EVALUACIÓN ECONÓMICA DE MINIMA CUANTIA
FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA
EJÉRCITO NACIONAL

CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA CENAC DE INGENIEROS

Ciudad y fecha: Bogotá D.C., 28 de septiembre de 2018

ASUNTO: RE- Evaluación Económica de las ofertas presentadas en el **PROCESO DE MINIMA CUANTIA No 503 –DIADQ-CADCO CENAC INGENIEROS - 2018 CUYO OBJETO ES: MANTENIMIENTO Y ADECUACION CUBIERTA Y CIELO RASO DEL COMANDO DE APOYO DE ACCION INTEGRAL Y DESARROLLO – "CAAID" UBICADO EN EL CANTON CALDAS EN LA CIUDAD DE BOGOTA**

AL: Señor
GERENTE DE PROYECTO

Comedidamente nos permitimos enviar al Señor **GERENTE DE PROYECTO,** la RE-Evaluación Económica del **PROCESO DE MINIMA CUANTIA No 503 –DIADQ-CADCO CENAC INGENIEROS - 2018 CUYO OBJETO ES: MANTENIMIENTO Y ADECUACION CUBIERTA Y CIELO RASO DEL COMANDO DE APOYO DE ACCION INTEGRAL Y DESARROLLO – "CAAID" UBICADO EN EL CANTON CALDAS EN LA CIUDAD DE BOGOTA**

Para la cual presentaron propuestas formales las siguientes firmas:

ITEM	EMPRESA
1	ARQUITECTURA MAS VERDE SAS
2	CEDIMAR PROYECTOS
3	CONSULTORIA FINANZAS Y PROYECTOS
4	GUSTAVO TIQUE RAMIREZ
5	IIS TECHNOLOGY SOLUTIONS SAS
6	INCONCICOL SAS
7	INVERCOLING SAS
8	ML INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS

EVALUACION ECONOMICA.
Teniendo en cuenta el **numeral 2.4.4.1 EVALUACIÓN ECONÓMICA. "El MDN – EJC – CENAC INGENIEROS**, adjudicará este proceso de contratación al proponente con el **precio más bajo**, cuya oferta cumpla con los requisitos jurídicos, técnicos y económicos exigidos en la invitación a ofertar, previa verificación de los documentos solicitados.

ITEM	EMPRESA	VALOR OFERTADO
1	**ML INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS**	**28.957.284,00**
2	INVERCOLING SAS	33.088.511,00

3	GUSTAVO TIQUE RAMIREZ	33.115.274,72
4	IIS TECHNOLOGY SOLUTIONS SAS	33.333.333,00
5	INCONCICOL SAS	34.996.710,55
6	CONSULTORIA FINANZAS Y PROYECTOS	35.786.990,00
7	CEDIMAR PROYECTOS	38.212.328,26
8	ARQUITECTURA MAS VERDE SAS	38.799.477,26

2.4.4.2 REVISIÓN Y CORRECCIÓN ARITMÉTICA:

Se revisarán las operaciones elaboradas por el proponente en el formulario No. 4 "Valoración de la propuesta Económica".

Las ofertas serán analizadas para determinar si en los cálculos se han cometido errores en las operaciones aritméticas, en cuyo caso y para efectos de evaluación y selección el **MDN – EJC – CENAC DE INGENIEROS** realizará las correcciones necesarias teniendo en cuenta dos (2) decimales.

En caso de presentarse cualquier discrepancia entre los diferentes valores presentados, el MDN – EJC – CENAC DE INGENIEROS podrá hacer correcciones y para ello tomará como valores inmodificables el valor unitario base del bien incluido en el formulario No. 4 "Propuesta Económica". Lo anterior sin perjuicio de los efectos contemplados para la oferta que sobrepase el presupuesto oficial asignado.

Por lo anterior se procede a evaluar a los señores **ML INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS**, quienes ofertan precio más bajo para el presente proceso:

ML INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS

					PRECIOS DE REFERECNIA		ML INGENIERIA	
ITEM	**Cod.**	**ACTIVIDADES**	**UND.**	**CANT.**	**VR UNITARIO**	**VR TOTAL**	**VR UNITARIO**	**VR TOTAL**
1	**P-1**	**PRELIMINARES**						
		DESMONTES						
1.1	P-1.29	DESMONTE CIELO RASO (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	m2	171,3	$ 8.718,00	$ 1.493.393,40	$ 6.103,00	$ 1.045.443,90
		MANTENIMIENTO						
1.2	P-1.79	MANTENIMIENTO Y REINSTALACIÓN DE LUMINARIA Limpieza y puesta en funcionamiento.	und	16	$ 11.820,00	$ 189.120,00	$ 8.274,00	$ 132.384,00
1.3	PI-19.8A	MANTENIMIENTO CIELO RASO (Incluye resanes en estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y una mano en pintura tipo 1, filos y dilataciones).	m2	143	$ 17.147,00	$ 2.452.021,00	$ 12.003,00	$ 1.716.429,00
1.4	P-1.91	MANTENIMIENTO DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA (Incluye alineacion, impermeabilizacion, limpieza, retiro de pintura existente y pintura nueva)	m2	8,8	$ 43.301,00	$ 381.048,80	$ 30.311,00	$ 266.736,80
		Total PRELIMINARES				**$ 4.515.583,20**		**$ 3.160.993,70**

10	**CB-10**	**CUBIERTAS**						
		PERFILERIA Y ESTRUCTURA METALICA						
10.1	CB-10.42	PERFIL ACESCO PHR C 160x60x1.5 mm fy= 3515 kg/cm² (Incluye soldadura E-70, anticorrosivo y esmalte)	kg	297,5	$ 13.182,00	$ 3.921.645,00	$ 9.227,00	$ 2.745.032,50
		TEJAS Y ACCESORIOS						
10.2	CB-10.9	CABALLETE LISO Teja Termoacustica / o equivalente. Color. Según diseño (Incluye instalación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.)	m	35,5	$ 40.597,00	$ 1.441.193,50	$ 28.418,00	$ 1.008.839,00
10.3	CB-10.57	CUBIERTA EN TEJA EN TEJA STANDING SEAM 505 mm cal. 24. (Incluye instalación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.)	m2	350	$ 48.193,00	$ 16.867.550,00	$ 33.735,00	$ 11.807.250,00
		Total CUBIERTAS				**$ 22.230.388,50**		**$ 15.561.121,50**
11	**CR-11**	**CIELO RASOS**						
11.1	CR-11.48	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC. Color gris catedral o similar, medidas por lamina (300cm X 25cm) espesor 6mm, usos techo o pared y espacios pequeños.	m2	171,3	$ 42.328,00	$ 7.250.786,40	$ 29.630,00	$ 5.075.619,00
11.2	CR-11.20	TAPA DE INSPECCION DE CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL 0,60 X 0,60 mt. (Refuerzos en perfilería metálica, Cal .24-26, marco en ángulo perimetral . Incluye tres (3) manos de pintura.	und	2	$ 21.622,00	$ 43.244,00	$ 15.135,00	$ 30.270,00
		Total CIELOS RASOS				**$ 7.294.030,40**		**$ 5.105.889,00**
22	**AG-22**	**ASEO GENERAL**						
22.1	AG-22.1	ASEO GENERAL	m2	69,4	$ 2.337,00	$ 162.187,80	$ 1.636,00	$ 113.538,40
		Total ASEO GENERAL				**$ 162.187,80**		$ 113.538,40
TOTAL COSTOS DIRECTOS						**$ 34.202.189,90**	**COSTO DIRECTO**	**$ 23.941.542,60**

ADMON 10%	**$ 2.394.154,26**
IMPREVISTO 5%	**$ 1.197.077,13**
UTILIDAD 5%	**$ 1.197.077,13**
IVA 19%	**$ 227.444,65**
VALOR TOTAL	**$ 28.957.295,77**

La oferta económica no cumple con las condiciones de la invitación, por lo tanto se sigue con el segundo orden de elegibilidad.

					PRECIOS DE REFEREnCIA		INVERCOLING	
ITEM	**Cod.**	**ACTIVIDADES**	**UND.**	**CANT.**	**VR UNITARIO**	**VR TOTAL**	**VR UNITARIO**	**VR TOTAL**
1	**P-1**	**PRELIMINARES**						
		DESMONTES						
1.1	P-1.29	DESMONTE CIELO RASO (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	m2	171,3	$ 8.718,00	$ 1.493.393,40	$ 5.000,00	$ 856.500,00
		MANTENIMIENTO						
1.2	P-1.79	MANTENIMIENTO Y REINSTALACIÓN DE LUMINARIA Limpieza y puesta en funcionamiento.	und	16	$ 11.820,00	$ 189.120,00	$ 9.000,00	$ 144.000,00
1.3	PI-19.8A	MANTENIMIENTO CIELO RASO (Incluye resanes en estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y una mano en pintura tipo 1, filos y dilataciones).	m2	143	$ 17.147,00	$ 2.452.021,00	$ 12.000,00	$ 1.716.000,00
1.4	P-1.91	MANTENIMIENTO DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA (Incluye alineacion, impermeabilizacion, limpieza, retiro de pintura existente y pintura nueva)	m2	8,8	$ 43.301,00	$ 381.048,80	$ 30.000,00	$ 264.000,00
		Total PRELIMINARES				**$ 4.515.583,20**		**$ 2.980.500,00**
10	**CB-10**	**CUBIERTAS**						
		PERFILERIA Y ESTRUCTURA METALICA						
10.1	CB-10.42	PERFIL ACESCO PHR C 160x60x1.5 mm fy= 3515 kg/cm² (Incluye soldadura E-70, anticorrosivo y esmalte)	kg	297,5	$ 13.182,00	$ 3.921.645,00	$ 11.000,00	$ 3.272.500,00
		TEJAS Y ACCESORIOS						
10.2	CB-10.9	CABALLETE LISO Teja Termoacustica / o equivalente. Color. Según diseño (Incluye instalación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.)	m	35,5	$ 40.597,00	$ 1.441.193,50	$ 32.000,00	$ 1.136.000,00
10.3	CB-10.57	CUBIERTA EN TEJA EN TEJA STANDING SEAM 505 mm cal. 24. (Incluye instalación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.)	m2	350	$ 48.193,00	$ 16.867.550,00	$ 40.000,00	$ 14.000.000,00
		Total CUBIERTAS				**$ 22.230.388,50**		**$ 18.408.500,00**
11	**CR-11**	**CIELO RASOS**						
11.1	CR-11.48	SUMINISTRO E	m2	171,3	$ 42.328,00	$ 7.250.786,40	$ 40.000,00	$ 6.852.000,00

		INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC. Color gris catedral o similar, medidas por lamina (300cm X 25cm) espesor 6mm, usos techo o pared y espacios pequeños.						
11.2	CR-11.20	TAPA DE INSPECCION DE CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL 0,60 X 0,60 mt. (Refuerzos en perfilería metálica, Cal .24-26, marco en ángulo perimetral . Incluye tres (3) manos de pintura.	und	2	$ 21.622,00	$ 43.244,00	$ 20.000,00	$ 40.000,00
		Total CIELOS RASOS				**$ 7.294.030,40**		**$ 6.892.000,00**
22	**AG-22**	**ASEO GENERAL**						
22.1	AG-22.1	ASEO GENERAL	m2	69,4	$ 2.337,00	$ 162.187,80	$ 1.500,00	$ 104.100,00
		Total ASEO GENERAL				**$ 162.187,80**		$ 104.100,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ 34.202.189,90**	**COSTO DIRECTO**	**$ 28.385.100,00**
			ADMON 10%	**$ 2.838.510,00**
			IMPREVISTO 3%	**$ 851.553,00**
			UTILIDAD 3%	**$ 851.553,00**
			IVA 19%	**$ 161.795,07**
			VALOR TOTAL	**$ 33.088.511,07**

DOCUMENTOS Y CRITERIOS DE VERIFICACIÓN FINANCIERA

ITEM	DOCUMENTO	CUMPLE	NO CUMPLE
1	RUT	X	
2	CERTIFICACIÓN BANCARIA	X	
3	FORMULARIO No. 2 BENEFICIARIO CUENTA SIIF	X	

ORIGINAL DEBIDAMENTE FIRMADO
COMITÉ ECONÓMICO EVALUADOR