



22021520004966



No. Rad: 22021520004966

Tipo: Radicado de Salida 14/07/2021 11:03:24 a.m. Folios: 1

Asunto: Remisión Informe Mensual No. 13 de 2021 - Contrato No. CO1.PCCNTR.1482420 DE 2020

Radicador: ERIKA ELIZABETH CASTRO GARNICA



Bogotá D.C.,

Doctor

EDGAR DE LA HOZ HERNÁNDEZ

Coordinador Grupo de Construcciones

Supervisor de Contrato

Servicio Nacional de Aprendizaje - SENA

edelahoz@sena.edu.co

Calle 57 N° 8 - 59

Bogotá D.C

Ref: Contrato No. CO1.PCCNTR.1482420 DE 2020
Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA y FINDETER

Asunto: Remisión Informe Mensual No. 13 de 2021

Estimado Doctor:

Me permito remitir el informe de gestión y ejecución No. 13 correspondiente al periodo de 15 de Abril de 2021 al 14 de Mayo de 2021, en cumplimiento de las obligaciones descritas en el anexo al contrato de la referencia.

Así mismo, y en caso de estar de acuerdo solicitamos amablemente emitir la aprobación del mismo para la realización del pago respectivo a Patrimonio autónomo Findeter-SENA (Asset Management Sociedad Fiduciaria BBVA), mediante el diligenciamiento del formato adjunto con su validación y la remisión del mismo de acuerdo a la siguiente información:

PATRIMONIO AUTONOMO FINDETER - SENA
Asset Management Sociedad Fiduciaria BBVA
Carrera 9 No. 72 – 21, Piso 6
Bogotá

Cordialmente,

WILMAR ENRIQUE SEPULVEDA DIAZ
Gerente de Infraestructura

Anexo lo enunciado

Elaboro: Cristian Emmanuel Cabrera – Auxiliar Adm. Gerencia de Infraestructura

Reviso: Leonardo Alfonso Martinez – Gestor del Contrato Interadministrativo

Calle 103 N° 19 - 20 PBX: (1) + 623 0311 / 623 0388 / 390 5575 • www.findeter.gov.co

@findeter



@findetercol



@findetercol

[linkedin.com/company/findeter](https://www.linkedin.com/company/findeter)

El compromiso es en todas las acciones

Comprometidos
con Colombia

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.1482420 DE 2020

PROGRAMA DE REFORZAMIENTOS ESTRUCTURALES



Periodo comprendido entre el 15 de Abril y el 14 de Mayo de 2021

Bogotá D.C.

Calle 103 N° 19 - 20 PBX: (1) + 623 0311 / 623 0388 / 390 5575 • www.findeter.gov.co



@findeter



@findetercol



@findeterco



[linkedin.com/company/findeter](https://www.linkedin.com/company/findeter)



El emprendimiento
es de todos. **Minhacienda**

*Comprometidos
con Colombia*

TABLA DE CONTENIDO

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO MARCO

2. ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO

2.1 Precontractuales

2.1.1 Obligaciones

2.1.2 Proyectos en proceso de estructuración para priorización o en contratación

2.1.3 Proyectos adjudicados y contratados durante el periodo

2.1.4 Contratación directa

2.2 Contractuales

2.2.1 Obligaciones

2.2.2 Contratos de obra

2.2.3 Contrato de Interventoría

2.3. Actividades de seguimiento a la ejecución del contrato y sus respectivos proyectos

2.3.1 Reuniones / Visitas de seguimiento a los proyectos con el SENA

2.3.2 Comités Técnicos

2.3.3. Comités Fiduciarios

2.4 Otras actividades de gestión

2.4.1 Presentaciones del proyecto ante comunidades beneficiarias

2.4.2 Otras si aplican

2.5 De cierre y liquidación de la contratación derivada y/o del convenio marco

2.5.1 Obligaciones

2.5.2. Relación de contratos derivados liquidados

3. RESUMEN GENERAL DE APLICACIÓN Y EJECUCIÓN DE RECURSOS DEL CONTRATO

4. ANEXOS

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO MARCO

Objeto General:	Realizar la Asistencia Técnica y Administración de Recursos para la ejecución del programa de reforzamientos estructurales en las sedes priorizadas por el SENA.	
Numero de Contrato:	CO1.PCCNTR.1482420	
Integrantes:	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA Y LA FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - FINDETER	
Fecha de suscripción:	01 de abril de 2020	
Fecha de Iniciación:	15 de abril de 2020	
Plazo	25 meses	
Fecha de Terminación:	14 de mayo de 2022	
Modificaciones:	Durante el mes de Diciembre del 2020 se realzo una adición al contrato No. CO1.PCCNTR.1482420 DE 2020 por un valor de DIEZ Y NUEVE MIL QUINIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES CIENTO TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS M/CTE. (\$19.535.132.538,00) incluido IVA. En proceso de perfeccionamiento	
Aportes:	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA:	\$ 67.440.853.676
	PARA EJECUCIÓN (Reforzamientos y adecuaciones):	\$ 59.964.103.498
	Descuentos / Impuestos UN / Tasas y Contribuciones	\$ 1.348.817.074
	ASISTENCIA TECNICA Y ADMINISTRACIÓN:	\$ 6.127.933.104
Valor final del Contrato:		\$ 67.440.853.676
Sociedad Fiduciaria:	BBVA ASSET MANAGEMENT S.A	

2. ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO

2.1 Precontractuales

2.1.1 Obligaciones:

a) Realizar la revisión y análisis de la documentación e información técnica y jurídica recibida de los proyectos priorizados por parte del SENA. Dicha revisión se basará en analizar la idoneidad de la información entregada. Cuando se establezca que los documentos soportes de los proyectos objeto de estudio requieran ser complementados, aclarados o modificados, se solicitará al SENA las aclaraciones o ajustes que correspondan, y en caso de carencia de algún estudio se solicitará efectuarlo.

Con la información técnica remitida por parte del SENA en medio digital obtenida como resultado de las consultorías realizadas durante los periodos del 2014 y 2015, se evalúa la misma con el fin de identificar el alcance de intervención en cada Centro de Formación identificando que la información generalizada para cada centro de formación obedece a documentos digitales correspondientes a estudios de vulnerabilidad y estudios de reforzamiento con algunos levantamientos arquitectónicos y otros estructurales, para algunos se cuenta con relación de presupuesto general y algunos con algún grado de detalle.

b) *Efectuar la preparación y planeación de los proyectos priorizados, tomando en consideración los criterios, procedimientos y anexos remitidos por el SENA, con el fin elaborar los estudios y documentos previos requeridos para iniciar el proceso de convocatoria e iniciar la ejecución de los proyectos y el proceso de contratación de la interventoría requerida.*

Teniendo en cuenta la adición al contrato realizada el 30 de diciembre de 2020 y una vez realizada la verificación de priorización de los proyectos que se encontraban pendientes de intervención y de cumplimiento de necesidades, evaluando diferentes variables que se tienen en cuenta como vulnerabilidad evaluando índices de sobre esfuerzo y resistencia a la compresión, el uso y funcionalidad que se tiene de la edificación dentro del centro de formación, la necesidad de las directivas regionales, el presupuesto asignado Vs. el presupuesto evaluado y proyectado para la intervención se evalúa el grado de complejidad de las intervenciones teniendo como resultado los siguientes proyectos y sus respectivos alcances:

No.	PROYECTO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	AREA BAJO ESTUDIO (M2)	ALCANCE PRIORIZADO	AREA (M2) PRIORIZADA
15	CENTRO DE GESTION INDUSTRIAL - COMPLEJO PALOQUEMAO - AVENIDA CRA. 30 No. 15-63	CUNDINAMARCA	BOGOTA	70	TORRE OCCIDENTAL REFORZAMIENTO AREA DE ASENSOR Y SUMINISTRO	150,00

c) *Elaborar los estudios y documentos previos y términos de referencia para la contratación de la revisión y ajuste de los estudios, diseños, la ejecución de obras e interventorías para la ejecución de los proyectos indicados por el SENA con cargo a los recursos administrados; los cuales se presentarán al SENA para sus observaciones.*

Durante el presente periodo, y posterior a la realización de comité técnico de priorización se inicia con la elaboración de estudios y documentos previos, de acuerdo a la priorización de intervención seleccionada para la próxima apertura de convocatorias.

Para el proceso de convocatoria del proyecto CENTRO DE GESTION INDUSTRIAL - COMPLEJO PALOQUEMAO - AVENIDA CRA. 30 No. 15-63

- **Paloquemao – Torre Occidental:**

El documento de estudio previo del proceso de obra se encuentra elaborado en un 80%. Se proyecta durante esta semana la remisión del documento y soportes al área de contratación derivada de Findeter para la correspondiente revisión. El alcance del proceso de obra es el siguiente: Etapa 1 (consultoría) enfocada en la totalidad de la Torre Occidental; Etapa 2 (Obra) enfocada en el reforzamiento estructural y adecuaciones integrales del bloque de ingreso de la Torre (Portería, foso de ascensores, punto fijo y hall de acceso), generando independencia estructural, e incluyendo el suministro e instalación de dos (2) ascensores, cada uno para capacidad de 8 a 10 personas, en 5 paradas, sin cuarto de máquinas, equipos que se localizarán en el foso ya dispuesto en la Torre Occidental.

Hasta el momento el presupuesto estimado para el proceso de obra e interventoría, derivado de los costeos desarrollados, es el siguiente:

PROYECTO TORRE OCCIDENTAL COMPLEJO PALOQUEMAO						
PROCESO	PLAZO ETAPA 1	PLAZO ETAPA 2	PLAZO TOTAL	VALOR ETAPA 1	VALOR ETAPA 2	VALOR TOTAL
Obra	6 Meses (3.5 Plenos + 2.5 Licencias)	4 Meses	10 Meses	193.395.880,00	900.503.806,00	1.093.899.686,00
Interventoría	6 Meses (3.5 Plenos + 2.5 Licencias)	6 Meses (4 Obra + 2 Cierre)	12 Meses	122.729.160,00	139.266.750,00	261.995.910,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO (Proceso de Obra + Interventoría)						1.355.895.596,00

d) *Dar respuesta a las observaciones que formulen los posibles oferentes dentro de los procesos de contratación; trasladando al SENA en caso de ser necesario las observaciones presentadas por corresponder a su competencia o interés, para que realice un pronunciamiento sobre las mismas.*

Durante el presente periodo se emitieron las respuestas a las observaciones formuladas por los oferentes dentro de los procesos de la contratación así:

CONVOCATORIA No. PAF-SENA-O-016-2021

✓ No se presentaron observaciones durante este periodo.

CONVOCATORIA No. PAF-SENA-O-017-2021

✓ Se anexa en 3 folios – Informe de respuesta a las observaciones presentada al informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad) 26.04.2021

CONVOCATORIA No. PAF-SENA-O-023-2021

- ✓ Se anexa en 2 folios – Informe de respuesta a las observaciones presentadas al informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes 21.04.2021
- ✓ Se anexa en 5 folios – Informe de respuesta a las observaciones presentada al informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad) 22.04.2021
- ✓ Se anexa en 10 folios – Informe de respuesta a las observaciones presentada al informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad) 26.04.2021

CONVOCATORIA No. PAF-SENA-I-025-2021

✓ No se presentaron observaciones durante este periodo.

CONVOCATORIA No. PAF-SENA-I-024-2021

✓ Se anexa en 9 folios – Informe de respuesta observaciones al informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes 23.04.2021

CONVOCATORIA No. PAF-SENA-I-017-2021

✓ No se presentaron observaciones durante este periodo.

e) *Poner a disposición las instalaciones adecuadas para garantizar el cierre de las convocatorias que se deriven del contrato interadministrativo.*

Findeter tiene a disposición del SENA, a través del Fideicomiso BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. Sociedad Fiduciaria, los espacios e instalaciones adecuadas para garantizar el proceso de cierre de convocatorias; sin embargo, durante el presente periodo no se generaron cierre de las mismas.

f) *Llevar a cabo la evaluación de las propuestas (en los requerimientos jurídicos, técnicos y financieros), que se presenten en el marco de las convocatorias y establecer conforme a dicha evaluación el orden de elegibilidad.*

Durante el presente periodo se realizó la evaluación de propuestas de acuerdo con la siguiente relación:

- Elaboración de estudios y diseños complementarios para el reforzamiento estructural y rehabilitación de áreas del CENTRO DE BIOTECNOLOGIA AGROPECUARIA MOSQUERA - MOSQUERA / CUNDINAMARCA y su correspondiente Interventoría así:

PAF-SENA-O-016-2021 – Mosquera (Cundinamarca): 14 Proponentes.

PAF-SENA-I-025-2021 – Mosquera (Cundinamarca): 10 Proponentes.

Asimismo, se presentaron los siguientes informes definitivos de verificación de requisitos habilitantes y la publicación de informes de evaluación así:

CONVOCATORIA No. PAF-SENA-O-016-2021

- ✓ Se anexa en 69 folios - Informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes 20.04.2021
- ✓ Se anexa en 19 folios – Informe evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad) 22.04.2021

CONVOCATORIA No. PAF-SENA-I-025-2021

- ✓ Se anexa en 90 folios – Informe preliminar verificación de requisitos habilitantes 16.04.2021
- ✓ Se anexa en 44 folios – Informe definitivo verificación de requisitos habilitantes 21.04.2021
- ✓ Se anexa en 18 folios – Informe evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad) 23.04.2021

- Elaboración de estudios y diseños complementarios para el reforzamiento estructural y rehabilitación de áreas del CENTRO DE RECURSOS NATURALES RENOVABLES - LA SALADA - ANTIOQUIA / CALDAS y su correspondiente Interventoría así:

PAF-SENA-O-017-2021 – Caldas (Antioquia): 5 Proponentes.

PAF-SENA-I-024-2021 – Caldas (Antioquia): 10 Proponentes.

Asimismo, se presentaron los siguientes informes definitivos de verificación de requisitos habilitantes y la publicación de informes de evaluación así:

CONVOCATORIA No. PAF-SENA-O-017-2021

- ✓ Se anexa en 9 folios - Informe definitivo de verificación de Requisitos Habilitantes 20.04.2021
- ✓ Se anexa en 12 folios – Informe evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad) 22.04.2021

CONVOCATORIA No. PAF-SENA-I-024-2021

- ✓ Se anexa en 74 folios - Informe definitivo de verificación de Requisitos Habilitantes 21.04.2021
- ✓ Se anexa en 14 folios – Informe evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad) 23.04.2021

- Elaboración de estudios y diseños complementarios para el reforzamiento estructural y rehabilitación de áreas del CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCION LIMPIA - NARIÑO - PASTO y su correspondiente Interventoría así:

PAF-SENA-O-023-2021 – Pasto (Nariño): 10 Proponentes.

PAF-SENA-I-017-2021 – Pasto (Nariño): 10 Proponentes.

Asimismo, se presentaron los siguientes informes definitivos de verificación de requisitos habilitantes y la publicación de informes de evaluación así:

CONVOCATORIA No. PAF-SENA-O-023-2021

- ✓ Se anexa en 129 folios - Informe definitivo de verificación de Requisitos Habilitantes 20.04.2021
- ✓ Se anexa en 20 folios – Informe evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad) 22.04.2021
- ✓ Se anexa 2 folios – Alcance al informe evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad) 22.04.2021

CONVOCATORIA No. PAF-SENA-I-017-2021

- ✓ Se anexa en 103 folios – Informe preliminar verificación de requisitos habilitantes 16.04.2021
- ✓ Se anexa en 44 folios – Informe definitivo verificación de requisitos habilitantes 21.04.2021
- ✓ Se anexa en 22 folios – Informe evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad) 23.04.2021

- g)** *Poner a disposición la plataforma tecnológica (página web de la entidad seleccionada), para informar a la comunidad e interesados de los procesos de contratación, de acuerdo con el Manual Operativo.*

Findeter tiene a disposición del SENA, la plataforma web <https://www.findeter.gov.co/> para informar a la comunidad en general sobre las convocatorias públicas de contratación.

Asimismo, y para las consultas necesarias de cada convocatoria se dispuso de un correo electrónico específico reforzamientoestructuralsena@findeter.gov.co

- h)** *Convocar a través de la Fiducia al Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA a los Comités Técnicos y/o Fiduciarios, con el fin de aprobar la recomendación de elegibilidad para la selección de los contratistas, de conformidad con lo establecido en el comité Técnico.*

Calle 103 N° 19 - 20 PBX: (1) + 623 0311 / 623 0388 / 390 5575 • www.findeter.gov.co



@findeter



@findetercol



@findeterco



linkedin.com/company/findeter



El emprendimiento es de todos. MinHacienda

Comprometidos
con Colombia

Durante este periodo se realizaron las siguientes sesiones para el contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.1482420 de 2020 SENA:

- ✓ Comité Técnico No. 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, y 26
- ✓ Comité fiduciario No. 9, 10, 11, 12 y 13

i) *Gestionar ante la Fiducia la celebración, legalización y perfeccionamiento de los contratos de interventoría, consultoría y obra, producto de las convocatorias.*

Durante el presente periodo no se llevó a cabo celebración de contratos y/o perfeccionamiento de los mismos.

j) *Asistir a las reuniones y atender los requerimientos solicitados por el SENA.*

Durante el presente periodo FINDETER asistió a las diferentes reuniones planteadas por el SENA con el fin de atender sus diferentes requerimientos. Asimismo, se estableció reunión de seguimiento que se viene realizado con regularidad cada miércoles en la mañana, a través del aplicativo Teams debido a la contingencia (Covid 19) por la que atraviesa el país.

De igual forma se realizaron algunas mesas de trabajo con los directivos de las regionales de cada Centro de Formación, con el fin de verificar alcances de intervención acorde a necesidades específicas de cada proyecto.

k) *Incluir al SENA como beneficiario en todas las pólizas de los contratos derivados que se celebren.*

Findeter incluirá al SENA como beneficiario de las pólizas que se generen en los diferentes contratos derivados, sin embargo, durante el presente periodo no se realizaron trámites de pólizas.

2.1.2 Proyectos en proceso de estructuración para priorización o en contratación.

Durante el periodo se realiza la depuración de la información y análisis de la misma encontrando asignación de recursos, áreas de intervención y algunas edificaciones específicas en algunos centros de formación los cuales se resumen en lo siguiente:

PROYECTOS	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	SEDE	ALCANCE ACTUALIZADO / M2 REFORZAMIENTO	TOTAL ASIGNADO POR PROYECTO	TOTAL ASIGNADO POR ASISTENCIA TECNICA	TOTAL CON ADICION	TOTAL ESTAMPILLA	TOTAL ASIGNADO POR PROYECTO - Estampilla UN - AT
No.15	DISTRITO_CAPITAL	BOGOTA	COMPLEJO PALOQUEMAO - TORRE OCCIDENTAL ASCENSOR	2923 m2. DISEÑO 372.34 m2 OBRA	1.490.878.730,47	149.006.197,08	1.639.884.927,55	32.797.698,55	1.458.081.031,92

Nota: Con la incorporación reciente de recursos se realiza la evaluación para estructurar de manera complementaria los proyectos Torre occidental del complejo Paloquemao para el reforzamiento de foso de ascensores.

El documento de estudio previo del proceso de obra se encuentra radicado en el área de contratación derivada de Findeter para la correspondiente revisión. El alcance del proceso de obra es el siguiente: Etapa 1 (consultoría) enfocada en la totalidad de la Torre Occidental; Etapa 2 (Obra) enfocada en el reforzamiento estructural y adecuaciones integrales del bloque de ingreso de la Torre (Portería, foso de ascensores, punto

Calle 103 N° 19 - 20 PBX: (1) + 623 0311 / 623 0388 / 390 5575 • www.findeter.gov.co



@findeter



@findetercol



@findeterco



linkedin.com/company/findeter



El emprendimiento es de todos. Minhacienda

Comprometidos
con Colombia

fijo y hall de acceso), generando independencia estructural, e incluyendo el suministro e instalación de dos (2) ascensores, cada uno para capacidad de 8 a 10 personas, en 5 paradas, sin cuarto de máquinas, equipos que se localizarán en el foso ya dispuesto en la Torre Occidental.

Asimismo, y para la priorización de este tipo de proyectos se realiza la evaluación de las diferentes edificaciones preliminarmente priorizadas teniendo en cuenta las diferentes variables técnicas y presupuestales así:

- Vulnerabilidad
 - Evaluación de índices de sobre esfuerzo, Índice de flexibilidad y de resistencia a la compresión (Ligero - Moderado - Severo)
 - Recomendación de Selección de edificaciones con Alto grado de vulnerabilidad
- Uso / Funcionalidad
 - Recomendación de Selección de edificaciones con mayor grado de uso y permanencia de personas.
- Sistema constructivo
 - Complejidad de intervención Alta / Baja
 - Análisis Costo Beneficio / Sistema Constructivo inicial y Nuevas Alternativas de Reforzamiento
 - Ventajas en optimización de proceso constructivo / Menor afectación en continuidad de programas académicos.
- Necesidad de Regionales
 - Mesas de trabajo con Directivos de Centros de Formación y Regionales
 - Recomendación de selección de edificaciones con mayor prioridad de intervención
- Recomendaciones SENA DG
 - Implementación de programas tecnológicos de Planeación y Seguimiento – Metodología BIM

De acuerdo con lo anterior, se presenta la recomendación de priorización a comité técnico determinando alcances de intervención, metodología de contratación y topes presupuestales y de plazos para la intervención así:

No.	PROYECTO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	AREA BAJO ESTUDIO (M2)	ALCANCE PRIORIZADO	AREA (M2) PRIORIZADA	SISTEMA CONSTRUCTIVO	METODOLOGIA DE CONTRATACION	PLAZO CONSULTORIA MESES	PLAZO OBRA MESES	PLAZO TOTAL CONTRATACION MESES	VALOR CONSULTORIA	VALOR OBRA	VALOR INTERVENCIÓN CONSULTORIA	VALOR INTERVENCIÓN OBRA	VALOR TOTAL
15	CENTRO DE GESTION INDUSTRIAL - COMPLEJO PALOQUEMAO - AVENIDA CRA. 30 No. 15-63	CUNDINAMARCA	BOGOTÁ	150	REFORZAMIENTO TORRE OCCIDENTAL INDEPENDIZACION MODULOS ESTRUCTURALES REFORZAMIENTO MODULO DE INGRESO ESCALERAS HALL DE DISTRIBUCION Y FOSO ASENSORES - INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION ASENSORES	2923 m2. DISEÑO 372.34 m2 OBRA	Reforzamiento Convencional	Consultoria Integral + Obra de Reforzamiento y adecuaciones	6	4	10	251.715.640	913.567.027	132.798.365	160.000.000	1.458.081.032

- Consideraciones Consultorías.
 - La Etapa de consultoría para todos los proyectos incluye la revisión, ajuste y complementación de los productos entregados por el SENA, derivados de las consultorías ejecutadas en los años 2013, 2014 y 2015.

- El plazo detallado para la consultoría de cada proyecto incluye el tiempo aproximado para tramitar y obtener las licencias y permisos que se requieran para la ejecución de las obras.
- La consultoría de los proyectos incluyen la factibilidad de diferentes alternativas de reforzamiento estructural, las cuales serán evaluadas y finalmente avaladas teniendo en cuenta los beneficios otorgados en costo, plazo de ejecución y menor afectación en la continuidad de los procesos de formación.
- Topes Presupuestales y Plazos.
 - Los topes presupuestales y plazos para la contratación derivada de consultorías, obras e interventorías de los proyectos son los detallados en el cuadro de priorización de contratación.

Por otra parte, se realiza el planteamiento para el objeto que se tendría para la apertura de convocatorias de la siguiente manera:

- Contratación Integral: Consultoría + Licencias y permisos + Obra.
 - Su objeto estaría enfocado en lo siguiente: CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DEL EDIFICIO/BLOQUE XXXXXXXXX EN EL CENTRO DE FORMACION XXXXX DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO XXXXXXXXXX, INCLUYENDO LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y LA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA.
 - Incluye las gestiones, el trámite y la obtención de las licencias y permisos que se requieran para la ejecución de las obras.
 - Coordinación logística con Regionales y Centros de Formación para la Intervención de las obras.

2.1.3 Proyectos adjudicados y contratados durante el periodo

Durante este periodo se adjudicaron los siguientes proyectos en cuanto a contratistas de Diseño y Obras:

MUNICIPIO	PROYECTO	CONTRATISTA DISEÑO Y OBRA	VR D+O TOTAL ADJUDICADO
CALDAS	RECONSTRUCCION CENTRO DE RECURSOS NATURALES RENOVABLES - LA SALADA - ANTIOQUIA	EBISU SAS EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS	5.453.027.084
MOSQUERA	CENTRO DE BIOTECNOLOGIA AGROPECUARIA MOSQUERA	CONSORCIO SAN ANDRÉS MOSQUERA	2.213.163.853
PASTO	CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCION LIMPIA - NARIÑO - PASTO	CONSORCIO ECI 2021	3.846.308.267

Durante este periodo se adjudicaron los siguientes proyectos en cuanto a Interventoría de Diseño y Obras:

MUNICIPIO	PROYECTO	CONTRATISTA DISEÑO Y OBRA	VR D+O TOTAL ADJUDICADO
CALDAS	RECONSTRUCCION CENTRO DE RECURSOS NATURALES RENOVABLES - LA SALADA - ANTIOQUIA	INGENIERIA MÁSTER SAS	442.245.141
MOSQUERA	CENTRO DE BIOTECNOLOGIA AGROPECUARIA MOSQUERA	CONSORCIO INTERMOS	300.252.358
PASTO	CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCION LIMPIA - NARIÑO - PASTO	INGENIERÍA MÁSTER S.A.S	386.069.094

2.1.4 Contratación directa

Durante este periodo no se realizó ninguna contratación directa con cargo a los recursos del contrato marco.

2.2. Contractuales

2.2.1 Obligaciones

a) Realizar la supervisión a la interventoría de los contratos de la revisión y ajuste de los estudios, diseños y obras.

Para la supervisión de los proyectos se asigna formalmente supervisores, profesionales técnicos, a los contratos de interventoría y quienes realizan el seguimiento semanal y mensual de las diferentes actividades que como obligación contractual tienen los contratos de interventoría. Asimismo, se adelantan gestiones de inicio de los proyectos, los cuales se evidencian en los reportes semanales que se emiten al sena respecto cada proyecto.

PROYECTO	SUPERVISOR	CTO INTERVENTORIA DISEÑOS Y OBRA	CTO DISEÑOS Y OBRA
ARMENIA	OLGA MUÑOZ	PAF-SENA-I-047-2020	PAF-SENA-O-040-2020
BOGOTA	GUILLERMO ARCILA	PAF-SENA-I-058-2020	PAF-SENA-C-017-2020
CALI	ALEJANDRA RODRIGUEZ	PAF-SENA-I-059-2020	PAF-SENA-C-018-2020
ESPINAL	YERSON ARIAS	PAF-SENA-I-048-2020	PAF-SENA-O-041-2020
GIRON	ALEJANDRA RODRIGUEZ	PAF-SENA-I-059-2020	PAF-SENA-C-018-2020
GUADALAJARA DE BUGA	YERSON ARIAS	PAF-SENA-I-050-2020	PAF-SENA-O-039-2020
MONTERIA	OLGA MUÑOZ	PAF-SENA-I-049-2020	PAF-SENA-O-038-2020
POPAYAN	GUILLERMO ARCILA	PAF-SENA-I-058-2020	PAF-SENA-C-017-2020
VILLAVICENCIO	GUILLERMO ARCILA	PAF-SENA-I-058-2020	PAF-SENA-C-017-2020

Se adjuntan presentación de seguimiento expuesta en reuniones semanales.

b) Realizará el control y seguimiento de los proyectos, a través de las herramientas tecnológicas, que para el efecto determine FINDETER.

Para el presente periodo se adelanta proceso de seguimiento de ejecución de contrato, los cuales se presentan de manera semanal en seguimiento realizado los días miércoles en hora de la mañana ante las directivas del Sena Dirección General. Para esto se emplean herramientas tecnológicas de exposición de acuerdo con la metodología BIM que se aplica a los proyectos, se expone en presentaciones convencionales en formato ppt. y mediante la plataforma teams que son grabadas para conservar registro de las mismas.

Calle 103 N° 19 - 20 PBX: (1) + 623 0311 / 623 0388 / 390 5575 • www.findeter.gov.co



@findeter



@findetercol



@findeterco



linkedin.com/company/findeter



El emprendimiento es de todos. Minhacienda

Comprometidos
con Colombia

c) *Elaborar el Plan Operativo del Contrato Interadministrativo, una vez recibidas por parte del SENA las actividades a ejecutar para dar cumplimiento al objeto del contrato.*

Para el presente periodo no se adelantan actividades de este tipo, se remite de manera generalizada en el primer informe cumpliendo así con el compromiso.

d) *Gestionar las modificaciones, y recomendar la aplicación de cláusulas de apremio, entre otros, que se deriven de la ejecución de los contratos que suscriba FINDETER producto de las convocatorias, así como las demás funciones que se establezcan en el respectivo Manual Operativo.*

Para el presente periodo no se presentaron solicitud de modificaciones a la contratación derivada

Respecto a la aplicación de cláusulas de apremio, en el presente periodo se continua dificultad en la presentación de documentación mínima necesaria para el inicio de consultorías de grupo 1 y grupo 2 que en resumen tienen los siguientes proyectos:

GRUPO 1:

MUNICIPIO	PROYECTO	ALCANCE PRIORIZADO	VR DISEÑO ADJUDICADO	INICIO	ESTADO
BOGOTA	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA - COMPLEJO PALOQUEMAO, Torre Oriental	TORRE ORIENTAL	235.740.747		
POPAYAN	CENTRO AGROPECUARIO POPAYAN- CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS CAUCA	BLOQUE 4 * MAYOR AREA B4*	178.228.678	En proceso de incumplimiento al contrato de consultoría	Contratos de consultoría e interventoría perfeccionados.
VILLAVICENCIO	CENTRO DE INDUSTRIAS Y SERVICIOS DEL META	BLOQUE 8	172.935.681		
			586.905.106		

- Persiste la renuencia por parte del consultor en entregar en debida forma todos los documentos previos que soportan el inicio del contrato y los proyectos.
- **El 14-Abr-2021:** FiduBBVA remite notificación formal de no presentación de descargos por parte del consorcio consultor y la aseguradora, con relación al inicio del procedimiento para aplicación de la "CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA. – CAUSALES DE TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO". Posterior a esta notificación, el 14-Abr-2021 el consultor remite correo electrónico informando observaciones extemporáneas con relación al proceso mencionado.
- **El 15-Abr-2021:** mediante comunicado No. INT-FIN-039-2021, la interventoría del contrato remite informe con relación a los descargos extemporáneos presentados por el consultor, y ratifica la continuidad del procedimiento para la aplicación de la terminación anticipada del contrato.
- **El 16-Abr-2021:** se remitió al área de estudios previos de Findeter el borrador del nuevo proceso de consultoría Grupo 1, al igual que los costeos proyectados que soportan el presupuesto estimado de la nueva convocatoria. Estos documentos se encuentran en revisión. El presupuesto estimado para el nuevo proceso es de \$714.557.101, el cual no supera los topes priorizados para cada proyecto.
- **El 19-Abr-2021:** mediante comité técnico No. 20 y el 20-Abr-2021 a través de comité Fiduciario No. 9, se aprueba la aplicación de la "CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA. – CAUSALES DE TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO". Este mismo día FiduBBVA notifica al consultor y aseguradora de la instrucción del comité fiduciario. según el procedimiento estipulado en el contrato, el consultor y la aseguradora contarán con un término de 3 días hábiles para la presentación de sus descargos.

- **El 21-Abr-2021** se revisó conjuntamente con el área de contratación derivada de Findeter el estudio previo para el nuevo proceso de consultoría Grupo 1. El documento se encuentra en revisión por parte del área social de la Entidad.
- **El 26-Abr-2021** FidubBVA remite notificación formal de no presentación de descargos por parte del consorcio consultor y la aseguradora, con relación a la aplicación de la “CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA. – CAUSALES DE TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO” Y LIBERACIÓN DE RECURSOS adjudicados al contrato de consultoría.
- Soportados en la NO presentación de descargos por parte del consultor y la aseguradora, el 27-Abr-2021 se remitió para revisión del área jurídica comunicado dirigido al Patrimonio Autónomo solicitando la correspondiente gestión para el cumplimiento de lo instruido por el Comité Fiduciario No. 9 de fecha 20 de abril de 2021, específicamente en lo relacionado a la “...LIBERACIÓN DE LOS RECURSOS ADJUDICADOS AL CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 3-1-92579-09 (PAF-SENA-C-017-2020), con ocasión al incumplimiento del Consultor de las obligaciones previas a la suscripción del acta de inicio motivo por el cual le fue aplicada la cláusula penal.”
- **El 27-Abr-2021** el CONSORCIO GEOTEC SENA remite correo electrónico informando observaciones extemporáneas con relación al proceso de terminación anticipada y liberación de recursos adjudicados al contrato.
- Una vez se notifique la liberación de los recursos adjudicados al contrato de consultoría, se procederá a solicitar el CDR que soporte la apertura del nuevo proceso de convocatoria pública.
- **El 29-Abr-2021** Findeter remitió a FidubBVA comunicado de radicado No. 22021520002799, en el cual se solicitó la gestión correspondiente para el cumplimiento de lo instruido por el Comité Fiduciario No. 9 de fecha 20 de abril de 2021, específicamente en lo relacionado a la LIBERACIÓN DE LOS RECURSOS ADJUDICADOS AL CONTRATO DE CONSULTORÍA.
- Se encuentra en elaboración por FidubBVA el documento de terminación anticipada y liberación de recursos, para posteriormente proceder con la proyección del acta de liquidación del contrato.
- **El 3-May-2021** se radica en el área de contratación, los estudios previos finales con sus respectivos anexos, con el fin de llevar a Comités el nuevo proceso de contratación para la consultoría Grupo 1. Pendiente CDR.
- **El 04-Mar-2021**, por medio de correo electrónico, la Interventoría Consorcio Nuevo Middle remite comunicado en el cual informa sobre “Posibles Afectaciones Económicas incurridas” por la interventoría cuyo valor se tasa en \$27.207.669,30. Este comunicado esta bajo estudio del área técnica y jurídica de Findeter.
- **El 5-May-2021** FidubBVA remitió certificado en el cual informa sobre la liberación contable de los recursos del contrato derivado de Consultoría No. 3-1-92579-09 (PAF-SENA-C-017-2020).
- **El 11 y 12-May-2021** se aprueba en comité de contratación y posteriormente en Comité Técnico No. 26, los Términos de Referencia, estudios previos y demás documentos correspondientes al nuevo proceso de consultoría Grupo 1 (Bogotá, Popayán y Villavicencio).
- **El 12-May-2021** se publicó el proceso de convocatoria No. PAF-SENA-C-012-2021 cuyo objeto es: CONTRATAR LA “REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACIÓN DE ÁREAS DEL GRUPO 1: CONFORMADO POR EL CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA - COMPLEJO PALOQUEMAO - TORRE ORIENTAL UBICADO EN BOGOTÁ DC, CENTRO AGROPECUARIO BLOQUE 4 UBICADO EN POPAYÁN Y CENTRO DE INDUSTRIAS Y SERVICIOS BLOQUE 8 UBICADO EN VILLAVICENCIO.”

GRUPO 2:

Calle 103 N° 19 - 20 PBX: (1) + 623 0311 / 623 0388 / 390 5575 • www.findeter.gov.co



@findeter



@findetercol



@findeterco



linkedin.com/company/findeter



El emprendimiento
es de todos. Minhacienda

Comprometidos
con Colombia

MUNICIPIO	PROYECTO	ALCANCE PRIORIZADO	VR DISEÑO ADJUDICADO	INICIO	ESTADO
1. SALOMIA CALI	COMPLEJO SALOMIA	BLOQUES 1, 2, 9 Y 10	219.612.078	1. Aplicada Clausula 2. Penal Aplicada Clausula de terminación anticipada de contrato y liberación de recursos	Contratos de consultoría e interventoría perfeccionados.
2. GIRÓN	CENTRO INDUSTRIAL DEL MANTENIMIENTO INTEGRAL	BLOQUE 8	226.343.781		
CONSORCIO GEOTEC CONSULTORIA GRUPO 2			445.955.859		

- **El 15-Abr-2021:** mediante comunicado No. INT_CK_022, la interventoría del contrato remite informe con relación a los descargos extemporáneos presentados por el consultor, y ratifica la continuidad del procedimiento para la aplicación de la terminación anticipada del contrato.
- **El 16-Abr-2021** se remitió al área de estudios previos de Findeter el borrador del nuevo proceso de consultoría Grupo 2, al igual que los costeos proyectados que soportan el presupuesto estimado de la nueva convocatoria. Estos documentos se encuentran en revisión. El presupuesto estimado para el nuevo proceso es de \$ 502.845.970, el cual no supera los topes priorizados para cada proyecto.
- **El 19-Abr-2021** mediante comité técnico No. 20 y el 20-Abr-2021 a través de comité Fiduciario No. 9, se aprueba la aplicación de la "CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA. – CAUSALES DE TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO Y LIBERACIÓN DE RECURSOS". Este mismo día FiduBBVA notifica al consultor y aseguradora de la instrucción del comité fiduciario. según el procedimiento estipulado en el contrato, el consultor y la aseguradora contarán con un término de 3 días hábiles para la presentación de sus descargos.
- **El 20-Abr-2021** Se tiene comunicación con la Dra. Ella – Directora del centro de Girón y se verifica si el recurso para arriendo ha si do asignado y se llega a la conclusión de congelar para la aplicación durante la ejecución de las obras. Se informa del estado en que se encuentran los procesos y la posible publicación de convocatoria de consultoría."
- **El 21-Abr-2021** se revisó conjuntamente con el área de contratación derivada de Findeter el estudio previo para el nuevo proceso de consultoría Grupo 1. El documento se encuentra en revisión por parte del área social de la Entidad.
- **El 26-Abr-2021** FiduBBVA remite notificación formal de no presentación de descargos por parte del consorcio consultor y la aseguradora, con relación a la aplicación de la "CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA. – CAUSALES DE TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO" Y LIBERACIÓN DE RECURSOS adjudicados al contrato de consultoría.
- Soportados en la NO presentación de descargos por parte del consultor y la aseguradora, el 27-Abr-2021 se remitió para revisión del área jurídica comunicado dirigido al Patrimonio Autónomo solicitando la correspondiente gestión para el cumplimiento de lo instruido por el Comité Fiduciario No. 9 de fecha 20 de abril de 2021, específicamente en lo relacionado a la "...LIBERACIÓN DE LOS RECURSOS ADJUDICADOS AL CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 3-1-92579-10 (PAF-SENA-C-018-2020) , con ocasión al incumplimiento del Consultor de las obligaciones previas a la suscripción del acta de inicio motivo por el cual le fue aplicada la cláusula penal."
- **El 27-Abr-2021** el consultor remite correo electrónico informando observaciones extemporáneas con relación al proceso de terminación anticipada y liberación de recursos adjudicados al contrato.
- Una vez se notifique la liberación de los recursos adjudicados al contrato de consultoría, se procederá a solicitar el CDR que soporte la apertura del nuevo proceso de convocatoria pública."
- Se encuentra en elaboración del Acta de Terminación anticipada y Acta de liquidación de contrato por la Fiduciaria BBVA.
- **El 3-May-2021** Se radica al área de contratación, los estudios previos finales con sus respectivos anexos, con el fin de llevar a Comité Técnico y Fiduciario la nueva contratación del Grupo 2. Y una vez se surta este procedimiento se solicitará nuevo CDP. "

Calle 103 N° 19 - 20 PBX: (1) + 623 0311 / 623 0388 / 390 5575 • www.findeter.gov.co



@findeter



@findetercol



@findeterco



linkedin.com/company/findeter



El emprendimiento
es de todos. Minhacienda

Comprometidos
con Colombia

- **El 9-May-2021** Se presento y aprobó en Comité de contratación y Comité Técnico los Estudios previos y documentos para realizar apertura de la convocatoria.
- **El 11-May-2021** Se realiza publicación del proceso de convocatoria No. PAF-SENA-C-011-2021 cuyo objeto es: CONTRATAR LA “REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACIÓN DE ÁREAS DEL GRUPO 2: CONFORMADO POR EL COMPLEJO SALOMIA BLOQUES 1, 2, 9 Y 10 UBICADO EN CALI - VALLE Y CENTRO INDUSTRIAL DEL MANTENIMIENTO INTEGRAL BLOQUE 8 UBICADO EN GIRÓN - SANTANDER.”
- **El 13-May-2021** Se realizó visita de reconocimiento del Centro de Girón. Sin asistencia de oferentes en sitio.
- **El 14-May-2021** Se realizó visita de reconocimiento del Complejo Salomia - Cali. Sin asistencia de oferentes en sitio.

Se adelantará la recomendación necesaria de aplicación de cláusulas de incumplimiento siguiendo el procedimiento que junto con la Interventoría y supervisión se determina en cada contrato.

e) Cumplir las funciones establecidas en el Manual Operativo.

Durante el periodo se realiza el cumplimiento de las funciones acorde a lo establecido en el Manual Operativo del Patrimonio autónomo SENA FINDETER.

f) Designar un Gestor del Contrato Interadministrativo e informar al SENA con la debida antelación cualquier cambio del mismo.

Se designo un Gestor del Contrato Interadministrativo el cual se presentó e informo con debida antelación, y quien acompaña y lidera las diferentes actividades de gestión para llevar a cabo la ejecución del contrato.

g) Dar un manejo seguro a todos los documentos relacionados con aspectos jurídicos, financieros, técnicos y administrativos que se generen con ocasión del desarrollo de los contratos, con sujeción a las normas de retención documental y archivo vigentes.

Findeter en desarrollo de su Asistencia Técnica, ha dispuesto de los medios necesarios para el mantenimiento, cuidado y custodia de la documentación objeto del presente contrato e implementa normas vigentes de retención documental y archivo vigentes. Asimismo, se informa que habilitó los espacios adecuados en la Calle 103 No. 19-20 y en la segunda sede localizada en la calle 104 con avenida 19, piso 6 para tal fin. Adicional a lo anterior, se implementó el aplicativo Sharepoint el cual permite el acceso controlado a funcionarios del SENA y Findeter para consulta de documentación técnica y contractual.

2.2.1 Contratos de Diseño y/o obra

En el presente periodo y para cada proyecto, se cuenta con la siguiente información general respecto a contratos derivados de diseños y obras.

MUNICIPIO	PROYECTO	CONVOCATORIA DISEÑOS Y OBRA	CONTRATISTA Diseños y Obra	NUMERO DE CONTRATO Diseños y Obra	FECHA CONTRATO	PLAZO Diseño	PLAZO Obra	TOTAL PLAZO D y O	VR DISEÑO	VR OBRA	VR D+O TOTAL
ARMENIA	CENTRO AGROINDUSTRIAL - Regional Quindío - Complejo La Sirenita.	PAF-SENA-O-040-2020	CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA S.A.S - CIVITARQ SAS	3-1-92579 - 04 (PAF-SENA-O-040-2020)	12/11/2020	5	3	8	147.588.930	648.645.307	796.234.237
BOGOTA	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA - COMPLEJO PALOQUEMAO, Torre Oriental	PAF-SENA-C-017-2020	CONSORCIO GEOTEC SENA	3-1-92579-09 (PAF-SENA-C-017-2020)	24/12/2020	6	0	6	235.740.747	NA	235.740.747
CALDAS	RECONSTRUCCION CENTRO DE RECURSOS NATURALES RENOVABLES - LA SALADA - ANTIOQUIA	PAF-SENA-O-017-2021	EBISU SAS EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS	3-1-92579 - 14 (PAF-SENA-O-017-2021)	11/05/2021	6	8	14	241.857.874	5.211.169.210	5.453.027.084
CALI	COMPLEJO - SALOMIA - VALLE	PAF-SENA-C-018-2020	CONSORCIO GEOTEC CONSULTORIA GRUPO 2	(en blanco)		6	0	6	219.612.078	NA	219.612.078
ESPINAL	CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA - TOLIMA - ESPINAL	PAF-SENA-O-041-2020	EBISU SAS EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS	3-1-92579 - 03 (PAFSENA-O-041-2020)	10/11/2020	5	5	10	199.380.509	1.690.506.794	1.889.887.303
GIRON	CENTRO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL - GIRON - SANTANDER	PAF-SENA-C-018-2020	CONSORCIO GEOTEC CONSULTORIA GRUPO 2	(en blanco)		6	0	6	226.343.781	NA	226.343.781
GUADALAJARA DE BUGA	CENTRO AGROPECUARIO DE BUGA	PAF SENA O-039-2020	CONSORCIO REFORZAMIENTO VALLE 2 D INGELEC	3-1-92579 - 02 (PAF-SENA-O-039-2020)	03/11/2020	5	4	9	188.525.250	910.815.497	1.099.340.747
MONTERIA	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGIA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL	PAF-SENA-O-038-2020	CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA S.A.S - CIVITARQ SAS	3-1-92579 - 01 (PAF-SENA-O-038-2020)	11/11/2020	5	4	9	197.560.489	884.267.738	1.081.828.227
MOSQUERA	CENTRO DE BIOTECNOLOGIA AGROPECUARIA MOSQUERA	PAF-SENA-O-016-2021	CONSORCIO SAN ANDRÉS MOSQUERA	3-1-92579 - 13 (PAF-SENA-O-016-2021)	13/05/2021	5	5	10	210.350.479	2.002.813.374	2.213.163.853
PASTO	CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCION LIMPIA - NARIÑO - PASTO	PAF-SENA-O-023-2021	CONSORCIO ECI 2021	3-1-92579 - 15 (PAF-SENA-O-023-2021)	10/05/2021	6	7	13	243.335.999	3.602.972.268	3.846.308.267
POPAYAN	CENTRO AGROPECUARIO POPAYAN - CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS CAUCA	PAF-SENA-C-017-2020	CONSORCIO GEOTEC SENA	3-1-92579-09 (PAF-SENA-C-017-2020)	24/12/2020	5	0	5	178.228.678	NA	178.228.678
VILLAVICENCIO	CENTRO DE INDUSTRIAS Y SERVICIOS DEL META	PAF-SENA-C-017-2020	CONSORCIO GEOTEC SENA	3-1-92579-09 (PAF-SENA-C-017-2020)	24/12/2020	5	0	5	172.935.681	NA	172.935.681

2.2.2 Contrato de Interventoría

En el presente periodo y para cada proyecto, se cuenta con la siguiente información general respecto a contratos derivados de Interventoría a diseños y obras, los mismos se encuentran en etapa de perfeccionamiento.

Calle 103 N° 19 - 20 PBX: (1) + 623 0311 / 623 0388 / 390 5575 • www.findeter.gov.co



@findeter



@findetercol



@findeterco



linkedin.com/company/findeter



El emprendimiento es de todos. Minhacienda

Comprometidos
con Colombia

MUNICIPIO	PROYECTO	CONVOCATORIA A INTERVENTOR A DISEÑOS Y OBRA	CONTRATISTA INTERV D y O	NUMERO DE CONTRATO INTERV D y O	FECHA CONTRATO	PLAZO INTERV Diseño	PLAZO INTERV Obra	PLAZO INTERV LIQUIDACION	TOTAL PLAZO INTERV D y O	VR INTERV DISEÑO	VR INTERV OBRA	VR Interv D+O TOTAL ADJUDICADO
ARMENIA	CENTRO AGROINDUSTRIAL - Regional Quindío - Complejo La Sirenita.	PAF-SENA-I-047-2020	CONSORCIO INTER CGR	3-1-92579-07 (PAFSENA-I-047-2020)	14/12/2020	5	3	2	10	104.605.934	141.335.321	245.941.255
BOGOTA	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA - COMPLEJO PALOQUEMAO, Torre Oriental	PAF SENA-I-058-2020	CONSORCIO NUEVO MIDDLE			6		2	8	157.646.265		157.646.265
CALDAS	RECONSTRUCCION CENTRO DE RECURSOS NATURALES RENOVABLES - LA SALADA - ANTIOQUIA	PAF SENA-I-024-2021	INGENIERIA MASTER SAS	3-1-92579-17 (PAF-SENA-I-024-2021)	11/05/2021	6	8	2	16	119.116.890	323.128.251	442.245.141
CALI	COMPLEJO - SALOMIA - VALLE	PAF-SENA-I-059-2020	CONSORCIO KNIGHT			6		2	8	124.174.573		124.174.573
ESPINAL	CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA - TOLIMA - ESPINAL	PAF-SENA-I-048-2020	ARQUITECTURA URBANA LTDA	3-1-92579-06 (PAF-SENA-I-048-2020)	30/10/2020	5	5	2	12	106.493.621	209.854.715	316.348.336
GIRON	CENTRO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL - GIRON - SANTANDER	PAF-SENA-I-059-2020	CONSORCIO KNIGHT			6		2	8	124.393.652		124.393.652
GUADALAJARA DE BUGA	CENTRO AGROPECUARIO DE BUGA	PAF SENA-I-050-2020	CONSORCIO SENA BUGA 2020	3-1-92579-1-8 (PAF-SENA-I-050-2020)	30/10/2020	5	4	2	11	107.100.000	173.264.000	280.364.000
MONTERIA	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGIA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL	PAF-SENA-I-049-2020	RM INGENIEROS S.A.S	3-1-92579-05 (PAF-SENA-I-049-2020)	03/11/2020	5	4	2	11	104.311.805	163.388.685	267.700.490
MOSQUERA	CENTRO DE BIOTECNOLOGIA AGROPECUARIA MOSQUERA	PAF SENA-I-025-2021	CONSORCIO INTERMOS	3-1-92579-18 (PAF-SENA-I-025-2021)	13/05/2021	5	7	2	14	103.515.499	196.736.859	300.252.358
PASTO	CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCION LIMPIA - NARIÑO - PASTO	PAF SENA-I-017-2021	INGENIERIA MASTER S.A.S	3-1-92579-16 (PAF-SENA-I-017-2021)	11/05/2021	6	7	2	15	118.670.319	267.398.775	386.069.094
POPAYAN	CENTRO AGROPECUARIO POPAYAN - CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS CAUCA	PAF SENA-I-058-2020	CONSORCIO NUEVO MIDDLE			5		3	8	109.355.869		109.355.869
VILLAVICENCIO	CENTRO DE INDUSTRIAS Y SERVICIOS DEL META	PAF SENA-I-058-2020	CONSORCIO NUEVO MIDDLE			5		3	8	107.552.358		107.552.358

2.3. Actividades de seguimiento a la ejecución del contrato y sus respectivos proyectos

2.3.1 Reuniones / Visitas de seguimiento a los proyectos con el SENA

Se realizan reuniones de seguimiento los días miércoles de cada semana durante el periodo del presente informe. Estas reuniones se realizaron por medio del aplicativo Teams y se cuenta con registros grabados digitalmente y para consulta de los mismos por las partes.

Calle 103 N° 19 - 20 PBX: (1) + 623 0311 / 623 0388 / 390 5575 • www.findeter.gov.co



@findeter



@findetercol



@findeterco



linkedin.com/company/findeter



El emprendimiento es de todos. Minhacienda

Comprometidos
con Colombia

2.3.2 Comités Técnicos

FECHA	OBJETO	LUGAR DE LA REUNIÓN	TEMAS ABORDADOS
19/04/2021	Comité Técnico No. 19	PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER-SENA - CI 1482420 de 2020	1. Verificación del quórum 2. Solicitud: Aplicación de la "CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA. – CAUSALES DE TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO" por las circunstancias señaladas en los literales a y b Y LIBERACIÓN DE LOS RECURSOS ADJUDICADOS AL CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 3-1-92579-10 (PAF-SENA-C-018-2020), con ocasión al incumplimiento del Consultor de las obligaciones previas a la suscripción del acta de inicio motivo por el cual le fue aplicada la cláusula penal. 3. Solicitud: Aplicación de la "CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA. – CAUSALES DE TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO" por las circunstancias señaladas en los literales a y b Y LIBERACIÓN DE LOS RECURSOS ADJUDICADOS AL CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 3-1-92579-09 (PAF-SENA-C-017-2020), con ocasión al incumplimiento del Consultor de las obligaciones previas a la suscripción del acta de inicio motivo por el cual le fue aplicada la cláusula penal. 4. Propositiones y varios
19/04/2021	Comité Técnico No. 20	PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER-SENA - CI 1482420 de 2020	1. Verificación del quórum 2. PRESENTACIÓN GENERAL DE INTERVENCIÓN PROGRAMA REFORZAMIENTOS ESTRUCTURALES • Antecedentes • Listado General de Proyectos • Asignación actual de recursos - Resumen de la relación actual de asignación de recursos • Asignación actual de recursos - Generalidad de asignación de recursos por Etapa – Relación Actual • Diagnostico de Intervención • Edificaciones Motivo de Estudio - Evaluación Técnica • Cronograma General de Intervención 3. SOLICITUD DE APROBACIÓN DE PRIORIZACIÓN DE EDIFICACIÓN A INTERVENIR ASÍ: • Variables de selección para priorizar • Preselección de Edificaciones a Intervenir • Priorización de Alcance / Plazo y Topes presupuestales • Consideraciones Respecto de la Priorización 4. PRESENTACIÓN GENERAL DE INTERVENCIÓN - ACTUALIZADA • Reasignación de Recursos Condiciones Iniciales – Balance • Asignación de Recursos – Adición 1 • Resumen general de la relación de asignación de recursos: Condiciones Iniciales Balanceadas + Asignación de Recursos Adición 1 = Condiciones actualizadas del Contrato Marco • Resumen de la relación de asignación de recursos por proyecto emitidos por SENA – Condiciones Actualizadas 5. Propositiones y varios
26/04/2021	Comité Técnico No. 21	PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER-SENA - CI 1482420 de 2020	1. Verificación del quórum 2. Revisión y aprobación INFORME DEFINITIVO DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD) -RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN de la CONVOCATORIA PAF-SENA-O-016-2021 para CONTRATAR LA "CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DEL BLOQUE 1, BLOQUE 15, BLOQUE 16, BLOQUE 24 Y BLOQUE 64 DEL CENTRO DE BIOTECNOLOGIA AGROPECUARIA DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MOSQUERA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA, INCLUYENDO LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y LA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA." 3. Revisión y aprobación INFORME DEFINITIVO DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD) -RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN de la CONVOCATORIA PAF-SENA-O-017-2021 para CONTRATAR LA "CONSTRUCCIÓN DEL

Calle 103 N° 19 - 20 PBX: (1) + 623 0311 / 623 0388 / 390 5575 • www.findeter.gov.co



@findeter



@findetercol



@findeterco



linkedin.com/company/findeter



El emprendimiento es de todos. MinHacienda

Comprometidos con Colombia

FECHA	OBJETO	LUGAR DE LA REUNIÓN	TEMAS ABORDADOS
			REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DE LOS BLOQUES 16.1, 16.2, 42, Y 66.1 EN EL CENTRO DE RECURSOS NATURALES RENOVABLES - UBICADO EN LA SALADA MUNICIPIO DE CALDAS - ANTIOQUIA, INCLUYENDO LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y LA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA." 4. Revisión y aprobación INFORME DEFINITIVO DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD) -RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN de la CONVOCATORIA PAF-SENA-O-023-2021 PARA CONTRATAR: LA "CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DE LOS BLOQUES 10, 40, 41 Y 41A EN EL CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCION UBICADO EN EL MUNICIPIO DE PASTO - NARIÑO, INCLUYENDO LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y LA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA." 5. Propositiones y varios
26/04/2021	Comité Técnico No. 22	PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER-SENA - CI 1482420 de 2020	1.Verificación del quorum 2.Solicitud: aplicación de la CLÁUSULA VIGÉSIMO TERCERA – APREMIO al contratista de obra, EBISU SAS EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS, del contrato 3-1-92579 – 03 (PAF-SENA-O-041-2020) que tiene por objeto: CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACIÓN DE ÁREAS DEL KIOSKO 4, BLOQUE 33, BLOQUE 36 y BLOQUE 51 DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE ESPINAL DEPARTAMENTO DEL TOLIMA INCLUYENDO LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA" por el valor de VEINTIOCHO MILLONES TRECIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL TRECIENTOS NUEVE PESOS, CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE (\$28.348.309,55). 3.Proposiciones y varios
26/04/2021	Comité Técnico No. 23	PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER-SENA - CI 1482420 de 2020	1. Verificación del quórum. 2. APROBAR los Informes Definitivo de Verificación de Requisitos Habilitantes y de Evaluación Económica, y RECOMENDAR la adjudicación de la Convocatoria PAF-SENAI-017-2021 que tiene por objeto CONTRATAR LA "INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE LOS BLOQUES 10, 40, 41 Y 41A EN EL CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCIÓN UBICADO EN EL MUNICIPIO DE PASTO - NARIÑO, INCLUYENDO LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA" APROBAR los Informes Definitivo de Verificación de Requisitos Habilitantes y de Evaluación Económica, y RECOMENDAR la adjudicación de la Convocatoria PAF-SENA-I-024-2021 que tiene por objeto CONTRATAR LA "INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DE LOS BLOQUES 16.1, 16.2, 42, Y 66.1 EN EL CENTRO DE RECURSOS NATURALES RENOVABLES - UBICADO EN LA SALADA MUNICIPIO DE CALDAS - ANTIOQUIA, INCLUYENDO LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y LA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA" APROBAR los Informes Definitivo de Verificación de Requisitos Habilitantes y de Evaluación Económica, y RECOMENDAR la adjudicación de la Convocatoria PAF-SENAI-025-2021 que tiene por objeto CONTRATAR LA "INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DEL BLOQUE 1, BLOQUE 15, BLOQUE 16, BLOQUE 24 Y BLOQUE 64 DEL CENTRO DE BIOTECNOLOGÍA AGROPECUARIA DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MOSQUERA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA, INCLUYENDO LA

FECHA	OBJETO	LUGAR DE LA REUNIÓN	TEMAS ABORDADOS
			REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA" 3. Proposiciones y varios
7/05/2021	Comité Técnico No. 24	PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER-SENA - CI 1482420 de 2020	1. Verificación del quórum. 2. APROBAR los Estudios Previos y Términos de Referencia de la convocatoria cuyo objeto es "REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACIÓN DE ÁREAS DEL GRUPO 2: CONFORMADO POR EL COMPLEJO SALOMIA BLOQUES 1, 2, 9 Y 10 UBICADO EN CALI - VALLE Y CENTRO INDUSTRIAL DEL MANTENIMIENTO INTEGRAL BLOQUE 8 UBICADO EN GIRÓN - SANTANDER." 3. Proposiciones y varios
11/05/2021	Comité Técnico No. 25	PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER-SENA - CI 1482420 de 2020	1. Verificación del quórum. 2. Solicitud: Ratificación de la aplicación de la CLÁUSULA VIGÉSIMO TERCERA – APREMIO al contratista de obra, EBISU SAS EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS, del contrato 3-1-92579 – 03 (PAF-SENA-O-041-2020) que tiene por objeto: CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACIÓN DE ÁREAS DEL KIOSKO 4, BLOQUE 33, BLOQUE 36 y BLOQUE 51 DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE ESPINAL DEPARTAMENTO DEL TOLIMA INCLUYENDO LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA" por el valor de VEINTIOCHO MILLONES TRECIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL TRECIENTOS NUEVE PESOS, CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE (\$28.348.309,55). 3. Proposiciones y varios.
11/05/2021	Comité Técnico No. 26	PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER-SENA - CI 1482420 de 2020	1. Verificación del quórum. 2. Aprobación Estudios Previos y Términos de Referencia de la convocatoria cuyo objeto es CONTRATAR LA "REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACIÓN DE ÁREAS DEL GRUPO 1: CONFORMADO POR EL CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA - COMPLEJO PALOQUEMAO - TORRE ORIENTAL UBICADO EN BOGOTÁ DC, CENTRO AGROPECUARIO BLOQUE 4 UBICADO EN POPAYÁN Y CENTRO DE INDUSTRIAS Y SERVICIOS BLOQUE 8 UBICADO EN VILLAVICENCIO". 3. Proposiciones y varios

2.3.3 Comités Fiduciarios

FECHA	OBJETO	LUGAR DE LA REUNIÓN	TEMAS ABORDADOS
20/04/2021	Comité Fiduciario No. 9	PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER-SENA - CI 1482420 de 2020	1. Verificación del quórum. 2. Lectura y aprobación del orden del día. 3. Solicitud: Aplicación de la "CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA. – CAUSALES DE TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO" por las circunstancias señaladas en los literales a y b Y LIBERACIÓN DE LOS RECURSOS ADJUDICADOS AL CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 3-1-92579-10 (PAF-SENA-C-018-2020), con ocasión al incumplimiento del Consultor de las obligaciones previas a la suscripción del acta de inicio motivo por el cual le fue aplicada la cláusula penal. 4. Solicitud: Aplicación de la "CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA. – CAUSALES DE TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO" por las circunstancias señaladas en los literales a y b Y LIBERACIÓN DE LOS RECURSOS ADJUDICADOS AL CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 3-1-92579-09 (PAF-SENA-C-017-2020), con ocasión al incumplimiento del Consultor de las obligaciones previas a la suscripción del acta de inicio motivo por el cual le fue aplicada la cláusula penal. 5. Proposiciones y varios.

Calle 103 N° 19 - 20 PBX: (1) + 623 0311 / 623 0388 / 390 5575 • www.findeter.gov.co



@findeter



@findetercol



@findeterco



linkedin.com/company/findeter



El emprendimiento es de todos. Minhacienda

Comprometidos con Colombia

FECHA	OBJETO	LUGAR DE LA REUNIÓN	TEMAS ABORDADOS
26/04/2021	Comité Fiduciario No. 10	PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER-SENA - CI 1482420 de 2020	1. Verificación del quórum. 2. Lectura y aprobación del orden del día. 3. Solicitud: Aprobación de la recomendación de adjudicación de la convocatoria PAF-SENA-O-016-2021 para contratar la "CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DEL BLOQUE 1, BLOQUE 15, BLOQUE 16, BLOQUE 24 Y BLOQUE 64 DEL CENTRO DE BIOTECNOLOGIA AGROPECUARIA DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MOSQUERA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA, INCLUYENDO LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y LA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA." 4. Solicitud: Aprobación de la recomendación de adjudicación de la convocatoria PAF-SENA-O-017-2021 para contratar la "CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DE LOS BLOQUES 16.1, 16.2, 42, Y 66.1 EN EL CENTRO DE RECURSOS NATURALES RENOVABLES - UBICADO EN LA SALADA MUNICIPIO DE CALDAS -ANTIOQUIA, INCLUYENDO LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y LA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA." 5. Solicitud: Aprobación de la recomendación de adjudicación de la convocatoria PAF-SENA-O-023-2021 para contratar: la "CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DE LOS BLOQUES 10, 40, 41 Y 41A EN EL CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCION UBICADO EN EL MUNICIPIO DE PASTO - NARIÑO, INCLUYENDO LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y LA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA." 6. Propositiones y varios.
27/04/2021	Comité Fiduciario No. 11	PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER-SENA - CI 1482420 de 2020	1. Verificación del quorum 2. Solicitud: Aprobación de los siguientes puntos los cuales se ponen en consideración del comité fiduciario para voto a través del chat y de correo electrónico: 3. Solicitud: aprobación de la recomendación de adjudicación de la Convocatoria PAF-SENAI-017-2021 que tiene por objeto CONTRATAR LA "INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACIÓN DE ÁREAS DE LOS BLOQUES 10, 40, 41 Y 41A EN EL CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCIÓN UBICADO EN EL MUNICIPIO DE PASTO - NARIÑO, INCLUYENDO LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA" 4. aprobación de la recomendación de adjudicación de la Convocatoria PAF-SENAI-024-2021 que tiene por objeto CONTRATAR LA "INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DE LOS BLOQUES 16.1, 16.2, 42, Y 66.1 EN EL CENTRO DE RECURSOS NATURALES RENOVABLES - UBICADO EN LA SALADA MUNICIPIO DE CALDAS - ANTIOQUIA, INCLUYENDO LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y LA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA" 5. aprobación de la recomendación de adjudicación de la Convocatoria PAF-SENAI-025-2021 que tiene por objeto CONTRATAR LA "INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DEL BLOQUE 1, BLOQUE 15, BLOQUE 16, BLOQUE 24 Y BLOQUE 64 DEL CENTRO DE BIOTECNOLOGÍA AGROPECUARIA DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MOSQUERA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA, INCLUYENDO LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA" 6. Propositiones y varios

FECHA	OBJETO	LUGAR DE LA REUNIÓN	TEMAS ABORDADOS
29/04/2021	Comité Fiduciario No. 12	PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER-SENA - CI 1482420 de 2020	1. Verificación del quórum. 2. Lectura y aprobación del orden del día. 3. Solicitud: Aplicación de la "CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA. – CAUSALES DE TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO" por las circunstancias señaladas en los literales a y b Y LIBERACIÓN DE LOS RECURSOS ADJUDICADOS AL CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 3-1-92579-10 (PAF-SENA-C-018-2020), con ocasión al incumplimiento del Consultor de las obligaciones previas a la suscripción del acta de inicio motivo por el cual le fue aplicada la cláusula penal. 4. Solicitud: Aplicación de la "CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA. – CAUSALES DE TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO" por las circunstancias señaladas en los literales a y b Y LIBERACIÓN DE LOS RECURSOS ADJUDICADOS AL CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 3-1-92579-09 (PAF-SENA-C-017-2020), con ocasión al incumplimiento del Consultor de las obligaciones previas a la suscripción del acta de inicio motivo por el cual le fue aplicada la cláusula penal. 5. Propositiones y varios.
12/05/2021	Comité Fiduciario No. 13	PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER-SENA - CI 1482420 de 2020	1. Verificación del quorum Solicitud: Aprobación del siguiente punto el cual se pone en consideración del comité fiduciario para voto a través de correo electrónico: 2. Solicitud: Ratificación de la aplicación de la CLÁUSULA VIGÉSIMO TERCERA – APREMIO al contratista de obra, EBISU SAS EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS, del contrato 3-1-92579 – 03 (PAF-SENA-O-041-2020) que tiene por objeto: CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACIÓN DE ÁREAS DEL KIOSKO 4, BLOQUE 33, BLOQUE 36 y BLOQUE 51 DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE ESPINAL DEPARTAMENTO DEL TOLIMA INCLUYENDO LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA" por el valor de VEINTIOCHO MILLONES TRECIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL TRECIENTOS NUEVE PESOS, CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE (\$28.348.309,55). 3. Propositiones y varios

2.4. Otras actividades de gestión

2.4.1 Presentaciones del proyecto ante comunidades beneficiarias

Durante este periodo no se realizaron presentaciones ante comunidades y demás beneficiarios de los proyectos.

2.4.2 Otras si aplican

1. Derivado del giro de recursos por valor de \$ 46.947.606.715 realizado el día 21 de mayo de 2020 y su valor contractual de \$ 47.905.721.138, genero una diferencia por valor de \$ 958.114.423 que corresponde, según lo informado por el SENA, a la aplicación de una deducción del 2% por concepto de contribución Pro-Universidad Nacional. Ante esto, y de acuerdo a la condición contractual, se presenta una reducción en el valor disponible para la ejecución de proyectos.
2. Teniendo en cuenta la adición al contrato inicial por un valor de DIEZ Y NUEVE MIL QUINIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES CIENTO TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS TREINTA Y OCHO

Calle 103 N° 19 - 20 PBX: (1) + 623 0311 / 623 0388 / 390 5575 • www.findeter.gov.co



@findeter



@findetercol



@findeterco



linkedin.com/company/findeter



El emprendimiento es de todos. Minhacienda

Comprometidos
con Colombia

PESOS M/CTE. (\$19.535.132.538,00) incluido IVA, de los cuales (\$17.760.095.912) se destinaron para los proyectos y (\$1.775.036.626) para la asistencia técnica.

2.5. De cierre y liquidación de la contratación derivada y/o del convenio marco

2.5.1 Obligaciones

- a) *FINDETER apoyará las gestiones pertinentes para la entrega y recibo de las obras terminadas al SENA, los planos récord y manuales de mantenimiento elaborados por los contratistas correspondientes, liquidará los contratos suscritos en desarrollo del objeto contractual y presentará un informe final al cual anexará la información y documentos recopilados en desarrollo de su ejecución.*

No aplica para la presentación del presente informe.

2.5.2 Relación de contratos derivados liquidados

No aplica para la presentación del presente informe.

3. RESUMEN GENERAL DE APLICACIÓN Y EJECUCIÓN DE RECURSOS DEL CONTRATO

CONTRATO No CO1.PCCNTR.1482420 DE 2020

Valor inicial del contrato	47.905.721.138
Adición No. 1	-
Adición No. 2	-
Valor del contrato a la fecha de corte del informe	47.905.721.138
Gravamen movimientos financieros (Estimado).	-
Descuentos / Impuestos Estampilla Pro Universidad Nacional / Tasas y Contribuciones	958.114.423
Asistencia Técnica No. 1	4.352.896.478
Asistencia Técnica No. 2	-
Valor disponible para ejecutar los proyectos de acuerdo con el objeto del contrato y su respectivo plan operativo.	42.594.710.237
Valor comprometido, por contratación derivada y procesos de selección en curso. (Sumatoria de CRP de contratos y CDP de procesos en curso).	7.633.628.277
Proyecto 1: CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA - COMPLEJO PALOQUEMAO, Torre Oriental	
Ajuste y complementación Estudios y Diseños	235.740.747
Interventoría Ajuste y complementación Estudios y Diseños	157.646.265
Licencia de construcción (Cargo fijo y cargo variable Curaduría Urbana No. X)	
Proyecto 3: CENTRO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL - GIRON - SANTANDER	
Ajuste y complementación Estudios y Diseños	226.343.781
Interventoría Ajuste y complementación Estudios y Diseños	124.393.652
Licencia de construcción (Cargo fijo y cargo variable Curaduría Urbana No. X)	

Calle 103 N° 19 - 20 PBX: (1) + 623 0311 / 623 0388 / 390 5575 • www.findeter.gov.co



@findeter



@findetercol



@findeterco



linkedin.com/company/findeter



El emprendimiento es de todos. Minhacienda

Comprometidos
con Colombia

Proyecto 4: CENTRO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL - GIRON - SANTANDER	
Ajuste y complementación Estudios y Diseños	219.612.078
Interventoría Ajuste y complementación Estudios y Diseños	124.174.573
Licencia de construcción (Cargo fijo y cargo variable Curaduría Urbana No. X)	
Proyecto 6: CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA - TOLIMA - ESPINAL	
Ajuste y complementación Estudios y Diseños y Obra de reforzamiento	1.889.887.303
Interventoría Ajuste y complementación Estudios y Diseños y Obra de reforzamiento	316.348.336
Licencia de construcción (Cargo fijo y cargo variable Curaduría Urbana No. X)	
Proyecto 7: CENTRO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL - GIRON - SANTANDER	
Ajuste y complementación Estudios y Diseños	
Interventoría Ajuste y complementación Estudios y Diseños	178.228.678
Licencia de construcción (Cargo fijo y cargo variable Curaduría Urbana No. X)	109.355.869
Proyecto 8: CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGIA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL	
Ajuste y complementación Estudios y Diseños y Obra de reforzamiento	1.081.828.227
Interventoría Ajuste y complementación Estudios y Diseños y Obra de reforzamiento	267.700.490
Licencia de construcción (Cargo fijo y cargo variable Curaduría Urbana No. X)	
Proyecto 9: CENTRO AGROPECUARIO DE BUGA	
Ajuste y complementación Estudios y Diseños y Obra de reforzamiento	1.099.340.747
Interventoría Ajuste y complementación Estudios y Diseños y Obra de reforzamiento	280.364.000
Licencia de construcción (Cargo fijo y cargo variable Curaduría Urbana No. X)	
Proyecto 11: CENTRO AGROINDUSTRIAL - Regional Quindío – Complejo La Sirenita.	
Ajuste y complementación Estudios y Diseños y Obra de reforzamiento	796.234.237
Interventoría Ajuste y complementación Estudios y Diseños y Obra de reforzamiento	245.941.255
Licencia de construcción (Cargo fijo y cargo variable Curaduría Urbana No. X)	
Proyecto 13: CENTRO DE INDUSTRIAS Y SERVICIOS DEL META	
Ajuste y complementación Estudios y Diseños	172.935.681
Interventoría Ajuste y complementación Estudios y Diseños	107.552.358
Licencia de construcción (Cargo fijo y cargo variable Curaduría Urbana No. X)	
Contratación Directa	
Saldo por comprometer (**)	34.961.081.960
(**) Saldo presupuestal sujeto de modificaciones y ajustes.	

4. ANEXOS

Se remiten anexos de acuerdo con las actividades realizadas durante el periodo así:

Calle 103 N° 19 - 20 PBX: (1) + 623 0311 / 623 0388 / 390 5575 • www.findeter.gov.co



@findeter



@findetercol



@findeterco



linkedin.com/company/findeter



El emprendimiento es de todos. Minhacienda

Comprometidos
con Colombia

1. PAF_SENA_O_017_2021_INFORME_DE_RESPUESTA_A_LAS_OBSERVACIONES_PRESENTADAS_AL INFORME_DE_EVALUACION_ECON
2. INFORME_DE_RESPUESTAS_A_LAS_OBSERVACIONES_INFORME_DEFINITIVO
3. INFORME_DE_RESPUESTA_A_LAS_OBSERVACIONES_PRESENTADAS_AL INFORME_DE_EVALUACION_ECONOMICA
4. INFORME_DE_RESPUESTA_A_LAS_OBSERVACIONES_PRESENTADAS_AL INFORME_DE_EVALUACION_ECONOMICA
5. INFORME_DE_RESPUESTAS_AL_INFORME_DEFINITIVO_DE_VERIFICACION
6. PAF_SENA_O_016_INFORME_DEFINITIVO_VERIFICACIÓN_REQUISITOS_HABILITANTES
7. PAF_SENA_O_016_2021_INFORME_DE_EVALUACION_ECONOMICA_ASIGNACION_DE_PUNTAJE
8. INFORME_PRELIMINAR_VERIFICACION_REQUISITOS_HABILITANTES
9. INFORME_DEFINITIVO_VERIFICACION_REQUISITOS_HABILITANTES
10. INFORME_EVALUACION_ECONOMICA_ASIGNACION_PUNTAJE
11. PAF_SENA_O_017_INFORME_DEFINITIVO_VERIFICACIÓN_REQUISITOS_HABILITANTES
12. PAF_SENA_O_017_2021_INFORME_DE_EVALUACION_ECONOMICA_ASIGNACION_DE_PUNTAJE
13. INFORME_DEFINITIVO_DE_VERIFICACION_DE_REQUISITOS_HABILITANTES
14. INFORME_DE_EVALUACION_ECONOMICA_Y_ASIGNACION_DE_PUNTAJE_ORDEN_DE_ELEGIBILIDAD (F
15. INFORME_DEFINITIVO_DE_VERIFICACION_DE-REQUISITOS_HABILITANTES
16. INFORME_DE_EVALUACION_ECONOMICA_Y_DESIGNACION_DE_PUNTAJE
17. ALCANCE_AL_INFORME_DE_EVALUACION_ECONOMICA_Y_DESIGNACION_DE_PUNTAJE
18. INFORME_PRELIMINAR_DE_EVALUACION_DE_REQUISITOS_HABILITANTES
19. INFORME_DEFINITIVO_DE_EVALUACION_DE_REQUISITOS_HABILITANTES
20. INFORME_EVALUACION_ECONOMICA_ASIGNACION_PUNTAJE
21. SEGUIMIENTO 17 03 2021
22. SEGUIMIENTO 24 03 2021
23. SEGUIMIENTO 07 04 2021
24. SEGUIMIENTO 14 04 2021


WILMAR ENRIQUE SEPULVEDA DIAZ
Gerente de Infraestructura
FINDETER

Elaboró: Cristian Emmanuel Cabrera – Auxiliar Adm. Gerencia de Infraestructura
Revisó: Leonardo Alfonso Martinez – Gestor del Contrato Interadministrativo

