	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código:	DE-AYUGE-FR-021
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	2
		Vigencia:	07-05-2020

Acta Consecutivo No.		Lugar y Fecha	Bogotá Mayo 14-2021
Asunto	Visita frente de obra Doña Mónica 204		
Oficina Productora	Supervisión contrato 077-00-B-COFAC-BACOF-2020		
Hora Inicio	08:00 hr.	Hora Finalización	09:27 hr
Ausentes	N/A.		

Orden del día:

Visita frente de trabajo Doña Mónica 204.
Contrato 077-00-B-COFAC-BACOF-2020 "Obra pública para el mantenimiento correctivo y mejorativo de los alojamientos militares, personal de oficiales y suboficiales de la FAC en la guarnición de Bogotá."

Desarrollo:

Teniendo en cuenta la solicitud presentada por el contratista de obra en la audiencia de posible incumplimiento del mencionado contrato el día 11 de mayo de 2021, se realiza visita al frente de Obra Doña Mónica Apartamento 204, con el fin de determinar las actividades que el contratista está dispuesto a corregir con su respectivo cronograma, el cual debe ser presentado en la proxima reunión de reanudación de la audiencia 25 de mayo 2021.
Se inicia recorrido por el apartamento Doña Mónica 204 con las siguientes observaciones sobre las actividades que se encuentran pendientes y/o con novedades en el corte N°5.

- Capitulo 7. Declaración de Cumplimiento RETIE. + Pruebas + planos y diagramas definitivos → El contratista manifiesta que se debe consultar este tema para llevar una decisión a la reanudación de la audiencia.
- Capitulo 6. Conexiones redes electromecánicas. → No se va a ejecutar.
- Item
- Item 13.9. Puerta entrada principal → Se va a corregir.
- Item 14.8. Puerta lavadero → No se va a cambiar.
- Item. 14.6 Mueble bajo cuenca → Faltan manijas. → Si se van a instalar manijas.
- Item 14.9. Repisas en madera → No se van a cambiar.
- Item 14.12 Tope puerta → No se van a cambiar. El contratista verifica nuevamente y decide cambiar los topes 6 un.
- Item. 13.5 Pintura interior → Se va a realizar limpieza pintura

DM. 204.

- Item 16.4. Mantenimiento ventanería en Aluminio → Si se van a cambiar 2un.
- Item 19.8. Acople de 1/2 hav. lavaplatos → Se van a cambiá en lavamanos y lavaplatos. Se van a instalar valvulas.
- Item 20.1 Espejo biselado → Se va a cambiar el espejo que esta despicado 1un. 0,56 m2.
- Item 24.1. Aseo y limpieza general → Si se va a realizar.
- NP. 09 - Pirlan en PVC. → no se va a cambiar

Nota = se solicita al contratista en el momento de realizar aseo y limpieza verificar el acabado del embaquillado en las zonas con porcelanato y piso pizarra.

- Con relación al juego de encostaciones se deja constancia que falta el soporte para el vano en cada baño.
- El contratista manifiesta que va a instalar pirlan al interior de la cocina, y baño social
- El contratista manifiesta que va a realizar retoque de pintura en techos, especialmente en el area de la cocina sobre el mueble superior de madera.

Arq. John Vargas

Ing. andres maldonado

CITAMS Coronel Jefe Citams Barcaco

My. sandra Cano

DM 204.

Nota adicional.

Se deja constancia de que la supervisión manifiesta que hay dos piezas del enchape del porcelanato despicadas. Por lo anterior se solicita al contratista realizar el cambio de las mismas por afectación de calidad.

El contratista manifiesta que "se traera una tableta de porcelanato si da el mismo tono se cambiara y de no ser así se mantendra la tableta instalada".

Así mismo la supervision manifiesta que hay una pieza del enchape wc. social (ducha) fracturada. se solicita al contratista realizar el cambio x calidad. El contratista manifiesta "se traera una tableta de las instaladas en el baño, si da el mismo tono se cambiara y de no ser así se mantendra la tableta instalada."

Arq Sandra Borges

Ing. andrés maldonado

CAPITAN CAMILO ESAS - ARCOS

My Sandra Borges