



INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

CONTRATO No. FA-CD-I-S-074-2020

CONTRATISTA: JAIME AUGUSTO HERRERA QUIÑONES
C.C. 79.313.602 de Bogotá D.C.

SUPERVISOR: MARYORI ELIZABETH JAIMES NOVA
Asesor II – Sector Vivienda
Sección Proyectos Nuevos para el desarrollo de Vivienda

VALOR DEL CONTRATO: CIENTO SEIS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y DOS PESOS (\$ 106.756.932), sin IVA

GARANTIA: Póliza No. 11-44-101149945 expedida por Seguros del Estado S.A.

Amparo	Valor asegurado	Vigencia
Cumplimiento del contrato	\$ 21.351.386,40	Desde el 03-03-2020 al 2-07-2021
Calidad del servicio	\$ 10.675.693,20	Desde el 03-03-2020 al 02-01-2022

FECHA APROBACIÓN

PÓLIZA: 3 de marzo de 2020 a través de SECOP II

FECHA INICIO: 3 de marzo de 2020

FECHA DE TERMINACIÓN: 2 de marzo de 2021

MODIFICACIONES

CONTRACTUALES: No se presentaron

ACTA DE SUSPENSION: No se presentaron

FECHA DE TERMINACION FINAL: 2 de marzo de 2021

ACTA DE REINICIO: No se presentaron.

INFORMES DEL CONTRATISTA:



Informe No.	Período	Radicado y Fecha
1	Del 3 al 31 de marzo de 2020	R-2020-004610 del 1-04-2020
2	Del 1 al 30 de abril de 2020	R-2020-005614 del 06-05-2020
3	Del 1 al 31 de mayo de 2020	R-2020-006820 del 04-06-2020
4	Del 1 al 30 de junio de 2020	R-2020-007873 del 02-07-2020
5	Del 1 al 31 de julio de 2020	R-2020-009357 del 03-08-2020
6	Del 1 al 31 de agosto de 2020	R-2020-010613 del 03-09-2020
7	Del 1 al 30 de septiembre de 2020	R-2020-012053 del 05-10-2020
8	Del 1 al 31 de octubre de 2020	R-2020-013486 del 04-11-2020
9	Del 1 al 30 de noviembre de 2020	R-2020-014953 del 02-12-2020
10	Del 1 al 31 de diciembre de 2020	R-2021-000189 del 08-01-2021
11	Del 1 al 31 de enero de 2021	R-2021-001382 del 02-02-2021
12	Del 1 al 28 de febrero de 2021	R-2021-002948 del 03-03-2021
13	Del 1 al 2 de marzo de 2021	R-2021-004641 del 06-04-2021
Informe Final	Informe final de actividades	R-2021-004641 del 06-04-2021

INFORMES DEL SUPERVISOR: Se han presentado los siguientes informes de supervisión:

Certificado	Fecha	Periodo	Supervisor
1	01-04-2021	Del 3 al 31 de marzo de 2020	Maryori Jaimes Nova
2	04-05-2020	Del 1 al 30 de abril de 2020	Maryori Jaimes Nova
3	02-06-2020	Del 1 al 31 de mayo de 2020	Maryori Jaimes Nova
4	01-07-2020	Del 1 al 30 de junio de 2020	Maryori Jaimes Nova
5	03-08-2020	Del 1 al 31 de julio de 2020	Maryori Jaimes Nova



6	02-09-2020	Del 1 al 31 de agosto de 2020	Maryori Jaimes del 1 al 13 de agosto y del 22 al 31 de agosto de 2020 Mario Camelo desde el 14 al 21 de agosto de 2020
7	02-10-2020	Del 1 al 30 de septiembre de 2020	Maryori Jaimes Nova
8	03-11-2020	Del 1 al 31 de octubre de 2020	Maryori Jaimes Nova
9	01-12-2020	Del 1 al 30 de noviembre de 2020	Maryori Jaimes Nova
10	04-01-2021	Del 1 al 31 de diciembre de 2020	Maryori Jaimes Nova
11	01-02-2021	Del 1 al 31 de enero de 2021	Maryori Jaimes Nova
12	01-03-2021	Del 1 al 28 de febrero de 2021	Maryori Jaimes Nova
13	05-04-2021	Del 1 al 2 de marzo de 2021	Maryori Jaimes Nova

ACTAS DE SUPERVISIÓN:

Acta de inicio del 3 de marzo de 2020.

**BIENES Y/O SERVICIOS
ENTREGADOS:**

Los bienes y servicios entregados por el Contratista en el plazo contractual, se encuentran incluidos dentro de los informes que fueron radicados en el Fondo Adaptación.

PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL

El Contratista aportó las certificaciones en donde se indica que cumple con el pago de las obligaciones parafiscales, así como con el sistema de seguridad social en salud, administración de riesgos profesionales, pensión, aportes a la caja de compensación familiar, desde el 03 de marzo de 2020 al 2 de marzo de 2021. El Contratista cumplió con la obligación de cotizar en salud, y en pensiones, como se verifica en los siguientes documentos:

No. Planilla	Fecha de Pago	Periodo
9404486701	31-03-2020	Marzo de 2020
9405565548	04-05-2020	Abril de 2020
9406203226	02-06-2020	Mayo de 2020
9407286038	01-07-2020	Junio de 2020
9408458350	30-07-2020	Julio de 2020
9409476639	31-08-2020	Agosto de 2020
9410570657	05-10-2020	Septiembre de 2020
9412446989	03-11-2020	Octubre de 2020
9412767251	02-12-2020	Noviembre de 2020



9414033187	30-12-2020	Diciembre de 2020
9415151941	01-02-2021	Enero de 2021
9416277623	01-03-2021	Febrero de 2021
9417709997	05-04-2021	Marzo de 2021

PAGOS REALIZADOS:

Número de Factura o cuenta de cobro	Fecha de la factura o cuenta de cobro	Fecha Certificado de Cumplimiento	No. de la orden de pago y fecha	Valor Pagado
1	01-04-2020	01-04-2020	1850 del 15-04-2020	\$ 8.303.317
2	04-05-2020	04-05-2020	2287 del 15-05-2020	\$ 8.896.411
3	2-06-2020	02-06-2020	2911 del 16-06-2020	\$ 8.896.411
4	01-07-2020	01-07-2020	3258 del 15-07-2020	\$ 8.896.411
5	03-08-2020	03-08-2020	3644 del 12-08-2020	\$ 8.896.411
6	02-09-2020	02-09-2020	3993 del 11-09-2020	\$ 8.896.411
7	02-10-2020	02-10-2020	4327 del 14-10-2020	\$ 8.896.411
8	03-11-2020	03-11-2020	4981 del 12-11-2020	\$ 8.896.411
9	01-12-2020	01-12-2020	Pago masivo a contratistas	\$ 8.896.411
10	04-01-2021	04-01-2021	74 del 20-01-2021	\$ 8.896.411
11	01-02-2021	01-02-2021	22029 del 17-02-2021	\$ 8.896.411
12	01-03-2021	01-03-2021	1023 del 12-03-2021	\$ 8.896.411
13	05-04-2021	05-04-2021	1508 del 15-04-2021	\$ 593.094
TOTALES				\$ 106.756.932

Valor inicial del Contrato: \$ 106.756.932
Valor de la Adición: \$ 0
Valor final del Contrato: \$ 106.756.932
Valor total ejecutado: \$ 106.756.932
Gastos reembolsables: \$ 0



Valor a descontar:	\$ 0
Saldo a favor del contratista:	\$ 0
Saldo a liberar	\$ 0

CONCEPTO SOBRE EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO:

- La Supervisora verificó que el Contratista cumplió con todas las obligaciones contractuales.
- La Supervisora verificó que el Contratista cumplió con el pago al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales, de conformidad con lo establecido en las normas legales pertinentes, dando cumplimiento a lo establecido en la Ley 828 de 2003.
- El valor ejecutado del Contrato No. FA-CD-I-S-074-2020, fue de CIENTO SEIS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y DOS PESOS M/CTE (\$ 106.756.932.00), de conformidad con el estado de cuenta de liquidación financiera del contrato de fecha 14 de mayo de 2021 expedido por el Equipo de Trabajo Gestión Financiera de la Secretaría General del Fondo Adaptación.
- El contrato se cumplió en su totalidad, cumpliendo satisfactoriamente todas las obligaciones contractuales correspondientes al Contrato FA-CD-I-S-074-2020.

SUPERVISORA

MARYORI
ELIZABETH
JAIMES NOVA

Firmado
digitalmente por
MARYORI ELIZABETH
JAIMES NOVA

MARYORI JAIMES NOVA

Asesor II sector vivienda
Sección Proyectos Nuevos para el desarrollo de Vivienda

Fecha de suscripción: 20 de agosto de 2021