oficial establecido para el presente proceso de selección expresado en SMMLV. Estos contratos serán verificados en el RUP y en el Formato – Experiencia, para los proponentes que no están obligados a estar inscritos en el RUP, cumpliendo con los requisitos de experiencia previstos en el "Experiencia del proponente".

En caso de que con los contratos aportados no se acredite este porcentaje mínimo, la entidad solicitará al proponente que subsane su oferta en los términos de reglas de subsanabilidad, explicaciones y aclaraciones. Si el proponente subsana el requisito mínimo de experiencia, se habilitará en el proceso de contratación, pero no será objeto de puntuación en relación con este factor de evaluación, por lo que obtendrá cero (0) puntos por el factor "experiencia del proponente".

Para los proponentes que estén obligados a estar inscritos en el RUP solo serán tenidos en cuenta para la acreditación de la experiencia los contratos inscritos en dicho registro.

Los proponentes podrán acreditar experiencia proveniente de contratos celebrados con particulares o entidades estatales. En ambos casos, los proponentes obligados a estar registrados en el RUP, deberán aportar solo los contratos que estén inscritos en dicho registro. Igualmente, todos los contratos aportados tendrán que cumplir con las exigencias en el presente documento.

Con el fin de garantizar que el proponente cuente con la experiencia para desarrollar el objeto contractual, la entidad requiere que éste acredite haber ejecutado contratos similares medidos en relación con los parámetros exigidos en las actividades y objeto del contrato, así como el monto de la contratación, mediante contratos registrados en el RUP, de acuerdo con las siguientes condiciones:

1. Experiencia inscrita en el Registro Único de Proponentes – RUP.
2. Experiencia y formación académica del equipo de trabajo.
3. Propuesta técnica.

Para poder participar en el presente proceso de selección las personas jurídicas o naturales, deben aportar el certificado de inscripción, calificación y clasificación en el Registro Único de Proponentes (RUP) de conformidad con lo establecido en los artículos 2.2.1.1.1.5.1 al 2.2.1.1.1.5.7 del Decreto 1082 de 2015. Igualmente deberán aportarlo cada uno de los miembros del consorcio o unión temporal.

**CARACTERÍSTICAS DE LOS CONTRATOS PRESENTADOS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE**

Un proponente solo se podrá presentar a un grupo (grupo 1 o grupo 2), cumpliendo con todos los requisitos establecidos en el presente proceso, en consecuencia, no podrá presentarse un proponente para los dos grupos.

Los contratos para acreditar la experiencia deben cumplir las siguientes características:

A. Que hayan contenido la ejecución de: **INTERVENTORIA TÉCNICA PARA LA CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO Y/O REMODELACION Y/O REPARACION Y/O AMPLIACION DE EDIFICACIONES DE USO RESIDENCIAL O CONSTRUCCIÓN DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE USO RESIDENCIAL, no obstante, por lo menos una (1) de las certificaciones aportadas deberá ser de INTERVENTORÍA A MEJORAMIENTO DE VIVIENDA.**

Los contratos acreditados deben haber terminado antes de la fecha de cierre del presente proceso de contratación.

B. Como experiencia especifica por lo menos una (1) de las certificaciones aportadas deberá ser de **INTERVENTORÍA A MEJORAMIENTO DE VIVIENDA**.

C. La experiencia aportada debe ser acorde con el objeto del presente proceso de contratación y con las condiciones establecidas en el anexo técnico y demás documentos que acompañan el presente proceso.

D. Se podrán aportar mínimo UNO (1) Y MÁXIMO SEIS (6) CONTRATOS que se encuentren terminados y/o liquidados o con recibo a satisfacción, debidamente ejecutados, registrados, verificados y certificados por la respectiva Cámara de Comercio en el RUP. para la evaluación y asignación de puntaje por concepto de experiencia, siempre y cuando cumplan con lo establecido en este documento.

E. Estar relacionados en el Experiencia con el número consecutivo del contrato que permita su verificación en el RUP. Para el caso de los proponentes plurales deben indicar qué integrante aporta cada uno de los contratos señalados en el Experiencia. Este documento debe presentarse por el proponente plural y no de forma individual por cada integrante.

F. El hecho de que el proponente no aporte el "Formato - Experiencia" en ningún caso será motivo para rechazar la oferta. La subsanación de este requisito podrá realizarse en los términos reglas de subsanabilidad, explicaciones y aclaraciones Mientras esté pendiente la subsanación del requisito, y en caso de que este no se subsane, la entidad tendrá en cuenta para la evaluación los seis (6) contratos aportados de mayor valor.

| P.O. | SMMLV 2021 | 100% | 50% | 5% |
|---|---|---|---|---|
| $ 615.649.197,50 | $ 908.526 | 677,64 | 338,82 | 33,88 |

**CONSIDERACIONES PARA LA VALIDEZ DE LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE.**

La entidad tendrá en cuenta los siguientes aspectos para analizar la experiencia acreditada y que la misma sea válida:

A. En el clasificador de bienes y servicios, el segmento correspondiente para la clasificación de la experiencia deberá ser en los segmentos 80 – 81

B. La entidad contratante únicamente podrá exigir para la verificación de la experiencia los contratos celebrados por el interesado, identificados con el clasificador de bienes y servicios hasta el tercer nivel.

C. Tratándose de proponentes plurales se tendrá en cuenta lo siguiente: i) uno de los integrantes debe aportar como mínimo el cincuenta por ciento (50%) de la experiencia exigida; ii) los demás integrantes deben acreditar al menos el cinco por ciento (5%) de la experiencia requerida; y iii) sin perjuicio de lo anterior, solo uno (1) de los integrantes, si así lo considera pertinente, podrá no acreditar experiencia directamente relacionada con la exigida en el proceso de selección. En este último caso, el porcentaje de participación del integrante que no aporta experiencia en la estructura plural no podrá superar el cinco por ciento (5%).

D. Cuando el contrato que se pretende acreditar como experiencia haya sido ejecutado en consorcio o unión temporal, el porcentaje de participación del integrante será el registrado en el RUP de este, o en alguno de los documentos válidos para acreditar experiencia en caso de que el integrante no esté obligado a tener RUP.

E. Cuando el contrato que se aporte para la experiencia haya sido ejecutado por un consorcio o unión temporal, y dos (2) o más de sus integrantes conformen un proponente plural para participar en el presente proceso, dicho contrato se entenderá aportado como un (1) solo contrato y se tendrá en cuenta para el aporte de la experiencia la sumatoria de los porcentajes de los integrantes del consorcio o unión temporal que ejecutaron el contrato y que están participando en el presente proceso, siempre y cuando en el Formato 3 se indique qué integrantes y porcentajes de participación se ofrecen como experiencia.

En el evento en que no todos los integrantes que conforman la estructura plural indiquen su participación en el contrato que se aporta como experiencia en el Formato, se tendrá en cuenta únicamente la participación del o los integrantes que la indican. La entidad hará la evaluación basada en el Formato experiencia.

**CLASIFICACIÓN DE LA EXPERIENCIA EN EL "CLASIFICADOR DE BIENES, OBRAS Y SERVICIOS DE LAS NACIONES UNIDAS"**

Los contratos aportados deberán contar en sumatoria como mínimo con tres (3) de los siguientes códigos identificados en el Clasificador de Bienes y Servicios UNSPSC, hasta el tercer nivel (Artículo 2.2.1.1.1.5.3 Decreto 1082 de 2015) que le permitan acreditar experiencia con el objeto de cada uno de los contratos, información que será verificada en el RUP.

| CLASIFICACIÓN UNSPSC | TIPO DE BIEN O SERVICIO |
|---|---|
| 77101800 | Auditoría ambiental |
| 72111002 | Servicio de remodelación general de viviendas unifamiliares |
| 80101500 | Servicios de consultoría de negocios y administración corporativa |
| 80101600 | Gerencia de proyectos |
| 80111500 | Desarrollo de recursos humanos |
| 80121700 | Servicios de responsabilidad civil |
| 81101500 | Ingeniería civil y arquitectura |
| 84111600 | Servicios de auditoría |
| 93141500 | Desarrollo y servicios sociales |

Las personas naturales o jurídicas extranjeras sin domicilio o sucursal en Colombia deberán indicar los códigos de clasificación relacionados con los bienes, obras o servicios ejecutados con alguno de los documentos válidos establecidos en el pliego de condiciones para cada uno de los contratos aportados para la acreditación de la experiencia requerida. En el evento en el que dichos documentos no incluyan los códigos de clasificación, el representante legal del proponente deberá incluirlos en el Formato – Experiencia.

**ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA REQUERIDA**

Los proponentes acreditarán para cada uno de los contratos aportados la siguiente información, mediante alguno de los documentos señalados en el presente proceso:

- Nombre o razón social del contratante
- Nombre o razón social del contratista
- Número del contrato (si lo tiene)
- Objeto del contrato
- Fecha de inicio y fecha de terminación
- Valor final del contrato
- Actividades y/o obligaciones que se acreditan como experiencia.

Si en los documentos válidos aportados para la acreditación de experiencia solo se evidencia fecha (mes, año) de suscripción y/o inicio del contrato: se tendrá en cuenta el último día del mes que se encuentre señalado en la certificación.

- Nombre y cargo de la persona que expide la certificación.
- El porcentaje de participación del integrante del contratista plural, el cual corresponderá con el registrado en el RUP, o en alguno de los documentos válidos para la acreditación de experiencia en caso de que el integrante no esté obligado a tener RUP.
- Valor total ejecutado. Tratándose de personas obligadas a tener RUP el valor ejecutado o facturado se tomará del valor registrado en el RUP.
- El proponente a través de los documentos válidos como soporte de experiencia deberá acreditar el valor ejecutado y facturado previo al cierre del proceso de selección e incluir las condiciones adicionales bajo las cuales se admitirá como experiencia los contratos en ejecución. En caso de que la entidad no admita como experiencia contratos en ejecución.

**DOCUMENTOS VÁLIDOS PARA LA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA REQUERIDA**

En aquellos casos en que por las características del objeto a contratar se requiera verificar información adicional a la contenida en el RUP, o tratándose de personas naturales o jurídicas extranjeras sin domicilio o sucursal en Colombia el proponente podrá aportar uno o algunos de los documentos que se establecen a continuación, para que la entidad realice la verificación de forma directa. Los mismos deberán estar debidamente diligenciados y suscritos por quienes intervinieron en la elaboración del documento. En caso de existir discrepancias entre dos (2) o más documentos aportados por el proponente para la acreditación de experiencia, se tendrá en cuenta el orden de prevalencia establecido a continuación:

A. Acta de liquidación y/o recibo final del contrato de interventoría.

B. Acta de liquidación y/o recibo final del contrato de obra al cual se realizó la interventoría, en la cual se puede verificar las actividades ejecutadas y el alcance de las mismas.

C. Acta de entrega, terminación, final o de recibo definitivo; en los cuales se pueda verificar la participación del proponente como interventor.

D. Certificación de experiencia. Expedida con posterioridad a la fecha de terminación del contrato o antes del cierre del proceso de contratación que acredite el porcentaje ejecutado hasta esa fecha, en la que conste la información de la interventoría a la obra contratada debidamente suscrita por quien esté en capacidad u obligación de hacerlo en la entidad contratante.

La experiencia de contratos en ejecución en el certificado de experiencia debe verificarse el porcentaje ejecutado y facturado antes del cierre del proceso de contratación y las demás condiciones establecidas por la entidad que permitan establecer las actividades realizadas y el respectivo valor.

E. Acta de inicio o la orden de inicio. La misma solo será válida para efectos de acreditar la fecha de inicio.

F. Para los contratos que hayan sido objeto de cesión, el contrato deberá encontrarse debidamente inscrito y clasificado en el RUP o en uno o alguno de los documentos considerados como válidos para la acreditación de experiencia de la empresa cesionaria, según aplique. La experiencia se admitirá para el cesionario y no se reconocerá experiencia alguna al cedente.

Para efectos de acreditación de experiencia entre particulares, el proponente deberá aportar además lo siguiente:

A. Certificación de facturación expedida con posterioridad a la fecha de terminación del contrato emitida por el revisor fiscal o contador público del proponente que acredita la experiencia, según corresponda, con la copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedente disciplinarios vigente, expedido por la Junta Central de Contadores, o los documentos equivalentes que hagan sus veces en el país donde se expide el documento del profesional.

**PARA SUBCONTRATOS**

Para acreditar la experiencia de subcontratos cuyo contrato principal fue suscrito con particulares se aplicarán las disposiciones establecidas en el numeral anterior.

Para la acreditación de experiencia de los contratos derivados de contratos suscritos con entidades estatales el proponente debe aportar los documentos que se describen a continuación:

A. Certificación del subcontrato. Certificación expedida con posterioridad a la fecha de terminación del subcontrato, la cual debe estar suscrita por el representante legal del subcontratante. Así mismo, debe contener la información requerida para efectos de acreditación de la experiencia como interventor.

B. Certificación expedida por la entidad estatal del contrato principal del cual se derivó el subcontrato.

Dicha certificación debe contener la información requerida para acreditar experiencia y la siguiente:

I. Alcance de las obras ejecutadas en el contrato respecto del cual se realizó la interventoría, donde se pueda evidenciar las labores subcontratadas de interventoría que pretendan acreditarse para validar la experiencia en el presente proceso de selección.

Tratándose de subcontratos, cuando el contratista principal y el subcontratista se presenten al procedimiento de selección, las actividades subcontratadas solo serán válidas para el subcontratista; es decir, dichas actividades no serán tenidas en cuenta para acreditar experiencia del contratista principal. En todo caso, la experiencia será válida para quien efectivamente haya ejecutado las actividades exigidas.

Los proponentes deben advertir a la entidad cuando en otros procesos, el contratista original haya certificado que, dentro de su contrato, se llevó a cabo la subcontratación, por cuanto tales actividades no serán tenidas en cuenta para efectos de acreditación de experiencia del contratista original. Para tal fin, deberán informar a la entidad, mediante comunicación escrita, indicando el proceso en el cual el contratista certificó la respectiva subcontratación.

La obligación de informar las situaciones de subcontratación recae en los proponentes y de ninguna manera dicha obligación será de la entidad. En aquellos casos en los que el proponente no advierta tal situación, la entidad no tendrá responsabilidad alguna por cuanto no fue informada. En ese caso, el contrato se contabilizará como un todo y no se tendrá en cuenta lo relacionado con la subcontratación.

## PROPONENTE 1

| OFERENTE No. | 1 | CONSTRUMARCA S.A.S | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| INTEGRANTES | | 1 | 100% | 2 | 0% | 3 | 0% |
| | | CONSTRUMARCA S.A.S | | 0 | | 0 | |

## 3.18.1. EXPERIENCIA DEL PROPONENTE.

| No | No. CONSECUTIVO RUP | ACREDITACION A. EXPERIENCIA GENERAL O B. EXPERIENCIA ESPECIFICA. | PROPIETARIO O ENTIDAD CONTRATANTE | APORTADA POR | % en Cto | Valor contrato expresadeo en SMMLV (RUP) | EXPERIENCIA GENERAL A. Que hayan contenido la ejecución de: **INTERVENTORIA TÉCNICA PARA LA CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO Y/O REMODELACION Y/O REPARACION Y/O AMPLIACION DE EDIFICACIONES DE USO RESIDENCIAL O CONSTRUCCIÓN DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE USO RESIDENCIAL**, no obstante, por lo menos una (1) de las certificaciones aportadas deberá ser de INTERVENTORÍA A MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. | CUMPLE / NO CUMPLE | Fecha de Inicio | Fecha de Terminación | EXPERIENCIA ESPECIFICA B. Como experiencia especifica por lo menos una (1) de las certificaciones aportadas deberá ser de **INTERVENTORÍA A MEJORAMIENTO DE VIVIENDA.** CUMPLE / NO CUMPLE | CONSIDERACIONES PARA LA VALIDEZ DE LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE. C. Tratándose de proponentes plurales se tendrá en cuenta lo siguiente: i) uno de los integrantes debe aportar como mínimo el cincuenta por ciento (50%) de la experiencia exigida; ii) los demás integrantes deben acreditar al menos el cinco por ciento (5%) de la experiencia requerida; y iii) sin perjuicio de lo anterior, solo uno (1) de los integrantes, si así lo considera pertinente, podrá no acreditar experiencia directamente relacionada con la exigida en el proceso de selección. En este último caso, el porcentaje de participación del integrante que no aporta experiencia en la estructura plural no podrá superar el cinco por ciento (5%). CUMPLE / NO CUMPLE | La sumatoria de los contratos aportados deberá ser igual o superior al 100% del valor del Presupuesto Oficial expresado en SMMLV, información que será verificada en el RUP. (677,64 SMMLV) 1.077,32 | Dentro de las certificaciones aportadas, en sumatoria se deberá acreditar haber realizado la interventoría a la ejecución de 310 mejoramientos de vivienda. 388,00 | CLASIFICACIÓN DE LA EXPERIENCIA EN EL "CLASIFICADOR DE BIENES, OBRAS Y SERVICIOS DE LAS NACIONES UNIDAS" Los contratos aportados deberán contar en sumatoria como mínimo con tres (3) de los siguientes códigos identificados en el Clasificador de Bienes y Servicios UNSPSC, hasta el tercer nivel (Artículo 2.2.1.1.1.5.3 Decreto 1082 de 2015) que le permitan acreditar experiencia con el objeto de cada uno de los contratos, información que será verificada en el RUP. 77101800, 71111002, 80101500, 80101600, 80111500, 80121700, 81101500, 84111600, 931415 CÓDIGO | CUMPLE / NO CUMPLE | OBSERVACIONES | DOCUMENTO DE ACREDITACION DE EXPERIENCIA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | **79** | GENERAL | MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBERICO | CONSTRUMARCA S.A.S | 51% | 3.190,30 | INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA **CONSTRUCCION DE 375 VIVIENDAS** PARA LA POBLACION EN CONDICIONES DE VULNERABILIDAD DESPLAZADOS O VICTIMAS DE LA VIOLENCIA EN EL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO DEPARTAMENTO DEL CESAR | CUMPLE | 25-jun-14 | 24-jul-16 | **NO CUMPLE** | **CUMPLE** | 1.627,05 | - | **77101800 / 80101500 / 80101600 / 81101500 / 84111600** | **CUMPLE** | **CARPETA 4.2.1. EXPERIENCIA DEL PROPONENTE; ARCHIVO 1-RUP 79. CONTRATO 79, EN EL RUP EN LA PAGINA 37** | |
| 2 | **94** | ESPECIFICA | ALCALDIA DE MOLAGAVITA | CONSTRUMARCA S.A.S | 100% | 22,35 | INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, Y FINANCIERA AL CONTRATO **MEJORAMIENTO DE VIVIENDA** PARA LAS VEREDAS PANTANO GRANDE, HIGUERONES, VEGA DE INFANTES, NARANJO, POTRERO GRANDE Y OTROS SECTORES RURALES DEL MUNICIPIO DE MOLAGAVITA-SANTANDER | CUMPLE | 6-ago-15 | 6-ene-16 | **CUMPLE** | **CUMPLE** | 22,35 | **135** | **77101800 / 80101500 / 80101600 / 81101500 / 84111600** | **CUMPLE** | **CARPETA 4.2.1. EXPERIENCIA DEL PROPONENTE; ARCHIVO 2-RUP 94. CONTRATO 94, EN EL RUP EN LA PAGINA 41** | |
| 3 | **70** | ESPECIFICA | ALCALDIA DE MOLAGAVITA | CONSTRUMARCA S.A.S | 100% | 48,67 | INTERVENTORIA TECNICA, ADMIINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, SOCIAL Y AMBIENTAL AL CONTRATO CUYO OBJETO ES **MEJORAMIENTO DE VIVIENDA** PARA LAS FAMILIAS DE LAS VEREDAS LAGUNITAS, TOMA DE AGUA, HOBO, CHICACUTA, PURNIO Y OTROS SECTORES RURALESDEL MUNICIPIO DE MOLAGAVITA-SANTANDER | CUMPLE | 3-ago-15 | 2-feb-16 | **CUMPLE** | **CUMPLE** | 48,67 | **234** | **77101800 / 80101500 / 80101600 / 81181500 / 84111600** | **CUMPLE** | **CARPETA 4.2.1. EXPERIENCIA DEL PROPONENTE; ARCHIVO 3-RUP 70. CONTRATO 70, EN EL RUP EN LA PAGINA 34** | https://sdht-my.sharepoint.com/personal/juliette_ardila_habitatbogota_gov_co/_layouts/15/onedrive.aspx?originalPath=aHR0cHM6Ly9zZGh0LW15LnNoYXJlcG9pbnQuY29tLzpmOi9nL3BlcnNvbmFsL2p1bGlldHRlX2FyZGlsYV9oYWJpdGF0Ym9nb3RhX2dvdl9jby9FdkFYbmRYa2l5RkFtRFJxU21OXJhTUJGZV9iMnJBUnJNNXVLRmdpajExWnJRP3J0aW1lPWVjUFVhOVE4MVn&id=%2Fpersonal%2Fjuliette%5Fardila%5Fhabitatbogota%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2F2%2E%20PROCESO%20DE%20INTERVENTOR%C3%8DA%20MV%20620%2FGRUPO%202%2F7%2E%20CONSTRUMARCA%20SAS%2F4%2E2%2E1%20EXPERIENCIA%20DEL%20PROPONENTE%2Erar&parent=%2Fpersonal%2Fjuliette%5Fardila%5Fhabitatbogota%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2F2%2E%20PROCESO%20DE%20INTERVENTOR%C3%8DA%20MV%20620%2FGRUPO%202%2F7%2E%20CONSTRUMARCA%20SAS |
| 4 | **100** | ESPECIFICA | ALCALDIA DE MOLAGAVITA | CONSTRUMARCA S.A.S | 100% | 36,97 | CONSULTORIA PARA LA REALIZACIÓN DE LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA AL PROYECTO DE **MEJORAMIENTO DE VIVIENDA** EN CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA "MEJOR VIVIENDA MEJOR VIDA" DEL PLAN DE DESARROLLO TRABAJO Y DESARROLLO SOCIAL INCLUYENTE" PARA LAS DIFERENTES VEREDAS DEL MUNICIPIO DE MOLAGAVITA, SANTANDER | CUMPLE | 25-abr-17 | 25-oct-17 | **CUMPLE** | **CUMPLE** | **36,97** | **158** | **77101800 / 80101500 / 80101600 / 81101500 / 84111600 / 93141500** | **CUMPLE** | **CARPETA 4.2.1. EXPERIENCIA DEL PROPONENTE; ARCHIVO 4-RUP 100. CONTRATO 100, EN EL RUP EN LA PAGINA 43** | |
| 5 | **102** | ESPECIFICA | ALCALDIA DE MOLAGAVITA | CONSTRUMARCA S.A.S | 100% | 19,92 | CONSULTORIA PARA LA REALIZACIÓN DE LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA A LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE **MEJORAMIENTO DE VIVIENDA** PARA LAS DIFERENTES VEREDAS Y SECTORES RURALES EN CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA "MEJOR VIVIENDA...MEJOR VIDA" DEL PLAN DE DESARROLLO " TRABAJO Y DESARROLLO SOCIAL INCLUYENTE " PARA LAS DIFERENTES VEREDAS DEL MUNICIPIO DE MOLAGAVITA SANTANDER | **CUMPLE** | 17-oct-17 | 26-dic-17 | **CUMPLE** | **CUMPLE** | **19,92** | 171 | **77101800 / 80101500 / 80101600 / 81101500 / 84111600 / 93141500** | **CUMPLE** | **CARPETA 4.2.1. EXPERIENCIA DEL PROPONENTE; ARCHIVO 5-RUP 102. CONTRATO 102, EN EL RUP EN LA PAGINA 44** | |
| 6 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | 1.754,96 | 698,00 | | | | |

## CAPÍTULO IV. CRITERIOS DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN DE PUNTAJE Y CRITERIOS DE DESEMPATE

Los siguientes aspectos de ponderación son comunes para **LOS DOS (2) GRUPOS.**

Para seleccionar al proponente se otorgará puntaje a los siguientes aspectos, de acuerdo con lo señalado en el artículo 2 del Decreto 399 de 2021: **EXPERIENCIA ADICIONAL DEL PROPONENTE, la EXPERIENCIA ADICIONAL DEL DIRECTOR DE INTERVENTORIA Y RESIDENTE DE INTERVENTORÍA y la FORMACIÓN PROFESIONAL ADICIONAL DEL DIRECTOR DE INTERVENTORIA**, lo cual está relacionado directamente con la idoneidad técnica para ejecutar el objeto contractual.

Que la Secretaría Distrital del Hábitat evaluará las Ofertas de los Proponentes que hayan acreditado los requisitos habilitantes conforme a lo solicitado en el presente proceso de selección.
Los Ofertas deben presentarse en los Anexos establecidos en el Pliego de Condiciones como el formato para presentación de la Oferta.

**4.1. FORMA DE VERIFICACIÓN Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE POR LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE**

La entidad evaluará la experiencia del proponente de acuerdo con los siguientes pasos:

A. El proponente deberá indicar claramente en su propuesta cuáles son las certificaciones que pretende que sean tenidas en cuenta para acreditar su experiencia adicional, indicándolo en el formato respectivo y adjuntándolo como documento independiente en la plataforma del Secop II; si el proponente no adjunta o no relaciona esta información en el formato indicado, obtendrá cero (0) puntos en este criterio; igualmente, no podrá ser modificada la información relacionada en dicho formato ni reemplazar las certificaciones ya mencionadas en este por otras que se hayan adjuntado en la propuesta.

B. Los contratos aportados para demostrar la experiencia adicional del proponente podrán ser los mismos para acreditar el factor 1 **EXPERIENCIA EN VALOR ACREDITADO EN MÁXIMO DOS (2) CONTRATOS DE INTERVENTORÍA A OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. y el factor 2 EXPERIENCIA POR NÚMERO DE UNIDADES DE VIVIENDA INTERVENIDAS EN MÁXIMO DOS (2) CONTRATOS DE INTERVENTORÍA A MEJORAMIENTO DE VIVIENDA.**

C. Cuando la experiencia acreditada corresponda a contratos realizados en consorcio o unión temporal, la experiencia en valor y en cantidades será tomada de acuerdo con el porcentaje que le correspondió en dicha figura asociativa

D. Los contratos deben estar registrados en el RUP del proponente individual o en cada uno de los RUP de los integrantes del proponente plural y deben ser diferentes a los contratos seleccionados para acreditar la experiencia habilitante del proponente.

**Nota 1:** Estas certificaciones deberán presentarse con las mismas condiciones, requisitos y criterios establecidos en el numeral EXPERIENCIA DEL PROPONENTE, del pliego de condiciones.

**Nota 2:** Estas certificaciones deberán presentarse con las mismas condiciones, requisitos y criterios formales establecidos en el numeral EXPERIENCIA DEL PROPONENTE, es decir, los referentes a nombre de la empresa o entidad contratante, dirección, teléfono, nombre del contratista, etc., así mismo, si las certificaciones no incluyen los datos solicitados, el proponente podrá hacer aclaración en documento anexo a la propuesta (Actas de inicio y/o Actas de terminación y/o contrato y/o facturas con la respectiva resolución de numeración de la DIAN), entre otras y deberán indicar que se tratan de contratos liquidados o con constancia de terminación inscritos en el RUP. Sin embargo, por tratarse de un requisito de calificación que otorga puntaje, no operará criterio o regla alguna de subsanabilidad.
El no allegar CON LA PROPUESTA AL MOMENTO DEL CIERRE DEL PROCESO las certificaciones exigidas para acreditar la EXPERIENCIA ESPECÍFICA ADICIONAL o no cumplir con la experiencia específica, dará lugar a que la propuesta obtenga cero (0) puntos de calificación por este concepto.

**Factor 1: EXPERIENCIA EN VALOR ACREDITADO EN CONTRATOS DE INTERVENTORÍA A OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. PUNTAJE MÁXIMO 20 PUNTOS.**

| Valor Acreditado de los contratos | | |
|---|---|---|
| De (SMMLV) | Hasta (SMMLV) | Puntos |
| De 0 | a 338 | 6 |
| De 339 | a 677 | 14 |
| Más de 678 | | 20 |

Esta experiencia corresponde a la suma del valor ejecutado y acreditado de cada contrato (máximo 2) expresado en SMMLV, los cuales serán verificados en el RUP.

La experiencia se cumple adjuntando certificado y/o acta de recibo final, y/o acta de liquidación, de máximo dos (2) contratos en la que conste que el proponente o alguno de sus integrantes, participó en la ejecución del contrato a título individual o como integrante de consorcio o unión temporal, siendo en este último caso, el valor afectado por su porcentaje de participación.

| No | No. CONSECUTIVO RUP | PROPIETARIO O ENTIDAD CONTRATANTE | APORTADA POR | % en Cto | Valor contrato expresadeo en SMMLV (RUP) | OBJETO | Fecha de Inicio | Fecha de Terminación | Valor Aplicable | VALOR ACREDITADO DE LOS CONTRATOS 1.494,75 | PUNTAJE A OTORGAR | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 185 | **ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C CERTIFICACION: SECRETARIA DEL HABITAT** | **CONSTRUMARCA S.A.S** | **40%** | **3.736,87** | REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT | **8-jun-19** | **24-nov-20** | 1.494,75 | 1.494,75 | **20,00** | SE ADJUNTA CARPETA 5.1.1 EXPERIENCIA ADICIONAL DEL PROPONENTE.RAE - CERTIFICACION HABITABILIDAD.PDF |
| 2 | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | 1.494,75 | | |

**Factor 2: EXPERIENCIA POR NÚMERO DE UNIDADES DE VIVIENDA INTERVENIDAS EN CONTRATOS DE INTERVENTORÍA A MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. (PUNTAJE MÁXIMO DE 20 PUNTOS).**

| Cantidad de Unidades de vivienda | | |
|---|---|---|
| Desde | Hasta | Puntos |
| 1 | 159 | 6 |
| 160 | 309 | 14 |
| 310 en adelante | | 20 |

Esta experiencia corresponde a la suma de los mejoramientos ejecutados y acreditados de cada contrato, los cuales serán verificados en el RUP.

La experiencia se cumple adjuntando certificado y/o acta de recibo final, y/o acta de liquidación, en contratos en el que conste que el proponente o alguno de sus integrantes, participó en la ejecución del contrato a título individual o como integrante de consorcio o unión temporal, siendo en este último caso, el número de mejoramientos afectado por su porcentaje de participación.

| No | No. CONSECUTIVO RUP | PROPIETARIO O ENTIDAD CONTRATANTE | APORTADA POR | % en Cto | CANTIDAD DE UNIDADES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SEGÚN CONTATRO | OBJETO | Fecha de Inicio | Fecha de Terminación | CANTIDAD DE UNIDADES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA APLICABLE | CANTIDAD DE UNIDADES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA A TENER EN CUENTA 1.588,00 | PUNTAJE A OTORGAR | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 185 | RUP: ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C CERTIFICACION: SECRETARIA DEL HABITAT | CONSTRUMARCA S.A.S | 40% | 1.588 | REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA, Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT | **6-jun-19** | **24-nov-20** | 1.588 | 1.588,00 | **20,00** | SE ADJUNTA CARPETA 5.1.1 EXPERIENCIA ADICIONAL DEL PROPONENTE.RAE - CERTIFICACION HABITABILIDAD.PDF |
| 2 | | | | | | | | | - | - | | |
| 3 | | | | | | | | | - | - | | |
| 4 | | | | | | | | | - | - | | |
| 5 | | | | | | | | | - | - | | |
| | | | | | | | | | | 1.588,00 | | |

| OFERENTE No. | 1 | CONSTRUMARCA S.A.S | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| INTEGRANTES | 1 | 100% | 2 | 0% | 3 | 0% |
| | CONSTRUMARCA S.A.S | | 0 | | 0 | |

## PERSONAL REQUISITOS HABILITANTES

**Director De Interventoría**
Ingeniero Civil o Arquitecto.

**Con título de postgrado** Mínimo cuatro (4) años de experiencia Profesional, contados a partir de la expedición de la matrícula profesional.

**Sin título de posgrado** Mínimo seis (6) años de experiencia Profesional, contados a partir de la expedición de la matrícula profesional.

| GRUPO | 2 |
|---|---|

| CARGO | DIRECTOR DE INTERVENTORÍA | | | |
|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | PEDRO MAURICIO BELTRAN DULCEY | | | |
| PROFESION | INGENIERO CIVIL | EXP. MATRICULA PROF. | 19/08/04 | 17,11 |
| POSGRADO | ESPECIALISTA EN GERENCIA E INTEVENTORIA DE OBRAS CIVILES | | CUMPLE | CUMPLE |
| 4 O 6 AÑOS | 11 | | | |

| EXPERIENCIA PROFESIONAL | CUMPLE | EVALUACION |
|---|---|---|
| 4 o 6 años Exp. profesional | 11,00 | |
| Posgrado | ESPECIALISTA EN GERENCIA E INTEVENTORIA DE OBRAS CIVILES | |
| **EXPERIENCIA RELACIONADA** | **CUMPLE** | **CUMPLE** |
| 4 años Exp. Relacionada | 11,00 | |
| En sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado para grupo ($615.649.197,50) | CUMPLE | |
| Por lo menos un contrato como director de interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda | CUMPLE | |

**REGLAS PARA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PERSONAL PROPUESTO HABILITANTE:**

Se tendrá en cuenta la experiencia del personal mínimo propuesto hasta la fecha del cierre.

Para efectos de verificación deberá allegar los certificados de experiencia y soportes que permitan evidenciar la ejecución del contrato o proyecto:

• Certificado expedido por la entidad contratante (entendida como aquella entidad de derecho público o de derecho privado que contrató la interventoría) donde se evidencie el cargo y/o funciones y/o productos entregados o desarrollados, así como la fecha de ejecución de las actividades y/o productos.

• Copia del contrato o acta liquidación o acta de terminación del contrato laboral, de prestación de servicios o el documento que corresponda, donde conste la ejecución del mismo y se evidencie el cargo y/o funciones y/o actividades y/o productos entregados o desarrollados, la cual deberá venir suscrita según corresponda, por el Interventor y/o supervisor y/o representante de la entidad contratante y el Contratista.

Las certificaciones firmadas por el mismo personal propuesto, es decir, auto certificación, no serán tenidas en cuenta para validar la experiencia profesional. Cuando los documentos de las alternativas de acreditación no contengan la información que permita su aprobación, el contratista podrá anexar copia de los documentos soporte que sean del caso (siempre y cuando sean expedidos por la entidad contratante o entidad pública), que permitan evidenciar la ejecución del contrato o proyecto o tomar la información que falte.

**EXPERIENCIA PROFESIONAL**

| NOMBRE | PEDRO MAURICIO BELTRAN DULCEY | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DATO | FECHA INICIAL DIA/MES/AÑO | FECHA FINAL DIA/MES/AÑO | DIAS TOTALES | AÑOS | MESES | DIAS | CERTIFICACION EMITIDA POR (Empresa y Folio): | EXPERIENCIA A ACREDITAR PROFESIONAL Y/O RELACIONADA | OBSERVACION |
| 1 | 5/12/05 | 2/05/06 | 148 | 0 | 4 | 27 | OSCAR MAURICIO ROJAS CAMARGO | GENERAL Y ESPECIFICA | DIRECTOR DE INTERVENTORIA. MEJORAMIENTO ESCUELA RURAL; DEDICACION DEL 25%. |
| 2 | 20/12/05 | 24/08/06 | 247 | 0 | 8 | 4 | OSCAR MAURICIO ROJAS CAMARGO | GENERAL Y ESPECIFICA | DIRECTOR DE INTERVENTORIA. AMPLIACION NORMAL. DEDICACION DEL 20%. |
| 3 | 11/10/06 | 23/04/09 | 925 | 2 | 6 | 12 | CONSORCIO EDIFICIO EXTENSION | GENERAL Y ESPECIFICA | DIRECTOR DE INTERVENTORIA, OBRA DE EXTENSION U. ANTIOQUIA, DEDICACION DEL 35%. |
| 4 | 12/03/10 | 20/12/12 | 1014 | 2 | 9 | 8 | ALCALDIA MUNICIPAL LA JAGUA DE IBERICO | GENERAL Y ESPECIFICA | DIRECTOR DE INTERVENTORIA, MEJORAMIENTO DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS + OBRAS SANEAMIENTO BASICO + OTROS. |
| 5 | 20/05/13 | 31/08/15 | 833 | 2 | 3 | 11 | ELBERTO ADILIO RODRIGUEZ GOMEZ | GENERAL Y ESPECIFICA | DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: CONSTRUCCION VIVIENDA GRATUITA. NO EVIDENCIO TRASLAPO DE FECHAS. |
| 6 | 1/12/16 | 15/05/18 | 530 | 1 | 5 | 14 | GOBENACION DEL CESAR | GENERAL Y ESPECIFICA | DIRECTOR DE INTERVENTORIA,CONSTRUCCION DE EDIFICACIONES |
| 7 | 28/05/18 | 5/06/19 | 373 | 1 | 0 | 8 | ALCALDIA MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA | GENERAL Y ESPECIFICA | DIRECTOR DE INTERVENTORIA: CONSTRUCCION PLANTA FISICA INSTITUTO. DEDICACION DEL 15%. CERTIDICADO EN FOLIO 21 DE 21. |
| 8 | | | | | | | | | |
| 9 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 10 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 11 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 12 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 13 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 14 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 15 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 16 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 17 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 18 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | | | SUB TOTAL | 8 | 35 | 84 | | | |
| | | | | AÑOS | MESES | DIAS | | | |
| | | | TOTAL | 11 | 1 | 24 | | | |

**LAS FECHAS SE TRASLAPAN, PERO POR DEDICACIONES EN CERTIFICADOS SE MANTIENEN.**

| DOCUMENTACIÓN QUE DEBE PRESENTAR EL PROPONENTE JUNTO CON LA PROPUESTA CON RELACIÓN AL EQUIPO DE TRABAJO HABILITANTE. | | |
|---|---|---|
| La documentación que el proponente debe presentar por cada profesional es: | **Observaciones** | |
| 1. CERTIFICADO DE VIGENCIA DE LA MATRÍCULA, expedida por el Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares (CPNAA) o del Consejo Profesional Nacional de Ingeniería (COPNIA), según sea el caso. El certificado aportado debe encontrarse VIGENTE a la fecha de cierre del proceso de selección. | Certificación del Consejo Profesional Nacional de Ingeniería (COPNIA) del 28.JUN. 2021. MP No. 68202-110339 - VIGENTE. | |
| 2. Copia del DIPLOMA o ACTA DE GRADO de título de pregrado y en caso de aplicar también debe aportar copia del diploma o acta de grado del posgrado. | Diploma U. PONTIFICIA BOLIVARIANA. ING. CIVIL del 15.NOV.2002 | |
| 3. CARTA DE COMPROMISO en la cual se indique el porcentaje de dedicación de conformidad con lo requerido por la entidad para la ejecución del contrato, debidamente firmada por el profesional. (formato de compromiso). | CARTA DE COMPROMISO - SIN PORCENTAJE (%) DE DEDICACION. | https://sdht-my.sharepoint.com/personal/juliette_ardila_habitatbogota_gov_co/_layouts/15/onedrive.aspx?originalPath=aHR0cHM6Ly9zZGh0LW15LnNoYXJlcG9pbnQuY29tLzpmOi9nL3BlcnNvbmFsL2p1bGlldHRlX2FyZGlsYV9oYWJpdGF0Ym9nb3RhX2dvdl9jby9FdkFYbmRYa2l5RkFtRFJxU21iOXJhTUJGZV9lMnJBUnJNNXVLRmdpajExWnJRP3J0aW1lPWVjUFVhOVE4MlVn&id=%2Fpersonal%2Fjuliette%5Fardila%5Fhabitatbogota%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2F2%2E%20PROCESO%20DE%20INTERVENTOR%C3%8DA%20MV%20620%2FGRUPO%202%2F7%2E%20CONSTRUMARCA%20SAS%2FDIRECTOR%20%2D%20PEDRO%20MAURICIO%20BELTRAN%2Erar&parent=%2Fpersonal%2Fjuliette%5Fardila%5Fhabitatbogota%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2F2%2E%20PROCESO%20DE%20INTERVENTOR%C3%8DA%20MV%20620%2FGRUPO%202%2F7%2E%20CONSTRUMARCA%20SAS |
| 5. Los títulos de estudios y certificaciones laborales obtenidos en el exterior deberán ser títulos oficiales y deberán contar con traducción oficial al idioma español, debidamente apostillados, homologados y/o convalidados por la entidad competente, esto es, ICFES o Ministerio de Educación Nacional. | N/A | |

**EXPERIENCIA RELACIONADA:**

Acreditar mínimo cuatro (4) años de experiencia específica como director de interventoría.

Dentro de las certificaciones aportadas deberá acreditar por lo menos un contrato como director de interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda y en sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado para grupo. ($615.649.197,50)

| DATO | FECHA INICIAL DIA/MES/AÑO | FECHA FINAL DIA/MES/AÑO | DIAS TOTALES | AÑOS | MESES | DIAS | CERTIFICACION EMITIDA POR (Empresa y Folio): | PROYECTO / CONTRATO | | VALOR CONTRATO | valor del SMMLV | Valor contrato en SMMLV | Valor contrato en pesos vigencia 2021 | OBSERVACION | CUMPLE / NO CUMPLE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | Cargo como Director de Interventoría | Proyecto de mejoramiento de vivienda | Introducir valor del contrato | Indicar valor del SMMLV del año de ejecución | 14.921,77 | 14.172.465.758,88 | | |
| 1 | 5/12/05 | 2/05/06 | 148 | 0 | 4 | 27 | OSCAR MAURICIO ROJAS CAMARGO | DIRECTOR DE INTERVENTORIA | N/A | $ 17.597.198,00 | $408.000 | 43,13 | $ 39.185.078,21 | | CUMPLE |
| 2 | 20/12/05 | 24/08/06 | 247 | 0 | 8 | 4 | OSCAR MAURICIO ROJAS CAMARGO | DIRECTOR DE INTERVENTORIA | N/A | $ 8.348.081,00 | $408.000 | 20,46 | $ 18.589.334,90 | | |
| 3 | 11/10/06 | 23/04/09 | 925 | 2 | 6 | 12 | CONSORCIO EDIFICIO EXTENSION | DIRECTOR DE INTERVENTORIA | N/A | $ 1.180.011.221 | $496.900 | 2374,75 | $ 2.157.518.362,99 | | |
| 4 | 12/03/10 | 20/12/12 | 1014 | 2 | 9 | 8 | ALCALDIA MUNICIPAL LA JAGUA DE IBIRICO | DIRECTOR DE INTERVENTORIA | CUMPLE | $ 4.824.892.904 | $566.700 | 8514,02 | $ 7.735.204.959,41 | | |
| 5 | 20/05/13 | 31/08/15 | 833 | 2 | 3 | 11 | ELBERTO ADILIO RODRIGUEZ GOMEZ | DIRECTOR DE INTERVENTORIA | N/A | $ 318.475.680 | $644.350 | 494,26 | $ 449.047.001,86 | | |
| 6 | 1/12/16 | 15/05/18 | 530 | 1 | 5 | 14 | GOBENACION DEL CESAR | DIRECTOR DE INTERVENTORIA | N/A | $ 3.111.159.439 | $781.242 | 3982,32 | $ 3.618.045.676,60 | | |
| 7 | 28/05/18 | 5/06/19 | 373 | 1 | 0 | 8 | ALCALDIA MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA | DIRECTOR DE INTERVENTORIA | N/A | $ 141.167.948 | $828.116 | 170,47 | $ 154.875.344,91 | | |
| | | | SUB TOTAL | 8 | 35 | 84 | | | CUMPLE | | | | CUMPLE | | |
| | | | | AÑOS | MESES | DIAS | | | | | | | | | |
| | | | TOTAL | 11 | 1 | 24 | | | | | | | 15599,41 | | |

**OBSERVACIONES: SE SOLICITO AL PROPONENTE ACLARAR LA CERTIFICACION PRESENTADA PARA EL DIRECTOR DE INTERVENTORIA EN EL CONTRATO 080 DEL 22 DE FEBRERO DE 2009 SUSCRITO CON LA ALCALDIA MUNICIPAL LA JAGUA DE IBIRICO.**

| OFERENTE No. | 1 | CONSTRUMARCA S.A.S |
|---|---|---|

## CAPÍTULO IV. CRITERIOS DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN DE PUNTAJE Y CRITERIOS DE DESEMPATE

| CARGO | DIRECTOR DE INTERVENTORÍA |
|---|---|
| NOMBRE | PEDRO MAURICIO BELTRAN DULCEY |

| GRUPO | 2 |
|---|---|

**4.2 SEGUNDO CRITERIO DE EVALAUCIÓN EQUIPO DE TRABAJO. (máximo 20 puntos)**

Para estos efectos el proponente deberá acreditar experiencia ADICIONAL DIFERENTE a la presentada para acreditar los requisitos mínimos habilitantes para el **DIRECTOR DE INTERVENTORÍA**.

Para efecto de la acreditación de la experiencia adicional del Director de Interventoría, sólo será tenida en cuenta la experiencia profesional adquirida (iniciada y terminada) con posterioridad a la expedición de la matricula profesional, en el ámbito del ejercicio de la ingeniería y/o arquitectura, de sus profesiones afines y de sus profesiones auxiliares, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 12 de la Ley 842 de 2003, declarado exequible por la Corte Constitucional a través del Sentencia C-296 del 18 abril de 2012.

La entidad asignará veinte (20) puntos al proponente que se comprometa con el diligenciamiento del "Formato - Experiencia adicional del personal" a acreditar los integrantes que conforman el personal.

* Un contrato como director de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 1 hasta 159 mejoramientos de vivienda intervenidas. **8 PUNTOS**
* Un contrato como director de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 160 hasta 309 mejoramientos de vivienda intervenidas. **14 PUNTOS**
* Un contrato como director de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 310 o más mejoramientos de vivienda intervenidas. **20 PUNTOS.**

| No. | CARGO / CONTRATO | CANTIDAD DE MEJORAMIENTOS EJECUTADOS | PUNTAJE ASIGNADO |
|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR DE INTERVENTORIA | 1.588,00 | 20 |
| OBSERVACION: | **FOLIO 1** https://sdht-my.sharepoint.com/personal/juliette_ardila_habitatbogota_gov_co/_layouts/15/onedrive.aspx?originalPath=aHR0cHM6Ly9zZGh0LW15LnNoYXJlcG9pbnQuY29tLzpmOi9nL3BlcnNvbmFsL2p1bGlldHRlX2FyZGlsYV9oYWJpdGF0Ym9nb3RhX2dvdl9jby9FdkFYbmRYa2l5RkFtRFJxU21iOXJhTUJGZV9lMnJBUnJNNXVLRmdpajExWnJRP3J0aW1lPWVjUFVhOVE4MlVn&id=%2Fpersonal%2Fjuliette%5Fardila%5Fhabitatbogota%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2F2%2E%20PROCESO%20DE%20INTERVENTOR%C3%8DA%20MV%20620%2FGRUPO%202%2F7%2E%20CONSTRUMARCA%20SAS%2F1%2E%20Experiencia%20Adicional%20Ponderable%2B%2Epdf&parent=%2Fpersonal%2Fjuliette%5Fardila%5Fhabitatbogota%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2F2%2E%20PROCESO%20DE%20INTERVENTOR%C3%8DA%20MV%20620%2FGRUPO%202%2F7%2E%20CONSTRUMARCA%20SAS | | |

**4.3 TERCER CRITERIO DE ASIGANCIÒN DE PUNTAJE. (máximo 9 puntos)**

**FORMACIÓN PROFESIONAL ADICIONAL DEL DIRECTOR DE INTERVENTORÍA – NUEVE (9) PUNTOS**

La información SOBRE FORMACIÓN PROFESIONAL ADICIONAL DEL DIRECTOR DE INTERVENTORÍA se deberá diligenciar en el Anexo – formación profesional adicional del director de interventoría.

Se otorgarán nueve (9) PUNTOS al Director de Interventoría propuesto, que acredite, mediante la presentación de copia del DIPLOMA O ACTA DE GRADO, título de POSTGRADO en la modalidad de ESPECIALIZACIÓN, MAESTRIA o DOCTORADO, relacionada en Ingeniería Civil o Arquitectura o Dirección de obra o Gerencia de obra o Gerencia de proyectos o Gerencia de proyectos de obra o Interventoría de obra o Control de obra o Construcción.

No serán tenidos en cuenta para efecto de asignación de puntaje, la presentación de certificados de asistencia a cursos, diplomados, seminarios o cualquier otra modalidad académica diferente a Especialización, Maestrías o Doctorado.

El proponente deberá allegar la documentación requerida en este numeral, con la información clara y completa. No allegar con la propuesta original entregada antes del cierre del proceso, la documentación soporte con la información solicitada de forma clara y completa para la asignación de puntaje por FORMACIÓN PROFESIONAL ADICIONAL DEL DIRECTOR DE INTERVENTORÍA, dará lugar a que la propuesta sea calificada con CERO (0) PUNTOS por este concepto. Por tratarse de un requisito de calificación que otorga puntaje, no operará criterio o regla alguna de subsanabilidad.

El proponente que ofrezca personal con títulos académicos otorgados en el exterior deberá acreditar la convalidación y homologación de estos títulos ante el Ministerio de Educación Nacional, para lo cual deberá iniciar con suficiente anticipación los trámites requeridos.

Los puntajes por este concepto no serán acumulables, es decir no se asignará puntaje por cada título adicional allegado. Sólo se tendrá en cuenta para efecto de la asignación de puntaje un (1) diploma o un (1) acta de grado adicional al requisito mínimo del director de interventoría por cada propuesta. En consecuencia, el puntaje máximo por este concepto será de nueve (9) puntos.

| DIRECTOR DE INTERVENTORIA Criterio Puntaje | | | PUNTAJE ASIGNADO |
|---|---|---|---|
| **ESPECIALIZACIÓN, MAESTRIA o DOCTORADO, relacionada en Ingeniería Civil o Arquitectura o Dirección de obra o Gerencia de obra o Gerencia de proyectos o Gerencia de proyectos de obra o Interventoría de obra o Control de obra o Construcción.** | | | MÁXMO 9 PUNTOS |
| NOMBRE DEL TITULO | ESPECIALISTA EN GERENCIA E INTEVENTORIA DE OBRAS CIVILES, U. PONTIFICIA BOLIVARIANA - SECCIONAL B/MANGA DEL 09.MAYO.2012 | CUMPLE / NO CUMPLE: CUMPLE | 9 |

| OFERENTE No. | 1 | CONSTRUMARCA S.A.S | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| INTEGRANTES | 1 | 100% | 2 | 0% | 3 | 0% |
| | CONSTRUMARCA S.A.S | | 0 | | 0 | |

## PERSONAL REQUISITOS HABILITANTES

**Residente de Interventoría No. 1**

Arquitecto o ingeniero civil

Mínimo cuatro (4) años de experiencia Profesional, contados a partir de la expedición de la matrícula profesional (por cada profesional)

| CARGO | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA No. 1 | | | |
|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | ALVARO SOLANO AGUILAR | | | |
| PROFESION | INGENIERO CIVIL | EXP. MATRICULA PROF. | 2400787 | 24.28 |
| POSGRADO | NO APLICA | | CUMPLE | CUMPLE |
| 4 AÑOS | 5 | | | |

| GRUPO | 2 |
|---|---|

| EXPERIENCIA PROFESIONAL | CUMPLE | |
|---|---|---|
| 4 Años Exp. profesional | 5,00 | EVALUACION |
| Posgrado | NO APLICA | |
| EXPERIENCIA RELACIONADA | CUMPLE | |
| 3 Años Exp. Relacionada | 5,00 | CUMPLE |
| En sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado para grupo ($615.649.197,00) | CUMPLE | |
| Por lo menos un contrato como residente de interventoria o proyectos de mejoramiento de vivienda. | CUMPLE | |

**REGLAS PARA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PERSONAL PROPUESTO HABILITANTE:**

Se tendrá en cuenta la experiencia del personal mínimo propuesto hasta la fecha del cierre.

Para efectos de verificación deberá allegar los certificados de experiencia y soportes que permitan evidenciar la ejecución del contrato o proyecto:

• Certificado expedido por la entidad contratante (entendida como aquella entidad de derecho público o de derecho privado que contrató la interventoría) donde se evidencie el cargo y/o funciones y/o productos entregados o desarrollados, así como la fecha de ejecución de las actividades y/o productos.

• Copia del contrato u acta liquidación o acta de terminación del contrato laboral, de prestación de servicios o el documento que corresponda, donde conste la ejecución del interés y se evidencie el cargo y/o funciones y/o actividades y/o productos entregados o desarrollados, lo cual deberá venir suscrito según corresponda, por el interventor y/o supervisor y/o representante de la entidad contratante y el Contratista.

Las certificaciones firmadas por el mismo personal propuesto, es decir, auto certificación, no serán tenidas en cuenta para validar la experiencia profesional. Cuando los documentos de las alternativas de acreditación no contengan la información que permita su aprobación, el contratista podrá enviar copia de los documentos soporte que sean del caso (siempre y cuando sean expedidos por la entidad contratante o entidad pública), que permitan evidenciar la ejecución del contrato o proyecto o tomar la información que falte.

**EXPERIENCIA PROFESIONAL**

| NOMBRE | ALVARO SOLANO AGUILAR | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DATO | FECHA INICIAL DIA/MES/AÑO | FECHA FINAL DIA/MES/AÑO | DIAS TOTALES | AÑOS | MESES | DIAS | CERTIFICACION EMITIDA POR (Empresa y Folio) | EXPERIENCIA A ACREDITAR PROFESIONAL YO RELACIONADA | OBSERVACION |
| 1 | 15/03/10 | 11/12/12 | 1002 | 2 | 8 | 26 | ALCALDIA MUNICIPAL LA JAGUA DE IBIRICO | GENERAL Y ESPECIFICA | RESIDENTE DE INTERVENTORIA, RELACIONADO CON INSTITUCIONES EDUCATIVAS. |
| 2 | 11/04/13 | 10/04/15 | 729 | 1 | 11 | 30 | ALCALDIA MUNICIPAL LA JAGUA DE IBIRICO | GENERAL Y ESPECIFICA | RESIDENTE DE INTERVENTORIA, CONSTRUCCION DE VIVIENDA |
| 3 | 10/01/18 | 14/03/19 | 428 | 1 | 2 | 4 | GOBERNACION DEL CESAR | GENERAL Y ESPECIFICA | RESIDENTE DE INTERVENTORIA, CONSTRUCCION DE VIVIENDAS |
| 4 | | | | | | | | | |
| 5 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 6 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 7 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 8 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 9 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 10 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 11 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 12 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 13 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 14 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 15 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 16 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 17 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 18 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | | SUB TOTAL | | 4 | 21 | 60 | | | |
| | | | | AÑOS | MESES | DIAS | | | |
| | | TOTAL | | 5 | 11 | 0 | | | |

**DOCUMENTACIÓN QUE DEBE PRESENTAR EL PROPONENTE JUNTO CON LA PROPUESTA CON RELACIÓN AL EQUIPO DE TRABAJO HABILITANTE.**

| La documentación que el proponente debe presentar por cada profesional es: | Observaciones | |
|---|---|---|
| 1. CERTIFICADO DE VIGENCIA DE LA MATRICULA, expedida por el Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares COPNAA o del Consejo Profesional Nacional de Ingeniería (COPNIA), según sea el caso. El certificado aportado debe encontrarse VIGENTE a la fecha de cierre del proceso de selección. | Certificación del Consejo Profesional Nacional de Ingeniería (COPNIA) del 28 JUN. 2021. MP No. 05202-66512 VIGENTE. | Ver Anexo: |
| 2. Copia del DIPLOMA o ACTA DE GRADO de título de pregrado y en caso de aplicar también debe aportar copia del diploma o acta de grado del posgrado. | Diploma U. DE MEDELLIN. ING. CIVIL Del 24 ABRIL 1997 | Ver Anexo: |
| 3. CARTA DE COMPROMISO en la cual se indique el porcentaje de dedicación de conformidad con lo requerido por la entidad para la ejecución del contrato, debidamente firmada por el profesional. (formato de compromiso). | CARTA DE COMPROMISO - SIN PORCENTAJE (%) DE DEDICACION. | Ver Anexo: |
| 5. Los títulos de estudios y certificaciones laborales obtenidos en el exterior deberán estar debidamente apostillados, homologados y convalidados por la entidad competente, esto es, ICFES o Ministerio de Educación Nacional. | N/A | |

**EXPERIENCIA RELACIONADA:**

Acreditar mínimo tres (3) años de experiencia específica como residente de Interventoría.

Dentro de las certificaciones aportadas deberá acreditar por lo menos un contrato como residente de interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda y en sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado para cada grupo. ($615.649.197,00)

| DATO | FECHA INICIAL DIA/MES/AÑO | FECHA FINAL DIA/MES/AÑO | DIAS TOTALES | AÑOS | MESES | DIAS | CERTIFICACION EMITIDA POR (Empresa y Folio) | PROYECTO / CONTRATO | | VALOR CONTRATO | valor del SMMLV | Valor contrato en SMMLV | Valor contrato en pesos vigencia 2021 | OBSERVACION | CUMPLE / NO CUMPLE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | Cargo como Director de Interventoría | Proyecto de mejoramiento de vivienda | Introducir valor del contrato | Indicar valor del SMMLV del año de ejecución | 16.721,40 | 15.697.477.903,20 | | |
| 1 | 15/03/10 | 11/12/12 | 1002 | 2 | 8 | 26 | ALCALDIA MUNICIPAL LA JAGUA DE IBIRICO | RESIDENTE DE INTERVENTORIA | CUMPLE | $ 4.804.882.604 | $689.000 | 6.748,72 | $ 7.436.331.407,80 | | CUMPLE |
| 2 | 11/04/13 | 10/04/15 | 729 | 1 | 11 | 30 | ALCALDIA MUNICIPAL LA JAGUA DE IBIRICO | RESIDENTE DE INTERVENTORIA | N/A | $ 3.381.181.648 | $644.350 | 5247,23 | $ 4.797.378.105,80 | | |
| 3 | 10/01/18 | 14/03/19 | 428 | 1 | 2 | 4 | GOBERNACION DEL CESAR | RESIDENTE DE INTERVENTORIA | N/A | $ 2.289.229.137 | $828.116 | 2847,13 | $ 3.464.227.218,40 | | |
| 4 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | | 12823,04 | $ 15.697.477.903,20 | | |
| | | SUB TOTAL | | 4 | 21 | 60 | | | CUMPLE | | | | CUMPLE | | |
| | | TOTAL | | AÑOS | MESES | DIAS | | | | | | | | | |
| | | | | 5 | 11 | 0 | | | | | | | | | |

OBSERVACIONES:

17399,04

| OFERENTE No. | 1 | CONSTRUMARCA S.A.S |
|---|---|---|

## CAPÍTULO IV. CRITERIOS DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN DE PUNTAJE Y CRITERIOS DE DESEMPATE

| CARGO | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA No. 1 |
|---|---|
| NOMBRE | ALVARO SOLANO AGUILAR |

| GRUPO | 2 |
|---|---|

**4.2 SEGUNDO CRITERIO DE EVALUACIÓN EQUIPO DE TRABAJO. (máximo 20 puntos)**

Para estos efectos el proponente deberá acreditar experiencia **ADICIONAL DIFERENTE** a la presentada para acreditar los requisitos mínimos habilitantes para cada **RESIDENTE DE INTERVENTORÍA**.

Para efecto de la acreditación de la experiencia adicional de los Residentes de interventoría, sólo será tenida en cuenta la experiencia profesional adquirida (iniciada y terminada) con posterioridad a la expedición de la matrícula profesional, en el ámbito del ejercicio de la ingeniería y/o arquitectura, de sus profesiones afines y de sus profesiones auxiliares, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 12 de la Ley 842 de 2003, declarado exequible por la Corte Constitucional a través del Sentencia C-296 del 18 abril de 2012.

La entidad asignará veinte (20) puntos al proponente que se comprometa con el diligenciamiento del **"Formato - Experiencia adicional del personal"** a acreditar los integrantes que conforman el personal

*Un contrato como residente de interventoria en contratos de Interventoria a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 1 hasta 159 mejoramientos de vivienda intervenidas. **3 PUNTOS***
*Un contrato como residente de interventoria en contratos de Interventoria a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 160 hasta 309 mejoramientos de vivienda intervenidas. **4 PUNTOS***
*Un contrato como residente de interventoria en contratos de Interventoria a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 310 o más mejoramientos de vivienda intervenidas. **5 PUNTOS.***

| No. | CARGO / CONTRATO | CANTIDAD DE MEJORAMIENTOS EJECUTADOS | PUNTAJE ASIGNADO |
|---|---|---|---|
| 1 | RESIDENTE DE INTERVENTORIA | 1.588,00 | 5 |

OBSERVACION:

| OFERENTE No. | 1 | CONSTRUMARCA S.A.S | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| INTEGRANTES | 1 | 100% | 2 | 0% | 3 | 0% |
| | CONSTRUMARCA S.A.S | | 0 | | 0 | |

## PERSONAL REQUISITOS HABILITANTES

**Residente de Interventoria No. 2**

Arquitecto o Ingeniero civil

Mínimo cuatro (4) años de experiencia Profesional, contados a partir de la expedición de la matrícula profesional (por cada profesional)

| CARGO | RESIDENTE DE INTERVENTORIA No. 2 | | | |
|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | MARITZA LUCIA AGUILAR | | | |
| PROFESION | ARQUITECTA | EXP. MATRICULA PROF. | 13922/90 | 21.03 |
| POSGRADO | NO APLICA | | CUMPLE | CUMPLE |
| 4 AÑOS | 5 | | | |

| GRUPO | 2 |
|---|---|

| EXPERIENCIA PROFESIONAL | CUMPLE | EVALUACION |
|---|---|---|
| Título Exp. Profesional | 5,00 | |
| Posgrado | NO APLICA | |
| **EXPERIENCIA RELACIONADA** | **CUMPLE** | |
| 4 años Exp. Relacionada | 4,00 | |
| En cumplimiento será igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado para grupo ($615.649.197,50) | CUMPLE | CUMPLE |
| Por lo menos un contrato como residente de interventoria a proyectos de mejoramiento de vivienda | CUMPLE | |

**REGLAS PARA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PERSONAL PROPUESTO HABILITANTE:**

Se tendrá en cuenta la experiencia del personal mínimo propuesto hasta la fecha del cierre.

Para efectos de verificación deberá allegar los certificados de experiencia y soportes que permitan evidenciar la ejecución del contrato y proyecto:

- Certificado expedido por la entidad contratante (entendida como aquella entidad de derecho público o de derecho privado que contrató la interventoría) donde se evidencie el cargo y/o funciones y/o productos entregados o desarrollados, así como la fecha de ejecución de las actividades y/o productos.

- Copia del contrato o acta liquidatoria o acta de terminación del contrato laboral, de prestación de servicios o estatutaria que corresponda, donde conste la fecha de ejecución de las actividades y/o productos entregados o desarrollados, así como las funciones desempeñadas, la cual deberá estar suscrita según corresponda, por el/el ex/el actual y/o supervisor y/o representante de la entidad contratante y el Contratista.

Las certificaciones firmadas por el mismo personal propuesto, es decir, auto certificación, no serán tenidas en cuenta para validar la experiencia profesional. Cuando los documentos de las alternativas de acreditación no contengan la información que permita su aportabilidad, el contratista podrá anexar copia de los documentos que contengan la información que permita validar el mismo ante expedidos por la entidad contratante o entidad pública, que permitan evidenciar la ejecución del contrato o proyecto o tomar la información que falte.

**EXPERIENCIA PROFESIONAL**

| NOMBRE | MARITZA LUCIA AGUILAR | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DATO | FECHA INICIAL DIA/MES/AÑO | FECHA FINAL DIA/MES/AÑO | DIAS TOTALES | AÑOS | MESES | DIAS | CERTIFICACION EMITIDA POR (Empresa y Folio): | EXPERIENCIA ACREDITAR PROFESIONAL YO RELACIONADA | OBSERVACION |
| 1 | 1/12/18 | 15/06/19 | 196 | 0 | 6 | 14 | CONSORCIO INTERVIVIENDAS | GENERAL Y ESPECIFICA | RESIDENTE DE INTERVENTORIA - MEJORAMIENTO DE VIVIENDA |
| 2 | 4/04/11 | 3/12/12 | 607 | 1 | 7 | 27 | CONSORCIO INTERVENTORIA BICENTENARIO DISTRITO CAPITAL | GENERAL Y ESPECIFICA | RESIDENTE DE INTERVENTORIA - OBRA DEL CENTRO BICENTENARIO DISTRITO CAPITAL |
| 3 | 22/12/14 | 20/05/16 | 520 | 1 | 5 | 3 | ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIRIGUANA | GENERAL Y ESPECIFICA | RESIDENTE DE INTERVENTORIA - PAVIMENTACION |
| 4 | 21/07/16 | 15/11/18 | 117 | 0 | 3 | 15 | CONSORCIO D&L LIBERIA | GENERAL Y ESPECIFICA | RESIDENTE DE INTERVENTORIA - CONSTRUCCION |
| 5 | 1/12/20 | 30/04/21 | 150 | 0 | 4 | 29 | UNION TEMPORAL INTER CAPS SUR DANUBIO | GENERAL Y ESPECIFICA | RESIDENTE DE INTERVENTORIA - CONSTRUCCION DEL CAPS DANUBIO |
| 6 | 27/09/08 | 1/07/09 | 400 | 1 | 1 | 4 | CONSORCIO CMS CARCELES | GENERAL | RESIDENTE DE INTERVENTORIA - |
| 7 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 8 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 9 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 10 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 11 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 12 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 13 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 14 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 15 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 16 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 17 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 18 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | | SUB TOTAL | 3 | 2 | 26 | 92 | | | |
| | | TOTAL | | AÑOS | MESES | DIAS | | | |
| | | | | 5 | 5 | 2 | | | |

**DOCUMENTACIÓN QUE DEBE PRESENTAR EL PROPONENTE JUNTO CON LA PROPUESTA CON RELACIÓN AL EQUIPO DE TRABAJO HABILITANTE.**

| La documentación que el proponente debe presentar por cada profesional es: | Observaciones |
|---|---|
| 1. CERTIFICADO DE VIGENCIA DE LA MATRÍCULA expedida por el Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares (CPNAA) o del Consejo Profesional Nacional de Ingeniería (COPNI), según sea el caso. El certificado aportado debe encontrarse VIGENTE a la fecha de cierre del proceso de selección. | Certificación del Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares (CPNAA) del 28 JUN. 2021. MPA No. 25700 - 34726 VIGENTE. |
| 2. Copia del DIPLOMA o ACTA DE GRADO de título de pregrado y en caso de aplicar también debe aportar copia del diploma o acta de grado del posgrado. | Diploma U. CATOLICA DE COLOMBIA, ARQUITECTO, Del 02 OCT 1989 |
| 3. CARTA DE COMPROMISO en la cual se indique el porcentaje de dedicación de conformidad con lo requerido por la entidad para la ejecución del contrato, debidamente firmada por el profesional. (formato de compromiso.) | CARTA DE COMPROMISO - SIN PORCENTAJE (%) DE DEDICACION. |
| 5. Los títulos de estudios y certificaciones laborales obtenidos en el exterior deberán ser títulos oficiales y deberán contar con trelunación oficial al idioma español. Adicionalmente deberán contar con convalidación o equivalencia por la entidad competente, esto es, ICFES o Ministerio de Educación Nacional. | N/A |

**EXPERIENCIA RELACIONADA:**

Acreditar mínimo tres (3) años de experiencia específica como residente de Interventoría.

Dentro de las certificaciones aportadas deberá acreditar por lo menos un contrato como residente de interventoria a proyectos de mejoramiento de vivienda y en sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado para cada grupo. ($615.649.197,50)

| DATO | FECHA INICIAL DIA/MES/AÑO | FECHA FINAL DIA/MES/AÑO | DIAS TOTALES | AÑOS | MESES | DIAS | CERTIFICACION EMITIDA POR (Empresa y Folio): | PROYECTO / CONTRATO | | VALOR CONTRATO | valor del SMMLV | Valor contrato en SMMLV | Valor contrato en pesos vigencia 2021 | OBSERVACION | CUMPLE / NO CUMPLE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | Cargo como Director de Interventoria: | Proyecto de mejoramiento de vivienda | Intraducir valor del contrato | Indicar valor del SMMLV al año de ejecución | 4.616,42 | $ 261.810.315,12 | | |
| 1 | 4/04/11 | 3/12/12 | 607 | 1 | 7 | 27 | CONSORCIO INTERVENTORIA BICENTENARIO DISTRITO CAPITAL | RESIDENTE DE INTERVENTORIA | N/A | $ 689.730.975 | $689.700 | 1000,02 | $ 1.538.668.862,92 | | CUMPLE |
| 3 | 22/12/14 | 20/05/16 | 520 | 1 | 5 | 3 | ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIRIGUANA | RESIDENTE DE INTERVENTORIA | N/A | $ 629.016.852 | $689.000 | 609,78 | $ 923.990.322,90 | | |
| 4 | 21/07/16 | 15/11/18 | 117 | 0 | 3 | 15 | CONSORCIO D&L LIBERIA | RESIDENTE DE INTERVENTORIA | N/A | $ 640.041.377 | $689.700 | 635,21 | $ 931.118.964,51 | | |
| 4 | 1/12/18 | 15/06/19 | 196 | 0 | 6 | 14 | CONSORCIO INTERVIVIENDAS | RESIDENTE DE INTERVENTORIA | CUMPLE | $ 648.000.000 | $828.116 | 782,60 | $ 710.930.750,20 | | |
| 5 | 1/12/20 | 30/04/21 | 150 | 0 | 4 | 29 | UNION TEMPORAL INTER CAPS SUR DANUBIO | RESIDENTE DE INTERVENTORIA | N/A | $ 1.260.198.336 | $908.526 | 1.376,53 | $ 1.249.198.749,00 | | |
| 18 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | | 5097,06 | $ 4.629.907.647,64 | | |
| | | SUB TOTAL | 2 | 25 | 88 | | | | | | | | | | |
| | | TOTAL | AÑOS | MESES | DIAS | | | CUMPLE | | | | CUMPLE | | | |
| | | | 4 | 3 | 28 | | | | | | | | | | |

OBSERVACIONES:

| OFERENTE No. | 1 | CONSTRUMARCA S.A.S |
|---|---|---|

## CAPÍTULO IV. CRITERIOS DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN DE PUNTAJE Y CRITERIOS DE DESEMPATE

| CARGO | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA No. 2 |
|---|---|
| NOMBRE | MARITZA LUCIA AGUILAR |

| GRUPO | 2 |
|---|---|

**4.2 SEGUNDO CRITERIO DE EVALUACIÓN EQUIPO DE TRABAJO. (máximo 20 puntos)**

Para estos efectos el proponente deberá acreditar experiencia **ADICIONAL DIFERENTE** a la presentada para acreditar los requisitos mínimos habilitantes para cada **RESIDENTE DE INTERVENTORIA.**

Para efecto de la acreditación de la experiencia adicional de los Residentes de Interventoría, sólo será tenida en cuenta la experiencia profesional adquirida (iniciada y terminada) con posterioridad a la expedición de la matrícula profesional, en el ámbito del ejercicio de la ingeniería y/o arquitectura, de sus profesiones afines y de sus profesiones auxiliares, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 12 de la Ley 842 de 2003, declarado exequible por la Corte Constitucional a través del Sentencia C-299 del 19 abril de 2012.

La entidad asignará veinte (20) puntos al proponente que se comprometa con el diligenciamiento del **"Formato - Experiencia adicional del personal"** a acreditar los integrantes que conforman el personal.

Un contrato como residente de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 1 hasta 159 mejoramientos de vivienda intervenidas. **3 PUNTOS**

Un contrato como residente de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 160 hasta 309 mejoramientos de vivienda intervenidas. **4 PUNTOS**

Un contrato como residente de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 310 o más mejoramientos de vivienda intervenidas. **5 PUNTOS.**

| No. | CARGO / CONTRATO | CANTIDAD DE MEJORAMIENTOS EJECUTADOS | PUNTAJE ASIGNADO |
|---|---|---|---|
| 1 | RESIDENTE DE INTERVENTORIA | 646,00 | 5 |
| OBSERVACION | LA CANTIDAD DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA SE OBTUVIERON CON LOS DOCUMENTOS QUE REPOSAN EN LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT | | |

| OFERENTE No. | 1 | CONSTRUMARCA S.A.S | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| INTEGRANTES | 1 | 100% | 2 | 0% | 3 | 0% |
| | CONSTRUMARCA S.A.S | | 0 | | 0 | |

## PERSONAL REQUISITOS HABILITANTES

**Residente de Interventoría No. 3**

Arquitecto o ingeniero civil

Mínimo cuatro (4) años de experiencia Profesional, contados a partir de la expedición de la matrícula profesional (por cada profesional)

| CARGO | RESIDENTE DE INTERVENTORIA No. 3 | | | |
|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | JESUS ANDRES MELO GACHANCIPA | | | |
| PROFESION | ARQUITECTO | EXP. MATRICULA PROF. | 4/11/10 | 10,01 |
| POSGRADO | NO APLICA | | NO CUMPLE | CUMPLE |
| 4 AÑOS | 4 | | | |

| GRUPO | 2 |
|---|---|

| EXPERIENCIA PROFESIONAL | CUMPLE | |
|---|---|---|
| 4 años Exp. profesional | 4,00 | EVALUACION |
| Posgrado | NO APLICA | |
| EXPERIENCIA RELACIONADA | CUMPLE | |
| 3 años Exp. Relacionada | 3,00 | CUMPLE |
| En sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado para grupo ($615.649.197,50) | CUMPLE | |
| Por lo menos un contrato como residente de interventoria a proyectos de mejoramiento de vivienda | CUMPLE | |

**REGLAS PARA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PERSONAL PROPUESTO HABILITANTE:**

Se tendrá en cuenta la experiencia del personal mínimo propuesto hasta la fecha del cierre.

Para efectos de verificación deberá allegar los certificados de experiencias y soportes que permitan evidenciar la ejecución del contrato o proyecto:

• Certificado expedido por la entidad contratante (entendida como aquella entidad de derecho público o de derecho privado que contrató la interventoría) donde se evidencie el cargo y/o funciones y/o productos entregados o desarrollados, así como la fecha de ejecución de las actividades y/o productos.

• Copia del contrato o acta liquidación o acta de terminación del contrato laboral, de prestación de servicios o el documento que corresponda, donde conste la ejecución del relativo y/o evidencie el cargo y/o funciones y/o actividades y/o productos entregados o desarrollados, lo cual deberá venir suscrito según corresponda, por el Interventor y/o supervisor y/o representante de la entidad contratante y el Contratista.

Las certificaciones firmadas por el mismo personal propuesto, es decir, auto certificación, no serán tenidas en cuenta para validar la experiencia profesional. Cuando los documentos de las alternativas de acreditación no contengan la información que permita su apreciación, el contratista podrá anexar copia de los documentos soporte que sean del caso (vampre y cuando sean expedidos por la entidad contratante y entidad pública), que permitan evidenciar la ejecución del contrato o proyecto o tomar la información que falte.

**EXPERIENCIA PROFESIONAL**

| NOMBRE | JESUS ANDRES MELO GACHANCIPA | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DATO | FECHA INICIAL DIA/MES/AÑO | FECHA FINAL DIA/MES/AÑO | DIAS TOTALES | AÑOS | MESES | DIAS | CERTIFICACION EMITIDA POR (Empresa y Folio) | EXPERIENCIA A ACREDITAR PROFESIONAL Y/O RELACIONADA | OBSERVACION |
| 1 | 5/05/15 | 10/07/18 | 1162 | 3 | 2 | 5 | GOBERNACION DEL CESAR | GENERAL Y ESPECIFICA | RESIDENTE DE INTERVENTORIA: CONSTRUCCION DE HABITACIONES. |
| 2 | 26/11/18 | 28/03/19 | 122 | 0 | 4 | 2 | CONSORCIO TCS 2018 | GENERAL | RESIDENTE DE OBRA |
| 3 | 13/08/14 | 25/02/15 | 196 | 0 | 6 | 12 | GRUPO DE GERENCIA Y CONSTRUCCION ARQUITECTONICA Y CIVIL | GENERAL | RESIDENTE DE OBRA |
| 4 | 3/03/212 | 16/10/12 | 256 | 0 | 8 | 13 | ALCALDIA MUNICIPAL LA JAGUA DE IBIRICO | GENERAL Y ESPECIFICA | RESIDENTE DE INTERVENTORIA DE APOYO |
| 5 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 6 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 7 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 8 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 9 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 10 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 11 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 12 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 13 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 14 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 15 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 16 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 17 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 18 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | | | SUB TOTAL | 3 | 20 | 32 | | | |
| | | | TOTAL | AÑOS | MESES | DIAS | | | |
| | | | | 4 | 9 | 2 | | | |

**DOCUMENTACIÓN QUE DEBE PRESENTAR EL PROPONENTE JUNTO CON LA PROPUESTA CON RELACIÓN AL EQUIPO DE TRABAJO HABILITANTE.**

| La documentación que el proponente debe presentar por cada profesional es: | Observaciones |
|---|---|
| 1. CERTIFICADO DE VIGENCIA DE LA MATRICULA, expedida por el Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares (CPNAA) o del Consejo Profesional Nacional de Ingeniería (COPNIA), según sea el caso. El certificado aportado debe encontrarse VIGENTE a la fecha de cierre del proceso de selección. | **Certificación del Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares (CPNAA) del 28.JUN. 2021. MPA No. A2022201S- 7969848 - VIGENTE.** |
| 2. Copia del DIPLOMA o ACTA DE GRADO de título de pregrado y en caso de aplicar también debe aportar copia del diploma o acta de grado del posgrado. | Diploma U. CATOLICA DE COLOMBIA. ARQUITECTO; Del 25.SEPT.2010 |
| 3. CARTA DE COMPROMISO en la cual se indique el porcentaje de dedicación de conformidad con lo requerido por la entidad para la ejecución del contrato, debidamente firmada por el profesional. (formato de compromiso) | CARTA DE COMPROMISO - SIN PORCENTAJE (%) DE DEDICACION. |
| 5. Los títulos de estudios y certificaciones laborales obtenidos en el exterior deberán ser títulos oficiales y deberán contar con traducción oficial al idioma español, debidamente apostillados, homologados y/o convalidados por la entidad competente, esto es, ICFES o Ministerio de Educación Nacional. | N/A |

**EXPERIENCIA RELACIONADA:**

Acreditar mínimo tres (3) años de experiencia específica como residente de Interventoría.

Dentro de las certificaciones aportadas deberá acreditar por lo menos un contrato como residente de interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda y en sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado para cada grupo. ($615.649.197,50).

| DATO | FECHA INICIAL DIA/MES/AÑO | FECHA FINAL DIA/MES/AÑO | DIAS TOTALES | AÑOS | MESES | DIAS | CERTIFICACION EMITIDA POR (Empresa y Folio) | PROYECTO / CONTRATO | | VALOR CONTRATO | valor del SMMLV | Valor contrato en SMMLV | Valor contrato en pesos vigencia 2021 | OBSERVACION | CUMPLE / NO CUMPLE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | Cargo como Director de Interventoria | Proyecto de mejoramiento de vivienda | | | | | | |
| 1 | 5/05/15 | 10/07/18 | 1162 | 3 | 2 | 5 | GOBERNACION DEL CESAR | RESIDENTE DE INTERVENTORIA | N/A | Introducir valor del contrato | Indicar valor del SMMLV del año de ejecución | 11.818,70 | 11.353.258.639,01 | | CUMPLE |
| 2 | 3/03/212 | 16/10/12 | 256 | 0 | 8 | 13 | ALCALDIA MUNICIPAL LA JAGUA DE IBIRICO | RESIDENTE DE INTERVENTORIA | CUMPLE | 4.141.198,439 | $340.492 | 3660,30 | 3.816.649.676,05 | | |
| | | | | | | | | | | 4.564.492.954 | $386.784 | 4914,00 | 7.716.364.906,41 | | |
| | | | SUB TOTAL | 3 | 10 | 18 | | | | | | | | | |
| | | | | AÑOS | MESES | DIAS | | | | | | | | | |
| | | | TOTAL | 3 | 10 | 18 | | | CUMPLE | | | | CUMPLE | | |

OBSERVACIONES:

12496,34

| OFERENTE No. | 1 | CONSTRUMARCA S.A.S |
|---|---|---|

## CAPÍTULO IV. CRITERIOS DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN DE PUNTAJE Y CRITERIOS DE DESEMPATE

| CARGO | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA No. 3 |
|---|---|
| NOMBRE | JESUS ANDRES MELO GACHANCIPA |

| GRUPO | 2 |
|---|---|

**4.2 SEGUNDO CRITERIO DE EVALUACIÓN EQUIPO DE TRABAJO. (máximo 20 puntos)**

Para estos efectos el proponente deberá acreditar experiencia **ADICIONAL DIFERENTE** a la presentada para acreditar los requisitos mínimos habilitantes para cada **RESIDENTE DE INTERVENTORÍA.**

Para efecto de la acreditación de la experiencia adicional de los Residentes de Interventoría, sólo será tenida en cuenta la experiencia profesional adquirida (iniciada y terminada) con posterioridad a la expedición de la matrícula profesional, en el ámbito del ejercicio de la ingeniería civil, arquitectura, de sus profesiones afines y de sus profesiones auxiliares, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 12 de la Ley 842 de 2003, declarado exequible por la Corte Constitucional a través del Sentencia C-296 del 18 abril de 2012.

La entidad asignará veinte (20) puntos al proponente que se comprometa con el diligenciamiento del **"Formato - Experiencia adicional del personal"** a acreditar los integrantes que conforman el personal

* Un contrato como residente de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 1 hasta 159 mejoramientos de vivienda intervenidas. **3 PUNTOS**
* Un contrato como residente de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 160 hasta 309 mejoramientos de vivienda intervenidas. **4 PUNTOS**
* Un contrato como residente de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 310 o más mejoramientos de vivienda intervenidas. **5 PUNTOS.**

| No. | CARGO / CONTRATO | CANTIDAD DE MEJORAMIENTOS EJECUTADOS | PUNTAJE ASIGNADO |
|---|---|---|---|
| 1 | RESIDENTE DE INTERVENTORIA | 1.588,00 | 5 |
| OBSERVACION: | | | |

| OFERENTE No. | 1 | CONSTRUMARCA S.A.S | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| INTEGRANTES | 1 | 100% | 2 | 0% | 3 | 0% | |
| | CONSTRUMARCA S.A.S | | 0 | | 0 | | |

## PERSONAL REQUISITOS HABILITANTES

**Residente de Interventoría No. 4**

Arquitecto o ingeniero civil

Mínimo cuatro (4) años de experiencia Profesional, contados a partir de la expedición de la matrícula profesional (por cada profesional)

| CARGO | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA No. 4 | | | |
|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | ALBERTO JOSE MAESTRE BARRIOS | | | |
| PROFESION | INGENIERO CIVIL | EXP. MATRICULA PROF. | 21/08/08 | 13,04 |
| POSGRADO | NO APLICA | | CUMPLE | CUMPLE |

| 4 AÑOS | 4 |
|---|---|

| GRUPO | 2 |
|---|---|

| EXPERIENCIA PROFESIONAL | CUMPLE |
|---|---|
| 4 años Exp. profesional | 4,00 |
| Posgrado | NO APLICA |
| **EXPERIENCIA RELACIONADA** | **CUMPLE** |
| 3 años Exp. Relacionada | 4,00 |
| En sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado para grupo ($615.649.197,50) | CUMPLE |
| Por lo menos un contrato como residente de interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda | CUMPLE |

**EVALUACION**

**CUMPLE**

**REGLAS PARA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PERSONAL PROPUESTO HABILITANTE:**

Se tendrá en cuenta la experiencia del personal mínimo propuesto hasta la fecha del cierre.

Para efectos de verificación deberá allegar los certificados de experiencia y soportes que permitan evidenciar la ejecución del contrato o proyecto:

- Certificado expedido por la entidad contratante (entendida como aquella entidad de derecho público o de derecho privado que contrató la interventoría) donde se evidencie el cargo y/o funciones y/o productos entregados o desarrollados, así como la fecha de ejecución de las actividades y/o productos.

- Copia del contrato o acta liquidación o acta de terminación del contrato laboral, de prestación de servicios o el documento que corresponda, donde conste la ejecución del mismo y se evidencie el cargo y/o funciones y/o actividades y/o productos entregados o desarrollados, lo cual deberá venir suscrita segn corresponda, por el interventor y/o supervisor y/o representante de la entidad contratante y el Contratista.

Las certificaciones firmadas por el mismo personal propuesto, es decir, auto certificación, no serán tenidas en cuenta para validar la experiencia profesional. Cuando los documentos de las alternativas de acreditación no contengan la información que permita su aprobación, el contratista podrá anexar copia de los documentos soporte que sean del caso (siempre y cuando sean expedidos por la entidad contratante o entidad pública), que permitan evidenciar la ejecución del contrato o proyecto o tomar la información que falte.

**EXPERIENCIA PROFESIONAL**

| NOMBRE | ALBERTO JOSE MAESTRE BARRIOS | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DATO | FECHA INICIAL DIA/MES/AÑO | FECHA FINAL DIA/MES/AÑO | DIAS TOTALES | AÑOS | MESES | DIAS | CERTIFICACION EMITIDA POR (Empresa y Folio): | EXPERIENCIA A ACREDITAR | OBSERVACION |
| 1 | 26/05/10 | 4/04/11 | 313 | 0 | 10 | 9 | CONSORCIO INTERVENTORIAS DEL BICENTENARIO | PROFESIONAL Y RELACIONADA | **RESIDENTE DE LA INTERVENTORIA** - A.LISTTO DE DISEÑO Y CONSTRUCCION DE COLEGIO. UBICACIÓN: SAN |
| 2 | 25/06/14 | 24/07/16 | 760 | 2 | 0 | 29 | ALCALDIA MUNICIPAL LA JAGUA DE IBIRICO | PROFESIONAL Y RELACIONADA | **RESIDENTE DE LA INTERVENTORIA** - CONSTRUIR 375 VIVIENDAS |
| 3 | 5/03/18 | 19/03/19 | 379 | 1 | 0 | 14 | COGAZZI | PROFESIONAL Y RELACIONADA | **RESIDENTE DE LA INTERVENTORIA** - CONSTRUCCION VIDA |
| 4 | 11/06/13 | 20/02/14 | 254 | 0 | 8 | 9 | ELBERTO RODRIGUEZ GOMEZ | PROFESIONAL Y RELACIONADA | **RESIDENTE DE LA INTERVENTORIA** - VIVIENDA SALUDA |
| 5 | | | | | | | | | |
| 6 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 7 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 8 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 9 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 10 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 11 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 12 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 13 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 14 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 15 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 16 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 17 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 18 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | | SUB TOTAL | 3 | 18 | 61 | | | | |
| | | TOTAL | AÑOS | MESES | DIAS | | | | |
| | | | 4 | 8 | 1 | | | | |

**DOCUMENTACIÓN QUE DEBE PRESENTAR EL PROPONENTE JUNTO CON LA PROPUESTA CON RELACIÓN AL EQUIPO DE TRABAJO HABILITANTE.**

| La documentación que el proponente debe presentar por cada profesional es: | Observaciones |
|---|---|
| 1. CERTIFICADO DE VIGENCIA DE LA MATRICULA, expedida por el Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares (COPNA) o del Consejo Profesional Nacional de Ingeniería (COPNA), según sea el caso. El certificado aportado debe encontrarse VIGENTE a la fecha de cierre del proceso de selección. | Certificación del Consejo Profesional Nacional de Ingeniería (COPNA) del 26 JUN. 2021. MP No. 08202-157690 VIGENTE. |
| 2. Copia del DIPLOMA o ACTA DE GRADO de título de pregrado y en caso de aplicar también debe aportar copia del diploma o acta de grado del posgrado. | Diploma U. DEL MAGDALENA. INGENIERO CIVIL. Del 10 MAYO 2008 |
| 3. CARTA DE COMPROMISO en la cual se indique el porcentaje de dedicación de conformidad con lo requerido por la entidad para la ejecución del contrato, debidamente firmada por el profesional. (formato de compromiso). | CARTA DE COMPROMISO - SIN PORCENTAJE (%) DE DEDICACION. |
| 5. Los títulos de estudios y certificaciones laborales obtenidos en el exterior deberán ser títulos oficiales y deberán contar con traducción oficial al idioma español, debidamente apostillados, homologados y/o convalidados por la entidad competente, esto es, ICFES o Ministerio de Educación Nacional. | N/A |

**EXPERIENCIA RELACIONADA:**

Acreditar mínimo tres (3) años de experiencia específica como residente de Interventoría.

Dentro de las certificaciones aportadas deberá acreditar por lo menos un contrato como residente de interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda y en sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado para cada grupo. ($615.649.197,50)

| DATO | FECHA INICIAL DIA/MES/AÑO | FECHA FINAL DIA/MES/AÑO | DIAS TOTALES | AÑOS | MESES | DIAS | CERTIFICACION EMITIDA POR (Empresa y Folio): | PROYECTO / CONTRATO | | VALOR CONTRATO | valor del SMMLV | Valor contrato en SMMLV | Valor contrato en pesos vigencia 2021 | OBSERVACION | CUMPLE / NO CUMPLE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | Cargo como Director de Interventoría | Proyecto de mejoramiento de vivienda | Introducir valor del contrato | Indicar valor del SMMLV del año de ejecución | $ 713,17 | $ 896.217.219,20 | | |
| 1 | 26/05/10 | 4/04/11 | 313 | 0 | 10 | 9 | CONSORCIO INTERVENTORIAS DEL BICENTENARIO | RESIDENTE DE INTERVENTORIA | N/A | $ 823.959.600 | $ 535.500 | 1538,39 | $ 1.397.953.774,10 | | |
| 2 | 25/06/14 | 24/07/16 | 760 | 2 | 0 | 29 | ALCALDIA MUNICIPAL LA JAGUA DE IBIRICO | RESIDENTE DE INTERVENTORIA | CUMPLE | $ 2.166.570.963 | $689.455 | 3166,30 | $ 2.866.473.943,89 | | |
| 3 | 11/06/13 | 20/02/14 | 254 | 0 | 8 | 9 | ALBERTO RODRIGUEZ GOMEZ | RESIDENTE DE INTERVENTORIA | N/A | $ 318.470.680 | $616.000 | 517,31 | $ 468.713.968,95 | SUBSANADO | |
| 4 | 5/03/18 | 19/03/19 | 379 | 1 | 0 | 14 | COGAZZI | RESIDENTE DE INTERVENTORIA | N/A | $ 648.267.484 | $636.119 | 1140,11 | $ 1.040.366.125,87 | | |
| | | SUB TOTAL | 3 | 18 | 61 | | | | | CUMPLE | | | CUMPLE | | |
| | | TOTAL | AÑOS | MESES | DIAS | | | | | | | | | | |
| | | | 4 | 8 | 1 | | | | | | | | | | |

OBSERVACIONES:

6390,81

| OFERENTE No. | 1 | CONSTRUMARCA S.A.S |
|---|---|---|

## CAPÍTULO IV. CRITERIOS DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN DE PUNTAJE Y CRITERIOS DE DESEMPATE

| CARGO | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA No. 4 |
|---|---|
| NOMBRE | ALBERTO JOSE MAESTRE BARRIOS |

| GRUPO | 2 |
|---|---|

**4.2 SEGUNDO CRITERIO DE EVALUACIÓN EQUIPO DE TRABAJO. (máximo 20 puntos)**

Para estos efectos el proponente deberá acreditar experiencia **ADICIONAL DIFERENTE** a la presentada para acreditar los requisitos mínimos habilitantes para cada **RESIDENTE DE INTERVENTORÍA.**

Para efecto de la acreditación de la experiencia adicional de los Residentes de Interventoría, sólo será tenida en cuenta la experiencia profesional adquirida (iniciada y terminada) con posterioridad a la expedición de la matrícula profesional, en el ámbito del ejercicio de la ingeniería y/o arquitectura, de sus profesiones afines y de sus profesiones auxiliares, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 12 de la Ley 842 de 2003, declarado exequible por la Corte Constitucional a través del Sentencia C-296 del 16 abril de 2012.

La entidad asignará veinte (20) puntos al proponente que se comprometa con el diligenciamiento del "**Formato - Experiencia adicional del personal**" a acreditar los integrantes que conforman el personal

* Un contrato como residente de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 1 hasta 159 mejoramientos de vivienda intervenidas. **3 PUNTOS**
* Un contrato como residente de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 160 hasta 309 mejoramientos de vivienda intervenidas. **4 PUNTOS**
* Un contrato como residente de interventoría en contratos de Interventoría a proyectos de mejoramiento de vivienda en donde se demuestre la ejecución de 310 o más mejoramientos de vivienda intervenidas. **5 PUNTOS.**

| No. | CARGO / CONTRATO | CANTIDAD DE MEJORAMIENTOS EJECUTADOS | PUNTAJE ASIGNADO |
|---|---|---|---|
| 1 | RESIDENTE DE INTERVENTORIA: MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. 158 UNIDADES - SECRETARIA DE PLANEACION DEL MUNICIPIO DE MOLAGAVITA | 158,00 | 3 |
| OBSERVACION: | | | |