FECHA DE ELABORACION: 21/06/2021

1. INTRODUCCIÓN

En desarrollo de lo señalado en la Subsección 6 artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, por medio del cual se establece que "La entidad estatal debe hacer durante la etapa de planeación el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de riesgo. La Entidad Estatal debe dejar constancia de este análisis en los Documentos del Proceso", razón por la cual se hace necesario elaborar el presente documento denominado Análisis Económico del Sector.

1.1 DESCRIPCIÓN DEL BIEN O SERVICIO

CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PARA LOS EQUIPOS DE CÓMPUTO, SERVIDORES, IMPRESORAS Y ESCÁNER DE PROPIEDAD DE LA CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR.

1.2 ANALISIS ECONÓMICO DEL SECTOR

En la Caja de la Vivienda Popular actualmente está presentando la necesidad de contratar el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo para los equipos de cómputo, servidores, impresoras, escáner y videobeam con bolsa de repuesto y la renovación del software de administración para las impresoras Ricoh, según la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económicos –OCDE–, la economía digital se define como el resultado de un proceso de transformación desencadenado por las Tecnologías de la Información y las Comunicaciones –TIC–. Su revolución ha abaratado y potenciado las tecnologías, al tiempo que las ha estandarizado ampliamente, mejorando así los procesos comerciales e impulsando la innovación en todos los sectores de la economía (OCDE, 2015).

Ahora bien, otros expertos en el tema han expresado que la simbiosis entre el cambio de procesos de producción de negocios y las TIC, es la fuerza motriz hacia una nueva economía digital. La clave para entender este tipo de economía son los servicios y la medición de los mismos. Una de las características principales de la nueva forma de producción de servicios, se refiere a la utilización de la información, de alguna forma para generar valor. (Gärdin, 2002).

La digitalización y su impacto es tal, que ya se habla de una cuarta revolución industrial, este concepto que se utiliza desde el 2006 en Alemania y recientemente fue objeto de análisis en el Foro Económico Mundial (WEF por sus siglas en inglés) de Davos. Es una revolución que utiliza la tecnología en todos los procesos productivos, transformando las economías radicalmente. El WEF también habla de las seis mega tendencias que cambiarán la sociedad: las personas e internet, el mundo digital, comunicaciones y tiendas omnipresentes; el Internet de las Cosas, la inteligencia artificial y el Big Data; la economía compartida y la impresión 3D. El principal efecto de la digitalización ha sido su capacidad de transformar todos los flujos económicos y reducir los costos marginales de producción y distribución.

La digitalización se puede reflejar ya sea en la creación de bienes y servicios digitales, en la agregación de valor al incorporar lo digital en bienes y servicios, que son en principio no digitales, y en el desarrollo de plataformas de producción, intercambio y consumo.

Según Raúl Katz (2015), la digitalización en América Latina ha movilizado cerca de 195 mil millones de dólares al PIB en los últimos 10 años, y ha contribuido en cerca de 900 mil empleos en el mismo periodo. De acuerdo con el estudio "El Ecosistema y la economía digital en América Latina[3]" la digitalización ha contribuido con el 6.12% del crecimiento del PIB en Colombia, entre 2005 y 2013, el mayor en toda la región:

Se considera sólo a los países con las mayores economías de la región, ordenados a partir de la contribución de la digitalización en el PIB local (con datos de 2005 a 2013)

PAÍS	VOLUMEN EN DÓLARES **	% DEL PIB *	EMPLEADOS CREADOS*
Colombia	15.976	6.12	153.490
Perú	7.309	5.15	32.400
Brasil	88.480	4.74	370.710
Argentina	12.781	3.76	63.850
Chile	7.726	3.72	25.650
Venezuela	9.327	3.38	41.080
México	35.540	3.26	85.790

Datos entre 2005 y 2015 "Dólar al tipo de cambio corriente en el periodo".

En los países del G-20 se espera que la economía digital genere 4.2 trillones de dólares[4] para el año 2016. En Europa, por ejemplo, podría aportar el 4% del PIB según Copenhagen Economics, y gran parte de este crecimiento se facilita gracias al incremento de la penetración de Internet de banda ancha. El desarrollo de las redes de alta velocidad tiene hoy el mismo impacto que tuvo hace un siglo el desarrollo de las redes eléctricas y de transporte. Si se logran los objetivos de la Agenda Digital Europea, se prevé que se abran posibilidades a servicios innovadores como las ciudades inteligentes y la economía de los datos, entre otros. En países líderes como Inglaterra, el Internet ya es el segundo sector detrás de los inmuebles, y está por encima de la manufactura y el retail. En Estados Unidos, ya representa el 6% del PIB.

El progreso tecnológico, que va de la mano de la economía digital, ha logrado transformar la vida común de las personas y ha generado diferentes y nuevas tendencias, así como avances potenciales en el desarrollo de nuevos modelos de negocio. Como bien lo dice la CEPAL, "no acoplarse a una revolución digital conduce a un rezago en el crecimiento económico y desarrollo social".

Ahora bien, para acoplarse a dicha revolución digital es indispensable contar con los datos y mediciones necesarios para tomar buenas decisiones en la materia, tanto en el ámbito empresarial como en materia de política pública y regulatoria.

En un entorno tan cambiante como el digital, la medición debe ser actualizada constantemente de tal forma que refleje verdaderamente la situación de la economía digital en determinado momento. Al ser la economía digital transversal a todos los sectores productivos, es indispensable medir su impacto en cada sector. Las múltiples partes interesadas en dichos sectores son claves para conocer qué se debe medir con las particularidades propias sectoriales.

Considerando lo anterior, y reconociendo la importancia de la economía digital para el desarrollo en Colombia y su estrecha relación con la industria objeto de regulación por la Comisión de Regulación de Comunicaciones (CRC), esta Entidad ha adelantado una investigación y análisis preliminar con el objeto de definir una metodología para medir su avance e impacto en el país. Lo anterior, ya que esta es una herramienta de retroalimentación y de verificación de cumplimiento del desempeño, la cual suministra información para la toma de decisiones, ya sean de carácter empresarial, de política pública o de impacto regulatorio. La medición es útil para evaluar, ajustar y regular la transformación tradicional a digital de los sectores productivos en Colombia.

No.	SECTOR	Marcar con una "X"
1	Sector primario o sector agropecuario	
2	Sector secundario o sector industrial	
3	Sector terciario o sector de servicios	X

1.3 ANALISIS COMERCIAL DEL SECTOR

Los requerimientos en el área de equipos tecnológicos de la Caja de la Vivienda Popular actualmente está presentando la necesidad de contratar el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo para los equipos de cómputo, servidores, impresoras, escáner y videobeam con bolsa de repuesto y la renovación del software de administración para las impresoras Ricoh, los cuales requieren estar en perfecto funcionamiento ya que no han llegado a su nivel de obsolescencia, motivo por el cual es necesario asegurar su funcionamiento y operatividad plena.

En cuanto el sector tecnológico incluyendo la prestación de servicios de tecnología, el Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones, MINTIC, está en marcha el Plan TIC 2018-2022 que busca que el país dé un gran salto de prosperidad democrática mediante la masificación de las tecnologías e internet. El plan TIC 2018-2020 EL FUTURO DIGITAL ES DE TODOS, es el plan de tecnología en Colombia, que busca el cierre de la brecha digital y la preparación en materia de transformación digital como puerta de entrada a la Cuarta Revolución Industrial (4RI). Esto se logrará a través de 4 ejes: entorno TIC para el desarrollo digital, inclusión social digital, ciudadanos y hogares empoderados del entorno digital y transformación digital y sectorial. Esta política se complementa con las acciones que se proponen en el Plan Nacional de Desarrollo "Pacto por Colombia. Pacto por la Equidad" y ayuda al cumplimiento de los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS).

El presente análisis consolida un conjunto de documentos, investigaciones y estudios que tienen como objetivo principal entender la situación actual del sector de las tecnologías de información y comunicaciones (TIC), su comportamiento en los últimos años, así como los logros y retos del país en dicho sector.
De esta manera, se pretende garantizar la disponibilidad, el rendimiento, la capacidad de operación, cobertura y continuidad de la infraestructura tecnológica que tiene actualmente la Caja de la Vivienda Popular para atender sus requerimientos internos y satisfacer las demandas externas de gobierno y de la ciudadanía.

El sector formal del bien o el servicio requerido es el Sector de Comercio

No.	SUB SECTOR	Marcar con una "X"
1	Agropecuario	
2	Servicios	X
3	Industrial	
4	Transporte	
5	Comercio	X
6	Financiero	
7	Construcción	
8	Minero y Energético	
9	Solidario	
10	Comunicaciones	
11	Administración Pública	
12	Otros	

1.4 ANALISIS DEL SECTOR EN MATERIA LEGAL

De conformidad con la cuantía del presente proceso y lo dispuesto por el literal B numeral 2º del artículo 2º de la Ley 1150 de 2007 deberá adelantarse el mismo mediante la modalidad de Mínima Cuantía en concordancia con lo dispuesto en los artículos 2.2.1.2.1.5.1 al 2.2.1.2.1.5.4 del Decreto 1082 de 2015 y demás normas que lo reglamenten o complementen.

Adicionalmente a este proceso de selección y al contrato que de él se derive, son aplicables los principios y normas de la Constitución Política, la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto Ley 019 de 2012, Decreto 1082 de 2015, y demás normas concordantes o complementarias. Para aquellos aspectos no regulados en las normas anteriores, se aplicarán las normas comerciales y civiles pertinentes, así como las reglas previstas en el pliego de condiciones relacionado en el proceso, o en las adendas que se expidan durante el desarrollo de este proceso. También tendrán aplicación las normas legales que se dicten sobre la materia durante el desarrollo de esta contratación y que deban empezar a regir durante la vigencia de la misma, con las excepciones que al respecto se determinen y las que se desprendan de las normas generales sobre vigencia de normas

Indicar si el precio del bien o servicio a contratar está o no regulado por el gobierno

No.	DEFINICION	CITAR LA NORMA
1	Precio regulado por el gobierno	
2	Precio no regulado por el gobierno	X

Indicar si el bien o servicio está regulado por norma ambiental

No.	DEFINICIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES	
1	Regulado por norma ambiental	X			
				Título de la norma	Contenido
				Resolución 526 de 1989, Superintendencia de Industria y Comercio	Establece la norma técnica para los envases de aerosol de 1400 c.c. aclarada mediante la Resolución 2 de noviembre de 1989
				Resolución número (1512) de 2010 MAVDT	Por la cual se establecen los sistemas de recolección selectiva y gestión ambiental de residuos de computadores y/o periféricos y se adoptan otras disposiciones.

2. ANALISIS DE LA DEMANDA

2.1. ADQUISICIONES PREVIAS DE LA ENTIDAD

2.1. ADQUISICIONES PREVIAS DE LA ENTIDAD

Contrato	Descripción				
023-2019					
	Objeto	CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON BOLSA DE REPUESTOS, PARA LOS EQUIPOS INFORMÁTICOS, EQUIPOS DE CÓMPUTO, SERVIDORES, IMPRESORAS Y ESCÁNER DE PROPIEDAD DE LA CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR.			
	Contratista	MAKROSYSTEM COLOMBIA S.A.S			
	Valor Contratado	$ 30.298.232	***Plazo***	1 mes 23 días	

		Fecha de Inicio	8 de noviembre de 2019	***Fecha de terminación***	31 de diciembre de 2019	
		Clase Contrato	Prestación de servicios	***Selección***	Contratación Mínima Cuantía	
		GARANTIAS	GARANTIA UNICA			
		Amparo	***%***	***Base***	***Vigencia***	
		Calidad del Bien	*10*	Del valor total del Contrato	Tiempo de duración del contrato, un (1) mes y veintitrés (23) días.	
		Calidad del Servicio	*10*	Del valor total del Contrato	Tiempo de duración del contrato, un (1) mes y veintitrés (23) días.	
		Cumplimiento	*10*	Del valor total del Contrato	Tiempo de duración del contrato, un (1) mes y veintitrés (23) días.	
		Forma de Pago	Se pagará el valor del contrato en mensualidades iguales, una vez sea recibido a satisfacción los servicios prestados, previo ingreso a almacén de repuestos si los hubo.			
586-2017		***Objeto***	CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PARA LOS EQUIPOS DE CÓMPUTO, SERVIDORES, IMPRESORAS, ESCÁNER Y PLOTTER DE PROPIEDAD DE LA CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR.			
		Contratista	HELP SOLUCIONES INFORMÁTICAS HSISAS			
		Valor Contratado	$15.990.982	***Plazo***	6 meses	
		Fecha de Inicio	12 de octubre de 2017	***Fecha de terminación***	12 de abril de 2018	
		Clase Contrato	Prestación de servicios	***Selección***	Contratación Directa	
		GARANTIAS	GARANTIA UNICA			
		Amparo	***%***	***Base***	***Vigencia***	
		Calidad del Bien	*10*	Del valor total del Contrato	Tiempo de duración del contrato, seis (6) meses.	
		Calidad del Servicio	*10*	Del valor total del Contrato	Tiempo de duración del contrato, seis (6) meses.	
		Cumplimiento	*15*	Del valor total del Contrato	Tiempo de duración del contrato, seis (6) meses.	

		Forma de Pago	Se pagará el valor del contrato en mensualidades iguales, una vez sea recibido a satisfacción los servicios prestados, previo ingreso a almacén de repuesto si los hubo.

PROMEDIO DE PRECIOS HISTORICO ENTIDAD

De conformidad con la información histórica de la Entidad, respecto de la ejecución de los Contratos, lo que permite una comparación objetiva, a la que se pretende contratar en la presente vigencia.
Los índices deben interpretarse, así:

I.P.C. inicial: Corresponde al del mes y año en que se adquirió el bien o servicio motivo del estudio de sector.
I.P.C. actual: Corresponde al del momento en que se realice el estudio de sector.

Para actualizar el precio a valor presente, se empleará la siguiente fórmula:

VP = PI (IPC actual / IPC inicial)
VP = Valor presente
PI = Precio inicial del bien o servicio
IPC = Índice de precios al Consumidor.

CTO 023-2019				CTO 586-2017			
PRECIO INICIAL	IPC INICIAL %	IPC ACTUAL %	Vlr PRESENTE	PRECIO INICIAL	IPC INICIAL %	IPC ACTUAL %	Vlr PRESENTE
$30.298.232	103,54	108,84	$31.849.136	$15.990.982	96,37	108,84	$ 18.060.168

VALOR MEDIA ARMONICA DE LOS CONTRATOS ES $23.049.840

2.1 HISTORICO DE COMPRAS O ADQUISIONES DE OTRAS ENTIDADES ESTATALES

Se verificó en las siguientes entidades que pueden realizar contrataciones similares en cuanto a presupuesto, necesidades y tamaño similar a la Caja de la Vivienda Popular según el caso, con el fin de que el análisis sea lo más objetivo posible.

2.1.1 ENTIDADES DEL SECTOR

Se adelantó la consulta en la plataforma del Secop de proceso similares con el objeto del contrato, a continuación, las cuales se relación a continuación:

Entidad	INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA	AGENCIA LOGISTICA DE	DIRECCIÓN NACIONAL DE INTELIGENCIA	ANLA

	LEGAL Y CIENCIAS FORENSES	LAS FUERZAS MILITARES		
Contrato	018-DRNROCC-2017	008-025-2019	DNI-SAMC-03-2020	MINIMA CUANTIA No. 026 DE 2019
Precio Inicial	$ 19.605.722	$ 30.000.000	$ 33.397.000	$ 18.417.672
IPC Inicial %	96,18	102,94	105,36	103,26
IPC Actual %	108,84	108,84	108,84	108,84
Vlr Presente	$22.186.388	$ 31.719.448	$ 34.500.089	$ 19.412.933

FUENTE: Página SECOP

VALOR MEDIA ARMONICA DE LOS CONTRATOS ES $ 25.462.046

3. ANALISIS DE LA OFERTA

3.1 ANALISIS TÉCNICO DEL BIEN O SERVICIO A ADQUIRIR

En el mercado nacional se encuentran reconocidas empresas con amplia trayectoria, encontrando una extensa oferta de servicios para el mantenimiento preventivo y correctivo de equipos de cómputo, servidores, impresoras, escáner y videobeam con bolsa de repuesto y de igual manera del software de administración para impresoras Ricoh, en su mayoría clasificadas dentro de la categoría de Pymes.

Estas empresas cuentan con experiencia en la prestación de estos servicios y cuentan con recurso humano especializado para el desarrollo del objeto del contrato, por lo anterior se identificó por parte de la Oficina TIC de la Caja de la Vivienda Popular adelantar un proceso de selección reglado bajos los principios y/o postulados del estatuto general de la contratación pública, que conlleve a la escogencia de una persona natural o jurídica que cuente con la capacidad de ofrecer dicho servicio del mantenimiento preventivo y correctivo con bolsa de repuesto y administración de software de impresora Ricoh.

No.	DEFINICION	Marcar con una "X"	
		SI	NO
1	El bien o servicio es de características técnicas uniformes y de común utilización	X	
2	El bien o servicio se encuentra en la ciudad de Bogotá	X	
3	La prestación es periódica	X	
4	Si la adquisición es de un bien, el mismo requiere un servicio adicional (garantías técnicas, servicios de post venta, capacitaciones, etc)	X	
5	Si la adquisición es de un servicio, el mismo requiere bienes o servicios adicionales (suministro de bienes, capacitaciones, servicios de post venta, etc)	X	

6	El bien o servicio puede ser suministrado por un extranjero	X	
7	El bien o servicio puede ser suministrado por etapas		X
8	Tanto el plazo como la forma de pago inciden en el valor comercial del bien o servicio		X
9	El lugar de suministro del bien o servicio es en las instalaciones de la Caja de la Vivienda Popular	X	
10	Las especificaciones del bien o servicio fueron creadas en forma exclusiva por la Caja de la Vivienda Popular.	X	
11	Otros (especificar		

3.2 CALIDAD DEL OFERENTE

No.	CONCEPTO	Marcar con una "X"	
		SI	NO
1	Existe pluralidad de oferentes para prestar el bien o servicio	X	
2	El bien o servicio sólo puede ser suministrado por un oferente que posea la calidad de titular de los derechos de propiedad industrial, de derechos de autor o proveedor exclusivo del bien o servicio de acuerdo con la ley.	X	

3.3. PROVEEDORES EN EL MERCADO DISTRITAL Y/O NACIONAL DEL BIEN O SERVICIO

Item	Empresa	Buzón de correo	Dirección	Teléfono
1	SUMIMAS	manuel.gutierrez@sumimas.com.co	Parque Empresarial San Bernardo Bodega 5 Autopista Medellín Km. 1,5 Vía Siberia-Cota	Tel: (57-1) 8773399
2	NUEVA ERA SOLUCIONES	adriana.varela@nuevaerasoluciones.com	Autopista Medellín Km2 Parque empresarial Tecnológico Torre A piso 3	Tel: (57-1) 6913500
3	IT SOLUCIONES Y SERVICIOS	Agomez@itsolucionesyservicios.com	Calle 125 # 19-89 Oficina 502	Tel: (57-1) 6583769
4	SEL COMP INGENIERIA	comercial@selcomp.com.co	Avda 28 # 35-40	Tel: (57-1) 3382828
5	COMPUTEL SYSTEM	Alejandro.paez@computelsystem.com	Cra 16A # 80-15	Tel: (57-1) 3161000
6	SYSNETING	sysneting@hotmail.com, sysneting@gmail.com		Cel: 3016367498
7	MICROFLEX	fernando.fonseca@microflex.com.co		Tel: (57-1) 6431725
8	T&S COMP S.A.S	licitacionesycontratos@tyscomp.com	Clle 5 # 25-15	Tel: (57-1) 7433055
9	ALL TECHNOLOGICAL SERVICES	ats.technological@gmail.com	Clle 64C # 111C-53	Tel: (57-1) 3749901
10	SERVERS & SOFTWARE	leidy.mahecha@servsoft.com.co	Cra 46 # 134D-35	Tel: (57-1) 7443916
11	HLIT	johana.romero@hlit.com.co		Cel: 3153909890

12	SOLUCIONES E IMPLEMENTACIONES PRESS	Servicioalcliente.solimpress@gmail.com	Ac Cra 50 # 58ª-66 Ofic. 601	Tel: (57-1) 4672306
13	PROCIBERNÉTICA	cmorales@procibernetica.com	Cra 7 # 71-21	Tel: (57-1) 3136500
14	SITPROYECTOS	carolina.blanco@sitproyectos.com	Clle 163 # 55-11	Tel: (57-1) 6031595
15	DARSOLUCIONES	dianamedina@darsoluciones.net	Calle 130 # 50-60	Tel: (57-1) 2322358

3.4. Indicadores Financieros de Entidades/Proponentes procesos SECOP

Según concepto de la Subdirección Financiera por la naturaleza del servicio no es necesario exigir índices financieros al contratista para garantizar la ejecución satisfactoria del contrato dado que:

- El Contrato no implica financiación por parte del contratista;
- Los pagos que efectúe la Caja de la Vivienda Popular al contratista están sujetos al cumplimiento satisfactorio del contrato, razón por la cual, los recursos de la Entidad no estarán en riesgo; y
- Un eventual incumplimiento por parte del contratista y el perjuicio económico que dicho incumplimiento pueda causar a la Caja de la Vivienda Popular, se amparará mediante garantía.

3.6. DEFINICIÓN DEL SECTOR EN TORNO A ACUERDOS MARCO

CONCEPTO	Marcar con una "X"	
	SI	NO
El bien o servicio a adquirir está definido en torno a un acuerdo marco de precio.		X

3.7 PROMEDIO COTIZACIONES REALIZADAS POR LA ENTIDAD

Para la cotización de la prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo para los equipos de cómputo, servidores, impresoras, escáner y videobeam con bolsa de repuesto y la renovación del software de administración para las impresoras Ricoh, con el fin de determinar el presupuesto oficial, de acuerdo a las especificaciones técnicas que se contemplan en los estudios previos y en la ficha técnica, se procedió a solicitar cotización a través del correo electrónico, a las siguientes quince (15) empresas del sector:

Item	Empresa
1	SUMIMAS
2	NUEVA ERA SOLUCIONES

3	IT SOLUCIONES Y SERVICIOS
4	SEL COMP INGENIERIA
5	COMPUTEL SYSTEM
6	SYSNETING
7	MICROFLEX
8	T&S COMP S.A.S
9	ALL TECHNOLOGICAL SERVICES
10	SERVERS & SOFTWARE
11	HLIT
12	SOLUCIONES E IMPLEMENTACIONES PRESS
13	PROCIBERNÉTICA
14	SITPROYECTOS
15	DARSOLUCIONES

de las cuales solamente tres (3) empresas allegaron cotizaciones:

1. IT SOLUCIONES Y SERVICIOS LTDA
2. NUEVA ERA SOLUCIONES
3. DARSOLUCIONES

A continuación, se realiza el análisis del promedio de las tres (3) cotizaciones que cumplieron con las especificaciones requeridas; para obtener el valor del mercado, se promediaron cada uno de los ítems y se concluye que las cotizaciones corresponden a las necesidades establecidas previamente y sus valores son acordes con los precios del mercado.

EMPRESAS COTIZANTES				IT SOLUCIONES Y SERVICIOS LTDA			NUEVA ERA SOLUCIONES			DARSOLUCIONES			MEDIA ARMONICA		
TIPO	MARCA	MODELO	CANTIDAD REQUERIDA	VALOR UNITARIO SIN IVA	IVA	VALOR TOTAL CON IVA	VALOR UNITARIO SIN IVA	IVA	VALOR TOTAL CON IVA	VALOR UNITARIO SIN IVA	IVA	VALOR TOTAL CON IVA	VALOR UNITARIO SIN IVA	IVA	VALOR TOTAL CON IVA
SERVIDORES	DELL	PowerEdge R610	3	$250.000	$47.500	$297.500	$280.000	$53.200	$333.200	$280.000	$53.200	$333.200	$269.231	$51.154	$320.385
	DELL	PowerEdge 2900	2	$250.000	$47.500	$297.500	$280.000	$53.200	$333.200	$280.000	$53.200	$333.200	$269.231	$51.154	$320.385
	DELL	PowerVault NX3200	1	$250.000	$47.500	$297.500	$280.000	$53.200	$333.200	$280.000	$53.200	$333.200	$269.231	$51.154	$320.385
	DELL	PowerEdge R910	1	$250.000	$47.500	$297.500	$280.000	$53.200	$333.200	$280.000	$53.200	$333.200	$269.231	$51.154	$320.385
	DELL	PowerEdge R720	1	$250.000	$47.500	$297.500	$280.000	$53.200	$333.200	$280.000	$53.200	$333.200	$269.231	$51.154	$320.385
EQUIPOS DE ESCRITORIO	MAC	N/A	2	$180.000	$34.200	$214.200	$190.000	$36.100	$226.100	$190.000	$36.100	$226.100	$186.545	$35.444	$221.989
	JANUS	MS-7A15	31	$90.000	$17.100	$107.100	$95.000	$18.050	$113.050	$95.000	$18.050	$113.050	$93.273	$17.722	$110.995
	LENOVO	10B7003ULS	2	$90.000	$17.100	$107.100	$95.000	$18.050	$113.050	$95.000	$18.050	$113.050	$93.273	$17.722	$110.995
	HP	PROELITE 8300	14	$90.000	$17.100	$107.100	$95.000	$18.050	$113.050	$95.000	$18.050	$113.050	$93.273	$17.722	$110.995
PORTÁTIL	LENOVO	20354	1	$80.000	$15.200	$95.200	$70.000	$13.300	$83.300	$70.000	$13.300	$83.300	$73.043	$13.878	$86.921
IMPRESORAS	RICOH	MP5054	3	$220.000	$41.800	$261.800	$240.000	$45.600	$285.600	$240.000	$45.600	$285.600	$232.941	$44.259	$277.200
	HP	LASERJET PRO 400 m401dn	1	$170.000	$32.300	$202.300	$180.000	$34.200	$214.200	$180.000	$34.200	$214.200	$176.538	$33.542	$210.080
	RICOH	MP4054	6	$220.000	$41.800	$261.800	$240.000	$45.600	$285.600	$240.000	$45.600	$285.600	$232.941	$44.259	$277.200
	HP	LASERJET PRO 400 Color m451du	1	$170.000	$32.300	$202.300	$180.000	$34.200	$214.200	$180.000	$34.200	$214.200	$176.538	$33.542	$210.080
	RICOH	MP4055	1	$170.000	$32.300	$202.300	$180.000	$34.200	$214.200	$180.000	$34.200	$214.200	$176.538	$33.542	$210.080
	HP	LASERJET PRO 400 M401dne	7	$170.000	$32.300	$202.300	$180.000	$34.200	$214.200	$180.000	$34.200	$214.200	$176.538	$33.542	$210.080
ESCANER	HP	FLOW 7500	18	$120.000	$22.800	$142.800	$130.000	$24.700	$154.700	$130.000	$24.700	$154.700	$126.486	$24.032	$150.518
VIDEOBEAM	EPSON	POWERLITE 965	4	$100.000	$19.000	$119.000	$110.000	$20.900	$130.900	$110.000	$20.900	$130.900	$106.452	$20.226	$126.678
	EPSON	POWERLITE 905	2	$100.000	$19.000	$119.000	$110.000	$20.900	$130.900	$110.000	$20.900	$130.900	$106.452	$20.226	$126.678
	BENQ	MW767	1	$100.000	$19.000	$119.000	$110.000	$20.900	$130.900	$110.000	$20.900	$130.900	$106.452	$20.226	$126.678
TOTAL COTIZACIÓN				$ 3.950.800			$ 4.289.950			$ 4.289.950			$ 3.503.438	$ 665.653	$ 4.169.091

Posteriormente, se muestra la tabla con el análisis de mercado de la bolsa de repuesto:

EMPRESAS COTIZANTES		IT SOLUCIONES Y SERVICIOS LTDA			NUEVA ERA SOLUCIONES			DARSOLUCIONES			MEDIA ARMONICA		
ITEM	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO SIN IVA	IVA	VALOR TOTAL CON IVA	VALOR UNITARIO SIN IVA	IVA	VALOR TOTAL CON IVA	VALOR UNITARIO SIN IVA	IVA	VALOR TOTAL CON IVA	VALOR UNITARIO SIN IVA	IVA	VALOR TOTAL CON IVA
1	Disco sólido para PC de 512GB	$ 412.000	$ 78.280	$ 490.280	$ 420.000	$ 79.800	$ 499.800	$ 420.000	$ 79.800	$ 499.800	$ 417.299	$ 79.287	$ 496.586
2	Disco sólido para PC de 1TB	$ 590.000	$ 112.100	$ 702.100	$ 570.000	$ 108.300	$ 678.300	$ 570.000	$ 108.300	$ 678.300	$ 576.514	$ 109.538	$ 686.052
3	Disco duro mecánico para Servidores 1TB 7200RPM	$ 712.000	$ 135.280	$ 847.280	$ 630.000	$ 119.700	$ 749.700	$ 630.000	$ 119.700	$ 749.700	$ 655.151	$ 124.479	$ 779.630
4	Disco duro sólido para Servidores 1TB 7200RPM	$ 620.000	$ 117.800	$ 737.800	$ 630.000	$ 119.700	$ 749.700	$ 630.000	$ 119.700	$ 749.700	$ 626.631	$ 119.060	$ 745.691
5	Memoria RAM DDR3 16GB 1333MHz para Servidor Dell PowerEdge R610	$ 812.000	$ 154.280	$ 966.280	$ 800.000	$ 152.000	$ 952.000	$ 800.000	$ 152.000	$ 952.000	$ 803.960	$ 152.752	$ 956.712
6	Memoria RAM DDR3 16GB 1333MHz para Servidor Dell PowerEdge R910	$ 812.000	$ 154.280	$ 966.280	$ 800.000	$ 152.000	$ 952.000	$ 800.000	$ 152.000	$ 952.000	$ 803.960	$ 152.752	$ 956.712
7	Memoria RAM DDR3 16GB 1600Mhz para Servidor Dell PowerEdge R720	$ 812.000	$ 154.280	$ 966.280	$ 800.000	$ 152.000	$ 952.000	$ 800.000	$ 152.000	$ 952.000	$ 803.960	$ 152.752	$ 956.712
8	Cable HDMI de 2mts	$ 69.000	$ 13.110	$ 82.110	$ 65.000	$ 12.350	$ 77.350	$ 65.000	$ 12.350	$ 77.350	$ 66.281	$ 12.593	$ 78.874
9	Adaptador Display Port a HDMI	$ 64.000	$ 12.160	$ 76.160	$ 60.000	$ 11.400	$ 71.400	$ 60.000	$ 11.400	$ 71.400	$ 61.277	$ 11.643	$ 72.920
10	Teclado USB HP	$ 140.000	$ 26.600	$ 166.600	$ 130.000	$ 24.700	$ 154.700	$ 130.000	$ 24.700	$ 154.700	$ 133.171	$ 25.302	$ 158.473
11	Mouse USB HP	$ 70.000	$ 13.300	$ 83.300	$ 65.000	$ 12.350	$ 77.350	$ 65.000	$ 12.350	$ 77.350	$ 66.585	$ 12.651	$ 79.236
12	Unidad Portable de DVD	$ 312.000	$ 59.280	$ 371.280	$ 300.000	$ 57.000	$ 357.000	$ 300.000	$ 57.000	$ 357.000	$ 303.896	$ 57.740	$ 361.636
13	Disco duro externo de 2TB	$ 518.000	$ 98.420	$ 616.420	$ 520.000	$ 98.800	$ 618.800	$ 520.000	$ 98.800	$ 618.800	$ 519.332	$ 98.673	$ 618.005
14	Monitores HP de 22"	$ 912.000	$ 173.280	$ 1.085.280	$ 930.000	$ 176.700	$ 1.106.700	$ 930.000	$ 176.700	$ 1.106.700	$ 923.922	$ 175.545	$ 1.099.467
15	Unidad Fusora Impresora Ricoh MP5054	$ 1.750.000	$ 332.500	$ 2.082.500	$ 1.700.000	$ 323.000	$ 2.023.000	$ 1.700.000	$ 323.000	$ 2.023.000	$ 1.716.346	$ 326.106	$ 2.042.452
16	Unidad Fusora Impresora Ricoh MP4054	$ 1.680.000	$ 319.200	$ 1.999.200	$ 1.650.000	$ 313.500	$ 1.963.500	$ 1.650.000	$ 313.500	$ 1.963.500	$ 1.659.880	$ 315.377	$ 1.975.257
17	Unidad Fusora Impresora Ricoh MP4055	$ 1.647.000	$ 312.930	$ 1.959.930	$ 1.650.000	$ 313.500	$ 1.963.500	$ 1.650.000	$ 313.500	$ 1.963.500	$ 1.648.999	$ 313.310	$ 1.962.309
18	Unidad Fusora Impresora HP LASERJET PRO 400 m401dn	$ 1.540.000	$ 292.600	$ 1.832.600	$ 1.550.000	$ 294.500	$ 1.844.500	$ 1.550.000	$ 294.500	$ 1.844.500	$ 1.546.652	$ 293.864	$ 1.840.516
19	Unidad Fusora Impresora HP LASERJET PRO 400 Color m451dw	$ 1.927.000	$ 366.130	$ 2.293.130	$ 1.940.000	$ 368.600	$ 2.308.600	$ 1.940.000	$ 368.600	$ 2.308.600	$ 1.935.647	$ 367.773	$ 2.303.420
20	Unidad Fusora Impresora HP LASERJET PRO 400 M401dne	$ 1.877.000	$ 356.630	$ 2.233.630	$ 1.865.000	$ 354.350	$ 2.219.350	$ 1.865.000	$ 354.350	$ 2.219.350	$ 1.868.983	$ 355.107	$ 2.224.090
21	Pickup Rollers Escaner HP Flow 7500	$ 630.000	$ 119.700	$ 749.700	$ 600.000	$ 114.000	$ 714.000	$ 600.000	$ 114.000	$ 714.000	$ 609.677	$ 115.839	$ 725.516
22	Pickup Rollers Impresora Ricoh MP5054	$ 638.000	$ 121.220	$ 759.220	$ 635.000	$ 120.650	$ 755.650	$ 635.000	$ 120.650	$ 755.650	$ 635.997	$ 120.839	$ 756.836
23	Pickup Rollers Impresora Ricoh MP4054	$ 590.000	$ 112.100	$ 702.100	$ 570.000	$ 108.300	$ 678.300	$ 570.000	$ 108.300	$ 678.300	$ 576.514	$ 109.538	$ 686.052
24	Pickup Rollers Impresora Ricoh MP4055	$ 588.000	$ 111.720	$ 699.720	$ 580.000	$ 110.200	$ 690.200	$ 580.000	$ 110.200	$ 690.200	$ 582.642	$ 110.702	$ 693.344
25	Pickup Rollers Impresora HP LASERJET PRO 400 m401dn	$ 687.000	$ 130.530	$ 817.530	$ 690.000	$ 131.100	$ 821.100	$ 690.000	$ 131.100	$ 821.100	$ 688.997	$ 130.909	$ 819.906
26	Pickup Rollers Impresora HP LASERJET PRO 400 Color m451dw	$ 687.000	$ 130.530	$ 817.530	$ 690.000	$ 131.100	$ 821.100	$ 690.000	$ 131.100	$ 821.100	$ 688.997	$ 130.909	$ 819.906
27	Pickup Rollers Impresora HP LASERJET PRO 400 M401dne	$ 687.000	$ 130.530	$ 817.530	$ 690.000	$ 131.100	$ 821.100	$ 690.000	$ 131.100	$ 821.100	$ 688.997	$ 130.909	$ 819.906
28	Unidad de Imagen Impresora Ricoh MP5054	$ 2.190.000	$ 416.100	$ 2.606.100	$ 2.185.000	$ 415.150	$ 2.600.150	$ 2.185.000	$ 415.150	$ 2.600.150	$ 2.186.664	$ 415.466	$ 2.602.130
29	Unidad de Imagen Impresora Ricoh MP4054	$ 2.179.000	$ 414.010	$ 2.593.010	$ 2.165.000	$ 411.350	$ 2.576.350	$ 2.165.000	$ 411.350	$ 2.576.350	$ 2.169.647	$ 412.233	$ 2.581.880
30	Unidad de Imagen Impresora Ricoh MP4055	$ 2.213.000	$ 420.470	$ 2.633.470	$ 2.220.000	$ 421.800	$ 2.641.800	$ 2.220.000	$ 421.800	$ 2.641.800	$ 2.217.662	$ 421.356	$ 2.639.018
31	Unidad de Imagen Impresora HP LASERJET PRO 400 m401dn	$ 1.878.000	$ 356.820	$ 2.234.820	$ 1.870.000	$ 355.300	$ 2.225.300	$ 1.870.000	$ 355.300	$ 2.225.300	$ 1.872.659	$ 355.805	$ 2.228.464
32	Unidad de Imagen Impresora HP LASERJET PRO 400 Color m451dw	$ 1.855.000	$ 352.450	$ 2.207.450	$ 1.850.000	$ 351.500	$ 2.201.500	$ 1.850.000	$ 351.500	$ 2.201.500	$ 1.851.664	$ 351.816	$ 2.203.480
33	Unidad de Imagen Impresora HP LASERJET PRO 400 M401dne	$ 1.832.000	$ 348.080	$ 2.180.080	$ 1.830.000	$ 347.700	$ 2.177.700	$ 1.830.000	$ 347.700	$ 2.177.700	$ 1.830.666	$ 347.827	$ 2.178.493
34	Kit de mantenimiento Impresora Ricoh MP5054	$ 3.289.000	$ 624.910	$ 3.913.910	$ 3.270.000	$ 621.300	$ 3.891.300	$ 3.270.000	$ 621.300	$ 3.891.300	$ 3.276.309	$ 622.499	$ 3.898.808
35	Kit de mantenimiento Impresora Ricoh MP4054	$ 3.189.000	$ 605.910	$ 3.794.910	$ 3.180.000	$ 604.200	$ 3.784.200	$ 3.180.000	$ 604.200	$ 3.784.200	$ 3.182.994	$ 604.769	$ 3.787.763
36	Kit de mantenimiento Impresora Ricoh MP4055	$ 3.189.000	$ 605.910	$ 3.794.910	$ 3.180.000	$ 604.200	$ 3.784.200	$ 3.180.000	$ 604.200	$ 3.784.200	$ 3.182.994	$ 604.769	$ 3.787.763
37	Kit de mantenimiento Impresora HP LASERJET PRO 400 m401dn	$ 2.300.000	$ 437.000	$ 2.737.000	$ 2.370.000	$ 450.300	$ 2.820.300	$ 2.370.000	$ 450.300	$ 2.820.300	$ 2.346.198	$ 445.778	$ 2.791.976
38	Kit de mantenimiento Impresora HP LASERJET PRO 400 Color m451dw	$ 2.430.000	$ 461.700	$ 2.891.700	$ 2.400.000	$ 456.000	$ 2.856.000	$ 2.400.000	$ 456.000	$ 2.856.000	$ 2.409.917	$ 457.884	$ 2.867.801
39	Kit de mantenimiento Impresora HP LASERJET PRO 400 M401dne	$ 2.430.000	$ 461.700	$ 2.891.700	$ 2.400.000	$ 456.000	$ 2.856.000	$ 2.400.000	$ 456.000	$ 2.856.000	$ 2.409.917	$ 457.884	$ 2.867.801
40	Lámpara para Video Beam Epson PowerLite 965	$ 745.000	$ 141.550	$ 886.550	$ 750.000	$ 142.500	$ 892.500	$ 750.000	$ 142.500	$ 892.500	$ 748.326	$ 142.182	$ 890.508
41	Lámpara para Video Beam Epson PowerLite 905	$ 745.000	$ 141.550	$ 886.550	$ 750.000	$ 142.500	$ 892.500	$ 750.000	$ 142.500	$ 892.500	$ 748.326	$ 142.182	$ 890.508
42	Lámpara para Video Beam Benq MW767	$ 640.000	$ 121.600	$ 761.600	$ 660.000	$ 125.400	$ 785.400	$ 660.000	$ 125.400	$ 785.400	$ 653.196	$ 124.107	$ 777.303
43	Bandeja de oassette para Impresora Ricoh MP5054	$ 550.000	$ 104.500	$ 654.500	$ 540.000	$ 102.600	$ 642.600	$ 540.000	$ 102.600	$ 642.600	$ 543.293	$ 103.226	$ 646.519
44	Bandeja de oassette para Impresora Ricoh MP4054	$ 550.000	$ 104.500	$ 654.500	$ 540.000	$ 102.600	$ 642.600	$ 540.000	$ 102.600	$ 642.600	$ 543.293	$ 103.226	$ 646.519
45	Bandeja de oassette para Impresora Ricoh MP4055	$ 550.000	$ 104.500	$ 654.500	$ 540.000	$ 102.600	$ 642.600	$ 540.000	$ 102.600	$ 642.600	$ 543.293	$ 103.226	$ 646.519
46	Bandeja de oassette para Impresora HP LASERJET PRO 400 m401dn	$ 640.000	$ 121.600	$ 761.600	$ 630.000	$ 119.700	$ 749.700	$ 630.000	$ 119.700	$ 749.700	$ 633.298	$ 120.327	$ 753.625
47	Bandeja de oassette para Impresora HP LASERJET PRO 400 Color m451d	$ 640.000	$ 121.600	$ 761.600	$ 630.000	$ 119.700	$ 749.700	$ 630.000	$ 119.700	$ 749.700	$ 633.298	$ 120.327	$ 753.625
48	Bandeja de oassette para mpresora HP LASERJET PRO 400 M401dne	$ 640.000	$ 121.600	$ 761.600	$ 630.000	$ 119.700	$ 749.700	$ 630.000	$ 119.700	$ 749.700	$ 633.298	$ 120.327	$ 753.625
49	Separation roller assembly Part Number # RM1-4840-000 Impresora HP LASERJET PRO 400 Color m451dw	$ 390.000	$ 74.100	$ 464.100	$ 380.000	$ 72.200	$ 452.200	$ 380.000	$ 72.200	$ 452.200	$ 383.276	$ 72.822	$ 456.098
50	Separation pad holder assembly Part Number # RM1-7365-000CN Impresora HP LASERJET PRO 400 m401dn	$ 380.000	$ 72.200	$ 452.200	$ 380.000	$ 72.200	$ 452.200	$ 380.000	$ 72.200	$ 452.200	$ 380.000	$ 72.200	$ 452.200

Estudio de mercado de la renovación software administración impresora Ricoh:

EMPRESAS COTIZANTES			IT SOLUCIONES Y SERVICIOS LTDA			NUEVA ERA SOLUCIONES			DARSOLUCIONES			MEDIA ARMONICA		
ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD REQUERIDA	VALOR UNITARIO SIN IVA	IVA	VALOR TOTAL CON IVA	VALOR UNITARIO SIN IVA	IVA	VALOR TOTAL CON IVA	VALOR UNITARIO SIN IVA	IVA	VALOR TOTAL CON IVA	VALOR UNITARIO SIN IVA	IVA	VALOR TOTAL CON IVA
1	Servicio de soporte y mantenimiento del software de administración Inepro	10	$200.000	$38.000	$2.380.000	$235.000	$44.650	$2.796.500	$230.000	$43.700	$2.737.000	$220.537	$41.902	$2.624.392
TOTAL COTIZACIONES			$ 2.380.000			$ 2.796.500			$ 2.737.000			$220.537	$41.902	$2.624.392

Nota: Los anteriores valores tiene incluido el valor del IVA

3.6 VALOR PROYECTADO CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR

El presupuesto oficial para el presente proceso de selección corresponde a la suma de VEINTE MILLONES PESOS M/CTE ($20.000.000) incluido IVA, incluyendo la bolsa de repuesto, dentro del cual se encuentran incluidos todos los impuestos nacionales y distritales y todos los costos directos e indirectos. Los costos y gastos en que incurran los oferentes para la

elaboración y presentación de las propuestas, serán de su propia cuenta y riesgo. La CVP no reconocerá ni reembolsará ningún valor por este concepto. Todos los gastos no previstos en la propuesta, serán a cargo del contratista.

El proponente deberá tener en cuenta que el contrato que se derive del presente proceso de selección se adjudicará por valor de la propuesta ganadora, a precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste, no obstante, la CVP adjudicará la bolsa de repuestos por el valor total del presupuesto asignado para dicho ítem, esto es por valor de NUEVE MILLONES TREINTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS VENTICINCO PESOS M/CTE ($9.037.425).

4. CONCLUSIONES

Para determinar el presupuesto oficial para la presente contratación, se tuvo en cuenta las siguientes variables:

1. El valor asignado en el plan anual de adquisiciones del año 2020.
2. El estudio de precios de mercado, de conformidad con las especificaciones técnicas establecidas para el presente proceso.
3. El promedio de precios históricos unitarios similares.

Se concluye que el estudio de mercado es fiable y la entidad contratará a precios favorables.
Se concluye que la actividad económica sobre la cual recae el presente análisis, se encuentra enmarcada dentro del sector terciario de la economía, el cual se encuentra conformado tanto por el subsector servicios como por el subsector comercio. Dentro de la cadena establecida en el subsector comercio, se concluye que, en virtud a la cuantía a destinar por parte de la Caja de la Vivienda Popular, el proceso se encuentra dirigido a la cadena minorista. Se concluye que no existe para el presente proceso de selección un régimen de tarifas establecido legalmente, debiéndose recurrir a solicitudes de cotizaciones a empresas del sector para determinar el valor comercial de los servicios a adquirir.

LEYDY YOHANA PINEDA AFANADOR

Firmado digitalmente por LEYDY YOHANA PINEDA AFANADOR
Fecha: 2021.08.12 12:13:41 -05'00'

LEYDY YOHANA PINEDA AFANADOR
Jefe de Oficina TIC.

Elaboró aspectos Técnicos: Oliverio Animero Ortiz