CONTRATO No. 4600089063 DE 2021
PERIODO DE VERIFICACIÓN: DEL 01 AL 31 DE AGOSTO DE 2021
FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME: 16 DE SEPTIEMBRE DE 2021

CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MEDELLÍN – SECRETARIA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
CONTRATISTA:	CASA HOGAR SER FELIZ S.A.S.
NIT:	901.081.761-1
REPRESENTANTE LEGAL:	JONNY HERLEY OCAMPO SANCHEZ
CEDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:	71.290.323
OBJETO:	*"*Prestación de servicios para desarrollar y ejecutar el protocolo para la prevención de delitos contra la vida*".*
VALOR INICIAL:	Seiscientos millones de pesos M.L. ($600.000.000) incluido IVA.
ADICIONES:	No aplica
VALOR MAS ADICIONES:	Seiscientos millones de pesos M.L. ($600.000.000) incluido IVA.
DURACIÓN INICIAL:	Desde la suscripción del acta de inicio hasta el 31 de diciembre de 2021 o hasta que se agoten los recursos, lo primero que suceda.
AMPLIACIONES:	N/A
DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	Desde la suscripción del acta de inicio hasta el 31 de diciembre de 2021 o hasta que se agoten los recursos, lo primero que suceda.
FECHA DE INICIO:	Veintinueve (29) de enero de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	Treinta y uno (31) de diciembre de 2021

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato 4600089063 de 2021, se presenta el Informe parcial de Supervisión y/o Interventoría del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 28 de julio de 1993, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_0080_1993.htm, Ley 1150 de 16 de julio de 2007, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1150_2007.htm, Ley 1474 de 12 de julio de 2011, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1474_2011.htm, Decreto 1082 de 26 de mayo de 2015, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/decreto_1082_2015.htm, Decreto Municipal 0455 de mayo 31 de 2019 https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/d_alcamed_0455_2019.htm, y demás normas que regulan la materia, previos los siguientes ítems:

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

- Todos los requerimientos realizados por la Secretaría de Seguridad y Convivencia han sido atendidos de manera diligente y oportuna por parte del contratista.

- El contratista cumplió con la prestación del servicio de manera oportuna y satisfactoria dando cumplimiento a los requerimientos y especificaciones técnicas establecidas tanto en los estudios previos como en la propuesta económica.

- Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del contratista y del contratante establecidas en el contrato: Ambas partes han cumplido sus obligaciones de manera normal y según lo establecido en el contrato y sus anexos.

- Registro de entrega de productos e informes por parte del contratista:

Para el periodo reportado no se requirieron pedidos de traslado de enseres y se atendieron un total de 15 nuevos ingresos que corresponden a 7 grupos familiares distribuidos así:

GRUPO	NRO DE PERSONAS DEL GRUPO FAMILIAR	FECHA DE INGRESO	SERVICIO PRESTADO
1	1	04/08/2021	Alojamiento
2	1	07/08/2021	Alojamiento
3	2	12/08/2021	Alojamiento
4	1	18/08/2021	Alojamiento
5	5	22/08/2021	Alojamiento
6	1	25/08/2021	Alojamiento

7	4	27/08/2021	Alojamiento

Durante el mismo periodo se reportaron 13 egresos, representados en 5 grupos familiares así:

GRUPO	NRO DE PERSONAS DEL GRUPO FAMILIAR	FECHA DE EGRESO	SERVICIO PRESTADO
1	5	07/08/2021	Alojamiento
2	3	17/08/2021	Alojamiento
3	3	13/08/2021	Alojamiento
4	1	26/08/2021	Alojamiento
5	1	30/08/2021	Alojamiento

Adicionalmente fueron solicitadas las siguientes reubicaciones:

NRO DE PERSONAS	FECHA DE EGRESO	LUGAR REUBICACIÓN
1	07/08/2021	CARTAGENA
2	13/08/2021	IBAGUÉ
4	19/08/2021	HUILA

- Porcentaje de ejecución física del contrato al 31 de agosto de 2021: 68,33%

- Seguimiento al cumplimiento del Plan de Acción del proyecto asociado a este contrato, en el marco del Plan de Desarrollo:

Línea estratégica 5: gobernanza y gobernabilidad
Componente: seguridades
Programa: articulación y coordinación institucional para la seguridad territorial
Objetivo específico: formular e implementar el protocolo para la prevención del homicidio en la ciudad
Indicador: protocolo para la prevención de delitos contra la vida: homicidios y feminicidios formulado e implementado.

El contratista deberá cumplir con los protocolos de bioseguridad y la dotación de los elementos de protección personal de acuerdo a la normativa vigente y con el fin de contribuir a prevenir el contagio del COVID-19.

2. INFORME ADMINISTRATIVO:

- Pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales:

Fecha del Documento	**Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral**	**Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)**
02/09/2021	Últimos seis meses a la fecha de expedición del documento	Jonny Herley Ocampo Sánchez Representante Legal C.C. 71.290.323

- Por tratarse de un contrato de prestación de servicios no hay lugar a compra de activos fijos por la naturaleza y objeto de éste.

- A la fecha son se han realizado modificaciones al contrato

- La supervisión fue asignada el veintisiete (27) de enero de dos mil veintiuno (2021) a la profesional CAROLINA ARANGO TORRES como supervisora titular y a la profesional MARTHA PATRICIA ROJO NOREÑA como supervisora suplente.

- El equipo de apoyo inicialmente asignado es el siguiente:

APOYO	**COMPONENTE**	**PERFIL**
Lina Yanet Velasco Ariza	Técnico	Ingeniera administradora
Esteban Ramírez Vélez	Jurídico	Abogado
Sandra María Granada Ortiz	Administrativo, financiero y contable	Administradora en salud

- Se indica que el día veintidós (22) de febrero de 2021 se realizó modificación en el equipo de apoyo, quedando el siguiente:

APOYO	**COMPONENTE**	**PERFIL**
William Escobar Marín	Técnico	Economista
Juan Esteban Quiceno Acevedo	Jurídico	Abogado
Santiago Bermúdez Macías	Administrativo, financiero y contable	Economista

- Se indica que el día veintidós (22) de julio de 2021 se realizó modificación en el equipo de apoyo, quedando el siguiente:

APOYO	**COMPONENTE**	**PERFIL**
William Escobar Marín	Técnico	Economista
Ana María Aristizabal Salazar	Jurídico	Abogado

Santiago Bermúdez Macías	Administrativo, financiero y contable	Economista

- Se indica que el día veinticuatro (24) de agosto de 2021 se realizó modificación en el equipo de apoyo, quedando el siguiente:

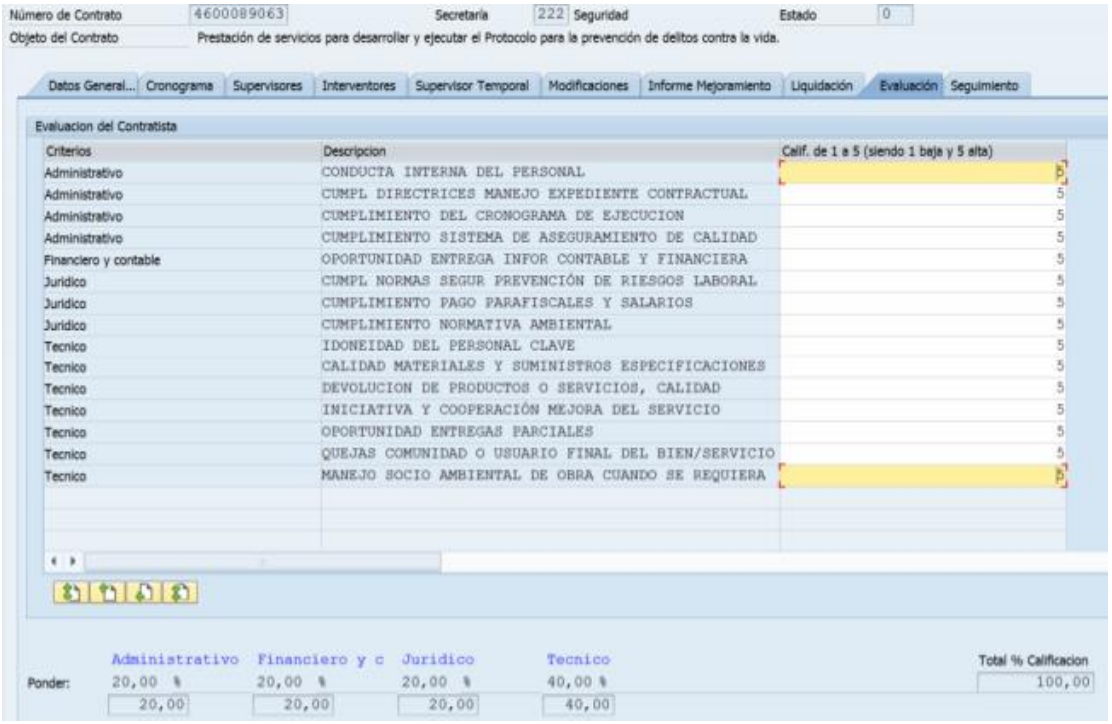
APOYO	**COMPONENTE**	**PERFIL**
Santiago Bermúdez Macías	Técnico	Economista
Ana María Aristizabal Salazar	Jurídico	Abogado
Santiago Bermúdez Macías	Administrativo, financiero y contable	Economista

- Durante el periodo evaluado se presentaron ausencias temporales de la supervisora principal, por motivo de vacaciones, durante el periodo comprendido entre el 26 de julio y el 13 de agosto, ambas fechas inclusive, por lo que la supervisión fue asumida por la servidora Martha Patricia Rojo Noreña, en su calidad de supervisora suplente

- Durante el periodo de ejecución del contrato no se ha materializado ninguno de los riesgos descritos en la etapa precontractual.

- En el alcance del contrato no aplica la realización de contratos de comodato.

- Evaluación al contratista.


Número de Contrato 4600089063 Secretaría 222 Seguridad Estado 0
Objeto del Contrato Prestación de servicios para desarrollar y ejecutar el Protocolo para la prevención de delitos contra la vida.

Datos General... | Cronograma | Supervisores | Interventores | Supervisor Temporal | Modificaciones | Informe Mejoramiento | Liquidación | Evaluación | Seguimiento

Evaluacion del Contratista

Criterios	Descripcion	Calif. de 1 a 5 (siendo 1 baja y 5 alta)
Administrativo	CONDUCTA INTERNA DEL PERSONAL	
Administrativo	CUMPL DIRECTRICES MANEJO EXPEDIENTE CONTRACTUAL	5
Administrativo	CUMPLIMIENTO DEL CRONOGRAMA DE EJECUCION	5
Administrativo	CUMPLIMIENTO SISTEMA DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD	5
Financiero y contable	OPORTUNIDAD ENTREGA INFOR CONTABLE Y FINANCIERA	5
Juridico	CUMPL NORMAS SEGUR PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORAL	5
Juridico	CUMPLIMIENTO PAGO PARAFISCALES Y SALARIOS	5
Juridico	CUMPLIMIENTO NORMATIVA AMBIENTAL	5
Tecnico	IDONEIDAD DEL PERSONAL CLAVE	5
Tecnico	CALIDAD MATERIALES Y SUMINISTROS ESPECIFICACIONES	5
Tecnico	DEVOLUCION DE PRODUCTOS O SERVICIOS, CALIDAD	5
Tecnico	INICIATIVA Y COOPERACIÓN MEJORA DEL SERVICIO	5
Tecnico	OPORTUNIDAD ENTREGAS PARCIALES	5
Tecnico	QUEJAS COMUNIDAD O USUARIO FINAL DEL BIEN/SERVICIO	5
Tecnico	MANEJO SOCIO AMBIENTAL DE OBRA CUANDO SE REQUIERA	

	Administrativo	Financiero y c	Juridico	Tecnico	Total % Calificacion
Ponder:	20,00 %	20,00 %	20,00 %	40,00 %	100,00
	20,00	20,00	20,00	40,00	

- Durante el periodo de ejecución del contrato no se le ha realizado auditoria por parte de los entes de control ni por de la Secretaría de Evaluación y Control.

3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

- Relación de la Imputación del gasto

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
110701721	73200000	2320202008	200271	4000104100	50088279	4900028458

- El presente contrato no ha sido objeto de ajustes o reservas presupuestales.

- Relación de los pagos realizados

Registro Presupuestal (No. Pedido)	No. Factura	Fecha de Contabilización	No. Recibo a Satisfacción (Documento de Material)	Valor Facturado (valor Recibido)
4900028458	FE73	23.03.2021	5000631790	58.395.817
	FE76	19.04.2021	5000633629	74.868.871
	FE80	13.05.2021	5000635727	64.800.000
	FE85	10.06.2021	5000638402	64.476.000
	FE92	16.07.2021	5000641941	65.880.602
	FE103	20.08.2021	5000644829	47.743.847

- Informe de ejecución financiera del contrato por proyectos:

Contrato	Registro Presupuestal (Pedido)	Grupo de compras	Denominación Grupo de Compras	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor proyecto por pedido	Valor Facturado por proyecto del pedido	Saldo por proyecto del pedido
4600089063	4900028458	222	Seguridad	200271	Mejoramiento de las capacidades de los organismos de seguridad y justicia Medellín	600.000.000	376.165.135	223.834.865

- Resumen de la ejecución de los recursos:

Valor del Contrato	600.000.000
Adiciones	0
Total valor del contrato más adiciones	600.000.000
Pagos Realizados (Acumulado)	376.165.135
Pago autorizado del periodo del 01al 31 de agosto de 2021	34.029.728
Porcentaje de ejecución financiera al 31 de julio de 2021	62,69%

4. INFORME JURÍDICO:

- No se ha llevado a cabo ningún trámite de imposición de multas, sanciones o declaratoria de incumplimiento.

- En desarrollo del contrato, no se han adelantado actividades relacionadas con reclamaciones y/o controversias contractuales.
- Estado de las garantías del contrato: En la celebración del presente contrato, quedaron establecidas en la cláusula novena las garantías de común acuerdo entre las partes, las cuales fueron expedidas por el contratista y aprobadas por la entidad de la siguiente forma:

Nombre Aseguradora	**N° Póliza**	**Tipo de Amparo**	**Cobertura de la Póliza**		**Fecha de Aprobación de la Garantía**	**Valor Amparado**
			Desde	**Hasta**		
SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A	2868733-3	Calidad	29/01/2021	01/07/2022	29/01/2021	$60.000.000
		Cumplimiento	29/01/2021	01/07/2022	29/01/2021	$60.000.000
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales.	29/01/2021	31/12/2024	29/01/2021	$60.000.000

- El contrato se encuentra en ejecución contractual y las partes se encuentran cumpliendo con las obligaciones pactadas.

- El apoyo jurídico a la supervisión del presente contrato estima que de conformidad con los preceptos establecidos en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 en lo pertinentes a la supervisión de los contratos estatales, Ley 1474 de 2011 y demás normas que regulan la materia, no se evidencia situación de orden que pueda afectar la ejecución del objeto contractual.

- Se realizó la publicación en el sistema electrónico para la contratación pública SECOP II, dando cumplimiento a los requisitos legales y al principio de publicidad establecido en el Decreto 1082/2015.- Artículo 2.2.1.1.1.7.1.

Una vez evidenciado el avance técnico, administrativo, financiero y jurídico señalado en el contrato, la suscrita Supervisora autoriza el pago parcial del periodo reportado por valor de $34.029.728

Atentamente,



CAROLINA ARANGO TORRES
Supervisora Contrato N° 4600089063 de 2021
Secretaría de Seguridad y Convivencia

Apoyos a la supervisión:



ANA MARÍA ARISTIZABAL SALAZAR
Apoyo Jurídico



SANTIAGO BERMÚDEZ MACÍAS
Apoyo técnico administrativo, financiero y contable.

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia