INFORME GESTION N° 006

MIGUEL ANGEL ARIZA GOENAGA
C.C. 1.143.246.543

CD-06-2021-0705
Correspondiente al periodo del quinto pago a treinta y uno (31) de julio de 2021

OBJETO DEL CONTRATO: "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA PRESTAR APOYO Y ACOMPAÑAMIENTO JURÍDICO EN LAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON DESARROLLAR, IMPLEMENTAR, REVISAR, ANALIZAR, EVALUAR, FORMULAR Y ORIENTAR LOS TRAMITES Y PROCEDIMIENTOS, REFERENTES AL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DIRIGIDOS A SATISFACER LAS NECESIDADES DE LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN".

Obligaciones especificas: El contratista para el desarrollo del objeto contractual realizara las siguientes actividades:

✓ Apoyo en la elaboración, revisión y ajuste de los proyectos relacionados con la prestación de servicios públicos
✓ Apoyar en la elaboración de estudios técnicos y normativos referentes al POT.
✓ Proyectar respuesta a derechos de petición de la ciudadanía relacionados con asuntos urbanísticos de interés general.
✓ Emitir conceptos relacionados con el objeto contractual.
✓ Acompañamiento a los procesos jurídicos de la Oficina de Estratificación de la Secretaria Distrital de Planeación.
✓ Análisis y acompañamiento en el estudio de los trámites de Licencias de Intervención y Ocupación del Espacio público.
✓ Acompañamiento a los procesos de legalización de predios y mejoramiento integral de barrios.
✓ Revisión, análisis evaluación formulación y orientación de procesos y tramites varios, previa firma del Secretario de Planeación:
✓ Planes Parciales
✓ Planes Zonales
✓ Planes de Mitigación (usos preexistentes)
✓ Planes de Mejoramiento (usos preexistentes)
✓ Plan de Reordenamiento
✓ Planes Maestros
✓ Licencias de Intervención de Espacio Público (LIOEP)
✓ Esquemas Básicos de Implantación Urbanísticos -EBI Urbanístico
✓ Concertación de cesiones de proyectos urbanísticos
✓ Compensaciones de parqueaderos
✓ Listado de inmuebles patrimoniales objeto de exención predial
✓ Decretos reglamentarios, resoluciones y circulares interpretativas y/o complementarias del POT
✓ Conceptos de estructuras itinerantes de eventos masivos (tarimas, palcos, graderías y similares)
✓ Conceptos previos para la localización de casinos
✓ Conceptos especiales de normativa urbanística.

Obligación Contractual	Producto
Proyectar respuesta a derechos de petición de la ciudadanía relacionados con asuntos urbanísticos de interés general.	Seguimiento, revisión, remisión, conceptualización y/o proyección de oficios para atender solicitudes: • EXT-QUILLA-21-153640, sobre información acerca de la convocatoria 001 de 2018 para Curadores Urbanos. • QUILLA-21-164252, sobre cumplimiento fallo tutela

	con Rad. T-080014189016-2021-00271-01. • EXT-QUILLA 21–06393, sobre cumplimiento sentencia de tutela 0800-141-89-2021-00172-00. • Remisión por competencia QUILLA-21-167335. • Respuesta a oficio QUILLA-21-167335. • Notificación personal de la Resolución No. 054 del 09 de julio de 2021 por medios electrónicos. • Remisión por competencia EXT-QUILLA-21-145433. • Respuesta a oficio EXT-QUILLA-21-145433. • Respuesta a oficio radicado con EXT-QUILLA-21-105803. • Acción de grupo con radicado 08 – 001 – 33 – 33 – 2011 – 00304 – 00. Respuesta a requerimientos de la Procuraduría, expedientes: • IUS E-2017-710719 IUC D-2017-1056514, P1DCE No. 1157 • IUS E-2017-710719 IUC D-2017-1056514, P1DCE No. 1158 • IUS E-2017-710719 IUC D-2017-1056514, P1DCE No. 1159
Decretos reglamentarios, resoluciones y circulares interpretativas y/o complementarias del POT.	• Borrador de resolución por la cual se resuelve un recurso de apelación de Grupo Gate S.A.S. • Borrador correcciones urbanísticas.
Revisión, análisis evaluación formulación y orientación de procesos y tramites varios, previa firma del Secretario de Planeación.	• Revisión de resoluciones para el proyecto de titulación de predios.

Miguel A. Ariza Goenaga

MIGUEL ANGEL ARIZA GOENAGA
C.C. 1.143.246.543