El futuro es de todos · Mininterior	PROCESO CONTRATACION FORMATO ACTA PARCIAL / Y FINAL DE OBRA	CORPORACIÓN NASA KIWE	CÓDIGO F18-P01-CT-320 VERSIÓN 4 FECHA DE ACTUALIZACIÓN Febrero 23 de 2015

CORPORACION NASA KIWE

AREA DE VIVIENDA

CONTRATO No. 091 del 05 de Agosto de 2020

Compromiso SIIF No. 34520 : $ 1.295.249.731

Compromiso SIIF No. 58920 : $ 256.146700

Fecha perfeccionamiento: 05/08/2020

OBJETO: Realizar la construcción de un multifamiliar de 16 apartamentos con conexion a la red existente de alcantarillado, en el municipio de Paez, Dpto del Cauca en el marco del Proyecto de Consolidación de las acciones para la GRS, por flujo de lodo.

CONTRATANTE:	CORPORACIÓN NASA KIWE	FECHA INICIACIÓN:	28/08/2020
CONTRATISTA:	Ing. FABIAN ANDRES HIDALGO ORDOÑEZ	PLAZO INICIAL:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020
INTERVENTOR:	Ing. DORA ISABEL AGUILAR	PLAZO ADICIONAL:	HASTA EL 15 DE OCTUBRE DE 2021
VALOR INICIAL:	$1,295,249,731	FECHA SUSPENSIÓN 1:	
ADICIONAL:	$256,146,700	FECHA REINICIACIÓN :	
VALOR TOTAL:	$1,551,396,431	FECHA SUSPENSIÓN 2:	
ACTA DE OBRA EJECUTADA PARCIAL No 4	**4**	FECHA REINICIACIÓN :	
		FECHA DE TERMINACIÓN:	15 DE OCTUBRE DE 2021

CONDICIONES GENERALES						MAYORES/MENORES EJECUTADAS (+/-)		OBRA EJECUTADA PRESENTE ACTA		OBRA EJECUTADA ACUMULADA	
	ACTIVIDAD	UND	CANT.	V. UNIT.	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL
1.0	**PRELIMINARES**										
1.1	EXCAVACION A MAQUINA	M3	238.00	3571.00	$ 849,898	- 238.00	-$ 849,898	-	-	233.30	833,114.00
1.2	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	125.50	2933.00	$ 368,092	- 125.50	-$ 368,092	-	-	280.56	822,882.00
1.3	CONFIGURACION-NIVELACION TERRENO	M2	125.50	$ 708	$ 88,854	- 125.50	-$ 88,854	-	-	280.56	198,636.00
1.5	RELLENO MATERIAL DE PRESTAMO COMPACTADO MECANICA	M3	182.00	$ 50,373	$ 9,167,886		$ -	-	-	182.00	9,167,886.00
1.6	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-SINB, ESTRUCTURA EN GUADUA	ML	76.00	$ 8,897	$ 676,172		$ -		-	32.00	284,704.00
	MURO DE CONTENCION										
2.1	EXCAVACIÓN MANUAL (NO INC. RETIRO DE MATERIALES)	M3	102.00	$ 15,391	$ 1,569,882	- 102.00	-$ 1,569,882		-	32.74	503,901.00
2.2	RELLENO MATERIAL DE PRESTAMO COMPACTADO MECANICA	M3	71.00	$ 50,373	$ 3,576,483	- 71.00	-$ 3,576,483		-	50.84	2,560,963.00
2.3	MURO CONCRETO 3000 PSI, INCLUYE FORMALETA	M3	36.30	$ 595,074	$ 21,601,186	- 36.30	-$ 21,601,186		-	21.54	12,817,894.00
2.4	ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL PDR-60, FIGURADO E INSTALADO, INCLUYE ALAMBRE DE AMARRE.	KG	4,447.00	$ 4,800	$ 21,345,600	- 4,447.00	-$ 21,345,600		-	3,796.85	18,224,880.00
2	**CIMENTACION**										
2.1	EXCAVACIÓN MANUAL (NO INC. RETIRO DE MATERIALES)	M3	137.00	$ 16,427	$ 2,250,499	- 137.00	-$ 2,250,499		-	141.74	2,328,363.00
3	SOLADO DE LIMPIEZA ESPESOR E=0.07M 2000PSI 14MPA	M2	146.70	$ 27,482	$ 4,031,609	- 146.70	-$ 4,031,609	-	-	115.96	3,186,813.00
2.2	RELLENO MATERIAL DE PRESTAMO COMPACTACION MECANICA	M3	63.80	$ 50,373	$ 3,213,797	- 63.80	-$ 3,213,797	-	-	65.34	3,291,372.00
4	ZAPATA Z1 CONCRETO 3000 PSI DE 2.1 * 1.4*.45 MTS, INCLUYE FORMALETA	UND	8.00	$ 759,188	$ 6,073,504	- 8.00	-$ 6,073,504	-	-	8.00	6,073,504.00
2.3	ZAPATA Z2 CONCRETO 3000 PSI DE 2.5*1.7*.45 MTS, INCLUYE FORMALETA	UND	4.00	$ 891,572	$ 3,566,288	- 4.00	-$ 3,566,288	-	-	4.00	3,566,288.00
5	ZAPATA Z3 CONCRETO 3000 PSI DE 2.4*4.2*.45 MTS, INCLUYE FORMALETA	UND	2.00	$ 2,149,869	$ 4,299,738	- 2.00	-$ 4,299,738	-	-	2.00	4,299,738.00
2.4	ZAPATA Z4 CONCRETO 3000 PSI DE 1.8*1.7,*.45 MTS,INCLUYE FORMALETA	UND	8.00	$ 787,615	$ 6,300,920	- 8.00	-$ 6,300,920	-	-	8.00	6,300,920.00
6	VIGA CIMIENTO CONCRETO DE 3000 PSI DE 0,40*,40 MTS, INCLUYE FORMALETA	ML	154.00	$ 113,369	$ 17,458,826	- 154.00	-$ 17,458,826	-	-	77.00	8,729,413.00
2.5	ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL PDR-60, FIGURADO E INSTALADO, INCLUYE ALAMBRE DE AMARRE.	KLS	4,593.90	$ 4,800	$ 22,050,720	- 4,593.90	-$ 22,050,720		-	5,070.65	24,339,120.00
3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**										
3,1	COLUMNA CONCRETO 3000 PSI DE 0.4*0.4 MTS, INCLUYE FORMALETA	ML	246.00	$ 123,081	$ 30,277,926	- 246.00	-$ 30,277,926		-	286.80	35,299,631.00
3,2	CONTRAPISO CONCRETO E= 8CM 2.500Psi	M2	205.40	$ 41,765	$ 8,578,531	- 205.40	-$ 8,578,531		-	269.25	11,245,226.00
3,3	VIGA CONCRETO AEREA DE 0.4*0.4 MTS 3000 PSI	M3	65.90	$ 837,523	$ 55,192,766	- 65.90	-$ 55,192,766		-	63.19	52,923,078.00
3,4	LOSA CONCRETO MACIZA E=12CM	M2	548.20	$ 102,577	$ 56,232,711	- 548.20	-$ 56,232,711		-	531.24	54,493,267.00
3,5	COLUMNA AMARRE MURO	ML	930.60	$ 35,798	$ 33,313,619	- 930.60	-$ 33,313,619		-	864.00	30,929,472.00
3,6	ALFAGIA CONCRETO A=21-30CM	ML	126.80	$ 56,409	$ 7,152,661	- 126.80	-$ 7,152,661		-	127.40	7,186,507.00
	VIGA CORONA CONCRETO 3000 PSI DE 0.15*0.12 MTS, INCLUYE FORMALETA	ML	220.00	$ 35,909	$ 7,899,980	- 220.00	-$ 7,899,980		-	-	-
3,7	CONCRETO ESCALERA 3000 PSI	M3	9.93	$ 736,769	$ 7,316,116	- 9.93	-$ 7,316,116		-	10.30	7,588,721.00
3,9	ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL PDR-60, FIGURADO E INSTALADO, INCLUYE ALAMBRE DE AMARRE.	KLS	36,713.74	$ 4,800	$ 176,225,952	- 36,713.74	-$ 176,225,952		-	38,549.90	185,039,520.00
4	**CUBIERTA**										
4,1	SUMINISTRO E INSTALACION TEJA TERMOACUSTICA TIPO ECOWALL	M2	213.46	$ 65,532	$ 13,988,461	- 213.46	-$ 13,988,461		-	218.90	14,344,955.00
4,2	SUMINISTRO E INSTALACION CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.22	ML	31.80	$ 43,391	$ 1,379,834	- 31.80	-$ 1,379,834		-	31.80	1,379,834.00

El futuro es de todos – Mininterior	PROCESO CONTRATACION FORMATO ACTA PARCIAL / Y FINAL DE OBRA	CORPORACIÓN NASA KIWE	CÓDIGO F18-P01-CT-320 VERSIÓN 4 FECHA DE ACTUALIZACIÓN Febrero 23 de 2015

CORPORACION NASA KIWE

OBJETO: Realizar la construcción de un multifamiliar de 16 apartamentos con conexion a la red existente de alcantarillado, en el municipio de Paez, Dpto del Cauca en el marco del Proyecto de Consolidación de las acciones para la GRS, por flujo de lodo.

CONTRATANTE:	CORPORACIÓN NASA KIWE	FECHA INICIACIÓN:	28/08/2020
CONTRATISTA:	Ing. FABIAN ANDRES HIDALGO ORDOÑEZ	PLAZO INICIAL:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020
INTERVENTOR:	Ing. DORA ISABEL AGUILAR	PLAZO ADICIONAL:	HASTA EL 15 DE OCTUBRE DE 2021

AREA DE VIVIENDA	VALOR INICIAL:	$1,295,249,731	4	FECHA SUSPENSIÓN 1:
CONTRATO No. 091 del 05 de Agosto de 2020	ADICIONAL:	$256,146,700		FECHA REINICIACIÓN :
Compromiso SIIF No. 34520 : $ 1.295.249.731	VALOR TOTAL:	$1,551,396,431		FECHA SUSPENSIÓN 2:
Compromiso SIIF No. 58920 : $ 256.146700	ACTA DE OBRA EJECUTADA PARCIAL No 4			FECHA REINICIACIÓN :
Fecha perfeccionamiento: 05/08/2020				FECHA DE TERMINACIÓN: 15 DE OCTUBRE DE 2021

	CONDICIONES GENERALES					MAYORES/MENORES EJECUTADAS (+/-)		OBRA EJECUTADA PRESENTE ACTA		OBRA EJECUTADA ACUMULADA	
	ACTIVIDAD	UND	CANT.	V. UNIT.	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL
4,3	SUMINISTRO E INSTALACION SOLAPA-CINTA ADHESIVA PARA SELLOS ANCHO	ML	123.84	$ 11,384	$ 1,409,795	- 123.84	-$ 1,409,795		-	124.60	1,418,446.00
4,4	SUMINSITRO E INSTALACION DE PERLIN METALICO SEGUN DISEÑO, INCLUYE ANTOCORROSIVO Y PINRURA	ML	194.60	43396	$ 8,444,862	- 194.60	-$ 8,444,862		-	198.80	8,627,125.00
5	**MAMPOSTERIA Y ACABADOS**										
5,1	MURO LADRILLO FAROL TRES HUECOS	M2	1,467.76	$ 43,305	$ 63,561,347	- 1,467.76	-$ 63,561,347		-	840.00	36,376,200.00
5,2	REPELLO MURO 1:3 + FILOS Y CARTERAS	M2	2,100.31	$ 24,916	$ 52,331,324	- 2,100.31	-$ 52,331,324		-	2,059.30	51,309,519.00
5,3	REPELLO MURO IMPERMEABLE 1:3 + FILOS Y DILATACIONES	M2	441.95	$ 29,309	$ 12,953,113	558.54	$ 16,370,249	1,000.49	29,323,361.00	1,000.49	29,323,361.00
5,8	CIELO FALSO PANEL YESO 12.7MM S.JUNTA+VINILO RH	M2	532.92	$ 37,680	$ 20,080,426	- 532.92	-$ 20,080,426	-	-	-	-
5,9	CIELO FALSO LAMINA BOARD 1214x605x6MM P.ALUMINIO	M2	304.39	$ 47,350	$ 14,412,867	- 304.39	-$ 14,412,867	-	-	-	-
6	**PISOS, ENCHAPES Y ACABADOS**										
6.1	ALISTADO PISO 3 CM	M2	787.81	$ 21,667	$ 17,069,479	- 537.81	-$ 11,652,729	250.0	5,416,750.00	565.20	12,246,188.00
6.2	PISO CERAMICA ANTIDESLIZANTE TAMAÑO SEGUN DISEÑO TRAF.4	M2	672.00	$ 55,888	$ 37,556,736	- 106.80	-$ 5,968,838	565.2	31,587,898.00	565.20	31,587,898.00
6.3	CERAMICA BAÑO - COCINA FORMATO SEGUN DISEÑO	M2	550.91	$ 50,915	$ 28,049,583	- 550.91	-$ 28,049,583		-	-	-
7	**INSTALACIONES HIDROSANITARIA APARTAMENTOS**										
7.1	EXCAVACIÓN MANUAL (NO INC. RETIRO DE MATERIALES)	M3	22.21	$ 16,427	$ 364,844	- 22.21	-$ 364,844		-	26.58	436,630.00
7.2	PUNTO AGUA FRIA ,1/2"	PTO	96.00	$ 38,671	$ 3,712,416	-	$ -	96.00	3,712,416.00	137.00	5,297,927.00
7.3	TUBERIA PVC ,1/2"	ML	271.80	$ 6,119	$ 1,663,144	- 22.04	-$ 134,863	249.76	1,528,281.00	345.76	2,115,705.00
7.4	TUBERIA PVC ,3/4"	ML	186.20	$ 7,787	$ 1,449,939	53.29	$ 414,969	239.49	1,864,909.00	251.49	1,958,353.00
7.5	SIFON SANITARIO PVC 2"	UND	48.00	$ 14,782	$ 709,536	- 48.00	-$ 709,536		-	76.00	1,123,432.00
7.6	REJILLA SOSCO 3"X2" ALUMINIO"	UND	16.00	$ 18,691	$ 299,058	- 16.00	-$ 299,058		-	-	-
7.7	PUNTO SANITARIO PVC 2" [L]"	PTO	112.00	$ 28,587	$ 3,201,744	- 112.00	-$ 3,201,744		-	112.00	3,201,744.00
7.8	PUNTO SANITARIO PVC 4	PTO	16.00	$ 48,524	$ 776,384	- 16.00	-$ 776,384		-	16.00	776,384.00
7.9	TUB.PVC 2 SANI.	ML	148.10	$ 19,827	$ 2,936,379	- 148.10	-$ 2,936,379		-	193.63	3,839,102.00
7.1	TUB.PVC 4 SANI.	ML	70.50	$ 29,246	$ 2,061,843	- 70.50	-$ 2,061,843		-	58.95	1,724,052.00
7.11	COMBO SANITARIO LINEA MEDIA [S+L+G+I	JGO	16.00	$ 352,638	$ 5,642,208	- 16.00	-$ 5,642,208	-	-	-	-
7.12	LAVADERO PREFABRICADO ENCHAPADO 80-90X 60-70, INCLUYE SOPO	UND	16.00	$ 244,968	$ 3,919,488	- 16.00	-$ 3,919,488	-	-	-	-
7.13	DUCHA SENCILLA (E)	UND	16.00	$ 105,030	$ 1,680,480	- 16.00	-$ 1,680,480	-	-	-	-
7.14	LAVAPLATOS A.INOX. 50X 60CM +.GRIFO	UND	16.00	$ 178,524	$ 2,856,384	- 16.00	-$ 2,856,384	-	-	-	-
7.15	VALVULA CIERRE METALICO ,1/2"	UND	16.00	$ 39,782	$ 636,512	-	$ -	16.00	636,512.00	16.00	636,512.00
7.16	VALVULA CIERRE METALICO ,3/4"	UND	12.00	$ 45,860	$ 550,320	- 12.00	-$ 550,320	-	-	-	-
7.17	TUBO PVC PRESION ACOMETIDA TANQUE 1"	ML	22.91	$ 9,775	$ 223,945	- 22.91	-$ 223,945	-	-	-	-
7.18	BOMBA SUMERG 1 HP Carga61m	UND	1.00	$ 923,784	$ 923,784	- 1.00	-$ 923,784	-	-	-	-
7.19	TAPA CAJA MARCO ANGULO PARA TANQUE	UND	1.00	$ 165,035	$ 165,035	- 1.00	-$ 165,035	-	-	-	-
7.2	Equipo de Presión de 1.5 HP Tipo Jet + Tanque de 100 Litros	UND	1.00	$ 3,749,556	$ 3,749,556	- 1.00	-$ 3,749,556		-	-	-
7.21	TUBO PVC 1,1/2" - ACOMETIDA TANQUE FLAUTA CONTADORES	ML	22.91	$ 19,358	$ 443,492	- 22.91	-$ 443,492		-	-	-
7.22	CAJA PARA MINIMO 18 MEDIDORERS DE AGUA· Material en lámina de acero cold rolled calibre 18. · Característica de la pintura Electrostática GRI RAL 7032. · 400 psi de adherencia. · Norma NP-006 - INCLUYE FLAU PVC Y ACCESORIOS	UND	1.00	$ 2,531,702	$ 2,531,702	- 1.00	-$ 2,531,702	-	-	-	-
7.23	VALVULA CIERRE METALICO 1"	UND	1.00	$ 75,257	$ 75,257	- 1.00	-$ 75,257	-	-	-	-
7.26	SILLA YEE NOVAF 6"X8"	UND	1.00	$ 127,119	$ 127,119	- 1.00	-$ 127,119	-	-	-	-
7.27	TUB PVC NOVAFORT 6"	ML	6.00	$ 51,587	$ 309,522	- 6.00	-$ 309,522		-	16.55	853,765.00
7.28	TUB.PVC 6 SANI.	ML	12.73	$ 45,474	$ 578,884	- 12.73	-$ 578,884		-	-	-

El futuro es de todos – Mininterior	PROCESO CONTRATACION FORMATO ACTA PARCIAL / Y FINAL DE OBRA	CORPORACIÓN NASA KIWE	CÓDIGO F18-P01-CT-320 VERSIÓN 4 FECHA DE ACTUALIZACIÓN Febrero 23 de 2015

CORPORACION NASA KIWE

OBJETO: Realizar la construcción de un multifamiliar de 16 apartamentos con conexion a la red existente de alcantarillado, en el municipio de Paez, Dpto del Cauca en el marco del Proyecto de Consolidación de las acciones para la GRS, por flujo de lodo.

CONTRATANTE:	CORPORACIÓN NASA KIWE	FECHA INICIACIÓN:	28/08/2020
CONTRATISTA:	Ing. FABIAN ANDRES HIDALGO ORDOÑEZ	PLAZO INICIAL:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020
INTERVENTOR:	Ing. DORA ISABEL AGUILAR	PLAZO ADICIONAL:	HASTA EL 15 DE OCTUBRE DE 2021

AREA DE VIVIENDA	VALOR INICIAL:	$1,295,249,731	4	FECHA SUSPENSIÓN 1:	
CONTRATO No. 091 del 05 de Agosto de 2020	ADICIONAL:	$256,146,700		FECHA REINICIACIÓN :	
Compromiso SIIF No. 34520 : $ 1.295.249.731	VALOR TOTAL:	$1,551,396,431		FECHA SUSPENSIÓN 2:	
Compromiso SIIF No. 58920 : $ 256.146700	ACTA DE OBRA EJECUTADA PARCIAL No 4			FECHA REINICIACIÓN :	
Fecha perfeccionamiento: 05/08/2020				FECHA DE TERMINACIÓN:	15 DE OCTUBRE DE 2021

CONDICIONES GENERALES						MAYORES/MENORES EJECUTADAS (+/-)		OBRA EJECUTADA PRESENTE ACTA		OBRA EJECUTADA ACUMULADA	
	ACTIVIDAD	UND	CANT.	V. UNIT.	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL
7.29	CAJA INSPECCION 80x 80 CM [CONCRETO]	UND	3.00	$ 369,984	$ 1,109,951	- 3.00	-$ 1,109,951		-	5.00	1,849,919.00
7.3	TUBERIA PVC 1,1/2 VENTILACION	ML	69.60	$ 8,271	$ 575,680	- 69.60	-$ 575,680		-	-	-
8	**RED PLUVIAL EDIFICIO**										
8.1	EXCAVACION MANUAL.TIERRA SECA H=1.8M(SR)	M3	9.72	$ 16,125	$ 156,731	- 9.72	-$ 156,731		-	10.80	174,146.00
8.2	SILLA YEE NOVAF 6"X8"	UND	1.00	$ 127,119	$ 127,119	- 1.00	-$ 127,119		-	-	-
8.3	TUB PVC NOVAFORT 6"	ML	4.60	$ 51,588	$ 237,303	- 4.60	-$ 237,303		-	11.60	598,417.00
8.4	TUB.PVC 6 SANI.	ML	11.52	$ 45,474	$ 523,861	- 11.52	-$ 523,861		-	-	-
8.5	CAJA INSPECCION 80x 80 CM [CONCRETO]	UND	5.00	$ 369,984	$ 1,849,919	- 5.00	-$ 1,849,919		-	5.00	1,849,919.00
8.6	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3"	ML	103.90	$ 12,089	$ 1,256,016	- 103.90	-$ 1,256,016		-	65.40	790,601.00
8.7	TUB.PVC 4 SANI.	ML	9.78	$ 25,471	$ 249,108	- 9.78	-$ 249,108		-	9.75	248,344.00
9	**ELECTRICAS**										
9.1	ACOM EXTERIOR .E.3F(3# 4+1# 4) + TUBO	ML	30.00	$ 84,706	$ 2,541,171	- 14.87	-$ 1,259,574	15.13	1,281,597.00	15.13	1,281,597.00
9.2	ACOM INTERNA APTOS.E.1F(2# 8 + 1#8) ,3/4"	ML	312.00	$ 25,908	$ 8,083,317	- 25.22	-$ 653,401	286.78	7,429,916.00	286.78	7,429,916.00
9.3	TABLERO PARA DIECISIETE CONTADORES MONOFASICO COMPLETO M.V.	UND	1.00	$ 3,841,095	$ 3,841,095	- 1.00	-$ 3,841,095	-	-	-	-
9.4	CAJA DE PASO CONCRETO 70 X70 CM	UND	1.00	$ 180,937	$ 180,937	- 1.00	-$ 180,937		-	3.00	542,811.00
9.5	CONTADOR Monofásico 120v Electrónico Protocolo F.r	UND	17.00	$ 234,192	$ 3,981,265	- 17.00	-$ 3,981,265		-	-	-
9.6	TABLERO 1F 4 CTOS VTQ-SQ	UND	16.00	$ 71,931	$ 1,150,896	- 16.00	-$ 1,150,896		-	16.00	1,150,896.00
9.7	BREAKER 1F DESDE 15 HASTA 60 AMP	UND	64.00	$ 38,857	$ 2,486,848	- 64.00	-$ 2,486,848		-	96.00	3,730,272.00
9.8	SAL LAMP (C/T/A:2#12+1#14)	UND	152.00	$ 61,024	$ 9,275,657	- 134.00	-$ 8,177,224	18.00	1,098,433.00	162.00	9,885,897.00
9.9	LAMP Panel Led 24w Cuadrado Incrustar 30x30cm Luz Blanca O Calida	UND	76.00	$ 56,110	$ 4,264,388	- 76.00	-$ 4,264,388	-	-	-	-
10	LAMP Panel Led 18w Cuadrado Incrustar 22x22cm Luz Blanca O Calida	UND	48.00	$ 40,344	$ 1,936,507	- 48.00	-$ 1,936,507	-	-	-	-
10.1	SAL TOMA 1F (C/T/A:2#12+1#14/TOMA) INCLUYE REGATA	UND	208.00	$ 89,404	$ 18,596,032	- 200.00	-$ 17,880,800	8.00	715,232.00	200.00	17,880,800.00
10.2	SAL TOMA 1F (C/T/A:3#12/TOMA)ZONA HUMEDA	UND	32.00	$ 110,803	$ 3,545,706	- 32.00	-$ 3,545,706		-	32.00	3,545,706.00
10.3	SAL SWITCHE S1 (C/T/A:2#12/S1)	UND	80.00	$ 84,776	$ 6,782,080	- 80.00	-$ 6,782,080		-	80.00	6,782,080.00
10.4	SAL SWITCHE SC (C/T/A:3#12/SC)	UND	96.00	$ 101,550	$ 9,748,847	- 96.00	-$ 9,748,847		-	96.00	9,748,847.00
10.5	TOMA TELEVISION	UND	46.00	$ 19,104	$ 878,790	- 46.00	-$ 878,790		-	48.00	916,998.00
10.6	MALLA A TIERRA 3 VARILLAS-PERNADA	UND	1.00	$ 1,137,100	$ 1,137,100	- 1.00	-$ 1,137,100		-	-	-
11	**CARPINTERIA Y OTROS**									-	
11.1	SUMINISTRO E INSTALACION NAVE METALICA LAM.LLENA GALVANIZADA CAL.20 BAT. + MAARCO - CHAPA Y PINTURA NEGRO SEMIMATE	M2	90.56	$ 170,241	$ 15,417,025	- 90.56	-$ 15,417,025	-	-	-	-
11.2	NAVE W.C. MADERA. LLENA TIPO MADEFLEX COLOR SEGUN DISEÑO(70) INCLUYE CHAPA	UND	23.52	$ 198,735	$ 4,674,247	- 23.52	-$ 4,674,247	-	-	-	-
11.3	VENTANA LAMINA.PERSIANA FIJA CAL.20, SEGÚN DISEÑO	M2	18.24	$ 174,909	$ 3,190,340	- 18.24	-$ 3,190,340	-	-	-	-
11.4	VENTANA METALICA C=20+ VIDRIO, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	M2	106.22	$ 183,803	$ 19,523,555	- 106.22	-$ 19,523,555	-	-	-	-
11.5	PUERTA EN REJA METALICA SEGÚN DISEÑO, INCLUYE CHHAPA, ANTICORROSIVO Y PINTURA	M2	6.00	$ 279,300	$ 1,675,800	- 6.00	-$ 1,675,800	-	-	-	-
11.6	BARANDA METAL.TUBO GALV. SEGUN DISEÑO	ML	40.00	$ 133,255	$ 5,330,200	- 40.00	-$ 5,330,200	-	-	-	-
11.8	MESON EN CONCRETO A <=60 - 7CM	ML	40.00	$ 121,924	$ 4,876,960	- 40.00	-$ 4,876,960	-	-	-	-
12	**ACABADOS**									-	

El futuro es de todos – Mininterior	PROCESO CONTRATACION FORMATO ACTA PARCIAL / Y FINAL DE OBRA	CORPORACIÓN NASA KIWE	CÓDIGO F18-P01-CT-320 VERSIÓN 4 FECHA DE ACTUALIZACIÓN Febrero 23 de 2015

CORPORACION NASA KIWE

AREA DE VIVIENDA

CONTRATO No. 091 del 05 de Agosto de 2020

Compromiso SIIF No. 34520 : $ 1.295.249.731

Compromiso SIIF No. 58920 : $ 256.146700

Fecha perfeccionamiento: 05/08/2020

OBJETO: Realizar la construcción de un multifamiliar de 16 apartamentos con conexion a la red existente de alcantarillado, en el municipio de Paez, Dpto del Cauca en el marco del Proyecto de Consolidación de las acciones para la GRS, por flujo de lodo.

CONTRATANTE:	CORPORACIÓN NASA KIWE	FECHA INICIACIÓN:	28/08/2020
CONTRATISTA:	Ing. FABIAN ANDRES HIDALGO ORDOÑEZ	PLAZO INICIAL:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020
INTERVENTOR:	Ing. DORA ISABEL AGUILAR	PLAZO ADICIONAL:	HASTA EL 15 DE OCTUBRE DE 2021
VALOR INICIAL:	$1,295,249,731	FECHA SUSPENSIÓN 1:	
ADICIONAL:	$256,146,700	FECHA REINICIACIÓN :	
VALOR TOTAL:	$1,551,396,431	FECHA SUSPENSIÓN 2:	
ACTA DE OBRA EJECUTADA PARCIAL No 4	**4**	FECHA REINICIACIÓN :	
		FECHA DE TERMINACIÓN:	15 DE OCTUBRE DE 2021

	CONDICIONES GENERALES					MAYORES/MENORES EJECUTADAS (+/-)		OBRA EJECUTADA PRESENTE ACTA		OBRA EJECUTADA ACUMULADA	
	ACTIVIDAD	UND	CANT.	V. UNIT.	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL
12.1	GUARDAESCOBA CERAMICA PISO H= 7CM	ML	778.82	$ 11,062	$ 8,615,288	- 778.82	-$ 8,615,288	-	-	-	-
12.2	ESGRAFIADO GRANIPLAS COLOR DISEÑO TEXTURA RAYADA SIN DIBUJOS EN LA SUPERFICIE	M2	694.00	$ 22,340	$ 15,503,960	- 565.20	-$ 12,626,568	128.80	2,877,392.00	128.80	2,877,392.00
12.3	ESTUCO MURO SEMIPLASTICO (LISTO)	M2	2,020.80	$ 9,157	$ 18,504,466	- 383.76	-$ 3,514,090	1,637.04	14,990,375.00	2,187.04	20,026,725.00
12.4	VINILO MURO TIPO 1 [3M]	M2	2,004.80	$ 6,432	$ 12,894,633	- 1,154.80	-$ 7,427,535	850.00	5,467,098.00	850.00	5,467,098.00
12.5	ENCHAPE MESON COCINA SEGÚN DISEÑO	M2	32.70	$ 62,343	$ 2,038,616	- 32.70	-$ 2,038,616	-	-	-	-
13.0	**ITEMS ADICIONALES**										
13.1	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN	M3	457.14	$ 44,496	$ 20,340,901	- 457.14	-$ 20,340,901		-	457.14	20,340,901.00
13.2	EXCAVACIÓN EN MATERIAL TIPO CONGLOMERADO	M3	14.56	$ 38,495	$ 560,487	- 14.56	-$ 560,487		-	120.06	4,621,710.00
13.3	DEMOLICIÓN DE MURO EN CONCRETO EXISTENTE	M3	3.72	$ 141,736	$ 527,258	- 3.72	-$ 527,258		-	3.62	513,084.00
13.4	FILTRO DE DRENAJE EN TUBERIA PVC SANITARIA D=3" PERFORADA, INCLUYE GRAVILLA SELECCIONADA, SECCIÓN 0,40 x 0,40m	ML	33.50	$ 65,659	$ 2,199,577	- 33.50	-$ 2,199,577		-	31.50	2,068,259.00
13.5	PERFORACIÓN Y ANCLAJE ACERO DE 5/8" CON RESINA EPÓXICA	UND	118.00	$ 25,480	$ 3,006,640	- 118.00	-$ 3,006,640		-	118.00	3,006,640.00
13.6	SOLADO LIMPIEZA, e=0,05m, ancho = 0,20 - 0,25m, MORTERO 1:4 PARA VIGA DE CIMENTACIÓN Nivel + 0,00	ML	187.00	$ 14,145	$ 2,645,115	- 187.00	-$ 2,645,115		-	187.00	2,645,115.00
13.7	VIGA DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO DE 3000 PSI, SECCIÓN 0,15 x 0,25m, Nivel + 0,00	ML	187.00	$ 54,964	$ 10,278,268	- 187.00	-$ 10,278,268		-	187.00	10,278,268.00
13.8	VIGA CONCRETO AEREA DE 0,1*0,20 MTS 3000 PSI	ML		$ 48,200					-	651.24	31,389,825.00
13.9	MURO EN LADRILLO COMÚN	M2		$ 65,891					-	510.45	33,634,061.00
13.10	DILATACIONES EN ICOPOR	ML		$ 6,376					-	972.80	6,202,573.00
13.11	CIELO RASO FALSO EN LAMINAS DE PVC	M2		$ 62,831				753.76	47,359,494.56	753.76	47,359,495.00
13.12	TUBO PEALPE DE ½ PARA EXTENCIONES DE PUNTO INCLUYE REGATA	ML	520.00	$ 35,500	$ 18,460,000	-	$ -	520.00	18,460,000.00	520.00	18,460,000.00
13.13	PROTECCIÓN PARA TUBO DE ½	ML	520.00	$ 8,520	$ 4,430,400	-	$ -	520.00	4,430,400.00	520.00	4,430,400.00
13.14	INSTALACIÓN DE VÁLVULAS DE CORTE	UND	32.00	$ 35,500	$ 1,136,000	-	$ -	32.00	1,136,000.00	32.00	1,136,000.00
13.15	FLAUTA PRINCIPAL PARA 16 MEDIDORES. EN TUBO GALVANIZADO	GLB	1.00	$ 1,704,000	$ 1,704,000	-	$ -	1.00	1,704,000.00	1.00	1,704,000.00
13.16	ACCESORIOS PEALPE Y LATONES	GLB	1.00	$ 965,600	$ 965,600	-	$ -	1.00	965,600.00	1.00	965,600.00
13.17	CONECTOR FLEXIBLE CON CODO Y TAPON	UND	16.00	$ 35,500	$ 568,000	-	$ -	16.00	568,000.00	16.00	568,000.00
13.18	MALLA A TIERRA 4 VARILLAS ELECTROSOLDADA COBRE 2	UND	1.00	$ 1,683,082	$ 1,683,082	- 1.00	-$ 1,683,082		-	1.00	1,683,082.00
13.19	ACTUALIZACION PROYECTO ELECTRICO Y APROBACION CEO SA	UND	1.00	$ 10,000,000	$ 10,000,000	- 1.00	-$ 10,000,000		-	1.00	10,000,000.00
13.20	CERTIFICACION RETIE DE OBRA	UND	1.00	$ 5,000,000	$ 5,000,000	- 1.00	-$ 5,000,000		-	-	-
13.21	TRAMITE LEGALIZACION SERVICIO CEO SA ESP. INCLUYE APAGON BT	UND	1.00	$ 4,000,000	$ 4,000,000	- 1.00	-$ 4,000,000		-	-	-
13.22	TABLERO MONOFASICO 6 CIRCUITOS 3 BARRAJES CON PUERTA POLIMERICA	UND	17.00	$ 275,000	$ 4,675,000	- 17.00	-$ 4,675,000		-	-	-
13.23	TABLERO GENERAL 17 CUENTAS NORMA CEO SA ESP CON CERTIFICACION RETIE	UND	1.00	$ 5,399,800	$ 5,399,800	-	$ -	1.00	5,399,800.00	1.00	5,399,800.00

El futuro es de todos — Mininterior	PROCESO CONTRATACION FORMATO ACTA PARCIAL / Y FINAL DE OBRA	CORPORACIÓN NASA KIWE	CÓDIGO F18-P01-CT-320 VERSIÓN 4 FECHA DE ACTUALIZACIÓN Febrero 23 de 2015

CORPORACION NASA KIWE

OBJETO: Realizar la construcción de un multifamiliar de 16 apartamentos con conexion a la red existente de alcantarillado, en el municipio de Paez, Dpto del Cauca en el marco del Proyecto de Consolidación de las acciones para la GRS, por flujo de lodo.

CONTRATANTE:	CORPORACIÓN NASA KIWE	FECHA INICIACIÓN:	28/08/2020
CONTRATISTA:	Ing. FABIAN ANDRES HIDALGO ORDOÑEZ	PLAZO INICIAL:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020
INTERVENTOR:	Ing. DORA ISABEL AGUILAR	PLAZO ADICIONAL:	HASTA EL 15 DE OCTUBRE DE 2021

AREA DE VIVIENDA	VALOR INICIAL:	$1,295,249,731			FECHA SUSPENSIÓN 1:
CONTRATO No. 091 del 05 de Agosto de 2020	ADICIONAL:	$256,146,700		**4**	FECHA REINICIACIÓN :
Compromiso SIIF No. 34520 : $ 1.295.249.731	VALOR TOTAL:	$1,551,396,431			FECHA SUSPENSIÓN 2:
Compromiso SIIF No. 58920 : $ 256.146700	ACTA DE OBRA EJECUTADA PARCIAL No 4				FECHA REINICIACIÓN :
Fecha perfeccionamiento: 05/08/2020					FECHA DE TERMINACIÓN: 15 DE OCTUBRE DE 2021

	CONDICIONES GENERALES					MAYORES/MENORES EJECUTADAS (+/-)		OBRA EJECUTADA PRESENTE ACTA		OBRA EJECUTADA ACUMULADA	
	ACTIVIDAD	UND	CANT.	V. UNIT.	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL
13.24	SENSOR DE MOVIMIENTO INSTALADO EN PASILLO	UND	8.00	$ 135,000	$ 1,080,000	11.00	$ 1,485,000	19.00	2,565,000.00	19.00	2,565,000.00
13.25	SALIDA EN APLIQUE PARA PRIMER NIVEL	UND	8.00	$ 61,177	$ 489,416	- 8.00	-$ 489,416		-	-	-
13.26	APLIQUE DECORATIVO INSTALADO EN MURO	UND	8.00	$ 125,000	$ 1,000,000	- 8.00	-$ 1,000,000		-	-	-
13.27	CAJA EN CONCRETO DE ENLACE DE 60X60 CMS CON TAPA REFORZADA	UND	2.00	$ 481,967	$ 963,934	- 2.00	-$ 963,934		-	-	-
13.28	CANALIZACION 2" DE POSTE EXISTENTE A CAJA ENLACE Y CAJAS DE DISTRIBUCION. INCLUYE DUCTO METALICO Y CURVA PVC	MTS	40.00	$ 22,439	$ 897,560	- 40.00	-$ 897,560		-	-	-
13.29	ARMARIO METALICO DE DISTRIBUCION DE 80X60X20 CMS	UND	2.00	$ 244,000	$ 488,000	- 2.00	-$ 488,000		-	-	-
13.30	CAJA METALICA DE DISPERSION EN PISOS 2,3,4 DE 40X40X20	UND	6.00	$ 125,000	$ 750,000	- 6.00	-$ 750,000		-	-	-
13.31	DUCTO DE 2" X BUITRON PARA CABLES DE COMUNICACIONES	MTS	40.00	$ 36,500	$ 1,460,000	- 40.00	-$ 1,460,000		-	-	-
13.32	CAJA METALICA DE 40X40X20 CMS PARA DISPERSION POR PASILLO	UND	8.00	$ 125,000	$ 1,000,000	- 8.00	-$ 1,000,000		-	-	-
13.33	CAJA METALICA DE PARA ACCESO AL USUARIO	UND	16.00	$ 45,000	$ 720,000	- 16.00	-$ 720,000		-	-	-
13.34	DUCTOS DE DISPERSION DE 3/4" DE CAJA DE DISPERSION A PUNTO DE ACCESO A USUARIO	ML	139.53	$ 8,500	$ 1,186,033	- 139.53	-$ 1,186,033		-	-	-
13.35	CONEXIÓN DE CAJA DISPERSION NIVEL 3 A ANTENA TD, DUCTO 1". INCLUYE CONEXIÓN A TIERRA	UND	1.00	$ 311,085	$ 311,085	- 1.00	-$ 311,085		-	-	-
13.36	ANDEN CONCRETO 10CM 2500 PSI	M2	18.60	$ 65,230	$ 1,213,278	- 18.60	-$ 1,213,278		-	-	-
13.37	CINTA CONFINAMIENTO ADOQUIN	ML	35.00	$ 33,785	$ 1,182,475	- 35.00	-$ 1,182,475		-	-	-
13.38	ADOQUIN CONCRETO VEHICULAR CRUZ	M2	69.50	$ 131,020	$ 9,105,890	- 69.50	-$ 9,105,890		-	-	-
13.39	ALLANADO MECANICO ESMALTADO PARA CIRCULACIONES	M2	87.20	$ 9,860	$ 859,792	- 87.20	-$ 859,792		-	-	-
13.40	PRADO TRENZA	M2	80.00	$ 10,500	$ 840,000	- 80.00	-$ 840,000		-	-	-
13.41	DIVISION EN ALUMINIO SISTEMA COLGANTE Y PASTA ACRILICA 3 MM	M2	34.98	$ 189,875	$ 6,642,488	- 34.98	-$ 6,642,488		-	-	-

	TOTAL COSTO DIRECTO				**1,148,038,511.00**		(995,035,482)		**190,518,464.00**		**1,006,563,139.00**
	TOTAL COSTO INDIRECTO				**367,372,325.00**				**60,965,908.00**		**322,100,204.00**
	ADMINISTRACION	%	24.0	275,529,243					45,724,431.00		241,575,153.00
	IMPREVISTOS	%	3.0	34,441,156					5,715,554.00		30,196,894.00
	UTILIDAD	%	5.0	57,401,926					9,525,923.00		50,328,157.00
	VALOR PARCIAL (DIRECTO+INDIRECTO)				**1,515,410,836.00**				**251,484,372.00**		**1,328,663,343.00**
	TRAMITES Y COSTOS LEGALIZACION Y ENERGIZACION Y CERTIFICACIONES RETIE.				**5,920,000.00**						
	SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE IMPLEMENTACION DE PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD POR CODIV 19				**8,920,000.00**						
	COSTO TOTAL SIN IVA				**11,470,561.00**				**251,484,372.00**		

El futuro es de todos — Mininterior	**PROCESO CONTRATACION** **FORMATO ACTA PARCIAL / Y FINAL DE OBRA**	CORPORACIÓN NASA KIWE

CÓDIGO F18-P01-CT-320
VERSIÓN 4
FECHA DE ACTUALIZACIÓN
Febrero 23 de 2015

CORPORACION NASA KIWE

OBJETO: Realizar la construcción de un multifamiliar de 16 apartamentos con conexion a la red existente de alcantarillado, en el municipio de Paez, Dpto del Cauca en el marco del Proyecto de Consolidación de las acciones para la GRS, por flujo de lodo.

CONTRATANTE:	CORPORACIÓN NASA KIWE	**FECHA INICIACIÓN:**	28/08/2020
CONTRATISTA:	Ing. FABIAN ANDRES HIDALGO ORDOÑEZ	**PLAZO INICIAL:**	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020
INTERVENTOR:	Ing. DORA ISABEL AGUILAR	**PLAZO ADICIONAL:**	HASTA EL 15 DE OCTUBRE DE 2021

AREA DE VIVIENDA	**VALOR INICIAL:**	**$1,295,249,731**			**FECHA SUSPENSIÓN 1:**	
CONTRATO No. 091 del 05 de Agosto de 2020	**ADICIONAL:**	**$256,146,700**		**4**	**FECHA REINICIACIÓN :**	
Compromiso SIIF No. 34520 : $ 1.295.249.731	**VALOR TOTAL:**	**$1,551,396,431**			**FECHA SUSPENSIÓN 2:**	
Compromiso SIIF No. 58920 : $ 256.146700	**ACTA DE OBRA EJECUTADA PARCIAL No 4**				**FECHA REINICIACIÓN :**	
Fecha perfeccionamiento: 05/08/2020					**FECHA DE TERMINACIÓN:**	15 DE OCTUBRE DE 2021

CONDICIONES GENERALES					**MAYORES/MENORES EJECUTADAS**		**OBRA EJECUTADA**			
					(+/-)	**(+/-)**	**PRESENTE ACTA**		**ACUMULADA**	
ACTIVIDAD	**UND**	**CANT.**	**V. UNIT.**	**V. TOTAL**	**CANT.**	**V. TOTAL**	**CANT.**	**V. TOTAL**	**CANT.**	**V. TOTAL**
				1,535,801,397.00						
IVA 19% SOBRE LA UTILIDAD	%	19		**10,906,366.00**				1,809,925.00		**9,562,349.00**
COSTO TOTAL DE LA OBRA				**1,551,396,431.00**						
VALOR EJECUTADO								**253,294,297.00**		**1,338,225,692.00**
AMORTIZACION ANTICIPO								**105,159,167.00**	***Avance a la fecha:***	**86%**
VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA							**$148,135,130.00**			

SON: ***CIENTO CUARENTA Y OCHO MILLONES CIENTO TREINTA Y CINCO MIL CIENTO TREINTA PESOS M/Cte.***

BALANCE DE EJECUCION DEL CONTRATO

VALOR CONTRATADO INICIAL	$1,295,249,731	
VALOR ADICIONAL	$256,146,700	
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No.1.		$485,874,078
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No.2.		$175,618,785
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No.3.		$423,438,529
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No.4.		$253,294,297
SALDO POR EJECUTAR		$213,170,742
SUMAS IGUALES	$1,551,396,431	$1,551,396,431

BALANCE DE AMORTIZACION DE ANTICIPO

ANTICIPO ENTREGADO	$647,624,865	
AMORTIZACION ACTA PARCIAL No. 1		242,937,039
AMORTIZACION ACTA PARCIAL No. 2		87,809,393
AMORTIZACION ACTA PARCIAL No. 3		211,719,266
AMORTIZACION ACTA PARCIAL No. 4		105,159,167
SALDO POR AMORTIZAR		
SUMAS IGUALES	$647,624,865	$647,624,865

Para constancia se firma por los que en ella intervienen a los dos (2) días del mes de Septiembre de 2021.

Ing. DORA ISABEL AGUILAR RAMIREZ
Asesor área de Vivienda

Ing. FABIAN ANDRES HIDALGO ORDOÑEZ
Contratista