INFORME DE ACTIVIDADES O EJECUCIÓN DEL 16 DE JULIO AL 20 DE JULIO DEL 2021

NOMBRE CONTRATISTA:	YANETH ROCIO TEJERA TRUJILLO	CONTRATO N.º	2668 DE 2021
OBJETO DEL CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONALES PARA EJECUTAR ACTIVIDADES DE RECONOCIMIENTO PREDIAL EN EL PROCESO DE ACTUALIZACIÓN CATASTRAL DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO - META		
GRUPO:	ACTUALIZACIÓN CATASTRAL	ACTA No. 1	
	OBJETO DEL CONTRATO	CUANTIFICACIÓN	
DEL 16 DE JULIO AL 20 DE JULIO DEL 2021	1- ESTUDIAR, CLASIFICAR Y EJECUTAR DE MANERA INTEGRAL LOS TRÁMITES DE OFICINA Y TERRENO QUE LE SEAN ASIGNADAS, CONFORME A LAS NORMAS Y PROCEDIMIENTOS CATASTRALES, ELABORANDO LA RESPECTIVA RESOLUCIÓN.	1- Desarrollé actividades previas de alistamiento de la información referentes a los predios asignados.	
DEL 16 DE JULIO AL 20 DE JULIO DEL 2021	2.- CUMPLIR CON LOS SIGUIENTES RENDIMIENTOS: EN MÉTODO DIRECTO PREDIOS EN PROPIEDAD HORIZONTAL N/A, EN CONDOMINIOS 15 PREDIOS/DÍA, EN NO PROPIEDAD HORIZONTAL 10 PREDIOS/DÍA Y PREDIOS RURALES 8 DÍA. EN MÉTODO INDIRECTO 60 PREDIOS/DÍA, EN CONDOMINIOS 30 PREDIOS/DÍA, EN NO PROPIEDAD HORIZONTAL 15 PREDIOS/DÍA Y PREDIOS RURALES 12 DÍA. (LOS PREDIOS ACEPTADOS PARA EL RENDIMIENTO DEBEN CUMPLIR CON LOS SIGUIENTES REQUISITOS INFORMACIÓN COMPLETA ALFANUMÉRICA (DATOS GENERALES Y JURÍDICOS), INFORMACIÓN GRAFICA TERMINADA Y EN ESTADO DE VALIDACIÓN (CARGUE DE ÁREAS GEOGRÁFICAS) Y FOTOGRAFÍA DEL PREDIO Y SOPORTES CARGADOS (EN CASO DE SER NECESARIO) - En caso de no obtenerse el rendimiento mínimo diario, el coordinador técnico operativo del proceso de actualización deberá realizar la evaluación de las causas que impidieron alcanzar el objetivo. Si de esta evaluación se concluye que no fue posible lograr los rendimientos debido a las condiciones particulares del proceso de actualización o porque se designaron trabajos diferentes a los descritos en la cláusula de rendimientos (relacionados con el proceso de actualización previstos en el clausulado del contrato), o por alguna causa diferente que no sea imputable al contratista, será procedente la autorización del pago por parte del supervisor, con el soporte del análisis efectuado por el coordinador técnico operativo del proceso de actualización. Por el contrario, en caso de que se determine que las causas pueden ser imputables al contratista, se dará inicio al proceso señalado en el	• 2. Desarrollé actividades previas de alistamiento de la información referentes a los predios asignados. Desarrollé un rendimiento equivalente a 30 predios dentro del periodo del 16 de julio al 20 de julio de 2021 con los siguientes predios:	

MZ	DIRECTO	INDIRECTO
05-0687	0	30
TOTAL	0	30

Escaneado con CamScanner

	artículo 86 de la Ley 1474 de 2011, por presunto incumplimiento del contrato.	
DEL 16 DE JULIO AL 20 DE JULIO DEL 2021	3.- LOS PREDIOS ACEPTADOS CON EL RENDIMIENTO DESCRITO EN LA OBLIGACIÓN ANTERIOR DEBEN CUMPLIR CON LOS SIGUIENTES REQUISITOS: VERIFICAR QUE LA INFORMACIÓN ALFANUMÉRICA SE ENCUENTRE COMPLETA; ES DECIR, QUE SE PLASMEN LOS DATOS GENERALES Y JURÍDICOS CONFORME LOS DOCUMENTOS EXISTENTES POR CADA PREDIO OBJETO DE INTERVENCIÓN EN EL RECONOCIMIENTO PREDIAL; AUNADO A LO ANTERIOR, LA INFORMACIÓN GRÁFICA SE DEBE ENTREGAR EN ESTADO TERMINADO E IGUALMENTE AGOTAR FAVORABLEMENTE LA ETAPA DE VALIDACIÓN, SE DEBE TENER OBSERVANCIA QUE LAS ÁREAS GEOGRÁFICAS, LAS FOTOGRAFÍAS DEL PREDIO JUNTO CON SUS SOPORTES DEBEN ESTAR DEBIDAMENTE CARGADOS EN EL SISTEMA: CICA (EN CASO DE SER NECESARIO)."	• 3- Los predios incluidos en este periodo cumplen con los requisitos descritos. INDIRECTO 30 NPH PARA UN TOTAL DE 30 predios
DEL 16 DE JULIO AL 20 DE JULIO DEL 2021	4.- REALIZAR LAS INSPECCIONES CATASTRALES A LOS PREDIOS DE LAS ZONAS QUE LE SEAN ASIGNADOS.	• 4- Realicé inspección catastral mediante método directo e indirecto a: 30 predios, INDIRECTO 30 NPH
DEL 16 DE JULIO AL 20 DE JULIO DEL 2021	5.- RECOPILAR Y VERIFICAR EN TERRENO LOS DOCUMENTOS NECESARIOS PARA EFECTUAR EL TRÁMITE, TALES COMO DOCUMENTO DE IDENTIDAD DE LOS PROPIETARIOS, TÍTULOS DE DOMINIO Y FOLIOS DE MATRÍCULA INMOBILIARIA.	• 5- Durante el periodo del presente informe no se solicitó la realización de la actividad
DEL 16 DE JULIO AL 20 DE JULIO DEL 2021	6.- TOMAR LAS FOTOGRAFÍAS DEL PREDIO Y SUS CONSTRUCCIONES, CONFORME A LOS MANUALES Y PROCEDIMIENTOS VIGENTES.	• 6- Tomé evidencia fotográfica de los predios (LOTES) conforme a los manuales y procedimientos vigentes. Las fotografías corresponden los siguientes predios: INDIRECTO 30 NPH 
DEL 16 DE JULIO AL 20 DE JULIO DEL 2021	7.- REGISTRAR LA INFORMACIÓN PREDIAL EN EL MEDIO DETERMINADO POR EL IGAC (FICHA PREDIAL O APLICATIVO PARA DISPOSITIVO MÓVIL).	• 7- Registré la información predial mediante el aplicativo de CICA MOVIL & CICA WEB INDIRECTO 30 NPH PARA UN TOTAL DE 30 predios

Escaneado con CamScanner

	NORMAS Y PROCEDIMIENTOS ESTABLECIDOS, GARANTIZANDO LA INTEGRALIDAD ENTRE LA INFORMACIÓN GRÁFICA, ALFANUMÉRICA CATASTRAL Y REGISTRAL.	
DEL 16 DE JULIO AL 20 DE JULIO DEL 2021	9.- PROYECTAR Y GRABAR LAS RESOLUCIONES RESULTANTES DEL TRÁMITE.	• 9- Durante el periodo del presente informe no se solicitó la realización de la actividad.
DEL 16 DE JULIO AL 20 DE JULIO DEL 2021	10.- PROYECTAR DENTRO DE LOS TÉRMINOS DE LEY, RESPUESTA A LOS OFICIOS, CONSULTAS Y PETICIONES DE LOS TRÁMITES QUE LE SEAN ASIGNADOS.	• 10- Durante el periodo del presente informe no se solicitó la realización de la actividad.
DEL 16 DE JULIO AL 20 DE JULIO DEL 2021	11.- LA CONTRATISTA DEBE CONTAR CON LOS EQUIPOS (PDA, TABLET, CELULAR, CINTA MÉTRICA Y TRANSPORTE, ETC.) Y SERVICIOS (INTERNET, TRANSPORTE, ETC.) NECESARIOS E INDISPENSABLES PARA SU DESARROLLO, DE TAL FORMA QUE GARANTICEN ÓPTIMOS RESULTADOS.	• 11- Cuento con celular, cinta métrica, transporte y servicios de internet y de cómputo para el desarrollo óptimo de las actividades asignadas actividades.
DEL 16 DE JULIO AL 20 DE JULIO DEL 2021	12.- GARANTIZAR LA CUSTODIA DE LA DOCUMENTACIÓN RECIBIDA RADICADA POR SISTEMA DE INFORMACIÓN CATASTRAL Y CORRESPONDENCIA.	• 12- Durante el periodo del presente informe no se solicitó la realización de la actividad.
DEL 16 DE JULIO AL 20 DE JULIO DEL 2021	13.- ORIENTAR A LOS USUARIOS EN LOS TEMAS INHERENTES A LA INFORMACIÓN CATASTRAL REQUERIDA, DE LOS TRÁMITES QUE LE SEAN ASIGNADOS.	• 13- Durante el periodo del presente informe no se solicitó la realización de la actividad.
DEL 16 DE JULIO AL 20 DE JULIO DEL 2021	14.- CUMPLIR CON LOS RENDIMIENTOS Y PLAZOS ESTABLECIDOS POR EL INSTITUTO, LA ENTREGA DE LOS TRABAJOS ASIGNADOS Y CON LA CALIDAD REQUERIDA.	• 14- Cumplí con los rendimientos establecidos para la fecha de corte, haciendo entrega de los siguientes predios: INDIRECTO 30 NPH TOTAL, PREDIOS 30
DEL 16 DE JULIO AL 20 DE JULIO DEL 2021	15.- ASUMIR EL VALOR DEL TRANSPORTE A LOS PREDIOS QUE REQUIEREN INSPECCIÓN DE TERRENO DENTRO DEL PROCESO DE CONSERVACIÓN CATASTRAL Y SUMINISTRAR EL DISPOSITIVO DE CAPTURA REQUERIDO PARA LA TOMA DE INFORMACIÓN EN CAMPO (PDA, CELULAR, ETC.).	• 15- Durante el periodo del presente informe no se solicitó la realización de la actividad. (no se realice actividades de conservación).
DEL 16 DE JULIO AL 20 DE JULIO DEL 2021	16.- REALIZAR LOS DESPLAZAMIENTOS QUE SE REQUIERAN PARA DAR CUMPLIMIENTO AL OBJETO CONTRACTUAL.	• 16- Realicé los desplazamientos que se requieran para dar cumplimiento al objeto contractual.
DEL 16 DE JULIO AL 20 DE JULIO DEL 2021	17.1. ENTREGAR INFORMES DE VISITA DE TERRENO Y MENSUALES QUE LE SEAN REQUERIDOS EN CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO.	• 17.1- Elaboré un (01) informe correspondiente a la primera cuenta de las actividades de mi contrato

Escaneado con CamScanner

DEL 16 DE JULIO AL 20 DE JULIO DEL 2021	17.2. LA CONTRATISTA DEBERÁ ENTREGAR INFORMES MENSUALES DE AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO.	• 17.2. Entregué un (01) informe de actividades mensual requerido por la coordinación general del Proyecto.
DEL 16 DE JULIO AL 20 DE JULIO DEL 2021	17.3. LA CONTRATISTA DEBERÁ ENTREGAR EL INFORME FINAL DE ACTIVIDADES DESARROLLADAS DENTRO DEL TÉRMINO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO.	• 17.3. Entregué un (01) informe de actividades mensual de acuerdo con el avance de la ejecución del Proyecto.
DEL 16 DE JULIO AL 20 DE JULIO DEL 2021	17.4. LA CONTRATISTA DEBERÁ ENTREGAR UN PLAN DE TRABAJO Y CRONOGRAMA AL INICIO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.	• 17.4. Durante el periodo del presente informe no se solicitó la realización de la actividad.

YANETH ROCIO TEJERA TRUJILLO
Reconocedor Integral

NELSON EDUARDO OROZCO BRIÑEZ
Vo. Bo Líder Reconocimiento

ZULLY CATALINA SABOGAL
Vo. Bo Coordinadora General

Escaneado con CamScanner

medimás EPS

Certificado de Afiliación

La Señora YANETH ROCIO TEJERA TRUJILLO , identificada con Cédula Ciudadanía 65.770.568, Presenta los siguientes datos, referentes al Plan Obligatorio de Salud POS en nuestra EPS044.

Información del Afiliado:

Nombre:	YANETH ROCIO TEJERA TRUJILLO		
Número de identificación:	65770568	Tipo Identificación:	Cédula Ciudadanía
Fecha afiliación (dd/mm/aaaa):	01/08/2017	Fecha de retiro:	
Estado actual:	VIGENTES	Razón de estado:	Al dia - empleador pago al dia
Tipo de Afiliado:	COTIZANTE	Nombre de Régimen:	CONTRIBUTIVO
Dirección actual de residencia:	Manzana 23 casa 1 BARRIO TOPACIO	Municipio residencia:	Ibague
Teléfono actual de residencia:	2730430	Depto. Residencia:	TOLIMA

Documento Aportante	Razón Social	Fecha Inicio	Fecha Fin
65770568	TEJERA TRUJILLO YANETH ROCIO	01/07/2021	

Información de los beneficiarios:

Tipo de Afiliado	Identificación	TD	Nombre	Fecha afiliación	Estado	Fecha retiro	Parentesco

Señor afiliado por favor verifique sus datos básicos y de ser necesario realice la actualización de los mismos comunicándose con los siguientes teléfonos en Bogotá: 6510777 y en el resto del país 018000120777.

Se firma y expide en Bogotá a los 2 días del mes de Julio de 2021, a solicitud del interesado.

INFORMACION NO VALIDA PARA TRASLADO ENTRE EPS, NI PARA ACLARAR MULTIAFILIACION

SEÑOR USUARIO: RECUERDE QUE EL TRASLADO DE EPS ES UN MANEJO ENTRE LAS MISMAS. DECRETO 806 ART. 55

CORDIALMENTE

Jose Alexander De Los Reyes Aldana
Gerente de Operaciones
Elaboro:

65.770.568.

Escaneado con CamScanner