ANEXO No. 15

PRECIOS UNITARIOS INCLUIDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)

Señores
FONDO ROTATORIO DE LA POLICÍA
Ciudad

REF: **PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N° SAMC-021-2021**

El suscrito _____, obrando en nombre y representación de _____, de conformidad con lo establecido en el pliego de condiciones del presente proceso de contratación, adelantado por el FONDO ROTATORIO DE LA POLICÍA – FORPO, por medio de la presente, oferto de forma irrevocable, oferta en firme, a precios unitario y fijos, para la celebración del contrato que es objeto el presente proceso, y en consecuencia, ofrezco proveer los bienes que se relacionan en el pliego de condiciones, bajo las características técnicas establecidas para los mismos conforme a las especificaciones de los anexos No. 2 "*especificaciones técnicas mínimas y ficha y técnica*", el cual se discrimina así:

OBRA		MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA CASANARE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE.				
CAP.	**ÍTEM**	**ACTIVIDAD**	**UN**	**CANT.**	**VR. UNIT.**	**VR. TOTAL**
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**					
	A1-1.14.	Desmonte Alistado de Piso	M2	30	$ 16.732,00	$ 501.960,00
	A1-1.15.	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	M2	37,14	$ 9.468,00	$ 351.641,52
	A1-1.17.	Desmonte Cubierta en cualquier material	M2	496	$ 12.102,00	$ 6.002.592,00
	A1-1.19.	Retiro de manto asfaltico de impermeabilización de cubiertas	M2	166,57	$ 12.102,00	$ 2.015.830,14
	A1-1.21.	Desmonte de cielo raso en cualquier material y estructura portante	M2	496	$ 7.436,00	$ 3.688.256,00
	A1-1.22.	Desmonte de lámparas Iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores	UN	80	$ 2.999,00	$ 239.920,00
	A1-1.23.	Desmonte Puertas y Marcos	UN	21	$ 16.732,00	$ 351.372,00
	A1-1.25.	Desmonte de Vidrios de Ventanas y Espejos	M2	6	$ 3.551,00	$ 21.306,00
	A1-1.30.	Desmonte de Grifería	UN	6	$ 8.285,00	$ 49.710,00
	A1-1.31.	Desmonte de tanques elevados de agua	UN	3	$ 27.662,00	$ 82.986,00
	A1-1.38.	Desmonte de pañete	M2	330,93	$ 7.113,00	$ 2.353.905,09
				SUBTOTAL		**$ 15.659.478,75**
2	**MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS**					
	A1-2.08.	Reposición e Instalación de Cubierta arquitectónica,	M2	496	$ 46.911,00	$ 23.267.856,00

		Galvanizada y Prepintada, teja trapezoidal calibre 26 o superior				
	A1-2.10.	Reposición e Instalación de Caballete fijo en lámina Galvanizada y prepintada	ML	73,52	$ 26.732,00	$ 1.965.336,64
	A1-2.29.	Reposición e Instalación de Estructura Metálica Para Teja Fibrocemento	ML	273,45	$ 59.263,00	$ 16.205.467,35
	A1-2.31.	Mantenimiento, reposición e instalación de manto autoprotegido con foil aluminio y alma central en poliéster de alta capacidad de calibre igual o superior 3mm	M2	166,57	$ 49.137,00	$ 8.184.750,09
	A1-2.41.	Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC. Incluye estructura metálica.	M2	486	$ 62.952,00	$ 30.594.672,00
	A1-2.53.	Reposición e Instalación de flanches en lámina galvanizada calibre 22 de ancho 25 a 50 cm.	ML	68	$ 40.321,00	$ 2.741.828,00
				SUBTOTAL		**$ 82.959.910,08**
3	**MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS**					
	A1-3.01.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidrosanitaria e hidráulica de la edificación, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.	ML	8	$ 15.198,00	$ 121.584,00
	A1-3.32.	Reposición e instalación de lavadero de flauta	UN	2	$ 410.459,00	$ 820.918,00
	A1-3.36.	Reposición e instalación de llave manguera	UN	2	$ 11.277,00	$ 22.554,00
	A1-3.44.	Reposición e Instalación de Orinal de entrada superior con esmalte antibacterial y diseño ahorrador de agua.	UN	5	$ 338.189,00	$ 1.690.945,00
	A1-3.51.	Reposición e instalación de lavamanos de sobreponer color por definir	UN	1	$ 199.189,00	$ 199.189,00
	A1-3.53.	Reposición e instalación de grifería convencional individual para lavamanos	UN	1	$ 62.175,00	$ 62.175,00
	A1-3.73.	Reposición e instalación de Grifería sanitario tradicional	UN	3	$ 83.587,00	$ 250.761,00
				SUBTOTAL		**$ 3.168.126,00**
4	**MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS**					
	A1-4.17.	Reposición e instalación interruptor sencillo	UN	1	$ 14.026,00	$ 14.026,00
	A1-4.30.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble GFCI	UN	1	$ 50.133,00	$ 50.133,00
	A1-4.52.	Reposición e instalación de Panel Led redondo 24w	UN	110	$ 52.993,00	$ 5.829.230,00
				SUBTOTAL		**$ 5.893.389,00**

6	**MANTENIMIENTO MUROS Y MAMPOSTERÍA**					
	A1-6.07.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfajía concreto 0.25 M	ML	103,8	$ 55.653,00	$ 5.776.781,40
				SUBTOTAL		**$ 5.776.781,40**
7	**MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA**					
	A1-7.03.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de anticorrosivo sobre lamina llena	M2	546,9	$ 11.503,00	$ 6.290.990,70
	A1-7.20.	Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.	M2	155,7	$ 16.369,00	$ 2.548.653,30
				SUBTOTAL		**$ 8.839.644,00**
8	**MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS**					
	A1-8.05.	Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 4cm impermeabilizado	M2	38,14	$ 34.615,00	$ 1.320.216,10
	A1-8.46.	Mantenimiento, pulida y brillada de piso en baldosa grano de marmol con ácido oxálico y cera líquida 7 x 1	M2	992	$ 25.323,00	$ 25.120.416,00
				SUBTOTAL		**$ 26.440.632,10**
9	**MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS**					
	A1-9.04.	Mantenimiento y reposición e instalación enchape pared	M2	57,6	$ 58.577,00	$ 3.374.035,20
	A1-9.08.	Mantenimiento y reposición e instalación de división en aluminio y lámina plástica	M2	14	$ 144.878,00	$ 2.028.292,00
	A1-9.29.	Mantenimiento y reposición e instalación de REJILLA ANTICUCARACHA 3"x2"	UN	5	$ 9.837,00	$ 49.185,00
	A1-9.31.	Mantenimiento y RESANES GENERALES	M2	142,21	$ 15.430,00	$ 2.194.300,30
				SUBTOTAL		**$ 7.645.812,50**
10	**MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA**					
	A1-10.13.	Mantenimiento y reparación de muebles en madera, incluye limpieza, ajuste y reemplazo de piezas defectuosas o en mal estado del mueble existente en el mismo o mejor material	M2	190,17	$ 100.087,00	$ 19.033.544,79
				SUBTOTAL		**$ 19.033.544,79**
12	**MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES**					
	A1-12.15.	Reposición e instalación de filos y dilataciones	ML	30	$ 9.861,00	$ 295.830,00
	A1-12.24.	Reposición e instalación de pañete impermeabilizado muros 1:4	M2	**330,93**	$ 35.895,00	$ 11.878.732,35
				SUBTOTAL		**$ 12.174.562,35**

14	**MANTENIMIENTO DE CERRADURAS**					
	A1-14.02.	Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilíndricas de Pomo en aluminio lacado	UN	1	$ 51.123,00	$ 51.123,00
				SUBTOTAL		**$ 51.123,00**
15	**MANTENIMIENTO DE ESPEJOS**					
	A1-15.05.	Suministro, Instalación y/o Reposición Espejo claro 4 mm	M2	7,2	$ 59.677,00	$ 429.674,40
				SUBTOTAL		**$ 429.674,40**
17	**ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS**					
	A1-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	M2	892	$ 3.138,00	$ 2.799.096,00
	A1-17.02.	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	30	$ 50.428,00	$ 1.512.840,00
				SUBTOTAL		**$ 4.311.936,00**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 192.384.614,37**
ADMINISTRACIÓN	**18%**	$ 34.629.230,59
IMPREVISTOS	**1%**	$ 1.923.846,14
UTILIDAD	**5%**	$ 9.619.230,72
IVA SOBRE LA UTILIDAD	**19%**	$ 1.827.653,84
TOTAL COSTO INDIRECTO		**$ 47.999.961,29**
COSTO TOTAL		**$ 240.384.575,66**
COSTO EN LETRAS		**DOSCIENTOS CUARENTA MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS CON SESENTA Y SEIS CENTAVOS**