ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE
Instituto Distrital de Patrimonio Cultural

**INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL**

**PROCESO DE GESTIÓN CONTRACTUAL**

**INFORME DE SUPERVISION**

# INFORME PERIÓDICO DE SUPERVISIÓN / INTERVENTORIA DEL CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 252 DE 2021

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **NUMERO DE INFORME** | 6 | PERIODO | DEL | 1 | de | AGOSTO | del | 2021 | AL | 31 | de | AGOSTO | del | 2021 |
| **NATURALEZA DEL INFORME** | INFORME PERIÓDICO DE SUPERVISIÓN / INTERVENTORIA | | | | | | | | | | | | | |
| **DEPENDENCIA A CARGO** | Subdirección de Protección e Intervención | | | | | | | | | | | | | |

## PRIMERA PARTE: INFORMACION Y ANTECEDENTES DEL CONTRATO

### 1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Contrato No.** | 252 | **Tipo de contrato** | contrato de prestacion de servicios profesionales | | **Fecha de suscripción del contrato** | 03 | **de** | marzo | **del** | 2021 |
| **Modalidad de selección** | Directa - Servicios profesionales o apoyo a la gestión (Literal H) | | | | **No. del proceso en el SECOP** | | | IDPC-PSP-252-2021 | | |
| **Objeto del contrato** | 543-Prestar servicios profesionales para la estructuración, ejecución y liquidación de programas y proyectos de intervención y protección que requiera el Instituto Distrital de Patrimonio Cultural. | | | | | | | | | |
| **Nombre / Razón social del Contratista** | ARIEL RODRIGO FERNANDEZ BACA | | | **ID.** | C.C. | 79649468 | | **Naturaleza jurídica del contratista** | | **Persona Natural** |
| **Representante legal del contratista** | N/A | | | **expedida en** | | Bogota D.C. | | | | |
| | | | | **ID.** | | N/A | | | | |
| | | | | **expedida en** | | N/A | | | | |
| **¿Contempla interventoria?** | no | **¿Contempla anticipo?** | | | no | | **¿Contempla retegarantia?** | | no | |
| **Supervisor designado** | MARIA CLAUDIA VARGAS MARTINEZ | | | **Cargo** | Subdirectora de Protección e Intervención del Patrimonio | | | | | |
| **Apoyo a la Supervisión** | ANA MARIA MONTOYA CORREA | | | **Número Contrato** | IDPC-PSP-253-2021 | | | | | |
| **Fecha de Inicio** | 08- marzo- 2021 | **Fecha inicial de terminación** | | 7 de noviembre de 2021 | **Fecha final de terminación** | | | 7 de noviembre de 2021 | | |
| **Plazo inicial del contrato** | **Meses** | 8 | **Días** | 0 | **Plazo final del Contrato** | | 8 mes(es) | | 0 día(s) | |
| **Valor inicial del contrato** | $44.976.800,00 | | 49,51 SMLMV del año de suscripción | | **Valor adicionado al contrato** | | $ - | | 0,00 SMLMV | |
| **Valor total del contrato** | $ 44.976.800,00 | | **Valor ejecutado por el contratista** | **$ 32.420.777** | | **% de ejecución real del contrato** | | 72,08% | | |

### 2. MODIFICACIONES CONTRACTUALES

#### 2.1 MODIFICACIONES EN TIEMPO

| Tipo de modificación | # consecutivo | Fecha de suscripción | Plazo de la prórroga / suspensión | | | Nueva fecha de terminación |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Mes(es) | | Día(s) | |
| No aplica | | | | | | No hay modificación |
| **PLAZO ADICIONADO** | | | **0 mes(es)** | | **0 día(s)** | |

#### 2.2 MODIFICACIONES EN VALOR

| Tipo de modificación | # consecutivo | Fecha de suscripción | Valor | VALOR EN SMLMV s/ año de la adición | Nuevo valor total del contrato |
|---|---|---|---|---|---|
| No aplica | | | | | |
| **TOTAL MONTO ADICIONADO** | | | **$ -** | **0,00 SMLMV** | **$ -** |

#### 2.3 OTRAS MODIFICACIONES

| Documento modificatorio | No. | Fecha de suscripción | Detalles de la modificación |
|---|---|---|---|
| No aplica | | | |

### 3. GARANTIAS DEL CONTRATO

**3.1 INFORMACION SOBRE GARANTÍAS INICIALES DEL CONTRATO** — **Se exige póliza de RCE:** NO

**GARANTÍA UNICA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Tipo de garantía** | Póliza de Seguro | **Aseguradora** | SURAMERICANA | | **No. de póliza** | 2916530-1 | |
| **Fecha de expedición** | 3 de marzo de 2021 | **Fecha de aprobación** | 8 de marzo de 2021 | | **No. anexo modificatorio o certificado con que aprobó la garantía inicial** | 0 | |
| **Amparos** | | | **Vigencia desde** | **Vigencia hasta** | | **Cuantía** | |
| Cumplimiento del contrato | | | 3 de mar. de 2021 | 12 de mar. de 2022 | | $ | 4.497.680,00 |
| Calidad del servicio | | | 3 de mar. de 2021 | 12 de mar. de 2022 | | $ | 4.497.680,00 |

**3.2 MODIFICACIONES A LAS GARANTIAS DEL CONTRATO - VIGENCIAS Y CUANTIAS DEFINITIVAS**

El SUPERVISOR certifica que una vez revisado el expediente contractual, a la fecha de presentación de este informe, las vigencias y cuantías definitivas de los amparos de las garantías de acuerdo con lo exigido en el contrato, y las prórrogas, adiciones, suspensiones y o actualizaciones o modificaciones realizadas al mismo, son las siguientes:

**A LA GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **No. Póliza** | **0** | **Aseguradora** | **SURAMERICANA** | | | **Fecha de Expedición** | NO APLICA |
| **Amparo modificado** | **Razón de la modific.** | **# de anexo modificatorio o de certificado** | **Fecha de expedición** | **Fecha de aprobación** | **Vigencia desde** | **Vigencia hasta** | **Cuantía** |
| Cumplimiento del contrato | NO APLICA | NO APLICA | NO APLICA | NO APLICA | NO APLICA | NO APLICA | NO APLICA |
| Calidad del servicio | NO APLICA | NO APLICA | NO APLICA | NO APLICA | NO APLICA | NO APLICA | NO APLICA |

### 4. SITUACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

#### 4.1 DISPONIBILIDADES Y REGISTROS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO

**A. CERTIFICADOS DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL**

| CDP No. | Código Presupuestal / Proyecto de Inversión | Detalle del concepto de gasto | Fondos | Fecha | Valor |
|---|---|---|---|---|---|
| 247 | 7611. Desarrollo de acciones integrales de valoración y recuperación de Bienes y Sectores de Interés Cultural de Bogotá | 1082001052 Servicios para la comunidad, sociales y personales | 1-100-F001 VA-RECURSOS DISTRITO | 4 de feb. de 2021 | $ 44.976.800,00 |

**B. REGISTROS PRESUPUESTALES**

| RP No. | Código Presupuestal / Proyecto de Inversión | Detalle del concepto de gasto | Fondos | Fecha | Valor |
|---|---|---|---|---|---|
| 332 | 7611. Desarrollo de acciones integrales de valoración y recuperación de Bienes y Sectores de Interés Cultural de Bogotá | 1082001052 Servicios para la comunidad, sociales y personales | 1-100-F001 VA-RECURSOS DISTRITO | 5 de mar. de 2021 | $ 44.976.800,00 |

**4.2 RELACIÓN DE CUENTAS DE COBRO, FACTURAS, ÓRDENES DE PAGOS**

| Concepto | Orden de pago | | | | % ejecutado s./ orden | Valor de la Cuenta de Cobro / Factura | Valor del anticipo amortizado | Valor de multas / sanciones / descuentos | Valor retenido por garantía | Total real pagado al contratista |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | No. | Fecha | Valor | CRP afectado | | | | | | |
| 1 | 3000187001 | 12/04/2021 | $ 4.310.277 | 332 | 9,58% | $ 4.310.277 | | | | $ 4.310.277 |
| 2 | 3000241894 | 6/05/2021 | $ 5.622.100 | 332 | 12,50% | $ 5.622.100 | | | | $ 5.622.100 |
| 3 | 3000304469 | 4/06/2021 | $ 5.622.100 | 332 | 12,50% | $ 5.622.100 | | | | $ 5.622.100 |
| 4 | 3000413854 | 9/07/2021 | $ 5.622.100 | 332 | 12,50% | $ 5.622.100 | | | | $ 5.622.100 |
| 5 | 3000526653 | 12/08/2021 | $ 5.622.100 | 332 | 12,50% | $ 5.622.100 | | | | $ 5.622.100 |
| | | | $ 0 | | 0% | | | | | - |
| **TOTALES** | | | **$ 26.798.677** | | 59,58% | **$ 26.798.677** | | **$ -** | | **$ 26.798.677** |

**4.3 BALANCE FINANCIERO**

**COMPORTAMIENTO FINANCIERO DE LA EJECUCIÓN**

| Valor inicial del contrato | Valor adicionado | Valor total del contrato | Total real pagado al contratista | Valor total ejecutado por el contratista | % ejecutado | Saldo por pagar al contratista (valor real ejecutado - real pagado al contratista) | Saldo a favor del IDPC (valor total del contrato - valor real ejecutado) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| $ 44.976.800 | $ - | $ 44.976.800 | $ 26.798.677 | $ 32.420.777 | 72,08% | $ 5.622.100 | $ 12.556.023 |

**DETALLE DEL SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA**

| CONCEPTO DE SALDO | Valor saldo a favor del contratista |
|---|---|
| No aplica | |
| **SALDO TOTAL A FAVOR DEL CONTRATISTA** | **$ -** |

**DETALLE DEL SALDO A FAVOR DEL IDPC**

| CONCEPTO DE SALDO | CDP a afectar para pago | Fecha CDP | No. CRP | Fecha CRP | Valor saldo a favor del contratista |
|---|---|---|---|---|---|
| No aplica | | | | | |
| **SALDO TOTAL A FAVOR DEL IDPC** | | | | | **$ -** |

### 5. ESTADO LEGAL - MULTAS O SANCIONES CONTRACTUALES

**5.1 RELACIÓN DE MULTAS Y/O SANCIONES CONTRACTUALES**

| Sanción | Resolución que impuso la sanción | Resolución que resuelve los recursos | Valor de la Sanción |
|---|---|---|---|
| No aplica | | | |
| | | **TOTAL MULTAS Y SANCIONES** | **$ 0,00** |

Revisado el archivo del Expediente Contractual no se encontró ni se tiene conocimiento de la existencia de ningún acto administrativo en firme y debidamente ejecutoriado que decrete multa o sanción alguna impuesta al contratista en desarrollo del contrato objeto de este informe.

**6. CUMPLIMIENTO TÉCNICO DEL CONTRATO**

De acuerdo con lo establecido en el contrato, el Supervisor deja constancia que el Contratista cumplió con la ejecución de las actividades y/o productos y entregables requeridos en el contrato, y declara con el presente informe haberlos recibido a satisfación.

**7. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES, CON EL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES**

El Supervisor del contrato declara que durante el plazo del presente informe y de acuerdo con lo estipulado en el contrato y lo ordenado en la legislación vigente, el contratista realizó los pagos y presentó las certificaciones correspondientes a las obligaciones con el sistema general de seguridad social y los aportes parafiscales a los que estuvo obligado durante la vigencia del presente contrato y que a la fecha del presente informe no se conocen reclamaciones de pagos de obligaciones laborales presentadas por personal vinculado al contrato.

**8. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL**

El supervisor certifica que el contratista desarrolló y entregó a satisfacción del INSTITUTO, el objeto contratado, según consta en los certificados de cumplimiento aprobados por el supervisor del contrato.

**9. OBSERVACIONES**

No hay observaciones

**FIRMA**

**SUPERVISOR DEL CONTRATO**

**Nombre:** MARIA CLAUDIA VARGAS MARTINEZ
**Cargo:** Subdirectora de Protección e Intervención del Patrimonio

**FIRMA**

**APOYO A LA SUPERVISION**

**Nombre:** ANA MARIA MONTOYA CORREA
**No. Contrato** IDPC-PSP-253-2021

JANG

Radicado: **20213000132643**
Fecha 01-09-2021 12:50

**Documento 20213000132643 firmado electrónicamente por:**

**ANA MARIA MONTOYA CORREA**, Contratista, SUBDIRECCIÓN DE PROTECCIÓN E INTERVENCIÓN DEL PATRIMONIO, Fecha de Firma: 31-08-2021 23:23:20

**MARÍA CLAUDIA VARGAS MARTÍNEZ**, Subdirectora de Protección e Intervención del Patrimonio, SUBDIRECCIÓN DE PROTECCIÓN E INTERVENCIÓN DEL PATRIMONIO, Fecha de Firma: 01-09-2021 12:50:46

3722c8de147ee60f9abde3589a143ac6918718dfaba14f6ccf12d121d480e1cd

512ff