INFORME DE GESTIÓN DE INTERVENTORÍA
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No 220005 DE 2020
AGOSTO DE 2021

Objetivo del informe: Presentarle al Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA de manera clara y puntual, la gestión de la Interventoría asignada en el logro de la ejecución del proyecto de obras de adecuación que incluya estudios, diseños y licenciamiento de espacios administrativos y de formación en distintas regionales del SENA de los departamentos que conforman los grupos CARIBE, CAUCA -PUTUMAYO, ANDINA 1 y ANDINA 2, en el marco del Contrato Interadministrativo No. 220005 de 2020.

En concordancia con lo establecido en el anexo técnico del contrato interadministrativo No. 1769204 DE 2020, en el capítulo 3.1.1. PARTICULARIDADES DENTRO DE LA EJECUCION DEL PROYECTO DE GERENCIA INTEGRAL Numeral 4 Presentar al SENA un informe técnico, jurídico, administrativo mensual del contrato interadministrativo, donde se incluya el avance de los proyectos de acuerdo con los informes de la interventoría, y el cual será entregado el mes siguiente al que se reporta.

Contratación derivada del Contrato Interadministrativo No. 220005 de 2020:

A continuación, se describe el informe de gestión de las Interventorías, del periodo comprendido entre el 01 al 31 de Agosto de 2021, para cada uno de los grupos por departamentos en los que se ha subdividido la contratación para la etapa de Estudios y diseños, con las novedades contractuales sobre los derivados, siendo actualizados los contratos de consultoría e interventoría conforme a lo siguiente:

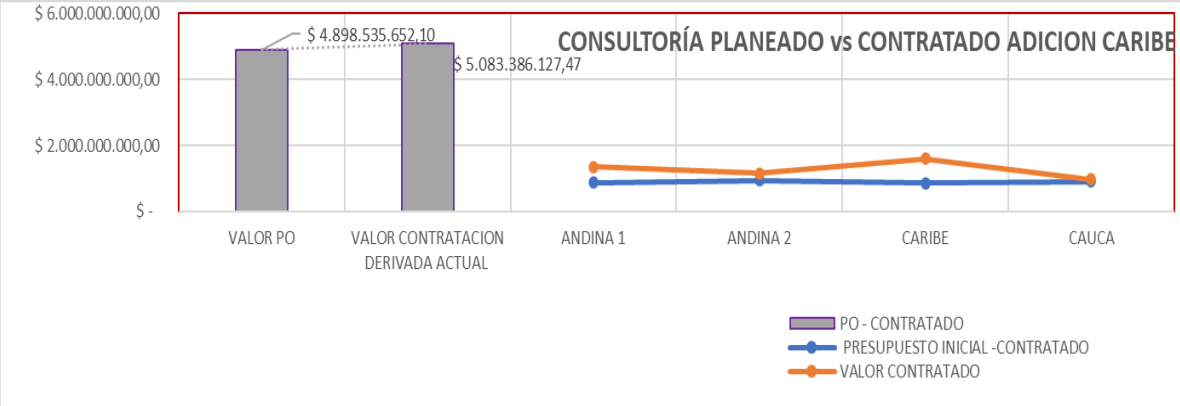
Consolidado utilización de recursos estudios y diseños adecuaciones SENA. Agosto 31 de 2021:

	PRESUPUESTO INICIAL - CONTRATADO	VALOR CONTRATADO	PO - CONTRATADO
VALOR PO			**$ 4.898.535.652,10**
VALOR CONTRATACION DERIVADA ACTUAL			**$ 5.083.386.127,47**
ANDINA 1	$ 869.737.299,64	$ 1.353.934.775,74	
ANDINA 2	$ 944.643.886,32	$ 1.159.186.395,87	
CARIBE	$ 858.480.565,04	$ 1.596.019.471,54	
CAUCA	$ 901.268.314,85	$ 974.245.484,32	
	$ 3.574.130.065,85	$ 5.083.386.127,47	-$ 184.850.475,37

En el presente mes, se gestiona la adición de recursos y novedades contractuales para la consultoría e interventoría de Andina 1, la cual se radica ante gestión contractual a 30 de

agosto. Para efectos del presente informe en el valor contratado de Andina 1 se incluye esta adición. .

Gráfica utilización de recursos estudios y diseños



Estudios y diseños que requieren definición para asignación de recursos:

En el presente periodo, el SENA definió, la autorización para la adición de recursos que buscan realizar la perforación, prueba de bombeo y ampliación de 135 metros líneas de pozo profundo, enmarcado en las condiciones contractuales de la consultoría contratada por ENTerritorio por un valor adicional a la consultoría de Andina 1, de $ 239.392.300. Esta adición se encuentra radicada en gestión contractual y se proyecta su aprobación en el Secop II, el 3 de septiembre de 2021.

Se realizó la adición del proyecto Casa Teusaquillo, quedando aprobado en Secop II, el 31 de agosto de 2021.

Es decir, a la fecha del presente informe, se cierran todas las definiciones para asignación de recurso para la etapa de estudios y diseños de las adecuaciones Sena.

Sedes que no continúan a estudios y diseños:

(1) SENNOVA EN POPAYAN GRUPO CAUCA PUTUMAYO
(3) ESTUDIOS ELECTRICOS EN ARMENIA QUINDIO - GRUPO ANDINA 1
(3) LA CALERA EN CUNDINAMARCA – PTAR LOS NARANJOS EN META – ARCHIVO EN CIMM -BOYACÁ DEL GRUPO ANDINA 2

Las intervenciones en estudios y diseños se reducen en 7 intervenciones, por lo que continúan a estudios y diseños un total de 76 adecuaciones SENA.

INFORMACION DETALLADA CONSULTORÌAS

Nombre del proyecto	No de contrato	Nombre Contratista	plazo inicial MESES	Fecha inicio	Fecha inicial de terminación	Prooroga proyectada MESES	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	Valor Inicial del Contrato	ADICION1	ADICION2	Valor proyectado del Contrato
CONSULTORIA GRUPO ANDINA 2	2210008	CONSORCIO PROCESOS CC	5	1/03/2021	1/08/2021	2,0	1/10/2021	$ 769.271.875,97	$ 98.834.451,13	$ 50.538.684,40	$ 918.645.011,50
CONSULTORIA GRUPO ANDINA 1	2210007	CONSORCIO PROCESOS CC	5	1/03/2021	1/08/2021	2,5	16/10/2021	$ 695.073.514,62	$ 104.157.411,15	$ 239.392.300,00	$ 1.038.623.225,77
CONSULTORIA GRUPO CARIBE	2210005	CONSORCIO PROCESOS CC	5	25/02/2021	25/07/2021	2,5	10/10/2021	$ 684.102.379,98	$ 337.895.932,00	$ 240.060.419,91	$ 1.262.058.731,89
CONSULTORIA GRUPO CAUCA PUTUMAYO	2210006	CONSORCIO PROCESOS CC	5	21/01/2021	23/07/2021	1,5	7/09/2021	$ 728.556.129,79	$ 49.604.843,96		$ 778.160.973,75
								$ 2.877.003.900,36	**$ 590.492.638,24**	**$ 529.991.404,31**	**$ 3.997.487.942,91**

Nota: En gestión la segunda adición de Andina 1 – proyecto construcción de pozos profundos en Buga y Pitalito.

INFORMACIÒN DETALLADAS INTERVENTORIÀS

Nombre del proyecto	No. Contrato de interventoría	Nombre Interventor	Plazo inicial Meses	Fecha de inicio	Fecha inicial de terminación ACTUAL	PRORROGA PROYECTADA	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	Valor inicial Contrato	ADICION 1	ADICION2	Valor Actual Contrato
INTERVENTORÍA GRUPO ANDINA 2	2210002	SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERIA S.A. - SODINSA	5	1/03/2021	1/08/2021	2	1/10/2021	$ 175.372.010,35	$ 50.765.311,26	$ 14.404.062,76	$ 240.541.384,37
INTERVENTORÍA GRUPO ANDINA 1	2210001	SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERIA S.A. - SODINSA	5	1/03/2021	1/08/2021	2,5	16/10/2021	$ 174.663.785,02	$ 106.283.095,24	$ 34.364.669,71	$ 315.311.549,97
INTERVENTORÍA GRUPO CARIBE	2210016	INGENIERIA DEL FUTURO SAS	5	25/02/2021	25/07/2021	2,5	10/10/2021	$ 174.378.185,06	$ 91.416.395,69	$ 68.166.158,90	$ 333.960.739,65
INTERVENTORÍA GRUPO CAUCA PUTUMAYO	2210015	INGENIERIA DEL FUTURO SAS	5	27/01/2021	23/07/2021	1,5	7/09/2021	$ 172.712.185,06	23.372.325,51		$ 196.084.510,57
								$ 697.126.165,49	**$ 271.837.127,70**	**$ 116.934.891,37**	$ 1.085.898.184,56

Nota: En gestión la segunda adición de Andina 1 – proyecto construcción de pozos profundos en Buga y Pitalito

Avances por componentes ANDINA 2

PRESUPUESTO ACTUAL	GRUPO POR DEPARTAMENTOS	COMPONENTE O CAPITULO	Incidencia %	Incidencia $	Programado a la fecha %	Programado a la fecha $	Ejecutado a la fecha %	Ejecutado a la fecha $
$ 769.271.875,97	**ANDINA 2**	ACTIVIDAD 1 -VISITA, A LAS SEDES CON LA FINALIDAD DE REALIZAR EL LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN TÉCNICA Y RECOLECTAR LOS DATOS ESENCIALES PARA LA ELABORACIÓN DEL DIAGNOSTICO.	3,00%	$ 23.078.156,28	100,00%	$ 23.078.156,28	100,00%	$ 23.078.156,28
		ACTIVIDAD 2 -ELABORACIÓN DEL DIAGNÓSTICO DE ACUERDO CON LA INTERVENCIÓN ESTABLECIDA EN LA MATRIZ DEL GRUPO ANDINA 2	17,00%	$ 130.776.218,91	100,00%	$ 130.776.218,91	100,00%	$ 130.776.218,91
		ACTIVIDAD 3 - ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS CORRESPONDIENTES A CADA PROYECTO.	60,00%	$ 461.563.125,58	94,00%	$ 433.869.338,05	68,21%	$ 314.832.207,96
		ACTIVIDAD 4: TRÁMITE PARA LA EXPEDICIÓN DE LAS LICENCIAS Y PERMISOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LA NORMATIVIDAD VIGENTE APLICABLE	20,00%	$ 153.854.375,19	72,00%	$ 110.775.150,14	20,00%	$ 30.770.875,04
$ 98.834.451,13		ACTIVIDAD 3 - ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS POR VARIACION ALCANCES	80,00%	$ 79.067.560,90	72,00%	$ 56.928.643,85	50,00%	$ 39.533.780,45
$ 50.538.684,40		ACTIVIDAD 3 - ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS CASA TEUSAQUILLO	80,00%	$ 40.430.947,52	20,00%	$ 8.086.189,50	15,00%	$ 6.064.642,13

Nota: se contemplan los reportes de interventoría a corte de 28 de agosto de 2021, para el valor inicial del contrato y la adición 1 - 2

Avances por componentes ANDINA1

PRESUPUESTO ACTUAL	GRUPO POR DEPARTAMENTOS	COMPONENTE O CAPITULO	Incidencia %	Incidencia $	Programado a la fecha %	Programado a la fecha $	Ejecutado a la fecha %	Ejecutado a la fecha $
$ 695.073.514,62	ANIDNA 1	ACTIVIDAD 1 -VISITA, A LAS SEDES CON LA FINALIDAD DE REALIZAR EL LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN TÉCNICA Y RECOLECTAR LOS DATOS ESENCIALES PARA LA ELABORACIÓN DEL DIAGNOSTICO.	3,00%	$ 20.852.205,44	100,00%	$ 20.852.205,44	100,00%	$ 20.852.205,44
		ACTIVIDAD 2 -ELABORACIÓN DEL DIAGNÓSTICO DE ACUERDO CON LA INTERVENCIÓN ESTABLECIDA EN LA MATRIZ DEL GRUPO ANDINA 1	17,00%	$ 118.162.497,49	64,00%	$ 75.623.998,39	100,00%	$ 28.358.999,40
		ACTIVIDAD 3 - ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS CORRESPONDIENTES A CADA PROYECTO.	60,00%	$ 417.044.108,77	70,00%	$ 291.930.876,14	53,70%	$ 223.952.686,41
		ACTIVIDAD 4: TRÁMITE PARA LA EXPEDICIÓN DE LAS LICENCIAS Y PERMISOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LA NORMATIVIDAD VIGENTE APLICABLE	20,00%	$ 139.014.702,92	70,00%	$ 97.310.292,05	5,00%	$ 6.950.735,15
$ 104.157.411,15		ACTIVIDAD 3 - ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS NUEVOS ALCANCES A PROYECTOS - LABORATORIO DEL CAFÉ	80,00%	$ 83.325.928,92	40,00%	$ 12.511.323,26	20,00%	$ 16.665.185,78

Nota: se contemplan los reportes de interventoría a corte de 28 de agosto de 2021, para el valor inicial del contrato y la adición 1. No está reflejada al Adición 2 en gestión.

Avances por componentes CARIBE

PRESUPUESTO ACTUAL	GRUPO POR DEPARTAMENTOS	COMPONENTE O CAPITULO	Incidencia %	Incidencia $	Programado a la fecha %	Programado a la fecha $	Ejecutado a la fecha %	Ejecutado a la fecha $
$ 684.102.379,98	CARIBE	ACTIVIDAD 1 -VISITA, A LAS SEDES CON LA FINALIDAD DE REALIZAR EL LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN TÉCNICA Y RECOLECTAR LOS DATOS ESENCIALES PARA LA ELABORACIÓN DEL DIAGNOSTICO.	3,00%	$ 20.523.071,40	100,00%	$ 20.523.071,40	100,00%	$ 20.523.071,40
		ACTIVIDAD 2 -ELABORACIÓN DEL DIAGNÓSTICO DE ACUERDO CON LA INTERVENCIÓN ESTABLECIDA EN LA MATRIZ DEL GRUPO CARIBE	17,00%	$ 116.297.404,60	100,00%	$ 116.297.404,60	100,00%	$ 116.297.404,60
		ACTIVIDAD 3 - ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS CORRESPONDIENTES A CADA PROYECTO.	60,00%	$ 410.461.427,99	92,00%	$ 377.624.513,75	84,65%	$ 347.455.598,79
		ACTIVIDAD 4: TRÁMITE PARA LA EXPEDICIÓN DE LAS LICENCIAS Y PERMISOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LA NORMATIVIDAD VIGENTE APLICABLE	20,00%	$ 136.820.476,00	62,00%	$ 84.828.695,12	51,20%	$ 70.052.083,71
$ 337.895.932,00		ACTIVIDAD 3 - ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS CORRESPONDIENTES A CADA PROYECTO. **ADICION PROVIDENCIA Y GAIRA**	80,00%	$ 270.316.745,60	100,00%	$ 270.316.745,60	66,00%	$ 178.409.052,10
$ 240.060.419,91		ACTIVIDAD 3 - ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS CORRESPONDIENTES A CADA PROYECTO. ADICION SEGUNDA ETAPA GAIRA - VARIACION DE ALCANCES	80,00%	$ 192.048.335,93	35,00%	$ 67.216.917,57	34,00%	$ 65.296.434,22

Nota: se contemplan los reportes de interventoría a corte de 28 de agosto de 2021, para el valor inicial del contrato y la adición 1 - 2

Avances por componentes CAUCA - PUTUMAYO

PRESUPUESTO ACTUAL	GRUPO POR DEPARTAMENTOS	COMPONENTE O CAPITULO	Incidencia %	Incidencia $	Programado a la fecha %	Programado a la fecha $	Ejecutado a la fecha %	Ejecutado a la fecha $
$ 728.556.129,79	CAUCA PUTUMAYO	ACTIVIDAD 1 -VISITA, A LAS SEDES CON LA FINALIDAD DE REALIZAR EL LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN TÉCNICA Y RECOLECTAR LOS DATOS ESENCIALES PARA LA ELABORACIÓN DEL DIAGNOSTICO.	3,00%	$ 21.856.683,89	100,00%	$ 21.856.683,89	100,00%	$ 21.856.683,89
		ACTIVIDAD 2 -ELABORACIÓN DEL DIAGNÓSTICO DE ACUERDO CON LA INTERVENCIÓN ESTABLECIDA EN LA MATRIZ DEL GRUPO CAUCA Y PUTUMAYO.	17,00%	$ 123.854.542,06	100,00%	$ 123.854.542,06	100,00%	$ 123.854.542,06
		ACTIVIDAD 3 - ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS CORRESPONDIENTES A CADA PROYECTO.	60,00%	$ 437.133.677,87	82,50%	$ 360.635.284,25	76,46%	$ 334.232.410,10
		ACTIVIDAD 4: TRÁMITE PARA LA EXPEDICIÓN DE LAS LICENCIAS Y PERMISOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LA NORMATIVIDAD VIGENTE APLICABLE	20,00%	$ 145.711.225,96	100,00%	$ 145.711.225,96	77,96%	$ 113.596.471,76
$ 49.604.843,96		ACTIVIDAD 3 - ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS: ACUSTICO, BIOCLIMATICO Y MECANICO PARA EL EDIFICIO ALTO CAUCA	80,00%	$ 39.683.875,17	82,50%	$ 32.739.197,01	76,46%	$ 30.342.290,95

Nota: se contemplan los reportes de interventoría a corte de 28 de agosto de 2021, para el valor inicial del contrato y la adición 1

GRUPO ANDINA 2 - CONTRATO No. _2210002 DE 2021
ENTerritorio y SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERÍA – SODINSA S.A
PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO DEL 2021

Objetivo del informe: Presentarle al Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA de manera clara y puntual, la gestión de la Interventoría asignada en el logro de la ejecución del proyecto de obras de adecuación que incluya estudios, diseños y licenciamiento de espacios administrativos y de formación en distintas regionales del SENA de los departamentos del Grupo Andina 2, en el marco del Contrato Interadministrativo No. 220005 de 2020.

1.1 INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO INTERVENTORÍA:

Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, ambiental, social y legal para la elaboración de Diagnósticos, Estudios, Diseños y Trámite para la expedición de licencias que sean requeridas en las intervenciones para cada una de las sedes del Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA, en el marco del contrato interadministrativo no. 220005, del grupo andina 2 que corresponde a las sedes priorizadas, ubicadas en Arauca, Bogotá, Boyacá, Cundinamarca, Guainía, Meta y Vaupés.

CONTRATOS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CONTRATO DE CONSULTORIA	
CONTRATO No.:	2210002 DE 2021	CONTRATO No.:	2210008 DE 2021
CONTRATISTA:	Soluciones Integrales de Ingeniería SODINSA S.A.	CONTRATISTA:	CONSORCIO PROCESO CC.
PLAZO INICIAL (En meses)	5	PLAZO INICIAL:	5
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	1 de agosto de 2021	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	1 de agosto de 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	1 de marzo de 2021	FECHA DE INICIACIÓN:	1 de marzo de 2021
*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N.A	*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N.A
*FECHA DE REINICIO:	N.A	*FECHA DE REINICIO:	N.A
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	1 de octubre de 2021	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	1 de octubre de 2021
PLAZO ACTUALIZADO (En meses)	7	PLAZO ACTUALIZADO (En meses)	7
VALOR INICIAL ($):	175.372.010,35	VALOR INICIAL:	769.271.875.97
VALOR ADICIÓN 1 ($):	50.765.311,26	VALOR ADICIÓN 1 ($):	98.834.451,13
VALOR ADICIÓN 2 ($)	14.404.062,76	VALOR ADICIÓN 2 ($)	50.538.684,40
VALOR ACTUALIZADO ($):	226.137.321,61	VALOR ACTUALIZADO:	918.645.011,50
VALOR PAGADO ($):	$ 87,686,005.170	VALOR PAGADO:	384.635.937,98
VALOR POR PAGAR ($):	152.855.379,20	VALOR POR PAGAR:	534.009.073,52

1.2 ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO

Esta Etapa, contempla cuatro (4) actividades, así:

Actividad	VIGENCIA	PROGRAMACION/ EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
Actividad No. 1: VISITA A LAS SEDES CON LA FINALIDAD DE REALIZAR EL LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN TÉCNICA Y RECOLECTAR LOS DATOS ESENCIALES PARA LA ELABORACIÓN DEL DIAGNOSTICO.	El Consultor da inicio a la ejecución de esta actividad con el acta de inicio del contrato. Duración: Quince (15) días-Calendario	Terminada Fecha de terminación programada: 15 de marzo de 2021 Fecha de terminación ejecutada: 24 de marzo de 2021	La variación del cronograma obedece a definiciones del cliente sobre el proyecto la Calera- Cundinamarca cuya visita se realizó hasta el 24 de marzo de 2021.
Actividad No. 2: ELABORACIÓN DEL DIAGNOSTICO DE ACUERDO CON LA INTERVENCION ESTABLECIDA EN LA MATRIZ DE CADA GRUPO.	El Consultor da inicio a la ejecución de esta actividad una vez se haya realizado la visita a la sede. Duración: Un mes (1) mes*	Fecha de terminación programada: 19 de abril de 2021 Finalizado. Junio 15	Se presenta una desviación el plazo en la validación de las Alternativas ante el SENA. A la fecha se han presentado todos los diagnósticos ante el comité operativo y faltan comunicaciones de conceptos favorables. Estos alcances deben ser definidos por el SENA, dentro de los cuales se tienen los proyectos de La Calera, Dirección General y Centro de electrónica y Electricidad en Bogotá D.C.
Actividad No. 3: ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE DETALLE CORRESPONDIENTES A CADA PROYECTO.	El Consultor deberá dar inicio a la ejecución de esta actividad en el momento en que el diagnóstico fue aprobado por el Comité Operativo Duración: Tres (3) meses*	Fecha de terminación programada 1: 30 de junio de 2021 Fecha de terminación programada 2: 30/9/2021 En ejecución	Los estudios y diseños avanzan en topografía, geotécnica, proyectos arquitectónicos, estructurales, eléctricos, hidrosanitarios y presupuesto
Actividad No. 4: TRAMITE PARA LA EXPEDICIÓN DE LAS LICENCIAS Y PERMISOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO	Una vez se completen los estudios y diseños se radicarán los documentos completos ante las entidades gubernamentales. Duración: Dos meses (2) meses*	. En ejecución .	Actualmente se adelanta el trámite la Actividad No.4.

Actividad	VIGENCIA	PROGRAMACION/ EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
CON LA NORMATIVIDAD VIGENTE APLICABLE.			

DE SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA

Cumpliendo los requisitos previos al inicio, durante el periodo del presente informe se suscribe la Novedad contractual No.2 (Adición y modificación) del contrato de Interventoría No.2210002 y Consultoría No. 2210008 de 2021, suscrito entre ENTerritorio, SODINSA S.A y CONSORCIO PROCESO CC respectivamente, dicha adición obedece a la inclusión de la elaboración de diagnósticos, estudios, diseños y trámite para la expedición de licencias que sean requeridas para las reparaciones locativas para la Escuela Nacional de Instructores Rodolfo Martínez Tono conocida como Casa Teusaquillo, siendo este proyecto uno de los centros de formación priorizados para el cliente.

El alcance del proyecto definido es el siguiente: reparaciones locativas para una edificación catalogada como Bien de Interés Cultural (BIC), con un área aproximada de 510 m2.

- Levantamiento arquitectónico (ajuste plantas y elaboración de cortes y fachadas)
- Estudio patológico general y memoria descriptiva del proyecto.
- Diseño arquitectónico (planos generales y detalles e intervención).
- Levantamiento de redes eléctricas.
- Levantamiento de redes hidráulicas.
- Diseño de adecuación y actualización de redes eléctricas.
- Diseño de adecuación y actualización de redes hidrosanitarias y de gas.
- Presupuesto, especificaciones y programación.
- Trámite de permiso ante el IDPC

Es pertinente aclarar que, los estudios y diseños para los proyectos: **9513** La Calera Construcción de la Sede del SENA proyecto por metodología BIM y **9514** Sogamoso Ampliación almacén grupo administrativo de apoyo mixto, no se continúan teniendo en cuenta las directrices del Sena.

Así mismo, por disposiciones de espacio al interior de la sede los proyectos: **9547** Guainía Construcción de la biblioteca para la sede principal de la regional y **9547** Guainía Construcción de la sala de instructores y espacios de confort del centro de la regional, se diseñan unificadamente, es decir, como uno solo.

Conforme lo anterior y teniendo en cuenta el nuevo proyecto adicionado de Casa Teusaquillo, para el grupo Andina2 se ejecutan y entregaran al Cliente, un total de 21 estudios y diseños.

DESARROLLO

Durante el presente período se realizaron cuatro (4) comités de seguimiento (No.19 –20-21-21 el 4,11,12,23 de agosto de 2021) con la Consultoría e Interventoría, en los cuales se trataron principalmente las estrategias contempladas para lograr el cumplimiento de entregables con las fechas programadas para la ejecución de la Actividad 3 - ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE DETALLE CORRESPONDIENTES A CADA PROYECTO, de la cual se cuenta con la presentación por parte de la Consultoría de 109 productos, de los cuales, se encuentran aprobados 40 diseños por parte de la Interventoría SODINSA S.A. y se continúa ejecutando.

La Interventoría reporta un avance de la Consultoría para el grupo Andina2, a corte del 31 de agosto de 2021, del **65%.** Es importante resaltar que, conforme las novedades contractuales realizadas al contrato de Consultoría No.2210008, se realizó por parte de la Interventoría la reprogramación correspondiente.

A corte del 30 de agosto de 2021, se notificó al área de incumplimientos de ENTerritorio la respectiva actualización del presunto incumplimiento del contrato de Consultoría No.2210008, presentado el 30 de julio de 2021, teniendo en cuenta que, continúan los atrasos por parte del consultor en la Actividad 3 y Actividad 4.

Para la actividad 4 – Licencias y Permisos, se adelantan el respectivo trámite y se espera tener radicada la totalidad de las licencias el 27 de septiembre de 2021.

Temas referente a la ejecución de los estudios y diseños, relacionados con las sedes del SENA:

- **Proyecto 9548 –** Adecuación de las áreas administrativas, bienestar, ambientes de formación, sala de instructores y espacio de confort, ubicado en el Centro Agropecuario y de Servicios Ambientales JiriJirimo. En visita realizada por ENTerritorio el 25 y 26 de agosto de 2021, el Centro solicita una nueva distribución de espacios ya que dispuso que en el proyecto funcione únicamente oficinas administrativas. Se elevó la consulta formal al Sena; sin embargo en mesa de trabajo sostenida con Gustavo Ruiz; apoyo a supervisor SENA, nos indican que se atenderá lo solicitado por el subdirector de Jirijírimo. En ese sentido la Consultoría se encuentra modificando los diseños conforme la nueva necesidad de la Sede.

- **Proyecto 9232 –** Adecuación del ambiente de Electrónica, Diseños Ingeniería y Física, ubicado en el Centro Industrial y Desarrollo Empresarial de Soacha. En este proyecto no se ha entregado por parte del Centro la licencia de construcción de las Bodegas. Este documento es fundamental para el trámite de la licencias de la adecuación, ya que no estaría en el alcance contractual tramitar una licencia por reconocimiento.

- **Proyecto 9111 –** Adecuación de ambientes de formación, ubicado en el Centro Minero en Sogamoso, se modifica la alternativa aprobada por el SENA, relacionada con la estructura de acceso al segundo nivel, donde se elimina la rampa de acceso y se diseña un puente que conecta directamente al segundo nivel, comunicado al SENA mediante radicado No.20212200143141 del 26 de julio de 2021, la Consultoría adelanta el proyecto conforme lo indicado anteriormente.

- **Proyecto Sede Casa Teusaquillo –** Se requiere la suscripción del *Formulario de solicitud de autorización de intervención reparaciones locativas y primeros auxilios* documento que está pendiente por ser entregado al consultor para realizar la radicación de documentos ante el Instituto Distrital de Patrimonio Cultural para solicitar el permiso de intervención de la edificación y posterior licencia de construcción. La gestión de estos documentos se viene realizando con anterioridad y a la fecha no se ha obtenido la entrega de los mismos por parte del SENA.

NOVEDADES CONTRACTUALES CONSULTORÍA ANDINA 2

Para el periodo del presente informe se suscribe la Novedad contractual No.2 (Adición y modificación) del contrato de Consultoría No. 2210008 de 2021, suscritos entre ENTerritorio y CONSORCIO PROCESO CC, dicha adición obedece a la inclusión de la elaboración de diagnósticos, estudios, diseños y trámite para la expedición de licencias que sean requeridas para las reparaciones locativas para la Escuela Nacional de Instructores Rodolfo Martínez Tono conocida como Casa Teusaquillo, siendo este proyecto uno de los centros de formación priorizados para el cliente.

Así las cosas, se adicionó al contrato de Consultoría No.2210008, por **CINCUENTA MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS CON CUARENTA CENTAVOS M/CTE ($ 50,538,684.4),** incluido IVA.

NOVEDADES CONTRACTUALES INTERVENTORÍA ANDINA 2

Para el periodo del presente informe se suscribe la Novedad contractual No.2 (Adición y modificación) del contrato de Interventoría No. 2210002 de 2021, suscritos entre ENTerritorio y SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERÍA – SODINSA S.A., dicha adición obedece a la inclusión de la Interventoría para la elaboración de diagnósticos, estudios, diseños y trámite para la expedición de licencias que sean requeridas para las reparaciones locativas para la Escuela Nacional de Instructores Rodolfo Martínez Tono conocida como Casa Teusaquillo, siendo este proyecto uno de los centros de formación priorizados para el cliente.

Así las cosas, se adicionó al contrato de Interventoría No. 2210002, el valor **CATORCE MILLONES CUATROCIENTOS CUATRO MIL SESENTA Y DOS PESOS CON SETENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE ($ 14.404.062,76),** incluido IVA.

PLAZO

El plazo actual de ejecución de los contratos de consultoría e interventoría es de 7 meses con fecha de finalización el 01 de octubre de 2021.

1.3 OTRAS ACTIVIDADES DE GESTIÓN

Durante el presente periodo se generaron los siguientes pagos.

Contrato No.	Fecha de Pago	Concepto	Valor $
Consultoría No.2210008	26/08/2021	Pago No.2, Actividad 3: Treinta por ciento (30%) del valor inicial del contrato, se pagará una vez el consultor realice un avance del cincuenta por ciento (50%) de los productos asociados a cada intervención previo recibo de la interventoría.	230.781.562,79
Interventoría No.2210002	26/08/2021	Pago No.2, Actividad 3: Treinta por ciento (30%) del valor inicial del contrato, correspondiente con el recibo a satisfacción del cincuenta por ciento (50%) de los productos asociados a cada intervención.	52.611.603,10

El presente informe de gestión de la Interventoría objeto del contrato de Consultoría No. 2210008 se encuentra sustentada en los informes semanales de agosto de 2021.

GRUPO ANDINA 1 - CONTRATO No. _2210001 DE 2021
ENTerritorio y SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERÍA – SODINSA S.A
PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO DEL 2021

Objetivo del informe: Presentarle al Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA de manera clara y puntual, la gestión de la Interventoría asignada en el logro de la ejecución del proyecto de obras de adecuación que incluya estudios, diseños y licenciamiento de espacios administrativos y de formación en distintas regionales del SENA de los departamentos del Grupo Andina 1, en el marco del Contrato Interadministrativo No. 220005 de 2020.

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONVENIO O CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

OBJETO DEL CONVENIO O CONTRATO INTERADMINISTRATIVO:
Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, ambiental, social y legal para la elaboración de Diagnósticos, Estudios, Diseños y Trámite para la expedición de licencias que sean requeridas en las intervenciones para cada una de las sedes del Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA, en el marco del contrato interadministrativo no. 220005, del grupo andina 1.

1.1 CONTRATOS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CONTRATO DE CONSULTORIA	
CONTRATO No.:	2210007 DE 2021	CONTRATO No.:	2210001 DE 2021
CONTRATISTA:	Soluciones Integrales de Ingeniería SODINSA S.A.	CONTRATISTA:	CONSORCIO PROCESO CC.
PLAZO INICIAL (En meses)	5	PLAZO INICIAL:	5
PLAZO ADICION (En meses)	2,5	PLAZO ADICION:	2,5
PLAZO FINAL (En meses)	7,5	PLAZO FINAL	7,5
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	16 de octubre de 2021	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	16 de octubre de 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	1 de marzo de 2021	FECHA DE INICIACIÓN:	1 de marzo de 2021
*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N.A	*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N.A
*FECHA DE REINICIO:	N.A	*FECHA DE REINICIO:	N.A
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	16 de octubre de 2021	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	16 de octubre de 2021
PLAZO ACTUALIZADO (En meses)	7,5	PLAZO ACTUALIZADO (En meses)	7,5
VALOR INICIAL ($):	174.663.785,06	VALOR INICIAL:	695.073.513,62
VALOR ADICION (($):	106.283.095,24	VALOR ADICION(ES):	104.157.411,15
VALOR ACTUALIZADO ($):	280.946.880,26	VALOR ACTUALIZADO:	799.230.924,77
VALOR PAGADO ($):	34.932.757,00	VALOR PAGADO:	139.014.702,72
VALOR POR PAGAR ($):	139.731.028,02	VALOR POR PAGAR:	660.216.222,1

1.2 ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO

Esta Etapa, contempla cuatro (4) actividades, así:

Actividad	VIGENCIA	PROGRAMACION/ EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
Actividad No. 1: VISITA A LAS SEDES INSTITUCIONALES CON LA FINALIDAD DE REALIZAR EL LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN TÉCNICA Y RECOLECTAR LOS DATOS ESENCIALES PARA LA ELABORACIÓN DEL DIAGNOSTICO.	El Consultor da inicio a la ejecución de esta actividad con el acta de inicio del contrato. Duración: Quince (15) días-Calendario	Terminada Fecha de terminación programada: 15 de marzo de 2021 Fecha de terminación ejecutada: 15 de marzo de 2021	Se realizaron las visitas completas en el tiempo pactado.
Actividad No. 2: ELABORACIÓN DEL DIAGNOSTICO DE ACUERDO CON LA INTERVENCION ESTABLECIDA EN LA MATRIZ DE CADA GRUPO.	El Consultor da inicio a la ejecución de esta actividad una vez se haya realizado la visita a la sede. Duración contractual: Un mes (1) mes*	Fecha de terminación programada: 15 de abril de 2021 Finalizada a 30 de junio de 2021.	Se terminaron la entrega de diagnósticos de las sedes, la fecha inicial no se cumplió ya que se presentaron variaciones en los alcances de algunas intervenciones.
Actividad No. 3: ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE DETALLE CORRESPONDIENTES A CADA PROYECTO.	El Consultor deberá dar inicio a la ejecución de esta actividad en el momento en que el diagnóstico fue aprobado por el Comité Operativo Duración: Tres (3) meses*	En ejecución. El ultimo comité al Sena es presentado el 2 de julio, con oficialización el 13 de Julio.	Se establecieron fechas de entrega para todos los proyectos los cuales están en ejecución.
Actividad No. 4: TRAMITE PARA LA EXPEDICIÓN DE LAS LICENCIAS Y PERMISOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LA NORMATIVIDAD VIGENTE APLICABLE.	Una vez se completen los estudios y diseños se radicarán los documentos completos ante las entidades gubernamentales. Duración: Dos meses (2) meses*	Esta actividad se encuentra en etapa de diagnóstico y planeación de los trámites que serán necesarios para la ejecución de las obras. .	A la fecha el consultor establece cuales son las sedes que requieren algún tipo de licencia o permiso, pero no ha iniciado tramites, se realiza solicitud por parte de la supervisión.

DE SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA

Cumpliendo los requisitos previos al inicio, durante el periodo se suscribe el Acta de Inicio del contrato objeto de la Interventoría No. 2210001 de 2021, suscrito entre ENTerritorio y CONSORCIO PROCESO CC para los Estudios y Diseños de los departamentos del Grupo Andina 1, en 30 proyectos que obedecen a las necesidades del cliente en los centros de formación priorizados.

DESARROLLO

La actividad No 2. ELABORACION DEL DIAGNÓSTICO DE ACUERDO CON LA INTERVENCIÓN ESTABLECIDA EN LA MATRIZ DE CADA GRUPO. En la ejecución de esta actividad el consultor presento atrasos en la entrega final de los diagnósticos, en el cual se inició un proceso de apremio.

La actividad No. 03. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE DETALLE CORRESPONDIENTES A CADA PROYECTO. Se han realizado y avanzado en las siguientes actividades:

No	*Departamento*	*Código*	*Sede*	*Alcance*	Fecha de entrega prevista
1	VALLE DEL CAUCA	9543	CENTRO DE TECNOLOGÍAS AGROINDUSTRIALES	ADECUACIONES CASINO Y TANQUE DE CENTRO DE TECNOLOGÍAS AGROINDUSTRIALES REGIONAL VALLE DEL CAUCA	15/09/21
2	VALLE DEL CAUCA	9124	CENTRO AGROPECUARIO DE BUGA	CONSTRUCCIÓN DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DE CENTRO AGROPECUARIO DE BUGA REGIONAL VALLE DEL CAUCA	17/09/21
3	VALLE DEL CAUCA	9311	CENTRO DE GESTIÓN TECNOLÓGICA DE SERVICIOS	ESTUDIO DE VULNERABILIDAD EDIFICIOS ASTIN, CGTS Y EDIFICIO REGIONAL VALLE DEL CAUCA	20/09/21
4	ANTIOQUIA	9504	COMPLEJO TECNOLÓGICO AGROINDUSTRIAL PECUARIO Y TURÍSTICO 2	ADECUACIONES DE CUBIERTAS DE COMPLEJO TECNOLÓGICO AGROINDUSTRIAL PECUARIO Y TURÍSTICO 2 REGIONAL ANTIOQUIA **KIOSCOS**	7/09/21
5	ANTIOQUIA	9504	COMPLEJO TECNOLÓGICO AGROINDUSTRIAL PECUARIO Y TURÍSTICO 2	ADECUACIONES DE CUBIERTAS Y PLACA DEPORTIVA DE COMPLEJO TECNOLÓGICO AGROINDUSTRIAL PECUARIO Y TURÍSTICO 2 REGIONAL ANTIOQUIA **AULA MÚLTIPLE**	31/08/21
6	ANTIOQUIA	1010 (5)	DESPACHO REGIONAL ANTIOQUIA	ADECUACIONES ACCESOS Y ESCALERA EMERGENCIA DE DESPACHO REGIONAL ANTIOQUIA	29/09/21
7	ANTIOQUIA	9206	CENTRO TEXTIL Y DE GESTIÓN INDUSTRIAL	ADECUACIONES DE CUBIERTAS DE CENTRO TEXTIL Y DE GESTIÓN INDUSTRIAL REGIONAL ANTIOQUIA	15/05/21
8	ANTIOQUIA	9127(10)	CENTRO DE FORMACIÓN MINERO AMBIENTAL	CONSTRUCCIÓN SALA DE INSTRUCTORES DE CENTRO DE FORMACIÓN MINERO AMBIENTAL REGIONAL ANTIOQUIA	13/09/21
9	ANTIOQUIA	9201	CENTRO DEL DISEÑO Y	ADECUACIONES DE CUBIERTAS DE CENTRO DEL DISEÑO Y	1/09/21

No	*Departamento*	*Código*	*Sede*	*Alcance*	**Fecha de entrega prevista**
			MANUFACTURA DEL CUERO	MANUFACTURA DEL CUERO REGIONAL ANTIOQUIA	
10	ANTIOQUIA	9203	CENTRO PARA EL DESARROLLO DEL HÁBITAT Y LA CONSTRUCCIÓN	ESTUDIOS Y DISEÑOS RED ELÉCTRICA CDHC REGIONAL ANTIOQUIA	24/09/21
11	HUILA	9526	CENTRO DE DESARROLLO AGROEMPRESARIAL Y TURÍSTICO DEL HUILA	CONSTRUCCIÓN DE CASINO DE CENTRO DE DESARROLLO AGROEMPRESARIAL Y TURÍSTICO REGIONAL HUILA	21/09/21
12	HUILA	9527	CENTRO DE LA INDUSTRIA LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS HUILA	ADECUACIONES DE CASINO DE CENTRO DE LA INDUSTRIA LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS REGIONAL HUILA	14/09/21
13	HUILA	9528	CENTRO DE GESTIÓN Y DESARROLLO SOSTENIBLE SUR COLOMBIANO	CONSTRUCCIÓN DE POZO SUBTERRÁNEO DE CENTRO DE GESTIÓN Y DESARROLLO SOSTENIBLE SUR COLOMBIANO REGIONAL HUILA-	
14	HUILA	9528	CENTRO DE GESTIÓN Y DESARROLLO SOSTENIBLE SUR COLOMBIANO	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA AMPLIACIÓN DE CAFETERÍA Y SEDE DE COMERCIO Y SERVICIOS REGIONAL HUILA,	29/09/21
15	HUILA	9528	CENTRO DE GESTIÓN Y DESARROLLO SOSTENIBLE SUR COLOMBIANO	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA CAMBIO DE INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA REGIONAL HUILA	8/10/21
16	TOLIMA	9226	CENTRO DE INDUSTRIA Y CONSTRUCCIÓN 2	CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO DE CENTRO DE INDUSTRIA Y CONSTRUCCIÓN 2 REGIONAL TOLIMA	25/08/21
17	TOLIMA	9226	CENTRO DE INDUSTRIA Y CONSTRUCCIÓN 2	ADECUACIONES DE CUBIERTAS DE CENTRO DE INDUSTRIA Y CONSTRUCCIÓN 2 REGIONAL TOLIMA- ADECUACIÓN DE CUBIERTAS	25/08/21
18	TOLIMA	9226	CENTRO DE INDUSTRIA Y CONSTRUCCIÓN	ESTUDIOS Y DISEÑOS DE CASINO Y CAFETERÍA REGIONAL	25/08/21
19	TOLIMA	9310	CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS	CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTAS DE CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS REGIONAL TOLIMA	25/08/21
20	RISARALDA	9223	CENTRO DE DISEÑO E INNOVACIÓN TECNOLÓGICA INDUSTRIAL	CONSTRUCCIÓN DE HANGAR DE CENTRO DE DISEÑO E INNOVACIÓN TECNOLÓGICA INDUSTRIAL REGIONAL RISARALDA	29/09/21
21	RISARALDA	9121	CENTRO ATENCIÓN SECTOR AGROPECUARIO RISARALDA	CONSTRUCCIÓN DE BODEGA DE CENTRO ATENCIÓN SECTOR AGROPECUARIO REGIONAL RISARALDA-CONSTRUCCIÓN BODEGA	3/09/21
22	RISARALDA	9121	CENTRO	ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL	27/09/21

No	Departamento	Código	Sede	Alcance	Fecha de entrega prevista
			ATENCIÓN SECTOR AGROPECUARIO RISARALDA	SISTEMA ELÉCTRICO CENTRO DE ATENCIÓN AL SECTOR AGROPECUARIO REGIONAL RISARALDA- EYD SISTEMA ELÉCTRICO	
23	RISARALDA	9121	CENTRO ATENCIÓN SECTOR AGROPECUARIO RISARALDA	CONSTRUCCIÓN DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DE CENTRO ATENCIÓN SECTOR AGROPECUARIO REGIONAL RISARALDA-ADECUACIÓN SISTEMA DE TRATAMIENTO	21/09/21
24	CALDAS	1010 (17)	DESPACHO REGIONAL CALDAS	ADECUACIONES DE ACCESOS DE DESPACHO REGIONAL CALDAS	1/09/21
25	CALDAS	9306	CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS CALDAS	ADECUACIONES BATERÍAS SANITARIAS DE CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS REGIONAL CALDAS	15/09/21
26	CALDAS	9219	CENTRO DE AUTOMATIZACIÓN INDUSTRIAL	CONSTRUCCIÓN SALA DE INSTRUCTORES DE CENTRO DE AUTOMATIZACIÓN INDUSTRIAL REGIONAL CALDAS	15/09/21
27	QUINDÍO	9538	CENTRO DE INDUSTRIA Y TURISMO-GALÁN	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA REDISEÑO DE REDES ELÉCTRICAS REGIONAL QUINDÍO	27/09/21
28	HUILA	119	CENTRO AGROEMPRESARIAL Y DE DESARROLLO PECUARIO	ADECUACIÓN DEL LABORATORIO DEL CAFÉ	8/10/21

Durante el presente período se realizaron cuatro (4) comités de seguimiento con la Consultoría e Interventoría, en los cuales se trataron principalmente las estrategias contempladas para lograr el cumplimiento de entregables con las fechas programadas para la ejecución de la Actividad 3 - ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE DETALLE CORRESPONDIENTES A CADA PROYECTO, de la cual se cuenta con la presentación por parte de la Consultoría de 68 productos, de los cuales, se encuentran aprobados 23 diseños por parte de la Interventoría SODINSA S.A. distribuidos así:

- Estudio de suelos 11, sin aprobar
- Levantamiento topográfico 15, aprobados 4
- Arquitectura de anteproyecto 17, aprobados 17
- Arquitectura proyecto 8, sin aprobar
- Vulnerabilidad 0
- Diseños estructurales 7, aprobado 1
- Diseños eléctricos 1, sin aprobar
- Diseños hidráulicos 5, aprobado 1
- Presupuesto 3, sin aprobar
- Estudio de seguridad humana 1, sin aprobar

De acuerdo a lo anterior a la fecha la interventoría reporta los siguientes avances por proyecto y las fechas establecidas para la entrega final según el cronograma, sin embargo, a la fecha, el consultor presenta atrasos en entregas específicas y por lo cual la interventoría ha solicitado un plan de contingencia, el cual a la fecha se encuentra observado.

La Interventoría reporta un avance de la Consultoría para el grupo Andina 1, a corte del 31 de agosto de 2021, del **60%.** Es importante resaltar que, conforme las novedades contractuales realizadas al contrato de Consultoría No.2210007, se realizó por parte de la Interventoría la reprogramación correspondiente.

Y la actividad No 4, EXPEDICIÓN DE LAS LICENCIAS Y PERMISOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LA NORMATIVIDAD VIGENTE. La presente actividad dio inicio el 1ero de junio de 2021, hasta la fecha la consultoría ha realizado acercamientos en distintas entidades como: curadurías urbanas, secretarias de planeación y entidades ambientales; con el fin de establecer cada uno de los requerimientos necesarios para dar inicio a los trámites de cada intervención.

1.3 OTRAS ACTIVIDADES DE GESTIÓN

Contrato de Consultoría No.2210007
Hasta la presente se ha hecho efectivo un primer cobro del 20% del contrato inicial, por un valor de $ 139,014,702.72.

Contrato de Interventoría No.2210001
Hasta la presente se ha hecho efectivo un primer cobro del 20% del contrato inicial, por un valor de $ 34.932.757,00

GRUPO CARIBE - CONTRATO No. 2210016 DE 2021
ENTerritorio e INGENIERIA DEL FUTURO SAS
PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO DEL 2021

Objetivo del informe: presentarle al Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA de manera clara y puntual, la gestión de la Interventoría asignada en el logro de la ejecución del proyecto de obras de adecuación que incluya estudios, diseños y licenciamiento de espacios administrativos y de formación en distintas regionales del SENA de los departamentos del Grupo Caribe, en el marco del Contrato Interadministrativo No. 220005 de 2020.

2. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO INTERVENTORÍA:

Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, ambiental, social y legal para la elaboración de Diagnósticos, Estudios, Diseños y Trámite para la expedición de licencias que sean requeridas en las intervenciones para cada una de las sedes del Servicio Nacional de Aprendizaje - SENA, en el marco del contrato interadministrativo no. 220005, del grupo Caribe que corresponde a las sedes priorizadas, ubicadas en Córdoba, Guajira, Santander, Magdalena, Atlántico, Bolívar, San Andrés, Cesar, Sucre.

.

1.1 CONTRATOS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CONTRATO DE CONSULTORIA	
CONTRATO No.:	2210016 DE 2021	CONTRATO No.:	2210005 DE 2021
CONTRATISTA:	INGENIERIA DEL FUTURO SAS	CONTRATISTA:	CONSORCIO PROCESO CC.
PLAZO INICIAL (En meses)	5	PLAZO INICIAL:	5
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	25 de julio de 2021	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	25 de julio de 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	25 de febrero de 2021	FECHA DE INICIACIÓN:	25 de febrero de 2021
*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N.A	*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N.A
*FECHA DE REINICIO:	N.A	*FECHA DE REINICIO:	N.A
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	08 de octubre de 2021	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	08 de octubre de 2021
PLAZO ACTUALIZADO (En meses)	7.5	PLAZO ACTUALIZADO (En meses)	7.5
VALOR INICIAL ($):	174.378.185,06	VALOR INICIAL:	684.102.379,98
VALOR ADICION (($):	159.582.554,59	VALOR ADICION(ES):	577.956.348,91
VALOR ACTUALIZADO ($):	333.960.739,65	VALOR ACTUALIZADO:	1.262.058.731,89
VALOR PAGADO ($):	34.875.637,00	VALOR PAGADO:	204,399,662.40
VALOR POR PAGAR ($):	299.085.102,65	VALOR POR PAGAR:	1.125.238.255,90

1.2 ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO

DE SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA

Actividad	VIGENCIA	PROGRAMACION/ EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
Actividad No. 1: VISITA A LAS SEDES INSTITUCIONALES CON LA FINALIDAD DE REALIZAR EL LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN TÉCNICA Y RECOLECTAR LOS DATOS ESENCIALES PARA LA ELABORACIÓN DEL DIAGNOSTICO.	El Consultor da inicio a la ejecución de esta actividad con el acta de inicio del contrato. Duración: Quince (15) días-Calendario	Terminada Fecha de terminación programada: 13 de marzo de 2021 Fecha de terminación ejecutada: 16 de marzo de 2021	La variación del cronograma obedece a temas logísticos para el ingreso a la isla de providencia, cuya visita se realizó entre el 15 y 16 de marzo de 2021.
Actividad No. 2: ELABORACIÓN DEL DIAGNOSTICO DE ACUERDO CON LA INTERVENCION ESTABLECIDA EN LA MATRIZ DE CADA GRUPO.	El Consultor da inicio a la ejecución de esta actividad una vez se haya realizado la visita a la sede. Duración: Un mes (1) mes*	Terminada Fecha de terminación programada: 12 de abril de 2021 Fecha de terminación ejecutada: 14 de mayo de 2021	La variación del cronograma obedece a temas de definición de programa arquitectónicos, cambios de alcances y observaciones realizadas a la consultoría sobre los diagnósticos. **Se debe realizar alcance al diagnostico de la Escuela de Gastronomía, Hotelería y Turismo del Magdalena por cambios de alcance, este será entregado y formalizado con el SENA en la semana del 13 al 17 de septiembre de 2021**
Actividad No. 3: ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE DETALLE CORRESPONDIENTES A CADA PROYECTO.	El Consultor deberá dar inicio a la ejecución de esta actividad en el momento en que el diagnóstico fue aprobado por el Comité Operativo Duración: Tres (3) meses*	Fecha de terminación programada: 30 de junio de 2021 En ejecución	Se establecieron fechas de entrega de todos los proyectos de Caribe, incluyendo aquellos que fueron prorrogados por cambios de alcance e inclusión de estudios técnicos no previstos.
Actividad No. 4: TRAMITE PARA LA EXPEDICIÓN DE LAS LICENCIAS Y PERMISOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS	Una vez se completen los estudios y diseños se radicarán los documentos completos ante las entidades		Se tienen organizados paquetes de entregables de algunos de los proyectos que será priorizados, sin embargo,

Actividad	VIGENCIA	PROGRAMACION/ EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
DE ACUERDO CON LA NORMATIVIDAD VIGENTE APLICABLE.	gubernamentales. Duración: Dos meses (2) meses*	En ejecución. .	no se ha tenido definición de la información del constructor responsable la cual se ha solicitado en reiteradas ocasiones por medio de oficios y correos electrónicos al SENA.

DESARROLLO

Se realizaron 5 comité técnicos semanales con la Consultoría, Interventoría y ENTerritorio de los cuales se presentaron 5 informes semanales.

El avance de la Consultoría a corte del 31 de agosto de 2021 es del **81.09%** y una desviación del **-6.91%,** el cual incluye:

- 100.00% de la actividad contractual No.01.
- 100.00% de la actividad contractual No.02.
- 84.65% de la actividad contractual No.03.
- 51.20% de la actividad contractual No.04.

Se envió oficio con radicado 20212200173181 a la interventoría INGENIERIA DEL FUTURO SAS cuyo asunto es: **Llamado de atención estado del contrato informes semanales No. 24 al 27.**

(…) Una vez revisados los informes semanales No. 24 con fecha de corte 7 de agosto de 2021 al No. 27 con fecha de corte al 28 de agosto de 2021, la Supervisión de ENTerritorio no los puede avalar ya que conforme a los procedimientos contenidos en el Manual de Supervisión e Interventoría De ENTerritorio CÓDIGO: MMI002 VERSIÓN: 12, no se evidencian en el contenido de los informes, las acciones correctivas frente al atraso del cronograma por parte del contrato de Consultoría No.2210005, que adelanta el CONSORCIO PROCESO CC y que tiene como objeto la "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y LEGAL PARA LA ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y TRÁMITE PARA LA EXPEDICIÓN DE LICENCIAS QUE SEAN REQUERIDAS EN LAS INTERVENCIONES PARA CADA UNA DE LAS SEDES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 220005, EN LOS DEPARTAMENTOS DEL GRUPO CARIBE".

Conforme a lo estipulado en la Guía del manual de supervisión e interventoría:

CAPITULO 2,3 INFORMES DE EJECUCIÓN, SEGUIMIENTO Y CONTROL; Actividad 2. elaborar informe semanal de interventoría.

(...)Siempre que el semáforo pase a amarillo, el Interventor ordenará al Contratista la presentación dentro de los siguientes dos (2) días hábiles de un plan de choque que contenga las acciones correctivas necesarias para recuperar el atraso o para volver al presupuesto aprobado.

*La no presentación del plan de choque dentro de los dos (2) días hábiles, se considera **un incumplimiento contractual del Contratista,** quedando el Interventor obligado a presentar al Supervisor del Contrato la solicitud de citación a descargos con los soportes y trazabilidad correspondiente. El Interventor incumple sus obligaciones cuando no presenta las anotaciones y autorización, solicitud de ajuste o rechazo del plan de choque dentro de los*

dos (2) días señalados; si el Interventor no da respuesta al Contratista respecto a su plan de acción dentro de los dos (2) días señalados, el Contratista con la firma del Director de Proyecto, enviará inmediatamente comunicación de lo ocurrido (correo electrónico y radicado física) al Supervisor del Contrato ENTERRITORIO quedando automáticamente autorizado para aplicar el Plan de choque exactamente en los términos por el propuestos, hasta que reciba respuesta de la Interventoría; la Interventoría asume el riesgo de no revisión oportuna del plan de choque recibido del Contratista.

Por lo anteriormente expuesto, reiteramos el rechazo al informe recibido por parte de esta supervisión y solicitamos se implementen las medidas necesarias para dar cumplimiento a lo estipulado en Manual de Supervisión e Interventoría de ENTerritorio lo antes posible (…)

Actividad No. 03. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE DETALLE CORRESPONDIENTES A CADA PROYECTO.

Se han realizado y avanzado en las siguientes actividades:

No.	Departamento	Código	Sede	Intervención	Descripción	Fecha de entrega
1	Santander	9546	Centro de Gestión Agroempresarial del Oriente	Construcción y adecuaciones d ambientes de formación	Se tiene: topografía, geotecnia y arquitectura. Falta: estructura, eléctrico, hidráulico y presupuesto. Pese a que el consultor ya presento diseños estructurales, eléctricos voz y datos e hidráulico, se hallan sin aprobación de la interventoría, entre otras razones y las más importante: no se han definido cargas eléctricas y el centro De Gestión Agroempresarial De Oriente, por medio del arquitecto regional del SENA, Cesar Fernando Palencia Lopez, sigue presentando propuestas de redistribución de los espacios.	8 de septiembre 2021
2	Santander	9546	Centro de Gestión Agroempresarial del Oriente	Construcción de sala de instructores y adecuación de segundo piso de los ambientes granja Villaluz	Se tiene: topografía, geotecnia y arquitectura. Falta: estructura, eléctrico, hidráulico y presupuesto.	8 de septiembre 2021
3	Santander	9546	Centro de Gestión	Adecuación de cubiertas	Se tiene: arquitectura, hidráulico y presupuesto	6 de agosto 2021

No.	Departamento	Código	Sede	Intervención	Descripción	Fecha de entrega
			Agroempresarial del Oriente			
4	Santander	9122	Centro de Atención Sector Agropecuario	Adecuación de 5 bloques de dormitorios	Se tiene: topografía, geotecnia, arquitectura, estructura, eléctrico e hidráulico. Hace falta: presupuestos.	8 de septiembre 2021
5	Santander	9309	Centro de Servicios Empresariales y Turísticos	Suministro e instalación de cortasoles sobre fechada	Se tiene: arquitectura, estructura y presupuestos.	6 de agosto 2021
6	Magdalena	9118	Centro Acuícola y Agroindustrial de Gaira	Construcción de cerramiento perimetral	Se tiene: topografía, geotecnia, arquitectura, estructura y presupuesto	08 de septiembre de 2021
7	Magdalena	9118 - 9529	Centro Acuícola y Agroindustrial de Gaira y Centro de Logística y Promoción Ecoturística	Construcción de almacén.	Se tiene: topografía, geotecnia, arquitectura, estructura, eléctrico, hidráulico y presupuestos.	13 de septiembre de 2021
8	Magdalena	9118	Centro Acuícola y Agroindustrial de Gaira	Adecuación casa Santa Cruz	Se tiene: arquitectura, eléctrico, hidráulico y presupuestos.	22 de septiembre con la Escuela de Gastronomía, Hotelería y Turismo.
9	Magdalena	9529	Centro de Logística y Promoción Ecoturística	Adecuación de cubiertas	Esta en aprobación formal: arquitectura, hidráulico y presupuesto	Se entregará para aprobación de la interventoría el 01 de septiembre de 2021.
10	Guajira	1010(44)	Despacho Regional Guajira	Construcción de gimnasio	Se tiene: topografía, geotecnia, arquitectura. Hace falta: estructura, eléctrico, hidráulico y presupuesto. No obstante que el proyecto se desarrolla en cumpliendo de la normatividad en especial la RESOLUCION 4445 DE 1996 “Por el cual se dictan normas para el cumplimiento	22 de septiembre 2021
	Guajira	1010(44)	Despacho Regional Guajira	Construcción de servicio medico		

No.	Departamento	Código	Sede	Intervención	Descripción	Fecha de entrega
					del contenido del Título IV de la Ley 09 de 1979, en lo referente a las condiciones sanitarias que deben cumplir los establecimientos hospitalarios y similares" y normas concordantes. NO se ha podido concertar una reunión con la secretaria de salud de la Guajira.	
11	Guajira	9222	Centro Industrial y de Energías Alternativas - Maicao	Construcción de la planta de tratamiento de agua potable.	Se tiene: estructura, eléctrico e hidráulico. Hace falta: presupuestos.	8 de septiembre 2021
12	Guajira	9222	Centro Industrial y de Energías Alternativas - Riohacha	Construcción de la planta de tratamiento de agua potable.		
13	Córdoba	9115	Centro de Biotecnología El Porvenir	Construcción de un casino para el centro.	Se tiene: topografía, geotecnia y arquitectura. Hace falta: estructura, eléctrico, hidráulico y presupuestos.	22 de septiembre 2021
16	Córdoba	1010(23)	Despacho Regional Córdoba	Construcción de cerramiento	Se tiene: arquitectura, estructura y presupuestos.	15 de septiembre 2021
17	Córdoba	9523	Centro de Comercio, Industria y Turismo	Adecuación de biblioteca	Se tiene: topografía, geotecnia, arquitectura, estructura, eléctrico e hidráulico. Hace falta: presupuesto	15 de septiembre 2021
18	Bolívar	1010(13)	Despacho Regional Bolívar	Adecuación de cubiertas	Esta en aprobación formal: topografía, geotecnia, arquitectura, estructura y presupuesto	Se entrega para aprobación de la interventoría el 01 de septiembre de 2021.
19	Bolívar	9218	Centro para la Industria Petroquímica	Adecuación de cerramiento perimetral	Esta en aprobación formal: topografía, geotecnia, arquitectura, estructura y presupuesto	Se entrega para aprobación de la interventoría el 01 de

No.	Departamento	Código	Sede	Intervención	Descripción	Fecha de entrega
						septiembre de 2021.
20	San Andrés	1010(88)	Despacho Regional San Andrés	Adecuación de infraestructura de revestimiento exterior	Esta en aprobación formal: arquitectura y presupuesto.	Se entrega para aprobación de la interventoría el 01 de septiembre de 2021.
21	Cesar	1010(20)	Despacho Regional Cesar	Construcción de sala de instructores	Se tiene: arquitectura, eléctrico, hidráulico y presupuestos.	1 de septiembre 202121
22	Sucre	1010(70)	Despacho Regional Sucre	Construcción de Archivo	Se tiene: topografía, geotecnia, arquitectura, estructura, eléctrico e hidráulico. Hace falta: presupuesto.	15 de septiembre 2021
23	Atlántico	9207	Centro Nacional Colombo Alemán	Adecuación de cerramiento perimetral	Esta en aprobación formal: topografía, geotecnia, arquitectura, estructura y presupuesto.	Se entrega para aprobación de la interventoría el 01 de septiembre de 2021.
24	Magdalena	9546	Adscrita al Centro de Logística y Promoción Ecoturística – predio Santa Cruz del Paraíso.	Construcción de la Escuela de Gastronomía, Hotelería y Turismo del Magdalena.	Se tiene: topografía, geotecnia, anteproyecto arquitectónico y anteproyecto estructural Hace falta: eléctrico, hidráulico y presupuesto.	22 de septiembre de 2021 completo.
25	San Andrés	9122	Centro de Formación Turística, Gente de Mar y de Servicios – sede Providencia.	Demolición y obra nueva del Centro de Formación	Se tiene: topografía, geotecnia, arquitectura, estructura, hidrosanitario, eléctrico, mecánico y presupuestos (observaciones)	3 de septiembre 2021.

La actividad No 4, EXPEDICIÓN DE LAS LICENCIAS Y PERMISOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LA NORMATIVIDAD VIGENTE. La presente actividad dio inicio el 1ero de junio de 2021, hasta la fecha la consultoría ha realizado acercamientos en distintas entidades como: curadurías urbanas, secretarias de planeación y

entidades ambientales; con el fin de establecer cada uno de los requerimientos necesarios para dar inicio a los tramite de cada intervención.

- Se radico de manera formal en la Secretaria de Planeación de Providencia el proyecto de demolición y obra nueva del Centro de Formación Turística, Gente de Mar y Servicios – Providencia, a fecha del 19 de agosto de 2021.

- Se radico de manera formal en la empresa EPM la solicitud de disponibilidad de servicio de alcantarillado del predio Subsede de Providencia del Centro de Formación Turística, Gente de Mar y Servicios de la Regional San Andrés, a fecha del 19 de agosto de 2021.

- A fecha del 26 de agosto de 2021 el Director de Consultoría asistió a la segunda reunión en la ciudad de Santa Marta para mostrar a la curaduría los avances del proyecto de la Escuela de Gastronomía, Hotelería y Turismo del Magdalena, y definir como seria la estrategia de radicación de los múltiples proyectos que se tienen en el Centro Acuícola y Agroindustrial de Gaira.

1.3 OTRAS ACTIVIDADES DE GESTIÓN

Contrato de Consultoría No.2210005
Hasta la presente se ha hecho efectivo un primer cobro del 20% del contrato inicial y un segundo cobro del 20% de la novedad contractual No.1 por parte del contrato objeto de consultoría, por un valor de $ 204,399,662.40.

Contrato de Interventoría No.2210016
Hasta la presente se ha hecho efectivo un primer cobro del 20% del contrato inicial por parte del contrato objeto de interventoría a la consultoría, por un valor de $ 34.875.637,00

GRUPO CAUCA Y PUTUAMYO CONTRATO No. _2210015
ENTRE ENTerritorio e INGENIERIA DEL FUTURO S.A.S.)
PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO DEL 2021

CONTENIDO

Objetivo del informe: Presentarle al Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA de manera clara y puntual, la gestión de la Interventoría asignada en el logro de la ejecución del proyecto de obras de adecuación que incluya estudios, diseños y licenciamiento de espacios administrativos y de formación en distintas regionales del SENA de los departamentos del Grupo CAUCA - PUTUMAYO en el marco del Contrato Interadministrativo No. 220005 de 2020.

En concordancia con lo establecido en el anexo técnico del contrato interadministrativo No 1769204 DE 2020, en el capítulo 3.1.1. PARTICULARIDADES DENTRO DE LA EJECUCION DEL PROYECTO DE GERENCIA INTEGRAL Numeral 4 Presentar al SENA un informe técnico, jurídico, administrativo mensual del contrato interadministrativo, donde se incluya el avance de los proyectos de acuerdo con los informes de la interventoría, y el cual será entregado el mes siguiente al que se reporta.

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONVENIO O CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

OBJETO DEL CONVENIO O CONTRATO INTERADMINISTRATIVO:
Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, ambiental, social y legal para la elaboración de Diagnósticos, Estudios, Diseños y Trámite para la expedición de licencias que sean requeridas en las intervenciones para cada una de las sedes del Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA, en el marco del contrato interadministrativo no. 220005, del Grupo Cauca – Putumayo.

1.1 CONTRATOS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CONTRATO DE CONSULTORIA	
CONTRATO No.:	2210015 DE 2021	CONTRATO No.:	2210006 DE 2021
CONTRATISTA:	Ingeniería del Futuro	CONTRATISTA:	CONSORCIO PROCESO CC.
PLAZO INICIAL (En meses)	5	PLAZO INICIAL:	5
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	23 de julio de 2021	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	23 de julio de 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	23 de febrero de 2021	FECHA DE INICIACIÓN:	23 de febrero de 2021
*FECHA DE SUSPENSIÓN:	31 de agosto de 2021	*FECHA DE SUSPENSIÓN:	31 de agosto de 2021
*FECHA DE REINICIO:	11 de octubre de 2021	*FECHA DE REINICIO:	11 de octubre de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	18 de octubre de 2021	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	18 de octubre de 2021

PLAZO ACTUALIZADO (En meses)	6.5	PLAZO ACTUALIZADO (En meses)	6.5
VALOR INICIAL ($):	172.712.185,06	VALOR INICIAL:	728.556.127,79
VALOR ADICION (($):	23.372.325,51	VALOR ADICION(ES):	49.604.843,96
VALOR ACTUALIZADO ($):	196.084.510,5700	VALOR ACTUALIZADO:	778.160.971,75
VALOR PAGADO ($):	86.356.092,52	VALOR PAGADO:	364.278.063,34
VALOR POR PAGAR ($):	73.386.853,16	VALOR POR PAGAR:	269.661.485,47

1.2 ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO

DE SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA

Cumpliendo los requisitos previos al inicio, durante el periodo se suscribe la respectiva modificación contractual por adición y prórroga de los contratos derivados 2210006 de la CONSULTORÍA y el contrato de INTERVENTORÍA No. 22100015 con fecha 22 de julio de 2021, suscrito entre ENTerritorio y CONSORCIO PROCESO CC para los Estudios y Diseños de los departamentos del Grupo Cauca y Putumayo, en 5 proyectos que obedecen a las necesidades del cliente en los centros de formación priorizados.

Teniendo en cuenta los tramites que se adelantan actualmente ante la Curaduría Urbana 2 y los tiempos requeridos con el fin de obtener la Licencia de Construcción para los edificios del CTPI, se procedió con la suspensión No. 01 de los Contratos de Consultoría No. 2210006 e Interventoría No.2210015 por lo cual el 31 de agosto se suscribe la misma con fecha de reinicio el 11 de octubre de 2021 y fecha de finalización 18 de octubre del año en curso.

Esta Etapa, contempla cuatro (4) actividades, así:

Actividad	VIGENCIA	PROGRAMACION/ EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
Actividad No. 1: VISITA A LAS SEDES INSTITUCIONALES CON LA FINALIDAD DE REALIZAR EL LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN TÉCNICA Y RECOLECTAR LOS DATOS ESENCIALES PARA LA ELABORACIÓN DEL DIAGNOSTICO.	El Consultor da inicio a la ejecución de esta actividad con el acta de inicio del contrato. Duración: Quince (15) días-Calendario	Terminada Fecha de terminación programada: 15 de marzo de 2021 Fecha de terminación ejecutada: 15 de marzo de 2021	Se realizaron las visitas completas en el tiempo pactado.
Actividad No. 2: ELABORACIÓN DEL DIAGNOSTICO DE ACUERDO CON LA INTERVENCION ESTABLECIDA EN LA MATRIZ DE CADA GRUPO.	El Consultor da inicio a la ejecución de esta actividad una vez se haya realizado la visita a la sede. Duración: Un mes (1) mes*	Fecha de terminación: 16 de abril de 2021 20 de abril de 2021	Se presentan variaciones en los alcances de algunas intervenciones, derivadas de situaciones encontradas en las visitas realizadas. Alcances definidos por el

Actividad	VIGENCIA	PROGRAMACION/ EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
			SENA. Para el Alto Cauca se optó por una cuarta alternativa que requirió más tiempo para llegar a una decisión.
Actividad No. 3: ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE DETALLE CORRESPONDIENTES A CADA PROYECTO.	El Consultor deberá iniciar la ejecución de esta actividad en el momento en que el diagnóstico fue aprobado por el Comité Operativo Duración: Tres (3) meses*	16-03-2021 15-08-2021	Teniendo en cuenta el avance del proyecto y la Adición y Prorroga No.01 Cuya fecha de finalización correspondía al 07 de septiembre del año en curso; el nuevo compromiso con la consultoría e interventoría para la entrega de los estudios y diseños se establece para el 06-08-2021 Puerto Leguizamo; 15-08-2021 Puerto Asís, Guapi y CTPI. Estas fechas no fueron cumplidas sin embargo se reciben los productos con fechas 10-08-2021 Puerto Leguizamo; 26-08-2021 Guapi y CTPI; 27-08-2021 Puerto Asís. Durante el periodo se avanza con los diseños objeto de la adición y prórroga NO.01 para el edificio Alto Cauca, los cuales son entregados a la interventoría para la respectiva revisión y aprobación.
Actividad No. 4: TRAMITE PARA LA EXPEDICIÓN DE LAS LICENCIAS Y PERMISOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LA NORMATIVIDAD VIGENTE APLICABLE.	Una vez se completen los estudios y diseños se radicarán los documentos completos ante las entidades gubernamentales. Duración: Dos meses (2) meses*	Puerto Leguizamo Resolución No.224 30 de julio de 2021.	Durante el presente periodo se obtuvo la respectiva licencia de Construcción para la Maloka principal en Puerto Leguizamo. Teniendo en cuenta los tiempos requeridos por la Curaduría Urbana No.02, la consultoría, avalada

Actividad	VIGENCIA	PROGRAMACION/ EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
		El 27 de agosto de 2021 fue radicados los documentos ante la Curaduría Urbana No.02 requeridos para la expedición de la Licencia de Construcción.	por la interventoría solicita la suspensión del contrato, toda vez que luego de radicado el proyecto dicha entidad requiere de unos tiempos que pueden variar de acuerdo con el alcance de la revisión, requerir u aprobación.

DESARROLLO

La interventoría ha realizado reuniones de seguimiento semanales durante la etapa de Estudios y Diseños, las cuales fueron reforzadas por la supervisión con la programación de las correspondientes por especialidades incluidas las correspondientes al objeto de la adición con el fin de obtener el estado real de ejecución por parte de la consultoría y el estado de revisión y conocimiento de la interventoría y verificar los porcentajes de avance reportados por la interventoría. Se han registrado principalmente atrasos con la presentación, revisión y aprobación de los presupuestos de obra, entendiendo que duraron bastante tiempo para emitir las observaciones respectivas a los mismos.

Durante el presente periodo se evidenciaron diferentes inconformidades con el seguimiento de la interventoría al cumplimiento de las obligaciones por parte de la Consultoría Consorcio Procesos CC debido a que no se cumplieron con las fechas de entregas de los productos para cada uno de los proyectos, por lo cual la coordinación de la supervisión junto al área jurídica los citó en un primer momento a revisar a profundidad los inconvenientes surgidos y no reportados. Es así como tenemos retrasos en la presentación de los informes semanales, mensuales lo que afecto el seguimiento al proyecto y el reporte de los estados reales de avance; la presentación de las hojas de vida de los profesionales de la consultoría e interventoría correspondientes al objeto de la adición y prorroga No. 01.

Pese a las nuevas fechas negociadas en la reunión del 30 de julio de 2021 en las instalaciones de EN Territorio, las cuales no fueron cumplidas por los contratistas de consultoría e interventoría manifestando que este último reflejo varios atrasos debido a una serie de aclaraciones necesarias por parte de la consultoría que permitieran tener claridad y para emitir la aprobación. Finalmente, y luego de los compromisos adquiridos por la interventoría y previo al inicio de la suspensión la interventoría Ingeniería del Futuro S.A.S., entrego los productos de la siguiente manera:

- 10-08-2021 Proyecto Puerto Leguizamo, el cual fue observado por la supervisión en cuanto al tema de presupuestos, especificaciones técnicas y detalles constructivos.

- 26-08-2021 Proyecto de cambio y/o reposición de las cubiertas de Guapi, componente Hidrosanitario, Arquitectónicos y presupuestal en revisión por parte de la supervisión
- 27-08-2021 Proyecto de cubiertas del Centro de Teleinformática y Producción Industrial, componente Hidrosanitario, Arquitectónicos y presupuestal en revisión por parte de la supervisión
- 27-08-2021 Proyecto Cambio de cubiertas del proyecto de Puerto Asís componente Eléctrico, Hidrosanitario, Arquitectónicos y presupuestal en revisión por parte de la supervisión.

Respecto al proyecto del Edificio Alto Cauca y Polideportivo tenemos que durante el presente periodo realizaron observaciones a los componentes eléctricos, hidrosanitarios, acústicos, bioclimáticos, mecánico y red contraincendios. Se cuentan con importantes avances para los componentes de topografía, geotécnica, estructural y arquitectónico. La vulnerabilidad también fue entregada a EN Territorio.

Durante el presente periodo la interventoría remite las hojas de vida de los profesionales aprobados en la Adición y Prorroga No.01 de la Consultoría Consorcio Procesos CC., y la interventoría remite a EN Territorio la aprobación respectiva.

La interventoría remitió las hojas de vida correspondiente a los profesionales requeridos y necesarios para el seguimiento del contrato de consultoría No.2210006, los cuales corresponden a la topografía, Geotecnia, bioclimático, acústico e ingeniero Mecánico. De acuerdo con la necesidad de emitir el segundo concepto estructural al proyecto del Edificio Alto Cauca el revisor estructural. Los cuales fueron aprobados por la supervisión.

NOVEDAD CONTRACTUAL – SUSPENSION CONTRATOS DERIVADOS CAUCA - PUTUMAYO

Durante el presente periodo se adelantó la solicitud de novedad por suspensión de los contratos de consultoría 2210006 e interventoría 2210015 por 30 días hábiles, del 31 de agosto de 2021 y hasta el 11 de octubre del 2021, y cuya nueva fecha de finalización correspondería al 18 de octubre del año en curso. La anterior fue requerida y soportada en los tiempos requeridos por la Curaduría Urbana para la revisión, observaciones, subsanaciones y expedición de la Licencia de Construcción

Justificación:

Mediante oficio con radicado No.20214300314562 de agosto 25 de 2021 la interventoría considera necesario suspender el Contrato de Interventoría 2210015 en los mismos términos - tiempos de la solicitud de la suspensión del Contrato de Consultoría No. 2210006, por un término de treinta (30) días hábiles, durante los cuales se tiene previsto recibir las observaciones de la Curaduría Urbana como parte del proceso para obtener la

Licencia de Construcción para el Centro Teleinformática y Producción Industrial de SENA, y en el cual manifiesta:

> *(…)*
>
> *1. El contrato en referencia cuenta dentro de los Términos de Referencia, 2.2.5 ACTIVIDAD 4 TRÁMITE PARA LA EXPEDICIÓN DE LAS LICENCIAS Y PERMISOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LA NORMATIVIDAD VIGENTE APLICABLE; lo que comprende: "El consultor está obligado a elaborar y radicar en debida forma todos los estudios, planos, memorias, ensayos, y demás documentos necesarios para tramitar y obtener las licencias correspondientes a cada intervención, ante la Curaduría Urbana / Secretaría de Planeación y/o ante la entidad urbanística competente," durante el transcurso de la semana, de acuerdo a sus obligaciones contractuales, la Consultoría realizará la Radicación de la Solicitud de la Licencia de Construcción de la Intervención para la construcción del Nuevo Edificio Principal y del Polideportivo del Centro de Teleinformática y Producción Industrial – CTPI ante la Curaduría Urbana No 2 de Popayán para que se realice el correspondiente reparto en alguna de las 2 curadurías urbanas de la ciudad por tratarse de un proyecto público dotacional.*
> *2. Después de iniciar el proceso, los tramites de obtención de licencia de construcción tienen establecidos los siguientes tiempos de revisión y aprobación por parte de la curaduría urbana según el decreto 1077 del 2015 articulo 2.2.6.1.2.3.1 "los curadores urbanos encargados del estudio, tramite y expedición de las licencias, tendrán un plazo máximo de cuarenta y cinco (45) días hábiles para resolver las solicitudes de licencias y de modificación de licencia vigente pronunciándose sobre su viabilidad, negación o desistimiento contados desde la fecha en que la solicitud haya sido radicada en legal y debida forma. Las solicitudes de revalidación de licencias se resolverán en un término máximo de quince (45) días hábiles contados a partir de la fecha de radicación de la solicitud en legal y debida forma".*
> *3. Teniendo en cuenta que el contrato finaliza el próximo 7 de septiembre del 2021, los tiempos máximos establecidos por Decreto Nacional que podría llegar a tomar la revisión de la Curaduría, pueden exceder el tiempo contractual restante.*
> *4. De acuerdo al proceso de impresión, envío y radicación en la ciudad de Popayán, el proyecto debe estar radicado para el próximo 30 de agosto del 2021.*
> *5. Si dentro del tiempo solicitado de suspensión, aún no se cuenta con la Licencia de Construcción Ejecutoriada se procederá a solicitar una prórroga a la suspensión objeto de atención en este oficio. …"*

Edificio Alto Cauca y polideportivo: Luego de adelantar la segunda revisión estructural por parte de la interventoría el trámite de radicación fue adelantado ante la Curaduría No.02 viernes 27 de agosto de 2021. Pendiente confirmación designación definitiva de la Curaduría Urbana de Popayán y los costos de tramites, cargos fijos y variables y expensas de licencias de construcción.

Teniendo en cuenta lo anterior, se suspenden los contratos derivados del grupo Cauca y Putumayo, por un término de treinta (30) días hábiles, a partir del 31 de agosto de 2021,

es decir, hasta el 11 de octubre del presente año. Tiempo en el cual se espera se obtenga por parte de la Curaduría Urbana No.02 de Popayán la expedición de la licencia de construcción para el proyecto del Edificio Alto Cauca y el Polideportivo del Centro de Teleinformática y Producción Industrial CTPI del SENA. El nuevo plazo de finalización del contrato de consultoría No. 2210006 de 2021 será el 18 de octubre de 2021.

1.3 OTRAS ACTIVIDADES DE GESTIÓN

Teniendo en cuenta los informes y soportes técnicos remitidos por la interventoría, en los cuales evidenció el cumplimiento de requisitos para el pago, se tramitó el segundo desembolso por cumplir con el avance del 50% de los estudios y diseños tanto para la consultoría como la interventoría.

El presente informe de gestión de la Interventoría objeto del contrato de Consultoría No. 2210006 se encuentra sustentada en el Informe mensual de Interventoría No. 5, el No.6 a la fecha no ha sido entregado.



EDGAR ENRIQUE ESPITIA GOMEZ
Gerente de Convenio No 220005

Coordinación: Margarita Rosa Bello.
Supervisores: Joyce Rojas.
Andrés Traslaviña.
Jesus Torres.
Miladys Prieto.
Darwin Chaparro
Jessica Meneses.