	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código:	DE-AYUGE-FR-021
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	2
		Vigencia:	07-05-2020

Acta Consecutivo No.		**Lugar y Fecha**	Bogotá Mayo 14 de 2021.
Asunto	Visita Frente de Obra Doña Mónica 501.		
Oficina Productora	Supervisión contrato 077-00-B-COFAC-BACOF-2020.		
Hora Inicio	10:30.	**Hora Finalización**	
Ausentes	N/A.		

Orden del día:

Visita frente de obra Doña Mónica 501
Contrato 077-00-B-COFAC-BACOF-2020 "Obra pública para el mantenimiento correctivo y mejorativo de los alojamientos militares para el personal de Oficiales y Suboficiales de la FAC en la guarnición de Bogotá"

Desarrollo:

Teniendo en cuenta la solicitud presentado por el contratista de obra en la audiencia de posible incumplimiento del presente contrato el día 11 de mayo de 2021, se realizo visita al frente de obra Doña Mónica Apartamento 501, con el fin de determinar las actividades que el contratista esta dispuesto a concluir con su respectivo cronograma, el cual debe ser presentado en la próxima reunión de reanudación de audiencia el 25 de Mayo de 2021.

Se inicia recorrido por el apartamento Doña Mónica 501 con las siguientes observaciones sobre las actividades que se encuentran pendientes y/o con novedades en el corte N°5.

- Capitulo 7. Declaración de cumplimiento RETIE + pruebas + planos + diagramas definitivos → El contratista manifiesta que se debe consultar este tema para llevar una decisión a la reanudación de la audiencia.
- Capitulo 6. Carpintería redes sanitarias → no se va a ejecutar.
- Item 13.9 Puerta entrada principal → se va a comprar.
- Item 14.8. Puerta lavadero → no se va a cambiar.
- Item 14.6. Mueble bajo cocina → se van a instalar las manijas.
- Item 14.9. Repisas en madera → no se van a cambiar

DM 501.

- Item 14.12 Tope puerta → se van a instalar 2 un.
- Item 13.5. Pintura interior → se va a realizar limpieza de pintura.
- Item 16.4. Mantenimiento ventanería en Aluminio → se van a cambiar 4 un.
- Item 19.8 Acople de llz lavamanos lavaplatos → se van a instalar válvulas de replacion en lavamanos y lavaplatos.
- Item 18.7 Mantenimiento canales, canaletas, viga canales y sosco. → no se ejecuta teniendo en cuenta que no esta en los items contractuales las cantidades para este apaltamento.
- Item 24.1 Aseo y limpieza general → si se va a realizar.
- N.P. 09 — Pirlan en PVC. → no se va a cambiar

Notas = se solicita al contratista en el momento de realizar aseo y limpieza verificar el acabado del emboquillado en las zonas con porcelanato y piso pizarra.

- Item 11.2 Cielo raso en PVC → El contratista cambiara con láminas de PVC con el color mas similar al existente en caso de no encontrar el mismo cole para conexion de = 2 láminas en alcoba secundaria #1 que presentan golpe y perfil zona social (previo acuerdo al barro social). lo anterior se realizará previo aprobación color x parte de la supervisión.
- Con relación a los juegos de incrustaciones se deja constancia que falta el soporte para el vaso en cada lavo.

DM 501

- El contratista manifiesta que va a instalar parlan al ingreso de la cocina y baño social
- Se deja constancia de que la supervisión manifiesta que hay 01 piezas del enchape en porcelanato despi cadas (solo). El contratista manifiesta " se traerá unas tabletas de porcelanato si da el mismo tono se cam bian y de no ser así se mantendrá la tableta instala da."
- La supervisión manifiesta al contratista el empozamien to que se presenta en la ducha de los 2 baños. El contratista manifiesta "El empozamiento de las duchas se corregirá siempre y cuando se corrija la pizarra en la misma referencia ó en su defecto se mantendrá".
- La supervisión solicita instalar correctamente los tapatorni llos sobre la carpintería de madera. El contratista manifies ta " se realizará la actividad / instalación de los tapatornillos".
- La supervisión solicita realizar en la carpintería de made ra la limpieza de los bolillos. El contratista manifies ta que va a realizar esta actividad.
- La supervisión solicitó al contratista realizar las activi dades que se encuentran pendientes con las novedades del apto 502 relacionadas con los daños causados durante la ejecución de las obras en el apto 501 por parte del contratista. El contratista manifiesta " que la supervisión coordine el día para realizar las actividades con el usuario del apto 502".
- Item 12-13 Guardaescoba → alcoba principal y alcoba secundaria #2 falta completar area de guardaescoba → si se va a realizar.

DM 501.

Arq Adm Vargas

ing. andres Maldonado

Mg. Sandra Cano

Actividades a Realizar		
Actividad	**Responsable**	**Fecha Entrega**

Convocatoria Próxima Reunión			
Tema			
Fecha - Hora		**Lugar**	

FIRMAS,