Bogotá, D.C.,

Señores
INTEC PROYECTOS Y SERVICIOS S.A.S
Atn. Ing. Elkin Andrés Novoa Tobón
Representante Legal
Carrera 25 No. 49 -02
Bogotá D.C.,

Asunto: Observaciones a la Entrega Final de obra del Contrato No. 102-2021 - Citación a Reunión de Entrega de obra.

Con toda atención me dirijo al doctor KIN ANDRES NOVOA TOBÓN representante legal de la firma **INTEC PROYECTOS Y SERVICIOS S.A.S** identificada con Nit. No. 900960149-1**,** quien adelanto contrato de obra No. 102-2021 cuyo objeto es ADECUACIÓN E INSTALACIÓN DE DIVISIONES EN VIDRIO PARA ÁREAS DE FACTURACIÓN DE LOS TRÍANGULOS CENTRALES DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL NIVEL III Y IV, con el fin citarlo a reunión de comité de obra y entrega formal del proyecto teniendo en cuenta las siguientes consideraciones, así:

El contrato No. 102-2021 cuyo objeto es ADECUACIÓN E INSTALACIÓN DE DIVISIONES EN VIDRIO PARA ÁREAS DE FACTURACIÓN DE LOS TRÍANGULOS CENTRALES DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL NIVEL III Y IV, se firmó en plataforma SECOP II el pasado 25 de mayo de 2021.

El día 26 de mayo de 2021, se firmó acta de inicio, quedando con plazo de terminación inicial el 10 de julio de 2021.

Que el día 21 de junio de 2021, mediante comunicación escrita por el representante legal de la firma INTEC PROYECTOS Y SERVICIOS SAS, solicita al Hospital Militar Central, ampliación en el plazo del contrato No. 102-2021, hasta el próximo 10 de agosto de 2021, tiempo suficiente estimado por el contratista para la terminación de las obras.

Que de acuerdo a la solicitud realizada por el contratista la supervisión del contrato, adelantó ante la Entidad la respectiva Prorroga en tiempo, para no ver afectado el cumplimiento del contrato, así las cosas el plazo final del contrato era 10 de agosto de 2021.

El día 10 de agosto de 2021, en revista de obra para entrega de la misma, se evidencio la falta de los siguientes ítems por piso, así:

Piso 12:

Falta de Accesorio para asegurar el vidrio contra las paredes laterales
Instalar correctamente las persianas ya que quedaron invertidas.
Tapas de perfiles en zócalo, deben cambiarse por aluminio y no plásticas

Los escudos no se reciben por que están con malos acabados y las cenefas no corresponden al color solicitado

Piso 11:

Falta de Accesorio para asegurar el vidrio contra las paredes laterales
Instalar correctamente las persianas ya que quedaron invertidas.
Tapas de perfiles en zócalo, deben cambiarse por aluminio y no plásticas
Los escudos no se reciben por que están con malos acabados y las cenefas no corresponden al color solicitado

Piso 10:

Falta de Accesorio para asegurar el vidrio contra las paredes laterales
Instalar correctamente las persianas ya que quedaron invertidas.
Tapas de perfiles en zócalo, deben cambiarse por aluminio y no plásticas
Los escudos no se reciben por que están con malos acabados y las cenefas no corresponden al color solicitado

Piso 9:

Falta de Accesorio para asegurar el vidrio contra las paredes laterales
Instalar correctamente las persianas ya que quedaron invertidas.
Tapas de perfiles en zócalo, deben cambiarse por aluminio y no plásticas
Los escudos no se reciben por que están con malos acabados y las cenefas no corresponden al color solicitado

Piso 7:

Falta de Accesorio para asegurar el vidrio contra las paredes laterales
Instalar correctamente las persianas ya que quedaron invertidas.
Tapas de perfiles en zócalo, deben cambiarse por aluminio y no plásticas
Los escudos no se reciben por que están con malos acabados y las cenefas no corresponden al color solicitado

Piso 6:

Falta de Accesorio para asegurar el vidrio contra las paredes laterales
Instalar correctamente las persianas ya que quedaron invertidas.
Tapas de perfiles en zócalo, deben cambiarse por aluminio y no plásticas
Los escudos no se reciben por que están con malos acabados y las cenefas no corresponden al color solicitado

Piso 5:

Falta de Accesorio para asegurar el vidrio contra las paredes laterales
Instalar correctamente las persianas ya que quedaron invertidas.
Tapas de perfiles en zócalo, deben cambiarse por aluminio y no plásticas

Los escudos no se reciben por que están con malos acabados y las cenefas no corresponden al color solicitado

Piso 3:

Falta de Accesorio para asegurar el vidrio contra las paredes laterales
Instalar correctamente las persianas ya que quedaron invertidas.
Tapas de perfiles en zócalo, deben cambiarse por aluminio y no plásticas
Los escudos no se reciben por que están con malos acabados y las cenefas no corresponden al color solicitado
Se hace la revisión de puntos eléctricos y de datos, los cuales funcionan correctamente.

De acuerdo a lo observado en la revista de obra, se acuerda con el contratista dar un plazo de una semana para la terminación de las labores faltantes, y así poder dar el recibo a satisfacción por parte de la Entidad.

Sin embargo, a la fecha del envío del presente oficio se ve con preocupación que el contratista No ha acatado la totalidad de las observaciones realizadas para la entrega a satisfacción, lo que constituye un presunto incumplimiento por parte del contratista.

Por lo expuesto anteriormente, se solicita con carácter prioritario que el representante legal de la firma INTEC PROYECTOS Y SERVICIOS SAS, se presente el día de mañana 20 de agosto de 2021 a las 9:00 a.m., para la entrega oficial de la obra.

Atentamente,

Mayor (R) **Nelson Mossos Chávez**
Jefe de Unidad Apoyo Logístico
Supervisor Contrato No. 102-2021

Elaboró: Nidia Fula
Área de Infraestructura

Revisó: Yamid Cocunubo Cocunubo
Arquitecto Área Infraestructura