# ALCANCE AL ANÁLISIS DEL SECTOR Y DEL MERCADO

## OBJETO DE LA CONTRATACIÓN

"Ejecutar los proyectos de infraestructura vial y social y comunitaria, en los municipios de Arauquita, Sardinata, Tibú, el Retorno, Calamar, Mesetas, Puerto Concordia, Barbacoas y Valdivia"

**AGOSTO DE 2021**

## ACTUALIZACIÓN DE PRESUPUESTOS

El presente documento tiene como objetivo realizar un alcance al análisis de la oferta y demanda del sector y la presentación de los precios de mercado de los ítems con mayor variación durante lo corrido del año 2021, tomando como referencia los estudios y diseños realizados por las consultorías contratadas por la ART para la formulación y estructuración del componente de infraestructura para los municipios de Arauquita, Sardinata, Tibú, El Retorno, Mesetas, Puerto Concordia y Valdivia.

No obstante, lo anterior para el año 2021 y de acuerdo a las observaciones planteadas por los posibles proponentes, los valores de acero han variado e incrementado.

El incremento presentado en el acero, se debe a la pandemia para el caso de Colombia a lo cual también influyeron los paros realizados durante el transcurso del año en curso, lo cual condujo a escases de insumo y al aumento de precios en todo el territorio colombiano.

Lo anterior, derivado de situaciones internas como la mencionada anteriormente, así como por la dinámica global y la reactivación de las principales economías internacionales, que han generado un alza incluso superior al 40%, como lo refieren los gremios del sector (Cámara Colombiana de la Construcción, Cámara Colombiana del Acero, ente otros)1.




[1] https://www.larepublica.co/economia/los-precios-del-acero-el-hierro-y-el-alambre-subieron-75-por-la-dinamica-mundial-3196141




Al respecto, es necesario informar que, desde la Dirección de Estructuración y Ejecución de Proyectos, se efectuaron las consultas y verificaciones pertinentes a efecto de determinar el impacto de la fluctuación de precios informada en los presupuestos definidos para cada proyecto.

Por lo anterior la ART, aplicando el principio de transparencia y buena planeación actualizó los precios de los insumos con mayor variación en el año 2021 como los es: Hierro, Alambre, Cemento en cada uno de los proyectos presentados en el proceso SGM 0003 LP 2021, con el propósito que los presupuestos se ajusten al comportamiento del mercado actual en el territorio colombiano.

Es de anotar que dicha actualización corresponde a julio y agosto de 2021, por ende, no es posible predecir la variabilidad en los precios unitarios de los insumos anotados anteriormente en los meses venideros, por tanto, los oferentes tendrán que analizar con mucha minucia dichos precios con el fin de decidir presentar oferta en el presente proceso con el objeto de contar con presupuestos aterrizados al momento de ejecutar la obras.

Lo anterior, con el propósito de que la decisión de negocio sea adecuada y garantice la satisfacción de la necesidad de la entidad, cumpliendo con los principios de eficiencia, eficacia, economía y transparencia, buscando promover la pluralidad de oferentes y libre competencia.

Los proyectos a ejecutar, son los siguientes:

| MUNICIPIOS Y LUGAR DE EJECUCIÓN | PROYECTO |
|---|---|
| **ARAUQUITA 1** | MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE COMUNICA LAS VEREDAS PALESTINA, CAÑO TIGRE ALTO, BAJO CAÑO TIGRE, ENEL MUNICIPIO DE ARAUQUITA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA. |

| | |
|---|---|
| **SARDINATA** | MEJORAMIENTO DE LA VIA QUE COMUNICA LOS CORREGIMIENTOS LAS MERCEDES - LUIS VEROS EN ELMUNICIPIO DE SARDINATA, EN EL DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER |
| **TIBÚ** | MEJORAMIENTO DE LA VÍA DESDE CAÑO VETAS HACIA LA ESCUELA CAÑO INDIO, EN EL MUNICIPIO DE TIBÚ,DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER |
| **EL RETORNO** | MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL TERCIARIA EN PUNTOS CRITICOS Y OBRAS COMPLEMENTARIASEN EL TRAMO CASCO URBANO DE EL RETORNO - CHAPARRAL ALTO DEL MUNICIPIO DEL RETORNO- GUAVIARE |
| **MESETAS** | MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL TERCIARIA EN PUNTOS CRITICOS Y OBRAS COMPLEMENTARIASEN EL TRAMO BAJO CUNCIA - SAN MIGUEL DEL MUNICIPIO DE MESETAS META |
| **PUERTO CONCORDIA** | MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL TERCIARIA EN PUNTOS CRITICOS Y OBRAS COMPLEMENTARIASEN LA VÍA QUE COMUNICA LA VEREDA CAÑO MARIMBA, EN EL MUNICIPIO DE PUERTO CONCORDIA, DEPARTAMENTO DEL META. |
| **BARBACOAS 1** | CONSTRUCCION DE UN PUENTE PEATONAL EN LA VEREDA EL VERDE EN EL MUNICIPIO DE BARBACOASDEPARTAMENTO DE NARIÑO |
| **BARBACOAS 2** | CONSTRUCCIÓN DE UN PUENTE PEATONAL EN LA VEREDA CUCARACHERA EN EL MUNICIPIO DE BARBACOASDEPARTAMENTO DE NARIÑO |
| **BARBACOAS 3** | CONSTRUCCIÓN DE UN PUENTE PEATONAL EN LA VEREDA CUASAMBÍ EN EL MUNICIPIO DE BARBACOASDEPARTAMENTO DE NARIÑO |
| **VALDIVIA** | MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA EDUCATIVA PARA LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS: VILLA MARINA DE LA VEREDA EL PITAL Y LA ESPERANZA DE LA VEREDA SANTA ANA DE CHORRILLO, MUNICIPIO DE VALDIVIA, ANTIOQUIA |

Ahora bien, de acuerdo a diferentes cotizaciones realizadas en los municipios donde se ejecutarán los proyectos, se actualizaron los respectivos APU´S de cada proyecto (en los materiales de acero, alambre y cemento) y, en consecuencia, el presupuesto de los mismos se ajustó teniendo en cuenta los siguientes valores (resaltados en amarrillo):

| EL RETORNO | VALOR COTIZACIÓN | VALOR UNIDAD | |
|---|---|---|---|
| cemento | $ 26.500,00 / 50 K | $ 530,00 / 1 kg | |
| Alambre | $ 9.350,00 / Kg | | |
| barra 1/2 | $ 30.000,00 | $ 5.000,00 ML | $ 5.000,00 |
| barra 3/8 | $ 22.750,00 | $ 3.791,67 ML | $ 6.749,17 |
| | | promedio | $ 5.874,58 kg |

| BARBACOAS TUMACO (aplica para Barbacoas 1, 2 y 3) | | | |
|---|---|---|---|
| cemento | $ 40.000,00 bulto | $ 800,00 kg | |
| Alambre | $ 8.500,00 kg | | |
| barra 1/2 | $ 28.000,00 | $ 4.666,67 | $ 4.666,67 |
| barra 5/8 | $ 46.000,00 | $ 7.666,67 | $ 4.983,33 |
| barra 3/8 | $ 17.000,00 | $ 2.833,33 | $ 5.043,33 |
| | | promedio | $ 4.897,78 kg |

| SARDINATA | | | |
|---|---|---|---|
| cemento | $ 25.000,00 | $ 500,00 kg | |
| Alambre | $ 7.000,00 kg | | |
| barra 1/2 | $ 31.000,00 | $ 5.166,67 | $ 5.166,67 |
| barra 5/8 | $ 48.000,00 | $ 8.000,00 | $ 5.200,00 |
| barra 3/8 | $ 19.500,00 | $ 3.250,00 | $ 5.785,00 |
| | | promedio | $ 5.383,89 kg |

| TIBU | | | |
|---|---|---|---|
| cemento | $ 25.000,00 | $ 500,00 kg | |
| Alambre | $ 7.000,00 kg | | |
| barra 1/2 | $ 33.000,00 | $ 5.500,00 | $ 5.500,00 |
| barra 5/8 | $ 52.600,00 | $ 8.766,67 | $ 5.698,33 |
| barra 3/8 | $ 20.000,00 | $ 3.333,33 | $ 5.933,33 |
| | | promedio | $ 5.710,56 kg |

| PUERTO CONCORDIA | | | |
|---|---|---|---|
| cemento | $ 26.000,00 | $ 520,00 kg | |
| Alambre | $ 9.000,00 kg | | |
| barra 1/2 | $ 31.000,00 | $ 5.166,67 | $ 5.166,67 |
| barra 1/4 | $ 10.000,00 | $ 1.666,67 | $ 6.666,67 |
| barra 1 | $ 92.000,00 | $ 15.333,33 | $ 3.833,33 |
| barra 3/8 | $ 20.000,00 | $ 3.333,33 | $ 5.933,33 |
| | | promedio | $ 5.400,00 kg |

| MESETAS | | | |
|---|---|---|---|
| cemento | $ 25.500,00 | $ 510,00 kg | |
| Alambre | $ 9.000,00 kg | | |
| barra 1/2 | $ 32.000,00 | $ 5.333,33 | $ 5.333,33 |
| barra 1/4 | $ 10.500,00 | $ 1.750,00 | $ 7.000,00 |
| barra 3/4 | $ 53.000,00 | $ 8.833,33 | $ 3.975,00 |
| barra 3/8 | | $ - | $ - |
| | | promedio | $ 5.436,11 kg |

| MESETAS | | | |
|---|---|---|---|
| cemento | $ 25.500,00 | $ 510,00 kg | |
| Alambre | $ 9.000,00 kg | | |
| barra 1/2 | $ 32.000,00 | $ 5.333,33 | $ 5.333,33 |
| barra 1/4 | $ 10.500,00 | $ 1.750,00 | $ 7.000,00 |
| barra 3/4 | $ 53.000,00 | $ 8.833,33 | $ 3.975,00 |
| barra 3/8 | | $ - | $ - |
| | | promedio | $ 5.436,11 kg |

| **ARAUQUITA** | | | |
|---|---|---|---|
| cemento | $ 22.000,00 | $ 440,00 | |
| Alambre | $ 10.000,00 | | |
| barra 1/2 | $ 36.000,00 | $ 6.000,00 | $ 6.000,00 |
| barra 1/4 | $ 10.000,00 | $ 1.666,67 | $ 6.666,67 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| barra 5/8 | $ 49.500,00 | $ 8.250,00 | $ 5.362,50 |
| barra 3/8 | | $ - | $ - |
| | | promedio | $ 6.009,72 |

| VALDIVIA | | | |
|---|---|---|---|
| cemento | $ 27.000,00 | $ 540,00 | |
| Alambre | $ 10.000,00 | | |
| barra 3/8 | $ 20.000,00 | $ 3.333,33 | $ 5.952,38 |
| | | promedio | $ 5.952,38 |

FUENTES DE COTIZACIÓN

- El retorno: Almacén líder la 13
  Ferretería Super
- Mesetas: Inversiones Betzal S.A.S
- Valdivia: Kebir Prendería
- Sardinata y Tibú: Transportes YLR S.A.S
  Ferretería el Oasis
- Barbacoas: Ferretería la Mejor
- Arauquita: Ferreléctricos Martínez J&J
- Puerto Concordia: Ferreléctricos Concordia

Por otro lado, dado que en el proceso de estructuración de los proyectos se tuvo previsto que estos fueran ejecutados por entidades territoriales (municipios o departamentos) previa gestión de alguna fuente de financiación. Por ello, en virtud de lo previsto en el artículo 100 de la ley 21 de 1992 durante la estructuración no se incluyó el IVA sobre la utilidad, no obstante, a los presupuestos presentados por los estructuradores se le incluyó el IVA sobre la utilidad para cada APU con el objeto de garantizar el balance contractual.

Las modificaciones surtidas a los presupuestos de cada proyecto fueron realizadas basadas en las observaciones efectuadas por los posibles proponentes durante la publicación de pliego definitivo y las formuladas en la audiencia de riesgos.

Se expide la presente en Bogotá D.C., el tres (3) de agosto de 2021.

**ELKIN RODRIGO CANTOR MARTÍNEZ**
**Subdirector de Infraestructura y Hábitat**

**RAUL EDUARDO GARCÍA BECERRA**
**Subdirector de Reconciliación y desarrollo social**

Elaboró: Edwin Villamizar
Revisó: Equipo evaluador Técnico