Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.1739856
Versión del contrato	2
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	31/07/2020 6:25:45 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del Contrato	CD-028-2020-DATT
Objeto del contrato	CONTRATAR EL ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS, PARA QUE EN ELLOS FUNCIONEN LOS PARQUEADEROS DE VEHICULOS INMOVILIZADOS POR EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE TRANSITO Y TRANSPORTE DATT
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	147 Días
Fecha de inicio de contrato	5/08/2020 8:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	31/12/2020 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	27 días
Liquidación	☐Sí ☑No
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No
Reversión	☐Sí ☑No

Información de la Entidad Estatal contratante

ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS

COLOMBIA, Cartagena

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

TECNOURBANAS INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.

COLOMBIA, Barranquilla
Número de documento 900132984

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
TECNOURBANAS INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.	BANCOLOMBIA	Corriente	17590476636

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *JAIRO ALBERTO JARAMILLO VASQUEZ* ***Fecha de aprobación:*** *3/08/2020 8:02:34 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *DAU CHAMATT* ***Fecha de aprobación:*** *4/08/2020 6:33:59 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa.
Unidad de contratación	DIRECCION APOYO LOGISTICO
Proceso de Contratación	CD-1639-2020-DATT-DAAL
Título de la oferta	
Cuantía del contrato	1.257.103.011,6 COP

Condiciones

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:	Como acordado previamente
El contrato puede ser prorrogado	☑Sí ☐No
Fecha de notificación de	

prorrogación 30/11/2020 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura A definir

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.1739856
Proveedor TECNOURBANAS INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

	Descripción	Nombre	
☐	CLAUSULADO VISTOS BUENOS.pdf	CLAUSULADO VISTOS BUENOS.pdf	Descargar Detalle
☐	RESOLUCIO´N DATT.pdf	RESOLUCIO´N DATT.pdf	Descargar Detalle
☐	certificado tecnourbanas camara de comercio tecno 10 julio.pdf	certificado tecnourbanas camara de comercio tecno 10 julio.pdf	Descargar Detalle
☐	Contraloria Rep. Legal.pdf	Contraloria Rep. Legal.pdf	Descargar Detalle
☐	Contraloria Tecno.pdf	Contraloria Tecno.pdf	Descargar Detalle
☐	EXPERIENCIA TECNOURBANAS S.A_.pdf	EXPERIENCIA TECNOURBANAS S.A_.pdf	Descargar Detalle
☐	RUT.pdf	RUT.pdf	Descargar Detalle
☐	certificado Tradicion Patio Uno.pdf	certificado Tradicion Patio Uno.pdf	Descargar Detalle
☐	certificado tradicion Patio Dos.pdf	certificado tradicion Patio Dos.pdf	Descargar Detalle
☐	certificado tradicion Patio Cuatro.pdf	certificado tradicion Patio Cuatro.pdf	Descargar Detalle
☐	certificado tradicion Patio Cinco.pdf	certificado tradicion Patio Cinco.pdf	Descargar Detalle
☐	certificado Tradicion Patio Cordialidad.pdf	certificado Tradicion Patio Cordialidad.pdf	Descargar Detalle
☐	Certf.libertad y tradicion Patio PJ.pdf	Certf.libertad y tradicion Patio PJ.pdf	Descargar Detalle
☐	ACTA DE JUSTIFICACIÓN ADICION Y PRORROGA _TECNOURBANA CONTRATO NO. CD-028-2020-DATT_DTM (1).pdf	ACTA DE JUSTIFICACIÓN ADICION Y PRORROGA _TECNOURBANA CONTRATO NO. CD-028-2020-DATT_DTM (1).pdf	Descargar Detalle
☐	ADICION Y PRORROGA DEL CONTRATO ARRENDAMIENTO DATT.pdf	ADICION Y PRORROGA DEL CONTRATO ARRENDAMIENTO DATT.pdf	Descargar Detalle
☐	CDP 166 - Arrendamiento de inmuebles-patios.pdf	CDP 166 - Arrendamiento de inmuebles-patios.pdf	Descargar Detalle
☐	DOCUMENTOS TECNOURBANAS.pdf	DOCUMENTOS TECNOURBANAS.pdf	Descargar Detalle

☐	ESTUDIO PREVIO FIRMADO.pdf	ESTUDIO PREVIO FIRMADO.pdf	Descargar Detalle

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones PLAZA DE LA ADUANA
Ubicación CO-BOL-13001 - Cartagena
País COLOMBIA
Departamento Bolívar
Municipio Cartagena
Dirección PLAZA DE LA ADUANA
Código postal 130001

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Avenida Santander Edificio Mar del Norte Cra. 2 No 46 A - 96	COLOMBIA > Bolívar > Cartagena

Bienes y servicios

1 CO1.PCCNTR.1739856

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1.257.103.011,60

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131502	CONTRATAR EL ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS, PARA QUE EN ELLOS FUNCIONEN LOS PARQUEADEROS DE VEHICULOS INMOVILIZADOS POR EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE TRANSITO Y TRANSPORTE DATT	1,00	UN	1.033.235.352,00	1.033.235.352,00	1.033.235.352,00
1	80131502	ADICION No 1 AL CONTRATO	1,00	UN	223.867.659,60	223.867.659,60	223.867.659,60

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐

Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
RESOLUCIO´N DATT.pdf	RESOLUCIO´N DATT.pdf	(detalle)
CLAUSULADO VISTOS BUENOS.pdf	CLAUSULADO VISTOS BUENOS.pdf	(detalle)
DOCUMENTOS CONTRATISTA.pdf	DOCUMENTOS CONTRATISTA.pdf	(detalle)
DOCUMENTOS INMUEBLE PATIO 1.pdf	DOCUMENTOS INMUEBLE PATIO 1.pdf	(detalle)
DOCUMENTOS INMUEBLE PATIO 2.pdf	DOCUMENTOS INMUEBLE PATIO 2.pdf	(detalle)
DOCUMENTOS INMUEBLE PATIO 4.pdf	DOCUMENTOS INMUEBLE PATIO 4.pdf	(detalle)
DOCUMENTOS INMUEBLE PATIO 5.pdf	DOCUMENTOS INMUEBLE PATIO 5.pdf	(detalle)
DOCUMENTOS INMUEBLE PATIO CORDIALIDAD.pdf	DOCUMENTOS INMUEBLE PATIO CORDIALIDAD.pdf	(detalle)
DOCUMENTOS INMUEBLE PATIO PJ.pdf	DOCUMENTOS INMUEBLE PATIO PJ.pdf	(detalle)
CDP 96 PARQUEADEROS.pdf	CDP 96 PARQUEADEROS.pdf	(detalle)
ACTA DE JUSTIFICACIÓN ADICION Y PRORROGA _TECNOURBANA CONTRATO NO. CD-028-2020-DATT_DTM (1).pdf	ACTA DE JUSTIFICACIÓN ADICION Y PRORROGA _TECNOURBANA CONTRATO NO. CD-028-2020-DATT_DTM (1).pdf	(detalle)
ADICION Y PRORROGA DEL CONTRATO ARRENDAMIENTO DATT.pdf	ADICION Y PRORROGA DEL CONTRATO ARRENDAMIENTO DATT.pdf	(detalle)
CDP 166 - Arrendamiento de inmuebles-patios.pdf	CDP 166 - Arrendamiento de inmuebles-patios.pdf	(detalle)
DOCUMENTOS TECNOURBANAS.pdf	DOCUMENTOS TECNOURBANAS.pdf	(detalle)
ESTUDIO PREVIO FIRMADO.pdf	ESTUDIO PREVIO FIRMADO.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	JANER JOSE GALVAN C	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1143228292	Guardar y notificar
Supervisor	FERNANDO ALONSO C	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	70285298	Guardar y notificar

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Supervisor	FERNANDO ALONSO OSORIO ALZATE	29/12/2020 2:57:58 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	FERNANDO ALONSO OSORIO ALZATE
Supervisor	FERNANDO ALONSO OSORIO ALZATE	29/12/2020 2:57:48 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	FERNANDO ALONSO OSORIO ALZATE
Ordenador del Gasto	JANER JOSE GALVAN CARBONO	29/12/2020 2:57:39 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	FERNANDO ALONSO OSORIO ALZATE

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz

☐ Sí ☑ No *

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos:		Valor
	Presupuesto General de la Nación - PGN	0
	Sistema General de Participaciones - SGP. No Incluye AESGPRI	0
	Sistema General de Regalias - SGR	0
	Recursos Própios (Alcaldías y Gobernaciones)	1.257.103.011,6
	Recursos de Crédito	0
	Otros Recursos (Especie, Privados,	

	Cooperación, Propios Entidades Autónomas, Asignación Especial SGP para Resguardos Indígenas - AESGPRI)	0
	Total	1.257.103.011,6

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐ Sí ☑ No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Saldo a comprometer	Código unidad/subunidad ejecutora	
☐	02-021-02-20-03-00-00-00	CDP	No validado	1.082.435.352 COP	1.033.235.352 COP	00-00-12	Editar
☐	166	CDP	No validado	223.867.659,6 COP	223.867.659,6 COP	00-00-12	Editar

Saldo de CDP 1.306.303.011,6 COP
Saldo de vigencias futuras 0 COP
Saldo total a comprometer 1.257.103.011,6 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	930	Presupuestal (CDP)	-	Generado	1.033.235.532 COP	- 223.867.476,77 COP	Sin documento	-	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 1.033.235.532 COP
Saldo de compromisos AVF 0 COP
Saldo total comprometido 1.033.235.532 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -