MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
EJÉRCITO NACIONAL

CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA CENAC EDUCACION

RESOLUCIÓN NÚMERO No. 015
(16 DE SEPTIEMBRE DE 2021)

POR MEDIO DE LA CUAL SE ADJUDICA EL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No 541-CENACEDUCACIÓN-2021 CUYO OBJETO ES "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE BIENES INMUEBLES PARA LAS EDIFICACIONES E INSTALACIONES DE LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENAC DE EDUCACION (CEDOC – DITER- ESPRO) VIGENCIA 2021"

EL DIRECTOR DE LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA CENAC EDUCACION

En uso de las facultades legales consagradas en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto Ley 0019 de 2012, Decreto 1082 de 2015, demás normas concordantes, la Resolución de Delegación No. 4519 del 27 de mayo de 2016 "Por la cual se delegan unas funciones y competencias relacionadas con la contratación de bienes y servicios con destino al Ministerio de Defensa Nacional, a las Fuerzas Militares y la Policía Nacional y se dictan otras disposiciones" ,la Resolución No. 6302 del 31 de julio de 2014, "Manual de Contratación del Ministerio de Defensa Nacional, la Resolución Ministerial No.4874 del 10 de Julio de 2017, y

CONSIDERANDO

Que mediante Resolución de Delegación No. 4519 del 27 de mayo de 2016 el Señor Ministro de Defensa Nacional, debidamente facultado por los artículos 211, 216 y 217 de la Constitución Política; el artículo 12 de la Ley 80 de 1993; y la Ley 1150 de 2007, delegó parcialmente al Director de la Central Administrativa y Contable Especializada Cenac Educación CENAC EDUCACIÓN, la celebración, modificación, adición, prórroga, liquidación y terminación de contratos, así como los demás actos inherentes a la actividad contractual, cuando la cuantía sea desde 0 hasta 10.000 SMLMV.

Que la Central Administrativa y Contable Especializada CENAC EDUCACIÓN, concentra la Función Administrativa de las Unidades tácticas del Comando de Educación y Doctrina del Ejercito Nacional para su centralización, a través de la ordenación del gasto, la ejecución de la cadena presupuestal y de los procesos contractuales, contables, de tesorería y de control de inventarios, inherentes a la operación y funcionamiento de las Unidades dependientes administrativamente, dentro del marco normativo vigente, bajo premisas de mejora continua a través de una centralización competitiva y efectiva.

Que la CENAC EDUCACIÓN, en cumplimiento de la misión asignada tiene como objetivo todos los aspectos contractuales de las diferentes dependencias que forman parte de la Función Administrativa de las Unidades tácticas del Comando de Educación y Doctrina del Ejercito Nacional, garantizando que cada una de ellas adquiera las diferentes necesidades planteadas para el cumplimiento de su misión y una vez aprobado y asignado su presupuesto por parte de la Dirección de Presupuesto de Ejército.

Que, por lo anterior la CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE EDUCACIÓN, adelantó el PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA **No 541- CENACEDUCACIÓN-2021 CUYO OBJETO ES "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE BIENES INMUEBLES PARA LAS EDIFICACIONES E INSTALACIONES DE LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENAC DE EDUCACION (CEDOC – DITER-ESPRO) VIGENCIA 2021**"

Que El presupuesto asignado para la ejecución del presente proceso de la Central Administrativa y Contable Especializada Educación es de CUATROCIENTOS TREINTA MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y TRES MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS CON VEINTE CENTAVOS ($430.233.658,20) M/CTE. según Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 41321 de fecha 9 de agosto de 2021 bajo el rubro presupuestal A-02-02-02-005-04 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN - REC 10. CSF.

ARTICULO PRESUPUESTAL (SIIF NACIÓN)	RECURSO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	UNIDAD BENEFICIADA	PORCENTAJE	PRESUPUESTO A EJECUTAR
A-02-02-01-003-007	10	VIDRIO Y PRODUCTOS DE VIDRIO Y OTROS PRODUCTOS NO METÁLICOS N.C.P.	CEDOC	100%	$ 8.000.000,00
			DITER	100%	$ 3.000.000,00
TOTAL RUBRO A-02-02-01-003-007					**$ 11.000.000,00**

ARTICULO PRESUPUESTAL (SIIF NACIÓN)	RECURSO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	UNIDAD BENEFICIADA	PORCENTAJE	PRESUPUESTO A EJECUTAR
A-02-02-01-004-002	10	PRODUCTOS METÁLICOS ELABORADOS (EXCEPTO MAQUINARIA Y EQUIPO)	CEDOC	100%	$ 6.800.000,00
TOTAL RUBRO A-02-02-01-004-002					**$ 6.800.000,00**

ARTICULO PRESUPUESTAL (SIIF NACIÓN)	RECURSO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	UNIDAD BENEFICIADA	PORCENTAJE	PRESUPUESTO A EJECUTAR
A-02-02-02-005-004	10	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	ESPRO (CENTRO DE ACOPIO)	100%	$ 159.000.000,00
			CEDOC	100%	$ 4.000.000,00
	16	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	ESPRO (Comando finca jamaica - Casinos y comedores)	100%	$ 244.633.658,20
TOTAL RUBRO A-02-02-02-005-004					**$ 407.633.658,20**

ARTICULO PRESUPUESTAL (SIIF NACIÓN)	RECURSO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	UNIDAD BENEFICIADA	PORCENTAJE	PRESUPUESTO A EJECUTAR
A-02-02-002-008-007	10	SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E INSTALACIÓN (EXCEPTO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN)	CEDOC	100%	$ 4.800.000,00
TOTAL RUBRO A-02-02-002-008-007					**$ 4.800.000,00**

TOTAL	**$ 430.233.658,20**

Que el día 10 de agosto de 2021, se publicó en el SECOP II, el proyecto de pliego de condiciones, estudio previo, aviso de convocatoria y demás documentos que hacen parte del proceso de selección.

Que durante el término para presentar observaciones se presentaron algunas las cuales fueron respondidas mediante formulario de preguntas y respuestas, debidamente publicado en el SECOP II.

Que el día 20 de agosto, se publicó en el SECOP II, la Resolución de apertura, el pliego de condiciones definitivo, estudio previo definitivo y demás documentos que hacen parte integral del mismo.

Que el termino para presentar manifestación de interés se señaló hasta el día 24 de agosto de 2021.

Que quedaron seleccionados los siguientes proponentes para presentación de ofertas, mediante el sorteo realizado:

No.	CC/ NIT	NOMBRE
1	901368855	MULTIOBRAS M&M S.AS.
2	4651498	CST
3	900.950.906	SIMECS S.AS.
4	900.353879	DATTEC
5	1095786439	PAULA CRUZ
6	900.644.996	IGG S.AS.
7	832007417	FUNDACION ESPELETIA
8	177733540	ING. WILSON SANCHEZ BAQUERO
9	10765872	DANIEL JOSE NIEVES VERGARA
10	73162838	LUIS GERNANDO OROZCO ZAMMATA

Que el cierre del proceso se llevó a cabo el día 02 de Septiembre de 2021 presentando oferta las siguientes empresas:

ÍTEM	PROPONENTE
1	ING. WILSON SANCHEZ BAQUERO
2	MULTIOBRAS M&M S.A.S

Que el día 09 de septiembre de 2021 se publicaron las evaluaciones del proceso con el siguiente consolidado inicial

PROPONENTE	TECNICO	JURIDICO	ECONOMICO
ING. WILSON SANCHEZ BAQUERO	REQUERIDO	REQUERIDO	REQUERIDO
MULTIOBRAS M&M S.A.S	REQUERIDO	HABILITADO	REQUERIDO

Que, durante el término de traslado de las evaluaciones, surtido hasta el 14 de septiembre de 2021, los oferentes subsanaron los requerimientos realizados por los comités.

Que conforme a las subsanaciones y observaciones presentadas se emite informe final de evaluación, con el siguiente consolidado final:

PROPONENTE	TECNICO	JURIDICO	ECONOMICO
ING. WILSON SANCHEZ BAQUERO	HABILITADO	HABILITADO	RECHAZADO
MULTIOBRAS M&M S.A.S	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO

Que la ponderación técnica, económica indico lo siguiente:

CONCEPTO	MULTIOBRAS M&M S.A.S.– NIT: 901368855
PONDERACIÓN TÉCNICA	200 puntos (12 puntos plataforma SECOP II)
PONDERACIÓN ECONÓMICA	**Método 1:** 286 puntos **Método 2:** 286 puntos (68 puntos plataforma SECOP II)
LEY 816 DE 2003	154 puntos (100% nacional aplica 20%)
TOTAL PUNTAJES	**926** (80 SECOP II)

Que el señor **Coronel EDGAR MAURICIO MEDINA MEDINA** en calidad de Gerente del Proyecto solicitó al Comité de Adquisiciones de la Central Administrativa y Contable Especializada Cenac Educación, recomendar al señor **Coronel MILTON ARMANDO FLOREZ MUÑOZ**, Director de la Central Administrativa y Contable Especializada Cenac Educación y Ordenador del Gasto, adjudicar el proceso.

Que el Comité de Adquisiciones recomendó adjudicar el **PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 541- CENACEDUCACIÓN-2021 CUYO OBJETO ES "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE BIENES INMUEBLES PARA LAS EDIFICACIONES E INSTALACIONES DE LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENAC DE EDUCACION (CEDOC – DITER- ESPRO) VIGENCIA 2021",** conforme a la Recomendación del Gerente de Proyecto.

Así las cosas, la empresa **MULTIOBRAS M&M S.A.S** resulta ser el ofrecimiento más favorable, conveniente y ventajoso para la entidad y para los fines que se busca con la contratación para un valor total adjudicado de CUATROCIENTOS TREINTA MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y TRES MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS CON VEINTE CENTAVOS ($430.233.658,20) M/CTE, distribuidos de la siguiente manera bajo el rubro presupuestal A-02-02-02-005-04 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN - REC 10. CSF y según Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 41321 de fecha 9 de agosto de 2021.

Que en mérito de lo expuesto el Señor Coronel Director de la CENAC EDUCACIÓN y Ordenador del Gasto, acoge la recomendación del Comité de Adquisiciones y

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO: ADJUDICAR el **PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No 541-CENACEDUCACIÓN-2021 CUYO OBJETO ES "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE BIENES INMUEBLES PARA LAS EDIFICACIONES E INSTALACIONES DE LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENAC DE EDUCACION (CEDOC – DITER- ESPRO) VIGENCIA 2021",** conforme a la siguiente distribución:

1. A la **MULTIOBRAS M&M S.A.S,** Representada legalmente por el señor DUARTE SILVA MARINO, con C.C. No. 91487470, por un valor de **CUATROCIENTOS TREINTA MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y TRES MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS CON VEINTE CENTAVOS ($430.233.658,20) M/CTE,** con la siguiente distribución:

DITEC					
ITEM	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	CANTIDAD	VALOR DE REFERENCIA	VALOR UNITARIO
1	PUERTA AVATIBLE EN VIDRIO DE 1770 CMS DE ANCHO Y 3140 CMS DE ALTO CON MONTAGE DE ALUMINIO, CONTIENE 3 VIDRIOS TEMPLADOS INCOLORO. A1VIDRIO DE 6MM SUPERIOR B)2 VIDRIOS PRINCIPAL 10MM C). ACCESORIOS EN ACERO D) PELICULA SAMBLASTIADA CON LETRAS	UNIDAD	1	5.494.500,00	5.400.000,00
CEDOC					
ITEM	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	CANTIDAD	VALOR DE REFERENCIA	VALOR UNITARIO
1	VIDRIO DE SEGURIDAD PARA ENCERRAMIENTO ENCERRAMIENTO DE 10MM 1.50 X 2.10M, UN VIDRIO DE 1.10 X 2.10M	UNIDAD	1	2.450.000,00	2.400.000,00
2	PUERTA DE VIDRIO DE 1 X 2.10 M, DOS VIDRIOS DE 90.0 CM X2.10 M. 6 POSTES EN ACERO DE 1 PULGADA POR 2.10. 16 DILATADORES. CERRADURA AUXILIAR QUE DEBE SER DE EXCELENTE CALIDAD CON BASES EN ACERO INOXIDABLE	UNIDAD	1	5.494.500,00	5.400.000,00

3	BRAZO HIDRÁULICO O CIERRA PUERTAS PARA PUERTAS DE VIDRIO DE 45 A 80 KG APROXIMADAMENTE INCLUYE ACCESOROS E INSTALACIÓN	UNIDAD	1	280.000,00	250.000,00
4	ESTRUCTURA PARA DIVICIÓN EN L ELABORADA EN ALUMINIO DE 2.50 MTS DE LARGO POR 3 MTS DE ALTO, CON PUERTA DE ACCESO DE 1.90 MTS DE ANCHO POR 2MTS DE ALTO, EN ALUMINIO	UNIDAD	1	3.200.000,00	3.000.000,00
5	INSTALACION DE VIDRIO DE SEGURIDAD SOBRE EL SECTOR DE LAS ESCALERAS DE INGRESO AL SOTANO DEL EDIFICIO DEL COMANDO DE EDUCACIÓN Y DOCTRINA VIDRIO DE DE 10MM DE 1.50MTS X 2.10M, UN VIDRIO DE 1.10 X 2.10M,	SERVICIO	1	5.100.029,14	5.000.000,00
6	INSTALACIÓN DE PUERTA DE VIDRIO DE 1 X 2.10 M, DOS VIDRIOS DE 90.0 CM X2.10 M. 6 POSTES EN ACERO DE 1 PULGADA POR 2.10. 16 DILATADORES. CERRADURA AUXILIAR	SERVICIO	1	5.494.500,00	5.400.000,00
7	INSTALACIÓN DE PUERTA AVATIBLE EN VIDRIO DE 1770 CMS DE ANCHO Y 3140 CMS DE ALTO CON MONTAGE DE ALUMINIO, CONTIENE 3 VIDRIOS TEMPLADOS INCOLORO. A1VIDRIO DE 6MM SUPERIOR B)2 VIDRIOS PRINCIPAL 10MM PELICULA SAMBLASTIADA CON LETRAS INTALACION DE CAMARAS DE 4 MEGAPIXELES TIPO DOMO IP 12V VISION NOCTURNA	SERVICIO	1	6.136.175,23	6.000.000,00
8	MANTENIMIENTO DE TANQUE DE 17.000 LITROS DE AGUA POTABLE INCLUYE LAVADO, Y DESLOSADO, CAMBIO DE 2 FLOTADORES ELECTRICOS CADA UNO DE 110 VOLTIOS CON SUS ADAPTADORES INSTALACIÓN DE TUBERÍA 7 MTS DE TUBO GALVANIZADO DE 2 ´´ CODOS GLAVANIZADOSDE 2" UNIONES GALVANIZADAS DE 2" CINTA TEFLON, CINTA AISLANTE PARA HUMEDAD, PEGANTE DE FUERZA ALTA.	SERVICIO	1	3.600.000,00	3.500.000,00
9	MANTENIMIENTO DE BATERÍAS DE BAÑOS HOMBRES Y MUJERES INCLUYE (CAMBIO DE EMPAQUES DE FLUXÓMETRO Y ORINALES, INHODOROS Y LAVAMANOS	SERVICIO	1	40.000,00	39.000,00
10	MANTENIMIENTO DE BATERÍAS DE BAÑOS HOMBRES Y MUJERES INCLUYE (CAMBIO DE EMPAQUES O "RING DE VÁLVULAS FLUXÓMETRO Y ORINALES	SERVICIO	1	40.000,00	39.000,00
11	AJUSTES DE DIVISIONES DE BAÑOS	SERVICIO	1	32.000,00	31.000,00
12	PINTURA DE MUROS TIPO 1 TRES (03) MANOS, COLOR INSTITUCIONAL	MTS2	1	20.766,00	20.000,00
13	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL HIDROFLOW INCLUYE CORRECCIÓN DE FUGAS Y RECARGA, MANTENIMIENTO TABLERO QUE INCLUYE AJUSTE DE CONTACTOS ELECTRICOS. REVISION DE VOLTAJE, ENTRADA Y SALIDA DE CADA CONTACTOR. TOMA DE INTENSIDAD DE LOS CONTACTORES DE LAS BOMBAS. DIAGNOSTICO Y REMPLAZO DE DUCTOS EN MAL ESTADO REMPLZO DE ACEITE DIELECTRICO PARA DOS MOTOBOMBAS DE 7,5HP INCLUYE MANTENIMIENTO DE CABLEADO INTERNO, BORNERAS, AMARRES, MULETILLAS, REVISIÓN VIGILANTE DE TENSIÓN, CAMBIO DE PARTES Y PROGRAMACIÓN.	SERVICIO	1	750.000,00	740.000,00
14	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ELECTROBOMBAS AGUAS NEGRAS Y RESIDUALES DE 2HP INCLUYE MANTENIMIENTO DE DOS MOTOBOMBAS DE 2HP BOBINADO MOTOR, MANTENIMIENTO TABLEROTABLERO QUE INCLUYE AJUSTE DE CONTACTOS ELECTRICOS. REVISION DE VOLTAJE, ENTRADA Y SALIDA DE CADA CONTACTOR. TOMA DE INTENSIDAD DE LOS CONTACTORES DE LAS BOMBAS. DIAGNOSTICO Y REMPLAZO DE DUCTOS EN MAL ESTADO REMPLZO DE ACEITE RODAMIENTOS, CASQUILLO, SELLO MECÁNICO, IMPULSOR, EMPAQUETADURA, MOTOR Y SUS RODAMIENTOS DE 1, 1/4 RESORTE LARGO, EMPAQUETADURA MECANIZADO DE EJE Y ENCAMISADO, IMPULSOR EXTRACCIÓN DE LA MOTOBOMBA PARA EL MANTENIMIENTO (LLEVAR AL TALLER, CAMBIO DE PARTES, PINTURA EN GENERAL, REPOSICIÓN Y PUESTA EN MARCHA)	SERVICIO	1	900.000,00	850.000,00

15	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL HIDROFLOW1 CARGADOR MIDI MANGUERA PARA CARGADOR MIDI 1 CORRECCIÓN DE FUGAS Y RECARGA DE HIDROFLOW 1 NIPLE 2 * 2 1 CHEQUE VERTICAL 2	SERVICIO	1	550.000,00	530.000,00
ESPRO					
ITEM	**DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO**	**UNIDAD MEDIDA**	**CANTIDAD**	**VALOR DE REFERENCIA**	**VALOR UNITARIO**
1	DEMOLICION Y ALISTADO DE PISOS. (incluye carge y retiro de escombros)	M2	1	48.760,51	48.000,00
2	SUMINISTRO E INSTALACION PISO EN CONCRETO DE 3.000 PSI.	M2	1	155.000,00	150.000,00
3	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZANTE 25kg - RELLENO INTERIORES GRUESOS - (Mortero, pañetes) X KG	M2	1	15.000,00	14.000,00
4	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTOS DE SOLDADURA	UNIDAD	1	17.000,00	16.000,00
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE MAMPOSTERIA	M2	1	54.000,00	53.000,00
6	SUMINISTRO E INSTALACION DE PAÑETE LISO MUROS 1:8 INTERIOR ALTURA > 2,5m.(Incluye filos y dilataciones).	M2	1	39.342,00	39.000,00
7	RESANE PAÑETE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (Incluye filos y dilataciones).	M2	1	46.850,00	46.000,00
8	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTOS ELÉCTRICOS REGULADOS (INCLUYE TOMA, CABLE Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS - (Incluye suministro,instalacion	UNIDAD	1	176.000,00	175.000,00
9	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE TRENSADO DE ALUMINIO (medidas 2x16 cm, 2x18 cm y todo los accesorios para su funcionamiento)	ML	1	25.000,00	24.000,00
10	SUMINISTRO E INSTALACION BAJANTE CABLE ENCAUCHETADO EN COBRE (incluye caja, tacos y todo lo necesario para su funcionamiento)	ML	1	20.000,00	19.000,00
11	SUMINISTRO E INSTALACION DE COLLARINES DE 1,40 M	UNIDAD	1	31.600,00	31.000,00
12	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRAPAS DE RETENCION Y GRAPAS DE SUSPENSION	UNIDAD	1	75.000,00	74.000,00
13	SUMINISTRO E INSTALACION DE HUALLAS PARA TEMPLETES	UNIDAD	1	45.000,00	44.000,00
14	SUMINISTRO E INSTALACION DE PRENSAS DE HILOS	UNIDAD	1	190.000,00	170.000,00
15	SUMINISTRO E INSTALACION DE AISLADORES DE HUECOS	UNIDAD	1	55.000,00	50.000,00
16	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE TIERRA	UNIDAD	1	422.045,00	420.000,00
17	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONECTORES DE PERFORACION	UNIDAD	1	173.821,20	172.000,00
18	INSTALACIÓN Y REPARACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA QUE INCLUYE LOS SIGUIENTES COMPONENTES: PUNTO DE ALIMENTACIÓN, CONDUCTORES, DUCTOS, TABLERO GENERAL DE ACOMETIDAS, INTERRUPTOR GENERAL, ARMARIO DE MEDIDORES O CAJA EQUIPO DE MEDICIÓN	servicio (M2)	1	35.000,00	34.000,00
19	ADECUACION E INSTALACION DE LA SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA (2P+T) Y PROTECCIÓN DE FALLA A TIERRA GFCI 20A, 127V ALAMBRE 10 AWG PROM 4M	servicio (M2)	1	15.000,00	14.000,00
20	INSTALACIÓN A TODO COSTO DE TUBERIA CONDUIT EMT 3 PVC	servicio (M2)	1	26.000,00	25.000,00
21	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE CABLEADO INTERNO, REDES ELÉCTRICAS INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	servicio (M2)	1	28.000,00	27.000,00
22	INSTALACIÓN O CAMBIO DE ACCESORIOS DE PARED(TOMACORRIENTE, INTERRUPTORES, CONMUTABLES, TABLERO DE DISTRIBUCIÓN Y DEMÁS ACCESORIOS)	servicio (M2)	1	18.000,00	17.000,00
23	INSTALACIÓN A TODO COSTO DE TUBERIA CONDUIT EMT 1/2	servicio (M2)	1	14.000,00	13.000,00

24	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE ACUEDUCTO TIPO PESADO (incluye todos los accesorios para su funcionamiento,	ML	1	25.643,82	25.000,00
25	SUMINISTRIO E INSTALACION DE TUBERIA PARA DESAGUE(incluye todos elementos para su funcionamiento)	UNIDAD	1	85.000,00	84.000,00
26	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTOS DE PLOMERIA (incluye accesorios para su funcionamiento)	UNIDAD	1	132.823,23	132.000,00
27	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCHAS, BAÑOS E INODOROS (incluye elementos para su funcionamiento, inodoro y lavamanos color blanco.)	UNIDAD	1	1.000.000,00	990.000,00
28	INSTALACIÓN DE CERÁMICA (AZULEJO - BALDOSÍN - LADRILLO - LOSA - MOSAICO - TERRAZO - PORCELANATO - BALDOSA - CERÁMICA, CENEFA)	servicio (M2)	1	28.000,00	27.000,00
29	MANTENIMIENTO, NIVELADO Y ALISTADO DE PISOS Y PAREDES PARA INSTALAR	servicio (M2)	1	63.380,74	63.000,00
30	INSTALACION DE BOQUILLA	servicio (M2)	1	11.254,47	11.000,00
31	ADECUACION E INSTALACION CIELO RASO FLOTADO, CON SISTEMA ESTRUCTURAL PERFILAR GALVANIZADO CALIBRE 24", SISTEMA DE TECHO LAMINA PVC DE 5,95 X 0,30 CON PERFILES DE UNIÓN TC UNIÓN INVISIBLE CON REMATE DE CORNISA DESCOLGADA ENSAMBLE AUTOMÁTICO LAMINA LISA (COLOR A ELEGIR).	servicio (M2)	1	115.602,28	115.000,00
32	INSTALACION DE GUARDAESCOBA,	SERVICIO (ML)	1	20.000,00	19.000,00
33	INSTALACION A TODO COSTO DE CLOSET,CAJONES DE MADERA,	servicio (und)	1	1.627.204,74	1.600.000,00
34	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS, PORTONES, VENTANAS EN MADERA Y METALICAS (INCLUYE INSTALACION)	SERVICIO (ML)	1	1.293.078,10	1.250.000,00
35	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA CABINAS SANITARIAS SISTEMA CANTILIVER en Acero Inoxidable Cal. 20. Tipo Grijalba o equivalente según Detalle. Incluye suministro, instalación, marco, chapetas, pasador de cierre y platinas según detalle.	M2	1	1.318.253,42	1.300.000,00
36	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA (Dimensiones 20x30x20, Incluye bajante, alineación, impermeabilización, limpieza, pintura nueva)	M	1	275.000,00	274.000,00
37	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ESLABONADA, PARA DIVISIONES Y PARTE SUPERIOR	M2	1	49.000,00	48.000,00
38	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA TRAPESOIDAL (diferentes medidas y colores)	M2	1	68.000,00	67.000,00
39	SUMINISTRO E INSTALACION DE ANGULOS CALIBRE 18	UNIDAD	1	95.138,96	95.000,00
40	SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTE DE CONCRETO (10 metros de largo, concreto centrifugado)	UNIDAD	1	2.116.944,96	2.100.000,00
41	SERVICIO E INSTALACION DE PERFILES METALICOS (medidas 8x4 incluye accesorios para su funcionamiento)	M2	1	49.579,62	49.000,00
42	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCOR - ESTUCO Y MOLDURAS 25kg - (INCLUYE acabados en la consturucción)	M3	1	28.320,62	28.000,00
43	APLICACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE, 1 MANO EN INTERVINILO Y DOS MANOS EN PINTURA, FILOS Y DILATACIONES CON ARENA CEMENTO O SEGÚN EL DISEÑO	servicio (M2)	1	31.247,17	31.000,00
44	SUMINISTRO E INSTALACION PINTURA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR TECHOS INTERIOR.	M2	1	39.837,15	39.000,00
45	APLICACIÓN PINTURA VINILO O ESMALTE 3 MANOS SOBRE MURO O ESTRUCTURA METALICA, CUBIERTA, PUERTAS VENTANAS Y DEMAS ELEMENTOS QUE SE CONSIDEREN (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES).	servicio (M2)	1	37.551,20	37.000,00
46	SUMINISTRO E INSTALACION PINTURA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR PAREDES Y MUROS. (Incluye 2 mano en pintura tipo 1 filos y dilataciones)	M2	1	38.429,43	38.000,00
47	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERAMICA PARED (medidas 45x45 cm color blanco, café,gris,)	M2	1	60.000,00	59.000,00

48	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERAMICA PARA PISO(	M2	1	80.132,38	80.000,00
49	demolicion de enchampe de muros en baño, baldosa 15x15, desmonte de inodoro existentes, desmonte de 2 sanitarios existentes, desmonte de baldosa en piso 30x30, desmonte de mezon en marmol incluye de 2 lavamanos existentes, desmonte de accesorios de baño.	M2	1	43.042,65	43.000,00
50	Suministro e instalación de cubierta, teja trapezoidal Metaldeck 2pg 940x6100mm Cal.22 0.75mm, con todos los accesorios para su correcta instalación, con el fin de evitar futuras filtraciones. Incluye Impermeabilización	M2	1	155.000,00	150.000,00
51	Suministro e instalación de techo en PVC, incluye todos los accesorios necesarios para su correcto uso, y habilitacion de punto elécrico para conexión de lampara led y/o lámpara existente	M2	1	121.901,45	120.000,00
52	Suministro e instalación de frescasa para recubrimiento de techo interior	M2	1	33.669,68	33.000,00
53	Lijado de muros interiores, retiro de pintura actual y emparejamiento de superficies, con lija suave.	M2	1	5.553,12	5.500,00
54	Desmonte de techo falso de yeso, existente	M2	1	18.387,54	18.000,00
55	RESANE PAÑETE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (Incluye filos y dilataciones).	M2	1	48.850,00	48.000,00
56	Servicio de dispocision y remocion de escombros. Según resolución 0445 del 2 de Diciembre de 1996 Y Resolución 3100 del 25 de Noviembre de 2019.	M2	1	64.523,08	64.000,00
57	suministro e instalacion de 02 sanitarios redondos dual blanco de 4,8 litros cierre lento con todos sus accesorios para su uso.	UND	1	1.079.005,25	1.070.000,00
58	suministro e instalacion de 03 lavamanos trentino 63x48 bco-mbl basic eleva tamb, con espesor de puerta 15 mm dimensiones 63x48x48, de marmol sintetico, incluye griferia para lavamanos mono mando bajo arezzo negro mate, con sumo de agua 8,4, con angulo de chorro 50%, ncluye todo lo necesario para su uso	UND	1	1.746.657,89	1.700.000,00
59	suministro e instalacion de 03 fluxometros para orinal, flujo ajustable, uso institucional material laton cromo	UND	1	1.361.584,25	1.300.000,00
60	suministro e instalacion de 3 orinales para fluxometro con todos los accesorios para su uso,	UND	1	1.400.167,93	1.400.000,00
61	Suministro e instalación de hojas en acrílico para claraboya y/o cúpula color negro cenizo, con filtro UV, incluye todos sus accesorios para su correcta instalación.	UND	1	380.986,12	380.000,00
62	MANTENIMIENTO DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA (Dimensiones 20x30x20, Incluye bajante, alineación, impermeabilización, limpieza, pintura nueva)	M	1	275.000,00	270.000,00
63	MANTENIMIENTO teja trapezoidal Metaldeck 2pg 940x6100mm Cal.22 0.75mm,	M	1	155.000,00	150.000,00
64	Mantenimiento de muros interiores, incluye pintura tipo 1 lavable, incluye resanes, estuco, lijado, alisado.	M2	1	32.732,21	32.000,00
65	Mantenimiento de dos cupulas en zona cubierta, desmonte de material existente, lijado e impermeabilizado de la estructura metálica, reafirmación de su base.	UND	1	2.582.907,96	2.550.000,00
66	mantenimiento PUNTOS ELÉCTRICOS RED REGULADA Y NO REGULA	UNIDAD	1	85.188,65	85.000,00
67	suministro e instacion de enchape para baño piso blanco natal 20,5x20,5 expesor de 5.8 a 6.4 mm superficie esmaltada cara diferenciada, trafico resistencia general.	M2	1	55.000,00	54.000,00
68	suministro e instacion de enchape para baño para muro blanco natal 20,5x20,5 expesor de 5.8 a 6.4 mm superficie esmaltada cara diferenciada, trafico resistencia general.	M2	1	60.000,00	59.000,00
69	Servicio de dispocision y remocion de escombros. Según resolución 0445 del 2 de Diciembre de 1996 Y Resolución 3100 del 25 de Noviembre de 2019.	M2	1	38.181,00	38.000,00
>>>>>>>>>> A I U <<<<<<<<<< LOS PORCENTAJES DE A I U SON MODIFICABLES DEBEN COLOCAR LOS VALORES DE PORCENTAJES PARA CADA ITEM (EL CUAL NO DEBE SER MAYOR A 25%)					**$ 58.404.500,00**
Administración % = (Sumatoria total del Mantenimiento X %)		18%			$ 10.512.810,00

Imprevistos % = (Sumatoria del Mantenimiento X %)	3%		$ 1.752.135,00
Utilidad % = (Sumatoria del Mantenimiento X %)	4%		$ 2.336.180,00
IVA 19% = (Resultado de la Utilidad X 19%)	19%		$ 443.874,20
VALOR UNITARIO TOTAL COTIZACIONES INCLUIDO AIU E IVA VERIFICADAS			**$ 73.449.499,20**

ARTÍCULO SEGUNDO: Disponer que el contrato correspondiente a la presente adjudicación será elaborado por la Asesoría Jurídica de Central Administrativa y Contable Cenac Educacion del Ejército Nacional, dentro de los dos (2) días hábiles siguientes a la expedición de la presente Resolución, con el lleno de los requisitos establecidos en la Ley 80 de 1993, en la Ley 1150 de 2007, en el Decreto 1082 de 2015, y demás normas concordantes.

ARTICULO TERCERO: Que el presente proceso de contratación está respaldado por el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 41321 de fecha 9 de agosto de 2021 bajo el rubro presupuestal A-02-02-02-005-04 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN - REC 10. CSF.

ARTICULO CUARTO. - Contra la adjudicación de la presente Resolución no procede recurso alguno y rige a partir de la fecha de la notificación a su adjudicatario y de la publicación en el SECOP II, la cual se hará conforme a las normas del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

NOTIFIQUESE, PUBLIQUESE Y CUMPLASE,

ORIGINAL DEBIDAMENTE FIRMADO
Coronel MILTON ARMANDO FLOREZ MUÑOZ
Director CENAC ESPECIALIZADA CENAC EDUCACION
Ordenador del Gasto

ORIGINAL DEBIDAMENTE FIRMADO
Coronel EDGAR MAURICIO MEDINA MEDINA
Gerente de Proyecto