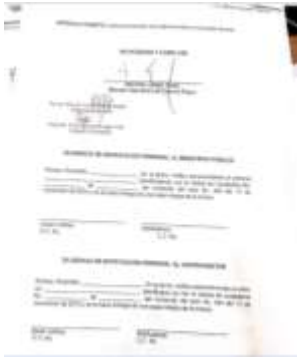
1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

Contratista	**SILVIO HERNANDO ZAPE YULE**
Informe de Actividades Nº	3 de 6
Periodo	13/03/2021AL12/04/2021
Número del Contrato	112 del 13 DE ENERO DEL2021
Objeto:	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA DESARROLLAR ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL SOPORTE JURÍDICO A LOS PROCESOS QUE SE ADELANTAN EN LA DIRECCIÓN DE CONTROL FÍSICO EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA".
Plazo	SEIS (06) MESES
Valor Total del Contrato	$23.832.000
Valor del Periodo del Informe	$ 3.972.000
Fecha de Inicio	13/01/2021
Fecha de Terminación	12/07/2021
Proyecto	2020660010018 -CONTROL URBANISTICODE CONSTRUCCIONES, COMERCIO FORMAL E INFORMALEN EL MUNICIPIO DE PEREIRA
Supervisor	***WILFOR LOPEZ TORO***
Dependencia	*Secretaría* Gobierno / Dirección Control Físico

2. DESARROLLO DEL CONTRATO

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
1.Atender y resolver oportunamente en los términos de Ley las acciones constitucionales, requerimientos y derechos de petición presentados ante la Dirección de Control Físico de acuerdo al objeto contractual y a las necesidades de la Dirección. Dando estricta aplicación al Decreto 973 de diciembre 19 de 2012 por el cual se adopta el sistema de información judicial SIPROJ y a la Ley 1755 de 2015 mediante la cual se regula el Derecho de Petición.	DURANTE LE PRESENTE PERIODO SE ENCUENTRA EN TRAMITE RESPUESTA DERECHO DE PETICION AL SEÑOR JOSE DARNEY GRAJALES, SE ESTA A LA ESPERA DEL INFORME DE ACTA DE VISITA	LLEGO RESPUESTA A REQUERIMIENTO DE PARTE DE LA SECRETARIA DE VIVIEDA SOCIAL MEDIANTE OFICIO No.18566 DEL 24 MARZO 2021, DENTRO EN PROCESO 487 DE 2015 EN TRAMITE	SIN OBSERVACIONES

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
2. Brindar la asistencia jurídica necesaria en los asuntos que se le requieran, tales como emitir conceptos, proyectar actos administrativos y demás en los términos y plazos que se indiquen relacionados con el objeto contractual; bien sea en la Dirección de Control Físico o en las Corregidurías inspecciones de policía que requieran apoyo jurídico para adelantar los procesos por contravenciones urbanísticas en materia de aplicación de la ley 1801 de 2016 y el Decreto1077 de 2015.	Durante el presente periodo se practicaron pruebas en el proceso 483 de 2015, el auto se encuentra en trámite ce notificación. Se emitió autos de archivo por caducidad dentro de los procesos 517 de 2014; proceso 270 de 2015 y proceso 580 de 2014, los cuales se encuentran para revisión. Se me han asignado hacer acompañamiento a las inspecciones de policía con el fin de adelantar procesos por publicidad exterior visual (vallas) Se tomo contacto con la Inspección de Boston, a fin de ofrecer el apoyo necesario para continuar con los procesos de contravención en vallas publicitarias, en especial en las vallas ubicadas iniciando la avenida circunvalar. Existen otras vallas, pero por competencia territorial en cuanto a su ubicación le corresponden a la inspección 21, se programa reunión con la inspectora para determinar el acompañamiento.	*Proceso de vallas* *1.-calle 17 No. 14-13* *2.-calle 17B No. 15B-09* *3.calle 17 bis No. 15-38, estas tres por competencia le corresponden a la inspección 11, se está en la búsqueda de los procesos en el archivo para continuar el trámite.* *Listado de las vallas que no cumplen los lineamientos legales y se encuentran en inspección en total 12*  Adjuntare al informe un cd con evidencias	Evidencias fotográficas  

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
*3. **Asumir la representación judicial del Municipio de Pereira ante las distintas jurisdicciones que le sean asignados por el director de Control Físico, de forma especial las acciones de tutela, acciones de cumplimiento, acciones de grupo y acciones populares, dando estricto cumplimiento a los términos de respuesta especiales que allí se consagran, así mismo, comunicar a la dirección de Defensa judicial de la secretaria jurídica, las audiencias que se tengan programadas, dentro de los procesos con la debida antelación.***	Durante el presente periodo, no se me asigno respuestas, acciones de tutela, ni demás acciones; como tampoco representaciones judiciales	Durante el presente periodo, no se me asigno respuestas acciones de tutela, ni demás acciones, como tampoco representaciones judiciales	No tengo procesos asignados en el SIPROJ como lo indica el certificado

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
4. Apoyar el debido soporte, estudio, sustentación, seguimiento y control a los procesos de contravenciones Urbanísticas en el Municipio de Pereira, que actualmente se adelantan en la Dirección de Control Físico.	Se encuentran en mi poder 20 procesos, a los cuales 3 de ellos se emitió auto de archivo y otro se emito auto de practica de pruebas el cuales encuentra pendiente de notificación. 8 de los primeros 10 proceso recibidos se les practico pruebas a cada uno de ellos, de lo cual se dio a conocer en el informe anterior Estudio y análisis jurídico al fallo proferida por el Juzgado Primero Administrativo de Pereira de retiro del cerramiento a caminos de maraya	Proceso 517 del 2014; proceso 270 de 2015 y proceso 580 de 2014, todos ellos se encuentran para revisión. Proceso 483 con auto para pruebas pendiente de notificación 	*Se realiza visita técnica en compañía de la arquitecta juliana castillo con el fin de dar cumplimiento a la sentencia proferida por el Juzgado Primero Administrativo de Pereira en fecha del veintiocho (28) de junio de 2019, se ordenó al municipio de Pereira culminar las acciones administrativas encaminadas a lograr la restitución del espacio público ocupado por el Conjunto Residencial Caminos de Maraya - proceso policivo N° 239-2015.*

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
5. Acompañar todas aquellas actividades en virtud del integral desarrollo del objeto contractual, que se requieren para satisfacer las necesidades del servicio que sea recomendado por el supervisor del contrato.	Durante el presente periodo se prestó apoyo jurídico a operativos el día 24 de marzo, se evidencio en el barrio intermedio de villa santana, construcción de vivienda, en esterilla, guadua y techo de Eternit en espacio público. Acompañamiento a Operativo Control Urbanístico 25 marzo 2021 en el sector de villa santana guayabal. Luego nos trasladamos al sector del guayabal en el mismo Villa santana, donde se evidencio la construcción de varias estructuras en esterilla y guadua, y divididos con cinta cada lote, solo se solo se tomó videos y fotografías para el día siguiente hacer operativo de desmonte, puesto que no había suficiente apoyo policía para que la cuadrilla del municipio pudiera actuar.	*Evidencias fotográficas*  	Se realizó el desmonte de algunas estructuras que se encuentraban ocupando espacio publico

Las evidencias fueron relacionadas en un CD, según instrucciones

SILVIO HERNANDO ZAPE YULE
Contratista C.C. No. 10.480.682

WILFOR LOPEZ TORO
supervisor