ACTA DE LIQUIDACIÓN
CONTRATO No. 4600075458 DE 2018

CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MEDELLÍN – SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS
CONTRATISTA:	CENTRO FERRETERO MAFER SAS
NIT:	830.129.423-9
REPRESENTANTE LEGAL:	SERGIO CARDENAS CALA
CEDULA DEL REPRESENTANTE:	79.654.821
OBJETO:	SUMINISTRO DE EQUIPOS Y MATERIALES DE CONSTRUCCION Y DE FERRETERIA-LOTE 2 MATERIAL DE PLAYA
VALOR INICIAL:	SETECIENTOS NOVENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS M/L ($ 792.775.494) INCLUIDO IVA DEL 19%
DISTRIBUCIÓN DE LOS RECURSOS:	
Recursos a ejecutar	N/A
Administración	N/A
Total, contrato	N/A
VALOR ADICIONES:	N/A
Total, Valor Adicionado	N/A
VALOR TOTAL DESPUÉS DE ADICIONES:	SETECIENTOS NOVENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS M/L ($ 792.775.494) INCLUIDO IVA DEL 19%
DURACIÓN INICIAL:	Ocho (8) meses sin superar la vigencia 2018
AMPLIACIONES:	
Ampliación N°1	Dos (02) meses, desde el 01 de enero hasta el 28 de febrero de 2019
Total, Tiempo Ampliado	Dos (02) meses
DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	Diez (10) meses
FECHA DE INICIO:	15 de junio de 2018
FECHA DE TERMINACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	28 de febrero de 2019
VALOR EJECUTADO:	SETECIENTOS NOVENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS NUEVE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS M/L ($792.609.681) INCLUIDO IVA DEL 19%

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

SUPERVISOR	YANET HERLENE MELO YEPES

Entre los suscritos, **JOSÉ NICOLAS RIOS CORREA**, mayor de edad y vecino de Medellín, identificado con la cédula de Ciudadanía **71.772.972**, Secretario de Suministros y Servicios del Municipio de Medellín, según Decreto nombramiento Número 0001 de enero 01 de 2016 y Acta de Posesión No. 0010 de enero 02 de 2016, quien actúa en representación del **MUNICIPIO DE MEDELLIN**, según delegación del señor Alcalde de la ciudad de Medellín, que en adelante se denominará **EL MUNICIPIO** de una parte y de otra parte **SERGIO CARDENAS CALA,** identificado con la cédula de ciudadanía **79.654.821,** quien actúa en calidad de representante legal de **CENTRO FERRETERO MAFER SAS,** quien para efectos de la presente acta se denomina **EL CONTRATISTA**, y con la asistencia de **YANET HERLENE MELO YEPES**, identificada con cédula número 43.570.609 quien actuó en el presente contrato en calidad de Supervisor se reunieron a efectos de liquidar en forma bilateral y de mutuo acuerdo el presente contrato, con fundamento en el artículo 60 de la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015, Decreto Municipal 1920 de diciembre 01 de 2015 y demás normas que regulan la materia, previas las siguientes consideraciones

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

A. De conformidad con el objeto y alcance, el contratista cumplió de conformidad a las establecidas en el contrato.

B. El contratista cumplió con las especificaciones técnicas de los elementos requeridos en los estudios previos, pliego de condiciones y propuesta económica.

C. De conformidad a las obligaciones establecidas en el contrato tanto para el contratista como contratante, estas se han cumplido completamente.

D. No se presentaron quejas ni reclamaciones frente al cumplimiento del objeto contractual.

E. El porcentaje de ejecución física fue del 99.98%, representado de la siguiente manera:

	cantidad solicitada a la fecha	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO SINIVA	VALOR UNITARIO CONIVA	VALOR TOTAL	VALOR T. SECRETARIA	PORCENTAJE DE EJECUCION	saldo cantidades
		LOTE 2: MATERIAL DE PLAYA							
Infraestructura- malla vial	3.070,20	Arena triturada gruesa lavada para concreto NTC 174 ASTM C 33 NSR 98	M3	67.142	79.899	245.305.846	$ 628.109.717	99,98%	0,00
	600,00	Piedra canto rodado para entresuelo de 4"a 5" Limpie	M3	65.963	78.496	47.097.582			0,00
	4.214,15	Triturado de 3/4" de cantera NTC 174 ASTM C 33 NSR 98	M3	67.142	79.899	336.706.287			0,85
Infraestructura- parques	515,00	Arena triturada gruesa lavada para concreto NTC 174 ASTM C 33 NSR 98	M3	67.142	79.899	41.147.975	63.559.639	99,99%	0,00
	280,50	Triturado de 3/4" de cantera NTC 174 ASTM C 33 NSR 98	M3	67.142	79.899	22.411.664			0,00
Medio Ambiente	271,00	Concreto Premezclado	M3	309.953	368.844	99.956.743	99.956.743	99,98%	0,00
							792.626.099		

2. INFORME ADMINISTRATIVO:

A. Informe final de verificación del cumplimiento de las responsabilidades del contratista respecto al pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales es el siguiente:

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento
10/08/2018	Últimos seis meses	JULIO NESTOR RONDON HERNANDEZ TI 46906-T
18/09/2018	Últimos seis meses	JULIO NESTOR RONDON HERNANDEZ TI 46906-T
2/10/2018	Últimos seis meses	JULIO NESTOR RONDON HERNANDEZ TI 46906-T
7/12/2018	Últimos seis meses	JULIO NESTOR RONDON HERNANDEZ TI 46906-T
12/03/2019	Últimos seis meses	JULIO NESTOR RONDON HERNANDEZ TI 46906-T
11/04/2019	Últimos seis meses	JULIO NESTOR RONDON HERNANDEZ TI 46906-T

B. Los bienes adquiridos no requirieron de marcación.

C. No se materializaron riesgo alguno en la ejecución del contrato.

D. El contrato no fue auditado por parte de los entes de control o por de la Secretaría de Evaluación y Control.

E. El 28 de diciembre de 2018, se celebró ampliación 01 por un periodo de dos (02) meses, previa recomendación del Comité Interno de Planeación CIP de la Secretaría de Suministros y Servicios según acta 086 del 21 de diciembre de 2018.

3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

A. El siguiente es el informe final de la Imputación del gasto del contrato:

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido	Registro Presupuestal
110021518	74100000	23350113	160143	4000092317	9012585	4500012721
110000118	74100000	23350113	160160	4000092219		4500012721
110000118	74200000	23380113	160131	4000092643		4500012717

B. Relación final de los pagos realizados:

No. Pedido	V/r Pedido	No. Factura	Fecha de Contabilización	No. Recibo a Satisfacción	Valor Facturado	Saldo	Porcentaje de Ejecución
4500012721	692.799.556	OB 53328	24.08.2018	5000543791	11.984.847	146.597	99,98%
		OB 53334	24.08.2018	5000543788	28.466.409		
		OB53800	19.09.2018	5000546198	22.337.365		
		OB 53797	19.09.2018	5000546192	45.206.842		
		OB 53551	18.09.2018	5000545919	8.948.687		
		OB 53550	18.09.2018	5000545918	4.258.615		
		OB 53802	19.09.2018	5000546200	3.994.949		
		OB 53803	19.09.2018	5000546201	6.232.119		
		OB 53921	12.10.2018	5000548556	1.757.778		
		OB 54199	12.10.2018	5000548574	11.984.847		
		OB 54230	17.10.2018	5000549066	14.821.261		
		OB 54311	23.10.2018	5000550309	3.994.949		
		OB 53558	02.10.2018	5000547649	3.994.949		
		OB 54425	24.10.2018	5000550587	26.216.377		
		OB 56567	02.10.2018	5000547681	17.131.939		
		OB 54461	23.10.2018	5000550300	23.362.462		
		OB 54084	12.10.2018	5000548554	34.092.894		
		OB 54079	12.10.2018	5000548558	28.475.996		

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

		OB 54198	12.10.2018	5000548576	23.482.309		
		OB 54197	17.10.2018	5000549063	20.611.589		
		OB 55248	07.12.2018	5000557297	16.427.229		
		OB 55247	07.12.2018	5000557295	824.557		
		OB 55290	07.12.2018	5000557281	4.793.940		
		OB 55244	07.12.2018	5000557190	11.880.980		
		OB 55245	07.12.2018	5000557194	27.613.096		
		OB 55246	07.12.2018	5000557197	25.959.181		
		OB 55243	07.12.2018	5000557189	21.687.507		
		OB 55256	07.12.2018	5000558046	18.085.476		
		OB 55294	10.12.2018	5000558105	30.499.325		
		OB 55387	10.12.2018	5000558384	26.719.821		
		OB 55454	13.12.2018	5000560232	23.969.698		
		OB 55598	18.12.018	5000560921	14.917.143		
		OB 56997	20.03.2019	5000565271	1.949.535		
		OB 56996	20.03.2019	5000565272	16.539.092		
		OB 56994	20.03.2019	5000565259	8.669.042		
		OB 5709	20.03.2019	5000565274	19.015.956		
		OB 5706	20.03.2019	5000565276	12.943.634		
		OB 5705	20.03.2019	5000565277	9.587.878		
		OB 56999	20.03.2019	5000565273	17.633.704		
		OB 56998	20.03.2019	5000565270	11.457.516		
		57498	11.04.2019	5000567489	10.786.202		
		OB 57855	23.04.2019	5000568240	19.335.264		
4500012717	99.975.939	OB 53816	20.09.2018	5000546411	1.844.219	19.216	99.99%
		OB 53819	20.09.2018	5000546418	2.581.907		
		OB 53820	20.09.2018	5000546420	2.581.907		
		OB 53830	20.09.2018	5000546421	1.844.219		
		OB 53818	20.09.2018	5000546416	4.794.973		
		OB 54313	23.10.2018	5000550307	2.581.907		
		OB 54432	23.10.2018	5000550303	4.426.129		
		OB 54312	23.10.2018	5000550308	1.844.219		
		OB 54314	23.10.2018	5000550306	3.688.441		

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

		OB 54074	12.10.2018	5000548571	5.163.817		
		OB 54077	12.10.2018	5000548559	1.844.219		
		OB 54075	12.10.2018	5000548570	4.426.129		
		OB 55232	07.12.2018	5000557153	5.163.817		
		OB 55291	07.12.2018	5000557291	4.426.128		
		OB 55301	07.12.2018	5000557362	16.966.824		
		OB 55292	07.12.2018	5000557344	4.426.128		
		OB 55250	07.12.2018	5000557389	2.950.753		
		OB 55251	07.12.2018	5000557299	7.745.724		
		OB 55252	07.12.2018	5000557302	2.581.907		
		OB 55367	10.12.218	5000557973	7.008.036		
		OB 55465	13.12.2018	5000560231	5.901.504		
		OB 55522	17.12.2018	5000560664	5.163.816		
TOTAL					792.609.681	165.813	

C. La Ejecución final de los recursos fue de la siguiente manera:

Valor del Contrato	792.775.494
Adiciones	0
Total valor del contrato más adiciones	792.775.494
Pagos Realizados (Acumulado)	792.609.681
Pago autorizado del mes de agosto	40.451.256
Pago autorizado del mes de septiembre	104.625.802
Pago autorizado del mes de octubre	233.902.211
Pago autorizado del mes de Diciembre	285.712.590
Pago autorizado del mes de Marzo 2019	97.796.357
Pago autorizado del mes de Abril 2019	30.121.466
Saldo del contrato	165.813
Porcentaje de ejecución financiera	99.98%

- El presupuesto no ejecutado de $165.813 se libera a disposición de la Secretaría de Hacienda, para los fines pertinentes después de la Liquidación del contrato.
- No existen cuentas de cobro pendientes de anular y gestionar su anulación ante Subsecretaría de Rentas.

4. INFORME JURÍDICO:

A. No se presentaron procesos sancionatorios, ni reclamaciones ni controversias o sucesos que ameritaran llegar a acuerdos entre las partes.

B. Los elementos se recibió a satisfacción, no se presentaron quejas ni reclamaciones frente al cumplimiento del objeto contractual.

C. Estado final de las garantías del contrato:

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
SEGUROS BOLIVAR	1500157568401	Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	07/06/2018	08.06.2019	15/06/2018	79.277.549
		Cumplimiento	07/06/2018	08.06.2019	15/06/2018	79.277.549

Ampliación 01

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
SEGUROS BOLIVAR	1500157568401	Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	07/06/2018	08.08.2019	15/01/2019	79.277.550
		Cumplimiento	07/06/2018	08.08.2019	15/01/2019	79.277.550

El Municipio se reserva la revisión de los servicios durante la vigencia de las garantías y realizar las reclamaciones de ley a que haya lugar.

En consecuencia, las partes declaran que se encuentran aprobados y recibidos a satisfacción por parte de la Supervisión, los servicios objeto de contrato No. **4600075458 de 2018** así como los pagos generados por los mismos. Por tanto, las partes se declaran a Paz y Salvo

por todo concepto y el contratista renuncia a instaurar cualquier demanda en contra del Municipio de Medellín.

Hacen parte integral de la presente Acta de Liquidación, los siguientes documentos. a) Informe Final de Supervisión, b) Acta de Recibo y Terminación. Los documentos soporten de los datos registrados reposan en el expediente contractual y en SECOP.

Para constancia se firma por los que en ella intervinieron 09 MAYO 2019

JOSE NICOLAS RIOS CORREA
Secretario Suministros y Servicios
Municipio de Medellín

SERGIO CARDENAS CALA
Representante Legal
CENTRO FERRETERO MAFER SAS

YANET HERLENE MELO YEPES
Supervisor

ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ
Yanet Herlene Melo Yepes Supervisor	Yanet Herlene Melo Yepes Supervisor	Catalina Rozo Villegas Subsecretaria de Ejecución de la Contratación

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Linea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia