ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

PSI-SJM-FR 016 | Estado Vigente | Versión 04

ACTA N°	DOS (2)
FECHA	AGOSTO 13 DE 2021
CONTRATO №	2105240521
OBJETO	"REPARACIONES LOCATIVAS EN LAS SIGUIENTES INSTITUCIONES: INSTITUCION EDUCATIVA ADOLFO HOYOS OCAMPO (MORROGACHO), POLIDEPORTIVO SAN JOSE, CISCO SAN JORGE, SEDE COMUNAL SAN JORGE, SEDE COMUNAL SAN CAYETANO, CASA DE LA CULTURA MINITAS, SAN PIO X, POLIDEPORTIVO LA ENEA, CISCO LA ENEA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES Y OBRAS DE EMBELLECIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD EN EL ESPACIO PUBLICO EN LAS COMUNAS CUMANDAY, PALOGRANDE, UNIVERSITARIA Y LA MACARENA SEGUN LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO 1538 DE 2005 Y DE ACUERDO A LOS PROYECTOS VIABILIZADOS PARA LA EJECUCION DE LAS PARTIDAS GLOBALES 2020, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY 136 DE 1994"
FECHA DE INICIO	8 DE JUNIO DE 2021
PLAZO (MESES O DÍAS)	DESDE A SUSCRIPCION DE ACTA DE INICIO SIN SUPERAR E 31 DE JULIO DE 2021
VALOR	477.388.790,00
FORMA DE PAGO	PAGOS PARCIALES
PRORROGAS	UNA DE TREINTA DIAS CALENDARIO CON FECHA DE TERMINACION EL 30 DE AGOSTO DE 2021
SUSPENSIONES	
ADICIONES	
VALOR ANTICIPO	
CONTRATISTA	CARLOS ALBERTO GARCIA ALZATE
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	RICARDO TABARES SALDARRIAGA

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN		SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL	X	ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.DOS (2)		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
	REPARACIÓN DE ESCALERAS CONTIGUAS AL BATALLÓN AYACUCHO														
	PRELIMINARES														
	002 MOVIMIENTO DE TIERRAS														
001.043	ROCERIA Y LIMPIEZA	M2	60,00	$ 1.710,0	$ 102.600,0			60,00							0%
002.001	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	3,00	$ 22.869,0	$ 68.607,0		30,82		33,82	$ 773.430,0	33,82	$ 773.430,0	33,82	$ 773.430,0	100%
002.032	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL	M3	4,00	$ 31.444,0	$ 125.776,0		39,97		43,97	$ 1.382.593,0	43,97	$ 1.382.593,0	43,97	$ 1.382.593,0	100%
	002A CIMIENTOS														
002A.004	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ZAPATA CONCRETO 3000 PSI	M3	3,00	$ 525.785,0	$ 1.577.355,0			3,00							0%
	021 OBRAS EXTERIORES														
021.007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION JARDINES EXTERIORES (INCLUYE PLANTAS ORNAMENTALES, TIERRA NEGRA Y EMPRADIZACIÓN).	M2	60,00	$ 72.196,0	$ 4.331.760,0			60,00							0%
	08B INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS														
08B.329	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED SOLAR PARA ALUMBRADO PÚBLICO 100W MAS BRAZO INCLUYE POSTE METÁLICO D = 100 MM E = 4,8 MM DE 6 METROS DE LARGO. INCLUYE PLACA BASE PARA ANCLAJE.	UND	10,00	$ 863.589,0	$ 8.635.890,0			10,00							0%
	032 ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES														
IE.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO ARTÍSTICO PARA ESCALERAS SEGÚN DISEÑO DEL ARTISTA. INCLUYE MORTERO DE NIVELACIÓN Y TODOS LOS MATERIALES NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN (CALLE 71 ENTRE CARRERAS 23 Y 23B).	UND	1,00	$ 30.432.000,0	$ 30.432.000,0			1,00							0%
	ITEMS NUEVOS														
001.049	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M	ML		$ 9.067,0	$ -		25,00		25,00	$ 226.675,0	25,00	$ 226.675,0	25,00	$ 226.675,0	100%
021.016	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SARDINEL ANCHO = 20 CM H = ENTRE 17 Y 24 CM EN CONCRETO 3000 PSI	ML		$ 42.338,0	$ -		31,04		31,04	$ 1.314.272,0	31,04	$ 1.314.272,0	31,04	$ 1.314.272,0	100%
029.001	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO HIDRÁULICO	M3		$ 110.684,0	$ -		50,73		50,73	$ 5.613.985,0	50,73	$ 5.613.985,0	50,73	$ 5.613.985,0	100%

Escaneado con CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

PSI-SJM-FR 016 | Estado Vigente | Versión 04

ACTA N°	DOS (2)
FECHA	AGOSTO 13 DE 2021
CONTRATO №	2105240521
OBJETO	"REPARACIONES LOCATIVAS EN LAS SIGUIENTES INSTITUCIONES: INSTITUCION EDUCATIVA ADOLFO HOYOS OCAMPO (MORROGACHO), POLIDEPORTIVO SAN JOSE, CISCO SAN JORGE, SEDE COMUNAL SAN JORGE, SEDE COMUNAL SAN CAYETANO, CASA DE LA CULTURA MINITAS, SAN PIO X, POLIDEPORTIVO LA ENEA, CISCO LA ENEA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES Y OBRAS DE EMBELLECIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD EN EL ESPACIO PUBLICO EN LAS COMUNAS CUMANDAY, PALOGRANDE, UNIVERSITARIA Y LA MACARENA SEGUN LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO 1538 DE 2005 Y DE ACUERDO A LOS PROYECTOS VIABILIZADOS PARA LA EJECUCION DE LAS PARTIDAS GLOBALES 2020, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY 136 DE 1994"
FECHA DE INICIO	8 DE JUNIO DE 2021
PLAZO (MESES O DÍAS)	DESDE A SUSCRIPCION DE ACTA DE INICIO SIN SUPERAR E 31 DE JULIO DE 2021
VALOR	477.388.790,00
FORMA DE PAGO	PAGOS PARCIALES
PRORROGAS	UNA DE TREINTA DIAS CALENDARIO CON FECHA DE TERMINACION EL 30 DE AGOSTO DE 2021
SUSPENSIONES	
ADICIONES	
VALOR ANTICIPO	
CONTRATISTA	CARLOS ALBERTO GARCIA ALZATE
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	RICARDO TABARES SALDARRIAGA

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN		SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL	X	ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior) CANT.	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES +	-	CONDICIONES ACTUALIZADAS CANT.	VALOR PARCIAL	Acta No.DOS (2) CANT.	VALOR PARCIAL	ACUMULADO CONTRACTUAL CANT.	VALOR PARCIAL	% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
032.008	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESCALAS CONCRETO 3000 PSI SOBRE TIERRA RAMPA E= 0.12M MEDIDA EN RAMPA	M2		$ 87.550,0	$ -		338,03		338,03	$ 29.594.527,0	338,03	$ 29.594.527,0	338,03	$ 29.594.527,0	100%
	ITEMS NO PREVISTOS														
NP.23	SOBREACARREO EN VEHICULO NO AUTOMOTOR AL HOMBRO EN FUERTE PENDIENTE Y/O ESCALAS (SIN ACARREO LIBRE)	M3-HM		$ 92.391,0			77,77		77,77	$ 7.185.248,0	77,77	$ 7.185.248,0	77,77	$ 7.185.248,0	100%
					$ 45.273.988,0					$ 46.090.730,0		$ 46.090.730,0		$ 46.090.730,0	
			A	23,01%	$ 10.417.545,0			A	23,01%	$ 10.605.477,0	23,01%	$ 10.605.477,0	23,01%	$ 10.605.477,0	
			U	5,00%	$ 2.263.699,0			U	5,00%	$ 2.304.537,0	5,00%	$ 2.304.537,0	5,00%	$ 2.304.537,0	
			PROTOCOLO COVID		$ 1.045.512,0			PROTOCOLO COVID							
					$ 59.000.744,0					$ 59.000.744,0		$ 59.000.744,0		$ 59.000.744,0	

MANTENIMIENTO CASA DE LA CULTURA MINITAS Y SEDE CENTRO DIA

	PRELIMINARES														
001.049	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M	UND	50,00	$ 9.067,0	$ 453.350,0			50,00							0%
001.054	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SEÑAL PREVENTIVA, REGLAMENTARIA E INFORMATIVA	UND	2,00	$ 154.913,0	$ 309.826,0			2,00							0%
	002 MOVIMIENTO DE TIERRAS														
002.032	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL	M3	10,00	$ 31.444,0	$ 314.440,0				10,00	$ 314.440,0					0%
	003 DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS														
003.105	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO TIPO INSTITUCIONAL BAJO CONSUMO POR DESCARGA, COLOR BLANCO CORONA REF 340021001 O SIMILAR, INCLUYE MUEBLE Y ACCESORIOS GENERALES DE INSTALACIÓN.	UND	1,00	$ 354.875,0	$ 354.875,0			1,00							0%
	006 MAMPOSTERIA														
006.046	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN SUPERBOARD 10 MM PINTADO Y TERMINADO (DOS CARAS). INCLUYE PERFILERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	40,00	$ 125.500,0	$ 5.020.000,0			18,67	21,33	$ 2.676.915,0	21,33	$ 2.676.915,0	21,33	$ 2.676.915,0	100%
	012 PISOS - ACABADOS														
012.074	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PISO CERÁMICO DUROPISO (COLOR SEGÚN DISEÑO), TIPO CORONA O SIMILAR. (INCLUYE MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIONES.)	M2	310,00	$ 101.850,0	$ 31.573.500,0			160,84	149,16	$ 15.191.935,0					0%

Escaneado con CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDIA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

PSI-SJM-FR 018 | Estado Vigente | Versión 04

ACTA N°	DOS (2)
FECHA	AGOSTO 13 DE 2021
CONTRATO №	2105240521
OBJETO	"REPARACIONES LOCATIVAS EN LAS SIGUIENTES INSTITUCIONES: INSTITUCION EDUCATIVA ADOLFO HOYOS OCAMPO (MORROGACHO), POLIDEPORTIVO SAN JOSE, CISCO SAN JORGE, SEDE COMUNAL SAN JORGE, SEDE COMUNAL SAN CAYETANO, CASA DE LA CULTURA MINITAS, SAN PIO X, POLIDEPORTIVO LA ENEA, CISCO LA ENEA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES Y OBRAS DE EMBELLECIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD EN EL ESPACIO PUBLICO EN LAS COMUNAS CUMANDAY, PALOGRANDE, UNIVERSITARIA Y LA MACARENA SEGUN LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO 1538 DE 2005 Y DE ACUERDO A LOS PROYECTOS VIABILIZADOS PARA LA EJECUCION DE LAS PARTIDAS GLOBALES 2020, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY 136 DE 1994"
FECHA DE INICIO	8 DE JUNIO DE 2021
PLAZO (MESES O DÍAS)	DESDE A SUSCRIPCION DE ACTA DE INICIO SIN SUPERAR E 31 DE JULIO DE 2021
VALOR	477.388.790,00
FORMA DE PAGO	PAGOS PARCIALES
PRORROGAS	UNA DE TREINTA DIAS CALENDARIO CON FECHA DE TERMINACION EL 30 DE AGOSTO DE 2021
SUSPENSIONES	
ADICIONES	
VALOR ANTICIPO	
CONTRATISTA	CARLOS ALBERTO GARCIA ALZATE
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	RICARDO TABARES SALDARRIAGA

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN		SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL	X	ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.DOS (2)		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
012.061	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERÁMICA DE PISO TIPO NACIONAL ALFA O SIMILAR. (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC)	M2	4,00	$ 113.703,0	$ 454.812,0			4,00							0%
	013 ENCHAPES Y ACCESORIOS														
013.002	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED TIPO NACIONAL 15X15 CM. ALFA O SIMILAR. COLOR BEIGE O BLANCO SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN	M2	10,00	$ 62.894,0	$ 628.940,0			10,00							0%
013.037	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAPLATOS DE EMPOTRAR DOBLE EN ACERO INOXIDABLE - Tipo Socoda o Similar - Dimensiones 81 x 51 cm.	UND	1,00	$ 247.001,0	$ 247.001,0			1,00							0%
	015 APARATOS SANITARIOS														
015.021	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRIFERÍA LAVAMANOS ANTIVANDÁLICO CON PICO EXPUESTO REF:701310001 CORONA O SIMILAR	UND	1,00	$ 402.507,0	$ 402.507,0			1,00							0%
	022 ASEO GENERAL Y LIMPIEZA														
022.001	ASEO GENERAL	M2	310,00	$ 2.044,0	$ 633.640,0			167,41	142,59	$ 291.454,0	142,59	$ 291.454,0	142,59	$ 291.454,0	100%
	028 DESMONTES														
028.005	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	1,00	$ 35.289,0	$ 35.289,0		6,00		7,00	$ 247.023,0	7,00	$ 247.023,0	7,00	$ 247.023,0	100%
028.008	DESMONTE CIELO RASO	M2	50,00	$ 8.008,0	$ 400.400,0			50,00							0%
028.009	DESMONTE DE VENTANERIA	M2	12,00	$ 10.366,0	$ 124.392,0			8,33	3,67	$ 38.043,0	3,67	$ 38.043,0	3,67	$ 38.043,0	100%
028.012	DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)	UND	2,00	$ 24.485,0	$ 48.970,0		10,00		12,00	$ 293.820,0	12,00	$ 293.820,0	12,00	$ 293.820,0	100%
	028 DEMOLICIONES														
029.003	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS	M2	4,00	$ 6.038,0	$ 24.152,0			3,30	0,70	$ 4.227,0	0,70	$ 4.227,0	0,70	$ 4.227,0	100%
029.004	DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS	M2	6,00	$ 6.068,0	$ 36.408,0		4,32		10,32	$ 62.622,0	10,32	$ 62.622,0	10,32	$ 62.622,0	100%
029.005	DEMOLICION DE MESONES a=0.60 m.	ML	3,00	$ 22.434,0	$ 67.302,0		5,60		8,60	$ 192.932,0	8,60	$ 192.932,0	8,60	$ 192.932,0	100%
	032 ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES														
032.125	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN GRANITO NATURAL CRISTAL PULIDO Y BRILLADO, PARA INCRUSTAR LAVAMANOS A=0.60M	ML	5,00	$ 439.731,0	$ 2.198.655,0			5,00							0%
	ITEMS NUEVOS														

Escaneado con CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

PSI-SJM-FR 018 | Estado Vigente | Versión 04

ACTA N°	DOS (2)
FECHA	AGOSTO 13 DE 2021
CONTRATO №	2105240521
OBJETO	"REPARACIONES LOCATIVAS EN LAS SIGUIENTES INSTITUCIONES: INSTITUCION EDUCATIVA ADOLFO HOYOS OCAMPO (MORROGACHO), POLIDEPORTIVO SAN JOSE, CISCO SAN JORGE, SEDE COMUNAL SAN JORGE, SEDE COMUNAL SAN CAYETANO, CASA DE LA CULTURA MINITAS, SAN PIO X, POLIDEPORTIVO LA ENEA, CISCO LA ENEA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES Y OBRAS DE EMBELLECIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD EN EL ESPACIO PUBLICO EN LAS COMUNAS CUMANDAY, PALOGRANDE, UNIVERSITARIA Y LA MACARENA SEGUN LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO 1538 DE 2005 Y DE ACUERDO A LOS PROYECTOS VIABILIZADOS PARA LA EJECUCION DE LAS PARTIDAS GLOBALES 2020, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY 136 DE 1994"
FECHA DE INICIO	8 DE JUNIO DE 2021
PLAZO (MESES O DÍAS)	DESDE A SUSCRIPCION DE ACTA DE INICIO SIN SUPERAR E 31 DE JULIO DE 2021
VALOR	477.388.790,00
FORMA DE PAGO	PAGOS PARCIALES
PRORROGAS	UNA DE TREINTA DIAS CALENDARIO CON FECHA DE TERMINACION EL 30 DE AGOSTO DE 2021
SUSPENSIONES	
ADICIONES	
VALOR ANTICIPO	
CONTRATISTA	CARLOS ALBERTO GARCIA ALZATE
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	RICARDO TABARES SALDARRIAGA

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN		SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL	X	ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.DOS (2)		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
088.311	DESMONTE Y RETIRO DE REDES Y APARATOS ELÉCTRICOS PARÁSITAS. INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	GL		$ 96.480,0			1,00		1,00	$ 96.480,0	1,00	$ 96.480,0	1,00	$ 96.480,0	100%
009.001	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2		$ 23.792,0			4,08		4,08	$ 97.071,0	4,08	$ 97.071,0	4,08	$ 97.071,0	100%
019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2		$ 16.579,0			243,31		243,31	$ 4.033.836,0	243,31	$ 4.033.836,0	243,31	$ 4.033.836,0	100%
029.017	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2		$ 5.040,0			142,59		142,59	$ 718.654,0	142,59	$ 718.654,0	142,59	$ 718.654,0	100%
	ITEMS NO PREVISTOS														
NP.05	SUMINISTRO, TRANSPORTE DE HIDROLAVADO PARA PISOS	M2		$ 5.457,0			79,20		79,20	$ 432.194,0	79,20	$ 432.194,0	79,20	$ 432.194,0	100%
NP.31	DEMOLICION MURO EN PLACA DE CONCRETO FREFABRICADO	M2		$ 22.885,0			12,44		12,44	$ 284.689,0	12,44	$ 284.689,0	12,44	$ 284.689,0	100%
NP.32	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO GRANILLA TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2		$ 70.522,0			142,59		142,59	$ 10.055.732,0	142,59	$ 10.055.732,0	142,59	$ 10.055.732,0	100%
NP.33	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA CERAMICA TIPO GRANILLA TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR SEGÚN DISEÑO	ML		$ 21.755,0			125,85		125,85	$ 2.737.867,0	125,85	$ 2.737.867,0	125,85	$ 2.737.867,0	100%
NP.34	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS) HASTA 3 MTS	UND		$ 74.202,0			4,00		4,00	$ 296.808,0	4,00	$ 296.808,0	4,00	$ 296.808,0	100%
NP.35	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS) HASTA 3 MTS	UND		$ 95.232,0			2,00		2,00	$ 190.464,0	2,00	$ 190.464,0	2,00	$ 190.464,0	100%
NP.36	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación)	UND		$ 61.595,0			8,00		8,00	$ 492.760,0	8,00	$ 492.760,0	8,00	$ 492.760,0	100%
NP.37	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE 11 1/2" Agua Fria (Red de suministro) Incluye accesorios	ML		$ 13.979,0			45,00		45,00	$ 629.055,0	45,00	$ 629.055,0	45,00	$ 629.055,0	100%
NP.38	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION COMBO SANITARIO CORONA O SIMILAR.	UND		$ 374.457,0			2,00		2,00	$ 748.914,0	2,00	$ 748.914,0	2,00	$ 748.914,0	100%

Escaneado con CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

PSI-SJM-FR 018 | Estado Vigente | Versión 04

ACTA N°	DOS (2)
FECHA	AGOSTO 13 DE 2021
CONTRATO №	2105240521
OBJETO	"REPARACIONES LOCATIVAS EN LAS SIGUIENTES INSTITUCIONES: INSTITUCION EDUCATIVA ADOLFO HOYOS OCAMPO (MORROGACHO), POLIDEPORTIVO SAN JOSE, CISCO SAN JORGE, SEDE COMUNAL SAN JORGE, SEDE COMUNAL SAN CAYETANO, CASA DE LA CULTURA MINITAS, SAN PIO X, POLIDEPORTIVO LA ENEA, CISCO LA ENEA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES Y OBRAS DE EMBELLECIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD EN EL ESPACIO PUBLICO EN LAS COMUNAS CUMANDAY, PALOGRANDE, UNIVERSITARIA Y LA MACARENA SEGUN LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO 1538 DE 2005 Y DE ACUERDO A LOS PROYECTOS VIABILIZADOS PARA LA EJECUCION DE LAS PARTIDAS GLOBALES 2020, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY 136 DE 1994"
FECHA DE INICIO	8 DE JUNIO DE 2021
PLAZO (MESES O DÍAS)	DESDE A SUSCRIPCION DE ACTA DE INICIO SIN SUPERAR E 31 DE JULIO DE 2021
VALOR	477.388.790,00
FORMA DE PAGO	PAGOS PARCIALES
PRORROGAS	UNA DE TREINTA DIAS CALENDARIO CON FECHA DE TERMINACION EL 30 DE AGOSTO DE 2021
SUSPENSIONES	
ADICIONES	
VALOR ANTICIPO	
CONTRATISTA	CARLOS ALBERTO GARCIA ALZATE
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	RICARDO TABARES SALDARRIAGA

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN		SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL	X	ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.DOS (2)		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
NP.39	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN CONCRETO 3000 PSI E=0,07 M ANCHO=0,60M(INCLUYE REFUERZO, ACERO NO. 3 EN AMBAS DIRECCIONES @ 0,15M, MURO EN LADRILLO Y REVOQUE)	ML		$ 178.087,0			4,00		4,00	$ 712.348,0	4,00	$ 712.348,0	4,00	$ 712.348,0	100%
NP.40	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MESON ACERO INOXIDABLE CAL. 20. CON DOBLE POCETA, SALPICADERO DE 7.8 CMS Y ANTEPECHO O NARIZ DE 8 CMS. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML		$ 569.525,0			4,00		4,00	$ 2.278.100,0	4,00	$ 2.278.100,0	4,00	$ 2.278.100,0	100%
NP.41	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRIFERIA PARA LAVAPLATOS Tipo Grival o Similar	UND		$ 105.038,0			2,00		2,00	$ 210.076,0	2,00	$ 210.076,0	2,00	$ 210.076,0	100%
					$ 43.328.459,0					$ 43.328.459,0		$ 27.822.084,0		$ 27.822.084,0	
			A	23,01%	$ 9.969.878,0			A	23,01%	$ 9.969.878,0	23,01%	$ 6.401.862,0	23,01%	$ 6.401.862,0	
			U	5,00%	$ 2.166.423,0			U	5,00%	$ 2.166.423,0	5,00%	$ 1.391.104,0	5,00%	$ 1.391.104,0	
			PROTOCOLO COVID		$ 1.045.512,0		PROTOCOLO COVID			$ 1.045.512,0					
					$ 56.510.272,0					$ 56.510.272,0		$ 35.615.050,0		$ 35.615.050,0	

MANTENIMIENTO SEDE COMUNAL SAN CAYETANO

	PRELIMINARES														
001.054	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SEÑAL PREVENTIVA, REGLAMENTARIA E INFORMATIVA	UND	1,00	$ 154.913,0	$ 154.913,0			1,00							0%
	002 MOVIMIENTO DE TIERRAS														
002.032	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL	M3	3,00	$ 31.444,0	$ 94.332,0		1,91		4,91	$ 154.390,0	4,91	$ 154.390,0	4,91	$ 154.390,0	100%
	006 MAMPOSTERIA														
006.015	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN GYPLAC 12,7 MM PINTADO Y TERMINADO (DOS CARAS) INCLUYE PERFILERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	33,00	$ 65.595,0	$ 2.164.635,0			33,00							0%
	012 PISOS - ACABADOS														
011.005	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN GYPLAC 8 MM PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	23,50	$ 39.983,0	$ 939.601,0			5,81	17,69	$ 707.496,0					0%
	012 PISOS - ACABADOS														

Escaneado con CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

PSI-SJM-FR 016 | Estado Vigente | Versión 04

ACTA N°	DOS (2)
FECHA	AGOSTO 13 DE 2021
CONTRATO №	2105240521
OBJETO	"REPARACIONES LOCATIVAS EN LAS SIGUIENTES INSTITUCIONES: INSTITUCION EDUCATIVA ADOLFO HOYOS OCAMPO (MORROGACHO), POLIDEPORTIVO SAN JOSE, CISCO SAN JORGE, SEDE COMUNAL SAN JORGE, SEDE COMUNAL SAN CAYETANO, CASA DE LA CULTURA MINITAS, SAN PIO X, POLIDEPORTIVO LA ENEA, CISCO LA ENEA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES Y OBRAS DE EMBELLECIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD EN EL ESPACIO PUBLICO EN LAS COMUNAS CUMANDAY, PALOGRANDE, UNIVERSITARIA Y LA MACARENA SEGUN LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO 1538 DE 2005 Y DE ACUERDO A LOS PROYECTOS VIABILIZADOS PARA LA EJECUCION DE LAS PARTIDAS GLOBALES 2020, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY 136 DE 1994"
FECHA DE INICIO	8 DE JUNIO DE 2021
PLAZO (MESES O DÍAS)	DESDE A SUSCRIPCION DE ACTA DE INICIO SIN SUPERAR E 31 DE JULIO DE 2021
VALOR	477.388.790,00
FORMA DE PAGO	PAGOS PARCIALES
PRORROGAS	UNA DE TREINTA DIAS CALENDARIO CON FECHA DE TERMINACION EL 30 DE AGOSTO DE 2021
SUSPENSIONES	
ADICIONES	
VALOR ANTICIPO	
CONTRATISTA	CARLOS ALBERTO GARCIA ALZATE
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	RICARDO TABARES SALDARRIAGA

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN		SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL	X	ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

			CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO				CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.DOS (2)		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
012.081	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERÁMICA DE PISO TIPO NACIONAL ALFA O SIMILAR. (INCLUYE MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC)	M2	23,50	$ 113.703,0	$ 2.672.021,0			23,50							0%
	013 ENCHAPES Y ACCESORIOS														
013.002	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED TIPO NACIONAL ALFA O SIMILAR. COLOR BEIGE O BLANCO SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN	M2	16,00	$ 62.894,0	$ 1.006.304,0			16,00							0%
	019 PINTURA														
009.001	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	46,00	$ 23.792,0	$ 1.094.432,0			44,85	1,15	$ 27.361,0	1,15	$ 27.361,0	1,15	$ 27.361,0	100%
019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	46,00	$ 16.579,0	$ 762.634,0		16,08		62,08	$ 1.029.224,0	62,08	$ 1.029.224,0	62,08	$ 1.029.224,0	100%
029.017	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2	46,00	$ 5.040,0	$ 231.840,0			10,16	35,84	$ 180.634,0	35,84	$ 180.634,0	35,84	$ 180.634,0	100%
	022 ASEO GENERAL Y LIMPIEZA														
022.001	ASEO GENERAL	M2	34,00	$ 2.044,0	$ 69.496,0		3,80		37,80	$ 77.263,0	37,80	$ 77.263,0	37,80	$ 77.263,0	100%
	ITEMS NUEVOS														
006.046	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN SUPERBOARD 10 MM PINTADO Y TERMINADO (DOS CARAS). INCLUYE PERFILERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2		$ 125.500,0			13,68		13,68	$ 1.716.840,0	13,68	$ 1.716.840,0	13,68	$ 1.716.840,0	100%
017.045	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO (INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.	M2		$ 454.823,0			1,20		1,20	$ 545.788,0	1,20	$ 545.788,0	1,20	$ 545.788,0	100%
028.005	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND		$ 35.289,0			2,00		2,00	$ 70.578,0	2,00	$ 70.578,0	2,00	$ 70.578,0	100%
028.012	DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)	UND		$ 24.485,0			1,00		1,00	$ 24.485,0	1,00	$ 24.485,0	1,00	$ 24.485,0	100%
029.003	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS	M2		$ 6.038,0			35,84		35,84	$ 216.402,0	35,84	$ 216.402,0	35,84	$ 216.402,0	100%

Escaneado con CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

PSI-SJM-FR 018 | Estado Vigente | Versión 04

ACTA N°	DOS (2)
FECHA	AGOSTO 13 DE 2021
CONTRATO №	2105240521
OBJETO	"REPARACIONES LOCATIVAS EN LAS SIGUIENTES INSTITUCIONES: INSTITUCION EDUCATIVA ADOLFO HOYOS OCAMPO (MORROGACHO), POLIDEPORTIVO SAN JOSE, CISCO SAN JORGE, SEDE COMUNAL SAN JORGE, SEDE COMUNAL SAN CAYETANO, CASA DE LA CULTURA MINITAS, SAN PIO X, POLIDEPORTIVO LA ENEA, CISCO LA ENEA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES Y OBRAS DE EMBELLECIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD EN EL ESPACIO PUBLICO EN LAS COMUNAS CUMANDAY, PALOGRANDE, UNIVERSITARIA Y LA MACARENA SEGUN LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO 1538 DE 2005 Y DE ACUERDO A LOS PROYECTOS VIABILIZADOS PARA LA EJECUCION DE LAS PARTIDAS GLOBALES 2020, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY 136 DE 1994"
FECHA DE INICIO	8 DE JUNIO DE 2021
PLAZO (MESES O DÍAS)	DESDE A SUSCRIPCION DE ACTA DE INICIO SIN SUPERAR E 31 DE JULIO DE 2021
VALOR	477.388.790,00
FORMA DE PAGO	PAGOS PARCIALES
PRORROGAS	UNA DE TREINTA DIAS CALENDARIO CON FECHA DE TERMINACION EL 30 DE AGOSTO DE 2021
SUSPENSIONES	
ADICIONES	
VALOR ANTICIPO	
CONTRATISTA	CARLOS ALBERTO GARCIA ALZATE
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	RICARDO TABARES SALDARRIAGA

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN		SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL	X	ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.DOS (2)		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
	ITEMS NO PREVISTOS														
NP 15	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS Incluye filos y dilataciones	M2		$ 19.416,0			2,40		2,40	$ 46.598,0	2,40	$ 46.598,0	2,40	$ 46.598,0	100%
NP 25	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones	ML		$ 16.701,0			4,60		4,60	$ 76.825,0	4,60	$ 76.825,0	4,60	$ 76.825,0	100%
NP 32	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO GRANILLA TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2		$ 70.522,0			37,80		37,80	$ 2.665.732,0	37,80	$ 2.665.732,0	37,80	$ 2.665.732,0	100%
NP 33	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA CERAMICA TIPO GRANILLA TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR SEGÚN DISEÑO	ML		$ 21.755,0			26,99		26,99	$ 587.167,0	26,99	$ 587.167,0	26,99	$ 587.167,0	100%
NP.34	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS) HASTA 3 MTS	UND		$ 74.202,0			1,00		1,00	$ 74.202,0	1,00	$ 74.202,0	1,00	$ 74.202,0	100%
NP.35	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS) HASTA 3 MTS	UND		$ 95.232,0			2,00		2,00	$ 190.464,0	2,00	$ 190.464,0	2,00	$ 190.464,0	100%
NP.36	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación)	UND		$ 61.595,0			5,00		5,00	$ 307.975,0	5,00	$ 307.975,0	5,00	$ 307.975,0	100%
NP.38	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION COMBO SANITARIO CORONA O SIMILAR.	UND		$ 374.457,0			1,00		1,00	$ 374.457,0	1,00	$ 374.457,0	1,00	$ 374.457,0	100%
NP.57	DEMOLICION MURO EN SUPERBOARD O DRYWALL	M2		$ 15.356,0			6,07		6,07	$ 93.211,0	6,07	$ 93.211,0	6,07	$ 93.211,0	100%
NP.58	DEMOLICION MURO MAMPOSTERIA DE LADRILLO O BLOQUE	M2		$ 17.286,0			1,33		1,33	$ 22.990,0	1,33	$ 22.990,0	1,33	$ 22.990,0	100%
NP.80	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERRADURA ORBIT POMO METALICO - BAÑO REF. A40S TIPO SCHALAGE O SIMILAR. ACABADO SEGÚN DISEÑO.	UND		$ 138.984,0			1,00		1,00	$ 138.984,0	1,00	$ 138.984,0	1,00	$ 138.984,0	100%
					$ 9.190.208,0					$ 9.190.062,0		$ 8.621.670,0		$ 8.621.670,0	
			A	23,01%	$ 2.114.667,0			A	23,01%	$ 2.114.838,0	23,01%	$ 1.983.823,0	23,01%	$ 1.983.823,0	
			U	5,00%	$ 459.510,0			U	5,00%	$ 459.504,0	5,00%	$ 431.079,0	5,00%	$ 431.079,0	
			PROTOCOLO COVID		$ 1.045.512,0		PROTOCOLO COVID			$ 1.045.512,0					
					$ 12.809.897,0					$ 12.809.736,0		$ 11.036.472,0		$ 11.036.472,0	

Escaneado con CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDIA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

PSI-SJM-FR 018
Estado Vigente
Versión 04

ACTA N°	DOS (2)
FECHA	AGOSTO 13 DE 2021
CONTRATO Nº	2105240521
OBJETO	"REPARACIONES LOCATIVAS EN LAS SIGUIENTES INSTITUCIONES: INSTITUCION EDUCATIVA ADOLFO HOYOS OCAMPO (MORROGACHO), POLIDEPORTIVO SAN JOSE, CISCO SAN JORGE, SEDE COMUNAL SAN JORGE, SEDE COMUNAL SAN CAYETANO, CASA DE LA CULTURA MINITAS, SAN PIO X, POLIDEPORTIVO LA ENEA, CISCO LA ENEA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES Y OBRAS DE EMBELLECIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD EN EL ESPACIO PUBLICO EN LAS COMUNAS CUMANDAY, PALOGRANDE, UNIVERSITARIA Y LA MACARENA SEGUN LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO 1538 DE 2005 Y DE ACUERDO A LOS PROYECTOS VIABILIZADOS PARA LA EJECUCION DE LAS PARTIDAS GLOBALES 2020, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY 136 DE 1994"
FECHA DE INICIO	8 DE JUNIO DE 2021
PLAZO (MESES O DÍAS)	DESDE A SUSCRIPCION DE ACTA DE INICIO SIN SUPERAR E 31 DE JULIO DE 2021
VALOR	477.388.790,00
FORMA DE PAGO	PAGOS PARCIALES
PRORROGAS	UNA DE TREINTA DIAS CALENDARIO CON FECHA DE TERMINACION EL 30 DE AGOSTO DE 2021
SUSPENSIONES	
ADICIONES	
VALOR ANTICIPO	
CONTRATISTA	CARLOS ALBERTO GARCIA ALZATE
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	RICARDO TABARES SALDARRIAGA

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN		SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL	X	ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.DOS (2)		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
	COLEGIO SAN PIO X														
	002 MOVIMIENTO DE TIERRAS														
002.032	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL	M3	5,00	$ 31.444,0	$ 157.220,0			5,00							0%
	006 MAMPOSTERIA														
006.045	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 4 MM TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	180,00	$ 36.600,0	$ 6.588.000,0			104,59	75,41	$ 2.760.119,0					0%
	032 ADICIONALES ALCALDIA DE MANIZALES														
032.020	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA EN PERFILERIA (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte)	KG	214,00	$ 13.769,0	$ 2.946.566,0		355,10		569,10	$ 7.835.938,0	569,10	$ 7.835.938,0	569,10	$ 7.835.938,0	100%
	08B INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS														
08B.175	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG	UND	1,00	$ 88.492,0	$ 88.492,0				1,00	$ 88.492,0					100%
08B.212	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE CONMUTABLE EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG.	UND	2,00	$ 140.707,0	$ 281.414,0			2,00							0%
08B.311	DESMONTE Y RETIRO DE REDES Y APARATOS ELÉCTRICOS PARÁSITAS. INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	GL	1,00	$ 96.480,0	$ 96.480,0				1,00	$ 96.480,0					0%
08B.330	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMPOTRAR TIPO PANEL LED CUADRADO 60 X 60, 48W ECOLITE O SIMILAR LUZ BLANCA. INCLUYE DRIVER SC CLAVIJA Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y MONTAJE	UND	11,00	$ 207.619,0	$ 2.283.809,0			3,00	8,00	$ 1.660.952,0					0%
					$ 12.441.981,0					$ 12.441.981,0		$ 7.835.938,0		$ 7.835.938,0	
			A	23,01%	$ 2.862.900,0			A	23,01%	$ 2.862.900,0	23,01%	$ 1.803.049,0	23,01%	$ 1.803.049,0	
			U	5,00%	$ 622.099,0			U	5,00%	$ 622.099,0	5,00%	$ 391.797,0	5,00%	$ 391.797,0	
			PROTOCOLO COVID		$ 1.045.512,0		PROTOCOLO COVID			$ 1.045.512,0					
					$ 16.972.492,0					$ 16.972.492,0		$ 10.030.784,0		$ 10.030.784,0	

Escaneado con CamScanner

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 04

ACTA N°	DOS (2)
FECHA	AGOSTO 13 DE 2021
CONTRATO №	2105240521
OBJETO	"REPARACIONES LOCATIVAS EN LAS SIGUIENTES INSTITUCIONES: INSTITUCION EDUCATIVA ADOLFO HOYOS OCAMPO (MORROGACHO), POLIDEPORTIVO SAN JOSE, CISCO SAN JORGE, SEDE COMUNAL SAN JORGE, SEDE COMUNAL SAN CAYETANO, CASA DE LA CULTURA MINITAS, SAN PIO X, POLIDEPORTIVO LA ENEA, CISCO LA ENEA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES Y OBRAS DE EMBELLECIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD EN EL ESPACIO PUBLICO EN LAS COMUNAS CUMANDAY, PALOGRANDE, UNIVERSITARIA Y LA MACARENA SEGUN LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO 1538 DE 2005 Y DE ACUERDO A LOS PROYECTOS VIABILIZADOS PARA LA EJECUCION DE LAS PARTIDAS GLOBALES 2020, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY 136 DE 1994"
FECHA DE INICIO	8 DE JUNIO DE 2021
PLAZO (MESES O DÍAS)	DESDE A SUSCRIPCION DE ACTA DE INICIO SIN SUPERAR E 31 DE JULIO DE 2021
VALOR	477.388.790,00
FORMA DE PAGO	PAGOS PARCIALES
PRORROGAS	UNA DE TREINTA DIAS CALENDARIO CON FECHA DE TERMINACION EL 30 DE AGOSTO DE 2021
SUSPENSIONES	
ADICIONES	
VALOR ANTICIPO	
CONTRATISTA	CARLOS ALBERTO GARCIA ALZATE
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	RICARDO TABARES SALDARRIAGA

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN		SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL	X	ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.DOS (2)		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	

CONTROL FINANCIERO

RESUMEN DEL CONTRATO			RESUMEN DEL ANTICIPO		
VALOR DEL CONTRATO	$ 477.388.790,0	$ 477.388.790,0	VALOR ANTICIPO		
VALOR ACTAS ANTERIORES			AMORTIZACIÓN ACTAS ANTERIORES		
VALOR PAGADO ACTA 1 MANTENIMIENTO PARQUE EL ARENILLO	$ 61.978.671,0	VALOR PAGADO ACTA 1 MANTENIMIENTO CAMERINOS POLIDEPORTIVO BARRIO ENEA	$ 15.036.256,0	VALOR PAGADO ACTA 1 MANTENIMIENTO CISCO BARRIO LA ENEA	$ 11.044.421,0
VALOR PAGADO ACTA 1 BARANDAS EN BARRIOS COLINAS, CAMILO TORRES Y 11 DE NOVIEMBRE	$ 20.528.059,0	VALOR PAGADO ACTA 1 MANTENIMIENTO POLIDEPORTIVO GRANJAS Y VIVIENDAS	$ 16.249.453,0	VALOR PAGADO ACTA 1 MANTENIMIENTO POLIDEPORTIVO BARRIO SAN FERNANDO	$ 4.845.695,0
VALOR PAGADO ACTA 1 REPARACION ESCALERAS IGLESIA DE FATIMA	$ 16.542.691,0	VALOR PAGADO ACTA 1 MANTENIMIENTO COLEGIO MORROGACHO	$ 46.511.836,0		
VALOR ACTA 1	$ 192.737.082,0				
VALOR A PAGAR ACTA 2 REPARACIÓN DE ESCALERAS CONTIGUAS AL BATALLÓN AYACUCHO	$ 59.000.744,0	VALOR A PAGAR ACTA 2 MANTENIMIENTO CASA DE LA CULTURA MINITAS Y SEDE CENTRO DÍA	$ 35.615.050,0	VALOR A PAGAR ACTA 2 MANTENIMIENTO SEDE COMUNAL SAN CAYETANO	$ 11.036.472,0
VALOR A PAGAR ACTA 2 COLEGIO SAN PIO X LA ENEA	$ 10.030.784,0				
VALOR ACTA 2	$ 115.683.050,0		AMORTIZACIÓN PRESENTE ACTA		
SALDO POR EJECUTAR	$ 168.968.658,0		SALDO POR AMORTIZAR		
VALOR ADICIONES					
SUMAS IGUALES	$ 477.388.790,0	$ 477.388.790,0	SUMAS IGUALES		

VALOR PRESENTE ACTA	$ 115.683.050,0	VALOR A PAGAR EN LETRAS	CIENTO QUINCE MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL CINCUENTA PESOS M/C
AMORTIZACIÓN ANTICIPO			
VALOR A PAGAR	$ 115.683.050,0		

Por medio de la presente Acta, se hace entrega al Contratista del sitio donde se realizarán los trabajos, quedando bajo su responsabilidad y manejo, dejando constancia de que el personal arriba anotado se encuentra afiliado al sistema de seguridad integral, según constancias de afiliación anexas.

FIRMA
NOMBRE: CARLOS ALBERTO GARCIA ALZATE
C.C.10.256.290
CONTRATISTA

FIRMA
NOMBRE: RICARDO TABARES SALDARRIAGA
C.C. 75.096.992
SUPERVISOR

NOTA: Por favor obtener 2 copias de esta Acta, una (1) para el expediente del contrato y otra (1) para la orden de pago que reposa en Tesorería.

Escaneado con CamScanner