ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA						
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES						
CONTRATO	CONTRATISTA					
CO1.PCCNTR.1636404	CONSORCIO NOGAALL B&C					
OBJETO DEL CONTRATO						
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE YAMBIENTAL,PARA ELMANTENIMIENTOPREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.						
Fecha inicio:	Fecha terminacion	Prorroga 1	Fecha Terminacion 2	Prorroga 2	Fecha Terminacion 3	Plazo final (dias)
10/08/2020	15/12/2020	15 dias	31-dic.-20	6 meses	30/06/2021	325
Localización de la obra				**Valor total del contrato**		
Lote No. 4 Regionales de Antioquia, Quindio, Nariño, Risaralda, Caldas, Choc, Valle del Cauca y Cauca				$ 1.060.195.152,83		
Valor inicial del contrato	$ 687.163.500,00			Valor anticipo diseño 15%	N.A	
Valor diseños	N.A			Valor total del contrato Etapa diseños	N.A	
Valor adición 1	$ 373.031.652,83			Valor total del contrato	$ 1.060.195.152,83	

FECHA ACTA DE INTERVENTORIA		ACTA Nº
FECHA DE CORTE	FECHA DE ENTREGA	
24/04/2021	07-may.-21	005
INTERVENTORIA CONTRATO DE MANTENIMIENTO LOTE 4		
ACTA DE INTERVENTORIA		
BOGOTA D.C.		

RESUMEN ACTA DE INTERVENTORIA 005

Valor Acta (SIN IVA)	Valor total del contrato
$69.937.243,00	**$ 1.060.195.152,83**
Valor I.V.A Acta	Valor Total presente Acta
$13.288.076,00	**$ 83.225.319,00**

CONDICIONES ORIGINALES					ACTAS ANTERIORES								PRESENTE ACTA INTERVENTORIA (ACTA No. 5)			ACUMULADO ANTERIOR			ACUMULADO ACTUAL			SALDO POR EJECUTAR	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR	ACTA 1	%	ACTA 2	%	ACTA 3	%	ACTA 4	%	UND	ACTA 5	VALOR	UND	% AVANCE OBRA ACUMULADO	VALOR	UND	% EJECUTADO	VR. EJECUTADO	% POR EJECUTAR	VR. POR EJECUTAR
	VALOR CONTRATO DE INTERVENTORIA	GL	1	$ 890.920.296,50	$ 42.038.237,65	4,72%	$ 100.139.441,33	11,24%	$ 78.668.262,00	8,83%	$ 106.732.251,52	11,98%	1	7,85%	$69.937.243,00	1	36,77%	$ 327.578.193,00	1	44,62%	$ 397.515.436,00	55,38%	$ 493.404.861,0
VALOR TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 890.920.296,50**	**$ 42.038.237,65**		**$ 100.139.441,33**		**$ 78.668.262,00**		**$ 106.732.252,00**		**$ 69.937.243,00**			**$ 327.578.193,00**			**$ 397.515.436,00**			**$ 493.404.861,00**	
IVA SOBRE EL COSTO DIRECTO			19%	$ 169.274.856,33	$ 7.987.265,15		$ 19.026.493,85		$ 14.946.970,00		$ 20.279.128,00		$ 13.288.076,00			$ 62.239.857,00			$ 75.527.932,84			$ 93.746.924,00	
VALOR TOTAL INCLUIDO IVA				**$ 1.060.195.152,83**	**$ 50.025.502,80**	**4,72%**	**$ 119.165.935,18**	**11,24%**	**$ 93.615.232,00**	**8,83%**	**$ 127.011.380,00**	**11,98%**	**$ 83.225.319,00**			**$ 389.818.050,00**			**$ 473.043.368,84**			**$ 587.151.785,00**	
VALOR A PAGAR EN ACTA					**$ 50.025.502,80**		**$ 119.165.935,18**		**$ 93.615.232,00**		**$ 127.011.380,00**		**$ 83.225.319,00**			**$ 389.818.050,00**			**$ 473.043.368,84**			**$ 587.151.785,00**	

RESUMEN DE PAGOS DE ACTAS DE INTERVENTORIA	%	VALOR TOTAL INCLUIDO IVA
ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA N° 1	4,72%	$ 50.025.502,80
ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA N° 2	11,24%	$ 119.165.935,18
ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA N° 3	8,83%	$ 93.615.232,00
ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA N° 4	11,98%	$ 127.011.380,00
ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA N° 5	7,85%	$ 83.225.319,00
VALOR TOTAL ACTAS INTERVENTORIA INCLUIDO IVA	**44,62%**	**$ 473.043.369,00**
AMORTIZACION ANTICIPO	**0,00%**	**$ -**
VALOR TOTAL ACTAS INTERVENTORIA	**44,62%**	**$ 473.043.369,00**

Notas:

Para la presenta acta (No.5) se cobra un pago equivalente 7,85% del valor del contrato de interventoría, según acta de cobro 05 del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.1552215 y por tanto se cobra $83.225.319.

Presento:

ING. ARLEY MONTAÑEZ MENDEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA NOGAALL B&C

Reviso SUPERVISION

ARQ. LUIS ALBERTO GONZALEZ ZAMUDIO
SUPERVISOR GENERAL CONTRATO DE INTERVENTORIA (SENA)

Vo. Bo. SUPERVISION

ING. YEIMMY KATHERINE GRACIA
APOYO A LA SUPERVISION DEL CONTRACTO

Vobo

ARQ. EDGAR DE LA HOZ HERNANDEZ
COORDINADOR GRUPO DE CONSTRUCCIONES