MODIFICATORIO No. 01 AL CONTRATO DE CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 353 DE 2021, CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE GIRÓN Y AIRE Y REFRIGERACIÓN DE COLOMBIA S.A.S – AYRCOL S.A.S

Entre los suscritos: **LUZ MIREYA MACHUCA RANGEL,** identificada con la cédula de ciudadanía N° 63.321.712 de Bucaramanga, en su calidad de JEFE OFICINA DE CONTRATACION, nombrada mediante Resolución No. 0002 del 2 de enero de 2020 y posesionada mediante Acta No. 005 del 2 de enero de 2020, en uso de las facultades delegadas por el Alcalde Municipal de Girón Santander, para suscribir contratos mediante el Decreto Municipal N° 0006 de 14 de enero de 2019, quien a su vez se encuentra Facultado por el Decreto Municipal No. 170 del 17 de diciembre de 2020, actuando en nombre y representación del MUNICIPIO DE GIRÓN SANTANDER, Entidad Estatal, con NIT 890.204.802-6, quien para los efectos del presente contrato se denomina **EL MUNICIPIO** por una parte, y por la otra **AIRE Y REFRIGERACION DE COLOMBIA S.A.S. – AYRCOL S.A.S.,** con NIT. 900.688.449-0, representada legalmente **ELBERTO FIGUEROA ARIAS,** identificado con cedula de ciudadanía No. 91.257.315 de Bucaramanga (Santander), y quién en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos acordado celebrar el presente Modificatorio al Contrato de Prestación de Servicios No. 353 de 2021, previas las siguientes consideraciones: **1.)** Que el 7 de julio de 2021, se suscribió el Contrato de Prestación de Servicios No. 353 de 2021 entre el MUNICIPIO DE GIRÓN y AIRE Y REFRIGERACION DE COLOMBIA S.A.S. – AYRCOL S.A.S., cuyo objeto es **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DURANTE LA VIGENCIA 2021**, por un valor de **CIEN MILLONES DE PESOS ($ 100.000.000, oo) M/CTE**, y un plazo de **CINCO (5) MESES**. **2.)** Que el día 9 de julio de 2021 se suscribió el acta de inicio del Contrato de Prestación de Servicios No. 353 de 2021. **3.)** Que mediante estudio previo de fecha 16 de septiembre de 2021 suscrito por la Secretaria de Recursos Físicos e Inventarios **YENNY MARCELA CACERES ARISMENDY** se señala: "*El Municipio de Girón no cuenta en la actualidad ni con el personal ni con los recursos técnicos necesarios para el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo que garanticen el correcto funcionamiento de los aires acondicionados de propiedad de la entidad, en atención a lo cual, se hace necesario contratar el mencionado servicio con personal externo. Con fundamento en lo anterior se suscribió el Contrato de Prestación de Servicios No. 353 del 07 de julio de 2021 entre AIRES Y REFRIGERACION DE COLOMBIA SAS – AIYRCOL SAS representada legalmente por ELBERTO FIGUEROA ARIAS y el municipio de Girón por un valor de CIEN MILLONES DE PESOS M/CTE ($100.000.000,oo) y un término de ejecución de CINCO (05) MESES, cuyo objeto es "CONTRATO DE SUMINISTRO PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO DE ALIMENTACION ESCOLAR DEL MUNICIPIO DE GIRON - VIGENCIA 2021, ENMARCADO DENTRO DEL PROYECTO: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL, DURANTE LA VIGENCIA 2021". Que con la contratación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos de aire acondicionado que posee el Municipio de Girón, se garantizará el soporte técnico indispensable para atender cualquier tipo de daño y asegurar el perfecto estado y funcionamiento de los bienes, así como su vida útil, el confort, salubridad y comodidad de cado uno de los servidores de la entidad, y de los usuarios que frecuentan sus instalaciones. Que para garantizar la ejecución del mencionado contrato durante la vigencia 2021, se contó con los recursos por valor de* ***$100.000.000,oo****, con cargo al* ***certificado de Disponibilidad Presupuestal No.*** *21-00548* ***del*** *28 de Abril de 2021, con* ***Registro presupuestal No. 21-01270 del 07 de julio de 2021*** *discriminado según fuentes de financiación, así:*

CONCEPTO	*No.*	*FECHA (DDMMAA)*	*RUBRO PRESUPUESTAL*	*FUENTE DE FINANCIACIÓN*	*VALOR*
C.D.P	*21-00548*	*28/04/2021*	*2.1.2.02.02.008.02*	*RECURSOS PROPIOS*	*100.000.000*
R.P	*21-01270*	*07/07/2021*	*2.1.2.02.02.008.02*	*RECURSOS PROPIOS*	*100.000.000*

Que en la Cláusula Sexta de la Minuta del contrato se estableció los valores a cobrar por parte del Contratista por los mantenimientos correctivos pero se omitió establecer lo relacionado con

los mantenimientos preventivos por lo cual se hace necesario modificar dicha cláusula incluyendo lo referente a los mantenimientos preventivos. Para efectos de proceder a dar cumplimiento con el objeto del Contrato de prestación de servicios "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL, DURANTE LA VIGENCIA 2021" de fecha 07 de julio de 2021, con Registro Presupuestal número ***21-00309 del 24 de FEBRERO de 2021****, por valor de* ***$100.000.000, oo.*** *Se hace necesario modificar la CLAUSULA SEXTA del presente contrato (...)* **4.)** Que el artículo 14 de la Ley 80 de 1993, señala en uno de sus apartes que las entidades públicas tienen la facultad de interpretar los documentos contractuales y las estipulaciones en ellos convenidas, introducir modificaciones a lo contratado. El presente documento se regirá por las normas legales y en especial por las siguientes cláusulas: **CLAUSULA PRIMERA. MODIFICAR** LA CLAUSULA SEXTA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 353 DE 2021 CELEBRADO ENTRE ENTRE EL MUNICIPIO DE GIRÓN Y AIRE Y REFRIGERACION DE COLOMBIA S.A.S. – AYRCOL S.A.S., los cuales quedara estipulados de la siguiente manera:

CLAUSULA SEXTA. FORMA DE PAGO: El valor del presente contrato se cancelara mediante Mediante Actas parciales de acuerdo a los mantenimientos tanto preventivos como correctivos y al suministro de repuestos realizados de acuerdo a lo señalado en el alcance del objeto, previa certificación de cumplimiento expedida por el Supervisor del contrato de recibo a satisfacción y las respectivas acta de entrada de la Secretaria de Recursos físicos e inventarios, así mismo estará sujeto al acta final y acta de liquidación del contrato respectivo, así mismo el contratista deberá presentar la cuenta de cobro o facturas respectivas. Los valores a cobrar por parte del CONTRATISTA se ceñirán a los siguientes valores, los cuales fueron señalados en la oferta económica presentada con la propuesta:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO:

ITEM	CLASE DE AIRE	TRABAJO A REALIZAR	PROMEDIO
		EQUIPOS MULTI INVERTER	
1	Cassette de 12,000 Btu/hr para Multi inverter	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Limpieza de rejillas de suministro y retorno, limpieza de ductos, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos, Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo.	$ 255,280.00
2	Cassette de 18,000 Btu/hr para Multi inverter	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Limpieza de rejillas de suministro y retorno, limpieza de ductos, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos, Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo.	$ 255,280.00
3	Cassette de 24,000 Btu/hr para Multi inverter	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Limpieza de rejillas de suministro y retorno, limpieza de ductos, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos, Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo.	$ 293,100.00

4	Pared de 12,000 Btu/hr para multi inverter	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Limpieza de rejillas de suministro y retorno, limpieza de ductos, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos, Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo.	$ 217,461.00
5	Pared de 18,000 Btu/hr para multi inverter	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$ 259,062.00
6	Pared de 24,000 Btu/hr para multi inverter	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$ 259,853.00
7	Condensadoras para multi inverter de 36,000 Btu/hr	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$ 334,552.00
8	Condensadoras para multi inverter de 48,000 Btu/hr	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$ 334,552.00
EQUIPOS INDIVIDUALES			
9	Mini Split de 9,000 Btu/hr	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$ 219,073.00
10	Mini Split de 11,000 Btu/hr	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$ 219,073.00
11	Mini Split de 12,000 Btu/hr	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$ 219,073.00

12	Mini Split de 18,000 Btu/hr	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$ 260,419.00
13	Mini Split de 24,000 Btu/hr	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$ 260,419.00
14	Piso techo de 30,000 Btu/hr	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$ 318,043.00
15	Piso techo de 40,000 Btu/hr	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$ 318,043.00
16	Piso techo de 54,000 Btu/hr	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$ 327,060.00
17	Piso techo de 60,000 Btu/hr	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$ 336,721.00
18	Cassette de 36,000 Btu/hr	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$ 318,043.00
19	Cassette de 48,000 Btu/hr	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$ 324,483.00
20	Cassette de 54,000 Btu/hr	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$ 327,060.00

21	Cassette de 60,000 Btu/hr	Determinar estado de operación de los equipos, Desincrustación con producto químico ecologico no acido, Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes, Lubricación de motores ventiladores, Desinfección con productos bactericidas para los filtros de aire, Ajuste de tornillos, Verificación de carga de gas refrigerante, Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario, Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores, Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad, Revisar posibles fugas de gas refrigerante, Limpieza de contactos de controles, Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos,Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo	$ 336,721.00

MANTENIMIENTO CORRECTIVO:

ÍTEM No. 1 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO CASSETTE DE 12,000BTU/HR PARA MULTI INVERTER					
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO**	**MARCA**	**CANTIDAD**	**DESCRIPCION DEL SERVICIO**	**PROMEDIO**
1.1	Cassette de 12,000 Btu/hr para Multi inverter	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PANEL DECORATIVO	$ 495,091.00
1.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VENTILADOR CONSOLA CASSETTE	$ 306,274.00
1.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA CASSETTE 12,000BTU	$ 599,231.00
1.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 546,308.00
1.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 307,298.00
1.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 324,370.00
1.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 49,509.00
1.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 23,901.00
1.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 44,387.00
1.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 47,802.00
1.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 25,608.00
1.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 29,023.00
1.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 35,851.00

1.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPDNT R-410A 1 LIBRAS	$ 39,266.00
1.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODD COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SINNE SIDE GALON	$ 145,288.00
1.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TDDD COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$ 12,172.00
1.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$ 13,209.00
1.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 26,733.00
1.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 33,023.00
1.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 13,625.00
1.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 20,437.00
1.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 25,546.00
1.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MINI BOMBA DE CONDENSADO	$ 596,077.00
1.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$ 322,014.00
1.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BANDEJA PARA CONDENSADO	$ 135,585.00
1.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 37,286.00

ÍTEM No. 2 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO CASSETTE DE 18,000BTU/HR PARA MULTI INVERTER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	PROMEDIO
2.1	Cassette de 18,000 Btu/hr para Multi inverter	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PANEL DECORATIVO	$ 495,091.00
2.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VENTILADOR CONSOLA CASSETTE	$ 306,274.00

2.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA CASSETTE 18,000BTU	$ 599,231.00
2.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 546,308.00
2.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 307,298.00
2.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 324,370.00
2.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 49,509.00
2.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 23,901.00
2.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 44,387.00
2.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 47,802.00
2.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 25,608.00
2.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 29,058.00
2.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 35,895.00
2.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 39,313.00
2.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SINNE 5IDE GALON	$ 145,288.00
2.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$ 12,172.00
2.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/2"-1MT	$ 12,738.00
2.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 26,733.00

2.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/2"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 37,741.00
2.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIOA 0E SEÑAL 4X16-1MT	$ 13,674.00
2.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA 0E POTENCIA 3X10-1 MT	$ 20,586.00
2.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 25,732.00
2.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MINI BOMBA DE CONDENSADO	$ 600,418.00
2.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$ 325,941.00
2.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BANDEJA PARA CONDENSADO	$ 137,238.00
2.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 37,740.00

ÍTEM No. 3 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO CASSETTE DE 24,000BTU/HR PARA MULTI INVERTER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	PROMEDIO
3.1	Cassette de 24,000 Btu/hr para Multi inverter	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PANEL DECORATIVO	$ 495,091.00
3.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VENTILADOR CONSOLA CASSETTE	$ 306,274.00
3.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA CASSETTE 18,000BTU	$ 599,231.00
3.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 546,308.00
3.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 306,554.00
3.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 323,585.00
3.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 49,389.00
3.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 23,843.00

3.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 44,387.00
3.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT 0E 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 47,802.00
3.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 25,608.00
3.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 28,812.00
3.13			1	MANTENIMIENTO CDRRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 35,591.00
3.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 38,981.00
3.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO CO5TO DE: QUIMICO DE5INCRUSTANTE 5INNE SIDE GALON	$ 145,113.00
3.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$ 12,157.00
3.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 5/8"-1MT	$ 14,340.00
3.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y 5OLDADURA)-1MT	$ 26,701.00
3.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO CO5TO TUBERIA DE COBRE 5/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 49,509.00
3.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE 5EÑAL 4X16-1MT	$ 13,658.00
3.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 20,487.00
3.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO CO5TO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 25,608.00
3.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MINI BOMBA DE CONDEN5ADO	$ 597,524.00
3.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$ 324,370.00

3.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BANDEJA PARA CONDENSADO	$ 136,577.00
3.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 37,559.00

ÍTEM No. 4 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO PARED DE 12,000BTU/HR PARA MULTI INVERTER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	PROMEDIO
4.1	Pared de 12,000 Btu/hr para Multi inverter	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA DE 12,000BTU	$ 513,871.00
4.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 1,239,435.00
4.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 307,298.00
4.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 433,632.00
4.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BLOWER	$ 204,865.00
4.6				MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR ALTA	$ 162,185.00
4.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR BAJA	$ 162,185.00
4.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA AMBIENTE INTERIOR	$ 153,649.00
4.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA EVAPORADOR	$ 131,455.00
4.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 49,509.00
4.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 23,901.00
4.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIDS	$ 44,387.00
4.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 47,802.00
4.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 32,437.00

4.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 29,023.00
4.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 42,680.00
4.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE CHINE SIDE GALON	$ 145,113.00
4.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$ 12,157.00
4.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$ 13,193.00
4.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 26,701.00
4.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 32,983.00
4.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 13,658.00
4.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 20,487.00
4.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 25,608.00
4.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$ 307,298.00
4.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MINI BOMBA DE CONDENSADO	$ 503,628.00
4.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 85,361.00
4.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 98,165.00
4.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 123,773.00
4.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVD A TODO COSTO DE: BANDEJA PARA CONDENSADO	$ 119,505.00
4.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODD COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 37,559.00

ÍTEM No. 5 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO PARED DE 18,000BTU/HR PARA MULTI INVERTER					
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO**	**MARCA**	**CANTIDAD**	**DESCRIPCION DEL SERVICIO**	**PROMEDIO**
5.1	Pared de 18,000 Btu/hr para Multi inverter	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA DE 18,000BTU	$ 513,871.00
5.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 1,239,435.00
5.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TDDO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 307,298.00
5.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 433,632.00
5.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BLOWER	$ 204,865.00
5.6				MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODD COSTO DE: SENSOR ALTA	$ 162,185.00
5.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR BAJA	$ 162,185.00
5.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA AMBIENTE INTERIOR	$ 153,649.00
5.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA EVAPORADOR	$ 131,455.00
5.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 49,509.00
5.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 23,901.00
5.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 44,387.00
5.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 47,802.00
5.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 32,437.00
5.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 29,023.00
5.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 42,680.00

5.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE CHINE SIDE GALON	$ 145,113.00
5.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBID DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$ 12,157.00
5.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/2"-1MT	$ 12,722.00
5.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 26,701.00
5.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/2"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 37,695.00
5.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 13,658.00
5.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 20,487.00
5.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 25,608.00
5.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$ 307,298.00
5.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MINI BOMBA DE CONDENSADO	$ 503,628.00
5.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 85,361.00
5.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 98,165.00
5.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 123,773.00
5.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BANDEJA PARA CONDENSADO	$ 119,505.00
5.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 37,559.00

ÍTEM No. 6 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO PARED DE 24,000BTU/HR PARA MULTI INVERTER					
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO**	**MARCA**	**CANTIDAD**	**DESCRIPCION DEL SERVICIO**	**PROMEDIO**

6.1	Pared de 24,000 Btu/hr para Multi inverter	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA DE 24,000BTU	$ 513,871.00
6.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 1,239,435.00
6.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO 0E: TARJETA CONVERSORA	$ 307,298.00
6.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 433,632.00
6.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BLOWER	$ 204,865.00
6.6				MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR ALTA	$ 162,185.00
6.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR BAJA	$ 162,185.00
6.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA AMBIENTE INTERIOR	$ 153,649.00
6.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA EVAPORADOR	$ 131,455.00
6.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 49,509.00
6.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 23,901.00
6.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 44,387.00
6.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 47,802.00
6.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 32,437.00
6.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 29,023.00
6.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 42,680.00
6.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE CHINE SIDE GALON	$ 145,113.00
6.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$ 12,157.00

6.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 5/8"-1MT	$ 14,340.00
6.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 26,701.00
6.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 5/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 49,509.00
6.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 13,658.00
6.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 20,487.00
6.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 25,608.00
6.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$ 307,298.00
6.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MINI BOMBA DE CONDENSADO	$ 503,628.00
6.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 85,361.00
6.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGEND 1/2 M3	$ 98,165.00
6.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 123,773.00
6.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BANDEJA PARA CONDENSADO	$ 119,505.00
6.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 37,559.00

ÍTEM **No. 7 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA CONDENSADORA MULTI INVERTER DE 36,000BTU/HR.**					
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO**	**MARCA**	**CANTIDAD**	**DESCRIPCION DEL SERVICIO**	**PROMEDIO**
7.1	CONDENSADORAS PARA MULTI INVERTER 36,000BTU/HR.	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 36,000BTU	$ 2,859,579.00
7.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CODENSADORA CASSETTE	$ 332,906.00

FORMATO DE MODIFICATORIO

7.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADORA 36,000BTU	$ 546,308.00
7.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIOAD EXTERIOR	$ 551,429.00
7.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO 0E: RIEL CHANEL X3M	$ 49,509.00
7.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 23,901.00
7.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 44,387.00
7.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 47,802.00
7.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 25,608.00
7.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 29,023.00
7.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 35,851.00
7.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 39,266.00
7.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 529,236.00
7.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SINNE SIDE GALON	$ 145,113.00
7.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 85,361.00
7.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 98,165.00
7.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 123,773.00
7.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X20 SCHNEIDER	$ 119,505.00
7.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X30 SCHNEIDER	$ 136,577.00

7.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$ 12,157.00
7.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO 0E AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$ 13,193.00
7.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBID 0E AISLAMIENTD 1/2"-1MT	$ 12,722.00
7.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO 0E AISLAMIENTO 5/8"-1MT	$ 14,340.00
7.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 26,701.00
7.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 32,983.00
7.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/2"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 37,695.00
7.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 5/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 49,509.00
7.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 13,658.00
7.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 20,487.00
7.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$ 682,885.00
7.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIDR	$ 153,649.00

ÍTEM No. 8 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA CONDENSADORA MULTI INVERTER DE 48,000BTU/HR.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	PROMEDIO
8.1	CONDENSADORAS PARA MULTI INVERTER 48,000BTU/HR.	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 48,000BTU	$ 3,670,505.00
8.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CODENSADORA CASSETTE	$ 332,906.00
8.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADORA 48,000BTU	$ 546,308.00

8.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD EXTERIOR	$ 551,429.00
8.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 49,509.00
8.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 23,901.00
8.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 44,387.00
8.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 47,802.00
8.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 25,608.00
8.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 29,023.00
8.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 35,851.00
8.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREDN DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 39,266.00
8.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 529,236.00
8.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SINNE SIDE GALON	$ 145,113.00
8.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 85,361.00
8.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 98,165.00
8.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 123,773.00
8.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X20 SCHNEIDER	$ 119,505.00
8.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X30 SCHNEIDER	$ 136,577.00

8.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$ 12,157.00
8.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$ 13,193.00
8.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/2"-1MT	$ 12,722.00
8.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 5/8"-1MT	$ 14,340.00
8.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 26,701.00
8.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 32,983.00
8.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/2"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 37,695.00
8.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 5/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 49,509.00
8.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 13,658.00
8.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 20,487.00
8.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$ 682,885.00
8.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 153,649.00

ÍTEM No. 9 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO MINI SPLIT DE 9,000BTU/HR.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	PROMEDIO
9.1	EQUIPO MINI SPLIT DE 9,000BTU/HR	LG, TEMPBTUE	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 9,000BTU	$ 1,177,976.00
9.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR UNIDAD CONDENSADORA MINI SPLIT DE 9,000BTU	$ 614,596.00

9.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA DE 9,000BTU	$ 513,871.00
9.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 1,154,075.00
9.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 447,290.00
9.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 348,271.00
9.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA MINI SPLIT UNIDAD INTERIOR CONVENCIONAL	$ 273,154.00
9.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA RECEPTORA	$ 187,793.00
9.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA MINI SPLIT (CONVENCIONAL)	$ 310,712.00
9.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMOTO MINI SPLIT	$ 298,762.00
9.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADORA MINI SPLIT	$ 204,865.00
9.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BLOWER	$ 204,865.00
9.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$ 162,185.00
9.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$ 162,185.00
9.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR ALTA	$ 162,185.00
9.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR BAJA	$ 162,185.00
9.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA AMBIENTE EXTERIOR	$ 93,897.00
9.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA AMBIENTE INTERIOR	$ 153,649.00
9.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA CONDENSADOR	$ 145,113.00
9.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA EVAPORADOR	$ 131,455.00

9.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 49,509.00
9.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 23,901.00
9.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 44,387.00
9.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 47,802.00
9.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 32,437.00
9.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 29,023.00
9.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 42,680.00
9.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 40,973.00
9.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 39,266.00
9.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$ 37,559.00
9.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 239,009.00
9.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 529,236.00
9.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE CHINE SIDE GALON	$ 145,113.00
9.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$ 13,214.00
9.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$ 14,340.00
9.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 29,023.00

9.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 35,851.00
9.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 13,658.00
9.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 20,487.00
9.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 25,608.00
9.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$ 307,298.00
9.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TUBO CAPILAR	$ 76,824.00
9.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MINI BOMBA DE CONDENSADO	$ 503,628.00
9.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 85,361.00
9.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 98,165.00
9.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 123,773.00
9.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X15 SCHNEIDER O SIMILAR	$ 119,505.00
9.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITORES DE ARRANQUE PARA MINI SPLIT **QUE NO SEAN INVERTER**	$ 102,433.00
9.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 110,969.00
9.50			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 1 MFD A 5 MFD PARA MINI SPLIT **QUE NO SEAN INVERTER**	$ 116,090.00
9.51			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 153,649.00
9.52			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BANDEJA PARA CONDENSADO	$ 119,505.00
9.53			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 37,559.00

ÍTEM No. 10 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO MINI SPLIT DE 11,000BTU/HR.					
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO**	**MARCA**	**CANTIDAD**	**DESCRIPCION DEL SERVICIO**	**PROMEDIO**
10.1	EQUIPO MINI SPLIT DE 11,000BTU/HR	CREE INVERTER	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODD COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 11,000BTU	$ 1,212,120.00
10.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR UNIDAD CONDENSADORA MINI SPLIT DE 11,000BTU	$ 324,370.00
10.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA DE 11,000BTU	$ 307,298.00
10.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 1,154,075.00
10.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 447,290.00
10.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 348,271.00
10.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TDDO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA MINI SPLIT UNIDAD INTERIOR CONVENCIONAL	$ 273,154.00
10.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA RECEPTORA	$ 187,793.00
10.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA MINI SPLIT **(CONVENCIDNAL)**	$ 310,712.00
10.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMOTO MINI SPLIT	$ 298,762.00
10.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODD COSTO DE: ASPA CONDENSADORA MINI SPLIT	$ 204,865.00
10.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BLOWER	$ 204,865.00
10.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$ 162,185.00
10.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTRDL DE PRESION DE ALTA	$ 162,185.00
10.1S			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR ALTA	$ 162,185.00
10.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR BAJA	$ 162,185.00

10.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA AMBIENTE EXTERIOR	$ 93,897.00
10.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA AMBIENTE INTERIOR	$ 153,649.00
10.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA CONDENSADOR	$ 145,113.00
10.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA EVAPORADOR	$ 131,455.00
10.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 49,509.00
10.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 23,901.00
10.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 44,387.00
10.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 47,802.00
10.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 32,437.00
10.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 29,023.00
10.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 42,680.00
10.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 40,973.00
10.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 39,266.00
10.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TDDO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$ 37,559.00
10.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 239,009.00
10.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 529,236.00

10.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE CHINE SIDE GALON	$ 145,113.00
10.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$ 13,214.00
10.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$ 14,340.00
10.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 29,023.00
10.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 35,851.00
10.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 13,658.00
10.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 20,487.00
10.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 25,608.00
10.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$ 307,298.00
10.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TUBO CAPILAR	$ 76,824.00
10.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MINI BOMBA DE CONDENSADO	$ 503,628.00
10.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 85,361.00
10.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 98,165.00
10.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 123,773.00
10.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X15 SCHNEIDER O SIMILAR	$ 119,505.00
10.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITORES DE ARRANQUE PARA MINI SPLIT **QUE NO SEAN INVERTER**	$ 102,433.00
10.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 110,969.00

10.50			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITDR DE MARCHA DE 1 MFD A 5 MFD PARA MINI SPLIT **QUE NO SEAN INVERTER**	$ 116,090.00
10.51			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO CDSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICD UNIDAD EXTERIDR	$ 153,649.00
10.52			1	MANTENIMIENTD CDRRECTIVO A TDDD COSTO DE: BANDEJA PARA CONDENSADO	$ 119,505.00
10.53			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TDDO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 37,559.00

ÍTEM No. 11 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO MINI SPLIT DE 12,000BTU/HR.					
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO**	**MARCA**	**CANTIDAD**	**DESCRIPCION DEL SERVICIO**	**PROMEDIO**
11.1	EQUIPO MINI SPLIT DE 12,000BTU/HR	LG, YORK, ECOX	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD CDMPRESOR DE 12,000BTU	$ 1,212,120.00
11.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR UNIDAD CONDENSADORA MINI SPLIT DE 12,000BTU	$ 614,596.00
11.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA DE 12,000BTU	$ 513,871.00
11.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 1,154,075.00
11.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 447,290.00
11.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 348,271.00
11.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA MINI SPLIT UNIDAD INTERIOR CONVENCIONAL	$ 273,154.00
11.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA RECEPTORA	$ 187,793.00
11.9			1	MANTENIMIENTD CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA MINI SPLIT **(CONVENCIONAL)**	$ 310,712.00
11.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMDTD MINI SPLIT	$ 298,762.00

11.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADORA MINI SPLIT	$ 204,865.00
11.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BLOWER	$ 204,865.00
11.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$ 162,185.00
11.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$ 162,185.00
11.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR ALTA	$ 162,185.00
11.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR BAJA	$ 162,185.00
11.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA AMBIENTE EXTERIOR	$ 93,897.00
11.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA AMBIENTE INTERIOR	$ 153,649.00
11.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA CONDENSADOR	$ 145,113.00
11.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA EVAPORADOR	$ 131,455.00
11.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 49,509.00
11.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 23,901.00
11.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 44,387.00
11.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 47,802.00
11.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 32,437.00
11.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 29,023.00
11.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 42,680.00
11.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 40,973.00

11.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 39,266.00
11.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$ 37,559.00
11.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 239,009.00
11.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 529,236.00
11.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE CHINE SIDE GALON	$ 145,113.00
11.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$ 13,214.00
11.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$ 14,340.00
11.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 29,023.00
11.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 35,851.00
11.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 13,658.00
11.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 20,487.00
11.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 25,608.00
11.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$ 307,298.00
11.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TUBO CAPILAR	$ 76,824.00
11.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MINI BOMBA DE CONDENSADO	$ 503,628.00
11.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 85,361.00
11.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 98,165.00
11.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 123,773.00

11.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X15 SCHNEIDER O SIMILAR	$ 119,505.00
11.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITORES DE ARRANQUE PARA MINI SPLIT **QUE NO SEAN INVERTER**	$ 102,433.00
11.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 110,969.00
11.50			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 1 MFD A 5 MFD PARA MINI SPLIT **QUE NO SEAN INVERTER**	$ 116,090.00
11.51			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 153,649.00
11.52			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BANDEJA PARA CONDENSADO	$ 119,505.00
11.53			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 37,559.00

ÍTEM No. 12 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO MINI SPLIT DE 18,000BTU/HR.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	PROMEDIO
12.1	EQUIPO MINI SPLIT DE 18,000BTU/HR	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 18,000BTU	$ 1,382,842.00
12.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR UNIDAD CONDENSADORA MINI SPLIT DE 18,000BTU	$ 699,957.00
12.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA DE 18,0008TU	$ 571,916.00
12.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 1,324,796.00
12.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 529,236.00
12.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 433,632.00

12.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA MINI SPLIT UNIDAD INTERIOR CONVENCIONAL	$ 358,514.00
12.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA RECEPTORA	$ 187,793.00
12.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA MINI SPLIT **(CONVENCIONAL)**	$ 153,649.00
12.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMOTO MINI SPLIT	$ 298,762.00
12.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADORA MINI SPLIT	$ 256,082.00
12.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BLOWER	$ 324,370.00
12.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$ 162,185.00
12.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$ 162,185.00
12.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR ALTA	$ 162,185.00
12.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR BAJA	$ 162,185.00
12.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA AMBIENTE EXTERIOR	$ 93,897.00
12.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA AMBIENTE INTERIOR	$ 153,649.00
12.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA CONDENSADOR	$ 145,113.00
12.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA EVAPORADOR	$ 131,455.00
12.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 49,509.00
12.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 23,901.00
12.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 44,387.00
12.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 47,802.00

12.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 32,437.00
12.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 29,023.00
12.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 42,680.00
12.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 40,973.00
12.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 39,266.00
12.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$ 37,559.00
12.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 239,009.00
12.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 529,236.00
12.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE CHINE SIDE GALON	$ 145,113.00
12.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODD COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$ 13,214.00
12.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/2"-1MT	$ 13,828.00
12.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 29,023.00
12.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/2"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 40,973.00
12.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 13,658.00
12.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 20,487.00
12.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 25,608.00
12.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$ 307,298.00

12.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TUBO CAPILAR	$ 76,824.00
12.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MINI BOMBA DE CONDENSADO	$ 503,628.00
12.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 85,361.00
12.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 98,165.00
12.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 123,773.00
12.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X15 SCHNEIDER O SIMILAR	$ 119,505.00
12.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITORES DE ARRANQUE PARA MINI SPLIT QUE NO SEAN INVERTER	$ 136,577.00
12.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 230,473.00
12.50			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 1 MFD A 5 MFD PARA MINI SPLIT QUE NO SEAN INVERTER	$ 116,090.00
12.51			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 153,649.00
12.52			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BANDEJA PARA CONDENSADO	$ 119,505.00
12.53			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 37,559.00

ÍTEM No. 13 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZD DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO MINI SPLIT DE 24,000BTU/HR.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	PROMEDIO
13.1	EQUIPO MINI SPLIT DE 24,000BTU/HR	LG, YORK	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 24,000BTU	$ 1,384,516.00
13.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR UNIDAD CONDENSADORA MINI SPLIT DE 24,000BTU	$ 706,693.00

13.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA DE 24,000BTU	$ 577,420.00
13.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 1,423,728.00
13.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 620,511.00
13.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO 0E: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 523,987.00
13.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA MINI SPLIT UNIDAD INTERIOR CONVENCIONAL	$ 396,438.00
13.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA RECEPTORA	$ 223,261.00
13.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA MINI SPLIT (CONVENCIONAL)	$ 15,456.00
13.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMOTD MINI SPLIT	$ 300,543.00
13.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CONDENSADORA MINI SPLIT	$ 257,608.00
13.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BLOWER	$ 326,304.00
13.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$ 163,152.00
13.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$ 163,152.00
13.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR ALTA	$ 163,152.00
13.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR BAJA	$ 163,152.00
13.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA AMBIENTE EXTERIOR	$ 94,456.00
13.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA AMBIENTE INTERIOR	$ 154,565.00
13.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA CONDENSADOR	$ 145,978.00
13.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA EVAPORADOR	$ 132,239.00

13.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 49,805.00
13.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA 0E 3/8" X3M	$ 24,102.00
13.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 44,815.00
13.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 48,262.00
13.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 32,749.00
13.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 29,302.00
13.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 43,091.00
13.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 41,367.00
13.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 39,644.00
13.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$ 37,920.00
13.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 241,310.00
13.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 536,267.00
13.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE CHINE SIDE GALON	$ 147,041.00
13.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 1/4"-1MT	$ 13,389.00
13.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 5/8"-1MT	$ 14,531.00
13.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 1/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 29,408.00

13.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TU8ERIA DE COBRE 5/8"INCLUYE ACCESORIOS Y 5OLDADURA)-1MT	$ 50,288.00
13.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CA8LE ACOMETIDA DE 5EÑAL 4X16-1MT	$ 13,872.00
13.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO CO5TO CA8LE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 20,809.00
13.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 26,011.00
13.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$ 312,131.00
13.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO CO5TO DE: TUBO CAPILAR	$ 78,033.00
13.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MINI BOMBA DE CONDEN5ADO	$ 511,549.00
13.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 86,703.00
13.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO CO5TO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 99,709.00
13.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 125,720.00
13.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X20 SCHNEIDER O SIMILAR	$ 121,093.00
13.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITORES DE ARRANQUE PARA MINI SPLIT QUE NO SEAN INVERTER	$ 138,391.00
13.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 164,340.00
13.50			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 1 MFD A 5 MFD PARA MINI SPLIT QUE NO SEAN INVERTER	$ 65,736.00
13.51			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 155,691.00
13.52			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BANDEJA PARA CONDENSADO	$ 120,084.00
13.53			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 37,740.00

ÍTEM No. 14 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO PISO TECHO DE 30,000BTU/HR.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	PROMEDIO
14.1	EQUIPO PISO TECHO DE 30,000BTU/HR	ECOX	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 30,000BTU	$ 2,734,845.00
14.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA PISO TECHO 30,000BTU	$ 700,804.00
14.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADORA PISO TECHO 30,000BTU	$ 888,825.00
14.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 1,714,406.00
14.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 653,799.00
14.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 552,097.00
14.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA PISO TECHO CONVENCIONAL	$ 495,691.00
14.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA PISO TECHO	$ 153,835.00
14.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMOTO PISO TECHO	$ 213,660.00
14.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TURBINA PISO TECHO	$ 461,505.00
14.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CODENSADORA PISO TECHO	$ 273,485.00
14.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$ 162,381.00
14.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$ 162,381.00
14.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA RECEPTORA PISO TECHO	$ 222,206.00
14.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL 3M	$ 49,569.00
14.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" 3M	$ 23,930.00

14.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 44,441.00
14.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 47,860.00
14.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO 0E: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA 0E 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 32,476.00
14.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO 0E: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 29,058.00
14.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 42,732.00
14.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 41,023.00
14.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 39,313.00
14.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$ 37,604.00
14.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 239,299.00
14.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 529,876.00
14.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO 0ESINCRUSTANTE SHINNE SI0E GALON	$ 145,288.00
14.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 85,464.00
14.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 98,284.00
14.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 123,923.00
14.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X20 SCHNEIDER	$ 119,650.00
14.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X30 SCHNEIDER	$ 136,742.00
14.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X40 SCHNEIDER	$ 136,577.00

14.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$ 11,524.00
14.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 5/8"-1MT	$ 14,340.00
14.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 35,851.00
14.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 5/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 49,509.00
14.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIOA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 13,658.00
14.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 20,487.00
14.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 25,608.00
14.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$ 682,885.00
14.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VALVULA DE EXPANSION	$ 341,442.00
14.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 230,473.00
14.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" SOLDABLE PARA PISO TECHO **NO INVERTER**	$ 136,577.00
14.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 60 MFD PARA PISO TECHO **MONOFASICO**	$ 145,113.00
14.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RELAY POTENCIAL **(SOLO MONAFASICO)**	$ 102,433.00
14.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 153,649.00
14.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BANDEJA PARA CONDENSADO	$ 187,793.00
14.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 37,559.00

FORMATO DE MODIFICATORIO

ÍTEM No. 15 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO PISO TECHO DE 40,000BTU/HR.					
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO**	**MARCA**	**CANTIDAD**	**DESCRIPCION DEL SERVICIO**	**PROMEDIO**
15.1	EQUIPO PISO TECHO DE 40,000BTU/HR	VIKING	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 40,000BTU	$ 3,321,002.00
15.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA PISO TECHO 40,000BTU	$ 698,262.00
15.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADORA PISO TECHO 40,000BTU	$ 885,600.00
15.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 1,708,187.00
15.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 651,428.00
15.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 550,094.00
15.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA PISO TECHO CONVENCIONAL	$ 493,893.00
15.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA PISO TECHO	$ 153,277.00
15.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMOTO PISO TECHO	$ 212,885.00
15.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TURBINA PISO TECHO	$ 459,831.00
15.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CODENSADORA PISO TECHO	$ 272,493.00
15.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$ 161,792.00
15.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$ 161,792.00
15.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA RECEPTORA PISO TECHO	$ 221,400.00
15.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL 3M	$ 49,389.00
15.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" 3M	$ 23,843.00

15.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 44,280.00
15.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 47,686.00
15.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 32,358.00
15.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 28,953.00
15.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 42,577.00
15.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 41,023.00
15.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 39,313.00
15.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$ 37,604.00
15.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 239,299.00
15.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 529,876.00
15.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SHINNE SIDE GALON	$ 145,288.00
15.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 85,464.00
15.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 98,284.00
15.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 123,923.00
15.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X20 SCHNEIDER	$ 119,650.00
15.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X30 SCHNEIDER	$ 136,742.00
15.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X40 SCHNEIDER	$ 136,742.00

15.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$ 11,538.00
15.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTD 5/8"-1MT	$ 14,358.00
15.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 35,895.0D
15.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 5/8"INCLUYE ACCESORIDS Y SOLDADURA)-1MT	$ 49,569.00
15.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACDMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 13,674.00
15.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 20,S11.00
1S.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 25,639.00
15.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$ 683,711.00
15.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VALVULA DE EXPANSION	$ 341,856.00
1S.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODD COSTO DE: FILTRO RETENEDDR DE PARTICULAS	$ 230,752.00
15.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" SOLDABLE PARA PISO TECHO **NO INVERTER**	$ 136,742.00
15.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 60 MFD PARA PISO TECHO **MONOFASICO**	$ 145,288.00
15.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RELAY POTENCIAL (**SOLO MONAFASICO**)	$ 102,557.00
1S.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 153,835.00
15.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BANDEJA PARA CONDENSADO	$ 188,021.00
15.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 37,604.00

ÍTEM No. 16 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO PISO TECHO DE 54,000BTU/HR.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	PROMEDIO
16.1	EQUIPOS PISO TECHO DE 54,000BTU/HR.	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 54,000BTU	$ 5,076,557.00
16.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA PISO TECHO 54,000BTU	$ 706,693.00
16.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTDR VENTILADOR CONDENSADORA PISO TECHO 54,000BTU	$ 896,294.00
16.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 2,033,898.00
16.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 775,639.00
16.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIDR	$ 654,984.00
16.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA PISO TECHO CONVENCIONAL	$ 586,038.00
16.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA PISO TECHO	$ 189,601.00
16.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMOTO PISO TECHO	$ 301,637.00
16.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BLOWER PISO TECHO	$ 465,383.00
16.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CODENSADORA PISO TECHO	$ 387,819.00
16.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$ 163,746.00
16.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTRDL DE PRESION DE BAJA	$ 163,746.00
16.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL ANALOGO	$ 224,073.00
16.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL DIGITAL	$ 410,227.00
16.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 49,986.00

16.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 24,131.00
16.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 44,815.00
16.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 48,262.00
16.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO 0E: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 32,749.00
16.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 29,302.00
16.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 43,091.00
16.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 41,367.00
16.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 39,644.00
16.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$ 37,920.00
16.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 241,310.00
16.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 534,329.00
16.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SHINE SIDE GALON	$ 146,509.00
16.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/4"-1MT	$ 13,444.00
16.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$ 11,635.00
16.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 62,051.00
16.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 36,197.00

16.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 13,789.00
16.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 20,684.00
16.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 25,855.00
16.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VALVULA DE EXPANSION	$ 430,911.00
16.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$ 948,003.00
16.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 86,182.00
16.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 99,110.00
16.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 124,964.00
16.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X30 SCHNEIDER	$ 137,891.00
16.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X40 SCHNEIDER	$ 137,891.00
16.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 146,509.00
16.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" ROSCADOS PARA PISO TECHO **NO INVERTER**	$ 112,037.00
16.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 1/2" ROSCADOS PARA PISO TECHO **NO INVERTER**	$ 120,655.00
16.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" SOLDABLE PARA PISO TECHO **NO INVERTER**	$ 137,891.00
16.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 1/2" SOLDABLE PARA PISO TECHO **NO INVERTER**	$ 146,509.00
16.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 80 MFD A S MFD PARA PISO TECHO **MONOFASICD**	$ 117,208.00
16.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RELAY POTENCIAL **(SDLO MONAFASICO)**	$ 103,419.00

16.50			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTACTOR 30 AMPERIOS 3 POLOS 24 VOLTIOS SIEMENS O TELEMECANIQUE	$ 603,275.00
16.51			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTACTOR 20 AMPERIOS 3 POLOS 24 VOLTIOS SIEMENS O TELEMECANIQUE	$ 517,093.00
16.52			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RETARDADOR DE ARRANQUE	$ 68,946.00
16.53			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 155,128.00
16.54			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BANDEJA PARA CONDENSADO	$ 188,021.00
16.55			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 37,604.00

ÍTEM No. 17 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO PISO TECHO DE 60,000BTU/HR.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	PROMEDIO
17.1	EQUIPOS PISO TECHO DE 60,000BTU/HR.	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 60,000BTU	$ 5,076,557.00
17.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA PISO TECHO 60,000BTU	$ 706,693.00
17.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADORA PISO TECHO 60,000BTU	$ 896,294.00
17.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 2,033,898.00
17.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 775,639.00
17.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 654,984.00
17.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA PISO TECHO CONVENCIONAL	$ 586,038.00
17.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA PISO TECHO	$ 189,601.00
17.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL REMDTO PISO TECHD	$ 301,637.00

17.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BLOWER PISO TECHD	$ 465,383.00
17.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CODENSADORA PISO TECHO	$ 387,819.00
17.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$ 163,746.00
17.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO CDSTD DE: CONTROL DE PRESIDN DE BAJA	$ 163,746.00
17.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL ANALDGD	$ 224,073.00
17.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODD COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL DIGITAL	$ 410,227.00
17.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 49,986.00
17.17			1	MANTENIMIENTD CORRECTIVD A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 24,131.00
17.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACIDN EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 44,815.00
17.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 48,262.00
17.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 32,749.00
17.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO CDSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 29,302.00
17.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 43,091.00
17.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 41,367.00
17.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 39,644.00
17.2S			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$ 37,920.00
17.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 241,310.00

17.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 534,329.00
17.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SHINE SIDE GALON	$ 146,509.00
17.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/4"-1MT	$ 13,444.00
17.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$ 11,635.00
17.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 62,051.00
17.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 36,197.00
17.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACDMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 13,789.00
17.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 20,684.00
17.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 25,855.00
17.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VALVULA DE EXPANSIDN	$ 430,911.00
17.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$ 948,003.00
17.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 86,182.00
17.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 99,110.00
17.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMD	$ 124,964.00
17.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X30 SCHNEIDER	$ 137,891.00
17.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X40 SCHNEIDER	$ 137,891.00
17.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 146,509.00
17.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" ROSCADOS PARA PISO TECHO NO INVERTER	$ 112,037.00

17.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 1/2" ROSCADOS PARA PISO TECHO **NO INVERTER**	$ 120,655.00
17.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" SOLDABLE PARA PISO TECHO **NO INVERTER**	$ 137,891.00
17.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 1/2" SOLDABLE PARA PISO TECHO **NO INVERTER**	$ 146,509.00
17.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 80 MFD A 5 MFD PARA PISO TECHO **MONOFASICO**	$ 117,208.00
17.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RELAY POTENCIAL **(SOLO MONAFASICO)**	$ 103,419.00
17.50			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTACTOR 30 AMPERIO5 3 POLO5 24 VOLTIOS SIEMENS O TELEMECANIQUE	$ 603,275.00
17.51			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO CO5TO 0E: CONTACTOR 20 AMPERIOS 3 POLOS 24 VOLTIOS SIEMEN5 O TELEMECANIQUE	$ 517,093.00
17.52			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RETARDADOR DE ARRANQUE	$ 68,946.00
17.53			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 155,128.00
17.54			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BANDEJA PARA CONDENSADO	$ 188,021.00
17.55			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 37,604.00

ÍTEM No. 18 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO CASSETTE DE 36,000BTU/HR.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	PROMEDIO
18.1	EQUIPO CA5SETTE DE 36,000BTU/HR.	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO CO5TO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 36,000BTU	$ 2,863,041.00
18.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO CO5TO DE: TURBINA UNIDAD MANEJADORA	$ 418,773.00
18.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: A5PA CODENSADORA CASSETTE	$ 333,309.00

18.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA CASETE 36,000BTU	$ 599,957.00
18.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADORA CASETE 36,000BTU	$ 717,897.00
18.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$ 162,381.00
18.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$ 162,381.00
18.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL	$ 222,206.00
18.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 1,714,406.00
18.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 653,799.00
18.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 552,097.00
18.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA CASSETTE CONVENCIONAL	$ 495,691.00
18.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA RECEPTORA	$ 239,299.00
18.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 49,569.00
18.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 23,930.00
18.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 44,441.00
18.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 47,860.00
18.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 25,639.00
18.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 29,058.00
18.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 35,895.00

18.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO 0E: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 41,023.00
18.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 39,313.00
18.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO 0E: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$ 37,604.00
18.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 239,299.00
18.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 529,876.00
18.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SINNE SIDE GALON	$ 145,288.00
18.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 85,464.00
18.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 98,284.00
18.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO 0E: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 123,923.00
18.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO 0E: TACO DE PROTECCION 0E 2X20 SCHNEI0ER	$ 119,650.00
18.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X30 SCHNEIDER	$ 136,742.00
18.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TO0O COSTO CAMBIO OE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$ 11,538.00
18.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO 0E AISLAMIENTO 5/8"-1MT	$ 14,358.0D
18.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE CO8RE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SDLDADURA)-1MT	$ 35,895.00
18.35			1	MANTENiMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TU8ERIA DE CO8RE 5/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 49,569.00
18.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 13,674.00
18.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETI0A OE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 20,511.00
18.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 25,639.00

18.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$ 683,711.00
18.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VALVULA DE EXPANSION	$ 341,856.00
18.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 230,752.00
18.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" ROSCADOS PARA PISO TECHO **NO INVERTER**	$ 111,103.00
18.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" SOLDABLE PARA PISO TECHO **NO INVERTER**	$ 136,742.00
18.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 60 MFD PARA PISO TECHO **MONOFASICO**	$ 145,288.00
18.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RELAY POTENCIAL **(SOLO MONAFASICO)**	$ 102,557.00
18.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: REFORZAMINETO Y PINTURA SOPORTE METALICO UNIDAD EXTERIOR	$ 153,835.00
18.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BANDEJA PARA CONDENSADO	$ 188,021.00
18.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 37,604.00

ÍTEM No. 19 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO CASSETTE DE 48,000BTU/HR.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	PROMEDIO
19.1	EQUIPO CASSETTE DE 48,000BTU/HR.	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 48,000BTU	$ 3,674,949.00
19.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TURBINA UNIDAD MANEJADORA	$ 418,773.00
19.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CODENSADORA CASSETTE	$ 333,309.00
19.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONSOLA CASETE 48,000BTU	$ 599,957.00

19.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADORA CASETE 48,000BTU	$ 717,897.00
19.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$ 162,381.00
19.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$ 162,381.00
19.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE TEMPERATURA AMBIENTAL	$ 222,206.00
19.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 1,714,406.00
19.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 653,799.00
19.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 552,097.00
19.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA ELECTRONICA CASSETTE CONVENCIONAL	$ 495,691.00
19.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA RECEPTORA	$ 239,299.00
19.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL X3M	$ 49,569.00
19.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" X3M	$ 23,930.00
19.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 44,441.00
19.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 47,860.00
19.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 25,639.00
19.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 29,058.00
19.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 35,895.00
19.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 41,023.00

19.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 39,313.00
19.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R22 1 LIBRAS	$ 37,604.00
19.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 239,299.00
19.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 529,876.00
19.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SINNE SIDE GALON	$ 145,288.00
19.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 85,464.00
19.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 98,284.00
19.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 123,923.00
19.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X20 SCHNEIDER	$ 119,650.00
19.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X30 SCHNEIDER	$ 136,742.00
19.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$ 11,538.00
19.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 5/8"-1MT	$ 14,358.00
19.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 35,895.00
19.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 5/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 49,569.00
19.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 13,674.00
19.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 20,511.00
19.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 25,639.00
19.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$ 683,711.00

19.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VALVULA DE EXPANSION	$ 341,856.00
19.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 230,752.00
19.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" ROSCADOS PARA PISO TECHO **NO INVERTER**	$ 111,103.00
19.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" SOLDABLE PARA PISO TECHO **NO INVERTER**	$ 136,742.00
19.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 60 MFD PARA PISO TECHO **MONOFASICO**	$ 145,288.00
19.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RELAY POTENCIAL **(SOLO MONAFASICO)**	$ 102,557.00
19.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BANDEJA PARA CONDENSADO	$ 188,021.00
19.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 37,604.00

ÍTEM No. 20 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO CASSETTE DE 54,000BTU/HR

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	PROMEDIO
20.1	EQUIPO CASSETTE DE 54,000BTU/HR.	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 54,000BTU	$ 5,076,557.00
20.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TURBINA UNIDAD MANEJADORA	$ 444,413.00
20.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CODENSADORA CASSETTE	$ 384,588.00
20.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR MANEJADORA 54,000BTU	$ 683,711.00
20.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADORA INVERTER 54,000BTU	$ 837,547.00
20.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR TEMPERATURA ALTA	$ 162,381.00
20.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR DE TEMPERATURA BAJA	$ 162,381.00

20.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR DE TEMPERATURA AMBIENTAL EXTERIOR	$ 153,835.00
20.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE ALTA	$ 162,381.00
20.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$ 162,381.00
20.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 2,016,948.00
20.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 769,176.00
20.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 649,526.00
20.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL 3M	$ 49,569.00
20.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" 3M	$ 23,930.00
20.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 44,441.00
20.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 47,860.00
20.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS.	$ 32,476.00
20.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 29,058.00
20.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 42,732.00
20.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 41,023.00
20.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 39,313.00
20.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 239,299.00
20.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 529,876.00

20.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SHINNE SIDE GALON	$ 145,288.00
20.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 85,464.00
20.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 98,284.00
20.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 123,923.00
20.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/4"-1MT	$ 13,332.00
20.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$ 11,538.00
20.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 61,534.00
20.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 35,895.00
20.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 13,674.00
20.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 20,511.00
20.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 25,639.00
20.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$ 940,103.00
20.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X30 SCHNEIDER	$ 136,742.00
20.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X40 SCHNEIDER	$ 136,742.00
20.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 230,752.00
20.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" ROSCADOS PARA CASETE NO INVERTER	$ 111,103.00
20.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 1/2" ROSCADOS PARA CASETE NO INVERTER	$ 119,650.00

20.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" SOLDABLE PARA CASETE **NO INVERTER**	$ 136,742.00
20.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 1/2" SOLDABLE PARA CASSETTE **NO INVERTER**	$ 145,288.00
20.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 80 MFD A 5 MFD **MONOFASICO**	$ 116,231.00
20.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTACTOR 30 AMPERIOS 3 POLOS 24 VOLTIOS SIEMENS O TELEMECANIQUE	$ 598,247.00
20.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTACTOR 20 AMPERIOS 3 POLOS 24 VOLTIOS SIEMENS O TELEMECANIQUE	$ 512,784.00
20.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RETARDADOR DE ARRANQUE	$ 68,371.00
20.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RELAY POTENCIAL (**SOLO MONAFASICO**)	$ 102,557.00
20.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BANDEJA PARA CONDENSADO	$ 188,021.00
20.50			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 37,604.00

ÍTEM No. 21 MANTENIMIENTO CORRECTIVO REEMPLAZO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA A TODO COSTO EN SITIO PARA EQUIPO CASSETTE DE 60,000BTU/HR

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	MARCA	CANTIDAD	DESCRIPCION DEL SERVICIO	PROMEDIO
21.1	EQUIPO CASSETTE DE 60,000BTU/HR.	LG	1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: UNIDAD COMPRESOR DE 60,000BTU	$ 5,070,418.00
21.2			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TURBINA UNIDAD MANEJADORA	$ 443,875.00
21.3			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ASPA CODENSADORA CASSETTE	$ 384,123.00
21.4			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR MANEJADORA 60,000BTU	$ 682,885.00
21.5			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MOTOR VENTILADOR CONDENSADORA INVERTER 60,000BTU	$ 836,534.00

21.6			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO CDSTO DE: SENSOR TEMPERATURA ALTA	$ 162,185.00
21.7			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR DE TEMPERATURA BAJA	$ 162,185.00
21.8			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: SENSOR DE TEMPERATURA AMBIENTAL EXTERIOR	$ 153,649.00
21.9			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTD DE: CONTROL DE PRESIDN DE ALTA	$ 162,185.00
21.10			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTROL DE PRESION DE BAJA	$ 162,185.00
21.11			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: PCB PRINCIPAL	$ 2,014,509.00
21.12			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA CONVERSORA	$ 768,245.00
21.13			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TARJETA UNIDAD INTERIOR	$ 648,740.00
21.14			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RIEL CHANEL 3M	$ 49,509.00
21.15			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: VARILLA ROSCADA DE 3/8" 3M	$ 23,901.00
21.16			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACIDN EN TUBERIA EMT DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	$ 44,387.00
21.17			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALIZACION EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	$ 47,802.00
21.18			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 3/4" INCLUYE ACCESDRIOS.	$ 32,437.00
21.19			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1/2" INCLUYE ACCESORIO	$ 29,023.00
21.20			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: MANGUERA CORAZA METALICA AMERICANA DE 1" INCLUYE ACCESORIO	$ 42,680.00
21.21			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-141A 1 LIBRAS	$ 40,973.00
21.22			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FREON DUPONT R-410A 1 LIBRAS	$ 39,266.00

21.23			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE MINERAL	$ 239,009.00
21.24			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACEITE SINTETICO	$ 529,236.00
21.25			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: QUIMICO DESINCRUSTANTE SHINNE SIDE GALON	$ 145,113.00
21.26			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: NITROGENO 1/2 M3	$ 85,361.00
21.27			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: OXIGENO 1/2 M3	$ 98,165.00
21.28			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ACETILENO 1/2 KILOGRAMO	$ 123,773.00
21.29			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/4"-1MT	$ 13,316.00
21.30			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO CAMBIO DE AISLAMIENTO 3/8"-1MT	$ 11,524.00
21.31			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/4"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 61,460.00
21.32			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO TUBERIA DE COBRE 3/8"INCLUYE ACCESORIOS Y SOLDADURA)-1MT	$ 35,851.00
21.33			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE SEÑAL 4X16-1MT	$ 13,658.00
21.34			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO CABLE ACOMETIDA DE POTENCIA 3X10-1 MT	$ 20,487.00
21.35			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO TODO COSTO SISTEMA DE DRENAJE X1MT	$ 25,608.00
21.36			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: ELECTROVALVULA DE EXPANSION	$ 938,966.00
21.37			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X30 SCHNEIDER	$ 135,254.00
21.38			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: TACO DE PROTECCION DE 2X40 SCHNEIDER	$ 135,254.00
21.39			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO RETENEDOR DE PARTICULAS	$ 228,241.00
21.40			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" ROSCADOS PARA CASETE **NO INVERTER**	$ 109,894.00

21.41			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 1/2" ROSCADOS PARA CASETE **NO INVERTER**	$ 118,348.00
21.42			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 3/8" SOLDABLE PARA CASETE **NO INVERTER**	$ 135,585.00
21.43			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: FILTRO SECADOR DE 1/2" SOLDABLE PARA CASSETTE **NO INVERTER**	$ 144,059.00
21.44			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CAPACITOR DE MARCHA DE 80 MFD A 5 MFD **MONOFASICO**	$ 115,247.00
21.45			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTACTOR 30 AMPERIOS 3 POLOS 24 VOLTIOS SIEMENS O TELEMECANIQUE	$ 593,184.00
21.46			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CONTACTOR 20 AMPERIOS 3 POLOS 24 VOLTIOS SIEMENS O TELEMECANIQUE	$ 508,443.00
21.47			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RETARDADOR DE ARRANQUE	$ 67,792.00
21.48			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: RELAY POTENCIAL (**SOLO MONAFASICO**)	$ 101,689.00
21.49			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: BANDEJA PARA CONDENSADO	$ 186,429.00
21.50			1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE: CANALETA PLASTICA BLANCA (100mmX45mm)X1MT	$ 37,286.00

CLAUSULA SEGUNDA. VIGENCIA DE LAS DEMAS ESTIPULACIONES: Quedan vigentes todas las estipulaciones, consideraciones y cláusulas del CONTRATO DE CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 353 DE 2021, que no sufrieron alteración con el presente Modificatorio. **CLAUSULA TERCERA. PERFECCIONAMIENTO:** El presente Modificatorio se considera perfeccionado con la suscripción del mismo por las partes. En constancia de todo lo anterior, se firma por las partes en Girón a los 17 SEP 2021

POR EL MUNICIPIO,

LUZ MIREYA MACHUCA RANGEL
Jefe Oficina de Contratación

POR EL CONTRATISTA,

ELBERTO FIGUEROA ARIAS
C.C. 91.257.315 de Bucaramanga (Santander)
Rep. Legal AYRCOL S.A.S.

Elaboró, José Alejandro Rueda Turizo, CPS- Oficina de Contratación