INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES FINANCIEROS Y ORGANIZACIONALES (2 de 5) SELECCIÓN ABREVIDA DE MENOR CUANTÍA N° 002 DE 2018 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN PARA FUNCIONAMIENTO ARCHIVO CENTRAL DE LA ANT.

AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS - ANT

OBJETO: "SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AISLANTE TÉRMICO PARA LA CUBIERTA DE LA BODEGA Y CAMBIO DE PISO PARA LA ESTANTERÍA, ASÍ COMO TODAS LAS ACTIVIDADES QUE SE REQUIERAN PARA EL NORMAL Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL ARCHIVO CENTRAL DE LA AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS, UBICADO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. EN LA CARRERA 56 N° 5C – 88"

PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO	**$ 304.853.726,00**

INDICADORESDE CAPACIDAD FINANCIERA Y DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	**LIQUIDEZ (= ó >)**	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO (DESDE 0% HASTA 65,00%)**	**CAPITAL DE TRABAJO (=ó>)**	**RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES (= ó > 0, INDEFINIDO ó INDETERMINADO)**	**INDICADOR RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO (= ó >0)**	**INDICADOR RENTABILIDAD DEL ACTIVO (= ó > 0)**
MARGEN SOLICITADO PARA INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL	**1,20**	**0,65**	**$ 80.000.000,00**	**1,10**	**0,05**	**0,03**

FECHA DE CIERRE DEL PROCESO	17/09/2018

CUENTAS CONTABLES	**INFORMACIÓN FINANCIERA REPORTADA EN EL RUP- DEC. 1082/2015**	**INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL CON FECHA DE CORTE A 31 DE DICIEMBRE DE 2017**						**VERIFICACIÓN INFORMACIÓN RUP**	**VERIFICACIÓN DE INDICADORES**
		LIQUIDEZ	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**CAPITAL DE TRABAJO**	**RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES**	**RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO**	**RENTABILIDAD DEL ACTIVO**	**CUMPLE - NO CUMPLE**	
ACTIVO CORRIENTE	$ 871.415.168,00								
PASIVO CORRIENTE	$ 297.709.140,00								
ACTIVO TOTAL	$ 1.337.320.385,00								
PASIVO TOTAL	$ 397.709.140,00								
PATRIMONIO	$ 939.611.245,00								
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 377.776.343,00								
GASTOS DE INTERESES	$ 58.533.192,00								
SOLUCIONES INSTRUMENTALES DE COLOMBIA - SICOL S.A.S		**2,93**	**0,30**	**$ 573.706.028,00**	**6,45**	**0,40**	**0,28**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
ACTIVO CORRIENTE	$ 2.122.021.495,00								
PASIVO CORRIENTE	$ 124.806.383,00								
ACTIVO TOTAL	$ 2.720.408.624,00								
PASIVO TOTAL	$ 1.312.584.160,00								
PATRIMONIO	$ 1.407.824.464,00								
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 297.527.702,00								
GASTOS DE INTERESES	$ 10.349.562,00								
KA S A		**17,00**	**0,48**	**$ 1.997.215.112,00**	**28,75**	**0,21**	**0,11**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
ACTIVO CORRIENTE	$ 482.891.155,00								
PASIVO CORRIENTE	$ 59.261.750,00								
ACTIVO TOTAL	$ 581.520.831,00								
PASIVO TOTAL	$ 59.261.750,00								
PATRIMONIO	$ 522.259.081,00								
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 109.413.430,00								
GASTOS DE INTERESES	$ 307.048,00								
PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES IGRAMA SAS		**8,15**	**0,10**	**$ 423.629.405,00**	**356,34**	**0,21**	**0,19**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
ACTIVO CORRIENTE	$ 290.264.620,00								
PASIVO CORRIENTE	$ 72.666.438,00								
ACTIVO TOTAL	$ 297.196.620,00								
PASIVO TOTAL	$ 72.666.438,00								
PATRIMONIO	$ 224.530.182,00								
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 16.578.458,00								
GASTOS DE INTERESES	$ -								
PROYECTA 2A ARQUITECTURA E INGENIERIA S A S – PROYECTA 2A S A S		**3,99**	**0,24**	**$ 217.598.182,00**	**INDETERMINADO**	**0,07**	**0,06**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
ACTIVO CORRIENTE	$ 1.052.752.633,00								
PASIVO CORRIENTE	$ 44.873.763,00								
ACTIVO TOTAL	$ 1.121.804.633,00								
PASIVO TOTAL	$ 196.595.763,00								
PATRIMONIO	$ 925.208.870,00								
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 138.490.087,00								
GASTOS DE INTERESES	$ 12.325.600,00								
PEÑA MONROY IVAN		**23,46**	**0,18**	**$ 1.007.878.870,00**	**11,24**	**0,15**	**0,12**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
ACTIVO CORRIENTE	$ 1.509.261.000,00								
PASIVO CORRIENTE	$ 47.452.000,00								
ACTIVO TOTAL	$ 1.559.261.000,00								
PASIVO TOTAL	$ 547.452.000,00								
PATRIMONIO	$ 1.011.809.000,00								
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 214.840.000,00								
GASTOS DE INTERESES	$ 3.511.605,00								
CONSTRUCTORA JEINCO S A S		**31,81**	**0,35**	**$ 1.461.809.000,00**	**61,18**	**0,21**	**0,14**	**CUMPLE**	**CUMPLE**

EDUARDO AARON MARTINEZ RESTREPO

JUAN DAVID BENJUMEA QUINTERO

EVALUADORES FINANCIEROS

CONTRATISTAS - AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS