ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE GOBIERNO

ALCALDÍA LOCAL DE TUNJUELITO

HOJA DE RUTA PARA REPROGRAMACIÓN DE PAC Y PAGO

No Radicación: _____ Fecha: 19 de Abril de 2018

Clase de contrato: Contrato de Obra

No. de Pago: 5 de 5 Contrato No. 119-2017

Nombre del Contratista: CONSORCIO INTERVENTORÍA LAGUNETA

ACTIVIDAD	TRAMITE			
	DEPENDENCIA	NOMBRE DEL FUNCIONARIO QUE REALIZA TRAMITE	FECHA DE RECIBIDO	FECHA DE SALIDA
RECIBIR Y REVISAR LOS DOCUMENTOS DEL CONTRATISTA: ➢ Carta dirigida al supervisor del contrato ➢ Informe de gestión o avance ➢ Factura o documento equivalente ➢ Certificación de aporte de pagos parafiscales y seguridad social ➢ Y los demás requisitos pactados	Supervisor o interventor	ING. DIEGO POSADA	19/04/2018	19/04/2018
ELABORA CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO	Supervisor o interventor	ING. DIEGO POSADA	19/04/2018	19/04/2018
RECIBIR Y REVISAR LOS DOCUMENTOS SOPORTES PARA REPROGRAMACIÓN DEL PAC Y PAGO REALIZAR CONSOLIDACIÓN	Coordinador(a) Administrativo(a) y Financiero(a)		17-04/18	17-04/18
RECIBIR Y REVISAR DOCUMENTOS ➢ Acta de recibo parcial y/o certificación de cumplimiento o de Liquidación ➢ Factura o documento equivalente ➢ Elabora Cálculo de impuestos REALIZAR CAUSACIÓN	Profesional con funciones de Contador	Jaqueline Mora F.	18/05/18	21/05/18
EFECTUAR LA REPROGRAMACIÓN DEL PAC Y REGISTRAR PARA PAGO EN EL APLICATIVO. ➢ Recibe y verifica el listado de los documentos ➢ Reprograma PAC ➢ Elabora y aprueba Orden de Pago ➢ Revisa y valida Planilla ➢ Firma digital	Profesional con funciones de Presupuesto	Ana M.	21-05-18	22-05-18 751
➢ Revisa Planilla ➢ Firma digital	Alcalde Local	YEISONN ALEXANDER CHAPARRO QUEVEDO		
Recibe y archiva en el **Expediente Único** los documentos soporte del pago	Profesional con funciones de abogado del FDL			

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE GOBIERNO

ALCALDÍA LOCAL DE TUNJUELITO

Observaciones o Aclaraciones:

Registro devoluciones:

FECHA DEVOLUCIÓN	OBSERVACIONES	FECHA RECIBIDO	RECIBE

Consorcio
Interventoría Laguneta
NIT: 901.117.502-6

Bogotá, D.C., 20 de Abril de 2018.

OC20-119-OFC-018

Alcaldía Local de Tunjuelito
R No. 2018-561-002793-2
2018-04-23 15:15 - Folios: 1 Anexos: 162
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem/D: CONSORCIO INTERVENTORIA L

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO
Attn: Ing. YEISONN ALEXANDER CHIPATECUA QUEVEDO
Carrera 7 N° 51-52 sur vía Usme
Teléfono: 7698513
Bogotá.

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA 119 DE 2017: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO, PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 256 DE 2015 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO.

Asunto: Entrega Informe Mensual N° 5 y N° 6 Interventoría

Respetados señores:

Con la presente remito Acta N° 5 de pago parcial de la Interventoría para el contrato en referencia, Con los siguientes documentos:

- Acta N° 5 de recibo parcial N° 5 Interventoría Laguneta
- Factura N° 5 y documentos soportes de la factura.
- Informe de Gestión Técnica, SST Ambiental y Social N° 5 y N° 6 de Interventoria.

Atentamente;

JOHANNA I. LOPEZ TINOCO
Representante Legal
CONSORCIO INTERVENTORÍA LAGUNETA

Anexos: (164) Folios

Elaboró: *JILT*

CONTRATO Nº 119 DE 2017

"CONTRATO DE INTERVENTORÍA 119 DE 2017: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO, PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 256 DE 2015 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO."



INFORME TÉNICO DE INTERVENTORÍA Nº 6

Periodo: 09 Marzo al 8 de Abril de 2018

Bogotá D.C.

CONSORCIO INTERVENTORIA LAGUNETA

INFORME TÉCNICO N°6
Periodo: 09 Marzo al 08 Abril de 2018

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
ELABORÓ:	Ing. Liliana Sánchez	Directora de interventoría	
REVISÓ :	Johana López	Representante Legal	
APROBÓ :	Johana López	Representante Legal	

CONTROL DE MODIFICACIONES

VERSIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
00	19 de Abril 2018	Versión inicial

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 5

2. OBJETIVOS 5

3. INFORMACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 6

3.1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 6
3.1.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 6
3.1.2. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA 6

4. RESUMEN EJECUTIVO 7

4.1. GENERALIDADES 7
4.1.1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO. 7
4.2. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA. 8
4.3. CONTROL TÉCNICO DE LA OBRA: 8
4.3.1. INFORME DE ACTIVIDADES DURANTE EL PRESENTE PERIODO. 8

5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 14

LISTA DE TABLAS

TABLA N° 1 DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 6
TABLA N° 2 DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA 6

LISTA DE FIGURAS

FIGURA N° 1 LOCALIZACIÓN LOCALIDAD DE TUNJUELITO 7
FIGURA N° 2 DISTRIBUCIÓN LOCALIDAD POR UPZ 7

LISTA DE FOTOGRAFIAS

FOTOGRAFÍA NO 1. TERMINACIÓN INSTALACIÓN GRAVA ¾" Y COMPACTACIÓN DE LA MISMA. 9
FOTOGRAFÍA NO 2 EXCAVACIÓN E INSTALACIÓN DE GEODREN PLANAR EN ESPINA DE PESCADO, CANCHA SINTÉTICA 9
FOTOGRAFÍA NO 3. CORTE DE PLACA EN CONCRETO PARA DADOS JUEGOS INFANTILES 9
FOTOGRAFÍA NO 4. EMPRADIZACIÓN COSTADO SUR CANCHA SINTÉTICA 9
FOTOGRAFÍA NO 7. INSTALACIÓN JUEGO "FORTALEZA" 10
FOTOGRAFÍA NO 8. INSTALACIÓN JUEGOS RESORTADOS EN ZONA JUEGOS NIÑOS 10
FOTOGRAFÍA NO 9. INSTALACIÓN BANCAS EN CONCRETO ZONA JUEGOS INFANTILES 11
FOTOGRAFÍA NO 10. TERMINACIÓN INSTALACIÓN ADOQUÍN EN ZONA CANCHA SINTÉTICA 11
FOTOGRAFÍA NO 11. INSTALACIÓN ROLLOS GRAMA SINTÉTICA. 12
FOTOGRAFÍA NO 13. EXCAVACIÓN MANUAL SENDERO PEATONAL ENTRE JUEGOS INFANTILES Y CANCHA SINTÉTICA. 12
FOTOGRAFÍA NO 12. *TERMINACIÓN INSTALACIÓN GRAMA SINTÉTICA* 12
FOTOGRAFÍA NO 14. INSTALACIÓN ADOQUÍN ZONA JUEGOS DE NIÑOS 12
FOTOGRAFÍA NO 15. PEGUE DE TRASLAPOS CANCHA SINTÉTICA 13
FOTOGRAFÍA NO 16. DEMARCACIÓN CANCHA SINTÉTICA 13

1. INTRODUCCIÓN

Con el presente informe se describe la recopilación de total de las actividades de seguimiento realizadas por la interventoría al componente técnico del contrato, ejecutado por el contratista CONSTRUCTORA VALHER SAS, que tiene por objeto "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO".

2. OBJETIVOS

a. Objetivo General

Realizar seguimiento a las actividades ejecutadas en obra, procurando que el desarrollo de estas se realice de forma responsable, cumpliendo con la normatividad vigente, y con la calidad de materiales que el proyecto requiere.

b. Objetivos Específicos

- Verificar la calidad de materiales.
- Constatar el cumplimiento de la programación de obra.
- Realizar observaciones al contratista conforme se presenten situaciones de no cumplimiento de las obligaciones técnicas.
- Verificar las medidas correctivas implementadas para dar cumplimiento a las exigencias de la interventoría.

790

3. INFORMACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

3.1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

3.1.1. Descripción General del Contrato de Interventoría

Tabla N° 1 Datos generales del Contrato de Interventoría

NÚMERO DEL CONTRATO:	119 DE 2017
OBJETO:	"CONTRATO DE INTERVENTORÍA 119 DE 2017: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO, PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 256 DE 2015 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO."
NOMBRE CONTRATISTA:	Consorcio Interventoría laguneta
VALOR DEL CONTRATO:	$140.000.000
PLAZO DE EJECUCIÓN:	Cinco (5) meses
FECHA DE INICIACIÓN:	09 de Octubre de 2017
FECHA DE TERMINACIÓN	08 de marzo del 2018
CONTRATANTE:	Fondo de Desarrollo Local de Tunjuelito.

Fuente: Elaboración Propia Interventoría

3.1.2. Descripción General del Contrato de Obra

Tabla N° 2 Datos generales del contrato de Obra

NÚMERO DEL CONTRATO:	256 - 2015
OBJETO:	"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO".
NOMBRE CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA VALHER SAS.
VALOR DEL CONTRATO:	$906.203.740.00
VALOR ADICION:	$453.263.600
VALOR TOTAL	$135.967.340.
PLAZO DE EJECUCIÓN:	Cinco (5) meses
FECHA DE INICIACIÓN:	09 de Octubre de 2017
SUSPENSIÓN 1	64 Días
PRÓRROGA 1	Cuatro (4) Meses
SUSPENSIÓN 2	75 Días
FECHA REINICIACIÓN	09 de Octubre de 2017

FECHA DE TERMINACIÓN	24 de marzo del 2018
ENTIDAD CONTRATANTE:	Fondo de Desarrollo Local de Tunjuelito.

Fuente: Elaboración Propia Interventoria

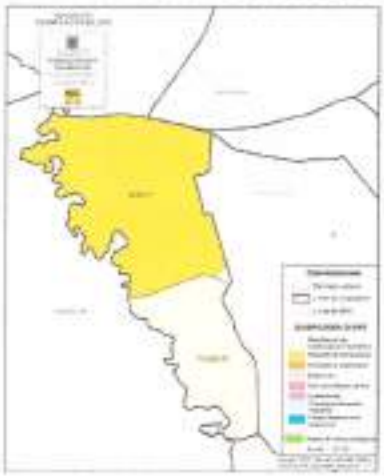
4. RESUMEN EJECUTIVO
4.1. GENERALIDADES
4.1.1. Localización del proyecto.

El proyecto tiene por objeto la adecuación, dotación construcción de toda la infraestructura del Parque Vecina La Laguneta en la Localidad de Tunjuelito.

Figura N° 1 *Localización Localidad de Tunjuelito*



Figura N° 2 *Distribución Localidad por UPZ*



4.2. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA.

4.3. CONTROL TÉCNICO DE LA OBRA:

4.3.1. INFORME DE ACTIVIDADES DURANTE EL PRESENTE PERIODO.

4.3.1.1. SEMANA DEL 12 AL 17 DE MARZO DE 2018

- El contratista inicia la compactación de la gravilla de la cancha sintética.

- El contratista realiza excavación manual e instalación del geodren planar en espina de pescado extendiendo gravilla 3/4" para filtro francés en la cancha sintética.

- El contratista realiza excavación y posterior instalación del bordillo en la zona de acceso del gimnasio al aire libre, 9m.

- El contratista realiza la empradización de las graderías y las áreas perimetrales.

- El contratista realiza los cortes de la placa de concreto, excavación y posterior fundida de los dados en concreto para los juegos infantiles y para los biosaludables en la zona de gimnasio, 5 unidades.

- El contratista realiza la construcción del pedestal en mampostería estructural y tapa en concreto reforzado, para la instalación de la virgen en la zona de juegos infantiles.



Fotografia No 1. Terminación instalación grava ¾" y compactación de la misma.



Fotografia No 2 Excavación e instalación de geodren planar en espina de pescado, cancha sintética.



Fotografia No 3. Corte de placa en concreto para dados juegos infantiles.



Fotografia No 4. Empradización costado sur cancha sintética.

4.3.1.2. SEMANA DEL 20 AL 25 DE MARZO DE 2018

- El contratista realiza la fundida en concreto de las bases de la señalización de zonas, en el área de biosaludables y juegos.

- El contratista realiza la instalación de los juegos de los niños, 5 resortados, faro, Fortaleza y medusa.

- El contratista realiza la instalación de nichos ecológicos con 3 canecas en cada uno.

- El contratista realiza la instalación de bancas en concreto en zona de juegos y en la cancha sintética.

- El contratista realiza la instalación de los módulos de cerramiento contra impacto en la cancha sintética.

- El contratista realiza la instalación de adoquín en el área la cancha sintética.

- El contratista realiza la imprimación de la cancha sintética.



Fotografia No 5. Instalación Juego "Fortaleza"



Fotografia No 6. Instalación Juegos resortados en zona juegos niños.



Fotografía No 7. Instalación bancas en concreto zona juegos infantiles.



Fotografía No 8. Terminación instalación adoquín en zona cancha sintética.

4.3.1.3. SEMANA DEL 26 AL 31 DE MARZO DE 2018

- El contratista inicia la excavación manual para sendero peatonal entre la cancha de microfútbol y la cancha sintética.
- El contratista realiza la empradización total de la zona del gimnasio al aire libre.
- El contratista realiza la instalación de la grama de la cancha sintética, 33 m x 56 m.
- El contratista realiza la compactación de la grama de la cancha sintética con rodillo liso en tándem.
- El contratista realiza la instalación de adoquín en el área de la media luna de la cancha sintética.



Fotografia No 9. Instalación rollos grama sintética.



Fotografia No 112. *Terminación instalación grama sintética..*



Fotografia No 103. Excavación manual sendero peatonal entre juegos infantiles y cancha sintética.



Fotografia No 124. Instalación adoquín zona juegos de niños..

4.3.1.4. SEMANA DEL 02 AL 07 DE ABRIL DE 2018

- El contratista continúa la excavación manual y se instala la capa de recebo compactado para sendero peatonal entre la cancha de microfútbol y la cancha sintética.

- El contratista realiza la pintura de los módulos de la malla contra impacto en la cancha sintética.

- El contratista realiza el pegue de los traslapos de la grama de la cancha sintética, 33 m x 56 m.

- El contratista realiza la demarcación de la cancha sintética.

- El contratista realiza la instalación de adoquín en el área de la media luna de la cancha sintética.



Fotografía No 135. Pegue de traslapos cancha sintética.



Fotografía No 146. Demarcación cancha sintética.

5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Se recomienda tapar los materiales granulares para protegerlos de las lluvias eventuales en el sitio de obra.
- Se recomienda mantener el personal mínimo requerido para evitar atrasos en la ejecución de la obra.
- Se recomienda contar con la maquinaria y equipo apropiado para el desarrollo y ejecución de cada una de las actividades de obra.
- Con el mejoramiento del clima se ha visto un notable avance en la ejecución de las actividades del contrato.

ANEXOS

ACTAS DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Secretaría de Gobierno

FORMATO ACTA DE REUNIÓN

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

DEPENDENCIA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: _____

TEMA A TRATAR: Comité Seguimiento Contrato Const. Parque Laguneta.

FECHA: 2 Abril 2018 **HORA:** 12:00.

LUGAR: Parque Laguneta.

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO	ENTIDAD ó DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
Johanna I. López	R. Legal.	Interventoría Laguneta	interlaguneta@gmail.com.	3014200672	
Yamy Leon Ricaute	Ing. Obra	Constructora Valher	Jefeo.f@gmail.com	3173014514	
Hagda Umaña	Dir. Obra	Constructora Valher	magvalherehotm	7020919	
Diego Fernando Pabon	Interventor Infraestructura	FDLT.	diego.pabon@gobierno bogota.gov.co	384627334	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Secretaría de Gobierno

FORMATO ACTA DE REUNIÓN

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN: 2 Abril 2018.

Se da inicio al comité de seguimiento para verificar el estado real del contrato, debido a la terminación del Contrato de Interventoría. Se evidencia la instalación del juego Fortaleza. Falto la instalación del grano de caucho y de los juegos influyentes (2). esta instalación se debe realizar en esta semana. La zona de la cancha sintética se encuentra en la instalación de grama. Hace falto instalar la avena, pegado de pliegues, caucho e instalar las luminarias. El contratista informo que las actividades pendientes se terminarían en 15 días. Está pendiente la entrega de los informes mensuales de los periodos del 8 de febrero al 8 de Marzo y del 8 de Marzo al 8 de Abril. Estos informes soportan el corte de Obra N°5. Los deben entregar el próximo 17 de abril de 2018.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Secretaría de Gobierno

FORMATO ACTA DE REUNIÓN

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN 2 Abril - 2018.

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1.	Entregar informes mensuales para Corte N°5. y entrega informes finales.	Contratista.	17 Abril 2018.

Elaborada por:
Fecha Próxima Reunión:

NOTA: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

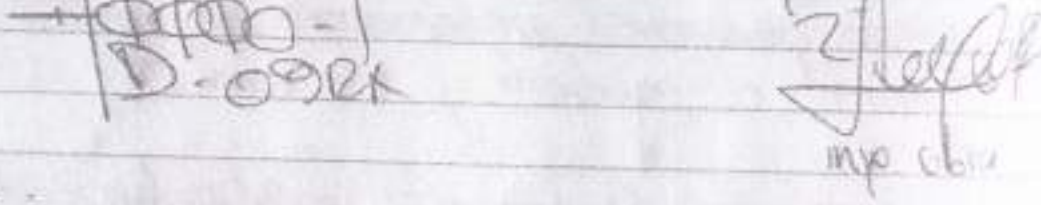
CORRESPONDENCIA ENVIADA.

CORRESPONDENCIA RECIBIDA.

COPIA DE BITÁCORA DE OBRA.

Actividades: Se termina la instalación de bandillo en zona de cancha sintética en total 32,40 ML para la medialuna y 29,55 para los bandillos de sanders peatonal

- Se continua extendiendo y nivelando material de 3/4" en la cancha sintética ultima fila de geotext
- Se continua con instalación y corte de adoquin y tableta lisa y táctil en la zona de gimnasio



09-03-18.

Clima: Soleado.

Personal en obra: 1 oficial - 2 ayudantes, inyectadora, (1 oficial - 2 ayudantes) personal hidratación (2 oficiales - 2 ayudantes) personal de adoquin (1 oficial - 2 ayudantes) personal instalación de pa

Actividades: Se continua con instalación de adoq en el área de gimnasio, ramales de cortes de pa y embaquillado del mismo.

- Se continua con corte e instalación de tableta y estopond. en la zona peatonal del área de g

- Se continua con extensión de grava tipo filtro 3/4" y nivelación de la misma.

Fiscal obra

10-03-18

Clima: Soleado.

Personal obra: 1 oficial - 2 ayudantes, inspector obra, 2 oficiales - 2 ayudantes personal adequin. (1 oficial - 1 ayudante) Personal hidráulico.

Actividades: Se funde placa para Sendero peatonal en la zona de cancha sintética 37,40 ml (medidura)
- Se termina de extender la grava 3/4" y se realiza limpieza alrededor de la cancha
- Se rematan 2 cheks de adoquín en la zona de gimnasio.

Fiscal obra

12-03-18

Clima: Soleado

Personal obra: 2 oficiales - 1 ayudante, inspector de obra, ayudante de obra, (2 oficiales - 1 ayudante) Personal hidráulico, (2 oficiales - 2 ayudantes) personal adoquin. 1 oficial personal instalador de juegos.

Maquinaria. (1) vibrocompactador

Actividades: Se inicia Compactación de la cancha Sintética (Longitudinal y transversalmente).
- Se inicio la excavación de la Losa / planos eléctrica de pescado en la cancha sintética.
- Se inicia excavación para bodilla en Puerta de la zona de gimnasio.

D. OBRA

Supervisor

13-03-18

Clima: Soleado.

Personal en obra: 2 oficiales - 2 ayudantes, 1 inspector de obra, 2 oficiales - 2 ayudantes (Personal adicional) 2 oficiales - 1 ayudante personal hidraulico, 3 ayudantes personal carped.

Actividades: Se continua con excavación para bodilla en la entrada de la zona de gimnasio
- Se continua con Compactación de pescado en la cancha sintética
- Se continua con instalación de filtro planar en el Costado Norte de Cancha sintética
- Se empadra gradonar y area aferente a la cancha sintética.

D. OBRA

Supervisor

MARTES / 13 / MARZO / 2018

- SE CONTINUA CON LABORES DE COMPACTACIÓN DE CAPA DE TRITURADO EN LA CANCHA SINTETICA.
- SE INSTALA GEODREN PLANAR, EN ESPINA DE PESCADO, EN EL AREA DE CANCHA SINTÉTICA
- SE CONTINUA CON LOS REMATES DE INSTALACIÓN DE ADOQUIN EN EL AREA DE GIMNASIO
- SE CONTINUA CON LA EXCAVACIÓN PARA LOS DADOS DE CONCRETO EN EL AREA DE JUEGOS

Miguel Cuello
INSP. INTERVENTOR.A

14-03-18

Clima: Soleado

Personal en obra: 2 oficiales - 2 ayudantes, inspecta de obra, (1 oficial - 1 ayudante) personal hidraulico, (2 oficiales - 2 ayudantes) Personal adoquin, (1 oficial - 1 ayudante) personal de instalacion de juegos.

Interventoria

Actividades: Se instalan los bordillos en la entrada de la zona de gimnasio 9 ml aproximadamente
- Se inicia con excavacion y cortes con pulidora para pozales - dados de juegos montados
- Se continua en compactacion de cancha sintetica

Interventoria

Obra

Inspectora

15-03-18

Clima: Lluvioso en horas de la tarde

Personal en obra: 1 oficial - 2 ayudantes, inspector de obra, (1 oficial - 1 ayudante) Personal hidráulico 2 oficiales 2 ayudantes, Personal adoquín, 1 oficial - 4 ayudantes Personal instalación juegos 1 oficial - 2 ayudantes Personal basquetbolera

Actividades: Se inicio con fundida de dados para las basquetbolas en el área de gimnasio Cada uno con su correspondiente anclaje.

- Se funde los dados de los pegos de niños 5 resultados 40 x 40 cm y una multiple
- Se continua con compactación del terreno en cancha sintetica
- Se funden dilataciones y se continua con instalación de adoquín.

Operario | Inspector | Interventor

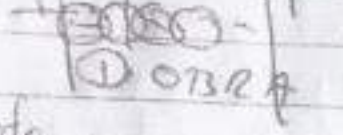
16-03-18

Clima: Soleado

Personal obra: 1 oficial - 3 ayudante, Inspector de obra, 1 oficial - 2 ayudantes personal adoquín 1 operario. (vibrocompactador)

Interventor

Actividades: Se termino de compactar triturado en cancha sintetica
- Se finde cintas de adoquin en zona de pegas
- Se campa pedestal en zona de gimnasio
- Se continua con obra general de obra



Interventoria

17-03-18
Clima: Soleado
Personal obra: 1 oficial - 1 ayudante, inspector obra, (1 oficial - 2 ayudantes) Personal adoquin

Actividades: Se termina de emboquillar el adoquin existente
- Se realizan cates de canela para orientación del agua y se riega la explanación instalada



Interventoria

I. Obra

20-03-18
Clima: Soleado / Nublado en horas de la tarde

Personal en obra: 1 oficial - 3 ayudantes, Inspector de obra, (1 oficial - 2 ayudantes) personal pozos dobles, 1 oficial - 1 ayudante Personal adoquin

Interventoria

Actividades: Se termina la fundida de postes para cerramiento en zona de juego de NIÑOS
- Se instala el nicho ecologico en la zona de juegos
- Se funde las bases para señalización de zonas en area de trasladables y juegos.
- Se instalan los juegos de Niños 5 resbaladas Faro, Castillo y medusa (Fa 10:617)
- Se funde marcos de tapa de inspección.

Docente

Inspector
Obra

21-03-18

Clima: Soleado

Personal en obra: 1 oficial - 1 ayudante, inspector de obra, 1 oficial 1 ayudante personal adicional 2 oficiales - 4 ayudantes personal adicional

Actividades: Se terminan de fundir marcos y tapas de inspección
- Se instalan nichos ecológicos
- Se instalan bancas en zona de juegos y cancha sintetica.
- Se instalan modulos de cerramiento contra impacto faltante en cancha sintetica.

Inspector

- Se realizan observaciones a personal de riego instalado para mejor



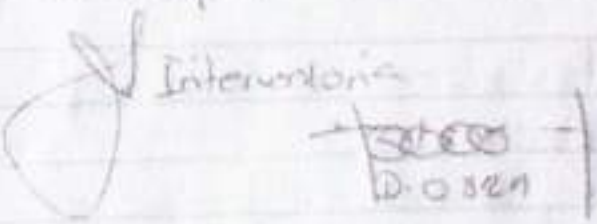
22-03-18

Clima: Soleado

Personal en obra: 1 oficial, inspector de obra, 1 oficial - 1 ayudante (personal adoquín)

Actividades: Se funde campo para adoquín en la zona de gimnasio

- Se termina de fundir las marcas de los cajones de inspección
- Se inicia la instalación de adoquín en zona de cancha sintética.



23-03-18

Clima: Lluvioso

Personal en obra: 1 oficial - 1 ayudante, inspector de obra, 1 1 oficial - 1 ayudante Personal adoquín

Actividades: Se continua con instalación de adoquín en media luna (cancha sintética)

- Se realiza limpieza de obra
- Se cubre cancha para limpieza

Interventoría

24-03-18

Clima: Lluvioso en horas de la mañana / tarde nublada

Personal obra: 2 oficiales - 1 ayudante, inspector de obra, oficial de impermeación

Actividades: Se inicia con impermeación de cancha sintética 1848 M² aproximadamente

- Se realiza aseo en obra.

[illegible] D. OBRA

Yhoffer R. En. obra

Interventor

26-03-18

Clima: Soleado

Personal obra: 1 oficial - 1 ayudante

Actividades: Se embaquilla adoquín de medialuna.

- Se continua con excavación para camino en lastre conexión a cancha sintéticas

Yhoffer R. Ing. Obra

Inter.

27-03-18

Clima: Nublado / lluvioso

Personal obra: 1 oficial - 1 ayudante, inspector de obra 1 oficial - 4 ayudantes, personal grama, 1 oficial - 1 ayudante personal adoquín

Actividades: Se continua con instalación de adoquín en zona de cancha sintética.
Se inicia la instalación de grama sintética en zona de concha.

OBRA | Inspectora | Interventoría

28-03-18

Clima: Nublado / lluvia en la tarde.
Personal en obra: 1 oficial - 1 ayudante, Inspectora de obra, 1 oficial - 3 ayudantes Personal instalación de grama, 1 oficial - 1 ayudante Personal adoquín

Actividades: Se compacta la grama Sintetica con cepillo. Riso (Sin vibrador)
- Se ambaquillo y nivela adoquín en zona de concha sintética
- Se realiza excavación para Sondeo geotecnia
- Se empradiza zona de gimnasio faltante. 2 Inspectores Interventoría.

02-04-18

Clima: Nublado / lluvia en horas de la tarde
Personal obra: 1 oficial - 2 ayudantes - (1 oficial 2 ayudantes) personal ornamentación.

Interventoría

Actividades: Se continua con excavación de Sendero peatonal
- Se realizan remates en zona de juegos
- Se pinta modulos instalados en cancha sintética

Intervenbor
OBRA

03-04-18

Clima: lluvia

Personal en obra: 2 oficiales - 1 ayudante, inspector de obra, residente de obra, 1 ayudante personal adicional

Actividades: Se realizan remates en zona de juegos niños, como levantar y empradizar algunas zonas, se hace limpieza de dos zonas y se continua en excavación de Sendero peatonal

Intervenbor
OBRA

04-04-18

Clima lluvia

Personal obra: 1 oficial 2 ayudantes, inspector obra, 2 oficiales - 1 ayudante, personal grama.

Actividades: Se inicio con el peque de la grama en la cancha Sintética
- Se continua con remates en zona de juegos
- Se inicia con capa de relleno en camino peatonal

Intervenbor

06-04-18

Clima: Lluvioso

Personal en obra: 1 oficial - 1 ayudante, inspector de obra 1 oficial - 2 ayudantes (Personal grama)

Actividades: Se continua con pega de grama en cancha Sintética

- Se continua con relleno de sendero peatonal



06-04-18

Clima: Lluvioso

Personal en obra: 1 oficial - 1 ayudante, inspector obra, 2 oficiales - 2 ayudantes (Personal grama)

Actividades: Se continua con la instalacion (pega) de grama Sintética (se resalta que por tema de lluvias se complica esta actividad)

- Se continua con compactacion de Sendero peatonal



07-04-18

Clima: Nublado

Personal en obra: 1 oficial - 1 ayudante, inspector obra, 2 oficiales - 2 ayudantes (Personal grama), 1 oficial - 1 ayudante (personal adoquin),

Actividades: Se realizan formales de adoquín en área de cancha sintética.
- Se marca la demarcación de la cancha Sintética
- Se continua con compactación de Sendero Peatonal.

Inspectora
I. dora
D. ORE A

07-04-18
Clima: Nublado.
Personal en obra: 1 oficial - 1 ayudante, inspector obra
2 oficiales - 2 ayudantes (personal grama).
Actividades: Se continua con relleno y compactación de base en Sendero peatonal
- Se continua con demarcación de cancha sintética

Inspectora
D. ORE A
I. dora

10-04-18
Clima: Nublado / lluvia en la tarde
Personal en obra: 1 oficial - 1 ayudante, inspector
2 Oficiales - 2 ayudantes (personal grama)
Actividades: Se continua con demarcación de cancha sintética
- Se continua con excavación y relleno de Sendero Peatonal

D. OBRA
In. dora
Inspectora

820

Consorcio
Interventoria Laguneta
NIT: 901.117.502-6

CONTRATO Nº 119 DE 2017

"CONTRATO DE INTERVENTORÍA 119 DE 2017: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO, PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 256 DE 2015 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO."



INFORME DE GESTIÓN SISOMA Nº 6

Periodo: 9 de Marzo al 8 de Abril de 2018

Bogotá D.C., Abril de 2018

CONSORCIO INTERVENTORÍA LAGUNETA

CONTRATO Nº 119 DE 2017

"CONTRATO DE INTERVENTORÍA 119 DE 2017: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO, PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 256 DE 2015 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO."

INFORME MENSUAL DE GESTIÓN SISOMA N° 6

Periodo: 9 de Marzo al 8 de Abril de 2018

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
ELABORÓ:	David Romero	Residente AMBIENTAL-SST	David Romero.
REVISÓ :	Ing. Liliana Astrid Sánchez	Residente Técnico	
APROBÓ :	Ing. Liliana Astrid Sánchez	Director de Obra	

CONTROL DE MODIFICACIONES

VERSIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
00	19 Abril 2018	Versión inicial

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 6
2. OBJETIVOS 6
3. MARCO TEÓRICO 6
4. METODOLOGÍA 7
5. INFORMACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 7

5.1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 7
5.1.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 7
5.1.2. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA 8
5.1.3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO. 8

6. GESTIÓN AMBIENTAL. 9
- INSTALACIÓN GRAMA SINTÉTICA 9
- INSTALACIÓN DEMARCACIÓN CANCHA 9
- INSTALACIÓN DE TUBERIA ESPINSA DE PESCADO 9
- INSTALACIÓN DE RED ELECTRICA (POSTES, CABLEADO, CAJAS) 9
- INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO PERIMETRAL 9
- CONSTRUCCIÓN DE PLAZOLETA E INSTALACIÓN DE BANCAS 9
- INSTALACIÓN DE ADOQUÍN DE COLORES 9
- INSTALACIÓN CONCRETO PARA ZONAS DE JUEGOS 9
- ANCLAJE PARA JUEGOS INCLUYENTES (FORTALEZA, GRILLO, BOTA LOCA, ESPIRAL) 9
- INSTALACION CONCRETO PARA ZONA DE CANCHAS DE TEJO 9
- ANCLAJES PARA ZONA DE BIOSALUDABLES 9
- TERMINACIÓN DE INSTALACIÓN DE ADOQUÍN Y LOSETA DE COLORES 9

6.1. COMPONENTE A. SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO. 9
6.2. COMPONENTE B. PLAN DE GESTIÓN SOCIAL 10
6.3. COMPONENTE C. MANEJO DE LA VEGETACIÓN Y EL PAISAJE 10
6.4. COMPONENTE D. MANEJO DE ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS 10
- PROGRAMA D1. MANEJO DE CAMPAMENTOS Y CENTROS DE ACOPIO 10
- PROGRAMA D2. MANEJO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN 10
- PROGRAMA D3. MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS SÓLIDOS 10
- PROGRAMA D4. CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS 10
- PROGRAMA D5. MANEJO INTEGRAL DE CUERPOS DE AGUA 10

6.4.1.1. PROGRAMA D1. MANEJO DE CAMPAMENTOS Y CENTROS DE ACOPIO 10
7. GESTIÓN SISOMA 13

7.2. MANEJO DE LA VEGETACIÓN Y EL PAISAJE 13
7.3. MANEJO DE ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS 13

- PROGRAMA D2. MANEJO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN 13
- PROGRAMA D3. MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS SÓLIDOS 13

PROGRAMA D4. CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS 13

7.3.1. PROGRAMA D2. MANEJO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN 13
7.3.2. PROGRAMA D3. MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS SÓLIDOS 14
7.3.3. PROGRAMA D4. MANEJO DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS 14
7.4. SEGUIMIENTO A ACTIVIDADES SST 14
7.5. PROGRAMA DE INDUCCIÓN 15
7.6. SEÑALIZACIÓN 16

8. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 16

LISTA DE TABLAS

TABLA N° 1 DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 7
TABLA N° 2 DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA. 8
TABLA N° 3 FRENTES DE OBRA INSTALADOS EN EL PERIODO 11
TABLA N° 4 RELACIÓN DE GRANO DE CAUCHO RECICLADO GRC 12
TABLA N° 5 CONTROL DE MATERIALES CERTIFICADOS 13
TABLA N° 6 PLANES DE MANEJO DE TRAFICO APROBADOS 16

LISTA DE FIGURAS

FIGURA N° 1 LOCALIZACIÓN LOCALIDAD DE TUNJUELITO 9

LISTA DE FOTOGRAFÍAS

FOTOGRAFÍA N° 1 Y FOTOGRAFÍA N° 2 PROTECCIÓN DE ESPECIES ARBÓREAS 10
FOTOGRAFÍA N° 3 CERRAMIENTO GENERAL DE LA OBRA 11
FOTOGRAFÍA N° 4 ESTADO CANCHA SINTÉTICA (INSTALACIÓN GRAMA SINTÉTICA) 12

1. INTRODUCCIÓN

Con el presente informe se describe la recopilación de total de las actividades de seguimiento realizadas por la interventoría al componente Ambiental y SST del contrato, ejecutado por el CONSORCIO INTERVENTORÍA LAGUNETA, que tiene por objeto ""CONTRATO DE INTERVENTORÍA 119 DE 2017: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO, PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 256 DE 2015 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO.".

2. OBJETIVOS

a. Objetivo General

Realizar seguimiento a las actividades ejecutadas en obra, procurando que el desarrollo de estas se realice de forma responsable y amigable con el medio ambiente; cumpliendo con la normatividad vigente, evitando que se generen afectaciones negativas al ambiente, a los trabajadores del proyecto y a la comunidad circundante.

b. Objetivos Específicos

- Verificar la correcta implementación del Plan de Manejo Ambiental y el PIPMA propuesto por el contratista.
- Constatar el cumplimiento de los requerimientos de maquinaria y vehículos en obra.
- Realizar observaciones al contratista conforme se presenten situaciones de no cumplimiento de las obligaciones del componente Ambiental.
- Verificar las medidas correctivas implementadas para dar cumplimiento a las exigencias de la interventoría.

3. MARCO TEÓRICO

Para la ejecución de obras civiles, que puedan generar impactos negativos al ambiente y a las comunidades cercanas a los proyectos, se requiere la implementación de acciones que den cumplimiento a las especificaciones ambientales y dé ejecución a estas obras de forma sostenible. Medidas establecidas en documentos como:

El PIPMA Se desarrolla con la finalidad de establecer las medidas conducentes para evitar la contaminación ambiental, la prevención de riesgos durante la ejecución de sus operaciones o actividades y cumplir con toda la normatividad ambiental aplicable y lo relacionado con la guía de manejo ambiental del sector de la construcción adoptada mediante resolución 1138 del 31 de julio de 2013.

Las medidas contempladas en este documento serán tenidas en cuentas durante las diferentes fases de ejecución del contrato. Se tendrá en cuenta, además, una serie de especificaciones técnico-ambientales de carácter general, que son común en los proyectos.

Todas las recomendaciones que se mencionan, serán cumplidas por el contratista, supervisadas por la interventoría ambiental y por los entes involucrados en la realización del proyecto.

4. METODOLOGÍA

Para la ejecución del proceso de interventoria al componente SISOMA del contratista, se realiza acompañamiento de las obras ejecutadas en el parque vecinal LAGUNETA, para constatar el cumplimiento de los requerimientos ambientales del contrato.

Se realizan comités de seguimiento semanales como estrategia de seguimiento a los compromisos adquiridos, y se verifica diariamente tanto la implementación del PIPMA como de las normas SST.

5. INFORMACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

5.1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

5.1.1. Descripción General del Contrato de Interventoría

***Tabla N° 1** Datos generales del Contrato de Interventoría*

NÚMERO DEL CONTRATO:	119 DE 2017
OBJETO:	"CONTRATO DE INTERVENTORÍA 119 DE 2017: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO, PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 256 DE 2015 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO."
NOMBRE CONTRATISTA:	Consorcio Interventoría Laguneta
VALOR DEL CONTRATO:	$140.000.000
PLAZO DE EJECUCIÓN:	Cinco (5) meses
FECHA DE INICIACIÓN:	09 de Octubre de 2017
PRÓRROGA N° 1	Cuarenta y Siete días (47) hasta el 24 de abril de 2018
FECHA DE TERMINACIÓN	24 de Abril de 2018
CONTRATANTE:	Fondo de Desarrollo Local de Tunjuelito.

***Fuente:** Elaboración Propia Interventoría*

5.1.2. Descripción General del Contrato de Obra

Tabla Nº 2 Datos generales del contrato de Obra.

NÚMERO DEL CONTRATO:	256 - 2015
OBJETO:	"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO".
NOMBRE CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA VALHER SAS.
VALOR DEL CONTRATO:	$906.203.740.00
VALOR ADICIÓN	$453.263.600.00
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$1.359.467.340
PLAZO DE EJECUCIÓN:	Cuatro (4) meses
FECHA DE TERMINACIÓN	24 de Mayo de 2016
DIAS POR EJECUTAR	71
SUSPENSIÓN N ° 1	14 de Marzo de 2016
N°. DIAS SUSPENDIDO	64 días
FECHA REINICIO	17 de Mayo de 2016
AMPLIACION SUSPENSIÓN N° 1	180 días
NUEVA FECHA REINICIO	17 de Noviembre de 2016
AMPLIACIÓN SUSPENSIÓN N° 1	26 Enero de 2017
AMPLIACIÓN PLAZO SEGUNDA SUSPENSIÓN	75 días
PRÓRROGA N° 1	Cuatro (4) meses
SUSPENSIÓN N° 2	27 de Enero de 2017
PLAZO SUSPENSIÓN N° 2	Ocho (8) meses y quince (15) días
FECHA DE REINICIACIÓN:	09 de Octubre de 2017
FECHA DE TERMINACIÓN	24 de Abril de 2018
ENTIDAD CONTRATANTE:	Fondo de Desarrollo Local de Tunjuelito.

***Fuente:** Elaboración Propia Interventoría*

5.1.3. Localización del proyecto.

El contrato se ejecutó en la ciudad de Bogotá D.C., en la Localidad de Tunjuelito - Departamento de Cundinamarca.

Figura N° 1 Localización Localidad de Tunjuelito



Fuente: *Mapdata Google*

6. GESTIÓN AMBIENTAL.

ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA

Zona cancha sintética

- Instalación grama sintética
- Instalación demarcación cancha
- Instalación de tuberia espinsa de pescado
- Instalación de red electrica (postes, cableado, cajas)
- Instalación de cerramiento perimetral
- Construcción de plazoleta e instalación de bancas
- Instalación de adoquín de colores

Zona de Juegos

- Instalación concreto para zonas de juegos
- Anclaje para juegos incluyentes (fortaleza, grillo, bota loca, espiral)
- Instalacion concreto para zona de canchas de tejo
- Anclajes para zona de biosaludables
- Terminación de instalación de adoquín y loseta de colores

6.1. COMPONENTE A. SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

Con el fin de dar cumplimiento a lo relacionado con la aplicación de los recursos y obligaciones establecidas en los pliegos, en las normas y legislación aplicable, se realizó lo contemplado en los requerimientos ambientales del contrato.

6.2. COMPONENTE B. PLAN DE GESTIÓN SOCIAL

Ver informe de seguimiento de Gestión Social de Interventoría.

6.3. COMPONENTE C. MANEJO DE LA VEGETACIÓN Y EL PAISAJE

Se dio manejo de protección a la vegetación en los frentes de obra, específicamente a los árboles y zonas verdes aledañas al Parque Vecinal Laguneta.





***Fotografía N° 1 y Fotografía N° 2 Protección** de especies arbóreas*

6.4. COMPONENTE D. MANEJO DE ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS

De acuerdo a la Guía de manejo Ambiental y al Manual de seguimiento de Interventoría del IDU se debe realizar seguimiento a los siguientes programas:

- Programa D1. Manejo de campamentos y centros de Acopio
- Programa D2. Manejo de materiales de construcción
- Programa D3. Manejo integral de residuos sólidos
- Programa D4. Control de emisiones atmosféricas
- Programa D5. Manejo integral de cuerpos de agua

6.4.1.1. Programa D1. Manejo de campamentos y centros de acopio

Durante este periodo continúan las actividades constructivas en el Parque Vecinal Laguneta, se mantiene el campamento localizado en el salón comunal del Barrio Laguneta.

***Tabla Nº 3** Frentes de obra instalados en el periodo*

PARQUE	CODIGO	ACTIVIDADES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN
LAGUNETA DIAGONAL 51 SUR CON TRANSVERSAL 60, COSTADO NOR-ORIENTAL	06-005	Señalización frente de obra e implementación PMT´S. Instalación de triturados, sello de cancha, instalación de grama sintética. Instalación de concretos Cerramiento perimetral	9/10//2017	En ejecución

***Fuente:** Elaboración Propia Interventoría.*



***Fotografía Nº 3** Cerramiento general de la obra*

6.4.1.2. Programa D2. Manejo de materiales de construcción

Para el control de materiales en obra se realizará el control de los materiales instalados con la presentación del Control de materiales en obra y su correspondiente certificación. A la fecha solo se han realizado actividades de excavación y demoliciones.

De acuerdo a la Resolución 1115, se debe cumplir con el 20% de reutilización de RCD en el contrato; el respectivo seguimiento se realizará con el Formato de Seguimiento de RCD; durante el periodo no se reutilizó material.

El contratista entrega los certificados de la reutilización y disposición de materiales. Así mismo remite los certificados de calidad de la grama sintética y de la reutilización de GRC.

Tabla N° 4 Relación de Grano de caucho reciclado GRC

PERIODO	MATERIAL	AREA (m2)	VOLUMEN (Toneladas)
Marzo 2018	GCR	15 kg/m2	28.50
	GRAMA SINTÉTICA VERDE	1859.2	
	GRAMA BLANCA	36	
	ARENA SILICE	15 kg/m2	28.50
TOTAL			**57**

***Fuente:** Interventoría*



Fotografía N° 4 Estado cancha sintética (instalación grama sintética)

6.4.1.3. Programa D3. Manejo integral de residuos sólidos

Se verifican medidas para el adecuado manejo de los residuos generados por las actividades (escombros, residuos ordinarios, y otros residuos procedentes de la obra).

- Se verifica el manejo de los residuos, serán recogidos en bolsas plásticas y posteriormente dispuestos para la recolección de la empresa de aseo del sector.

- De acuerdo a la Guía de Implementación del Plan de Manejo Ambiental se da manejo adecuado a los residuos generados en el campamento, deben ser separados y depositados en los recipientes adecuados, se clasifican en ordinarios, plásticos, papel.

Se realiza control de escombros por lo que el contratista debe realizar diligenciar el Formato F12 Planilla de disposición escombros, donde se relacionaran los volúmenes y fechas de transporte.

Como resultado de las actividades en los diferentes frentes de obra no se generaron escombros.

- Las volquetas que serán utilizadas para el transporte de escombros, cuentan con el distintivo de identificación donde se acredita a la Alcaldía como entidad contratante, está consignado el nombre del contratista, el número de contrato al que pertenecen,

el número telefónico del punto CREA y de Interventoría.

7. GESTIÓN SISOMA

Con el fin de dar cumplimiento en relación con el empleo de los recursos y obligaciones establecidas en los pliegos, en las normas y legislación aplicable, se realizó lo contemplado en los requerimientos ambientales y SST del contrato.

7.1. PERSONAL DE OBRA

Durante el periodo se halló personal en obra para la ejecución de las actividades contempladas en el proyecto. Durante el periodo se realiza seguimiento al ingreso de personal a través del Formato 17 presentado por la Constructora Valher SAS.

En el informe de gestión SST se envían los soportes de afiliaciones de personal.

7.2. MANEJO DE LA VEGETACIÓN Y EL PAISAJE

Luego de un estudio a la zona a intervenir e identificando las especies arbóreas que quedan incluidas en esta, se deben establecer acciones de tala, traslado y delimitación cada uno, con el fin de asegurar su subsistencia.

7.3. MANEJO DE ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS

De acuerdo a las actividades a realizar y según la Guía de manejo Ambiental y al Manual de seguimiento de Interventoría del IDU se debe realizar seguimiento a los siguientes programas:

- Programa D2. Manejo de materiales de construcción
- Programa D3. Manejo integral de residuos sólidos
- Programa D4. Control de emisiones atmosféricas

7.3.1. PROGRAMA D2. MANEJO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

Los materiales que se requieran para el desarrollo del proyecto deben tener el respectivo registro de adquisición y cumplimiento según RCD, de igual forma su uso durante la obra debe ser apropiado.

***Tabla Nº 5** Control de materiales certificados*

Tipo de material	*Cantidad*
Adoquín gris	8020 un
Adoquín amarillo	4200 un
Adoquín rojo	1151 un
Loseta lisa 40x40x6	612 un.
Loseta toperol (amarilla 40x40x6)	175 un.

Triturado	225 m3
Ladrillo estructural	300 un.
B-400	12 m3
Arena de peña	12 m3
Emulsión asfáltica x55 galones	5 un.
Tierra negra	6 m3
Césped	2.45 m2
Arcos	2 un.
Loseta gris	612 un.
Alambre	2 kg.
Cemento	2500kg
Tubo para parales	73 un.
Malla electro soldada 5. 0 mm	25 unidades
Grama	11 rollos
Grama blanca	10 rollos
Arena para grama	50 ton

Fuente: *Seguimiento Interventoría*

7.3.2. PROGRAMA D3. MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS SÓLIDOS

Se dan a conocer los usos adecuados para los residuos sólidos que se generen en actividades como excavación y demolición en la obra, dando aprovechamiento a los materiales retirados. La disposición de los residuos se debe dar en lugares autorizados para dicha actividad, controlando así la posible contaminación de suelo o cuerpos de agua.

7.3.3. PROGRAMA D4. MANEJO DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS

Se realiza control de las emisiones, generación de ruido proveniente de la maquinaria y vehículos, revisando la documentación correspondiente a permisos y mantenimiento.

El control se lleva a cabo a través de la inspección pre operacional de los vehículos y de la maquinaria a utilizar. Esta inspección esta supervisada por la Interventoría.

7.4. SEGUIMIENTO A ACTIVIDADES SST

7.4.1. SUBPROGRAMA DE MEDICINA PREVENTIVA Y DEL TRABAJO

Se verifica que el personal que realice actividades en obra sea el relacionado en los listados presentados por el contratista y esté debidamente afiliado al Sistema de Seguridad Social y de igual forma se realiza control al uso y buen manejo de los Elementos de Protección Personal.

Todo el personal a la fecha cuenta con el examen médico ocupacional de ingreso. Se anexan los certificados de aptitud médica del personal que ingresó al contrato durante el período.

7.4.2. DOTACIÓN Y ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL

Se verifica en el Anexo del informe mensual de Gestión Ambiental y SST presentado por el contratista la entrega de Elementos de Protección Personal a los trabajadores en la obra.

Se realiza capacitación en residuos sólidos y tratamiento silvicultural.

7.4.3. ACCIDENTES E INCIDENTES LABORALES

7.4.4. CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO

7.5. PROGRAMA DE INDUCCIÓN

7.5.1. INDUCCIÓN

Se realiza Inducción a los trabajadores, en uso de EPP, Plan de Emergencias, elementos de seguridad y salud en el trabajo que debe tener la maquinaria y vehículos importancia de afiliación a EPS, ARL y AFP; Impactos y emergencias ambientales, manejo integral de residuos en obra, orden y aseo, señalización, manejo integral RCD, tratamientos silviculturales.

7.5.2. PLAN DE EMERGENCIAS Y CONTINGENCIA

El contratista presenta Plan de Emergencias y se realiza la respectiva socialización del mismo, al personal que ingresa al frente de obra.

7.5.3. MANEJO DE MAQUINARIA, EQUIPOS Y VEHÍCULOS (inspección pre operacional

El contratista entrega la documentación de las volquetas utilizadas durante el periodo, todas cuentan con PIN ambiental, y se dispone de acuerdo al No. De PIN del proyecto.

La información es subida a la plataforma de la Secretaría Distrital de Ambiente de acuerdo al periodo vencido.

7.5.4. CONFORMACION COPASST

Se realiza el nombramiento del vigía de seguridad y salud en el trabajo, se nombra a DOLLY HERNÁNDEZ LEYTON

7.5.5. SUBPROGRAMA DE HIGIENE INDUSTRIAL

Se realiza el seguimiento a la limpieza y orden de campamentos y Unidades Sanitarias en cada uno de los frentes de obra. Así mismo el cumplimiento de la dotación de implementos de seguridad de los frentes de trabajo.

7.6. Señalización

Según lo establecido en el Plan de Manejo de Transito, velando por la seguridad de la comunidad y trabajadores se requiere la señalización pertinente en la obra y sus alrededores. Se presentan a continuación los Planes de Manejo aprobados por la SDM a la fecha.

***Tabla N° 6** Planes de Manejo de trafico aprobados*

COI N°	FECHA	DESDE	HASTA
41	12 OCTUBRE2017	13/10/2017	21/12/2017
51	21 DICIEMBRE 2017	22/12/2017	1/03/2018

***Fuente:** Elaboración propia*

8. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Se concluye que la implementación de la gestión SISOMA en la ejecución de proyectos es de gran importancia, para garantizar tanto la seguridad y salud de trabajadores como habitantes cercanos al proyecto. Los parámetros establecidos en documentos como el PIPMA Y PMT son de riguroso cumplimiento y se hará el debido seguimiento al contratista de no ser efectuado de esa forma.

A la fecha el contratista ha cumplido con la programación y actividades establecidas en el PIPMA. El contrato se encuentra en la etapa final, remates y acabados finales de la zona de la cancha sintética y de la zona de juegos.

Consorcio
Interventoria Laguneta
NIT: 901.117.502-6

CONTRATO Nº 119 DE 2017

"CONTRATO DE INTERVENTORÍA 119 DE 2017: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO, PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 256 DE 2015 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO."



INFORME DE GESTIÓN SOCIAL Nº 6

Periodo: 9 de Marzo al 8 de Abril de 2018

Bogotá D.C., Abril de 2018

INFORME DE GESTIÓN SOCIAL Nº 6

CONTRATO Nº 119 DE 2017

"CONTRATO DE INTERVENTORÍA 119 DE 2017: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO, PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 256 DE 2015 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO."

INFORME MENSUAL DE GESTIÓN SOCIAL N° 5

Periodo: 9 de Marzo al 8 de Abril de 2018

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
ELABORÓ:	Jenny Andrea Verano	Residente Social	Jenny Verano.
REVISÓ :	Ing. Liliana Astrid Sánchez	Directora de Interventoría	Liliana Sánchez
APROBÓ :	Ing. Liliana Astrid Sánchez	Directora de Interventoría	Liliana Sánchez

CONTROL DE MODIFICACIONES

VERSIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
00	19 de Abril de 2018	Versión inicial

Bogotá Mejor para Todos

Consorcio Interventoría Laguneta NIT 901.117.800-6

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 5

1. OBJETIVOS 5

2. METODOLOGÍA 5

3. INFORMACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 6

3.1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 6
3.1.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA. 6
3.1.2. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA 6
3.1.3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO. 7

4. PLAN DE GESTIÓN SOCIAL 8

4.1. PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN A LA COMUNIDAD 8
4.1.1. REUNIÓN DE INICIO: 9
4.1.2. REUNIONES EXTRAORDINARIAS 9
5. PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO 9
6. PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD 12
7. PROGRAMA DE INDUCCIÓN Y CAPACITACIÓN 12
8. PROGRAMA DE SEGUIMIENTO PARA LA CONTRATACIÓN DEL PERSONAL NO CALIFICADO PARA LA OBRA 12
9. PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A LAS ACTIVIDADES TÉCNICAS DE OBRA. 13
9.1. LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD 13
9.2. ACTAS DE COMPROMISO 13
9.3. ELABORACIÓN INVENTARIO FÍSICO – REGISTRO FOTOGRÁFICO Y FÍLMICO VÍAS A INTERVENIR 13

LISTA DE TABLAS

TABLA Nº 1 DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 6
TABLA Nº 2 DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA 6
TABLA Nº 3 SEGUIMIENTO COMUNICACIONES APROBADAS A LA FECHA 9
TABLA Nº 4 RELACIÓN DE CONSULTAS CIUDADANAS ATENDIDAS 10

LISTA DE FIGURAS

FIGURA Nº 1 LOCALIZACIÓN LOCALIDAD DE TUNJUELITO 7

1. INTRODUCCIÓN

En el presente documento se relacionan las actividades de seguimiento y control a la Gestión Social, efectuadas por el contratista **CONSTRUCTORA VALHER SAS**, y los indicadores de cumplimiento calculados por la interventoría de acuerdo al Plan de Gestión Social presentado por el mismo para el cumplimiento del contrato de Obra Pública Nº 256-2015, suscrito con el Fondo de Desarrollo Local de Tunjuelito.

Para los indicadores se tendrán encuentra los subprogramas del plan de gestión social, los cuales son:

- PROGRAMA DE INFORMACIÓN A LA COMUNIDAD.
- PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO.
- PROGRAMA DE DIVULGACIÓN.
- PROGRAMA DE PARTICIPACIÓN.
- PROGRAMA DE CONTRATACIÓN MANO DE OBRA NO CALIFICADA.
- PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD
- PROGRAMA DE CAPACITACIÓN.
- ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL DE LAS ACTIVIDADES TECNICAS DE LA OBRA.

1. OBJETIVOS

Realizar seguimiento y evaluación a las actividades ejecutadas por el contratista en el periodo comprendido del 9 de Marzo al 8 de Abril de 2018; revisando que todas estén enmarcadas de acuerdo a lo planteado en el Plan de Gestión Social.

Efectuar la revisión de las actividades efectuadas en cada uno de los subprogramas del Plan de Gestión Social, presentado por el **CONSTRUCTORA VALHER SAS.**

2. METODOLOGÍA

Para efectuar el seguimiento al contratista se ha efectuado el acompañamiento a cada una de las actividades programadas por el Área Social, asistencia a los comités de obra y visitas a campo para efectuar recorridos, así mismo se acordó con la profesional social fortalecer el plan de gestión social con la guía de implementación manejada por el IDRD.

3. INFORMACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

3.1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

3.1.1. Descripción General del Contrato de Interventoría.

Tabla N° 1 Datos generales del Contrato de Interventoría

NÚMERO DEL CONTRATO:	119 DE 2017
OBJETO:	"CONTRATO DE INTERVENTORÍA 119 DE 2017: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO, PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 256 DE 2015 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO."
NOMBRE CONTRATISTA:	Consorcio Interventoría Laguneta
VALOR DEL CONTRATO:	$140.000.000
PLAZO DE EJECUCIÓN:	Cinco (5) meses
FECHA DE INICIACIÓN:	09 de Octubre de 2017
PRÓRROGA N° 1	8 de Marzo de 2018 (47) días
FECHA DE TERMINACIÓN	24 de Abril de 2018
CONTRATANTE:	Fondo de Desarrollo Local de Tunjuelito.

Fuente: *Elaboración Propia Interventoría*

3.1.2. Descripción General del Contrato de Obra

Tabla N° 2 Datos generales del contrato de Obra.

NÚMERO DEL CONTRATO:	256 - 2015
OBJETO:	"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO".
NOMBRE CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA VALHER SAS.
VALOR DEL CONTRATO:	$906.203.740.00
VALOR ADICIÓN	$453.263.600.00
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$1.359.467.340
PLAZO DE EJECUCIÓN:	Cuatro (4) meses

FECHA DE TERMINACIÓN	24 de Mayo de 2016
DIAS POR EJECUTAR	71
SUSPENSIÓN N ° 1	14 de Marzo de 2016
N°. DIAS SUSPENDIDO	64 días
FECHA REINICIO	17 de Mayo de 2016
AMPLIACION SUSPENSIÓN N° 1	180 días
NUEVA FECHA REINICIO	17 de Noviembre de 2016
AMPLIACIÓN SUSPENSIÓN N° 1	26 Enero de 2017
AMPLIACIÓN PLAZO SEGUNDA SUSPENSIÓN	75 días
PRÓRROGA N° 1	Cuatro (4) meses
SUSPENSIÓN N° 2	27 de Enero de 2017
PLAZO SUSPENSIÓN N° 2	Ocho (8) meses y quince (15) días
FECHA DE REINICIACIÓN:	09 de Octubre de 2017
FECHA DE TERMINACIÓN	24 de Abril de 2018
ENTIDAD CONTRATANTE:	Fondo de Desarrollo Local de Tunjuelito.

Fuente: *Elaboración Propia Interventoría*

3.1.3. Localización del proyecto.

El contrato se ejecutó en la ciudad de Bogotá D.C., en la Localidad de Tunjuelito - Departamento de Cundinamarca.

Figura N° 1 *Localización Localidad de Tunjuelito*



Fuente: *Mapdata Google*

842

4. PLAN DE GESTIÓN SOCIAL

La estructura del presente informe se ha diseñado teniendo en cuenta los requerimientos y necesidades del contrato; busca consolidar la información necesaria para evaluar la Gestión del área social en cada uno de los programas a saber:

- ✓ Programa de Información y divulgación a la comunidad
- ✓ Programa de atención al ciudadano
- ✓ Programa de sostenibilidad
- ✓ Programa de capacitación a empleados de obra
- ✓ Programa de seguimiento a indumentaria de obra
- ✓ Programa de seguimiento para la contratación del personal no calificado para la obra
- ✓ Programa de acompañamiento social a las actividades técnicas de obra.

4.1. PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN A LA COMUNIDAD

Este programa promueve la información del proyecto al alcance de la comunidad que resida, trabaje o se relacione con las obras a ejecutar, así mismo debe informar las actividades y acciones que se efectúen como producto de la ejecución de la obra.

Dentro de las actividades a las cuales se les debe efectuar seguimiento se encuentran: Reuniones de información, realización de actas de vecindad, volantes de información y afiches informativos.

Este programa contempla la elaboración y entrega de piezas informativas sobre cada barrio o parque según dinámica de la comunidad, esto con el fin de mantener informada a toda la comunidad del sector y lograr el acceso a los puntos de atención y espacios de reunión referentes a la ejecución de la obra. Dichas piezas informativas son:

- Vallas Informativas de la obra.
- Volantes de convocatoria a reuniones con lineamientos de FDL.
- Comunicado de recomendaciones generales bajo lineamientos de FDL.
- Presentación con información general para divulgación a la comunidad.
- Folleto con información general del proyecto

Durante el periodo no se entregaron volantes de información, sin embargo se enumeran las comunicaciones entregadas a la fecha.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS
Consorcio Interventoría Laguneta NIT. 901.117.802-8

Tabla N° 3 Seguimiento comunicaciones aprobadas a la fecha

N° de comunicado	Tipo de comunicado	Fecha entrega	N° volantes entregados
2	INFORMACIÓN ACTIVIDADES DE ALCANCE TECNICO A EJECUTAR PARQUE LAGUNETA	8/11/2017	11
3	INFORMACIÓN ACTIVIDADES DE ALCANCE TECNICO A EJECUTAR PARQUE LAGUNETA	14/11/2017	11
4	INFORMACIÓN ACTIVIDADES DE ALCANCE TECNICO A EJECUTAR PARQUE LAGUNETA	16/11/2017	11
5	INFORMACIÓN ACTIVIDADES DE ALCANCE TECNICO A EJECUTAR PARQUE LAGUNETA	22/11/2017	11
6	ENTREGA HORARIO ATENCIÓN PUNTO CREA	27/10/2017	2
7	LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD	29/11/2017	5
8	CONVOCATORIA COMITÉ DE VEEDUIRA	20/02/2018	11

***Fuente:** Elaboración propia Interventoria con información de CONSTRUCTORA VALHER SAS*

4.1.1. REUNIÓN DE INICIO:

Durante el periodo no se realizaron reuniones de inicio.

4.1.2. REUNIONES EXTRAORDINARIAS

Durante el periodo NO se llevaron a cabo reuniones extraordinarias .

5. PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO

Para la atención a la comunidad la **CONSTRUCTORA VAHLER SAS** atenderá los requerimientos de la comunidad a través de la Profesional Social Gladys Rivera quien atenderá el correo Magyhen@hotmail.com; griverac18@yahoo.es.
Horario de atención PUNTO CREA:

Lunes y miércoles: 2:00-5:00pm
Jueves: 9:00am - 12:00m

Así mismo se instala la oficina de Interventoría ubicado en la Cra. 35 N° 25C-23 Oficina 403. El correo de la Interventoría es interlaguneta@gmail.com. En el periodo no se instalaron puntos satélites.

Durante el periodo se atendieron las siguientes consultas ciudadanas:

Tabla Nº 4 Relación de consultas ciudadanas atendidas

No.	FECHA	NOMBRE-APELLIDO	ASUNTO	ESTADO	SOLUCIÓN
1	18-10-2017	Luis Alfonso García	Sugiere que se entregue primero la zona donde la comunidad colocara canchas de tejo.	Cerrada	Se responde: No hay entrega parcial de obra, al culminar todas las actividades de alcance técnico habrá entrega y puesta en servicio.
2	27-10-2017	Virginia Matamoros	Solicita que se muestren imágenes mostrando como va a quedar el parque Laguneta.	Cerrada	La información solicitada será instalada en el punto de atención al ciudadano y punto satélite. Se instaló la información en varios puntos satélite. La atención no ha sido cerrada porque no ha sido posible contactar a la peticionaria. Pero se tiene el registro fotográfico de la instalación de dichas imágenes.
3	03-11-2017	Misal Méndez	Pregunta si en el presente contrato se puede realizar alguna actividad relacionada con el sumidero ubicado en la carrera 56 A número 49-73 Sur, puesto que con la obra actual puede haber inundación.	Cerrada	El peticionario debe pesar la solicitud ante la Alcaldía Local de Tunjuelito para realizar limpieza de sumideros. Puesto que no es una actividad del presente contrato.
4	08-11-2017	Ruby Núñez	La peticionaria pregunta ¿Van a cambiar la malla de cerramiento por otra malla de cerramiento más alta?	Cerrada	Se indica que no está dentro del contrato 256/2015, solamente hay intervención para cancha sintética, gimnasio al aire libre, juego para niños y sendero peatonal.
5	10-11-2017	Misael Méndez	Solicita que se haga con más frecuencia la limpieza a la malla del sumidero ubicado desde el área de inicio de la obra hasta el área final de la obra.	Cerrada	Es limpiado el sumidero con más frecuencia, especificamente el sumidero ubicado frente al predio de la carrera 56 A N. 40-73 Sur.
6	14-11-2017	Samuel Barón	Pregunta ¿Del nivel del terreno cuantos metros se bajan, Que materiales se van aplicar en la cancha?	Cerrada	Se informa que del nivel del terreno se bajara 0.60 cms. El material que se aplicara será B-600.
7	16-11-2017	Johana Ortiz	Solicita que se traslade señalización con aviso entrada y salida de volquetas, por intento de ingreso por ventana ubicada en la Carrera 56 A N. 49-01Sur.	Cerrada	La señalización instalada por Constructora Velher es retirada del lugar cercano a ventana del predio ubicado en la carrera 56 A N. 49-01 Sur.
8	20-11-2017	Samuel Barón	Pregunta ¿Cuál será el espacio para instalar la virgen dentro del parque?	Cerrada	Se informa que el tema será tratado en comité de veeduría para tener en cuenta la opinión de la comunidad.
9	22-11-2017	Samuel Barón	Pregunta ¿Dónde quedaran las canchas de tejo ubicadas en el parque?	Cerrada	Se responde que en comité de veeduría se brindara la información.
10	15-11-2017	Pablo Avendaño	El peticionario pregunta ¿Se van a tener en cuenta las hojas de vida entregadas en campamento de habitantes de Tunjuelito?	Cerrada	Se responde que si serán tenidas en cuenta en proceso de selección pero se contratara de acuerdo a necesidad.

11	29-11-2017	Ruth Roa	Solicita que se recoja luego de barrido, el material particulado acopiado por el viento entre calle y andén.	Cerrada	Hay barrido en área baja de inicio de anden.
12	27-12-2017	Misael Méndez	Pregunta si van a arreglar los anderes en algún contrato y que se han visto topógrafos.	Cerrada	Inicialmente se responde que esta atención no pertenece al contrato FDLT 256-2015, pero que se le preguntara a la Alcaldía Local de Tunjuelito.
13	15-01-2018	Ruby Núñez	Solicita fotocopias de acta de comité de veeduría y retiro de mobiliario (bicicletero).	Cerrada	Son entregadas con oficio COF-607-CTO-256 DE 2015-2016 las fotocopias de comité de veeduría del mes de noviembre de 2017 y acta de mobiliario retirado.
14	24-01-2018	Claudia Pardo	Pregunta y sugiere que por favor se mire la posibilidad de dejar pedestal para la virgen, es más si se puede dejar un poquito más grande para empotrar la reja donde se encierra la imagen de la virgen.	Cerrada	Se le indica a la señora Claudia que si se puede. Ante ello la señora Claudia sugiere que se tomen las medidas de la reja, la cual está ubicada en el salón comunal Laguneta.
15	31-01-2018	Claudia Pardo	Se queja porque hay luminarias en el parque sin servicio, indica que la Constructora Valher es la responsable de comunicarse con CODENSA. Constructora Valher informa que los postes trasladados ya tienen luz y que los funcionarios de CODENSA, estaban haciendo actividades de mantenimiento de luminarias solicitadas por la comunidad A través de la Alcaldía.	Cerrada	La comunidad marcara a CODENSA y la Alcaldía Local Tunjuelito enviara oficio a UAESP y CODENSA, de acuerdo a comunicación entre Alcaldía Local Tunjuelito y Constructora Valher.
16	05-02-2018	Luis Alfonso García	Don Luis Alfonso, pregunta ¿si la puerta principal del parque Laguneta se va a arreglar, ya que antes de iniciar obra la puerta no estaba desoldada o descolgada.	Cerrada	Se dejara la puerta en las mismas condiciones en que se encontraba antes de iniciar obra en el parque Laguneta.
17	05-02-2018	Luis Alfonso García	Solicita información y se queja sobre reactivación de la luz en el occidente del parque Laguneta, costado IED Venecia. Envió solicitud ante UAESP y CODENSA. Se le insiste a don Luis Alfonso que la comunidad también debe llamar a CODENSA y exponer el tema, el peticionario indica que llamara a CODENSA entonces.	Cerrada	El dia 07 de febrero de 2018 CODENSA, hace la reconexión pertinente en horas de la mañana. En horas de la tarde del 07 de febrero de 2018, otro grupo de CODENSA va a reactivar la luz, pero confirman que en la mañana ya habían reactivado la luz.

Consorcio Interventoría Laguneta NIT 901.117.802-8

18	08-02-2018	Samuel Barón	Solicita información sobre el porqué no se instaló malla de cerramiento en la cancha de futbol con la misma medida de la cancha múltiple. En reunión de inicio se había quedado con dicho compromiso.	Cerrada	Se responde el compromiso en reunión fue instalar malla faltante en cancha, pero no se deja a la misma altura de la cancha múltiple porque la normatividad IDRD indica que dicha altura (5mts) es para cancha múltiple.
19	23-02-2018	Cristian Gutiérrez	Solicita información sobre árbol que estaba ubicado entre el aula ambiental y la cancha sintética.	Abierta	Se responde que se revisó el inventario de individuos y estos están completos en el parque. Constructora Valher sugiere una foto de dicho árbol para analizar atención, ante lo cual el ciudadano dice que la mostrara.
20	02-04-2018	Samuel Barón	Sugiere que se coloque cerramiento metálico a árbol cercano a imagen de la virgen.	Cerrada	Se responde: Las actividades arbóreas son competencia del Jardín Botánico y no está en el alcance técnico del presente contrato.

Fuente: *Elaboración Interventoría con información CONSTRUCTORA VAHLER*

6. PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD

Se realiza la verificación del cumplimiento de las actividades que mitiguen los impactos socioeconómicos y culturales a través de la información y participación ciudadana.

Se generan espacios para reunión, socialización y capacitación sobre diferentes temas que podrían contribuir de forma directa e indirecta a la comunidad en general.

Durante el periodo no ser realizaron actividades para el programa de sostenibilidad.

7. PROGRAMA DE INDUCCIÓN Y CAPACITACIÓN

Durante el periodo no se llevó a cabo ninguna capacitación.

8. PROGRAMA DE SEGUIMIENTO PARA LA CONTRATACIÓN DEL PERSONAL NO CALIFICADO PARA LA OBRA

En este periodo el Contratista reporta la vinculación de 1 trabajadores que hacen parte del personal de Mano de Obra no Calificada de la Localidad. Cumpliendo con el indicador planteado.

Consorcio Interventoría Laguneta NIT. 901.117.800-8

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

FO-010

9. PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A LAS ACTIVIDADES TÉCNICAS DE OBRA.

9.1. Levantamiento actas de vecindad

De acuerdo a los términos de referencia del contrato de Obra 256-2015, es obligación del contratista la elaboración de actas de vecindad generales (fachadas) de la totalidad de las viviendas ubicadas en el área de influencia directa de la obra.

La Interventoría realizó la verificación y acompañamiento en la elaboración de las mismas, con el fin de elaborarlas detalladamente, identificando accesos vehiculares, registro de servicios públicos, y estado actual de las vías y espacio público de los parques a intervenir previo al inicio de obra.

Se deja la constancia que la Interventoría revisa las actas de vecindad elaboradas con el fin de autorizar el inicio de actividades de construcción, la realización de dichas actas prevén una posible afectación de las viviendas y evita una posterior reclamación por daños en los predios.

Durante el periodo no se realizaron actas de vecindad.

9.2. Actas de compromiso

No se realizaron Actas de Compromiso.

9.3. Elaboración inventario físico – Registro Fotográfico y Fílmico vías a intervenir

Con el fin de establecer las condiciones preliminares de las vías aledañas a los parques a intervenir a intervenir se estableció la elaboración del registro fotográfico y fílmico del estado físico, así como del inventario existente (bolardos, andenes, sardinel, hidrantes, senderos peatonales y mobiliario de cada uno de los parques a intervenir).

Durante el periodo se realizó el registro fílmico y fotográfico general del parque de acuerdo al avance de la obra.

CONTRATO Nº 119 DE 2017

"CONTRATO DE INTERVENTORÍA 119 DE 2017: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO, PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 256 DE 2015 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO."



INFORME TÉNICO DE INTERVENTORÍA Nº 5

Periodo: 09 Febrero al 8 de Marzo de 2018

Bogotá D.C.

CONSORCIO INTERVENTORIA LAGUNETA

INFORME TÉCNICO N°5
Periodo: 09 Febrero al 08 Marzo de 2018

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
ELABORÓ:	Ing. Liliana Sánchez	Directora de interventoría	
REVISÓ :	Johana López	Representante Legal	
APROBÓ :	Johana López	Representante Legal	

CONTROL DE MODIFICACIONES

VERSIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
00	19 de Marzo 2018	Versión inicial

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 5

2. OBJETIVOS 5

3. INFORMACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 6

3.1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 6
3.1.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 6
3.1.2. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA 6

4. RESUMEN EJECUTIVO 7

4.1. GENERALIDADES 7
4.1.1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO. 7
4.2. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA. 8
4.3. CONTROL TÉCNICO DE LA OBRA: 8
4.3.1. INFORME DE ACTIVIDADES DURANTE EL PRESENTE PERIODO. 8

5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 13

LISTA DE TABLAS

TABLA N° 1 DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.....6
TABLA N° 2 DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA.....6

LISTA DE FIGURAS

FIGURA N° 1 LOCALIZACIÓN LOCALIDAD DE TUNJUELITO 7
FIGURA N° 2 DISTRIBUCIÓN LOCALIDAD POR UPZ 7

LISTA DE FOTOGRAFIAS

FOTOGRAFÍA NO 1. REMATES BORDILLOS Y CAÑUELAS ZONA DE JUEGOS.....9
FOTOGRAFÍA NO 2. EL CONTRATISTA REALIZA LABORES DE CONSTRUCCIÓN DE CAJAS DE INSPECCIÓN. 9
FOTOGRAFÍA NO 3. EXCAVACIÓN TALUDES Y EXCAVACIÓN PARA FILTRO PERIMETRAL.....9
FOTOGRAFÍA NO 4. CONSTRUCCIÓN FILTRO PERIMETRAL.....9
FOTOGRAFÍA NO 5. CONSTRUCCIÓN CAJAS INSPECCIÓN PARA FILTRO PERIMETRAL.....9
FOTOGRAFÍA NO 6. EXCAVACIÓN PARA BASE POSTES ILUMINACIÓN. 9
FOTOGRAFÍA NO 7. INSTALACIÓN MALLAS CONTRA IMPACTO..... 10
FOTOGRAFÍA NO 8. INSTALACIÓN TAPAS CAJAS DE INSPECCIÓN EN CONCRETO, CANCHA SINTÉTICA. 10
FOTOGRAFÍA NO 9. TERMINACIÓN TALUDES EN LA ZONA DE LA CANCHA SINTÉTICA. 11
FOTOGRAFÍA NO 10. TERMINACIÓN FILTRO PERIMETRAL..... 11
FOTOGRAFÍA NO 11. INSTALACIÓN GEOTEXTIL Y GRAVILLA ¾" CANCHA SINTÉTICA. 12
FOTOGRAFÍA NO 12. TOMA MUESTRAS CONCRETO VIGA CANCHA SINTÉTICA..... 12
FOTOGRAFÍA NO 13. FUNDIDA DE LA VIGA DE CIMENTACIÓN DE MALLA CONTRA IMPACTO COSTADO ORIENTAL..... 13
FOTOGRAFÍA NO 14. REPLANTEO, EXCAVACIÓN E INSTALACIÓN DE CAÑUELA EN LA ZONA DE GIMNASIO Y ZONA DE JUEGOS. 13

1. INTRODUCCIÓN

Con el presente informe se describe la recopilación de total de las actividades de seguimiento realizadas por la interventoría al componente técnico del contrato, ejecutado por el contratista CONSTRUCTORA VALHER SAS, que tiene por objeto "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO".

2. OBJETIVOS

a. Objetivo General

Realizar seguimiento a las actividades ejecutadas en obra, procurando que el desarrollo de estas se realice de forma responsable, cumpliendo con la normatividad vigente, y con la calidad de materiales que el proyecto requiere.

b. Objetivos Específicos

- Verificar la calidad de materiales.
- Constatar el cumplimiento de la programación de obra.
- Realizar observaciones al contratista conforme se presenten situaciones de no cumplimiento de las obligaciones técnicas.
- Verificar las medidas correctivas implementadas para dar cumplimiento a las exigencias de la interventoría.

3. INFORMACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

3.1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

3.1.1. Descripción General del Contrato de Interventoria

Tabla N° 1 Datos generales del Contrato de Interventoría

NÚMERO DEL CONTRATO:	119 DE 2017
OBJETO:	"CONTRATO DE INTERVENTORÍA 119 DE 2017: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO, PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 256 DE 2015 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO."
NOMBRE CONTRATISTA:	Consorcio Interventoría laguneta
VALOR DEL CONTRATO:	$140.000.000
PLAZO DE EJECUCIÓN:	Cinco (5) meses
FECHA DE INICIACIÓN:	09 de Octubre de 2017
FECHA DE TERMINACIÓN	24 de Abril del 2018
CONTRATANTE:	Fondo de Desarrollo Local de Tunjuelito.

Fuente: *Elaboración Propia Interventoría*

3.1.2. Descripción General del Contrato de Obra

Tabla N° 2 Datos generales del contrato de Obra

NÚMERO DEL CONTRATO:	256 - 2015
OBJETO:	"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO".
NOMBRE CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA VALHER SAS.
VALOR DEL CONTRATO:	$906.203.740.00
VALOR ADICION:	$453.263.600
VALOR TOTAL	$1.359.467.340.
PLAZO DE EJECUCIÓN:	Cinco (5) meses
FECHA DE INICIACIÓN:	09 de Octubre de 2017
SUSPENSIÓN 1	64 Días
PRÓRROGA 1	Cuatro (4) Meses
SUSPENSIÓN 2	75 Días
FECHA REINICIACIÓN	09 de Octubre de 2017

FECHA DE TERMINACIÓN	24 de Abril del 2018
ENTIDAD CONTRATANTE:	Fondo de Desarrollo Local de Tunjuelito.

Fuente: Elaboración Propia Interventoría

4. RESUMEN EJECUTIVO

4.1. GENERALIDADES

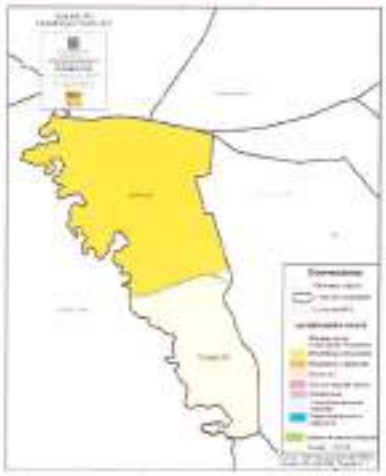
4.1.1. Localización del proyecto.

El proyecto tiene por objeto la adecuación, dotación construcción de toda la infraestructura del Parque Vecina La Laguneta en la Localidad de Tunjuelito,

Figura N° 1 *Localización Localidad de Tunjuelito*



Figura N° 2 *Distribución Localidad por UPZ*



4.2. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA.

4.3. CONTROL TÉCNICO DE LA OBRA:

4.3.1. INFORME DE ACTIVIDADES DURANTE EL PRESENTE PERIODO.

4.3.1.1. SEMANA DEL 12 AL 17 DE FEBRERO DE 2018

- El contratista realiza la excavación para la instalación de la tubería de filtro en el costado sur de la cancha sintética y la excavación para tubería de descole de los filtros.

- El contratista realiza remates de bordillos y cañuelas en la zona de juegos infantiles y zona de gimnasio al aire libre.

- El contratista realiza la conformación y compactación de las zonas de sendero en zonas de juegos y gimnasio al aire libre.

- El contratista realiza la fundida del piso y posterior construcción de la caja de inspección externa del filtro de la cancha sintética.

- El contratista realiza labores de excavación para los dados de los postes de iluminación de la cancha sintética.



Fotografía No 1. Remates bordillos y cañuelas zona de juegos.



Fotografía No 2. El contratista realiza labores de construcción de cajas de inspección.



Fotografía No 3. Excavación taludes y excavación para filtro perimetral.



Fotografía No 4. Construcción filtro perimetral.



Fotografía No 5. Construcción cajas inspección para filtro perimetral.



Fotografía No 6. Excavación para base postes iluminación.

4.3.1.2. SEMANA DEL 19 AL 24 DE FEBRERO DE 2018

- El contratista realiza la compactación de la capa de Base en la zona gimnasio y juegos infantiles.
- El contratista realiza instalación de módulos de malla contra impacto en cancha sintética.
- El contratista realiza la pintura de la malla contra impacto en zona de juegos infantiles.
- El contratista realiza labores de perfilado del talud en la zona de la cancha sintética.
- El contratista realiza la fundida de senderos peatonales externos en la zona de juegos infantiles.



Fotografia No 7. Instalación mallas contra impacto..



Fotografia No 8. Instalación tapas cajas de inspección en concreto, cancha sintética.



Fotografía No 9. *Terminación taludes en la zona de la cancha sintética.*



Fotografía No 10. Terminación filtro perimetral.

4.3.1.3. SEMANA DEL 26 FEBRERO AL 03 DE MARZO DE 2018

- Se funde placa en concreto de 3000 psi en zona de juegos E= 0.07 m con refuerzo en malla electro soldada de 5mm.
- A fin de verificar calidad de materiales se contrata concreto de planta con sus respectivos certificados de calidad.
- Se finaliza con la fundida de viga de cerramiento con sus respectivas muestras de concreto (3000 PSI). Se anexan laboratorios a los 7 y 14 días de las primera toma realizada en sitio.
- Se inicia con la extensión de geotextil tejido en zona de cancha sintética y con triturado ¾".



Fotografia No 11. Instalación geotextil y gravilla ¾" cancha sintética.



Fotografia No 12. Toma muestras concreto viga cancha sintética.

4.3.1.4. SEMANA DEL 05 AL 10 DE MARZO DE 2018

- Se finaliza la instalación de tubería de agua lluvia en cancha sintética (desagüe total de cancha)

- Se avanza en la instalación de adoquín en la zona de biosaludables, senderos peatonales y plazoletas de actividades varias.

- Se realiza la extensión, nivelación y compactación de una capa de triturado ¾" para filtro en espina de pescado para posterior imprimación e instalación de grama sintética.



Fotografía No 13. Fundida de la viga de cimentación de malla contra impacto costado oriental.



Fotografía No 14. Replanteo, excavación e instalación de cañuela en la zona de gimnasio Y zona de juegos.

5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Se recomienda mantener el personal mínimo para cada actividad en ejecución para evitar atrasos en la ejecución de la obra.
- Se recomienda contar con la maquinaria y equipo apropiado para el desarrollo y ejecución de cada una de las actividades de obra.
- Se ha visto un notable avance en la ejecución de las actividades del contrato.

ANEXOS

ACTAS DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Secretaría de Gobierno

FORMATO ACTA DE REUNIÓN

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

DEPENDENCIA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: _____

TEMA A TRATAR: Comité Seguimiento Laguneta.

FECHA: 7 Marzo 2018 **HORA:** 9:00 am.

LUGAR: Parque Laguneta.

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO	ENTIDAD ó DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
Johanna I. López	R. Legal.	Interlaguneta	interlaguneta @ gmail.com	3045700672	
Henry Guevara	RL.	valher mag	magyhenchotm.	7020919	
Yenny León Ricaurte	Ins. obra	Constructora Valher	Jenleo.fe@gmail.com	3173024514	
MAURICIO MANTILLA	ING. APOYO	INTERVENTORÍA	INTERLAGUNETA @ GMAIL.COM	3022758712	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Secretaría de Gobierno

FORMATO ACTA DE REUNIÓN

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN: Comité Seguimiento Parque Lagunetas 7 Marzo 2018.

Se da inicio al comité de seguimiento con la lectura de los compromisos de la reunión anterior. Se visitó el proveedor de los juegos inclusivos (nuevas dotaciones). Se quedó acordado que se debe realizar visita a la obra para verificar espacios y niveles de la zona de juegos.
Se remitió el balance general de las actividades priorizadas de acuerdo a la priorización de la obra real a ejecutar.
Nuevamente se recuerda al contratista para la entrega de los documentos para la liquidación del contrato.
Se acuerda que la fecha de terminación del contrato es el 18 de Abril de 2018.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Secretaría de Gobierno

FORMATO ACTA DE REUNIÓN

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN Comité Laguneta 7 Marzo 2018

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	Revisar zona de juegos para revisar niveles.		
2.	Revisar rampa acceso a las gradas de la cancha sintética.		

Elaborada por:

Fecha Próxima Reunión:

NOTA: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

866.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Secretaría de Gobierno

FORMATO ACTA DE REUNIÓN

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

DEPENDENCIA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: _____

TEMA A TRATAR: Comité Seguimiento Construcción Parque Lagunera.

FECHA: 15 Febrero 2018. **HORA:** 10:17 am.

LUGAR: Parque Lagunera

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO	ENTIDAD ó DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
MAURICIO MONTENEGRO E.	NUG. APOYO	INTERVENTORÍA	INTERLAGUNETA@GMAIL.COM	3022758712	
Dolly Hernandez	SSTHA	Contratista	herley27@yahoo.com	3202003556	
Arturo Vega L.	Ing. Residente	Interventoría Laguneta	Arturo vega e @gmail.com.	315.721 3827.	
Yenny León Rivera	Inspectora obra	Constructora Valher	Jenleaf@gmail.com	3173024514	
Gladys Rivera C	T. Social	Constructora valher	GRIVERA1BE@yahoo.es	3115572012	
Henry Cerero	R.L.	Valher	magyher@hotmail.	7020919	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Secretaría de Gobierno

FORMATO ACTA DE REUNIÓN

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN: Comité Seguimiento Contrato Laguneta 15 Febrero 2018.

Se da inicio al comité de seguimiento de la construcción del parque Laguneta.
Se revisan los compromisos del comité anterior.
El contratista entrega Acta parcial N°4 con los Informes para revisión de la Interventoría, queda pendiente la entrega del Informe social.
Queda pendiente la entrega del Balance General descuento a las actividades programadas con el fin de presentar prorroga del contrato de Interventoría.
Queda pendiente la visita al proveedor de los juegos infantiles, se programa para el próximo Jueves.
Una vez realizado el recorrido se verifico la construcción de la red eléctrica, falta la entrega de la seguridad social del personal del proveedor.
Ya se instalo el fitro francés y se dio inicio a la construcción del cerramiento de la cancha sintética.

El comité de reeduta queda programado para la proxima semana.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA
Secretaría de Gobierno

FORMATO ACTA DE REUNIÓN

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN Comité 15 Febrero 2018.

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1.	Visita al proveedor.	Contratista	
2.	Entrega Balance General del Contrato.	Contratista	
3.	Entrega solicitud de documentos para liquidación del contrato	Interventoría	Próximo comité.

Elaborada por:
Fecha Próxima Reunión:

NOTA: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

CORRESPONDENCIA ENVIADA.

870

INTERVENTORIA LAGUNETA

NIT. 901.117.502-8

Bogotá, D.C., 20 de febrero de 2018.

OC20-119-OFC-013

alcaldía Local de Tunjuelito
No. 2018-561-001202-2
8-02-21 09:51 - Folios: 1 Anexos: 400
stino: Area de Gestion de Desarr
n/D: CONSORCIO INTERVENTORIA L

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO
Attn: ing. YEISONN ALEXANDER CHIPATECUA QUEVEDO
Carrera 7 N° 51-52 sur vía Usme
Teléfono: 7698513
Bogotá.

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA 119 DE 2017: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO, PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 256 DE 2015 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO.

Asunto: Entrega Informe Mensual N° 4 CONSTRUCTORA VALHER

Respetados señores:

Con la presente remito Acta N° 4 de pago parcial del contratista para el contrato en referencia, Con los siguientes documentos:

- Acta N° 4 de recibo parcial N° 4
- Factura N° cv 20 y documentos soportes de la factura.
- Informe de Gestión Técnica, SST Ambiental y Social N° 4.
- Acta de fijación Final de precios No previstos.

Atentamente;

JOHANNA I. LOPEZ TINOCO
Representante Legal
CONSORCIO INTERVENTORÍA LAGUNETA

Anexos: (367) Folios

Elaboró: *JILT*

871

NIT: 901.117.502-6

Bogotá, D.C., 20 de febrero de 2018.

OC20-119-OFC-014

alde Local de Tunjuelito
No. 2018-561-001201-2
8-02-21 09:48 - Folios: 1 Anexos: 85
tino: Area de Gestion de Desarr
n/D: CONSORCIO INTERVENTORIA L

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO
Attn: ing. YEISONN ALEXANDER CHIPATECUA QUEVEDO
Carrera 7 N° 51-52 sur vía Usme
Teléfono: 7698513
Bogotá.

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA 119 DE 2017: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO, PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 256 DE 2015 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO.

Asunto: Entrega Informe Mensual N° 4 Interventoria

Respetados señores:

Con la presente remito Acta N° 4 de pago parcial de la Interventoría para el contrato en referencia, Con los siguientes documentos:

- Acta N° 4 de recibo parcial N° 4 Interventoria
- Factura N° 4 y documentos soportes de la factura.
- Informe de Gestión Técnica, SST Ambiental y Social N° 4 de Interventoría.

Atentamente;

JOHANNA I. LOPEZ TINOCO
Representante Legal
CONSORCIO INTERVENTORIA LAGUNETA

2 completos
Anexos: (85) Folios

Elaboró: *JILT*

872

Consorcio
Interventoria Laguneta
NIT: 901.117.502-8

Bogotá, D.C., 20 de febrero de 2018.

OC20-119-OFC-015

Alcaldía Local de Tunjuelito
No. 2018-561-001195-2
18-02-21 09:30 - Folios: 1 Anexos: 19
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rad/D: CONSORCIO INTERVENTORIA L

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO
Attn: Ing. YEISONN ALEXANDER CHIPATECUA QUEVEDO
Carrera 7 N° 51-52 sur vía Usme
Teléfono: 7698513
Bogotá.

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA 119 DE 2017: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO, PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 256 DE 2015 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO.

Asunto: Entrega Informe Mensual RCD

Respetados señores:

Con la presente remito Informe RCD con la información solicitada del contrato 254. Construcción, adecuación y dotación de toda la infraestructura física del Parque Vecinal Laguneta.

Atentamente;

JOHANNA I. LOPEZ TINOCO
Representante Legal
CONSORCIO INTERVENTORÍA LAGUNETA

Anexos: (19) Folios

Elaboró: *JILT*

CONSORCIO
Interventoría Laguneta
NIT: 901.117.502-6

Bogotá, D.C. 20 de Febrero de 2018

OC20-119-OFC-016

Alcaldía Local de Tunjuelito
No. 2018-561-001196-2
18-02-21 09:32 - Folios: 4 Anexos: 10
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rad/D: CONSORCIO INTERVENTORIA L

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO
Attn: ing. YEISONN ALEXANDER CHIPATECUA QUEVEDO
Carrera 7 N° 51-52 sur vía Usme
Teléfono: 7698513
Bogotá.

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA 119 DE 2017: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO, PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 256 DE 2015 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO.

Asunto: Solicitud prórroga y adición Contrato de Interventoría

Respetados señores:

En nuestra condición de interventores del contrato de obra pública No. 256 de 2015 y en cumplimiento de las obligaciones administrativas contenidas en el contrato de interventoría No. 119 de 2017 suscrito entre el Fondo de Desarrollo Local de Tunjuelito y el Consorcio Interventoría Laguneta, una vez revisado el término de duración del contrato de obra pública No. 256 de 2015 y analizada la ejecución del contrato con sus respectivas prórrogas y adiciones, existen razones técnicas y jurídicas válidas para llevar a cabo una modificación al contrato de interventoría, para lo cual se exponen las siguientes consideraciones:

***Tabla N° 1** Datos generales contratista de obra*

NÚMERO DEL CONTRATO:	256 - 2015
OBJETO:	"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO".
NOMBRE CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA VALHER SAS.
VALOR DEL CONTRATO:	$906.203.740.00
VALOR ADICIÓN	$453.263.600.00
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$1.359.467.340
PLAZO DE EJECUCIÓN:	Cuatro (4) meses
FECHA DE TERMINACIÓN	24 de Mayo de 2016

DIAS POR EJECUTAR	71
SUSPENSIÓN N ° 1	14 de Marzo de 2016
N°. DIAS SUSPENDIDO	64 días
FECHA REINICIO	17 de Mayo de 2016
AMPLIACION SUSPENSIÓN N° 1	180 días
NUEVA FECHA REINICIO	17 de Noviembre de 2016
AMPLIACIÓN SUSPENSIÓN N° 1	26 Enero de 2017
AMPLIACIÓN PLAZO SEGUNDA SUSPENSIÓN	75 días
PRÓRROGA N° 1	Cuatro (4) meses
SUSPENSIÓN N° 2	27 de Enero de 2017
PLAZO SUSPENSIÓN N° 2	Ocho (8) meses y quince (15) días
FECHA DE REINICIACIÓN:	09 de Octubre de 2017
FECHA DE TERMINACIÓN	**18 de Abril de 2018**

Fuente: Elaboración propia Interventoría

***Tabla N° 2** Datos Generales Interventoría*

NÚMERO DEL CONTRATO:	119 DE 2017
OBJETO:	"CONTRATO DE INTERVENTORÍA 119 DE 2017: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO, PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 256 DE 2015 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO."
NOMBRE CONTRATISTA:	Consorcio Interventoría Laguneta
VALOR DEL CONTRATO:	$140.000.000
PLAZO DE EJECUCIÓN:	Cinco (5) meses
FECHA DE INICIACIÓN:	09 de Octubre de 2017
FECHA DE TERMINACIÓN	**08 de Marzo de 2018**
CONTRATANTE:	Fondo de Desarrollo Local de Tunjuelito.

Fuente: Elaboración propia Interventoría

1. JUSTIFICACIÓN TÉCNICA DE ADICIÓN Y PRÓRROGA AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Una vez revisadas las fechas del contrato de Obra pública N° 256 de 2015, de acuerdo a las suspensiones realizadas y de conformidad con la programación de ejecución de obra presentada por el contratista, resulta necesario proceder con la adición y prórroga al contrato de interventoría No. **119 de 2017**, debido a que las fechas de terminación de los contratos de obra e interventoría no coinciden.

De igual forma, verificadas las respectivas fechas de culminación de los acuerdos contractuales, se evidenció que al Contrato de Interventoría le hace falta tiempo para continuar con las actividades de revisión, seguimiento y control de todos y cada uno de los aspectos fundamentales en la ejecución del proyecto, dentro de los cuales se contempla: Control de materiales, mano de obra, equipo y procesos constructivos; criterios que forman parte integral de las obligaciones de los contratos, tanto de obra como de interventoría.

Así las cosas, el Consorcio Interventoria Laguneta, en su calidad de Interventor del contrato del Obra 119 de 2017, solicita la prórroga en tiempo y la adición en valor del Contrato de Interventoría, con el fin de garantizar el debido seguimiento a las actividades y obligaciones contractuales del Contratista obra, para lo cual es necesario tener en cuenta las siguientes modificaciones:

- Prórroga en tiempo de un MES Y MEDIO (1.5) meses
- Adición del valor por el treinta (30%) por ciento del valor inicial del Contrato equivalente a CUARENTA Y DOS MILLONES DE PESOS M/CTE ($42.000.000)
- Nueva Fecha de terminación: 22 de Abril de 2018

2. JUSTIFICACIÓN JURÍDICA

En nuestra condición de interventores del contrato de obra 256 de 2015 y en cumplimiento de la obligación administrativa contenida la cláusula quinta del contrato de interventoría No. 119 de 2017, se debe priorizar el cumplimiento de las obligaciones contractuales en pro de la comunidad beneficiada y con el fin de velar por el cumplimiento del interés general y de los beneficios colectivos que tiene el proyecto para la comunidad.

En el mismo sentido, el contrato de interventoría es principal y autónomo. Si bien el objeto del contrato de interventoría supone y exige, la coordinación, la supervisión, el control y la dirección misma del contrato de obra, lo cierto es que la interventoría debe subsistir hasta la extinción de la obligación principal o de la finalización del contrato de obra al cual debe su existencia.

Por lo anterior y con el ánimo de instrumentalizar expresamente la extensión de la obligación de seguimiento y control que recae en la Interventoría y de proteger la moralidad administrativa y tutelar la transparencia de la actividad contractual, consideramos viable y necesario extender la duración y adicionar el valor del contrato de interventoría, teniendo como base la fecha de fenecimiento del contrato de obra.

3. DOCUMENTOS ANEXOS

Consorcio
Interventoria Laguneta
NIT: 901.117.502-6

Para los trámites pertinentes a la prórroga y adición, se anexan los siguientes documentos:

No.	TIPO DE DOCUMENTO	FOLIOS
1	Balance general del proyecto	
2	Análisis económico interventoria	

Atentamente;

JOHANNA I. LOPEZ TINOCO
Representante Legal
CONSORCIO INTERVENTORÍA LAGUNETA

Anexos: (10) Folios

Elaboró: *JILT*

Consorcio
Interventoria Laguneta
NIT: 901.117.502-8

Bogotá, D.C., 09 de marzo de 2018.

OC20-119-OFC-017

Señores:
CONSTRUCTORA VALHER
Attn: Arq. HENRY GUEVARA
CARRERA 40B No 1H-44 BARRIO JAZMÍN
Bogotá.
Bogotá.

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA 119 DE 2017: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO, PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 256 DE 2015 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO.

Asunto: INFORMACIÓN PARA LIQUIDACIÓN CONTRATISTA

Respetados Señores:

Ya que la fecha final del proyecto corresponde al 18 de abril de 2018 y en vista de que el proceso de liquidación es dispendioso, se hace necesario que el contratista entregue la documentación final de la siguiente manera:

1. **ENTREGA DE HOJA DE VIDA del PARQUE**: En carpeta individual, y en medio magnético que contenga lo siguiente:

- Ficha de cada parque.
- Presupuesto inicial proyectado al inicio de la ejecución, con las firmas respectivas
- Programación aprobada por la interventoría.
- COI aprobados (inicial, reprogramación y prorrogas).
- Plano de PMT
- Copias de Actas de vecindad
- Levantamiento topográfico inicial del parque debidamente firmado.
- Informe de seguimiento al PMT instalado con las firmas de contratista e Interventoría

- Trazabilidad de los ensayos realizados (densidades, resistencias de los concretos, etc.,) En formato que identifique fechas de tomas y fechas de resultados con los debidos soportes y registro fotográfico.
- Copia de PQR cerrados si es el caso.
- Registro fotográfico del proceso constructivo en hoja de máximo 6 fotografías.
- Copia de las memorias de cálculo identificadas y separadas de acuerdo con la presentación de los cortes.
- Copia de la bitácora de obra. Con todas las firmas respectivas
- Plano récord georreferenciado con las coordenadas del IDRD, del parque.

2. **INFORME FINAL DE EJECUCIÓN**, el cual debe contemplar, registro sobre los trabajos objeto del contrato.

- **Generalidades:** Con toda la información del contrato, fechas, plazos y descripción general incluyendo la identificación final de todo el personal actualizado que finalizó el proyecto.

- **Informe legal y/o jurídico: A)** Garantías y vigencias de las mismas, copia de las pólizas tramitadas.

- **Informe financiero: A)** Análisis de la programación del Plan Anual de Caja (PAC). **B)** Balance financiero del proyecto (Análisis final de los pagos, retenciones e impuestos).

- **INFORME TÉCNICO: A)** Copias de todos los cronogramas realizados para el proyecto con la debida aprobación de la interventoría, (inicial, variaciones y actualizaciones realizadas). **B)** Descripción de las actividades desarrolladas durante el contrato por el Contratista y su equipo de trabajo (director, residentes y Especialistas). **C)** Informe control de calidad de la obra. Aclaraciones técnicas en los cambios de diseño (si corresponde). **D)** Descripción de obras adicionales y/o complementarias, justificación de las mismas, relación de precios unitarios no previstos presentados por el contratista, indicando las cantidades de obra realmente ejecutadas y su valor total. Mostrar su incidencia en el valor final del contrato. **E)** Cuadro de análisis sobre la incidencia del estado del tiempo en el desarrollo de la obra. Detallar las horas no trabajadas por lluvia intensa. **F)** Copia de las actas de aprobación de unitarios y sus respectivos análisis de precios unitarios no previstos

con todas las firmas respectivas. **G)** Original de la Bitácora de obra. **H)** Manual de mantenimiento y uso del parque y de las maquinas instaladas.

- **INFORME SOCIAL**: **A)** Descripción de las acciones de gestión social adelantadas por el contratista: se deberá mostrar el cumplimiento por parte del contratista de las Obligaciones de Gestión Social, incluyendo la consolidación de las actividades y el cumplimiento de indicadores. **B)** De acuerdo con los lineamientos del FDLT, incluir el consolidado de las actividades de cada uno de los programas y sus respectivos indicadores de gestión. **C)** Control, revisión y ajustes, si los hubo. En esta parte se debe presentar la evaluación y el grado de las obligaciones de Gestión Social, garantizando la atención por parte del contratista a cada una de las actividades y a los requerimientos de la comunidad. Originales de los PQR solucionados. **D)** Acta de cierre social. **E)** Originales de todos los soportes de la gestión social realizada.

- **INFORME FINAL SSTMA: A)** Archivo fotográfico en medio magnético a color que contenga como mínimo 100 fotografías que demuestren la gestión Ambiental y SST realizada en la ejecución de las actividades y que evidencien el antes y el después de cada frente de obra. **B)** Resumen de las actividades más relevantes realizadas en cumplimiento de cada uno de los componentes de la gestión Ambiental del FDLTA. **C)** Resumen del control y reporte del empleo de materiales reciclados o prevenientes del reciclaje y de las mezclas asfálticas mejoradas con GCR, dando cumplimiento a lo dispuesto en las resoluciones 2397 del 25 de abril de 2011 y Resolución 6981 del 27 de diciembre de 2011, decreto 265 de 2016 y decreto 442 de 2015. **D)** Informe Excel de la Secretaría Distrital de Ambiente para el reporte de uso de Grano de Caucho Reciclado. **E)** Consolidado de cantidades de materiales empleados en el contrato y proveedores (entregar copias de certificación). **F)** Cuadro resumen mes a mes con las cantidades totales de escombros generados y los sitios de disposición final. **G)** Resumen del total de capacitaciones y actividades del área con fechas, temas y personal que participo (este se comparará con el cronograma y Plan Anual de Trabajo entregado en el PIPMA). **H)** Relación, en forma de tabla con las horas del equipo trabajadas en el desarrollo del contrato, especificar el estado y utilización del mismo (bueno, regular, malo, en operación y/o mantenimiento). **I)** Relación en forma de tabla del personal profesional y operativo del contratista, detallar en un cuadro las horas hombre de todos los periodos trabajados en el proyecto. **J)** Certificado de paz y salvo expedida por el revisor fiscal y el representante legal, por concepto de pago al Sistema General de Seguridad social y parafiscales. **K)** Trazabilidad de las estadísticas de accidentalidad durante todo el proyecto. **L)** Resumen del ausentismo (según bitácora). **M)** Certificación de aprovechamiento IN SITU desde la firma del acta de inicio del proyecto. **N)** Entrega de copias de los COI y PMT desarrollados en el proyecto (realizar cuadro resumen con direcciones, civ, vigencias, entre otros). **O)** Copia de los Oficios enviados y

Consorcio
Interventoría Laguneta
NIT: 901.117.502-8

recibidos durante el desarrollo del proyecto relacionados con la temática SSTMA. **P)** Copia de los radicados de la SDA con la información generada y entregada respecto a los Residuos de construcción y demolición. **Q)** Relación de todos los vehículos utilizados durante el desarrollo del proyecto. **R)** Relación de volquetas y Pines ambientales usadas en el proyecto. **S)** Resumen trazabilidad COPASST y Comité de Convivencia. **T)** Manejo de campamentos, bodegas y centros de acopio.

La información debe ser entregada de acuerdo con las indicaciones hechas por está interventoria.

Atentamente;

JOHANNA I. LOPEZ TINOCO
Representante Legal
CONSORCIO INTERVENTORÍA LAGUNETA

Anexos: ( ) Folios

Elaboró: *DRA*

Consorcio
Interventoría Laguneta
NIT: 901.117.502-8

Bogotá, D.C., 09 de marzo de 2018.

OC20-119-OFC-018

Señores:
CONSTRUCTORA VALHER
Attn: Arq. HENRY GUEVARA
CARRERA 40B No 1H-44 BARRIO JAZMÍN
Bogotá.

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA 119 DE 2017: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO, PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 256 DE 2015 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO.

Asunto: SOLICITUD INFORMACIÓN GRANO DE CAUCHO RECICLADO Y PROGRAMACIÓN VISITA DEL ÁREA AMBIENTAL SDA

Respetados Señores:

De acuerdo al comunicado adjunto emitido por la Secretaría Distrital de Ambiente Radicado No. 2018EE30223, el Consorcio Interventoría Laguneta, solicita al contratista de obra, destinar todos los recursos técnicos, logísticos y humanos para el recorrido que se hará el 16 de abril de 2018 a las 9:00 a.m., por lo anterior se debe generar alistamiento de:

- Vehículo para el transporte del contratista, personal de la Secretaría Distrital de Ambiente y Par Ambiental de la Alcaldía Local de Tunjuelito
- Presencia del profesional Ambiental cuya hoja fue aprobada para el proyecto.
- Informe de cumplimiento de intervención segundo semestre de 2017 y primer semestre de 2018 reporte GCR radicado en la Secretaría Distrital de Ambiente (No. Radicado ante la SDA).
- Facturas de GCR para parque
- Programación de obras civiles para el año 2017 y año 2018.
- Contrato de obra civil
- Número de pin ambiental de la obra.
- Número de radicado ante la SDA del Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición RCD en la obra.

Se recuerda que la obra en todo momento debe cumplir con todos los Lineamientos de la Guía Ambiental para el sector de la construcción, adoptada mediante resolución 1138 de 2013.

Consorcio
Interventoría Laguneta
NIT: 901.117.502-8

De igual manera se debe entregar a esta Interventoría en medio magnético la siguiente información organizada por año y por meses desde que se inició el contrato de obra.

- Certificado IN SITU mes a mes firmado por el director de obra o representante legal.
- Excel con relación de los viajes según formato de la SDA.
- Certificados de disposición de escombros.

La anterior información debe coincidir con las cantidades relacionadas en las actas de obra, esta documentación debe ser remitida a esta interventoría sin ninguna falta a más tardar el día 16 de marzo de 2018.

Agradezco la celeridad y prioridad que se le dé a este tema pues es requerimiento de la Secretaría Distrital de Ambiente.

Atentamente;

JOHANNA I. LÓPEZ TINOCO
Representante Legal
CONSORCIO INTERVENTORÍA LAGUNETA

Anexos: ( ) Folios

Elaboró: *DRA*

SANTER RUBIO

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE Folios: 4 Anexos: No.
Radicación: 2018EE30223 Proc 3950629 Fecha: 2018-02-16 16:21
Tercero: 900899061-9 126 - SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE
Dep Radicadora: SUBDIRECCION DE CONTROL AMBIENTAL AL SECTOR PUBLICO
Clase Doc: Salida Tipo Doc: Oficio de Salida

Bogotá DC

Salida Local de Tunjuelito
No. 2018-561-001342-2
18-02-26 12:30 - Folios: 1 Anexos: 0 A
Destino: Area de Gestion de Desarr
Para: SECRETARIA DISTRITAL DE A

Señores
ALCALDÍA LOCAL TUNJUELITO
Atn. Yeisonn Alexander Chipatecua Quevedo
Alcalde local
Calle 51 Sur No. 7 - 35
Teléfono: 769 8460
Ciudad

Referencia: Programación visita a obras de infraestructura vial y sistema distrital de parques en cumplimiento al Decreto 442 de 2015 y 265 de 2016.

Cordial saludo,

La Subdirección de Control Ambiental al Sector Público de la Secretaría Distrital de Ambiente - SDA, como autoridad ambiental del perímetro urbano del Distrito Capital, en cumplimiento de su misión y en aras de realizar las actividades de control y seguimiento que le competen, le informa que **el día 16 de abril de 2018 a las 9:00 am**, un profesional de esta Subdirección realizará visita de control y seguimiento en las instalaciones de su identidad con el fin de verificar el cumplimiento de lo descrito en los artículos 11 y 12 del Decreto 442 de 2015 y Artículo 4 del Decreto 265 de 2016, por lo que se requiere la participación de los profesionales, contratistas e interventores a cargo de los proyectos viales y de parques que se estén ejecutando e implementando Grano de Caucho Reciclado -GCR- en la localidad,

De igual forma es prioritaria la participación en la visita de control y seguimiento de los contratistas e interventores que estén ejecutando obras viales y de parques en la presente vigencia.

Dentro de las obras a las que se realice control y seguimiento a la normatividad anteriormente mencionada se verificará adicionalmente el cumplimiento de la Resolución 01115 de 2012 "*Por medio de la cual se adoptan los lineamientos técnicoambientales para las actividades de aprovechamiento y tratamiento de los residuos de construcción y demolición en el distrito capital*", modificada por la Resolución 0932 de 2015.

Además de lo anterior, se verificará el cumplimiento de la Guía Ambiental para el sector de la construcción, adoptada mediante resolución 1138 de 2013.

Las obras viales y/o de parques que se encuentren en ejecución al momento de la visita, serán verificadas in situ el mismo día, razón por la cual se requiere disponibilidad de tiempo y transporte por parte de los profesionales encargados de su entidad para el traslado a las obras en mención.

Cabe resaltar que, al momento de la visita de control y seguimiento, la entidad deberá tener disponible la siguiente información:

- Informe segundo semestre 2016, reporte GCR (vías) radicado ante la Secretaría Distrital de Ambiente (No. de Radicado –SDA)
- Informe de cumplimiento intervención a parques año 2016 (Julio – Diciembre) reporte GCR ante la Secretaría Distrital de Ambiente (No. de Radicado –SDA)

Scanned by CamScanner

- Informe Primer semestre 2017, reporte GCR (vías) radicado ante la Secretaría Distrital de Ambiente (No. de Radicado –SDA)
- Informe Segundo semestre 2017, reporte GCR (vías) radicado ante la Secretaría Distrital de Ambiente (No. de Radicado –SDA)
- Informe de cumplimiento intervención a parques año 2017 (Enero -Diciembre) reporte GCR ante la Secretaría Distrital de Ambiente (No. de Radicado –SDA)
- Facturas de compra de GCR para mezcla asfáltica
- Certificados de proveniencia del GCR
- Programación de obras viales y parques a ejecutadas durante la vigencia 2017
- Programación de obras viales y parques a ejecutar durante la vigencia 2018
- Contratos de obras viales y parques que se encuentren en ejecución.
- Números de PIN de obra en las cuales se esté o se vaya a implementar el GCR.
- Numero de radicado ante la SDA del Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición RCD en la obra

Finalmente, la Secretaría Distrital de Ambiente informa que continuará con las actividades de control y seguimiento al cumplimiento de la normatividad ambiental vigente y recuerda que, en caso de no atender los requerimientos de este comunicado, se podrá dar inicio a los correspondientes trámites administrativos estipulados en la Ley 1333 de 2009. *"...Por la cual se establece el procedimiento sancionatorio ambiental y se dictan otras disposiciones..."*

Atentamente,

Ejecución 2016 | Distritales
Intervención 2016 - 2017

ANGELO GIOVANNY GRAVIER SANTANA
SUBDIRECCION DE CONTROL AMBIENTAL AL SECTOR PUBLICO
Revisó y aprobó: LUIS JONATHAN GUTIÉRREZ CANTOR.

Proyectó: ANA ERIKA RUIZ FONSECA

BAJA r

Secretaría Distrital de Ambiente
Av. Caracas N° 54 - 38
PBX: 3778899 / Fax: 3778930
www.ambientebogota.gov.co
Bogotá, D.C. Colombia

Scanned by CamScanner

CORRESPONDENCIA RECIBIDA.

JENNIFER RUBIO

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE AMBIENTE

SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE Folios: 4 Anexos: No.
Radicación: 2018EE30223 Proc: 3990829 Fecha: 2018-02-16 16:21
Tercero: 899999061-9 126 - SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE
Dep Radicadora: SUBDIRECCION DE CONTROL AMBIENTAL AL SECTOR PUBLICO
Clase Doc: Salida Tipo Doc: Oficio de Salida

886

Bogotá DC

Alcaldía Local de Tunjuelito
No. 2018-561-001342-2
18-02-26 12:30 - Folios: 1 Anexos: 0 A
Destino: Area de Gestion de Desar
Rem/D: SECRETARIA DISTRITAL DE A

Señores
ALCALDÍA LOCAL TUNJUELITO
Atn. Yeisson Alexander Chipatecua Quevedo
Alcalde local
Calle 51 Sur No. 7 - 35
Teléfono: 769 8460
Ciudad

Referencia: Programación visita a obras de infraestructura vial y sistema distrital de parques en cumplimiento al Decreto 442 de 2015 y 265 de 2016.

Cordial saludo,

La Subdirección de Control Ambiental al Sector Público de la Secretaría Distrital de Ambiente - SDA, como autoridad ambiental del perímetro urbano del Distrito Capital, en cumplimiento de su misión y en aras de realizar las actividades de control y seguimiento que le competen, le informa que **el día 16 de abril de 2018 a las 9:00 am**, un profesional de esta Subdirección realizará visita de control y seguimiento en las instalaciones de su identidad con el fin de verificar el cumplimiento de lo descrito en los artículos 11 y 12 del Decreto 442 de 2015 y Artículo 4 del Decreto 265 de 2016, por lo que se requiere la participación de los profesionales, contratistas e interventores a cargo de los proyectos viales y de parques que se estén ejecutando e implementando Grano de Caucho Reciclado -GCR- en la localidad,

De igual forma es prioritaria la participación en la visita de control y seguimiento de los contratistas e interventores que estén ejecutando obras viales y de parques en la presente vigencia.

Dentro de las obras a las que se realice control y seguimiento a la normatividad anteriormente mencionada se verificará adicionalmente el cumplimiento de la Resolución 01115 de 2012 "*Por medio de la cual se adoptan los lineamientos técnicoambientales para las actividades de aprovechamiento y tratamiento de los residuos de construcción y demolición en el distrito capital*", modificada por la Resolución 0932 de 2015.

Además de lo anterior, se verificará el cumplimiento de la Guía Ambiental para el sector de la construcción, adoptada mediante resolución 1138 de 2013.

Las obras viales y/o de parques que se encuentren en ejecución al momento de la visita, serán verificadas in situ el mismo día, razón por la cual se requiere disponibilidad de tiempo y transporte por parte de los profesionales encargados de su entidad para el traslado a las obras en mención.

Cabe resaltar que, al momento de la visita de control y seguimiento, la entidad deberá tener disponible la siguiente información:

- Informe segundo semestre 2016, reporte GCR (vías) radicado ante la Secretaría Distrital de Ambiente (No. de Radicado –SDA)
- Informe de cumplimiento intervención a parques año 2016 (Julio – Diciembre) reporte GCR ante la Secretaría Distrital de Ambiente (No. de Radicado –SDA)

Scanned by CamScanner

102

- Informe Primer semestre 2017, reporte GCR (vías) radicado ante la Secretaría Distrital de Ambiente (No. de Radicado –SDA)
- Informe Segundo semestre 2017, reporte GCR (vías) radicado ante la Secretaría Distrital de Ambiente (No. de Radicado –SDA)
- Informe de cumplimiento intervención a parques año 2017 (Enero -Diciembre) reporte GCR ante la Secretaría Distrital de Ambiente (No. de Radicado –SDA)
- Facturas de compra de GCR para mezcla asfáltica
- Certificados de proveniencia del GCR
- Programación de obras viales y parques a ejecutadas durante la vigencia 2017
- Programación de obras viales y parques a ejecutar durante la vigencia 2018
- Contratos de obras viales y parques que se encuentren en ejecución.
- Números de PIN de obra en las cuales se esté o se vaya a implementar el GCR.
- Numero de radicado ante la SDA del Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición RCD en la obra

Finalmente, la Secretaría Distrital de Ambiente informa que continuará con las actividades de control y seguimiento al cumplimiento de la normatividad ambiental vigente y recuerda que, en caso de no atender los requerimientos de este comunicado, se podrá dar inicio a los correspondientes trámites administrativos estipulados en la Ley 1333 de 2009. *"...Por la cual se establece el procedimiento sancionatorio ambiental y se dictan otras disposiciones..."*

Atentamente,

Ejecución 2016 | Distrital
Información 2016 - 2017

ANGELO GIOVANNY GRAVIER SANTANA
SUBDIRECCION DE CONTROL AMBIENTAL AL SECTOR PUBLICO
Revisó y aprobó: LUIS JONATHAN GUTIÉRREZ CANTOR.

Proyectó: ANA ERIKA RUIZ FONSECA

1 8904 1

Scanned by CamScanner

BITÁCORA DE OBRA.

Fines electricos
- Se finde las tapas de cajas de inspección de filtro.
- Se finaliza el armado con tapa en cajas de inspección electricas
- Se inicia excavación de 2 cajas de paso Para Tablero electrica.

D. OBRA

Sabado 10/02/2018
-El Contratista Realiza labores de instalación de modulos de cancha sintetica 6 estados Sur, Occidente y oriente, Se instala [illegible] electricas.
→ Continua Construcción de Cajas de inspección, Con su Respectiva Tapa en Sitio.

12-02-18

Clima: Soleado
Personal en obra: 1 oficial - 4 ayudantes - Inspector de obra, (1 oficial - 3 ayudantes) Personal electrico, (2 oficiales - 2 ayudantes) Personal hidráulica

Actividades: Se inicia excavación de Tablero Para filtro costado sur- la cual recogerá toda el agua lluvia de la cancha Sintética.

- Se ubican rondes de bordillo en area del gimnasio.
Se compacta los veredas perimetrales externos del area de juegos.

D. O Bz #

Lunes 12/02/2018

- El Contratista Realiza labores de excavacion de zanja.
- Filtro en el cortado sur,
- Realizan Remates de Bordillo en Area de Juegos infantiles y Gimnasio.
- Realizo Conformacion de Cota (Umbral) para luego Fundida.

Ing. Supervisor
Insp. Interventoria

13-02-18

Clima: Soleado.
Personal en obra: 1 oficial - 4 ayudantes - Inspector de obra (1 oficial - 2 ayudante) personal hidráulico, (1 oficial - 1 ayudante) personal electrico

Actividades: Se continua con excavacion para tuberia de filtro cortado, sur
- Se continua con remates de bordillo y veredas en el area de gimnasio.

- Se replica acero al campamento

D. OBRA

Martes 13/02/2018

- 1 Contratista Continua Labores De Excavación Para Filtro Perimetral.
- 6 Contratista Continua Realizando Remates De Bordillos y Cunetas en la Zona De Gimnasio Al Aire Libre.

14-02-18

Clima: Soleado

Personal en obra: 1 oficial - 4 ayudantes - Inspector Residente obra, Personal SSTMA, Topografía (1 oficial - 1 ayudante) personal eléctrico, (1 oficial 2 ayudantes personal hidráulico)

Actividades: Se instala Malla de filtro externa de concha sintética 13,50 M aprox.

- Se funde la base de la caja de inspección del filtro externo
- Se continua con remate de bordillos y cunetas
- Se continua excavación para postes en concha sintética.

D. OBRA

12-02-16
Clima: Soleado
Personal en obra: 1 oficial - 4 ayudantes, Residente de obra, (1 oficial - 1 ayudante) Personal electrico, (1 oficial - 1 ayudante) Personal hidraulico

Actividades: Se inicia con excavacion de Rotura Para Tallio de conexión o desague externo del cargue en el costado Sur de la cortina sintetica 9,30 ML aproximadamente
- Se compactan las areas delimitadas por el bordillo en la zona de gimnasio y juegos.
- Se termina de instalar bordillos en la zona central del costado de acceso al area de gimnasio.

Jueves 15/02/2016
- El Contratista Realiza labores De Excavacion Para Tuberia Perimetral en el costado Sur De la Cortina Sintetica Para Realizar Desague hacia la Diagonal 51 Sur.
- El Contratista Realiza labores De Compactacion De Area Delimitadas Por el Bordillo, en la Zona De gimnasio y Juegos
- El Contratista Finaliza labores De instalacion De Bordillo en la Zona Central Del Area De gimnasio

16-02-18

Clima: Soleado

Personal en obra: 1 oficial - 4 ayudantes - Residente de obra, (1 oficial - 1 ayudante Personal hidro (1 oficial - 1 ayudante personal eléctrico

Actividades: Se embaquilla los bordillos faltantes en la tapa de gimnasio

- Se nivela la capa de recebo en la zona de juegos
- Se arma caja de inspección en el costado sur de la cancha sintetica (caja paso) para aguas lluvia de filtro
- Se realiza aseo al campamento

Viernes 16/02/2018

→El Contratista Realiza labores De Construccion caja De inspeccion costado sur De Cancha Sintetica Caja De Paso De Aguas lluvias que Recoge Filtro, Realiza Relleno De Gravas entre Bordillos en Zona De Gimnasio

Insp. Interventoria

17-02-18

Clima: Soleado - Nublado en horas de la tarde

Personal en obra: 1 oficial - 4 ayudantes - Residente de obra: Director de obra.

- Actividades: Se termina de nivelar el área de juegos en el costado occidente
- Se compacta las áreas exteriores y las interiores de todas el área de gimnasio

D. JOSEA

Sabado 17/02/2018

→ El Contratista finaliza labores de nivelacion y Compactacion de Relleno en el costado occidental de la zona de Juegos, Realizan Compactacion de Areas Exteriores e interiores en toda el Area de la zona de Gimnasio

Ing. Inspectora

19-02-18

Clima: Soleado

Personal en obra: 2 oficiales - 5 ayudantes, residente de obra

Actividades: Se delimitan las canchas de tejo para su posterior descapote área aproximada de 1,20 x 12,60 m cada cancha y total 2 canchas en la zona de gimnasio.
- Se realiza limpieza de escombros en el área de gimnasio producto de la anterior actividad (anterior zona)
- Se instalan moldes de cerramiento en el costado norte de la cancha sintética, se resuelden los existentes
- Se funden dados para postes en el costado norte y sur (2 por cada costado)

Lunes 19/02/2018.

→ El contratista Realiza Labores De Descapote, donde quedaron Ubicadas Canchas De Tejo Para Adultos Mayores Total De Canchas: 2 *Area Descapotada Aprox: 1,20 x 12,60 Realizan Labores De Instalacion De Modulos De Cerramiento De Cancha Sintetica, Al Costado Norte De la misma, Resoldan Realizan la Fundida De los Postes De Iluminacion De Cancha 2 Por Cada Costado, Costado Norte y Costado Sur //

20-02-18

Clima: Soleado

Personal en obra: 2 oficiales - 6 Ayudantes
Inspector de obra, Personal de alimentación (1 oficial - 1 ayudante)

Actividades: Se continua con excavación para las canchas de tepa.
- Se instala formaleta para fundida de placa en los senderos exteriores de la zona de gimnasio
- Se inicia excavación para tubería de agua lluvia en el costado occidental en la zona de gimnasio.
- Se continua con la resildacion en la cancha sintetica de las mallas de cerramiento
- Se empradiza la zona sur del area de gimnasio

Martes, 20/02/2018
El Contratista Continua Labores De Excavacion en Zona De Canchas De Tepa Para Adultos Mayores, Procedio A Instalar Senderos Exteriores en la Zona De Gimnasio Para Fundida, Realizan la Excavacion De Tuberia Para Aguas Lluvias en el Costado Occidental en Zona De Gimnasio, Finalizan Empradizado en Zona Sur De Area De Gimnasio

21-02-18

Clima: Soleado

Personal en obra: 2 oficiales - 6 ayudantes. Inspector obra, residente obra, Profesional SST/MA, 1 oficial - 1 ayudante (personal ornamentación)

Actividades: Se continua con resultado en modulos de ornamento en la cancha Sintética

- Se compacta y nivela el suelo (Base) en la Zona de juegos infantiles
- Se termina con excavación para cachos de tep
- Se vacian los cachos de tep
- Se inicia con fundida de "Maestras" en la zona de juegos infantiles.
- Se inicia con vaciado en la cancha Sintetica cabido norte, para Sardinel peatonal

Trujillo, 21/02/2018

El contratista continua labores de Resoldada De Puntos De Cerramiento, Norte De Cancha Sintetica, Finalizan labores de Excavaciones De Cachos De Procede A estender Bacelo en la misma zona, Realizan Puntos maestros Para fundida De Placa en la zona De Juegos infantiles, Inician labores De Estendido De material Para Conformacion De Sardinel en el costado norte De la Cancha Sintetica // Ultima Vez

Insp. Interventoria

22-02-18

Obra: Skate

Personal en obra: 2 oficiales - 5 ayudantes, maestro de obra, residente SSTMA, Trabajadora Social, Residente de obra, 1 oficial - 1 ayudante (almacenero)

Actividades: Se inicia con la aplicación de pintura en cerramiento de cancha de micro fútbol en la zona de juegos infantiles (36,31 ml) aproximado - Se finde placa de sendero peatonal externo en la zona de gimnasio espesor de 7cm y 8.5 m aproximadamente

- Se terminan de vaciar el concreto en la zona de canchas de tejo 12 ml x 3.30
- Se replantea la zona peatonal en la cancha sintética.

Jueves 22/02/2018

Encuentro inicia labores De Aplicación De Pintura en Cerramiento De Cancha De micro Futbol Aunque ya estaba instalado en Zona De Juegos Infantiles. Realizan labores De finalización De Placa De Sendero Peatonal Externo en la zona De Gimnasio, Espesor: 0.7m x 13.25m). Aprox. Realizan labores De nivelación y Compactación De Concreto en la De Canchas De Tejo (12m) x 3.30m), Realizan labores De Replanteo en la zona De la Cancha Sintética donde hoy

23-02-18

Clima: Nublado / lluvia en la tarde

Personal en obra: 2 oficiales - 5 ayudantes, Inspector de obra

Actividades: Se continua con fundida de placa en Sanderas exteriores 11 ml aproximadamente

- Se compacta el recebo en las canchas (sintética y de tepe)
- Se inicia con excavacion para bordillo en la zona de cancha sintetica 16 ml aproximadamente

Viernes 23/02/2018,
G Contratista Continua labores De Fundida De Andera Perimetral exterior De zona De Gimnasio 11 ml Aprox, Inician labores De Excavaciones para instalar bordillo en el costado norte De la Cancha Sintetica Aprox 16 ml

Ing. Residente de obra

24-02-18

Clima: Nublado

Personal en obra: 2 oficiales - 5 ayudantes, inspector de obra, 2 oficiales - 2 ayudantes Personal electrico

Actividades: Se continua con excavación en cancha Sintética para bordillo.
- Se perfila talud 1:1 en zona de cancha sintética
- se finaliza con fundida de sectores peatonales externos en zona de juegos 10,60 ml aproximadamente.

D: 07RK

Sabado, 24/02/2018.
→ El contratista Realiza labores de Corte y Perfilado De talud 1:1 en zona De Cancha Sintetica, Costado norte, finalizan labores de fundida De Andenes Peatonales Exteriores en zona De Juegos infantiles 10.60ml Aprox. // Nora Yaguna
ZHP Interventoria.

26-02-18

Clima: Nublado / tarde soleada
Personal en obra: 1 oficial - 4 ayudantes, inspector de obra, Residente de obra

Actividades: Se continua con perfilado en la cancha sintética talud 1:1
- Se excava para bordillo de sendero peatonal en la cancha sintetica.
- Se funde la primera cancha de tejo (placa de 12x1,20 ml) con dilataciones cada 3 m.

D: 03EK

27-02-18

Clima: Soleado

Personal en obra: 2 oficiales - 3 ayudantes, Inspector obra (1 oficiales - 2 ayudantes) personal adoquinero

Actividades: Se inicia con instalación de adoquin en zona de gimnasio 34,53 m² aproximadamente
- Se termino de fundir las canchas de tejo
- Se continua con instalacion de bordillo en cancha de futbol sintetico.

Martes 27/02/2018

→ El Contratista Da inicio A labores De instalacion De Adoquin En la zona De Gimnasio Estado En 34.53m² Aprox Adoquin Finalizan labores De Fundida De Placa De Canchas De Tejo, Continuan labores De instalacion Del Bordillo en Costado Norte De la Cancha Sintetica // Ahora Urgente Inspector Interventoria

28-02-18

Clima: Soleado

Personal en obra: 2oficiales - 4 ayudantes inspector de obra, (2oficiales - 2 ayudantes) personal adoquin, (2 oficiales - 2 ayudantes) personal hidraulico, (1 oficial + 1 ayudante) personal

Actividades: Se funde la zona de juegos plaza. 21 m³ aproximadamente concreto reforzado.
- Se continua con instalación de adoquín en zona de gimnasio 38.80 m² aproximadamente
- Se inicia extendido de geotextil y extensión de balastre 3/4" en cancha sintética 60 m²
- Se realizan 2 cajas de inspección eléctrica y se realiza limpieza de área de cancha sintética

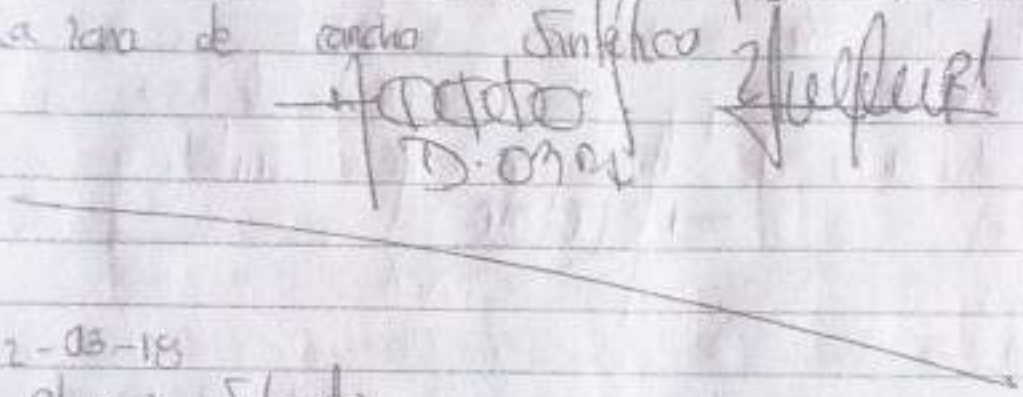
Miércoles 28/02/2018
El Contratista inicia labores De fundida De placa De concreto en zona De juegos infantiles, El Concreto viene De planta Polimix, Continuan labores De instalación De adoquín en zona De Gimnasio 38.80m² inician labores De Extendido De Geotextil y balastrado 3/4" en zona De Cancha Sintetica 60m² Extendido // Apoyo y ayuda en topografía
1-03-18

clima: Nublado

Personal en obra: 2 oficiales - 3 ayudantes, inspector de obra, (2 oficiales - 3 ayudantes) personal hidráulico (1 oficial - 1 ayudante) personal eléctrico, (2 oficiales 2 ayudantes) personal adoquín.

Actividades: Se continua instalando bordillo en la cancha Sintetica y se inicia con embocinado del muro.

- Se continua colocando piñas de adoquin en la zona de gimnasio.
- Se continua con extensión de geotextil tejido en la cancha sintética con su respectivo traslape y cosido.
- Se continua con relleno de grava filtrante en la zona de cancha sintética



02-03-18

Clima: Soleado

Personal en obra: 2 oficiales - 3 ayudantes, inspector de obra, (2 oficiales - 3 ayudantes) personal hidráulico (2 oficiales - 2 ayudantes) personal adoquín

Actividades: Se continua con sentado y emboquillado de bordillo en la zona de cancha sintética.
- Se instala tubería de drenaje de aguas lluvias en la zona de gimnasio cortada adelante, tubería con salida a la vía existente
- Se continua con extendido de imprimado y geotextil tejido en la cancha sintética.

Se continua con instalación de adoquín en zona de gimnasio

- Se inicia con la instalación de tableta lisa de 40x40 en zona perimetral de gimnasio.

2 ayudantes
Inspector
OBRA

03-18

Clima: Soleado

Personal en obra: 2 oficiales - 2 ayudantes, inspector de obra. (2 oficiales - 2 ayudantes) personal hidraulico, (2 ofic 2 ayudantes,) personal adoquín

Actividades: Se rematan detalles de la placa en la zona de juegos infantiles.

- Se le funde su cancela (pecho) a cada caja de inspección de aguas lluvia
- Se perfila la medidura de la cancha sintetica costado Norte.
- Se continua con instalación de tableta y adoquín en la zona de gimnasio.
- Se continua con la extensión de Tafmac de 3/4" en cancha sintetica

2 ayudantes
Inspector
OBRA

05-03-18

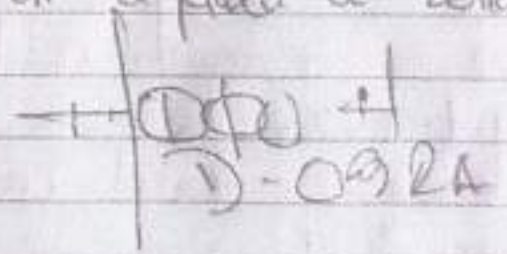
Clima: Nublado

Personal en obra: 1 oficial - 2 ayudantes, inspector de obra, (1 oficial - 3 ayudantes) personal hidraulico, (1 oficial - 2 ayudantes) personal adoquín.

Actividades: Se continua con instalacion de adoquines y dilataciones en zona de gimnasio.

- Se continua con extensión de tubería de 3/4" en cableado sintética.
- Se emboquilla las bandillas de medialuna en sendero de cancha sintética.
- Se remarcan detalles en la placa de zona de pesas

Yeleuf!



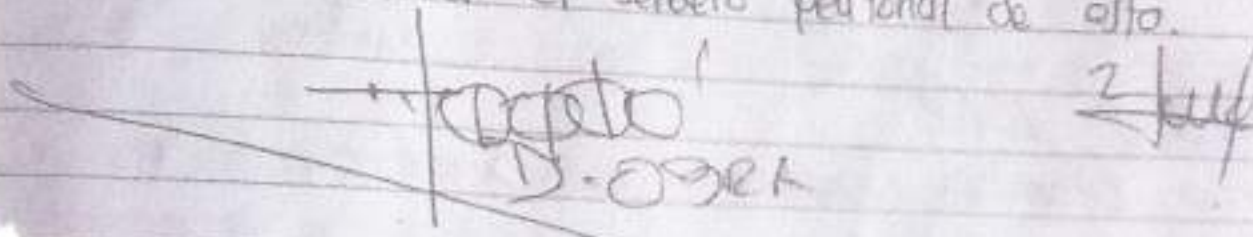
06-03-18

Clima: Nublado

Personal en obra: 1 oficial - 2 ayudantes, Inspector de obra, (1 oficial - 2 ayudantes) personal hidraulico (2 oficiales - 2 ayudantes) personal adoquín

Actividades: Se continua con instalación de adoquines y emboquillado de tableta tactil. (4 mL aprox.)

- Se continua con extendida en cancha sintetica de 1 tarjado 3/4".
- Se excava para bodillo de sendero peatonal en cancha sintetica y se perfila en talud de 1:3 el terreno existente en el sendero peatonal de asfalto.

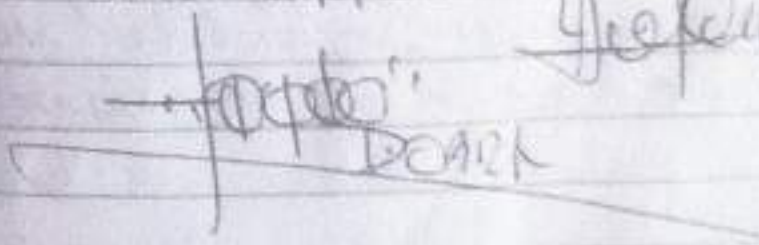


07-03-18

Clima: Soleado

Personal en obra: 1 oficial - 2 ayudantes, inspector obra, (1 oficial - 1 ayudante) personal hidrosiembra

Actividades: Se continua con extensión de tarjeta 3/4" en cancha sintetica, nivelación con bombeo
- Se funde viga de confinamiento en el costado norte 8,30 ml aprox
- Se continua con excavación para bodillo en cancha sintetica.



Nota:

marzo 8 2018
Visita tecnica asesor constructor.

Tema: Revisión fisuramiento placa de contrapiso zona piso en caucho.

Se observa fisuramiento erratico en la gran mayoria de la superficie de la placa observando dicha patologia esta asociado a secamiento rapido de la mezcla de concreto cuyas razones fundamentales son:

- alta velocidad del viento
- alta temperatura ambiental.

Este tipo de fisuras usualmente afectan superficialmente la placa y su profundidad no supera la mitad de espesor de la misma

Asi las cosas se puede concluir

- El fisuramiento no tiene efectos estructurales
- Se puede instalar sobre este piso la capa de acabado en caucho.
- El fisuramiento solo tiene problemas esteticos.

Se debe aclarara que no se recomienda realizar pegadas de mortero o pasto de cemento ya que puede generar problemas de adherencia entre el pegante el concreto y el caucho.

Antes de aplicar el pegante se debe limpiar profusamente la superficie con aire a presion.

Ing. Diego A. Narvaez S.

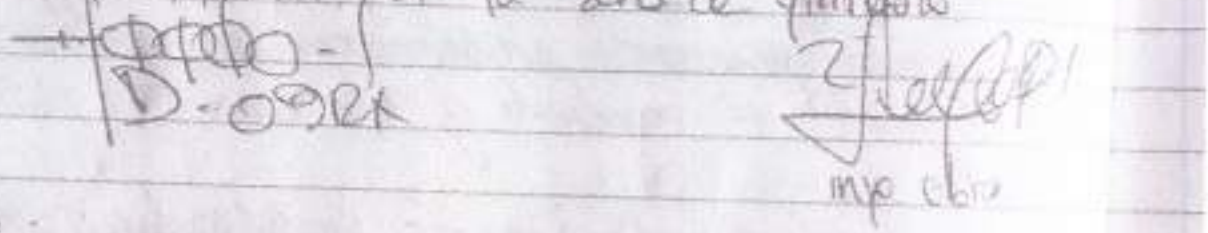
MARCELO NARVAEZ
INTERVENTORÍA
ING. DE APOYO

08-03-18

Clima: Soleado / Nublado en horas de tarde
Personal en obra: 1 oficial - 2 ayudantes, inspector obra, (2 oficiales - 2 ayudantes) personal adoquin; (2 oficiales - 3 ayudantes) personal hidraulico

Actividades: Se termina la instalación de bordillo en zona de cancha sintética en total 37,40 ml. Para la medialuna y 19,55 para los bordillos de sanders peatonal

- Se continua extendiendo y nivelando hormigón de 3/4" en la cancha sintética ultima tira de geotext
- Se continua con instalación y corte de adoquín y tableta lisa y táctil en la zona de gimnasio



09-03-18.

Clima: Soleado.

Personal en obra: 1 oficial - 2 ayudantes, inspectora obra, (1 oficial - 2 ayudantes) personal hidrac (2 oficiales - 2 ayudantes) personal de adoquin (1 oficial - 2 ayudantes) personal instalación de pa

Actividades: Se continua con instalación de adoq en el área de gimnasio, normales de cortes de pa y emboquillado del mismo.

- Se continua con corte e instalación de tableta y estopeed. en la zona peatonal del área de g

Consorcio
Interventoria Laguneta
NIT: 901.117.502-8

CONTRATO Nº 119 DE 2017

"CONTRATO DE INTERVENTORÍA 119 DE 2017: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO, PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 256 DE 2015 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO."



INFORME DE GESTIÓN SISOMA Nº 5

Periodo: 9 de Febrero al 8 de Marzo de 2018

Bogotá D.C., Marzo de 2018

911

CONSORCIO INTERVENTORÍA LAGUNETA

CONTRATO Nº 119 DE 2017

"CONTRATO DE INTERVENTORÍA 119 DE 2017: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO, PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 256 DE 2015 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO."

INFORME MENSUAL DE GESTIÓN SISOMA N° 5

Periodo: 9 de Febrero al 8 de Marzo de 2018

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
ELABORÓ:	David Romero	Residente AMBIENTAL-SST	DavidRomero
REVISÓ :	Ing. Liliana Astrid Sánchez	Residente Técnico	Liliana Sánchez
APROBÓ :	Ing. Liliana Astrid Sánchez	Director de Obra	

CONTROL DE MODIFICACIONES

VERSIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
00	19 Marzo 2018	Versión inicial

912

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 5
2. OBJETIVOS 5
3. MARCO TEÓRICO 5
4. METODOLOGÍA 6
5. INFORMACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 6

5.1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 6
5.1.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 6
5.1.2. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA 7
5.1.3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO. 7

6. GESTIÓN AMBIENTAL. 8
- INSTALACIÓN CERRAMIENTO PERIMETRAL 8
- EXTENSIÓN DE GEOTEXTIL TEJIDO 8
- INSTALACIÓN DE TUBERIA 8
- INSTALACIÓN DE ACEROS Y CONCRETOS 8
- INSTALACIÓN CONCRETO PARA ZONAS DE ACCESOS 8
- INSTALACION BORDILLO 8
- ANCLAJES PARA ZONA DE BIOSALUDABLES 8

6.1. COMPONENTE A. SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO. 8
6.2. COMPONENTE B. PLAN DE GESTIÓN SOCIAL 8
6.3. COMPONENTE C. MANEJO DE LA VEGETACIÓN Y EL PAISAJE 9
6.4. COMPONENTE D. MANEJO DE ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS 9
- PROGRAMA D1. MANEJO DE CAMPAMENTOS Y CENTROS DE ACOPIO 9
- PROGRAMA D2. MANEJO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN 9
- PROGRAMA D3. MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS SÓLIDOS 9
- PROGRAMA D4. CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS 9
- PROGRAMA D5. MANEJO INTEGRAL DE CUERPOS DE AGUA 9

6.4.1.1. PROGRAMA D1. MANEJO DE CAMPAMENTOS Y CENTROS DE ACOPIO 9
7. GESTIÓN SISOMA 10

7.2. MANEJO DE LA VEGETACIÓN Y EL PAISAJE 11
7.3. MANEJO DE ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS 11

- PROGRAMA D2. MANEJO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN 11
- PROGRAMA D3. MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS SÓLIDOS 11
- PROGRAMA D4. CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS 11

7.3.1. PROGRAMA D2. MANEJO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN 11
7.3.2. PROGRAMA D3. MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS SÓLIDOS 11
7.3.3. PROGRAMA D4. MANEJO DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS 11

913

7.4. SEGUIMIENTO A ACTIVIDADES SST 12
7.5. PROGRAMA DE INDUCCIÓN 12
7.6. SEÑALIZACIÓN 13

8. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 13

LISTA DE TABLAS

TABLA N° 1 DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 6
TABLA N° 2 DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA 7
TABLA N° 3 FRENTES DE OBRA INSTALADOS EN EL PERIODO 9
TABLA N° 4 CONTROL DE MATERIALES CERTIFICADOS 11
TABLA N° 5 PLANES DE MANEJO DE TRAFICO APROBADOS 13

LISTA DE FIGURAS

FIGURA N° 1 LOCALIZACIÓN LOCALIDAD DE TUNJUELITO 8

LISTA DE FOTOGRAFÍAS

FOTOGRAFÍA N° 1 PROTECCIÓN DE ESPECIES PARA EJECUCIÓN DE OBRA Y
FOTOGRAFÍA N° 2 PROTECCIÓN ÁRBOLES 9

914

1. INTRODUCCIÓN

Con el presente informe se describe la recopilación de total de las actividades de seguimiento realizadas por la interventoría al componente Ambiental y SST del contrato, ejecutado por el CONSORCIO INTERVENTORÍA LAGUNETA, que tiene por objeto ""CONTRATO DE INTERVENTORÍA 119 DE 2017: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO, PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 256 DE 2015 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO.".

2. OBJETIVOS

a. Objetivo General

Realizar seguimiento a las actividades ejecutadas en obra, procurando que el desarrollo de estas se realice de forma responsable y amigable con el medio ambiente; cumpliendo con la normatividad vigente, evitando que se generen afectaciones negativas al ambiente, a los trabajadores del proyecto y a la comunidad circundante.

b. Objetivos Específicos

- Verificar la correcta implementación del Plan de Manejo Ambiental y el PIPMA propuesto por el contratista.
- Constatar el cumplimiento de los requerimientos de maquinaria y vehículos en obra.
- Realizar observaciones al contratista conforme se presenten situaciones de no cumplimiento de las obligaciones del componente Ambiental.
- Verificar las medidas correctivas implementadas para dar cumplimiento a las exigencias de la interventoría.

3. MARCO TEÓRICO

Para la ejecución de obras civiles, que puedan generar impactos negativos al ambiente y a las comunidades cercanas a los proyectos, se requiere la implementación de acciones que den cumplimiento a las especificaciones ambientales y dé ejecución a estas obras de forma sostenible. Medidas establecidas en documentos como:

El PIPMA Se desarrolla con la finalidad de establecer las medidas conducentes para evitar la contaminación ambiental, la prevención de riesgos durante la ejecución de sus operaciones o actividades y cumplir con toda la normatividad ambiental aplicable y lo relacionado con la guía de manejo ambiental del sector de la construcción adoptada mediante resolución 1138 del 31 de julio de 2013.

130

915

Las medidas contempladas en este documento serán tenidas en cuentas durante las diferentes fases de ejecución del contrato. Se tendrá en cuenta, además, una serie de especificaciones técnico-ambientales de carácter general, que son común en los proyectos.

Todas las recomendaciones que se mencionan, serán cumplidas por el contratista, supervisadas por la interventoría ambiental y por los entes involucrados en la realización del proyecto.

4. METODOLOGÍA

Para la ejecución del proceso de interventoría al componente SISOMA del contratista, se realiza acompañamiento de las obras ejecutadas en el parque vecinal LAGUNETA, para constatar el cumplimiento de los requerimientos ambientales del contrato.

Se realizan comités de seguimiento semanales como estrategia de seguimiento a los compromisos adquiridos, y se verifica diariamente tanto la implementación del PIPMA como de las normas SST.

5. INFORMACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

5.1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

5.1.1. Descripción General del Contrato de Interventoría

***Tabla N° 1** Datos generales del Contrato de Interventoría*

NÚMERO DEL CONTRATO:	119 DE 2017
OBJETO:	"CONTRATO DE INTERVENTORÍA 119 DE 2017: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO, PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 256 DE 2015 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO."
NOMBRE CONTRATISTA:	Consorcio Interventoría Laguneta
VALOR DEL CONTRATO:	$140.000.000
PLAZO DE EJECUCIÓN:	Cinco (5) meses
FECHA DE INICIACIÓN:	09 de Octubre de 2017
PRÓRROGA N° 1	Cuarenta y Siete días (47) hasta el 24 de abril de 2018
FECHA DE TERMINACIÓN	24 de Abril de 2018
CONTRATANTE:	Fondo de Desarrollo Local de Tunjuelito.

***Fuente:** Elaboración Propia Interventoría*

131

5.1.2. Descripción General del Contrato de Obra

Tabla N° 2 Datos generales del contrato de Obra.

NÚMERO DEL CONTRATO:	256 - 2015
OBJETO:	"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO".
NOMBRE CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA VALHER SAS.
VALOR DEL CONTRATO:	$906.203.740.00
VALOR ADICIÓN	$453.263.600.00
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$1.359.467.340
PLAZO DE EJECUCIÓN:	Cuatro (4) meses
FECHA DE TERMINACIÓN	24 de Mayo de 2016
DIAS POR EJECUTAR	71
SUSPENSIÓN N ° 1	14 de Marzo de 2016
N°. DIAS SUSPENDIDO	64 días
FECHA REINICIO	17 de Mayo de 2016
AMPLIACION SUSPENSIÓN N° 1	180 días
NUEVA FECHA REINICIO	17 de Noviembre de 2016
AMPLIACIÓN SUSPENSIÓN N° 1	26 Enero de 2017
AMPLIACIÓN PLAZO SEGUNDA SUSPENSIÓN	75 días
PRÓRROGA N° 1	Cuatro (4) meses
SUSPENSIÓN N° 2	27 de Enero de 2017
PLAZO SUSPENSIÓN N° 2	Ocho (8) meses y quince (15) días
FECHA DE REINICIACIÓN:	09 de Octubre de 2017
FECHA DE TERMINACIÓN	24 de Abril de 2018
ENTIDAD CONTRATANTE:	Fondo de Desarrollo Local de Tunjuelito.

Fuente: *Elaboración Propia Interventoría*

5.1.3. Localización del proyecto.

El contrato se ejecutó en la ciudad de Bogotá D.C., en la Localidad de Tunjuelito - Departamento de Cundinamarca.

91

Figura N° 1 Localización Localidad de Tunjuelito



***Fuente:** Mapdata Google*

6. GESTIÓN AMBIENTAL.

ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA

Zona cancha sintética

- Instalación cerramiento perimetral
- Extensión de geotextil tejido
- Instalación de tubería
- Instalación de aceros y concretos

Zona de Juegos

- Instalación concreto para zonas de accesos
- Instalacion bordillo
- Anclajes para zona de biosaludables

6.1. COMPONENTE A. SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

Con el fin de dar cumplimiento a lo relacionado con la aplicación de los recursos y obligaciones establecidas en los pliegos, en las normas y legislación aplicable, se realizó lo contemplado en los requerimientos ambientales del contrato.

6.2. COMPONENTE B. PLAN DE GESTIÓN SOCIAL

Ver informe de seguimiento de Gestión Social de Interventoría.

6.3. COMPONENTE C. MANEJO DE LA VEGETACIÓN Y EL PAISAJE

Se dio manejo de protección a la vegetación en los frentes de obra, específicamente a los árboles y zonas verdes aledañas al Parque Vecinal Laguneta.





Fotografía N° 1 *Protección de especies para ejecución de obra y* ***Fotografía N° 2*** *Protección árboles*

6.4. COMPONENTE D. MANEJO DE ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS

De acuerdo a la Guía de manejo Ambiental y al Manual de seguimiento de Interventoría del IDU se debe realizar seguimiento a los siguientes programas:

- Programa D1. Manejo de campamentos y centros de Acopio
- Programa D2. Manejo de materiales de construcción
- Programa D3. Manejo integral de residuos sólidos
- Programa D4. Control de emisiones atmosféricas
- Programa D5. Manejo integral de cuerpos de agua

6.4.1.1. Programa D1. Manejo de campamentos y centros de acopio

Durante este periodo continúan las actividades constructivas en el Parque Vecinal Laguneta, se mantiene el campamento localizado en el salón comunal del Barrio Laguneta.

Tabla N° 3 *Frentes de obra instalados en el periodo*

PARQUE	CODIGO	ACTIVIDADES	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN
LAGUNETA DIAGONAL 51 SUR CON TRANSVERSAL 60, COSTADO NOR-ORIENTAL	06-005	Señalización frente de obra e implementación PMT´S. Instalación de triturados, sello de cancha, instalación de grama sintética. Instalación de concretos Cerramiento perimetral	9/10//2017	En ejecución

Fuente: *Elaboración Propia Interventoría.*

Consorcio Interventoría Laguneta NIT: 901.117.603-8

919

6.4.1.2. Programa D2. Manejo de materiales de construcción

Para el control de materiales en obra se realizará el control de los materiales instalados con la presentación del Control de materiales en obra y su correspondiente certificación. A la fecha solo se han realizado actividades de excavación y demoliciones.

De acuerdo a la Resolución 1115, se debe cumplir con el 20% de reutilización de RCD en el contrato; el respectivo seguimiento se realizará con el Formato de Seguimiento de RCD; durante el periodo no se reutilizó material.

6.4.1.3. Programa D3. Manejo integral de residuos sólidos

Se verifican medidas para el adecuado manejo de los residuos generados por las actividades (escombros, residuos ordinarios, y otros residuos procedentes de la obra).

- Se verifica el manejo de los residuos, serán recogidos en bolsas plásticas y posteriormente dispuestos para la recolección de la empresa de aseo del sector.

- De acuerdo a la Guía de Implementación del Plan de Manejo Ambiental se da manejo adecuado a los residuos generados en el campamento, deben ser separados y depositados en los recipientes adecuados, se clasifican en ordinarios, plásticos, papel.

- Se realiza control de escombros por lo que el contratista debe realizar diligenciar el Formato F12 **Planilla de disposición escombros**, donde se relacionaran los volúmenes y fechas de transporte.

Como resultado de las actividades en los diferentes frentes de obra se generaron 21 m3 de escombros, de acuerdo a las certificaciones entregadas por el contratista.

- Las volquetas que serán utilizadas para el transporte de escombros, cuentan con el distintivo de identificación donde se acredita a la Alcaldía como entidad contratante, está consignado el nombre del contratista, el número de contrato al que pertenecen, el número telefónico del punto CREA y de Interventoría.

7. GESTIÓN SISOMA

Con el fin de dar cumplimiento en relación con el empleo de los recursos y obligaciones establecidas en los pliegos, en las normas y legislación aplicable, se realizó lo contemplado en los requerimientos ambientales y SST del contrato.

7.1. PERSONAL DE OBRA

Durante el periodo se halló personal en obra para la ejecución de las actividades contempladas en el proyecto. Durante el periodo se realiza seguimiento al ingreso de personal a través del Formato 17 presentado por la Constructora Valher SAS.

En el informe de gestión ambiental se envían los soportes de afiliaciones de personal.

7.2. MANEJO DE LA VEGETACIÓN Y EL PAISAJE

Luego de un estudio a la zona a intervenir e identificando las especies arbóreas que quedan incluidas en esta, se deben establecer acciones de tala, traslado y delimitación cada uno, con el fin de asegurar su subsistencia.

7.3. MANEJO DE ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS

De acuerdo a las actividades a realizar y según la Guía de manejo Ambiental y al Manual de seguimiento de Interventoría del IDU se debe realizar seguimiento a los siguientes programas:

- Programa D2. Manejo de materiales de construcción
- Programa D3. Manejo integral de residuos sólidos
- Programa D4. Control de emisiones atmosféricas

7.3.1. PROGRAMA D2. MANEJO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

Los materiales que se requieran para el desarrollo del proyecto deben tener el respectivo registro de adquisición y cumplimiento según RCD, de igual forma su uso durante la obra debe ser apropiado.

***Tabla N° 4** Control de materiales certificados*

Tipo de material	*Cantidad*
Cemento	1000 kg
Mixto	12m3
Cercha para valla	3 unidades
Grava	28 m3
Ladrillos	200 unidades
Geotextil tejido	834.48 m
Geotextil No tejido (fibertex f 25G)	4 m2
Malla electro soldada 5. 0 mm	23 unidades

***Fuente:** Seguimiento Interventoría*

7.3.2. PROGRAMA D3. MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS SÓLIDOS

Se dan a conocer los usos adecuados para los residuos sólidos que se generen en actividades como excavación y demolición en la obra, dando aprovechamiento a los materiales retirados. La disposición de los residuos se debe dar en lugares autorizados para dicha actividad, controlando así la posible contaminación de suelo o cuerpos de agua.

7.3.3. PROGRAMA D4. MANEJO DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS

Se realiza control de las emisiones, generación de ruido proveniente de la maquinaria y vehículos, revisando la documentación correspondiente a permisos y mantenimiento.

El control se lleva a cabo a través de la inspección pre operacional de los vehículos y de la maquinaria a utilizar. Esta inspección esta supervisada por la Interventoría.

7.4. SEGUIMIENTO A ACTIVIDADES SST

7.4.1. SUBPROGRAMA DE MEDICINA PREVENTIVA Y DEL TRABAJO

Se verifica que el personal que realice actividades en obra sea el relacionado en los listados presentados por el contratista y esté debidamente afiliado al Sistema de Seguridad Social y de igual forma se realiza control al uso y buen manejo de los Elementos de Protección Personal.

Todo el personal a la fecha cuenta con el examen médico ocupacional de ingreso. Se anexan los certificados de aptitud médica del personal que ingresó al contrato durante el período.

7.4.2. DOTACIÓN Y ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL

Se verifica en el Anexo del informe mensual de Gestión Ambiental y SST presentado por el contratista la entrega de Elementos de Protección Personal a los trabajadores en la obra.

Se realiza capacitación en residuos sólidos y tratamiento silvicultural.

7.4.3. ACCIDENTES E INCIDENTES LABORALES

7.4.4. CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO

7.5. PROGRAMA DE INDUCCIÓN

7.5.1. INDUCCIÓN

Se realiza inducción a los trabajadores, en uso de EPP, Plan de Emergencias, elementos de seguridad y salud en el trabajo que debe tener la maquinaria y vehículos importancia de afiliación a EPS, ARL y AFP; impactos y emergencias ambientales, manejo integral de residuos en obra, orden y aseo, señalización, manejo integral RCD, tratamientos silviculturales.

7.5.2. PLAN DE EMERGENCIAS Y CONTINGENCIA

El contratista presenta Plan de Emergencias y se realiza la respectiva socialización del mismo, al personal que ingresa al frente de obra.

7.5.3. MANEJO DE MAQUINARIA, EQUIPOS Y VEHÍCULOS (inspección pre operacional

El contratista entrega la documentación de las volquetas utilizadas durante el periodo, todas cuentan con PIN ambiental, y se dispone de acuerdo al No. De PIN del proyecto.

La información es subida a la plataforma de la Secretaría Distrital de Ambiente de acuerdo al periodo vencido

7.5.4. CONFORMACION COPASST

Se realiza el nombramiento del vigía de seguridad y salud en el trabajo, se nombra a DOLLY HERNÁNDEZ LEYTON

7.5.5. SUBPROGRAMA DE HIGIENE INDUSTRIAL

Se realiza el seguimiento a la limpieza y orden de campamentos y Unidades Sanitarias en cada uno de los frentes de obra. Así mismo el cumplimiento de la dotación de implementos de seguridad de los frentes de trabajo.

7.6. Señalización

Según lo establecido en el Plan de Manejo de Transito, velando por la seguridad de la comunidad y trabajadores se requiere la señalización pertinente en la obra y sus alrededores. Se presentan a continuación los Planes de Manejo aprobados por la SDM a la fecha.

***Tabla N° 5** Planes de Manejo de trafico aprobados*

COI N°	FECHA	DESDE	HASTA
41	12 OCTUBRE2017	13/10/2017	21/12/2017
51	21 DICIEMBRE 2017	22/12/2017	1/03/2018

***Fuente:** Elaboración propia*

8. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Se concluye que la implementación de la gestión SISOMA en la ejecución de proyectos es de gran importancia, para garantizar tanto la seguridad y salud de trabajadores como habitantes cercanos al proyecto. Los parámetros establecidos en documentos como el PIPMA Y PMT son de riguroso cumplimiento y se hará el debido seguimiento al contratista de no ser efectuado de esa forma.

A la fecha el contratista ha cumplido con la programación y actividades establecidas en el PIPMA.

Consorcio
Interventoría Laguneta
NIT: 901.117.502-6

CONTRATO Nº 119 DE 2017

"CONTRATO DE INTERVENTORÍA 119 DE 2017: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO, PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 256 DE 2015 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO."



INFORME DE GESTIÓN SOCIAL Nº 5

Periodo: 9 de Febrero al 8 de Marzo de 2018

Bogotá D.C., Marzo de 2018

924

INFORME DE GESTIÓN SOCIAL Nº 5

CONTRATO Nº 119 DE 2017

"CONTRATO DE INTERVENTORÍA 119 DE 2017: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO, PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 256 DE 2015 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO."

INFORME MENSUAL DE GESTIÓN SOCIAL N° 5

Periodo: 9 de Febrero al 8 de Marzo de 2018

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
ELABORÓ:	Jenny Andrea Verano	Residente Social	Jenny Verano.
REVISÓ :	Ing. Liliana Astrid Sánchez	Directora de Interventoría	Liliana Sánchez
APROBÓ :	Ing. Liliana Astrid Sánchez	Directora de Interventoría	

CONTROL DE MODIFICACIONES

VERSIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
00	19 de Marzo de 2018	Versión inicial

Consorcio Interventoría Laguneta NIT 901.117.823-8

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

140

FO-010

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 5

1. OBJETIVOS 5

2. METODOLOGÍA 5

3. INFORMACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 6

3.1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 6
3.1.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA. 6
3.1.2. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA 6
3.1.3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO. 7

4. PLAN DE GESTIÓN SOCIAL 8

4.1. PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN A LA COMUNIDAD 8
4.1.1. REUNIÒN DE INICIO: 9
4.1.2. REUNIONES EXTRAORDINARIAS 9
5. PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO 9
6. PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD 12
7. PROGRAMA DE INDUCCIÓN Y CAPACITACIÓN 12
8. PROGRAMA DE SEGUIMIENTO PARA LA CONTRATACIÓN DEL PERSONAL NO CALIFICADO PARA LA OBRA 12
9. PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A LAS ACTIVIDADES TÉCNICAS DE OBRA. 13
9.1. LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD 13
9.2. ACTAS DE COMPROMISO 14
9.3. ELABORACIÓN INVENTARIO FÍSICO – REGISTRO FOTOGRÁFICO Y FÍLMICO VÍAS A INTERVENIR 14

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

Consorcio Interventoría Laguneta NIT 901.117.803-8

LISTA DE TABLAS

TABLA Nº 1 DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 6
TABLA Nº 2 DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA 6
TABLA Nº 3 SEGUIMIENTO COMUNICACIONES APROBADAS EN EL PERIODO 9
TABLA Nº 4 RELACIÓN DE CONSULTAS CIUDADANAS ATENDIDAS 10
TABLA Nº 5 SEGUIMIENTO ELABORACIÓN ACTAS DE VECINDAD 13

LISTA DE FIGURAS

FIGURA Nº 1 LOCALIZACIÓN LOCALIDAD DE TUNJUELITO 7

1. INTRODUCCIÓN

En el presente documento se relacionan las actividades de seguimiento y control a la Gestión Social, efectuadas por el contratista **CONSTRUCTORA VALHER SAS**, y los indicadores de cumplimiento calculados por la interventoría de acuerdo al Plan de Gestión Social presentado por el mismo para el cumplimiento del contrato de Obra Pública Nº 256-2015, suscrito con el Fondo de Desarrollo Local de Tunjuelito.

Para los indicadores se tendrán encuentra los subprogramas del plan de gestión social, los cuales son:

- PROGRAMA DE INFORMACIÓN A LA COMUNIDAD.
- PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO.
- PROGRAMA DE DIVULGACIÓN.
- PROGRAMA DE PARTICIPACIÓN.
- PROGRAMA DE CONTRATACIÓN MANO DE OBRA NO CALIFICADA.
- PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD
- PROGRAMA DE CAPACITACIÓN.
- ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL DE LAS ACTIVIDADES TECNICAS DE LA OBRA.

1. OBJETIVOS

Realizar seguimiento y evaluación a las actividades ejecutadas por el contratista en el periodo comprendido del 9 de Febrero al 8 de Marzo de 2018; revisando que todas estén enmarcadas de acuerdo a lo planteado en el Plan de Gestión Social.

Efectuar la revisión de las actividades efectuadas en cada uno de los subprogramas del Plan de Gestión Social, presentado por el **CONSTRUCTORA VALHER SAS.**

2. METODOLOGÍA

Para efectuar el seguimiento al contratista se ha efectuado el acompañamiento a cada una de las actividades programadas por el Área Social, asistencia a los comités de obra y visitas a campo para efectuar recorridos, así mismo se acordó con la profesional social fortalecer el plan de gestión social con la guía de implementación manejada por el IDRD.

928

3. INFORMACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

3.1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

3.1.1. Descripción General del Contrato de Interventoría.

Tabla N° 1 Datos generales del Contrato de Interventoría

NÚMERO DEL CONTRATO:	119 DE 2017
OBJETO:	"CONTRATO DE INTERVENTORÍA 119 DE 2017: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO, PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 256 DE 2015 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO."
NOMBRE CONTRATISTA:	Consorcio Interventoría Laguneta
VALOR DEL CONTRATO:	$140.000.000
PLAZO DE EJECUCIÓN:	Cinco (5) meses
FECHA DE INICIACIÓN:	09 de Octubre de 2017
PRÓRROGA N° 1	8 de Marzo de 2018 (47) días
FECHA DE TERMINACIÓN	24 de Abril de 2018
CONTRATANTE:	Fondo de Desarrollo Local de Tunjuelito.

Fuente: *Elaboración Propia Interventoría*

3.1.2. Descripción General del Contrato de Obra

Tabla N° 2 Datos generales del contrato de Obra.

NÚMERO DEL CONTRATO:	256 - 2015
OBJETO:	"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO".
NOMBRE CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA VALHER SAS.
VALOR DEL CONTRATO:	$906.203.740.00
VALOR ADICIÓN	$453.263.600.00
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$1.359.467.340
PLAZO DE EJECUCIÓN:	Cuatro (4) meses

Consorcio Interventoría Laguneta NIT 901.117.800-8

929

FECHA DE TERMINACIÓN	24 de Mayo de 2016
DIAS POR EJECUTAR	71
SUSPENSIÓN N ° 1	14 de Marzo de 2016
N°. DIAS SUSPENDIDO	64 días
FECHA REINICIO	17 de Mayo de 2016
AMPLIACION SUSPENSIÓN N° 1	180 días
NUEVA FECHA REINICIO	17 de Noviembre de 2016
AMPLIACIÓN SUSPENSIÓN N° 1	26 Enero de 2017
AMPLIACIÓN PLAZO SEGUNDA SUSPENSIÓN	75 días
PRÓRROGA N° 1	Cuatro (4) meses
SUSPENSIÓN N° 2	27 de Enero de 2017
PLAZO SUSPENSIÓN N° 2	Ocho (8) meses y quince (15) días
FECHA DE REINICIACIÓN:	09 de Octubre de 2017
FECHA DE TERMINACIÓN	24 de Abril de 2018
ENTIDAD CONTRATANTE:	Fondo de Desarrollo Local de Tunjuelito.

Fuente: *Elaboración Propia Interventoría*

3.1.3. Localización del proyecto.

El contrato se ejecutó en la ciudad de Bogotá D.C., en la Localidad de Tunjuelito - Departamento de Cundinamarca.

Figura N° 1 *Localización Localidad de Tunjuelito*



Fuente: *Mapdata Google*

Consorcio Interventoría Laguneta NIT. 901.117.805-8

145

FO-010

930

4. PLAN DE GESTIÓN SOCIAL

La estructura del presente informe se ha diseñado teniendo en cuenta los requerimientos y necesidades del contrato; busca consolidar la información necesaria para evaluar la Gestión del área social en cada uno de los programas a saber:

- ✓ Programa de Información y divulgación a la comunidad
- ✓ Programa de atención al ciudadano
- ✓ Programa de sostenibilidad
- ✓ Programa de capacitación a empleados de obra
- ✓ Programa de seguimiento a indumentaria de obra
- ✓ Programa de seguimiento para la contratación del personal no calificado para la obra
- ✓ Programa de acompañamiento social a las actividades técnicas de obra.

4.1. PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN A LA COMUNIDAD

Este programa promueve la información del proyecto al alcance de la comunidad que resida, trabaje o se relacione con las obras a ejecutar, así mismo debe informar las actividades y acciones que se efectúen como producto de la ejecución de la obra.

Dentro de las actividades a las cuales se les debe efectuar seguimiento se encuentran: Reuniones de información, realización de actas de vecindad, volantes de información y afiches informativos.

Este programa contempla la elaboración y entrega de piezas informativas sobre cada barrio o parque según dinámica de la comunidad, esto con el fin de mantener informada a toda la comunidad del sector y lograr el acceso a los puntos de atención y espacios de reunión referentes a la ejecución de la obra. Dichas piezas informativas son:

- Vallas Informativas de la obra.
- Volantes de convocatoria a reuniones con lineamientos de FDL.
- Comunicado de recomendaciones generales bajo lineamientos de FDL.
- Presentación con información general para divulgación a la comunidad.
- Folleto con información general del proyecto

Se realizó acompañamiento con el contratista para la programación de actas de vecindad, por lo que se solicitó la elaboración de piezas comunicativas de inicio como son volantes de inicio de obra y presentación informativa para reunión de inicio. Se relacionan a continuación las piezas revisadas y aprobadas por la Interventoría:

Consorcio
Interventoría Laguneta
NIT: 901.117.802-8

Tabla N° 3 Seguimiento comunicaciones aprobadas a la fecha

N° de comunicado	Tipo de comunicado	Fecha entrega	N° volantes entregados
2	INFORMACIÓN ACTIVIDADES DE ALCANCE TECNICO A EJECUTAR PARQUE LAGUNETA	8/11/2017	11
3	INFORMACIÓN ACTIVIDADES DE ALCANCE TECNICO A EJECUTAR PARQUE LAGUNETA	14/11/2017	11
4	INFORMACIÓN ACTIVIDADES DE ALCANCE TECNICO A EJECUTAR PARQUE LAGUNETA	16/11/2017	11
5	INFORMACIÓN ACTIVIDADES DE ALCANCE TECNICO A EJECUTAR PARQUE LAGUNETA	22/11/2017	11
6	ENTREGA HORARIO ATENCIÓN PUNTO CREA	27/10/2017	2
7	LEVANTAMIENTO ACTAS DE VECINDAD	29/11/2017	5

***Fuente:** Elaboración propia Interventoría con información de CONSTRUCTORA VALHER SAS*

4.1.1. REUNIÓN DE INICIO:

Durante el periodo no se realizaron reuniones de inicio.

4.1.2. REUNIONES EXTRAORDINARIAS

Durante el periodo se llevó a cabo la reunión de avance con el comité veedor. La reunión se llevó a cabo el 22 de Febrero de 2018, con el fin de brindar información sobre actividades realizadas en el parque Laguneta. Se entregó el informe de la gestión ambiental, seguridad y salud en el trabajo indica que se brinda dotación, afiliación, identificación de riesgos, inducción, capacitación en temas relacionados con Seguridad y salud en el trabajo.

5. PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO

Para la atención a la comunidad la **CONSTRUCTORA VAHLER SAS** atenderá los requerimientos de la comunidad a través de la Profesional Social Gladys Rivera quien atenderá el correo Magyhen@hotmail.com; griverac18@yahoo.es.
Horario de atención PUNTO CREA:

Lunes y miércoles: 2:00-5:00pm
Jueves: 9:00am - 12:00m

Así mismo se instala la oficina de Interventoría ubicado en la Cra. 35 N° 25C-23 Oficina 403. El correo de la Interventoría es interlaguneta@gmail.com. En el periodo no se instalaron puntos satélites.

Durante el periodo se atendieron las siguientes consultas ciudadanas:

***Tabla N° 4** Relación de consultas ciudadanas atendidas*

No.	FECHA	NOMBRE-APELLIDO	ASUNTO	ESTADO	SOLUCIÓN
1	18-10-2017	Luis Alfonso García	Sugiere que se entregue primero la zona donde la comunidad colocara canchas de tejo.	Cerrada	Se responde: No hay entrega parcial de obra, al culminar todas las actividades de alcance técnico habrá entrega y puesta en servicio.
2	27-10-2017	Virginia Matamoros	Solicita que se muestren imágenes mostrando como va a quedar el parque Laguneta.	Cerrada	La información solicitada será instalada en el punto de atención al ciudadano y punto satélite. Se instaló la información en varios puntos satélite. La atención no ha sido cerrada porque no ha sido posible contactar a la peticionaria. Pero se tiene el registro fotográfico de la instalación de dichas imágenes.
3	03-11-2017	Misal Méndez	Pregunta si en el presente contrato se puede realizar alguna actividad relacionada con el sumidero ubicado en la carrera 56 A número 49-73 Sur, puesto que con la obra actual puede haber inundación.	Cerrada	El peticionario debe pasar la solicitud ante la Alcaldía Local de Tunjuelito para realizar limpieza de sumideros. Puesto que no es una actividad del presente contrato.
4	08-11-2017	Ruby Núñez	La peticionaria pregunta ¿Van a cambiar la malla de cerramiento por otra malla de cerramiento más alta?	Cerrada	Se indica que no está dentro del contrato 256/2015, solamente hay intervención para cancha sintética, gimnasio al aire libre, juego para niños y sendero peatonal.
5	10-11-2017	Misael Méndez	Solicita que se haga con más frecuencia la limpieza a la malla del sumidero ubicado desde el área de inicio de la obra hasta el área final de la obra.	Cerrada	Es limpiado el sumidero con más frecuencia, especificamente el sumidero ubicado frente al predio de la carrera 56 A N. 40-73 Sur.
6	14-11-2017	Samuel Barón	Pregunta ¿Del nivel del terreno cuantos metros se bajan, Que materiales se van aplicar en la cancha?	Cerrada	Se informa que del nivel del terreno se bajara 0.60 cms. El material que se aplicara será B-600.
7	16-11-2017	Johana Ortiz	Solicita que se traslade señalización con aviso entrada y salida de volquetas, por intento de ingreso por ventana ubicada en la Carrera 56 A N. 49-01Sur.	Cerrada	La señalización instalada por Constructora Valher es retirada del lugar cercano a ventana del predio ubicado en la carrera 56 A N. 49-01 Sur.
8	20-11-2017	Samuel Barón	Pregunta ¿Cuál será el espacio para instalar la virgen dentro del parque?	Cerrada	Se informa que el tema será tratado en comité de veeduría para tener en cuenta la opinión de la comunidad.
9	22-11-2017	Samuel Barón	Pregunta ¿Dónde quedaran las canchas de tejo ubicadas en el parque?	Cerrada	Se responde que en comité de veeduría se brindara la información.

10	15-11-2017	Pablo Avendaño	El peticionario pregunta ¿Se van a tener en cuenta las hojas de vida entregadas en campamento de habitantes de Tunjuelito?	Cerrada	Se responde que si serán tenidas en cuenta en proceso de selección pero se contratara de acuerdo a necesidad.
11	29-11-2017	Ruth Roa	Solicita que se recoja luego de barrido, el material particulado acopiado por el viento entre calle y andén.	Cerrada	Hay barrido en área baja de inicio de anden.
12	27-12-2017	Misael Méndez	Pregunta si van a arreglar los andenes en algún contrato y que se han visto topógrafos.	Cerrada	Inicialmente se responde que esta atención no pertenece al contrato FDLT 256-2015, pero que se le preguntara a la Alcaldía Local de Tunjuelito.
13	15-01-2018	Ruby Núñez	Solicita fotocopias de acta de comité de veeduría y retiro de mobiliario (bicicletero).	Cerrada	Son entregadas con oficio COF-607-CTO-256 DE 2015-2016 las fotocopias de comité de veeduría del mes de noviembre de 2017 y acta de mobiliario retirado.
14	24-01-2018	Claudia Pardo	Pregunta y sugiere que por favor se mire la posibilidad de dejar pedestal para la virgen, es más si se puede dejar un poquito más grande para empotrar la reja donde se encierra la imagen de la virgen.	Cerrada	Se le indica a la señora Claudia que si se puede. Ante ello la señora Claudia sugiere que se tomen las medidas de la reja, la cual está ubicada en el salón comunal Laguneta.
15	31-01-2018	Claudia Pardo	Se queja porque hay iluminarias en el parque sin servicio, indica que la Constructora Valher es la responsable de comunicarse con CODENSA. Constructora Valher informa que los postes trasladados ya tienen luz y que los funcionarios de CODENSA, estaban haciendo actividades de mantenimiento de iluminarias solicitadas por la comunidad A través de la Alcaldía.	Cerrada	La comunidad marcara a CODENSA y la Alcaldía Local Tunjuelito enviara oficio a UAESP y CODENSA, de acuerdo a comunicación entre Alcaldía Local Tunjuelito y Constructora Valher.
16	06-02-2018	Luis Alfonso García	Don Luis Alfonso, pregunta ¿si la puerta principal del parque Laguneta se va a arreglar, ya que antes de iniciar obra la puerta no estaba desoldada o descolgada.	Cerrada	Se dejara la puerta en las mismas condiciones en que se encontraba antes de iniciar obra en el parque Laguneta.

17	05-02-2018	Luis Alfonso García	Solicita información y se queja sobre reactivación de la luz en el occidente del parque Laguneta, costado IED Venecia. envió solicitud ante UAESP y CODENSA. Se le insiste a don Luis Alfonso que la comunidad también debe llamar a CODENSA y exponer el tema, el peticionario indica que llamara a CODENSA entonces.	Cerrada	El día 07 de febrero de 2018 CODENSA, hace la reconexión pertinente en horas de la mañana. En horas de la tarde del 07 de febrero de 2018, otro grupo de CODENSA va a reactivar la luz, pero confirman que en la mañana ya habían reactivado la luz.
18	08-02-2018	Samuel Barón	Solicita información sobre el porqué no se instaló malla de cerramiento en la cancha de futbol con la misma medida de la cancha múltiple. En reunión de inicio se había quedado con dicho compromiso.	Cerrada	Se responde el compromiso en reunión fue instalar malla faltante en cancha, pero no se deja a la misma altura de la cancha múltiple porque la normatividad IDRD indica que dicha altura (5mts) es para cancha múltiple.
19	23-02-2018	Cristian Gutiérrez	Solicita información sobre árbol que estaba ubicado entre el aula ambiental y la cancha sintética.	Abierta	Se responde que se revisó el inventario de individuos y estos están completos en el parque. Constructora Valher sugiere una foto de dicho árbol para analizar atención, ante lo cual el ciudadano dice que la mostrara.

Fuente: *Elaboración Interventoría con información CONSTRUCTORA VAHLER*

6. PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD

Se realiza la verificación del cumplimiento de las actividades que mitiguen los impactos socioeconómicos y culturales a través de la información y participación ciudadana.

Se generan espacios para reunión, socialización y capacitación sobre diferentes temas que podrían contribuir de forma directa e indirecta a la comunidad en general.

Durante el periodo se realizó el taller de sostenibilidad con el comité de veeduría y la Junta de Acción Comunal de la comunidad del Barrio Laguneta. El taller desarrollado fue sobre la normatividad dada para espacio público.

7. PROGRAMA DE INDUCCIÓN Y CAPACITACIÓN

Durante el periodo no se llevó a cabo ninguna capacitación.

8. PROGRAMA DE SEGUIMIENTO PARA LA CONTRATACIÓN DEL PERSONAL NO CALIFICADO PARA LA OBRA

En este periodo el Contratista reporta la vinculación de 2 trabajadores que hacen parte del personal de Mano de Obra no Calificada de la Localidad. Cumpliendo con el

indicador planteado.

9. PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A LAS ACTIVIDADES TÉCNICAS DE OBRA.

9.1. Levantamiento actas de vecindad

De acuerdo a los términos de referencia del contrato de Obra 256-2015, es obligación del contratista la elaboración de actas de vecindad generales (fachadas) de la totalidad de las viviendas ubicadas en el área de influencia directa de la obra.

La Interventoría realizó la verificación y acompañamiento en la elaboración de las mismas, con el fin de elaborarlas detalladamente, identificando accesos vehiculares, registro de servicios públicos, y estado actual de las vías y espacio público de los parques a intervenir previo al inicio de obra.

Se deja la constancia que la Interventoría revisa las actas de vecindad elaboradas con el fin de autorizar el inicio de actividades de construcción, la realización de dichas actas prevén una posible afectación de las viviendas y evita una posterior reclamación por daños en los predios.

Para este periodo el contratista dio inicio a esta actividad realizando el levantamiento de 36 Actas de Vecindad para Inicio de Obra, relacionadas a continuación:

Tabla Nº 5 *Seguimiento elaboración actas de vecindad*

PARQUE	CÓDIGO	DIRECCIÓN	FECHA ELABORACIÓN
LAGUNETA	06-005	Av. Boyacá N° 49 A- 82	17/10/2017
		Av. Boyacá N° 49 A- 90	17/10/2017
		Av. Boyacá N° 49 A- 94	17/10/2017
		Cra. 56A N° 47 A- 75	13/10/2017
		Cra. 56A N° 47 A- 83/81	13/10/2017
		Cra. 56A N° 49 -01	13/10/2017
		Cra. 56A N° 49 -09	13/10/2017
		Cra. 56A N° 49 -11	13/10/2017
		Cra. 56A N° 49 -15	13/10/2017
		Cra. 56A N° 49 -21	13/10/2017
		Cra. 56A N° 49 -25	13/10/2017
		Cra. 56A N° 49 -29	13/10/2017
		Cra. 56A N° 49 -33	13/10/2017
		Cra. 56A N° 49 -37	13/10/2017
		Cra. 56A N° 49 -41	13/10/2017
		Cra. 56A N° 49 -45	13/10/2017
		Cra. 56A N° 49 -49	13/10/2017

		Cra. 56A N° 49 -53	13/10/2017
		Cra. 56A N° 49 -57	13/10/2017
		Cra. 56A N° 49 -61	13/10/2017
		Cra. 56A N° 49 -65	13/10/2017
		Cra. 56A N° 49 -73	13/10/2017
		Cra. 56A N° 49 -83	13/10/2017
		Cra. 56A N° 49 -95	13/10/2017
		Diagonal 49 N. 55-54	13/10/2017
		Diagonal 49 N. 55-60	13/10/2017
		Diagonal 49 N. 55-66	13/10/2017
		Diagonal 49 N. 55-72	13/10/2017
		Diagonal 49 N. 56-02	13/10/2017
		Diagonal 49 N. 56-10	13/10/2017
		Diagonal 49 N. 56-16	13/10/2017
		Diagonal 49 N. 56-24	13/10/2017
		Diagonal 49 N. 56-28	13/10/2017
		Diagonal 49 N. 56-34	13/10/2017
		Diagonal 49 N. 55	13/10/2017
		IED VENECIA SEDE A	13/10/2017
TOTAL		**38**	

Fuente: *Elaboración Interventoría*

9.2. Actas de compromiso

No se realizaron Actas de Compromiso.

9.3. Elaboración inventario físico – Registro Fotográfico y Fílmico vías a intervenir

Con el fin de establecer las condiciones preliminares de las vías aledañas a los parques a intervenir a intervenir se estableció la elaboración del registro fotográfico y filmico del estado físico, así como del inventario existente (bolardos, andenes, sardinel, hidrantes, senderos peatonales y mobiliario de cada uno de los parques a intervenir).

Durante el periodo se realizó el registro fílmico y fotográfico general del parque de acuerdo al avance de la obra.

937

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Hoja Principal

MUISCA

001

2. Concepto: 0 2 Actualización

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14437197811

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 1 1 7 5 0 2	8	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACION

24. Tipo de contribuyente:	25. Tipo de documento:	26. Número de identificación:	27. Fecha expedición:
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País:	29. Departamento:	30. Ciudad/Municipio:

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social:
CONSORCIO INTERVENTORIA LAGUNETA

36. Nombre comercial: | 37. Sigla:

UBICACION

38. País:	39. Departamento:	40. Ciudad/Municipio:
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal:
AV CALLE 24 51 40 OF 516

42. Correo electrónico:	43. Código postal	44. Teléfono 1:	45. Teléfono 2:
damsolucionesaingenieria@gmail.co		4 0 5 6 4 4 0	

CLASIFICACION

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código:	47. Fecha inicio actividad:	48. Código:	49. Fecha inicio actividad:	50. Código:	1	2	51. Código:	52. Número establecimientos:
4 2 9 0	2 0 1 7 0 9 2 5	7 1 1 0	2 0 1 7 0 9 2 5					

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código:	5	7	1	1	4																					

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
11- Ventas régimen común
14- Informante de exogena

Obligados aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código:										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo

Servicio	1	2	3
57. Modo:			
58. CPC:			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos: SI [ ] NO [X] | 60. No. de Folios: 0 | 61. Fecha: 2 0 1 7 1 1 0 1

La información contenida en el formulario, será responsabilidad de quien lo suscribe y en consecuencia corresponde exactamente a la realidad, por lo anterior, cualquier falsedad o inexactitud en que incurra podrá ser sancionada.
Artículo 16 Decreto 2460 de Noviembre de 2013
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre: LOPEZ TINOCO JOHANNA IVETTE
985. Cargo: CONTRIBUYENTE

Fecha generación documento PDF: 01-11-2017 02:30:56PM

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

938

REPÚBLICA DE COLOMBIA

DIAN

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 18762005496508

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
9 0 1 1 1 7 5 0 2	8				

11. Razón social
CONSORCIO INTERVENTORIA LAGUNETA

12. Dirección seccional
Impuestos de Bogotá — Cód. 3 2

24. Dirección
AV CALLE 24 51 40 OF 516

25. País	26.Departamento	27. Municipio
Colombia	Bogotá D.C.	Bogotá, D.C.

La Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales, conforme a la facultad discrecional establecida en el artículo 684-2 del Estatuto Tributario y en virtud de lo estipulado en la Resolución 00055 de 14/07/2016, por la cual se adopta los sistemas técnicos de control de facturación; previo estudio y evaluación de la solicitud realizada por el contribuyente, representante legal, o apoderado debidamente acreditado. Determina autorizar los rangos de numeración de facturación y/o documento equivalente, por una vigencia de 18 meses, contados a partir de la fecha formalización de éste documento y descritos en la hoja 2 y subsiguientes. En los casos, en que se agote la numeración antes de culminar la vigencia, el interesado tendrá derecho a solicitar una nueva autorización, de acuerdo al tramite establecido.

Si el obligado a facturar, no hubiere agotado la numeración de facturación transcurrido el término de la vigencia autorizada, con 15 días de antelación, podrá solicitar la habilitación de la numeración sobrante.

Cuando se trate de una solicitud de inhabilitación de la numeración de facturación y/o documento equivalente, la vigencia es permanente, por lo tanto, no procede la habilitación de estos rangos.

Colombia, un compromiso que no podemos evadir.

Nota: La no adopción o violación de los sistemas técnicos de control, dará lugar a la sanción establecida en el artículo 684-2 del E.T

Firma del solicitante

Firmado digitalmente
2017-11-01 / 02:04:40 PM
Fecha Acuse de Recibo

Firma del funcionario autorizado

984. Apellidos y nombres
985. Cargo
989. Dependencia: Subdirección de Gestión de Asistencia al Cliente
990. Lugar administrativo
991. Organización: U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACION
992. Área
993. Establecimiento

1001. Apellidos y nombres: LOPEZ TINOCO JOHANNA IVETTE
1002. Tipo doc.: Cédula — 1003. No. Identif.: 39813115 — 1004. DV: 1
1005. Cod. Representación: Representante Legal Suplente
1006. Organización: CONSORCIO INTERVENTORIA LAGUNETA

997. Fecha formalización: 2017-11-01 14:54:40

AUTORIZADO

REPÚBLICA DE COLOMBIA

DIAN

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 18762005496508

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
901117502	8				

11. Razón social

CONSORCIO INTERVENTORIA LAGUNETA

Rangos de numeración para autorizar, habilitar o inhabilitar

	29. Establecimiento	30. Modalidad	Cód.	31. Prefijo	32. Desde el número	33. Hasta el número	34. Tipo solicitud	Cód.
1	CONSORCIO INTERVENTORIA LAGUNETA AV CALLE 24 51 40 OF 516	COMPUTADOR	3		1	100	AUTORIZACIÓN	1
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								

AUTORIZADO

940

Consorcio
Interventoria Laguneta
NIT: 901.117.502-8
IVA REGIMEN COMUN
NO SOMOS AUTORETENEDORES NI GRANDES CONTRIBUYENTES
RESOLUCION DIAN 18762005496508 DE NOVIEMBRE 01 DE 2017
CONSECUTIVO AUTORIZADO DESDE LA 1 A LA 100
FACTURACION POR COMPUTADOR
ACTIVIDAD ECONOMICA COMERCIAL CIIU 7110 TARIFA ICA 6.9 x 1000
DIRECCIÓN: AV CALLE 24 No. 51 40 OFC 516 TELEFONO: 405 6440

FACTURA DE VENTA No.
5

FECHA FACTURA		
DIA	MES	AÑO
17	4	2018

FECHA VENCIMIENTO		
DIA	MES	AÑO
17	5	2018

RAZON SOCIAL DEL CLIENTE	
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO	
NIT	899999061-9
DIRECCION Y TELEFONO	
CARRERA 7 No. 51-52 SUR VIA USME	7698513-7698460

ORDEN DE COMPRA O CONTRATO
119 DE 2017

CANT	CONCEPTO	VR UNITARIO	VR TOTAL
	Acta de recibo parcial No. 5 contrato de Interventoria 119 de 2017 Objeto: Realizar la interventoría técnica, administrativa, legal, financiera, social, ambiental y SISO, para el contrato de obra pública No. 256 de 2015 cuyo objeto es: Contratar a precios unitarios fijos, la construcción, adecuación y dotación de toda la infraestructura física del parque vecinal Laguneta ubicado en la localidad de Tunjuelito COSORCIADOS GNG INGENIERIA SAS NIT 830.515.117-5 50% DAM SOLUCIONES E INGENIERIA SAS NIT 900.503.599-3 50%		15,571,428.57

Favor elabora cheque cruzado al PRIMER BENEFICIARIO a nombre de CONSORCIO INTERVENTORIA LAGUNETA o si realiza transferencia, favor realizarla a la Cuenta de Corriente No. 042008821del Banco BBVA.

La presente FACTURA DE VENTA es un titulo valor y se expide de acuerdo al Art 774 de C.C. la no cancelacion a su vencimiento, causara interés de mora a la máxima tasa permitida legalmente. La firma de recibida se presuma de hecho que esta autorizada por el Representante Legal, así como su aceptación.

SON: DIECIOCHO MILLONES QUINIENTOS TREINTA MIL PESOS M/CTE.

VALOR BRUTO	15,571,428.57
IVA	2,958,571.43
TOTAL	18,530,000.00

RECIBI A SATISFACCION Y ACEPTO LAS CONDICIONES DE PAGO

FIRMA Y SELLO DEL VENDEDOR

155

941

ALCALDÍA LOCAL DE TUNJUELITO
FONDO DE DESARROLLO LOCAL

RECIBO A SATISFACCION PERSONA JURIDICA No. 5 PARCIAL [ ] FINAL [1]

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL	9	de FEBRERO	de 2018	Y EL	8	de ABRIL	de 2018

CLASE DE CONTRATO INTERVENTORIA **No.** 119 **VIGENCIA** 2017

1. INFORMACION DEL CONTRATISTA

RAZON SOCIAL DEL CONTRATISTA :	CONSORCIO INTERVENTORÍA LAGUNETA			NIT No.	901117502-8
DIRECCIÓN:	KR CALLE 24 31 48 OFC 518	TELEFONO	[illegible]	CORREO ELECTRONICO	interlaguneta@gmail.com
CEDENTE (Si hubo cesion, escriba al cocktare de quien lo cedio)					
NIT o C.C. CONTRATISTA QUE CEDIO EL CONTRATO					

INFORMACION BANCARIA

NOMBRE BANCARIA	CLASE DE CUENTA	No. CUENTA
BANCO BILBAO VIZCAYA, BBVA.	CORRIENTE	042309821

2. INFORMACION DEL CONTRATO

OBJETO DEL CONTRATO:
CONTRATO DE INTERVENTORIA 119 DE 2017 REALIZAR LA INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SIG, PARA EL CONTRATO DE OBRA PUBLICA NO. 294 DE 2017 CUYO OBJETO ES: CONSTRUIR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO

FORMA DE PAGO
El suscrito [illegible] el FONDO pagará el [illegible] valor del presente [illegible] siguientes términos: el [illegible] [illegible] el pago de [illegible] programación del PAC y la entrega de los siguientes documentos: Solicitud suscrita de acta cuenta debidamente firmada por el contratista, certificado de cumplimiento expedido por el supervisor del contrato certificación de pagos de seguridad social y parafiscales emitido por el revisor fiscal o en su defecto el representante legal de las personas jurídicas y por el contratista persona natural, el cual por cuenta (100%) cumplir previa suscripción del acta de recibo final y suscripción del acta de liquidación del contrato por parte de la Alcaldía Local, el contratista y la Interventoría.

VALOR CONTRATO	COFINANCIACION	RECURSOS FDLPA
VALOR INICIAL	-	140.000.000
ADICIONES		
VALOR ADICION 1	-	-
VALOR ADICION 2	-	-
VALOR ADICION 3		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO Y/O CONVENIO(APORTES FDLPA)	-	140.000.000

FECHAS		EJECUCION EN	MESES
FECHA DE INICIO	9/10/2017	PLAZO INICIAL	5,6
TERMINACION INICIAL	9/01/1900		
PRORROGAS			
FECHA PRORROGA 1	8/03/2018	NUMERO PRORROGA 1	1,9
FECHA PRORROGA 2		NUMERO PRORROGA 2	2,0
FECHA PRORROGA 3		NUMERO PRORROGA 3	0,0
TERMINACION CON PRORROGA(S)	24/04/2018	TOTAL EN MESES O DIAS	8,6

FECHA CESION	N/A	FECHA INTERVENTOR	9/01/1900	FECHA SUPERVISOR	9/01/1900

3. INFORMACION DEL INTERVENTOR, SUPERVISOR O APOYO A LA SUPERVISION

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL	SUPERVISOR(A)	ING. DIEGO POSADA	VINCULACION	FUNCIONARIO DE PLANTA	NUMERO Y AÑO CONTRATO DE INTERVENTORIA O SUPERVISION	0

4. CONTROL ANTICIPO

VALOR ANTICIPO INICIAL	VALOR ADICION	TOTAL ANTICIPO	AMORTIZACION PRESENTE RECIBO A SATISFACCION	SALDO POR AMORTIZAR DEL ANTICIPO
0	-	-	0	0

5. CONTROL RETENCION EN GARANTIA

SALDO ANTERIOR	VALOR RETENCION EN ESTA PRESENTE CORTE	ACUMULADO RETENIDO EN GARANTIA
-	-	-

6. INFORMACION PARA EL PAGO

ASPECTOS FINANCIEROS PAGO PARCIAL Y/O FINAL	
VALOR TOTAL CONTRATADO	140.000.000
ADICIONES CORTES PREVIOS	107.470.000
SALDO POR EJECUTAR	32.530.000
PAGO PARCIAL PRESENTE CORTE (MAS TOTAL ANTES DE IVA)	15.571.429
IVA	2.958.571
SUB-TOTAL PAGO PARCIAL	18.530.000
MENOS AMORTIZACION ANTICIPO	-
MENOS RETENCION EN GARANTIA	-
MENOS OTROS DESCUENTOS	-
NETO A PAGAR PRESENTE CORTE	18.530.000

INFORMACION PRESUPUESTAL

No. C.D.P	No. RES. P. PRESU	FECHA EXPEDICION PRESUPUESTAL	VALOR REGISTRO INICIAL	GIROS			
				VALOR GIRO ANTERIOR	VR. A APLICAR EN ESTE CORTE	ACUMULADO GIROS	SALDO REGISTRO FINAL
-	-	0-ene.-00	140.000.000	107.470.000	18.530.000	126.000.000	14.000.000
-	-	0-ene.-00	-	-	-	-	-
-	-	0-ene.-00	-	-	-	-	-
-	-	0-ene.-00	-	-	-	-	-
-	-	0-ene.-00	-	-	-	-	-
		TOTALES	140.000.000	107.470.000	18.530.000	126.000.000	14.000.000

VOC. (Valor en letras a cancelar en el presente corte): DIEZ Y OCHO MILLONES QUINIENTOS TREINTA MIL PESOS

PORCENTAJE DE EJECUCION PRESUPUESTAL ANTES PRESENTE CORTE	77%

PORCENTAJE EJECUCION PRESUPUESTAL INCLUIDO ESTE CORTE	90%

7. RESUMEN RECIBOS A SATISFACCION APROBADOS
(REGISTRA EJECUCION FISICA DEL PROYECTO)

No.	FECHA	CONCEPTO	VALOR
1	14-Dic-17	1er recibo parcial	18.200.000
2	15-Feb-18	2do recibo parcial	18.200.000
3	16-Mar-18	3er recibo parcial	21.470.000
4	16-Mar-18	4to recibo parcial	50.000.000
5	30-Mar-18	5to recibo parcial	18.530.000
6		6to recibo parcial	
7		7mo recibo parcial	
8		8vo recibo parcial	
9		9no recibo parcial	
10		10mo recibo parcial	
11		11vo recibo parcial	
12		12vo recibo parcial	
13		13vo recibo parcial	
14		14to recibo parcial	
15		15to recibo parcial	
16		16to recibo parcial	
17		17mo recibo parcial	
18		18vo recibo parcial	
19		19no recibo parcial	
20		20mo recibo parcial	
21		21mo recibo parcial	
22		22do recibo parcial	
23		23ro recibo parcial	
24		24to recibo parcial	
	TOTAL EJECUTADO		126.000.000
NUEVO SALDO POR EJECUTAR			14.000.000

VALIDACION DE SALDOS

SALDO REGISTRO PRESUPUESTAL	14.000.000
+ (MAS) SALDO POR AMORTIZAR DEL ANTICIPO	-
(-) MENOS SALDO ACUMULADO RETENCION EN GARANTIA	-
SALDO POR EJECUTAR	14.000.000

PORCENTAJE DE EJECUCION FISICA PRESENTE CORTE	13%
PORCENTAJE DE EJECUCION FISICA ACUMULADO	90%

8. INFORMACION DEL PROYECTO

IMPUTACION PRESUPUESTAL	AÑO	TIPO DE POBLACION BENEFICIADA		CANTIDAD POBLACION BENEFICIADA		
		DIRECTA	INDIRECTA	ACUMULADO ANTERIOR	PERIODO	TOTAL
-	-	239.157	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
				TOTAL	-	-

9. PÓLIZAS

CLASE	No.	%	VR. ASEGURADO	DESDE	HASTA
CUMPLIMIENTO	21-44-101139443	20%	$ 980.100.000,00	22 de febrero de 2017	22 de febrero de 2018
ANTICIPO	0	0%	$ -	0 de enero de 1900	0 de enero de 1900
PRESTACIONES SOCIALES	21-44-101139443	20%	$ 140.000.000,00	22 de febrero de 2017	22 de agosto de 2020
ESTABILIDAD OBRA	0	0%	$ -	0 de enero de 1900	0 de enero de 1900
CALIDAD	21-44-101139443	20%	$ 30.800.462,00	22 de febrero de 2017	22 de febrero de 2018
RC GENERAL	21-44-101139443	20%	$ 980.100.000,00	22 de febrero de 2017	22 de agosto de 2020

Bogotá D.C. 20-Abr.-18 ING. DIEGO POSADA recibo a satisfacción el informe presentado por el contratista con el fin de gestionar el pago. CINCO (5)

en cumplimiento de la Cláusula Quinta del contrato INTERVENTORIA 119 de 2017

dejando constancia que se ajustó con el objeto del contrato, las obligaciones establecidas, el plazo pactado y el pago de los aportes al Sistema General de Seguridad Social en Salud y Pensiones, de acuerdo con los documentos presentados por el contratista y anexos al presente documento.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

ACTA DE RECIBO PARCIAL 5 (Nº Acta)

FECHA

	ENERO	
dd	mm	aaaa
17	4 de	2018

CONTRATO No 119 (Número de Contrato) **DE** 2017 (Año de suscripción)

TIPO DE CONTRATO INTERVENTORÍA (Obra Pública, interventoría, consultoría, Convenio)

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO, PARA EL CONTRATO DE OBRA PUBLICA NO. 256 DE 2015 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO."

(Indique el objeto del contrato suscrito)

LOCALIZACION DEL PROYECTO PARQUE VECINAL LAGUNETA COD. 06-005

(Nombre de ejecución del contrato. Si son varios parques debe anexarse listado de los mismos que contenga nombre, código, dirección, localidad)

PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO 5 MESES

(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO 9 (Día) **DE** Octubre (Mes) **DE** 2017 (Año)

FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO 24 (Día) **DE** Abril (Mes) **DE** 2018 (Año)

VALOR DEL CONTRATO $ 140.000.000,00

(Indique en este espacio el valor del contrato en números)

CIENTO CUARENTA MILLONES DE PESOS M/CTE

(Indique en este espacio el valor del contrato en letras)

CONTRATISTA DE OBRA/CONSULTORIA CONSTRUCTORA VALHER SAS

(Escriba el nombre o razón social del contratista)

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA CONSORCIO INTERVENTORÍA LAGUNETA

(Escriba el nombre o razón social del interventor y número de contrato)

SUPERVISOR DISEÑO N/A

(Escriba el nombre del supervisor establecido en el contrato)

SUPERVISOR OBRA ING. DIEGO POSADA

(Escriba el nombre del supervisor establecido en el contrato)

En Bogotá D.C ; a los DIECINUEVE (día en letras) (19) (día en #) días del mes de ABRIL (mes en letras) de 2018 (año) se reunieron:

JOHANNA IVETTE LOPEZ TINOCO (Nombre representante legal del CONTRATISTA) actuando como representante Legal del CONTRATISTA - INTERVENTOR

ING. DIEGO POSADA (Nombre representante legal de LA INTERVENTORIA) actuando como representante del **Fondo de Desarrollo Local de Tunjuelito**

Como supervisor.

Con base en los avances del CONTRATO y de acuerdo con los compromisos contractuales que se detallan en el CUADRO anexo (Cantidades de obra) , el cual es parte integrante de la presente acta, suscrito por el contratista y el interventor (o supervisor)

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
[illegible]

ACTA DE RECIBO PARCIAL 5

(Nº Acta)

CONTRATO No 119 (Número de Contrato) **DE** 2017 (Año de suscripción)

FECHA

	ENERO	
del	mm	aaaa
17	4 de	2018

RESUMEN FINANCIERO RECIBO PARCIAL No.	5	PERIODO	del	8 DE FEBRERO	al	8 DE ABRIL

(En este ítem se consigna el resumen financiero del contrato. Cuando el contrato comprenda intervención en varios parques, se debe manejar un resumen individual por cada parque (obras ejecutadas, amortizaciones, retegarantías, pagos y valores por pagar), anexándolos como soporte del acta.

Valor inicial del contrato	**$ 140.000.000,00**
Anticipo #1 pagado (x% contrato inicial)	$ 0,00
Adiciones aprobadas al presente (adición #1)	$ 0,00
Valor actual del contrato	**$ 140.000.000,00**
Anticipo #2 (x% de adición No. 1)	$ 0,00
Total anticipo pagado	$ 0,00
Consultoría ejecutados hasta acta anterior (acumulado, incluye IVA)	$ 107.470.000,00
Obras ejecutadas hasta acta anterior (acumulado correspondiente al 100%, incluye AIU)	$ 105.882.362,94
Pagos efectuados por concepto de consultoría ejecutada hasta acta anterior (acumulado, incluye IVA)	$ 107.470.000,00
Pagos efectuados por concepto de obra ejecutada hasta acta anterior (acumulado al ____85%)	$ 90.000.000,00
Saldo de contrato pendiente por pagar	$32.530.000,00
Saldo a liquidación según % _____	
Total ejecutado presente acta (incluye el 100% con AIU)	$16.571.428,57
Amortización anticipo presente acta (____%)	$0,00
Saldo a liquidación presente acta, según % _____	$0,00
IVA (Sobre consultoría)	$2.968.571,43
Total a pagar presente acta	$18.530.000,00

OBSERVACIONES (En este espacio se puede anotar pagos y procedencia de recursos. Pueden ser de Fondos de Desarrollo Local o de IDRD)

1

2

ANEXOS PRESENTE ACTA

Cuadro de control	☐	(Debe contener: relación de actividades o trabajos realizados (estudios, diseños, asesorías, etc.) y del personal, equipos y demás recursos empleados en el desarrollo del contrato)
Factura	☒	(Cuando el Contratista esté obligado a facturar)
Trabajos ejecutados	☐	(presentación física de los trabajos realizados, como soporte del corte parcial: estudios, diseños, asesorías, etc. Para el caso de contratos de consultoría)
Cuadro de cantidades de obra	☐	(cuando el objeto del contrato comprenda intervención en varios parques, se debe manejar un cuadro de cantidades por separado para cada uno de ellos y un cuadro resumen del resultado financiero total del contrato)
Memorias de mediciones	☐	(deben venir acompañadas de plano diferenciado con indicación clara de las obras ejecutas VS obras a pagar en presente acta VS obras faltantes previstas VS obras faltantes por pagar)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella en Bogotá D.C., a los **DIECINUEVE** (19) días del mes de **ABRIL** de **2018**
(día en letras) (día en número) (mes en letras) (Año)

(Firma)

(Nombre) JOHANNA IVETTE LOPEZ TRIGOS

INTERVENTOR

Representante Legal CONSORCIO INTERVENTORÍA LAGUNETA

(Firma)

(Nombre) y número de contrato de interventoría

(Firma)

(Nombre) INGRIDGO POLACO

Supervisor

(Firma)

(Nombre)

NOTA: LOS ESPACIOS QUE NO CORRESPONDA LLENAR, POR EL OBJETO DEL CONTRATO SE ESCRIBIRA **NA** - (NO APLICA)

944

Bogotá, D.C. 19 de abril de 2018.

CERTIFICACIÓN

El suscrito Representante Legal del **CONSORCIO INTERVENTORÍA LAGUNETA** con **NIT. 901.117.502-8** certifica que durante los últimos seis (6) meses calendario legalmente exigibles, la empresa ha realizado el pago de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales exigidos por la ley y se encuentra a paz y salvo por todo concepto relacionado con dichos aportes.

Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

JOHANNA I. LÓPEZ TINOCO
Representante Legal
CONSORCIO INTERVENTORÍA LAGUNETA

Elaboró: *jilt*

162

945

BBVA

BBVA COLOMBIA
NIT 860.003.020-1

CERTIFICA

Que **CONSORCIO INTERVENTOIA LAGUNETA** identificado(a) con **nit jurídico número 901.117.502** se encuentra vinculado(a) a nuestra entidad a través de la **Cuenta Corriente No 00130042000100008821** aperturada el **23 de octubre de 2017**, cuenta **activa** y que a la fecha ha presentado un manejo conforme a lo establecido contractualmente.

El número de cuenta podrá ser utilizada en nuestros canales como se indica a continuación:

9 dígitos: **042008821**
10 dígitos: **0042008821**
16 dígitos: **0042000100008821**

Recuerde que para pago en nómina a través de Net Cash, el formato a utilizar es de 16 dígitos.

Esta certificación se expide a solicitud del titular el día **23** de **octubre** de **2017** a las **17:16**, con destino a **Quien Interese.**

BBVA
SUCURSAL AVENIDA JIMENEZ
SUBGERENTE DE OPERACION Y APOYO COMERCIAL

Firma autorizada autografiada
BBVA COLOMBIA

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

BBVA COLOMBIA ESTABLECIMIENTO BANCARIO

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Secretaría de Gobierno

ALCALDÍA LOCAL DE TUNJUELITO

CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO

Teniendo en cuenta los documentos presentados por el contratista **CONSORCIO INTERVENTORÍA LAGUNETA** identificado con número de identificación tributaria **NIT. 901.117.502-8.** Una vez realizada la revisión del informe mensual No. 5, se autoriza el pago correspondiente al período comprendido entre el 9 de febrero al 8 de abril de 2018, se autoriza el pago correspondiente al acta de recibo parcial No.5

Contrato:	No. 119-2017
Tipo de Contrato:	Interventoria
Contratista:	**CONSORCIO INTERVENTORÍA LAGUNETA**
NIT:	No **901.117.502-8.**
Objeto:	CONTRATO DE INTERVENTORÍA 119 DE 2017: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO, PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 256 DE 2015 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO.
Plazo de Ejecución:	Cinco (5) meses
Fecha Iniciación:	9 de Octubre de 2017
Fecha de Terminación :	24 de abril de 2018
Valor Inicial del Contrato:	$ 140.000.000
Valor final del Contrato	$ 140.000.000
Valor Total a pagar:	**$ 18.530.000**

El representante Legal de **CONSORCIO INTERVENTORÍA LAGUNETA**, certifica que se encuentra a paz y salvo por concepto de pago de obligaciones con el sistema general de seguridad social integral.

En constancia se firma a los (20) días del mes de abril de dos mil dieciocho (2018).

YEISONN ALEXANDER CHIPATECUA Q.
Alcalde Local Tunjuelito

ING. DIEGO POSADA
Supervisor Fondo de Desarrollo Local de Tunjuelito

947

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE GOBIERNO

GESTIÓN CORPORATIVA
GESTIÓN CORPORTATIVA LOCAL
ALCALDIA LOCAL DE TUNJUELITO

FORMATO CÁLCULO DE IMPUESTOS

CONTRATO No 119-2017
CONTRATISTA : CONSORCIO INTERVENTORIA LAGUNET
PERIODO: DEL 9 DE FEBRERO AL 8 DE ABRIL DE 2018
PAGO No. ACTA 5

FECHA: 21/05/2018
NIT. o C.C. 901.117.502

DOCUMENTO No 5

PAGO	CODIGO	BASE	%	VALOR
VALOR BRUTO	**5-1-11-11-02**	**18.530.000**		**18.530.000**
RETEFUENTE HONORARIOS				
RETEFUENTE SERVICIOS				
RETEFUENTE ARRENDAMIENTOS				
RETEFUENTE COMPRAS				
RETEFUENTE - C.O.P.	**2-4-36-26**	**15.571.429**	**2,00%**	**311.429**
RETEFUENTE				
RETEIVA	**2-4-36-25**	**2.958.571**	**15,00%**	**443.786**
RETEICA	**2-4-36-27**	**15.571.429**	**0,69%**	**107.443**
CONTRIBUCIÓN ESPECIAL	**2-4-36-90-04**	**15.571.429**	**5%**	**778.571**
ESTAMPILLA U DISTRITAL	**24-36-90-06**	**15.571.429**	**1,10%**	**171.286**
OTROS AJUSTES DE RETENCIÓN				
TOTAL DESCUENTOS				**1.812.515**
NETO A PAGAR	**2-4-01-02**			**16.717.485**

NOMBRES Y APELLIDOS
Contador F.D.L

NOMBRE Y APELLIDOS
Responsable de Presupuesto F.D.L.

OBSERVACIONES Y/O NOTAS:

RADICADIDO 20185610027932

BASE PARA PAGO DE SALUD, PENSIÓN Y ARL
APORTE OBLIGATORIO PARA SALUD 12,5%
APORTE OBLIGATORIO PARA PENSIÓN 16%
APORTE OBLIGATORIO ARL
TOTAL APORTES SALUD Y PENSIÓN

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital Hacienda

ORDEN DE PAGO

No. : 751

Usuario Dilig.: AMPEDROSAA
Fecha de Impresión: 06-05-2018
Estado: 1111111111

Entidad:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO						
Código:	095	Unidad Ej.:	01	Fecha de Diligenciamiento:	MAYO 22 de 2018	Consec.Int.:	

1. DATOS DEL BENEFICIARIO

Nombre:	CONSORCIO INTERVENTORIA LAGUNITA					Régimen:	
Dirección:	AK 24 51 40 OF 518				Teléfono y Fax:	4656440	
C.C o NIT:	901171502		BancoSucursal:	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S A	Cuenta No/Clase:	042808021	C

2. DATOS DEL COMPROMISO

Compromiso a Pagar:	CONTRATO DE INTERVENTORIA	No.:	118	Interventor o responsable del recibo a satisfacción del bien o servicio	PARCIAL
Acta de Recibo No.:		Nombre del Interventor:			

Detalle:

Contratar la interventoría técnica, administrativa, legal, financiera, social, ambiental y SISO para el Contrato de Obra Pública No. 258 de 2015 cuyo objeto es: contratar a precios unitarios fijo, la construcción, adecuación y dotación de toda la infraestructura física, del parque vecinal Lagunita ubicado en la localidad de Tunjuelito. REEMPLAZA EL FP No. 468 DEL 2017. POH CONSTITUIRSE COMO OBLIGACIONES POR PAGAR

Tipo de Orden de Pago: VIGENCIA ACTUAL

3. MOVIMIENTO PRESUPUESTAL

Fuentes de Financiación

Rubro	Fuente Detalle	Valor

Fuente Detalle

IMPUTACION PRESUPUESTAL

Disponibilidad	Código	Registro	Nombre	Valor Aplicación(Gasto)
139	3-3-1-15-02-11-1447-00	136	Mtto y mejoras parques como espacios de innovación social	$18,530,000.00

VEINTIOCHO MILLONES QUINIENTOS TREINTA MIL PESOS — $18,530,000.00

DESCUENTOS FINANCIERO Y CONTABLE

Descripción	% Descuento	Base de Retención	Código Contable	VALORES
Valor Bruto			5-1-11-11-02	$18,530,000.00
INTERVENTOR CONTRATO DE OBR	2	$10,571,429.00	2-4-36-35	$211,429.00
RETEICA 9.9 X MIL	55	$10,571,429.00	2-4-36-37	$107,443.00
RETENTA 15%	15	$2,558,571.00	2-4-36-35	$443,786.00
CONTRIBUCION ESPECIAL	5	$10,571,429.00	2-4-01-90-805-081	$778,571.00
ESTAMPILLA UNIV. FRANCISCO JO	1.1	$15,571,429.00	2-4-08-50-081	$171,286.00

TOTAL DESCUENTOS		$1,812,515.00
VALOR NETO a Girar	DIECISEIS MILLONES SETECIENTOS DIECISIETE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS	$16,717,485.00
		Código Contable: 2-1-01-02

MOVIMIENTO DE TESORERIA

Observaciones	Anexos/Encabezamiento para Transferencias de la Administración Distrital
PAGO REALIZADO CON BASE EN LA CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO, REVISIÓN Y LIQUIDACIÓN DE IMPUESTOS POR PARTE DEL ÁREA DE COAMBILIDAD Y PRESENTACIÓN DE IMFORME CON RADICADO NO. 2018-561-002700-2	Nombre:
	Cédula: / Firma:

Ordenador del Gasto

Firmado Digitalmente por:
Yesenia Alexandra Chipatecua Quevedo
Miércoles, Mayo 23 de 2018 03:22 PM
Planilla No.75

Responsable Presupuesto

Firmado Digitalmente por:
Ana Mercedes Pedraza Arias
Miércoles, Mayo 23 de 2018 10:00 AM
Planilla No.76

Consorcio
Interventoría Laguneta
NIT: 901.117.502-8

Bogotá, D.C., 03 de Mayo de 2018.

OC20-119-OFC-023

Alcaldía Local de Tunjuelito
R No. 2018-561-003159-2
2018-05-03 14:04 - Folios: 1 Anexos: 2 F
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem/D: CONSORCIO INTERVENTORIA L

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO
Attn: ing. YEISONN ALEXANDER CHIPATECUA QUEVEDO
Carrera 7 N° 51-52 sur vía Usme
Teléfono: 7698513
Bogotá.

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA 119 DE 2017: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO, PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 256 DE 2015 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO.

Asunto: Entrega Acta de Terminación Contrato Interventoría

Respetados señores:

Con la presente remito acta de terminación del contrato de Interventoría N° 119 de 2017, para su respectiva revisión y aprobación.

Atentamente;

JOHANNA I. LÓPEZ TINOCO
Representante Legal
CONSORCIO INTERVENTORÍA LAGUNETA

Anexos: ( ) Folios

Elaboró: *JILT*

950

ACTA DE TERMINACIÓN DE CONTRATO **INTERVENTORIA**

FECHA		
3	MAYO	2018
dd	mm	aaaa
Página		de

CONTRATO No 119 (Número de Contrato) **DE** 2017 (Año de suscripción)

TIPO DE CONTRATO INTERVENTORÍA (Obra Pública, Interventoría, consultoría)

SUBDIRECCIÓN

Área

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO, PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 259 DE 2015 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO.

(Indique si copia del contrato suscrito)

La presente acta se suscribe **Por vencimiento de plazo** ☐ **Por obra terminada** [x]

LOCALIDAD TUNJUELITO

Condiciones Iniciales

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	5 meses (Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)				
FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO	9 (Día)	**DE**	OCTUBRE (Mes)	**DE**	2017 (Año)
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	24 (Día)	**DE**	ABRIL (Mes)	**DE**	2018 (Año)
VALOR DEL CONTRATO	$ 140.000.000,00 (VALOR EN NÚMEROS)				
CIENTO CUARENTA MILLONES DE PESOS (VALOR EN LETRAS)					

Condiciones Finales

PRORROGAS	47 (CANTIDAD DE LAS PRORROGAS)	**SUSPENSIONES**	N/A (CANTIDAD DE LAS SUSPENSIONES)		
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	5 meses (Indique el plazo inicial más el plazo de las prórrogas)				
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	24 (Día)	**DE**	ABRIL (Mes)	**DE**	2018 (Año)
VALOR ADICIONES	(VALOR EN NÚMEROS)				
(VALOR EN LETRAS)					
VALOR CONTRACTUAL FINAL	$ 140.000.000,00 (VALOR EN NÚMEROS (VALOR INICIAL MAS VALOR ADICIONES))				
CIENTO CUARENTA MILLONES DE PESOS (VALOR EN LETRAS (VALOR INICIAL MAS VALOR ADICIONES))					

CONTRATISTA DE OBRA/ CONSULTORIA N/A (Escriba el nombre o razón social del contratista)

CONTRATISTA INTERVENTOR CONSORCIO INTERVENTORÍA LAGUNETA (Escriba el nombre o razón social)

SUPERVISOR CONSULTORÍA ING. DIEGO POSADA (Escriba el nombre del supervisor)

SUPERVISOR OBRA (Escriba el nombre del supervisor)

COORDINADOR CONSULTORIA (Escriba el nombre del coordinador)

COORDINADOR OBRA (Escriba el nombre del coordinador)

En Bogotá D.C ; a los TRES (día en letras) (3) (día en #) días del mes de MAYO (mes en letras) de 2018 (año) se reunieron:

JOHANNA IVETTE LÓPEZ TINOCO (Nombre representante legal del contratista) actuando como representante legal del CONTRATISTA

ING. DIEGO POSADA (Nombre representante legal del interventor) actuando como representante del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO

con el fin de TERMINAR EL CONTRATO POR VENCIMIENTO DE PLAZO (propósito del acta)

ACTA DE TERMINACIÓN DE CONTRATO **INTERVENTORIA**

FECHA

3	MAYO	2018
dd	mm	aaaa

CONTRATO No 119 (Número de Contrato) **DE** 2017 (Año de suscripción)

RELACIÓN DE PARQUES INTERVENIDOS
(Relacionar todos los parques intervenidos)

PARQUE o ESCENARIO	CÓDIGO	DIRECCIÓN	CONSULTORIA		OBRA		EJECUTADO Relacion de Actividades	
			FECHA INICIO	FECHA TERMINAC	FECHA INICIO	FECHA TERMINAC	CONSULTORIA	OBRA
LAGUNETA	06-566	DIAGONAL 51 SUR CON TRANSVERSAL 60, COSTADO NOR-ORIENTAL			09/10/2017	24/04/2018		X

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella en Bogotá D.C., a los

TRES (tres en letras) **(3)** (día en numeros) días del mes de **MAYO** (mes en letras) de **2018** (Año)

(Firma)
[illegible] JUANA YVETTE LOPEZ TRIGO
Contratista

HOJA EN LOS ESPACIOS QUE NO CORRESPONDAN POR EL OBJETO DEL CONTRATO SE DIGITARA NA - (NO APLICA)

(Firma)
[illegible]
Supervisor

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS -VI

952

Consorcio
Interventoría Laguneta
NIT: 901.117.602-8

Bogotá, D.C., 3 de Mayo de 2018.

OC20-119-OFC-022

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO
Attn: ing. YEISONN ALEXANDER CHIPATECUA QUEVEDO
Carrera 7 N° 51-52 sur vía Usme
Teléfono: 7698513
Bogotá.

Alcaldía Local de Tunjuelito
R No. 2018-561-003160-2
2018-05-03 14:07 - Folios: 1 Anexos: 2 F
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem/D: CONSORCIO INTERVENTORIA L

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA 119 DE 2017: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO, PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 256 DE 2015 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO.

Asunto: Entrega Acta de Terminación Contrato Obra

Respetados señores:

Con la presente remito Acta de terminación del contrato N° 256 de 2015, cuyo Objeto es CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO, suscrito con la CONSTRUCTORA VALHER.

Atentamente;

JOHANNA I. LÓPEZ TINOCO
Representante Legal
CONSORCIO INTERVENTORÍA LAGUNETA

Anexos: (2) 1 Folios

Elaboró: *JILT*

ACTA DE TERMINACIÓN DE CONTRATO | **OBRA** X | **CONSULTORIA** | **INTERVENTORIA**

FECHA		
27	ABRIL	2018
dd	mm	aaaa
Página		de

CONTRATO No 256 **DE** 2015

TIPO DE CONTRATO OBRA PÚBLICA

SUBDIRECCIÓN

Área

OBJETO DEL CONTRATO

"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCION, ADECUACION Y DOTACION DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FISICA, DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO."

La presente acta se suscribe **Por vencimiento de plazo** [ ] **Por obra terminada** [X]

LOCALIDAD TUNJUELITO

Condiciones iniciales

PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO	OCHO (8) MESES				
FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO	9 (Día)	DE	OCTUBRE (Mes)	DE	2017 (Año)
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	24 (Día)	DE	ABRIL (Mes)	DE	2018 (Año)
VALOR DEL CONTRATO	$ 906.203.740 (VALOR EN NUMEROS)				
NOVECIENTOS SEIS MILLONES DOSCIENTOS TRES MIL SETECIENTOS CUARENTA PESOS M/CTE (VALOR EN LETRAS)					

Condiciones Finales

PRORROGAS	1 (CANTIDAD DE LAS PRORROGAS)		SUSPENSIONES		574 (CANTIDAD DE LAS SUSPENSIONES)
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	OCHO (8) MESES				
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	24 (Día)	DE	ABRIL (Mes)	DE	2018 (Año)
VALOR ADICIONES	$ 453.263.800 (VALOR EN NUMEROS)				
CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS PESOS M/CTE (VALOR EN LETRAS)					
VALOR CONTRACTUAL FINAL	$ 1.359.467.540 (VALOR EN NUMEROS VALOR INICIAL MAS VALOR ADICIONES)				
MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS CUARENTA PESOS M/CTE (VALOR EN LETRAS VALOR INICIAL MAS VALOR ADICIONES)					

CONTRATISTA DE OBRA/ CONSULTORIA CONSTRUCTORA VAHLER SAS (Escriba el nombre o razón social del contratista)

CONTRATISTA INTERVENTOR CONSORCIO INTERVENTORÍA LAGUNETA (Escriba el nombre o razón social)

SUPERVISOR CONSULTORÍA - (Escriba el nombre del supervisor)

SUPERVISOR OBRA ING. DIEGO POSADA (Escriba el nombre del supervisor)

COORDINADOR CONSULTORIA - (Escriba el nombre del coordinador)

COORDINADOR OBRA (Escriba el nombre del coordinador)

En Bogotá D.C ; a los **VEINTISIETE** (día en letras) **(27)** (día en #) días del mes de **ABRIL** (mes en letras) de **2018** (año) se reunieron:

WILLIAMS HENRY GUEVARA T. (Nombre representante legal del contratista) actuando como representante legal del CONTRATISTA

JOHANNA IVETTE LÓPEZ TINOCO (Nombre representante legal del interventor) actuando como representante legal del INTERVENTOR

con el fin de TERMINAR EL CONTRATO POR VENCIMIENTO DE PLAZO (propósito del acta)

954

ACTA DE TERMINACIÓN DE CONTRATO **OBRA** X **CONSULTORIA** **INTERVENTORIA**

FECHA		
27	ABRIL	2018
dd	mm	aaaa

CONTRATO No 256 (Número de Contrato) **DE** 2015 (Año de suscripción)

RELACIÓN DE PARQUES INTERVENIDOS
(Relacionar todos los parques intervenidos)

PARQUE o ESCENARIO	CÓDIGO	DIRECCIÓN	CONSULTORIA		OBRA		EJECUTADO Relación de Actividades	
			FECHA INICIO	FECHA TERMINAC	FECHA INICIO	FECHA TERMINAC	CONSULTORIA	OBRA
LAGUNETA	06-005	DIAGONAL 51 SUR CON TRANSVERSAL 93, COSTADO NOR ORIENTAL			09/10/2017	24/04/2018		X

En caso de requerirse mas filas, adicionar al formato o adjuntar hoja con relacion

En el aventual caso de que surjan observaciones sobre los productos tanto de consultoría como de obra, a la firma del Acta de terminación, estas deberán quedar consignadas en la casilla de observaciones, del acta de terminación, con plazos claramente establecidos para su recibo definitivo. El recibo definitivo deberá constar en el Acta de recibo final

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA SOBRE LA EJECUCIÓN
(Relacionar unicamente los parques con observaciones de pendientes para recibo definitivo)

PARQUE o ESCENARIO	CÓDIGO	DIRECCIÓN	CONSULTORIA	OBRA

En caso de requerirse mas filas, adicionar al formato o adjuntar hoja con relacion

NOTA

El recibo de los trabajos terminados, no relava al contratista de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes. Así mismo, el contratista se compromete a mantener vigentes las garantías de conformidad con lo estipulado en el contrato. En caso de errores en las mediciones de cantidades de obra, la interventoría podrá hacer las correcciones pertinentes durante la vigencia del contrato.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella en Bogotá D.C., a los

VEINTISIETE (27) días del mes de ABRIL de 2018

(Firma)
Nombre: WILLIAM HENRY [illegible]
Contratista

NOTA: EN LOS EVENTOS QUE NO CORRESPONDA POR EL OBJETO DEL CONTRATO DE ESCRIBIR N.A. - (NO APLICA)

(Firma)
Nombre: [illegible]
Interventor

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS - V1

955

Consorcio
Interventoría Laguneta
NIT: 901.117.502-6

Bogotá, D.C., 9 de Mayo de 2018.

OC20-119-OFC-024

Alcaldía Local de Tunjuelito
R No. 2018-561-003344-2
2018-05-10 09:59 - Folios: 1 Anexos: 2 F
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem/D: CONSORCIO INTERVENTORIA L

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO
Attn: Ing. YEISONN ALEXANDER CHIPATECUA QUEVEDO
Carrera 7 N° 51-52 sur vía Usme
Teléfono: 7698513
Bogotá.

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA 119 DE 2017: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO, PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 256 DE 2015 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO.

Asunto: Entrega Póliza actualizadas

Respetados señores:

Con la presente remito póliza de seguro de cumplimiento N. 21-44-101255597 Anexo 3, y póliza de seguro de responsabilidad civil extracontractual derivada de cumplimiento N. 21-40-101111269 Anexo 3 actualizada de acuerdo a la Modificación N° 1.

Atentamente;

JOHANNA I. LÓPEZ TINOCO
Representante Legal
CONSORCIO INTERVENTORÍA LAGUNETA

Anexos: (2) Folios

Elaboró: *JILT*

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	ANTIGUO COUNTRY	21	21-40-101111269	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
04	05	2018	09	10	2017	00:00	30	03	2018	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO INTERVENTORIA LAGUNETA	NIT: 901.117.502-8

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
AK 24 NRO. 51 - 40 OFC 516	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO INTERVENTORIA LAGUNETA	NIT: 901.117.502-8

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
AK 24 NRO. 51 - 40 OFC 516	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	

ADICIONAL: BENEFICIARIO: 901117502 - CONSORCIO INTERVENTORIA LAGUNETA

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-RCE-052A REDIS 04-09 / E-RCE-001A, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.11b CUYO OBJETO ES REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO, PARA EL CONTRATO DE OBRA PUBLICA NO. 256 DE 2015 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCION, ADECUACION Y DOTACION DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FISICA, DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO.
BENEFICIARIO TERCEROS AFECTADOS

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
PERDIDOS LABORES Y OPERACIONES	09/10/2017	30/03/2018	$42,000,000.00	$42,000,000.00

DEDUCIBLE : 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 3.00 SMMLV

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO Y A SOLICITUD DEL ASEGURADO MEDIANTE OTROSI II SE AMPLIA LA VIGENCIA DE LA POLIZA
DEMAS TERMINOS NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES
PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
GSG INGENIERIA S.A.S	830615117-6	60.00
DAM SOLUCIONES E INGENIERIA S.A.S	900601699-1	40.00

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	FECHA LIMITE DE PAGO
$ ******10,000.00	$ **********0.00	$ *******1,900.00	$ ***********11,900.00	$ *******42,000,000.00	04 / 05 / 2018

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
SOLUTIONS & INSURANCE AGENCIA DE SE	139926	100.00			

CONTADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCION DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 93 NO 19-10 - TELEFONO: 6-917963 - BOGOTA, D.C.

REFERENCIA PAGO: 1100511915450-0

(415)7709998021167(8020)1100511915450(3900)0100000011900(96)20181009

21-40-101111269

FIRMA AUTORIZADA: Manuel Sarmiento - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

IMPRIMA 01 BAMBEZ Impresos Ltda. NIT: 811016765 Nit 860.009.578-6

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

NIT. 860.009.578-6

CIUDAD DE EXPEDICION	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	ANTIGUO COUNTRY	21	21-44-101255597	3

FECHA EXPEDICION DIA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DIA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DIA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
04	05	2018	09	10	2017	00:00	30	03	2021	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO INTERVENTORIA LAGUNETA		NIT: 901.117.502-8
DIRECCIÓN: AK 24 NRO. 51 - 40 OFC 516	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO		NIT: 899.999.061-9
DIRECCIÓN: KR 7 NRO. 51 - 52 SUR VIA USME	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO: 6019330
ADICIONAL:		

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECUCIÓN, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

CONTRATO DE INTERVENTORIA NO.119 CUYO OBJETO ES REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO, PARA EL CONTRATO DE OBRA PUBLICA NO. 358 DE 2015 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCION, ADECUACION Y DOTACION DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FISICA, DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
COMPLIMIENTO DEL CONTRATO	09/10/2017	30/07/2018	$42,000,000.00	$42,000,000.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	09/10/2017	30/03/2021	$14,000,000.00	$14,000,000.00
CALIDAD DEL SERVICIO	09/10/2017	30/07/2018	$28,000,000.00	$28,000,000.00

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO Y A SOLICITUD DEL ASEGURADO MEDIANTE SECOP II SE AMPLIA LA VIGENCIA DE LA POLIZA
DEMAS TERMINOS NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES
PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
GAO INGENIERIA S.A.S	830519117-5	50.00
DAN SOLUCIONES E INGENIERIA S.A.S	900503599-3	50.00

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	FECHA LIMITE DE PAGO
$ ******24,000.00	$ *******7,000.00	$ *******5,890.00	$ **********36,890.00	$ *******84,000,000.00	/ /

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
SOLUTIONS & INSURANCE AGENCIA DE SE	123326	100.00			

CONTADO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 83 NO 19-10 - TELEFONO: 6-917963 - BOGOTA, D.C.

(415)7709998021147(8020)110051131934878(3900)00000036880(96)20180404

REFERENCIA PAGO: 1100511915447-8

21-44-101255597

FIRMA AUTORIZADA: Manuel Bermúdez - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

EXAMEN Examen Lab. PRE: 31/1055 No. Ref. Ext. Ant.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DISTRITAL DE GOBIERNO
ALCALDÍA LOCAL TUNJUELITO

APROBACION DE POLIZAS

1. Tipo de Amparo:	X	Cumplimiento a Favor de Entidades Estatales
		Buen manejo y correcta inversión del anticipo
		Pago anticipado
	X	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales
		Estabilidad y calidad de la obra
		Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados
	X	Calidad del servicio
	X	Responsabilidad Civil Extracontractual
		Calidad de los bienes

2. Expedida Por: SEGUROS DEL ESTADO S.A.	3. Fecha de expedición:	DIA	MES	AÑO
		4	5	2018

4.N° de póliza	21-40-101111269 y 21-44-101255597
5. Beneficiario-te 1	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO
6. Número Contrato o convenio:	Contrato de Interventoria 119-2017
7. Objeto del Contrato :	

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO, PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 256 DE 2015 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO.

8.Tomador:	CONSORCIO INTERVENTORIA LAGUNETA NIT : 901.117.502-8

9. Tipo de Amparos	valor del contrato	Porcentaje	Valor Asegurado ($)	10. Vigencia					
				Fecha Inicial			Fecha Final		
				Dia	Mes	Año	Dia	Mes	Año
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$ 140.000.000	30%	$ 42.000.000	9	10	2017	30	7	2018
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	$ 140.000.000	10%	$ 14.000.000	9	10	2017	30	3	2021
CALIDAD DEL SERVICIO	$ 140.000.000	20%	$ 28.000.000	9	10	2017	30	7	2018
RCE	$ 140.000.000	30%	$ 42.000.000	9	10	2017	30	3	2018

Observaciones	La póliza allegada corresponde a la prórroga N°1 del contrato de interventoría N° 119 de 2017.

04/05/18

YEISONN ALEXANDER CHIPATECUA QUEVEDO

Alcalde Local de Tunjuelito

Proyectó :	Deicy Viviana Gomez Ortiz -Abogada Apoyo FDLT
Revisó:	Fabio Alberto Alzate Carrillo – Asesor FDLT

ISO 9001: 2008
NTC GP 1000: 2009
BUREAU VERITAS Certification

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	ANTIGUO COUNTRY	21	21-44-101255597	4

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
21	06	2018	09	10	2017	00:00	17	04	2021	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO INTERVENTORIA LAGUNETA		NIT: 901.117.502-6
DIRECCIÓN: AK 24 NRO. 51 - 40 OFC 516	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO		NIT: 899.999.061-9
DIRECCIÓN: KR 7 NRO. 51 - 52 SUR VIA USME	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO 6019330
ADICIONAL:		

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ADJUNTO, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.114 CUYO OBJETO ES REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SIAO, PARA EL CONTRATO DE OBRA PUBLICA NO. 256 DE 2015 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCION, ADECUACION Y DOTACION DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FISICA, DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	09/10/2017	17/08/2018	$42,000,000.00	$42,000,000.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	09/10/2017	17/04/2021	$14,000,000.00	$14,000,000.00
CALIDAD DEL SERVICIO	09/10/2017	17/08/2018	$28,000,000.00	$28,000,000.00

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO Y DE ACUERDO A COMUNICADO EMITIDO POR EL ASEGURADO SE AMPLIAN LAS VIGENCIAS DE LA POLIZA
DEMAS TERMINOS NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES
PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
GMO INGENIERIA S.A.S	830515117-5	50.00
DAM SOLUCIONES E INGENIERIA S.A.S	900803595-3	50.00

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	FECHA LIMITE DE PAGO
$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ *******84,000,000.00	/ /

INTERMEDIARIO NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	DISTRIBUCION COASEGURO NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
SOLUTIONS & INSURANCE AGENCIA DE SE	123326	100.00			

CONTADO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 83 NO 15-19 - TELEFONO: 5-917383 - BOGOTA, D.C.

21-44-101255597

FIRMA AUTORIZADA: Manuel Sarmiento - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	ANTIGUO COUNTRY	21	21-40-101111289	4

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
21	06	2018	09	10	2017	00:00	17	04	2018	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	CONSORCIO INTERVENTORIA LAGUNETA	IDENTIFICACIÓN	NIT: 901.117.502-8
DIRECCIÓN: AK 24 NRO. 51 - 40 OFC 516	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:	

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	CONSORCIO INTERVENTORIA LAGUNETA	IDENTIFICACIÓN	NIT: 901.117.502-8
DIRECCIÓN: AK 24 NRO. 51 - 40 OFC 516	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	
ADICIONAL:	BENEFICIARIO: 901117502 - CONSORCIO INTERVENTORIA LAGUNETA		

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-RCE-002A EDICIÓ 04-05 / E-RCE-002A, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.119 CUYO OBJETO ES REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST, PARA EL CONTRATO DE OBRA PUBLICA NO. 256 DE 2016 CUYO OBJETO ES: CONTRATO A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCION, ADECUACION Y DOTACION DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FISICA, DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO.
BENEFICIARIO TERCEROS AFECTADOS

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
PERDIDA LABORES Y OPERACIONES	09/10/2017	17/04/2018	$42,000,000.00	$42,000,000.00

DEDUCIBLE : 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 3.00 SMMLV

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO Y DE ACUERDO A CONDICIADO EMITIDO POR EL ASEGURADO SE AMPLIAN LAS VIGENCIAS DE LA POLIZA
DEMAS TERMINOS NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES
PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
GMO INGENIERIA S.A.S	830515137-5	50.00
DAM SOLUCIONES E INGENIERIA S.A.S	900593599-3	50.00

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	FECHA LIMITE DE PAGO
$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ *******42,000,000.00	/ /

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
SOLUTIONS & INSURANCE AGENCIA DE SE	123316	100.00			

CONTADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 83 NO 19-10 - TELEFONO: 6-917963 - BOGOTA, D.C.

21-40-101111289

FIRMA AUTORIZADA: Manuel Serrano - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DISTRITAL DE GOBIERNO
Alcaldía Local de TUNJUELITO

APROBACION DE POLIZAS

1. Tipo de Amparo:	X	Cumplimiento a Favor de Entidades Estatales
		Buen manejo y correcta inversión del anticipo
		Pago anticipado
	X	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales
		Estabilidad y calidad de la obra
		Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados
	X	Calidad del servicio
	X	Responsabilidad Civil Extracontractual
		Calidad de los bienes

2. Expedida Por: SEGUROS DEL ESTADO S.A.	3. Fecha de expedición:	DIA	MES	AÑO
		21	6	2018
4.N° de póliza	21-40-101111269 y 21-44-101255587			
5. Beneficiario-te 1	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO			
6. Número Contrato o convenio:	Contrato de Interventoría 119-2017			

7. Objeto del Contrato :

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO, PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 256 DE 2015 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO.

8.Tomador:	CONSORCIO INTERVENTORIA LAGUNETA NIT : 901.117.502-8

9. Tipo de Amparos	valor del contrato	Porcentaje	Valor Asegurado ($)	10. Vigencia					
				Fecha Inicial			Fecha Final		
				Día	Mes	Año	Día	Mes	Año
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$ 140.000.000	30%	$ 42.000.000	9	10	2017	17	8	2018
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	$ 140.000.000	10%	$ 14.000.000	9	10	2017	17	4	2021
CALIDAD DEL SERVICIO	$ 140.000.000	20%	$ 28.000.000	9	10	2017	17	8	2018
RCE	$ 140.000.000	30%	$ 42.000.000	9	10	2017	17	4	2018

Observaciones	La póliza allegada corresponde a la prórroga N°2 del contrato de interventoría N° 119 de 2017.

21/06/18

YEISONN ALEXANDER CHIPATECUA QUEVEDO

Alcalde Local de Tunjuelito

Proyectó :	Delcy Viviana Gomez Diaz -Abogada Apoyo FDLT
Revisó:	Fabio Alberto Alzate Carreño – Asesor FDLT

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS