Ingeniero
**GUSTAVO ALFONSO VARGAS LEYTON**
DIRECCIÓN TERRITORIAL CUNDINAMARCA
INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS – INVIAS

| | |
|---|---|
| ASUNTO: | INFORME DE ACTIVIDADES DESARROLLADAS Y ESTADO DE LOS PROYECTOS A CARGO. |
| PERIODO: | NOVIEMBRE DE 2020 |

Respetado Ingeniero,

De acuerdo con lo establecido en el inciso 16 de las responsabilidades del numeral **25.6.2 SUPERVISORES DE CONTRATOS DE INTERVENTORÍA** del manual de Contratación del Instituto, de manera atenta presento a ustedes el informe de actividades desarrolladas y estado de los proyectos a cargo, así:

| | |
|---|---|
| **PROYECTO:** | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y RUTINARIO DE LA SEDE DEL INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS DIRECCIÓN TERRITORIAL CUNDINAMARCA |

**LONGITUD DEL CORREDOR: 0 Km (N/A)**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **CONTRATO DE OBRA No.** | 1357 de 2020 | | |
| **CONTRATISTA**: | GUSTAVO ADOLFO TIQUE RAMIREZ | NIT: | C.C. No. 1.033.721.286 |
| **CONFORMACIÓN:** | NA | | |
| Objeto: | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y RUTINARIO DE LA SEDE DEL INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS DIRECCIÓN TERRITORIAL CUNDINAMARCA | | |
| Fecha de Inicio: | 03/11/2020 | No. de Oficio: | DT-CUN 43645 del 03/11/2020 |
| Valor Inicial: | $ 34.478.336,00 | | |
| Adición 1: | $ 0,00 | | |
| Valor Actual: | $ 34.478.336,00 | | |
| Anticipo Entregado: | 0 | | |
| Anticipo Amortizado: | 0 | | |
| Saldo por Amortizar: | 0 | | |
| Plazo Inicial: | Hasta el 31 de diciembre de 2020 | | |
| Total, Prórrogas: | 0 | | |
| Prórroga 1: | N/A | | |
| Fecha de Fin: | 31 de diciembre de 2020 | | |

**ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO**

| REGISTRO | RECURSO | RUBRO | VALOR REGISTRO | VALOR UTILIZADO | SALDO REGISTRO |
|---|---|---|---|---|---|
| 611520 | 11 | C-2499-0600-20-0-2499016-02 | $ 34.478.336,00 | $ 9.089.100,94 | $25.389.235.06 |
| **TOTAL** | | | $ 34.478.336,00 | $ 9.089.100,94 | $25.389.235.06 |

**ACTAS DE OBRA Y AJUSTES TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO**

| Descripción | Valor Básico | IVA | Valor Facturado |
|---|---|---|---|
| Acta No 1 | $ 9.017.276,00 | $71.824,94 | $ 9.089.100,94 |

**AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO.**

% Básico programado acumulado: 26.0%
% Básico ejecutado acumulado: 26.0%

**ACTAS DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO**

| FECHA ACTA | ÍTEM | DESCRIPCIÓN ÍTEM |
|---|---|---|
| NA | … | |

**ACTAS DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y/O REPROGRAMACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO**

| FECHA ACTA | ACTA No. |
|---|---|
| N/A | N/A |

**ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO**

| FECHA ACTA | ACTA No. |
|---|---|
| N/A | … |

**ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO**

| FECHA COMITÉ | No. COMITÉ | TRAMITE | ESTADO DE APROBACIÓN |
|---|---|---|---|
| N/A | N/A | N/A | N/A |
| | | | |

**ESTADO DE LOS AMPAROS Y GARANTÍAS DEL CONTRATO**

| **CONTROL DE PÓLIZAS<br>JMALUCELLI TRAVELERS SEGUROS S.A.<br>Póliza de Cumplimiento No. 2021811** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Amparos** | **Valor Asegurado** | **Póliza No. 2021811<br>Anexo No. 0** | **Vigencia** | |
| | | | **Desde** | **Hasta** |
| Cumplimiento del contrato | $3.447.834,00 | 2021811<br>Anexo No. 0 | 28/10/2020 | 30/06/2021 |
| Pago de Salarios, Prestaciones Sociales legales e indemnizaciones. | $6.895.667,00 | 2021811<br>Anexo No. 0 | 28/10/2020 | 31/12/2023 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Estabilidad y Calidad de la obra | $10.343.501,00 | 2021811<br>Anexo No. 0 | 31/12/2020 | 31/12/2021 |
| Calidad del bien suministrado | $10.343.501,00 | 2021811<br>Anexo No. 0 | 31/12/2020 | 31/12/2021 |

**Póliza de RCE**

| Amparos | Valor Asegurado | Póliza No. 2021825<br>Anexo No. 0 | Vigencia<br>Desde | <br>Hasta |
|---|---|---|---|---|
| Amparo Básico Predios, Labores y Operaciones | 175.560.600,00 | 2021825<br>Anexo No. 0 | 28/10/2020 | 31/12/2020 |
| Contratistas y subcontratistas Independientes al servicio del Contratista Asegurado | 175.560.600,00 | 2021825<br>Anexo No. 0 | 28/10/2020 | 31/12/2020 |
| Cobertura de lucro cesante | 175.560.600,00 | 2021825<br>Anexo No. 0 | 28/10/2020 | 31/12/2020 |
| Perjuicios extrapatrimoniales | 175.560.600,00 | 2021825<br>Anexo No. 0 | 28/10/2020 | 31/12/2020 |
| Responsabilidad civil patronal | 175.560.600,00 | 2021825<br>Anexo No. 0 | 28/10/2020 | 31/12/2020 |
| Vehículos propios y no propios | 175.560.600,00 | 2021825<br>Anexo No. 0 | 28/10/2020 | 31/12/2020 |

**PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO**

| No. | CAUSAL INTERPUESTA | No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA | ESTADO ACTUAL | FECHA AUDIENCIA | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |

**CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO**

| OFICIO No. | FECHA | DESTINATARIO | ASUNTO |
|---|---|---|---|
| DT-CUN 43645 | 3/11/2020 | GUSTAVO ADOLFO TIQUE RAMIREZ | Orden de Inicio Contrato de obra No. 1357 de 2020. Formato MINFRA-MN-IN-1-FR-2. |

**DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO**

| MEMORANDO No. | FECHA | DESTINATARIO | ASUNTO |
|---|---|---|---|
| | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.** | N/A | | |
| **CONSULTOR**: | N/A | N/A | N/A |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **CONFORMACIÓN:** | N/A | | |
| Objeto: | N/A | | |
| Fecha de Inicio: | N/A | N/A | N/A |
| Valor Inicial: | N/A | | |
| Valor Adiciones: | N/A | | |
| Adición 1: | N/A | | |
| Valor Actual: | N/A | | |
| Anticipo Entregado: | N/A | | |
| Anticipo Amortizado: | N/A | | |
| Saldo por Amortizar: | N/A | | |
| Plazo Inicial: | N/A | | |
| Total Prórrogas: | N/A | | |
| Prórroga 1: | N/A | | |
| Fecha de Fin: | N/A | | |

**ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO**

| REGISTRO | RECURSO | RUBRO | VALOR REGISTRO | VALOR UTILIZADO | SALDO REGISTRO |
|---|---|---|---|---|---|
| N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| **TOTAL** | | | | | |

**ACTAS DE COSTOS TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO**

| Descripción | Valor Básico | IVA | Valor Facturado |
|---|---|---|---|
| N/A | N/A | N/A | N/A |

**ACTAS DE MODIFICACIÓN DE COSTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO**

| FECHA ACTA | ACTA No. |
|---|---|
| N/A | N/A |

**ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO**

| FECHA ACTA | ACTA No. |
|---|---|
| N/A | N/A |

**ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO**

| FECHA COMITÉ | No. COMITÉ | TRAMITE | ESTADO DE APROBACIÓN |
|---|---|---|---|
| N/A | N/A | N/A | N/A |

**ESTADO DE LOS AMPAROS Y GARANTÍAS DEL CONTRATO**

| CONTROL DE PÓLIZAS<br>COMPAÑÍA:<br>Póliza de Cumplimiento | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Amparos** | **Valor Asegurado** | **Póliza No. Anexo No. 0** | **Vigencia** | |
| | | | **Desde** | **Hasta** |
| Cumplimiento del Contrato | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Calidad del servicio | N/A | N/A | N/A | N/A |

**PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO**

| No. | CAUSAL INTERPUESTA | No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA | ESTADO ACTUAL | FECHA AUDIENCIA | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |

**CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO**

La correspondencia radicada por la interventoría fue solicitada vía correo electrónico, la cual fue tramitada en el plazo establecido ante las unidades ejecutoras de la Entidad y como respuesta a los peticionarios:

| OFICIO | FECHA | DESTINATARIO | ASUNTO |
|---|---|---|---|
| | | | |

**DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO:**

EN LA DIRECCIÓN TERRITORIAL CUNDINAMARCA, SE ARCHIVA LA DOCUMENTACIÓN ALLEGADA POR EL CONSULTOR DIRECTAMENTE EN LA CARPETA DEL CONTRATO.

| MEMORANDO No. | FECHA | DESTINATARIO | ASUNTO |
|---|---|---|---|
| | | | |

**INCONVENIENTES PRESENTADOS DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO. (Debe ser conciso, breve, claro y preciso)**

**ASPECTOS TÉCNICOS.**

Durante el presente mes se ejecutaron las siguientes actividades y cantidades:

.

| DESCRIPCIÓN ITEM | UND | CANTIDAD | VALOR |
|---|---|---|---|
| Desmonte de Aparatos Sanitarios | UN | 5.00 | $ 150,000.00 |
| Retiro de escombros y disposición final | UN | 1.00 | $ 205,000.00 |
| Desmonte y retiro de lámparas existentes | UN | 55.00 | $ 825,000.00 |
| Suministro e instalación de lámparas luz LED | UN | 20.00 | $ 2,100,000.00 |
| Instalación de lámparas luz LED | UN | 32.00 | $ 512,000.00 |
| Suministro e Instalación de tomacorriente trifásica. | UN | 2.00 | $ 42,000.00 |
| Suministro e instalación de Inodoros ahorradores de agua | UN | 4.00 | $ 1,060,000.00 |
| Mantenimiento de lavamanos, incluye cambio de grifería por grifería nueva ahorradora de agua | UN | 5.00 | $ 475,000.00 |
| Pintura muros interiores en vinilo tipo 1 (2 manos) - sobre pintura existente del mismo color | M2 | 400.00 | $ 3,600,000.00 |
| IMPLEMENTACIÓN DEL PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD POR COVID-19 | GBL | 0.10 | $ 47,099.00 |

Para un total de ejecución de $9,089,100.94 incluido IVA

**ASPECTOS JURÍDICOS.**
No se han presentado novedades.

**ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y/O FINANCIEROS.**

No se han presentado novedades.

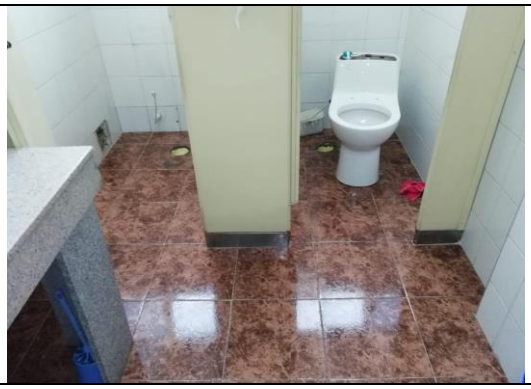
**RELACIÓN DE COMISIONES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO**

Se ha realizado visitas semanales y se verificó el estado actual en el que se encuentran las intervenciones y obras ejecutadas, se pactaron compromisos, con el fin de continuar a un mayor ritmo de avance de obra con el fin de ejecutar la totalidad del contrato en el plazo pactado (31 de diciembre de 2020).

**OTRAS ACTIVIDADES RELEVANTES EJECUTADAS COMO SUPERVISOR.**

Comités de seguimiento en las instalaciones de la Dirección Territorial Cundinamarca, con el contratista, supervisión y Director Territorial.

**REGISTRO FOTOGRAFICO:**

| | |
|---|---|
|  |  |
| **ITEM 1: Desmonte de Aparatos Sanitarios** | **ITEM 1: Desmonte de Aparatos Sanitarios** |
|  |  |
| **ITEM 3:Desmonte y retiro de lámparas existentes** | **ITEM 4:Suministro e instalación de lámparas luz LED( area de auditorio piso 2)** |
|  |  |
| **ITEM 5: Instalación de lámparas luz LED ( area de oficina area administrativa piso 2)** | **ITEM 6: Suministro e Instalación de tomacorriente** |

Cordialmente,

**Ing. JAIME ALEXANDER GONZALEZ CHOCONTA.**
C.C. 7.186.443
MATRÍCULA PROFESIONAL: 01110-1037 CPITVC