	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código	DE-DEAJU-FR-020
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA	Versión	2
		Vigencia	31/12/2020

1- INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN	3/09/2021	**PERIODO REPORTADO DEL:**	1/08/2021	**AL:**	31/08/2021
CONTRATO Nº	065-00-A-COFAC-DIFRA-2021	**CONTRATISTA**	CONSORCIO INTERJUJ		
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA PARA LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ARMAS Y TÁCTICAS – CEATA, EN EL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 1				
FECHA DE INICIO	7/07/2021	**FECHA DE TERMINACIÓN**	31/12/2021		

VALOR INICIAL	$ 219.971.500,00	**VALOR ADICIONAL (Si aplica)**	$ -	**VALOR REDUCCIÓN (Si aplica)**	$ -	**VALOR TOTAL**	$ 219.971.500,00

0

2- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

EL CONTRATO SE FIRMO EL DÍA 17 DE JUNIO DE 2021 EL MISMO SE ENCUENTRA PERFECCIONADO Y APROBADO MEDIANTE CRP 564521 DEL 22 DE JUNIO 2021, EL NUMERO DE PÓLIZA ES EL No.15-44-101244482 DE SEGUROS DEL ESTADO S.A EXPEDIDA EL 18/06/2021 QUE CONTEMPLA LOS SIGUIENTES MECANISMOS DE COBERTURA Cumplimiento del contrato 30%, vigencia 17/06/2021 al 31/07/2022 por valor de $ 65.991.450,00, Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales 5% vigencia 17/06/2021 al 31/12/2024 por valor de $10.998.575,00, Calidad del Servicio 40% Cinco (5) años contados a partir de la fecha de suscripción del acta de entrega y recibo final por valor de $87.988.600,00.

Se firma acta de inicio el dia 07/07/2021, el dia lunes 12 julio 2021 sale el supervisor principal a vacaciones entregando la supervision al supervisor suplente hasta el dia 11 de agosto 2021, quien cumple las funciones encargadas, el 11 de agosto el supervisor principal retoma sus funciones.

3- RECURSOS DEL CONTRATISTA

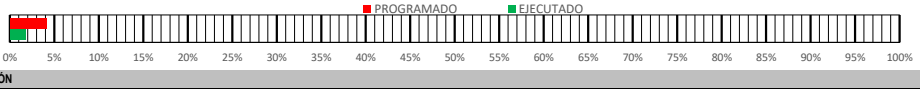
Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en obra		Dedicacion contractual	Dedicacion ejecutada	Cumplio/ No cumplio	Observaciones
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	%	%	Si / No	Detalle
		Container tipo shelter campamento	1	Computador de escritorio	1	Director de Interventoria	1	50	50	Si	
				Portatil	3	Residente de Interventoria	1	100	100	Si	
				Impresora con scaner	1	Ingeniera auxiliar	1	100	100	Si	
						Profesional SISOMA	1	100	100	Si	
						Ingeniero Topografico	1	15	15	Si	
						TOTAL	5				

4- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

EJECUCIÓN SEMANAL (MES REPORTADO)		EJECUTADO TOTAL A LA FECHA	PROGRAMADO TOTAL A LA FECHA	ATRASO (-) / ADELANTO (+)
ACUM JULIO	0,39%	**1,80%**	**4,15%**	**-2,35%**
Semana 4	0,13%			
Semana 5	0,10%			
Semana 6	0,47%			
Semana 7	0,72%			

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJES	TOTAL
PROGRAMADO		**4,15%**
EJECUTADO		**1,80%**

5- DESCRIPCIÓN DEL SEGUIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN

EL CONTRATO DE INTERVENTORIA SE ENCUENTRA CON UN ATRASO DEBIDO A QUE LA OBRA IGUALMENTE PRESENTA UN ATRASO DE -2,35%.

6- PLAZO (DÍAS)

Cant. Días	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	178	56	122
Proyección	182	56	126

7- CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR (Se deben enunciar todas las actividades que deben ser realizadas por el Interventor)

ACTIVIDAD	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIO	OBSERVACIONES
Plan de Inversión del Anticipo	SI	SI	SI	Se aprobo por la interventoria para firma del acta de inicio
Programación de Obra	SI	SI	SI	Ajustada de acuerdo a reprogramacion aprobada por interventoria
Flujo de Fondos	SI	SI	SI	Ajustada de acuerdo a reprogramacion aprobada por interventoria
Organigrama	SI	SI	SI	Se aprobaron por la interventoria para firma del acta de inicio
Análisis de precios Unitarios	SI	SI	SI	Se aprobaron por la interventoria para firma del acta de inicio
Hojas de Vida del grupo técnico básico	SI	SI	SI	Se aprobaron por la interventoria para firma del acta de inicio
Análisis detallado del AIU	SI	SI	SI	Se aprobaron por la interventoria para firma del acta de inicio
Plan SST	SI	SI	SI	Se aprobaron por la interventoria para firma del acta de inicio
Plan de Calidad	SI	SI	SI	Se aprobaron por la interventoria para firma del acta de inicio
Plan de Manejo Ambiental	SI	SI	SI	Se aprobaron por la interventoria para firma del acta de inicio
Protocolo de Bioseguridad Covid-19	SI	SI	SI	Se aprobaron por la interventoria para firma del acta de inicio
Afiliaciones de Seguridad Social	SI	SI	SI	Se aprobaron por la interventoria para firma del acta de inicio
Informe semanal de obra	SI	SI	SI	La Interventoría presenta semanalmente los informes semanales del control de obra en los formatos establecidos
Bitacora de obra	SI	SI	SI	La Interventoría realiza diariamente el diligenciamiento de la Bitácora de obra, indicando las actividades realizadas, las condiciones climáticas y el personal en obra tanto de interventoría como de obra.
Comites de obra semanales	SI	SI	SI	La interventoría realiza todos los viernes y ocasionalmente los jueves comités de obra, de los cuales se realiza su respectiva acta o se deja constancia del mismo en la bitacora de obra.
Pago de paraficales y salarios del personal	SI	SI	SI	La interventoría realiza la verificación de los pagos de parafiscales y salarios de personal de la obra como de la misma interventoría.

8 - DESCRIPCION ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

Durante el periodo la Interventoria realizo el siguiente seguimiento y control tecnico de la obra y gestion para su ejecucion.

CONS-INTER-JUU-0022 02 de agosto de 2021 Solicitud de ingreso de equipos de obra.
CONS-INTER-JUU-0023 03 de agosto de 2021 Solicitud de cumplimiento obligaciones del 4to comité de obra
CONS-INTER-JUU-0024 04 de agosto de 2021 Entrega de estudios de seguridad y acceso provisional de personal administrativo del consorcio FAVIC 2021
CONS-INTER-JUU-0025 05 de agosto de 2021 RESPUESTA OFICIO CF-CA-13520-21, SOLICITUD REUBICACIÓN TANQUE.
CONS-INTER-JUU-0026 05 de agosto de 2021 Solicitudes en relación a seguridad y salud en el trabajo y manejo ambiental.
CONS-INTER-JUU-0027 05 de agosto de 2021 Solicitudes en relación a seguridad y salud en el trabajo y manejo ambiental.
CONS-INTER-JUU-0028 05 de agosto de 2021 Reiteración de Solicitud de Cumplimiento de obligaciones del 4to. Comité de obra
CONS-INTER-JUU-0030 09 de agosto de 2021 Remisión de observaciones a supervisión de diseños definitivos
CONS-INTER-JUU-0031 10 de agosto de 2021 SOLICITUD DE INGRESO DE COMISIÓN DE TOPOGRAFÍA INTERVENTORÍA
CONS-INTER-JUU-0032 13 de agosto de 2021 Alerta por atraso de actividades programadas
CONS-INTER-JUU-0033 13 de agosto de 2021 Entrega Estudios de Seguridad personal operativo del contratista de obra CONSORCIO FAVIC 2021
CONS-INTER-JUU-0035 20 de agosto de 2021 Respuesta oficios CF-CA-13532-21 y CF-CA-13536-21 del 5 de agosto de 2021
CONS-INTER-JUU-0036 24 de agosto de 2021 Solicitud de Ingreso de vehículo de Interventoría y solicitud de drone para registro fotográfico
CONS-INTER-JUU-0037 25 de agosto de 2021 Respuesta oficios CF-CA-13553-21 del 17 de agosto de 2021.
CONS-INTER-JUU-0038 25 de agosto de 2021 Respuesta oficio CF-CA-13561-21. – Solicitud plan de contingencia
CONS-INTER-JUU-0039 25 de agosto de 2021 SOLICITUD SST Y AMBIENTAL
CONS-INTER-JUU-0040 26 de agosto de 2021 Desglose Factor multiplicador interventoría.
CONS-INTER-JUU-0041 27 de agosto de 2021 Reiteración de solicitudes comite de obra
CONS-INTER-JUU-0042 27 de agosto de 2021 Reiteración del requerimiento de cumplimiento de requisitos para aprobación de las hojas de vida de los asesores
CONS-INTER-JUU-0043 28 de agosto de 2021 FICHAS TECNICAS DE LOS EQUIPOS QUE SE INSTALARAN EN EL CEATA

9- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES PENDIENTES

Se encuentra pendiente el informe mensual de interventoria el cual se debe enviar los primeros dias del mes.

10- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Inversión a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL (Adiciones y/o reducciones)	$	%	$	%
Directos+Indirectos+IVA	$ 219.971.500,00	$ 219.971.500,00	$ 3.959.487,00	1,80%	$ 216.012.013,00	98%
Adiciones	N/A	$ 0,00				
Reducciones		$ 0,00				
TOTAL	$ 219.971.500,00	$ 219.971.500,00				

11- CONTROL PAGOS

DETALLE DE PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR INICIAL	$ 219.971.500,00	
VALOR ADICIONAL (Si aplica)	$ 0,00	
VALOR REDUCIDO (Si aplica)	$ 0,00	
PRIMER PAGO PARCIAL PAC OCTUBRE	$ 29.048.348,39	Se encuentra pendiente para tramite de pago
VALOR TOTAL	$ 219.971.500,00	

12- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

En la actualidad aun sigue en aplicacion los protocolos de bioseguridad por la emergencia de salud pública generada por el Coronavirus – COVID-19, el cual el 11 de marzo de 2020 la organización Mundial de la Salud – OMS declaró como una pandemia (Epidemia que se ha extendido a varios países o continentes, que generalmente afecta a un gran número de personas. OMS), por lo que el desarrollo de las obras y rendimiento no es el mismo lo que puede generar retrasos en las obras y a su vez la interventoria.

Se realizara el respectivo seguimiento a la interventoria para que cumplas sus funciones y dedicacion del personal contratado a fiin de que se cumpla con el objeto contractual del contrato No.008-00-A-COFAC-DIFRA-2020, dentro del plazo de ejecucion y se realicen los modificatorios a los que haya lugar, tanto de la obra como de la interventoria.

13- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASI (Condiciones Climaticas): FUERTES LLUVIAS EN LAS NOCHES, CON TARDES SOLEADAS

TE RODRIGUEZ GOMEZ JONATHAN
Supervisor Contrato de Interventoria No 065-00-A-COFAC-DIFRA-2021

LISTA DE CHEQUEO SUPERVISIÓN CONTRATO 065-00-A-COFAC-DIFRA-2021

ASPECTOS GENERALES IMPORTANTES A TENER EN CUENTA:

- Al supervisor le corresponde la coordinación, vigilancia y control de la ejecución del objeto contratado, para garantizar que las obligaciones contractuales se cumplan
- El supervisor debe revisar los documentos y antecedentes del contrato a suscribir, los derechos y obligaciones de las partes.
- La presente lista de chequeo es una **GUIA** para el cumplimiento de la supervisión del contrato con los controles mínimos que debe realizar el personal de supervisor. Por lo anterior, se deberá tener en cuenta las funciones asignadas en la Resolución de designación como supervisor y la normatividad contractual vigente.

ITEM	SEGUIMIENTO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1	Acto administrativo designación supervisor de contrato	**X**		
2	Documentos soporte perfeccionamiento y ejecución del contrato (Contrato, CRP, Garantías contractuales y su aprobación)	**X**		
3	Lectura y revisión de la minuta del contrato, especificaciones técnicas, otros…	**X**		
4	Verificar y aprobar la existencia de las condiciones técnicas para iniciar la ejecución del contrato (por ejemplo, revisión hojas de vida del personal que ejecutará el contrato según lo estipulado, planos, diseños, licencias, cronogramas, estudios, cálculos; si aplica)	**X**		
5	Acta de inicio firmada por las dos partes, la cual deberá ser anexada al expediente contractual; si aplica	**X**		
6	Verificar el cumplimiento de las obligaciones del contratista en materia de seguridad social y parafiscales (si aplica), salud ocupacional, planes de contingencia, normas ambientales y cualquier otro requisito aplicable según la naturaleza del contrato	**X**		
7	Evidencias de ejecución de las actividades contratadas según especificaciones y anexos técnicos	**X**		
8	Instrucciones al contratista por escrito (evidencias) de acuerdo a			

	lo establecido en el contrato y sus especificaciones técnicas	**X**		
9	Verificar que el contratista suministre y mantenga el personal y/o equipo ofrecido con las condiciones e idoneidad pactadas inicialmente y exigir su reemplazo en condiciones equivalentes cuando fuese necesario	**X**		
10	Informes de supervisión de acuerdo a la periodicidad que se establece según la naturaleza del contrato y de acuerdo a lo establecido en la Resolución de nombramiento como supervisor	**X**		
11	Informes oportunos sobre incumplimiento del contrato o novedades presentadas en la ejecución del mismo			**N/A**
12	Acta de liquidación del contrato o constancia de no liquidación, según corresponda			**Aun no se realiza por que el contrato se encuentra en ejecución**