CONCEJO
SANTIAGO DE CALI

ACEPTACION DE OFERTA
No. 21.1.7.2.13-2021

AIRE CONFORT JC S.A.S.
KR 57 # 2 A – 125
Teléfono: 5532121 - 3188566463

Asunto: Proceso de Mínima Cuantía No. MC 003-2021

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 2.2.1.2.1.5.2. del Decreto 1082 de 2015, me permito manifestar que la oferta por usted presentada el día 18 de agosto de 2021, con relación al Proceso de Selección de Mínima Cuantía No. MC 003-2021, ha sido aceptada por parte del CONCEJO DISTRITAL DE SANTIAGO DE CALI, ya que la misma cumple con las condiciones técnicas mínimas exigidas, la experiencia y la capacidad jurídica.

Para todos los efectos a que haya lugar, con la propuesta y la presente aceptación se entiende que con usted ha quedado celebrado el contrato cuyo objeto es:

"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INCLUIDO MANO DE OBRA, CON BOLSA DE REPUESTOS DE LOS AIRES ACONDICIONADOS, DE PROPIEDAD DEL CONCEJO DISTRITAL DE SANTIAGO DE CALI."

Usted deberá cumplir con la ejecución del contrato de conformidad con las condiciones del Proceso de Selección de Mínima Cuantía No. MC 003-2021, y con los ofrecimientos por usted formulados en su oferta económica, cuyos aspectos generales se detallan a continuación:

CONTRATISTA:	AIRE CONFORT JC S.A.S.	NIT:	900.606.989-5
REPRESENTANTE LEGAL:	EDITH TORRES GUTIERREZ	C.C.	31.974.166
DIRECCIÓN:	KR 57 # 2 A – 125	Tel:	5532121 - 3188566463
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	3700019400 de Agosto 12 de 2021		

CONCEJO
SANTIAGO DE CALI

ACEPTACION DE OFERTA
No. 21.1.7.2.13-2021

VALOR TOTAL DEL CONTRATO

VEINTICINCO MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SETECIENTOS VEINTIOCHO PESOS MCTE ($25.438.728) IVA incluido, los cuales se pagarán de acuerdo a la propuesta económica presentada, así:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD DE MANTTOS	VALOR UNITARIO	IVA	VALOR TOTAL
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO EQUIPO AA CENTRAL	UND	1	$ 127.556	$ 24.236	$ 151.791
2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO EQUIPO AA MINI SPLIT	UND	1	$ 125.290	$ 23.805	$ 149.095
3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO EQUIPO TIPO CORTINA DE AIRE	UND	1	$ 125.290	$ 23.805	$ 149.095
4	MANTENIMIENTO PREVENTIVO EQUIPO TIPO VENTANA	UND	1	$ 144.492	$ 27.453	$ 171.945
5	PPTO PARA MANTENIIENTO CORRECTIVO (BOLSA DE REPUESTOS)	VG	1	$ 4.570.360	$ 868.388	$ 5.438.728

FORMA DE PAGO

Cuotas mensuales, de acuerdo con los servicios prestados en el mes inmediatamente anterior, por el valor unitario establecido para cada uno de ellos más el IVA respectivo, previa presentación de la factura, constancia de cumplimiento expedida por el Supervisor del Contrato y Certificado de Paz y Salvo de aportes al Sistema de Seguridad Social y Parafiscales por parte del Contratista.

PLAZO DE EJECUCIÓN

Hasta el 31 de Diciembre de 2021

GARANTÍAS

Riesgos a amparar por el contratista	Monto	Base de liquidación	Vigencia del seguro
Cumplimiento Mediante la cual se ampara el cumplimiento general del contrato, el pago de multas, la cláusula penal pecuniaria y demás sanciones previstas para el CONTRATISTA en las normas legales	10%	sobre valor total del contrato	Por el plazo de ejecución contractual y seis (6) meses más, contado a partir de la comunicación de aceptación de oferta.
Calidad del bien Mediante la cual se ampare la calidad de los bienes suministrados	10%	sobre valor total del contrato	Por el plazo de ejecución contractual y seis (6) meses más, contado a partir de la comunicación de aceptación de oferta.
Calidad del servicio prestado. Mediante la cual se ampare a la entidad por los perjuicios derivados de la deficiente calidad	10%	sobre valor total del contrato	Por el plazo de ejecución contractual y seis (6) meses más, contado a partir de la comunicación de aceptación de oferta.

CONCEJO
SANTIAGO DE CALI

ACEPTACION DE OFERTA
No. 21.1.7.2.13-2021

	de los servicios prestados			
	Prestaciones sociales, indemnizaciones y salarios del personal contratado Mediante la cual se ampare a la entidad de los perjuicios ocasionados por el incumpliendo de las obligaciones laborales del contratista derivadas de la contratación del personal utilizado para la ejecución del contrato amparado	5%	sobre valor total del contrato	Por el plazo de ejecución contractual y tres (3) años más, contado a partir de la comunicación de aceptación de oferta.

Para efectos de iniciar su ejecución, usted debe cumplir con los requisitos de perfeccionamiento y ejecución, establecidos en el artículo 41 de la Ley 80 de 1993 y firma de la correspondiente acta de inicio.

Este documento será publicado en el SECOP en el enlace www.colombiacompra.gov.co.

En constancia de lo anterior se firma en Santiago de Cali, a los veintitrés (23) de agosto de 2021

Cordialmente,

FLOWER ENRIQUE ROJAS TORRES
Presidente
Concejo Distrital de Santiago de Cali

Proyectó: Dora Ligia Cardona Mejia - Contratista
Revisó: Ricardo Montero Gonzalez – Jefe Oficina Juridica