ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	SISTEMA DE GESTION DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO	VERSION 3
	CERTIFICADO DE NECESIDAD	FECHA Julio 2017
Gestión Estratégica	Gestión de Direccionamiento Estratégico	Gestión de Planeación
Macroproceso:	Proceso	Subproceso:

Certificado	**00007157 del 29-marzo-2021**	
NORMATIVA	EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL EN CUMPLIMIENTO DEL ARTICULO 2.2.1.1.2.1.1 DEL DECRETO 1082 DE 2015	
DEPENDENCIA SOLICITANTE	DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION	
PROYECTO	**2021540010035**	ELABORACIÓN DEL INVENTARIO, CARACTERIZACIÓN, SANEAMIENTO INMOBILIARIO, LINEAMIENTOS TÉCNICOS DE DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PUBLICO DEL MUNICIPIO DE CÚCUTA
PRODUCTO	**0406009**	DOCUMENTOS DE ESTUDIOS TÉCNICOS

Autorizado

Definición de la Necesidad

Durante los últimos años el municipio de San José de Cúcuta ha vivido un crecimiento exponencial en las distintas soluciones de vivienda que se desarrollan en todo su territorio. Iniciativas urbanísticas de distintos sectores como lo son la vivienda de interés prioritario, la vivienda de interés social y la vivienda no VIS, se desarrollan frenéticamente dentro del municipio. Todo esto hace que se incrementen las áreas de cesión aprobadas por las curadurías urbanas a favor del municipio. Áreas de sesión como el espacio público, vías urbanas, rondas de ríos, áreas de esparcimiento entre otras, son las que en muchos casos los constructores no legalizan a favor del municipio y quedan así. Otro caso que se presenta es de los antiguos títulos de propiedad de entidades públicas territoriales ya desaparecidas, jurídicamente estos predios siguen perteneciendo a ellos razón por la cual el municipio no puede realizar ningún tipo de intervención. Todo esto hace necesario un estudio que genere una base de datos actualizada para la caracterización y el saneamiento inmobiliario de estos títulos a favor del municipio, con el fin de fortalecer un manual en el cual se contengan lineamientos técnicos de diseño y construcción del espacio público

Listado de Actividades

1 - Elaborar documento de lineamiento técnicos de diseño y construcción del espacio público		
Fuente de recursos: INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACIÓN	2021	200,000,000.00

Atentamente,

ANDRES EDUARDO RAMIREZ GALVIS
Subdirector Departamento Administrativo

Elaborado por: Giomara A
Archivado en: 303.50.01