SOLICITUD DE PRECOTIZACIÓN

El SENA Centro textil y de gestión integral, está interesado en recibir precotizaciones con el fin de conocer el posible precio de mercado de los siguientes bines y/o servicios.

La presentación de la precotización no genera obligación alguna entre el precotizante y la Entidad Estatal. Solo se utiliza con el fin de conocer el valor de mercado para una eventual adquisición del bien y/o servicio.

DESCRIPCIÓN DEL OBJETO A CONTRATAR

Objeto Contractual: *CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL AIRE ACONDICIONADO DEL CENTRO TEXTIL Y DE GESTIÓN INDUSTRIAL Y LA BIBLIOTECA DEL COMPLEJO NORTE*

Especificaciones técnica mínimas requeridas:

No.	Descripción del elemento	Cantidad	Número de mantenimientos
1	Equipo de aire acondicionado tipo Split Central marca Confort o similar de 60.000 btu/h	1	3
2	Equipo de aire acondicionado tipo Piso Techo, marca CARRIER de 60000 BTU.	7	3
3	Equipo de aire acondicionado tipo Piso Techo, marca LENOX - ConfortFresh de 36000 BTU.	3	3
4	Equipo de aire acondicionado tipo Multi Split, marca YORK de 48000 BTU.	1	3
5	Equipo de aire acondicionado tipo Mini Split, de 12000 BTU a 36000 BTU.	16	3
6	Equipo de aire acondicionado tipo Ventana, Marca LG - Gold de 12000 BTU.	2	3
7	Equipos tipo piso techo de 60.000 btu/h (Biblioteca Complejo Norte)	4	3
8	Repuestos	1	1

OTROS ASPECTOS DEL SERVICIO:

- Los servicios de mantenimiento preventivo a los equipos relacionados se prestarán tres (3) veces en el año, previa solicitud del supervisor del contrato.
- Los servicios de mantenimiento correctivo a los equipos relacionados, se prestaran de acuerdo a las necesidades del Centro Textil y de Gestión Industrial, de lo cual se presentará un informe técnico por parte del supervisor que justifique la intervención. El valor de la mano de obra de este mantenimiento correctivo se entiende incluido dentro de la oferta general.
- Cada mantenimiento preventivo debe incluir lo siguiente:
  - ✓ Inspección general del funcionamiento del equipo.
  - ✓ Detección de posibles fallas y problemas en el equipo.

- ✓ Corrección de fallas, previa autorización de los repuestos a utilizar, en caso de presentarse.
- ✓ Chequeo de presiones, y prueba de fugas, en caso de detectarse ausencia de gas refrigerante
- ✓ Interrupción y apagado del sistema de potencia y control.
- ✓ Lavado general del serpentín del condensador.
- ✓ Lavado general del tanque de humidificación.
- ✓ Limpieza de toda la estructura externa del equipo.
- ✓ Ajuste de tornillería y prisioneros.
- ✓ Cambio de terminales y cables de control que se encuentren en mal estado.
- ✓ Encendido general del equipo y pruebas de funcionamiento
- ✓ Revisión de las partes mecánicas, eléctricas y electrónicas, ajustes, limpieza y lubricación de los equipos. Entrega de un reporte indicando las recomendaciones para alargar la vida media del equipo y reducir el riesgo de daños.

- En la cotización del mantenimiento de los equipos se debe incluir un costo adicional de repuestos, en caso de que se requiera mantenimiento correctivo de dos millones de pesos ($2.000.000) que no podrá ser modificado. El proponente que presente su oferta por un valor inferior o superior al asignado será RECHAZADO. En todo el caso solo se podrá facturar los repuestos efectivamente utilizados que podrá ser una suma inferior –no superior- a los $2.000.000, y los cuales deberán contar con la aprobación previa del supervisor.
- Suministrar al supervisor del contrato evidencia fotográfica del antes y después de los repuestos que se retiren o instalen durante los mantenimientos del orden correctivo. (deberá presentar el repuesto original y disponer del repuesto reemplazado de acuerdo a la normatividad ambiental vigente).
- Garantizar la gestión ambientalmente adecuada de las sustancias refrigerantes, sus envases y residuos teniendo en cuenta la normatividad nacional vigente sobre almacenamiento, transporte, manejo y disposición final de sustancias químicas peligrosas y residuos peligrosos.

- Garantizar la calidad de los repuestos suministrados nuevos y que los remplazara cuando presenten defectos de calidad o fabricación, dentro un tiempo no mayor a 48 horas.
- Suministrar repuestos menores para mantenimientos correctivos y preventivos, que no serán considerados dentro del valor establecido para Repuestos correctivos, sino hace parte de su oferta general correspondiente a lubricantes, gas refrigerante, tornillería, prisioneros, abrazaderas, cables y ductos, así como otros que sean considerados necesarios para realizar los mantenimientos preventivos.

Codigo UNSPSC:

CODIGO UNSPSC	72101511 Servicio de instalación o mantenimiento o reparación de aires acondicionados

PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo y ejecución del contrato que se suscriba como consecuencia de la adjudicación de la presente invitación será de hasta siete (7) meses contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio, previo perfeccionamiento y legalización del mismo.

LUGAR DE EJECUCIÓN

El contratista seleccionado deberá prestar el servicio en el Centro Textil y de Gestión Industrial y la biblioteca del Complejo Norte del SENA Regional Antioquia ubicado en calle 104 No. 69-120 Barrio Pedregal en Medellín.

VALOR Y FORMA DE PAGO

El presupuesto disponible por la entidad amparado en el certificado de disponibilidad presupuestal No. 9221 del 08 de marzo de 2021, de posición catálogo C-3603-1300-14-0-3603024-02 ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS - AMBIENTES DE FORMACIÓN MODERNIZADOS - MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE FORMACIÓN PROFESIONAL DEL SENA NACIONAL.

Se pagará al contratista mediante pagos parciales a medida que se vaya presentando el servicio de mantenimiento preventivo y/o correctivo, recibido a entera satisfacción y previo cumplimiento de los requisitos legales y trámites administrativos a los que haya lugar, de lo cual deberá dar cuenta por escrito el respectivo supervisor del contrato. Además, el contratista debe anexar la certificación de pago de los aportes parafiscales, seguridad social (esto en cumplimiento de las leyes 789 y 828) y contratación de aprendices y de igual manera el certificado de paz y salvo emitido por la oficina de Relaciones Corporativas del SENA Regional Antioquia. Este desembolso estará sujeto a la disponibilidad de PAC.

FORMATO QUE DEBE PRESENTAR EL PRECOTIZANTE A LA ENTIDAD

No.	Descripción del elemento	Cantidad equipos	Número de mantenimientos	Valor Unitario	Valor Total
1	Equipo de aire acondicionado tipo Split Central marca Confort o similar de 60.000 btu/h	1	3	120.000	360.000
2	Equipo de aire acondicionado tipo Piso Techo, marca CARRIER de 60000 BTU.	7	3	80.000	560.000
3	Equipo de aire acondicionado tipo Piso Techo, marca LENOX - ConfortFresh de 36000 BTU.	3	3	80.000	720.000
4	Equipo de aire acondicionado tipo Multi Split, marca YORK de 48000 BTU.	1	3	120.000	360.000
5	Equipo de aire acondicionado tipo Mini	16	3	70.000	3.360.000

	Split, de 12000 BTU a 36000 BTU.				
6	Equipo de aire acondicionado tipo Ventana, Marca LG - Gold de 12000 BTU.	2	3	70.000	420.000
7	Equipos tipo piso techo de 60.000 btu/h (Biblioteca Complejo Norte)	4	3	80.000	960.000
8	Repuestos	1	1	$2.000.000	2.000.000
				Subtotal	$ 8.740.000
				Iva 19% (si aplica)	$1.660.600
				Valor Total	$10.400.600

Nota: El valor de la bolsa de repuestos no podrá ser modificado.



Gustavo Adolfo Meza Velasquez
C.c. 71.228.854 de bello
Representante legal
TECNICOS YA SAS
NIT.901355291-9