Superintendencia Financiera de Colombia	PROFORMA INTERNA	A-PI-GCT-034
	CERTIFICADO E INFORME DE CUMPLIMIENTO EJECUCIÓN CONTRACTUAL	Versión 2.0

1.- ASPECTOS GENERALES

CONVERTOR PLUS S.A.S

Identificado con: NIT [X] CC [ ] CE [ ] No. 900601819-9 en desarrollo de

Contrato [X] Carta de Aceptación [ ] Otro [ ] No. **SF.269724-2018** de fecha 02/01/2018

Por valor de $ 366.828.000.00 Cuyo objeto es:

Tomar en arriendo un bien inmueble ubicado en la carrera 4 No. 6D- 84 barrio santa Bárbara de la ciudad de Bogotá.

Plazo de ejecución: El plazo del contrato de arrendamiento será por un periodo de once (11) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y legalización del contrato.

Fecha de Inicio: 05/01/2018 Fecha de Terminación: 05/12/2018

Modificaciones en plazo (Si las hubo):

Valor inicial el contrato $ 366.828.000.00 Valor total del contrato $ 366.828.000.00

Adiciones en valor (Si las hubo):

2.- ASPECTOS CONTRACTUALES

Periodo sobre el cual se rinde la información, del 05/04/2018 al 04/05/2018

INFORMACIÓN SOBRE OBJETO Y OBLIGACIONES

CUMPLE [X] **NO CUMPLE** [ ]

16 ABR 2018 16 ABR 2018 Claudia 3:39pm

1. Indicación sobre el cumplimiento o incumplimiento del objeto del contrato y de las condiciones técnicas del mismo en el respectivo periodo (Detallar en relación a las actividades desarrolladas en el periodo)

Andres Felipe Joya Galvez: La Superintendencia Financiera de Colombia recibió en arriendo un bien inmueble ubicado en la carrera 4 No. 6D-84 barrio Santa Bárbara de la ciudad de Bogotá de conformidad con el contrato CO1.PCCNTR.269724 de 2018 y de acuerdo con las características técnicas del contrato en mención. Por lo antes descrito, la Entidad procede a realizar la certificación e informe de cumplimiento correspondiente al pago del mes de abril de 2018 por valor de $33.348.000

Carlos Arturo Vanegas Hernandez: La Superintendencia Financiera de Colombia recibió en arriendo un bien inmueble ubicado en la carrera 4 No. 6D-84 barrio Santa Bárbara de la ciudad de Bogotá de conformidad con el contrato CO1.PCCNTR.269724 de 2018 y de acuerdo con las características técnicas del contrato en mención. Por lo antes descrito, la Entidad procede a realizar la certificación e informe de cumplimiento correspondiente al pago del mes de abril de 2018 por valor de $33.348.000

Porcentaje de avance fisico del objeto del contrato | Programado | 36.36% | Real | 36.36%

En el evento en que los porcentajes programado y real sean diferentes, indicar el motivo

3.- ASPECTOS FINANCIEROS

Para efectos de pago, el(los) suscritos supervisor(es)
CERTIFICA(N) QUE:

El contratista ha prestado sus servicios a satisfacción de la Nación (Superintendencia Financiera de Colombia) consistentes en:

La Superintendencia Financiera de Colombia recibió en arriendo un bien inmueble ubicado en la carrera 4 No. 6D-84 barrio Santa Bárbara de la ciudad de Bogotá de conformidad con el contrato CO1.PCCNTR.269724 de 2018 y de acuerdo con las caracteristicas técnicas del contrato en mención. Por lo antes descrito, la Entidad procede a realizar la certificación e informe de cumplimiento correspondiente al pago del mes de abril de 2018 por valor de $33.348.000

Por el periodo comprendido entre el 05/04/2018 y el 04/05/2018 por valor de:

($ 33,348,000.00) treinta y tres millones trescientos cuarenta y ocho mil pesos

Pago que será consignado en: Cuenta de Ahorros [X] Cuenta Corriente [ ]

No. 452900063572 del banco DAVIVIENDA

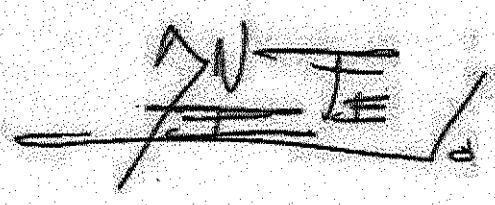
La presente constancia se expide, con el fin de que se reconozca el correspondiente pago a los 16 días del mes abril de 2018

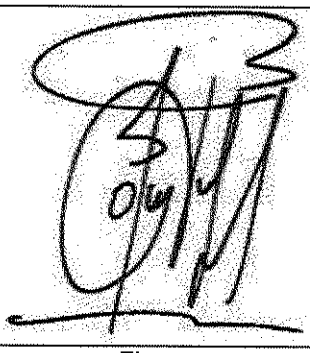
Porcentaje de ejecución presupuestal del contrato | Programado | 36.36% | Real | 36.36%

En el evento en que los porcentajes programado y real sean diferentes, indicar el motivo

4. FECHA DE PRESENTACION DEL INFORME

FIRMA(S)

Registro Supervisor(es) Designado(s)	Registro Supervisor(es) Designado(s)
	

			
Firma		Firma	
Nombre(s) y Apellidos:	Andres Felipe Joya Galvez	Nombre(s) y Apellidos:	Carlos Arturo Vanegas Hernandez
Cargo:	PROFESIONAL ESPECIALIZADO	Cargo:	SUBDIRECTOR TECNICO
Dependencia:	GRUPO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS	Dependencia:	SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA
Fecha de Firma:		Fecha de Firma:	

ANEXOS

1. Actas originales de reuniones celebradas entre el contratista y los supervisores del contrato, cuando a ello haya lugar.	
2. Documentación que acredite el cumplimiento de las obligaciones con los sistemas de seguridad social, cuando a ello haya lugar de acuerdo con el contrato y de conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la ley 789 del 2002, cuyo parágrafo 2 fue modificado por el artículo 1° de la Ley 828 del 2003, artículo 27 del Decreto 2170 del 2002 y demás normas concordantes.	
3. Original o copia según corresponda, de los documentos que se crucen entre el supervisor y el contratista durante el respectivo periodo si a ello hubiere lugar, excepto los originales de los documentos que sean soporte para pago.	

Nota:
Cuando exista un número plural de supervisores, el informe se presentará en forma conjunta

20183036644

CONVERTOR PLUS S.A.S

NIT. 900601819 / Régimen Común
Actividad Económica 7010
Calle 44 C No. 45 - 53 Bloque 2 Apto. 903

Resolucion Dian No. 320001372507
Fecha 2016/03/04
Autoriza 100 al 500

Resolución DIAN No. 320001008019
Fecha: 2013/04/19
Numeración Autorizada del 1 al 100

FACTURA DE VENTA No. 158

CLIENTE: Super Intendencia Financiera de Colombia
DIRECCIÓN: Kr. 40 N 60 - 84
NIT. 899999057 - 6 TEL.: 5944020

FECHA FACTURA	DD	MM	AA
	5	04	18
FECHA VENCIMIENTO	DD	MM	AA

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1.	Canon de arrendamiento de la Casa ubicada en la Kr. 40 N 60-84 Correspondiente al periodo del 5 de Abril al 4 de Mayo de 2018.	28'023.529	28.023.529

Superintendencia Financiera de Colombia
Radicación 2018036644-001-000
Fecha: 12/04/2018 10:37 AM Sec. Dia: 901
Trámite: 821-CONTRATACION DIRECTA Anexos: No Entrada
Tipo Doc: 32-REMISION DE INFORMACION ENT Folios: 1
Aplica A: - Encadenado: NO
Remitente: 900601819-9 CONVERTOR PLUS S. Solicitud: 158
Destinatario: 40420 40420-GRUPO DE SERVI Teléfono: 594 02 00
Carro: Ent: Caja: Pos: 04/05/2018

TELS: 248 16 25 - 3144760808
PATRICIA ARANDA BONILLA. NIT. 51.631

SON: Treinta y tres millones trescientos cuarenta y ocho mil pesos.

SUB TOTAL $	28'023.529
I.V.A. $	5'324.470
TOTAL $	33'348.000

Nota: De acuerdo con la ley 1231 de 2008 la presente factura representa un titulo valor y serán aplicadas las normas relativas a letra de cambio.

CONVERTOR PLUS S.A.S.
NIT. 900.601.819-9
Tel. 324 3870

CONVERTOR PLUS S.A.S
FIRMA Y SELLO

CLIENTE (Firma y Sello)

NIT. ☐ C.C. ☐ No. ☐

EL SUSCRITO CONTADOR PUBLICO DE
A INMUEBLES Y CONSTRUCCIONES S.A.S..
CON NIT: 900.473.942 – 7

CERTIFICA QUE:

De acuerdo con los registros contables y documentos soportes **A INMUEBLES Y CONSTRUCCIONES S.A.S.** Ha cumplido con el pago de sus obligaciones derivadas del sistema de seguridad social y para fiscales por los últimos seis (6) meses, dando cumplimiento con el requisito exigido por el Articulo No 50 de la Ley 789 de 2002.

La presente certificación se expide a solicitud del interesado a los seis (06) días del mes de Abril de 2018.

Cordialmente,

Martha L. Ceballos D.

MARTHA LUCIA CEBALLOS DELGADO
Contador Publico
C.C 31.203.365 de Tuluá
T.P. 89828-T