UNIDAD Y/O DEPENDENCIA: CACOM-4

FECHA INFORME: Día: 03 Mes 08. Año 2021.

CONTRATO N 054-00-G-CACOM-4-GRUAL-2021

CONTRATISTA: ELÉCTRICOS GONZÁLEZ

VALOR DEL CONTRATO: $ 13.030.500,00

FORMA DE PAGO: Se efectuará mediante pagos parciales proporcionales a servicios recibidos por el supervisor a entera satisfacción y de acuerdo a los trámites administrativos a que haya lugar dentro de los 60 días siguientes a la radicación de los documentos soportes para pago (factura, acta de recibo a satisfacción, certificación de pago de aportes parafiscales, seguridad social y riesgos laborales y sus respectivas planillas), en el Departamento de Contratos por parte del supervisor y de conformidad con la disponibilidad del Programa Anual Mensual de Caja (PAC) del CACOM-4.

Las fechas de corte son las siguientes:

FECHA DE CORTE (SERVICIO)	VALOR	MES DE PAC
31 JULIO DEL 2021	De acuerdo a facturación y recibo a satisfacción	Dentro de los 60 días siguientes a la radicación de los documentos para pago
31 AGOSTO DEL 2021		
29 SEPTIEMBRE DEL 2021		

Nota: El pago en las fechas establecidas estará sujeto a la aprobación previa de PAC por parte del Ministerio de Hacienda y Crédito Público.
FECHA FIRMA: Día 30 Mes 06. Año 2021.

OBJETO DEL CONTRATO:
Servicio de mantenimiento preventivo de los transformadores de distribución del CACOM-4

CONTRATO MODIFICATORIO: N/A

FECHA DE FIRMA: N/A

ASPECTOS OBJETO DE MODIFICACION: N/A

FECHA CUMPLIMIENTO ÚLTIMO REQUISITO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (Registro Presupuestal, Aprobación Garantía Única y/o Acta de Inicio):
Día 29. Mes 07. Año 2021.

CONTRATO MODIFICATORIO: N/A
FECHA DE FIRMA: N/A

PLAZO Y CUMPLIMIENTO DE EJECUCION DEL CONTRATO:
Plazo Ejecución Contractual: Desde la suscripción del acta de inicio del contrato hasta el día 29 de septiembre de 2021.
Porcentaje Avance en tiempo: 57%
Porcentaje de Ejecución (en relación a los bienes y/o servicios recibidos): 0%
AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:
Recursos Girados: 0
Porcentaje de pagos realizados: 0%
Porcentaje de pagos pendientes de realizar: 100%

PERSONAL REQUERIDO PARA LA EJECUCION DEL SERVICIO (EXIGIDO EN LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	OTROS (TARJETA PROFESIONAL/TITULO PROFESIONAL O TECNICO)
Gustavo González Cuervo	Director de obra	Director de obra

Daniel Nicolas González Cely	Ingeniero electricista	Ingeniero electricista
Hernando Fonseca Melo	Técnico electricista	Técnico electricista
Esteban Guillermo González Cely	Auxiliar de ingeniería	Auxiliar de ingeniería
Daniel Alejandro Camargo González	Auxiliar electricista	Auxiliar electricista
Juan Camilo González Cely	Auxiliar electricista	Auxiliar Electricista

INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES AL CONTRATISTA:
No _X_ Sí ____
Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas: N/A

INCUMPLIMIENTO POR PARTE DE LA FAC O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES A LA FAC:
No _X_ Sí ____.
Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas: N/A

LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ESTA ESTRUCTURADO SOBRE UN CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:
No _X_ Sí ____
(En caso afirmativo deberá anexarse el cronograma con el porcentaje de avance de cada tarea o actividad).

DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA AJUSTADO A LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LOS DOCUMENTOS DEL CONTRATO (PLIEGO DE CONDICIONES, ADENDAS, PROPUESTA, CONTRATO Y OTROS DOCUMENTOS)
No __ Sí _X__

DESCRIPCION DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS E INFORME DE TRABAJOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISIÓN
(Listar actividades específicas realizadas y objetivos alcanzados)

El día 29 de Julio de 2021 se realizó la legalización del acta de inicio del presente contrato, ya que estaba pendiente los soportes de los pagos de salud y ARL del personal contratista relacionado para las maniobras de trabajo.

ANEXOS SOPORTES DEL PAGO O PAGOS REALIZADOS DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISION (SOPORTES DE LA FACTURACION).
(Cuando se trate de contratos de servicios de transporte (terrestre, aéreo y fluvial) servicios de operadores logísticos o cuyo objeto obedezca a servicios logísticos, servicios de atención de eventos institucionales)

DESCRIPCION DETALLADA DE TRABAJOS PENDIENTES Y OBSERVACIONES:
(Listar actividades específicas pendientes y demás aspectos a tener en cuenta sobre la ejecución del contrato)

Esta pendiente la coordinación con el contratista para confirmar el ingreso del personal para desarrollar las actividades como se relacionan a continuación:

ÍTEM	CAPÍTULO	UNIDAD	CANTIDAD
1	**Mantenimiento preventivo transformador en aceite 150kva 13200/225-123v** Para el mantenimiento de los transformadores se realizarán las siguientes actividades: 1. Des-energización y desmontaje del transformador. 2. Transporte, cargue y descargue 3. Préstamo de un Transformador de la misma capacidad (KVA) del que se va a intervenir. Durante el tiempo que dure el mantenimiento. 4. Pruebas Preliminares. a. Relación de transformación b. Prueba de aislamiento 5. Inspección general 6. Revisión de la conexión de MT y BT	UND	1

	7. Revisión y corrección de fugas del tanque y radiadores. 8. Suministro de empaquetadura general. 9. Suministro de la totalidad del aceite dieléctrico 10. Llenado con sistema thermo-vacío 11. Zincado de los herrajes de MT y BT. 12. Pintura general y marcación respectiva 13. Pruebas finales según NORMA NTC 380 a. Resistencia de aislamiento entre MT- BT, MT-T, BT –T. b. Medida de relación de transformación c. Medida de la resistencia de los devanados d. Prueba de vacío, medida de corriente en vació y perdidas en el núcleo. e. Pruebas de cortocircuito: medida de cortocircuito y pérdida en el cobre. f. Prueba de tensión aplicada para MT y BT. g. Prueba de tensión inducida i. Protocolo de pruebas 14. Montaje y puesta en servicio, incluye el suministro de conectores y accesorios menores para su instalación. 15. Normalización de visor de aceite, exteriorización de TAP's si es necesario. 16. Informe final, soporte fotográfico Antes vs Después y soporte técnico. 17. Recolección de escombros y limpieza del sitio de trabajo.			
2	**Mantenimiento preventivo transformador en aceite 112,5kva 13200/225-123v** Para el mantenimiento de los transformadores se realizarán las siguientes actividades: 1. Des-energización y desmontaje del transformador. 2. Transporte, cargue y descargue 3. Préstamo de un Transformador de la misma capacidad (KVA) del que se va a intervenir. Durante el tiempo que dure el mantenimiento. 4. Pruebas Preliminares. a. Relación de transformación b. Prueba de aislamiento 5. Inspección general 6. Revisión de la conexión de MT y BT 7. Revisión y corrección de fugas del tanque y radiadores. 8. Suministro de empaquetadura general. 9. Suministro de la totalidad del aceite dieléctrico 10. Llenado con sistema thermo-vacío 11. Zincado de los herrajes de MT y BT. 12. Pintura general y marcación respectiva 13. Pruebas finales según NORMA NTC 380 a. Resistencia de aislamiento entre MT- BT, MT-T,	UND	1	

	BT –T. b. Medida de relación de transformación c. Medida de la resistencia de los devanados d. Prueba de vacío, medida de corriente en vació y perdidas en el núcleo. e. Pruebas de cortocircuito: medida de cortocircuito y pérdida en el cobre. f. Prueba de tensión aplicada para MT y BT. g. Prueba de tensión inducida i. Protocolo de pruebas 14. Montaje y puesta en servicio, incluye el suministro de conectores y accesorios menores para su instalación. 15. Normalización de visor de aceite, exteriorización de TAP's si es necesario. 16. Informe final, soporte fotográfico Antes vs Después y soporte técnico. 17. Recolección de escombros y limpieza del sitio de trabajo.			
3	**Mantenimiento preventivo transformador en aceite 75kva 13200/225-123v** Para el mantenimiento de los transformadores se realizarán las siguientes actividades: 1. Des-energización y desmontaje del transformador. 2. Transporte, cargue y descargue 3. Préstamo de un Transformador de la misma capacidad (KVA) del que se va a intervenir. Durante el tiempo que dure el mantenimiento. 4. Pruebas Preliminares. a. Relación de transformación b. Prueba de aislamiento 5. Inspección general 6. Revisión de la conexión de MT y BT 7. Revisión y corrección de fugas del tanque y radiadores. 8. Suministro de empaquetadura general. 9. Suministro de la totalidad del aceite dieléctrico 10. Llenado con sistema thermo-vacío 11. Zincado de los herrajes de MT y BT. 12. Pintura general y marcación respectiva 13. Pruebas finales según NORMA NTC 380 a. Resistencia de aislamiento entre MT- BT, MT-T, BT –T. b. Medida de relación de transformación c. Medida de la resistencia de los devanados d. Prueba de vacío, medida de corriente en vació y perdidas en el núcleo. e. Pruebas de cortocircuito: medida de cortocircuito y pérdida en el cobre. f. Prueba de tensión aplicada para MT y BT.	UND	1	

	g. Prueba de tensión inducida i. Protocolo de pruebas 14. Montaje y puesta en servicio, incluye el suministro de conectores y accesorios menores para su instalación. 15. Normalización de visor de aceite, exteriorización de TAP's si es necesario. 16. Informe final, soporte fotográfico Antes vs Después y soporte técnico. 17. Recolección de escombros y limpieza del sitio de trabajo.			
4	**Mantenimiento preventivo transformador en aceite 45kva 13200/225-123v** Para el mantenimiento de los transformadores se realizarán las siguientes actividades: 1. Des-energización y desmontaje del transformador. 2. Transporte, cargue y descargue 3. Préstamo de un Transformador de la misma capacidad (KVA) del que se va a intervenir. Durante el tiempo que dure el mantenimiento. 4. Pruebas Preliminares. a. Relación de transformación b. Prueba de aislamiento 5. Inspección general 6. Revisión de la conexión de MT y BT 7. Revisión y corrección de fugas del tanque y radiadores. 8. Suministro de empaquetadura general. 9. Suministro de la totalidad del aceite dieléctrico 10. Llenado con sistema thermo-vacío 11. Zincado de los herrajes de MT y BT. 12. Pintura general y marcación respectiva 13. Pruebas finales según NORMA NTC 380 a. Resistencia de aislamiento entre MT- BT, MT-T, BT –T. b. Medida de relación de transformación c. Medida de la resistencia de los devanados d. Prueba de vacío, medida de corriente en vació y perdidas en el núcleo. e. Pruebas de cortocircuito: medida de cortocircuito y pérdida en el cobre. f. Prueba de tensión aplicada para MT y BT. g. Prueba de tensión inducida i. Protocolo de pruebas 14. Montaje y puesta en servicio, incluye el suministro de conectores y accesorios menores para su instalación. 15. Normalización de visor de aceite, exteriorización de TAP's si es necesario. 16. Informe final, soporte fotográfico Antes vs Después y	UND	1	

	soporte técnico. 17. Recolección de escombros y limpieza del sitio de trabajo.		
5	Análisis de aceite, rigidez dieléctrica del aceite (STN-D877) y contenido de PCB's incluye la toma de muestra del aceite de cada uno de los transformadores de la unidad (33 transformadores en total)	GLB	1

SEGUIMIENTO A RIESGOS:
¿En el periodo de ejecución reportado existe la posibilidad de materialización de algún riesgo, atendiendo la matriz de riesgos definida en los estudios y documentos previos?
SI:___ NO _X_
En el evento que la respuesta sea afirmativa, se requiere se anexe el correspondiente soporte documental para su posterior ajuste y tratamiento, el cual deberá ser verificado por el supervisor del contrato en los siguientes informes de supervisión.

NOMBRE SUPERVISOR: T4. ARIZA GUATAVITA DUBERNEY

FIRMA:

C.C. No. 1.117.515.514

DEPENDENCIA: GRUAL

NOTA: El presente formato deberá ser diligenciado, en su totalidad de forma obligatoria.

LISTA DE CHEQUEO SUPERVISIÓN CONTRATOS ESTATALES

ASPECTOS GENERALES IMPORTANTES A TENER EN CUENTA:

- Al supervisor le corresponde la coordinación, vigilancia y control de la ejecución del objeto contratado, para garantizar que las obligaciones contractuales se cumplan
- El supervisor debe revisar los documentos y antecedentes del contrato a suscribir, los derechos y obligaciones de las partes.
- La presente lista de chequeo es una **GUIA** para el cumplimiento de la supervisión del contrato con los controles mínimos que debe realizar el personal de supervisor. Por lo anterior, se deberá tener en cuenta las funciones asignadas en la Resolución de designación como supervisor y la normatividad contractual vigente.

ITEM	SEGUIMIENTO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1	Acto administrativo designación supervisor de contrato	X		
2	Documentos soporte perfeccionamiento y ejecución del contrato (Contrato, CRP, Garantías contractuales y su aprobación)	X		
3	Lectura y revisión de la minuta del contrato, especificaciones técnicas, otros…	X		
4	Verificar y aprobar la existencia de las condiciones técnicas para iniciar la ejecución del contrato (por ejemplo, revisión hojas de vida del personal que ejecutará el contrato según lo estipulado, planos, diseños, licencias, cronogramas, estudios, cálculos; si aplica)	X		

5	Acta de inicio firmada por las dos partes, la cual deberá ser anexada al expediente contractual; si aplica	**X**		
6	Verificar el cumplimiento de las obligaciones del contratista en materia de seguridad social y parafiscales (si aplica), salud ocupacional, planes de contingencia, normas ambientales y cualquier otro requisito aplicable según la naturaleza del contrato	**X**		
7	Evidencias de ejecución de las actividades contratadas según especificaciones y anexos técnicos	**X**		
8	Instrucciones al contratista por escrito (evidencias) de acuerdo a lo establecido en el contrato y sus especificaciones técnicas	**X**		
9	Verificar que el contratista suministre y mantenga el personal y/o equipo ofrecido con las condiciones e idoneidad pactadas inicialmente y exigir su reemplazo en condiciones equivalentes cuando fuese necesario	**X**		
10	Informes de supervisión de acuerdo a la periodicidad que se establece según la naturaleza del contrato y de acuerdo a lo establecido en la Resolución de nombramiento como supervisor	**X**		
11	Informes oportunos sobre incumplimiento del contrato o novedades presentadas en la ejecución del mismo			A la fecha no se evidencia incumplimiento por parte del contratista.
12	Acta de liquidación del contrato o constancia de no liquidación, según corresponda			A la fecha el contrato se encuentra en ejecución.