Ingeniero
GUSTAVO ALFONSO VARGAS LEYTON
DIRECCIÓN TERRITORIAL CUNDINAMARCA
INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS – INVIAS

ASUNTO:	INFORME DE ACTIVIDADES DESARROLLADAS Y ESTADO DE LOS PROYECTOS A CARGO.
PERIODO:	DICIEMBRE DE 2020

Respetado Ingeniero,

De acuerdo con lo establecido en el inciso 16 de las responsabilidades del numeral **25.6.2 SUPERVISORES DE CONTRATOS DE INTERVENTORÍA** del manual de Contratación del Instituto, de manera atenta presento a ustedes el informe de actividades desarrolladas y estado de los proyectos a cargo, así:

PROYECTO:	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y RUTINARIO DE LA SEDE DEL INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS DIRECCIÓN TERRITORIAL CUNDINAMARCA

LONGITUD DEL CORREDOR: 0 Km (N/A)

CONTRATO DE OBRA No.	1357 de 2020		
CONTRATISTA:	GUSTAVO ADOLFO TIQUE RAMIREZ	NIT:	C.C. No. 1.033.721.286
CONFORMACIÓN:	NA		
Objeto:	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y RUTINARIO DE LA SEDE DEL INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS DIRECCIÓN TERRITORIAL CUNDINAMARCA		
Fecha de Inicio:	03/11/2020	No. de Oficio:	DT-CUN 43645 del 03/11/2020
Valor Inicial:	$ 34.478.336,00		
Adición 1:	$ 14.021.664,00		
Valor Actual:	$ 34.478.336,00		
Anticipo Entregado:	0		
Anticipo Amortizado:	0		
Saldo por Amortizar:	0		
Plazo Inicial:	Hasta el 31 de diciembre de 2020		
Total, Prórrogas:	0		
Prórroga 1:	N/A		
Fecha de Fin:	31 de diciembre de 2020		

ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

REGISTRO	RECURSO	RUBRO	VALOR REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO
611520	11	C-2499-0600-20-0-2499016-02	$ 34.478.336,00	$ 34.478.336,00	$0,00
611520	11	C-2499-0600-20-0-2499016-02	$ 14.021.664,00	$ 14.021.664,00	$0,53
TOTAL			$ 48.500.000,00	$ 49.499.999,47	$0,53

ACTAS DE OBRA Y AJUSTES TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO

Descripción	Valor Básico	IVA	Valor Facturado
Acta No 2	$ 17,127,459.00	$ 136.570,00	$ 17,264,029.00
Acta No 3	$ 21,971,467.00	$ 175,402.47	$ 22,146,869.47

AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO.

% Básico programado acumulado: 100.0%
% Básico ejecutado acumulado: 100.0%

ACTAS DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM
NA	…	

FECHA ACTA	ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM	Valor Unitario
Acta de Modificación No 1 del 18 de diciembre de 2020	Pintura de muro en veneciano	M2	$ 101,150.00
	Mantenimiento y arreglo de humedad en muro en el desagüe de los orinales	GBL	$ 297,500.00
	Suministro e instalación de película personalizada para puerta de vidrio y ventana logos de la entidad	GBL	$ 779,450.00
	Construcción de dos ramplas en concreto medidas promedio 1,00* ,90 mt (demolición de anden existente, excavación, concreto, pintura trafico pesado color azul)	GBL	$ 1,547,000.00
	Suministro e Instalación de Estufa Eléctrica de Empotrar en Vitrocerámica	UN	$ 1,011,500.00
	Suministro e Instalación de Purificador de Agua con Ozono en Acero	UN	$ 654,500.00
	Suministro e Instalación de Señalización de oficinas, plan y rutas de evacuación de emergencias.	UN	$ 2,636,057.00
	Suministro e instalación de Cartelera Corporativa Tipo Vitrina Premium Magnética de 140×90 cms	UN	$ 1,725,500.00
	Suministro e instalación Cartelera Doble Acrílico con Dilatadores de 100×80 cms, con el Mapa Vial de Cundinamarca	UN	$ 535,500.00

	Suministro e Instalación de Televisor LG 60 pulgadas- uhd smart tv	UN	$ 2,737,000.00
	Suministro e instalacion de Tablero - vallas institucionales en material retroreflectivo	M2	$ 214,200.00
	Suministro e instalación de Secador de Manos 2000 watts de Potencia Blanco	UN	$ 666,400.00
	Suministro e instalación de Combo de Orinal Mediano con Griferia tipo Push Antivandalica	UN	$ 553,350.00
	Suministro e instalación de Interruptor doble Ornatto	UN	$ 15,470.00

ACTAS DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y/O REPROGRAMACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.
18/12/2020	1

ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.
N/A	…

ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA COMITÉ	No. COMITÉ	TRAMITE	ESTADO DE APROBACIÓN
21/12/2020	1	Adición	Aprobado

ESTADO DE LOS AMPAROS Y GARANTÍAS DEL CONTRATO

CONTROL DE PÓLIZAS JMALUCELLI TRAVELERS SEGUROS S.A. Póliza de Cumplimiento No. 2021811				
Amparos	**Valor Asegurado**	**Póliza No. 2021811 Anexo No. 1**	**Vigencia**	
			Desde	**Hasta**
Cumplimiento del contrato	$4.850.000,00	2021811 Anexo No. 1	28/10/2020	30/06/2021
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales legales e indemnizaciones.	$9.700.000,00	2021811 Anexo No. 1	28/10/2020	31/12/2023
Estabilidad y Calidad de la obra	$14.550.000,00	2021811 Anexo No. 1	28/10/2020	31/12/2021
Calidad del bien suministrado	$14.550.000,00	2021811 Anexo No. 1	28/10/2020	31/12/2021

Póliza de RCE

Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. 2021825	Vigencia

		Anexo No. 0	Desde	Hasta
Amparo Básico Predios, Labores y Operaciones	175.560.600,00	2021825 Anexo No. 0	28/10/2020	31/12/2020
Contratistas y subcontratistas Independientes al servicio del Contratista Asegurado	175.560.600,00	2021825 Anexo No. 0	28/10/2020	31/12/2020
Cobertura de lucro cesante	175.560.600,00	2021825 Anexo No. 0	28/10/2020	31/12/2020
Perjuicios extrapatrimoniales	175.560.600,00	2021825 Anexo No. 0	28/10/2020	31/12/2020
Responsabilidad civil patronal	175.560.600,00	2021825 Anexo No. 0	28/10/2020	31/12/2020
Vehículos propios y no propios	175.560.600,00	2021825 Anexo No. 0	28/10/2020	31/12/2020

PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO

No.	CAUSAL INTERPUESTA	No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA	ESTADO ACTUAL	FECHA AUDIENCIA	OBSERVACIONES
1	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO

OFICIO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
DT-CUN 52028	17/12/2020	GUSTAVO ADOLFO TIQUE RAMIREZ	Llamado de apremio al cumplimiento y avance en la ejecución del contrato 1357 de 2020 - MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y RUTINARIO DE LA SEDE DEL INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS DIRECCIÓN TERRITORIAL CUNDINAMARCA
DT-CUN 53620	28/12/2020	GUSTAVO ADOLFO TIQUE RAMIREZ	Respuesta a Entrada No. 99717 con Fecha 23/12/2020

DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO

MEMORANDO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	N/A		
CONSULTOR:	N/A	N/A	N/A
CONFORMACIÓN:	N/A		
Objeto:	N/A		
Fecha de Inicio:	N/A	N/A	N/A

Valor Inicial:	N/A
Valor Adiciones:	N/A
Adición 1:	N/A
Valor Actual:	N/A
Anticipo Entregado:	N/A
Anticipo Amortizado:	N/A
Saldo por Amortizar:	N/A
Plazo Inicial:	N/A
Total Prórrogas:	N/A
Prórroga 1:	N/A
Fecha de Fin:	N/A

ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

REGISTRO	RECURSO	RUBRO	VALOR REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TOTAL					

ACTAS DE COSTOS TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO

Descripción	Valor Básico	IVA	Valor Facturado
N/A	N/A	N/A	N/A

ACTAS DE MODIFICACIÓN DE COSTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.
N/A	N/A

ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.
N/A	N/A

ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA COMITÉ	No. COMITÉ	TRAMITE	ESTADO DE APROBACIÓN
N/A	N/A	N/A	N/A

ESTADO DE LOS AMPAROS Y GARANTÍAS DEL CONTRATO

CONTROL DE PÓLIZAS COMPAÑÍA: Póliza de Cumplimiento			
Amparos	**Valor Asegurado**	**Póliza No. Anexo No.**	

		0	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento del Contrato	N/A	N/A	N/A	N/A
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	N/A	N/A	N/A	N/A
Calidad del servicio	N/A	N/A	N/A	N/A

PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO

No.	CAUSAL INTERPUESTA	No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA	ESTADO ACTUAL	FECHA AUDIENCIA	OBSERVACIONES
1	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO

La correspondencia radicada por la interventoría fue solicitada vía correo electrónico, la cual fue tramitada en el plazo establecido ante las unidades ejecutoras de la Entidad y como respuesta a los peticionarios:

OFICIO	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO

DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO:

EN LA DIRECCIÓN TERRITORIAL CUNDINAMARCA, SE ARCHIVA LA DOCUMENTACIÓN ALLEGADA POR EL CONSULTOR DIRECTAMENTE EN LA CARPETA DEL CONTRATO.

MEMORANDO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO

INCONVENIENTES PRESENTADOS DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO. (Debe ser conciso, breve, claro y preciso)

ASPECTOS TÉCNICOS.

Durante el presente mes se ejecutaron las siguientes actividades y cantidades:
Acta de Obra No 2

DESCRIPCIÓN ITEM	UND	CANTIDAD	VALOR
Desmonte y retiro de lámparas existentes	UN	13.00	$ 195,000.00
Suministro e instalación de reflector LED de 300W a la intemperie	UN	2.00	$ 940,000.00

Suministro e instalacion de vidrios 5 mm incoloro	M2	1.00	$ 40,000.00
Suministro e instalación de vidrio antiruido (1.65x0.9)	UN	2.00	$ 1,720,000.00
Mantenimiento puerta en vidrio entrada principal y auxiliar	GLB	1.00	$ 400,000.00
Pintura muros interiores en vinilo tipo 1 (2 manos) - sobre pintura existente del mismo color	M2	718.00	$ 6,462,000.00
Pulido y lacado de piso en madera	M2	4.00	$ 120,000.00
Mantenimiento y lavado de cortina enrollable en blackout o screen, incluye desmonte y reinstalación	UN	28.00	$ 2,100,000.00
Mantenimiento y Recarga de extintor 20 libras ABC multipropósito	UN	8.00	$ 168,000.00
Suministro e Instalación de aviso en acrílico, iluminación led de 1.60*1.0	UN	1.00	$ 1,850,000.00
IMPLEMENTACIÓN DEL PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD POR COVID-19	GBL	0.10	$ 47,099.00
Pintura de muro en veneciano	M2	4.55	$ 460,233.00
Mantenimiento y arreglo de humedad en muro en el desague de los orinales	GBL	1.00	$ 297,500.00
Suministro e instalacion de pelicula personalizada para puerta de vidrio y ventana logos de la entidad	GBL	1.00	$ 779,450.00
Construccion de dos ramplas en concreto medidas promedio 1,00* ,90 mt (demolicion de anden existente, escavacion, concreto, pintura trafico pesado color azul)	GBL	1.00	$ 1,547,000.00

Acta de Obra No 3

DESCRIPCIÓN ITEM	UND	CANTIDAD	VALOR
Retiro de escombros y disposición final	UN	3.00	$ 615,000.00
Suministro e Instalación Sensor de movimiento 360° de Techo	UN	2.00	$ 130,000.00
Mantenimiento y limpieza de persianas macromadera motorizadas, incluye desmonte y reinstalación	UN	6.00	$ 1,230,000.00
Mantenimiento Escaleras (Incluido retiro de cintas y limpieza)	UN	2.00	$ 840,000.00
Mantenimiento audio (cambio de cableado, incluye instalación)	ML	150.00	$ 630,000.00
Suministro e instalación de Película de Control Solar para las ventanas	M2	87.00	$ 2,697,000.00
Impermeabilización de Ventana auditorio	M2	2.00	$ 24,000.00
Suministro e Instalacion de Estufa Eléctrica de Empotrar en Vitroceramica	UN	1.00	$ 1,011,500.00
Suministro e Instalacion de Purificador de Agua con Ozono en Acero	UN	1.00	$ 654,500.00
Suministro e Instalación de Señalizacion de oficinas, plan y rutas de evacuación de emergencias.	UN	1.00	$ 2,636,057.00
Sunimistro e instalacion de Cartelera Corporativa Tipo Vitrina Premium Magnética de 140×90 cms	UN	1.00	$ 1,725,500.00

Sunimistro e instalacion Cartelera Doble Acrílico con Dilatadores de 100×80 cms, con el Mapa Vial de Cundinamarca	UN	3.00	$ 1,606,500.00
Suministro e Instalacion de Televisor LG 60 pulgadas- uhd smart tv	UN	1.00	$ 2,737,000.00
Suministro e instalacion de Tablero - vallas institucionales en material retroreflectivo	M2	14.00	$ 2,998,800.00
Suministro e instalacion de Secador de Manos 2000 watts de Potencia Blanco	UN	2.00	$ 1,332,800.00
Suministro e instalacion de Combo de Orinal Mediano con Griferia tipo Push Antivandalica	UN	2.00	$ 1,106,700.00
Suministro e instalacion de Interruptor doble Ornatto	UN	13.00	$ 201,110.00

Para un total de ejecución de $ 39.410.898,52 incluido IVA

ASPECTOS JURÍDICOS.
No se han presentado novedades.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y/O FINANCIEROS.

Se realiza adición de $14,021,664.00, para realizar actividades adicionales de acuerdo a las necesidades de mantenimiento de las oficinas de Dirección Territorial.

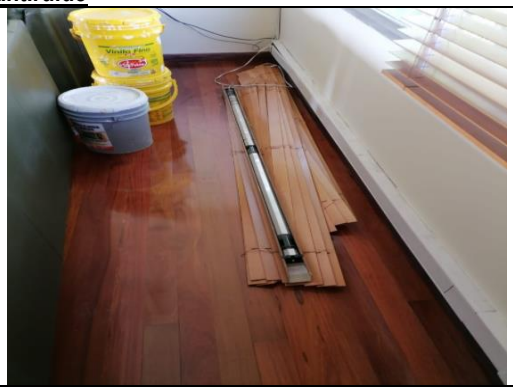
RELACIÓN DE COMISIONES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO

Se ha realizado visitas semanales y se verificó el estado actual en el que se encuentran las intervenciones y obras ejecutadas, se pactaron compromisos, con el fin de continuar a un mayor ritmo de avance de obra con el fin de ejecutar la totalidad del contrato en el plazo pactado (31 de diciembre de 2020).

OTRAS ACTIVIDADES RELEVANTES EJECUTADAS COMO SUPERVISOR.

Comités de seguimiento en las instalaciones de la Dirección Territorial Cundinamarca, con el contratista, supervisión y Director Territorial.

REGISTRO FOTOGRAFICO:

	
ITEM 7: Suministro e instalación de reflector LED de 300W	**ITEM 9: Suministro e instalación de Inodoros ahorradores de agua**
	
ITEM 12 Suministro e instalación de vidrio antiruido	**Pintura muros interiores en vinilo tipo 1 (2 manos) - sobre pintura existente del mismo color**
	
Mantenimiento y limpieza de persianas	**Suministro e Instalación de aviso en iluminación led de 1.60*1.0**

Cordialmente,

Ing. JAIME ALEXANDER GONZALEZ CHOCONTA.
C.C. 7.186.443
MATRÍCULA PROFESIONAL: 01110-1037 CPITVC