Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.572215
Versión del contrato	2
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	19/09/2018 9:36:50 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del Contrato	090 DE 2018
Objeto del contrato	EL ARRENDADOR se compromete para con EL ARRENDATARIO a entregar a título de arrendamiento “los Inmuebles” dotados para el funcionamiento de la sede administrativa y el desarrollo de la gestión social, predial y de reasentamiento en el marco del proyecto Primera Línea del Metro de Bogotá PLMB – Tramo 1, de la Empresa Metro de Bogotá S.A. A su vez EL ARRENDATARIO se compromete a recibir a título de arrendamiento “Los Inmuebles” dotados en las condiciones previstas en el presente contrato.
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Fecha de inicio de contrato	1/10/2018 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	31/03/2020 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	91 días
Liquidación	☐Sí ☑No
Obligaciones Ambientales	☑Sí ☐No
Fecha de inicio de obligaciones ambientales	1/10/2018 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha fin de obligaciones ambientales	31/03/2020 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No
Reversión	☐Sí ☑No

Información de la Entidad Estatal contratante

METRO DE BOGOTA SA

COLOMBIA, Bogotá

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

JUAN GAVIRIA RESTREPO Y CIA S.A.

Número de documento 860516847

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
JUAN GAVIRIA RESTREPO Y CIA S.A.	BANCO COLPATRIA	Ahorros	0161035564

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *ALEJANDRO GAVIRIA* ***Fecha de aprobación:*** *19/09/2018 5:33:25 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *Gloria Cristina Orozco* ***Fecha de aprobación:*** *19/09/2018 5:37:31 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa.
Unidad de contratación	Gerencia General
Proceso de Contratación	GAF-CD-051-2018
Título de la oferta	
Cuantía del contrato	3.330.016.818 COP

Condiciones

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: A definir

Fecha inicio de ejecución (estimada) 1/10/2018 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Fecha fin de ejecución (estimada) 31/03/2020 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura A definir

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.572215

Proveedor JUAN GAVIRIA RESTREPO Y CIA S.A.

Creado por

Agregado en -

Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones CARRERA 9 No. 76-49 Piso 4

Ubicación CO-DC-11001 - Bogotá

País COLOMBIA

Departamento Distrito Capital de Bogotá

Municipio Bogotá

Dirección CARRERA 9 No. 76-49 Piso 4

Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	CARRERA 9 N° 76-49 Piso 3-4	COLOMBIA > Distrito Capital de Bogotá > Bogotá

Bienes y servicios

1 CO1.PCCNTR.572215

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
3.330.016.818,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131500	EL ARRENDADOR se compromete para con EL ARRENDATARIO a entregar a título de arrendamiento "Los Inmuebles" dotados para el funcionamiento de la sede administrativa y el desarrollo de la gestión social, predial y de reasentamiento en el marco del proyecto Primera Línea del Metro de Bogotá PLMB – Tramo 1, de la Empresa Metro de Bogotá S.A. A su vez EL ARRENDATARIO se compromete a recibir a título de arrendamiento "Los Inmuebles" dotados en las condiciones previstas en el presente contrato, y en especial al pago del canon de arrendamiento.	1,00	UN	2.758.073.204,00	3.330.016.818,00	3.330.016.818,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
CONTRATO 090 DE 2018.pdf	CONTRATO 090 DE 2018.pdf	(detalle)
Otrosi 1 del Contrato 090 de 2018.pdf	Otrosi 1 del Contrato 090 de 2018.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto		Tipo de documento		Número de documento		Guardar y notificar
Supervisor	Jean Louis Torrado Gór	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	79487630	Guardar y notificar

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Supervisor	Jean Louis Torrado Gómez	7/10/2019 9:40:56 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	EMNA ROCIO MENDEZ PALADINES

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Inversión

Fuente de los recursos Presupuesto nacional/ territorial

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐Sí ☑No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Saldo a comprometer	Código unidad/subunidad ejecutora	
☐	0290 DE 05/09/2018	CDP	No validado	280.245.000 COP	280.245.000 COP	00-00-00	Editar
☐	079 DE 22/02/2018	CDP	No validado	284.614.626 COP	266.232.750 COP	00-00-00	Editar
☐	2-2018-46159	Vigencia futura ordinaria	No validado	1.320.533.873 COP	1.134.151.515 COP	00-00-00	Editar
☐	2-2018-13610	Vigencia futura ordinaria	No validado	1.229.535.184 COP	1.077.443.939 COP	00-00-00	Editar
☐	001315 del 23/09/2019	CDP	No validado	293.304.411 COP	293.304.411 COP	00-00-00	Editar
☐	001316 del 23/09/2019	CDP	No validado	278.639.203 COP	278.639.203 COP	00-00-00	Editar

Saldo de CDP 1.136.803.240 COP

Saldo de vigencias futuras 2.550.069.057 COP

Saldo total a comprometer 3.330.016.818 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución		
☐	0333 DE 19/09/2018	Presupuestal (CDP)	-	No validado	266.232.750 COP	266.232.750 COP	Sin documento	-	SIIF	Detalle	Editar
☐	333 DE 19/09/2018	Presupuestal (CDP)	-	No validado	280.245.000 COP	280.245.000 COP	Sin documento	-	SIIF	Detalle	Editar
☐	001356 del 02/10/2019	Presupuestal (CDP)	-	No validado	571.943.614 COP	571.943.614 COP	Sin documento	-	SIIF	Detalle	Editar

Saldo de compromisos CDP 1.118.421.364 COP

Saldo de compromisos AVF 0 COP

Saldo total comprometido 1.118.421.364 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -