ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO

OBJETO: CONTRATAR EL SUMINISTRO DE MATERIALES PARA REALIZAR LOS MEJORAMIENTOS DE LAS CONDICIONES HABITACIONALES EN LAS ZONAS URBANAS Y RURALES DEL MUNICIPIO DE FACATATIVÁ.

INTRODUCCIÓN

De conformidad con los lineamientos de Colombia Compra Eficiente, es indispensable que la entidad identifique su necesidad, los potenciales proveedores para satisfacer dichas necesidades y como los anteriores se mueven en el mercado de bienes, productos y servicios a adquirir.

Considerando lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, se presenta este estudio de sector para desarrollar los lineamientos legales, comerciales, financieros, organizacionales, técnicos y de análisis de riesgos. Con el propósito de generar buenas prácticas que propendan por la promoción de la competencia en materia de contratación pública.

I. ASPECTOS GENERALES

La Alcaldía Municipal de Facatativá debe analizar los aspectos generales que orienten al desarrollo del mercado de bienes, productos o servicios que son esenciales en el proceso de contratación, y en relación directa con el objeto contractual. Según lo anteriormente expresado se identifican los siguientes aspectos para desarrollar el objeto contractual: CONTRATAR EL SUMINISTRO DE MATERIALES PARA REALIZAR LOS MEJORAMIENTOS DE LAS CONDICIONES HABITACIONALES EN LAS ZONAS URBANAS Y RURALES DEL MUNICIPIO DE FACATATIVÁ.

- **ALCANCE:**

El alcance del estudio se realizará de manera DEPARTAMENTAL, ya que tanto en el Departamento de Cundinamarca como en la Provincia Sabana de Occidente y en el Municipio de Facatativá, cuentan con empresas/establecimiento comerciales o personas que comercializan los elementos de bioseguridad aquí solicitados.

- **MARCO ECONÒMICO:**

Como referencia del desarrollo económico del sector se tomaron los estudios realizados por la Cámara de Comercio de Facatativá, en su área de estudios e investigaciones para el año 2019 el cual evidencia un informe económico de la región Sabana de Occidente, así como un estudio a nivel local del Municipio de Facatativá, del mismo modo encontramos en el observatorio de competitividad, económico y empresarial de la Sabana de occidente.

Referencias documentos consultados:

- https://drive.google.com/drive/folders/1ocPH1HpEjsNL97jqOuDmztlKgJ0JNKry?usp=sharing

- **MARCO TECNICO:**

De conformidad con el objeto contractual señalado, se estableció que los elementos que se pretende contratar deben llenar las siguientes características técnicas:

DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR	Fuente	Fuente2

		UNITARIO		
Ventana Corrediza. En Aluminio y vidrio de 4 mm 1.20x1.20	UN	$ 192.900,00	HOMECENTER	https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/492274/Ventana-12X12-Mts-Aluminio-4-mm/492274
ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	$ 4.968,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
ADAPTADOR MACHO PVC-P 1/2"	UN	$ 467,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
ADAPTADOR PVC 1/2" CONDUIT	UN	$ 213,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
ADAPTADOR PVC 3/4" CONDUIT	UN	$ 326,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
AGUA	LT	$ 57,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
ALAMBRE CU THW # 12 AWG	ML	$ 2.761,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
ALAMBRE CU THW # 14 AWG	ML	$ 1.933,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
ALAMBRE NEGRO NO. 18	KG	$ 4.152,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
ARENA LAVADA DE PEÑA EN MUNICIPIO	M3	$ 76.729,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
ARENA LAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO	M3	$ 76.729,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
BLOQUE CONCRETO 20X20X40	UN	$ 4.968,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
BLOQUE No. 4	UN	$ 1.567,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
CAJA GALVANIZADA 5800	UN	$ 2.129,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
CAJA OCTAGONAL	UN	$ 2.981,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
CEMENTO BLANCO	KG	$ 2.436,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
CEMENTO GRIS	KG	$ 681,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
CERÁMICA BLANCO 20X20 CALIDAD PRIMERA	M2	$ 32.306,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
CHEQUE RED WHITE 1/2"	UN	$ 43.509,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
CODO 90 1/4 CXC SANITARIO 2"	UN	$ 3.491,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
CODO 90 1/4 CXC SANITARIO 3"	UN	$ 8.091,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
CODO 90 1/4 CXC SANITARIO 4"	UN	$ 13.934,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
CODO 90 D 2" ALL	UN	$ 10.900,00	HOMECENTER	https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/30042/codo-90-x-2-presion
CODO 90 D 3" ALL	UN	$ 8.091,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
CODO 90 D 4" ALL	UN	$ 13.934,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
CODO 90 PVC-P 1/2"	UN	$ 693,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
Combo Sanitario. Con accesorios y griferia	UN	$ 573.900,00	CORONA	https://corona.co/productos/sanitarios/combos-sanitarios/combo-aquapro-al-sanitario-con-taza-alongada-lavamanos-sin-pedestal-griferia-y-accesorios/p/200411001
Combo Sanitario. Mas Teleducha	UN	$ 638.052,00	CORONA	https://corona.co/productos/sanitarios/combos-sanitarios/combo-aquapro-al-sanitario-con-taza-alongada-lavamanos-sin-pedestal-griferia-y-accesorios/p/200411002

CONCRETO 3000 PSI ML	ML	$ 427.774,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
DERECHO A BOTADERO	M3	$ 4.000,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
Division Baño 1.3x1.8 Aluminio y Acrilico	M2	$ 240.000,00	ALUMINIO Y ORNAMENTACION	https://aluminioyornamentacion.com.co/product/division-de-bano-en-acrilico-y-accesorios-en-aluminio-valor-m2/
DURMIENTE ORDINARIO	ML	$ 2.606,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
ESPEJO BISELADO INCOLORO 4 mm	M2	$ 13.574,83	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
ESTACA DE MADERA	UN	$ 426,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
extractor incluye dos rejillas de ventilacion	UN	$ 29.800,00	HOMECENTER	https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/355145/Rejilla-Alumino-con-Aletas-20x20-cm/355145
GANCHO GALVANIZADO	UN	$ 838,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
GRAVILLA DE RÍO EN MUNICIPIO	M3	$ 84.806,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
GRIFERIA PARA DUCHA	UN	$ 48.900,00	HOMECENTER	https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/236673/Griferia-Ducha-Sencilla-Piscis-Plus/236673
Grifo sencillo lavaplatos linea economica	UN	$ 26.900,00	HOMECENTER	https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/308036/?cid=494566&=INTERNA
HILO ROJO	ML	$ 177,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
INTERRUPTOR DOBLE	UN	$ 12.634,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
INTERRUPTOR SENCILLO	UN	$ 5.000,00	HOMECENTER	https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/332927/Interruptor-Conmutable-10A-110-250V-Serie-Neos/332927
Kit de discapacitados a) 2 Barras Horizontales b) 2 Barras Verticales c) 2 Apoyos Laterales Sanitario d) 1 Ducha tipo Telefono e) 1 Silla ducha discapacitado	UN	$ 2.063.452,00	HOMECENTER	https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/373518/Barra-Seguridad-bano-Acero-Inoxidable-60Centimetros/373518 https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/373518/Barra-Seguridad-bano-Acero-Inoxidable-60Centimetros/373518 https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/493488/?cid=494566&=INTERNA https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/286688/Silla-de-seguridad-plegable-ducha/286688
LADRILLO TOLETE COMÚN	UN	$ 559,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
Lampara Led 18 vatios incluye instalacion	UN	$ 19.900,00	HOMECENTER	https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/321545/Panel-Led-Redondo-18W-Luz-Calida-1080-Lumenes/321545
LIMPIADOR PVC 1/4	UN	$ 32.507,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
LISTÓN ORDINARIO	ML	$ 1.278,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
MALLA ELECTROSOLDADA	KG	$ 4.009,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
MALLA ELECTROSOLDADA 15*15 4 MM	KG	$ 5.842,64	HOMECENTER	http://lb.homecenter.com.co/homecenter-co/product/43266/Malla-Electrosoldada-Medidas-6x2.35m-Hueco-15x15cm-Diametro-4.0mm-(XX-084)
Meson Sobreponer en acero inoxidable 2.12x50 con estufa	UN	$ 902.800,00	HOMECENTER	http://www.gtm.homecenter.com.co/homecenter-co/product/320086/Meson-para-Cocina-Postformado-220x60-cm-con-Poceta-Derecha-y-Perforacion-para-estufa-empotrable-Izquierda-Verde-Ubatuba/320086 https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/435219/Estufa-Empotrable-60-x-43-cm-Acero-Inoxidable-4-Puestos/435219
MOJÓN EN CONCRETO	UN	$ 12.776,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021

MORTERO 1:4 ELABORADO EN OBRA	M3	$ 511.115,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
MORTERO 1:4 ELABORADO EN OBRA kg	KG	$ 511.115,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
PEGACOR BLANCO	KG	$ 1.817,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
PERFIL EN C 100*50 C. 16	ML	$ 15.610,00	HOMECENTER	https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/204981/perfil-c-gr50-100-x-50-x-15mm-x-6m-anticorrosivo
PISO CERAMICO 20X20	M2	$ 17.900,00	EASY	https://www.easy.com.co/p/piso_pared-eco-blanco-2.00m2/
puerta tipo fortec providenza 0.81	UN	$ 213.890,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
PUNTILLA CON CABEZA 2"	LB	$ 5.095,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
RECEBO COMÚN	M3	$ 6.731,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
REGISTRO RED WHITE TOYO 1/2"	UN	$ 46.703,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
REJILLA PLASTICA 3X2 SOSCO	UN	$ 2.910,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
REPISA EN ORDINARIO	ML	$ 3.123,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
ROCETA	UN	$ 2.129,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
SEGUETA	UN	$ 5.082,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
SIFÓN PVC SANITARIO 3"	UN	$ 11.654,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
SOLDADURA ELÉCTRICA 0.004 KG DE 3/23"	KG	$ 20.216,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4	UN	$ 67.996,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
LÁMINA DRYWALL 1/2" SUPERPLACA	m2	$ 10.647,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
TABLA BURRA ORDINARIO 0.30	ML	$ 6.104,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
TABLA CHAPA ORDINARIO 0.10	ML	$ 2.300,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
TAPÓN PRUEBAS PVC SANITARIO 2"	UN	$ 1.293,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
TAPÓN PRUEBAS PVC SANITARIO 3"	UN	$ 1.638,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
TAPÓN PRUEBAS PVC SANITARIO 4"	UN	$ 3.227,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
TAPÓN ROSCAR PVC-P 1/2"	UN	$ 528,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
TAPÓN SOLDADO PVC-P 1/2"	UN	$ 380,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
TEE PVC-P 1/2"	UN	$ 896,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
TEJA ECCOMAX UPVC Trapez .,94M*11,8M*3	M2	$ 30.969,00	homecenter	https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/434856/Teja-Termoacustica-Ecoroof-36-UPVC-2mm-Blanco-092-x-305-Mts/434856
TEJA FIBROCEMENTO ONDULADA PERFIL 7	UN	$ 43.900,00	homecenter	https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/33193/Teja-Perfil-7-10-Eternit/33193
TOMA DOBLE GFCI	UN	$ 41.900,00	homecenter	https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/144975/Toma-Doble-Polo-A-Tierra-GFCI-Blanca-Boreale/144975
TUBO PVC 1/2" CONDUIT	ML	$ 2.494,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021

TUBO PVC CONDUIT 3/4"	ML	$ 3.266,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
TUBO PVC D 3" ALL	ML	$ 11.349,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
TUBO PVC D 4" ALL	ML	$ 19.571,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
TUBO PVC SANITARIO 2"	ML	$ 13.229,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
TUBO PVC SANITARIO 3"	ML	$ 19.759,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
TUBO PVC SANITARIO 4"	ML	$ 27.535,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
TUBO PVC-P 1/2" RDE 9	ML	$ 4.173,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
UNIVERSAL PVC 1/2"	UN	$ 3.129,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
Ventana Corrediza. En Aluminio 0.5x0.7 Vidrio 4 mm	UN	$ 69.900,00	homecenter	https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/306985/Ventana-Aluminio-60x40-cm-Bas-4mm/306985
Ventana Corrediza. En Aluminio 0.6x0.2 Vidrio 4 mm	UN	$ 69.900,00	homecenter	https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/306985/Ventana-Aluminio-60x40-cm-Bas-4mm/306985
ventana 1x1 mt vidrio 4mm rejilla blanca	UN	$ 188.900,00	homecenter	https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/321315/Ventana-100x100mt-Vidrio-4mm-Pint-Blanca-Rejilla/321315
VINILO TIPO 1	GLN	$ 75.732,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
YEE SANITARIA DOBLE REDUCIA 4X2	UN	$ 19.900,00	homecenter	https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/04607/Yee-Reduccion-4x2-Sanitaria/04607
YEE SANITARIA DOBLE REDUCIA 4X3	UN	$ 16.900,00	homecenter	https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/235028/Yee-reduc-4x3-Sanitaria/235028
TANQUE PLASTICO ELEVADO 1000 LT (INCLUYE ACCESORIOS E INSTALACION)	UN	$ 384.694,00	ICCU	
ESTUCO	GLN	$ 8.900,00	HOMECENTER	https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/202825/Estuco-Plastico-1-4-Galon/202825
CEMENTO BLANCO	KG	$ 2.436,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2021
GRANITO	BT	$ 42.586,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2022
WING ALUMINIO	ML	$ 1.561,00	ICCU	LISTA DE APUS ICCU CUNDINAMARCA - FACATATIVÁ 2023
GRAVILLA MONA	KG	$ 19.900,00	HOMECENTER	https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/297070/gravilla-mona-40kg
KIT VALVULA 1" FLOTADOR DE COBRE	UN	$ 172.900,00	EASY	https://www.easy.com.co/p/kit-valvula--1%22-flotador-cobre-/
ACOPLE PLASTICO SANITARIO	UN	$ 4.150,00	HOMECENTER	https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/204024/acople-plastico-sanitario-55-cm-1-2-x-7-8

LISTA DE HERRAMIENTAS				
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO	Fuente	Fuente2
cinta metrica	UN	$ 59.900,00	homecenter	https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/30678/Cinta-Metrica-30M-Fibra-Vidrio-Ref-34-262S/30678
nivel	UN	$ 22.900,00	homecenter	https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/157598/Nivel-aluminio-12-pulgadas-29L8111/157598
plomada	UN	$ 49.900,00	homecenter	https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/164349?kid=bnnext1022609&gclid=Cj0KCQ

				jw5uWGBhCTARIsAL70sLJuPgGU99qstXQvZ883EA4OBHcvpgq6nu0_IMynWmPztJu5DXJb5o4aAqfAEALw_wcB
Kit destornilladores	UN	$ 23.500,00	homecenter	https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/56170/Juego-destornilladores-4-piezas-CC016/56170
cizalla	UN	$ 121.900,00	homecenter	https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/361328/Cizalla-18Pg-Sata/361328
espatula	UN	$ 10.900,00	homecenter	https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/267894/Espatula-4-Pulgadas-Acero-Carbono-050-Cabo-Amarillo/267894
cincel	UN	$ 6.100,00	homecenter	https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/176288/Cincel-3-4-x-10-pulgadas-E821052/176288
llana	UN	$ 36.900,00	homecenter	https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/445331/Llana-Inoxidable-125-mm-Mango-Madera/445331
pala	UN	$ 27.900,00	homecenter	https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/85018/Pala-redonda-pequena-con-mango-en-madera-45-cm/85018
pico	UN	$ 71.900,00	homecenter	https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/140251/Pica-contruccion-5lb-m-fibra-vidrio-Redline-profesional-1524311/140251
martillo	UN	$ 21.500,00	homecenter	https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/54845/Martillo-de-Una-de-13-Onzas-Mango-Fibra/54845
pistola de silicona	UN	$ 41.900,00	homecenter	https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/439088/Pistola-Calafateo-Tipo-Esqueleto-Reforzada-TRP17558/439088
carretilla	UN	$ 181.900,00	homecenter	https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/336351/Carretilla-Negra-Cachaca-Antipinchazo/336351
taladro	UN	$ 489.900,00	homecenter	https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/80200/Taladro-Percutor-3-4-pulgada-720W-2900rpm-HP2050H/80200

Para la ejecución del objeto contractual se estima un plazo HASTA 25 DE DICIEMBRE 2021.

- **MARCO REGULATORIO.**

Para la ejecución del objeto contractual señalado, las normas que regulan la materia son:

Constitución Política de Colombia
Ley 80 de 1993
Plan de Desarrollo Municipal
Decretos Nacionales, Departamentales y Municipales por medio de los cuales se han determinado las medidas y lineamientos en el marco de la actual Pandemia Covid -19

II. ESTUDIO DE LA OFERTA

Factores como los fenómenos meteorológicos extremos que ocurren cada vez más frecuentemente debido al cambio climático y que no discriminan víctimas, las tensiones políticas internacionales, dadas por los estallidos de protestas sociales sobre todo en América Latina gracias a descontento generalizado de la población, además de la incertidumbre económica provocada por la guerra comercial entre China y Estados Unidos pusieron en jaque la estabilidad financiera en el 2019.

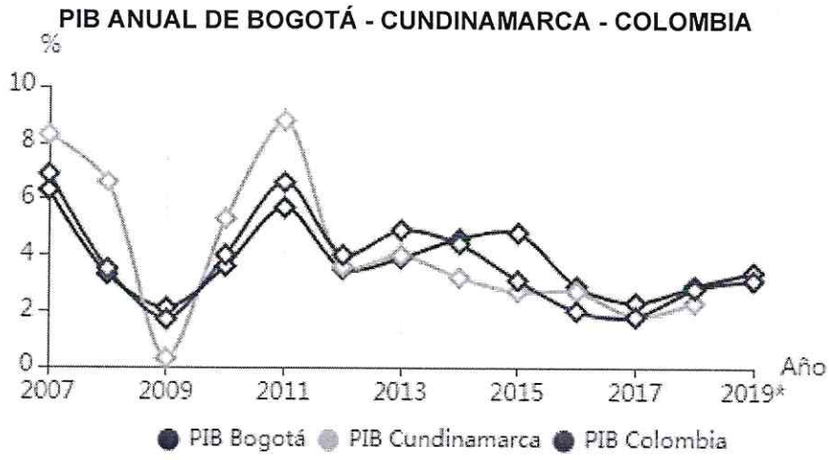
A pesar de estas situaciones que enmarcaron el panorama mundial, nuestro país sigue siendo un escenario efectivo de inversión extranjera, debido a su sólidas condiciones económicas, lo que permitió que el PIB nacional en lo corrido del año 2019, alcanzara un 3.1%, resultado de una gran dinámica de actividades como: las financieras y de seguros con un crecimiento del

6.1%, el sector de la administración pública y defensa con un 3.8%, el comercio, la reparación de vehículos automotores y motocicletas, transporte y almacenamiento, llegó a un 4.9%.

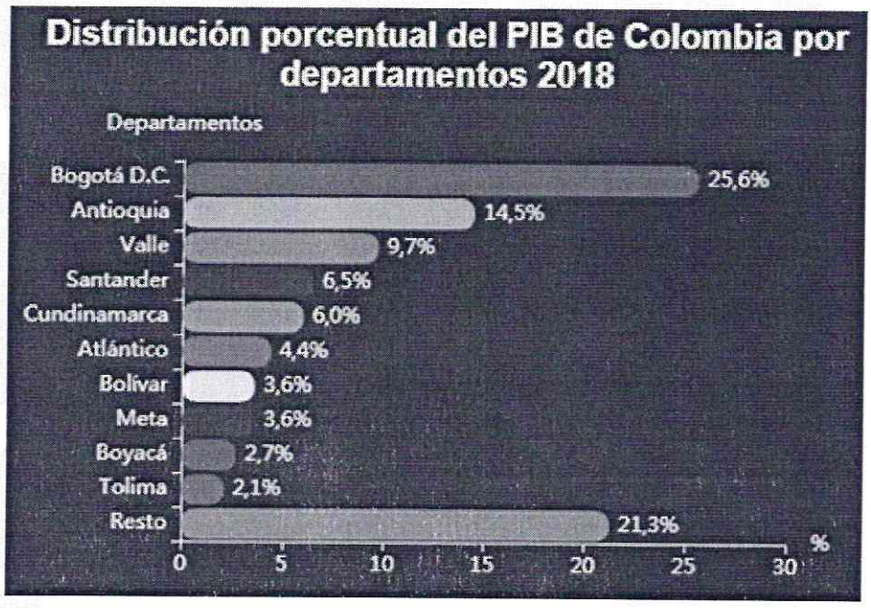
Colombia ha mantenido un historial de gestión macroeconómica y fiscal cauta, lo que ha generado estabilidad en cuanto al grado de inversión desde el 2013; después que el crecimiento económico desacelerara un 1.4% en el 2017, primer semestre de 2019, se incrementó en un 3% impulsado por un sólido consumo privado y mayor inversión.

En cuanto al comercio exterior, pese a que en el nivel nacional la balanza comercial estuvo en déficit, Cundinamarca realizó el 8,9% de las exportaciones totales del país, siendo el cuarto Departamento con más cantidad de exportaciones superado únicamente por Antioquia, Cesar y Bogotá. De igual manera, se recepcionó el 8,1% de las importaciones, manteniendo el equilibrio de ambas transacciones.

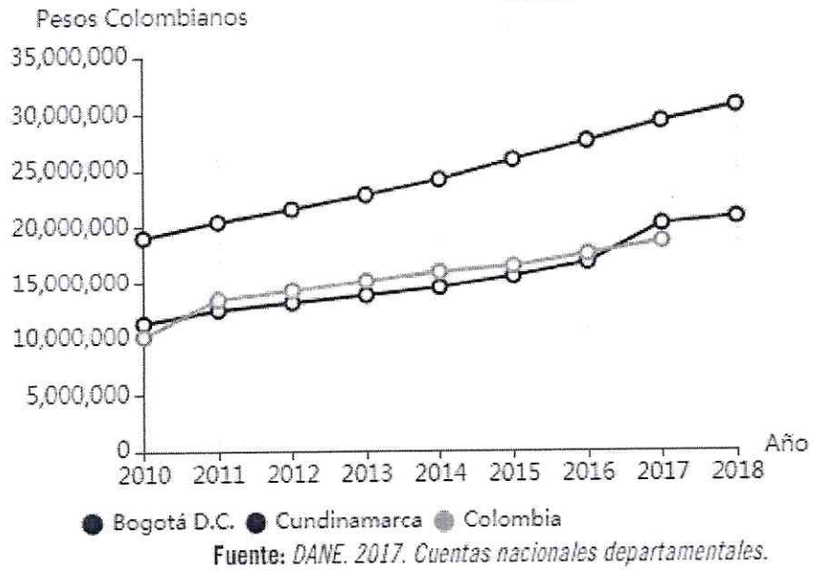
PIB ANUAL DE BOGOTÁ - CUNDINAMARCA - COLOMBIA



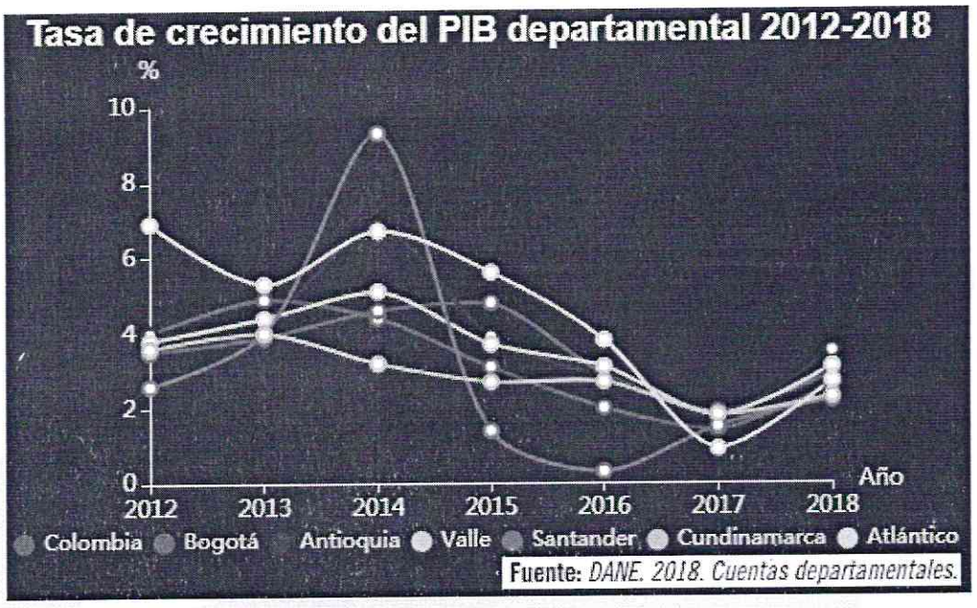
*2019: las cifras corresponden al tercer trimestre de 2019.



PIB PER CÁPITA BOGOTÁ - CUNDINAMARCA - COLOMBIA



Fuente: *DANE. 2017. Cuentas nacionales departamentales.*



La información y el conocimiento sobre el comportamiento y características económicas, empresariales, sociales y del entorno competitivo de las ciudades y regiones son fundamentales para orientar las políticas y acciones públicas y privadas que contribuyan a ampliar la capacidad de crecimiento, la generación de empleo e ingresos, y mejorar la calidad de vida. Con este propósito, distintas ciudades y regiones cuentan con sistemas de información y análisis de su situación y perspectivas que les sirven para posicionarse como lugares atractivos para vivir, trabajar y hacer negocios.

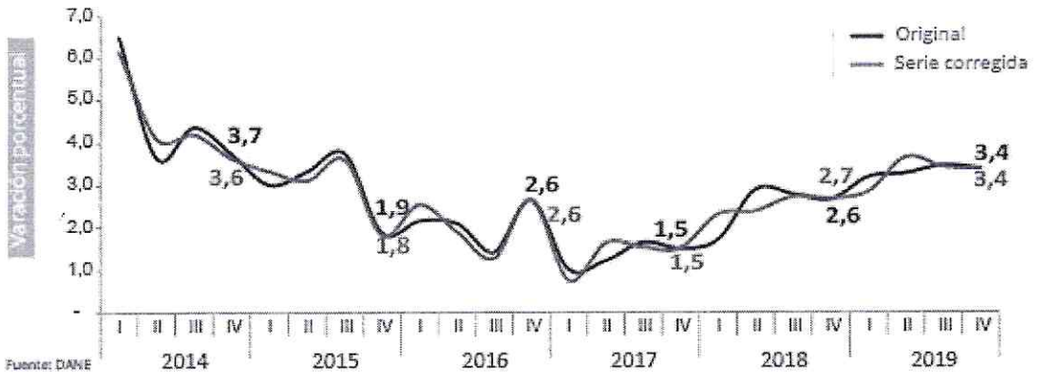
Bogotá es el más grande centro urbano y económico del país por el tamaño de su población (8,2 millones de habitantes, el 16.4 % de la población nacional) y la dinámica de sus actividades productivas. Es la región que más aporta a la economía nacional, junto con Cundinamarca, y genera el 31 % del PIB del país. El PIB de la ciudad supera los USD 72.000 millones y es superior al de países como Costa Rica, Uruguay, Panamá o Bolivia. Además, el ingreso per cápita anual (USD 9.108) es mayor al nacional USD 5.400.

La economía colombiana creció 3,3% en el 2019.

(PIB) Producto Interno Bruto - enfoque de la producción

Tasa de crecimiento anual - Series original y corregida de efecto estacional y calendario

(2019^{pr} - 2017)



El Producto Interno Bruto crece 3,3% en el año 2019 respecto al año 2018; las actividades económicas que más contribuyen a esta dinámica son:

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; transporte y almacenamiento; alojamiento y servicios de comida crece 4,9% (contribuye 0,9 puntos porcentuales a la variación anual).
- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; educación; actividades de atención de la salud humana y servicios sociales crece 4,9% (contribuye 0,8 puntos porcentuales a la variación anual).
- Actividades profesionales, científicas y técnicas; actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 3,7% (contribuye 0,3 puntos porcentuales a la variación anual).

En el cuarto trimestre de 2019, el Producto Interno Bruto en su serie original crece 3,4% respecto al mismo periodo de 2018. Las actividades económicas que más contribuyen a esta dinámica son:

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; transporte y almacenamiento; alojamiento y servicios de comida crece 4,7%.
- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; educación; actividades de atención de la salud humana y servicios sociales crece 4,9%.
- Actividades profesionales, científicas y técnicas; actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 3,6%.

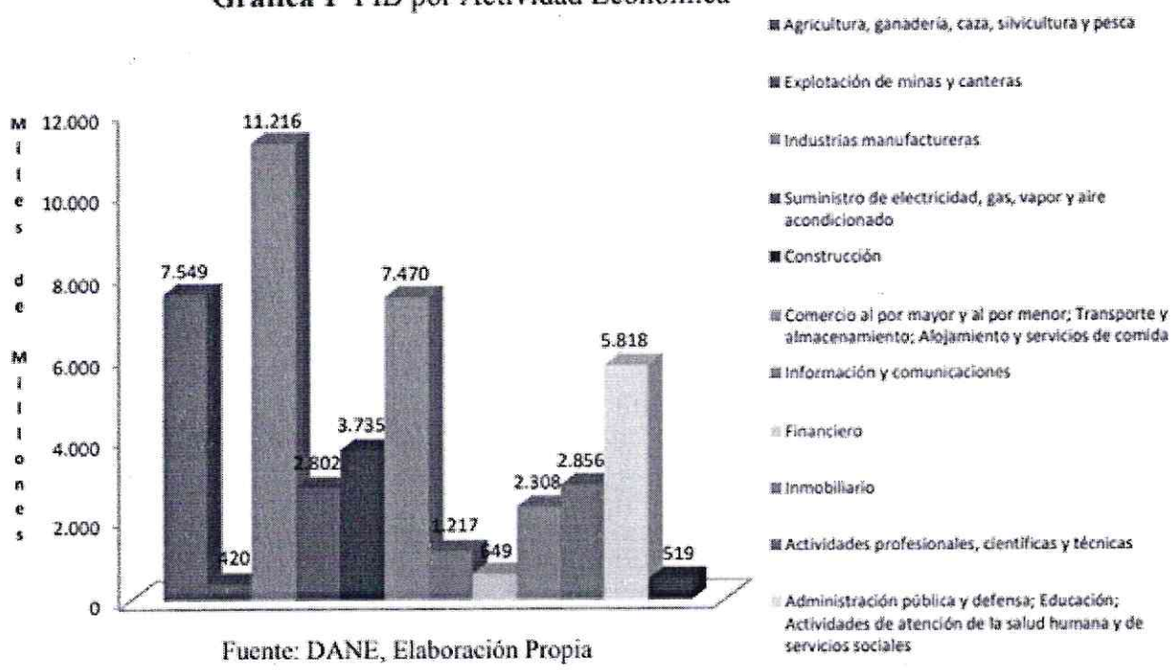
De acuerdo con el último boletín del DANE, Bogotá, Antioquia y Valle del Cauca se consolidaron el año pasado como los departamentos claves para el desarrollo nacional. De hecho, según el más reciente informe del producto interno bruto (PIB) departamental del 2019, estos tres movilizaron casi el 50% de toda la economía colombiana.

Por otra parte los departamentos que presentan crecimientos por debajo del nacional son Cundinamarca con 2,3%, Santander con 2,2% y Bolívar con 1,9%", mientras que Chocó - 5,7%. Cesar -1,3% y La Guajira -1,0% registraron crecimientos negativo en su PIB.

El PIB Departamental para el año 2018, alcanzó los 58.407 millones de pesos, aportado en gran medida por la industria manufacturera con 11.216 millones de pesos, seguida por la agricultura 7.549 millones de pesos y la actividad comercial al por mayor y al por menor con 7.470. (DANE, 2019)

Dentro de las actividades económicas principales de Cundinamarca, están la agricultura y la ganadería, la industria manufacturera como la textil, la metalúrgica y la farmacéutica, el comercio, la minería y la construcción, siendo el sector servicios uno de los más importantes.

Gráfica 1 PIB por Actividad Económica



Fuente: DANE, Elaboración Propia

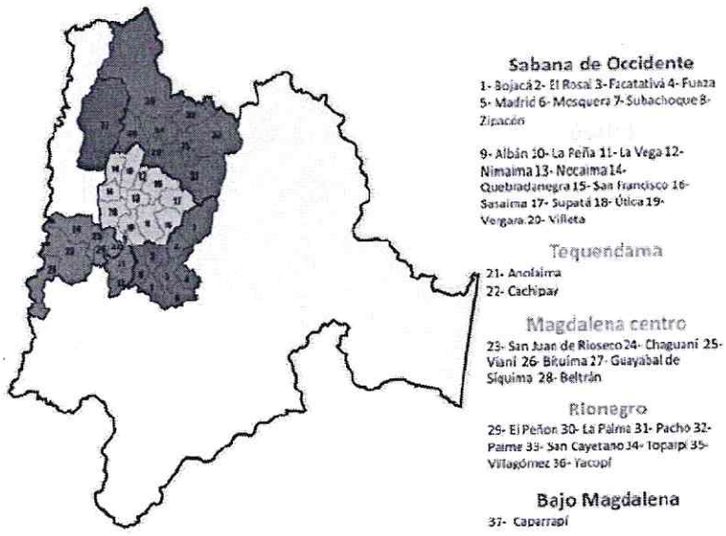
Cundinamarca se encuentra dividido en 116 municipios los cuales a su vez están segregados en 15 provincias. Dichos municipios se encuentran bajo la jurisdicción de 6 Cámaras de Comercio, teniendo mayor participación la Cámara de Comercio de Bogotá con un 51% equivalente a 60 municipios, seguida de la Cámara de Comercio de Facatativá con un 32% que corresponde a 37 municipios, a continuación la Cámara de Comercio de Girardot con una cobertura de 17 municipios participación del 14% y la Cámara de Comercio de Villavicencio, La Dorada y Honda con 1 municipio cada una.



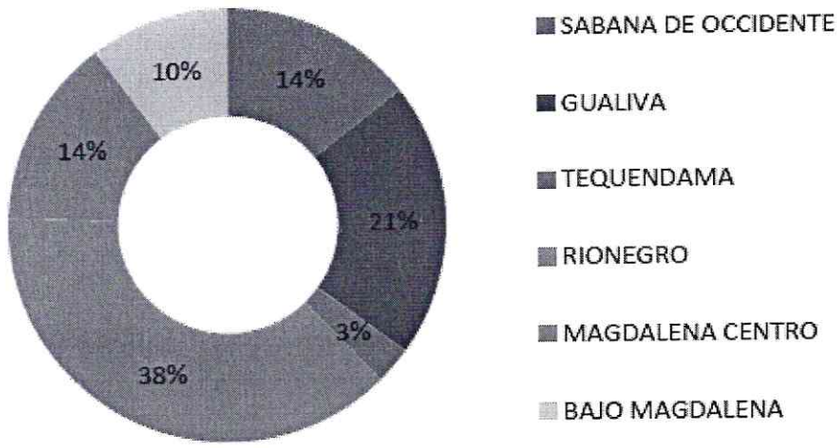
JURISDICCIÓN CÁMARA DE COMERCIO DE FACATATIVÁ

Está ubicada en el Departamento de Cundinamarca y conformada por 6 provincias, dentro de

las cuales se distribuyen los 37 municipios en los que hace presencia:



Gráfica 2 Extensión Territorial Km2



Cada una de las provincias, posee características propias que logran una distinción en cuanto a su actividad económica, tendiendo algunas más al desarrollo industrial, turístico o agricultor y de esta manera aportando al desarrollo económico del departamento; en la tabla 2. se establece el peso porcentual de participación de cada provincia en el PIB departamental, en ella la que cobra más relevancia es la provincia de Sabana de Occidente, con un 2,36.

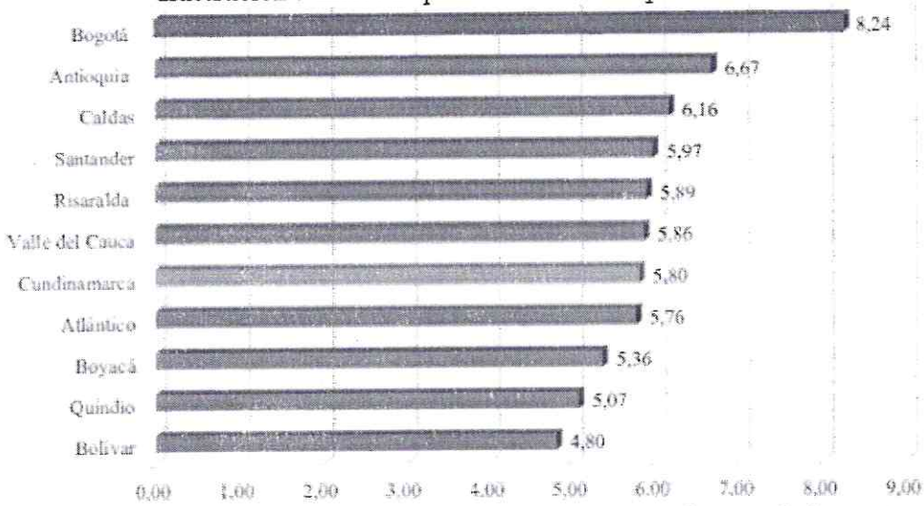
Tabla 2 Participación del PIB por Provincia

PROVINCIA	PARTICIPACIÓN PIB
SABANA DE OCCIDENTE	2,36
GUALIVA	0,29
TEQUENDAMA	0,23
RIONEGRO	0,34
MAGDALENA CENTRO	0,15
BAJO MAGDALENA	0,24
TOTAL	**3,61**

Fuente: DANE, Elaboración Propia.

Otro de los factores a analizar es la competitividad, por ende al estudiar variables relacionados con: Condiciones básicas (instituciones, infraestructura y equipamiento y sostenibilidad ambiental), capital humano (Salud, educación básica y media, educación superior y formación para el trabajo), eficiencia de los mercados (Entorno para los negocios, mercado laboral, sistema financiero, tamaño del mercado), ecosistema innovador (sofisticación y diversificación, innovación y dinámica empresarial), se logra establecer el índice correspondiente, en el cual Cundinamarca ocupa el séptimo lugar a nivel nacional con un 5.80, la ciudad más competitiva es Bogotá.

Ilustración 3 Índice Departamental de Competitividad 2018

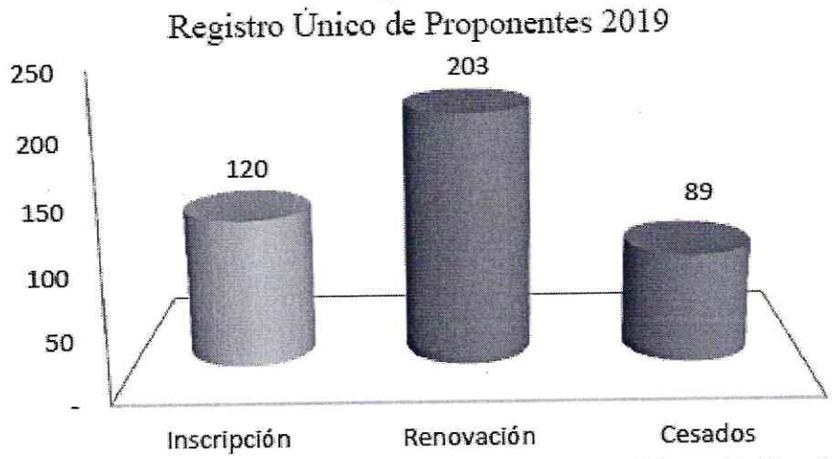


Fuente: CEPEC-Universidad del Rosario, Elaboración Cámara de Comercio de Bogotá.

La jurisdicción de la Cámara de Comercio de Facatativá, en promedio posee un índice de competitividad de 3.91, la provincia de Sabana de Occidente es la segunda más competitiva del Departamento con un puntaje de 6,23.

La provincia de Sabana de Occidente concentra la mayor cantidad de población de la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Facatativá representando el 71 %, esto debido a su ubicación geográfica cercana a la Capital del país, lo que la convierte en una zona atractiva y de gran importancia para el desarrollo económico del departamento en general.

La Ley 1150 de 2007 indica que las personas naturales o jurídicas nacionales o extranjeras domiciliadas o con sucursal en Colombia que quieran celebrar contratos con las entidades del estado, se deberán inscribir en el Registro Único de Proponentes (RUP) en la Cámara de Comercio de su jurisdicción. De acuerdo a lo anterior, se observa que el 2019 se efectuaron 120 inscripciones, mientras que se renovaron 203.



Fuente: Sistema Integrado de Información-SII, Elaboración Propia.

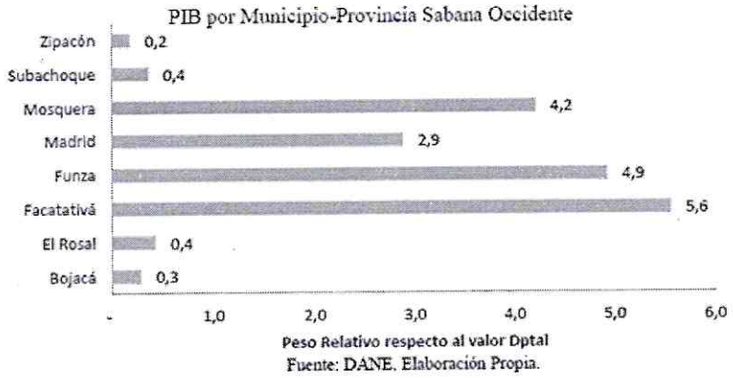
PROVINCIA SABANA DE OCCIDENTE

Cobertura: Abarca los municipios de Facatativá, Funza, Madrid, Mosquera, El Rosal, Subachoque y Zipacón, Bojacá.
Capital: Facatativá
Población: 516.130

La provincia ocupa toda la región occidental de la sabana del Distrito Capital, sus municipios gozan de muchos antecedentes de la cultura precolombina y un pasado colonial del que fueron testigos.

Esta provincia es rica en agricultura, con una gran diversidad de verduras, granos hortalizas, papa, maíz, tomate y alcachofa, además de frutas como pera, manzana, frambuesa y curuba, por otra parte abunda el ganado para producción de leche, lo cual promueve la elaboración de derivados lácteos en la región. El sector floricultor que se ubica en mayor parte, en los municipios de Madrid, Funza, Mosquera y el Rosal y que se constituye como principal actividad económica. Sin embargo, se trata de una provincia industrial por excelencia, donde se concentra la mayor parte de plantas de producción de alto desempeño, que actúan como importantes fuentes de empleo para los habitantes de la región, tales como Alpina, Ramo, Corona, Bimbo, Yanbal y Polar, entre otras, además por su territorio, es sede de una zona franca y diferentes parques industriales, que promueven el desarrollo económico de la provincia.

Sus actividades económicas aportan al crecimiento del Producto Interno Bruto del Departamento como se muestra en la siguiente gráfica, realizada con los datos preliminares 2017 extraídos del DANE:



Fuente: DANE. Elaboración Propia.

Está ubicado al occidente de la sabana de Bogotá específicamente a 36 km de la capital, una localización ideal para el desarrollo industrial, servicios y producción.

La principal actividad está catalogada en el sector primario de la economía, la mayoría de los cultivos son: flores, papa, arveja, maíz, hortalizas y algunos cultivos de fresa, los cuales son comercializados en la Capital de la República y municipios cercanos. A pesar de no ser un municipio ganadero en los cerros del borde sur, se presentan altas tasas de producción de leche.

En el municipio la actividad industrial está representada por empresas transformadoras de alimentos, cosméticos, joyas, jabones, refinería y concentrados para animales.

"La actividad económica urbana destacada es el comercio con cerca de 4247 establecimientos que proporcionan alrededor de 11.908 empleos en áreas como la producción de calzado y prendas de vestir, fabricación de productos primarios de hierro y acero, impresión, edición de actividades periodísticas y similares, actividades agroindustriales, venta de productos alimenticios, agrícolas, farmacéuticos, de construcción y combustibles, entre otros productos. También, se destacan la prestación de servicios representados en asesorías, consultorías, interventoría y servicios profesionales." (Alcaldía Facatativá)

En Facatativá se encuentra el único parque en Latinoamérica ubicado en medio de la zona urbana, cuya importancia radica en los pictogramas con más de 10 mil años de antigüedad y que fueron realizados por las primeras sociedades de cazadores y recolectores.

Población:
Según la información del último censo realizado en 2018 por el DANE, el municipio cuenta con una población de 136.041 habitantes, distribuidos en un 90.67% en la zona urbana y un 9.33% en la rural. Así mismo, la estructura de la población está dada por un 51.1% de mujeres y un 48,9% de hombres.

FUNZA
Funza hace parte de la Sabana de Bogotá y es uno de los municipios con mayor potencial industrial, a pesar que la economía de la cabecera municipal está conformada mayoritariamente por el sector comercial.

Uno de los sitios más relevantes del municipio es el Humedal Guali, considerado el más grande de Cundinamarca, hábitat de varias especies amenazadas.

Población:
El municipio cuenta con una población de 90.852 habitantes según la información del último censo realizado en 2018 por el DANE, los cuales se encuentran divididos en un 93.88% en la zona urbana y en la zona rural un 6.12%. Así mismo, la estructura de la población está dada por un 51,2% de mujeres y un 48,5% de hombres.

Madrid
Se encuentra ubicado a 21 Km del capital, rico en industria, agricultura, ganadería y floricultura, cuenta con diversos sitios turísticos como: La Casa Museo De La Herrera, el Humedal Moyano, el Humedal Nuevo Colón, el Valle Del Abra y la Laguna De La Herrera, sitios emblemáticos de la cultura madrileña.

Población:
Según la información del último censo realizado en 2018 por el DANE, el municipio cuenta con una población de 109.696 habitantes, distribuidos en un 87,15% en la zona urbana y un 12,85% en la rural. Así mismo, la estructura de la población está dada por un 50,8% de mujeres y un 49,2% de hombres.

Mosquera
La economía de este municipio ha sido tradicionalmente agrícola, cultivos como espinacas, coliflor, lechuga, zanahoria, apio, ajo, papa y arveja entre otras. Adicionalmente la explotación ganadera, para producción de leche y carnes.

Mosquera ofrece paisajes exóticos como el del Desierto Mondoñedo O Sabrinsky.

Población:
El municipio cuenta con una población de 128,895 habitantes según la información del último censo realizado en 2018 por el DANE, los cuales se encuentran divididos en un 96,25% en la zona urbana y en la zona rural un 3,75%. Así mismo, la estructura de la población está dada por un 51,1% de mujeres y un 48,9% de hombres.

OFERENTE EN EL SECTOR

Referencias documentos consultados:

https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/cuentas-nacionales/cuentas-nacionales-trimestrales
https://www.ccb.org.co/observatorio/Economia/Economia-dinamica-incluyente-e-innovadora/Crecimiento-economico
https://www.ccb.org.co/observatorio/Region/Region-ordenada-conectada-y-sostenible/Jurisdiccion-de-las-Camaras-de-Comercio-en-las-provincias-de-Cundinamarca
https://ccfacatativa.org.co/municipios-de-jurisdiccion/
https://ccfacatativa.org.co/actualidad/estudio-socioeconomico-2019/

III. ESTUDIO DE LA DEMANDA

Se toman como referencia los siguientes procesos contractuales de otras entidades públicas nacionales en las cuales se evidencia que la modalidad de selección de contratistas y sus cuantías son las siguientes:

Detalle del Proceso Número: SELECCION ABREVIADA SUBASTA INVERSA 012-2015

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DEL SISTEMA DE PARQUES NACIONALES NATURALES

Información General del Proceso	
Tipo de Proceso	Subasta
Estado del Proceso	Liquidado
Asociado al Acuerdo de Paz	No
Régimen de Contratación	Estatuto General de Contratación
Grupo	[D] Componentes y Suministros
Segmento	[30] Componentes y Suministros para Estructuras, Edificación, Construcción y Obras Civiles
Familia	[3019] Equipo de apoyo para Construcción y Mantenimiento
Clase	[301918] Equipos y materiales para construcciones temporales y apoyo al mantenimiento
Detalle y Cantidad del Objeto a Contratar	CONTRATAR EL SUMINISTRO DE FERRETERIA Y MATERIALESA DE CONSTRUCCION, FERRETERIA Y ELECTRICOS A PRECIOS UNITARIOS FIJOS
Cuantía a Contratar	$ 21.000.000
Tipo de Contrato	Suministro
Modalidad de la Subasta	PRESENCIAL
Lugar Físico o Virtual de la Subasta	CRA 10 N.20-30 PISO 4
Ubicación Geográfica del Proceso	
Departamento y Municipio de Ejecución	Bogotá D.C. - Bogotá D.C.

Detalle del Proceso Número: SA-015-20

CUNDINAMARCA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE FACATATIVÁ

Información General del Proceso	
Tipo de Proceso	Subasta
Estado del Proceso	Celebrado
Asociado al Acuerdo de Paz	No
Régimen de Contratación	Estatuto General de Contratación
Grupo	[B] Materias Primas
Segmento	[11] Material Mineral, Textil y Vegetal y Animal No Comestible
Familia	[1111] Tierra y piedra
Clase	[111116] Piedra
Detalle y Cantidad del Objeto a Contratar	CONTRATAR EL SUMINISTRO DE MATERIALES PARA REALIZAR ADECUACIONES EN ALGUNAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS MUNICIPALES
Cuantía a Contratar	$ 174,336,726
Moneda de Pago	Peso Colombiano
Tipo de Contrato	Suministro
Modalidad de la Subasta	PRESENCIAL
Lugar Físico o Virtual de la Subasta	CRA 3 5-68 P 2

Respaldos Presupuestales Asociados al Proceso

Tipo de respaldo presupuestal	Número del respaldo presupuestal	Cuantía del respaldo presupuestal
CDP	2020002079	$ 175,590,100

Ubicación Geográfica del Proceso	
Departamento y Municipio de Ejecución	Cundinamarca : Facatativá

Detalle del Proceso Número: SASI-011-2019

SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE GAMBITA

Información General del Proceso	
Tipo de Proceso	Subasta
Estado del Proceso	Liquidado
Asociado al Acuerdo de Paz	No
Régimen de Contratación	Estatuto General de Contratación
Grupo	[D] Componentes y Suministros
Segmento	[30] Componentes y Suministros para Estructuras, Edificación, Construcción y Obras Civiles
Familia	[3016] Materiales de acabado de interiores
Clase	[301615] Materiales para acabados de paredes
Detalle y Cantidad del Objeto a Contratar	SUMINISTRO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN PARA EL MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN SITIO PROPIO EN LA PARTE URBANA Y RURAL EN EL MUNICIPIO DE GÁMBITA, SANTANDER
Cuantía a Contratar	$ 280,630,813.8
Moneda de Pago	Peso Colombiano
Tipo de Contrato	Suministro
Modalidad de la Subasta	PRESENCIAL
Lugar Físico o Virtual de la Subasta	ALCALDÍA MUNICIPAL
Ubicación Geográfica del Proceso	

Dado en Facatativá Cundinamarca, a los 25 días del mes de mayo de 2021.

GISSELLE ANGÉLICA CIFUENTES RAMÍREZ
SECRETARIA DE PLANEACIÓN

Proyecto: Frank Sebastián Sáenz Dávila – contratista Sepla