ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA	PSI-SJM-FR-08 Estado Vigente Versión 2

FECHA DEL ACTA	**Manizales, septiembre 8 de 2021**		
CONTRATO N °	**2105240521**		
INFORME N° 3	PERIODO DEL 8 DE AGOSTO AL 7 DE SEPTIEMBRE DE 2021		
OBJETO:	REPARACIONES LOCATIVAS EN LAS SIGUIENTES INSTITUCIONES INSTITUCIÓN EDUCATIVA ADOLFO HOYOS OCAMPO (MORROGACHO) , POLIDEPORTIVO SAN JOSÉ, CISCO SAN JORGE, SEDE COMUNAL SAN JORGE, SEDE COMUNAL SAN CAYETANO, CASA DE LA CULTURA MINITAS, SAN PIO X, POLIDEPORTIVO LA ENEA, CISCO LA ENEA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES Y OBRAS DE EMBELLECIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD EN EL ESPACIO PÚBLICO EN LAS COMUNAS CUMANDAY , PALOGRANDE, UNIVERSITARIA Y LA MACARENA SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO 1538 DE 2005 Y DE ACUERDO A LOS PROYECTOS VIABILIZADOS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS PARTIDAS GLOBALES 2020, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY 136 DE 1994		
FECHA DE INICIO:	JUNIO 8 DE 2021	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	JULIO 31 DE 2021
PRORROGA Nro 1:	1 MES	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:**	AGOSTO 30 DE 2021
PRORROGA Nro 2:	1 MES	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:**	SEPTIEMBRE 30 DE 2021
PLAZO (MESES O DÍAS):	DESDE LA SUSCRIPSION DEL ACTA DE INICIO SIN SUPERAR EL 31 DE JULIO DE 2021		
VALOR:	$ 477.388.790	**FORMA DE PAGO:**	ACTAS PARCIALES
CONTRATISTA:	CARLOS ALBERTO GARCIA ALZATE		
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:	RICARDO TABARES SALDARRIAGA		

TIPO DE OBRA

Vias _____ Educación _____ Saneamiento _____ Parques _____ Acción Comunal X Estabilidad _____
Otros _____ Cuales _____

Observaciones:

A la fecha se tiene un avance de obra de 79.92% vs 78.97 % (Programado)

EJECUTADOS
El contratista ha ejecutado 10 frentes de trabajo, así:
MACARENA
1. Mantenimiento Parque El Arenillo
ATARDECERES
2. Mantenimiento Colegio Morrogacho
TESORITO
3. Mantenimiento cisco barrio La Enea
4. Mantenimiento camerinos polideportivo barrio Enea
UNIVERSITARIA
5. Reparación escaleras iglesia de Fátima
6. Mantenimiento polideportivo barrio San Fernando
7. Mantenimiento polideportivo Granjas y Viviendas
8. Instalación de barandas en barrios Colinas, Camilo Torres y 11 de Noviembre
PALOGRANDE
9. Reparación de escaleras contiguas al batallón Ayacucho
CIUDADELA DEL NORTE
10. Telecentro San Cayetano – Casa de Acción Comunal Barrio Peralonso

EN EJECUCIÓN
A la fecha, el contratista se encuentra ejecutando 4 frentes de trabajo, así:
TESORITO
1. Instalación de cielo rasos en colegio san pío x barrio la enea (90%)
SAN JOSE:
2. Mantenimiento Polideportivo San José (51.49%)
3. Mantenimiento sede comunal barrio San Jorge (41.47%)
4. Mantenimiento sede comunal y centro día barrio minitas (98.21%)

POR INICIAR:
A la fecha se espera 1 frente de trabajo, para su ejecución en el periodo restante.
1. CUMANDAY - Adecuación Parque Caldas

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA	PSI-SJM-FR-08 Estado Vigente Versión 2

FECHA DEL ACTA	Manizales, septiembre 8 de 2021		
CONTRATO N °	2105240521		
'INFORME Nº 3	PERIODO DEL 8 DE AGOSTO AL 7 DE SEPTIEMBRE DE 2021		
OBJETO:	REPARACIONES LOCATIVAS EN LAS SIGUIENTES INSTITUCIONES INSTITUCIÓN EDUCATIVA ADOLFO HOYOS OCAMPO (MORROGACHO) , POLIDEPORTIVO SAN JOSÉ, CISCO SAN JORGE, SEDE COMUNAL SAN JORGE, SEDE COMUNAL SAN CAYETANO, CASA DE LA CULTURA MINITAS, SAN PIO X, POLIDEPORTIVO LA ENEA, CISCO LA ENEA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES Y OBRAS DE EMBELLECIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD EN EL ESPACIO PÚBLICO EN LAS COMUNAS CUMANDAY , PALOGRANDE, UNIVERSITARIA Y LA MACARENA SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO 1538 DE 2005 Y DE ACUERDO A LOS PROYECTOS VIABILIZADOS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS PARTIDAS GLOBALES 2020, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY 136 DE 1994		
FECHA DE INICIO:	JUNIO 8 DE 2021	FECHA DE TERMINACIÓN:	JULIO 31 DE 2021
PRORROGA Nro 1:	1 MES	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	AGOSTO 30 DE 2021
PRORROGA Nro 2:	1 MES	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	SEPTIEMBRE 30 DE 2021
PLAZO (MESES O DÍAS):	DESDE LA SUSCRIPSION DEL ACTA DE INICIO SIN SUPERAR EL 31 DE JULIO DE 2021		
VALOR:	$ 477.388.790	FORMA DE PAGO:	ACTAS PARCIALES
CONTRATISTA:	CARLOS ALBERTO GARCIA ALZATE		
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:	RICARDO TABARES SALDARRIAGA		

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Obligación Nº	Porcentaje de ejecución física	Valor de la ejecución (en $)	Califique Calidad (1 - 5)	Total beneficiados	Comuna o Corregimiento	Personas utilizadas en la ejecución del contrato (Sólo para Obra Pública)
Anticipo			4	17318	1. ATARDECERES 2. SAN JOSÉ 3. CUMANDAY 4. LA ESTACIÓN 5. CIUDADELA DEL NORTE 6. ECOTURÍSTICO CERRO DE ORO 7. TESORITO 8. PALOGRANDE 9. UNIVERSITARIA 10. LA MACARENA	18
Acta Parcial N° 1		$ 192.737.082				
Acta Parcial N°2		$ 115.683.050				
Saldo no ejecutado		$ 168.968.658,0				

¿El contratista entregó material escrito?	SI X	NO	Nº de folios	11
¿El contratista entregó material magnético?	SI X	NO	Nº	

Observaciones:

Para constancia de lo anterior, firma la presente acta en la fecha arriba indicada el que en ella intervino, asegurando que no ha omitido información y la consignada es veráz

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
C.C. 75,096,992
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR

ANEXOS	Nº de Folios
Informe contratista	11
Informe supervisor y/o interventor	1
Registro fotográfico	

Nota 1: Este formato es de uso exclusivo para contratos de ejecución inmediata (Tracto sucesivo) y Obra Pública
Nota 2: Esta acta debe reposar en el expediente del contrato en la Secretaría Jurídica