ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PSI-SJM-FR-025
Estado Vigente
Versión 1

CONVENIO DE PRECIOS PARA CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA

FECHA:	**16 DE FEBRERO DE 2021**
CONTRATO №:	**2012160663**
OBJETO:	**CONSTRUCCIÓN DE SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE, SEGURIDAD EN BARANDAS E INSTALACIÓN DE PASAMANOS COMPLEMENTARIOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL CDI DE VILLAHERMOSA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES.**
FECHA INICIO:	**21 DE DICIEMBRE DE 2020**
FECHA TERMINACIÓN:	**31 DE DICIEMBRE DE 2020**
PLAZO INICIAL (MESES O DIAS):	**11 DIAS**
VALOR:	**$ 78.063.939,00**
PRORROGA No.1	**HASTA EL 1 DE MARZO DE 2021**
PRORROGA No.2	**HASTA EL 16 DE MARZO DE 2021**
ADICION No.1	**$ 4.093.873,00**

En Manizales, a los DIECISEIS (16) días del mes de FEBRERO de 2021 se reunieron contratista e interventor con el fin de acordar precios no previstos en el contrato inicial.

Los ítems a acordar son:

ITEM №	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V. UNITARIO
N.I.P.-1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TANQUE PLÁSTICO PARA AGUA POTABLE, CAPACIDAD 2000 LTS., INCLUYE: VÁLVULA FLOTADORA DE COBRE DE 1", TAPA, ACCESORIOS.	UND		1.195.588
N.I.P.-2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO Y VIDRIO TRANSLÚCIDO DE 4 MM, INCLUYE PERSIANA	M2		720.985
N.I.P.-3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CODOS EN TUBERIA DE 1" PARA CURVAS DE PASAMANOS	UND		18.706
N.I.P.-4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BARANDA EN TUBERIA CUADRADA DE ACERO DE 3/4" X 3/4", INCLUYE PARALES DE ACERO EN TUBERIA CUADRADA DE 3/4" X 3/4",SEPARACIÓN 10 CM Y PINTURA DE ESMALTE.	ML		337.843

JUSTIFICACIÓN DE LOS NUEVOS ÍTEMS

1. Es necesario colocar 5 tanques plásticos de 2000 Lts. cada uno, para homologar el tanque de 10.000 Lts. Inicialmente previsto. Por sus grandes dimensiones, el tanque de 10.000 Lts. no tiene posibilidad de colocarse dentro de las instalaciones del CDI, y es necesario su reemplazo para mantener la capacidad de reserva de agua potable diseñada.

2. Es necesario colocar 2 ventanas en el área donde quedarán los 5 tanques mencionados, con el fin de proporcionar luz y ventilación a esta zona.

3. Para dar continuidad al pasamanos y proporcionar la debida seguridad para la circulación de los niños que usarán el CDI, es necesario construir las curvas en los quiebres del pasamanos y en algunos sitios donde hay conflicto con las columnas metálicas.

4. En el nivel menos 2 de la construcción, hay un tramo sin baranda el cual es peligroso para los niños pues puede causar accidentes de caídas al nivel menos 3. Es necesario proteger con una baranda dicho sitio.

Para cada uno de los ítems se anexa su respectivo análisis de precios unitarios

FIRMA
NOMBRE: SYC - S.A.S.
NIT: 800-251-700-6
CONTRATISTA

FIRMA
NOMBRE: FRANCISCO ARTURO VALLEJO GARCIA
C.C. 10.287.770
ORDENADOR DEL GASTO

FIRMA
NOMBRE: ORLANDO MARIN MEJIA
C.C. 75.031.453
SUPERVISOR

FIRMA
NOMBRE: ROBINSON ALMANZA CARVAJAL
C.C. 16.076.129
INTERVENTOR/SUPERVISOR

FIRMA
NOMBRE: RUBEN DARIO LÓPEZ GÓMEZ
C.C. 1.418.759
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

	SECRETARÍA DE OBRAS PUBLICAS ALCALDIA DE MANIZALES	Hoja 1 de 1 Fecha 16 DE FEBRERO DE 2021
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Contrato No. 2012160663

CONTRATO No.	2012160663 DE 2020
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE, SEGURIDAD EN BARANDAS E INSTALACIÓN DE PASAMANOS COMPLEMENTARIOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL CDI DE VILLAHERMOSA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
CONTRATISTA	SYC - S.A.S
INTERVENTOR	
SUPERVISOR	ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA Y ARQ. ROBINSON ALMANZA

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	
N.P. - 1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TANQUE PLÁSTICO PARA AGUA POTABLE, CAPACIDAD 2000 LTS., INCLUYE: VÁLVULA FLOTADORA DE COBRE DE 1", TAPA	UNIDAD	

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	PRECIO UNIT.	UNIDAD	CANTIDAD	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		2495	UND	1.0	$ 2.495,00
				SUBTOTAL $	$ 2.495,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TANQUE PLÁSTICO DE 2000 LTS CON TAPA	UNIDAD	1,00	$ 650.000,00	$ 650.000,00
VÁLVULA FLOTADORA DE COBRE DE 1"	UNIDAD	0,20	$ 300.000,00	$ 60.000,00
TUBERÍA DE 1"	ML	1,00	$ 4.455,00	$ 4.455,00
CHEQUE DE 1"	UNIDAD	1,00	$ 76.966,00	$ 76.966,00
TE DE 1 1/2"	UNIDAD	1,00	$ 8.960,00	$ 8.960,00
UNIÓN DE 1"	UNIDAD	1,00	$ 3.983,00	$ 3.983,00
SOLDADURA PVC LIQUIDA 1/4	UNIDAD	0,15	$ 92.670,00	$ 13.900,50
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4	UNIDAD	0,15	$ 44.705,00	$ 6.705,75
			SUBTOTAL $	$ 824.970,25

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE TANQUE HASTA EL CDI	GLOBAL			$ 36.437,00	$ 36.437,00
					$ 0,00
				SUBTOTAL $	$ 36.437,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	Vlr HORA	CANTIDAD			Vr. UNITARIO
CUADRILLA B8 TIPO 3 - 1 OFICIAL + 3 AYUDANTES (INSTALACIONES). INCLUYE: DESCOLGADA DEL TANQUE DESDE LA VIA HASTA EL NIVEL MENOS 3, ACARREO HASTA EL SITIO DE UBICACIÓN EN EL AREA DE TANQUES. COLOCACION DE ACCESORIOS Y PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO.	$ 31.422,00	10,56			$ 331.685,11
				SUBTOTAL $	$ 331.685,11
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 1.195.588,00

FIRMA
NOMBRE: SYC - S.A.S.
NIT: 800-251-700-6
CONTRATISTA

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES
USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

	SECRETARÍA DE OBRAS PUBLICAS ALCALDIA DE MANIZALES	Hoja 1 de 1
		Fecha 16 DE FEBRERO DE 2021
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Contrato No 2012160663

DATOS GENERALES

CONTRATO No.	2012160663 DE 2020
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE, SEGURIDAD EN BARANDAS E INSTALACIÓN DE PASAMANOS COMPLEMENTARIOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL CDI DE VILLAHERMOSA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
CONTRATISTA	SYC - S.A.S.
INTERVENTOR	
SUPERVISOR	ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA Y ARQ. ROBINSON ALMANZA

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	
N.P. - 2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO Y VIDRIO TRANSLUCIDO DE 4 MM. INCLUYE PERSIANA	M2	

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	PRECIO UNIT.	UNIDAD	CANTIDAD	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		$2.495	UND		$ 2.495,00
				SUBTOTAL $	$ 2.495,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
VENTANA EN ALUMINIO Y VIDRIO TRANSLUCIDO DE 4 MM. INCLUYE PERSIANA	M2	1,00	$ 662.781,00	$ 662.781,00
			SUBTOTAL $	$ 662.781,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE VENTANA	GLOBAL			$ 30.000,00	$ 30.000,00
					$ 0,00
				SUBTOTAL $	$ 30.000,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	VR HORA	CANTIDAD			Vr. UNITARIO
CUADRILLA OD TIPO 2 - 1 OFICIAL + 2 AYUDANTE (CARPINTERIA)	$ 25.709,00	1,00			$ 25.709,00
				SUBTOTAL $	$ 25.709,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 720.985,00

FIRMA
NOMBRE: SYC - S.A.S.
NIT: 900-251-200-6
CONTRATISTA

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES
USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

	SECRETARÍA DE OBRAS PUBLICAS ALCALDIA DE MANIZALES	Hoja 1 de 1 Fecha 16 DE FEBRERO DE 2021
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Contrato No. 2012160663

DATOS GENERALES

CONTRATO No.	2012160663 DE 2020
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE, SEGURIDAD EN BARANDAS E INSTALACIÓN DE PASAMANOS COMPLEMENTARIOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL CDI DE VILLAHERMOSA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
CONTRATISTA	SYC - S.A.S.
INTERVENTOR	
SUPERVISOR	ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA Y ARQ. ROBINSON ALMANZA

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	
N.I.P. - 3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CODOS EN TUBERIA DE 1" PARA CURVAS DE PASAMANOS	UNIDAD	

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	PRECIO UNIT.	UNIDAD	CANTIDAD	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		$2.495	UND	1,0	$ 2.495,00
EQUIPO DE SOLDADURA		$32.280	HR	0,05	$ 1.614,00
				SUBTOTAL $	$ 4.109,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CODO EN TUBERIA DE ACERO DE 1"	UNIDAD	1,00	$ 5.000,00	$ 5.000,00
SOLDADURA E7018	KG	0,05	$ 12.715,00	$ 635,75
PINTURA ANTICORROSIVA Y ACABADO	GAL	0,01	89.814,00	$ 898,14
			SUBTOTAL $	$ 6.533,89

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	VR HORA	CANTIDAD			Vr. UNITARIO
CUADRILLA DD TIPO 2 - 1 OFICIAL + 2 AYUDANTE (CARPINTERÍA)	$ 25.709,00	0,314			$ 8.062,66
				SUBTOTAL $	$ 8.062,66
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 18.706,00

FIRMA
NOMBRE: SYC - S.A.S.
NIT: 800-251.700-6
CONTRATISTA

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES
USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

	SECRETARÍA DE OBRAS PUBLICAS ALCALDIA DE MANIZALES	Hoja 1 de 1 Fecha 16 DE FEBRERO DE 2021
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Contrato No 2012160863

DATOS GENERALES

CONTRATO No.	2012160863 DE 2020
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE, SEGURIDAD EN BARANDAS E INSTALACIÓN DE PASAMANOS COMPLEMENTARIOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL CDI DE VILLAHERMOSA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
CONTRATISTA	SYC - S.A.S.
INTERVENTOR	
SUPERVISOR	ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA Y ARQ. ROBINSON ALMANZA

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	
N.I.P. - 4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BARANDA EN TUBERIA CUADRADA DE ACERO DE 3/4" X 3/4", INCLUYE PARALES DE ACERO EN TUBERIA CUADRADA DE 3/4" X 3/4", SEPARACIÓN 10 CM Y PINTURA DE ESMALTE	ML	

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	PRECIO UNIT.	UNIDAD	CANTIDAD	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR		$2.495	UND	1.0	$ 2.495,00
EQUIPO DE SOLDADURA		$32.280	DIA	1.00	$ 32.280,00
PULIDORA-CORTADORA		$38.845	DIA	1.00	$ 38.845,00
TALADRO		$14.299	DIA	1.0	$ 14.299,00
				SUBTOTAL $	$ 86.019,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SOLDADURA E7018	KG	1.00	$ 12.715,00	$ 12.715,00
PINTURA ANTICORROSIVA Y ACABADO EN PINTURA DE ESMALTE PARA BARANDA	GAL	0.10	89.814,00	$ 8.981,40
PARALES EN TUBO CUADRADO DE ACERO DE 3/4" X 3/4" H=85 CM	UNIDAD	10.00	$ 7.425,36	$ 74.253,57
MARCO EN TUBO CUADRADO DE ACERO DE 3/4" X 3/4"	ML	2.00	$ 8.736,00	$ 17.472,00
			SUBTOTAL $	$ 113.421,97

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
CAMIONETA				$ 30.000,00	$ 30.000,00
					$ 0,00
				SUBTOTAL $	$ 30.000,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	VR HORA	CANTIDAD			Vr. UNITARIO
CUADRILLA SOLDADURA - 1 SOLDADOR + 2 AYUDANTE (CARPINTERIA)	$ 39.991,00	2,651			$ 106.401,77
				SUBTOTAL $	$ 106.401,77
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 337.843,00

FIRMA
NOMBRE: SYC - S.A.S.
NIT: 900-251-709-8
CONTRATISTA

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES