BOGOTÁ | DESARROLLO ECONÓMICO
Instituto para la Economía Social

MEMORANDO

110601

Bogotá D.C.

PARA: **Diana Cecilia Gálvez Roa** – Subdirectora Jurídica y de Contratación.

DE: **Gloria Josefina Celis Jutinico**, Subdirectora Administrativa y Financiera

ASUNTO: EVALUACIÓN FINANCIERA DEFINITIVA PROCESO DE SELECCIÓN POR CONCURSO DE MERITOS **PSCMIPES042021**.

Respetada doctora Diana:

Atentamente remitimos evaluación financiera definitiva, del proceso PSCMIPES042021, que tiene por objeto: "REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LA ADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ES "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS PLAZAS DE MERCADO DISTRITALES DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL – IPES."

Cordialmente,

GLORIA JOSEFINA CELIS JUTINICO
Subdirectora Administrativa y Financiera

	NOMBRE, CARGO O CONTRATO	FIRMA	FECHA
Elaboró y revisó	Oscar Felipe Polania Ibarra – CPS No. 08 de 2021		05/08/2021
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos para firma de ***la Subdirectora Administrativa y Financiera*** del Instituto para la Economía Social IPES			

FO-069 V-09

Calle 73 N° 11-66
PBX. 2976030
Línea Gratuita
018000124737
www.ipes.gov.co

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
DESARROLLO ECONÓMICO
Instituto para la Economía Social

EVALUACION FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL DEFINITIVA

TIPO DE PROCESO	PROCESO DE SELECCIÓN POR CONCURSO DE MÉRITOS
NUMERO DEL PROCESO Y OBJETO	PSCMIPES042021 "REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LA ADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ES "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS PLAZAS DE MERCADO DISTRITALES DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL – IPES."
PRESUPUESTO OFICIAL PROCESO	$101.716.804

CAPACIDAD FINANCIERA REQUERIDA		
LIQUIDEZ	Mayor o igual a:	1,5
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	Menor o igual al:	65%
RAZON DE COBERTURA DE INTERES	Mayor o igual a:	1,2
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL REQUERIDA		
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	Igual o mayor a:	6%
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	Igual o mayor a:	3%

CONDICIONES	PROPONENTES							
	1	2			3			
	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S.	GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S.			CONSORCIO HUPERNIKAO INTERPLAZAS IPES			
					JET INGENIERIA S.A.S.	HUPERNIKAO INGENIERIA S.A.S.	INDICADORES DEL CONSORCIO	
Participación en el Consorcio	N/A	N/A			75%	25%		
Número de NIT	900965653-5	900581578-1			802024876-8	900234357-3		
Presenta RUP con información Financiera con corte a	31/12/2020	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2020	31/12/2020		
Fecha de inscripción	31/08/2016	19/06/2014			07/06/2013	22/04/2014		
Ultima Fecha de renovación	06/04/2021	09/04/2021			11/03/2021	09/03/2021		
Fecha de expedición	02/08/2021	06/07/2021			12/07/2021	13/07/2021		
Presenta RUT	SI	SI			SI	SI		
Presenta RIT	SI	SI			N/A	N/A		
INDICADORES FINANCIEROS DE LOS PROPONENTES								
LIQUIDEZ	42,82	7,33	16,62	6,10	6,87	8,04	7,16	
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	7%	10%	4%	14%	10%	7%	9%	
RAZON DE COBERTURA DE INTERES	140,53	10,18	64,26	76,63	22,64	32,05	24,99	
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL DE LOS PROPONENTES								
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	21%	15%	13%	22%	13%	5%	11%	
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	20%	13%	13%	19%	12%	4%	10%	
VERIFICACIÓN FINANCIERA	HABILITADO	HABILITADO			HABILITADO			

05/08/2021

GLORIA JOSEFINA CELIS JUTINICO
Subdirectora Administrativa y Financiera

	NOMBRE, CARGO O CONTRATO	FIRMA	FECHA
Elaboró y revisó	Oscar Felipe Polania Ibarra - CPS No. 08 de 2021		05/08/2021

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes, por tanto, lo presentamos para firma de la Subdirectora Administrativa y Financiera del Instituto para la Economía Social IPES

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
DESARROLLO ECONÓMICO
Instituto para la Economía Social

EVALUACION FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL DEFINITIVA

TIPO DE PROCESO	PROCESO DE SELECCIÓN POR CONCURSO DE MÉRITOS
NUMERO DEL PROCESO Y OBJETO	PSCMIPES042021 "REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LA ADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ES "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS PLAZAS DE MERCADO DISTRITALES DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL – IPES."
PRESUPUESTO OFICIAL PROCESO	$101.716.804

CAPACIDAD FINANCIERA REQUERIDA		
LIQUIDEZ	Mayor o igual a:	1,5
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	Menor o igual al:	65%
RAZON DE COBERTURA DE INTERES	Mayor o igual a:	1,2

CAPACIDAD ORGANIZACIONAL REQUERIDA		
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	Igual o mayor a:	6%
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	Igual o mayor a:	3%

CONDICIONES	4						5			6
	CONSORCIO INGRUP 2021						SEIING S.A.S. BIC			JORGE HERNAN SANCHEZ PINEDA
	GRUPO ASV S.A.S		INGECINCO LTDA			INDICADORES DEL CONSORCIO				
Participación en el Consorcio	70%		30%				N/A			N/A
Número de NIT	901291993-4		822003568-7				900208425-6			79789613-9
Presenta RUP con información Financiera con corte a	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020		31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2020
Fecha de inscripción	13/03/2020		08/05/2014				06/10/2014			07/05/2021
Ultima Fecha de renovación	05/04/2021		29/04/2021				23/04/2021			07/05/2021
Fecha de expedición	21/07/2021		22/07/2021				15/07/2021			26/07/2021
Presenta RUT	SI		SI				SI			SI
Presenta RIT	SI		N/A				SI			SI
INDICADORES FINANCIEROS DE LOS PROPONENTES										
LIQUIDEZ	15,71	3,00	12,32	13,13	19,72	6,04	15,61	5,25	6,56	9,62
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	11%	27%	18%	18%	17%	24%	29%	36%	30%	5%
RAZON DE COBERTURA DE INTERES	0,83	11,72	INDETERMINADO	INDETERMINADO	881,98	INDETERMINADO	83,64	27,76	6,92	23,99
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL DE LOS PROPONENTES										
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	24%	17%	27%	28%	27%	20%	24%	20%	35%	27%
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	21%	12%	22%	23%	22%	15%	17%	13%	24%	26%
VERIFICACIÓN FINANCIERA	HABILITADO						HABILITADO			HABILITADO

05/08/2021

GLORIA JOSEFINA CELIS JUTINICO
Subdirectora Administrativa y Financiera

	NOMBRE, CARGO O CONTRATO	FIRMA	FECHA
Elaboró y revisó	Oscar Felipe Polania Ibarra - CPS No. 08 de 2021		05/08/2021

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes, por tanto, lo presentamos para firma de la Subdirectora Administrativa y Financiera del Instituto para la Economía Social IPES

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
DESARROLLO ECONÓMICO
Instituto para la Economía Social

EVALUACION FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL DEFINITIVA

TIPO DE PROCESO	PROCESO DE SELECCIÓN POR CONCURSO DE MÉRITOS
NUMERO DEL PROCESO Y OBJETO	PSCMIPES042021 "REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LA ADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ES "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS PLAZAS DE MERCADO DISTRITALES DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL – IPES."
PRESUPUESTO OFICIAL PROCESO	$101.716.804

CAPACIDAD FINANCIERA REQUERIDA		
LIQUIDEZ	Mayor o igual a:	1,5
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	Menor o igual al:	65%
RAZON DE COBERTURA DE INTERES	Mayor o igual a:	1,2

CAPACIDAD ORGANIZACIONAL REQUERIDA		
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	Igual o mayor a:	6%
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	Igual o mayor a:	3%

CONDICIONES	PROPONENTES										
	7	8			9			10			
	HUGO DE JESUS GUZMAN QUINCHE	ORGANIZACIÓN GARZON & ASOCIADOS S.A.S			CARLOS ANDRES CANDANOZA REY			VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES S.A.S.			
Participación en el Consorcio	N/A	N/A			N/A			N/A			
Número de NIT	230299-1	900187465-9			79983947-4			900416314-9			
Presenta RUP con información Financiera con corte a	13/12/2020	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	
Fecha de inscripción	12/04/2021	29/04/2021			21/05/2018			28/05/2014			
Ultima Fecha de renovación	12/04/2021	29/04/2021			28/04/2021			26/03/2021			
Fecha de expedición	26/07/2021	27/06/2021			26/07/2021			13/07/2021			
Presenta RUT	SI	SI			SI			SI			
Presenta RIT	SI	SI			N/A			N/A			
INDICADORES FINANCIEROS DE LOS PROPONENTES											
LIQUIDEZ	31,97	7,37	6,93	2,66	2647,90	182,93	132,85	15,09	16,28	2,50	
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	3%	8%	5%	15%	9%	9%	7%	38%	41%	49%	
RAZON DE COBERTURA DE INTERES	INDETERMINADO	2052,05	INDETERMINADO	INDETERMINADO	33,29	22,16	26,18	INDETERMINADO	INDETERMINADO	11,90	
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL DE LOS PROPONENTES											
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	15%	16%	7%	14%	24%	21%	20%	27%	23%	20%	
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	14%	15%	6%	12%	22%	19%	18%	17%	14%	10%	
VERIFICACIÓN FINANCIERA	HABILITADO	HABILITADO			HABILITADO			HABILITADO			

05/08/2021

GLORIA JOSEFINA CELIS JUTINICO
Subdirectora Administrativa y Financiera

	NOMBRE, CARGO O CONTRATO	FIRMA	FECHA
Elaboró y revisó	Oscar Felipe Polania Ibarra - CPS No. 08 de 2021		05/08/2021

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes, por tanto, lo presentamos para firma de la Subdirectora Administrativa y Financiera del Instituto para la Economía Social IPES

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
DESARROLLO ECONÓMICO
Instituto para la Economía Social

EVALUACION FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL DEFINITIVA

TIPO DE PROCESO	PROCESO DE SELECCIÓN POR CONCURSO DE MÉRITOS
NUMERO DEL PROCESO Y OBJETO	PSCMIPES042021 "REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LA ADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ES "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS PLAZAS DE MERCADO DISTRITALES DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL – IPES."
PRESUPUESTO OFICIAL PROCESO	$101.716.804

CAPACIDAD FINANCIERA REQUERIDA		
LIQUIDEZ	Mayor o igual a:	1,5
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	Menor o igual al:	65%
RAZON DE COBERTURA DE INTERES	Mayor o igual a:	1,2

CAPACIDAD ORGANIZACIONAL REQUERIDA		
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	Igual o mayor a:	6%
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	Igual o mayor a:	3%

CONDICIONES	PROPONENTES										
	11			12							
	ANZA INGENIERIA SAS			CONSORCIO LA PAZ							INDICADORES DEL CONSORCIO
				CARING LTDA			TRIDECA INGENIERIA + ARQUITECTURA S.A.S.	GABRIEL ANTONIO DUARTE DÍAZ			
Participación en el Consorcio	N/A			50%			40%	10%			
Número de NIT	900893208-0			860600240-6			901440233-5	19398295-3			
Presenta RUP con información Financiera con corte a	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2020	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	
Fecha de inscripción	26/04/2021			14/05/2015			28/04/2021	24/04/2019			
Ultima Fecha de renovación	26/04/2021			06/04/2021			28/04/2021	09/04/2021			
Fecha de expedición	26/07/2021			02/07/2021			26/07/2021	02/07/2021			
Presenta RUT	SI			SI			SI	SI			
Presenta RIT	SI			NO			NO	NO			
INDICADORES FINANCIEROS DE LOS PROPONENTES											
LIQUIDEZ	3,11	2,71	97,61	4,11	6,91	5,01	INDETERMINADO	5,99	14,36	9,53	INDETERMINADO
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	29%	11%	0%	55%	50%	37%	0,00	14%	3%	6%	19%
RAZON DE COBERTURA DE INTERES	406,73	INDETERMINADO	INDETERMINADO	INDETERMINADO	INDETERMINADO	3419,65	INDETERMINADO	26,75	101,10	INDETERMINADO	INDETERMINADO
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL DE LOS PROPONENTES											
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	117%	3%	14%	26%	9%	23%	0%	5%	8%	10%	13%
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	82%	3%	14%	11%	4%	14%	0%	4%	7%	9%	8%
VERIFICACIÓN FINANCIERA	HABILITADO			RECHAZADO El proponente dentro del término de traslado no allega los documentos requeridos, por tanto de conformidad con el parágrafo del artículo 6 de la ley 1150 de 2017 (...) se presenta el rechazo de la propuesta.							

05/08/2021

GLORIA JOSEFINA CELIS JUTINICO
Subdirectora Administrativa y Financiera

	NOMBRE, CARGO O CONTRATO	FIRMA	FECHA
Elaboró y revisó	Oscar Felipe Polania Ibarra - CPS No. 08 de 2021		05/08/2021

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes, por tanto, lo presentamos para firma de la Subdirectora Administrativa y Financiera del Instituto para la Economía Social IPES

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
DESARROLLO ECONÓMICO
Instituto para la Economía Social

EVALUACION FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL DEFINITIVA

TIPO DE PROCESO	PROCESO DE SELECCIÓN POR CONCURSO DE MÉRITOS
NUMERO DEL PROCESO Y OBJETO	PSCMIPES042021 "REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LA ADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ES "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS PLAZAS DE MERCADO DISTRITALES DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL – IPES."
PRESUPUESTO OFICIAL PROCESO	$101.716.804

CAPACIDAD FINANCIERA REQUERIDA		
LIQUIDEZ	Mayor o igual a:	1,5
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	Menor o igual al:	65%
RAZON DE COBERTURA DE INTERES	Mayor o igual a:	1,2

CAPACIDAD ORGANIZACIONAL REQUERIDA		
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	Igual o mayor a:	6%
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	Igual o mayor a:	3%

CONDICIONES	PROPONENTES								
	13			14			15		
	R & M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S A S			CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE			YOHAN FAHIR BERMUDEZ PARRA		
Participación en el Consorcio	N/A			N/A			N/A		
Número de NIT	830028126-2			79508558-7			1077426433-6		
Presenta RUP con información Financiera con corte a	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Fecha de inscripción	30/11/2009			30/04/2015			12/06/2014		
Ultima Fecha de renovación	09/04/2021			21/04/2021			28/04/2021		
Fecha de expedición	28/06/2021			07/07/2021			27/07/2021		
Presenta RUT	SI			SI			SI		
Presenta RIT	SI			N/A			SI		
INDICADORES FINANCIEROS DE LOS PROPONENTES									
LIQUIDEZ	5,52	5,95	7,63	109,86	282,98	213,70	7,86	11,80	5,50
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	15%	14%	11%	13%	7%	6%	36%	45%	47%
RAZON DE COBERTURA DE INTERES	80,64	67,45	250,44	41,68	39,02	50,03	29,96	7,28	21,60
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL DE LOS PROPONENTES									
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	37%	24%	15%	40%	21%	23%	52%	52%	48%
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	31%	20%	13%	35%	20%	22%	32%	28%	25%
VERIFICACIÓN FINANCIERA	HABILITADO			HABILITADO			HABILITADO		

05/08/2021

GLORIA JOSEFINA CELIS JUTINICO
Subdirectora Administrativa y Financiera

	NOMBRE, CARGO O CONTRATO	FIRMA	FECHA
Elaboró y revisó	Oscar Felipe Polania Ibarra - CPS No. 08 de 2021		05/08/2021

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes, por tanto, lo presentamos para firma de la Subdirectora Administrativa y Financiera del Instituto para la Economia Social IPES

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
DESARROLLO ECONÓMICO
Instituto para la Economía Social

EVALUACION FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL DEFINITIVA

TIPO DE PROCESO	PROCESO DE SELECCIÓN POR CONCURSO DE MÉRITOS
NUMERO DEL PROCESO Y OBJETO	PSCMIPES042021 "REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LA ADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ES "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS PLAZAS DE MERCADO DISTRITALES DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL – IPES."
PRESUPUESTO OFICIAL PROCESO	$101.716.804

CAPACIDAD FINANCIERA REQUERIDA		
LIQUIDEZ	Mayor o igual a:	1,5
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	Menor o igual al:	65%
RAZON DE COBERTURA DE INTERES	Mayor o igual a:	1,2
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL REQUERIDA		
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	Igual o mayor a:	6%
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	Igual o mayor a:	3%

CONDICIONES	PROPONENTES								
	16			17			18		
	JMS INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.			DONAL BOGOTA BAUTISTA			SOLIUN S.A.S.		
Participación en el Consorcio	N/A			N/A			N/A		
Número de NIT	900791632-2			79557205-1			900768458-0		
Presenta RUP con información Financiera con corte a	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Fecha de inscripción	10/04/2015			02/08/2010			19/10/2015		
Ultima Fecha de renovación	27/04/2021			11/03/2021			12/04/2021		
Fecha de expedición	01/07/2021			23/07/2021			06/07/2021		
Presenta RUT	SI			SI			SI		
Presenta RIT	SI			SI			SI		
INDICADORES FINANCIEROS DE LOS PROPONENTES									
LIQUIDEZ	10,04	13,06	7,70	10,73	4,66	3,76	3,66	10,01	10,16
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	51%	34%	21%	24%	23%	38%	33%	14%	15%
RAZON DE COBERTURA DE INTERES	80,22	16,50	37,38	7,60	9,70	5146,41	75,69	85,07	107,67
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL DE LOS PROPONENTES									
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	13%	16%	13%	12%	13%	19%	30%	16%	19%
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	6%	10%	10%	9%	10%	11%	20%	13%	16%
VERIFICACIÓN FINANCIERA	HABILITADO			HABILITADO			HABILITADO		

05/08/2021

GLORIA JOSEFINA CELIS JUTINICO
Subdirectora Administrativa y Financiera

	NOMBRE, CARGO O CONTRATO	FIRMA	FECHA
Elaboró y revisó	Oscar Felipe Polania Ibarra - CPS No. 08 de 2021		05/08/2021

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes, por tanto, lo presentamos para firma de la Subdirectora Administrativa y Financiera del Instituto para la Economía Social IPES

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
DESARROLLO ECONÓMICO
Instituto para la Economía Social

EVALUACION FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL DEFINITIVA

TIPO DE PROCESO	PROCESO DE SELECCIÓN POR CONCURSO DE MÉRITOS
NUMERO DEL PROCESO Y OBJETO	PSCMIPES042021 "REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y SOCIO AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LA ADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ES "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS PLAZAS DE MERCADO DISTRITALES DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL – IPES."
PRESUPUESTO OFICIAL PROCESO	$101.716.804

CAPACIDAD FINANCIERA REQUERIDA		
LIQUIDEZ	Mayor o igual a:	1,5
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	Menor o igual al:	65%
RAZON DE COBERTURA DE INTERES	Mayor o igual a:	1,2

CAPACIDAD ORGANIZACIONAL REQUERIDA		
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	Igual o mayor a:	6%
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	Igual o mayor a:	3%

CONDICIONES	PROPONENTES									
	19							20		
	CONSORCIO INTERVENTORES SOLIDARIOS							ABDO JOSE SALGADO AYOLA		
	SOLIDOS S.A.S.			CUBIKO OBRAS Y CONSULTORIA S.A.S.			INDICADORES DEL CONSORCIO			
Participación en el Consorcio	59%			41%				N/A		
Número de NIT	830111297-8			900686385-9				78754499-0		
Presenta RUP con información Financiera con corte a	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020		31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
Fecha de inscripción	28/02/2019			17/05/2021				15/08/2014		
Ultima Fecha de renovación	23/03/2021			10/03/2021				10/05/2021		
Fecha de expedición	08/07/2021			08/07/2021				23/07/2021		
Presenta RUT	SI			SI				SI		
Presenta RIT	SI			SI				N/A		
INDICADORES FINANCIEROS DE LOS PROPONENTES										
LIQUIDEZ	13,66	14,18	24,22	15,07	14,75	36,82	14,41	281,60	140,94	104,90
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	7%	6%	3%	6%	7%	2%	6%	1%	1%	2%
RAZON DE COBERTURA DE INTERES	INDETERMINADO	INDETERMINADO	INDETERMINADO	INDETERMINADO	INDETERMINADO	INDETERMINADO	INDETERMINADO	225,20	250,61	0,28
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL DE LOS PROPONENTES										
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	18%	22%	7%	19%	20%	9%	21%	57%	60%	57%
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	17%	20%	7%	18%	19%	9%	20%	57%	59%	56%
VERIFICACIÓN FINANCIERA	HABILITADO							HABILITADO		

05/08/2021

GLORIA JOSEFINA CELIS JUTINICO
Subdirectora Administrativa y Financiera

	NOMBRE, CARGO O CONTRATO	FIRMA	FECHA
Elabró y revisó	Oscar Felipe Polania Ibarra - CPS No. 08 de 2021		05/08/2021

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes, por tanto, lo presentamos para firma de la Subdirectora Administrativa y Financiera del Instituto para la Economía Social IPES