DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTIA No. 09 DE 2018

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LAS REPARACIONES LOCATIVAS Y ADECUACIONES DE LAS CASAS PRIVADAS Y SEDES DE LA PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA

2.3 CAPACIDAD RESIDUAL

No	PROPONENTE	FORMATOS DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS, ESTADO DE RESULTADOS EN EL CUAL EL PROPONENTE OBTUVO EL MAYOR INGRESO OPERACIONAL DE LOS ULTIMOS 5 AÑOS	CAPACIDAD RESIDUAL IGUAL O SUPERIOR AL PRESUPUESTO OFICIAL $490.734.440
1	CONSORCIO VIALIA 2018 MIGUEL GERMAN OVALLE OLAZ. VIALIA S.A.S	NO CUMPLE CON EL INDICE DE LIQUIDEZ	
2	COLOMBIA DE INGENIERIAS COLINGENIERIA SAS	CUMPLE	$ 4.225.928.398,40
3	CONSTRUCTORA JEINCO SAS	CUMPLE	$ 16.340.000.000,00
4	CONSORCIO CORAL (INTEGRANTES GRUPO CORAL SAS Y SYCO INGENIERÍA SAS)	CUMPLE	$ 11.395.868.168,63
5	GRUPO TITANIUM SAS	CUMPLE	$ 5.964.235.094,01
6	CONSORCIO GALEZ REPARACIONES: JULIA IRMA LEONOR GALAN GÓMEZ ROBERTO LOPEZ SANCHEZ	REQUERIMIENTO 1 SUBSANO CORRECTAMENTE	$ 7.493.657.343,99
7	CONSORCIO BOGOTÁ PR 2018 PULEE ARQUITECTOS - INGENIEROS S.A.S. MAX OJEDA GOMEZ	CUMPLE	$ 6.317.062.346,80
8	MARIA JOSE HERRERA GUZMAN	REQUERIMIENTO 2 SUBSANO CORRECTAMENTE	$ 1.347.025.552,20
9	CONSORCIO WRUSSY Wilver Franciny Russy Ladino Wrussy Ingenieros S.A.S	REQUERIMIENTO 3 SUBSANO CORRECTAMENTE	$ 8.475.818.890,00
10	TEC-CONS INGENIERIA S.A.S	CUMPLE	$ 36.258.533.613,00

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTIA No. 09 DE 2018

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LAS REPARACIONES LOCATIVAS Y ADECUACIONES DE LAS CASAS PRIVADAS Y SEDES DE LA PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA

2.3 CAPACIDAD RESIDUAL

No	PROPONENTE	FORMATOS DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS, ESTADO DE RESULTADOS EN EL CUAL EL PROPONENTE OBTUVO EL MAYOR INGRESO OPERACIONAL DE LOS ULTIMOS 5 AÑOS	CAPACIDAD RESIDUAL IGUAL O SUPERIOR AL PRESUPUESTO OFICIAL $490.734.440
11	**SANDOVAL ASOCIADOS INGENIERIA ARQUITECTURA SAS**	**CUMPLE**	**$ 26.091.781.278,00**
12	**CONSORCIO OBRAS CIVILES** **ALINCA S.A.S** **INGEDEUR S.A.S**	**REQUERIMIENTO 4** **SUBSANO CORRECTAMENTE**	**$ 26.945.150.392,00**
13	**CONSORCIO SINCOC JR** (JAIRO ENRIQUE RINCÓN CÁCERES 50% - SOLUCIONES INTEGRALES DE DISEÑO Y CONTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES SAS 50%)	**CUMPLE**	**$ 7.238.692.721,00**
14	**CONSORCIO CIVIL 2017** (BALER INGENIERIA SAS 50% - GRUPO ARQTECH SAS 50%)	**CUMPLE**	**$ 2.172.462.420,00**

Requerimientos:

CONSORCIO GALEZ REPARACIONES: La Consorciada JULIA IRMA LEONOR GALAN GÓMEZ debe enviar el Anexo 15 Contratos en Ejecución debidamente diligenciado, toda vez que el valor del contrato N° 4148.010.26.448 de 2018 no es claro. Igualmente debe remitir el Anexo 17 Capacidad Técnica, porque el adjunto en su oferta fue diligenciado con fecha 23 de febrero de 2018 y estos se deben diligenciar en la fecha de presentación de la oferta. **SUBSANO CORRECTAMENTE**, el día 07 de septiembre remitió el Anexo 15 con el valor del Contrato de Obra claro y el Anexo 17 con fecha de expedición a 31 de agosto de 2018

1 Adicionalmente, el consorciado ROBERTO LOPEZ SANCHEZ debe enviar el Anexo 15 Contratos en Ejecución debidamente diligenciado, toda vez que en el valor del contrato N° 4148.010.26.448 de 2018 no es claro, igualmente debe adjuntar el Anexo 16 Acreditación de Experiencia, teniendo en cuenta que el presentado en la oferta no indica la fecha de expedición al cierre del proceso como lo establece el pliego de condiciones y debe allegar el Anexo 17 Capacidad Técnica, porque el anexo en su oferta fue diligenciado con fecha 23 de febrero de 2018 y este se debe diligenciar en la fecha de presentación de la oferta además debe corregir el nombre del consorciado porque el anexo registra el Consorciado Galez "Guatavita". **SUBSANO CORRECTAMENTE**, el día 07 de septiembre remitió el Anexo 15 con el valor del Contrato de Obra claro, el Anexo 16 y Anexo 17 con fecha de expedición a 31 de agosto de 2018.

2 MARIA JOSE HERRERA GUZMAN: El proponente debe enviar los Anexos 15 - Saldo Contrato en Ejecución; 16 Certificación de Contratos para Acreditación de Experiencia y 17 Certificación de la Capacidad Técnica, debidamente diligenciados, como lo establece el pliego de condiciones, lo anterior teniendo en cuenta que los anexos en la oferta no indican la fecha de expedición. **SUBSANO CORRECTAMENTE**

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTIA No. 09 DE 2018

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LAS REPARACIONES LOCATIVAS Y ADECUACIONES DE LAS CASAS PRIVADAS Y SEDES DE LA PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA

2.3 CAPACIDAD RESIDUAL

No	PROPONENTE	FORMATOS DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS, ESTADO DE RESULTADOS EN EL CUAL EL PROPONENTE OBTUVO EL MAYOR INGRESO OPERACIONAL DE LOS ULTIMOS 5 AÑOS	CAPACIDAD RESIDUAL IGUAL O SUPERIOR AL PRESUPUESTO OFICIAL $490.734.440
3	CONSORCIO WRUSSY: Los Consorciados deben allegar debidamente diligenciado el Anexo No. 15 - Saldo Contratos por ejecutar, porque en los adjuntos en su oferta, las fechas registradas no son concordantes con los días ejecutados más los días por ejecutar, por ejemplo para el contrato por valor $250,000,000, se informa en el ítem "Plazo expresados en meses" 8, los cuales equivalen a 240 días, pero el consorciado en el ítem "días ejecutados" registra 137 días y en "días por ejecutar" 122, lo cual suma 259 días, por tanto debe verificar y aclarar esta información para todos los contratos relacionados para este anexo. igualmente solicitamos informar en el anexo a que consorciado corresponde, porque no se indica si es de Wilver Franciny Russy o Wrussy Ingenieros S.A.S. **SUBSANO CORRECTAMENTE:** El consorcio cumplio con enviar el dia 10 de septiembre los requerimientos financieros del anexo 15 debidamente diligenciado.		
4	EL CONSORCIO OBRAS CIVILES: El Consorciado Ingenieria y Desarrollo Urbanístico - INGEDEUR S.A.S, debe remitir el Estado de Resultado del año en el cual obtuvo el mayor ingreso operacional en los últimos cinco años, lo anterior de acuerdo con lo establecido el numeral 2.2.2. Capacidad Residual del Pliego de Condiciones. **SUBSANO CORRECTAMENTE** : El Consorciado Ingenieria y Desarrollo Urbanistico - INGEDEUR S.A.S, envió el día 11 de septiembre de 2018, el Estado de Resultado del año 2015.		

LILIAN PATRICIA MORALES ROJAS
Coordinadora Grupo de Contabilidad

NELLY SOLER RAMIREZ
Coordinadora Grupo de Presupuesto

Bogotá D.C., 11 de Septiembre de 2018

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA

SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTIA No. 09 DE 2018

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LAS REPARACIONES LOCATIVAS Y ADECUACIONES DE LAS CASAS PRIVADAS Y SEDES DE LA PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA

2.2.2 CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

No	PROPONENTE	REGISTRO UNICO DE PROPONENTES - RUP, INFORMACION FINANCIERA A DICIEMBRE 31 DE 2017 EN FIRME	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO UTILIDAD OPERACIONAL/PATRIMONIO MAYOR O IGUAL A 2%	RENTABILIDAD DEL ACTIVO UTILIDAD OPERACIONAL/ACTIVO TOTAL MAYOR O IGUAL A 2%
1	CONSORCIO VIALIA 2018 MIGUEL GERMAN OVALLE OLAZ. VIALIA S.A.S	NO CUMPLE CON EL INDICE DE LIQUIDEZ	17%	14%
2	COLOMBIA DE INGENIERIAS COLINGENIERIA SAS	CUMPLE	27%	15%
3	CONSTRUCTORA JEINCO SAS	CUMPLE	21%	14%
4	CONSORCIO CORAL (INTEGRANTES GRUPO CORAL SAS Y SYCO INGENIERÍA SAS)	CUMPLE	48%	35%
5	GRUPO TITANIUM SAS	CUMPLE	35%	34%
6	CONSORCIO GALEZ REPARACIONES: JULIA IRMA LEONOR GALAN GÓMEZ ROBERTO LOPEZ SANCHEZ	CUMPLE	13%	12%
7	CONSORCIO BOGOTÁ PR 2018 PULEE ARQUITECTOS - INGENIEROS S.A.S. MAX OJEDA GOMEZ	CUMPLE	9%	8%
8	HERRERA GUZMAN MARIA JOSE	CUMPLE	12%	12%
9	CONSORCIO WRUSSY Wilver Franciny Russy Ladino Wrussy Ingenieros S.A.S	CUMPLE	18%	14%
10	TEC-CONS INGENIERIA S.A.S	CUMPLE	23%	16%

11	SANDOVAL ASOCIADOS INGENIERIA ARQUITECTURA SAS	CUMPLE	13%	6%
12	CONSORCIO OBRAS CIVILES ALINCA S.A.S INGEDEUR S.A.S	CUMPLE	21%	14%
13	CONSORCIO SINCOC JR (JAIRO ENRIQUE RINCÓN CÁCERES 50% - SOLUCIONES INTEGRALES DE DISEÑO Y CONTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES SAS 50%)	CUMPLE	19%	19%
14	CONSORCIO CIVIL 2017 (BALER INGENIERIA SAS 50% - GRUPO ARQTECH SAS 50%)	CUMPLE	16%	12%

REQUERIMIENTO

1 EL CONSORCIADO VIALIA 2018 no cumple con el indicador de liquidez, por tanto no se habilita desde el punto de vista financiero

LILIAN PATRICIA MORALES ROJAS
Coordinadora Grupo de Contabilidad

NELLY SOLER RAMIREZ
Coordinadora Grupo de Presupuesto

Bogotá D.C., 11 de Septiembre de 2018

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTIA No. 09 DE 2018

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA LAS REPARACIONES LOCATIVAS Y ADECUACIONES DE LAS CASAS PRIVADAS Y SEDES DE LA PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA

NUMERAL 2.2 DOCUMENTOS FINANCIEROS DE LA PROPUESTA
2.2.1 CAPACIDAD FINANCIERA.

No	PROPONENTE	REGISTRO UNICO DE PROPONENTES - RUP, INFORMACION FINANCIERA A DICIEMBRE 31 DE 2017 EN FIRME	LIQUIDEZ: ACTIVO CORRIENTE / PASIVO CORRIENTE IGUAL O SUPERIOR A 3	ENDEUDAMIENTO: PASIVO TOTAL SOBRE ACTIVO TOTAL MENOR O IGUAL A 55%	TAMAÑO PATRIMONIAL MAYOR O IGUAL A $981 MILLONES	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: UTILIDAD OPERACIONAL / GASTOS DE INTERESES MAYOR O IGUAL A 4
1	CONSORCIO VIALIA 2018 MIGUEL GERMAN OVALLE OLAZ. VIALIA S.A.S	NO CUMPLE	2,40	13%	$ 1.143.064.260,00	4,90
2	COLOMBIA DE INGENIERIAS COLINGENIERIA SAS	CUMPLE	59,47	43%	$ 1.630.961.848,00	11
3	CONSTRUCTORA JEINCO SAS	CUMPLE	31,81	35%	$ 1.011.809.000,00	61,18
4	CONSORCIO CORAL (INTEGRANTES GRUPO CORAL SAS Y SYCO INGENIERÍA SAS)	CUMPLE	3,41	28%	$ 1.503.308.791,00	90,02
5	GRUPO TITANIUM SAS	CUMPLE	68,41	1%	$ 1.047.312.636,00	2.382,27
6	CONSORCIO GALEZ REPARACIONES: JULIA IRMA LEONOR GALAN GÓMEZ ROBERTO LOPEZ SANCHEZ	CUMPLE	31,53	7%	$ 1.643.430.322,00	71,24
7	CONSORCIO BOGOTÁ PR 2018 PULEE ARQUITECTOS - INGENIEROS S.A.S. MAX OJEDA GOMEZ	CUMPLE	4,45	15%	$ 1.939.090.363,00	140,91
8	HERRERA GUZMAN MARIA JOSE	CUMPLE	31,39	1%	$ 1.283.411.758,00	72,87
9	CONSORCIO WRUSSY Wilver Franciny Russy Ladino Wrussy Ingenieros S.A.S	CUMPLE	58,50	24%	$ 3.181.195.813,00	87,89
10	TEC-CONS INGENIERIA S.A.S	CUMPLE	5,37	30%	$ 2.505.723.408,00	5,28
11	SANDOVAL ASOCIADOS INGENIERIA ARQUITECTURA SAS	CUMPLE	6,55	54%	$ 2.378.677.443,00	142.181
12	CONSORCIO OBRAS CIVILES ALINCA S.A.S INGEDEUR S.A.S	CUMPLE	6,05	32%	$ 5.426.330.397,00	130,34
13	CONSORCIO SINCOC JR (JAIRO ENRIQUE RINCÓN CÁCERES 50% - SOLUCIONES INTEGRALES DE DISEÑO Y CONTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES SAS 50%)	CUMPLE	154,01	1%	$ 1.386.620.695,00	320
14	CONSORCIO CIVIL 2017 (BALER INGENIERIA SAS 50% - GRUPO ARQTECH SAS 50%)	CUMPLE	8,15	26%	$ 1.019.871.659,00	109

Requerimientos

1 EL CONSORCIADO VIALIA 2018 no cumplé con el indicador de liquidez, por tanto no se habilita desde el punto de vista financiero

REQUERIMIENTOS

LILIAN PATRICIA MORALES ROJAS
Coordinadora Grupo de Contabilidad

NELLY SOLER RAMIREZ
Coordinadora Grupo de Presupuesto

Bogotá D.C., 11 de Septiembre de 2018